28/04/2026

901985277 - CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

147,098,675.00

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 Contacto: 3004466058
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 257727

28-abr.-2026 No. Cheque 0

Beneficiario: 901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Descripción: Pago Banco-Proveedores.

No. Cuenta: 405893983 BANCO DE OCCIDENTE

Nombre Cuenta: EDU 105200 DE 2025 OBLIGACIONES URBANIST

Concepto de Flujo: 135 - EJECUCION DE OBRAS E INTERVENTORÍAS CI, PS Y CS

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100643	BANCO DE OCCIDENTE	0020364	SNE		147,098,675.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020364	SNE	147,098,675.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
CAROLINA VALLEJO MORA	LAURA CRISTINA DUARTE	JUAN DAVID MESA BLANDON
cvallejo	l.duarte	juand.mesa

Recibido:

C.C o NIT

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FE28 Fecha: 22/04/2026 **Estado**: Aplicada **Número: 113142**

Proveedor NIT 901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Dirección: CL 11 43 B 50 OF 401

T.Operación **602** **FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA**

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Telefono:

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

Descripcción:. Pago factura No FE 28 acta No REAJUSTE CTO 947 de 2025 suscrito con CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA CI 105200 del 2025

Caso:. 221713

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010012	Construcción	UNIDAD	1	165,242,278.00	0.00	165,242,278.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
24362703	RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	165.242.278,00	0.18%	0.00	297,436.00	0020364	SNE
24079008	RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	165.242.278,00	1.00%	0.00	1,652,423.00	0020364	SNE
24079006	RECAUDO CONTRIBUCION ESPECIAL	165.242.278,00	5.00%	0.00	8,262,114.00	0020364	SNE
24362602	CONTRATOS DE CONSTRUCCION O	165.242.278,00	2.00%	0.00	3,304,846.00	0020364	SNE
24079007	RECAUDO ESTAMPILLA PRO-CULTURA	165.242.278,00	0.50%	0.00	826,211.00	0020364	SNE
24079017	TASA PRO-DEPORTE	165.242.278,00	1.30%	0.00	2,148,150.00	0020364	SNE
24079047	ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	165.242.278,00	1.00%	0.00	1,652,423.00	0020364	SNE
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	165,242,278.00	0.00	0020364	SNE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	147,098,675.00	0020364	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SNE0020364010311-2350205	CI 105200 DE 2025 PRN ETAPA 2 - EJECUCION - OBLIG URB	4169	165,242,278.00	SNE	0020364	CI 4600105200 DE 2025 PRN ETAPA 2

TIPO OPERACION

1992 COMPROMISO MIGRADO

Elaboró: darizmendi DANIEL ARIZMENDI ZAPATA

Aplicó: yerli.asprilla YERLI YINETH ASPRILLA CORDOBA

Autorizó:

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: EDU
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 800223337
Generado por: JUAN DAVID MESA BLANDON

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA	**Nro. Producto Destino**	423828946
Nro. Identificación	901985277	**Entidad Financiera**	BANCO DE OCCIDENTE
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**Nro. Comprobante**	1
Nro. Producto Origen/Recaudador	405893983	**Forma de pago**	Abono a producto Banco de Occidente
Fecha Pago/Débito	2026/04/28	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/04/28	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$147,098,675.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	405F00426118000E
Estado	EXT	**Información Adicional**	0
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/04/28
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	28
Nro. Control	OD2004NAIU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Diana Carolina Vallejo mora

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
NIT. 901985277-8
Teléfono : 6042662377
CL 11 43B 50 OF 401 MEDELLIN
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA

Consorcio Parque Primavera

FE28

CLIENTE:	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU**	**Fecha:**	16 de Abr de 2026
Dirección:	CRA 49 44 94	**NIT:**	800223337-6
Ciudad:	MEDELLIN	**Vencimiento:**	16 de May de 2026
Teléfono:	6045767630	**Forma de pago**	**CREDITO** 30 días
Numero Contrato	IA 947 AÑO 2025	**Remisión:**	**Pedido:**
Transportador:		**Docto. Ref.:**	**Vendedor:** CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

CUFE: 880434a6d1ddc85b084896aff01bfab05f53d7c7232dccbac2c623698b5d51b1cecf53df9114d9b23512d0e5637d5847

CONCEPTO O DESCRIPCIÓN	IVA %	INC %	Valor Total
ACTA REAJUSTE ACTA 5: PERIODO DESDE 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:105200 DE 2025 NOMBRE DEL SUPERVISOR:MATEO FELIPE YEPES TAMAYO NUMERO DEL CONTRATO: IA 947 AÑO 2025			165,242,278

Al contestar, por favor cite estos datos
Radicado: 022026005790
Fecha y hora rad: 16/04/2026 11:01:44.357
Enviado por: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

edu Empresa de Desarrollo Urbano Municipio de Medellín

Mateo Felipe Yepes Tamayo — Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

Diego Alberto Serna Zuluaga — Firmado digitalmente por Diego Alberto Serna Zuluaga Fecha: 2026.04.21 14:23:17-05'00'

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON: CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESO COLOMBIANO CON CERO CENTAVOS**********

TOTAL BRUTO	165,242,278
DESCUENTO	
IVA	
IMP. CONSUMO	
RET. IVA	
RETENCIÓN	
TOTAL NETO	165,242,278

OBSERVACIONES
FAVOR CONSIGNAR A LA CTA AHO DEL BANCO DE OCCIDENTE 423-82894-6

RESOLUCION DIAN Nro. 18764099312231 FECHA 29/09/2025 FECHA FINAL 28/09/2027 AUTORIZA RANGO FE1 AL FE1000

F. VALIDACION: 2026-04-16T10:50:11.103Z
HORA: 10:28:37 a.

Esta factura se asimila en sus efectos legales a la Letra de Cambio (según el artículo 774 del Código de Comercio), con esta el comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías y/o servicios descritos en este título valor.

Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - NIT: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

edu Empresa de Desarrollo Urbano	**CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA**		
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA NIT: 901985277-8

CONTRATO TIPO DE CONTRATO IA NUMERO 947 AÑO 2025

OBJETO CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PERÍODO DESDE: 1 de febrero de 2026 HASTA: 28 de febrero de 2026

VALOR FACTURA $ 165.242.278 **105200 DE 2025**

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al

Para constancia se expide el presente certificado el miércoles, 15 de abril de 2026

Mateo Felipe Yepes Tamayo

Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

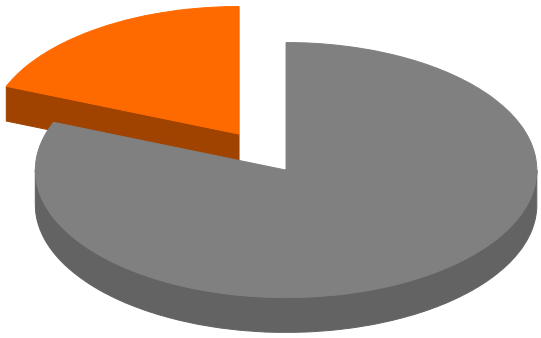
SUPERVISOR: MATEO FELIPE YEPES TAMAYO

SUPERVISOR: FIRMA

APOYO A LA SUPERVISIÓN (cuando aplique)

APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA

Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU-
HOJA DE VIDA CONTRATO POR CONVENIO

Estado	Activo	Fecha	11-sep.-2025	Plazo Inicial	540 Dias
Numero	947	Fecha Inicio	20-oct.-2025	Fecha Final	12-abr.-2027
Tipo	OBRA PUBLICA				
Proveedor	901985277 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA				
Objeto	CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN .				

Valor Inicial	113.282.285.220
Valor Adiciones	21.156.902.621
Valor Total Liberado	0
Valor Cambio Imputacion	0
Valor Total	134.439.187.841
Valor Total Pagado	25.209.141.128
Saldo Total	115.995.087.490

Porcentaje Adicionado 19 %

Adiciones en Tiempo

Ad. Numero	Fecha

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 947
Proveedor
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Página: 1
Programa: SCtContr
Usuario: consultasg
Fecha Imp.: 2026/04/15
Hora: 09:44:23a. m.

T op.	Num.		Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3302		**Contrato Inicial**									
3302	947		11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	45,515,771,814	8,077,389,474	0	37,438,382,340.00	18%
3302	947		11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	7,103,960,467	2,516,265,953	0	4,587,694,514.00	35%
3302	947		11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	60,662,552,939	14,370,208,739	0	46,292,344,200.00	24%
					Total Contrato Inicial		**113.282.285.220**	**24.963.864.166**	**0**	**88.318.421.054**	**26%**
3304		**Adiciones**									
3304	17936	# 1	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	21,156,902,621	0	0	21,156,902,621.00	0%
					Total Adiciones		**21.156.902.621**	**0**	**0**	**21.156.902.621**	**0%**
3313		**Reajustes/Reducciones**									

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 947
Proveedor
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3313	17114	11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	1,352,070,215	49,996,280	0	1,302,073,935.00	4%
3313	17114	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	1,806,780,335	139,878,821	0	1,666,901,514.00	8%
3313	17114	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	212,775,078	55,401,861	0	157,373,217.00	26%
3313	17945	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	457,586,962	0	0	457,586,962.00	0%
			Total Reajustes/Reducciones			**3.829.212.590**	**245.276.962**	**0**	**3.583.935.628**	**9%**
3314	**Imprevistos/Reducciones**									
3314	17116	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020365	01	173,410,822	0	0	173,410,822.00	0%
3314	17116	11-sep.-2025	CI 90098 DI	0020323	02	1,101,931,715	0	0	1,101,931,715.00	0%
3314	17116	11-sep.-2025	CI 4600105:	0020364	01	1,472,518,610	0	0	1,472,518,610.00	0%
3314	17947	6-mar.-2026	0020378	0020378	01	187,967,040	0	0	187,967,040.00	0%
			Total Imprevistos/Reducciones			**2.935.828.187**	**0**	**0**	**2.935.828.187**	**0%**

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion	Numero	Fecha

CERTIFICADO DE CUENTA

El Banco de Occidente informa que la empresa CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA con Nit. 901.985.277-8 se encuentra vinculada a nuestra Institución desde 11 de septiembre de 2025 a través de la cuenta de ahorros 423-82894-6 acorde con las normas y políticas del Banco.

Dirigimos esta constancia a CLIENTES Y/O PROVEEDORES hoy 11 de septiembre de 2025 en Medellín.

Cordialmente,



YANET OSORIO OSPINA
Gerente Banca Empresarial

Andrea V.

BANCO DE OCCIDENTE S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

edu Empresa de Desarrollo Urbano	ACTA DE REAJUSTES		
Código: FM-103	Versión: 0	Fecha: 13-03-2017	Pagina 1 de 1

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

CONTRATO DE OBRA No **IA 947 DE 2025**

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

ACTA DE REAJUSTE No **5**

FECHA DE CIERRE PROCESO: **11 de agosto de 2025**

FECHA DE INICIO OBRA: **20 de octubre de 2025**

$$AR = AS\left[15.520\% * \left(\frac{TMO_i}{TMO_o}\right) + 18.174\% * \left(\frac{HI_i}{HI_o}\right) + 7.699\% * \left(\frac{EQ_i}{EQ_o}\right) + 15.362\% * \left(\frac{TRA_i}{TRA_o}\right) + 10.978\% * \left(\frac{CO_i}{CO_o}\right) + 7.156\% * \left(\frac{PR_i}{PR_o}\right) + 0.972\% * \left(\frac{PVCP_i}{PVCP_o}\right) + 3.397\% * \left(\frac{AM_i}{AM_o}\right) + 1.089\% * \left(\frac{CM_i}{CM_o}\right) + 13.386\% * \left(\frac{TM_i}{TM_o}\right) + 0.999\% * \left(\frac{MA_i}{MA_o}\right) + 0.965\% * \left(\frac{PI_i}{PI_o}\right) + 4.303\% * \left(\frac{SB_i}{SB_o}\right)\right]$$

	COD.	ACTA 05 (FEBRERO DE 2026)						
		INDICEi / INDICEo	%	i_{xo}	i_{xi} CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA	i_{xi} REVISIÓN INT	REVISION	C_{xi} (I_{xi}/I_{xo})
				AGOSTO 2025	FEBRERO 2026	FEBRERO 2026		
TOTAL MANO DE OBRA	*TMO*	115%	15,520%	4008,01	4.594,77	4.594,77	0,00	0,177920790
HIERRO	*HI*	111%	18,174%	2.986,27	3.309,62	3.309,62	0,00	0,201418605
EQUIPOS	*EQ*	102%	7,699%	1.437,47	1.473,14	1.473,14	0,00	0,078900463
TRANSPORTE	*TRA*	100%	15,362%	1.994,74	2.002,56	2.002,56	0,00	0,154222238
CONCRETO PREMEZCLADO	*CO*	104%	10,978%	3.574,39	3.700,69	3.700,69	0,00	0,113659043
PREFABRICADOS	*PR*	108%	7,156%	3.032,10	3.289,47	3.289,47	0,00	0,077634139
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	*PVCP*	101%	0,972%	7.193,60	7.266,31	7.266,31	0,00	0,009818246
AGREGADOS MINERALES	*AM*	103%	3,397%	2.751,14	2.828,67	2.828,67	0,00	0,034927310
CARPINTERÍA METÁLICA	*CM*	105%	1,089%	3.202,02	3.360,16	3.360,16	0,00	0,011427831
TOTAL MATERIALES	*TM*	106%	13,386%	3.458,74	3.664,22	3.664,22	0,00	0,141812478
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	*MA*	116%	0,999%	6.112,19	7.100,86	7.100,86	0,00	0,011605921
PINTURA	*PI*	114%	0,965%	2.257,73	2.583,39	2.583,39	0,00	0,011041937
SUB-BASE (*)	*SB*	107%	4,303%	3.977,72	4.273,14	4.273,14	0,00	0,046225781
								1,070614782

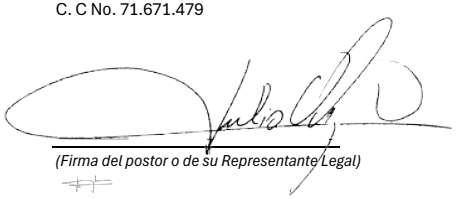
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 90098 DE 2021	$	1.723.120.348
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	*Reajuste 90098 de 2021*	$	121.677.768
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 105230 DE 2025	$	175.382.734
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	*Reajuste 105230 de 2025*	$	12.384.614
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS 105200 DE 2025	$	2.340.052.228
Ri = {Asi [Cxi (Ix0)] -Asi }	*Reajuste 105200 de 2025*	$	165.242.278
	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO	$	4.238.555.310
	TOTAL A REAJUSTAR	$	299.304.660

CONTRATISTA
CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
Coordinador de obra

INTERVENTORIA
CONSORCIO TRACON 77
Representante legal de interventoría

"CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"					
ACTA REAJUSTE No 5 CONSTRUCCIÓN					
RUBRO PRESUPUESTAL	**NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL**	**VALOR CONTRACTUAL**	**% INCIDENCIA**	**VALOR REAJUSTE 5**	**SALDO**
CI 90098 DE 2021 ZONA NORTE	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para ejecución del Proyecto de Construcción, Renovación y Recuperación del **Espacio Publico del Norte** de la Ciudad	$ 1.352.070.215	40,55%	$ 121.677.768	$ 1.180.396.167
CI 105230 DE 2025 RECREO CULTURAL	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para Gestión del Proyecto de **Equipamento de Recreo Cultural** ubicado en el Parque Ribera Norte (Parques del Río Norte)	$ 212.775.078	5,90%	$ 12.384.614	$ 144.988.603
CI 105200 DE 2025 PRN ETAPA 2	Contrato Interadministrativo de mandato sin representación para la Gestión de **La Etapa II** del Proyecto Parque Ribera Norte (Parques del Río Norte)	$ 1.806.780.335	53,55%	$ 165.242.278	$ 1.501.659.236
		$ 3.371.625.628,00	**100%**	**$ 299.304.660,00**	**$ 2.827.044.006,00**

Nombre del postor o de su Representante Legal JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C. C No. 71.671.479



(Firma del postor o de su Representante Legal)

Medellín, abril 01 de 2026

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
Medellín

Yo **JULIO CESAR VELEZ ORTIZ** identificado con cedula de ciudadanía No 71.671.479 de Medellín en calidad del Representante Legal del **CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA** con NIT. 901.985.277-8; certificamos que este se encuentra al día y ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, ARL, pensiones y obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en los últimos seis meses hasta la fecha de radicación se encuentra a paz y salvo de dichas obligaciones.

Atentamente,

JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C.C. 71.671.479 de Medellín
Representante Legal


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71.671.479
VELEZ ORTIZ
APELLIDOS
JULIO CESAR
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 07-ABR-1966
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.77
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
11-JUN-1984 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
A-0100100-00360332-M-0071671479-20120213
0029175178A 2
1081694617

Medellín, abril 01 de 2026

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
Medellín

Yo **JULIO CESAR VELEZ ORTIZ** identificado con cedula de ciudadanía No 71.671.479 de Medellín en calidad del Representante Legal, y **CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 71.767.863 de Medellín en calidad de Revisor Fiscal, de la sociedad **CONINTEL SA** con NIT. 811.046.293-1; certificamos que la compañía se encuentra al día y ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, ARL, pensiones y obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en los últimos seis meses hasta la fecha de radicación se encuentra a paz y salvo con dichas obligaciones con el personal que se encuentra vinculado al **CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA** con NIT. 901.985.277-8.

Atentamente,

JULIO CESAR VELEZ ORTIZ
C.C. 71.671.479 de Medellín
Representante Legal

CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ
C.C. 71.767.863 de Medellín
Revisor Fiscal
T.P. 93509-T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71.671.479
VELEZ ORTIZ
APELLIDOS
JULIO CESAR
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 07-ABR-1966
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.77
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
11-JUN-1984 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
A-0100100-00360332-M-0071671479-20120213
0029175178A 2
1081694617



Republica de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

93509-T

CARLOS ALBERTO
BETANCUR HERNANDEZ
C.C. 71767863
RESOLUCION INSCRIPCION 88 FECHA 2003/07/24
UNIVERSIDAD CORP.UNIV.DE CIENCIA Y DESARROLLO

PRESIDENTE

BENJAMIN LOPEZ ARCINIEGAS

101774



Carlos A Betancur

FIRMA DEL TITULAR

012706

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 71.767.863
BETANCUR HERNANDEZ

APELLIDOS
CARLOS ALBERTO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-ABR-1977
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

28-MAY-1995 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0115100-00025863-M-0071767863-20080718 0001193535A 1 2260004038

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

67E2EA9358200717

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS ALBERTO BETANCUR HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767863 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 93509-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Consorcio Tracon 77

Medellín, 04 de abril de 2026

Ingeniero
MATEO FELIPE YEPES TAMAYO
Supervisión del Contrato
mateo.yepes@edu.gov.co
Medellín – Antioquia

CTO IA 1050 DE 2025-TEC-157

Referencia: IA 1050 DE 2025 "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PUBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

.

Asunto: Concepto favorable certificado de acta de reajuste No 5, pago parafiscales y ARL mes de febrero

Cordial saludo,

En calidad de Representante Legal de la empresa CONSORCIO TRACON 77 certificar que, durante el mes de febrero de 2026, la empresa CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA con NIT. 901.985.277-8 se encuentra a paz y salvo, con el pago de la seguridad social, como salud, pensión, caja de compensación familiar y riesgos laborales del personal que ha dispuesto para el desarrollo del contrato IA 947 de 2025.

La anterior certificación se expide para efectos del cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002, modificada por el artículo 9 de la ley 8278 de 2003 y la ley 1607 de diciembre de 2012, y para el trámite de la factura correspondiente al acta de reajuste No 5 por un valor de $ 299.304.660 del mes de febrero de 2026.

De antemano agradecemos la atención prestada y estamos a su disposición para cualquier requerimiento adicional.

Dado en Medellín, a los 04 días del mes de abril del año 2026

Cordialmente,

LUISA FERNANDA COSSIO MUÑOZ
CONSORCIO TRACON 77
Representante Legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 — Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 11 43 B 50 OF 401

42. Correo electrónico: contabilidad@conintel.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 4 2 6 6 2 3 7 7	3 1 3 7 4 9 1 3 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 5 0 9 0 4							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	9	1	4	4	8	5	5																		

07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] — 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: VELEZ ORTIZ JULIO CESAR

985. Cargo: Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín	1 1

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 8 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 5 0 8 0 4	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 8 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 1 6 7 1 4 7 9		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VELEZ	ORTIZ	JULIO	CESAR
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 5 0 8 0 4		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 8 5 4 2 4 1 2		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARANGO	ARREDONDO	LUIS	ALBERTO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141204537751

(415)7707212489984(8020) 000014120453775 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 8 5 2 7 7	8	Impuestos de Medellín 1 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	8 1 1 0 4 6 2 9 3	1	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CONINTEL S.A

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		5 0 2 0 2 5 0 8 0 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 8 5 4 2 4 1 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ARANGO	ARREDONDO	LUIS	ALBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 5 0 8 0 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 101	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 4 de 7
NÚMERO CONTRATO: 947 DE 2025		
OBJETO:	**CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN**	
FECHA ENTREGA:	**16/04/2026**	**ACTA DE REAJUSTE #: 5**

LISTADO VERIFICACION ACTAS MENSUALES REAJUSTES DE OBRA

No.	Fuente	DESCRIPCION	FECHA	E.I	OBSERVACIONES
1	EDU	Ficha Financiera	16/04/2026	Si	Revisado
2	Ctta.	Factura Original (incluyendo amortización del Anticipo, Descripción del IVA, # Cta. para Consignación)			Factura digital
3	Ctta./Interv	Salarios y Seguridad Social	28/02/2026	Si	Revisado
3.1	Interv.	Certificado Revisión pago Parafiscales y salarios por el Interventor	4/04/2026	Si	Revisado
3.2	Ctta.	Certificado pago Parafiscales Contratista (incluir TP del Revisor Fiscal / Contador)	1/04/2026	Si	Revisado
3.3	Ctta.	Certificado Acreditación de Expensas para cálculo Aportes Seguridad Social Contratista (incluir memorias/soportes)		N/A	
4	Ctta./Interv	Acta	28/02/2026	Si	Revisado
5	Ctta./Interv	Memorias	28/02/2026	Si	Revisado
5.1	Ctta./Interv	Cálculos	28/02/2026	Si	Revisado
5.2	Ctta./Interv	Indices de camacol del periodo	28/02/2026	Si	Revisado

E.I: Estado de Inspección (Si/No). Observaciones (Revisado / devuelto varias veces.)

Adriana Gutiérrez R.

Vo Bo Coordinador

Empresa de Desarrollo Urbano	Código:FM- 102	Versión:00
	Fecha:13-03-2017	Pagina: 1 de 1

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO Nº 947 DE 2025	**Contratista: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA, NIT: 901985277-8**	**Convenio Nº 4600090098 de 2021 4600105230 de 2025 4600105200 de 2025 4600106151 de 2025**	**Profesional Contratado para Supervisión de Ejecución EDU: Mateo Felipe YepesTamayo**

Objeto del Contrato: CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Valor del Anticipo: $ 11.328.228.522

Plazo (días)		Valor pesos ($)			Fechas		
Inicial	**540**	Inicial		**113.282.285.220**	Inicio	20-oct-25	Suspensión
Ampliación Nº 1		Adicion No. 1	JIBC - CI 106151	**23.276.605.107**	Terminación inicial	12-abr-27	Reanudó
Ampliación Nº 2		Adicion No. 2			Terminación con adiciones		Suspensión
Ampliación Nº 3							Reanudó
Total	**540**	Total		**136.558.890.327**			Termina Def

Descripción	Fecha	Valor Ejecutado (A)	Valor Reajustes (B)	Anticipo -Amortización	Saldo Anticipo	Saldo Presupuesto	%Ppto Ejecutado (C) = (A+B)/PRESUPUESTO	Plazo Ejecutado (D)	% Avance del Contrato (E)
Acta Nº1 **(90098 DE 2021)**	30-oct-25	317.495.688	60.295	63.419.354	11.264.809.168	136.241.394.639	**0,23%**	11,0	2,04%
Acta Nº1 **(105230 DE 2025)**	30-oct-25	46.579.525	11.875	9.304.304	11.255.504.864	136.194.815.114	**0,03%**	11,0	2,04%
Acta Nº1 **(105200 DE 2025)**	30-oct-25	433.344.237	185.260	86.563.495	11.168.941.369	135.761.470.877	**0,32%**	11,0	2,04%
Acta Nº2 **(90098 DE 2021)**	30-nov-25	310.025.524	3.234.227	61.948.035	11.106.993.334	135.451.445.353	**0,23%**	42,0	7,78%
Acta Nº2 **(105230 DE 2025)**	30-nov-25	362.269.656	4.076.664	72.445.633	11.034.547.701	135.089.175.697	**0,27%**	42,0	7,78%
Acta Nº2 **(105200 DE 2025)**	30-nov-25	868.483.105	9.490.614	173.621.262	10.860.926.439	134.220.692.592	**0,64%**	42,0	7,78%
Acta Nº3 **(90098 DE 2021)**	30-dic-25	341.073.284	3.866.822	68.214.657	10.792.711.782	133.879.619.308	**0,25%**	72,0	13,33%
Acta Nº3 **(105230 DE 2025)**	30-dic-25	470.009.706	5.635.798	94.001.941	10.698.709.841	133.409.609.602	**0,34%**	72,0	13,33%
Acta Nº3 **(105200 DE 2025)**	30-dic-25	3.711.709.801	43.379.865	742.341.960	9.956.367.881	129.697.899.801	**2,72%**	72,0	13,33%
Acta Nº4 **(90098 DE 2021)**	30-ene-26	1.224.252.368	42.834.936	244.816.895	9.711.550.986	128.473.647.433	**0,90%**	103,0	19,07%
Acta Nº4 **(105230 DE 2025)**	30-ene-26	1.163.395.363	45.677.524	232.674.190	9.478.876.796	127.310.252.070	**0,85%**	103,0	19,07%
Acta Nº4 **(105200 DE 2025)**	30-ene-26	2.488.251.427	86.823.082	497.605.946	8.981.270.850	124.822.000.643	**1,82%**	103,0	19,07%
Acta Nº5 **(90098 DE 2021)**	28-feb-26	2.215.556.689	121.677.768	443.027.872	8.538.242.978	122.606.443.954	**1,62%**	132,0	24,44%
Acta Nº5 **(105230 DE 2025)**	28-feb-26	215.412.869	12.384.614	43.070.438	8.495.172.540	122.391.031.085	**0,16%**	132,0	24,44%
Acta Nº5 **(105200 DE 2025)**	28-feb-26	2.879.815.712	165.242.278	575.852.928	7.919.319.612	119.511.215.373	**2,11%**	132,0	24,44%

FICHA INFORMATIVA FINANCIERA PROCESOS DE EJECUCIÓN

CONTRATO Nº 947 DE 2025	Contratista: CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA, NIT: 901985277-8	Convenio Nº 4600090098 de 2021 4600105230 de 2025 4600105200 de 2025 4600106151 de 2025	Profesional Contratado para Supervisión de Ejecución EDU: Mateo Felipe YepesTamayo

Objeto del Contrato: CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

Valor del Anticipo: $ 11.328.228.522

Plazo (días)		Valor pesos ($)			Fechas				
Inicial	540	Inicial		113.282.285.220	Inicio	20-oct-25	Suspensión		
Ampliación Nº 1		Adicion No. 1	JIBC - CI 106151	23.276.605.107	Terminación inicial	12-abr-27	Reanudó		
Ampliación Nº 2		Adicion No. 2					Suspensión		
Ampliación Nº 3					Terminación con adiciones		Reanudó		
Total	540	Total		136.558.890.327			Termina Def		

Acta Nº6 (90098 DE 2021)	31-mar-26	877.261.366		174.945.732	7.744.373.880	118.633.954.007	0,64%	163,0	30,19%
Acta Nº6 (105230 DE 2025)	31-mar-26	164.595.681		32.845.484	7.711.528.397	118.469.358.326	0,12%	163,0	30,19%
Acta Nº6 (105200 DE 2025)	31-mar-26	2.529.141.989		505.159.523	7.206.368.874	115.940.216.337	1,85%	163,0	30,19%
Acta Nº6 (106151 DE 2025)	31-mar-26	329.131.598			7.206.368.874	115.611.084.739	0,24%	163,0	30,19%
Subtotal Acumulado (F)		**20.947.805.588**	**544.581.622**	**4.121.859.650**	**7.206.368.874**	**115.611.084.739**	**15,34%**	**163**	**30,19%**
RELACIÓN DE DESCUENTOS		**POR ACTA**	**POR MEMORANDO**						
ACTA Nº1		983.680				983.680			
ACTA Nº2		703.637				703.637			
ACTA Nº4		413.999				413.999			
ACTA Nº5		1.029.082				1.029.082			
ACTA N°6		6.245.343				6.245.343			
Subtotal Descuento (G)		**9.375.741**	**0**			9.375.741			
Total Acumulado (F + G)		**20.938.429.847**	**544.581.622**	**4.121.859.650**	**7.206.368.874**	**115.620.460.480**	**15,34%**	**163**	**30,19%**

INDICADORES	Sin Descuento	con Descuento
PORCENTAJE PRESUPUESTO EJECUTADO (C)	15,34%	15,34%
VALOR PAGADO DEL CONTRATO (A+B)	20.947.805.588,00	20.938.429.847,00
PLAZO EJECUTADO DEL CONTRATO (D)	163	163
PORCENTAJE DE AVANCE DEL CONTRATO (E)	30,19%	30,19%

Mateo Felipe Yepes Tamayo

Firmado digitalmente por Mateo Felipe Yepes Tamayo

FIRMA -SUPERVISOR

Adriana Gutiérrez R.

FIRMA - APOYO A LA SUPERVISION

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	15-CONTRATANTE	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6006329667**		TIPO DE PLANILLA:		Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES febrero AÑO 2026		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES febrero AÑO	2026
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113001634

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 278.500	$ 278.500	$ 0	$ 0	$ 278.500
SUBTOTALES:									**$ 278.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 278.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																										PENSIÓN									SALUD						ARP											
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																					
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1017168006	GARCIA MOYA ENRIQUE ALEXIS	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 2.080.000				NO	R-01																		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.080.000	4429001	$ 144.800		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1017215427	MARTINEZ RIOS ALEJANDRA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.920.000				NO																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.920.000	4429001	$ 133.700		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 278.500

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	112845864		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	15	$ 10.430.300	$ 0	$ 0	$ 131.500	$ 131.500	$ 0	$ 0	$ 10.693.300	$ 0	$ 10.693.300
230301	230301-PORVENIR	17	$ 6.545.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.545.700	$ 0	$ 6.545.700
231001	231001-COLFONDOS	7	$ 3.907.500	$ 0	$ 0	$ 39.800	$ 39.800	$ 0	$ 0	$ 3.987.100	$ 0	$ 3.987.100
230201	230201- PROTECCION	20	$ 9.704.400	$ 0	$ 0	$ 61.000	$ 61.000	$ 0	$ 0	$ 9.826.400	$ 0	$ 9.826.400
SUBTOTALES:										**$ 31.052.500**	**$ 0**	**$ 31.052.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 378.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 378.800	$ 0	$ 0	$ 378.800
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29		$ 0		$ 0		$ 0	$ 4.634.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.634.800	$ 0	$ 0	$ 4.634.800
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	15		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.531.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.531.500	$ 0	$ 0	$ 1.531.500
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	12		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.323.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.323.500	$ 0	$ 0	$ 1.323.500
EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 174.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 174.100	$ 0	$ 0	$ 174.100
SUBTOTALES:													**$ 8.042.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 8.042.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	61		$ 0	$ 0		$ 0	$ 13.958.900	$ 13.958.900	$ 0	$ 0	$ 13.958.900
SUBTOTALES:									**$ 13.958.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 13.958.900**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	61	$ 8.080.700	$ 0	$ 8.080.700
SUBTOTALES:			**$ 8.080.700**	**$ 0**	**$ 8.080.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA 401	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	6201 - FRU. VERDES T 12
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**6009759867**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113048684	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 615.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 615.000	$ 0	$ 615.000
SUBTOTALES:										**$ 615.000**	**$ 0**	**$ 615.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 153.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 153.800	$ 0	$ 0	$ 153.800
SUBTOTALES:													**$ 153.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 153.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 267.600	$ 267.600	$ 0	$ 0	$ 267.600
SUBTOTALES:									**$ 267.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 267.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 153.800	$ 0	$ 153.800
SUBTOTALES:			**$ 153.800**	**$ 0**	**$ 153.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																							PENSIÓN									SALUD						ARP												
																											FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1121861527	ALVAREZ PEREZ KELLYS LEANDRA	DEPEND		$ 3.843.720	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 3.843.720	$ 615.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 615.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.843.720	$ 153.800	$ 0	$ 153.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.843.720	4429001	$ 267.600	30	$ 3.843.720	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 153.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.190.200

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA 401	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009758089**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	113061756		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 1.076.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.076.300	$ 0	$ 1.076.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 2.522.400	$ 0	$ 0	$ 78.900	$ 78.900	$ 0	$ 0	$ 2.680.200	$ 0	$ 2.680.200
SUBTOTALES:										**$ 3.756.500**	**$ 0**	**$ 3.756.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 899.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 899.700	$ 0	$ 0	$ 899.700
SUBTOTALES:													**$ 899.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 899.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.565.500	$ 1.565.500	$ 0	$ 0	$ 1.565.500
SUBTOTALES:									**$ 1.565.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.565.500**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	2	$ 899.700	$ 0	$ 899.700
SUBTOTALES:			**$ 899.700**	**$ 0**	**$ 899.700**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES														SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																								PENSIÓN								SALUD						ARP																		
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA 401	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009755322**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	113031309		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 2.589.700	$ 0	$ 0	$ 81.000	$ 81.000	$ 0	$ 0	$ 2.751.700	$ 0	$ 2.751.700
SUBTOTALES:										**$ 2.751.700**	**$ 0**	**$ 2.751.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.023.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.023.200	$ 0	$ 0	$ 2.023.200
SUBTOTALES:													**$ 2.023.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 2.023.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.126.600	$ 1.126.600	$ 0	$ 0	$ 1.126.600
SUBTOTALES:									**$ 1.126.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.126.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 647.500	$ 0	$ 647.500
SUBTOTALES:			**$ 647.500**	**$ 0**	**$ 647.500**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	1	$ 485.600	$ 0	$ 485.600
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 323.800	$ 0	$ 323.800
SUBTOTALES:			**$ 809.400**	**$ 0**	**$ 809.400**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP									CCF					
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																													SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																														
1	CC 16286321	DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO	DEPEND		$ 23.122.000	INTEGRAL		NO																	230201-PROTECCION	30	$ 16.185.400	$ 2.589.700	$ 81.000	$ 81.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 2.751.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 16.185.400	$ 2.023.200	$ 0	$ 2.023.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 16.185.400	4411101	$ 1.126.600	30	$ 16.185.400	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 647.500	$ 323.800	$ 485.600	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 7.358.400

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	112845864		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
8	CC 1017185533	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 1017254090	SUCERQUIA MOLINA LUIS EDUARDO	DEPEND		$ 1.750.906	FIJO			SI								01-30	01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.150.994	$ 344.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 344.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.150.994	$ 86.100	$ 0	$ 86.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.150.994	4429001	$ 149.800	30	$ 2.150.994	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 86.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 1020407426	LOPEZ HENAO JOSE ADALI	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		10							01-10								230301-PORVENIR	10	$ 680.632	$ 109.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 109.000	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	10	$ 680.632	$ 27.300	$ 0	$ 27.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	10	$ 680.632	4429001	$ 47.400	10	$ 774.499	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 31.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 1020451245	ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 7.950.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 7.950.000	$ 1.272.000	$ 39.800	$ 39.800	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.351.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 7.950.000	$ 318.000	$ 0	$ 318.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 7.950.000	4429001	$ 553.400	30	$ 7.950.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 318.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 10289220	FORERO GARCIA JORGE HERNAN	DEPEND		$ 6.000.000	FIJO			SI	16																25-14 COLPENSIONES	15	$ 3.000.000	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 480.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	15	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 120.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	15	$ 3.000.000	4429001	$ 208.800	15	$ 3.000.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 1030422041	HURTADO PEREA CRUZ ALBERTO	DEPEND		$ 2.364.320	FIJO			SI	01								01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.458.355	$ 393.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 393.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.458.355	$ 98.400	$ 0	$ 98.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.458.355	4429001	$ 171.200	30	$ 2.458.355	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 98.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 1033649778	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	DEPEND		$ 4.422.608	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.422.608	$ 707.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 707.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 4.422.608	$ 177.000	$ 0	$ 177.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 4.422.608	4429001	$ 307.900	30	$ 4.422.608	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 177.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
15	CC 1035391183	GALEANO ACEVEDO YOHAN ESTEBAN	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		13							01-13								230301-PORVENIR	13	$ 917.899	$ 146.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 146.900	EPS037-NUEVA EPS	13	$ 917.899	$ 36.800	$ 0	$ 36.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	13	$ 917.899	4429001	$ 63.900	13	$ 965.651	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 38.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
16	CC 1038813559	GUTIERREZ VANEGAS YERLEYSON	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		27							01-27								230301-PORVENIR	27	$ 1.812.088	$ 290.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 290.000	EPS037-NUEVA EPS	27	$ 1.812.088	$ 72.500	$ 0	$ 72.500	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 1.812.088	4429001	$ 126.200	27	$ 2.141.802	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 85.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
17	CC 1048325958	GARCIA ALVARRACIN ANTONY WISTON	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.212.606	$ 354.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 354.100	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.212.606	$ 88.600	$ 0	$ 88.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.212.606	4429001	$ 154.000	30	$ 2.212.606	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 88.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
18	CC 1067863944	RANGEL MORALES FERNANDO ANTONIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.071.739	$ 331.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 331.500	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.071.739	$ 82.900	$ 0	$ 82.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.071.739	4429001	$ 144.200	30	$ 2.071.739	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 82.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
19	CC 1077421222	ARBOLEDA PEREA JAIME DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI										16-16							230201-PROTECCION	1	$ 63.918	$ 10.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 10.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 63.918	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 63.918		$ 0	1	$ 63.918	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
20	CC 1077421222	ARBOLEDA PEREA JAIME DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									17-30								230201-PROTECCION	29	$ 1.943.737	$ 311.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 311.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29	$ 1.943.737	$ 77.800	$ 0	$ 77.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	29	$ 1.943.737	4429001	$ 135.300	29	$ 1.943.737	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
21	CC 1101876691	BERRIO RICARDO DAISON EDUARDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.997.127	$ 319.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 319.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.997.127	$ 79.900	$ 0	$ 79.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.997.127	4429001	$ 139.100	30	$ 1.997.127	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 79.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	112845864		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
22	CC 1128278862	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	DEPEND		$ 4.204.000	FIJO			SI												03-03					231001-COLFONDOS	29	$ 4.063.867	$ 650.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 650.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29	$ 4.063.867	$ 162.600	$ 0	$ 162.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	29	$ 4.063.867	4429001	$ 282.900	29	$ 4.063.867	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 162.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
23	CC 1128278862	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	DEPEND		$ 4.204.000	FIJO			SI												03-03					231001-COLFONDOS	1	$ 93.423	$ 15.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 15.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 93.423	$ 3.800	$ 0	$ 3.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 93.423	4429001	$ 0	1	$ 93.423	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
24	CC 1128283908	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 5.618.000	$ 898.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 898.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.618.000	$ 224.800	$ 0	$ 224.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.618.000	4429001	$ 391.100	30	$ 5.618.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 224.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
25	CC 1128474264	URIBE ARANGO SANTIAGO	DEPEND		$ 2.364.320	FIJO			SI	01								01-30								231001-COLFONDOS	30	$ 2.431.488	$ 389.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 389.100	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.431.488	$ 97.300	$ 0	$ 97.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.431.488	4429001	$ 169.300	30	$ 2.431.488	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 97.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
26	CC 1152189477	GIL RAMIREZ NELSON ESTEBAN	DEPEND		$ 5.000.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 5.000.000	$ 800.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 800.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 200.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.000.000	4429001	$ 348.000	30	$ 5.000.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
27	CC 1152449443	PUERTA OCAMPO JULIANA	DEPEND		$ 4.729.500	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 4.729.500	$ 756.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 756.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 4.729.500	$ 189.200	$ 0	$ 189.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 4.729.500	4429001	$ 329.200	30	$ 4.729.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 189.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
28	CC 1214717465	USUGA GRACIANO JUAN ESTEBAN	DEPEND		$ 2.649.096	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 3.075.661	$ 492.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 492.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 3.075.661	$ 123.100	$ 0	$ 123.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.075.661	4429001	$ 214.100	30	$ 3.075.661	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 123.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
29	CC 1214720343	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
30	CC 1216718448	VEGLIANTE PALMERA IVAN DARIO	DEPEND		$ 1.900.000	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.199.574	$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 352.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.199.574	$ 88.000	$ 0	$ 88.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.199.574	4429001	$ 153.100	30	$ 2.199.574	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 88.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
31	CC 14465725	GARAY MENDEZ MARIO MATEO	DEPEND		$ 9.984.500	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 9.984.500	$ 1.597.600	$ 50.000	$ 50.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.697.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 9.984.500	$ 399.400	$ 0	$ 399.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 9.984.500	4429001	$ 695.000	30	$ 9.984.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 399.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
32	CC 15516793	DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO	DEPEND		$ 7.357.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 7.357.000	$ 1.177.200	$ 36.800	$ 36.800	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.250.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 7.357.000	$ 294.300	$ 0	$ 294.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 7.357.000	4429001	$ 512.100	30	$ 7.357.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 294.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
33	CC 32180624	TAMAYO GOEZ LAURA MARIA	DEPEND		$ 8.933.500	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 8.933.500	$ 1.429.400	$ 44.700	$ 44.700	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.518.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 8.933.500	$ 357.400	$ 0	$ 357.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 8.933.500	4429001	$ 621.800	30	$ 8.933.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 357.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
34	CC 32292374	VANEGAS CASTAÑEDA LUZ MABEL	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 1.992.152	$ 318.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 318.800	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.992.152	$ 79.700	$ 0	$ 79.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.992.152	4429001	$ 138.700	30	$ 1.992.152	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 79.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
35	CC 3408107	VERGARA BOLIVAR ARNEY DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.944.897	$ 311.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 311.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.944.897	$ 77.800	$ 0	$ 77.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.944.897	4429001	$ 135.400	30	$ 1.944.897	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES febrero AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	112845864

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																										
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	TOTAL APORTE	SENA	TOTAL APORTE	ICBF	TOTAL APORTE	ESAP	TOTAL APORTE	MINEDU	TOTAL APORTE
36	CC 43758753	MEJIA BOLIVAR LIGIA PATRICIA	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30									25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.917.539	$ 306.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 306.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.917.539	$ 76.800	$ 0	$ 76.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.917.539	4429001	$ 133.500	30	$ 1.917.539	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 76.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
37	CC 43868820	CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA	DEPEND		$ 12.181.320	FIJO			SI														23-23				230201-PROTECCION	1	$ 406.044	$ 65.000	$ 2.100	$ 2.100	$ 0	$ 0	Normal	$ 69.200	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 406.044	$ 16.300	$ 0	$ 16.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 406.044	4429001	$ 0	1	$ 406.044	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 16.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
38	CC 43868820	CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA	DEPEND		$ 12.181.320	FIJO			SI																		230201-PROTECCION	29	$ 11.775.276	$ 1.884.100	$ 58.900	$ 58.900	$ 0	$ 0	Normal	$ 2.001.900	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29	$ 11.775.276	$ 471.100	$ 0	$ 471.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	29	$ 11.775.276	4429001	$ 819.600	29	$ 11.775.276	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 471.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
39	CC 43878503	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI	19																	230201-PROTECCION	12	$ 2.247.200	$ 359.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 359.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	12	$ 2.247.200	$ 89.900	$ 0	$ 89.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	12	$ 2.247.200	4429001	$ 156.500	12	$ 2.247.200	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 89.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
40	CC 43898735	BERMUDEZ GARCIA ERICA MARIA	DEPEND		$ 5.618.000	FIJO			SI		06																230201-PROTECCION	6	$ 1.123.600	$ 179.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 179.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	6	$ 1.123.600	$ 45.000	$ 0	$ 45.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	6	$ 1.123.600	4429001	$ 78.300	6	$ 1.295.261	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 51.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
41	CC 43975563	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	DEPEND		$ 3.564.992	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.564.992	$ 570.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 570.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.564.992	$ 142.600	$ 0	$ 142.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.564.992	4429001	$ 248.200	30	$ 3.564.992	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 142.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
42	CC 71267265	ISAZA VELASQUEZ LUIS ARBEY	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30									230201-PROTECCION	30	$ 1.967.281	$ 314.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 314.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.967.281	$ 78.700	$ 0	$ 78.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.967.281	4429001	$ 137.000	30	$ 1.967.281	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 78.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
43	CC 71290538	URAN OSPINA JUAN SEBASTIAN	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																		231001-COLFONDOS	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.200.000	4429001	$ 222.800	30	$ 3.200.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
44	CC 71292236	RUEDA MONTOYA JOHN JARLEY	DEPEND		$ 5.044.800	FIJO			SI																		230301-PORVENIR	30	$ 5.044.800	$ 807.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 807.200	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
45	CC 71375600	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	DEPEND		$ 5.904.518	FIJO			SI																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.904.518	$ 944.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 944.800	EPS005-SANITAS S.A	30	$ 5.904.518	$ 236.200	$ 0	$ 236.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.904.518	4429001	$ 411.000	30	$ 5.904.518	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 236.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
46	CC 71615975	AGUIAR ARENAS HERNAN GILBERTO	DEPEND	PENS VEJ ACT	$ 5.044.800	FIJO			SI																				$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
47	CC 71627993	MARIN GIRALDO JUAN BAUTISTA	DEPEND	PENS VEJ ACT	$ 5.044.800	FIJO			SI																				$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 5.044.800	$ 201.800	$ 0	$ 201.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.044.800	4429001	$ 351.200	30	$ 5.044.800	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 201.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
48	CC 71714427	ECHAVARRIA ROJAS JUAN CARLOS	DEPEND		$ 2.218.661	FIJO			SI									01-30									230301-PORVENIR	30	$ 2.569.739	$ 411.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 411.200	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.569.739	$ 102.800	$ 0	$ 102.800	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.569.739	4429001	$ 178.900	30	$ 2.569.739	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 102.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	112845864		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
49	CC 71729578	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	DEPEND		$ 5.904.518	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.904.518	$ 944.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 944.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 5.904.518	$ 236.200	$ 0	$ 236.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 5.904.518	4429001	$ 411.000	30	$ 5.904.518	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 236.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
50	CC 71750100	VILLA GOMEZ CESAR AUGUSTO	DEPEND		$ 3.678.500	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.678.500	$ 588.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 588.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.678.500	$ 147.200	$ 0	$ 147.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.678.500	4429001	$ 256.100	30	$ 3.678.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 147.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
51	CC 71752628	RIVAS JOSE DAVID	DEPEND		$ 2.417.300	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.828.654	$ 452.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 452.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 2.828.654	$ 113.200	$ 0	$ 113.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.828.654	4429001	$ 196.900	30	$ 2.828.654	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 113.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
52	CC 71989879	VALENCIA BANQUETH YUBER	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI	26																230201-PROTECCION	5	$ 291.818	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 46.700	EPS002-SALUD TOTAL	5	$ 291.818	$ 11.700	$ 0	$ 11.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	5	$ 291.818	4429001	$ 20.400	5	$ 291.818	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 11.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
53	CC 73507869	SARABIA NEGRETE NICOLAS SEGUNDO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		09							01-09								230201-PROTECCION	9	$ 557.604	$ 89.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 89.300	EPS002-SALUD TOTAL	9	$ 557.604	$ 22.400	$ 0	$ 22.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	9	$ 557.604	4429001	$ 38.900	9	$ 695.706	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 27.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
54	CC 77000077	SIMANCA GARCIA WOSVALDO ENRIQUE	DEPEND		$ 2.207.100	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.481.107	$ 397.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 397.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.481.107	$ 99.300	$ 0	$ 99.300	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.481.107	4429001	$ 172.700	30	$ 2.481.107	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 99.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
55	CC 79502689	LONDOÑO VALENCIA OCTAVIO DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.920.027	$ 307.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 307.300	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	30	$ 1.920.027	$ 76.900	$ 0	$ 76.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.920.027	4429001	$ 133.700	30	$ 1.920.027	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 76.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
56	CC 8060794	HERRERA LONDOÑO VICTOR DANIEL	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.066.764	$ 330.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 330.700	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.066.764	$ 82.700	$ 0	$ 82.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.066.764	4429001	$ 143.900	30	$ 2.066.764	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 82.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
57	CC 82331172	MORRIS GIL RENE	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.061.790	$ 329.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 329.900	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.061.790	$ 82.500	$ 0	$ 82.500	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.061.790	4429001	$ 143.600	30	$ 2.061.790	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 82.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
58	CC 86081131	AVILA ALVAREZ NORBEY	DEPEND		$ 3.678.500	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.678.500	$ 588.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 588.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.678.500	$ 147.200	$ 0	$ 147.200	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.678.500	4429001	$ 256.100	30	$ 3.678.500	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 147.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
59	CC 98530543	CARDONA JIMENEZ NELSON DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI		17							01-17								230301-PORVENIR	17	$ 1.076.740	$ 172.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 172.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	17	$ 1.076.740	$ 43.100	$ 0	$ 43.100	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	17	$ 1.076.740	4429001	$ 75.000	17	$ 1.341.309	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 53.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
60	CC 98644540	VERGARA BOLIVAR AICARDO DE JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.939.924	$ 310.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 310.400	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.939.924	$ 77.600	$ 0	$ 77.600	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.939.924	4429001	$ 135.100	30	$ 1.939.924	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 77.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
61	CC 98711137	ORREGO LOPEZ JUAN DAVID	DEPEND		$ 2.417.300	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 3.020.939	$ 483.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 483.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 3.020.939	$ 120.900	$ 0	$ 120.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 3.020.939	4429001	$ 210.300	30	$ 3.020.939	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 120.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
62	CC 98713012	ROJO TOBON JAVIER ALEXANDER	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30								230301-PORVENIR	30	$ 2.197.087	$ 351.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 351.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.197.087	$ 87.900	$ 0	$ 87.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 2.197.087	4429001	$ 153.000	30	$ 2.197.087	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 87.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
63	CC 98713589	MARULANDA HENAO RUBEN DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI										02-04							230201-PROTECCION	3	$ 175.091	$ 28.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 28.100	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	3	$ 175.091	$ 0	$ 0	$ 0	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	3	$ 175.091		$ 0	3	$ 175.091	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**6009635661**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			112845864

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES														SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN									SALUD						ARP												
																											FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
64	CC 98713589	MARULANDA HENAO RUBEN DARIO	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									05-30									230201-PROTECCION	27	$ 1.747.423	$ 279.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 279.600	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	27	$ 1.747.423	$ 69.900	$ 0	$ 69.900	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	27	$ 1.747.423	4429001	$ 121.700	27	$ 1.747.423	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 69.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
65	PT 7172799	DELGADO ORTEGA ELVIS JESUS	DEPEND		$ 1.750.905	FIJO			SI									01-30									230201-PROTECCION	30	$ 1.992.152	$ 318.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 318.800	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.992.152	$ 79.700	$ 0	$ 79.700	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	30	$ 1.992.152	4429001	$ 138.700	30	$ 1.992.152	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 79.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 61.134.800

Planilla Pagada

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO — Básico Hora :105,100.0000

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
SAL. INTEGRAL	110.00	11,561,000.00	RETE. FTE	0.0	1,653,918.00
AUXILIO MOVILIZ	0.00	4,000,000.00	EPS SURA	0.0	323,708.00
			AFP PROTECCION	0.0	323,708.00
			FSP	0.0	80,927.00

Devengados: 15,561,000.00 Deducciones: 2,382,261.00 Neto: 13,178,739.00

NOMINA FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 16.286.321

Coordinadora de Obra

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 11
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 Febrero-01 a Febrero-15

FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00
NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : María Angélica Fuentes C.C. 43.975.563
Aux social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 52
Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA — Básico Hora : 25,536.3636
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	408,940.00
			EPS SURA	0.0	112,360.00
			AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 633,660.00 Neto: 2,175,340.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Alejandra Rua A. C.C. 1.126.283.908

Residente Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 5
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO Básico Hora : 33,440.9091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,678,500.00	EPS SURA	0.0	147,140.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	147,140.00
			FSP	0.0	71,785.00

Devengados: 3,678,500.00 Deducciones: 366,065.00 Neto: 3,312,435.00

QUINCENA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 15.516.793

Ing. Hidrosanitario

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 39
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 Febrero-01 a Febrero-15

MORENO RENTERIA SINDY MARCELA Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS NUEVA EPS	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : Sindy Moreno C.C. 1.017.185.533
tecnologo obra civil

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 4
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

GARAY MENDEZ MARIO MATEO Básico Hora : 45,384.0909
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	4,992,250.00	RETE. FTE	0.0	245,940.00
AUXILIO DE MOVI	0.00	500,000.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	199,690.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	199,690.00
			FSP	0.0	49,923.00

Devengados: 5,492,250.00 Deducciones: 695,243.00 Neto: 4,797,007.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 14.465.725

PROGRAMADOR DE OBRA Y
CONTROL PRESUPUESTAL

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 44
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

BORDA FORONDA LEIDY JOHANA Básico Hora : 20,102.7636
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,211,304.00	EPS SURA	0.0	88,452.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	88,452.00

Devengados: 2,211,304.00 Deducciones: 176,904.00 Neto: 2,034,400.00
NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Leidy B. C.C. 1.033.649.778

Tecnologa Obras Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 15
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

PESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS Básico Hora : 26,638.7192
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SANITAS	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Juan Carlos Pestrepo A C.C. 71.375.600

Residente Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 19
Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

SANCHES AVILA PEDRO JULIO — Básico Hora : 26,838.7182
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SURA	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 71.729.579

Jug Residente

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 9
Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA — Básico Hora : 55,369.6364
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	6,090,660.00	RETE. FTE	0.0	325,955.00
			EPS SURA	0.0	243,626.00
			AFP PROTECCION	0.0	243,626.00
			FSP	0.0	60,907.00

Devengados: 6,090,660.00 Deducciones: 874,114.00 Neto: 5,216,546.00

QUINCENA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 43.868.820

Directora de Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 42
Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN — Básico Hora : 36,136.3636
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,975,000.00	DEDUC. PRESTAMO	0.0	100,000.00
			EPS SURA	0.0	159,000.00
			AFP COLFONDOS	0.0	159,000.00
			FSP	0.0	39,750.00

Devengados: 3,975,000.00 Deducciones: 457,750.00 Neto: 3,517,250.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 16 DE 2026

Recibi : Juan Esteban A. C.C. 1.020.451.245

CC. 1020451245.
Residente tecnico.

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 10

Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

BERMUDEZ GARCIA ERICA MARIA — Básico Hora : 25,536.3636

Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	44.00	1,123,600.00	DEDUC PRESTAMO EMP	0.0	205,712.00
			EPS SURA	0.0	44,944.00
			AFP PROTECCION	0.0	44,944.00

Devengados: 1,123,600.00 Deducciones: 295,600.00 Neto: 828,000.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Erika Bermúdez --------- C.C. 43.898.735

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 57
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

DEOSSA RESTREPO JHONATAN Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 1.214.720.343

Tecnologo SST

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 51
Fecha : 02/15/2026 Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

PERES PEREZ ANA MARCELA Básico Hora : 19,109.0909
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	102.67	1,961,867.00	EPS SURA	0.0	82,211.00
INCAP. GENERAL	7.33	93,413.00	AFP COLFONDOS	0.0	82,211.00

Devengados: 2,055,280.00 Deducciones: 164,422.00 Neto: 1,890,858.00

NOMINA DE FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : Ana Maiola Perez C.C. 1.123.278.662

Auxiliar Ambiental

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

MEJIA PINZON CRISTIAN FELIPE — Básico Hora : 30,574.5455

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,363,200.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	134,528.00
DEVOL FSP	0.00	35,264.00	AFP COLFONDOS	0.0	134,528.00

Devengados: 3,398,464.00 Deducciones: 269,056.00 Neto: 3,129,408.00

OMINA FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : Cristian Mejia P C.C. 1.110.552.546

Prof BLM / 1110552546

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO — Básico Hora : 71,659.0909

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	7,882,500.00	RETE. FTE	0.0	668,376.00
			EPS SALUD TOTAL	0.0	315,300.00
			AFP ISS	0.0	315,300.00
			FSP	0.0	78,825.00

Devengados: 7,882,500.00 Deducciones: 1,377,801.00 Neto: 6,504,699.00

NOMINA FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibí : _____ C.C. 98.529.883

Director Técnico

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 15

Fecha : 02/15/2026 — Periodo Nro. : 3 — Febrero-01 a Febrero-15

ALVAREZ PEREZ KELLYS LEANDRA — Básico Hora : 17,471.4545

Centro de Costos : 6201 — FRUTOS VERDES T12

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,921,860.00	EPS SURA	0.0	76,874.00
			AFP COLFONDOS	0.0	76,874.00

Devengados: 1,921,860.00 Deducciones: 153,748.00 Neto: 1,768,112.00

NOMINA FEBRERO 01 AL 15 DE 2026

Recibi : [redacted] C.C. 1.121.961.527

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 44
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

BORDA FORONDA LEIDY JOHANA Básico Hora : 20,102.7636
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,211,304.00	EPS SURA	0.0	88,452.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	88,452.00

Devengados: 2,211,304.00 Deducciones: 176,904.00 Neto: 2,034,400.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibí : Leidy B. C.C. 1.033.649.778

Tecnologa Obras Civiles

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 50
Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

PEREZ PEREZ ANA MARCELA — Básico Hora : 19,109.0909
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,102,000.00	EPS SURA	0.0	84,080.00
			AFP COLFONDOS	0.0	84,080.00

Devengados: 2,102,000.00 Deducciones: 168,160.00 Neto: 1,933,840.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : Ana Marcela Pérez

Auxiliar Ambiental

C.C. 1.129.279.962

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 12
Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA — Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 29 DE 2026

Recibi : María Angélica Fuertes — C.C. 43.975.563
Aux Social.

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 10
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

CARDONA LOPEZ DIANA MARCELA Básico Hora : 55,369.6364
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	102.67	5,684,616.00	RETE. FTE	0.0	325,955.00
VACACIONES HABI	7.33	406,044.00	EPS SURA	0.0	243,626.00
			AFP PROTECCION	0.0	243,626.00
			FSP	0.0	60,907.00

Devengados: 6,090,660.00 Deducciones: 874,114.00 Neto: 5,216,546.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 43.868.820

CARDONA
Directora de Urbanismo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 56
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

DEOSSA RESTREPO JHONATAN Básico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS SURA	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

QUINCENA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 1.214.720.343

Tecnologo SST

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

MEJIA PINZON CRISTIAN FELIPE — Básico Hora : 30,574.5455

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,363,200.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	134,528.00
			AFP COLFONDOS	0.0	134,528.00

Devengados: 3,363,200.00 Deducciones: 269,056.00 Neto: 3,094,144.00

OFICINA FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibí : Cristian Mejia C.C. 1.110.552.546

Prof BIM 1110552546

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 17
Fecha : 02/29/2024 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-29

ALVAREZ PEREZ KELLYS LEANDRA — Basico Hora : 17,471.4545
Centro de Costos : C201 — FRUTOS VERDES TLC

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,921,960.00	EPS SURA	0.0	76,878.00
			AFP COLFONDOS	0.0	76,878.00

Devengados: 1,921,960.00 Deducciones: 153,748.00 Neto: 1,768,212.00

NOMINA FEBRERO 16 AL 29 DE 2024

Recibi : _____ C.C. 1.121.861.527

Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 20
Fecha : 02/29/2026 — Período Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-29

SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO — Básico Hora : 26,838.7182
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SURA	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 29 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 71.729.578

Ing. Residente.

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 16
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS Básico Hora : 26,836.7182
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,952,259.00	EPS SANITAS	0.0	118,090.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	118,090.00

Devengados: 2,952,259.00 Deducciones: 236,180.00 Neto: 2,716,079.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : Juan Carlos Rpo A C.C. 71.375.600

Residente Ambiental

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 11
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA Básico Hora : 25,536.3636
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	88.00	2,247,200.00	DEDUC PREST EMP	0.0	301,024.00
			EPS SURA	0.0	89,888.00
			AFP PROTECCION	0.0	89,888.00

Devengados: 2,247,200.00 Deducciones: 480,800.00 Neto: 1,766,400.00

QUINCENA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 43.878.503

Residente SST.

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 40
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

MORENO RENTERIA SINDY MARCELA Basico Hora : 16,204.5091
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	1,782,496.00	EPS NUEVA EPS	0.0	71,300.00
			AFP PROTECCION	0.0	71,300.00

Devengados: 1,782,496.00 Deducciones: 142,600.00 Neto: 1,639,896.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : Sindy Moreno C.C. 1.017.185.533
tecnologo obra civil

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 6

Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO — Básico Hora : 33,440.9091

Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,678,500.00	EPS SURA	0.0	147,140.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	147,140.00
			FSP	0.0	36,785.00

Devengados: 3,678,500.00 Deducciones: 331,065.00 Neto: 3,347,435.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 15.516.793

Ing. Hidrosanitario

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 42
Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

ACEVEDO HENAO JUAN ESTEBAN — Básico Hora : 36,136.3636
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,975,000.00	DEDUC. PRESTAMO	0.0	100,000.00
			DEDUC PREST EMP	0.0	177,450.00
			EPS SURA	0.0	159,000.00
			AFP COLFONDOS	0.0	159,000.00
			FSP	0.0	39,750.00

Devengados: 3,975,000.00 Deducciones: 635,200.00 Neto: 3,339,800.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : Juan Esteban A. C.C. 1.020.451.245

CC.1020451245.
Residente tecnico.

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 51
Fecha : 02/29/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA — Básico Hora : 25,536.3636
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	2,809,000.00	DEDUC PREST EMP	0.0	408,940.00
			EPS SURA	0.0	112,360.00
			AFP PROTECCION	0.0	112,360.00

Devengados: 2,809,000.00 Deducciones: 633,660.00 Neto: 2,175,340.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibí : Alejandra Rua A. C.C. 1.128.283.908

Residente Social

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 5
Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

GARAY MENDEZ MARIO MATEO — Básico Hora : 45,384.0909
Centro de Costos : 0101 — CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	4,992,250.00	RETE. FTE	0.0	245,940.00
AUXILIO DE MOVI	0.00	500,000.00	EPS SALUD TOTAL	0.0	199,690.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	199,690.00
			FSP	0.0	49,923.00

Devengados: 5,492,250.00 Deducciones: 695,243.00 Neto: 4,797,007.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 14.465.725

PROGRAMADOR DE OBRA Y
CONTROL PRESUPUESTAL

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/28/2026 — Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO — Básico Hora : 71,659.0909

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	7,882,500.00	RETE. FTE	0.0	668,376.00
			EPS SALUD TOTAL	0.0	315,300.00
			AFP ISS	0.0	315,300.00
			FSP	0.0	78,825.00

Devengados: 7,882,500.00 Deducciones: 1,377,801.00 Neto: 6,504,699.00

MINIMA FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : _____ C.C. 98.529.883

Director Técnico

CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA — Recibo de Pago : 4
Fecha : 02/28/2026 Periodo Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

FORERO GARCIA JORGE HERNAN Básico Hora : 27,272.7273
Centro de Costos : 0101 CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
BASICO	110.00	3,000,000.00	EPS SURA	0.0	120,000.00
			AFP COLPENSIONE	0.0	120,000.00

Devengados: 3,000,000.00 Deducciones: 240,000.00 Neto: 2,760,000.00

NOMINA DE FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibi : ---------- C.C. 10.289.220

Ingeniero Electricista.

CONINTEL S A — Recibo de Pago : 1

Fecha : 02/28/2026 — Período Nro. : 04 — Febrero-16 a Febrero-28

DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO — Básico Hora :105,100.0000

Centro de Costos : 9901 — OFICINA

Devengados	Tiempo	Valor	Deducciones		Valor
SAL. INTEGRAL	110.00	11,561,000.00	RETE. FTE	0.0	1,653,918.00
AUXILIO MOVILIZ	0.00	4,000,000.00	EPS SURA	0.0	323,708.00
			AFP PROTECCION	0.0	323,708.00
			FSP	0.0	80,927.00
			CUENTAS AFC	0.0	6,000,000.00

Devengados: 15,561,000.00 Deducciones: 8,382,261.00 Neto: 7,178,739.00

OMINA FEBRERO 16 AL 28 DE 2026

Recibí : ---------- C.C. 16.286.321

Coordinador de Obra

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009635661**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS		
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		112845864

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002297390	230201	230201- PROTECCION	20	$ 9.826.400
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	15	$ 10.693.300
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	7	$ 3.987.100
8002248088	230301	230301-PORVENIR	17	$ 6.545.700
		SUBTOTAL:	59	**$ 31.052.500**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A	2	$ 378.800
9006043500	EPS040	EPS040 - SAVIA SALUD EPS	3	$ 174.100
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	15	$ 1.531.500
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	12	$ 1.323.500
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	29	$ 4.634.800
		SUBTOTAL:	61	**$ 8.042.700**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	61	$ 8.080.700
		SUBTOTAL:	61	**$ 8.080.700**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	61	$ 13.958.900
		SUBTOTAL:	61	**$ 13.958.900**

VALOR SIN MORA:	**$ 61.134.800**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 61.134.800**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	6201 - FRU. VERDES T 12
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009759867**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113048684

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 615.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 615.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 153.800
		SUBTOTAL:	1	**$ 153.800**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 153.800
		SUBTOTAL:	1	**$ 153.800**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 267.600
		SUBTOTAL:	1	**$ 267.600**

VALOR SIN MORA:	**$ 1.190.200**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 1.190.200**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009758089**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113061756

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 2.680.200
8002279406	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 1.076.300
		SUBTOTAL:	2	**$ 3.756.500**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2	$ 899.700
		SUBTOTAL:	2	**$ 899.700**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	2	$ 899.700
		SUBTOTAL:	2	**$ 899.700**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 1.565.500
		SUBTOTAL:	2	**$ 1.565.500**

VALOR SIN MORA:	**$ 7.121.400**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 7.121.400**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	811046293
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONINTEL S.A.
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 NRO 43 B 50 OFICINA	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	9901 - OFICINA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6009755322**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113031309

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002297390	230201	230201- PROTECCION	1	$ 2.751.700
		SUBTOTAL:	1	**$ 2.751.700**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1	$ 2.023.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 2.023.200**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8909008419	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	1	$ 647.500
		SUBTOTAL:	1	**$ 647.500**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	1	$ 1.126.600
		SUBTOTAL:	1	**$ 1.126.600**
OTROS PARAFISCALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8999990341	PASENA	PASENA-SENA	1	$ 323.800
8999992392	PAICBF	PAICBF-ICBF	1	$ 485.600
		SUBTOTAL:		**$ 809.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 7.358.400**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 7.358.400**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901985277
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 N 43B 50	TELÉFONO:	2662377
TIPO APORTANTE:	15-CONTRATANTE	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	0101 - CON PQ PRIMAVERA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6006329667**		TIPO DE PLANILLA:	Y-INDEPENDIENTES EMPRESAS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		113001634

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600021839	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A	2	$ 278.500
		SUBTOTAL:	2	**$ 278.500**

VALOR SIN MORA:	**$ 278.500**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 278.500**

Planilla Pagada

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO	**No. Producto**	38121005902
No. Identificación	16286321	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$13,178,739.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400FZ
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004OBER	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	**No. Producto**	26830320481
No. Identificación	43975563	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	11
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400E9
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	**No. Producto**	00183070711
No. Identificación	1128283908	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	52
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,175,340.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400FD
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO	**No. Producto**	55338360052
No. Identificación	15516793	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	5
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,312,435.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400E3
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	**No. Producto**	00986189009
No. Identificación	1017185533	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	39
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400F1
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GARAY MENDEZ MARIO MATEO	**No. Producto**	5862047046
No. Identificación	14465725	**Entidad Financiera**	DAVIbank S.A.
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$4,797,007.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400E2
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	**No. Producto**	09770568045
No. Identificación	1033649778	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	44
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,034,400.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400F5
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	**No. Producto**	10873079961
No. Identificación	71375600	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	15
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400ED
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	**No. Producto**	10280825499
No. Identificación	71729578	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	19
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400EH
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIANA MARCELA CARDONA LOPEZ	**No. Producto**	2991826117
No. Identificación	43868820	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	9
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$5,216,546.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400E7
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	**No. Producto**	406170332
No. Identificación	1020451245	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	42
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,517,250.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260440002
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BERMUDEZ GARCIA ERIKA MARIA	**No. Producto**	3126576497
No. Identificación	43898735	**Entidad Financiera**	NEQUI
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	10
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$828,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400E8
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	**No. Producto**	3146967673
No. Identificación	1214720343	**Entidad Financiera**	NEQUI
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	57
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400FI
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	**No. Producto**	0550392800034010
No. Identificación	1128278862	**Entidad Financiera**	DAVIVIENDA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	51
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,890,858.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212604400FC
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NIZR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: CONINTEL S.A.
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 811046293
Generado por: Yesica Arango Castañeda

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MEJIA PINZON CRISTIAN	**Nro. Producto Destino**	07915550414
Nro. Identificación	1110552546	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**Nro. Comprobante**	28
Nro. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	Abono a cuenta entidad ACH
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$3,129,408.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	470A3212604400FO
Estado	EXT	**Información Adicional**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	-
Nro. Control	OBL004OBER	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: CONINTEL S.A.
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 811046293
Generado por: Yesica Arango Castañeda

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO	**Nro. Producto Destino**	10172517412
Nro. Identificación	98529883	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**Nro. Comprobante**	20
Nro. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	Abono a cuenta entidad ACH
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	-
Valor Transacción	$6,504,699.00	**Fecha de Aviso**	-
Comisión	$0.00	**Medio Utilizado**	-
IVA	$0.00	**Nro. Transacción**	470A3212604400FG
Estado	EXT	**Información Adicional**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**Nro. Factura**	-
Nro. Control	OBL004OBER	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/13	2026/02/13

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	KELLYS LEANDRA ALVAREZ PEREZ	**No. Producto**	27702438999
No. Identificación	1121861527	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	15
No. Producto Origen/Recaudador	408184588	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/13	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/13	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,768,112.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	408A3212604400PB
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 15
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/13
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBL004NVTU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	BORDA FORONDA LEIDY JOHANA	**No. Producto**	09770568045
No. Identificación	1033649778	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	44
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,034,400.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058001D
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	PEREZ PEREZ ANA MARCELA	**No. Producto**	0550392800034010
No. Identificación	1128278862	**Entidad Financiera**	DAVIVIENDA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	50
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,933,840.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058001J
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FUERTES CALDERA MARIA ANGELICA	**No. Producto**	26830320481
No. Identificación	43975563	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	12
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000I
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIANA MARCELA CARDONA LOPEZ	**No. Producto**	2991826117
No. Identificación	43868820	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	10
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$5,216,546.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000G
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DEOSSA RESTREPO JHONATAN	**No. Producto**	3146967673
No. Identificación	1214720343	**Entidad Financiera**	NEQUI
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	56
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058001P
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MEJIA PINZON CRISTIAN	**No. Producto**	07915550414
No. Identificación	1110552546	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	29
No. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,094,144.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	470A32126058001O
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004OHUU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	KELLYS LEANDRA ALVAREZ PEREZ	**No. Producto**	27702438999
No. Identificación	1121861527	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	17
No. Producto Origen/Recaudador	408184588	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,768,112.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	408A3212605800CW
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004NTMR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: CONINTEL S.A.
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 811046293
Generado por: diana gomez zuluaga

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	SANCHEZ AVILA PEDRO JULIO	**No. Producto**	10280825499
No. Identificación	71729578	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	20
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000Q
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RESTREPO AGUIRRE JUAN CARLOS	**No. Producto**	10873079961
No. Identificación	71375600	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	16
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,716,079.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000M
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FLOREZ MOLINA DIANA CRISTINA	**No. Producto**	54280868968
No. Identificación	43878503	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	11
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,766,400.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000H
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	MORENO RENTERIA SINDY MARCELA	**No. Producto**	00986189009
No. Identificación	1017185533	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	40
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$1,639,896.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058001A
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DIAZ DIAZ DIEGO ALONSO	**No. Producto**	55338360052
No. Identificación	15516793	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	6
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,347,435.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000C
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	**No. Producto**	406170332
No. Identificación	1020451245	**Entidad Financiera**	BANCO DE BOGOTA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	42
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$3,339,800.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	-	**Medio Utilizado**	-
IVA	-	**No. Transacción**	423F042260580002
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	RUA ARIAS RUBY ALEJANDRA	**No. Producto**	00183070711
No. Identificación	1128283908	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	51
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,175,340.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058001K
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GARAY MENDEZ MARIO MATEO	**No. Producto**	5862047046
No. Identificación	14465725	**Entidad Financiera**	DAVIbank S.A.
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	5
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$4,797,007.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000B
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **Yesica Arango Castañeda**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	GIRALDO SALAZAR JOHN JAIRO	**No. Producto**	10172517412
No. Identificación	98529883	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Corriente	**No. Comprobante**	20
No. Producto Origen/Recaudador	470039397	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$6,504,699.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	470A32126058001F
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004OHUU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	FORERO GARCIA JORGE HERNAN	**No. Producto**	05919474124
No. Identificación	10289220	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$2,760,000.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A32126058000A
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004N4QR	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Consulta y Anulación de Pagos y Débitos

Empresa: **CONINTEL S.A.**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **No. Identificación:** **811046293**
Generado por: **diana gomez zuluaga**

A continuación el detalle de Resumen - Consultar

Tipo Archivo	Fecha Inicial	Fecha Final
Pagos a Terceros	2026/02/27	2026/02/27

Estado

Detalle

Beneficiario/Cliente a Debitar	DUQUE RAMIREZ JOSE ALEJANDRO	**No. Producto**	38121005902
No. Identificación	16286321	**Entidad Financiera**	BANCOLOMBIA
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros	**No. Comprobante**	4
No. Producto Origen/Recaudador	423828946	**Forma de pago**	
Fecha Pago/Débito	2026/02/27	**Aviso al beneficiario**	N
Fecha Transacción	2026/02/27	**Estado de Aviso**	
Valor Transacción	$7,178,739.00	**Fecha de Aviso**	
Comisión	0	**Medio Utilizado**	-
IVA	0	**No. Transacción**	423A3212605800FD
Estado	EXT	**Información**	NOMINA 28
Descripción de Estado	Exitoso	**Fecha Cobro**	2026/02/27
Causal de Rechazo	-	**No. Factura**	-
No. Control	OBZ004OHUU	**Oficina Pago**	-
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros	**Usuario Creador**	Yesica Arango Castañeda

CONINTEL
CONSTRUCCIONES INTELIGENTES

Consorcio
Parque Primavera

Contrato de Prestación de Servicios

NÚMERO DE CONTRATO:	010 de 2025
MODALIDAD:	Prestación de servicios
OBJETO:	Acompañamiento de Ingeniero Geotecnista en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*"
CONTRATANTE:	Consorcio Parque Primavera
NIT:	901.985.277-8
REPRESENTANTE LEGAL:	Julio César Vélez Ortiz
CONTRATISTA:	Alejandra Martínez Ríos
NIT:	1.017.215.427
VALOR:	SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE ($76.800.000) sin incluir IVA.
PLAZO:	Dieseis (16) meses

En la ciudad de Medellín el treinta y un (31) de octubre de 2025, entre los suscritos a saber:

De un lado, **Consorcio Parque Primavera**, identificado con **NIT. 901.985.277-8**, representado en este acto por **Julio César Vélez Ortiz** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **71.671.479** integrado por las sociedades **Conintel S.A.**, identificada con NIT. **811.046.293-1** y **Luis Alberto Arango Arredondo** identificado con **NIT. 95.842.412-3** parte que en adelante se denominará el **"CONTRATANTE".**

De otro lado, **Alejandro Martinez Rios,** identificado con **NIT. 1.017.215.427**, mayor de edad, parte que en adelante se denominará la **"CONTRATISTA".**

Y quienes para los efectos de este documento se denominarán colectivamente las "PARTES", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las cláusulas que a continuación se expresan, previas las siguientes:

Consideraciones

Que el 14 de julio de 2025, se publicó la invitación pública IA 06 de 2025 en el portal Secop II para la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*".

Que el 04 de septiembre de 2025, el Comité Evaluador de la Entidad publicó el "*Informe de Evaluación Definitivo Consolidado*" con el que concluye que la oferta del Consorcio Parque Primavera es la adjudicataria del Proceso de selección.

Que el 18 de septiembre de 2025 las Partes suscribieron el Contrato IA 947 de 2025, en adelante el "*CONTRATO PRINCIPAL*" con el objeto de la "*CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN*".

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

8

Que para la ejecución del *CONTRATO PRINCIPAL*, el CONTRATANTE requiere del acompañamiento de un Ingeniero Geotecnista, razón por la cual, una vez evaluada la capacidad, técnica, y organizacional de la Contratista Alejandra Martínez Ríos (en adelante la "CONTRATISTA"), así como su experiencia para la ejecución del presente Contrato, fue escogida por el CONTRATANTE para la prestación del siguiente servicio: ***"Acompañamiento de Ingeniero Geotecnista en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"",*** en los términos del presente Contrato y de todos los documentos que hacen parte integrante del mismo.

La CONTRATISTA manifiesta que tiene vigente todas las licencias y permisos expedidos por los organismos de control del Estado necesarios para prestar sus servicios profesionales.

La CONTRATISTA manifiesta que conoce integralmente todos los documentos contractuales y administrativos que tienen relación directa y vinculación con el presente Contrato de prestación de servicios.

El presente Contrato se celebra en especial consideración de las características y capacidades de la CONTRATISTA y, por lo tanto, es causal de incumplimiento grave la cesión o subcontratación sin autorización previa del CONTRATANTE.

Las PARTES actúan directamente y con pleno conocimiento y capacidad para firmar el presente Contrato que con este documento se formaliza.

Las PARTES imprimen a este documento el mérito ejecutivo suficiente para su exigibilidad en los términos fijados por las normas técnicas aplicables.

En virtud de lo anterior, las PARTES suscriben el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las siguientes:

Cláusulas

Primera. Objeto

La CONTRATISTA, en calidad de Ingeniera Geotecnista, se obliga con el CONTRATANTE a brindar acompañamiento técnico en el desarrollo del CONTRATO PRINCIPAL, incluidos, sin limitarse, a:

- Estar atentos a lo requerimiento de la Entidad.
- Dedicación del 50% con acompañamiento en obra 2 veces por semana.
- Acompañamiento a Comités cuando se le requiera.
- Evaluar las situaciones por circunstancias que afecten el normal desarrollo de las obras.

Las actividades que deberá realizar la CONTRATISTA son aquellas que se encuentran enmarcadas en el apoyo técnico en cualquier aspecto relacionado con la geotecnia en el desarrollo del Contrato Principal.

Parágrafo Primero. Con el anterior servicio se entiende incluida cualquier prestación accesoria necesaria para su debida ejecución.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA declara estar plenamente calificado, registrado, licenciado, equipado, organizado y autorizado para el ejercicio de actividades de geotecnia y tiene toda la experiencia y capacidad operativa necesaria para ejecutar el presente Contrato. De igual manera, la CONTRATISTA declara conocer las especificaciones correspondientes, el sitio de las obras, las condiciones de trabajo particulares, los medios de transporte, las condiciones particulares y accesos, conoce las exigencias de seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad y salud en el trabajo (SST), las medidas de preservación del medio ambiente, aseguramiento de la calidad, la disponibilidad, las condiciones ambientales y sociales y, en general, todas las obligaciones derivadas de este Contrato, por lo cual, los ha incluido en el valor del presente Contrato. Dado lo anterior, con la firma del presente Contrato, la CONTRATISTA renuncia a toda reclamación y/o reconocimiento y/o reajuste de precios por tales conceptos.

Segunda. Valor

El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE ($76.800.000)** sin incluir IVA. Este valor incluye todos los gastos y costos que debe asumir la CONTRATISTA para el cumplimiento de los servicios contratados, así como la utilidad que espera recibir y todas las retenciones e impuestos que puedan ser objeto del presente Contrato durante su vigencia, salvo el relativo al IVA. La CONTRATISTA no es responsable del IVA y presentará cuentas de cobro para el pago de sus actividades.

La CONTRATISTA deberá efectuar el pago de su seguridad social como trabajador independiente, con base en lo establecido por la Ley. Así mismo, el CONSORCIO asumirá directamente el pago de la ARL correspondiente.

Descripción	Unid.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Total
Acompañamiento geotécnico en el desarrollo del Contrato	mes	16	$4.800.000	$76.800.000

Parágrafo Primero. El valor del Contrato podrá aumentar o disminuir en la medida en que el CONTRATANTE lo requiera.

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA deberá presentar constancia de pago de los aportes a seguridad social y los aportes parafiscales suyos y de los trabajadores y prestadores de servicios a su cargo, en caso de tenerlos, dentro del mes siguiente de prestación del servicio. El incumplimiento de esta obligación facultará al CONTRATANTE para terminar el Contrato unilateralmente de conformidad con la Cláusula Décima Quinta.

Parágrafo Tercero. La CONTRATISTA declara que en la fijación del valor del presente Contrato se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos las utilidades y los gastos generales que debe asumir para la prestación de sus servicios a cargo. La CONTRATISTA reconoce que el CONTRATANTE no está obligado a reconocerle ninguna indemnización por eventuales pérdidas sufridas durante la ejecución, ya que tuvo la oportunidad de evaluar los riesgos y de verificar las condiciones en las cuales dicha ejecución sería llevada a cabo.

Parágrafo Cuarto. Las actividades distintas de aquellas incluidas en los servicios objeto del presente Contrato, que surjan de manera imprevista durante su ejecución, serán consideradas como adicionales se ejecutarán y serán pagadas, solo si previamente las PARTES han suscrito un documento en el que se hagan constar las nuevas actividades y los valores a pagar por su realización, documento que hará parte integrante del presente Contrato.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 268 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Si dichas actividades son ejecutadas por la CONTRATISTA sin existir documento suscrito entre las PARTES, y aun siendo estas instruidas por personal del CONTRATANTE, se considerarán ejecutadas a cuenta y riesgo de la CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATANTE no estará obligado a reconocer remuneración alguna por estas actividades ejecutadas sin consentimiento previo.

Parágrafo Quinto. Los trabajos nocturnos, dominicales, festivos o feriados y horas extras requeridos para la terminación dentro del plazo de las actividades del servicio están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte de la CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Sexto. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo de la CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de esta última, hasta que la situación de incumplimiento sea superada.

Parágrafo Séptimo. Los gastos y costos que se generen por concepto de viáticos, manutención, transporte y afines, requeridos para la ejecución de las actividades del Contrato, están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte de la CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Octavo. Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo de la CONTRATISTA. La CONTRATISTA discriminará el IVA en cada factura, cuando dicho impuesto sea aplicable. La factura o cuenta de cobro debe contener los requisitos vigentes. La CONTRATISTA declara conocer las normas tributarias colombianas aplicables vigentes y por tanto las mismas se entienden incorporadas al presente Contrato y al valor de este.

Tercera. Forma de Pago

El valor pactado en la cláusula anterior será cancelado de la siguiente forma:

- Los cortes serán mensuales.
- La CONTRATISTA y el CONTRATANTE se reunirán en la fecha de corte para validar el correcto desarrollo de las actividades objeto del presente Contrato en el periodo.
- La CONTRATISTA presentará su cuenta de cobro para revisión y aprobación del CONTRATANTE.
- La CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la cuenta de cobro, previos descuentos de Ley, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la aprobación de las misma por parte del CONTRATANTE,

Parágrafo primero. Para efectos del pago de las facturas o cuentas de cobro posteriores a la primera, la CONTRATISTA deberá haber cumplido a cabalidad con el correcto desarrollo del Ítem inmediatamente anterior, y el mismo deberá haber sido aprobado por el CONTRATANTE. En caso de que no se cumpla con este, el CONTRATANTE se podrá abstener de realizar el pago de los Ítems siguientes sin que se le pueda adjudicar ningún tipo de responsabilidad al respecto.

Parágrafo segundo. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo de la CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

cualquier pago a favor de este último, hasta que la situación de incumplimiento sea superada. El incumplimiento parcial podrá valorarse respecto de los atrasos que se presenten en el programa de trabajo.

Parágrafo tercero. Los pagos a los que se refiere la presente cláusula se efectuarán siempre y cuando la CONTRATISTA presente los pagos de los aportes a parafiscales y seguridad social del correspondiente mes, así como el pago del FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción), en caso de que aplique, adjuntos a la factura previamente autorizada por el Representante del CONTRATANTE. **Los soportes de los aportes relacionados deben ser entregados con la factura del corte realizado los 25 de cada mes.**

Cuarta. Obligaciones de la Contratista

Obligaciones generales:

Las obligaciones adquiridas por la CONTRATISTA en la prestación del servicio, en calidad de Asesora Geotécnico, son las siguientes:

- Realizar visitas semanales al Proyecto para tener al día el contexto del desarrollo de las obras y del Contrato.
- Asistir a las reuniones semanales de seguimiento con el CONTRATANTE.
- Mantenerse al día en la revisión de la trazabilidad de correspondencia Contractual en su área de conocimiento.
- Participar en los comités o reuniones que le convoque el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos de apoyo geotécnico que demande el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos del CONTRATANTE en un periodo no inferior a 24 horas.
- Brindar un tiempo de dedicación remota de acuerdo con las necesidades semanales, con el propósito de ofrecer atención y acompañamiento en la resolución de asuntos que puedan desviarse de lo planeado. El valor de esta actividad se encuentra incluido en el valor del Contrato, razón por la cual no se realizarán pagos adicionales por esta prestación.
- Ejecutar el Contrato de conformidad con lo previsto en el presente documento y los demás Documentos del Contrato estipulados en el presente acuerdo, especialmente, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Llevar a cabo todas las labores necesarias para alcanzar la cabal y satisfactoria ejecución del objeto del presente Contrato, ciñéndose a las normas técnicas vigentes y a realizar nuevamente a sus expensas cualquier actividad que resulte mal ejecutada.
- Informar al CONTRATANTE sobre cualquier situación que pueda o esté generando una afectación en la prestación del servicio.
- Acreditar que el Personal que laborará dentro de la obra cumple con las normas de calidad que exigen los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Cumplir con todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, así como efectuar afiliaciones y pagar oportunamente los salarios, prestaciones sociales, seguridad social -Salud, Pensiones y Riesgos Laborales- y aportes parafiscales -Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, FIC-, de aplicar, de todos sus trabajadores y acreditar dicho pago ante el CONTRATANTE mediante presentación del respectivo soporte de pago, incluidas planillas firmadas por los trabajadores dentro de los primeros cinco (5) días calendario de cada mes.
- La CONTRATISTA tendrá a su cargo, todos los costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de su personal., debiendo presentar con cada

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

cuenta de cobro o factura, los documentos correspondientes que acrediten los pagos de dichas obligaciones y hacer constar en la misma factura, mediante declaración, que cumple con el pago de todos los aportes de acuerdo con las normas legales vigentes.

- Responder por los daños y perjuicios que por culpa de la CONTRATISTA o de su personal, ya sean empleados, subcontratistas o empleados de sus subcontratistas se causen a terceros o redes y obras existentes en la ejecución del presente Contrato o al CONTRATANTE. En consecuencia, asumirá cualquier responsabilidad y costo que demande la reparación de las infraestructuras dañadas o afectadas y en general de los daños causados. La CONTRATISTA pagará el valor de los daños dentro de la semana siguiente al día en el cual el CONTRATANTE le formule el respectivo reclamo verbal o escrito. De no ser cancelado en este término el CONTRATANTE descontará el valor del daño de los valores que le adeude a la CONTRATISTA a cualquier título, descuento autorizado por esta última mediante la suscripción del presente Contrato.
- Obrar de común acuerdo con los demás contratistas o subcontratistas en caso de que las actividades materia del presente Contrato deban ejecutarse simultáneamente con las de esos otros Contratistas o subcontratistas en un mismo lugar o con sitios colindantes o anexos.
- Permitir a las personas designadas por el CONTRATANTE y a las autorizadas por los términos de referencia la inspección y vigilancia de los trabajos en el lugar donde se realicen.
- Cumplir con todos los requisitos legales de Gestión de Riesgo, Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial, Seguridad Social contenidos en las normas que regulan la materia, en especial lo contenido en el Decreto 1072 de 2015, así como lo concerniente al cumplimiento de la regulación para trabajos en alturas, espacios confinados y trabajos en caliente, cualquiera que aplique, cuyos costos de capacitación, certificación e implementación están incluidos en el valor del Contrato, y demás complementarias, así como en los términos de referencia y sus anexos.
- Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del Contrato.
- Realizar los informes relacionados que requiera el CONTRATANTE.
- Solicitar por escrito al CONTRATANTE cualquier adición o modificación que considere conveniente para la prestación de sus servicios y no ponerla en práctica hasta tanto al CONTRATANTE apruebe por escrito dicha modificación.
- La CONTRATISTA se obliga a asumir los costos y gastos que se generen por concepto de viáticos, manutención y transporte, del personal que se requiera para la ejecución de la obra.
- Liquidar el Contrato en el tiempo establecido, presentando previamente y a entera satisfacción del CONTRATANTE, la totalidad de documentos requeridos para ello.

El cumplimiento de estas obligaciones es requisito indispensable para adelantar la verificación final de cuentas de este Contrato y suscribir la correspondiente acta de liquidación. En consecuencia, todas las sumas que hasta la fecha se le adeuden le serán retenidas, sin que por este hecho se genere ningún tipo de intereses, reconocimiento o reajuste alguno. En todo caso, el último pago de este Contrato estará condicionado al cumplimiento satisfactorio de la presente obligación, obligándose éste a allegar la documentación pertinente a entera satisfacción de El CONTRATANTE.

Parágrafo Primero. Los documentos contractuales y técnicos que forman parte del CONTRATO PRINCIPAL y que hayan sido entregados o indicados por el CONTRATANTE a la CONTRATISTA, hacen parte integral del presente servicio y definen igualmente las actividades, alcances y obligaciones a cargo de la CONTRATISTA.

Parágrafo Segundo. La CONTRATISTA asume toda la responsabilidad por los perjuicios que puedan ocasionársele directa o indirectamente a terceros, o a la ENTIDAD CONTRATANTE con

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

ocasión de la ejecución del presente Contrato y que le sean imputables a alguno de sus empleados, subcontratistas, o a aquéllos de sus subcontratistas.

Obligaciones relativas a la seguridad y salud en el trabajo (SST):

Toda multa que el CONTRATANTE se vea obligado a cancelar por incumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial por parte de la CONTRATISTA será reembolsada de inmediato por éste, so pena de que el CONTRATANTE tome su valor del que le adeude a la CONTRATISTA.

La CONTRATISTA deberá presentar la siguiente información al iniciar las actividades contratadas:

- Especificar nombre, cargo, dirección, teléfono, EPS, ARL (riesgo V), AFP y Caja de Compensación Familiar (CCF) donde se encuentra afiliado.
- Copia de las afiliaciones a la EPS, ARL, AFP y CCF al igual que para cada pago deberá entregar la planilla única de aportes del personal que ha laborado en la obra. La afiliación a la ARL debe ser a riesgo V.

Quinta. Obligaciones del Contratante

Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en las demás cláusulas, el CONTRATANTE adquiere las siguientes obligaciones:

- Brindar a la CONTRATISTA la información necesaria para la prestación de los servicios a su cargo.
- Pagar oportunamente a la CONTRATISTA el valor establecido acorde con la forma de pago indicada en el presente Contrato.
- Resolver las dudas de la CONTRATISTA en relación con la prestación de servicios a su cargo.
- Brindar a la CONTRATISTA las recomendaciones y sugerencias necesarias para la prestación de servicios a su cargo, sin que transcienda a una relación de subordinación teniendo en cuenta que la CONTRATISTA cuenta con autonomía técnica, administrativa y financiera.
- Suministrar la información técnica necesaria del proyecto.
- Propiciar las reuniones necesarias.

Sexta. Plazo

El plazo del presente Contrato será de dieciséis (16) meses a partir de la suscripción del Acta de inicio.

Parágrafo Primero. El vencimiento del plazo solo extingue la obligación de pago establecida en la cláusula segunda; mientras que las demás obligaciones inherentes al servicio seguirán vigentes hasta que sean efectivamente ejecutadas.

Parágrafo Segundo. Las PARTES de común acuerdo y cuando las circunstancias así lo ameriten podrán ampliar el término del presente Contrato, en cuyo caso esto se hará constar por escrito.

Séptima. Autonomía y Límites

Durante la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato, la CONTRATISTA actuará con plena autonomía técnica y directiva, aunque limitándose en el sentido de:

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- No ceder en todo ni en parte el presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.
- Acatar las recomendaciones, sugerencias y disposiciones del CONTRATANTE siempre que estas no impliquen subordinación laboral.

Octava. Seguridad Industrial

La CONTRATISTA y todos sus empleados y subordinados cumplirán con todas las normas de seguridad industrial a las que estén obligado según la Administradora de Riesgos Laborales, cualquier incumplimiento de estas que lleve a una eventual condena y/o indemnización al CONTRATANTE le da derecho a repetir por la totalidad de su valor en contra de la CONTRATISTA.

Para el efecto, las PARTES reconocen expresamente que este Contrato presta mérito ejecutivo para efectos de repetición, el cual deberá aportarse al proceso judicial junto con la sentencia condenatoria y/o acuerdo en que conste el valor de la indemnización.

Novena. Confidencialidad

La CONTRATISTA mantendrá bajo estricta confidencialidad toda la información y documentos del CONTRATANTE y sus socios, no podrá difundirla, reproducirla o modificarla total o parcialmente. El incumplimiento de dicha obligación tendrá el efecto del incumplimiento total del Contrato, dando lugar a los remedios del acreedor en cabeza del CONTRATANTE.

En virtud de la presente obligación, la CONTRATISTA se obliga a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la divulgación de información confidencial o el uso indebido de la misma, bien sea por parte suya directamente o de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores. La CONTRATISTA será responsable por las actuaciones de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores, por lo cual se considera un incumplimiento contractual la divulgación o el uso indebido de la información confidencial por parte de estas personas.

Décima. Inexistencia de Relación Laboral

De la presente relación contractual no se deriva ningún vínculo laboral entre la CONTRATISTA o sus empleados, dependientes, representantes u otros y el CONTRATANTE o sus socios. Por consiguiente, los sueldos, las prestaciones sociales, aportes especiales que se generen por el pago de salarios, tales como SENA, EPS, ICBF, FIC, en caso de aplicar, indemnizaciones y demás derechos laborales serán a cargo exclusivo de la CONTRATISTA.

Parágrafo: Del cumplimiento de dichas obligaciones por parte de la CONTRATISTA respecto de sus empleados, subcontratista, y demás agentes, deberá presentarse constancia para hacer efectivo el pago del Contrato.

Décimo Primera. Indemnidad

La CONTRATISTA se obliga a mantener indemne e indemnizar al CONTRATANTE y/o la ENTIDAD CONTRATANTE frente a cualquier demanda o reclamo extrajudicial o administrativo que llegare a presentarse, que esté relacionado con la celebración, ejecución y liquidación del presente Contrato, derivado de:

- Reclamaciones laborales, en caso de aplicar, formuladas por personal de la CONTRATISTA, por empleados de sus subcontratistas o por cualquier persona que alegue tener dichas

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

calidades y en las que se pretenda el cobro de obligaciones, pagos, compensaciones o indemnizaciones a cualquier título.

- Reclamaciones por responsabilidad civil extracontractual, administrativa o ambiental en las que se invoquen como fuente de responsabilidad hechos relacionados con la actividad o hechos imputables a la CONTRATISTA.
- Reclamaciones en materia de propiedad intelectual, marcas, patentes, licencias o cualquier otro derecho protegido en relación con los bienes y servicios adquiridos o suministrados por la CONTRATISTA.
- Reclamaciones de las autoridades tributarias y aduaneras de cualquier país por los bienes y servicios suministrados por la CONTRATISTA.
- Reclamaciones de terceros por la celebración del presente Contrato.

Décima segunda. Garantías

El presente Contrato no considera pólizas o garantías.

Décima Tercera. Solicitud de Implementación de Correcciones y Ajustes

La solicitud por parte del CONTRATANTE a la CONTRATISTA de implementar ajustes y correcciones deberá especificar con claridad en qué consisten cada uno de esos ajustes y correcciones, y en el mismo documento de solicitud de correcciones deberá establecerse el plazo dentro del cual estos últimos deberán ser implementados para evitar la paralización de la obra. En todo caso, la CONTRATISTA no tendrá derecho al reconocimiento de valores distintos a los que le hubieren correspondido por la correcta ejecución de sus servicios. En caso de que la corrección implique una ampliación del plazo original del Contrato, así deberán hacerlo constar las PARTES por escrito y, en todo caso, no generará el reconocimiento de mayores valores a favor de la CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Cuarta. Recibo de los Trabajos

El CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de los servicios prestados, o su totalidad, cuando no estén acordes con las especificaciones del presente Contrato, con cualquiera de los documentos que hacen parte integrante del mismo o con la normatividad vigente.

Parágrafo. El rechazo total o parcial de los servicios por parte del CONTRATANTE deberá estar suficientemente fundado y será considerado causal de terminación unilateral del presente Contrato por incumplimiento, sin perjuicio de que LAS PARTES de mutuo acuerdo convengan en establecer un nuevo plazo para la corrección de los de los servicios, sin que ello signifique haya lugar por esta razón al reconocimiento de mayores valores a favor de la CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Quinta. Causales Terminación y Suspensión Unilateral del Contrato

El CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato sin indemnización alguna en casos de insolvencia o quiebra de la CONTRATISTA; cuando sin justa causa comprobada suspenda o interrumpa los servicios a su cargo por más de quince (15) días consecutivos, salvo fuerza mayor o caso fortuito; cuando por culpa de la CONTRATISTA el programa de obra no se cumpla de acuerdo con los tiempo previstos o cuando se compruebe negligencia en la asignación de recursos para una

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

o varias de las actividades en el contempladas; cuando en general exista por parte de la CONTRATISTA incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En lugar de terminar el Contrato, el CONTRATANTE podrá optar por suspender la ejecución, lo cual incluye todas las obligaciones que emanan del Contrato, incluidas las del pago establecidas en la cláusula segunda.

Parágrafo Primero. Para terminar anticipadamente el Contrato, el CONTRATANTE deberá enviar una comunicación a la CONTRATISTA informando sobre los motivos que conducen a la aplicación de dicha estipulación.

La CONTRATISTA contará con cinco (05) días hábiles para ejercer su derecho de defensa frente a los argumentos expuestos por el CONTRATANTE. En el evento en que las explicaciones que brinde la CONTRATISTA no resulten satisfactorias, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato.

Parágrafo Segundo. Una suspensión operada en los términos de la presente cláusula no dará lugar a ninguna indemnización de perjuicios en cabeza de la CONTRATISTA.

Décimo Sexta. Liquidación Final

Las PARTES de común acuerdo suscribirán un Acta de Liquidación Final del Contrato dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación del plazo. Dentro de este término las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación.

Para ello será necesario que la CONTRATISTA cumpla con los siguientes requerimientos:

- No tener ninguna demanda o reclamación laboral en curso con motivo de la ejecución de este Contrato.
- Cumplir con las obligaciones estipuladas en la cláusula Cuarta del presente Contrato.

Parágrafo primero. Suscribir el acta de liquidación final donde se estipulen las actividades y valores reales ejecutados y los valores pagados y adeudados, para su revisión y aprobación por parte del CONTRATANTE.

Parágrafo segundo. Si es del caso, para la liquidación se exigirá a la CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de las garantías de cumplimiento de las obligaciones, calidad del servicio, y pago de los salarios, prestaciones e indemnizaciones, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato y la CONTRATISTA tendrá la obligación de proceder de conformidad con dicha solicitud.

Parágrafo tercero. En caso de no ser posible proceder con la liquidación del Contrato en el plazo indicado para ello, EL CONTRATANTE enviará a la dirección de notificaciones judiciales de la CONTRATISTA el Acta de Liquidación, para lo cual este tendrá treinta (30) días calendario para devolverla suscrita y con la totalidad de los documentos que deberá acompañarla. Si pasado este plazo EL CONTRATANTE no ha recibido dicha Acta de Liquidación, podrá proceder con la LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. En esta el CONTRATANTE realizará los ajustes, revisiones, reconocimientos y deducciones a que haya lugar, para lo cual tendrá la facultad de descontar los saldos que tenga a favor de la CONTRATISTA.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Lo aquí dispuesto en relación con la liquidación unilateral, se entiende aceptada por la CONTRATISTA con la firma del presente Contrato.

Décima Séptima. Integración del Contrato

Este Contrato y todos sus anexos se encuentran completos y constituyen la totalidad del pacto contractual respecto a la ejecución contractual referida en el objeto descrita en la cláusula primera. Se enuncian los siguientes documentos de forma ilustrativa:

17.1. Cláusulas comunes del Contrato.
17.2. Manual para Contratistas.
17.3. Condiciones particulares de trabajo.
17.4. Toda la correspondencia entre las partes.
17.5. Circulares, comunicaciones o manuales que sean expedidos por EL CONTRATANTE durante la vigencia de este contrato.
17.7. Todas las actas de reunión o comité de cualquier tipo, que se produzcan durante la ejecución de este contrato.

Décima Octava. Lavados de Activos y Financiación al Terrorismo

Las PARTES declaran y se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas sin su conocimiento y como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, aceptan las partes que podrán terminar de manera unilateral e inmediata el presente Contrato, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de este en caso de que la parte que advierta tal situación frente a la otra. Aparte de que socios, accionistas o directivos llegaren a ser: 1. Condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; 2. Incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior (orden ejecutiva N°. 12.978 *Specially Designated Narcotics Traffickers, SDNT*, conocida en Colombia como "lista Clinton", emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América), la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo. Como indemnización, en este caso habrá lugar al pago de todas las sumas que correspondan a lucro cesante, daño emergente e indemnización de perjuicios según la estimación de perjuicios que para el efecto realice la parte perjudicada en el momento de la terminación del acuerdo por la causa a la que se refiere esta cláusula.

Décima Novena. Existencia, Validez y Eficacia

La invalidez, ineficacia o inexistencia de cualquier cláusula del presente Contrato no afectará la validez, eficacia o existencia de las demás cláusulas.

Vigésima. Relatividad Del Contrato

El presente Contrato vincula únicamente a las PARTES que lo suscriben. En este sentido, toda reclamación, pleito, queja, demanda, responsabilidad contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este vincula únicamente a LAS PARTES contractuales.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Primero. La ENTIDAD CONTRATANTE no es parte del presente Contrato por lo que no será responsable de ninguna reclamación, responsabilidad o daño contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este.

Vigésima Primera. Modificaciones

Cualquier modificación del presente Contrato deberá constar por escrito y ser suscrita por ambas partes.

Vigésima Segunda. Legislación Aplicable

En lo no regulado expresamente en este Contrato, este se regirá por las disposiciones civiles y comerciales del ordenamiento jurídico colombiano que le resulten aplicables. Para efectos interpretativos deberán tenerse en consideración todos los documentos contractuales y técnicos que forman parte integral del CONTRATO PRINCIPAL.

En constancia a lo anterior se firman dos (2) copias de este documento en la ciudad de Medellín a los treinta y uno (31) días del mes de octubre de 2025.

EL CONTRATANTE

Julio César Vélez Ortiz
C.C. 71.671.479
Representante Legal
Consorcio Parque Primavera

LA CONTRATISTA

Alejandra Martínez Ríos
C.C. 1.017.215.427

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

CONINTEL
CONSTRUCCIONES INTELIGENTES

Consorcio
Parque Primavera

Contrato de Prestación de Servicios

NÚMERO DE CONTRATO:	011 de 2025
MODALIDAD:	Prestación de servicios
OBJETO:	Acompañamiento de Ingeniero Hidráulico en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la *"CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"*
CONTRATANTE:	Consorcio Parque Primavera
NIT:	901.985.277-8
REPRESENTANTE LEGAL:	Julio César Vélez Ortiz
CONTRATISTA:	Enrique Alexis García Moya
NIT:	1.017.168.006
VALOR:	OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($86.632.000) con IVA incluido.
PLAZO:	Catorce (14) meses

En la ciudad de Medellín el diez (10) de diciembre de 2025, entre los suscritos a saber:

De un lado, **Consorcio Parque Primavera**, identificado con **NIT. 901.985.277-8**, representado en este acto por **Julio César Vélez Ortiz** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía **71.671.479** integrado por las sociedades **Conintel S.A.**, identificada con NIT. **811.046.293-1** y **Luis Alberto Arango Arredondo** identificado con **NIT. 95.842.412-3** parte que en adelante se denominará el **"CONTRATANTE".**

De otro lado, **Enrique Alexis García Moya,** identificado con **NIT. 1.017.168.006**, mayor de edad, parte que en adelante se denominará el **"CONTRATISTA".**

Y quienes para los efectos de este documento se denominarán colectivamente las "PARTES", hemos convenido en celebrar el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las cláusulas que a continuación se expresan, previas las siguientes:

Consideraciones

Que el 14 de julio de 2025, se publicó la invitación pública IA 06 de 2025 en el portal Secop II para la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Que el 04 de septiembre de 2025, el Comité Evaluador de la Entidad publicó el "*Informe de Evaluación Definitivo Consolidado*" con el que concluye que la oferta del Consorcio Parque Primavera es la adjudicataria del Proceso de selección.

Que el 18 de septiembre de 2025 las Partes suscribieron el Contrato IA 947 de 2025, en adelante el "*CONTRATO PRINCIPAL*" con el objeto de la **"***CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN***"**.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Que para la ejecución del *CONTRATO PRINCIPAL*, el CONTRATANTE requiere del acompañamiento de un Ingeniero Hidráulico, razón por la cual, una vez evaluada la capacidad, técnica, y organizacional del Contratista Enrique Alexis García Moya (en adelante la "CONTRATISTA"), así como su experiencia para la ejecución del presente Contrato, fue escogido por el CONTRATANTE para la prestación del siguiente servicio: ***"Acompañamiento de Ingeniero Hidráulico en el desarrollo del Contrato N° IA 947 DE 2025 entre el Consorcio Parque Primavera y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN""***, en los términos del presente Contrato y de todos los documentos que hacen parte integrante del mismo.

El CONTRATISTA manifiesta que tiene vigente todas las licencias y permisos expedidos por los organismos de control del Estado necesarios para prestar sus servicios profesionales.

El CONTRATISTA manifiesta que conoce integralmente todos los documentos contractuales y administrativos que tienen relación directa y vinculación con el presente Contrato de prestación de servicios.

El presente Contrato se celebra en especial consideración de las características y capacidades del CONTRATISTA y, por lo tanto, es causal de incumplimiento grave la cesión o subcontratación sin autorización previa del CONTRATANTE.

Las PARTES actúan directamente y con pleno conocimiento y capacidad para firmar el presente Contrato que con este documento se formaliza.

Las PARTES imprimen a este documento el mérito ejecutivo suficiente para su exigibilidad en los términos fijados por las normas técnicas aplicables.

En virtud de lo anterior, las PARTES suscriben el presente Contrato de prestación de servicios que se regirá por las siguientes:

Cláusulas

Primera. Objeto

El CONTRATISTA, en calidad de Ingeniero Hidráulico, se obliga con el CONTRATANTE a brindar acompañamiento técnico en el desarrollo del CONTRATO PRINCIPAL, incluidos, sin limitarse, a:

- Revisar toda la información existente del proyecto hasta la fecha.
- Estar atentos a lo requerimiento de la EDU y AMVA.
- Dedicación del 50% con acompañamiento a demanda.
- Acompañamiento a Comités cuando se le requiera.
- Evaluar las situaciones por circunstancias que afecten el normal desarrollo de las obras.
- Generar informes mensuales de las actividades desarrolladas referentes al componente Hidráulico de acuerdo con el avance de obra.
- Asesorar sobre las intervenciones por la construcción de obras preliminares y finales en el tramo del río Aburrá, desde el inicio del Proyecto al sur en la Quebrada Villa del Socorro hasta el final al norte.
- Asesorar en las intervenciones en la Quebradas Villa del Socorro, Juan Bobo y La Herrera.
- Participar en las reuniones que convoque el CONTRATANTE, la Interventoría del Proyecto, la EDU y el AMVA.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

- Otras actividades relativas a la Hidráulica del proyecto del Parque Primavera.

Las actividades que deberá realizar el CONTRATISTA son aquellas que se encuentran enmarcadas en el apoyo técnico en cualquier aspecto relacionado con la hidráulica en el desarrollo del Contrato Principal.

Parágrafo Primero. Con el anterior servicio se entiende incluida cualquier prestación accesoria necesaria para su debida ejecución.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA declara estar plenamente calificado, registrado, licenciado, equipado, organizado y autorizado para el ejercicio de las actividades hidráulicas y tiene toda la experiencia y capacidad operativa necesaria para ejecutar el presente Contrato. De igual manera, el CONTRATISTA declara conocer las especificaciones correspondientes, el sitio de las obras, las condiciones de trabajo particulares, los medios de transporte, las condiciones particulares y accesos, conoce las exigencias de seguridad industrial, salud ocupacional y seguridad y salud en el trabajo (SST), las medidas de preservación del medio ambiente, aseguramiento de la calidad, la disponibilidad, las condiciones ambientales y sociales y, en general, todas las obligaciones derivadas de este Contrato, por lo cual, los ha incluido en el valor del presente Contrato. Dado lo anterior, con la firma del presente Contrato, el CONTRATISTA renuncia a toda reclamación y/o reconocimiento y/o reajuste de precios por tales conceptos.

Segunda. Valor

El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($86.632.000)** incluido IVA pleno. Este valor incluye todos los gastos y costos que debe asumir el CONTRATISTA para el cumplimiento de los servicios contratados, así como la utilidad que espera recibir y todas las retenciones e impuestos que puedan ser objeto del presente Contrato durante su vigencia. EL CONTRATISTA es responsable del IVA y presentará facturas para el pago de sus actividades.

El CONTRATISTA deberá efectuar el pago de su seguridad social como trabajador independiente, con base en lo establecido por la Ley. Así mismo, el pago de la ARL correspondiente.

Descripción	Unid.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Total
Acompañamiento hidráulico en el desarrollo del Contrato	mes	14	$ 5.200.000	$ 72.800.000
			IVA 19%	**$ 13.832.000**
			TOTAL	**$ 86.632.000**

Parágrafo Primero. El valor del Contrato podrá aumentar o disminuir en la medida en que el CONTRATANTE lo requiera.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA deberá presentar constancia de pago de los aportes a seguridad social y los aportes parafiscales suyos y de los trabajadores y prestadores de servicios a su cargo, en caso de tenerlos, dentro del mes siguiente de prestación del servicio. El incumplimiento de esta obligación facultará al CONTRATANTE para terminar el Contrato unilateralmente de conformidad con la Cláusula Décima Quinta.

Parágrafo Tercero. El CONTRATISTA declara que en la fijación del valor del presente Contrato se tuvieron en cuenta todos los costos directos e indirectos las utilidades y los gastos generales que debe asumir para la prestación de sus servicios a cargo. El CONTRATISTA reconoce que el CONTRATANTE no está obligado a reconocerle ninguna indemnización por eventuales pérdidas

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

sufridas durante la ejecución, ya que tuvo la oportunidad de evaluar los riesgos y de verificar las condiciones en las cuales dicha ejecución sería llevada a cabo.

Parágrafo Cuarto. Las actividades distintas de aquellas incluidas en los servicios objeto del presente Contrato, que surjan de manera imprevista durante su ejecución, serán consideradas como adicionales se ejecutarán y serán pagadas, solo si previamente las PARTES han suscrito un documento en el que se hagan constar las nuevas actividades y los valores a pagar por su realización, documento que hará parte integrante del presente Contrato.

Si dichas actividades son ejecutadas por el CONTRATISTA sin existir documento suscrito entre las PARTES, y aun siendo estas instruidas por personal del CONTRATANTE, se considerarán ejecutadas a cuenta y riesgo del CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATANTE no estará obligado a reconocer remuneración alguna por estas actividades ejecutadas sin consentimiento previo.

Parágrafo Quinto. Los trabajos nocturnos, dominicales, festivos o feriados y horas extras requeridos para la terminación dentro del plazo de las actividades del servicio están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte del CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Sexto. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de esta última, hasta que la situación de incumplimiento sea superada.

Parágrafo Séptimo. Los gastos y costos que se generen por concepto de viáticos, manutención, transporte y afines, requeridos para la ejecución de las actividades del Contrato, están incorporados en el valor del Contrato y no serán en ningún caso reconocidos por el CONTRATANTE como valores adicionales de los estipulados en el presente Contrato y como tal no harán parte de ninguna reclamación por parte del CONTRATISTA para llevar a buen fin las actividades objeto del Contrato.

Parágrafo Octavo. Las retenciones en la fuente a que hubiere lugar y todo impuesto, tasa o contribución directa o indirecta, nacional, departamental o municipal que se cause por razón de la celebración, ejecución y pago de este Contrato serán a cargo exclusivo del CONTRATISTA. El CONTRATISTA discriminará el IVA en cada factura, cuando dicho impuesto sea aplicable. La factura o cuenta de cobro debe contener los requisitos vigentes. El CONTRATISTA declara conocer las normas tributarias colombianas aplicables vigentes y por tanto las mismas se entienden incorporadas al presente Contrato y al valor de este.

Tercera. Forma de Pago

El valor pactado en la cláusula anterior será cancelado de la siguiente forma:

- Los cortes serán mensuales.
- El CONTRATISTA y el CONTRATANTE se reunirán en la fecha de corte para validar el correcto desarrollo de las actividades objeto del presente Contrato en el periodo.
- El CONTRATISTA presentará su factura de cobro para revisión y aprobación del CONTRATANTE.
- El CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA la factura de cobro, previos descuentos de Ley, dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la aprobación de las misma por parte del CONTRATANTE.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo primero. Para efectos del pago de las facturas o cuentas de cobro posteriores a la primera, el CONTRATISTA deberá haber cumplido a cabalidad con el correcto desarrollo del Ítem inmediatamente anterior, y el mismo deberá haber sido aprobado por el CONTRATANTE. En caso de que no se cumpla con este, el CONTRATANTE se podrá abstener de realizar el pago de los Ítems siguientes sin que se le pueda adjudicar ningún tipo de responsabilidad al respecto.

Parágrafo segundo. En caso de incumplimiento total, parcial o de cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el CONTRATANTE podrá abstenerse de efectuar cualquier pago a favor de este último, hasta que la situación de incumplimiento sea superada. El incumplimiento parcial podrá valorarse respecto de los atrasos que se presenten en el programa de trabajo.

Parágrafo tercero. Los pagos a los que se refiere la presente cláusula se efectuarán siempre y cuando el CONTRATISTA presente los pagos de los aportes a parafiscales y seguridad social del correspondiente mes, así como el pago del FIC (Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción), en caso de que aplique, adjuntos a la factura previamente autorizada por el Representante del CONTRATANTE. **Los soportes de los aportes relacionados deben ser entregados con la factura del corte realizado los 25 de cada mes.**

Cuarta. Obligaciones del Contratista

Obligaciones generales:

Las obligaciones adquiridas por el CONTRATISTA en la prestación del servicio, en calidad de Asesor Hidráulico, son las siguientes:

- Realizar visitas semanales al Proyecto para tener al día el contexto del desarrollo de las obras y del Contrato.
- Asistir a las reuniones semanales de seguimiento con el CONTRATANTE.
- Mantenerse al día en la revisión de la trazabilidad de correspondencia Contractual en su área de conocimiento.
- Participar en los comités o reuniones que le convoque el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos de apoyo hidráulico que demande el CONTRATANTE.
- Atender los requerimientos del CONTRATANTE en un periodo no inferior a 24 horas.
- Brindar un tiempo de dedicación remota de acuerdo con las necesidades semanales, con el propósito de ofrecer atención y acompañamiento en la resolución de asuntos que puedan desviarse de lo planeado. El valor de esta actividad se encuentra incluido en el valor del Contrato, razón por la cual no se realizarán pagos adicionales por esta prestación.
- Ejecutar el Contrato de conformidad con lo previsto en el presente documento y los demás Documentos del Contrato estipulados en el presente acuerdo, especialmente, en cumplimiento de los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Llevar a cabo todas las labores necesarias para alcanzar la cabal y satisfactoria ejecución del objeto del presente Contrato, ciñéndose a las normas técnicas vigentes y a realizar nuevamente a sus expensas cualquier actividad que resulte mal ejecutada.
- Informar al CONTRATANTE sobre cualquier situación que pueda o esté generando una afectación en la prestación del servicio.
- Acreditar que el Personal que laborará dentro de la obra cumple con las normas de calidad que exigen los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del CONTRATO PRINCIPAL.
- Cumplir con todas las normas legales y convencionales, reglamentos y disposiciones nacionales, teniendo en cuenta que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias, así

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

como efectuar afiliaciones y pagar oportunamente los salarios, prestaciones sociales, seguridad social -Salud, Pensiones y Riesgos Laborales- y aportes parafiscales -Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF, FIC-, de aplicar, de todos sus trabajadores y acreditar dicho pago ante el CONTRATANTE mediante presentación del respectivo soporte de pago, incluidas planillas firmadas por los trabajadores dentro de los primeros cinco (5) días calendario de cada mes.

- El CONTRATISTA tendrá a su cargo, todos los costos, gastos, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados de la contratación de su personal., debiendo presentar con cada cuenta de cobro o factura, los documentos correspondientes que acrediten los pagos de dichas obligaciones y hacer constar en la misma factura, mediante declaración, que cumple con el pago de todos los aportes de acuerdo con las normas legales vigentes.
- Responder por los daños y perjuicios que por culpa del CONTRATISTA o de su personal, ya sean empleados, subcontratistas o empleados de sus subcontratistas se causen a terceros o redes y obras existentes en la ejecución del presente Contrato o al CONTRATANTE. En consecuencia, asumirá cualquier responsabilidad y costo que demande la reparación de las infraestructuras dañadas o afectadas y en general de los daños causados. El CONTRATISTA pagará el valor de los daños dentro de la semana siguiente al día en el cual el CONTRATANTE le formule el respectivo reclamo verbal o escrito. De no ser cancelado en este término el CONTRATANTE descontará el valor del daño de los valores que le adeude a el CONTRATISTA a cualquier título, descuento autorizado por esta última mediante la suscripción del presente Contrato.
- Obrar de común acuerdo con los demás contratistas o subcontratistas en caso de que las actividades materia del presente Contrato deban ejecutarse simultáneamente con las de esos otros Contratistas o subcontratistas en un mismo lugar o con sitios colindantes o anexos.
- Permitir a las personas designadas por el CONTRATANTE y a las autorizadas por los términos de referencia la inspección y vigilancia de los trabajos en el lugar donde se realicen.
- Cumplir con todos los requisitos legales de Gestión de Riesgo, Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial, Seguridad Social contenidos en las normas que regulan la materia, en especial lo contenido en el Decreto 1072 de 2015, así como lo concerniente al cumplimiento de la regulación para trabajos en alturas, espacios confinados y trabajos en caliente, cualquiera que aplique, cuyos costos de capacitación, certificación e implementación están incluidos en el valor del Contrato, y demás complementarias, así como en los términos de referencia y sus anexos.
- Informar de inmediato cualquier imprevisto o impedimento que perturbe la realización de la obra o el cumplimiento del Contrato.
- Realizar los informes relacionados que requiera el CONTRATANTE.
- Solicitar por escrito al CONTRATANTE cualquier adición o modificación que considere conveniente para la prestación de sus servicios y no ponerla en práctica hasta tanto al CONTRATANTE apruebe por escrito dicha modificación.
- El CONTRATISTA se obliga a asumir los costos y gastos que se generen por concepto de viáticos, manutención y transporte, del personal que se requiera para la ejecución de la obra.
- Liquidar el Contrato en el tiempo establecido, presentando previamente y a entera satisfacción del CONTRATANTE, la totalidad de documentos requeridos para ello.

El cumplimiento de estas obligaciones es requisito indispensable para adelantar la verificación final de cuentas de este Contrato y suscribir la correspondiente acta de liquidación. En consecuencia, todas las sumas que hasta la fecha se le adeuden le serán retenidas, sin que por este hecho se genere ningún tipo de intereses, reconocimiento o reajuste alguno. En todo caso, el último pago de este Contrato estará condicionado al cumplimiento satisfactorio de la presente obligación, obligándose éste a allegar la documentación pertinente a entera satisfacción de El CONTRATANTE.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Parágrafo Primero. Los documentos contractuales y técnicos que forman parte del CONTRATO PRINCIPAL y que hayan sido entregados o indicados por el CONTRATANTE a el CONTRATISTA, hacen parte integral del presente servicio y definen igualmente las actividades, alcances y obligaciones a cargo del CONTRATISTA.

Parágrafo Segundo. El CONTRATISTA asume toda la responsabilidad por los perjuicios que puedan ocasionársele directa o indirectamente a terceros, o a la ENTIDAD CONTRATANTE con ocasión de la ejecución del presente Contrato y que le sean imputables a alguno de sus empleados, subcontratistas, o a aquéllos de sus subcontratistas.

Obligaciones relativas a la seguridad y salud en el trabajo (SST):

Toda multa que el CONTRATANTE se vea obligado a cancelar por incumplimiento de las normas de seguridad e higiene industrial por parte del CONTRATISTA será reembolsada de inmediato por éste, so pena de que el CONTRATANTE tome su valor del que le adeude a el CONTRATISTA.

El CONTRATISTA deberá presentar la siguiente información al iniciar las actividades contratadas:

- Especificar nombre, cargo, dirección, teléfono, EPS, ARL (riesgo V), AFP y Caja de Compensación Familiar (CCF) donde se encuentra afiliado.
- Copia de las afiliaciones a la EPS, ARL, AFP y CCF al igual que para cada pago deberá entregar la planilla única de aportes del personal que ha laborado en la obra. La afiliación a la ARL debe ser a riesgo V.

Quinta. Obligaciones del Contratante

Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en las demás cláusulas, el CONTRATANTE adquiere las siguientes obligaciones:

- Brindar a el CONTRATISTA la información necesaria para la prestación de los servicios a su cargo.
- Pagar oportunamente a el CONTRATISTA el valor establecido acorde con la forma de pago indicada en el presente Contrato.
- Resolver las dudas del CONTRATISTA en relación con la prestación de servicios a su cargo.
- Brindar a el CONTRATISTA las recomendaciones y sugerencias necesarias para la prestación de servicios a su cargo, sin que transcienda a una relación de subordinación teniendo en cuenta que el CONTRATISTA cuenta con autonomía técnica, administrativa y financiera.
- Suministrar la información técnica necesaria del proyecto.
- Propiciar las reuniones necesarias.

Sexta. Plazo

El plazo del presente Contrato será de catorce (14) meses a partir de la suscripción del Acta de inicio.

Parágrafo Primero. El vencimiento del plazo solo extingue la obligación de pago establecida en la cláusula segunda; mientras que las demás obligaciones inherentes al servicio seguirán vigentes hasta que sean efectivamente ejecutadas.

Parágrafo Segundo. Las PARTES de común acuerdo y cuando las circunstancias así lo ameriten podrán ampliar el término del presente Contrato, en cuyo caso esto se hará constar por escrito.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 268 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Séptima. Autonomía y Límites

Durante la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato, el CONTRATISTA actuará con plena autonomía técnica y directiva, aunque limitándose en el sentido de:

- No ceder en todo ni en parte el presente Contrato, salvo autorización previa y por escrito del CONTRATANTE.
- Acatar las recomendaciones, sugerencias y disposiciones del CONTRATANTE siempre que estas no impliquen subordinación laboral.

Octava. Seguridad Industrial

El CONTRATISTA y todos sus empleados y subordinados cumplirán con todas las normas de seguridad industrial a las que estén obligado según la Administradora de Riesgos Laborales, cualquier incumplimiento de estas que lleve a una eventual condena y/o indemnización al CONTRATANTE le da derecho a repetir por la totalidad de su valor en contra del CONTRATISTA.

Para el efecto, las PARTES reconocen expresamente que este Contrato presta mérito ejecutivo para efectos de repetición, el cual deberá aportarse al proceso judicial junto con la sentencia condenatoria y/o acuerdo en que conste el valor de la indemnización.

Novena. Confidencialidad

El CONTRATISTA mantendrá bajo estricta confidencialidad toda la información y documentos del CONTRATANTE y sus socios, no podrá difundirla, reproducirla o modificarla total o parcialmente. El incumplimiento de dicha obligación tendrá el efecto del incumplimiento total del Contrato, dando lugar a los remedios del acreedor en cabeza del CONTRATANTE.

En virtud de la presente obligación, el CONTRATISTA se obliga a adoptar todas las medidas necesarias para evitar la divulgación de información confidencial o el uso indebido de la misma, bien sea por parte suya directamente o de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores. El **CONTRATISTA** será responsable por las actuaciones de sus agentes, trabajadores, contratistas o consultores, por lo cual se considera un incumplimiento contractual la divulgación o el uso indebido de la información confidencial por parte de estas personas.

Décima. Inexistencia de Relación Laboral

De la presente relación contractual no se deriva ningún vínculo laboral entre el CONTRATISTA o sus empleados, dependientes, representantes u otros y el CONTRATANTE o sus socios. Por consiguiente, los sueldos, las prestaciones sociales, aportes especiales que se generen por el pago de salarios, tales como SENA, EPS, ICBF, FIC, en caso de aplicar, indemnizaciones y demás derechos laborales serán a cargo exclusivo del CONTRATISTA.

Parágrafo: Del cumplimiento de dichas obligaciones por parte del CONTRATISTA respecto de sus empleados, subcontratista, y demás agentes, deberá presentarse constancia para hacer efectivo el pago del Contrato.

Décimo Primera. Indemnidad

El CONTRATISTA se obliga a mantener indemne e indemnizar al CONTRATANTE y/o la ENTIDAD CONTRATANTE frente a cualquier demanda o reclamo extrajudicial o administrativo que llegare a

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

presentarse, que esté relacionado con la celebración, ejecución y liquidación del presente Contrato, derivado de:

- Reclamaciones laborales, en caso de aplicar, formuladas por personal del CONTRATISTA, por empleados de sus subcontratistas o por cualquier persona que alegue tener dichas calidades y en las que se pretenda el cobro de obligaciones, pagos, compensaciones o indemnizaciones a cualquier título.
- Reclamaciones por responsabilidad civil extracontractual, administrativa o ambiental en las que se invoquen como fuente de responsabilidad hechos relacionados con la actividad o hechos imputables a el CONTRATISTA.
- Reclamaciones en materia de propiedad intelectual, marcas, patentes, licencias o cualquier otro derecho protegido en relación con los bienes y servicios adquiridos o suministrados por el CONTRATISTA.
- Reclamaciones de las autoridades tributarias y aduaneras de cualquier país por los bienes y servicios suministrados por el CONTRATISTA.
- Reclamaciones de terceros por la celebración del presente Contrato.

Décima segunda. Garantías

El presente Contrato no considera pólizas o garantías.

Décima Tercera. Solicitud de Implementación de Correcciones y Ajustes

La solicitud por parte del CONTRATANTE a el CONTRATISTA de implementar ajustes y correcciones deberá especificar con claridad en qué consisten cada uno de esos ajustes y correcciones, y en el mismo documento de solicitud de correcciones deberá establecerse el plazo dentro del cual estos últimos deberán ser implementados para evitar la paralización de la obra. En todo caso, el CONTRATISTA no tendrá derecho al reconocimiento de valores distintos a los que le hubieren correspondido por la correcta ejecución de sus servicios. En caso de que la corrección implique una ampliación del plazo original del Contrato, así deberán hacerlo constar las PARTES por escrito y, en todo caso, no generará el reconocimiento de mayores valores a favor del CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Décima Cuarta. Recibo de los Trabajos

El CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de los servicios prestados, o su totalidad, cuando no estén acordes con las especificaciones del presente Contrato, con cualquiera de los documentos que hacen parte integrante del mismo o con la normatividad vigente.

Parágrafo. El rechazo total o parcial de los servicios por parte del CONTRATANTE deberá estar suficientemente fundado y será considerado causal de terminación unilateral del presente Contrato por incumplimiento, sin perjuicio de que LAS PARTES de mutuo acuerdo convengan en establecer un nuevo plazo para la corrección de los de los servicios, sin que ello signifique haya lugar por esta razón al reconocimiento de mayores valores a favor del CONTRATISTA. El CONTRATANTE tendrá derecho al reconocimiento de los perjuicios que con ocasión del incumplimiento se le llegaren a causar.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Décima Quinta. Causales Terminación y Suspensión Unilateral del Contrato

El CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato sin indemnización alguna en casos de insolvencia o quiebra del CONTRATISTA; cuando sin justa causa comprobada suspenda o interrumpa los servicios a su cargo por más de quince (15) días consecutivos, salvo fuerza mayor o caso fortuito; cuando por culpa del CONTRATISTA el programa de obra no se cumpla de acuerdo con los tiempo previstos o cuando se compruebe negligencia en la asignación de recursos para una o varias de las actividades en el contempladas; cuando en general exista por parte del CONTRATISTA incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

En lugar de terminar el Contrato, el CONTRATANTE podrá optar por suspender la ejecución, lo cual incluye todas las obligaciones que emanan del Contrato, incluidas las del pago establecidas en la cláusula segunda.

Parágrafo Primero. Para terminar anticipadamente el Contrato, el CONTRATANTE deberá enviar una comunicación a el CONTRATISTA informando sobre los motivos que conducen a la aplicación de dicha estipulación.

El CONTRATISTA contará con cinco (05) días hábiles para ejercer su derecho de defensa frente a los argumentos expuestos por el CONTRATANTE. En el evento en que las explicaciones que brinde El CONTRATISTA no resulten satisfactorias, el CONTRATANTE podrá dar por terminado el Contrato.

Parágrafo Segundo. Una suspensión operada en los términos de la presente cláusula no dará lugar a ninguna indemnización de perjuicios en cabeza del CONTRATISTA.

Décimo Sexta. Liquidación Final

Las PARTES de común acuerdo suscribirán un Acta de Liquidación Final del Contrato dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de terminación del plazo. Dentro de este término las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar, de los cuales quedará constancia en el acta de liquidación.

Para ello será necesario que el CONTRATISTA cumpla con los siguientes requerimientos:

- No tener ninguna demanda o reclamación laboral en curso con motivo de la ejecución de este Contrato.
- Cumplir con las obligaciones estipuladas en la cláusula Cuarta del presente Contrato.

Parágrafo primero. Suscribir el acta de liquidación final donde se estipulen las actividades y valores reales ejecutados y los valores pagados y adeudados, para su revisión y aprobación por parte del CONTRATANTE.

Parágrafo segundo. Si es del caso, para la liquidación se exigirá a el CONTRATISTA la ampliación de la vigencia de las garantías de cumplimiento de las obligaciones, calidad del servicio, y pago de los salarios, prestaciones e indemnizaciones, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato y el CONTRATISTA tendrá la obligación de proceder de conformidad con dicha solicitud.

Parágrafo tercero. En caso de no ser posible proceder con la liquidación del Contrato en el plazo indicado para ello, EL CONTRATANTE enviará a la dirección de notificaciones judiciales del

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Única
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

CONTRATISTA el Acta de Liquidación, para lo cual este tendrá treinta (30) días calendario para devolverla suscrita y con la totalidad de los documentos que deberá acompañarla. Si pasado este plazo EL CONTRATANTE no ha recibido dicha Acta de Liquidación, podrá proceder con la LIQUIDACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. En esta el CONTRATANTE realizará los ajustes, revisiones, reconocimientos y deducciones a que haya lugar, para lo cual tendrá la facultad de descontar los saldos que tenga a favor del CONTRATISTA.

Lo aquí dispuesto en relación con la liquidación unilateral, se entiende aceptada por el CONTRATISTA con la firma del presente Contrato.

Décima Séptima. Integración del Contrato

Este Contrato y todos sus anexos se encuentran completos y constituyen la totalidad del pacto contractual respecto a la ejecución contractual referida en el objeto descrita en la cláusula primera. Se enuncian los siguientes documentos de forma ilustrativa:

17.1. Cláusulas comunes del Contrato.
17.2. Manual para Contratistas.
17.3. Condiciones particulares de trabajo.
17.4. Toda la correspondencia entre las partes.
17.5. Circulares, comunicaciones o manuales que sean expedidos por EL CONTRATANTE durante la vigencia de este contrato.
17.7. Todas las actas de reunión o comité de cualquier tipo, que se produzcan durante la ejecución de este contrato.

Décima Octava. Lavados de Activos y Financiación al Terrorismo

Las PARTES declaran y se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas sin su conocimiento y como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, aceptan las partes que podrán terminar de manera unilateral e inmediata el presente Contrato, sin que haya lugar al pago de indemnización alguna por parte de este en caso de que la parte que advierta tal situación frente a la otra. Aparte de que socios, accionistas o directivos llegaren a ser: 1. Condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos; 2. Incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior (orden ejecutiva N°. 12.978 *Specially Designated Narcotics Traffickers, SDNT*, conocida en Colombia como "lista Clinton", emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América), la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo. Como indemnización, en este caso habrá lugar al pago de todas las sumas que correspondan a lucro cesante, daño emergente e indemnización de perjuicios según la estimación de perjuicios que para el efecto realice la parte perjudicada en el momento de la terminación del acuerdo por la causa a la que se refiere esta cláusula.

Décima Novena. Existencia, Validez y Eficacia

La invalidez, ineficacia o inexistencia de cualquier cláusula del presente Contrato no afectará la validez, eficacia o existencia de las demás cláusulas.

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

Vigésima. Relatividad Del Contrato

El presente Contrato vincula únicamente a las PARTES que lo suscriben. En este sentido, toda reclamación, pleito, queja, demanda, responsabilidad contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este vincula únicamente a LAS PARTES contractuales.

Parágrafo Primero. La ENTIDAD CONTRATANTE no es parte del presente Contrato por lo que no será responsable de ninguna reclamación, responsabilidad o daño contractual o extracontractual que se derive del desarrollo del objeto contractual o con ocasión de este.

Vigésima Primera. Modificaciones

Cualquier modificación del presente Contrato deberá constar por escrito y ser suscrita por ambas partes.

Vigésima Segunda. Legislación Aplicable

En lo no regulado expresamente en este Contrato, este se regirá por las disposiciones civiles y comerciales del ordenamiento jurídico colombiano que le resulten aplicables. Para efectos interpretativos deberán tenerse en consideración todos los documentos contractuales y técnicos que forman parte integral del CONTRATO PRINCIPAL.

En constancia a lo anterior se firman dos (2) copias de este documento en la ciudad de Medellín a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025.

EL CONTRATANTE

Julio César Vélez Ortiz
C.C. 71.671.479
Representante Legal
Consorcio Parque Primavera

EL CONTRATISTA

Enrique Alexis García Moya
C.C. 1.017.168.606

Calle 11 No. 43B-50 Ed. Parque Empresarial Calle Once
PBX 266 23 77 – 362 62 09
Medellín-Antioquia

REVISIÓN PARAFISCALES

CONTRATO No IA 947

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUE PRIMAVERA

OBJETO "CONSTRUCCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS DEL PARQUE PRIMAVERA NORTE UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

DESDE 01-02-26 28-02-26

No	CARGO DESEMPEÑADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	SALARIO MES AU	DEDICACION	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	DIAS LABORADOS	SALARIO DIA	IBC	IBC PLANILLA	CUMPLE SI / NO	DCTO X IBC	DIAS AUSENCIA	FACTOR SALARIAL	DCTO X AUSENCIA	DCTO TOTAL
1	COORDINADOR PROYECTO	JOSE ALEJANDRO DUQUE RAMIREZ	$ 11.925.000	100%	20-10-25		30	$ 397.500	$ 11.925.000	$ 16.185.400	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
2	DIRECTOR URBANISMO	DIANA MARCELA CARDONA LOPEZ	$ 7.950.000	100%	20-10-25		30	$ 265.000	$ 7.950.000	$ 12.181.320	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
3	DIRECTOR TÉCNICO	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	$ 7.950.000	100%	20-10-25	18/12/2025						$ -	-		$ -	$ -
3	DIRECTOR TÉCNICO	JOHN JAIRO GIRALDO SALAZAR	$ 7.950.000	100%	19-12-25			$ 265.000	$ 7.950.000	$ 15.765.000	CUMPLE	$ -		1,45	$ -	$ -
4	PROGRAMADOR DE OBRA Y CONTROL PRESUPUESTAL	CLAUDIA PATRICIA VASQUEZ MARTINEZ	$ 7.950.000	100%	20-10-25	15/11/2025								1,45	$ -	$ -
4	PROGRAMADOR DE OBRA Y CONTROL PRESUPUESTAL	MATEO MARIO MENDEZ GARAY	$ 5.618.000	100%	06-11-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 9.984.500	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
5	PROFESIONAL BIM	CRISTIAN FELIPE MEJIA PINZON	$ 5.618.000	100%	20-10-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 6.726.401	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
6	RESIDENTE OBRA (EDIFICACIONES)	JUAN FERNANDO ANDRADE GOMEZ	$ 5.618.000	100%	20-10-25				$ -			$ -	-	1,45	$ -	$ -
6	RESIDENTE OBRA (EDIFICACIONES)	JUAN ESTEBAN ACEVEDO HENAO	$ 5.618.000	100%	19-12-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 8.220.000	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
7	RESIDENTE OBRA (URBANISMO)	NELSON ANDRES ESCOBAR TUBERQUIA	$ 5.618.000	100%	20-10-25	30/11/2025								1,45	$ -	$ -
7	RESIDENTE OBRA (URBANISMO)	PEDRO JULIO SANCHEZ AVILA	$ 5.618.000	100%	01-12-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 5.904.518	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
8	PROFESIONAL AREA AMBIENTAL	JUAN CARLOS RESTREPO AGUIRRE	$ 5.618.000	100%	20-10-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 5.904.519	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
9	PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	DANIELA JIMENEZ VELEZ	$ 5.618.000	100%	20-10-25	7/01/2026	7	$ 187.267	$ 1.310.867	$ 1.310.867	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
9	PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	KELLYS LEANDRA ALVAREZ PEREZ	$ 5.618.000	100%	07-02-26	18/02/2026	12	$ 187.267	$ 2.247.200	$ 1.537.488	NO CUMPLE	$ 709.712,00		1,45	$ -	$ 1.029.082
9	PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ERIKA MARIA BERMUDEZ GARCIA	$ 5.618.000	100%	15-01-26	6/02/2026	6	$ 187.267	$ 1.123.600	$ 2.996.267	CUMPLE			1,45	$ -	$ -
9	PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	DIANA CRISTINA FLOREZ MOLINA	$ 5.618.000	100%	19-02-26		12	$ 187.267	$ 2.247.200	$ 2.247.200	CUMPLE					
10	PROFESIONAL AREA SOCIAL	RUBY ALEJANDRA RUA ARIAS	$ 5.618.000	100%	20-10-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 5.618.000	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
11	TECNOLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	LEIDY JOHANA BORDA FORONDA	$ 3.392.000	100%	20-10-25		30	$ 113.067	$ 3.392.000	$ 4.422.608	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
12	TECNOLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	SINDY MARCELA MORENO RENTERIA	$ 3.392.000	100%	20-10-25		30	$ 113.067	$ 3.392.000	$ 3.564.992	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
13	TECNOLOGO EN AREA AMBIENTAL	ANA MARCELA PEREZ PEREZ	$ 3.392.000	100%	20-10-25		30	$ 113.067	$ 3.392.000	$ 4.157.290	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
14	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y DALUD EN EL TRABAJO	VANESSA LORENA CHAVERRA CHAVERRA	$ 3.392.000	100%	20-10-25	24/10/2025									$ -	$ -
14	TCNONOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	JHONATAN DEOSSA RESTREPO	$ 3.392.000	100%	05-11-25		30	$ 113.067	$ 3.392.000	$ 3.564.992	CUMPLE	$ -		1,45	$ -	$ -
15	TECNOLOGO EN AREA SOCIAL	MARIA ANGELICA FUERTES CALDERA	$ 3.392.000	100%	20-10-25		30	$ 113.067	$ 3.392.000	$ 3.564.992	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
16	INGENIERO HIDROSANITARIO	DIEGO ALONSO DÍAZ DÍAZ	$ 5.618.000	100%	01-12-25		30	$ 187.267	$ 5.618.000	$ 7.357.000	CUMPLE	$ -		1,45	$ -	$ -
17	INGENIERO HIDRAULICO	ENRIQUE ALEXIS GARCIA MOYA	$ 2.809.000	50%	15-12-25		30	$ 46.817	$ 1.404.500	$ 2.860.000	CUMPLE	$ -	-	1,45	$ -	$ -
18	INGENIERO GEOTECNISTA	ALEJANDRA MARTINEZ RIOS	$ 2.809.000	50%	01-11-25		30	$ 46.817	$ 1.404.500	$ 1.920.000	CUMPLE	$ -		1,45	$ -	$ -
19	INGENIERO ELECTRICISTA	JORGE HERNAN FORERO GARCIA	$ 5.618.000	100%	16-02-26		15	$ 187.267	$ 3.000.000	$ 3.000.000	CUMPLE	$ -		1,45	$ -	$ -
20	INGENIERO ESTRUTURAL		$ 5.618.000	100%										1,45		
21	INGENIERO MECANICO		$ 5.618.000	50%					$ -			$ -	-	1,45	$ -	$ -
22	ARQUEÓLOGO		$ 5.618.000	100%					$ -			$ -	-	1,45	$ -	$ -
TOTAL												**$ 709.712,00**			**$ -**	**$ 1.029.082**

INTERVENTORIA
CONSORCIO TRACON 77

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

SAO TECHNOLOGY & CIA. S.A.S.

Una eficaz gestión de obras

Que impulsa tu innovación

Mejora la calidad , entrega tus proyectos a tiempo y agiliza tus tareas de construcción.



322 6534335

www.saotechnology.com

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CAMACOL ANTIOQUIA

ÍNDICES DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PARA LOS DIFERENTES TIPOS DE VIVIENDA EN MEDELLÍN

BASE 100 = DICIEMBRE DE 1989

AGOSTO DE 2025

ÍNDICE COSTO TOTAL	JULIO	AGOSTO	VARIACION % MENS.	VARIACION % ACUM/25	VARIACION % ANUAL
EDIFICACIÓN	3.592,29	3.587,40	-0,14	2,98	4,52

CONCEPTO	COD	UNIFAMILIAR MÍNIMO	UNIFAMILIAR MEDIO	UNIFAMILIAR COMPLETO	MULTIFAMILIAR HASTA 5 PISOS	MULTIFAMILIAR MAS DE 5 PISOS	PROMEDIO UNI-FAMILIAR	PROMEDIO MULTI-FAMILIAR	INDICE TOTAL POR ITEM	VARIACION POR ITEM % jul-25 ago-25	VARIACION POR ITEM % dic-24 ago-25	VARIACION POR ITEM % ago-24 ago-25
TOTAL MANO DE OBRA	TMO	4.055,55	4.034,98	4.025,48	4.000,21	3.996,92	4.033,88	3.997,10	4.008,01	0,00	6,31	6,31
CEMENTO	CE	3.685,33	3.675,85	3.669,40	3.667,71	3.663,81	3.672,05	3.664,64	3.665,98	-0,02	4,85	7,82
CONCRETO PREMEZCLADO	CO	3.544,86	3.569,35	3.570,91	3.581,26	3.586,76	3.568,29	3.581,38	3.574,39	0,00	5,06	5,06
PREFABRICADOS	PR	2.741,77	3.593,99	3.014,79	3.064,93	2.863,57	3.289,29	2.942,90	3.032,10	0,00	6,65	6,65
AGREGADOS MINERALES	AM	3.139,93	2.868,17	2.930,05	2.724,55	2.783,59	2.942,78	2.695,01	2.751,14	0,00	10,13	10,13
HIERRO	HI	3.448,90	3.523,16	3.213,89	2.649,96	3.004,98	3.390,67	2.818,21	2.986,27	0,16	-6,44	-4,08
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	MA	6.198,32	6.431,77	6.796,15	5.842,42	5.998,58	6.534,76	5.921,06	6.112,19	0,08	-6,28	-1,85
MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA	MM	4.313,30	4.600,91	4.338,65	3.835,60	4.483,31	4.473,28	4.111,84	4.218,34	0,00	9,13	9,04
MAT.INST. HIDRÁULICA SANITARIA	IHS	5.279,14	5.646,64	6.269,84	5.796,85	4.800,79	5.819,59	5.378,65	5.499,02	0,20	6,24	7,52
INST. ELÉCTRICA Y TELEFÓNICA	IET	9.418,91	11.074,90	10.455,26	11.375,40	9.686,76	10.570,64	10.581,24	10.558,17	-1,80	-1,38	4,66
MATERIALES PARA CUBIERTA	MC	3.161,88	3.100,89	2.484,88	3.169,02	3.079,29	2.822,35	3.099,01	3.009,78	-0,08	-6,99	-9,53
TOTAL MATERIALES OBRA NEGRA	TMON	4.339,60	4.512,93	4.249,99	4.456,22	4.213,20	4.377,39	4.339,10	4.324,84	-0,36	1,07	3,35
PISOS	PIS	2.796,11	2.275,94	2.193,98	2.260,83	2.290,49	2.315,16	2.286,63	2.299,43	1,49	5,74	5,75
CARPINTERÍA DE MADERA	CMA	3.113,83	3.110,21	2.934,54	3.042,68	3.005,39	2.978,81	3.022,63	3.020,75	0,53	-3,69	-0,31
CARPINTERÍA METÁLICA	CM	2.716,43	2.959,04	3.045,24	3.285,49	3.306,79	2.981,92	3.292,92	3.202,02	0,05	6,16	10,24
APARATOS SANITARIOS	AS	1.741,45	1.826,55	2.034,83	1.925,62	2.089,89	1.894,37	1.987,67	1.963,56	0,00	0,54	1,45
PINTURAS	PI	1.995,92	1.826,79	1.781,67	2.502,30	2.337,78	1.818,16	2.440,28	2.257,73	-1,63	2,00	5,26
INSTALACIONES ESPECIALES	IE	3.796,30	3.066,51	3.023,43	2.764,10	2.521,23	3.073,26	2.603,68	2.704,66	0,00	6,76	6,26
ENCHAPES	EN	1.492,94	1.426,75	1.537,96	1.651,30	1.585,19	1.490,63	1.616,25	1.583,40	0,00	-2,54	-1,73
TOTAL MATERIALES ACABADOS	TMA	2.463,33	2.533,10	2.475,62	2.599,36	2.566,46	2.504,40	2.572,71	2.551,80	0,21	3,15	4,97
HERRAMIENTAS	HE	3.009,54	2.801,42	3.051,22	2.128,19	1.937,82	2.933,53	2.137,45	2.413,87	-0,03	6,40	6,58
EQUIPOS	EQ	1.394,55	1.358,24	1.505,85	1.415,14	1.507,22	1.422,76	1.444,55	1.437,47	0,00	2,99	3,74
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO	THE	1.832,31	1.703,26	1.848,86	1.455,35	1.537,17	1.788,44	1.483,28	1.587,56	0,00	3,87	4,50
TOTAL MATERIALES	TM	3.796,19	3.671,91	3.383,84	3.552,72	3.313,25	3.565,84	3.431,11	3.458,74	-0,19	1,77	3,86
COSTO TOTAL DE EDIFICACIÓN	CTE	3.866,38	3.769,77	3.561,92	3.666,70	3.463,96	3.695,52	3.558,18	3.587,40	-0,14	2,98	4,52

DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE INNOVACCIÓN

NOTA: PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

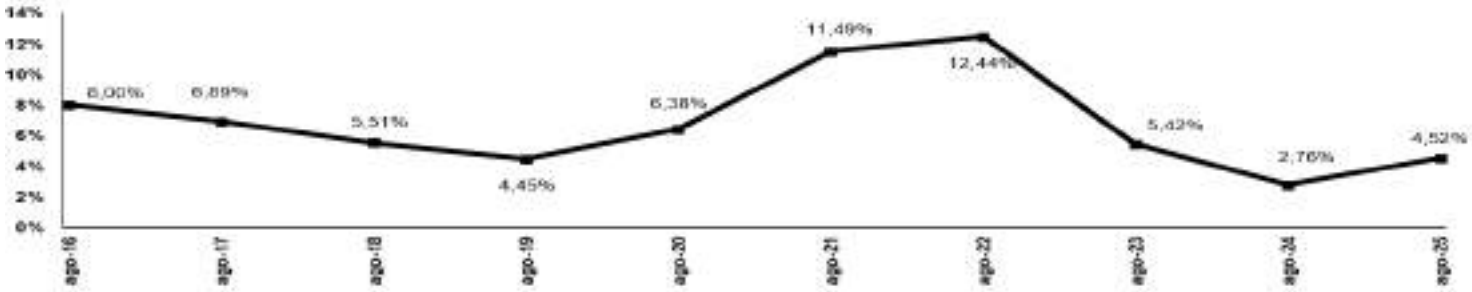
CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	JULIO	AGOSTO	VARIACION %		
					jul-25 ago-25	dic-24 ago-25	ago-24 ago-25
ACCESORIOS DE BRONCE	dic-89	ACC.BR.	5.167,36	5.374,78	4,01	22,05	30,23
ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO	dic-89	ACC.HF.	2.016,42	2.016,42	0,00	6,10	6,58
AFIRMADOS - BASE GRANULAR (*)	dic-89	AF	4.415,16	4.415,16	0,00	10,39	10,39
AISLADORES	dic-89	AIS.	1.424,22	1.518,67	6,63	4,10	5,28
ALAMBRE (COBRE Y ALUMINIO)	dic-89	ALM	10.906,75	10.764,05	-1,31	-3,03	-2,96
ALAMBRE DE COBRE	dic-89	ACU	30.085,84	30.063,19	-0,08	1,00	1,90
ALAMBRES DE ALUMINIO	dic-89	AL.AL.	12.677,90	12.412,80	-2,09	-3,80	-2,41
ALCANTARILLADOS (*)	dic-89	AL	2.615,98	2.615,98	0,00	7,51	9,32
ALUMBRADO PUBLICO	dic-97	ALP	316,62	316,87	0,08	0,32	4,17
ANDENES, CUNETAS Y CORDONES (*)	dic-89	ACC	1.732,97	1.733,05	0,01	5,56	6,57
BLOQUE DE CONCRETO PARA MAMPOSTERIA	dic-89	BLC	2.474,31	2.474,31	0,00	7,20	7,20
CABLE DE ALUMINIO FORRADO	dic-97	CAF	2.298,20	2.298,20	0,00	-5,60	-3,69
CONCRETO DE 2.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C20	3.343,70	3.343,70	0,00	4,47	4,47
CONCRETO DE 2.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C25	3.638,73	3.638,73	0,00	6,92	6,92
CONCRETO DE 3.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C30	3.516,57	3.516,57	0,00	6,58	6,58
CONCRETO DE 3.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C35	3.553,11	3.553,11	0,00	6,52	6,52
CONCRETO DE 4.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C40	3.938,20	3.938,20	0,00	6,50	6,50
CONCRETO DE 4.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C45	4.162,52	4.162,52	0,00	5,85	5,85
CONCRETO DE 5.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C50	4.247,16	4.247,16	0,00	5,85	5,85
CONDUCTORES DE COBRE	dic-97	CC	5.517,31	5.568,65	0,93	-4,60	-2,43
DRYWALL	dic-23	DWL	105,65	106,13	0,46	2,37	2,89
ELEMENTOS METALICOS	dic-89	E.M.	2.345,11	2.345,11	0,00	11,97	11,97
EQUIPO BASICO	dic-98	EB	537,33	537,33	0,00	-10,07	-9,19
EQUIPO DE ELEVACION	dic-23	ELE	113,27	113,27	0,00	6,48	6,48
EQUIPO DE OBRAS PUBLICAS	dic-89	EQO	2.564,69	2.564,69	0,00	-7,03	-7,33
EQUIPO PARA EDIFICACION	dic-89	EQE	1.555,57	1.555,57	0,00	16,87	19,23
EQUIPO PARA EXCAVACION EN ROCA	dic-98	EER	461,24	461,24	0,00	-2,89	2,59
EQUIPO PARA IMPRIMACION Y PAVIMENTO ASFA	dic-98	EIPA	305,14	303,89	-0,41	6,64	6,64
EQUIPO PARA MOVIMIENTO DE TIERRA	dic-98	EMT	557,71	557,71	0,00	-8,38	-4,46
EQUIPO PARA PAVIMENTOS NO CONVENCIONAL	dic-98	EPNC	352,26	350,82	-0,41	-0,79	-0,79
EQUIPO PARA SUBBASE Y BASE	dic-98	ESB	594,35	594,35	0,00	-3,74	-3,74
GABINETE ELECTRICO - SUBESTACION	dic-97	GES	405,36	405,36	0,00	-5,79	-2,64
GAS - CENTROS DE MEDICION	dic-95	GCM	293,57	293,57	0,00	-5,40	-2,75
GAS - RED EXTERNA POLIETILENO	dic-97	REX	627,73	627,73	0,00	-4,56	-2,03
LLANTAS PARA EL TRANSPORTE DE CARGA	dic-89	LL	6.102,28	5.770,75	-5,43	-5,33	-9,27
LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES	dic-89	LC	6.073,00	6.079,70	0,11	2,57	3,99
MANO DE OBRA ELECTRICA	dic-97	MOBE	508,90	508,90	0,00	13,40	13,40
MANO DE OBRA PARA OBRAS PUBLICAS	dic-89	MOOP	3.602,49	3.602,49	0,00	7,22	10,83
MANO DE OBRA SUBCONTRATADA EDIF.	dic-89	MOSE	5.851,10	5.863,85	0,22	5,37	5,81
MATERIALES GALVANIZADOS	dic-89	M.G.	1.551,95	1.547,49	-0,29	12,80	15,55
MEZCLA ASFALTICA	dic-89	MAS	10.194,80	10.194,80	0,00	6,73	6,73
MOVIMIENTO DE ROCA (*)	dic-89	MR	2.352,27	2.352,27	0,00	-0,86	0,82
MOVIMIENTO DE TIERRA (*)	dic-89	MT	3.353,82	3.354,38	0,02	-4,07	-0,50
PAVIMENTO ASFALTICO (CORRIDO) (*)	dic-89	PA	7.623,40	7.621,35	-0,03	6,77	6,92
PAVIMENTO ASFALTICO (PARCHEO)(*)	dic-98	PAP	1.048,51	1.048,10	-0,04	6,95	8,10
PAVIMENTOS DE CONCRETO (*)	dic-89	PC	2.629,20	2.628,41	-0,03	4,93	5,22
POSTERIA DE CONCRETO	dic-89	PT.C.	2.580,25	2.580,25	0,00	0,31	0,50
SALIDA ELECTRICA	dic-97	SA	1.713,97	1.805,52	5,34	3,70	7,90
SUB-BASE (*)	dic-89	SB	3.977,72	3.977,72	0,00	5,56	5,56
TRANSFORMADOR	dic-89	TR	3.618,40	3.618,40	0,00	0,00	-0,27
TRANSPORTE (*)	dic-89	TRA	2.002,03	1.994,74	-0,36	0,59	0,77
TUBERIA DE ACERO	dic-89	T.ACE.	1.649,53	1.649,53	0,00	1,42	1,42
TUBERIA DE COBRE	dic-89	T.CU.	1.182,66	1.182,66	0,00	3,10	3,10
TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA	dic-89	TCR	2.101,31	2.101,31	0,00	9,17	9,17

(*) INCLUYE MANO DE OBRA

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS (GUINCO SAS), identificada con Nit: 9003366497. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	JULIO	AGOSTO	VARIACION %		
					jul-25 ago-25	dic-24 ago-25	ago-24 ago-25
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCP	7.193,60	7.193,60	0,00	6,03	7,16
TUBERIA PVC (DUCTO TELEFONICO)	dic-89	PVCT	7.694,31	7.694,31	0,00	5,00	5,00
TUBERIA PVC CORRUGADA	dic-89	PVCC	12.206,90	12.206,90	0,00	10,12	10,12
TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCS	5.114,77	5.117,28	0,05	7,57	11,38
TUBERIA Y ACCESORIOS GALVANIZADOS	dic-89	T.G.	2.907,57	2.917,30	0,33	8,95	6,51
VIDRIO	dic-89	VI	1.275,26	1.275,26	0,00	-3,54	-3,47
INDICES DE ADITIVOS							
CEMENTICIOS	dic-99	CEM	354,96	354,96	0,00	5,49	11,54
CEMENTOS MODIFICADOS	dic-99	CEMO	902,45	902,45	0,00	18,04	32,15
EPÓXICOS (ADHERENTES)	dic-99	EPX	557,31	557,31	0,00	8,54	8,86

VARIACIÓN ANUAL AGOSTO
DEL ICCV EN EL VALLE DE ABURRA
(Índices de Costos de Construcción de Viviendas)
2016 A 2025



Fuente: Camacol Antioquia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

DEFINICIÓN

EL ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN es un elemento estadístico que permite estimar el cambio promedio de los precios de los principales recursos requeridos para la edificación de viviendas, insumos básicos o actividades de construcción.

El número índice es una cifra abstracta, expresada como porcentaje y se calcula con base en una participación en el costo y por la mano de obra según categorías, es decir, por aquellos elementos que conforman los costos directos. No incluye el valor del terreno. Los costos indirectos, constituidos por los gastos generales, impuestos y las utilidades, no se tomaron en cuenta por la dificultad para captar la información necesaria para elaborar el índice.

El índice en un periodo de tiempo determinado permite conocer el cambio porcentual en el costo medio de los materiales, equipo y la mano de obra en dicho periodo con relación al costo promedio de los materiales, equipo y la mano de obra en el periodo base.
La base tiene valor de 100.

USOS:
- Los índices se utilizan principalmente como instrumento para el reajuste de los contratos de obra, ya sea que estos se pacten entre particulares o entre firmas contratistas y el estado.

En los factores determinantes de los costos. Para tal efecto, la revisión debe hacerse mediante fórmulas polinómicas incorporadas en el respectivo contrato.

- Con los índices de costos se pueden hacer estimativos sobre la posible evolución de los precios de los insumos.

- Los índices permiten detectar variaciones estacionales en los precios y en consecuencia preveer periodos de escasez o alzas relativas al grupo de insumos estudiados.

- En la elaboración de cuentas nacionales, los índices de costos se emplean para deflactar o ajustar el valor bruto de la producción del sector a precios constantes.

INFORMACIÓN ADICIONAL
- Los precios incluyen el impuesto a las ventas, excepto los que expresamente estipule la ley con excepción. Los precios son de lista y no se considera ningún descuento.

La Vivienda Unifamiliar se divide en tres tipos según su costo: mínimo, medio y completo. La Vivienda Multifamiliar según su estructura hasta cinco pisos y más de cinco pisos.

- Los precios de los materiales como el cemento, los agregados minerales, bloques de concreto, los ladrillos, etc. No incluyen valor del transporte.

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

SAO TECHNOLOGY & CIA. S.A.S.

Una eficaz gestión de obras

Que impulsa tu innovación

Mejora la calidad , entrega tus proyectos a tiempo y agiliza tus tareas de construcción.



322 6534335

www.saotechnology.com

CAMACOL ANTIOQUIA

CAMACOLInforma
El poder de construir estrategia

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CAMACOL ANTIOQUIA

ÍNDICES DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN

PARA LOS DIFERENTES TIPOS DE VIVIENDA EN MEDELLÍN

BASE 100 = DICIEMBRE DE 1989

FEBRERO DE 2026

ÍNDICE COSTO TOTAL	ENERO	FEBRERO	VARIACION % MENS.	VARIACION % ACUM/26	VARIACION % ANUAL
EDIFICACIÓN	3.757,33	3.887,27	3,46	8,04	8,83

CONCEPTO	COD	UNIFAMILIAR			MULTIFAMILIAR		PROMEDIO		INDICE TOTAL POR ITEM	VARIACION POR ITEM %		
		MÍNIMO	MEDIO	COMPLETO	HASTA 5 PISOS	MAS DE 5 PISOS	UNI-FAMILIAR	MULTI-FAMILIAR		ene-26 feb-26	dic-25 feb-26	feb-25 feb-26
TOTAL MANO DE OBRA	TMO	4.696,44	4.645,62	4.641,31	4.566,62	4.577,12	4.652,58	4.569,01	4.594,77	8,71	14,64	16,71
CEMENTO	CE	3.918,26	3.911,17	3.906,41	3.904,90	3.902,29	3.907,32	3.902,28	3.902,80	1,56	6,24	9,57
CONCRETO PREMEZCLADO	CO	3.670,11	3.695,47	3.697,08	3.707,79	3.713,49	3.694,36	3.707,92	3.700,69	0,00	3,53	3,53
PREFABRICADOS	PR	2.974,50	3.899,06	3.270,70	3.325,09	3.106,65	3.568,49	3.192,70	3.289,47	0,00	8,49	8,49
AGREGADOS MINERALES	AM	3.234,67	2.948,93	3.010,75	2.801,21	2.861,58	3.026,25	2.770,70	2.828,67	0,00	4,33	4,80
HIERRO	HI	3.844,22	3.917,54	3.570,52	2.922,44	3.335,89	3.770,92	3.117,19	3.309,62	2,18	3,73	3,54
MADERAS PARA CONSTRUCCIÓN	MA	7.198,60	7.459,44	7.877,17	6.794,12	6.973,91	7.579,04	6.884,82	7.100,86	9,39	9,65	14,88
MATERIALES PARA MAMPOSTERÍA	MM	4.758,59	5.021,06	4.703,32	4.251,90	4.892,60	4.880,15	4.525,88	4.629,19	3,58	9,74	12,66
MAT.INST. HIDRÁULICA SANITARIA	IHS	5.319,57	5.692,62	6.273,32	5.837,00	4.822,83	5.847,87	5.411,24	5.530,11	-0,25	1,58	5,69
INST. ELÉCTRICA Y TELEFÓNICA	IET	9.684,16	11.445,39	10.902,87	11.990,53	9.882,26	10.952,27	11.017,84	10.976,41	0,37	9,00	3,73
MATERIALES PARA CUBIERTA	MC	3.742,98	3.599,47	2.779,71	3.614,77	3.478,88	3.250,88	3.521,09	3.433,82	0,00	11,42	9,25
TOTAL MATERIALES OBRA NEGRA	TMON	4.664,45	4.817,16	4.512,79	4.760,62	4.493,02	4.669,95	4.632,19	4.615,98	1,62	6,26	6,32
PISOS	PIS	3.053,15	2.462,08	2.360,15	2.445,02	2.486,77	2.505,22	2.476,98	2.489,99	3,92	8,94	12,99
CARPINTERÍA DE MADERA	CMA	3.171,33	3.224,17	3.133,37	3.133,43	3.119,54	3.111,29	3.122,98	3.131,83	-0,58	1,61	-0,48
CARPINTERÍA METÁLICA	CM	2.840,53	3.088,70	3.191,23	3.450,22	3.478,61	3.118,61	3.460,53	3.360,16	0,45	4,99	7,56
APARATOS SANITARIOS	AS	1.795,59	1.869,55	2.079,03	1.963,84	2.130,56	1.940,26	2.026,78	2.004,97	0,00	2,47	2,11
PINTURAS	PI	2.203,80	2.053,29	2.018,29	2.910,99	2.651,93	2.041,51	2.810,58	2.583,39	3,82	10,46	14,74
INSTALACIONES ESPECIALES	IE	3.525,66	3.018,24	2.988,56	2.711,30	2.467,55	2.987,53	2.551,69	2.643,01	-0,87	-1,78	-2,32
ENCHAPES	EN	1.515,34	1.448,15	1.561,03	1.676,07	1.608,97	1.512,99	1.640,50	1.607,16	0,00	1,50	-1,08
TOTAL MATERIALES ACABADOS	TMA	2.584,23	2.645,32	2.592,11	2.718,84	2.652,52	2.620,47	2.677,74	2.660,41	0,93	3,85	4,68
HERRAMIENTAS	HE	3.184,74	2.973,96	3.231,95	2.249,22	2.011,09	3.109,30	2.242,96	2.543,03	0,83	4,20	12,17
EQUIPOS	EQ	1.431,31	1.392,87	1.550,29	1.448,46	1.543,09	1.461,64	1.478,72	1.473,14	1,17	2,48	3,28
TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO	THE	1.906,68	1.770,99	1.923,64	1.493,77	1.575,72	1.860,36	1.521,59	1.636,83	1,06	2,85	5,02
TOTAL MATERIALES	TM	4.063,49	3.897,06	3.575,89	3.769,57	3.492,93	3.785,64	3.631,21	3.664,22	1,41	5,51	5,87
COSTO TOTAL DE EDIFICACIÓN	CTE	4.233,97	4.099,03	3.870,84	3.972,79	3.732,26	4.023,64	3.846,58	3.887,27	3,46	8,04	8,83

DIRECCIÓN TÉCNICA Y DE INNOVACCIÓN

NOTA: PROHIBIDA SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

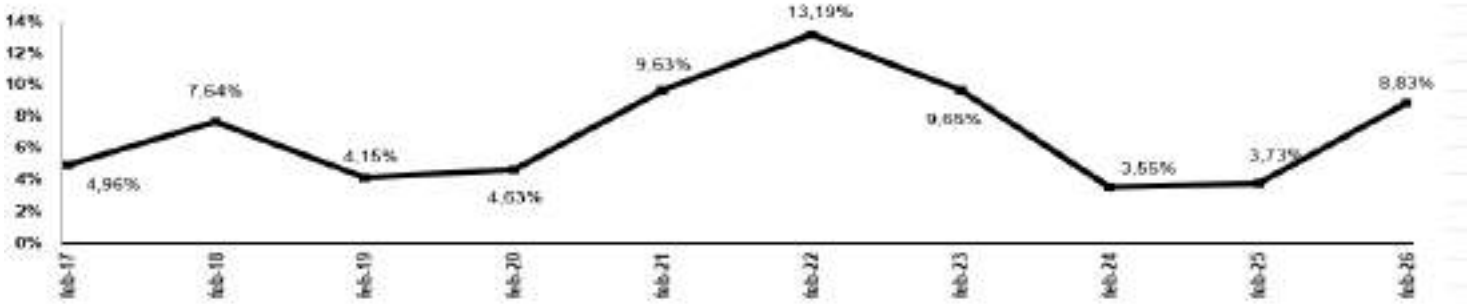
CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	ENERO	FEBRERO	VARIACION %		
					ene-26 feb-26	dic-25 feb-26	feb-25 feb-26
ACCESORIOS DE BRONCE	dic-89	ACC.BR.	5.577,75	5.583,76	0,11	3,55	25,53
ACCESORIOS DE HIERRO FUNDIDO	dic-89	ACC.HF.	2.006,42	2.159,43	7,63	7,63	13,63
AFIRMADOS - BASE GRANULAR (*)	dic-89	AF	4.640,36	4.743,00	2,21	6,47	6,70
AISLADORES	dic-89	AIS.	1.484,22	1.484,22	0,00	-3,27	4,00
ALAMBRE (COBRE Y ALUMINIO)	dic-89	ALM	11.000,36	10.974,13	-0,24	1,85	0,16
ALAMBRE DE COBRE	dic-89	ACU	30.150,19	30.314,35	0,54	0,95	1,84
ALAMBRES DE ALUMINIO	dic-89	AL.AL.	11.957,48	11.920,53	-0,31	2,56	-6,12
ALCANTARILLADOS (*)	dic-89	AL	2.660,22	2.718,84	2,20	4,08	8,14
ALUMBRADO PUBLICO	dic-97	ALP	321,33	329,83	2,65	4,42	3,73
ANDENES, CUNETAS Y CORDONES (*)	dic-89	ACC	1.811,52	1.828,55	0,94	5,14	6,59
BLOQUE DE CONCRETO PARA MAMPOSTERIA	dic-89	BLC	2.538,49	2.639,12	3,96	6,66	9,65
CABLE DE ALUMINIO FORRADO	dic-97	CAF	2.328,78	2.296,24	-1,40	-0,75	-4,38
CONCRETO DE 2.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C20	3.507,64	3.507,64	0,00	4,90	4,90
CONCRETO DE 2.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C25	3.822,60	3.822,60	0,00	5,05	5,05
CONCRETO DE 3.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C30	3.694,01	3.694,01	0,00	5,05	5,05
CONCRETO DE 3.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C35	3.734,31	3.734,31	0,00	5,10	5,10
CONCRETO DE 4.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C40	4.139,04	4.139,04	0,00	5,10	5,10
CONCRETO DE 4.500 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C45	4.353,58	4.353,58	0,00	4,59	4,59
CONCRETO DE 5.000 P.S.I PREMEZCLADO	dic-89	C50	4.442,11	4.442,11	0,00	4,59	4,59
CONDUCTORES DE COBRE	dic-97	CC	5.562,10	5.544,28	-0,32	-0,06	-5,04
DRYWALL	dic-23	DWL	104,01	104,01	0,00	-0,19	-1,59
ELEMENTOS METALICOS	dic-89	E.M.	2.345,11	2.345,11	0,00	0,00	11,97
EQUIPO BASICO	dic-98	EB	540,31	540,31	0,00	0,00	-7,73
EQUIPO DE ELEVACION	dic-23	ELE	109,49	110,48	0,90	0,90	-4,35
EQUIPO DE OBRAS PUBLICAS	dic-89	EQO	2.591,08	2.591,08	0,00	0,00	-4,66
EQUIPO PARA EDIFICACION	dic-89	EQE	1.569,89	1.596,53	1,70	2,63	19,63
EQUIPO PARA EXCAVACION EN ROCA	dic-98	EER	441,32	441,32	0,00	0,00	-6,09
EQUIPO PARA IMPRIMACION Y PAVIMENTO ASFA	dic-98	EIPA	299,60	303,34	1,25	1,25	6,45
EQUIPO PARA MOVIMIENTO DE TIERRA	dic-98	EMT	551,47	551,47	0,00	0,00	-7,44
EQUIPO PARA PAVIMENTOS NO CONVENCIONAL	dic-98	EPNC	355,93	360,38	1,25	1,25	1,92
EQUIPO PARA SUBBASE Y BASE	dic-98	ESB	623,91	623,91	0,00	0,00	1,05
GABINETE ELECTRICO - SUBESTACION	dic-97	GES	402,25	427,35	6,24	4,54	1,43
GAS - CENTROS DE MEDICION	dic-95	GCM	300,01	300,01	0,00	-2,14	-1,98
GAS - RED EXTERNA POLIETILENO	dic-97	REX	644,68	644,68	0,00	0,00	0,10
LLANTAS PARA EL TRANSPORTE DE CARGA	dic-89	LL	5.950,40	5.950,40	0,00	0,00	-1,36
LUBRICANTES Y COMBUSTIBLES	dic-89	LC	6.101,64	5.995,70	-1,74	-3,35	0,43
MANO DE OBRA ELECTRICA	dic-97	MOBE	522,80	598,46	14,47	17,55	28,41
MANO DE OBRA PARA OBRAS PUBLICAS	dic-89	MOOP	3.703,80	3.773,59	1,88	4,75	11,45
MANO DE OBRA SUBCONTRATADA EDIF.	dic-89	MOSE	6.217,61	6.994,06	12,49	18,82	20,38
MATERIALES GALVANIZADOS	dic-89	M.G.	1.547,18	1.547,18	0,00	-0,08	11,07
MEZCLA ASFALTICA	dic-89	MAS	10.404,98	11.192,96	7,57	9,79	11,41
MOVIMIENTO DE ROCA (*)	dic-89	MR	2.321,56	2.321,56	0,00	0,00	-1,84
MOVIMIENTO DE TIERRA (*)	dic-89	MT	3.348,20	3.350,84	0,08	0,34	-3,03
PAVIMENTO ASFALTICO (CORRIDO) (*)	dic-89	PA	7.763,20	8.300,60	6,92	9,01	11,11
PAVIMENTO ASFALTICO (PARCHEO)(*)	dic-98	PAP	1.068,72	1.123,90	5,16	7,38	11,03
PAVIMENTOS DE CONCRETO (*)	dic-89	PC	2.758,78	2.763,48	0,17	4,80	5,12
POSTERIA DE CONCRETO	dic-89	PT.C.	2.580,25	2.580,25	0,00	0,00	0,00
SALIDA ELECTRICA	dic-97	SA	1.733,81	1.721,07	-0,74	-0,51	-0,97
SUB-BASE (*)	dic-89	SB	4.273,14	4.273,14	0,00	6,32	6,58
TRANSFORMADOR	dic-89	TR	3.456,35	3.456,35	0,00	0,00	-4,48
TRANSPORTE (*)	dic-89	TRA	2.004,76	2.002,56	-0,11	-0,13	0,88
TUBERIA DE ACERO	dic-89	T.ACE.	1.657,16	1.657,16	0,00	0,46	1,90
TUBERIA DE COBRE	dic-89	T.CU.	1.182,66	1.182,66	0,00	0,00	0,00
TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA	dic-89	TCR	2.101,31	2.199,69	4,68	4,68	7,15

(*) INCLUYE MANO DE OBRA

Este documento que contiene los Índices de Costos de la Construcción, son para uso exclusivo de la empresa: CONINTEL S.A., identificada con Nit: 8110462931. Para cualquier usuario diferente deberá ser verificada su validez.

CONCEPTO	BASE 100	CODIGO	ENERO	FEBRERO	VARIACION %		
					ene-26	dic-25	feb-25
					feb-26	feb-26	feb-26
TUBERIA DE PRESION Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCP	7.266,31	7.266,31	0,00	1,01	6,05
TUBERIA PVC (DUCTO TELEFONICO)	dic-89	PVCT	7.694,31	7.694,31	0,00	0,00	5,00
TUBERIA PVC CORRUGADA	dic-89	PVCC	12.206,90	12.206,90	0,00	0,00	10,12
TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS PVC	dic-89	PVCS	5.212,82	5.212,82	0,00	2,39	7,06
TUBERIA Y ACCESORIOS GALVANIZADOS	dic-89	T.G.	2.967,33	2.967,05	-0,01	1,58	1,54
VIDRIO	dic-89	VI	1.275,26	1.292,18	1,33	1,33	-2,26
INDICES DE ADITIVOS							
CEMENTICIOS	dic-99	CEM	361,79	361,79	0,00	1,92	-0,10
CEMENTOS MODIFICADOS	dic-99	CEMO	956,51	956,51	0,00	2,00	15,23
EPÓXICOS (ADHERENTES)	dic-99	EPX	583,49	583,49	0,00	1,00	6,86

VARIACIÓN ANUAL FEBRERO
DEL ICCV EN EL VALLE DE ABURRA
(Indices de Costos de Construcción de Viviendas)
2017 A 2026



Fuente: Camacol Antioquia

ÍNDICES DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN

DEFINICIÓN

EL ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN es un elemento estadístico que permite estimar el cambio promedio de los precios de los principales recursos requeridos para la edificación de viviendas, insumos básicos o actividades de construcción.

El número índice es una cifra abstracta, expresada como porcentaje y se calcula con base en una participación en el costo y por la mano de obra según categorías, es decir, por aquellos elementos que conforman los costos directos. No incluye el valor del terreno. Los costos indirectos, constituidos por los gastos generales, impuestos y las utilidades, no se tomaron en cuenta por la dificultad para captar la información necesaria para elaborar el índice.

El índice en un periodo de tiempo determinado permite conocer el cambio porcentual en el costo medio de los materiales, equipo y la mano de obra en dicho periodo con relación al costo promedio de los materiales, equipo y la mano de obra en el periodo base.
La base tiene valor de 100.

USOS:
- Los índices se utilizan principalmente como instrumento para el reajuste de los contratos de obra, ya sea que estos se pacten entre particulares o entre firmas contratistas y el estado.

En los factores determinantes de los costos. Para tal efecto, la revisión debe hacerse mediante fórmulas polinómicas incorporadas en el respectivo contrato.

- Con los índices de costos se pueden hacer estimativos sobre la posible evolución de los precios de los insumos.

- Los índices permiten detectar variaciones estacionales en los precios y en consecuencia preveer periodos de escasez o alzas relativas al grupo de insumos estudiados.

- En la elaboración de cuentas nacionales, los índices de costos se emplean para deflactar o ajustar el valor bruto de la producción del sector a precios constantes.

INFORMACIÓN ADICIONAL
- Los precios incluyen el impuesto a las ventas, excepto los que expresamente estipule la ley con excepción. Los precios son de lista y no se considera ningún descuento.

La Vivienda Unifamiliar se divide en tres tipos según su costo: mínimo, medio y completo. La Vivienda Multifamiliar según su estructura hasta cinco pisos y más de cinco pisos.

- Los precios de los materiales como el cemento, los agregados minerales, bloques de concreto, los ladrillos, etc. No incluyen valor del transporte.