

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-ADM-CC-09
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 1 de 3

No:	5 Y PARCIAL	Fecha:	27	de	mayo	de	2026
-----	-------------	--------	----	----	------	----	------

GRADO DE RESPONSABILIDAD

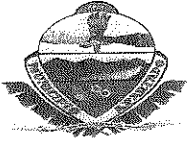
▪ Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

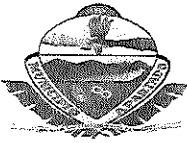
Tipo de Contrato: Obra.		N° 412 de 2023.	
No. Compromiso Presupuestal	N° 00000001000195509	Rubro Presupuestal:	
	00000001000195510		
	00000001000195511		
	00000001000195512		
	00000001000195513		
Del 15 de septiembre de 2023.			
Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN COMPLEJO HOSPITALARIO HOSPITAL ANTONIO ROLDAN BETANCUR".			
Supervisor:	LEINER IVAN MENA MURILLO — SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA.		
Interventor:	CONSORCIO INTERHOSPITALARIO, representado legalmente por DIEGO FERNANDO MAYA PAREDES, identificado con la C. C N° 4.512.536.		
Apoyo a la supervisión:	N/A		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES APARTADÓ, con NIT 901.750.648-8, representante legal EDUIN JOSE DUMAR ARGUMEDO identificado con cedula de ciudadanía N° 79.793.148 Expedida en Bogotá.		
Valor del contrato:	OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SEIS CENTAVOS M/L (\$88.104.320.224,6).		
Plazo total del convenio: TREINTA Y CINCO (35) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS			

CONSIDERANDO:

Que entre el MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA y CONSORCIO INTERHOSPITALARIO, representado legalmente por DIEGO FERNANDO MAYA PAREDES, identificado con la C. C N° 4.512.536, en calidad de Interventor, y el CONSORCIO CONSTRUCCIONES APARTADÓ, con NIT 901.750.648-8, representante legal EDUIN JOSE DUMAR ARGUMEDO identificado con cedula de ciudadanía N° 79.793.148 Expedida en Bogotá, en calidad de CONTRATISTA se celebró el Contrato de obra Nro. 412 de 2023, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN COMPLEJO HOSPITALARIO HOSPITAL ANTONIO ROLDAN BETANCUR " Por un valor de OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SEIS CENTAVOS M/L (\$88.104.320.224,6). y un plazo de veintiséis (26) meses.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 2 de 3

- Que, de acuerdo con el acta de iniciación suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato fue el día 03 de octubre de 2023, quedando como fecha de terminación 02 de diciembre de 2025.
- Que el Contratista presentó la cuenta de cobro N° CCA 001 del 12 de diciembre de 2023, por concepto de anticipo equivalente al 30% del valor del contrato, por valor de **VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SESENTA Y SIETE PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/L (\$26.431.296.067,38)**. Para efectos de pago se redondea el valor.
- Que el Contratista presentó la factura FEV 1 del 06 de diciembre del 2024, del *acta de parcial de N°1* por un valor de **CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/L (\$5.156.135.708,99)**, amortizando del pago del anticipo con el 30% del valor de la presenta acta, quedando un valor a pagar de **TRES MIL SEISCIENTOS NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/L CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$3.609.294.996,29)**.
- Que el 7 de febrero de 2025 se suscribió un **Otrosí N° 1** realizando una prórroga en tiempo a la cláusula **CUARTA** del contrato principal; se procede a prorrogar por un plazo de **NUEVE (09) MESES y VEINTICUATRO (24) DÍAS** más, el cual quedará de la siguiente manera **DURACIÓN**: El plazo estimado para la ejecución del Contrato será de **TREINTA Y CINCO (35) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS**, contados a partir de firmada el acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones; quedando con nueva fecha de terminación del **26 de septiembre de 2026**.
- Que el Contratista presentó la factura FEV 2 del 19 de mayo del 2025, del *acta de parcial de N°2* por un valor de **SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L (\$ 6,592,056,647)**, amortizando del pago del anticipo con el 30% del valor de la presenta acta, quedando un valor a pagar de **CUATRO MIL SEISCIENTOS CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/L (\$4,614,439,653)**. Para efectos de pago se redondea el valor
- Que el Contratista presentó la factura FEV 3 del 07 de octubre del 2025, del *acta de parcial de N°3* por un valor de **DOS MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/L (\$ 2.514.818.932,29)**, amortizando del pago del anticipo con el 30% del valor de la presenta acta, quedando un valor a pagar de **MIL SETECIENTOS SESENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/L (\$1.760.373.252,60)**.
- Que el Contratista presentó la factura FEV 4 del 05 de diciembre del 2025, del *acta de parcial de N°4* por un valor de **NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/L (\$ 9.808.262.347,42)**, amortizando del pago del anticipo con el 30% del valor de la presenta acta, quedando un valor a pagar de **SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/L (6.865.783.643,19)**.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 3 de 3

- Que el Contratista presentó la factura FEV 5 del 25 de mayo de 2026, del *acta de parcial de N°5* por un valor de **SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/L (\$ 7.262.714.862,78)**, amortizando del pago del anticipo con el 30% del valor de la presenta acta, quedando un valor a pagar de **CINCO MIL OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/L (5.083.900.403,95)**.
- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. *(si se trata de un contrato suscrito con persona natural, el ingreso base de cotización equivaldrá al 40% del valor mensual del contrato)*.
- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente desembolso:

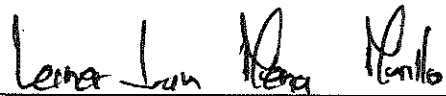
Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
VALOR DEL CONTRATO	\$88.104.320.224,6			\$88.104.320.224,6
Anticipo 30%		\$26.431.296.067		\$61.673.024.157,6
ACTA PAGO 1		\$3.609.294.996,29		\$58.063.729.161,31
ACTA PAGO 2		\$4.614.439.653,00		\$53.449.289.508,31
ACTA PAGO 3		\$1.760.373.252,60		\$51.688.916.255,70
ACTA PAGO 4		\$6.865.783.643,19		\$44.823.132.612,51
ACTA PAGO 5			\$5.083.900.403,95	\$39.739.232.208,57

NOMBRE DE RUBRO	NUMERO DE RUBRO	VALOR DE RUBRO
certificado de reserva expedida por el IDEA, convenio 000000000010000782, RP. CONSTR COMPLEJO HOSPITALARIO ANTONIO ROLDAN B	00000001000195509	\$5.083.900.403,95

ACUERDAN:

Pagar al Contratista la suma de **CINCO MIL OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/L (5.083.900.403,95)**, correspondientes al acta parcial No 5 del valor del contrato.

Atentamente;


LEINER IVAN MENA MURILLO
Supervisor
Secretario de infraestructura


DIEGO FERNANDO MAYA PAREDES
CONSORCIO INTERHOSPITALARIO
Interventor