VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO (601) 7463219

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9

www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
214246	BOGOTA		11		30	400055002	6
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas			
25 / 5 / 2026	30 / 4 / 2026	00:00	30 / 6 / 2029	00:00	MODIFICACIÓN		1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II	NIT	901.814.205 - 5
DIRECCIÓN	CRA 50 NO. 74 – 91, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3162592693

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II	NIT	901.814.205 - 5
DIRECCIÓN	CRA 50 NO. 74 – 91, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3162592693

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4	TELÉFONO	3192930

OBJETO DEL SEGURO

ANEXO 6:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO 2 MESES QUEDANDO HASTA EL 30 06 2026 SEGUN LO ESTIPULADO EN LA PRORROGA NO.4 DE FECHA 30 DE ABRIL 2026 AL CONTRATO DE OBRA No. SA-EDU-014-2024.

CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II NIT:901814205, CONFORMADO POR:
-CONSTRUCTORA PROVIDENCIA S.A.S ZOMAC NIT 901508733 PART 50%

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONST.VIVIENDA VIP O VIS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/04/2026	30/10/2026	2.138.709.072.50	1.787.140,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/04/2026	30/06/2029	1.069.354.536.25	893.570,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30/06/2026	30/06/2028	2.138.709.072.50	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 2.680.710,00	$ 0,00	$ 509.334,90	$ 3.190.044,90	Día - Mes - Año 24/06/2026	901814205

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 5.346.772.681,25	CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON V

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
SEIF AGENCIA DE SEGUROS LTDA	4841	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañía De Seguros Generales
2026/05/25 04:53:27:979

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 808 8017
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00| 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00|
SGAMBOA

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400055002	6	BOGOTA	25 /5 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /4 /2026	00:00 Horas del 30 /6 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II	NIT	901.814.205 - 5
DIRECCIÓN	CRA 50 NO. 74 – 91, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3162592693
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4
DIRECCIÓN	VIA 40 #73-290 PS.9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4
DIRECCIÓN	VIA 40 #73-290 PS.9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930

-TURPIAL INGENIERÍA S.A.S NIT: 901038619-1 PART 30%
-CONSTRUCCIONES HHT S.A.S NIT: 900767893-7 PART 10%
-EDC PROYECTOS S.A.S NIT: 901352333-6 PART 10%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO LA COMPAÑIA TIENE CONOCIMIENTO DE LA SUSCRIPCION DEL OTROSI MODIFCATORIO NO.1 DE FECHA 24 09 2025 Y SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO 4 MESES QUEDANDO HASTA EL 30 04 2026 SEGUN LO ESTIPULADO EN LA PRORROGA NO.3 DE FECHA 24 12 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGUN LO ESTIPULADO EN LA ACEPTACION DE CESION PARCIAL DE PARTICIPACION DE FECHA 24/09/2025, SE INCLUYE AL INTEGRANTE CONSTRUCTORA PROVIDENCIA S.A.S ZOMAC AL CONSORCIO QUEDANDO CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II NIT:901814205

INTEGRANTES

CONSTRUCTORA PROVIDENCIA S.A.S ZOMAC NIT 901508733 PART 50%
TURPIAL INGENIERÍA S.A.S NIT: 901038619-1 PART 30%
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S NIT: 900767893-7 PART 10%
EDC PROYECTOS S.A.S NIT: 901352333-6 PART 10%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGUN LO ESTIPULADO EN LA ACEPTACION DE CESION PARCIAL DE PARTICIPACION DE FECHA 24/09/2025, SE INCLUYE AL INTEGRANTE CONSTRUCTORA PROVIDENCIA S.A.S ZOMAC AL CONSORCIO QUEDANDO CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II NIT:901814205

INTEGRANTES

CONSTRUCTORA PROVIDENCIA S.A.S ZOMAC NIT 901508733 PART 50%
TURPIAL INGENIERÍA S.A.S NIT: 901038619-1 PART 30%
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S NIT: 900767893-7 PART 10%
EDC PROYECTOS S.A.S NIT: 901352333-6 PART 10%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 DE ACUERDO A LA PRORROGA No. 2 FIRMADO EL DIA 27 DE JUNIO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA MENCIONADA, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025 DE ACUERDO A LA PRORROGA No. 1 FIRMADO EL DIA 30 DE DICIEMBRE DE 2024.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA EDU-014-2024 , CUYO OBJETO ES: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES
LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA III. (MODULO II)

EL CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II SE ENCUENTRA CONFORMADO POR:

-TURPIAL INGENIERÍA S.A.S NIT 901038619-1 PARTICIPACION 80%
-CONSTRUCCIONES HHT S.A.S NIT 900767893-7 PARTICIPACION 10%
-EDC PROYECTOS S.A.S NIT 901352333-6 PARTICIPACION 10%

BENEFICIARIO ADICIONAL DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA 890102018- 1

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400055002	6	BOGOTA	25 /5 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 30 /4 /2026	00:00 Horas del 30 /6 /2029	MODIFICACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II	NIT	901.814.205 - 5
DIRECCIÓN	CRA 50 NO. 74 – 91, BARRANQUILLA, ATLANTICO	TELÉFONO	3162592693
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4
DIRECCIÓN	VIA 40 #73-290 PS.9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.	NIT	800.091.140 - 4
DIRECCIÓN	VIA 40 #73-290 PS.9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	3.190.045,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
24/06/2026	$ 3.190.044,90

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN MAYO 25 DE 2026



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400055002, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO VIVIENDAS DISTRITALES II
NIT : 901.814.205 - 5
Asegurado : EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.
NIT : 800.091.140 - 4

Se expide la presente certificación a los 25 días del mes de Mayo de 2026.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.