PROGRAMA DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Mantenimiento y Obras Varias – I.E. Bosques del Norte, San Sebastián y Fe y Alegría | Contrato N° 2604280813 | Alcaldía de Manizales

CONTRATO N°	2604280813
CONTRATISTA	CONSORCIO NOVA MC06
REP. LEGAL	Diego Felipe Torres Valencia
INTERVENTOR	CONSORCIO JPS
ENTIDAD	Municipio de Manizales
FECHA DE INICIO	07 de mayo de 2026
PLAZO	Cuatro (4) meses
VALOR ANTICIPO	$174.824.007,00 (20%)

SECRETARÍA	Infraestructura
NIT CONTRATISTA	902.058.330
C.C.	76.319.950 de Popayán
NIT INTERVENTOR	902.056.539
NIT ENTIDAD	890.801.053-7
FECHA TERMINACIÓN	06 de septiembre de 2026
VALOR CONTRATO	$874.120.035,00
BANCO / CTA.	Banco Av Villas – Cta. Ahorros N° 2604280813

▸ DISTRIBUCIÓN DE LA INVERSIÓN POR RUBRO Y PERÍODO

N°	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	MES 1 Mayo 2026	MES 2 Junio 2026	MES 3 Julio 2026	MES 4 Ago/Sep 2026	VALOR TOTAL	%	PARTICIPACIÓN
1	**MATERIALES E INSUMOS**	$139.859.205,60	-	-	-	**$139.859.205,60**	80%	80%
2	**ALQUILER Y/O COMPRA DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**	$8.741.200,35	-	-	-	**$8.741.200,35**	5%	5%
3	**MANO DE OBRA**	$4.370.600,17	$4.370.600,18	-	-	**$8.741.200,35**	5%	5%
4	**TRANSPORTE**	$8.741.200,35	$8.741.200,35	-	-	**$17.482.400,70**	10%	10%
	TOTAL ANTICIPO	**$161.712.206,47**	**$13.111.800,53**	-	-	**$174.824.007,00**	100%	

▸ RESUMEN DE DESEMBOLSO POR MES

MES 1 – MAYO 2026	MES 2 – JUNIO 2026	MES 3 – JULIO 2026	MES 4 – AGO/SEP 2026
$161.712.206,47	**$ 13.111.800,53**	$ —	$ —
Participación: 92,5%	*Participación: 7,5%*	*Participación: 0%*	*Participación: 0%*

▸ NOTAS Y CONDICIONES

1. Los recursos del anticipo serán manejados en la Cuenta de Ahorros N° 2604280813 del Banco Av Villas, a nombre del CONSORCIO NOVA MC06, abierta exclusivamente para la ejecución del contrato.
2. El anticipo equivale al 20% del valor total del contrato ($874.120.035,00) y asciende a $174.824.007,00 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL SIETE PESOS M/CTE).
3. El 80% del anticipo (Mes 1) se destinará a Materiales e Insumos para garantizar el inicio inmediato de obras.
4. La amortización del anticipo se realizará proporcionalmente en cada acta parcial de pago.
5. La inversión del anticipo está supervisada por el CONSORCIO JPS (NIT 902.056.539) en calidad de Supervisor / Interventor del contrato.

▸ FIRMAS

Manizales, Caldas, 07 de mayo de 2026



DIEGO FELIPE TORRES VALENCIA
Representante Legal | CONSORCIO NOVA MC06
NIT: 902.058.330 | C.C. 76.319.950

Manizales, Caldas, 07 de mayo de 2026



CONSORCIO JPS
Supervisor / Interventor
NIT: 902.056.539