

INFORME DE AVANCE

NÚMERO DE INFORME	02
PERÍODO	18 DE OCTUBRE DE 2020 AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2020
LUGAR Y FECHA	BARRANQUILLA 18/11/2020
CONTRATO NÚMERO	202002519
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	\$13.965.000
CONTRATISTA	WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ
SUPERVISOR	GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS
PLAZO	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2020, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN
FECHA DE INICIO	18/09/2020
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2020

OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EN EL PERIODO:

Obligación Contractual	Actividades
Brindar acompañamiento jurídico en el proceso de Fiscalización de la plataforma de liquidaciones. Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.	<p>Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia 2016.</p> <p>Para el periodo correspondiente entre el 18 de octubre y el 17 de noviembre de 2020, Verificados los 553 actos correspondientes al mes de febrero del 2017 a través de las diferentes plataformas y aplicativos como vur, proyecto vur y realtch dentro de los cuales se encontraron 18 pines no pagados que se detalla en el anexo planilla de hallazgo.</p>

Atentamente



WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ
C/C No.32.855.729

REVISADO: S. H.

Anexos: Planilla de hallazgos

RADICADO	N° ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	OBSERVACION	PIN	COMPRADOR	VENDEDOR
2017-2771	87 del 2017-01-23 00:00:00 NOTARIA PRIMERA de BARRANQUILLA	040-546008 040-499969	\$345.000.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001015959	WILSON RAFAEL SALON CERPA CC 84.045.945 DIRECCION CRA 53 N 1048 - 48	PROMOTORA VILLAS DE LA CANDELARIA S.A NIT 900.133.234-2 DIRECCION CRA 53 N 74-117
2018-11743	0041 del 2017-01-11 00:00:00 NOTARIA TERCERA de BARRANQUILLA	040-89137	\$42.232.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001038306	MARINA VELASQUEZ SARMIENTO CC 37.809.295	JORGE MEDRANO MARTINEZ CC 92.225.134.
2017-13553	28 del 2017-01-11 00:00:00 NOTARIA CUARTA de BARRANQUILLA	040-315333		CANCELACIÓN HIPOTECA	PIN NO PAGADO	8001049249	VIVIAN APATRICIA ESCAF RAAD CC 22. 503. 192 DIRECCION CRA 52 N 54 - 56	
2017-3648	0019 del 2017-01-13 00:00:00 NOTARIA SEXTA de BARRANQUILLA	040-533458,040-533502	\$141.728.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001063819	JUAN GUILLERMO CLEVES INFANTE CC19.300.142 DIRECCION TRANV 57 N 99-180 APTO 1402	RUTH MERCEDES BALLESTAS PINEDO CC 32.782.893 DIRECCION KRA 56 N 79 - 162
2017-4841	1677 del 2016-10-27 00:00:00 NOTARIA SEXTA de BARRANQUILLA	040-291478,040-291418,040-291342	\$131.872.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001063842	FREDIS ENRIQUE CONTRERAS MARTINEZ CC 9.172.608	CUSTODIO PICO DUQUE CC 91.209.264
2017-7189	073 del 2017-01-23 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-497001, 040-509337	\$271.644.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	08001081897	RAFAEL HUMBERTO GALVIS FERNANDEZ CC 1152686142 DIRECCION CRA17 N 2 -161	JOSE BERNARDO CANAS CUCALON CC 5860.871 DIRECCION CALLE 105 N 53- 55
2017-3401	059 del 2017-01-20 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-102753	\$39.703.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO, EL ARCHIVO DE LA ESCRITURA NO SE ENCUENTRA DISPONIBLE	8001081898		
2017-9021	112 del 2017-01-31 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-24414	\$61.712.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001081911	JAMES ARDILA CARENO CC 72.172.518 DIRECCION CARRERA 11 N 36B -119	GLADYS CARRENO DE ARDILA CC 22.311.904
2017-041-6-11502	165 DEL 2017-01-27 00:00:00 NOTARIA DOCE DE BARRANQUILLA	041-53167		DIVISIÓN MATERIAL	PIN NO PAGADO	8001126667	ENRIQUE ANGEL CAMACHO PERTUZ CC 7412617 DIRECCION CALLE 21 N 47-22 APODERADO	
2017-2675	168 del 2017-01-27 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-553514	\$30.000.00	HIPOTECA	PIN NO PAGADO	8001126669	JAIR ENRIQUE ALVARADO SIERRA CC 17806564 DIRECCION CALLE 84A N 39C -30	GAMIL BISHARA TOUCHIE ZUNIGA CC 1.140.823.517 DIRECCION CALLE 71 N 35B- 77
2017-041-6-9868	0045 DEL 2017-01-11 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-3927 041-3928 041-3941 041-3942		ENGLOBE	PIN NO PAGADO	87580113666	JAIME DAGOBERTO MARTINEZ VILLAREAL CC 7.399.070	
2017-041-6-5710	0077 DEL 2017-01-16 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-164757	\$39.079.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	87580113675	ZORAIDA DIAZ MARQUEZ CC 28023998 DIRECCION CALLE 23 A 36- 11	WILIAN JESUS GOMEZ ZAMORA CC 8766.896 DIRECCION CRA 26 N 15 -40
2017-041-6-637	3596 DEL 2016-10-31 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-158187		COMPRAVENTA VIS	PIN NO PAGADO	87580113684	ZULIBED MENDOZA MENDOZA CC 1. 129.485.131	
2016-20017	0102 del 2016-01-09 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de SOLEDAD	040-426618		COMPRAVENTA - CANCELACION DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR	PIN NO PAGADO	087580113706	ERNEY GUZMAN SANTAMARIA CC 8566766 DIRECCION CALLE25 N 37 - 13 CARMEN DE BOLIVAR	ARNEY GUZMAN CC 6209785 DIRECCION CALLE 14B N 41 SUR 33
2017-1240	0099 del 2017-01-19 00:00:00 NOTARIA PRIMERA de SOLEDAD	040-189996		ACLARACION	PIN NO PAGADO	87580113715	ARINDA PADILLA ATRNCIA CC 22.440.317 DIRECCION CRA 43 N 98- 106	
2017-041-6-3842	7046 DEL 1995-10-26 00:00:00 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD	040-0141183 - 041 39376	\$3.276.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	87580113724	VALERIO HERNANDO MOLINARES MOSCARELA CC 7483211	HERIBERTO ROA AYALA CC 8678404
2017-041-6-12199	149 DEL 2017-01-25 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	041-103397	\$14.733.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	87580113729	JAVIER BULA BARRIOS CC 72. 429.784 DIRECCION CALLE 12 N 48 -63	OSCAR ANDRES CAMARGO NARVAEZ CC DIRECCION CARRERA 26 N 13- 15