| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA<br>NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1 | PRE-ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES | CÓDIGO: MM-GI-DO-F-035 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL PROYECTO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 | | |
| **SUPERVISION:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS | | |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | | |
| **INTERVENTORÍA:** | EDUBAR S.A. | | |
| **POSTULANTE:** | MARLON ANDRES DIAZ ARREDONDO | | |
| **DIRECCIÓN:** | K.13C # 99B - 42 | **BARRIO:** | LA PAZ |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO | | |
| **FECHA:** | 27-feb-26 | | |

| ITEM | DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados) | UNIDAD | VALOR UNITARIO | PRESUPUESTO DE OBRA APROBADO | | CANTIDADES EJECUTADAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| **1** | **INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS** | | | | | | |
| 1.1 | PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2" | UND | $ 42.096,00 | 4,00 | $ 168.384,00 | 4,00 | $ 168.384,00 |
| 1.2 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4" | UND | $ 120.068,00 | 1,00 | $ 120.068,00 | 1,00 | $ 120.068,00 |
| 1.3 | PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2" | UND | $ 84.042,00 | 3,00 | $ 252.126,00 | 3,00 | $ 252.126,00 |
| 1.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 2" | ML | $ 51.327,00 | 1,90 | $ 97.356,62 | 1,90 | $ 97.356,62 |
| 1.5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC 4" | ML | $ 64.435,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2" | ML | $ 25.117,00 | 3,20 | $ 80.374,40 | 3,20 | $ 80.374,40 |
| 1.7 | REGISTRO DE 50 X 50 CM EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | UND | $ 516.900,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 1.8 | EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) | ML | $ 44.733,00 | 2,20 | $ 98.412,60 | 2,20 | $ 98.412,60 |
| 1.9 | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO | M3 | $ 108.482,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **2** | **PISO BAÑO Y VIVIENDA** | | | | | 0,00 | |
| 2.1 | DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 39.535,00 | 36,24 | $ 1.432.918,40 | 36,24 | $ 1.432.918,40 |
| 2.2 | PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS | M2 | $ 44.500,00 | 36,34 | $ 1.617.018,75 | 36,34 | $ 1.617.018,75 |
| 2.3 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM (15X15) | M2 | $ 39.462,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.4 | PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM | M2 | $ 80.476,00 | 2,57 | $ 206.420,94 | 2,57 | $ 206.420,94 |
| 2.5 | ENCHAPE EN CERAMICA DIMENSIONES VARIABLES , MAYOR O IGUAL A 50X 50CM | M2 | $ 80.476,00 | 33,77 | $ 2.717.875,71 | 33,77 | $ 2.717.875,71 |
| 2.6 | ZÓCALO EN BALDOSA DE CERÁMICA DE 0.10 X 0.20 METROS | ML | $ 14.695,00 | 38,38 | $ 563.994,10 | 38,38 | $ 563.994,10 |
| 2.7 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO | UND | $ 128.833,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 2.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS | UND | $ 111.743,00 | 1,00 | $ 111.743,00 | 1,00 | $ 111.743,00 |
| **3** | **ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS** | | | | | 0,00 | |
| 3,01 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12CM , INCLUYE RETIRO | M2 | $ 45.233,00 | 0,96 | $ 43.423,68 | 0,96 | $ 43.423,68 |
| 3,02 | DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 11.183,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,03 | PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO | M2 | $ 31.420,00 | 2,79 | $ 87.661,80 | 2,79 | $ 87.661,80 |
| 3,04 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | $ 52.075,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,05 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 22.990,00 | 10,44 | $ 240.015,60 | 10,44 | $ 240.015,60 |
| 3,06 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES >30 CM | M2 | $ 80.476,00 | 10,44 | $ 840.169,44 | 10,44 | $ 840.169,44 |
| 3,07 | DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL | UND | $ 37.354,00 | 1,00 | $ 37.354,00 | 1,00 | $ 37.354,00 |
| 3,08 | DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL | UND | $ 21.487,00 | 1,00 | $ 21.487,00 | 1,00 | $ 21.487,00 |
| 3,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA | UND | $ 349.430,00 | 1,00 | $ 349.430,00 | 1,00 | $ 349.430,00 |
| 3,1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA | UND | $ 332.935,00 | 1,00 | $ 332.935,00 | 1,00 | $ 332.935,00 |
| 3,11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA | UND | $ 113.210,00 | 1,00 | $ 113.210,00 | 1,00 | $ 113.210,00 |
| 3,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2" | UND | $ 26.485,00 | 1,00 | $ 26.485,00 | 1,00 | $ 26.485,00 |
| 3,13 | TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM | UND | $ 30.740,00 | 1,00 | $ 30.740,00 | 1,00 | $ 30.740,00 |
| 3,14 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA | UND | $ 61.315,00 | 1,00 | $ 61.315,00 | 1,00 | $ 61.315,00 |
| 3,15 | REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA | ML | $ 16.492,00 | 3,93 | $ 64.813,56 | 3,93 | $ 64.813,56 |
| 3,16 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | $ 14.155,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | $ 8.619,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **4** | **ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES** | | | | | 0,00 | |
| 4,01 | ESCARIFICACIÓN DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 9.059,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,02 | PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX | M2 | $ 15.754,00 | 90,59 | $ 1.427.107,60 | 90,59 | $ 1.427.107,60 |
| 4,03 | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO | M2 | $ 12.600,00 | 90,59 | $ 1.141.396,20 | 90,59 | $ 1.141.396,20 |
| 4,04 | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR O IGUAL A 30 CMX 40 CM | M2 | $ 80.476,00 | 3,81 | $ 306.613,56 | 3,81 | $ 306.613,56 |
| 4,05 | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL | ML | $ 30.236,00 | 3,00 | $ 90.708,00 | 3,00 | $ 90.708,00 |
| 4,06 | DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE | UND | $ 28.776,00 | 1,00 | $ 28.776,00 | 1,00 | $ 28.776,00 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | UND | $ 223.664,00 | 1,00 | $ 223.664,00 | 1,00 | $ 223.664,00 |
| 4,08 | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | M2 | $ 68.923,00 | 2,73 | $ 188.159,79 | 2,73 | $ 188.159,79 |
| 4,09 | FILOS O CARTERA | ML | $ 22.188,00 | 7,20 | $ 159.753,60 | 7,20 | $ 159.753,60 |
| 4,1 | SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE | ML | $ 175.477,00 | 3,00 | $ 526.431,00 | 3,00 | $ 526.431,00 |
| 4,11 | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | ML | $ 14.155,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,12 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | $ 8.619,00 | 4,20 | $ 36.199,80 | 4,20 | $ 36.199,80 |
| 4,13 | VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS | ML | $ 80.430,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,14 | VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS | ML | $ 97.194,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,15 | CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO). | M3 | $ 1.318.130,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,16 | ACERO DE REFUERZO FIGURADO | KG | $ 7.736,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 4,17 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | UND | $ 56.209,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **5** | **PUERTAS, VENTANAS Y OTROS** | | | | | 0,00 | |
| 5,01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO | M2 | $ 343.679,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,02 | DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES | UND | $ 57.909,00 | 1,00 | $ 57.909,00 | 1,00 | $ 57.909,00 |
| 5,03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA | UND | $ 299.551,00 | 1,00 | $ 299.551,00 | 1,00 | $ 299.551,00 |
| 5,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA | UND | $ 71.433,00 | 1,00 | $ 71.433,00 | 1,00 | $ 71.433,00 |
| 5,05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO) | ML | $ 9.572,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y BISAGRAS+ REJA DE HIERRO DE 1/2" CON MARCO ANGULAR DE 3" X 3" X 1/4", CON BISAGRA TIPO CAPSULA, CERRADURA DE PASADOR CON BASE PARA CANDADO, PINTADA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE | M2 | $ 405.874,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, LLAVE Y MUROS DE SOPORTE | UND | $ 382.811,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,08 | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL | M2 | $ 29.607,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO | M2 | $ 100.242,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR | ML | $ 14.698,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5,11 | PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA | M2 | $ 24.056,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **6** | **ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | 0,00 | |
| 6,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp | UND | $ 179.203,00 | 1,00 | $ 179.203,00 | 1,00 | $ 179.203,00 |
| 6,2 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO. | UND | $ 140.664,00 | 3,00 | $ 421.992,00 | 3,00 | $ 421.992,00 |
| 6,3 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO | UND | $ 181.843,00 | 2,00 | $ 363.686,00 | 2,00 | $ 363.686,00 |
| 6,4 | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO. | UND | $ 249.172,00 | 6,00 | $ 1.495.032,00 | 6,00 | $ 1.495.032,00 |
| 6,5 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | $ 37.367,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 6,6 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | ML | $ 67.850,00 | 1,20 | $ 81.420,00 | 1,20 | $ 81.420,00 |
| 6,7 | SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA | UND | $ 381.551,00 | 1,00 | $ 381.551,00 | 1,00 | $ 381.551,00 |
| 6,8 | DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES | GL | $ 148.140,00 | 1,00 | $ 148.140,00 | 1,00 | $ 148.140,00 |
| 6,9 | CERTIFICACIÓN RETIE | UND | $ 252.581,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| **7** | **SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDA** | | | | | 0,00 | |
| 7,1 | SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD) | UND | $ 43.283,00 | 1,00 | $ 43.283,00 | 1,00 | $ 43.283,00 |
| 7,2 | SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL | UN | $ 50.315,00 | 1,00 | $ 50.315,00 | 1,00 | $ 50.315,00 |
| 7,3 | LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA | UND | $ 196.000,00 | 1,00 | $ 196.000,00 | 1,00 | $ 196.000,00 |
| 7,4 | ASEO GENERAL | M2 | $ 5.662,00 | 36,34 | $ 205.742,93 | 36,34 | $ 205.742,93 |
| | | **COSTO DIRECTO** | | | $ 17.839.800,08 | | $ 17.839.800,08 |
| | | **COSTO INDIRECTO (AIU 30%)** | | | $ 5.351.940,02 | | $ 5.351.940,02 |
| | | **VALOR TOTAL** | | | $ 23.191.740,10 | | $ 23.191.740,10 |

**OBSERVACIONES:**

**Firma:**
**Nombre: JESUS NAVARRO NOGUERA** **T.P.08202-**
**413530ATL**
**CONTRATISTA**

**Firma:**
**Nombre: Diana Marcela Romero Solano**
**TP:54202-328198 NTS**
**INTERVENTORIA**

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 6 - 1 | SOPORTE PRE-ACTA RECIBO DE ACTIVIDADES | MM-GI-DO-F-032 |
|---|---|---|

**OBJETO DEL CONTRATO:** EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4

**SUPERVISIÓN:** SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS
**CONTRATISTA:** UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS.
**INTERVENTORÍA:** EDUBAR S.A.

## MEMORIAS DE CÁLCULO

| BARRIO | LA PAZ | POSTULANTE | MARLON ANDRES DIAZ ARREDONDO |
|---|---|---|---|
| DIRECCIÓN | K.13C # 99B - 42 | CC | 1140846569 |

### CAPITULO 1 - INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

| ITEM: | 1,1 | | | PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC. DE 1/2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 3 | und | 3,00 |
| COCINA | | | | 1 | und | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 4,00 |

| ITEM: | 1,2 | | | PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | und | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 1,3 | | | PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIÁMETRO 2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 2 | und | 2,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,00 |

| ITEM: | 1,4 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 0,6 | | | | ml | 0,60 |
| COCINA | 1,296791619 | | | | ML | 1,30 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,90 |

| ITEM: | 1,5 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE PVC DIAMETRO 4" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | | ml | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 1,6 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE DE PVC 1/2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 1,4 | | | | ML | 1,40 |
| COCINA | 1,8 | | | | ML | 1,80 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,20 |

| ITEM: | 1,7 | | | REGISTRO DE 0,50X0,50X0,50 MTS EN MAMPOSTERIA, MORTERO DE PEGA 1:4, PAÑETADO CON MORTERO DE PEGA 1:6 IMPERMEABILIZADO TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 1,8 | | | EXCAVACIÓN MANUAL (PARA TUBERIAS - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | ml | 0,00 |
| COCINA | 2,2 | | | | ml | 2,20 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,20 |
| ITEM: | 1,9 | | | RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 2 - PISO BAÑO Y VIVIENDA

| ITEM: | 2,1 | | | DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 4,48 | 2,93 | | | M2 | 13,13 |
| ALCOBA 1-COCINA | 4,77 | 2,33 | | | M2 | 11,11 |
| ALCOBA 2 | 4,52 | 1,69 | | | M2 | 7,64 |
| HALL | 2,25 | 0,8 | | | M2 | 1,80 |
| BAÑO | 2,25 | 1,14 | | | M2 | 2,57 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 36,24 |
| ITEM: | 2,2 | | | PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0.05 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 4,59 | 2,93 | | | M2 | 13,45 |
| ALCOBA 1 | 2,2 | 2,3 | | | M2 | 5,06 |
| COCINA | 2,5 | 2,33 | | | M2 | 5,83 |
| ALCOBA 2 | 4,52 | 1,69 | | | M2 | 7,64 |
| HALL | 2,25 | 0,8 | | | M2 | 1,80 |
| BAÑO | 2,25 | 1,14 | | | M2 | 2,57 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 36,34 |
| ITEM: | 2,3 | | | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM SEPARACIÓN DE 0.15 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | |
| ITEM: | 2,4 | | | PISO ANTIDESLIZANTE DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 2,25 | 1,14 | | | M2 | 2,57 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,57 |
| ITEM: | 2,5 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 4,59 | 2,93 | | | M2 | 13,45 |
| ALCOBA 1 | 2,2 | 2,3 | | | M2 | 5,06 |
| COCINA | 2,5 | 2,33 | | | M2 | 5,83 |
| ALCOBA 2 | 4,52 | 1,69 | | | M2 | 7,64 |
| HALL | 2,25 | 0,8 | | | M2 | 1,80 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 33,77 |
| ITEM: | 2,6 | | | ZOCALO EN BALDOSA CERAMICA 0.10 X 0.20 METROS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 12,91 | | | | | 12,91 |
| ALCOBA 1 | 6,8 | | | | | 6,80 |
| ALCOBA 2 | 11,04 | | | | | 11,04 |
| HALL | 1,13 | | | | | 1,13 |
| COCINA | 6,5 | | | | | 6,50 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 38,38 |

| ITEM: | 2,7 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 2,8 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 60 X 60 CMS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

## CAPITULO 3 - ACABADO EN PAREDES DE BAÑO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

| ITEM: | 3,01 | | | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA E=0.12 Y RETIRO DE MATERAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 0,6 | | 0,8 | 2 | M2 | 0,96 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,96 |
| ITEM: | 3,02 | | | DEMOLICIÓN DE PAÑETE SOBRE MURO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 3,03 | | | PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BARRA COCINA | 3,1 | | 0,9 | | M2 | 2,79 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,79 |
| ITEM: | 3,04 | | | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 3,05 | | | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE SOBRE MURO DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 3,06 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 5,8 | | 1,8 | | M2 | 10,44 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 10,44 |

| ITEM: | 3,07 | | | DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,08 | | | DESMONTE DE LAVAMANOS Y RETIRO DE MATERIAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,09 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LÍNEA INTEGRAL BLANCO, INCLUYE INTERIORES E INCRUSTACIÓN DE PAPELERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,1 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LÍNEA INTEGRAL BLANCO CON SU GRIFERÍA, INCLUYE INCRUSTACIÓN DE JABONERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,11 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA, TIPO ECONÓMICA COMPLETA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,12 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 2" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,13 | | | TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20 CM X 20 CM | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,14 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE 1/2" O VALVULA DE BOLA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 3,15 | | | REGATAS Y RESANES PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 1,45 | | | | ml | 1,45 |
| COCINA | 2,48 | | | | ml | 2,48 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,93 |

| ITEM: | 3,16 | | | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 3,17 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | ml | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 4 - ADECUACION DE COCINA Y ACABADOS EN PAREDES

| ITEM: | 4,01 | | | ESCARIFICACION DE PAÑETE Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | ML | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 4,02 | | | PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 11,41 | | 2,4 | | M2 | 27,38 |
| ALCOBA 1 | 5,56 | | 2,4 | | M2 | 13,34 |
| ALCOBA 2 | 11,04 | | 2,4 | | M2 | 26,50 |
| HALL | 3,8 | | 2,4 | | M2 | 9,12 |
| BARRA COCINA | 3,1 | | 0,9 | | M2 | 2,79 |
| COCINA | 2,5 | | 1,4 | | M2 | 3,50 |
| COCINA | 2,5 | | 2,4 | | M2 | 6,00 |
| BAÑO | 6,51 | | 0,3 | | M2 | 1,95 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 90,59 |

| ITEM: | 4,03 | | | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 11,41 | | 2,4 | | M2 | 27,38 |
| ALCOBA 1 | 5,56 | | 2,4 | | M2 | 13,34 |
| ALCOBA 2 | 11,04 | | 2,4 | | M2 | 26,50 |
| HALL | 3,8 | | 2,4 | | M2 | 9,12 |
| BARRA COCINA | 3,1 | | 0,9 | | M2 | 2,79 |
| COCINA | 2,5 | | 1,4 | | M2 | 3,50 |
| COCINA | 2,5 | | 2,4 | | M2 | 6,00 |
| BAÑO | 6,51 | | 0,3 | | M2 | 1,95 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 90,59 |

| ITEM: | 4,04 | | | ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALPICADERO | 2,5 | | 0,9 | | M2 | 2,25 |
| MUROS SOPORTE MESON | 0,7 | | 0,9 | 2 | M2 | 1,26 |
| SALPICADERO BARRA | 1,5 | | 0,2 | | M2 | 0,30 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,81 |

| ITEM: | 4,05 | | | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA DE 1.00 X 0.60 METROS, LOSA EN CONCRETO DE ESPESOR > 0.05 Y < 0.15 MTS. Y RETIRO DE MATERIAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| MESON COCINA | 3 | | | | ML | 3,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,00 |

| ITEM: | 4,06 | | | DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 4,07 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.51 X 0.43 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 4,08 | | | LEVANTE DE MURO EN BLOCK DE ARCILLA N°. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SOPORTE MESON | 0,6 | | 0,9 | 2 | M2 | 1,08 |
| BARRA COCINA | 1,5 | | 1,1 | | M2 | 1,65 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,73 |

| ITEM: | 4,09 | | | FILOS O CARTERA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | 4,7 | | | | ML | 4,70 |
| VIGA MURO ALCOBA 1 | 2,5 | | | | ML | 2,50 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 7,20 |

| ITEM: | 4,1 | | | SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESÓN EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 P.S.I. INCLUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 3 | | | | ML | 3,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,00 |

| ITEM: | 4,11 | | | SONDEO Y LIMPIEZA DE RED SANITARIA Ø.=2"-4". NO INCLUYE REEMPLAZO DE TUBERÍAS Y/O ACCESORIOS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 4,12 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN METALICO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| COCINA | 4,2 | | | | ML | 4,20 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 4,20 |

| ITEM: | 4,13 | | | VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| ITEM: | 4,14 | | | VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 4,15 | | | CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y PLACAS, NO INCLUYE ACERO, INCLUYE FORMALETERIA (VER DISEÑO). | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 4,16 | | | ACERO DE REFUERZO FIGURADO | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 4,17 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | UND | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 5 - PUERTAS, VENTANAS Y OTROS

| ITEM: | 5,01 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM, UN CUERPO FIJO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| ITEM: | 5,02 | | | DESMONTE PUERTAS, VENTANAS Y REJAS EXISTENTES | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| ALCOBA 1 | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 5,03 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA EN 2.00 X 0.70, 0.80, 0.90 METROS, INCLUYE BISAGRA Y MARCO DE MADERA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 5,04 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO BOLA O MANIJA PARA PUERTA EN MADERA | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |
| ITEM: | 5,05 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE VENTANAS Y PUERTAS (SIKA SELLO) | | |
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |
| | | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CALIBRE 20 INCLUYE MARCO METALICO, CERRDURA Y | | |

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 0.80 X 0.55 METROS INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFON, SOPORTE EN MAMPOSTERIA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO Y LLAVE |
|---|---|---|

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,08 | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL |
|---|---|---|

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, INCLUYE AMARRES Y GANCHOS DE FIJACIÓN, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE ABARCO |
|---|---|---|

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA MULTISEAL ROLLO DE 10M DE LARGO X 10CM DE ANCHODE SIKA O SIMILAR |
|---|---|---|

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 5,11 | PINTURA DE ESMALTE PARA PUERTA EN MADERA |
|---|---|---|

| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 6 - ADECUACION INSTALACIONES ELECTRICAS

| ITEM: | 6,1 | | | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 4 CIRCUITOS, INCLUYE 2 BREAKERS DE 20Amp | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 6,2 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMAS DOBLES CON POLO A TIERRA, EN DUCTO EMT DE 1/2", INCLUYE TOMACORRIENTE Y CABLEADO. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| ALCOBA 2 | | | | 1 | UNS | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 3,00 |

| ITEM: | 6,3 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI, EN DUCTO EMT 1/2". INCLUYE TOMACORRIENTE GFCI Y CABLEADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 2,00 |

| ITEM: | 6,4 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE SALIDA DE ALUMBRADO EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR, INTERRUPTOR Y CABLEADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 2 | UND | 2,00 |
| ALCOBA 1 | | | | 1 | UND | 1,00 |
| ALCOBA 2 | | | | 1 | UND | 1,00 |
| COCINA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| BAÑO | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 6,00 |

| ITEM: | 6,5 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 3X12 AWG EN DUCTO EMT DE 1/2". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

| ITEM: | 6,6 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE ALIMENTADOR 2X10 1X12 AWG EN DUCTO EMT DE 3/4". INCLUYE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| ACOMETIDA PRINCIPAL | 1,2 | | | | ML | 1,20 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,20 |

| ITEM: | 6,7 | | | SUMINISTRO Y MONTAJE DE SISTEMA PUESTA A TIERRA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 6,8 | | | DESMANTELAMIENTO REDES EN MAL ESTADO EXISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 6,9 | | | CERTIFICACIÓN RETIE | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| RETIE | | | | | UND | 0,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 0,00 |

## CAPITULO 7 - SOCIALIZACION, PUBLICIDAD INSTITUCIONAL Y LEVANTAMIENTO DE LA VIVIENDAS

| ITEM: | 7,1 | | | SOCIALIZACIÓN (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 7,2 | | | SEÑALIZACION Y PUBLICIDAD INSTITUCIONAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 7,3 | | | LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCION DE LA VIVIENDA | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| GENERAL | | | | 1 | UND | 1,00 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 1,00 |

| ITEM: | 7,4 | | | ASEO GENERAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LOCALIZACIÓN | DIMENSIONES | | | CANT | UNIDAD | TOTAL |
| | LONG (M) | ANCHO (M) | ALTURA (M) | | | |
| SALA | 4,59 | 2,93 | | | M2 | 13,45 |
| ALCOBA 1 | 2,2 | 2,3 | | | M2 | 5,06 |
| COCINA | 2,5 | 2,33 | | | M2 | 5,83 |
| ALCOBA 2 | 4,52 | 1,69 | | | M2 | 7,64 |
| HALL | 2,25 | 0,8 | | | M2 | 1,80 |
| BAÑO | 2,25 | 1,14 | | | M2 | 2,57 |
| | | | | | TOTAL PRESENTE ACTA: | 36,34 |

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA NIT 890102018-1 | DIAGNÓSTICO, LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN DE LA VIVIENDA | CÓDIGO: MM-GI-DO-F-029 |
|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS |
| **INTERVENTORÍA:** | EDUBAR S.A. |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO |

| **GEORREFERENCIACIÓN** | **X** | **10,96637** | **Y** | **-74,83215** |
|---|---|---|---|---|

**1. INFORMACION GENERAL DEL POSTULANTE**

**DIRECCIÓN:** K 13 C 99 B 42 **BARRIO:** LA PAZ **FECHA DE VISITA:** OCTUBRE 08 2025

**NOMBRE:** MARLON ANDRES DIAZ ARREDONDO

**Nº C.C.** 1140846569

**Nº TELÉFONO:** 3508946161 **CORREO ELECTRÓNICO:** MARDIAZ18382@GMAIL.COM

**2. *VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL***

**Marque con una X**

| | Si | No |
|---|---|---|
| 1. ¿Se encuentra la vivienda en un nivel superior a la via? | X | |
| 2. ¿Presenta la vivienda una altura minima de 2,20 metros de piso a techo? | X | |
| 3. ¿Se considera la vivienda estructuralmente estable? | X | |
| 4. ¿El estado de los muros es aceptable? (Sin grietas) | X | |
| 5. ¿Está la cocina dentro del area construida con materiales de construcción? | X | |
| 6. ¿Está el baño dentro del área construida con materiales de construcción? | X | |
| 7. ¿La vivienda colinda con arroyo? | | X |
| 8. ¿Está la vivienda construida con materiales de construcción? (Concreto, Acero, Mamposteria, aluminio entre otros) | X | |

**3. CALIFICACIÓN ENCUESTADOR**

**Marque con una X**

| | Si | No |
|---|---|---|
| 1. La vivienda cumple con los requisitos necesarios del item n° 2. verificacion estructural? | X | |
| 2. La vivienda aplica para mejoramiento estructural? (adecuación de cubierta, levantamiento de muros nuevos, reforzamiento estructural, relleno de material seleccionado, etc) | | x |

**4. PISOS**

**Marque con una X**

| | SALA/COMEDOR | | HABITACIONES | | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| 1.CERAMICA | X | | | | X | | | |
| 2. BALDOSA CEMENTO | | | | | | | | |
| 3. MADERA TABLA | | | | | | | | |
| 4. CEMENTO | | | | | | | X | |
| 5. CEMENTO ESMALTADO | | | X | | | | | |
| 6. ALFOMBRA | | | | | | | | |
| 7. TIERRA COMPACTADA | | | | | | | | |
| 8. PIEDRA | | | | | | | | |
| 9. LADRILLO | | | | | | | | |
| 10. PLACAS DE CEMENTO | | | | | | | | |
| 11. OTRO | | | | | | | | |

12. ESPECIFIQUE: HABITACION 2 TIENE ENCHAPE DE PISO EN MAL ESTADO

**5. MUROS**

**Marque con una X**

| | SALA/COMEDOR | | HABITACIONES | | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| 1. LADRILLO | X | | X | | X | | X | |
| 2. BLOQUE | | | | | | | | |
| 3. BLOQUE DE TIERRA | | | | | | | | |
| 4. BAHAREQUE | | | | | | | | |
| 5. PREFABRICADO | | | | | | | | |
| 6. CONCRETO REFORZADO | | | | | | | | |
| 7. BAHAREQUE MEJORADO | | | | | | | | |
| 8. ADOBE | | | | | | | | |
| 9. MADERA | | | | | | | | |
| 10. PLASTICO | | | | | | | | |
| 11. LAMINAS DE METAL | | | | | | | | |
| 12. POLISOMBRA | | | | | | | | |
| 13. ZINC | | | | | | | | |
| 14. CARTON | | | | | | | | |
| 15. OTRO | | | | | | | | |

16. ESPECIFIQUE: _____

## 6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

**Marque con una X**

| | BAÑO | | COCINA | |
|---|---|---|---|---|
| | SI | NO | SI | NO |
| 1.MATERIALES APROPIADOS | X | | X | |
| 2. FUGAS VISIBLES | X | | X | |
| 3. TIPO DE MATERIAL ENCONTRADO EN TUBERIAS | | | | |
| * PVC | X | | X | |
| *GRES | | | | |
| *CEMENTO | | | | |
| *GALVANIZADO | | | | |
| *OTRO CUAL?_____ | | | | |

## 7. COMPONENTE ELÉCTRICO

**Marque con una X**

| | Si | No |
|---|---|---|
| 1. ¿La vivienda cuenta con caja de protecciones y breaker en buen estado? | X | |
| 2. ¿La vivienda cuenta con salidas de interruptores, tomas gfci, y tomas dobles en buen estado? | X | |
| 3. ¿La vivienda cuenta con iluminación en buen estado? | X | |
| 4. ¿La vivienda cuenta sistema puesta a tierra hasta el tablero de protecciones? | | X |
| 5. ¿Se evidencia cableado eléctrico a la vista? | | X |
| 6. ¿Se evidencia algún riesgo eléctrico? | | X |
| * cableado con el conductor expuesto | | X |
| *tomas e interruptores fuera de sus cajas | | X |
| *tablero de protecciones sin su tapa | | X |
| *Cableado quemado o con algún tipo de punto caliente | | X |

7. Consumo promedio de energía: _____ NIC: _____

## 8. COMPOSICIÓN FAMILIAR

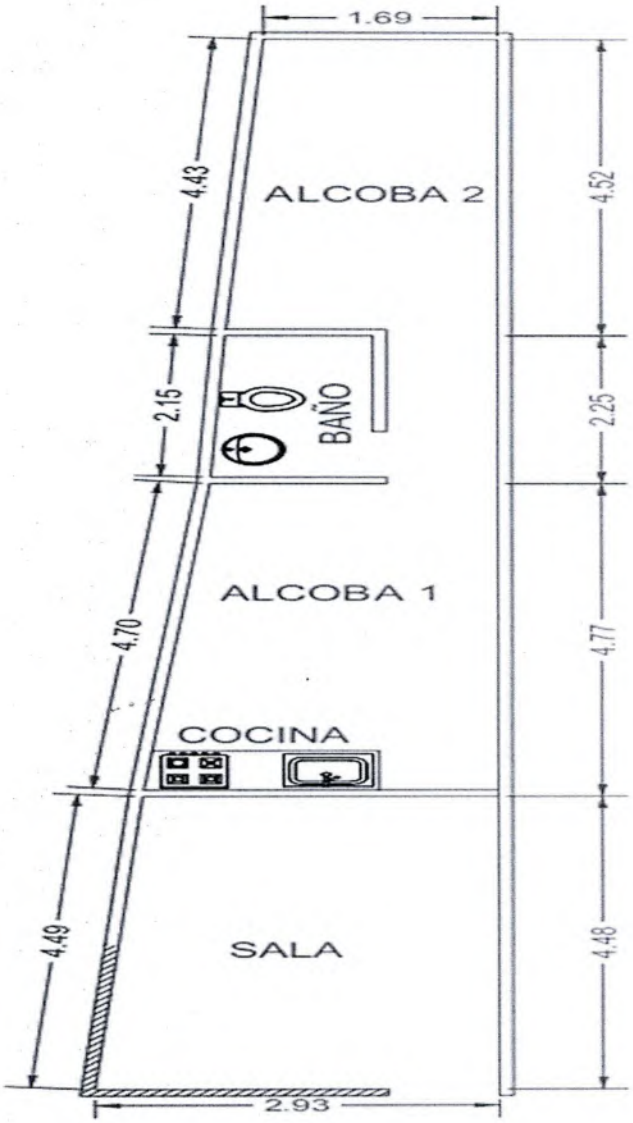
| | |
|---|---|
| 1. ¿Cuántos adultos habitan en la vivienda? | 2 |
| 2. ¿Cuántos menores de edad habitan en la vivienda? | 4 |
| 3. ¿Alguno de los habitantes de la vivienda tiene alguna discapacidad o condición especial? ¿Cual? | NO |

## 9. OBSERVACIONES

VIVIENDA TIENE CIELO RASO EN PVC EN EL AREA DE LA SALA.

## 10. LEVANTAMIENTO Y PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

### 1. LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA VIVIENDA (ver instructivo)




**Descripción:**

SALA: Plantilla en mal estado con fisuras - Enchape de piso en mal estado - Muros con pañete - Muros con estuco en mal estado - Cielo raso en pvc - Redes electricas a la vista.

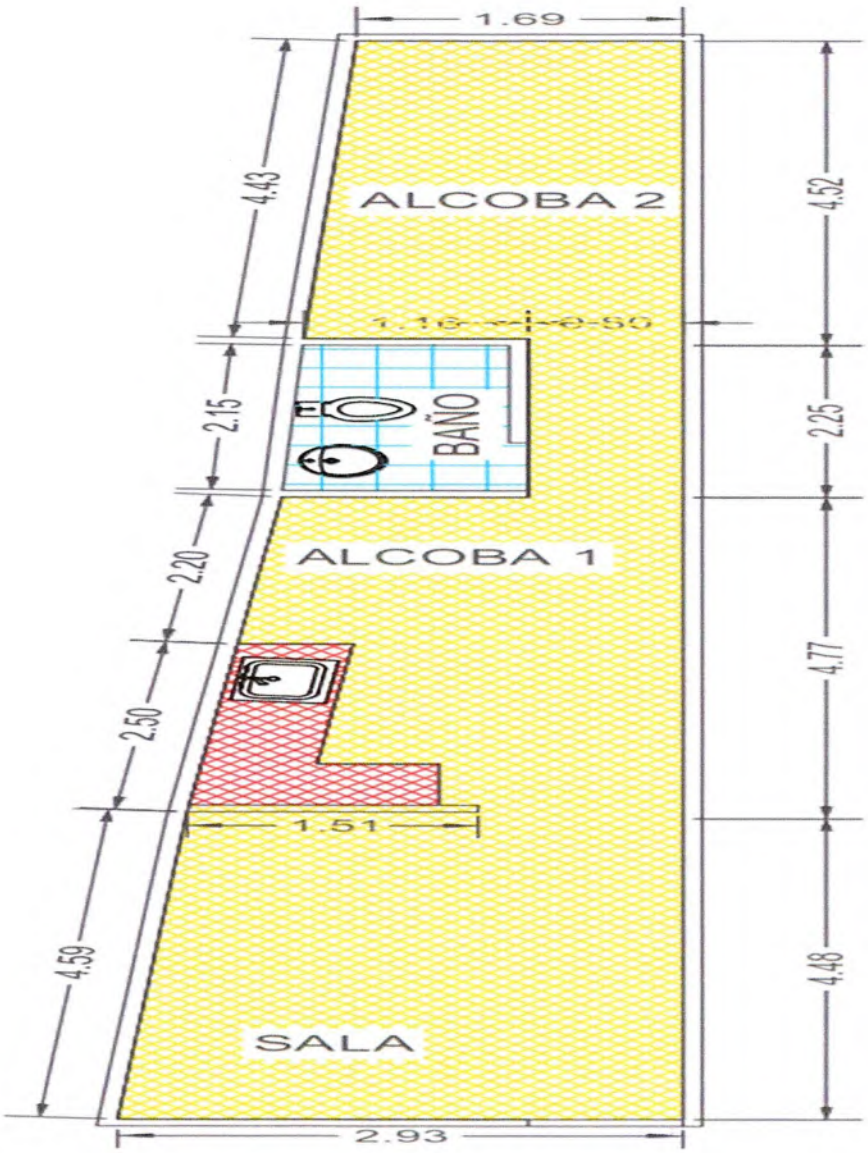
COCINA: Meson en concreto con enchape en mal estado - Cocina se encuentra dentro de la alcoba 2 y no tiene ventilacion - Salpicadero con enchape a 60 cm de altura.

ALCOBA 1: Plantilla en mal estado con fisuras - Plantilla esmaltada - Muros con pañete - Muro lado derecho esta a altura de 2 metros - Muros con estuco en mal estado - Redes electricas a la vista.

BAÑO: Enchape de piso en mal estado - Muros sin enchape - Muros con pañete en mal estado - Sanitario en mal estado - Lavamanos en mal estado - Mezclador de regadera en mal estado - No tiene control de agua potable - Puerta en mal estado.

ALCOBA 2: Plantilla en mal estado con fisuras - Enchape de piso rajado - Muros con pañete - Muros con estuco en mal estado - Redes electricas a la vista.

**2.PROPUESTA DE INTERVENCIÓN ( ver instructivo)**




**Descripción:**

SALA: Demolicion de plantilla y enchape de piso - Aplicacion de estuco - Pintura de muros - suministro e instalacion de enchape de piso - Zocalos - Redes electricas.

COCINA:Meson en concreto nuevo, con salpicadero en enchape de muro - Rehubicacion de puntos hidro sanitarios - Suministro de gfci - Sumistro de salida de iluminacion.- Suministro de toma corriente para nevera - Suministro de lavaplatos. (NOTA: COCINA SERA REHUBICADA Y SE INSTALARA EN EL AREA DE LA SALA COMO SE PUEDE OBSERVAR EN LOS PLANOS)

ALCOBA 1: Demolicion de plantilla y enchape de piso - Pañete para muro lado derecho para completar altura de 2.4 - Aplicacion de estuco - Pintura de muros - suministro e instalacion de enchape de piso.
-Zocalos - Redes electricas.

BAÑO: Redes hidrosanitarias - Instalacion de control de 1/2" - Demolicion de placa de piso - Pañete de muro - Instalacion de enchape de muro altura 1.8m - Instalacion de combo sanitario - Instalacion de puerta de baño - Instalacion redes electricas.

ALCOBA 1: Demolicion de plantilla y enchape de piso - Pañete para muro lado derecho para completar altura de 2.4 - Aplicacion de estuco - Pintura de muros - suministro e instalacion de enchape de piso.
-Zocalos -Redes electricas.

**Instructivo:En el levantamiento arquitectonico de la vivienda se realizará el plano de planta de la vivienda actual y una breve descripción de lo encontrado en sitio. En la propuesta de intervención se realizará un plano de planta detallando la intervención que se realizará y se hará una descripción de la propuesta que se realizará en la vivienda.**

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

**11. FIRMAS**

**FIRMA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE CONTRATISTA**

NOMBRE: JESUS NAVARRO N
CARGO: OBRA -413530 ATL
MATRICULA PROFESIONAL:

**FIRMA DEL POSTULANTE EN SEÑAL DE ACEPTACIÓN**

NOMBRE: Karol Marlen Natera Tapia
CEDULA: 1.140.846.569
FECHA: 02/03/26

Fecha Aprobación: 06/05/2025
Versión: V1

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA<br>NIT: 890102018-1 | RECIBO DE VIVIENDA | MM-GI-DO-F-031 |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4. | | | | |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS | | | | |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | | | | |
| **INTERVENTORIA:** | EDUBAR S.A. | | | | |
| **POSTULANTE:** | Marlon Andres Diaz Arredondo | | | **CÉDULA** | 1140846569 |
| **DIRECCIÓN:** | K 13C 99B 42 | **BARRIO:** | **LA PAZ** | | |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO | | | | |

| ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA | ACTIVIDAD FINALIZADA |
|---|---|
|  |  |
| **ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA** | **ACTIVIDAD FINALIZADA** |
|  |  |
| **ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA** | **ACTIVIDAD FINALIZADA** |
|  |  |

RECIBE A SATISFACCIÓN:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Firma:** | **Firma:** | **Firma:** | **Firma:** |
| **Nombre:** Marlon Andres Diaz Arredondo<br>**Cédula:** 1140846569 | **Nombre:** JESUS NAVARRO NOGUERA<br>T.P.08202-413530ATL | **Nombre:** Nombre: Nombre: DIANA MARCELA ROMERO SOLANO<br>MAT. PROF. No 54202 - 328198 NTS | **Nombre:** |
| **POSTULANTE** | **CONTRATISTA** | **INTERVENTORÍA** | **DISTRITO** |

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

| ALCALDÍA DE BARRANQUILLA<br>NIT: 890102018-1 | RECIBO DE VIVIENDA | MM-GI-DO-F-031 |
|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4. | | | | |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS | | | | |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | | | | |
| **INTERVENTORIA:** | EDUBAR S.A. | | | | |
| **POSTULANTE:** | Marlon Andres Diaz Arredondo | | | **CÉDULA** | 1140846569 |
| **DIRECCIÓN:** | K 13C 99B 42 | **BARRIO:** | **LA PAZ** | | |
| **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:** | BARRANQUILLA - ATLÁNTICO | | | | |

**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**



**ACTIVIDAD FINALIZADA**



**ESTADO INICIAL DE LA VIVIENDA**



**ACTIVIDAD FINALIZADA**



RECIBE A SATISFACCIÓN:

**Firma:**

**Nombre:** Marlon Andres Diaz Arredondo
**Cédula:** 1140846569
**POSTULANTE**

**Firma:**

**Nombre:** JESUS NAVARRO NOGUERA
T.P .08202-413530ATL
**CONTRATISTA**

**Firma:**

**Nombre:** Nombre: Nombre: DIANA MARCELA ROMERO SOLANO
MAT. PROF. No 54202 - 328198 NTS
**INTERVENTORÍA**

**Firma:**

**Nombre:**
**DISTRITO**

Versión: V1
Fecha Aprobación: 07/05/2025

UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

# ACTA SOCIAL DE VIVIENDA

**CÓDIGO: MM-GI-DO-F-028**

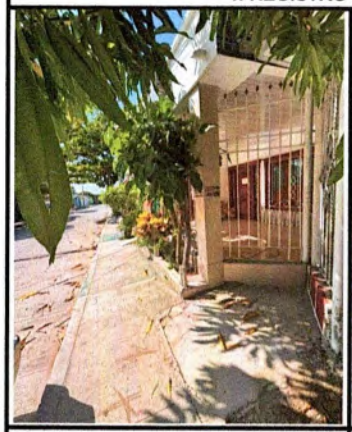
| ACTA No | 117 |
|---|---|

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE OBRA | SA-007-2025 LOTE 4 |
| CONTRATO INTERVENTORIA | CD-12-2025-6889 |

PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4

| Apertura | | | Cierre | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 03 (D) | 02 (M) | 26 (A) | 27 (D) | 02 (M) | 26 (A) |

## 1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADAS (ver instructivo)



Vivienda colindante



Vivienda beneficiada



Vivienda colindante

**Descripción:** Viviendas colindantes derecha e izquierda muros en mampostería pañetado con acabado en pintura, cerramiento en metal y cubierta en laminas de fibrocemento

**Instructivo:** En el area de registro fotográfico de fachada se deben subir las fotos de las fachadas de las viviendas vecinas y la vivienda que se va a intervenir, se debe dejar una breve descripción del estado de las fachadas.

## 2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Harlon Andres Diaz Arrieta

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Harlon Andres Diaz Arrieta

Dirección K13C99B 42 Teléfono 3508946161

Long. del frente (mts) 3.8 mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 1

**Servicios públicos**

| | SI | NO |
|---|---|---|
| 1. Agua | X | |
| 2. Alcantarillado | X | |
| 3. Energía | X | |
| 4. Teléfono | | X |
| 5. Gas | | X |
| 6, Televisión cable | | X |
| 7, Otros | | X |

ÀREAS A INTERVENIR: Sala, Cocina, Baño, Alcoba 1, Alcoba 2

Cuál? ___

**Tipo de predio**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Monumento Nacional | | 5. En construcción | |
| 2. Valor Arquitectónico | | 6. Sin edificar | |
| 3. Valor intermendio | | 7. Otro | |
| 4. Valor normal | X | Cuál? ___ | |

**Uso actual**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Residencial | X | 5. Recreacional | |
| 2. Comercial | | 6. Baldío | |
| 3. Industrial | | 7. Otro | |
| 4. Institucional | | Cuál? ___ | |

**Accesos vehiculares**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Garaje | SI | | NO X |
| Cuantos | | | |
| El garaje se usa como comercio | SI | | NO X |

Al suministrar esta informacion, esta aceptando el tratamiento de sus datos, de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales de nuestra entidad, adoptada de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013

## 3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

| DESCRIPCION | CIMENTACION | | MUROS | | CERRAMIENTO | | CUBIERTA | | ESTRUCTURAS | | FACHADA | | ANDENES | | OTROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Material | Concreto | | Mampostería | | Rejas en hierro | | Fibrocemento | | Concreto | | Mampostería | | Concreto | | | |
| | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones | | Observaciones |
| Grietas y fisuras | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Humedades | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hundimientos | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Desplazamientos | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Otros | | | | | | | | | | | | | | | | |

Harlon Diaz A. — Harlon Andres Diaz A. — 1.140.846.569

Firma responsable unidad social — Nombre — C.C o Nit

Marlon diaz Redondo

| 4. OBSERVACIONES ADICIONALES | |
|---|---|
| **PREDIO ANTES DE INTERVENIR** (Ampliar la información del numeral 3) | **PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN**(Diligenciarlo para el cierre del acta) |
| Fachada = muros en mampostena Pañetados con acabados en estuco y Pintura, Posee cerramiento frontal en material metalico, Cubierta en laminas de fibrocemento, Piso en Plantilla, no Posee medidor.<br><br>Sala = Muros en mampostena Pañetados con acabados en estuco y Pintura, Piso en Ceramica agrietada, Cielo raso en Placas de PVC<br><br>Cocina = muros en mampostena Pañetados con acabados en Pintura, Posee meson con enchape en Salpicadero Piso allanado con grietas<br><br>Baño = muros en mampostena Pañetados Sin acabados, Presencia de humedad, Combo Sanitario incompleto, Piso en Ceramica agrietado<br><br>Alcobas = Posee 3 alcobas Con muros en Mampostena Con acabados en estuco y Pintura 2 con cubiertas en laminas de fibrocemento y con cielo raso en PVC, 2 Con Piso allanado, 1 con Piso en ceramica agrietada y fisurada | Se realiza cierre de acta de vecindad y Se denomina que las Siguientes areas no Sufrieron afectaciones durante la ejecucion de la obra = Fachada.<br><br>Sala = demolición de plantilla y enchape de Piso, aplicación de estuco y Pintura en muros, enchape de Piso, zocalos, electricidad.<br><br>Cocina = meson en Concreto nuevo con Salpicadero enchape de muro, rehubicación de Puntos hidro Sanitarios, aplicación de Jfci Suministro de Salida de iluminación, Toma corriente Para nevera lavaplatas Nota = Cocina fue rehubicada y Se instalara en la Sala.<br><br>Baño = Redes hidrosanitarias, instalación de Control de 1/2, demolición de Placa de Piso, Pañete de muro, enchape de muro altura 1.8m, instalación de aparatos Sanitarios, Puerta de baño, redes electricas<br><br>Alcoba 1 = demolicion de Plantilla y enchape de Piso Pañete Para muro derecho Para acompletar altura de 2.4, estuco y Pintura de muros, enchape de piso<br><br>Alcoba 2 = Demolicion de Plantilla y enchape de Piso, Pañete Para muro lado derecho Pared |

* Marlon Diaz A. — Marlon Andrés Diaz A. — 1.140.846569

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

## 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

| PAREDES<br>Antes | PAREDES<br>Después |
|---|---|
|  |  |
| **COCINA (ANTIGUA HABITACION 1)<br>Antes** | **COCINA (ANTIGUA HABITACION 1)<br>Después** |
|  |  |

| 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO | |
|---|---|
| PISOS-TECHO<br>Antes | PISOS-TECHO<br>Después |
|  |  |

## 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

| BAÑO<br>Antes | BAÑO<br>Después |
| --- | --- |
|  |  |
| **PATIO**<br>**Antes** | **PATIO**<br>**Después** |
| NO POSEE ESTA AREA | NO POSEE ESTA AREA |

## 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

| HABITACION 1 | HABITACION 1 |
| --- | --- |
| Antes | Después |
|  |  |
| Antes | Después |
| | |

## 6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social: Marlon Díaz A.

Nombre: Marlon Andrés Diaz Arredondo

C. C o Nit: 1.140.846.569

Representante del contratista:

Nombre: Jesús Eduardo Navarro Noguera

Representante de la interventoría:

Nombre:

Testigo:

Nombre:

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

| OBSERVACIONES | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

## 7. ACTA DE CIERRE

Yo Marlon Andres Diaz Arredondo identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1.140.846.569 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura k13c99b42 de la ciudad de BARRANQUILLA, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista UNIÒN TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS; Interventoría EDUBAR S.A. y la entidad contratante Alcaldia Distrital de Barrranquilla

Se firma el día 27 de Febrero de 2026

Marlon Díaz A.

~~Firma responsable unidad social~~

Nombre Marlon Andrés Diaz Arredondo

C.C o Nit 1.140.846.569

Testigo

Nombre

C. C o Nit

Representante del contratista

Nombre: Jesús Eduardo Navarro Noguera

Representante de la Interventoría

Nombre: Diana Marcela Romero Solano

Representante del Distrito

Nombre:

Fecha Aprobación: 06/05/2025

Versión: V1

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | **ACTA DE REUNIÓN** | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/2026 |

| **PROYECTO** | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADO A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LOTE____4____ |
|---|---|

| | Año | Mes | Día | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha** | 2026 | 02 | 03 | **Departamento** | ATLANTICO | | |
| **Lugar** | La Paz | | | **Municipio** | BARRANQUILLA | | |
| | **Hora de inicio** | Hora: 10:00 | Min: 9 m | **Hora de finalización** | Hora: 10:30 | Min: a m | |

| **TIPO DE REUNIÓN** | **TEMA** |
|---|---|
| Socialización | SOCIALIZACIÒN INDIVIDUAL DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA |
| Otra/Cual? | |

| **OBJETIVO DE LA REUNIÓN** | Dar a conocer al beneficiario la propuesta y alcance del programa de mejoramiento de vivienda saludable. |
|---|---|

| **ORDEN DEL DÍA** | 1. Presentaciòn del equipo de trabajo; 2. Socializaciòn de la propuesta; 3. Levantamiento de acta de vecindad; 4. Aprobaciòn y toma de firmas; 5. Finalizaciòn de la reuniòn. |
|---|---|

**DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA**

Se realiza visita a la vivienda del beneficiario(a) Marlon Andrés Diaz Arredondo identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. 1.140.846.569 quien reside en la dirección K13C 99B 42 del barrio La Paz con el objetivo de dar a conocer el alcance de las áreas a intervenir, detalles del inicio de obra, junto con las recomendaciones pertinentes de los materiales y el uso de los mismos.

A continuación se realiza una descripción detallada de las actividades:

**SALA/COMEDOR**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | |
|---|---|
| Demolición de piso | ✓ |
| Suministro de plantilla | |
| Demolición de pañete | |
| Suministro de Pañete alt.max 2.40 m | |
| Acabados de muros con estuco | ✓ |
| Suministro de plantilla con acabado en enchape con sus respectivos zócalos | |
| Pintura | ✓ |
| No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

**PASILLO**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Demolición de piso | | | |
| Suministro de plantilla | | | |
| Acabado en enchape | | Zócalos | ✓ |
| Demolición de pañete | | Pintura | ✓ |
| Suministro de pañete | | No aplica / No se interviene esta área | |
| Acabados de muros con estuco | ✓ | | |

**Observaciones:**

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | ACTA DE REUNIÓN | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/26 |

**COCINA**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | | | | |
| Suministro de plantilla | ✓ | Construcción de muro | | Zócalos | ✓ |
| Suministro de pañete | | Demolición de muro | | Acabados de muros con estuco | ✓ |
| Levante de muro | | Suministro de lavaplatos | | Pintura | ✓ |
| Enchape cerámica piso | | Suministro de mesón | ✓ | Punto hidráulico 1/2" | |
| Enchape cerámica pared | ✓ | Punto sanitario 2" | | | |
| No aplica / No se interviene esta área | | | | | |

**Observaciones:**

**BAÑO**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | Suministro de plantilla | | Suministro de combo sanitario | |
| Piso antideslizante | ✓ | Suministro de pañete | | Punto sanitario 2" | |
| Suministro de espejo | | Puerta | ✓ | Punto sanitario 4" | |
| Enchape cerámica pared (Alt. Máx. 1.80 m) | ✓ | Acabados de muros con estuco | | Punto hidráulico 1/2" | |
| Pintura | | Barra de apoyo para persona movilidad reducida | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

**ALCOBA No. 1**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | Enchape de piso | ✓ | Pintura | ✓ |
| Zócalos | ✓ | Estuco | ✓ | Instalación eléctrica | |
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

**ALCOBA No. 2**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | ✓ | Enchape de piso | ✓ | Pintura | |
| Zócalos | | Estuco | | Instalación eléctrica | |
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:** Pañete para muros

**ALCOBA No.**

En esta zona específica de la vivienda se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Demolición de piso | | Enchape de piso | | Pintura | |
| Zócalos | | Estuco | | Instalación eléctrica | |
| Suministro de plantilla | | Intervención solo en instalación eléctrica | | No aplica / No se interviene esta área | |

**Observaciones:**

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | ACTA DE REUNIÓN | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/26 |

**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**

En esta capítulo se han contemplado las siguientes actividades técnicas a ejecutar:

| | |
|---|---|
| Instalación de punto de tomacorriente GFCI | |
| Instalación de punto de tomacorriente doble | |
| Instalación de punto de luminaria | |
| Cambio de tablero eléctrico | |
| Montaje sistema puesta a tierra | |
| Certificación RETIE | |

No aplica / No se interviene este componente

**Observaciones:**

**CONTINUACIÓN DEL DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA**

| UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | **ACTA DE REUNIÓN** | Formato | Acta Socialización |
|---|---|---|---|
| | | Versión | 1.0 |
| | | Fecha: | 14/01/26 |

**NOTA:** LAS INTERVENCIONES ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS SEGÚN EL CRITERIO TÉCNICO Y ELÉCTRICO.

*Luego de brindar las explicaciones pertinentes y detallar el alcance del mejoramiento a realizar en la vivienda, el(la) beneficiario(a) procede a firmar el presente documento, manifestando su conformidad y comprensión respecto a las áreas a intervenir.*

*Los delegados y funcionarios asistentes firman en calidad de garantes del proceso.*

*Se recuerda al(la) beneficiario(a) que todas las actividades objeto del mejoramiento serán entregadas debidamente terminadas. En cuanto a los materiales, estos son propiedad del contratista, quien podrá disponer de los sobrantes y retirarlos una vez finalizada la ejecución de las obras, o antes, de acuerdo con el alcance de ejecución de la propuesta.*

**COMPROMISOS PACTADOS**

| COMPROMISO | RESPONSABLE | FECHA |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

**NOMBRE DE QUIENES VALIDAN LA REUNIÓN**

| Nombres y Apellidos | Cargo/Ocupación | Entidad | Firma |
|---|---|---|---|
| Marlon Andrés Diaz A. | Beneficiario | La Paz | |
| Alejandra Guzman | Social | UTVD | |
| Jesus Navarro | Residente | UTVD | |
| | P Social | Edubar. | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

***Nota:*** *Anexar registro de asistencia a la reunión, registro fotográfico de la actividad y copia de los documentos que soporten las reuniones realizadas (presentaciones, documentos, etc.)*

EDUBAR — UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS

# BITÁCORA DE OBRA

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 | **CONTRATO** | SA-007-2025 LOTE 4 |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | **INTERVENTORÍA** | EDUBAR S.A. |
| **BARRIO** | LA PAZ | **DIRECCIÓN** | K 13 C 99 B 42 |
| **POSTULANTE** | MARLON ANDRES DIAZ ARREDONDO | **CASA No.** | 117 |

| FECHA | LOCALIZACIÓN | ACTIVIDAD | OBSERVACIONES | RESPONSABLE | FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAAA | SEGUIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2/02/2026 | GENERAL | APERTURA DE VIVIENDA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 3/02/2026 | SALA/ COCINA/ HALL | DEMOLICION DE PISO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 4/02/2026 | SALA/ COCINA/ HALL | DEMOLICION DE PISO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 5/02/2026 | SALA/ HALL | CONSTRUCCION DE PLANTILLA EN CONCRETO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 6/02/2026 | SALA/ HALL | CONSTRUCCION DE PLANTILLA EN CONCRETO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 7/02/2026 | COCINA | DEMOLICION DE MESON - DEMOLICION DE ENCHAPE DE MUROS - INSTALACION DE REDES HIDRAULICAS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 8/02/2026 | | | DIA FERIADO NO SE LABORO | | | |
| 9/02/2026 | COCINA | CONSTRUCCION DE PLANTILLA EN CONCRETO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 10/02/2026 | COCINA | LEVANTE MURO PARA SOPORTE DE MESON | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 11/02/2026 | SALA/ HALL | ESCARIFICACION DE PAÑETE DE MURO - APLICACIÓN DE ESTUCO EN AREA ESCARIFICADA - INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO EN SALA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 12/02/2026 | COCINA/HALL-SALA - ALCABA 2 | DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO DE ALCOBA 2 - CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETO COCINA - APLICACIÓN DE ESTUCO EN MUROS DE SALA Y HALL - INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO EN SALA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 13/02/2026 | COCINA/HALL-SALA - ALCABA 2 | CONSTRUCCION DE PLANTILLA EN CONCRETO ALCOBA 2 - VACIADO DE CONCRETO PARA MESON - VACIADO DE PLANTILLA EN CONCRETO PARA LA ALCOBA 2 - INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO HALL Y SALA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 14/02/2026 | ALCOBA 2 / COCINA | ESCARIFICACION DE PAÑETE DE MURO - APLICACIÓN DE ESTUCO EN AREA ESCARIFICADA - INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO Y MESON COCINA | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 15/02/2026 | | | DIA FERIADO NO SE LABORO | | | |
| 16/02/2026 | | | DIA FERIADO NO SE LABORO | | | |
| 17/02/2026 | | | DIA FERIADO NO SE LABORO | | | |
| 18/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 | INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO EN ALCOBA 2 - SE TERMINO ENCHAPE DE PISO EN LA SALA Y HALL - SE INSTALO ENCHAPE DE MUROS Y MESON EN COCINA - SE INICIO DEMOLICION DE ENCHAPE DE MURO EN BAÑOS - DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO DE BAÑO - SE TERMINO ESTUCO DE SALA Y HALL - SE DIO INICIO A LA INSTALACION DE LAS REDES ELECTRICAS. EN GENERAL | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 19/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE TERMINO ENCHAPE DE PISO EN ALCOBA 2 - SE TERMINIO INSTALACION DE ENCHAPE DE MUROS Y MESON EN COCINA - SE INICIO DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO ALCOBA 1 - SE REALIZO INSTALACION DE REDES HIDRAULICAS Y VACIADO DE PLANTILLA DE BAÑO - SE REALIZO PAÑETE DE ALCOBA 2 - APLICACION DE ESTUCO EN COCINA - SE REALIZO ENCHAPE DE MUROS EN BAÑO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 20/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | ESTUCO ALCOBA 2 - SE TERMINIO ESTUCO DE COCINA - SE INICIO INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO BAÑO - SE REALIZO PLANTILLA DE PISO ALCOBA 1 -SE CONTINUO CON TRABAJOS ELECTRICOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 21/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE TERMINO ESTUCO ALCOBA 2 - SE INSTALO LAVAPLATOS COCINA - SE CONTINUO INSTALACION DE ENCHAPE DE MURO Y PISO DE BAÑO - SE INICIO INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO ALCOBA 1 -SE CONTINUO CON TRABAJOS ELECTRICOS | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 22/02/2026 | | | DIA FERIADO NO SE LABORO | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE** | JESUS NAVARRO NOGUERA | **NOMBRE** | Diana Marcela Romero Solano |
| **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA | **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA |
| **No. TARJETA PROFESIONAL** | 08202-413530ATL | **No. TARJETA PROFESIONAL** | 54202-328198 NTS |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EDUBAR | | | | BITÁCORA DE OBRA | | | |
| **OBJETO** | EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 4 | | | | | **CONTRATO** | SA-007-2025 LOTE 4 |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL VIVIENDAS DIGNAS | | | **INTERVENTORÍA** | EDUBAR S.A. | | |
| **BARRIO** | LA PAZ | **DIRECCIÓN** | K 13 C 99 B 42 | **POSTULANTE** | MARLON ANDRES DIAZ ARREDONDO | **CASA No.** | 117 |

| FECHA | LOCALIZACIÓN | ACTIVIDAD | OBSERVACIONES | RESPONSABLE | FECHA DE SEGUIMIENTO DD/MM/AAAA | SEGUIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 23/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE CONTINUO INSTALACION DE ENCHAPE DE MUROS DE BAÑO - SE TERMINO ENCHA DE PISO DE BAÑO - SE CONTINUO INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO DE ALCOBA 1 - SE CONTINUO CON TRABAJOS ELECTRICOS. | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 24/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE TERMINO INSTALACION DE ENCHAPES EN BAÑO - SE INSTALA SANITARIO - SE TERMINO ENCHAPE DE PISO EN ALCOBA 1 - SE INICIO APLICACIÓN DE ESTUCO EN ALCOBA 1 - SE TERMINO TRABAJOS ELECTRICOS. | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | INTERVENTORIA HIZO ANOTACIONES DE DETALLES REFERENTES A ESTUCO ARRIBA DEL ENCHADE DE SALPICADERO DE LA COCINA - DETALLE DE WIN METALICO EN COCINA - DETALLE DE FRAGUADO DE ENCHAPES. |
| 25/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE INICIO CON LA TOMA DE DETALLES SOLICITADO POR INTERVENTORIA, SE CONTINUO CON APLICACIÓN DE ESTUCO EN ALCOBA 1 - SE REALIZO APLICACIÓN DE PINTURA EN SALA, HALL Y ALCOBA 2 - SE INSTALA LAVAMANOS EN BAÑO - SE HIZO FILETE PARA LA PUERTA DEL BAÑO | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 26/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE DESMONTO WIN METALICO DE COCINA Y SE VOLVIO A INSTALAR POR SOLICITUD DE INTERVENTORIA - SE TERMINO DETALLES DE ESTUCO Y PINTURA DE BAÑO - SE TERMINO APLICACIÓN DE PINTURA EN ALCOBA 2, SALA Y HALL - SE INICIO APLICACIÓN DE PINTURA EN ALCOBA 1 | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |
| 27/02/2026 | BAÑO / SALA / COCINA / HALL / ALCOBA 2 / ALCOBA 1 | SE FINALIZARON ACTIVIDADES EN LA VIVIENDA INSTALANDO PUERTA DE BAÑO - ESPEJO DE BAÑO Y LIMPIEZA GENERAL DE TODA LA VIVIENDA. | SE REALIZÓ LA ACTIVIDAD | JESUS NAVARRO | | |

| CONTRATISTA | | INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **NOMBRE** | JESUS NAVARRO NOGUERA | **NOMBRE** | Diana Marcela Romero Solano |
| **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA | **CARGO** | RESIDENTE DE OBRA |
| **No. TARJETA PROFESIONAL** | 08202-413530ATL | **No. TARJETA PROFESIONAL** | 54202-328198 NTS |