	INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO SAN JORGE	Código	GADFC
	Educamos en el amor generando Sabiduria y Proyectandola a la Sociedad	Versión	
	Resolucion No 853 de Junio 24 de 2008 Nit 900070015-4 DANE 117001001251	Página	1 de 1

ACTA FINAL DE LIQUIDACION DE UN CONTRATO

CONTRATO Nº	7
OBJETO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACION Y REHABILITACION DE LAS DIFERENTES AREAS DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO SAN JORGE.(ADECUACION ELECTRICA SALA EXISTENTE: Retiro de tablero eléctrico de sobreponer de tres actos con acometida de tablero X 1, -Retiro de 32 tomas y circuitos eléctricos de las mesas de trabajo rack de comunicaciones y estabilizadores,Desmonte de rack de comunicaciones de 11 ru con sus componentes (1 pdu, 2 switches , 1 bandeja; 1 AP ;3 inyectores, 1 caja porta fusiones con conexión de fibra del proveedor, patch cord de administración, cables de potencia)-Desmonte de tubería emt de paredes y mesas de trabajo 31 METROS, ADECUACION ELECTRICA SALA NUEVA: Análisis y adecuación de tableros eléctricos existentes, Retiro de canaletas y redes eléctricas existentes deterioradas (20 metros de canaleta, 30 metros de cable eléctrico, 7 tomas), Revisión y servicio de mantenimiento de estabilizadores para la adecuación de la nueva red eléctrica (4 estabilizadores con sus conexiones, Suministro adecuación e instalacion de red eléctrica nueva que costa de (61 metros de cable trenzado 3x12 para 3 ctos eléctricos, 16 tomas eléctricos en posiciones según plano, suministro e instalación de 30 metros de canaleta de 40x25, suministro e instalación de 15 cajas de sobreponer Dexon X 16), Reinstalación de rack de comunicaciones de 11 ru con sus componentes (1 pdu, 2 sw , 1 bandeja, 1 ap ,3 inyectores,1 caja porta fusiones con conexión de fibra del proveedor ,cables de administración), Traslado y adecuación de fibra óptica de la antigua sala a la nueva sala en el segundo piso (altura 7 metros con posibles fusiones de fibra) trabajo en alturas en la estructura del techo del patio, Suministro e instalación de tres puntos nuevos para la ubicación de los ap's existentes X 3, Readecuación de punto eléctrico para la biblioteca, incluye toma corriente doble, caja de sobreponer, 12 mts de canaleta y cable trensado 3x12 libre de halgenos, Salida electrica nueva de iluminacion e interruptor para cuarto de aseo nuevo, MANTENIMIENTO GENERAL: Suministro e instalación de Chapas X 4 (puerta baño hombres aluminio, salones 1,2,1,4 y puerta pasillo entrada patio escalas , Suministro e instalacion de manijas para puertas X 1,Suministro e instalación de Llave Lavamanos X1, Suministro e instalacion de fluid master y revision geneal de sanitarios X 3, Desmonte, Traslado y Reinstalacion de Mesa de sala de sistemas a corredor X 1, Suministro y aplicación de estuco y pintura bodega almacenamiento de alimentos X 1, Reforzamiento en angulo de acero de 1x1, pintado con pintura 3 en 1 X 1, Suministro y aplicación de pintura en pasamanos y escalas X 1, SALA DE SISTEMAS ANTIGUA: Demolición de muro y preparacion de piso e instalacion de terrazo X 10 MTS L, Instalacion de piso terrazo suministrado por el cliente X 10, Retiro de escombros y disposicion final X 3 NUEVA SALA DE SISTEMAS: Ajuste de puertas metálicas corredizas X 1, Pintura general de archivo metalico en esmalte color blanco X15, BODEGA EDUCACION FISICA: Suministro, Transporte e instalación de gabinete metalico con portacandado para almacenamiento de balones de baloncesto X 1, ENTRADA LATERAL COLEGIO: Suministro de flanche inferior y ajuste de puerta de acceso X 1 Ajuste de llaves lavamanos (no incluye cambio de llaves y accesorios) X3, Suministro x 4 e instalacion de llave de paso para cafeteria X 1
CONTRATISTA	LAN_INGENIERIAJOSE FERNANDO GONZALEZ GOMEZ
VALOR	$ 18.092.114 DIECIOCHO MILLONES NOVENTA Y DOS MIL CIENTO CATORCE PESOS MCTE
PRORROGA	N/A
ADICIONES	N/A

VERIFICACION DE OBLIGACIONES

DESCRIPCION DE LA OBLIGACION	CANT	DESCRIPCION DEL CUMPLIMIENTO
MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACION Y REHABILITACION DE LAS DIFERENTES AREAS DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO SAN JORGE.(ADECUACION ELECTRICA SALA EXISTENTE: Retiro de tablero eléctrico de sobreponer de tres actos con acometida de tablero X 1, -Retiro de 32 tomas y circuitos eléctricos de las mesas de trabajo rack de comunicaciones y estabilizadores,Desmonte de rack de comunicaciones de 11 ru con sus componentes (1 pdu, 2 switches , 1 bandeja; 1 AP ;3 inyectores, 1 caja porta fusiones con conexión de fibra del proveedor, patch cord de administración, cables de potencia)-Desmonte de tubería emt de paredes y mesas de trabajo 31 METROS, ADECUACION ELECTRICA SALA NUEVA: Análisis y adecuación de tableros eléctricos existentes, Retiro de canaletas y redes eléctricas existentes deterioradas (20 metros de canaleta, 30 metros de cable eléctrico, 7 tomas), Revisión y servicio de mantenimiento de estabilizadores para la adecuación de la nueva red eléctrica (4 estabilizadores con sus conexiones, Suministro adecuación e instalacion de red eléctrica nueva que costa de (61 metros de cable trenzado 3x12 para 3 ctos eléctricos, 16 tomas eléctricos en posiciones según plano, suministro e instalación de 30 metros de canaleta de 40x25, suministro e instalación de 15 cajas de sobreponer Dexon X 16), Reinstalación de rack de comunicaciones de 11 ru con sus componentes (1 pdu, 2 sw , 1 bandeja, 1 ap ,3 inyectores,1 caja porta fusiones con conexión de fibra del proveedor ,cables de administración), Traslado y adecuación de fibra óptica de la antigua sala a la nueva sala en el segundo piso (altura 7 metros con posibles fusiones de fibra) trabajo en alturas en la estructura del techo del patio, Suministro e instalación de tres puntos nuevos para la ubicación de los ap's existentes X 3, Readecuación de punto eléctrico para la biblioteca, incluye toma corriente doble, caja de sobreponer, 12 mts de canaleta y cable trensado 3x12 libre de halgenos, Salida electrica nueva de iluminacion e interruptor para cuarto de aseo nuevo, MANTENIMIENTO GENERAL: Suministro e instalación de Chapas X 4 (puerta baño hombres aluminio, salones 1,2,1,4 y puerta pasillo entrada patio escalas , Suministro e instalacion de manijas para puertas X 1,Suministro e instalación de Llave Lavamanos X1, Suministro e instalacion de fluid master y revision geneal de sanitarios X 3, Desmonte, Traslado y Reinstalacion de Mesa de sala de sistemas a corredor X 1, Suministro y aplicación de estuco y pintura bodega almacenamiento de alimentos X 1, Reforzamiento en angulo de acero de 1x1, pintado con pintura 3 en 1 X 1, Suministro y aplicación de pintura en pasamanos y escalas X 1, SALA DE SISTEMAS ANTIGUA: Demolición de muro y preparacion de piso e instalacion de terrazo X 10 MTS L, Instalacion de piso terrazo suministrado por el cliente X 10, Retiro de escombros y disposicion final X 3 NUEVA SALA DE SISTEMAS: Ajuste de puertas metálicas corredizas X 1, Pintura general de archivo metalico en esmalte color blanco X15, BODEGA EDUCACION FISICA: Suministro, Transporte e instalación de gabinete metalico con portacandado para almacenamiento de balones de baloncesto X 1, ENTRADA LATERAL COLEGIO: Suministro de flanche inferior y ajuste de puerta de acceso X 1, Ajuste de llaves lavamanos (no incluye cambio de llaves y accesorios) X3, Suministro x 4 e instalacion de llave de paso para cafeteria X 1	todos los items acordados	El contratista cumplio con el objeto contractual y se recibo a entera satisfaccion EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACION, REHABILITACION DE UN AREA DEL COLEGIO se adecuaron las redes electricas de la sala existente y la sala nueva, se llevo a cabo el mantenimiento general, adecuacion de la sala de sistemas antigua que se adecuo para salon de clase, se adecuaron las bodegas para el servicio de PAE, re realizo el trabajo de la gabinete metalico para guardar el material de deportes, se rehabilito y se realizo mantenimiento del archivador salon bilinguismo, se le realizo mnatenimiento y se corrigio la puerta entrada calle 49, se le realizo mantenimiento y cambiode accesorios de los baños, chapas, lavamanos, llaves entre otros reposan fotos en el expediente

balance del contrato — **Liquidacion**

DETALLE	No	VALOR	PAGOS	OP	FECHA GIRO	BANCO Y CUENTA
FACTURA	C1549	18.092.114				DE: BANCO DAVIVIENDA
DESCUENTOS			2.446.000			
VALOR GIRADO			15.646.114	19	MAYO 22 DE 2026	BANCOLOMBIA AHORROS 86093380829
SUMATORIA		18.092.114	18.092.114			
DIFERENCIA		0	0			

Para constancia se firma en Manizales a los 22 dias del mes de Mayo de 2026 por las partes, asegurando que no han omitido información y que la consignada es veraz.

Contratante — Supervisor — Contratista — William Alzate Gallego, Tesorero