I. DEPENDENCIA QUE GENERA SEGUIMIENTO			
CODIGO AREA		Oficina Productora	**Grupo de Control y Seguimiento Contractual – Dirección de Contratación**
Seguimiento selectivo o aleatorio	**XXXXXXX**	Seguimiento preventivo o correctivo	
En caso de ser preventivo explique, cual fue la causa que generó este seguimiento:	NA		

II. CONTRATO SOBRE EL CUAL SE EFECTUA EL SEGUIMIENTO			
CONTRATO	**1515 de 2025**	**CONTRATISTA:**	**CONSORCIO SOLUCIONES BPO SNR 2025**
IDENTIFICACIÓN:	**NIT: 901.922.317-4**	**DIRECCIÓN**	Carrera 50 No. 130 – 49 – Bogotá, D.C. jbautista@procesosyservicios.net gerencia@yenarisbpo.com Teléfono 7 44 2498 – 320 496 4782
PLAZO	**Nueve (9) meses**, que no podrá superar el 15 de diciembre de 2025	**OBJETO**	PRESTAR LOS SERVICIOS OPERATIVOS, LOGÍSTICOS Y DE TRASLADO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS ARCHIVÍSTICOS TALES COMO: LA ORGANIZACIÓN, DIGITALIZACIÓN E INDEXACIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ARCHIVOS MISIONALES DE LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS (ORIP) SELECCIONADAS POR LA SNR Y LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO ORGANIZACIÓN DE LA SERIE DOCUMENTAL ANTECEDENTES REGISTRALES. AGRUPACIÓN 1
FECHA INICIO:	14/marzo/2025	**FECHA TERMINACION**	15 de diciembre de 2025

III. FECHA Y LUGAR SEGUIMIENTO.				
FECHA: Mayo 02 de 2025	**HORA INICIO:**	09:00 AM	**HORA TERMINACIÓN:**	09:38 AM

IV. OBJETO SEGUIMIENTO
Se realiza reunión de seguimiento a la ejecución del **contrato 1515 de 2025**, además de definir el pago del impuesto de timbre del 1% fijado en el artículo 8 del Decreto Legislativo 0175 de 2025 que modificó transitoriamente el parágrafo 2 del artículo 519 del Estatuto Tributario para aquellos contratos que se hayan suscrito desde el 22 de febrero de 2025 y cuya cuantía sea superior a los seis mil (6000) UVT, esto es, superior a **$298.794.000,00.**

V. OBJETIVOS
• Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con **el contrato 1515 de 2025** • Definir y establecer el compromiso de pago del impuesto de timbre de que trata el artículo 8 del Decreto legislativo 0175 de 2025

- Fijar plazos para el cumplimiento de compromisos y obligaciones pendientes, en caso de haberlas, por parte del contratista y la supervisora.

VI. TEMAS TRATADOS

TEMA	Descripción
SEGUIMIENTO SELECTIVO AL CONTRATO No. 1515 DE 2025	Siendo las nueve de la mañana **(09:00 am)** del día dos (02) de mayo de 2025, se inicia la diligencia de seguimiento selectivo, previamente citada, a la ejecución del **contrato No. 1515 de 2025**, contando con la participación de las siguientes personas: **POR LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ** – Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual. **POR LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 1515 DE 2025** **CARLOS ANDRÉS MUÑOZ PATIÑO**– Supervisor del Contrato 1515 de 2025 **CARLOS PINZÓN** Apoyo a la Supervisión **ERIKA JOHANA QUEVEDO ROMERO** - Apoyo a la Supervisión **KAROL VANESSA CAMACHO** – Apoyo a la Supervisión **DANIEL ANDRÉS RINCON HERNÁNDEZ** – Apoyo a la Supervisión **BRANDON NICOLÁS CARO** – Apoyo a la Supervisión **POR EL GRUPO DE PRESUPUESTO DE LA SUPERINTENDENCIA** **CARLOS ALBERTO AFRICANO BAIN – Jefe de Presupuesto** **POR EL CONTRATISTA CONSORCIO SOLUCIONES BPO SNR 2025** **CLAUDIA ROMERO – Directora de Operaciones** **AMANDA SÁCHEZ – Gerente de Proyecto** **INTERVENCIÓN DE LA COORDINADORA DEL GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO CONTRACTUAL – ALBA LUCÍA GOMEZ GÓMEZ** Inicia la reunión de seguimiento la doctora **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ**, Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual, manifestando que el presente es un seguimiento selectivo, a fin de establecer el estado de ejecución del **contrato 1515 de 2025** y definir si existen obligaciones o compromisos pendientes y adicionalmente para discutir o tratar cualquier otra situación que se esté presentando en la ejecución del contrato y definir el cumplimiento de la obligación del pago del impuesto de timbre equivalente al 1% sobre el valor total del contrato, fijado en el artículo 8 del Decreto Legislativo 0175 de 2025 que modificó transitoriamente el parágrafo 2 del artículo 519 del Estatuto Tributario para aquellos contratos que se hayan suscrito desde el 22 de febrero de 2025 y cuya cuantía sea superior a los seis mil (6000) UVT, esto es **$298.794.000,00.** Continúa la doctora **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ,** explicando sucintamente las funciones del Grupo de Control y Seguimiento Contractual. Explica la Coordinadora que en cabeza del Grupo están entre otras funciones, las de realizar los seguimientos Selectivos o Aleatorios y los Preventivos o Correctivos. Precisa que en el caso de los **Seguimientos Selectivos o Aleatorios**, son aquellos seguimientos que se hacen a contratos u órdenes de compra aleatoriamente, con el objeto de verificar con el contratista y el supervisor la adecuada y oportuna ejecución de las obligaciones contractuales. Ahora bien, con respecto a los **Seguimientos Preventivo o Correctivo**, éstos se inician en virtud de una solicitud, informe o inconformidad presentada por el

supervisor, o por un presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales. De ambos seguimientos, ya sea **Seguimiento Selectivo** o **Seguimiento Preventivo,** se levanta un acta en la que se plasma lo tratado en la audiencia y los compromisos a que se lleguen en la misma. Acta que debe ser firmada por las partes intervinientes en la diligencia.

Continúa **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ,** explicando que hay un tercer procedimiento y es el **Proceso Administrativo Sancionatorio** de que trata el Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, el cual lo preside y dirige el Ordenador del Gasto, en este caso el Secretario General quien está facultado para sancionar. Estos sancionatorios se inician a solicitud de la supervisión cuando se evidencia que, definitivamente, el contratista o proveedor está incurriendo en un presunto incumplimiento, para la cual el supervisor debe atender el procedimiento que se encuentra plasmado en el Capítulo XIV del Manual de Contratación de la Entidad.

Finalmente, manifiesta la Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual – **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ,** que verificado el contrato en la plataforma SECOP II, se evidencia que en la misma no se ha iniciado la ejecución del contrato y, consecuentemente, no se han cargado o publicado los documentos de inicio del contrato, entre ellos: El oficio de designación de supervisión, el acta de inicio suscrita entre supervisor y contratista, el registro presupuestal y la constancia de aprobación de las garantías, actividad de la cual debe estar pendiente la supervisión en cumplimiento de sus obligaciones como tal y contenidas en el Manual de Supervisión e Interventoría de la Superintendencia de Notariado y Registro, cuya copia se remite al supervisor junto con el oficio que designa la supervisión, además de encontrarse publicado en la página de la SNR.

Acto seguido la Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual, concede la palabra a quienes asisten en representación de la supervisión del **contrato 1515 de 2025.**

INTERVENCIÓN DE LA SUPERVISIÓN – CARLOS ANDRÉS MUÑOZ PATIÑO

Toma entonces la palabra el profesional **CARLOS ANDRÉS MUÑOZ PATIÑO,** del Grupo de Gestión Documental, en su calidad de Supervisor del **Contrato 1515 de 2025,** objeto del seguimiento, quien procede a proyectar el informe sobre el estado de ejecución del contrato, el cual hace parte integrante de la presente acta, razón por la cual no se transcribe.

Concluye su intervención el profesional **CARLOS ANDRÉS MUÑOZ,** concediendo la palabra a la profesional **ERIKA JOHANA QUEVEDO** – apoyo a la supervisión quien informa que el Acta de inicio fue objeto de devolución por ajuste y que, una vez el contratista la remita firmada, procederá a remitirla a la Dirección de Contratación para su publicación.

Finalmente, por parte de la supervisión se informa que el contratista remitió el 29 de abril de 2025, la constancia del pago o consignación del impuesto de timbre, al área financiera

Finalizada la intervención de la supervisión, se le concede la palabra al doctor **CARLOS ALBERTO AFRICANO BAIN**, Jefe del Grupo de Presupuesto.

INTERVENCIÓN DE CARLOS ALBERTO AFRICANO BAIN – JEFE DE PRESUPUESTO

Toma la palabra el doctor **CARLOS ALBERTO AFRICANO BAIN – Jefe de Presupuesto,** quien informa que el contratista efectivamente acreditó el pago del impuesto de timbre, calculado antes del IVA, equivalente a la suma de **$89.657.356,00.**

Informa el jefe de presupuesto que ya el grupo de Contabilidad y Tesorería están haciendo los trámites, atendiendo la Circular 010 del Ministerio de Hacienda, indica que se debe reportar los pagos que los contratistas hagan del impuesto.

INTERVENCIÓN DEL CONTRATISTA CONSORCIO SOLUCIONES BPO SNR 2025

Toma la palabra la señora **AMANDA SÁNCHEZ, Gerente de Proyecto,** quien procede a proyectar el informe de avance de la ejecución del contrato 1515 de 2025, el cual hace parte integrante de la presente acta de seguimiento.

Quien se presenta e informa que es la Gerente de proyecto del contrato 1515 de 2025, procediendo a compartir el informe del estado de ejecución del contrato, indicando que, efectivamente, de acuerdo con lo que indica la supervisión del contrato es un contrato de servicios técnicos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos como organización, clasificación, ordenación, foliación, depuración, hoja de control, testigo documental, inventario documental, rotulación y almacenamiento, digitalización, indexación y traslado de registro de matrículas inmobiliarias de las oficinas de registro de instrumentos públicos priorizados, con un plazo de ejecución de 9 meses. Afirma que, efectivamente están adelantado cada una de las actividades propuestas en el plan de trabajo, iniciando con las visitas de reconocimiento y los saneamientos ambientales. Complementa señalando que, inclusive ya han adelantado, específicamente el 11 abril, actividades que tenían previstas para la primera semana de mayo, entre ellas las de Santa Rosa de Cabal, realizando visita de reconocimiento y saneamiento ambiental, entre otras. Concluye así su intervención la señora **AMANDA SÁNCHEZ**

Se le concede la palabra a la señora **CLAUDIA ROMERO** quien también asisten en representación del contratista, quien señala que no tiene nada más que informar, además de lo ya manifestado por la supervisión y por la Gerente de Proyecto del contrato, respecto de los avances del contrato hasta la fecha.

Retoma la Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual, **ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ**, agradeciendo la participación en la diligencia y recomendando continuar con la buena gestión adelantada por la supervisión y por el contratista.

De otra parte, señala la Coordinadora del Grupo de Control y Seguimiento Contractual **ALBA LUCIA GÓMEZ GÓMEZ**, que con respecto al pago del impuesto de timbre por parte del contratista, que era también una de las razones de la citación, tal y como se informó en la presente reunión, ya se cumplió.

Recuerda a la supervisión a estar muy atentos a cargar todos los informes y soportes de ejecución del contrato en la plataforma SECOP II, así como la remisión el ACTA DE INICIO, para que inicie en la ejecución con los soportes correspondientes, y ahí en adelante ya es de responsabilidad de los supervisores y contratista, seguir cargando y publicando los documentos en la plataforma SECOP II.

No siendo otro el objeto de la reunión se da por terminada siendo las nueve y treinta y ocho minutos de la mañana **(09:38 am)**,

VIII. COMPROMISOS

- El supervisor debe remitir el acta de inicio, debidamente firmada, a la Dirección de Contratación, para que se publique y se dé inicio a la ejecución del contrato dentro de la plataforma SECOP II.
- El Jefe de Presupuesto remitirá copia de la constancia del pago o consignación del impuesto de timbre realizado por el contratista

IX. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE SEGUIMIENTO.

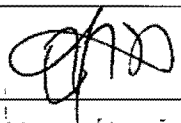
POR LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SNR:

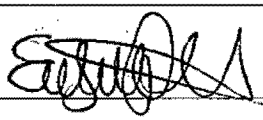
Firma:	
Nombre:	**DANY LUZ OROZCO FRANCO**
Cargo	Directora Administrativa y Financiera (E)

Firma:	
Nombre:	**CARLOS ALBERTO AFRICANO BAIN**
Cargo	Jefe de Presupuesto

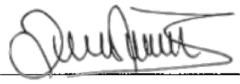
Firma:	
Nombre:	**ALBA LUCÍA GÓMEZ GÓMEZ**
Cargo	Coordinadora Grupo de Control y Seguimiento Contractual

POR LA SUPERVISION

Firma:	
Nombre:	**CARLOS ANDRÉS MUÑOZ PATIÑO**
Cargo	Supervisor del Contrato No. 1515 de 2025

Firma:	
Nombre:	**ERIKA JOHANA QUEVEDO ROMERO**
Cargo	Apoyo a la Supervisión del contrato 1515 de 2025

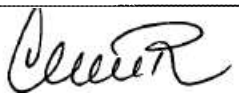
Firma:	
Nombre:	**CAROL VANESSA CAMACHO MARTÍNEZ**
Cargo	Apoyo a la supervisión del contrato No. 1515 de 2025

Firma:	
Nombre:	**DANIEL ANDRÉS RINCÓN HERNÁNDEZ**
Cargo	Apoyo a la supervisión del contrato No. 1515 de 2025

Firma:	
Nombre:	**BRANDON NICOLÁS CARO**
Cargo	Apoyo a la supervisión del contrato No. 1515 de 2025

Firma:	
Nombre:	
Cargo	

POR EL CONTRATISTA CONSORCIO SOLUCIONES BPO SNR 2025

Firma:		**Firma:**	
Nombre:	**CLAUDIA ROMERO**	**Nombre:**	**AMANDA SÁCHEZ**
Cargo	Directora de Operaciones	**Cargo**	Gerente de Proyecto contrato No. 1515 de 2025