



**DOCUMENTO SOPORTE EN
ADQUISICIONES EFECTUADAS A NO
OBLIGADOS A FACTURAR**

Código: 208-FIN-Ft-106

Versión: 1

Pág: 1 de 1

Vigente desde: 19/09/2024

**CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR
NIT. 899.999.074-4**


DEBE A:

Nombre del contratista:	FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ			
Identificación del contratista:	No. C.C.	79.456.567	Expedida en	BOGOTÁ
La suma de: (En números y en letras)	SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE \$ 7.200.000.			
Por concepto de:	HONORARIOS DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2026			
Contrato No.	CVP119-2026			
Desembolso No.	5			
Objeto del contrato:	Prestar servicios profesionales para la gestión y apoyo integral de las actividades correspondientes al proceso de la Subdirección Financiera, en observancia de la normatividad legal vigente, los lineamientos internos y los procedimientos establecidos por la entidad.			
Periodo comprendido del:	Periodo del 01 de mayo al 31 de mayo de 2026			

Fecha: 01/06/2026.

Nombres y Apellidos: FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ
Tipo y N° de documento de Identificación: CC 79.456.567 de Bogotá.

*Utilizado por personas naturales no comerciantes que se encuentran inscritas en el RUT con la responsabilidad 49 No Responsables de IVA y, que no son facturadores electrónicos.


	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: 208-ABS-Ft-101	
		Versión: 2	Pág: 1 de 3
		Vigente desde: 04/07/2025	

1. DATOS DEL INFORME

Nombre del Contratista	<i>FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ</i>
Identificación del Contratista	<i>79.456.567</i>
Periodo del Informe	<i>01/04/2026 AL 30/04/2026</i>
Valor a Pagar	<i>SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE \$ 7.200.000.</i>
Informe Nro.	<i>5to Informe</i>

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO


Número del Contrato	<i>119-2026</i>
Objeto	<i>Prestar servicios profesionales para la gestión y apoyo integral de las actividades correspondientes al proceso de la Subdirección Financiera, en observancia de la normatividad legal vigente, los lineamientos internos y los procedimientos establecidos por la entidad.</i>
Fecha de Suscripción del Contrato	<i>12 de enero de 2026</i>
Fecha de Inicio del Contrato	<i>13 de enero de 2026</i>
Plazo de Ejecución del Contrato	<i>6 meses</i>
Valor del Contrato	<i>CUARENTA YTRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE \$43.200.000.</i>
Adición	<i>N/A</i>
Prórroga	<i>N/A</i>
Modificación	<i>N/A</i>
Fecha prevista de terminación incluyendo prórroga	<i>12/07/2026</i>
Supervisor o Interventor	<i>BLANCA PATRICIA GOMEZ MORENO</i>

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: 208-ABS-Ft-101	
		Versión: 2	Pág: 2 de 3
		Vigente desde: 04/07/2025	

3. EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

3.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS (Señale cada una de las obligaciones específicas del contrato haciendo una breve descripción de las actividades que dan cuenta del cumplimiento de ellas)			
N°	OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIAS
1	Realizar las actividades para el registro y administración de cartera y apoyar el proceso de revelaciones en notas a los estados financieros, a través del análisis, cierre y conciliación de la información con el área de Contabilidad.	Consolidación de la información (incapacidades, tesorería, contabilidad) para cierre abril 2026 (fuente cierres mensuales)	OBLIGACION 1
2	Realizar la gestión de cobro de cartera en la etapa persuasiva y administrativa y remitir a la Dirección Jurídica, las obligaciones que requieran el inicio de acciones jurídicas o legales para su recuperación	Se realizó visita a la Registraduría de chapinero para solicitar los datos de las notarías de los beneficiarios fallecidos para solicitud de los certificados de defunción para ser parte de los expedientes y de las fichas técnicas cartera, y presentar a la dirección jurídica para su concepto, y llevarlas al CTSC	OBLIGACION 2
3	Establecer la condición de los deudores de la Caja de la Vivienda Popular, determinando la existencia de soportes o causales que conduzcan a su depuración ordinaria o extraordinaria, y adelantando las etapas de dichos procesos de saneamiento	Se realizó solicitud a la dirección jurídica de presentar tutela a la ARL POSITIVA por incumplimiento en el pago de la incapacidad de la funcionaria Adriana Gómez Martínez (actualización de la matriz seguimiento cartera 2026 a mayo)	OBLIGACION 3
4	Elaborar los informes y reportes de cartera, con destino a las áreas pertinentes de la Entidad y los entes externos, dentro de términos y los requisitos exigidos.	Se realizó cierre del mes de abril 2026 con contabilidad, reporte FUSS, reporte seguimiento PA INMUEBLES 2026,	OBLIGACION 4
5	Realizar seguimiento y control de la información correspondiente a la Cartera, de acuerdo con la Tabla de Retención Documental y remitir al archivo digital de la Entidad.	Se dio contestación a los Orfeo y se enviaron correos electrónicos de todos los requerimientos del área de cartera, así como, respuesta a los derechos de petición, reuniones de seguimiento cartera.	OBLIGACION 5

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: 208-ABS-Ft-101	
		Versión: 2	Pág: 3 de 3
		Vigente desde: 04/07/2025	

3.2 OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.

DECLARACIÓN INHABILIDADES O INCOMPATIBILIDADES: Manifiesto bajo la gravedad del juramento, que SI_ NO X me encuentro incurso en alguna causal constitucional o legal de inhabilidad e incompatibilidad, prohibiciones o conflicto de interés contemplados en la normatividad vigente. La presente declaración la hago oficial con la entrega de este informe.



FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ
Firma y Nombre del Contratista

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79456567	FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ		CALLE 40 S 78F 28	7474595	fpiraban@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I - Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		79999072	27/05/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	\$0	\$840.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	360.000	0		0		0	8	2.100	0	362.100	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	460.800	0	0	0	0	8	2.700	0	463.500	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	15.100				15.100	8	100	15.200			151	15.200	1

TOTALES CAJAS												
Código CCF	Nombre						NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	8	0	0	0
ICBF				
0	8	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	360.000	362.100
Pensión	1	460.800	463.500
Riesgos Laborales	1	15.100	15.200
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	835.900	840.800

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79456567	FERNANDO ANTONIO PIRABAN MUÑOZ		CALLE 40 S 78F 28	7474595	fpiraban@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I - Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		79999072	27/05/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	\$0	\$840.800	

DETALLE POR COTIZANTE																																																								
INFORMACIÓN COTIZANTE				INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSIÓN				SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF				PARAFISCALES																							
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres		Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exarator	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TAP	IPP	ISP	ISN	ISE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN							
1	CC 79456567	PIRABAN MUÑOZ FERNANDO ANTONIO		59	0			N																230201	2.880.000	30	460.800	0	0	0	0	EPS005	2.880.000	30	360.000	14-23	2.880.000	30	1	15.100		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA