



# PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

## CONDICIÓN PRIMERA: AMPAROS

### 1. AMPARO BÁSICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)

Con sujeción a las condiciones de la presente póliza y dentro de los límites y sublimites establecidos en la carátula de la misma, la compañía cubre los perjuicios patrimoniales (daño emergente y lucro cesante) y extrapatrimoniales, causados a terceros por el tomador de la póliza (contratista) con ocasión de la ejecución del contrato descrito en la carátula, por los cuales resulte civilmente responsable el contratante de conformidad con lo establecido en el artículo 2347 del código civil.

Se constituyen como beneficiarios de la presente póliza los terceros afectados que ostentan la calidad de víctimas y la contratante respecto de las indemnizaciones por las que resulte civilmente responsable frente a terceros. La cobertura otorgada opera única y exclusivamente bajo la modalidad de ocurrencia, esto es, hechos ocurridos durante la ejecución del contrato y durante la vigencia de la póliza. Los términos para reclamar se regirán por las normas de prescripción aplicables previstas en la ley.

Con sujeción a las condiciones arriba mencionadas, la cobertura básica, predios, labores y operaciones otorgada bajo la presente póliza se limita a la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador (contratista) derivada de:

La posesión, el uso o el mantenimiento de los predios indicados en la carátula de la póliza o en anexo a ella y en los cuales el tomador (contratista) desarrolla las actividades objeto del contrato indicado en la carátula de la póliza y las labores u operaciones que lleve a cabo el tomador (contratista) en el desarrollo de las actividades objeto del contrato, indicado en la carátula de la póliza. Esta cobertura incluye todos los riesgos que razonablemente forman parte del riesgo asegurado y que son inherentes a las actividades desarrolladas por el tomador (contratista) en el giro normal de las actividades objeto del contrato indicado en la carátula de la póliza, tales como:

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

1. Posesión, mantenimiento o uso de predios de propiedad u ocupados por el asegurado, o que éste tenga en calidad de arrendamiento dentro de los fines indicados en la carátula de la póliza bajo el título "actividad del asegurado"

2. Las labores y operaciones normales en el giro normal de sus negocios dentro o fuera de sus predios.

3. Uso o manejos de ascensores, elevadores, escaleras automáticas, siempre y cuando el asegurado haya dado a los mismos el uso permitido de acuerdo con su tipo y capacidad y haya cumplido estrictamente las normas sobre seguridad y mantenimiento de los mismos.

4. Las operaciones, uso y servicio de los restaurantes que funcionen en sus predios.

5. Instalaciones sociales (comedor, casinos, cafeterías, etc.) Y deportivas (canchas de futbol, gimnasios, piscinas, etc.) Destinados exclusivamente al personal o servicio del asegurado.

6. Avisos y vallas dentro de los predios.

7. Animales bajo la responsabilidad del asegurado, dentro de la zona de actividad del asegurado.

8. La posesión y el uso dentro de los predios, de instalaciones de cargue y descargue, así como de máquinas de trabajo montacargas y otros equipos no asegurables en el ramo de automóviles.

9. La responsabilidad civil que se derive de incendio o explosión que se produzcan dentro de los predios.

10. La vigilancia de los predios, el uso de armas y de perros guardianes siempre y cuando se trate de vigilantes empleados del asegurado mismo.

11. Excursiones y actos festivos organizados por el asegurado (siempre que no sea su actividad principal).

12. La participación del asegurado en ferias y exposiciones nacionales.

**Parágrafo: GASTOS DE DEFENSA JUDICIAL**

Seguros Mundial responderá, aún en exceso de la suma asegurada, por los costos del proceso que el tercero damnificado o sus causahabientes promuevan en su contra o en contra del asegurado, siempre que se hayan notificado previamente a la compañía y conste aceptación expresa por escrito, salvo si la responsabilidad proviene de dolo o cualquier otra causa que esté expresamente excluida en este contrato o sus anexos, o si el asegurado afronta el proceso contra orden expresa de Seguros Mundial.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





**Parágrafo:** si la condena por los perjuicios ocasionados a la víctima excede la suma asegurada de la cobertura afectada, Seguros Mundial sólo responderá por los gastos del proceso en proporción a la cuota que le corresponda en la indemnización.

Seguros Mundial se reserva el derecho de escoger el abogado que defienda los intereses del asegurado, lo cual comunicará al asegurado dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha en que el asegurado le haya informado sobre la notificación judicial de la demanda, o de autorizar a este para que libremente escoja su defensor. En caso de silencio de Seguros Mundial, el asegurado se obliga a responder la demanda y decidirá libremente si llama al asegurador.

La escogencia de abogado por parte de Seguros Mundial, o la aprobación del abogado designado por el asegurado, no significa un reconocimiento automático de la cobertura, por lo que se podrá alegar la ausencia de cobertura si del fallo se desprende que la responsabilidad no estaba cubierta o que había una causal de exclusión descubierta a lo largo del proceso.

Si el asegurado escoge su abogado, Seguros Mundial se reserva el derecho de negociar los honorarios correspondientes, determinando el monto que asumirá el asegurador, sin perjuicio de que el asegurado decida pagar por su cuenta el excedente de lo ofrecido por Seguros Mundial.

La presente póliza no se extiende a cubrir el pago derivado de la constitución de cauciones o fianzas.

**Se aclara que los valores a reconocer por parte de Seguros Mundial por los conceptos descritos previamente operarán exclusivamente por reembolso.**

## 2. AMPAROS ADICIONALES AL AMPARO BÁSICO DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)

Por medio de la contratación de los amparos adicionales descritos a continuación se amparan los eventos allí descritos, los predios, labores y operaciones. La contratación de cada uno de estos amparos y su valor asegurado se hará constar expresamente en la carátula de la póliza.

### 2.1 AMPARO ADICIONAL DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES

Ampara la responsabilidad civil extracontractual en que incurran los contratistas y subcontratistas independientes al servicio del tomador (contratista) por los cuales resultare civilmente responsable el asegurado en virtud de lo establecido en el artículo 2347 del código civil.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

Por contratistas y subcontratistas independientes se entenderá toda persona natural o jurídica que realice labores para el tomador (contratista) en desarrollo del contrato descrito en la carátula de la póliza.

## 2.2 AMPARO ADICIONAL PATRONAL

Este amparo cubre la responsabilidad civil en que incurra el tomador (contratista) en su calidad de empleador, por muerte o lesiones a los empleados a su servicio durante las labores a ellos asignadas en desarrollo de las actividades objeto del contrato descrito en la carátula de la póliza como consecuencia del accidente de trabajo y opera única y exclusivamente en exceso de las obligaciones que por virtud de las normas de seguridad social deben ser trasladadas por el empleador a las administradoras de riesgos profesionales y en ningún evento cubre prestaciones sociales ni obligaciones de carácter laboral.

Solo serán exigibles bajo el presente seguro las indemnizaciones a que de acuerdo con el artículo 216 del código sustantivo del trabajo tengan derecho los trabajadores, siempre en exceso de la seguridad social y del seguro obligatorio de accidente de tránsito SOAT.

## 2.3 AMPARO ADICIONAL DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

Este amparo cubre la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador (contratista) como consecuencia directa de la utilización de vehículos automotores de transporte terrestre, remolques o semirremolques, de su propiedad o tomados en arrendamiento, usufructo o comodato, en desarrollo del contrato descrito en la carátula de la póliza.

Para todos los efectos de la presente póliza, se entenderá como vehículo todo automotor de transporte terrestre, remolque o semirremolque mantenido por el tomador (contratista) en calidad de arrendamiento o de comodato, y que se requiera una placa para movilizarse en vías públicas.

La cobertura del presente anexo opera única y exclusivamente en exceso de los siguientes límites por evento: $50.000.000 para daños materiales; $50.000.000 para lesiones o muerte a una persona y $100.000.000 para lesiones o muerte a dos o más personas. Independiente que el vehículo que ocasione el daño este o no asegurado por una póliza de automóviles. En este último evento los límites descritos operarán como deducible.

## 2.4 AMPARO ADICIONAL DE GASTOS MÉDICOS

Este amparo cubre los gastos médicos inmediatos de eventos menores (atención de urgencias) surgidos con ocasión de la responsabilidad civil extracontractual que surja de hechos imputables al contratista en el desarrollo del contrato objeto de la presente póliza, hasta por la suma asegurada

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





descrita en el cuadro de amparos con los limites también allí descritos o en el objeto de la misma.

Si la presente cobertura es afectada por un accidente de tránsito operará en exceso del Soat y de los seguros que tengan los vehículos.

La presente cobertura no será susceptible de aplicación de deducible.

## 2.5 AMPARO ADICIONAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

Este amparo cubre los perjuicios patrimoniales (daño emergente y lucro cesante), derivados de la responsabilidad civil extracontractual que surja por reclamaciones hechas entre las partes que figuren y ostenten la calidad de asegurados en la presente póliza.

Esta cobertura opera únicamente entre los que figuran como asegurados en la carátula de la póliza, considerándolos terceros entre sí.

## 2.6 AMPARO ADICIONAL DE CONTAMINACIÓN ACCIDENTAL

Este amparo cubre la contaminación súbita, imprevista, repentina y accidental (consecuencias económicas) causados a terceros o a sus bienes, siempre y cuando sean consecuencia directa de un acontecimiento que desviándose de la marcha normal de la actividad objeto del seguro, ocurra durante la vigencia de la póliza.

## 2.7 AMPARO ADICIONAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARQUEADEROS

Este amparo se extiende de manera exclusiva al servicio que presta el asegurado de ofrecer un espacio temporal en donde dejar el vehículo de terceros visitantes. En tal medida, solo recae la Responsabilidad Civil Extracontractural por hechos ilícitos cuyos requisitos legales (acción negligente - daños - causalidad) debe probar el visitante.

## 2.8 AMPARO ADICIONAL DE BIENES BAJO CUIDADO, TENENCIA O CONTROL

Este amparo cubre los perjuicios derivados de la responsabilidad civil extracontractual que le sea imputable al asegurado por daños producidos con los bienes de propiedad de terceros que se encuentren bajo cuidado, tenencia o control del asegurado, con ocasión del desarrollo de actividades amparadas por esta póliza.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

## 2.9 AMPARO ADICIONAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL PRODUCTOS

Este amparo cubre los perjuicios derivados de la responsabilidad civil extracontractual que le sea imputable al asegurado por los daños, causados a terceros en forma directa por productos fabricados, entregados o suministrados, cuando los daños se produzcan después de entregado el producto, siempre y cuando se hallen fuera del local y predios asegurados, y su posesión física, custodia o control hayan sido definitivamente conferidos a terceros.

## 2.10. AMPARO ADICIONAL DE PROPIEDADES ADYACENTES

El presente amparo se extiende a garantizar la responsabilidad que se deriva de daños a causa de vibración, eliminación o debilitamiento de elementos portantes, hundimiento de terreno, derrumbes y/o deslizamiento de tierra, asentamiento, inundaciones, desbordamiento y anegaciones por aguas represadas, siempre que hayan sido causadas por el asegurado para ello rigen las siguientes condiciones previas:

- En caso de responsabilidad por pérdidas o daños en propiedad, terrenos o edificios, el asegurador indemnizará al asegurado tales daños o pérdidas sólo cuando tengan por consecuencia el derrumbe total o parcial. Los daños/grietas que no afecten la estabilidad de las propiedades de terceros no serán objeto de cobertura. Si se afectan elementos soportantes o el subsuelo de propiedades de terceros, la indemnización queda restringida al colapso total o parcial de tal propiedad.
- En caso de responsabilidad por pérdidas o daños en propiedad, terrenos o edificios, el asegurador indemnizará al asegurado tales daños o pérdidas sólo sujeto a que la referida propiedad, los terrenos o edificios se encontraran en estado seguro antes de comenzar las obras civiles y cuando se hayan encaminado las necesarias medidas de seguridad.
- A solicitud, antes de comenzar las obras civiles el asegurado elaborará por su propia cuenta un informe sobre el estado en que se encuentran la propiedad, los terrenos o los edificios que posiblemente se hallan amenazados.
- Es necesario contar con actas de vecindades, elaboradas antes de iniciarse las obras, en las que conste el buen estado de las propiedades vecinas.

## 2.11. AMPARO ADICIONAL DE CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS Y AÉREAS

Con la emisión del presente amparo se indemnizará al asegurado respecto de pérdidas o daños a los cables existentes y/o tuberías u otros servicios siempre y cuando haya tomado conocimiento de las autoridades competentes respecto de la localización exacta de los mencionados cables, tuberías u otros servicios antes del inicio de las obras.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





La indemnización estará en cualquier caso, restringida al costo efectivo de reparación o reemplazo de dichos cables, tuberías u otros servicios según sea valuado por un inspector independiente, y no se deberá extender a cubrir cualquier costo adicional por la pérdida del uso o penalizaciones y/o por las cuales pueda ser impuestas al asegurado por las autoridades competentes como resultado de una pérdida y/o daño consecuencial.

## CONDICIÓN SEGUNDA: EXCLUSIONES

### 2.1 EXCLUSIONES GENERALES

**Queda excluida la responsabilidad civil extracontractual en que incurran el tomador y/o el asegurado como consecuencia de:**

1. **Dolo o culpa grave del tomador y/o asegurado o de sus dependientes y los perjuicios causados intencionalmente por el tomador y/o asegurado o con su complicidad o por personas que están ligadas con él, por un contrato de trabajo o con la complicidad de las mismas.**

2. **Perjuicios causados a las personas o a los bienes del cónyuge o de los parientes dentro del cuarto grado civil de consanguinidad o segundo de afinidad o primero civil del asegurado. La misma exclusión opera con respecto a los socios, directores, representantes legales y miembros del consejo o junta de administración o dirección de asegurado, o de los parientes de dichos funcionarios dentro del cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad.**

3. **Contagio de una enfermedad del tomador y/o el asegurado, así como los daños causados por enfermedad de animales de propiedad del asegurado o tenidos o vendidos por él.**

4. **Todos los daños, siniestros, costos o gastos de cualquier naturaleza que hayan sido causados directa o indirectamente por, que sean el resultado de, o que tengan conexión con alguno de los eventos mencionados a continuación, independiente de cualquier otra causa o evento que contribuya al siniestro, ya sea simultáneamente o en cualquier orden de sucesión:**

    A. **Guerra, invasión, actos de enemigos extranjeros, hostilidades u operaciones bélicas (con o sin declaración de guerra), guerra civil, rebelión, resolución, insurrección conmociones civiles que revelen el carácter de rebelión popular, poder militar o usurpado, o**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





B. **Actos de terrorismo. Se entiende por terrorismo un acto que incluye, pero no se limite al uso de fuerza o violencia y/o su amenaza por parte de cualquier persona o grupo(s) de personas que o bien actúan solas o por encargo o en conexión con cualquier organización(es) o gobierno(s) y que sea sometido por razones políticas, religiosas, ideológicas o similares, incluyendo la intención de influenciar en el gobierno y/o crear temor y miedo en la opinión pública o parte de la misma.**

**Se excluyen también daños, siniestros, costos o gastos de cualquier naturaleza que hayan sido causados directa o indirectamente por, que sean el resultado de o que tengan conexión con cualquier medida tomada para controlar, prevenir, suprimir o que este en cualquier forma relacionada con los puntos arriba mencionados.**

**Si la compañía alegara que, por razón de lo definido en esta exclusión, el daño, el siniestro, los costos o gastos no quedan cubiertos por este seguro, entonces la carga de la prueba en contra estará a cargo del asegurado.**

5. **Reclamaciones a causa de daños ocasionados directa o indirectamente por riesgos atómicos o nucleares, contaminación radioactiva o fisión nuclear.**

6. **Daños originados por una contaminación paulatina del medio ambiente u otras variaciones perjudiciales del agua, aire, suelo o subsuelo o bien por ruidos que no sean consecuencia de un acontecimiento accidental, repentino e imprevisto.**

7. **Siniestros ocasionados por participación en deportes o competencias de toda índole, así como en sus entrenamientos o preparativos.**

8. **Los daños, pérdidas o averías que se produzcan en objetos transportados por automóviles, embarcaciones o aeronaves.**

9. **El incumplimiento total, parcial o por mora de las obligaciones de contratos o convenios que generen responsabilidad civil contractual.**
10. **Se excluyen todos aquellos perjuicios patrimoniales que no sean consecuencia directa de un daño material o personal.**

11. **El incumplimiento de convenios o contratos.**

12. **Daños ocasionados a terceros por el uso y/o transmisión de datos, manipulación y/o perdidas de datos y los perjuicios directos ocasionados por la implementación y/o aplicación de software.**



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

13. Daños o desaparición de automóviles bajo custodia o control del asegurado.

14. Daños o desaparición de bienes bajo custodia o control del asegurado.

15. Daños causados por la extracción, procesamiento, fabricación, distribución, almacenamiento y uso de asbesto y/o amianto o de productos hechos entera o principalmente de dichas sustancias.

16. Enfermedades profesionales.

17. Riesgos relacionados a la navegación aérea, a productos para aeronaves, sus piezas o a aparatos destinados a la regulación del tráfico aéreo; riesgos relacionados a la gestión administrativa – técnica de aeropuertos, incluyendo los riesgos de abastecimiento y servicios; cualquier daño ocasionado a aeronaves, instalaciones o equipo aeroportuario.

18. Riesgos de fabricación, almacenamiento y transporte de explosivos.

19. Riesgos de extracción refinamiento, almacenamiento y transporte de petróleo crudo y gas natural, incluyendo oleoductos y gasoductos.

20. Daños a pozos petroleros, daños a tanques petroleros y sus daños consecuenciales, blow out, craterización y pérdida de control, daños a cualquier tipo de petróleo crudo y/o a cualquier otro derivado del petróleo, riesgos off shore.

21. Siniestros ocurridos después de la terminación de las obras a cargo del tomador (contratista).

22. Daños a terceros como consecuencia de accidentes originados en errores de diseño de las vías o por falta de mantenimiento.

23. La cobertura para daños patrimoniales puros.

24. Rc marítima / rc fluvial, daños a barcos, embarcaciones, instalaciones portuarias y sus daños consecuenciales.

25. Reclamaciones relacionadas con campos electromagnéticos (cem) / radiación electromagnética (rem).

26. Perjuicios extrapatrimoniales que no provengan de un daño físico.

27. Responsabilidad civil profesional y errores y omisiones del asegurado en el ejercicio de su actividad profesional.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

28. **Reclamaciones derivadas de siniestros ocurridos fuera del territorio de la república de Colombia.**

29. **Responsabilidades imputables al tomador (contratista) de acuerdo con el código sustantivo del trabajo, o las normas sobre la seguridad social obligatoria o de cualquier otra disposición legal complementaria o reglamentaria de dichas normas.**

30. **Reclamaciones a causa de daños ocasionados por productos fabricados, entregados o suministrados por el tomador (contratista), o bien por los trabajos ejecutados o por cualquier otra clase de servicios prestados, si los daños se produjeran después de la entrega del suministro, de la ejecución o de la prestación de tal servicio.**

31. **Labores realizadas por contratistas y subcontratistas independientes al servicio del tomador (contratista) o vinculados a este en virtud de convenios o contratos de carácter estrictamente comercial.**

32. **Daños a bienes de propiedad de terceros que el asegurado mantenga bajo su cuidado, tenencia o control a cualquier título no traslaticio de dominio.**

33. **Reclamaciones derivadas de siniestro que el asegurado o una persona encargada por él, hayan ocasionado mediante el uso de un vehículo motor, bicicletas, locomotoras, una embarcación o una aeronave, o bien reclamaciones que le sean presentadas en su calidad de propietario, tenedor o poseedor de dichos vehículos terrestres, acuáticos o aéreos.**

34. **Reclamaciones entre las personas naturales o jurídicas, que aparezcan conjuntamente mencionadas como “el asegurado” en la carátula de la póliza.**

35. **Reclamaciones derivadas de la fabricación, elaboración, transporte o almacenamiento de explosivos, combustibles, y materias relacionadas con fuegos artificiales y quema de los mismos.**

36. **Reclamaciones derivadas de la unión y mezcla o de la transformación de productos.**

37. **Daños causados a tuberías y conducciones subterráneas**

38. **Ningún tipo de daño sufrido por las propiedades adyacentes a los predios donde ejerza su actividad el asegurado y/o tomador, ni los perjuicios derivados de la afectación de tales predios.**

39. **Reclamaciones derivadas de hurto simple o hurto calificado.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





40. Causa extraña, esto es la fuerza mayor o caso fortuito, el hecho de un tercero o la culpa exclusiva de la víctima).

## 2.2 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

En adición a lo estipulado en las condiciones generales de la póliza y salvo convenio expreso en contrario, no se ampara las lesiones a personas o daños a propiedades provenientes de:

A. Toda responsabilidad civil derivada del uso, tenencia o control de vehículos automotores.

B. Toda responsabilidad civil derivada del uso, tenencia o control de aeroplanos, aviones, embarcaciones, botes, etc.

C. Empresas de vigilancia.

D. Toda responsabilidad civil propia e independiente.

E. Daños a propiedades sobre las cuales estén o hayan estado trabajando los contratistas o subcontratistas o sus empleados.

F. Daños causados a las personas o a los bienes de los contratistas o subcontratistas o sus empleados.

G. La cobertura otorgada tampoco se extiende a cubrir reclamaciones por responsabilidad civil extracontractual entre los contratistas o subcontratistas independientes.

## 2.3 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL PATRONAL

La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios patrimoniales que cause el asegurado con motivo de la responsabilidad civil que, en su origen o extensión, directa o indirectamente, sean causados por o provengan de:

A. Enfermedades profesionales, endémicas o epidémicas, según su definición legal.

B. Accidentes de trabajo que hayan sido provocados deliberadamente o por culpa grave del empleado.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





## 2.4 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

**El presente anexo no se extiende a amparar la responsabilidad civil extracontractual del tomador (contratista) proveniente de:**

**A. La utilización del cualquier automotor en labores de servicio público.**

**B. Los daños por pérdidas, avería o cualquier otro concepto que se produzca en los objetos transportados por los automotores materia del presente amparo.**

**C. La utilización en el giro de los negocios del asegurado de vehículos de propiedad de sus trabajadores.**

**D. Daños o desaparición de los vehículos asegurados, sus accesorios o contenido, o la carga transportada.**

**E. Pérdidas o daños a los vehículos automotores materia de la presente cobertura, así como a sus accesorios y a los bienes transportados en tales vehículos automotores, incluyendo las operaciones de cargue y descargue.**

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios que cause el asegurado con motivo de la responsabilidad civil, que en su origen o extensión, directa o indirectamente, sean causados por o provengan de los riesgos no amparados bajo la póliza de seguro de automóviles que cubran los vehículos propios y no propios objeto de cobertura bajo este amparo.**

## 2.5 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE CONTAMINACIÓN ACCIDENTAL

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios patrimoniales que cause el asegurado con motivo de la responsabilidad civil que, en su origen o extensión, directa o indirectamente, sean causados por o provengan de:**

1. **Inobservancia de instrucciones.**
2. **Omisión en reparaciones.**
3. **Inobservancia de leyes, decretos, etc. Para la protección ambiental y prevención.**
4. **Explotación y producción de hidrocarburos tanto en el mar como en la tierra firme.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

5. Daños genéticos en personas o animales.
6. Daños ocasionados por aguas negras, basuras, sustancias residuales.
7. Daños ocasionados directa o indirectamente con dioxinas o cloro fenoles o cualquier producto que las contenga.
8. Daños ecológicos.
9. Contaminación paulatina o polución.
10. Gastos incurridos por el asegurado para prevenir, neutralizar o aminorar los daños a terceros a consecuencia de un acontecimiento cubierto.

## 2.6 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARQUEADEROS

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios derivados de:**

- **Hurto.**
- **Hurto calificado.**
- **Hurto o robo de vehículos, contenidos y accesorios.**

## 2.7 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE BIENES BAJO CUIDADO, TENENCIA O CONTROL

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios derivados de los daños sufridos por los bienes bajo cuidado, tenencia o control, ni al hurto, hurto calificado total o parcial de los mismos.**

## 2.8 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL PRODUCTOS

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios derivados de:**

1. **Daños al producto mismo o su empaque.**
2. **Defectos propios del producto.**
3. **Retirada del producto.(amparo exclusivo de pólizas recall).**
4. **Retrasos en la entrega.**
5. **Falta de idoneidad del producto para desarrollar la función para la cual se destina.**
6. **Deficiencias conocidas por el asegurado.**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



7. Productos en fase experimental.
8. Falta de permisos o licencias.
9. Industria de aviación.
10. Unión y mezcla.
11. Transformación.
12. Exportación a Estados Unidos de América, Canadá y/ó Estados Unidos Mexicanos.

Además, se deberá tener en cuenta que queda excluida la responsabilidad civil productos para las siguientes clases de productos:

- Productos químicos; farmacéuticos y/o cosmetológicos.
- Productos petroquímicos; fertilizantes; herbicidas; insecticidas y plaguicidas.
- Pinturas con plomo.
- Productos de alimentación veterinaria.
- Productos para el uso en la medicina.
- Implantes para el cuerpo humano.
- Tabaco y todos los productos relacionados con el mismo.

No se ampararán las lesiones a personas o daños a propiedades provenientes de:

A. Reclamaciones de responsabilidad civil que se deriven del hecho de que el asegurado no haya convenido con el proveedor de sus productos; condiciones que limiten su responsabilidad en forma tal que tengan aplicación jurídica.
B. Daños derivados de la inobservancia de cualquier disposición legal o gubernamental; o por tolerancia de tales inobservancias.
C. Daños que se produzcan en los productos como consecuencia de un error o defecto de fabricación.
D. Operaciones que hayan sido terminadas por el asegurado pero que puedan juzgarse como incompletas por ser inapropiadas o defectuosas.
E. Operaciones que puedan ser individualmente consideradas como completamente terminadas; pero que a su vez formen parte de un conjunto a cargo de asegurado no plenamente concluidas.
F. El lucro que hubiere dejado de recibir el asegurado o terceros a consecuencia de un defecto del producto suministrado.
G. Daños causados por el no seguimiento de las instrucciones de usos del producto.
H. Gastos por retirada del producto del mercado de las inspecciones; reparación; sustitución pérdida de uso del producto; del trabajo o servicio.
I. Daños por asbestos en estado natural o por productos derivados de él, así como daños en relación con operaciones y actividades expuestas a polvo que contenga fibras de amianto.



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

J. Daños por productos; obras; trabajos o servicios destinados directa o indirectamente a la industria de la aviación.
K. Reclamaciones basadas en que los productos no cumplen la finalidad para la cual habían sido destinados o no responden a las cualidades anunciadas para ellos.
L. Daños resultantes de un defecto evidente en los productos; trabajos o servicios que podían ser descubierto por el asegurado o por el cliente en el momento de la entrega.
M. Daños o defectos que sufra el producto; trabajo o servicio mismo o el bien que ha sido objeto directo de la actividad asegurada.
N. Gastos o perjuicios por retrasos en la entrega; paralización; pérdida de beneficio; funcionamiento defectuoso de instalaciones; salvo que sean consecuencia directa de un daño material o personal causado en el producto fabricado; entregado o suministrado o por el trabajo o servicio ejecutado por el asegurado.
O. Herramientas del asegurado; y equipos o materiales no instalados que hubieren sido abandonados por este.
P. Si se descubre un error o defecto de un producto que hubiere o no sido suministrado y el cual produjo o pudo producir una reclamación de responsabilidad civil o si existe la sospecha de que tal error u otro similar podría presentarse en otros productos elaborados y por tal razón sugieren gastos adicionales; éstos no serán reembolsados.
Q. Daños por productos; trabajos o servicios en fase experimental o no suficientemente experimentados; según las reglas reconocidas de la técnica que fuesen de aplicación de tales supuestos o por realizar la producción; entrega o la ejecución desviándose a sabiendas de las reglas de la técnica o de las instrucciones del comitente.
El conocimiento anticipado de defecto o de la nocividad de los productos suministrados se considerará como culpa grave y queda. Por lo tanto excluida de este seguro.

Salvo estipulación en contrario quedan igualmente excluidas las reclamaciones por:

1. Daños; perjuicios o gastos de terceros a consecuencia de una unión o mezcla de productos asegurados con otros productos por un tercero.
2. Daños; perjuicios o gastos de terceros a consecuencia de una transformación de productos asegurados por un tercero.
3. Daños relacionados con productos farmacéuticos.

Calidad medicamentos y todos los que suministren medicamentos. Se excluye la responsabilidad civil generada por los daños patrimoniales y no patrimoniales ocasionados como consecuencia del uso de los productos fabricados, entregados o suministrados por el afianzado.





## 2.9 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE PROPIEDADES ADYACENTES

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir la responsabilidad civil desprendida de:**

**a. Daños previsibles teniendo en cuenta el tipo de los trabajos de construcción o su ejecución.**
**b. Daños de menor importancia que no perjudican la estabilidad de la propiedad asegurada, de los terrenos o edificios ni constituyen un peligro para los usuarios.**
**c. Costes por concepto de prevención o a minoración de daños que hay que invertir en el transcurso del período del seguro.**

## 2.10 EXCLUSIONES DEL AMPARO ADICIONAL DE CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS Y AÉREAS

**La cobertura otorgada bajo este amparo no se extiende a cubrir los perjuicios derivados de daños previsibles, causados por caso fortuito o fuerza mayor o a consecuencia de una responsabilidad civil profesional, errores y omisiones.**

# CONDICIÓN TERCERA - PAGO DE RECLAMACIONES

La compañía efectuará el pago de la indemnización u objetará el pago de la misma, dentro del mes siguiente a la fecha en que el asegurado, el tercero damnificado o sus causahabientes o el beneficiario acrediten aun extrajudicialmente la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida.

# CONDICIÓN CUARTA – DECLARACIÓN INEXACTA O RETICENTE

El tomador está obligado a declarar sinceramente los hechos o circunstancias que determinen el estado del riesgo, según el cuestionario que le sea propuesto por la compañía. La reticencia o la inexactitud sobre hechos o circunstancias que, conocidas por la compañía, la hubieren retraído de celebrar el contrato, o inducido a estipular condiciones más onerosas, producen la nulidad relativa del seguro.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





Si la declaración no se hace con sujeción a un cuestionario determinado, la reticencia o la inexactitud producen igual efecto si el tomador ha encubierto por culpa, hechos o circunstancias que impliquen agravación objetiva del estado del riesgo.

Si la inexactitud o reticencia provienen de error inculpable del tomador, el presente contrato conservará su validez, pero la compañía solo estará obligada, en caso de siniestro, a pagar un porcentaje de la prestación asegurada equivalente al que la tarifa o la prima estipulada en el contrato represente respecto de la tarifa o la prima adecuada al verdadero estado del riesgo.

**Parágrafo:** rescindido el contrato en los términos anteriores, la compañía tendrá derecho a retener la totalidad de la prima a título de pena.

## CONDICIÓN QUINTA – MODIFICACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO

El asegurado o el tomador, según el caso, están obligados a mantener el estado del riesgo. En tal virtud el asegurado o el tomador deberán comunicar por escrito a la compañía los hechos o circunstancias no previsibles que sobrevengan con posterioridad a la celebración del contrato y que signifique agravación del riesgo o variación de su identidad local. Tal notificación debe hacerse con antelación no menor de diez (10) días a la fecha de modificación del riesgo, si esta depende del arbitrio del asegurado o del tomador, y si le es extraña, dentro de los diez (10) días siguientes a aquel en que tengan conocimiento de ella, conocimiento que se presume transcurridos treinta (30) días contados desde el momento de la modificación. Notificada la modificación del riesgo, la compañía podrá revocar el contrato o exigir el reajuste a que haya lugar en el valor de la prima.

## CONDICIÓN SEXTA – OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

De presentarse una reclamación que dé lugar a una indemnización conforme a las condiciones generales y particulares del presente seguro, el asegurado deberá:

**6.1.** Dar aviso a la compañía de la ocurrencia del siniestro dentro de los tres (3) días siguientes a aquel en que haya conocido o debido conocer su ocurrencia.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**6.2.** En caso de reclamación el beneficiario deberá acreditar ante la Aseguradora la ocurrencia del siniestro y la cuantía de la pérdida, de conformidad con el artículo 1077 del código de comercio, mediante la utilización de medios probatorios establecidos en la ley colombiana.

**6.3.** En los casos en que se presente al asegurado cualquier reclamación judicial o administrativa por responsabilidad civil amparada por la póliza, el asegurado deberá informar tal hecho a la compañía dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la notificación de la demanda o de la actuación administrativa instaurada en su contra y abstenerse de contratar los servicios de abogado, hasta que no reciba autorización escrita de la compañía.

**6.4.** Informar a la compañía dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha en que tenga conocimiento de toda reclamación extrajudicial de terceros o parientes damnificados o de sus causahabientes y acatar las instrucciones que esta le imparta al respecto.

**6.5.** Ejecutar dentro de sus posibilidades todos los actos que tiendan a evitar la extensión o agravación del hecho que origine o pueda originar una responsabilidad a su cargo.

Cuando el asegurado no cumpla con estas obligaciones, la compañía deducirá de la indemnización el valor de los perjuicios que le cause dicho incumplimiento.

## CONDICIÓN SÉPTIMA – LÍMITE ASEGURADO

Los límites asegurados indicados en la carátula o en los anexos de la póliza, por siniestro tanto para cada evento (siniestro) como en el agregado o vigencia de la póliza constituye el límite máximo de responsabilidad de la compañía. Los valores asegurados establecidos para los amparos adicionales son sublímites dentro del valor asegurado total y el amparo básico no opera en adición a él.

**Parágrafo:** varios daños producidos durante la vigencia de la póliza y procedentes de la misma causa (daños en serie), serán considerados como un solo siniestro ocurrido, el cual a su vez se tendrá como realizado en el momento en que ocurra el primer daño de la serie. El valor asegurado del amparo básico (PLO) y de los amparos adicionales, así como los deducibles pactados serán consignados en la carátula de la póliza.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
**Responsabilidad civil extracontractual**

## CONDICIÓN OCTAVA – GARANTÍAS

Sin autorización escrita de la compañía, el asegurado no podrá incurrir en gasto alguno, asumir obligaciones, ni hacer pagos, ni celebrar arreglos o transacciones con la víctima del daño o sus causahabientes, ni reconocer ante ellos su propia responsabilidad.

Esta última disposición no comprende la de declarar ante la autoridad competente sobre la materialidad de los hechos constitutivos del siniestro.
El incumplimiento de estos compromisos o garantías dará lugar a la sanciones que establece el artículo 1061 del código de comercio.

## CONDICIÓN NOVENA – PÉRDIDA DEL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN

La compañía quedará relevada de toda responsabilidad y el asegurado perderá todo derecho a la indemnización en cualquiera de los casos siguientes:

**9.1.** Por mala fe del asegurado o del beneficiario en la reclamación o comprobación del derecho al pago de determinado siniestro.

**9.2.** Por omisión maliciosa, por parte del asegurado, de su obligación de declarar a la compañía conjuntamente con la noticia del siniestro, los seguros coexistentes sobre el mismo interés asegurado.

**9.3.** Por renuncia por parte del asegurado, a sus derechos contra terceros responsables del siniestro.

## CONDICIÓN DÉCIMA – INSPECCIÓN

La compañía estará facultada para inspeccionar las propiedades y operaciones del asegurado. Así mismo, podrá examinar los libros y registros con el fin de efectuar comprobaciones acerca de los datos que sirven de base para el cálculo de primas.

Esta facultad subsistirá durante el tiempo de vigencia de la póliza y por un año más, contado a partir de su vencimiento definitivo

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

## CONDICIÓN DÉCIMA PRIMERA – REVOCACIÓN DEL SEGURO

El seguro otorgado por la presente póliza, podrá ser revocado:

**11.1** por el asegurado en cualquier momento mediante aviso escrito a la compañía, en cuyo caso la compañía devolverá la prima correspondiente al periodo de seguro no transcurrido conforme a la tarifa de corto plazo.

**11.2** por voluntad de la compañía mediante aviso escrito que esta dará al asegurado con una antelación no menos de diez (10) días dirigido a su última dirección conocida. En este caso la compañía devolverá a prorrata la parte de prima correspondiente al período de seguro no transcurrido.

## CONDICIÓN DÉCIMA SEGUNDA – SUBROGACIÓN

En virtud del pago de la indemnización y por ministerio de la ley, la compañía se subroga hasta concurrencia de la suma indemnizada, en todos los derechos del asegurado contra las personas responsables del siniestro.

## CONDICIÓN DÉCIMA TERCERA – SEGUROS SUSCRITOS CON OTRAS COMPAÑÍAS

En el caso de pluralidad o de coexistencia de seguros. Los aseguradores deberán soportar la indemnización en proporción a la cuantía de sus respectivos contratos, siempre que el asegurado haya actuado de buena fe, la mala fe en la contratación de estos produce la nulidad del contrato. En todo caso, el tomador al solicitar el seguro deberá declarar los seguros coexistentes. El tomador deberá informar por escrito a la compañía los seguros de igual naturaleza que contrate sobre el mismo interés dentro del término de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de su celebración. La inobservancia de esta obligación producirá la terminación del contrato, a menos que el valor conjunto de los seguros no exceda el monto efectivo del perjuicio patrimonial ocasionado, en cuyo caso, cada una de las compañías responderá proporcionalmente de acuerdo con el límite de valor asegurado establecido en cada póliza.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Póliza de seguro de
# Responsabilidad civil extracontractual

## CONDICIÓN DÉCIMA CUARTA – PAGO DE PRIMA

El tomador del seguro está obligado al pago de la prima y deberá hacerlo a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la fecha de la entrega de la póliza, o si fuere el caso, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella.

## CONDICIÓN DÉCIMA QUINTA – NULIDAD

En el caso que alguna parte del presente clausulado sea considerada inválida o nula, entonces la parte restante si quedará en vigor y surtirá efectos.

## CONDICIÓN DÉCIMA SEXTA – NOTIFICACIONES

Cualquier declaración que deban hacer las partes por ejecución de las estipulaciones anteriores, deberá consignarse por escrito con excepción de lo dicho en la condición sexta para el aviso de siniestro y será prueba suficiente de la notificación la constancia del envío del aviso escrito por correo electrónico o certificado, dirigido a la última dirección registrada por las partes.

También será prueba suficiente de la notificación la constancia de "recibido" con la firma respectiva de la parte destinataria.

## CONDICIÓN DÉCIMA SÉPTIMA – DEFINICIONES

1. **Asegurado:** es la persona natural o jurídica que figura como tal en la carátula de la póliza.
2. **Siniestro:** es todo hecho externo, accidental repentino, acaecido e imprevisto durante la vigencia de la póliza que haya causado un daño o que pueda dar origen a una reclamación por responsabilidad civil extracontractual contra el asegurado amparado por esta póliza.
3. **Deducible:** es la suma o el porcentaje que se deduce del monto de cada indemnización por siniestro y que siempre queda a cargo del asegurado.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





4. **Vigencia:** es el período comprendido entre las fechas de iniciación y terminación las cuales aparecen señaladas en la carátula de la póliza.

5. **Trabajador:** se entiende por trabajador toda persona que presta al tomador (contratista) un servicio personal, mediante remuneración y bajo su permanente dependencia o subordinación.

6. **Accidente de trabajo:** se entiende por accidente de trabajo todo suceso imprevisto y repentino que sobrevenga por causa o con ocasión del trabajo y que produzca al trabajador una lesión orgánica o perturbación funcional permanente o pasajera y que no haya sido provocado deliberadamente o por culpa grave de la víctima. amparo de vehículos propios y no propios.

## CONDICIÓN DÉCIMA OCTAVA – DISPOSICIÓN LEGAL

En las materias, hechos o circunstancias no previstos y resueltos con el presente clausulado, el cual es ley para las partes, se aplicarán las disposiciones legales contenidas en las leyes colombianas sobre la materia.

## CONDICIÓN DÉCIMA NOVENA - DOMICILIO

Para todos los efectos del presente contrato, se fija como domicilio de las partes la ciudad de expedición de la póliza en la república de Colombia, sin perjuicio de las disposiciones legales que rigen la materia.

Firma Autorizada
Compañía Mundial de Seguros S.A.
**Angela Munar**

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

**EL TOMADOR/ASEGURADO**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®



Póliza de seguro de

# Responsabilidad civil extracontractual

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

# Recibo de Pago

## - CLIENTE-

| Referencia de Pago No. | 24163961 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 18/09/2025 | **Fecha Límite de Pago** | 18/10/2025 |
| POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | **Prima** (incluye gastos de expedición) | 530.798,00 |
| **Póliza No.** | CV–100015150 | **IVA** | 100.852,00 |
| **Periodo Facturado** | 08/09/2025 – 10/04/2026 | **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 631.650,00 |

**EFECTIVO** $

### Datos del Cliente

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 |
| CARRERA 71 D NRO 73 A 51 | 901973696 |
| **Intermediario** | OMEGA AGENCIA DE SEGUROS |

### Cheque

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

**Apreciado Cliente:**

**1.** No se aceptan pagos parciales.
**2.** Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
**3.** Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **18/10/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
**4.** Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
**5.** Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

**ESPACIO PARA EL TIMBRE**

**VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO**

## - BANCO -

| Referencia de Pago No. | 24163961 |
|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de Facturación** | 18/09/2025 | **Fecha Límite de Pago** | 18/10/2025 |
| POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | **Prima** (incluye gastos de expedición) | 530.798,00 |
| **Póliza No.** | CV–100015150 | **IVA** | 100.852,00 |
| **Periodo Facturado** | 08/09/2025 – 10/04/2026 | **VALOR TOTAL A PAGAR $** | 631.650,00 |

**EFECTIVO** $

### Datos del Cliente

| | |
|---|---|
| **Nombre / Razón Social** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 |
| CARRERA 71 D NRO 73 A 51 | 901973696 |
| **Intermediario** | OMEGA AGENCIA DE SEGUROS |

### Cheque

| Banco | No Cuenta | No Cheque | Valor Cheque |
|---|---|---|---|
| | | | |
| TOTAL | | | |

**Corresponsales OPCIÓN1**

(415)7709998434219(8020)00000024163961(3900)000000631650(96)20251018

**Bancos Corresponsales OPCIÓN 2**

(415)77099980399 33(8020)031594(8020)22990024163961(3900)000000631650(96)20251018

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

# Recibo de Pago

**Mundial de Seguros S.A.**
**860.037.013-6**

## INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

### OPCIÓN 1

**CORRESPONSALES**

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago Multibanco · Supermercado Mercar · 4-72 La red postal de Colombia

### OPCIÓN 2

**BANCOS**

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

**CORRESPONSALES**

puntored Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Tu compañía siempre**

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.19 17:51:42 -05:00

**Código de Seguridad:** 8ODFM0rQaJK/yewpSwU0Fg==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 24164059 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 19/09/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO | | |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.973.696-9 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 71 D NRO 73 A 51 | TELÉFONO | 3137640402 |
| ASEGURADO | BOGOTA DISTRITO CAPITAL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS | No. DOC. IDENTIDAD | 899.999.061-9 |
| DIRECCIÓN | TV. 78 K CON CLL. 41 A SUR | TELÉFONO | 6013908414 |
| BENEFICIARIO | BOGOTA DISTRITO CAPITAL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL - CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS | No. DOC. IDENTIDAD | 899.999.061-9 |
| DIRECCIÓN | TV. 78 K CON CLL. 41 A SUR | TELÉFONO | 6013908414 |

## OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CO1.PCCNTR.8155350 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - LOTE 18

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON N NIT: 899.999.061-9, AVENIDA EL DORADO NO. 66-63, TELÉFONO 3241000

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 12/10/2026 | 510.359.536,00 | 1.283.170,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 10/04/2029 | 255.179.768,00 | 1.831.701,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 10/04/2026 | 24:00 Horas Del 10/04/2028 | 510.359.536,00 | 2.044.235,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 1.275.898.840,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| OMEGA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 5.159.106,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 5.159.106,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 5.000,00 |
| IVA | $ | 981.180,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 6.145.286,00 |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/09/2025 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 24164059 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 19/09/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO | | |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
CONSTRUCTORA GRUPO ADIN - NIT: 901490558 (PART. 50,0 %)
CSS CONSTRUCCION SAS- NIT: 901645174 (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO EDUCATIVO 25)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.23 16:02:27 -05:00

**Código de Seguridad:** zkXlqNrHH4NsHKfG7siqYQ==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 24164232 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 23/09/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.973.696-9 |
| **DIRECCIÓN** | CARRERA 71 D NRO 73 A 51 | **TELÉFONO** | 3137640402 |
| **ASEGURADO** | BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.061-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 74 A NO. 63-04 | **TELÉFONO** | 6013908414 |
| **BENEFICIARIO** | BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL | **No. DOC. IDENTIDAD** | 899.999.061-9 |
| **DIRECCIÓN** | CALLE 74 A NO. 63-04 | **TELÉFONO** | 6013908414 |

## OBJETO DE CONTRATO

** CON EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE AL ASEGURADO Y BENEFICIARIO QUEDANDO BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CO1.PCCNTR.8155350 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - LOTE 18

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 12/10/2026 | 510.359.536,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 10/04/2029 | 255.179.768,00 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 10/04/2026 | 24:00 Horas Del 10/04/2028 | 510.359.536,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | **TOTAL ASEGURADO** | $ 1.275.898.840,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| OMEGA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 0,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 0,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 0,00 |
| **IVA** | $ | 0,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 0,00 |

| | |
|---|---|
| **CONVENIO DE PAGO** | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/09/2025 |

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 24164232 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 23/09/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON N NIT: 899.999.061-9, AVENIDA EL DORADO NO. 66-63, TELÉFONO 3241000

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
CONSTRUCTORA GRUPO ADIN - NIT: 901490558 (PART. 50,0 %)
CSS CONSTRUCCION SAS- NIT: 901645174 (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO EDUCATIVO 25)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CV-100054114** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **CONSORCIO EDUCATIVO 25** Asegurado o Beneficiario: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL / BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL ,** expedida por la Compañía en **23/09/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AG.VILLAVICENCIO** a los **23** días del mes **SEPTIEMBRE** del año **2025.**

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.10.02 15:51:28 -05:00

**Código de Seguridad:** Xmbd4XYniSM+HDUYDrvoSQ==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 24164897 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 02/10/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | No. DOC. IDENTIDAD | 901.973.696-9 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 71 D NRO 73 A 51 | TELÉFONO | 3137640402 |
| ASEGURADO | BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO | No. DOC. IDENTIDAD | 899.999.061-9 |
| DIRECCIÓN | DIAGONAL 62 SUR NO. 20 F- 20 | TELÉFONO | 6013274850 |
| BENEFICIARIO | BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO | No. DOC. IDENTIDAD | 899.999.061-9 |
| DIRECCIÓN | DIAGONAL 62 SUR NO. 20 F- 20 | TELÉFONO | 6013274850 |

## OBJETO DE CONTRATO

** CON EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE EN LA FECHA HASTA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO**
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CO1.PCCNTR.8155350 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - LOTE 18

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL CON

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 10/12/2026 | 510.359.536,00 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 08/09/2025 | 24:00 Horas Del 10/04/2029 | 255.179.768,00 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 10/04/2026 | 24:00 Horas Del 10/04/2028 | 510.359.536,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 1.275.898.840,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| OMEGA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 02/10/2025 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | CV-100054114 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 24164897 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 02/10/2025 | SUC. EXPEDIDORA | AG.VILLAVICENCIO |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 08/09/2025 | 24:00 Horas Del | 10/04/2029 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

N NIT: 899.999.061-9, AVENIDA EL DORADO NO. 66-63, TELÉFONO 3241000

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
CONSTRUCTORA GRUPO ADIN - NIT: 901490558 (PART. 50,0 %)
CSS CONSTRUCCION SAS- NIT: 901645174 (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO EDUCATIVO 25)

---

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Aliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
POR UNA COLOMBIA UNIDA

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

**LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CV-100054114** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO EDUCATIVO 25** Asegurado o Beneficiario: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL / BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION O SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL ,** expedida por la Compañía en **02/10/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**AG.VILLAVICENCIO** a los **02** días del mes **OCTUBRE** del año **2025.**

**Firma Autorizada**
**Compañia mundial de Seguros S.A.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

seguros mundial®



## Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

www.segurosmundial.com.co

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de
cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## CONTENIDO


| | | Pág. |
|---|---|---|
| 1 | **RIESGOS AMPARADOS** | **4** |
| 1.1. | Amparo de seriedad de la oferta | 4 |
| 1.2. | Amparo de buen manejo y correcta inversión del anticipo | 4 |
| 1.3. | Amparo de devolución del pago anticipado | 5 |
| 1.4. | Amparo de cumplimiento del contrato | 5 |
| 1.5. | Amparo de pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 5 |
| 1.6. | Amparo de estabilidad y calidad de la obra | 5 |
| 1.7. | Amparo de calidad del servicio | 6 |
| 1.8. | Amparo de calidad y correcto funcionamiento de los bienes | 6 |
| 2. | **EXCLUSIONES** | **6** |
| 3. | **SUMA ASEGURADA** | **6** |
| 4. | **VIGENCIA** | **7** |
| 5. | **EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA** | **7** |
| 6. | **COMPENSACIÓN** | **9** |
| 7. | **PAGO DEL SINIESTRO** | **9** |
| 8. | **CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN** | **10** |
| 9. | **SUBROGACIÓN** | **10** |
| 10. | **NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA E IRREVOCABILIDAD** | **10** |
| 11. | **NATURALEZA DEL SEGURO** | **10** |


COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de
cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## CONTENIDO


| | | Pág. |
|---|---|---|
| 12. | NOTIFICACIONES Y RECURSOS | 11 |
| 13. | COEXISTENCIA DE SEGUROS | 11 |
| 14. | COASEGURO | 11 |
| 15. | PRESCRIPCIÓN | 11 |
| 16. | DOMICILIO | 11 |


COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de
**Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)**

# GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)

## 1. RIESGOS AMPARADOS

La aseguradora otorga a la entidad estatal contratante asegurada hasta el monto del valor asegurado, los amparos mencionados en la carátula de la presente póliza.

Los amparos de la póliza serán independientes unos de otros respecto de sus riesgos y de sus valores asegurados. La entidad estatal contratante asegurada no podrá reclamar o tomar el valor de un amparo para cubrir o indemnizar el valor de otros. Estos no son acumulables y son excluyentes entre sí, según las definiciones y alcance que a continuación se estipulan:

### 1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

La garantía de seriedad de la oferta cubre la sanción derivada del incumplimiento de la oferta, en los siguientes eventos:

**1.1.1** La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el plazo para la adjudicación o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prórroga sea inferior a tres (3) meses.

**1.1.2** El retiro de la oferta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas.

**1.1.3** La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.

**1.1.4** La falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento del contrato.

### 1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Este amparo cubre los perjuicios sufridos por la entidad estatal con ocasión de:

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

**(i)** La no inversión del anticipo;
**(ii)** El uso indebido del anticipo; y
**(iii)** La apropiación indebida de los recursos recibidos en calidad de anticipo.

## 1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

Este amparo cubre los perjuicios sufridos por la entidad estatal por la no devolución total o parcial del dinero entregado al contratista a título de pago anticipado, cuando a ello hubiere lugar.

## 1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Este amparo cubre a la entidad estatal de los perjuicios derivados de: (a) el incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (b) el cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (c) los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y (d) el pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria.

Adicionalmente, en virtud de lo señalado en el artículo 44 de la ley 610 de 2000, la garantía de cumplimiento cubrirá los perjuicios causados a la entidad estatal asegurada como consecuencia de la conducta dolosa o culposa, o de la responsabilidad imputable al contratista garantizado, derivados de un proceso de responsabilidad fiscal, siempre y cuando esos perjuicios deriven del incumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato amparado por la garantía.

## 1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

Este amparo debe cubrir a la entidad estatal de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado.

La entidad estatal no debe exigir una garantía para cubrir este riesgo en los contratos que se ejecuten fuera del territorio nacional con personal contratado bajo un régimen jurídico distinto al colombiano.

## 1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

Este amparo cubre a la entidad estatal de los perjuicios ocasionados por cualquier tipo de daño o deterioro, imputable al contratista, sufrido por la obra entregada a satisfacción.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## 1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

Este amparo cubre a la entidad estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado

## 1.8 AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES

Este amparo cubre la calidad y el correcto funcionamiento de los bienes que recibe la entidad estatal en cumplimiento de un contrato.

## 1.9 OTROS AMPAROS

Adicionalmente, en la medida en que fueren exigidos por la entidad contratante, la aseguradora podrá otorgar los amparos requeridos para cubrir los demás incumplimientos de obligaciones que la entidad contratante considera deben ser amparados de manera proporcional y acorde a la naturaleza del contrato y que se definan en la carátula o en los anexos que se expidan a la presente póliza.

# 2. EXCLUSIONES

**Los amparos previstos en la presente póliza no operaran en los casos siguientes:**

**2.1 Causa extraña, esto es la fuerza mayor o caso fortuito, el hecho de un tercero o la culpa exclusiva de la víctima.**

**2.2 Daños causados por el contratista a los bienes de la entidad no destinados al contrato.**

**2.3 Uso indebido o inadecuado o la falta de mantenimiento preventivo al que esté obligada la entidad estatal.**

**2.4 El deterioro normal que sufran los bienes entregados con ocasión del contrato garantizado, como consecuencia del transcurso del tiempo.**

# 3. SUMA ASEGURADA

La suma asegurada determinada para cada amparo en la carátula de esta póliza, delimita la responsabilidad máxima de la compañía en caso de siniestro.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## 4. VIGENCIA

La vigencia de los amparos otorgados por la presente póliza, se hará constar en la carátula o en sus anexos. En los contratos de que trata el artículo 2.2.1.2.3.1.3 del decreto 1082 de 2015, el garante tiene la facultad legal de decidir no garantizar la etapa siguiente, caso en el cual debe informar su decisión por escrito a la entidad estatal garantizada seis (6) meses antes del vencimiento del plazo de la garantía. Este aviso no afecta la garantía de la etapa contractual o período contractual en ejecución. Si el garante no da el aviso con la anticipación mencionada y el contratista no obtiene una nueva garantía, queda obligado a garantizar la etapa del contrato o el período contractual subsiguiente.

## 5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1077 en concordancia con el artículo 1080 del código de comercio la entidad estatal asegurada deberá demostrar la ocurrencia del siniestro y acreditar la cuantía de la perdida previo agotamiento del derecho de defensa del contratista y del garante, de la siguiente forma:

**5.1** en caso de caducidad, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, por medio del acto administrativo en el cual la entidad estatal declare la caducidad del contrato y ordene el pago al contratista y al garante, bien sea de la cláusula penal o de los perjuicios que ha cuantificado. El acto administrativo de caducidad constituye el siniestro.

**5.2** en caso de aplicación de multas, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, por medio del acto administrativo en el cual la entidad estatal impone multas, debe ordenar el pago al contratista y al garante. El acto administrativo correspondiente constituye el siniestro.

**5.3** en los demás casos de incumplimiento, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, por medio del acto administrativo en el cual la entidad estatal declare el incumplimiento, puede hacer efectiva la cláusula penal, si está pactada en el contrato, y ordenar su pago al contratista y al garante. El acto administrativo correspondiente es la reclamación para la compañía de seguros.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

Las entidades sometidas al estatuto general de contratación de la administración pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios del mismo, imponer las multas y sanciones pactadas en el contrato, y hacer efectiva la cláusula penal. Para tal efecto observaran el siguiente procedimiento:

**A)** Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la entidad pública lo citara a audiencia para debatir lo ocurrido. En la citación, hará mención expresa y detallada de los hechos que la soportan, acompañando el informe de interventoría o de supervisión en el que se sustente la actuación y enunciara las normas o clausulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. En la misma se establecerá el lugar, fecha y hora para la realización de la audiencia, la que podrá tener lugar a la mayor brevedad posible, atendida la naturaleza del contrato y la periodicidad establecida para el cumplimiento de las obligaciones contractuales. En el evento en que la garantía de cumplimiento consista en póliza de seguros, el garante será citado de la misma manera;

**B)** En desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, presentará las circunstancias de hecho que motivan la actuación, enunciará las posibles normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del contratista o a quien lo represente, y al garante, para que presenten sus descargos, en desarrollo de lo cual podrá rendir las explicaciones del caso, aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad;

**C)** Hecho lo precedente, mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa, sanción o declaratoria de incumplimiento. Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia;

**D)** En cualquier momento del desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, podrá suspender la audiencia cuando de oficio o a petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación administrativa. En todo caso, al adoptar la decisión, se señalará fecha y hora para reanudar la audiencia. La entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de situación de incumplimiento.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## 6. COMPENSACIÓN

Si la entidad estatal contratante asegurada al momento de tener conocimiento del incumplimiento, o con posterioridad a este o del resultado de la liquidación, fuere deudora del contratista garantizado por cualquier concepto, se aplicará la compensación y la indemnización se disminuirá en el monto de las acreencias, según la ley, de conformidad con lo señalado en los artículos 1714 y ss. Del código civil. Igualmente disminuirá el valor de la indemnización, el correspondiente a los bienes que la entidad estatal contratante asegurada haya obtenido del contratista garantizado judicial o extrajudicialmente, en ejercicio de las acciones derivadas del contrato cuyo cumplimiento se garantiza por la presente póliza.

## 7. PAGO DEL SINIESTRO

La aseguradora pagara el valor del siniestro, así:

**7.1** Para el caso previsto en el numeral 5.1, dentro del mes siguiente a la comunicación escrita que con tal fin haga la entidad contratante para reclamar el pago, acompañada de una copia autentica del acto administrativo correspondiente ejecutoriado y del acta de liquidación del contrato o de la resolución ejecutoriada que acoja la liquidación unilateral.

**7.2** Para el caso del numeral 5.2, dentro del mes siguiente a la comunicación escrita que haga la entidad estatal contratante, acompañada de la copia autentica del acto administrativo correspondiente ejecutoriado, junto con la constancia de la entidad estatal de la no existencia de saldos a favor del contratista respecto de los cuales se pueda aplicar la compensación de que trata la condición sexta de este clausulado, o en la que conste la disminución en el valor a indemnizar en virtud de la compensación.

**7.3** Para el caso presentado en el numeral 5.3, dentro del mes siguiente a la comunicación escrita que con tal fin haga la entidad estatal contratante, acompañada de una copia autentica del acto administrativo que constituya la ocurrencia del siniestro, junto con la constancia de la entidad estatal de la no existencia de saldos a favor del contratista respecto de los cuales se pueda aplicar la compensación de que trata la condición sexta de este clausulado o en la que conste la disminución en el valor a indemnizar en virtud de la compensación.

**Parágrafo.** – de conformidad con el artículo 1110 del código de comercio la aseguradora podrá optar por cumplir su prestación mediante el pago de la indemnización, o continuando con la ejecución de la obligación garantizada, para este último evento se requiere la aceptación de la entidad estatal contratante asegurada.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

La declaratoria de caducidad no impedirá que la entidad estatal contratante asegurada tome posesión de la obra o continúe inmediatamente la ejecución del objeto contratado, bien sea a través del garante o de otro contratista.

En el evento que por incumplimiento del contratista garantizado la aseguradora resolviera continuar, como cesionario o a favor de quien determine esta, con la ejecución del contrato y la entidad estatal contratante asegurada estuviese de acuerdo con ello, el contratista garantizado acepta desde ahora la cesión del contrato a favor de la aseguradora. En tal evento la aseguradora presentará garantías.

## 8. CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN

Para los casos en que la suma asegurada sea aumentada o disminuida y para aquellos en los cuales las estipulaciones del contrato original sean modificadas, la aseguradora a solicitud del contratista garantizado podrá expedir un certificado o anexo de modificación del seguro, en donde exprese su conocimiento al respecto de las modificaciones acordadas entre el contratista garantizado y la entidad estatal contratante asegurada.

## 9. SUBROGACIÓN

En virtud del pago de la indemnización, de acuerdo con el artículo 1096 del código de comercio, en concordancia con el artículo 203 del decreto 663 de 1993 estatuto orgánico del sistema financiero, la aseguradora se subroga hasta concurrencia de su importe, en todos los derechos que la entidad estatal contratante tenga contra el contratista garantizado.

## 10. NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA E IRREVOCABILIDAD

La presente póliza no expirara por falta de pago de la prima ni por revocación unilateral.

## 11. NATURALEZA DEL SEGURO

La garantía otorgada por esta póliza o sus certificados de modificación, no es solidaria, ni incondicional y su exigencia está supeditada a la ocurrencia del siniestro y su cuantificación.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.



Garantía única de cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

## 12. NOTIFICACIONES Y RECURSOS

La entidad contratante deberá notificar oportunamente a la aseguradora los actos administrativos atinentes a la efectividad de la póliza, previo agotamiento del derecho de defensa del contratista garantizado y el garante.

## 13. COEXISTENCIA DE SEGUROS

En caso de existir, al momento de siniestro, otro seguro de cumplimiento con relación al mismo contrato, el importe de la indemnización a que hay lugar, se distribuirá entro los aseguradores en proporción a las cuantías de sus respectivos seguros

## 14. COASEGURO

En caso de existir coaseguro al que se refiere el artículo 1095 de código de comercio, el importe de la indemnización a que haya lugar se distribuirá entre los aseguradores en proporción de las cuantías de sus respectivos seguros, sin que exista solidaridad entre las aseguradoras participantes, y sin exceder de la suma asegurada bajo el contrato de seguro.

## 15. PRESCRIPCIÓN

La prescripción de las acciones derivadas del presente contrato se regirá por las normas del código de comercio sobre contrato de seguro.

## 16. DOMICILIO

Sin perjuicio de las disposiciones procesales, para los efectos relacionados en el presente contrato se fija como domicilio de las partes la ciudad de Bogotá en la república de Colombia en fe de lo anterior, se firma a los _____ días del mes de _____ de _____.

Firma Autorizada
Compañía Mundial de Seguros S.A.
**Angela Munar**

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

**EL TOMADOR/ASEGURADO**

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®



Garantía única de
cumplimiento en favor de

# Entidades estatales (Decreto 1082 de 2015)

# ANEXO 3
# DESIGNACIÓN DEL SUPERVISOR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado N° I-2025-135653
Fecha: 03-10-2025 - 16:02
Folios: 1 Anexos:
Radicador: ANDRES IVANNO GALEANO TORO - 4300
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: SB0HX

Bogotá D.C., octubre de 2025

Ingeniero,
**HERNAN DARIO LOPEZ PAEZ**
Contratista DCCEE –SED
Correo electrónico: hdlopez@educacionbogota.gov.co
Ciudad,

**Asunto:** Designación Apoyo a la supervisión.

Respetado Arquitecto **HERNAN DARIO LOPEZ PAEZ:**

La Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, en virtud de las funciones establecidas en el artículo 31 del Decreto 310 de 2022, lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011, le informa que, a partir de la fecha del presente comunicado, deberá prestar sus servicios como apoyo a la supervisión del Contrato de Prestación de Servicios CO1.PCCNTR.8328345 del 2025, para los siguientes contratos:

| N° | Tipo | N° Contrato | Año | Contratista | Proyecto |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Interventoría (Consultoría) | CO1.PCCNTR. 8168931 | 2025 | PROBINTEC S.A.S | Interventoría a los Contratos de Mejoramientos: CO1.PCCNTR. 8155097 CO1.PCCNTR. 8155343 CO1.PCCNTR. 8155350 |
| 2 | Interventoría (Consultoría) | CO1.PCCNTR. 5313426 | 2023 | CONSORCIO INTERCOLSED 022 | Interventoría del Contrato de Mejoramiento: CO1.PCCNTR 5305573 |
| 3 | Interventoría (Consultoría) | CO1.PCCNTR. 5313249 | 2023 | CONSORCIO COLEGIOS POR BOGOTA | Interventoría del Contrato de Mejoramiento: CO1.PCCNTR 5305650 |

Lo anterior con sujeción a lo dispuesto en los artículos 83 a 86 de la Ley 1474 de 2011, en el Manual de Supervisión e Interventoría de la SED y en los documentos del contrato se encuentran publicados en la Plataforma Transaccional SECOP II, específicamente en atención a lo previsto en el literal j. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA de los Estudios Previos, que disponen:

*"1. Apoyar integralmente las actividades de supervisión de los contratos que tiene a cargo la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la Secretaría de Educación del Distrito, en el marco de la normatividad vigente y el Manual de Supervisión e Interventoría de la SED. (…)"* y *"4. Apoyar técnicamente y de forma integral, el seguimiento a los proyectos de mejoramientos de infraestructura educativa en cada una de sus etapas (contractual y postcontractual), de acuerdo con las necesidades establecidas por la DCCEE." (subrayado fuera de texto)*.

Cordialmente,

**ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos – SED

Revisó: Abg. Paula Panneso - Contratista DCCEE-SED
Arq. Jorge Alberto Moreno Aldana – Prof. Especializado DCCEE-SED
Elaboró Ing. Jenny Paola Falla – Contratista DCCEE-SED

# ANEXO 5
# ACTAS PARCIALES

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

**DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

## ACTA PARCIAL No. 1

## CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155350 DE 2025

**PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 03 OCTUBRE DE 2025 HASTA 02 DE DICIEMBRE DE 2025**

**CONTRATISTA :** CONSORCIO EDUCATIVO 2025

**DIRECCION :** CRA 71 D 73 A 51

**C.C. ó NIT :** 901.973.696-9

**TELEFONO :** 3.137.640.402

**INTERVENTOR :** PROBINTEC SAS

**DIRECCION :** BARRANCABERMEJA

**C.C. ó NIT :** 829.001.061-1

**TELEFONO :** 3161147965

**OBJETO:** ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS - lote 18

**ESTABLECIMIENTOS :**

**LOCALIZACION :**

**VR. INICIAL :** $ 2.551.797.666,00

**ANTICIPO**

**VR. ADICIONAL :**

**VR. FINAL :** $ 2.551.797.666,00

**PLAZO INICIAL :** 7 MESES

**FECHA INICIACION :** 3 de octubre de 2025

**FECHA TERMINAC.INICIAL :** 2 de mayo de 2026

**PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTR :**

**TIEMPO SUSPENDIDO :**

**PLAZO TOTAL :** 7 MESES

**FECHA FINAL :** 2 de mayo de 2026

**INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES**

| DISP. | FECHA | REG. | FECHA | VALOR REGISTRO | SALDO REGISTRO | VR. REG.AFECTAR | NUEVO SALDO REG. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1642 | 21-feb-25 | 5175 | 9-sep-25 | $ 2.426.686.122,00 | $ 2.426.686.122,00 | $ 401.759.103,00 | $ 2.024.927.019,00 |
| 2294 | 21-mar-25 | 5176 | 9-sep-25 | $ 125.111.544,00 | $ 125.111.544,00 | | $ 125.111.544,00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | $ 2.551.797.666,00 | $ 2.551.797.666,00 | $ 401.759.103,00 | $ 2.150.038.563,00 |

**VALOR TOTAL A PAGAR** **$ 401.759.103,00** SON: CUATRO CIENTOS UN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRES PESOS MTC.

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | PRECIO UNITARIO | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| I | ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTOY MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTASFÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DELDISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRASMENORES, QUE PERMITANA TRAVÉS DE LA ATENCIÓNDE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICASPRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LAPRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURAFÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDESADMINISTRATIVAS - lote 18 | GLB | 1,00 | $ 2.551.797.666,00 | $ 2.551.797.666,00 | | | | | | | |
| | COLEGIO IED SIMON BOLIVAR SEDE A | | | | | | | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el ítem incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 32.406,00 | | 95,83 | $ 3.105.466,98 | | | 95,83 | $ 3.105.466,98 | |
| 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revision periodica de su estado fisico. | M | | $ 149.088,00 | | 68,04 | $ 10.143.947,52 | | | 68,04 | $ 10.143.947,52 | |
| 1.2 | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 29.894,00 | | 242,20 | $ 7.240.326,80 | | | 242,20 | $ 7.240.326,80 | |
| 1.2.10 | DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 23.230,00 | | 14,07 | $ 326.846,10 | | | 14,07 | $ 326.846,10 | |
| 1.2.17 | DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 27.898,00 | | 32,52 | $ 907.242,96 | | | 32,52 | $ 907.242,96 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 34.556,00 | | 12,60 | $ 435.405,60 | | | 12,60 | $ 435.405,60 | |
| 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 30.616,00 | | 33,68 | $ 1.031.146,88 | | | 33,68 | $ 1.031.146,88 | |
| 1.2.20 | DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 28.418,00 | | 20,00 | $ 568.360,00 | | | 20,00 | $ 568.360,00 | |
| 1.2.21 | DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 21.572,00 | | 10,74 | $ 231.683,28 | | | 10,74 | $ 231.683,28 | |
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.411,00 | | 174,10 | $ 6.165.055,10 | | | 174,10 | $ 6.165.055,10 | |
| 1.2.29 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 12.466,00 | | 30,00 | $ 373.980,00 | | | 30,00 | $ 373.980,00 | |
| 1.2.32 | DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | | $ 7.781,00 | | 19,00 | $ 147.839,00 | | | 19,00 | $ 147.839,00 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.35 | DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 25.641,00 | | 10,00 | $ 256.410,00 | | | 10,00 | $ 256.410,00 | |
| 1.2.37 | DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 23.552,00 | | 242,20 | $ 5.704.294,40 | | | 242,20 | $ 5.704.294,40 | |
| 1.2.38 | DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M | | $ 9.333,00 | | 16,50 | $ 153.994,50 | | | 16,50 | $ 153.994,50 | |
| 1.2.40 | DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS) | UN | | $ 15.281,00 | | 20,00 | $ 305.620,00 | | | 20,00 | $ 305.620,00 | |
| **1.4** | VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.4.5 | TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS | M3 | | $ 36.172,00 | | 28,72 | $ 1.038.859,84 | | | 28,72 | $ 1.038.859,84 | |
| **2** | ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **2.5** | ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) | KG | | $ 22.201,00 | | 558,89 | $ 12.407.916,89 | | | 558,89 | $ 12.407.916,89 | |
| **3** | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **3.1** | MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | | $ 68.115,00 | | 2,77 | $ 188.678,55 | | | 2,77 | $ 188.678,55 | |
| **7** | PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **7.1** | ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1 | ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 | M2 | | $ 41.095,00 | | 74,62 | $ 3.066.508,90 | | | 74,62 | $ 3.066.508,90 | |
| 7.2 | ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 7.2.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO | M2 | | $ 219.306,00 | | 74,62 | $ 16.364.613,72 | | | 74,62 | $ 16.364.613,72 | |
| **9** | CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **9.1** | CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 9.1.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJO LLAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. | M2 | | $ 736.730,00 | | 8,28 | $ 6.100.124,40 | | | 8,28 | $ 6.100.124,40 | |
| **12** | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **12.1** | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.1.1 | PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M2 | | $ 37.702,00 | | 9,54 | $ 359.677,08 | | | 9,54 | $ 359.677,08 | |
| 12.1.6 | ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 13.048,00 | | 32,13 | $ 419.232,24 | | | 32,13 | $ 419.232,24 | |
| 12.1.7 | ESTUCO FILOS SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) INFERIORES A ,60 CM | M | | $ 9.801,00 | | 46,59 | $ 456.628,59 | | | 46,59 | $ 456.628,59 | |
| 12.1.9 | PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) | M | | $ 23.780,00 | | 34,19 | $ 813.038,20 | | | 34,19 | $ 813.038,20 | |
| **12.2** | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.1 | VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M2 | | $ 22.499,00 | | 355,34 | $ 7.994.794,66 | | | 355,34 | $ 7.994.794,66 | |
| **12.3** | PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | | $ 9.550,00 | | 42,52 | $ 406.066,00 | | | 42,52 | $ 406.066,00 | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.858,00 | | 170,29 | $ 827.220,24 | | | 170,28 | $ 827.220,24 | |
| 18.1.2 | EMBALAJE EN POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA EN ASBESTO | KG | | $ 3.501,00 | | 1.975,99 | $ 6.917.940,99 | | | 1.975,99 | $ 6.917.940,99 | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **COLEGIO IED (ITI) FRANCISCO JOSE DE CALDAS SEDE A** | | | | | | | | | | | |
| **1** | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) | M2 | | $ 4.411,00 | | 98,07 | $ 432.586,77 | | | 98,07 | $ 432.586,77 | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 32.406,00 | | 89,70 | $ 2.906.818,20 | | | 89,70 | $ 2.906.818,20 | |
| 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2").<br>NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | | $ 149.088,00 | | 85,90 | $ 12.806.659,20 | | | 85,90 | $ 12.806.659,20 | |
| **1.2** | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 13.176,00 | | 7,32 | $ 96.448,32 | | | 7,32 | $ 96.448,32 | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 34.556,00 | | 27,30 | $ 943.378,80 | | | 27,30 | $ 943.378,80 | |
| 1.2.19 | DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 30.616,00 | | 15,72 | $ 481.283,52 | | | 15,72 | $ 481.283,52 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.23 | DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 35.411,00 | | 98,07 | $ 3.472.756,77 | | | 98,07 | $ 3.472.756,77 | |
| 1.2.29 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | UN | | $ 12.466,00 | | 14,00 | $ 174.524,00 | | | 14,00 | $ 174.524,00 | |
| 1.2.32 | DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | UN | | $ 7.781,00 | | 5,00 | $ 38.905,00 | | | 5,00 | $ 38.905,00 | |
| 1.2.40 | DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORINALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS) | UN | | $ 15.281,00 | | 12,00 | $ 183.372,00 | | | 12,00 | $ 183.372,00 | |
| **4** | INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **4.9** | OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.9.11 | SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS | UN | | $ 190.080,00 | | 45,00 | $ 8.553.600,00 | | | 45,00 | $ 8.553.600,00 | |
| 18 | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.2 | EMBALAJE EN POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA EN ASBESTO | KG | | $ 3.501,00 | | 1.706,34 | $ 5.973.896,34 | | | 1.706,34 | $ 5.973.896,34 | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | **COLEGIO IED MAGDALENA ORTEGA SEDE A** | | | | | | | | | | | |
| **1** | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **1.2** | DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS | | | | | | | | | | | |
| 1.2.18 | DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 34.556,00 | | 51,17 | $ 1.768.230,52 | | | 51,17 | $ 1.768.230,52 | |
| 1.2.25 | DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 26.803,00 | | 117,26 | $ 3.142.919,78 | | | 117,26 | $ 3.142.919,78 | |
| **4.9** | OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 4.9.11 | SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS | UN | | $ 190.080,00 | | 148,00 | $ 28.131.840,00 | | | 148,00 | $ 28.131.840,00 | |
| **11** | APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 11.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" | M2 | | $ 953.261,00 | | 198,54 | $ 189.260.438,94 | | | 198,54 | $ 189.260.438,94 | |
| 11.1.8 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL | M2 | | $ 1.030.552,00 | | 7,68 | $ 7.914.639,36 | | | 7,68 | $ 7.914.639,36 | |
| **12** | PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| **12.2** | PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | M | | $ 17.925,00 | | 24,89 | $ 446.153,25 | | | 24,89 | $ 446.153,25 | |
| 12.2.3 | PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO | M2 | | $ 33.360,00 | | 26,65 | $ 889.044,00 | | | 26,65 | $ 889.044,00 | |
| 12.2.9 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA EPOXICA BASE AGUA A 3 MANOS EN CARTERAS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS DESDE 0,61 M HASTA 1,3 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M | | $ 26.747,00 | | 24,89 | $ 665.732,83 | | | 24,89 | $ 665.732,83 | |
| 12.2.11 | BASE PINTURA PARA BLANQUEAR FACHADAS TIPO 2 A 1 MANO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) | M2 | | $ 23.479,00 | | 26,65 | $ 625.715,35 | | | 26,65 | $ 625.715,35 | |
| **18** | ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 18.1.1 | ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA | M2 | | $ 4.858,00 | | 26,65 | $ 129.465,70 | | | 26,65 | $ 129.465,70 | |
| | **I .E D COLEGIO TECNICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS SEDE C** | | | | | | | | | | | |
| **1** | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 32.406,00 | | 78,54 | $ 2.545.167,24 | | | 78,54 | $ 2.545.167,24 | |
| 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2").<br>NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | | $ 149.088,00 | | 81,81 | $ 12.196.889,28 | | | 81,81 | $ 12.196.889,28 | |
| | **I .E D COLEGIO RODOLFO LLINAS SEDE B** | | | | | | | | | | | |
| **1** | PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | | | | | | | | | | | |
| 1.1.3 | CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).<br>NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. | M | | $ 32.406,00 | | 120,90 | $ 3.917.885,40 | | | 120,90 | $ 3.917.885,40 | |
| 1.1.4 | CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2").<br>NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico. | M | | $ 149.088,00 | | 82,00 | $ 12.225.216,00 | | | 82,00 | $ 12.225.216,00 | |
| 1.2.8 | DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 29.894,00 | | 138,02 | $ 4.125.969,88 | | | 138,02 | $ 4.125.969,88 | |
| 1.2.37 | DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | | $ 23.552,00 | | 138,02 | $ 3.250.647,04 | | | 138,02 | $ 3.250.647,04 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | $ 401.759.102,91 | | | $ 401.759.102,91 | 15,74% | |

**COSTO DIRECTO CONTRATO**

**RESUMEN EJECUTIVO**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VALOR COSTO DIRECTO (A.I.U. 33.17%) | $ 2.551.797.666,00 | | $ 401.759.102,91 | | | $ 401.759.102,91 | 15,74% | |
| AMORTIZACION DEL ANTICIPO ( | | | | | | | | |
| VALOR A PAGAR | | | $ 401.759.102,91 | | | $ 401.759.102,91 | | |
| VALOR AJUSTE AL PESO SEGUN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA | | | $ 0,09 | | | $ 0,09 | | |
| VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO | | | $ 401.759.103,00 | | | $ 401.759.103,00 | | |

| SALDO DEL CONTRATO | $ 2.150.038.563,00 | SALDO POR AMORTIZAR | | PRESENTE ACTA | ACUMULADO ANTERIOR | ACUMULADO ACTUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|



NOMBRE DE CONTRATISTA : **CONSORCIO EDUCATIVO 25**
C.C. O NIT : 901.973.696-9
REP. LEGAL : DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR
C.C. : 1121918202

SANDRA STELLA MORENO B.

NOMBRE DE INTERVENTORIA : **PROBINTEC SAS**
C.C. O NIT : 829.001.061-1
REP. LEGAL : SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO
C.C. : 35.254.078

# ANEXO
# INFORMES SEMANALES

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

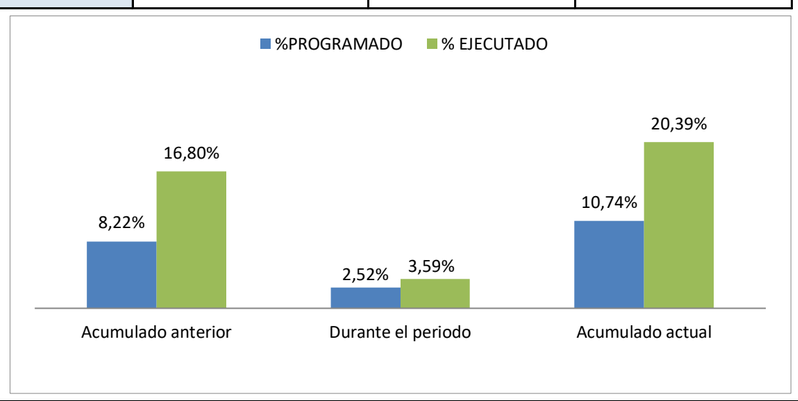
| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | **Interventoria** | PROBINTEC S.A.S |
| **RL del consorcio** | DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR | **RL de Interventoría** | SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO |
| **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8155350 | **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8168931 |
| **Objeto** | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18" | **Objeto** | INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6 |
| **Valor Inicial :** | $ 2.551.797.666,00 | **Valor Inicial:** | $ 796.278.928,00 |
| **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES | **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES |
| **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 | **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 |
| **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 | **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 |

## AVANCE DEL CONTRATO

| | SEMANAL | ACUMULADO | | | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 2,52% | 10,74% | Obra Física Ejecutada (%) | 3,59% | 20,39% |
| Valor de la Obra | $ 64.305.301,00 | $ 274.063.069,00 | Valor de la Obra Ejecutada: | $ 91.609.536,00 | $ 520.311.544,00 |

## GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

| | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | 8,22% | 16,80% | 9,65% |
| Durante el periodo | 2,52% | 3,59% | |
| Acumulado actual | 10,74% | 20,39% | |




| CPF | LOCALIDAD | COLEGIO | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1078 | ENGATIVA | RODOLFO LLINAS - SEDE B | 26,82% | 18,68% | 8,14% |
| 1052 | ENGATIVA | SIMÓN BOLIVAR - SEDE A | 2,81% | 14,84% | -12,03% |
| 1066 | ENGATIVA | MAGDALENA ORTEGA - SEDE A | 12,26% | 83,17% | -70,91% |
| 1019 | ENGATIVA | JORGE GAITAN CORTES - SEDE B | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1001 | ENGATIVA | TABORA - SEDE A | 6,63% | 10,34% | -3,71% |
| 1061 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A | 10,06% | 9,40% | 0,66% |
| 1008 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C | 16,66% | 6,24% | 10,42% |

## AVANCE FINANCIERO

| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | $ 2.551.797.666,00 |
|---|---|---|
| VALOR PARCIAL 1 | | |
| VALOR PARCIAL 2 | | |
| TOTAL VALOR FACTURADO | $ - | |
| SUMAS IGUALES | $ 2.551.797.666,00 | $ 2.551.797.666,00 |

| INDICADOR FINANCIERO | VALOR FACTURADO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|
| | $ 0,00 | $ 0,00 |

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

| INDICADOR TECNICO | % AVANCE PROGRAMADO | % DE AVANCE EJECUTADO | % RETRASO - / % ADELANDO + |
|---|---|---|---|
| | 10,74% | 20,39% | 9,65% |

| INDICADOR TIEMPO | DIAS | RETRASO |
|---|---|---|
| | 65 | 6,27 |

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

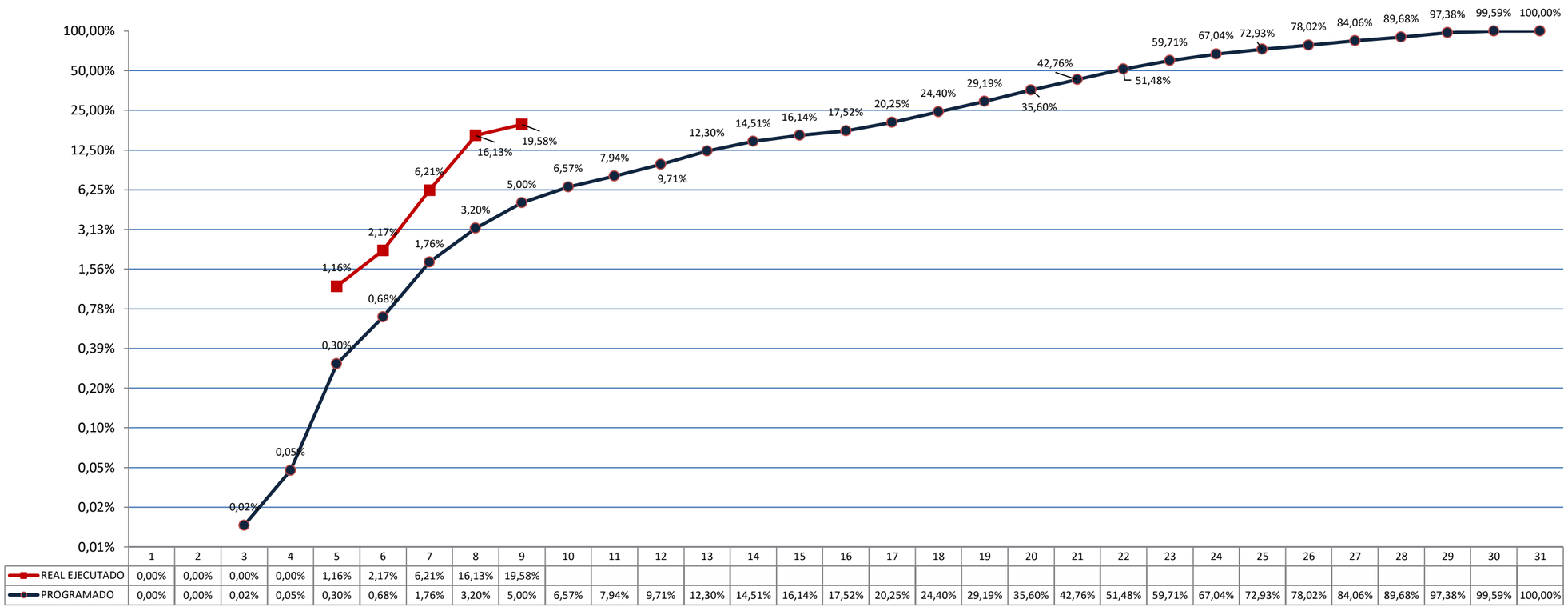
**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CURVA S




| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| REAL EJECUTADO | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 1,16% | 2,17% | 6,21% | 16,13% | 19,58% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROGRAMADO | 0,00% | 0,00% | 0,02% | 0,05% | 0,30% | 0,68% | 1,76% | 3,20% | 5,00% | 6,57% | 7,94% | 9,71% | 12,30% | 14,51% | 16,14% | 17,52% | 20,25% | 24,40% | 29,19% | 35,60% | 42,76% | 51,48% | 59,71% | 67,04% | 72,93% | 78,02% | 84,06% | 89,68% | 97,38% | 99,59% | 100,00% |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de cerramiento en teja de zinc, demolición de enchape y alistado de piso en el salón 101, 102 y 103. Adicional inició actividad de alistado de piso y suministro e instalación de enchape en el salón 101.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se realizó la aprobación del personal operativo y se verificó la ejecución de las charlas de seguridad previas al inicio de labores. Asimismo, se validó el diligenciamiento del Análisis de Trabajo Seguro (ATS) correspondiente a las actividades de desmonte de pisos.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 8,14%. Se realizó el reajuste del porcentaje programado para este frente.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** Las actividades correspondientes a la intervención del Shut de basura, tales como:
**Ítem 1.2..18. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES.**
**Ítem 1.2.19. DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS.**
**Ítem 1.2.36. RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS.**
**Ítem 1.4.4. PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS.**
**Ítem 1.4.6. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM.**
NO se ejecutarán aun debido a que el contratista cuenta solo con ese acceso para ingreso de material y acopio de este, por ende, no se cuantificará las cantidades programadas dentro del cronograma inicial presentado.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:** N/A

**5. Ambiental:** El contratista realizo demolición de pisos, se acopio y se dispone el material adecuadamente y las zonas verdes libres de residuos, ingreso material para el enchape.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de desmonte de cubierta y demolicón de muros en mampostería en el aula denominada Aula No. 1 e instalación de enchape en el laboratorio y cuarto de materiales.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS. Asimismo, se verificó el acompañamiento constante de la inspectora de SST por parte del contratista, así como la realización de charlas de seguridad e inspecciones en los frentes de trabajo.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 12,03%, esto debido a que el contratista a ejecutado cantidades de obra por encima de las contempladas en el diagnostico inicial, tales como cerramientos, pañetes, estuco e instalación de estructura metálica.
**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 1.2.35 | DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS). | M2 | 10,00 | $ 19.254,00 | $ 192.540,00 |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | 2,77 | $ 51.149,00 | $ 141.683,00 |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 42,52 | $ 7.171,00 | $ 304.911,00 |

**5. Ambiental:** se realizó recorrido en el frente, ingresó material para el enchape de los laboratorios y anteriormente se dispuso los RCD's del frente.

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades en el bloque 1(A), 2(B) y 3(C), las cuales fueron desmonte de divisiones en acero, pintura blanca a una mano, pintura epoxica en cielo raso y muros. Instalación de divisiones en acero inoxidable y aseo general.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se aprobó el personal operativo que iniciará las actividades en el colegio. Asimismo, se verificó la entrega de los Elementos de Protección Personal (EPP), la realización de las charlas de seguridad previas al inicio de labores y el diligenciamiento del ATS.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 70,91%, esto debido a que el contratista a ejecutado actividades NO contempladas dentro del diagnostico inicial.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | ML | 24,89 | $ 13.460,00 | $ 335.019,00 |

**5. Ambiental:** Se realizó el desmonte de las divisiones del baño, este material se acopio y se dispone adecuadamente a las especificaciones técnicas y ambientales.

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JORGE GAITAN CORTES - SEDE B (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Durante el periodo reportado NO se reporta avance en las actividades de obra.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área de SST.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** No se han ejecutado actividades de obra dentro de este periodo.

**5. Ambiental:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área ambiental.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se le solicitó al contratista realizar el ajuste a la programación de las actividades de obra, con el fin de que esta sede no genere retraso por motivos de conceptos y procesos constructivos por parte de la interventoría y supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO TABORA - SEDE A (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra inició actividades de desmonte de puertas existente y sondeos en los baños de mujeres y hombres del segundo y primer piso del edificio.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS. Asimismo, se verificó el acompañamiento constante de la inspectora de SST por parte del contratista, así como la realización de charlas de seguridad e inspecciones en los frentes de trabajo.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 3,71%.

**5. Ambiental:** El contratista realizo el desmonte de las unidades sanitarias para sondeos al igual se recomendó al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Dentro del periodo estipulado NO se adelantaron labores en la sede.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área de SST.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** Para el presente periodo NO se reportó avance de obra, según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 0,66%. Debio a que la interventoría no ha dado respuesta de aprobación frente a los esquemas de las cubiertas de los baños y del hall de circulación presentados por el contratista de obra.

**5. Ambiental:** Se encontraban dentro del frente unas tejas, por lo cual se dispuso adecuadamente esta semana teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y ambientales.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra inició actividades de sondeos en las batería sanitarias de mujeres y hombres en el primer y segundo nivel del edificio.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció la presencia de dos trabajadores ejecutando las actividades correspondientes a la finalización del cerramiento perimetral.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 10,42%

**5. Ambiental:** El contratista realizo actividades de mantenimiento al cerramiento perimetral, sin riesgo alguno y las zonas verdes libres de residuos.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido No se realizó comité de obra. Se aprobó el Acta Parcial No. 1 y memorias de cantidades remitida por el contratista de obra. El 05/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita a la Dirección Local de Educación de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## FIRMAS

| | | |
|---|---|---|
| **ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**<br>DIRECTORA DE INTERVENTORÍA | **ING. CARLOS MAURICIO MONTENEGRO BAUTISTA**<br>RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | **ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO**<br>APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA |
| **KATERIN CAROLINA NÚÑEZ OSORIO**<br>PROFESIONAL SST | **ING.CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ BELTRAN**<br>ESPECIALISTA AMBIENTAL | **ING.CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL**<br>PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS |

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B



Teja de zinc para cerramiento rigido.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

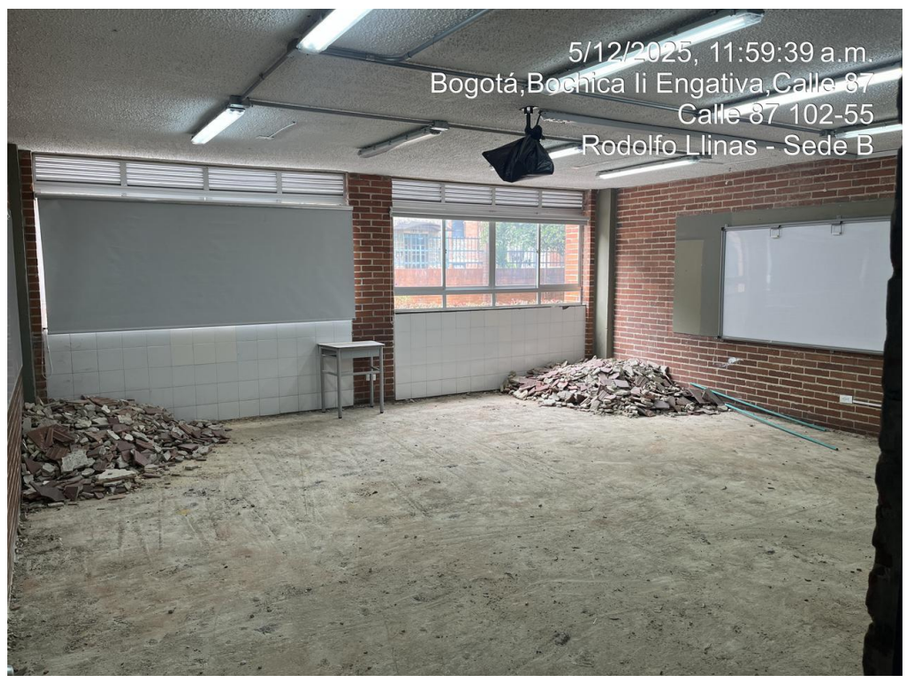
**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Demolición de enchape - Salones 101, 102 y 103.




Suministro de enchape para los salones 101, 102 y 103.




Instalación de alistado de piso - zona salón 101.




Instalación de alistado de piso - zona salón 101.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A




Desmonte de cubierta - Aula No. 1.




Desmonte de cubierta - Aula No. 1.




Desmonte de cubierta - Aula No. 1 y recolección de escombros.




Alistado de piso - Cuarto de materiales.




Alistado e instalación de enchape - Cuarto de materiales.




Alistado e instalación de enchape - Laboratorio.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A




Instalación de enchape - Laboratorio




Instalación de enchape - Laboratorio.




Instalación de enchape - Laboratorio.




Instalación de enchape - Laboratorio.




Instalación de enchape - Laboratorio.




Instalación de enchape - Laboratorio.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A



Desmonte de divisiones en acero inox.



Desmonte de divisiones en acero inox.




Desmonte de divisiones en acero inox.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

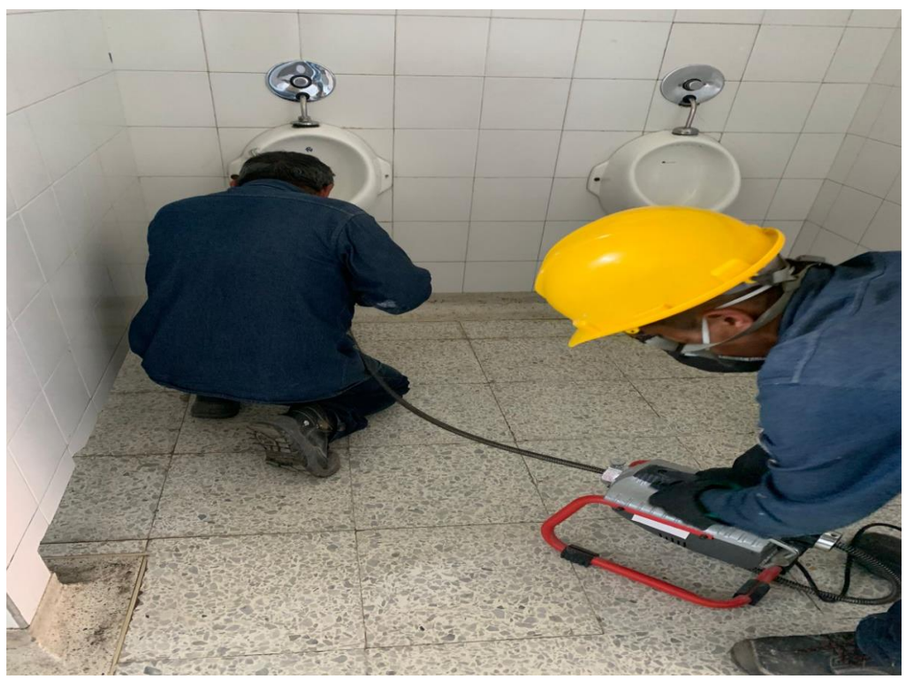
**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO TABORA - SEDE A




Desmontee de sanitarios



Sondeo de red sanitaria de orinales



Sondeo de red sanitaria.



Sondeo de red sanitaria de lavamanos.



Sondeo de red sanitaria de lavamanos.



Sondeo de red sanitaria de lavamanos.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

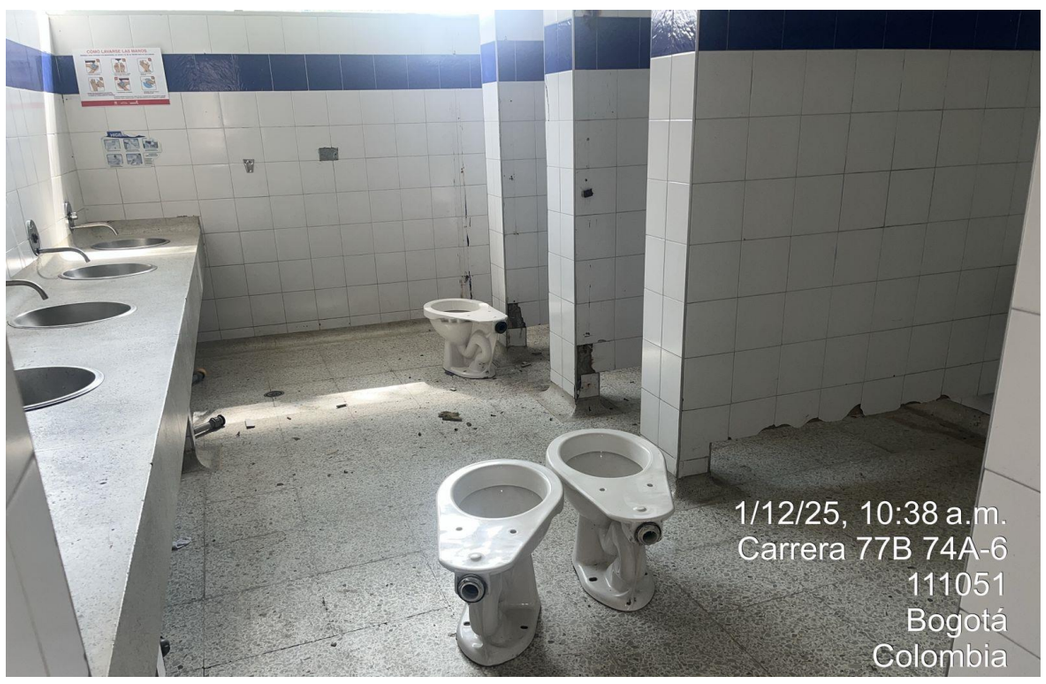
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

**ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO TABORA - SEDE A**




Desmonte de sanitarios.




Desmonte de sanitarios.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

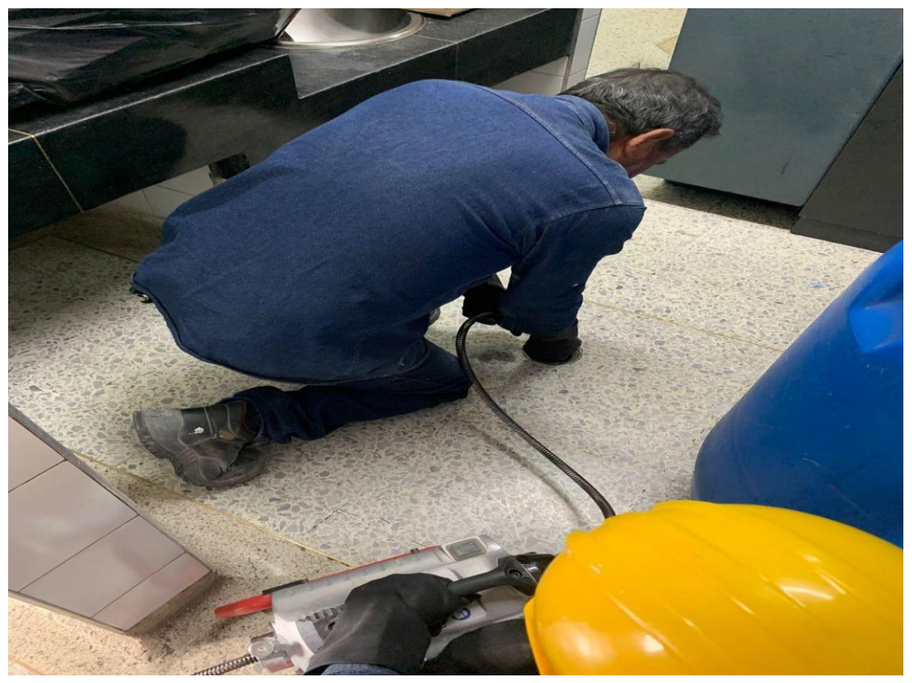
**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

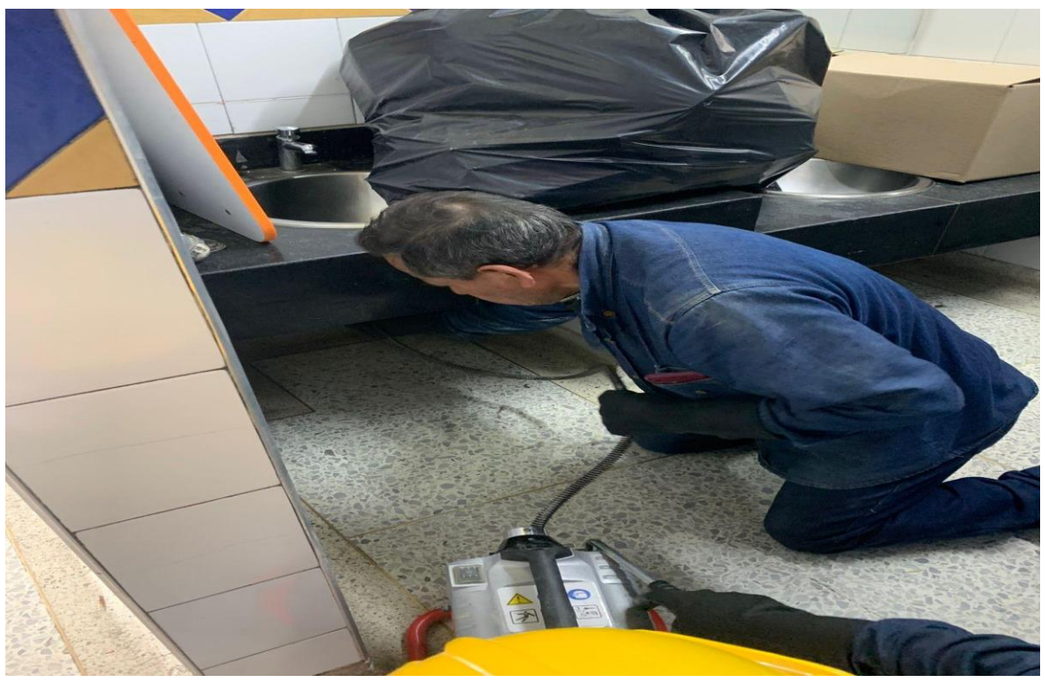
## ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C



Sondeo de red sanitaria de sanitarios.



Sondeo de red sanitaria.



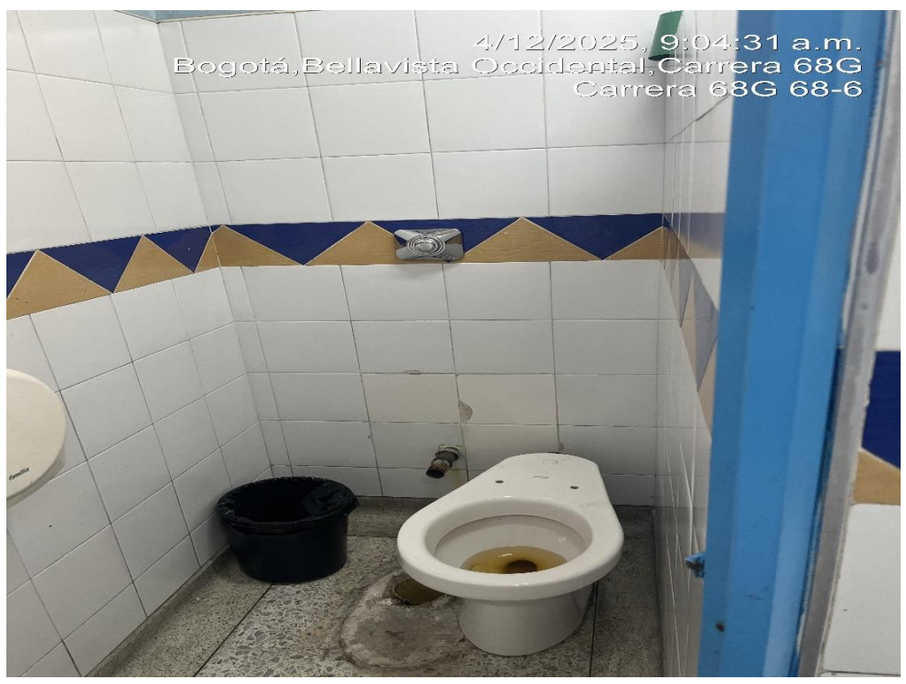
Sondeo de red sanitaria de lavamanos.




Desmonte de sanitarios




Sondeo de red sanitaria de orinales.




Desmonte de sanitarios.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 9** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 9 (Consecutivo) **DEL** 1/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 7/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 65 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

**ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C**




Desmonte de sanitarios.




Sondeo de red sanitaria de lavamanos.




Desmonte de sanitario




Sondeo de red sanitaria de lavamanos.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

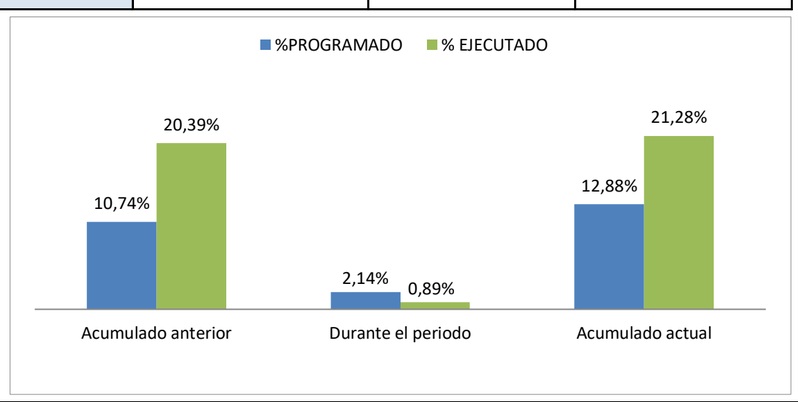
| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | **Interventoria** | PROBINTEC S.A.S |
| **RL del consorcio** | DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR | **RL de Interventoría** | SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO |
| **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8155350 | **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8168931 |
| **Objeto** | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18" | **Objeto** | INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6 |
| **Valor Inicial :** | $ 2.551.797.666,00 | **Valor Inicial:** | $ 796.278.928,00 |
| **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES | **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES |
| **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 | **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 |
| **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 | **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 |

## AVANCE DEL CONTRATO

| | SEMANAL | ACUMULADO | | | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 2,14% | 12,88% | Obra Física Ejecutada (%) | 0,89% | 21,28% |
| Valor de la Obra | $ 54.608.470,00 | $ 328.671.539,00 | Valor de la Obra Ejecutada: | $ 22.710.999,00 | $ 543.022.543,00 |

## GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

| | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | 10,74% | 20,39% | 8,40% |
| Durante el periodo | 2,14% | 0,89% | |
| Acumulado actual | 12,88% | 21,28% | |




| CPF | LOCALIDAD | COLEGIO | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1078 | ENGATIVA | RODOLFO LLINAS - SEDE B | 28,40% | 19,39% | 9,01% |
| 1052 | ENGATIVA | SIMÓN BOLIVAR - SEDE A | 2,93% | 14,84% | -11,91% |
| 1066 | ENGATIVA | MAGDALENA ORTEGA - SEDE A | 14,24% | 87,87% | -73,63% |
| 1019 | ENGATIVA | JORGE GAITAN CORTES - SEDE B | 3,01% | 0,00% | 3,01% |
| 1001 | ENGATIVA | TABORA - SEDE A | 12,29% | 10,34% | 1,95% |
| 1061 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A | 10,32% | 9,40% | 0,92% |
| 1008 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C | 19,04% | 7,62% | 11,42% |

## AVANCE FINANCIERO

| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | $ 2.551.797.666,00 |
|---|---|---|
| VALOR PARCIAL 1 | | |
| VALOR PARCIAL 2 | | |
| TOTAL VALOR FACTURADO | $ - | |
| SUMAS IGUALES | $ 2.551.797.666,00 | $ 2.551.797.666,00 |

| INDICADOR FINANCIERO | VALOR FACTURADO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|
| | $ 0,00 | $ 0,00 |

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

| INDICADOR TECNICO | % AVANCE PROGRAMADO | % DE AVANCE EJECUTADO | % RETRASO - / % ADELANDO + |
|---|---|---|---|
| | 12,88% | 21,28% | 8,40% |

| INDICADOR TIEMPO | DIAS | RETRASO |
|---|---|---|
| | 72 | 6,05 |

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

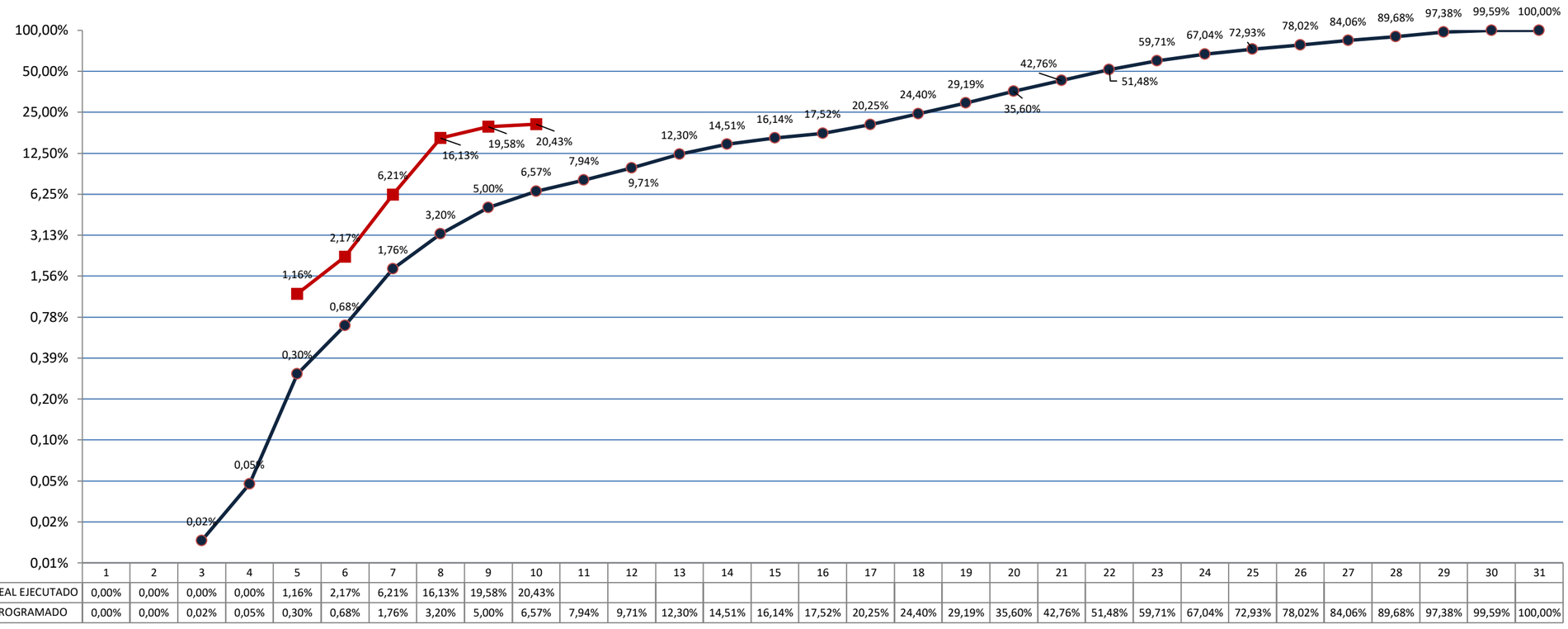
PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CURVA S




| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| REAL EJECUTADO | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 1,16% | 2,17% | 6,21% | 16,13% | 19,58% | 20,43% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROGRAMADO | 0,00% | 0,00% | 0,02% | 0,05% | 0,30% | 0,68% | 1,76% | 3,20% | 5,00% | 6,57% | 7,94% | 9,71% | 12,30% | 14,51% | 16,14% | 17,52% | 20,25% | 24,40% | 29,19% | 35,60% | 42,76% | 51,48% | 59,71% | 67,04% | 72,93% | 78,02% | 84,06% | 89,68% | 97,38% | 99,59% | 100,00% |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de desmonte de placa en concreto reforzado del carcamo, ubicado en el lateral izquierdo de la cancha del colegio. Adicional terminó la actividad de alistado de piso en el salón 101 y realizó jornada de aseo.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS correspondiente a las labores de demolición de la placa en el cárcamo. Asimismo, se verificó el acompañamiento constante de la inspectora de SST por parte del contratista, así como la realización de charlas de seguridad e inspecciones en los frentes de trabajo.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 9,01%. Se realizó el reajuste del porcentaje programado para este frente.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** Las actividades correspondientes a la intervención del Shut de basura, tales como:

**Ítem 1.2..18. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES.**
**Ítem 1.2.19. DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS.**
**Ítem 1.2.36. RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS.**
**Ítem 1.4.4. PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS.**
**Ítem 1.4.6. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM.**

NO se ejecutarán aun debido a que el contratista cuenta solo con ese acceso para ingreso de material y acopio de este, por ende, no se cuantificará las cantidades programadas dentro del cronograma inicial presentado.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 35,98 | $ 54.049,00 | $ 1.944.413,00 |

**5. Ambiental:** Se realizo recorrido en el frente, El contratista realizo la demolición de la placa en el Cárcamo, se recogió y se acopio los RCD, pero se recomienda ampliar la zona o realizar la protección del individuo arbóreo que se encontraba cerca al igual de disponer adecuadamente el material a un centro de aprovechamiento.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra continuó con la actividad de instalación de enchape en el laboratorio y cuarto de materiales e inició actividad de destronque y pulida de enchape en el laboratorio.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS. Así mismo, se verificó el acompañamiento constante de la inspectora de SST por parte del contratista, así como la realización de charlas de seguridad e inspecciones en los frentes de trabajo y diligenciamiento de los permisos de trabajo en caliente.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 11,91%, esto debido a que el contratista a ejecutado cantidades de obra por encima de las contempladas en el diagnostico inicial, tales como cerramientos, pañetes, estuco e instalación de estructura metálica. NO hay un avance significativo debido a que de parte de la interventoría NO se le ha aprobado el esquema de las cubiertas propuesto por el contratista de obra.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 1.2.35 | DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS). | M2 | 10,00 | $ 19.254,00 | $ 192.540,00 |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | 2,77 | $ 51.149,00 | $ 141.683,00 |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 42,52 | $ 7.171,00 | $ 304.911,00 |

**5. Ambiental:** Se realizó recorrido en el frente, se reportó que se usa los puntos ecológicos dentro de la institución, se encuentran acopiados el material que ingresó al igual que los RCDs generados por las demoliciones, se recomendó disponer adecuadamente el material respecto a las especificaciones técnicas y ambientales.

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades en el bloque 1(A), 2(B) y 3(C), las cuales fueron desmonte de divisiones en acero, pintura blanca a una mano, pintura epoxica en cielo raso y muros y aseo general.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se verificó el diligenciamiento del ATS conforme a las actividades ejecutadas, correspondientes al desmonte de baterías sanitarias. Asimismo, se validó que el personal contara con la dotación y los elementos de protección personal (EPP) requeridos. De igual manera, se revisaron las charlas de SST impartidas por la inspectora de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 73,63%, esto debido a que el contratista a ejecutado actividades NO contempladas dentro del diagnostico inicial.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | ML | 24,89 | $ 13.460,00 | $ 335.019,00 |

**5. Ambiental:** Se realizo el desmonte de las divisiones del baño, este material no se encuentra acopiado, por lo que se recomienda realizar esta actividad y disponer respecto a las especificaciones técnicas y ambientales.

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JORGE GAITAN CORTES - SEDE B (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Durante el periodo reportado NO se reporta avance en las actividades de obra.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área de SST.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** No se han ejecutado actividades de obra dentro de este periodo. Sin embargo según el cronograma de obra este frente presente un retraso del 3,01%, adicional se le solicita al contratista de obra iniciar con actividades de cerramiento.

**5. Ambiental:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área ambiental.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se le solicitó al contratista realizar el ajuste a la programación de las actividades de obra, con el fin de que esta sede no genere retraso por motivos de conceptos y procesos constructivos por parte de la interventoría y supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO TABORA - SEDE A (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra inició actividades de instalación de sanitarios en las batería sanitarias de mujeres y hombres en el primer y segundo nivel del edificio.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS correspondientes a las actividades de mantenimiento del cerramiento perimetral, con el fin de dar inicios a las actividades constructivas.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Para el presente periodo NO se reportó avance de obra, según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 1,95%.

**5. Ambiental:** El contratista realizo el desmonte de las unidades sanitarias para sondeos, se realizó mantenimiento al cerramiento al igual se recomendó al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Dentro del periodo estipulado NO se adelantaron labores en la sede.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área de SST.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** Para el presente periodo NO se reportó avance de obra, según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 0,92%. Debio a que la interventoría no ha dado respuesta de aprobación frente a los esquemas de las cubiertas de los baños y del hall de circulación presentados por el contratista de obra.

**5. Ambiental:** Se recomienda al contratista hacerle el debido mantenimiento al cerramiento.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra inició actividades de instalación de sanitarios en las batería sanitarias de mujeres y hombres en el primer y segundo nivel del edificio, adicionó cerramiento en lona y rigido en el área donde se encuentra el shut de basuras y adicional inició actividades de desmonte del shut de basuras existente en la sede. Además continua con la actividad de mantenimiento al cerramiento perimetral de la sede.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se efectuó la aprobación del personal operativo que iniciará las actividades en la sede. Asimismo, se verificó el diligenciamiento del ATS correspondiente a las labores de demolición del shut de basuras, se realizó la charla de SST y se llevó a cabo la entrega de los elementos de protección personal (EPP).

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 11,42%

**5. Ambiental:** Se realizó recorrido en el frente, el contratista realizó actividades de mantenimiento al cerramiento perimetral, sin riesgo alguno, se reportó acopio de material y RCDs en las zonas verdes, el contratista reporto que, si se llega a evidenciar daños, posteriormente realizaran la recuperación de esta área.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.3 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 11/12/2025 el residente de obra e interventoría realizaron visita al Colegio Torquigua de la localidad de Engativa para revisar la necesidad expuesta como emergencia y levantar medidas con el fin de realizar el diagnostico y ser aprobado por la supervisión. Se realizó una mesa de trabajo con el director de obra y residente de interventoría con el fin de corregir y ajustar el metodo de evaluación de porcentajes programados y ejecutados.

## FIRMAS

| | | |
|---|---|---|
| **ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**<br>DIRECTORA DE INTERVENTORÍA | **ING. CARLOS MAURICIO MONTENEGRO BAUTISTA**<br>RESIDENTE DE INTERVENTORÍA | **ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO**<br>APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA |
| **KATERIN CAROLINA NÚÑEZ OSORIO**<br>PROFESIONAL SST | **ING.CHRISTIAN FELIPE RODRÍGUEZ BELTRÁN**<br>ESPECIALISTA AMBIENTAL | **ING.CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL**<br>PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS |

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

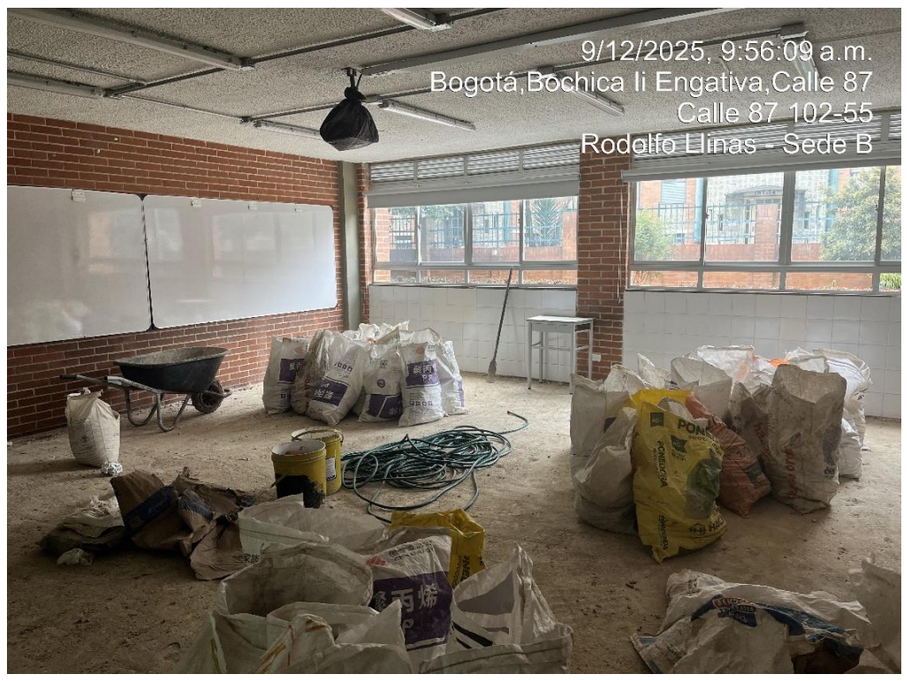
**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B




Recolección de escombros




Recolección de escombros.




Alistado de piso - salón 101.




Recolección de escombros.




Recolección de escombros.




Mantenimiento al cerramiento en lona.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B




Mantenimiento al cerramiento rigido.




Cerramiento en lona y rigido.




Cerramiento en lona y rigido.




Desmonte de placas en concreto del carcamo.




Desmonte de placas en concreto del carcamo.




Desmonte de placas en concreto del carcamo.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A




Emboquillado de piso - Laboratorio




Emboquillado de piso - Laboratorio




Emboquillado de piso - Laboratorio




Alistado de piso - Cuarto de materiales.




Desmonte de muro en mampostería - Aula No. 1




Recolección de escombros - Aula No. 1

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A




Instalación de enchape - Cuarto de materiales




Instalación de enchape - Cuarto de materiales.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A




Desmonte de divisiones en acero inox.




Desmonte de divisiones en acero inox.




Acopio de divisiones en acero inox.




Desmonte de divisiones en acero inox.




Desmonte de divisiones en acero inox.




Acopio de divisiones en acero inox.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

**ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A**




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.




Aplicación de pintura blanca y epóxica en muros y cielo raso.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

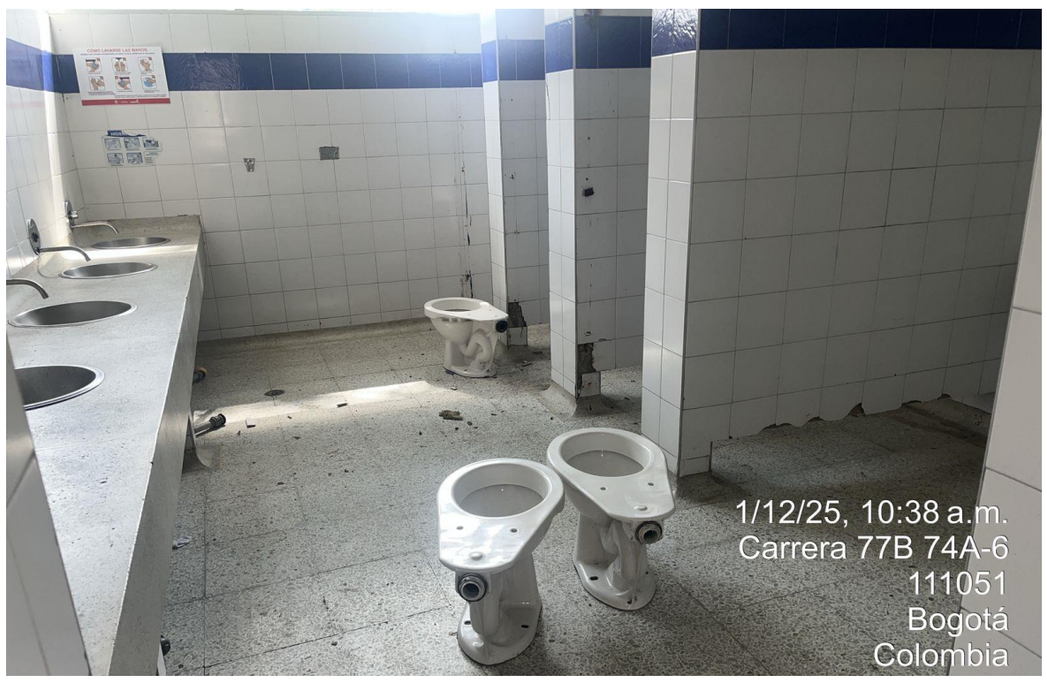
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

**ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO TABORA - SEDE A**




Desmontee de sanitarios




Desmonte de sanitaros



Instalación de sanitarios.



Instalación de sanitarios.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C




Cerramiento en lona y rigido.




Cerramiento en lona y rigido.




Cerramiento en lona y rigido.




Cerramiento en lona y rigido.



Desmonte de muro en mampostería del shut de basura.



Desmonte de muro en mampostería del shut de basura.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

## CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154784

**INFORME SEMANAL No 10** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 10 (Consecutivo) **DEL** 8/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 14/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación cop 72 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

**ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C**




Desmonte del shut de basuras




Desmonte del shut de basura.




Recolección de escombros.




Desmonte del shut de basura.

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 11** **LOTE COP No 18**

PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 11 (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 79 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA

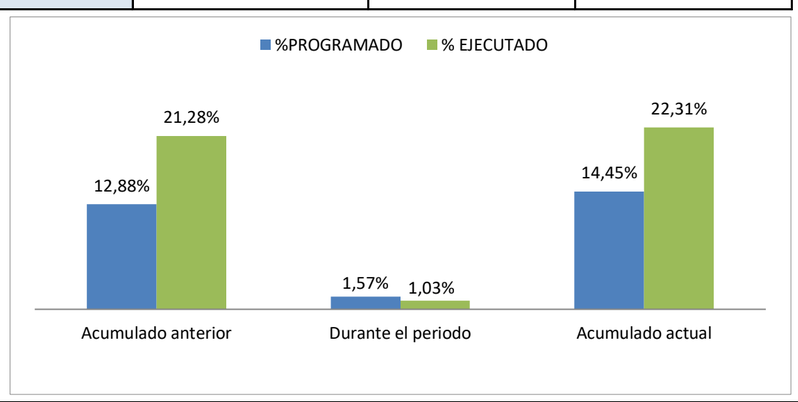
| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO EDUCATIVO 25 | **Interventoria** | PROBINTEC S.A.S |
| **RL del consorcio** | DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR | **RL de Interventoría** | SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO |
| **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8155350 | **Contrato No.** | CO1.PCCNTR.8168931 |
| **Objeto** | "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS LOTE 18" | **Objeto** | INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. LOTE No. 6 |
| **Valor Inicial :** | $ 2.551.797.666,00 | **Valor Inicial:** | $ 796.278.928,00 |
| **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES | **Plazo Inicial:** | SIETE (7) MESES |
| **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 | **Fecha de Iniciación:** | 3/10/2025 |
| **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 | **Fecha de Vencimiento:** | 2/05/2026 |

## AVANCE DEL CONTRATO

| | SEMANAL | ACUMULADO | | | ACUMULADO |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra programada (%) | 1,57% | 14,45% | Obra Física Ejecutada (%) | 1,03% | 22,31% |
| Valor de la Obra | $ 40.063.223,00 | $ 368.734.763,00 | Valor de la Obra Ejecutada: | $ 26.283.516,00 | $ 569.306.059,00 |

## GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

| | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| Acumulado anterior | 12,88% | 21,28% | 7,86% |
| Durante el periodo | 1,57% | 1,03% | |
| Acumulado actual | 14,45% | 22,31% | |




| CPF | LOCALIDAD | COLEGIO | %PROGRAMADO | % EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1078 | ENGATIVA | RODOLFO LLINAS - SEDE B | 28,40% | 22,46% | 5,94% |
| 1052 | ENGATIVA | SIMÓN BOLIVAR - SEDE A | 3,05% | 15,69% | -12,64% |
| 1066 | ENGATIVA | MAGDALENA ORTEGA - SEDE A | 16,59% | 89,02% | -72,43% |
| 1019 | ENGATIVA | JORGE GAITAN CORTES - SEDE B | 7,05% | 0,00% | 7,05% |
| 1001 | ENGATIVA | TABORA - SEDE A | 14,88% | 11,34% | 3,54% |
| 1061 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A | 11,02% | 9,40% | 1,62% |
| 1008 | ENGATIVA | INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C | 20,24% | 8,76% | 11,48% |

## AVANCE FINANCIERO

| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | | $ 2.551.797.666,00 |
|---|---|---|
| VALOR PARCIAL 1 | | |
| VALOR PARCIAL 2 | | |
| TOTAL VALOR FACTURADO | $ - | |
| SUMAS IGUALES | $ 2.551.797.666,00 | $ 2.551.797.666,00 |

| INDICADOR FINANCIERO | VALOR FACTURADO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|
| | $ 0,00 | $ 0,00 |

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

| INDICADOR TECNICO | % AVANCE PROGRAMADO | % DE AVANCE EJECUTADO | % RETRASO - / % ADELANDO + |
|---|---|---|---|
| | 14,45% | 22,31% | 7,86% |

| INDICADOR TIEMPO | DIAS | RETRASO |
|---|---|---|
| | 79 | 6,21 |

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 11** **LOTE COP No 18**

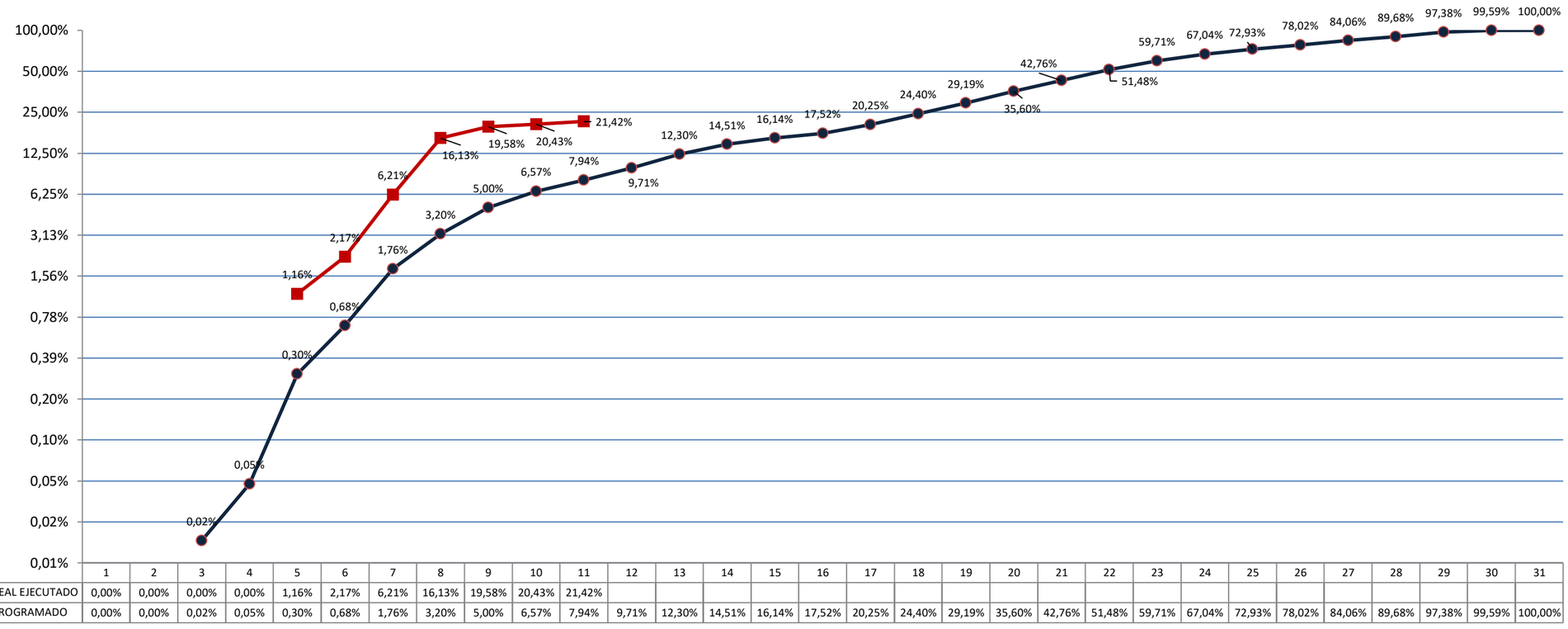
PROBINTEC S.A.S

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 11 (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 79 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## CURVA S




| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| REAL EJECUTADO | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 1,16% | 2,17% | 6,21% | 16,13% | 19,58% | 20,43% | 21,42% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROGRAMADO | 0,00% | 0,00% | 0,02% | 0,05% | 0,30% | 0,68% | 1,76% | 3,20% | 5,00% | 6,57% | 7,94% | 9,71% | 12,30% | 14,51% | 16,14% | 17,52% | 20,25% | 24,40% | 29,19% | 35,60% | 42,76% | 51,48% | 59,71% | 67,04% | 72,93% | 78,02% | 84,06% | 89,68% | 97,38% | 99,59% | 100,00% |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO RODOLFO LLINAS - SEDE B (ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de recolección de escombros y limpieza en el carcamo ubicado en la zona lateral de la cancha, adicional continuó con la instalación de mortero 1:3 para alistado de piso en los salones. Inició actividades de instalación de enchape en el salón 102.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS acorde con las actividades de demolición de la placa del cárcamo, en el cual se identificaron los peligros asociados, se evaluaron los riesgos y se establecieron las medidas de control correspondientes. Así mismo, se constató que el personal involucrado en dichas actividades contara con la dotación completa y los EPP requeridos, garantizando la ejecución segura de las labores.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 5,94%. Se realizó el reajuste del porcentaje programado para este frente.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** Las actividades correspondientes a la intervención del Shut de basura, tales como:
**Ítem 1.2..18. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES.**
**Ítem 1.2.19. DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS.**
**Ítem 1.2.36. RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS.**
**Ítem 1.4.4. PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS.**
**Ítem 1.4.6. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM.**
NO se ejecutarán aun debido a que el contratista cuenta solo con ese acceso para ingreso de material y acopio de este, por ende, no se cuantificará las cantidades programadas dentro del cronograma inicial presentado.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 1.2.6 | DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) | M2 | 35,98 | $ 54.049,00 | $ 1.944.413,00 |

**5. Ambiental:** Se realizo recorrido en el frente, El contratista realizo la demolición de la placa en el Cárcamo, se recogió y se acopio los RCD, pero se recomienda ampliar la zona o realizar la protección del individuo arbóreo que se encontraba cerca al igual de disponer adecuadamente el material a un centro de aprovechamiento.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO SIMÓN BOLIVAR - SEDE A (ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de aplicación de pintura epoxica en las cerchas del cuarto de materiales, que de ahora en adelante se denominará OFICINA, demolición de enchape y alistado de piso en la sala de sistemas y cuarto de almacenamiento de la sala de sistemas, adicional realizó aplicación de mortero 1:3 para alistado de piso en la sala de sistemas; seguidamente inició la instalación de enchape.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS enfocado en las actividades de aplicación de pintura e instalación de enchape, en el cual se identificaron los peligros asociados, se evaluaron los riesgos y se definieron las medidas de control correspondientes. Así mismo, se constató que dichas actividades se ejecutaron conforme a los procedimientos establecidos y a los lineamientos de SST.
Adicionalmente, se realizó la ejecución de charlas de seguridad previas al inicio de las labores, uso adecuado EPP. De igual manera, se llevaron a cabo inspecciones periódicas en los diferentes frentes de trabajo, mediante las cuales se verificaron las condiciones locativas, el cumplimiento de las medidas preventivas y el comportamiento seguro del personal.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 12,64%, esto debido a que el contratista a ejecutado cantidades de obra por encima de las contempladas en el diagnostico inicial, tales como cerramientos, pañetes, estuco e instalación de estructura metálica. NO hay un avance significativo debido a que de parte de la interventoría NO se le ha aprobado el esquema de las cubiertas propuesto por el contratista de obra.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 1.2.35 | DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS). | M2 | 10,00 | $ 19.254,00 | $ 192.540,00 |
| 3.1.2 | MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4 | M2 | 2,77 | $ 51.149,00 | $ 141.683,00 |
| 12.3.3 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) | M | 42,52 | $ 7.171,00 | $ 304.911,00 |

**5. Ambiental:** Se realizó recorrido en el frente, se realizó el retiro de chatarra del frente, se reportó que se usa los puntos ecológicos dentro de la institución, se encuentran acopiados el material que ingreso al igual que los RCDs generados por las demoliciones, se recomendó disponer adecuadamente el material respecto a las especificaciones técnicas y ambientales.

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría. Adicional el día 18/12/2025 se realizó una mesa de trabajo con el director, residente y especialistas de las partes y el supervisor del contrato, con el fin de aclarar y exponer los esquemas de las cubiertas radicados a la interventoría, terminando positivamente la reunión y quedando aprobados los esquemas.

PROBINTEC S.A.S

# INFORME SEMANA DE INTERVENTORÍA

**CONTRATO DE OBRA** **CO1.PCCNTR.8155350**

**INFORME SEMANAL No 11** **LOTE COP No 18**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**SEMANA No.** 11 (Consecutivo) **DEL** 15/12/2025 (dd-mm-aa) **AL** 21/12/2025 (dd-mm-aa) Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 79 dias

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No** CO1.PCCNTR.8168931 (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CO1.PCCNTR.8155350 (Número de Contrato) **LOTE COP:** 18

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO MAGDALENA ORTEGA - SEDE A (ANEXO 3 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades en el bloque 1(A), 2(B) y 3(C), las cuales fueron desmonte de divisiones en acero, pintura blanca a una mano, pintura epoxica en cielo raso y muros, instalación de divisiones en acero inox. y aseo general.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se verificó el diligenciamiento del ATS acorde con las actividades desarrolladas durante la jornada de limpieza en las baterías sanitarias y el trasiego de las divisiones, evidenciando la identificación de peligros, evaluación de riesgos y definición de las medidas de control correspondientes. Así mismo, se constató que el personal contara con la dotación completa y los EPP requeridos para la ejecución segura de las labores.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** El contratista de obra cuenta con un avance por encima de lo programdo del 72,43%, esto debido a que el contratista a ejecutado actividades NO contempladas dentro del diagnostico inicial.

**4.1 Actividades programadas NO ejecutadas:** N/A.

**4.2 Actividades ejecutadas NO programadas:**

| (a) ITEM ENTIDAD. | (b) DESCRIPCION ACTIVIDAD | (c) UNID. | CONDICIONES CONTRACTUALES | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | (d) CANT | (e) VR UNIT | (f) VR PARCIAL |
| 12.2.2 | PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) | ML | 24,89 | $ 13.460,00 | $ 335.019,00 |

**5. Ambiental:** Se realizo jornada de limpieza en las baterías sanitarias, al igual se recomendo al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

**6. Generales:** Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO JORGE GAITAN CORTES - SEDE B (ANEXO 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Durante el periodo reportado NO se reporta avance en las actividades de obra.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenció la ejecución de actividades en el colegio; en consecuencia, no se generaron reportes, registros ni soportes por parte del área de SST. Así mismo, al no presentarse frentes de obra activos, no fue requerido el diligenciamiento de ATS, la realización de charlas de seguridad, ni el acompañamiento o inspecciones SST durante dicho periodo.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** No se han ejecutado actividades de obra dentro de este periodo. Sin embargo según el cronograma de obra este frente presente un retraso del 7,05%, adicional se le solicita al contratista de obra iniciar con actividades de cerramiento.

**5. Ambiental:** Durante el periodo reportado no se evidenciaron actividades ejecutadas en el colegio; por lo tanto, no se generó reporte por parte del área ambiental.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO TABORA - SEDE A (ANEXO 5 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de desmonte de luminarias en las batería sanitarias de mujeres y hombres en el primer y segundo nivel del edificio. Adicional realizó actividades de desmonte de bancas en el lateral izquierdo de la cancha del colegio.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenció la ejecución de actividades en el colegio; en consecuencia, no se generaron reportes, registros ni soportes por parte del área de SST. Así mismo, al no presentarse frentes de obra activos, no fue requerido el diligenciamiento de ATS, la realización de charlas de seguridad, ni el acompañamiento o inspecciones SST durante dicho periodo.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Para el presente periodo NO se reportó avance de obra, según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 4,52%.

**5. Ambiental:** El contratista realizo el desmonte de las unidades sanitarias, se realizó mantenimiento al cerramiento, se encontró una fuga de agua en los baños al igual se recomendó al contratista implementar todas las especificaciones respectivas del Plan de Manejo Ambiental (PMA).

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A (ANEXO 6 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** Dentro del periodo estipulado NO se adelantaron labores en la sede.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado no se evidenció la ejecución de actividades en el colegio; en consecuencia, no se generaron reportes, registros ni soportes por parte del área de SST. Así mismo, al no presentarse frentes de obra activos, no fue requerido el diligenciamiento de ATS, la realización de charlas de seguridad, ni el acompañamiento o inspecciones SST durante dicho periodo.

**3. Aspectos de calidad:** N/A

**4. Programación de obra:** Para el presente periodo NO se reportó avance de obra, según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 1,62%. Debio a que la interventoría no ha dado respuesta de aprobación frente a los esquemas de las cubiertas de los baños y del hall de circulación presentados por el contratista de obra.

**5. Ambiental:** Se realizo recorrido en el frente, se reporta la caída de un árbol dentro de la institución, pero no por las actividades contractuales, el contratista realizo actividades de mantenimiento al cerramiento perimetral, sin riesgo alguno, se sigue reportando el acopio de material y RCDs en las zonas verdes, el contratista reporto que, si se llega a evidenciar daños, posteriormente realizaran la recuperación de esta área.

**6. Generales:** A la fecha NO se reportan procesos constructivos en el frente; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría. Adicional el día 18/12/2025 se realizó una mesa de trabajo con el director, residente y especialistas de las partes y el supervisor del contrato, con el fin de aclarar y exponer los esquemas de las cubiertas radicados a la interventoría, terminando positivamente la reunión y quedando aprobados los esquemas.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C (ANEXO 7 REGISTRO FOTOGRÁFICO)

**1. Actividades Tecnicas:** El contratista de obra realizó actividades de mantenimiento al cerramiento perimetral de la sede.

**2. Seguridad Social y SST:** Durante el periodo reportado se evidenció el diligenciamiento adecuado del ATS enfocado en las actividades de mantenimiento al cerramiento perimetral y labores de pintura, en el cual se identificaron y evaluaron los peligros asociados a cada una de las actividades. Así mismo, se constató que dichas actividades se ejecutaron conforme a los procedimientos establecidos y a los lineamientos de SST. Durante este periodo no se registraron accidentes o incidentes laborales.

**3. Aspectos de calidad:** Las actividades contractuales se han venido desarrollando conforme a los parámetros de calidad, estipulados dentro de las especificaciones técnicas.

**4. Programación de obra:** Según el cronograma de obra presentado por el contratista, en esta sede se presenta un retraso del 11,48%

**5. Ambiental:** Se encuentra un acopio de residuos, se encuentra unas cubiertas de asbesto sin protección, por lo cual se recomienda disponer adecuadamente el material teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y ambientales, al igual se recomienda al contratista hacerle el debido mantenimiento al cerramiento.

**6. Generales:** Se le manifiesta al contratista aumentar la mano de obra para cumplir con los tiempos estipulados en el cronograma de obra; Dentro del periodo establecido se lleva a cabo el comité de obra No.4 solicitado por la supervisión, este cuenta con la participación del Supervisor del contrato, la Interventoría y el contratista de obra (se levanta Acta de reunión). El 17/12/2025 el contratista de obra remite los presupuestos de las emergencia requeridas por la SED, las cuales son revisadas por la interventoría.

## FIRMAS

**ARQ. LORENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**
**DIRECTORA DE INTERVENTORÍA**

**ING. CARLOS MAURICIO MONTENEGRO BAUTISTA**
**RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**

**ING. LUIS EMIRO BLANCO MORENO**
**APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

**KATERIN CAROLINA NÚÑEZ OSORIO**
**PROFESIONAL SST**

**ING.CHRISTIAN FELIPE RODRIGUEZ BELTRAN**
**ESPECIALISTA AMBIENTAL**

**ING.CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL**
**PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS**