



MARTIN ABEL SANCHEZ GRISALES
NIT 8.471.831-3
VEREDA LLANOS DE SAN JUAN
Tel: (604) 3104120766
San Jerónimo - Colombia
martinsanchez09@hotmail.com



Factura electrónica de venta
No. MGT 2571

Señores	MUNICIPIO DE SAN JERONIMO		
NIT	890.920.814-5	Teléfono	(604) 8582024
Dirección	CRA 11 # 18-132	Ciudad	San Jerónimo - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/05/2026, 16:49
Expedición	25/05/2026, 16:53
Vencimiento	28/05/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Impto. Rete.	Vr. Bruto	Vr. Total
1	Arrendamiento de bien inmueble amoblado en apoyo a las labores de vigilancia y control adelantadas por el personal policial del Municipio de San Jerónimo.	1.00	2,204,351.26	19 %	0 %	2,204,351.26	2,623,178.00

Total items: 1

Valor en Letras:

Dos millones seiscientos veintitres mil ciento setenta y ocho pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-05-28 por \$ 2,623,178.00

Total Bruto	2,204,351.26
IVA 19%	418,826.74
Total a Pagar	2,623,178.00

Observaciones:

INFORME N° 04 EJECUCIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE AMOBLADO CONTRATO N° 097 DEL 23 DE ENERO DE 2026 SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Periodo: Del 23 de abril al 22 de mayo de 2026.

Documentos de referencia:

Orden de compra / pedido:

INF 4-C 097 23/01/2026

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764093867116 aprobado en 20250531 prefijo MGT desde el número 1000 al 20000 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 5511 Alojamiento en hoteles Tarifa
CUFE: daa346d2c8a675c8edf8e8d2a02014c5083728b8a1fd47535cdec6a66a167009c0f2d8c1facad9779c294eec8554d79b

MARTIN ABEL SANCHEZ GRISALES

INFORME N° 04
EJECUCIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE
AMOBLAGO
CONTRATO N° 097 DEL 23 DE ENERO DE 2026
SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

1. Información General del Contrato

- **Tipo de Contrato:** Arrendamiento de Bien Inmueble Amoblado
- **Número:** 097 del 23 de enero de 2026
- **Objeto:** Arrendamiento de bien inmueble amoblado en apoyo a las labores de vigilancia y control adelantadas por el personal policial del Municipio de San Jerónimo.
- **Valor Total del Contrato:** \$28.854.958
- **Fecha de Inicio:** 23 de enero de 2026
- **Plazo:** Once (11) meses contados a partir del acta de inicio, sin superar la vigencia 2026.

2. Ejecución Contractual

En cumplimiento de lo pactado en el Contrato N.º 097 del 23 de enero de 2026, el arrendador ha dado cabal cumplimiento a la obligación contractual, poniendo a disposición el bien inmueble amoblado en las condiciones establecidas, garantizando su uso adecuado para el desarrollo de las labores de vigilancia y control por parte del personal policial del municipio.

El contrato se encuentra en ejecución dentro del plazo establecido y conforme a las condiciones pactadas.

Mediante la factura N.º MGT 2195 se realizó el primer cobro correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de enero y el 22 de febrero de 2026.

Mediante la factura N.º MGT 2290 se realizó el segundo cobro correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de febrero y el 22 de marzo de 2026.



MARTIN ABEL SANCHEZ GRISALES

Mediante la factura N.º MGT 2531 se realizó el tercer cobro correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de marzo y el 22 de abril de 2026.

3. Periodo a Pagar

Se certifica la ejecución correspondiente al siguiente periodo: **Del 23 de abril al 22 de mayo de 2026.**

4. Valor a Pagar

Se adjunta factura por valor de: **\$2.623.178** Por concepto de: “Arrendamiento de bien inmueble amoblado en apoyo a las labores de vigilancia y control adelantadas por el personal policial del Municipio de San Jerónimo, correspondiente al periodo comprendido entre el **23 de abril al 22 de mayo de 2026.**

5. Solicitud

En virtud del cumplimiento de las obligaciones contractuales y encontrándose el contrato en ejecución conforme a lo pactado, se solicita dar trámite al respectivo pago del periodo antes señalado.

Para constancia firma:


MARTIN ABEL SANCHEZ GRISALES
C.C. 8.471.831



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 8471831		SANCHEZ GRISALES MARTIN ABEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CL 1 1 1	SAN JERONIMO-ANTIOQUIA	8582255	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-04	2026-04	282760698	9503541601	I	2026/05/11	2026/05/05	BANCOLOMBIA	\$1,552,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES								
No.	Identificación		Nombre		ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes	
1	CC	8471831	SANCHEZ GRISALES MARTIN ABEL																			25-14	30	\$5,253,000	\$840,500	EPS010	30	\$5,253,000	\$656,700		0		\$0	\$0	14-11	30	\$5,253,000	\$54,900	0	\$0	\$0	No	\$1,552,100
Total		Afiliados(1)																						\$5,253,000	\$840,500			\$5,253,000	\$656,700			\$0	\$0			\$5,253,000	\$54,900	\$0	\$0			\$1,552,100	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 8471831		SANCHEZ GRISALES MARTIN ABEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CL 1 1 1	SAN JERONIMO-ANTIOQUIA	8582255	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	282760698	9503541601	I	2026/05/11	2026/05/05	BANCOLOMBIA	0	\$1,552,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$840,500	\$0	\$0	\$840,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$840,500	\$0	\$0	\$840,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$54,900	\$0	\$0	\$54,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$54,900	\$0	\$0	\$54,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$656,700	\$0	\$0	\$656,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$656,700	\$0	\$0	\$656,700
TOTAL				1	\$1,552,100	\$0	\$0	\$1,552,100