ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACION	XXXXXX	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCION COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FISICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO								CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA 0		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ITEM
N°	PREACTA	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
			INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS (ITEC)														
			001 PRELIMINARES														
	F1.1	001.086	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO	ML	80,00	$ 12.486,00	$ 998.880,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 998.880,00							$ -		$ -	
			002 MOVIMIENTO DE TIERRAS														
	F1.2	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	10,00	$ 59.091,00	$ 590.910,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 590.910,00							$ -		$ -	
			003 INSTALACIONES SANITARIAS														
	F1.3	003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND	3,00	$ 1.233.515,00	$ 3.700.545,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.4	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 2.242.820,00	$ 13.456.920,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 17.157.465,00							$ -		$ -	
			011 CIELO RASOS														
	F1.5	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	130,00	$ 97.288,00	$ 12.647.440,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 12.647.440,00							$ -		$ -	
			009 REVOQUES Y RESANES														
	F1.6	009.023	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	120,00	$ 12.789,00	$ 1.534.680,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.7	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	100,00	$ 56.071,00	$ 5.607.100,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 7.141.780,00							$ -	0	$ -	
			012 PISOS - ACABADOS														
	F1.8	012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	120,00	$ 228.162,00	$ 27.379.440,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F1.9	012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	90,00	$ 48.831,00	$ 4.394.790,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	
Subtotal							$ 31.774.230,00							$ -		$ -	
			016 CARPINTERIA METALICA														
	F1.10	017.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN TUBERÍA 1", INCLUYE FIJACIÓN CON BARRA DE ACERO 1/2", CORDÓN DE SOLDADURA A ESTRUCTURA DE PASAMANOS EXISTENTE Y PINTURA ANTICORROSIVA Y DE ACABADO FINAL COLOR GRIS.	M	200,00	$ 113.296,00	$ 22.659.200,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 22.659.200,00							$ -	0	$ -	0,00%
			PINTURA														
	F1.11	019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2	500,00	$ 29.612,00	$ 14.806.000,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.12	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	140,00	$ 35.749,00	$ 5.004.860,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$ 19.810.860,00							$ -		$ -	0,00%
			08B REDES ELECTRICAS														
	F1.13	08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 442.764,00	$ 442.764,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.14	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	150,00	$ 27.482,00	$ 4.122.300,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.15	08B.569	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR (3X8) (1X10) AWG, HFFR LS; TUBERIA EMT 1"	ML	15,00	$ 103.818,00	$ 1.557.270,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.16	08B.115	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 351.136,00	$ 351.136,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.17	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	10,00	$ 80.077,00	$ 800.770,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.18	08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	24,00	$ 224.403,00	$ 5.385.672,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.19	08B.965	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE PASO PARA DERIVACIÓN CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN Y TOMAS	UND	9,00	$ 78.677,00	$ 708.093,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.20	08B.869	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	25,00	$ 187.513,00	$ 4.687.825,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.21	08B.205	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	6,00	$ 244.468,00	$ 1.466.808,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.22	08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	8,00	$ 186.456,00	$ 1.491.648,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F1.23	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	120,00	$ 14.674,00	$	1.760.880,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	22.775.166,00							$ -		$ -	
			028 DESMONTES															
	F1.24	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	140,00	$ 25.432,00	$	3.560.480,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.25	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	9,00	$ 102.643,00	$	923.787,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	4.484.267,00							$ -		$ -	
			029 DEMOLICIONES															
	F1.26	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	130,00	$ 19.193,00	$	2.495.090,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F1.27	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	100,00	$ 16.311,00	$	1.631.100,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	4.126.190,00							$ -		$ -	
			SUBTOTAL				$	144.166.388,00										
			INSTITUCION EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL															
N°	PREACTA	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.		VALOR PARCIAL	CANT.	+	-			CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
			ACTIVIDADES GENERALES - EXTERIOR															
	F2.1	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	500,00	$ 2.396,00	$	1.198.000,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.2	021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	80,00	$ 839.918,00	$	67.193.440,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	68.391.440,00							$ -		$ -	
			BLOQUE N. 1 ESCUELA															
			CUBIERTA															
	F2.3	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	1300,00	$ 23.837,00	$	30.988.100,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.4	032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	300,00	$ 69.034,00	$	20.710.200,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.5	007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	120,00	$ 12.619,00	$	1.514.280,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	53.212.580,00							$ -		$ -	0
			REDES ELECTRICAS															
	F2.6	08B.947	SUMINISTRO, TRANSPROTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 200 W, IP65	UND	20,00	$ 330.936,00	$	6.618.720,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.7	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	90,00	$ 14.674,00	$	1.320.660,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F2.8	08B.870	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED RECTANGULAR 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27916 Ó SIMILAR	Und	15,00	$ 283.842,00	$ 4.257.630,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.9	08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	15,00	$ 224.403,00	$ 3.366.045,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.10	08B.200	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	6,00	$ 267.272,00	$ 1.603.632,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.11	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	30,00	$ 27.482,00	$ 824.460,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.12	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	3,00	$ 80.077,00	$ 240.231,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$ 18.231.378,00**							$ -	0	$ -	0,00%
			PINTURA EXTERIOR														0
	F2.13	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1225,00	$ 43.057,00	$ 52.744.825,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.14	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	200,00	$ 51.908,00	$ 10.381.600,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.15	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	110,00	$ 17.038,00	$ 1.874.180,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.16	032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	400,00	$ 8.405,00	$ 3.362.000,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.17	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS	ML	500,00	$ 14.702,00	$ 7.351.000,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$ 75.713.605,00**							$ -	0	$ -	
			PINTURA INTERIOR														
	F2.18	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	110,00	$ 17.038,00	$ 1.874.180,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.19	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	650,00	$ 35.749,00	$ 23.236.850,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$ 25.111.030,00**							$ -		$ -	0,00%
			REPARACIONES EN AULAS														
	F2.20	032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	10,00	$ 101.274,00	$ 1.012.740,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.21	032.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	250,00	$ 36.060,00	$ 9.015.000,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$ 10.027.740,00**							$ -		$ -	
			CIELOS INTERIORES														
	F2.22	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	90,00	$ 25.432,00	$ 2.288.880,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.23	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	90,00	$ 97.288,00	$ 8.755.920,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$ 11.044.800,00**							$ -	0	$ -	
			BATERIA SANITARIA														
			ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO														

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F2.24	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	4,00	$ 74.619	$	298.476,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.25	017.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. HASTA 1,0M DE ANCHO x 2,40 DE ALTURA	UND	4,00	$ 953.326	$	3.813.304,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.26	029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	2,00	$ 48.968	$	97.936,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.27	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	4,00	$ 147.734	$	590.936,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.28	015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	4,00	$ 277.959	$	1.111.836,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.29	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,00	$ 868.341	$	1.736.682,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.30	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4,00	$ 692.689	$	2.770.756,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F2.31	003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA ANTIVANDÁLICA.	UND	4,00	$ 1.233.515	$	4.934.060,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	15.353.986,00							$ -		$ -	
			SUBTOTAL				$	277.086.559,00							$ -		$ -	

			INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE A														
N°	PREACTA	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-			CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
			ACTIVIDADES GENERALES - EXTERIOR															
	F3.1	032.397	REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUERTA FACHADA LATERAL (INCLUYE MANTENIMINETO DE REJA, PINTURA EN LA CARA INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, CAMBIO DE ELEMENTOS DE MADERA)	UN	2,00	1032096,00	$	2.064.192,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.2	016.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS NUEVAS TIPO SEGÚN PLANOS, EN MADERA CEDRO O NOGAL, INCLUYE INMUNIZACIÓN Y ACABADO EN PROTECCIÓN CON BARNIZ FUNGICIDA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	9,60	2754902,00	$	26.447.059,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F3.3	032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1,00	12683232,00	$	12.683.232,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	41.194.483,00							$ -		$ -	
			BLOQUE N. 1 ESCUELA															
			CUBIERTA															
	F3.4	032.167	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO (ESTRUCTURA DE MADERA Y GUADUA) PARA ALTURAS SUPERIORES A 10 METROS. INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE CUERPOS DE ANDAMIOS CERTIFICADOS. INCLUYE LAVADO DE CUBIERTA	M2	150,00	58594,00	$	8.789.100,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.5	035.048	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE BARRO - INCLUYE FIJACION DE TEJAS CON TENDIDO EN ALAMBRE GALVANIZADO TRENZADO DOBLE HILO CAL 14 Y GANCHOS EN ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18 LONG 50 CM	M2	30,00	180715,00	$	5.421.450,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.6	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	100,00	23837,00	$	2.383.700,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.7	028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	80,00	9585,00	$	766.800,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.8	007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	80,00	12619,00	$	1.009.520,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.9	010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	50,00	120938,00	$	6.046.900,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	24.417.470,00							$ -		$ -	
			CIELOS INTERIORES															
	F3.10	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	144,00	25432,00	$	3.662.208,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.11	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	144,00	97288,00	$	14.009.472,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							$	17.671.680,00							$ -		$ -	
			REDES ELECTRICAS															
	F3.12	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	144,00	14674,00	$	2.113.056,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.13	08B.869	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	25,00	187513,00	$	4.687.825,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

	F3.14	08B.454	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	10,00	219106,00	$	2.191.060,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.15	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	4,00	80077,00	$	320.308,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.16	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	75,00	27482,00	$	2.061.150,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$**	**11.373.399,00**							$ -		$ -	
			PINTURA EXTERIOR															
	F3.17	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	160,00	43057,00	$	6.889.120,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.18	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	48,00	17038,00	$	817.824,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$**	**7.706.944,00**							$ -		$ -	
			PINTURA INTERIOR															
	F3.19	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	20,00	17038,00	$	340.760,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.20	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	120,00	35749,00	$	4.289.880,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$**	**4.630.640,00**							$ -		$ -	
			BATERIA SANITARIA															
			ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO															
	F3.21	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	3,00	147734,00	$	443.202,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.22	015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	3,00	277959,00	$	833.877,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.23	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	6144,00	$	215.040,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.24	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,00	868341,00	$	1.736.682,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.25	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: 019001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4,00	692689,00	$	2.770.756,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.26	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	60,00	2396,00	$	143.760,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
	F3.27	033.139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	0,80	1466337,00	$	1.173.070,00						0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
Subtotal							**$**	**7.316.387,00**							$ -		$ -	
			SUBTOTAL				**$**	**114.311.003,00**					**$** -		$ -		$ -	
			SUBTOTAL				**$**	**535.563.950,00**					**$** -		**$ 0,00**		**$ 0,00**	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			RESUMEN DEL ANTICIPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 535.563.950,00		VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00	
VALOR ACTAS ANTERIORES			AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES		

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	0
FECHA	19/05/2026
CONTRATO №	2603250774
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	7/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	21/07/2026
PLAZO (MESES O DÍAS)	2.5 MESES
VALOR	$ 535.563.950,00
FORMA DE PAGO	ANTICIPO 20% Y PAGO ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N/A
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	N/A
VALOR ANTICIPO	$ 107.112.790,00
CONTRATISTA	CJ 18 CONSTRUCCIONES S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	CONSORCIO JPS

VALOR PRESENTE ACTA			AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR		$ 535.563.950,00	SALDO POR AMORTIZAR		$ 107.112.790,00
VALOR ADICIONES					
SUMAS IGUALES	$ 535.563.950,00	$ 535.563.950,00	SUMAS IGUALES	$ 107.112.790,00	$ 107.112.790,00
VALOR PRESENTE ACTA	$ 0,00				
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ 0,00				
VALOR A PAGAR	$ 107.112.790,00		VALOR A PAGAR EN LETRAS	CIENTO SIETE MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS MCTE	

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA
NOMBRE: CJ18 CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT: 901834233
R.L JORGE EDUARDO SANTANDER MEJIA
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO JPS
C.C. 902.056.539-0
R.L SEBASTIAN BALLESTEROS LOPEZ
INTERVENTOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.
Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co