

MUNICIPIO DE JAMUNDÍ					PRESUPUESTO DE OBRA			
Realizar la optimización y mejoramiento de redes de alcantarillado sanitario de la zona rural del Municipio de Jamundí en el desarrollo del proyecto denominado "IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS PARA GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ".					FECHA:	3/03/2026	\$ 511.708.497,00	
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VALOR UNITARIO SIN A.I.U	VALOR UNITARIO CON A.I.U	
<b>1 PRELIMINARES</b>								
1,10	010106	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO ALCANTARILLADO	ML	4276,71	\$ 2.707,00	\$ 11.917.405,67	\$ 15.850.149,54	
1,20	330301	CINTA DE SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS	UND	3,00	\$ 165.075,00	\$ 509.784,62	\$ 678.013,54	
1,30	330304	SEÑAL TIPO SR-38 (OBREROS EN LA VIA)	DIA	15,00	\$ 8.468,00	\$ 130.754,39	\$ 173.903,34	
1,40	330306	BARRICADA Y DESVIO TIPO SR-102	DIA	15,00	\$ 17.811,00	\$ 275.019,65	\$ 365.776,14	
1,50	330309	SEÑAL DE PARE-SIGA PARA PALETERO	DIA	15,00	\$ 3.492,00	\$ 53.919,97	\$ 71.713,56	
1,60	330113	MOTOBOMBA DE 3" (ALQUILER)	DIA	3,00	\$ 58.104,00	\$ 179.436,77	\$ 238.650,91	
<b>SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES:</b>						<b>13.066.321,07</b>	<b>\$ 17.378.207,02</b>	
<b>2,00 LIMPIEZA, INSPECCIÓN Y REPARACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO</b>								
2,1	COTIZACION	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DE TUBERIA RED PRINCIPAL CON VACTOR INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS	MTS	4276,71	\$ 42.076,66	\$ 185.239.967,74	\$ 246.369.157,09	
2,2	COTIZACION	INSPECCIÓN CON CÁMARA CCTV ALCANTARILLADO	MTS	4276,71	\$ 40.019,70	\$ 176.184.336,78	\$ 234.325.167,92	
2,3	010104	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CMS	M2	11	\$ 55.559,00	\$ 646.831,20	\$ 860.285,49	
2,4	020440	LOSA CAMARA DE INSPECC.INCLUY.TAPA	UND	10	\$ 933.143,00	\$ 9.605.774,04	\$ 12.775.679,48	
<b>SUBTOTAL CAP. 2 LIMPIEZA MECANICA DE TUBERÍA:</b>						<b>371.676.910</b>	<b>\$ 494.330.289,98</b>	
<b>VALOR COSTOS DIRECTOS SIN A.I.U.</b>						<b>384.743.231</b>		
<b>ADMINISTRACION</b>					<b>28,00%</b>	<b>\$</b>	<b>107.728.104,63</b>	
<b>IMPREVISTOS</b>					<b>0,00%</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>	
<b>UTILIDAD</b>					<b>5,00%</b>	<b>\$</b>	<b>19.237.161,54</b>	
<b>TOTAL A.I.U</b>					<b>33,00%</b>	<b>\$</b>	<b>126.965.266,17</b>	
<b>VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>					<b>\$</b>	<b>511.708.497,00</b>		
<b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO</b>						<b>511.708.497,00</b>		
<b>VALOR TOTAL PRESUPUESTO:</b>								
QUINIENTOS ONCE MILLONES, SETECIENTOS OCHO MIL, CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE								
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.					<b>DESCRIPCION</b>		<b>PORCENTAJE</b>	
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.					<b>ADMINISTRACIÓN</b>	<b>A=</b>	28,00%	
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).					<b>IMPREVISTO</b>	<b>I=</b>	0,00%	
NOTA 4: Se aclara que, la Secretaria de Vivienda le ha dado valor a los imprevistos de acuerdo a la Resolución de precios No. 4151.010.21.1.0033 del ocho (08) de abril de 2024 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DEFINEN LOS PRECIOS UNITARIOS PARA EL MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DE LA MALLA VIAL EN LA ZONA URBANA Y RURAL VIGENTES PARA EL AÑO 2024"; lo anterior no quiere decir que los imprevistos no se reconozcan en un mayor valor en determinada situación. Llegado el momento en que tal situación se llegara a presentar, la Secretaria de Vivienda, estudiara la justificación y sus soportes que presente el contratista de obra junto para proceder a reconocer el mayor valor del imprevisto.					<b>UTILIDAD</b>	<b>U=</b>	5,00%	
NOTA 5: Los ítems que deban ser ejecutados como adicionales no serán reconocidos y pagados cuando su ejecución corresponda a daños causados o responsabilidad atribuida al contratista.					<b>TOTAL A.I.U</b>	<b>A.I.U.=</b>	33,00%	
ICOCIV 2026							2,94%	
NOTA 6: El valor correspondiente al PMT debe ser ofertado conforme el presupuesto estimado por la Entidad, no obstante, el valor que se pagará dependerá efectivamente del alcance y contenido de los planes aprobados, según validación de precios realizada y no podrá superar el valor indicado en dicho Formulario.								