

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Prestación de servicio para la realización de la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato cuyo objeto es Desarrollo de las actividades para realizar la limpieza y recuperación ambiental del arroyo león y la ciénaga del totumo para garantizar la conectividad hídrica de los cuerpos de agua del departamento Atlántico

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

1740530

Sector

Ambiente y desarrollo sostenible

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/05/2026 10:58:17

Identificador: 1740530

Formulador Ciudadano: Alirio Antonio Rodriguez Isidro

Formulador Oficial : Alirio Antonio Rodriguez Isidro

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

3203 - Gestión integral del recurso hídrico

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	02. El agua, la biodiversidad y las personas, en el centro del ordenamiento territorial	a. Ciclo del agua como base del ordenamiento territorial

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Acción 2024 - 2027, "Por un Ambiente Sin Fronteras"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

GESTIÓN PARA LA SOSTENIBILIDAD DEL RECURSO HÍDRICO

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

1.1. GHI: GESTIÓN HÍDRICA INTEGRAL

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Falta de seguimiento al contrato cuyo objeto "Desarrollo de las actividades para realizar la limpieza y recuperación ambiental del arroyo león y la ciénaga del totumo para garantizar la conectividad hídrica de los cuerpos de agua del departamento Atlántico"

Descripción de la situación existente con respecto al problema

recuperación ambiental del Arroyo Leon en su tramo principal desde la Vía La Prosperidad hasta la Vía de la EBAR Alameda del Rio, en un recorrido de 3.920 metros lineales, conforme las secciones propuestas por la Universidad del Magdalena producto del Convenio No. 005 del 2024 , cuyo objeto fue: "AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS AMBIENTALES, HIDRODINÁMICOS Y MORFODINÁMICOS PARA LA RECUPERACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DE LA CIÉNAGAS DE MALLORQUÍN, MANATÍES Y BALBOA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO".

Así mismo, se pretende continuar con la recuperación de la hidrodinámica de la Ciénaga del Totumo a través de la interconexión de la misma con sus diferentes sectores, específicamente mediante la remoción de vegetación (biota) acuática en el sector de Las Perdices, el cual se encuentra colmatado de elodea, acción de intervención identificada producto del Contrato No. 471 del 2024 cuyo objeto fue: "REALIZAR EL ESTUDIO HIDROSEDIMENTOLÓGICO DE LA CIÉNAGA TOTUMO EN EL MARCO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN AMBIENTAL DE LOS CUERPOS DE AGUA ASOCIADOS A LA CUENCA DE LOS ARROYOS DIRECTOS AL MAR CARIBE".

Dado lo anterior, surge la necesidad de REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA al contrato que se celebre como resultado de la adjudicación de la licitación pública referenciada, cuyo alcance es la realización de acciones de carácter administrativo, técnico, financiero, ambiental y jurídico para el seguimiento al cumplimiento del contrato a suscribirse, controlando la acción del contratista y verificando que se cumplan las especificaciones y normas técnicas, ambientales y demás obligaciones a cargo del futuro contratista.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Realizar la interventoría técnica administrativa y financiera al contrato que se celebre de objeto: Desarrollo de las actividades para realizar la limpieza y recuperación ambiental del arroyo león y la ciénaga del totumo para garantizar la conectividad hídrica de los cuerpos de agua del departamento Atlántico

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Falta de seguimiento técnica, administrativa y financiera del proyecto	1.1 Ejecución no optima por parte del contratista

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. no cumplir con el objetivo del contrato	1.1 No beneficiar a la comunidad

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Nacional</p> <p>Entidad: Corporación Autónoma Regional Del Atlántico (Cra)</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: La Corporación Regional del Atlántico C.R.A. tiene la obligación misional de preservar y mejorar las condiciones ambientales de su área de cobertura institucional</p>	Técnica, administrativa, legal y Financiera
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Empresa Interventora</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: ejecución adecuada del proyecto</p>	apoyar en la interventoría del proyecto
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Población de la subcuenca del Arroyo León y ciénega el totumo</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: Que se realice la recuperación de la zona adyacente al canal perimetral del arroyo león y Ciénega el totumo</p>	Veeduría ciudadana

02 - Análisis de los participantes

A través de la socialización del plan de acción institucional, la corporación concertó con la comunidad los proyectos a desarrollar y con la empresa interventora garantizar que el proyecto se ejecute correctamente

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

65.500

Fuente de la información

población de Puerto Colombia y Piojó, proyección DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Caribe Departamento: Atlántico Municipio: Piojó Tipo de Agrupación: Agrupación:	
Región: Caribe Departamento: Atlántico Municipio: Puerto Colombia Tipo de Agrupación: Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

65.500

Fuente de la información

población de Puerto Colombia y Piojó, proyección DANE

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe Departamento: Atlántico Municipio: Puerto Colombia Tipo de Agrupación: Agrupación:		
Región: Caribe Departamento: Atlántico Municipio: Piojó Tipo de Agrupación: Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Falta de seguimiento al contrato cuyo objeto "Desarrollo de las actividades para realizar la limpieza y recuperación ambiental del arroyo león y la ciénaga del totumo para garantizar la conectividad hídrica de los cuerpos de agua del departamento Atlántico"

Objetivo general – Propósito

Realizar interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Interventoría realizadas	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informe Final

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Falta de seguimiento técnica, administrativa y financiera del proyecto	Interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato
Causa indirecta 1.1 Ejecución no optima por parte del contratista	Seguimiento a la correcta ejecución del proyecto

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Interventoría realizada

Medido a través de

Número

Descripción

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Descripción de la Demanda

Realizar seguimiento técnico, administrativo y financiero

Descripción de la Oferta

seguimiento técnico, administrativo y financiero requerido

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	0,00	1,00	-1,00
2027	1,00	1,00	0,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES: “REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO LEÓN Y LA CIÉNAGA DEL TOTUMO PARA GARANTIZAR LA CONECTIVIDAD HÍDRICA DE LOS CUERPOS DE AGUA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”.

El alcance de la Interventoría es realizar acciones de seguimiento de carácter administrativo, técnico, financiero, ambiental y jurídico, todas ellas con el fin de verificar el cumplimiento del contrato de obra a celebrarse y cuyo objeto sea: “REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO LEÓN Y LA CIÉNAGA DEL TOTUMO PARA GARANTIZAR LA CONECTIVIDAD HÍDRICA DE LOS CUERPOS DE AGUA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”, controlando la acción del contratista, para verificar que se cumplan las especificaciones y normas técnicas y ambientales y las actividades administrativas, jurídicas, contables, financieras y presupuestales establecidas en el Pliego de Condiciones del proceso de selección contractual No. LP-2026-004.

Alternativa: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<p>Región: Caribe</p> <p>Departamento: Atlántico</p> <p>Municipio: Puerto Colombia</p> <p>Tipo de Agrupación:</p> <p>Agrupación:</p> <p>Latitud:</p> <p>Longitud:</p>	
<p>Región: Caribe</p> <p>Departamento: Atlántico</p> <p>Municipio: Piojó</p> <p>Tipo de Agrupación:</p> <p>Agrupación:</p> <p>Latitud:</p> <p>Longitud:</p>	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Factores ambientales

Alternativa: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 423.612.630,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 423.612.630,00

Interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato

Producto	Actividad y/o Entregable
<p>1.1 Obras y medidas de adecuación hidráulica. (Producto principal del proyecto)</p> <p>Complemento:</p> <p>Medido a través de: metros de adecuación de obras hidráulicas</p> <p>Cantidad: 3.920,0000</p> <p>Costo: \$ 423.612.630,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Localización:</p> <p>Número de Personas: 65500</p> <p>Acumulativo o no: No Acumulativo</p> <p>Población Beneficiaria: 65500</p>	<p>1.1.1 REALIZAR INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO</p> <p>Costo: \$ 287.028.000,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>1.1.2 REALIZAR INTERVENTORIA TÉCNICA DEL CONTRATO</p> <p>Costo: \$ 136.584.630,00</p> <p>Etapas: Inversión</p>

Alternativa: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Actividad 1.1.1 REALIZAR INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$287.028.000,00
Total	\$287.028.000,00

Periodo	Total
0	\$287.028.000,00
Total	

Actividad 1.1.2 REALIZAR INTERVENTORIA TÉCNICA DEL CONTRATO

Periodo	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
0	\$136.584.630,00
Total	\$136.584.630,00

Periodo	Total
0	\$136.584.630,00
Total	

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Cambio de prioridades económicas o políticas	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 3. Moderado	No ejecución del proyecto	Asegurar la asignación de recursos, ya sea desde el inicio de la vigencia o con la transferencia en su gran totalidad de los mismos
2-Componente (Productos)	Operacionales	Incumplimiento por parte del contratista	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retraso en la ejecución del proyecto	Seguimiento permanente por parte de la supervisión
3-Actividad y/o Entregable	De costos	Actividad/Entregable: REALIZAR INTERVENTORIA TÉCNICA DEL CONTRATO Riesgo: Variación en los costos de los servicios	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Aumento del presupuesto del proyecto que puede incurrir en pérdida al contratista	Realizar análisis de precio y negociaciones con proveedores

Alternativa: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ejecución correcta del Desarrollo de las actividades para realizar la limpieza y recuperación ambiental del arroyo león y la ciénaga del totumo para garantizar la conectividad hídrica de los cuerpos de agua del departamento Atlántico

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: numero de seguimiento

Descripción Valor Unitario: ahorro en correcciones posteriores a la ejecución del proyecto

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	\$270.000.000,00	\$270.000.000,00
1	1,00	\$280.000.000,00	\$280.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$270.000.000,00	\$270.000.000,00
1	\$280.000.000,00	\$280.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$216.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$396.295.704,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-180.295.704,0
1	\$224.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$224.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO					
\$25.208.883,16	24,24 %	\$1,06	\$6.050,32	\$396.295.704,00	\$14.330.466,07

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Obras y medidas de adecuación hidráulica. (Producto principal del proyecto)	\$101.095,84

03 - Decisión

Alternativa

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO

04 - Alcance

Interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato por medio de Obras y medidas de adecuación hidráulica. (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: metros de adecuación de obras hidráulicas, Cantidad: 3,920 con el fin de Realizar interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato mediante la Interventoría realizadas, Número, 1 en la CRA Atlántico

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato

Producto

1.1. Obras y medidas de adecuación hidráulica. (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Obras hidráulicas construidas.

Medido a través de: metros de adecuación de obras hidráulicas

Meta total: 3.920,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe final

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3920,0000		

Regionalización

Producto: Obras y medidas de adecuación hidráulica. (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Caribe	Atlántico	Puerto Colombia			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	423.612.630,00	223.612.630,00	3920,0000	3920,0000	0
Caribe	Atlántico	Piojó			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	423.612.630,00	200.000.000,00	3920,0000	3920,0000	0

PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LA REALIZACIÓN DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PARA REALIZAR LA LIMPIEZA Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL DEL ARROYO LEÓN Y LA CIÉNAGA DEL TOTUMO PARA GARANTIZAR LA CONECTIVIDAD HÍDRICA DE LOS CUERPOS DE AGUA DEL DEPARTAMENTO ATLÁNTICO

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------