



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO

ANALISIS DEL A.U

CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SOBRE EL TRAMO VIAL QUE COMUNICA EL CENTRO POBLADO RURAL DE SANTIAGO DE LA SELVA CON LA CABECERA MUNICIPAL DE VALPARAISO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETA

ANALISIS DEL A.U

COSTO DIRECTO		\$ 371.243.932,30	FECHA:	22/04/2026
TIEMPO ESTIMADO PARA EJECUCION DEL CONTRATO (MESES)	MES:	3,00	VERSION:	V1

DESCRIPCION	UND.	MESES	DEDICACION	V. UNITARIO	PORCENTAJE	V. TOTAL
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (Incl. Prestaciones Sociales)						
Director de obra	un	3,00	20,00%	\$4.000.000,00	0,65%	\$2.400.000,00
Residente de obra	un	3,00	100,00%	\$2.480.113,75	2,00%	\$7.440.341,25
Siso	un	3,00	100,00%	\$1.942.794,01	1,57%	\$5.828.382,04
Subtotal						\$ 15.668.723,29

COSTOS ADMINISTRATIVO Y OTROS						
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS						
Costos de Papelería, alquiler de equipos, polizas entre otros	un	3,00	100,00%	\$120.000,00	0,10%	\$360.000,00
Arriendo	un	3,00	100,00%	\$300.000,00	0,24%	\$900.000,00
Subtotal						\$ 1.260.000,00

DESCUENTO SOBRE EL CONTRATO						
Estampilla pro cultura general	%	0,60%		\$490.041.991	0,79%	\$ 2.940.251,94
Estampilla pro universidad de la amazonia	%	0,50%		\$490.041.991	0,66%	\$ 2.450.209,95
Estampilla pro adulto mayor	%	4,00%		\$490.041.991	5,28%	\$ 19.601.679,63
Estampilla pro cultura seguridad artista	%	0,10%		\$490.041.991	0,13%	\$ 490.041,99
Estampilla cultura pasivo pensional	%	0,20%		\$490.041.991	0,26%	\$ 980.083,98
Estampilla cultura biblioteca	%	0,10%		\$490.041.991	0,13%	\$ 490.041,99
Estampilla pro deporte y recreacion	%	2,50%		\$490.041.991	3,30%	\$ 12.251.049,77
Estampilla para la justicia familiar	%	2,00%		\$490.041.991	2,64%	\$ 9.800.839,81
Estampilla fondo de seguridad	%	5,00%		\$490.041.991	6,60%	\$ 24.502.099,53
Estampilla pro electrificacion rural	%	2,00%		\$490.041.991	2,64%	\$ 9.800.839,81

TOTAL ADMINISTRACIÓN		\$ 100.235.861,7
TOTAL OBRA COSTO DIRECTO		\$ 371.243.932
PORCENTAJE DE ADMINISTRACIÓN		27,00%

VALOR OBRA CIVIL COSTO DIRECTO		\$ 371.243.932,3
ADMINISTRACIÓN	27,00%	\$ 100.235.861,7
UTILIDAD	5%	\$ 18.562.196,6
VALOR TOTAL COSTO INDIRECTO	32%	\$ 118.798.058,3

SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

INGENIERO CIVIL CONTRATISTA SPDI- MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma

Nombre YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO

Firma

Nombre BRANDON BRAVO SERNA