ORDEN DE PAGO INDIVIDUAL

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO			R U T A S	PAC MES	SUBDIRECCIÓN
6	5	2026		MAYO	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

						CC O NIT	DV
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON JORD 1	RÉGIMEN TRIBUTARIO	ESPECIAL ☐	RESPONSABLE DE IVA ☒	NO RESPONSABLE DE IVA	901,886,663	3
ENDOSO/ / CESIÓN	ILUMINARC SAS			CC O NIT	901,577,068		5
No. CUENTA PARA CONSIGNAR	469500042335	BANCO	BANCO DAVIVIENDA	Cta. Ahorros ☐	Cta. Corriente ☒		

TIPO DE CUENTA PARA PAGO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS ☐	CONVENIOS	INTERVENTORIA - CONSULTORIA ☐	APROVECHAMIENTO ECONÓMICO	EMBARGO-SENTENCIAS	SERVICIOS PÚBLICOS ☐
		OBRA PUBLICA ☒	OTROS(Seguros) ☐	ORDEN DE SERVICIOS ☐	ACEPTACIÓN OFERTA	ORDEN DE COMPRA ☐
DEVOLUCIONES POR: CONSIGNACIONES ESCENARIOS/ INT)ESTOS/ OTROS (Especificar concepto de devolución)		VALOR A PAGAR	(Sin Centavos)			$ 316,155,370,00

INFORMACIÓN PARA EL PAGO

CONTRATO

CONTRAT O No: 4060-2024

		DIA	MES	AÑO			DIA	MES	AÑO	TIEMPO
	FECHA	13	11	2024	VALOR	$ 12,900,349,607.00	PRORROGA	18	7	2025	4 MESES
ADICION N°. 1	FECHA	18	7	2025	VALOR	$ 2,924,350,500.00	PRORROGA	19	11	2025	1 MESES
ADICION N°. 2	FECHA	19	12	2025	VALOR	$ 2,480,236,369.00	PRORROGA	19	12	2025	4 MESES
					TOTAL	$ 18,304,936,676.00					

PRESENTO PARA PAGO
E.P.S ☐
PENSIÓN ☒
PARAFISCALES ☐
ARP ☐

PRESENTO INFORMES ☒ SI ☐ NO
TIENE EMBARGOS ☐ SI ☐ NO

PERIODO DE PAGO CUENTA	DÍA	MES	AÑO	
	1	4	2026	DESDE
	17	4	2026	HASTA

ANTICIPO | PAGO ANTICIPADO ☐ | SO UNICO | ULTIMO PAGO ☐ | PAGO N° 16 | DE: 17 | SALDO $2,697,503,926,00

ACTA INICIO LEGALIZADA: ☐ SI ☐ NO | FECHA INICIO: 20 / 11 / 2024 | FECHA TERMINACION DEL CONTRATO: 19/05/2026 | PLAZO: DIECISIETE (17 MESES)

ACTA CORTE DE OBRA LEGALIZADA: ☒ SI ☐ NO | FECHA: 16 / 7 / 5 / 2026 | ACTA RECIBO FINAL DE OBRA: SI ☑ NO | ACTA LIQUIDACIÓN OBRA ☐ SI ☐ NO

FACTURA DE VENTA No. FV-17 | ENTRADA ALMACEN No. | FACTURA DE VENTA No. | ENTRADA ALMACEN No. | FACTURA DE VENTA No. | ENTRADA ALMACEN No. | FACTURA DE VENTA No. | ENTRADA ALMACEN No.

PRESUPUESTO

VIGENCIA ACTUAL ☐ | VIGENCIA ANTERIOR X

CDP	Registro (CRP)	De Fecha	Rubro Presupuestal	Nombre rubro	Código de la fuente	Nombre fuente de financiación	Código componente	Nombre componente	Posición	PMR	Valor Total Registro	Valor a afectar
6423	10442	15/11/2024	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-100-F001	VA-Recursos Distrito	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 9,253,022,551.00	-
6422	10444	15/11/2024	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	3-400-I001	RF-ADMINISTRADOS DE DESTINACIÓN ESPECIFICA	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 2,227,327,256.00	-
6421	10443	15/11/2024	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	3-200-I001	RB-ADMINISTRADOS DE DESTINACIÓN ESPECIFICA	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 1,420,000,000.00	-
5242	4667	21/07/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-100-F039	VA-CRÉDITO	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 2,021,342,050.00	-
543	4668	21/07/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	3-200-I001	RB-ADMINISTRADOS DE DESTINACIÓN ESPECIFICA	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 903,008,450.00	-
6925	6604	22/12/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-100-F039	VA-CRÉDITO	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 205,671,980.00	-
6926	6605	22/12/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-200-I072	RB-OBLIGACIONES URBANÍSTICAS	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 1,201,749,389.00	7,945,109.00
6928	6606	22/12/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-100-I006	VA-ICA 1%-IDRD	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 1,050,000,000.00	308,210,261.00
6927	6607	22/12/2025	O2301174301202402803003	Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C.	1-200-I006	RB-ICA 1%-IDRD	O2320202005040254270	Servicios generales de construcción de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	1	PM/0211/0103/4301003024 8	$ 22,815,000.00	-
											TOTAL	$316,155,370.00

CERTIFICO QUE RECIBÍ A ENTERA SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS ó ELEMENTOS QUE SE DESCRIBEN EN EL OBJETO CONTRACTUAL Y ORDENO QUE EL PAGO SE HAGA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO

	FIRMA SUPERVISOR O INTERVENTOR	FIRMA GERENTE DE PROYECTO O DELEGADO CONTRACTUAL	FIRMA ORDENADOR DEL GASTO
NOMBRE:	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	GABRIEL ERNESTO LAGOS MEDINA
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES	SECRETARÍA GENERAL
CARGO:	SUBDIRECTOR TÉCNICO DE PARQUES	SUBDIRECTOR TÉCNICO DE PARQUES	SECRETARIO GENERAL
C.C. No.:	80.243.688	80.243.688	79,626,241

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO INDIVIDUAL

EL SUSCRITO SUPERVISOR

DEL CONTRATO DE	**OBRA PÚBLICA**	**No.**	**4060-2024**
ADICIÓN No.	**2**		
PRORROGA No.	**3**		
CONTRATISTA	**CONSORCIO BELZCON IDRD 1**		
NIT No.	**901.886.663-3**		

OBJETO:

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

CERTIFICA:

Que el contrato se ejecutó dentro del plazo pactado y el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual y las obligaciones generales y especificas estipuladas, de acuerdo con la certificación expedida por la interventoría, correspondientes al período comprendido

1 de Abril de 2026 y el **17 de Abril de 2026** , como parte de las actividades pactadas en el contrato. Se evidencia que entregó el informe de actividades correspondiente, el cual reposa en la carpeta del contrato en el archivo de la Subdirección de Contratación.

Que se presentaron los recibos y/o certificación de pago de aportes Parafiscales, Salud, Pensión, ARL, de acuerdo a las normas y leyes vigentes. (Ley 828 /2003, ley 789 /2002, ley 1607 /2012, ley 100 /1993), del periodo certificado.

Que conforme a lo anterior y de acuerdo a lo estipulado en la cláusula de FORMA DE PAGO el contratista cumplió a cabalidad con los requisitos para el pago y se autoriza proceder a continuar con los trámites pertinentes para el desembolso de la factura.

No. **FV17** por un valor final a pagar de **TRESCIENTOS DIECISÉIS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS** **($316.155.370)** MCTE.

Para constancia, se firma en Bogotá D.C., a los **7** días del mes de **Mayo** de **2026** .

NOTA 1: EL CONTRATISTA CONSORCIO BELTZCON IDRD 1, SOLICITA SE LE REALICE UN ENDOSO DEL PRESENTE PAGO A LA FIRMA ILLUMINARC SAS, POR UN VALOR DE $ 122.697.792, PARA TAL MOTIVO SE ANEXA EL DOCUMENTO DE ACUERDO DE TRANSACCION ENTRE CONSORCIO BELTZCON IDRD 1 Y ILLUMINARC SAS, CERTIFICACION BANCARIA DE CUENTA DONDE DEBEN SER CONSIGNADOS LOS RECURSOS A LA FIRMA ILLUMINARC SAS AL IGUAL QUE RUT DE LA FIRMA ILLUMINARC SAS.

	FIRMA DEL SUPERVISOR	*VoBo Profesional Apoyo Supervisión
NOMBRE:	**RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO**	**IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO**
CARGO:	**SUBDIRECTOR TECNICO DE PARQUES**	**CONTRATISTA**

**** Sólo aplica para las áreas que requieren apoyo a la supervisión de los contratos***

ACTA DE RECIBO PARCIAL **16** (Nº Acta)

FECHA		
7	MAYO	2026
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO Obra Pública (Obra Pública, interventoria, consultoria, Convenio)

SUBDIRECCION TÉCNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACION DEL PROYECTO SERVITA, NUEVA URB. EL CEDRITOS, URB. EL TOBERIN, DESARROLLO VERBENAL, URB. CALLE 170, EL COUNTRY, PARQUE NACIONAL, VALLES DE CAFAM, CIUDAD NUEVO (USME Y MILENIO), TIBANICA, EL PORVENIR, PATIO BONITO, CAYETANO CAÑIZARES, SAUZALITO, FLORENCIA LOS TRONQUITOS, URB. EUROPA, EL CARMELO, JUAN AMARILLO, SAN ANDRES, URB. FLORENCIA, LA GAITANA, TIBABUYES, ALCAZARES, SIMON BOLIVAR, LA FRAGUA, EL JAZMIN, ESTADIO OLAYA HERRERA.
(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DIECISIETE (17) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 20 (Día) **DE** NOVIEMBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 19 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2026 (Año)

VALOR DEL CONTRATO $ 18.304.936.676,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA/CONSULTORIA CONSORCIO BELZCON IDRD 1 - CONTRATO No 4060 DE 2024
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA CONSORCIO SANTA TERESA 28 - CONTRATO No 4080 DE 2024

APOYO A LA SUPERVISIÓN IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO
(Nombre de la persona delegada por el supervisor para coordinar del contrato)

SUPERVISOR (CONVENIO)* RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
(Escriba el nombre del supervisor delegado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C ; a los **SIETE** (día en letras) **(7)** (día en #) días del mes de **Mayo** (mes en letras) de **2026** (año) se reunieron:

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR (Nombre representante legal del CONTRATISTA) actuando como representante Legal del CONTRATISTA

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA (Nombre representante legal de LA INTERVENTORIA) actuando como representante Legal de la INTERVENTOR

y el SUPERVISOR con el fin de recibir las actividades de **Obra Pública**

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra) , el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ACTA DE RECIBO PARCIAL **16** (Nº Acta)

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

FECHA			
7	MAYO		2026
dd	mm		aaaa
Página	2	de	2

RESUMEN FINANCIERO RECIBO PARCIAL No.	16	**PERIODO**	**del**	**1/04/2025**	**al**	**17/04/2026**

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	$	**12.900.349.807,00**
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	$	**3.753.289.748,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$	**2.924.350.500,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	$	**2.480.236.369,00**
Valor actual del contrato	$	**18.304.936.676,00**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	$	**-**
Total anticipo pagado	$	**3.753.289.748,00**
Consultoria ejecutados hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	$	**-**
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	$	**15.291.277.380,00**
Pagos efectuados por concepto de consultoria ejecutada hasta acta anterior (acumulado, Incluye IVA)	$	**-**
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado al ____90%)	$	**15.291.277.380,00**
Saldo de contrato pendiente por pagar	$	**3.013.659.296,00**
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	$	**3.753.289.748,00**
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	$	**-**
Saldo a liquidación según % _____10%	$	**-**
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	$	**316.155.370,00**
Amortización anticipo presente acta (0,00%)	$	**-**
Saldo a liquidación presente acta, según % _____10%	$	**-**
Total ejecutado presente acta (Obras Complementarias)	$	**-**
IVA (Sobre Obras Complementarias)	$	**-**
Total ejecutado presente acta (Obras Complementarias + Obras + IVA Obras Complementarias)	$	**316.155.370,00**
Total a pagar presente acta	$	**316.155.370,00**

OBSERVACIONES (En este espacio se puede aclarar pagos y proveniencia de recursos: Pueden ser de Fondos de Desarrollo Local o de IDRD)

1 EL PRESENTE PAGO SEGÚN LO DESCRITO EN LA CLAUSULA 8, FORMA DE PAGO DEL CONTRATO No.4060 DE 2024 DONDE SE ESTABLECE: "PAGOS PARCIALES MENSUALES HASTA COMPLETAR EL CIEN (100%) PORCIENTO, PRODUCTO DE LA SUMA DE LOS RESULTADOS QUE SE OBTENGAN AL MULTIPLICAR LAS CANTIDADES DE OBRA REALMENTE EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA EN EL RESPECTIVO PERÍODO".

2 EL VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE AL 1,73% EJECUTADO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO. TOTAL EJECUTADO ACUMULADO $ 15.607.432.750,00

3 EL VALOR DE LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO SEGÚN CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO: "LA CUOTA DE AMORTIZACIÓN SE DETERMINARÁ MULTIPLICANDO EL VALOR DE LA RESPECTIVA ACTA POR LA RELACIÓN QUE EXISTA ENTRE EL SALDO DEL ANTICIPO Y EL SALDO DEL VALOR DEL CONTRATO"

* SALDO DEL ANTICIPO MES DE ABRIL DE 2026: $ -
* SALDO DEL CONTRATO: $ 3,013,659,296 MÍNIMO PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN N.A.
* PORCENTAJE DE AMMORTIZACION DEL CONTRATO 0,00% DEL COSTO TOTAL DEL ACTA PARCIAL No.16 EQUIVALENTE A: $ -

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control		(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	X	(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Trabajos ejecutados		presentación física de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoría
Cuadro de cantidades de obra	X	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del movimiento financiero total del contrato)
Memorias de mediciones	X	(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

SIETE (día en letras) **(7)** (día en números) días del mes de **MAYO** (mes en letras) de **2026** (Año)

(Firma)
WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
CONTRATISTA
Representante Legal

(Firma)
RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
INTERVENTOR
Representante Legal

(Firma)
RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Supervisor (convenio)*

IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO
Apoyo a la Supervision

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA **NA -** (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ACTA DE RECIBO PARCIAL **16** (Nº Acta)

FECHA		
7	MAYO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina	1 de	2

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO Obra Pública (Obra Pública, Interventoria, consultoria, Convenio)

SUBDIRECCION TÉCNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACION DEL PROYECTO: SERVITA, NUEVA URB. EL CEDRITOS, URB. EL TOBERIN, DESARROLLO VERBENAL, URB. CALLE 170, EL COUNTRY, PARQUE NACIONAL, VALLES DE CAFAM, CIUDAD NUEVO (USME Y MILENIO), TIBANICA, EL PORVENIR, PATIO BONITO, CAYETANO CAÑIZARES, SAUZALITO, FLORENCIA LOS TRONQUITOS, URB. EUROPA, EL CARMELO, JUAN AMARILLO, SAN ANDRES, URB. FLORENCIA, LA GAITANA, TIBABUYES, ALCAZARES, SIMON BOLIVAR, LA FRAGUA, EL JAZMIN, ESTADIO OLAYA HERRERA.

(Sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: DIECISIETE (17) MESES

(Indique en este espacio el numero de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 20 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 2024 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO: 19 (Día) DE ABRIL (Mes) DE 2026 (Año)

VALOR DEL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00

(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE

(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA/CONSULTORIA: CONSORCIO BELZCON IDRD 1 - CONTRATO No 4060 DE 2024

(Escriba el nombre o razon social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: CONSORCIO SANTA TERESA 28 - CONTRATO No 4080 DE 2024

APOYO A LA SUPERVISIÓN: IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO

(Nombre de la persona delegada por el supervisor para coordinar del contrato)

SUPERVISOR (CONVENIO)*: RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO

(Escriba el nombre del supervisor designado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C ; a los SIETE (Día en letras) (7) (Día en #) días del mes de Mayo (Mes en letras) de 2026 (Año) se reunieron:

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR (Nombre representante legal del CONTRATISTA) actuando como representante Legal del CONTRATISTA

RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA (Nombre representante legal de LA INTERVENTORIA) actuando como representante Legal de la INTERVENTOR

y el SUPERVISOR con el fin de recibir las actividades de Obra Pública

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo con los compromisos contractuales que se detallan en el CUADRO anexo (Cantidades de obra) , el cual es parte integrante de la presente acta, suscrito por el contratista y el interventor (o supervisor)

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

ACTA DE RECIBO PARCIAL

16
(N° Acta)

FECHA

7	MAYO	2026
dd	mm	aaaa
Página 2	de	2

CONTRATO No 4060 (Número de Contrato) DE 2024 (Año de suscripción)

RESUMEN FINANCIERO RECIBO PARCIAL No.	16	PERIODO	del	1/04/2025	al	17/04/2026

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, fotogarantías, seguros y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	$	12.900.349.807,00
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	$	3.753.289.748,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$	2.924.350.500,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	$	2.480.236.369,00
Valor actual del contrato	$	18.304.936.676,00
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	$	-
Total anticipo pagado	$	3.753.289.748,00
Consultoria ejecutados hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	$	-
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	$	15.291.277.380,00
Pagos efectuados por concepto de consultoria ejecutada hasta acta anterior (acumulado, incluye IVA)	$	-
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado al ____90%)	$	15.291.277.380,00
Saldo de contrato pendiente por pagar	$	3.013.659.296,00
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	$	3.753.289.748,00
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	$	-
Saldo a liquidación según % _____10%	$	-
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	$	316.155.370,00
Amortización anticipo presente acta (0,00%)	$	-
Saldo a liquidación presente acta, según % _____10%	$	-
Total ejecutado presente acta (Obras Complementarias)	$	-
IVA (Sobre Obras Complementarias)	$	-
Total ejecutado presente acta (Obras Complementarias + Obras + IVA Obras Complementarias)	$	316.155.370,00
Total a pagar presente acta	$	316.155.370,00

OBSERVACIONES (En este espacio se puede aclarar pagos y provenencia de recursos. Pueden ser de Fondos de Desarrollo Local o de IDRD)

1 EL PRESENTE PAGO SEGÚN LO DESCRITO EN LA CLAUSULA II. FORMA DE PAGO DEL CONTRATO No 4060 DE 2024 DONDE SE ESTABLECE: "PAGOS PARCIALES MENSUALES HASTA COMPLETAR EL CIEN (100%) PORCIENTO, PRODUCTO DE LA SUMA DE LOS RESULTADOS QUE SE OBTENGAN AL MULTIPLICAR LAS CANTIDADES DE OBRA REALMENTE EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA EN EL RESPECTIVO PERIODO"

2 EL VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE AL 1,72% EJECUTADO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO: TOTAL EJECUTADO ACUMULADO $ 15.607.432.750,00

3 EL VALOR DE LA AMORTIZACION DEL ANTICIPO SEGUN CLAUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO: "LA CUOTA DE AMORTIZACION SE DETERMINARA MULTIPLICANDO EL VALOR DE LA RESPECTIVA ACTA POR LA RELACION QUE EXISTA ENTRE EL SALDO DEL ANTICIPO Y EL SALDO DEL VALOR DEL CONTRATO"

* SALDO DEL ANTICIPO MES DE ABRIL DE 2026 $ -
* SALDO DEL CONTRATO $ 3.013.659.296 MINIMO PORCENTAJE DE AMORTIZACION N.A.
* PORCENTAJE DE AMMORTIZACION DEL CONTRATO 0,00% DEL COSTO TOTAL DEL ACTA PARCIAL No.16 EQUIVALENTE A: $ -

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control		(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	X	(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Trabajos ejecutados		presentación fotos de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoría
Cuadro de cantidades de obra	X	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del movimiento financiero total del contrato)
Memorias de mediciones	X	(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas, VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

SIETE (día en letras) (7) (día en números) días del mes de MAYO (mes en letras) de 2026 (Año)

(Firma)
WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
CONTRATISTA
Representante Legal

(Firma)
RAÚL ORLANDO DÉLGADO CABIATIVA
INTERVENTOR
Representante Legal

(Firma)
RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Supervisor (convenio)*

IVAN ORLANDO VELASQUEZ CLAVIJO
Apoyo a la Supervision

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA: NA - (NO APLICA)

* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
NIT: 901886663 - 3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas ☐ IVA
Persona Jurídica
Dirección: CL 105 # 46 - 26, BOGOTÁ, D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 6017689259
Email. facturacion.bzc@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No: 18764085076201 válida desde 2024-12-10 hasta 2026-12-10 rango desde FV1 hasta FV100

Nombre/Razón Social:	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
NIT:	860061099
Dirección:	CLL 63 59A 06, BOGOTÁ, D.C., Bogotá, Colombia, CP 110111
Teléfono:	6016605400
Email:	facturacion@idrd.gov.co
Forma de pago:	Crédito
Medio de pago:	Transferecia Crédito
Fecha de Pago:	07/06/2026
Total de Lineas:	3

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA:	FV17
MONEDA:	COP Peso colombiano
HORA EMISIÓN:	11:28:44
FECHA FIRMADO:	07/05/2026 11:28:46

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
07	05	2026	07	06	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	3	COSTO DIRECTO	WSD	1,00	$233.342.216,00				$0,00	$233.342.216,00
2	4	ADMINISTRACION	WSD	1,00	$75.812.888,00				$0,00	$75.812.888,00
3	5	UTILIDAD	WSD	1,00	$7.000.266,00				$0,00	$7.000.266,00

Notas: CONTRATO DE OBRA NO. 4060 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD Y CONSORCIO BELZCON IDRD 1 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD" ACTA DE OBRA NO. 16 CORRESPONDIENTE AL PERIODO (1 DE ABRIL 2026 AL 16 DE ABRIL 2026)

SON: (trescientos dieciséis millones ciento cincuenta y cinco mil trescientos setenta pesos cero centavos)

CUFE: ccee2f83285251cfff94778e9c33282944c6b4d506626c03ecb9703858795b755d5031106d4f973a107c7a784f3ab35b

Subtotal:	$316.155.370,00
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
Total:	$316.155.370,00

Firma Digital: BgA1IMSwVokiYDiPeHKQT1McgtTZqRTBcv9TQL6iY3rmgeRfYNrrQZuUze8f4Log
RdKHUM7fYal7v0lT/ylv+CadkJKXJLikgjhrK7L7mmdFYbdV1yy0lDtZjZUnkkNU
uB/bTjBdDuE0TvAXdlR1mHaNggnLgP709rSvzwS59Fxo5qzmd3OFKDiYF1183OEY
ZxDpVtbb/f1CAea/b38GnnnUke/LY8faPjmnATCbaoX9Ilo5RIqd4zfbGFo6WkGo
bxFEXx3MdemVYq96lTakO4YmYfygIzqY3fEMLwhSwjAjd7m1EG7v/tqVQSDSz8B+
3RWwaqk4i/8WB6eHJUDBKw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Yo, RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA, identificado con CC 79.573.492, en mi condición de Representante Legal del CONSORCIO SANTA TERESA 28 identificado con Nit. 901.888.461-1, certifico que el contratista CONSORCIO BELZCON IDRD 1, en desarrollo del contrato 4060 de 2024, ejecutó un 1.73% de avance de obra conforme a lo descrito a continuación:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4060 – 2024

Objeto	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD" GRUPO - 2"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
Periodo etapa de obra	OCHO (08) MESES
Plazo total del contrato	OCHO (08) MESES
Valor etapa de obra	$12.900.349.807,00
Valor adición No. 1	$ 2.924.350.500,00
Valor adición No. 2	$ 2.480.236.369,00
Valor actualizado del contrato	$18.304.936.676,00
Fecha Inicio	20 de noviembre de 2024
Fecha de Terminación inicial del contrato:	19 de abril de 2026
Prórroga No. 1	CUATRO (04) meses
Prórroga No. 2	UN (01) mes
Prórroga No. 3	CUATRO (04) mes
Suspensión No. 1	Un (01) mes
Plazo actualizado del contrato	DIECISIETE (17) MESES
Fecha de terminación actualizada	19 de mayo de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4080-2024

Objeto	**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 1 Y GRUPO 2**
Plazo del contrato	DIECISIETE (17) MESES

Valor etapa de obra	$ 3.644.503.978,00
Fecha Inicio	20 de noviembre de 2024
Fecha de Terminación actual del contrato:	19 de mayo de 2026

AVANCE DE OBRA:

•	Avance de obra del contrato correspondiente al 1.73%	$ 316.155.370,00
	Valor correspondiente a los costos directos + AIU	$ 316.155.370,00
	Amortización del anticipo sobre los costos directos + AU 0% (El anticipo se encuentra amortizado en su totalidad).	$ 0,00
	Valor total neto a pagar acta parcial No. 16 FACTURA No. FV 17	**$ 316.155.370,00**

Recibido a satisfacción las obras ejecutadas.

Dada en Bogotá D.C, a los siete (07) días del mes de mayo de 2026.

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
C.C. 79.573.492
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

IDRD-SG-LP-017-2024

FORMATO 2 – CONFORMACIÓN DE PROPONENTE PLURAL

[El Proponente deberá diligenciar el Formato dependiendo de la forma asociativa con la que se presente (Consorcio o Unión Temporal)]

FORMATO 2A — DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES
Calle 63 # 59A - 06
Ciudad

REFERENCIA: Proceso de Contratación IDRD-SG-LP-017-2024, en adelante el "Proceso de Contratación"

Objeto: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Lote: Lote 1 y 2

Lote 1/grupo 1 *CAMPOS DEPORTIVOS*, tiene el siguiente alcance: ***"MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS"***

Lote 2/grupo 2 *PARQUES*, tiene el siguiente alcance: ***"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Estimados señores:

Los suscritos, **WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR** y **SILVIO SALAZAR HERRERA** debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de BELZCON SAS E INGENEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS INGELAS SAS, respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en Consorcio, para participar en el Proceso de Contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El Consorcio está conformado por los siguientes integrantes:

Nombre del integrante	Compromiso (%) [1]
BELZCON SAS	90%
INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS INGELAS SAS	10%
TOTAL	**100%**

6

(1) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina **CONSORCIO BELZCON IDRD 1**
3. El objeto del Consorcio es: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
4. La duración del Consorcio no será inferior a la del plazo del contrato y un año más
5. El representante del Consorcio es WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR, identificado con la C. C.79.249.755 de Suba, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
6. El representante suplente del Consorcio es Silvio Salazar Herrera, identificado con la C. C. 17.139.120 de Bogotá, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
7. El señor WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR acepta su nombramiento como representante legal del **CONSORCIO BELZCON IDRD 1**
8. El domicilio del Consorcio es:

Dirección de correo	Calle 105 No. 46-26
Dirección electrónica	licitaciones.bzc@gmail.com
Teléfono	601 7689259
Telefax	601 7689259
Ciudad	Bogotá D.C.

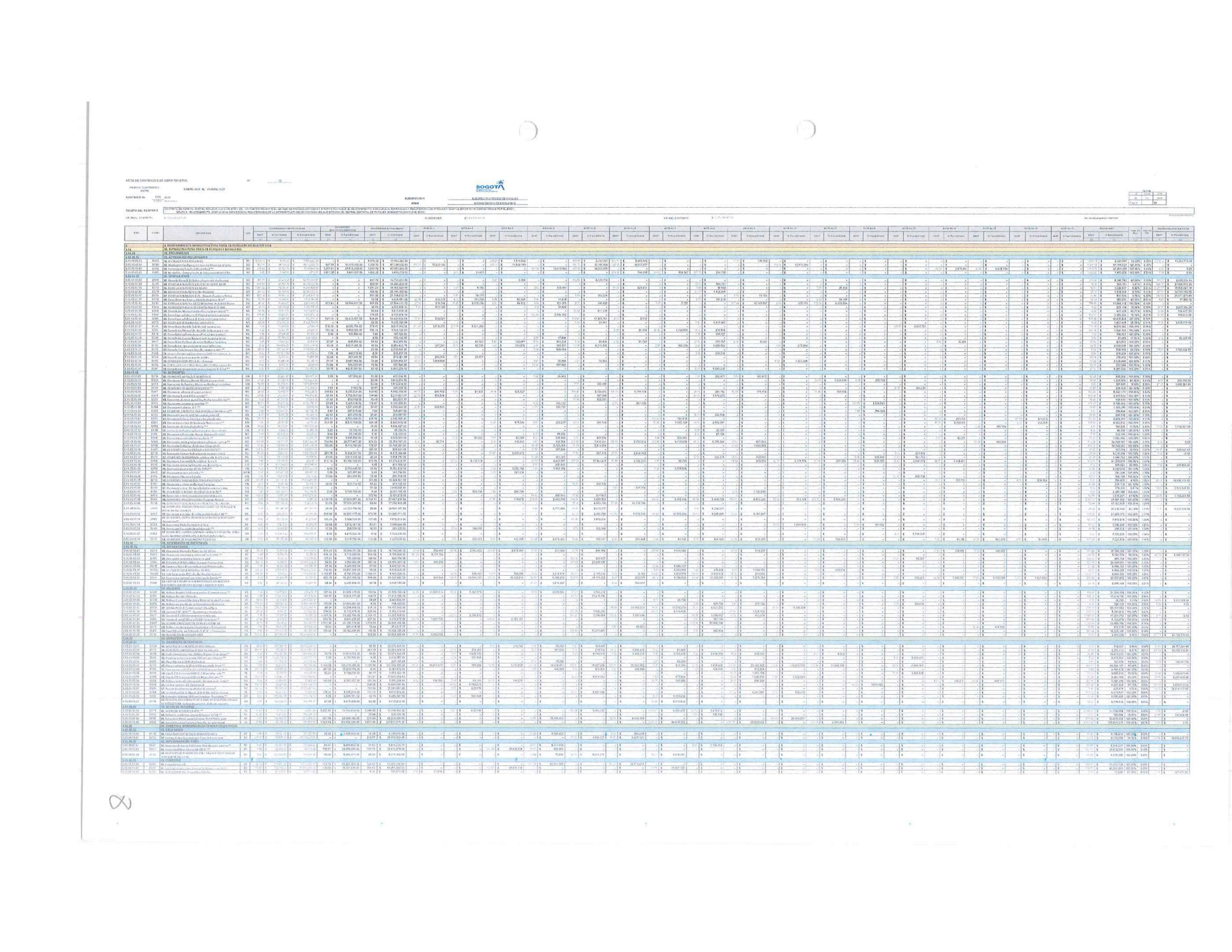
En constancia, se firma en Bogotá, a los 18 días del mes de Septiembre de 2024 .

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Rep Legal BELZCON SAS

SILVIO SALAZAR HERERRA
Rep Legal INGELAS SAS

WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Rep Legal CONSORCIO BELZCON IDRD 1

SILVIO SALAZAR HERERRA
Rep Legal Suplente CONSORCIO BELZCON IDRD 1



ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

BOGOTÁ

CONTRATO No

OBJETO DEL CONTRATO

| ITEM | CODIGO | DESCRIPCION | UNIDAD | PRESUPUESTO CONTRACTUAL PLAZO | | | PRESUPUESTO ADICIONAL | | | ACTA No. 1 | | | ACTA No. 2 | | | ACTA No. 3 | | | ACTA No. 4 | | | ACTA No. 5 | | | ACTA No. 6 | | | ACTA No. 7 | | | ACTA No. 8 | | | ACTA No. 9 | | | ACTA No. 10 | | | ACTA No. 11 | | | ACTA No. 12 | | | ACTA No. 13 | | | ACTA No. 14 | | | ACTA No. 15 | | | ACTA No. 16 | | | ACTA No. 17 | | | ACTA No. 18 | | | ACTA No. 19 | | | ACTA No. 20 | | | ACUMULADO | | | SALDO POR EJECUTAR | | |
|---|---|---

ACTA DE CALIDAD Y DE OBRA GENERAL

CONTRATO No. 2024

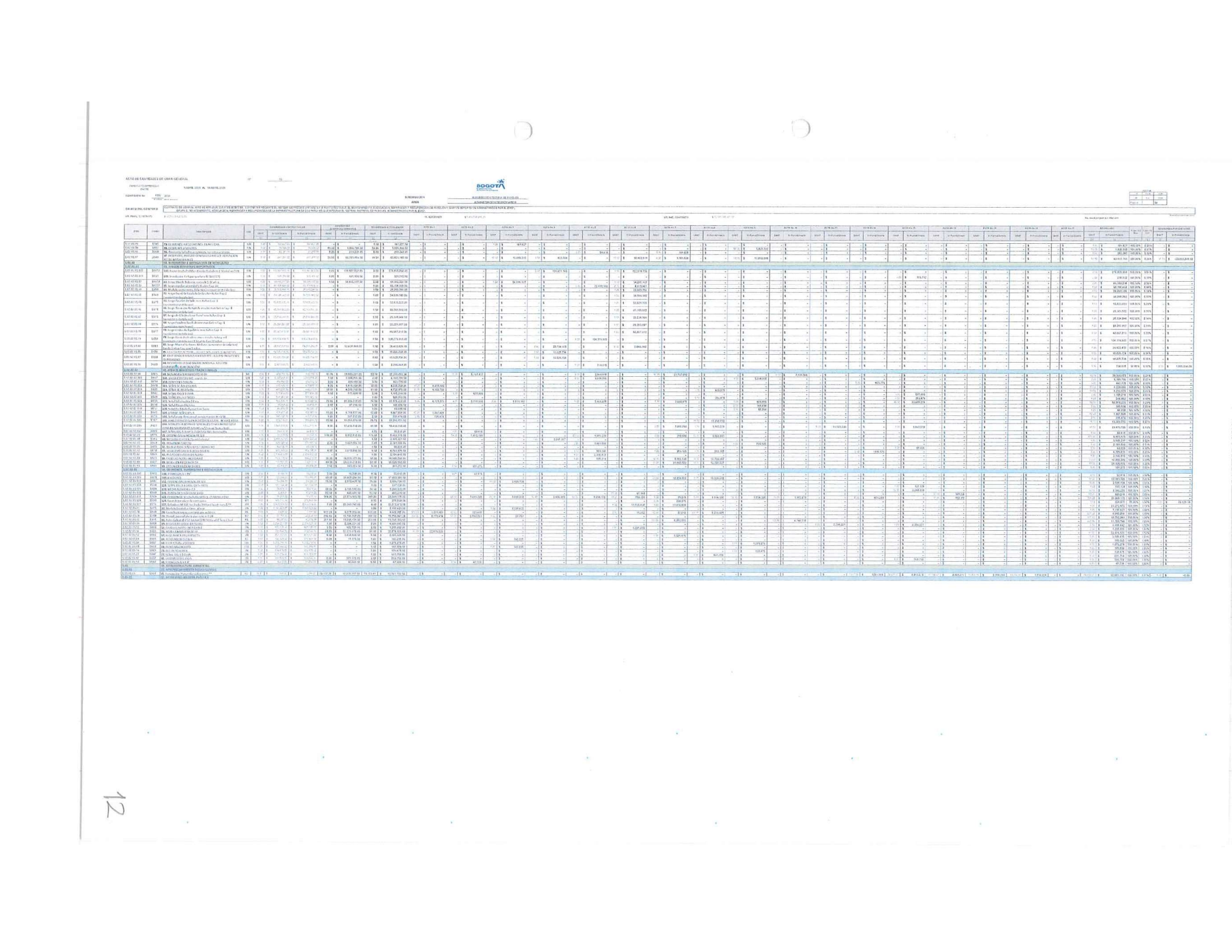
OBJETO DEL CONTRATO:

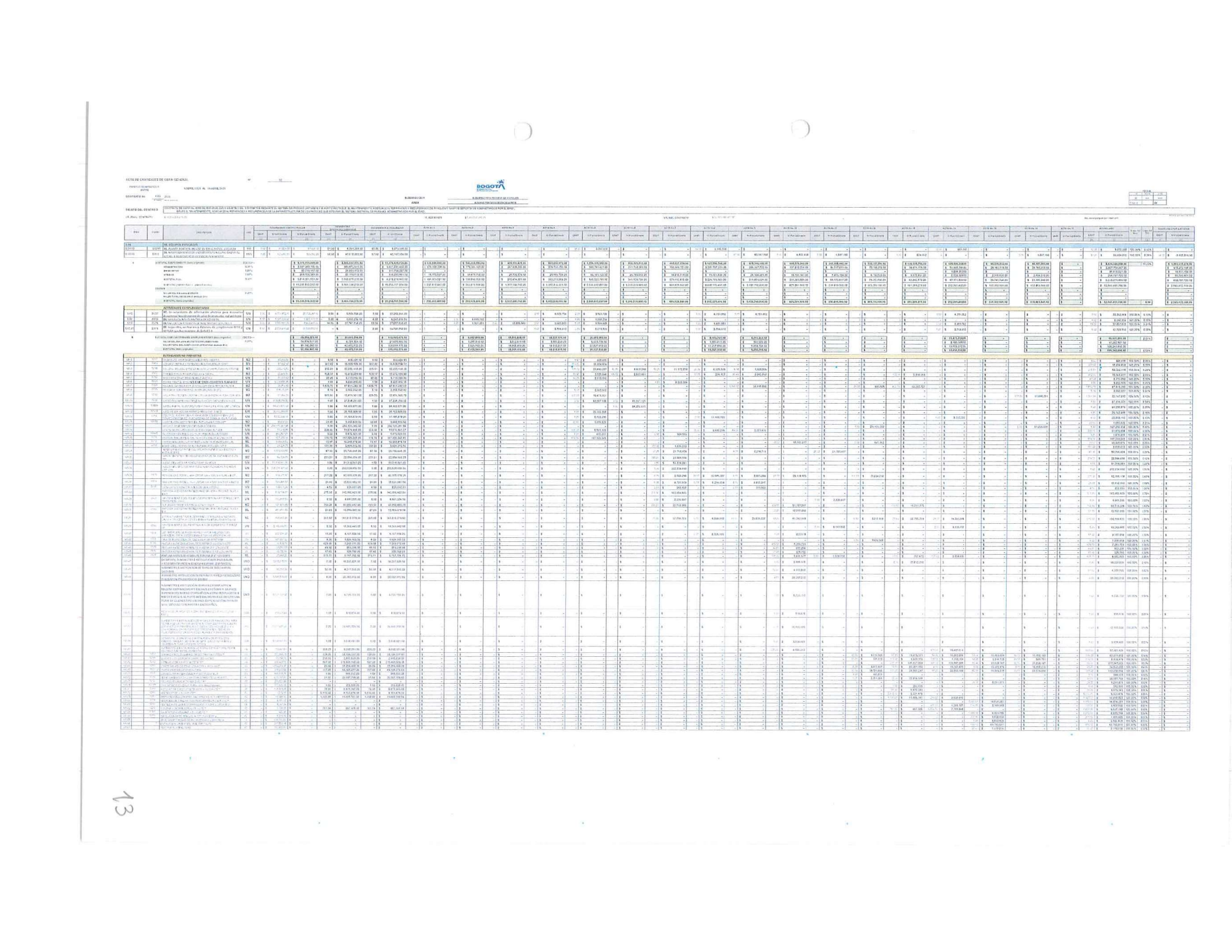
| ITEM | CODIGO | DESCRIPCION | UNIDAD | PRESUPUESTO CONTRACTUAL ANTES DE ADICIONES | | | ADICIONES CONTRACTUALES | | | SUSPENSIONES Y REINICIOS | | | ACTA No. 1 | | | ACTA No. 2 | | | ACTA No. 3 | | | ACTA No. 4 | | | ACTA No. 5 | | | ACTA No. 6 | | | ACTA No. 7 | | | ACTA No. 8 | | | ACTA No. 9 | | | ACTA No. 10 | | | ACTA No. 11 | | | ACTA No. 12 | | | ACTA No. 13 | | | ACTA No. 14 | | | ACTA No. 15 | | | ACTA No. 16 | | | ACTA No. 17 | | | ACTA No. 18 | | | ACTA No. 19 | | | ACTA No. 20 | | | ACUMULADO | | | TOTAL % Obra Ejec. | TOTAL % Obra Pag. | SALDO POR EJECUTAR | |
|---|---|---

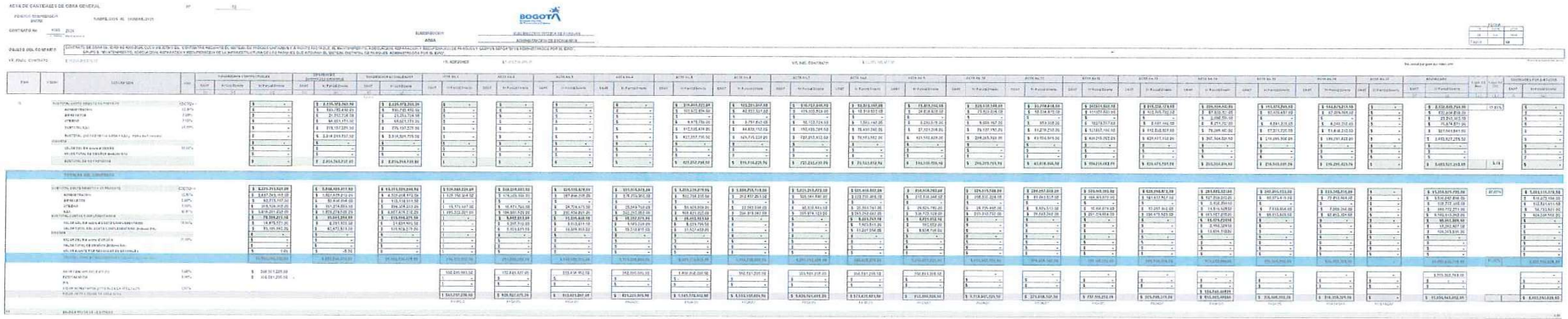
ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

BOGOTÁ

| ITEM | CODIGO | DESCRIPCION | UNIDAD | PRESUPUESTO OFICIAL | | | ADICIONES | | | ACTA No 1 | | | ACTA No 2 | | | ACTA No 3 | | | ACTA No 4 | | | ACTA No 5 | | | ACTA No 6 | | | ACTA No 7 | | | ACTA No 8 | | | ACTA No 9 | | | ACTA No 10 | | | ACTA No 11 | | | ACTA No 12 | | | ACTA No 13 | | | ACTA No 14 | | | ACTA No 15 | | | ACTA No 16 | | | ACTA No 17 | | | ACTA No 18 | | | ACTA No 19 | | | ACTA No 20 | | | ACTA No 21 | | | ACUMULADO | | | Saldo por ejecutar | | | CUMPLIMIENTO POR ACTIVIDAD |
|---|---|---







ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

BOGOTÁ

14

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES INTERVENIDOS				ACTA No.16						ACUMULADO					
	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTA	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTA	COSTO TOTAL
1	02-004	GUSTAVO URIBE BOTERO	$ 2.646.250,00	$ 859.767,00	$ -	$ 79.388,00		$ 3.585.405,00	$ 12.163.342,00	$ 3.951.870,00	$ 95.171,00	$ 364.901,00	$ -	$ 16.575.284,00
2		SAN CRISTOBAL - CEFE	$ 5.863.982,00	$ 1.905.208,00	$ -	$ 175.919,00		$ 7.945.109,00	$ 61.996.530,00	$ 20.142.672,00	$ 501.673,00	$ 1.859.895,00	$ -	$ 84.500.770,00
3	04-196	DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO	$ 7.695.185,00	$ 2.500.166,00	$ -	$ 230.856,00		$ 10.426.207,00	$ 7.695.185,00	$ 2.500.166,00	$ -	$ 230.856,00	$ -	$ 10.426.207,00
4	06-063	EL TUNAL	$ 10.940.606,00	$ 3.554.603,00	$ -	$ 328.218,00		$ 14.823.427,00	$ 91.825.825,00	$ 29.834.212,00	$ 808.852,00	$ 2.754.775,00	$ 1.856.678,00	$ 127.080.342,00
		EL TUNAL - CEFE	$ 1.887.186,00	$ 613.147,00	$ -	$ 56.616,00		$ 2.556.949,00	$ 17.595.042,00	$ 5.716.630,00	$ 157.079,00	$ 527.853,00	$ -	$ 23.996.604,00
5	07-163	CLARELANDIA	$ 5.470.303,00	$ 1.777.301,00	$ -	$ 164.109,00		$ 7.411.713,00	$ 5.470.303,00	$ 1.777.301,00	$ -	$ 164.109,00	$ -	$ 7.411.713,00
6	08-219	TIMIZA	$ 7.568.799,00	$ 2.459.103,00	$ -	$ 227.064,00		$ 10.254.966,00	$ 172.902.870,00	$ 56.176.144,00	$ 1.646.985,00	$ 5.187.087,00	$ -	$ 235.913.086,00
7	10-311	LA FLORIDA	$ 6.110.538,00	$ 1.985.314,00	$ -	$ 183.316,00		$ 8.279.168,00	$ 80.560.325,00	$ 26.174.050,00	$ 744.498,00	$ 2.416.810,00	$ -	$ 109.895.683,00
8	12-092	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)	$ 30.185.263,00	$ 9.807.192,00	$ -	$ 905.558,00		$ 40.898.013,00	$ 165.765.917,00	$ 53.857.347,00	$ 620.269,00	$ 4.972.977,00	$ -	$ 225.216.510,00
9	18-055	URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR	$ 11.696.281,00	$ 3.800.122,00	$ -	$ 350.888,00		$ 15.847.291,00	$ 42.632.891,00	$ 13.851.427,00	$ 309.366,00	$ 1.278.986,00	$ -	$ 58.072.670,00
10	18-207	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	$ 56.217.001,00	$ 18.264.904,00	$ -	$ 1.686.510,00		$ 76.168.415,00	$ 512.370.792,00	$ 166.469.272,00	$ 4.561.538,00	$ 15.371.124,00	$ -	$ 698.772.726,00

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

CODIGO	PARQUE	ACTA No.16 COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTA	COSTO TOTAL	ACUMULADO COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTA	COSTO TOTAL
	AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES	-$ 13,00	-$ 2,00		$ 5,00		-$ 10,00	-$ 25,00	-$ 12,00	-$ 16,00	-$ 10,00	$ 4,00	-$ 55,00
	SUB TOTAL PARQUES INTERVENIDOS	$ 146.281.381,00	$ 47.526.825,00	$ -	$ 4.388.447,00	$ -	$ 198.196.653,00	$ 10.705.686.059,00	$ 3.478.277.406,00	$ 104.300.004,00	$ 321.170.584,00	$ 108.243.696,00	$ 14.717.677.753,00
	SUB TOTAL CANCHAS GRAMA NATURAL	$ 52.549.228,00	$ 17.073.247,00	$ -	$ 1.576.474,00	$ -	$ 71.198.949,00	$ 341.592.687,00	$ 110.983.479,00	$ 2.075.860,00	$ 10.247.776,00	$ -	$ 464.899.798,00
	SUB TOTAL CANCHAS GRAMA SINTETICA	$ 34.511.607,00	$ 11.212.816,00	$ -	$ 1.035.345,00	$ -	$ 46.759.768,00	$ 311.796.956,00	$ 101.302.811,00	$ 2.401.521,00	$ 9.353.911,00	$ -	$ 424.855.199,00
	VALOR TOTAL ACTAS	$ 233.342.216,00	$ 75.812.888,00	$ -	$ 7.000.266,00	$ -	$ 316.155.370,00	$ 11.359.075.702,00	$ 3.690.563.696,00	$ 108.777.385,00	$ 340.772.271,00	$ 108.243.696,00	$ 15.607.432.750,00

RELACION DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.900.349.807,00
VALOR DEL ADICION No.1	$ 2.924.350.500,00
VALOR DEL ADICION No.2	$ 2.480.236.369,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 18.304.936.676,00
VALOR DEL ANTICIPO DEL CONTRATO	$ 3.753.289.748,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	$ 2.697.503.926,00
SALDO DEL ANTICIPO	$ -
PORCENTAJE AMORTIZACION DEL ANTICIPO	0,00%
VALOR PRESENTE ACTA	$ 316.155.370,00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ -
OBRAS COMPLEMENTARIAS	$ -
VALOR NETO PRESENTE ACTA	$ 316.155.370,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

16

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
1	01-023	SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.335.566,00	$ 1.083.725,00	$ 25.908,00	$ 100.067,00		$ 4.545.266,00	0,021%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
2	01-1000	EL COUNTRY - (Cancha en Grama Natural)	$ 74.832.050,00	$ 24.312.933,00	$ 465.622,00	$ 2.244.962,00		$ 101.855.567,00	0,473%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Corte Campo de Polo (Country = 46100m2)
3	02-004	GUSTAVO URIBE BOTERO	$ 12.163.342,00	$ 3.951.870,00	$ 95.171,00	$ 364.900,00		$ 16.575.283,00	0,077%	Obra Civil - Zona Juegos (Lavado y preparacion de Superficie)
4	02-007	URBANIZACION LA CABRERA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.824.283,00	$ 592.710,00	$ 14.584,00	$ 54.728,00		$ 2.486.305,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
5	03-035	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.246.681,00	$ 2.029.547,00	$ 41.645,00	$ 187.400,00		$ 8.505.273,00	0,04%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Carchas de Futbol)
6	03-036	LAS CRUCES - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.464.346,00	$ 475.766,00	$ 10.965,00	$ 43.930,00		$ 1.995.007,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
7	03-085	TERCER MILENIO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 4.034.676,00	$ 1.310.866,00	$ 29.250,00	$ 121.040,00		$ 5.495.832,00	0,025%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
8	03-148	DESARROLLO LOS LACHES - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.476.154,00	$ 479.602,00	$ 11.044,00	$ 44.285,00		$ 2.011.085,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
9	04-038	URBANIZACION ANTIOQUIA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.820.347,00	$ 591.431,00	$ 14.555,00	$ 54.610,00		$ 2.480.943,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
10	04-122	LA VICTORIA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.643.843,00	$ 1.183.885,00	$ 29.133,00	$ 109.315,00		$ 4.966.176,00		Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
11	04-127	SAN CRISTOBAL - CEFE	$ 61.996.530,00	$ 20.142.673,00	$ 501.673,00	$ 1.859.896,00		$ 84.500.772,00	0,392%	Obras Civiles - CEFE Baño Coliseo (Desmonte de Floxometro Tipo PUSH, Griferia Lavamanos Antivandalica PUSH, Valvula Antivandalica Sanitario Tipo PUSH)
		SAN CRISTOBAL - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.729.451,00	$ 1.211.699,00	$ 29.775,00	$ 111.884,00		$ 5.082.809,00	0,024%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
12	04-196	DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO	$ 7.695.185,00	$ 2.500.166,00	$ -	$ 230.856,00		$ 10.426.207,00		Obras Civiles - Canchas Demarcacion (Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos, Demarcacion Pintura Trafico Microfutbol, Demarcacion Pintura Trafico Tenis)
13	05-042	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 5.425.442,00	$ 1.762.726,00	$ 46.175,00	$ 162.763,00	$ -	$ 7.397.106,00	0,034%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Poda Zona Verdes Cancha, Cepillado de Campo Sintetico, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)
14	05-087	VILLA ALEMANA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.825.464,00	$ 593.093,00	$ 14.593,00	$ 54.764,00	$ -	$ 2.487.914,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
15	05-141	ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA) - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.827.720,00	$ 593.826,00	$ 14.610,00	$ 54.832,00		$ 2.490.988,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
16	05-459	CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA) - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.824.283,00	$ 592.710,00	$ 14.584,00	$ 54.728,00	$ -	$ 2.486.305,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
17	05-476	CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 2.914.522,00	$ 946.928,00	$ 21.836,00	$ 87.436,00	$ -	$ 3.970.722,00	0,018%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

	#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
LISTA DE PARQUES	18	06-012	URB. TUNJUELITO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 748.409,00	$ 243.158,00	$ 3.742,00	$ 22.452,00		$ 1.017.761,00	0,005%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	19	06-017	NUEVO MUZU - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.246.681,00	$ 2.029.547,00	$ 41.645,00	$ 187.400,00		$ 8.505.273,00	0,039%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
			NUEVO MUZU - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 4.842.074,00	$ 1.573.190,00	$ 37.218,00	$ 145.262,00		$ 6.597.744,00	0,031%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico, Poda Zona Verdes Cancha y Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)
	20	06-063	EL TUNAL	$ 91.825.826,00	$ 29.834.211,00	$ 808.852,00	$ 2.754.775,00	$ 1.856.678,00	$ 127.080.342,00	0,580%	Obras Civiles - Canchas Demarcacion (Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos, Demarcacion Pintura Trafico Voleybol, Demarcacion Pintura Trafico Tenis)
			EL TUNAL - CEFE	$ 17.595.042,00	$ 5.716.629,00	$ 157.079,00	$ 527.851,00	$ -	$ 23.996.601,00	0,111%	Obras Civil - CEFE - Matenimiento Ascensor
			EL TUNAL - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.295.314,00	$ 2.045.348,00	$ 39.951,00	$ 188.859,00	$ -	$ 8.569.472,00	0,040%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
			EL TUNAL - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 7.396.358,00	$ 2.403.077,00	$ 59.082,00	$ 221.891,00	$ -	$ 10.080.408,00	0,047%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Cepillado de Campo Sintetico)
	21	06-099	PRM EL REDENTOR - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 369.383,00	$ 120.013,00	$ -	$ 11.081,00		$ 500.477,00	0,002%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Cepillado de Campo Sintetico)
	22	07-036	TIMIZA(SECTOR VILLA DEL RIO) - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.877.813,00	$ 610.101,00	$ 14.986,00	$ 56.334,00		$ 2.559.234,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	23	07-152	AUTOPISTA SUR - (Cancha en Grama Natural)	$ 3.812.490,00	$ 1.238.678,00	$ 25.417,00	$ 114.375,00		$ 5.190.960,00	0,024%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
	24	07-163	CLARELANDIA	$ 5.470.303,00	$ 1.777.301,00	$ -	$ 164.109,00		$ 7.411.713,00		Obras Civiles - Canchas Demarcacion (Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos, Demarcacion Pintura Trafico Voleybol, Demarcacion Pintura Trafico Tenis)
	25	07-164	PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND) - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.845.723,00	$ 599.675,00	$ 14.745,00	$ 55.372,00	$ -	$ 2.515.515,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	26	07-260	EL RECREO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.855.771,00	$ 602.940,00	$ 14.821,00	$ 55.673,00		$ 2.529.205,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	27	07-274	TIBANICA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.855.771,00	$ 602.940,00	$ 14.821,00	$ 55.673,00		$ 2.529.205,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	28	07-391	EL PORVENIR - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 10.610.281,00	$ 3.447.280,00	$ 87.757,00	$ 318.308,00		$ 14.463.626,00	0,067%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
	29	08-040	CARVAJAL - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.488.552,00	$ 483.631,00	$ 11.127,00	$ 44.657,00		$ 2.027.967,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
30	08-066	MARSELLA SECTOR NORTE I ETAPA,PINOS DE MARSELLA - (Cancha en Grama Natural)	$ 10.411.135,00	$ 3.382.578,00	$ 62.467,00	$ 312.334,00		$ 14.168.514,00	0,066%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
		MARSELLA SECTOR NORTE I ETAPA,PINOS DE MARSELLA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 2.951.531,00	$ 958.952,00	$ 14.651,00	$ 88.546,00		$ 4.013.680,00	0,019%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
31	08-127	LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.847.899,00	$ 600.382,00	$ 11.044,00	$ 55.437,00		$ 2.514.762,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
32	08-144	BELLAVISTA-DINDALITO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.105.197,00	$ 359.079,00	$ 7.331,00	$ 33.156,00		$ 1.504.763,00	0,007%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
33	08-180	VILLA DE LOS SAUCES - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.836.091,00	$ 596.546,00	$ 10.985,00	$ 55.083,00		$ 2.498.705,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
34	08-200	CASTILLA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.895.183,00	$ 615.745,00	$ 11.334,00	$ 56.855,00		$ 2.579.117,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)
35	08-212	LA IGUALDAD - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.868.563,00	$ 607.096,00	$ 11.147,00	$ 56.057,00		$ 2.542.863,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
36	08-219	TIMIZA	$ 172.902.872,00	$ 56.176.143,00	$ 1.646.985,00	$ 5.187.086,00		$ 235.913.086,00	1,093%	Obras Civiles - Canchas Demarcacion (Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos, Demarcacion Pintura Trafico Baloncesto, Demarcacion Pintura Trafico Tenis)
		TIMIZA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.708.787,00	$ 1.204.985,00	$ 22.153,00	$ 111.254,00		$ 5.047.189,00	0,023%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
37	08-241	CAYETANO CAÑIZARES - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.543.047,00	$ 1.151.136,00	$ 14.288,00	$ 106.291,00		$ 4.814.762,00	0,022%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Poda Zona Verdes Cancha, Cepillado de Campo Sintetico, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	%EJECUCION	ACTIVIDADES
38	08-533	LAS LUCES Y VILLA RICA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.479.254,00	$ 480.610,00	$ 7.337,00	$ 44.378,00		$ 2.011.579,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
39	08-626	LAGO TIMIZA I ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.834.910,00	$ 596.162,00	$ 10.979,00	$ 55.047,00		$ 2.497.098,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
40	09-024	ATAHUALFA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.246.681,00	$ 2.029.547,00	$ 41.645,00	$ 187.400,00	$ -	$ 8.505.273,00	0,039%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
41	10-045	URBANIZACION LA EUROPA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.460.410,00	$ 474.487,00	$ 7.302,00	$ 43.812,00		$ 1.986.011,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico ((Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
42	10-117	URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.494.752,00	$ 485.645,00	$ 7.389,00	$ 44.843,00		$ 2.032.629,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico ((Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
43	10-171	PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha en Grama Natural)	$ 11.769.956,00	$ 3.824.059,00	$ 72.878,00	$ 353.099,00		$ 16.019.992,00	0,074%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
		PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 8.764.823,00	$ 2.847.691,00	$ 65.651,00	$ 262.945,00		$ 11.941.110,00	0,055%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
44	10-215	URBANIZACION LA BONANZA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.496.296,00	$ 486.147,00	$ 7.394,00	$ 44.889,00		$ 2.034.726,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
45	10-223	LA SERENA - (Cancha en Grama Natural)	$ 11.769.956,00	$ 3.824.059,00	$ 72.878,00	$ 353.099,00		$ 16.019.992,00	0,074%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
46	10-290	SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) - (Cancha en Grama Natural)	$ 33.854.469,00	$ 10.999.317,00	$ 239.841,00	$ 1.015.634,00		$ 46.109.261,00	0,214%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
47	10-311	LA FLORIDA	$ 80.560.325,00	$ 26.174.050,00	$ 744.498,00	$ 2.416.810,00		$ 109.895.683,00	0,509%	Obras Civil - Baños Publicos (Koraza sobre Pared)
		LA FLORIDA (Cancha en Grama Natural)	$ 57.261.240,00	$ 18.604.177,00	$ 364.390,00	$ 1.717.837,00		$ 77.947.644,00	0,36%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
48	10-531	PLANTA DE TRATAMIENTO SALITRE - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.495.047,00	$ 485.741,00	$ 7.390,00	$ 44.851,00		$ 2.033.029,00	0,01%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
49	11-036	DESARROLLO CANTALEJO, URBANIZACION CANTALEJO MANZANA B LOTES 19 Y 20 - (Cancha en Grama Sintetico)	$ 1.821.528,00	$ 591.814,00	$ 14.564,00	$ 54.646,00	$ -	$ 2.482.552,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
50	11-161	URBANIZACION MAZUREN I SECTOR - (Cancha en Grama Sintetico)	$ 1.462.870,00	$ 475.286,00	$ 10.956,00	$ 43.886,00		$ 1.992.998,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
51	12-035	URBANIZACION METROPOLIS - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.461.394,00	$ 474.807,00	$ 7.277,00	$ 43.842,00		$ 1.987.320,00	0,009%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
52	12-091	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEFORTIVO EL SALITRE) - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.619.626,00	$ 2.150.716,00	$ 44.203,00	$ 198.589,00		$ 9.013.134,00	0,042%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
53	12-092	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)	$ 165.765.917,00	$ 53.857.346,00	$ 620.269,00	$ 4.972.978,00		$ 225.216.510,00	1,048%	Obras Electricas - Trencito (Desmonte de Tuberia Electrica y Desalambrado Desmonte Luminaria Fluorescente, Desmonte Tablero Electrico, Excavacion Manual, Tuberia PVC 1", Canalizacion Ducto Electrico PVC 2", Cable Cu 1#10 AWG, Cable Aluminio Aislado 1/0 THW, Cable Aluminio No.6, Caja de Paso Electrico, Tablero de 6 Circuitos Monofasico, Ajuste y Mantenimiento de Tablero Distribucion, Breaker 2x30A-1X15-3X70, Interruptor Sencillo, Luminaria LED Hermetica)
54	12-1000	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha en Grama Natural)	$ 160.466,00	$ 52.135,00	$ 1.142,00	$ 4.814,00	$ -	$ 218.557,00	0,001%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
55	13-006	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES) - (Cancha en Grama Natural)	$ 77.692.391,00	$ 25.242.258,00	$ 375.027,00	$ 2.330.772,00	$ -	$ 105.640.448,00	0,491%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico, Demarcacion con Vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol, Pintura a Estructura de Futbol)
56	15-021	SANTA ISABEL - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 2.925.740,00	$ 950.573,00	$ 21.911,00	$ 87.772,00		$ 3.985.996,00	0,018%	Obras Civil - Carcha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
57	16-037	URBANIZACION BOCHICA - (Cancha en Grama Natural)	$ 5.523.275,00	$ 1.794.512,00	$ 31.233,00	$ 165.698,00		$ 7.514.718,00	0,035%	Obras Civil - Carcha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
58	16-099	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha en Grama Natural)	$ 6.246.681,00	$ 2.029.547,00	$ 41.645,00	$ 187.400,00	$ -	$ 8.505.273,00	0,039%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

LISTA DE PARQUES

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
59	16-112	CIUDAD MONTES - (Cancha en Grama Natural)	$ 12.435.376,00	$ 4.040.254,00	$ 72.546,00	$ 373.061,00		$ 16.921.237,00	0,079%	Obras Civil - Cancha en Grama Natural - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Demarcacion con vinilo Tipo 2, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo, Corte Cesped Canchas de Futbol)
		CIUDAD MONTES - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.636.758,00	$ 1.181.583,00	$ 29.080,00	$ 109.103,00		$ 4.956.524,00	0,023%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
60	18-035	DESARROLLO PALERMO SUR - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.826.395,00	$ 593.396,00	$ 14.600,00	$ 54.792,00		$ 2.489.183,00	0,01%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
61	18-041	URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.834.910,00	$ 596.162,00	$ 14.664,00	$ 55.047,00		$ 2.500.783,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
62	18-055	URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR	$ 42.632.890,00	$ 13.851.426,00	$ 309.366,00	$ 1.278.987,00		$ 58.072.669,00	0,269%	Obra Civil - Cancha Sintetica (Malla de Proteccion Cerramiento Nylon)
		URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 4.286.152,00	$ 1.392.571,00	$ 33.075,00	$ 128.585,00		$ 5.840.383,00	0,027%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Poda Zona Verdes Cancha, Cepillado de Campo Sintetico, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)
63	18-207	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	$ 512.370.793,00	$ 166.469.271,00	$ 4.561.538,00	$ 15.371.124,00		$ 698.772.726,00	3,238%	Obra Civil - Modulos Camerinos Obras Civiles - Canchas Demarcacion (Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos, Demarcacion Pintura Trafico Tenis)
64	19-231	URBANIZACION LA ESTANCIA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.832.549,00	$ 595.395,00	$ 14.646,00	$ 54.976,00		$ 2.497.566,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
65	19-346	ILLIMANI (PARAISO) - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 7.056.157,00	$ 2.292.545,00	$ 58.399,00	$ 211.685,00	$ -	$ 9.618.786,00	0,045%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Poda Zona Verdes Cancha, Cepillado de Campo Sintetico, Bordeo con Guadaña Campo Deportivo)
66	19-490	DESARROLLO EL PARAISO - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.818.773,00	$ 590.919,00	$ 14.543,00	$ 54.563,00	$ -	$ 2.478.798,00	0,011%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
67	19-750	URB BALMORAL CESION GUADALUPE - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 1.829.006,00	$ 594.244,00	$ 14.620,00	$ 54.870,00	$ -	$ 2.492.740,00	0,012%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)
68	19-756	ALTOS DE LA ESTANCIA - (Cancha en Grama Sintetica)	$ 3.645.417,00	$ 1.184.396,00	$ 29.145,00	$ 109.363,00		$ 4.968.321,00	0,023%	Obras Civil - Cancha en Grama Sintetica - Mantenimiento Periodico (Fumigacion (Fungicida + Adherente), Cepillado de Campo Sintetico)

VALOR PARQUES INTERVENIDOS

#	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADM	IMPREVISTO	UTILIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS	VALOR TOTAL	% EJECUCION	ACTIVIDADES
		AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES	-$ 18,00	-$ 6,00	-$ 1,00	-$ 1,00	$ 4,00	-$ 22,00		
		VALOR TOTAL	$ 11.359.075.702	$ 3.690.563.696	$ 108.777.385	$ 340.772.271	$ 108.243.696	$ 15.607.432.750	85,26%	

RELACION DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA

VALOR DEL CONTRATO	$ 12.900.349.807,00
VALOR DEL ADICION No.1	$ 2.924.350.500,00
VALOR DEL ADICION No.2	$ 2.480.236.369,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 18.304.936.676,00
VALOR DEL ANTICITO DEL CONTRATO	$ 3.753.289.748,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	$ 2.697.503.926,00
SALDO DEL ANTICIPO	$ -
PORCENTAJE AMORTIZACION DEL ANTICIPO	0,00%
VALOR PRESENTE ACTA	$ 316.155.370,00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ -
OBRAS COMPLEMENTARIAS	$ -
VALOR NETO PRESENTE ACTA	$ 316.155.370,00

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

VALOR CANCHAS EN GRAMA NATURAL - PARQUES INTERVENIDAS

LISTA DE CANCHAS EN GRAMA NATURAL

	CODIGO	PARQUE	ACTA No.16					ACUMULADO				
			COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
1	01-1000	EL COUNTRY	$ 14.966.410,00	$ 4.862.587,00	$ -	$ 448.992,00	$ 20.277.989,00	$ 74.832.051,00	$ 24.312.934,00	$ 465.622,00	$ 2.244.960,00	$ 101.855.567,00
2	03-035	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)	$ 1.041.113,00	$ 338.258,00	$ -	$ 31.233,00	$ 1.410.604,00	$ 6.246.679,00	$ 2.029.548,00	$ 41.645,00	$ 187.399,00	$ 8.505.271,00
3	06-017	NUEVO MUZU	$ 1.041.113,00	$ 338.258,00	$ -	$ 31.233,00	$ 1.410.604,00	$ 6.246.679,00	$ 2.029.548,00	$ 41.645,00	$ 187.399,00	$ 8.505.271,00
4	06-063	EL TUNAL	$ 1.041.113,00	$ 338.258,00	$ -	$ 31.233,00	$ 1.410.604,00	$ 6.295.312,00	$ 2.045.347,00	$ 39.951,00	$ 188.859,00	$ 8.569.469,00
5	07-152	AUTOPISTA SUR	$ 635.415,00	$ 206.446,00	$ -	$ 19.062,00	$ 860.923,00	$ 3.812.490,00	$ 1.238.677,00	$ 25.417,00	$ 114.373,00	$ 5.190.957,00
6	08-066	MARSELLA SECTOR NORTE I ETAPA,PINOS DE MARSELLA	$ 2.082.227,00	$ 676.516,00	$ -	$ 62.467,00	$ 2.821.210,00	$ 10.411.135,00	$ 3.382.579,00	$ 62.467,00	$ 312.335,00	$ 14.168.516,00
7	09-024	ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I	$ 1.041.113,00	$ 338.258,00	$ -	$ 31.233,00	$ 1.410.604,00	$ 6.246.679,00	$ 2.029.548,00	$ 41.645,00	$ 187.399,00	$ 8.505.271,00
8	10-171	PARQUE JUAN AMARILLO	$ 2.399.934,00	$ 779.739,00	$ -	$ 71.998,00	$ 3.251.671,00	$ 11.769.955,00	$ 3.824.060,00	$ 72.879,00	$ 353.099,00	$ 16.019.993,00
9	10-223	LA SERENA	$ 2.399.934,00	$ 779.739,00	$ -	$ 71.998,00	$ 3.251.671,00	$ 11.769.955,00	$ 3.824.060,00	$ 72.879,00	$ 353.099,00	$ 16.019.993,00
10	10-290	SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)	$ 4.929.810,00	$ 1.601.695,00	$ -	$ 147.894,00	$ 6.679.399,00	$ 33.854.471,00	$ 10.999.317,00	$ 239.841,00	$ 1.015.634,00	$ 46.109.263,00
11	10-311	LA FLORIDA	$ 10.411.135,00	$ 3.382.578,00	$ -	$ 312.334,00	$ 14.106.047,00	$ 57.261.242,00	$ 18.604.178,00	$ 364.390,00	$ 1.717.838,00	$ 77.947.648,00
12	12-091	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)	$ 1.110.467,00	$ 360.791,00	$ -	$ 33.314,00	$ 1.504.572,00	$ 6.619.624,00	$ 2.150.716,00	$ 44.202,00	$ 198.588,00	$ 9.013.130,00
13	12-1000	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)	$ 28.544,00	$ 9.274,00	$ -	$ 856,00	$ 38.674,00	$ 160.468,00	$ 52.137,00	$ 1.143,00	$ 4.813,00	$ 218.561,00
14	13-006	URBANIZACION LA ESMERALDA (ANTES LOS URAPANES)	$ 4.177.788,00	$ 1.357.363,00	$ -	$ 125.334,00	$ 5.660.485,00	$ 77.692.392,00	$ 25.242.257,00	$ 375.027,00	$ 2.330.773,00	$ 105.640.449,00

VALOR CANCHAS EN GRAMA NATURAL - PARQUES INTERVENIDAS

	CODIGO	PARQUE	ACTA No.16 COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	ACUMULADO COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
15	16-037	URBANIZACION BOCHICA	$ 1.358.821,00	$ 441.481,00	$ -	$ 40.755,00	$ 1.841.067,00	$ 5.523.274,00	$ 1.794.513,00	$ 31.234,00	$ 165.698,00	$ 7.514.719,00
16	16-099	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO	$ 1.041.113,00	$ 338.258,00	$ -	$ 31.233,00	$ 1.410.604,00	$ 6.246.679,00	$ 2.029.548,00	$ 41.645,00	$ 187.399,00	$ 8.505.271,00
17	16-112	CIUDAD MONTES	$ 2.843.179,00	$ 923.749,00	$ -	$ 85.295,00	$ 3.852.223,00	$ 12.435.376,00	$ 4.040.254,00	$ 72.546,00	$ 373.062,00	$ 16.921.238,00
		AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES	-$ 1,00	-$ 1,00			-$ 2,00	$ -	$ 1,00	$ -	$ 3,00	$ -
		SUB TOTAL GRAMA NATURAL	$ 52.549.228	$ 17.073.247	$ -	$ 1.576.474	$ 71.198.949	$ 341.592.687	$ 110.983.479	$ 2.075.860	$ 10.247.776	$ 464.899.798
		SUB TOTAL CANCHAS EN GRAMA NATURAL	$ 52.549.228	$ 17.073.247	$ -	$ 1.576.474	$ 71.198.949	$ 341.592.687	$ 110.983.479	$ 2.075.860	$ 10.247.776	$ 464.899.798
		VALOR TOTAL CANCHAS EN GRAMA NATURAL	$ 52.549.228	$ 17.073.247	$ -	$ 1.576.474	$ 71.198.949	$ 341.592.687	$ 110.983.479	$ 2.075.860	$ 10.247.776	$ 464.899.798

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

			ACTA No.16					ACUMULADO				
	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
LISTA DE CANCHAS EN GRAMA SINTETICA												
1	01-023	SERVITA	$ 744.768,00	$ 241.975,00	$ -	$ 22.343,00	$ 1.009.086,00	$ 3.335.565,00	$ 1.083.725,00	$ 25.908,00	$ 100.067,00	$ 4.545.265,00
2	02-007	URBANIZACION LA CABRERA	$ 365.841,00	$ 118.862,00	$ -	$ 10.975,00	$ 495.678,00	$ 1.824.283,00	$ 592.710,00	$ 14.585,00	$ 54.728,00	$ 2.486.306,00
3	03-036	LAS CRUCES	$ 367.809,00	$ 119.501,00	$ -	$ 11.034,00	$ 498.344,00	$ 1.464.347,00	$ 475.766,00	$ 10.965,00	$ 43.930,00	$ 1.995.008,00
4	03-085	TERCER MILENIO	$ 1.109.724,00	$ 360.549,00	$ -	$ 33.292,00	$ 1.503.565,00	$ 4.034.678,00	$ 1.310.866,00	$ 29.250,00	$ 121.041,00	$ 5.495.835,00
5	03-148	DESARROLLO LOS LACHES	$ 371.745,00	$ 120.780,00	$ -	$ 11.152,00	$ 503.677,00	$ 1.476.155,00	$ 479.603,00	$ 11.045,00	$ 44.284,00	$ 2.011.087,00
6	04-038	URBANIZACION ANTIOQUIA	$ 364.857,00	$ 118.542,00	$ -	$ 10.946,00	$ 494.345,00	$ 1.820.347,00	$ 591.431,00	$ 14.554,00	$ 54.610,00	$ 2.480.942,00
7	04-122	LA VICTORIA	$ 730.500,00	$ 237.339,00	$ -	$ 21.915,00	$ 989.754,00	$ 3.643.841,00	$ 1.183.884,00	$ 29.133,00	$ 109.315,00	$ 4.966.173,00
8	04-127	SAN CRISTOBAL	$ 751.902,00	$ 244.293,00	$ -	$ 22.557,00	$ 1.018.752,00	$ 3.729.449,00	$ 1.211.698,00	$ 29.775,00	$ 111.883,00	$ 5.082.805,00
9	05-003	VALLES DE CAFAM	$ 367.514,00	$ 119.405,00	$ -	$ 11.025,00	$ 497.944,00	$ 1.830.975,00	$ 594.883,00	$ 14.635,00	$ 54.929,00	$ 2.495.422,00
10	05-042	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS	$ 807.902,00	$ 262.487,00	$ -	$ 24.237,00	$ 1.094.626,00	$ 5.425.442,00	$ 1.762.726,00	$ 46.175,00	$ 162.764,00	$ 7.397.107,00
11	05-087	VILLA ALEMANA	$ 366.136,00	$ 118.958,00	$ -	$ 10.984,00	$ 496.078,00	$ 1.825.463,00	$ 593.093,00	$ 14.594,00	$ 54.764,00	$ 2.487.914,00
12	05-141	ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)	$ 366.700,00	$ 119.141,00	$ -	$ 11.001,00	$ 496.842,00	$ 1.827.720,00	$ 593.827,00	$ 14.610,00	$ 54.832,00	$ 2.490.989,00
13	05-459	CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA)	$ 365.841,00	$ 118.862,00	$ -	$ 10.975,00	$ 495.678,00	$ 1.824.283,00	$ 592.710,00	$ 14.585,00	$ 54.728,00	$ 2.486.306,00
14	05-476	CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I	$ 730.894,00	$ 237.467,00	$ -	$ 21.927,00	$ 990.288,00	$ 2.914.523,00	$ 946.928,00	$ 21.836,00	$ 87.436,00	$ 3.970.723,00
15	06-012	URB. TUNJUELITO	$ 374.205,00	$ 121.579,00	$ -	$ 11.226,00	$ 507.010,00	$ 748.410,00	$ 243.158,00	$ 3.742,00	$ 22.452,00	$ 1.017.762,00
16	06-017	NUEVO MUZU	$ 1.120.287,00	$ 363.981,00	$ -	$ 33.609,00	$ 1.517.877,00	$ 4.842.075,00	$ 1.573.190,00	$ 37.218,00	$ 145.263,00	$ 6.597.746,00
17	06-063	EL TUNAL	$ 1.488.169,00	$ 483.506,00	$ -	$ 44.645,00	$ 2.016.320,00	$ 7.396.357,00	$ 2.403.076,00	$ 59.082,00	$ 221.891,00	$ 10.080.406,00

VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

LISTA DE CANCHAS EN GRAMA SINTETICA

			ACTA No.16					ACUMULADO				
	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
18	06-099	PRM EL REDENTOR	$ 369.383,00	$ 120.013,00	$ -	$ 11.081,00	$ 500.477,00	$ 369.383,00	$ 120.013,00	$ -	$ 11.081,00	$ 500.477,00
19	07-036	TIMIZA(SECTOR VILLA DEL RIO)	$ 379.223,00	$ 123.210,00	$ -	$ 11.377,00	$ 513.810,00	$ 1.877.812,00	$ 610.101,00	$ 14.986,00	$ 56.334,00	$ 2.559.233,00
20	07-164	PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND)	$ 371.201,00	$ 120.603,00	$ -	$ 11.136,00	$ 502.940,00	$ 1.845.724,00	$ 599.675,00	$ 14.745,00	$ 55.372,00	$ 2.515.516,00
21	07-260	EL RECREO	$ 373.713,00	$ 121.419,00	$ -	$ 11.211,00	$ 506.343,00	$ 1.855.771,00	$ 602.939,00	$ 14.821,00	$ 55.673,00	$ 2.529.204,00
22	07-274	TIBANICA	$ 373.713,00	$ 121.419,00	$ -	$ 11.211,00	$ 506.343,00	$ 1.855.771,00	$ 602.939,00	$ 14.821,00	$ 55.673,00	$ 2.529.204,00
23	07-391	EL PORVENIR	$ 1.834.595,00	$ 596.060,00	$ -	$ 55.038,00	$ 2.485.693,00	$ 10.610.282,00	$ 3.447.281,00	$ 87.757,00	$ 318.308,00	$ 14.463.628,00
24	08-040	CARVAJAL	$ 375.878,00	$ 122.123,00	$ -	$ 11.276,00	$ 509.277,00	$ 1.488.554,00	$ 483.631,00	$ 11.127,00	$ 44.657,00	$ 2.027.969,00
25	08-066	MARSELLA SECTOR NORTE I ETAPA,PINOS DE MARSELLA	$ 743.230,00	$ 241.475,00	$ -	$ 22.297,00	$ 1.007.002,00	$ 2.951.531,00	$ 958.951,00	$ 14.651,00	$ 88.546,00	$ 4.013.679,00
26	08-127	LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA	$ 371.745,00	$ 120.780,00	$ -	$ 11.152,00	$ 503.677,00	$ 1.847.900,00	$ 600.383,00	$ 11.045,00	$ 55.437,00	$ 2.514.755,00
27	08-144	BELLAVISTA-DINDALITO	$ 372.139,00	$ 120.908,00	$ -	$ 11.164,00	$ 504.211,00	$ 1.105.199,00	$ 359.079,00	$ 7.331,00	$ 33.156,00	$ 1.504.755,00
28	08-180	VILLA DE LOS SAUCES	$ 368.793,00	$ 119.821,00	$ -	$ 11.064,00	$ 499.678,00	$ 1.836.092,00	$ 596.546,00	$ 10.985,00	$ 55.084,00	$ 2.498.707,00
29	08-200	CASTILLA	$ 380.867,00	$ 123.744,00	$ -	$ 11.426,00	$ 516.037,00	$ 1.895.183,00	$ 615.746,00	$ 11.334,00	$ 56.855,00	$ 2.579.118,00
30	08-212	LA IGUALDAD	$ 376.911,00	$ 122.458,00	$ -	$ 11.307,00	$ 510.676,00	$ 1.868.564,00	$ 607.095,00	$ 11.148,00	$ 56.057,00	$ 2.542.864,00
31	08-219	TIMIZA	$ 746.736,00	$ 242.615,00	$ -	$ 22.402,00	$ 1.011.753,00	$ 3.708.785,00	$ 1.204.985,00	$ 22.154,00	$ 111.263,00	$ 5.047.187,00
32	08-241	CAYETANO CAÑIZARES	$ 1.057.111,00	$ 343.455,00	$ -	$ 31.713,00	$ 1.432.279,00	$ 3.543.049,00	$ 1.151.136,00	$ 14.288,00	$ 106.290,00	$ 4.814.763,00
33	08-533	LAS LUCES Y VILLA RICA	$ 372.778,00	$ 121.116,00	$ -	$ 11.183,00	$ 505.077,00	$ 1.479.255,00	$ 480.611,00	$ 7.337,00	$ 44 377,00	$ 2.011.580,00
34	08-552	LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ)	$ 1.841.011,00	$ 598.144,00	$ -	$ 55.230,00	$ 2.494.385,00	$ 7.327.636,00	$ 2.380.748,00	$ 36.456,00	$ 219 828,00	$ 9.964.668,00

VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

LISTA DE CANCHAS EN GRAMA SINTETICA

			ACTA No.16					ACUMULADO				
	CODIGO	PARQUE	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
35	08-626	LAGO TIMIZA I ETAPA	$ 368.498,00	$ 119.725,00	$ -	$ 11.055,00	$ 499.278,00	$ 1.834.912,00	$ 596.163,00	$ 10.979,00	$ 55.048,00	$ 2.497.102,00
36	10-045	URBANIZACION LA EUROPA	$ 730.205,00	$ 237.244,00	$ -	$ 21.906,00	$ 989.355,00	$ 1.460.410,00	$ 474.488,00	$ 7.302,00	$ 43.812,00	$ 1.986.012,00
37	10-117	URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA	$ 377.944,00	$ 122.794,00	$ -	$ 11.338,00	$ 512.076,00	$ 1.494.753,00	$ 485.645,00	$ 7.390,00	$ 44.842,00	$ 2.032.630,00
38	10-153	URBANIZACION CIUDAD DE HONDA	$ 507.098,00	$ 164.756,00	$ -	$ 15.213,00	$ 687.067,00	$ 1.014.196,00	$ 329.512,00	$ 5.071,00	$ 30.426,00	$ 1.379.205,00
39	10-171	PARQUE JUAN AMARILLO	$ 2.199.766,00	$ 714.704,00	$ -	$ 65.993,00	$ 2.980.463,00	$ 8.764.822,00	$ 2.847.691,00	$ 65.650,00	$ 262.945,00	$ 11.941.108,00
40	10-215	URBANIZACION LA BONANZA	$ 378.459,00	$ 122.961,00	$ -	$ 11.354,00	$ 512.774,00	$ 1.496.298,00	$ 486.146,00	$ 7.393,00	$ 44.890,00	$ 2.034.727,00
41	10-531	PLANTA DE TRATAMIENTO SALITRE	$ 378.043,00	$ 122.826,00	$ -	$ 11.341,00	$ 512.210,00	$ 1.495.050,00	$ 485.741,00	$ 7.391,00	$ 44.851,00	$ 2.033.033,00
42	11-036	DESARROLLO CANTALEJO, URBANIZACION CANTALEJO MANZANA B LOTES 19 Y 20	$ 365.152,00	$ 118.638,00	$ -	$ 10.955,00	$ 494.745,00	$ 1.821.527,00	$ 591.814,00	$ 14.563,00	$ 54.646,00	$ 2.482.550,00
43	11-161	URBANIZACION MAZUREN I SECTOR	$ 367.317,00	$ 119.341,00	$ -	$ 11.020,00	$ 497.678,00	$ 1.462.871,00	$ 475.286,00	$ 10.956,00	$ 43.887,00	$ 1.993.000,00
44	12-035	URBANIZACION METROPOLIS	$ 366.825,00	$ 119.181,00	$ -	$ 11.005,00	$ 497.011,00	$ 1.461.396,00	$ 474.806,00	$ 7.278,00	$ 43.843,00	$ 1.987.323,00
45	15-021	SANTA ISABEL	$ 734.633,00	$ 238.682,00	$ -	$ 22.039,00	$ 995.354,00	$ 2.925.740,00	$ 950.572,00	$ 21.911,00	$ 87.772,00	$ 3.985.995,00
46	16-126	GORGONZOLA	$ 368.321,00	$ 119.667,00	$ -	$ 11.050,00	$ 499.038,00	$ 1.465.884,00	$ 476.264,00	$ 7.293,00	$ 43.978,00	$ 1.993.419,00
47	17-028	LA CATEDRAL	$ 363.676,00	$ 118.158,00	$ -	$ 10.910,00	$ 492.744,00	$ 1.816.903,00	$ 590.311,00	$ 10.882,00	$ 54.507,00	$ 2.472.603,00
48	18-035	DESARROLLO PALERMO SUR	$ 366.369,00	$ 119.033,00	$ -	$ 10.991,00	$ 496.393,00	$ 1.826.395,00	$ 593.395,00	$ 14.600,00	$ 54.792,00	$ 2.489.182,00
49	18-041	URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR	$ 368.498,00	$ 119.725,00	$ -	$ 11.055,00	$ 499.278,00	$ 1.834.911,00	$ 596.163,00	$ 14.664,00	$ 55.048,00	$ 2.500.786,00
50	18-055	URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR	$ 978.610,00	$ 317.950,00	$ -	$ 29.358,00	$ 1.325.918,00	$ 4.286.152,00	$ 1.392.571,00	$ 33.076,00	$ 128.585,00	$ 5.840.384,00
51	18-073	SANTA LUCIA	$ 741.816,00	$ 241.016,00	$ -	$ 22.254,00	$ 1.005.086,00	$ 2.947.289,00	$ 957.574,00	$ 22.055,00	$ 88.418,00	$ 4.015.336,00

VALOR CANCHAS EN GRAMA SINTETICA - PARQUES INTERVENIDAS

	CODIGO	PARQUE	ACTA No.16 COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL	ACUMULADO COSTO DIRECTO	ADMIN	IMPREVISTO	UTILIDAD	COSTO TOTAL
52	19-231	URBANIZACION LA ESTANCIA	$ 367.907,00	$ 119.533,00	$ -	$ 11.037,00	$ 498.477,00	$ 1.832.548,00	$ 595.395,00	$ 14.646,00	$ 54.976,00	$ 2.497.565,00
53	19-346	ILLIMANI (PARAISO)	$ 1.216.270,00	$ 395.166,00	$ -	$ 36.488,00	$ 1.647.924,00	$ 7.056.157,00	$ 2.292.545,00	$ 58.399,00	$ 211.685,00	$ 9.618.786,00
54	19-490	DESARROLLO EL PARAISO	$ 364.463,00	$ 118.414,00	$ -	$ 10.934,00	$ 493.811,00	$ 1.818.772,00	$ 590.919,00	$ 14.543,00	$ 54.563,00	$ 2.478.797,00
55	19-750	URB BALMORAL CESION GUADALUPE	$ 367.022,00	$ 119.245,00	$ -	$ 11.011,00	$ 497.278,00	$ 1.829.007,00	$ 594.244,00	$ 14.620,00	$ 54.870,00	$ 2.492.741,00
56	19-756	ALTOS DE LA ESTANCIA	$ 730.894,00	$ 237.467,00	$ -	$ 21.927,00	$ 990.288,00	$ 3.645.417,00	$ 1.184.396,00	$ 29.145,00	$ 109.363,00	$ 4.968.321,00
		AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		SUB TOTAL GRAMAS SINTETICAS INTERVENIDAS	$ 34.511.607	$ 11.212.816	$ -	$ 1.035.345	$ 46.759.768	$ 311.796.956	$ 101.302.811	$ 2.401.521	$ 9.353.911	$ 424.855.199
		SUB TOTAL CANCHAS EN GRAMA SINTETICAS	$ 34.511.607	$ 11.212.816	$ -	$ 1.035.345	$ 46.759.768	$ 311.796.956	$ 101.302.811	$ 2.401.521	$ 9.353.911	$ 424.855.199
		VALOR TOTAL CANCHAS EN GRAMA SINTETICAS	$ 34.511.607	$ 11.212.816	$ -	$ 1.035.345	$ 46.759.768	$ 311.796.956	$ 101.302.811	$ 2.401.521	$ 9.353.911	$ 424.855.199

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
DE	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IRDO".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.988.976.00 VR. ADICIONES $ 1.401.588.969.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.903.349.007.00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 01-023 NOMBRE DEL PARQUE: SERVITA -(Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejecutado	% ejecutado	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[a]																																	[b]	[c]	[f]	[k]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06. FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04. SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA, LAMPARAS Y LUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Pasos y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.03		03. BLOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								

38

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2024 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.859,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.607,00 **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 01-023 **NOMBRE DEL PARQUE:** SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (b)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (h)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (i)	% ejec del item (j)	% ejec del ctto (k)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (l)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (m)
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Acherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	252,80	$ 41.426	139,80	$ 22.927	-	$ -	139,80	$ 22.927	-	$ -	532,20	$ 87.281	100,00%	000%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 41.426,00		$ 21.927,00		$ -		$ 22.927,00		$ -		$ 87.281,00		000%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.459,00		$ 7.449,00		$ -		$ 7.449,00		$ -		$ 28.358,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.243,00		$ 668,00		$ -		$ 668,00		$ -		$ 2.618,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.702,00		$ 8.137,00		$ -		$ 8.137,00		$ -		$ 30.976,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 56.128,00		$ 31.064,00		$ -		$ 31.064,00		$ -		$ 118.257,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 56.128,00		$ 31.064,00		$ -		$ 31.064,00		$ -		$ 118.257,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																												
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																												
NP-02	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 1.082.762	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	9,00	$ 3.248.285	100,00%	0,32%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.082.762,00		$ 1.443.682,00		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 3.248.285,00		0,32%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 351.769,00		$ 468.952,00		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 1.055.368,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 32.483,00		$ 41.310,00		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 97.449,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 384.272,00		$ 512.302,00		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 1.152.817,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA+ A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.467.034,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 4.401.102,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.467.034,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 4.401.102,00		0,00		$ -

31

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2025 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.576,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.566.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.907,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 01-023 **NOMBRE DEL PARQUE:** SERVITA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del C.D	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(k)																																			[k]	[s]	[j]	[r]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.124.188,00		$ 1.461.609,00		$ -		$ 744.768,00		$ -		$ 3.330.565,00		092%			$ -
		ADMINISTRACION	12,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 365.249,00		$ 473.501,00		$ -		$ 241.975,00		$ -		$ 1.080.725,00					$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 33.726,00		$ 43.968,00		$ -		$ 22.343,00		$ -		$ 100.067,00					$ -
		ALUL	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 398.975,00		$ 520.499,00		$ -		$ 264.318,00		$ -		$ 1.183.792,00					$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SIN INCLUIR IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.523.163,00		1.981.109,00		-		1.009.086,00		-		4.513.358,00		092%			-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-					-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.523.163,00		$ 1.981.109,00		$ -		$ 1.009.086,00		$ -		$ 4.513.358,00					$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
AB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CASTIBLANCO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	01-023
localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA
Dirección	CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÒN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 Rugby (Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F5 (Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	01-023
localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	SERVITA
Dirección	CALLE 165 N 776

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SEVITA - CANCHAS						
1		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2	Cancha Grama Sintetica - F11 (Rugby)	1,00	118,00	0,30		35,40	35,40
3	(Mes Marzo)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	118,00	0,30		35,40	35,40
1		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3	(Mes Marzo)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
	Subtotal						139,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						139,80
	Viene						
	Total						139,80

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetca
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

24

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Alcaldía Mayor de Bogotá Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA

15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 10.904.076.878,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.580.469,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.149.407,00

No. Unidad parques por Intervenir:

CODIGO: 01-1000 NOMBRE DEL PARQUE: EL COUNTRY - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejecutado	% ejecutar	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																		[g]		[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA RSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS YMOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										

39

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 15 ABRIL 2026 — 03 mes — 8446 — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.018.875,00 — VR. ADICIONES: $ 5.403.868.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.149.807,00 — No. Inicial pregunta por Intervenio:

CODIGO: 01-1000 — NOMBRE DEL PARQUE: EL COUNTRY - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [c]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [b]	% que del item [c]	% que del CTO [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [d]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directa [ce]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	12,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (ítems Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-68	12483	CORTE CAMPO DE POLO (COUNTRY + 40100 m2)**	UN	$ 1.652.034,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 9.977.607	14,00	$ 23.281.082	8,00	$ 13.303.476	8,00	$ 13.303.478	9,00	$ 14.966.410	-	$ -	45,00	$ 74.832.050	100,00%	0,41%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.977.607,60		$ 23.281.082,00		$ 13.303.476,00		$ 13.303.476,00		$ 14.966.410,00		$ -		$ 74.832.050,00		0,41%		$ -
		ADMINISTRACION	12,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.241.725,60		$ 7.564.024,00		$ 4.322.299,00		$ 4.322.299,00		$ 4.862.587,00		$ -		$ 24.312.933,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 299.328,60		$ 698.432,00		$ 399.104,00		$ 399.104,00		$ 449.592,00		$ -		$ 2.244.992,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.541.053,60		$ 8.262.456,00		$ 4.721.403,00		$ 4.721.403,00		$ 5.311.579,00		$ -		$ 26.557.899,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (ítems No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.518.660,60		$ 31.543.538,00		$ 18.024.879,00		$ 18.024.879,00		$ 20.277.989,00		$ -		$ 101.369.945,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.518.660,60		$ 31.543.538,00		$ 18.024.879,00		$ 18.024.879,00		$ 20.277.989,00		$ -		$ 101.369.945,00		0,01		$ -

36

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ — Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 12.104.936.878,00 — VR. ADICIONES: $ 6.404.588.868,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.505.140.807,00 — No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO: 01-1000 — NOMBRE DEL PARQUE: EL COUNTRY - (Cancha en Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% que del item	% que del Cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																		[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PRESTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.977.607,00		$ 23.281.082,00		$ 13.303.476,00		$ 13.303.476,00		$ 14.966.410,00		$ -		$ 74.832.050,00		0,41%		$ -	
		ADMINISTRACION	12,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.241.725,00		$ 2.564.024,00		$ 4.322.299,00		$ 4.322.299,00		$ 4.862.557,00		$ -		$ 24.312.933,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	5,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 299.328,00		$ 600.432,00		$ 399.104,00		$ 399.104,00		$ 449.592,00		$ -		$ 2.244.562,00				$ -	
		AIU	18,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.541.053,00		$ 8.202.466,00		$ 4.121.403,00		$ 4.721.403,00		$ 5.311.579,00		$ -		$ 26.557.895,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluido los diseños)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.518.660,00		31.843.638,60		18.024.879,00		18.024.879,00		20.277.899,00		-		101.589.945,00		0,55%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.518.660,00		$ 31.843.638,60		$ 18.024.879,00		$ 10.024.879,00		$ 20.277.899,00		$ -		$ 101.589.945,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
(h)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABANTIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVAR IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS .V1

37

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12483
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-66
CORTE CAMPO DE PCLO (COUNTRY = 46100 m2)**

Código del parque	01-1000
localidad	01. Usaquen
Nombre del parque	EL COUNTRY
Dirección	AVENIDA CALLE 127 N 11 D 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL COUNTRY - CANCHAS						
1	Cancha Grama Natural - (Mes Marzo)	5,00				5,00	5,00
2	Cancha Grama Natural - (Mes Abril)	4,00				4,00	4,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.454.690.869,00 VR. INIC. CONTRATO $ 13.850.247.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 02-004 NOMBRE DEL PARQUE: GUSTAVO URIBE BOTERO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% apu del item	% apu del ETC	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																			[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.04.03.19	13055	19. Limpieza de Cañuela y Cuneta (exc. Carg. y Retiro)	ML	$ 13.905,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,20	$ 406.654	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,20	$ 406.654	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.05.31	13510	31. Limpieza Carcamo(H=6.20M)(Desm&Lad+limp+retreg4lad)	ML	$ 28.632,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	172,20	$ 4.930.430	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	172,20	$ 4.930.430	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.31		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.32		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.33		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Base y Acabado)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.01.15	13861	15. Pintura esmalte tubera 2"	ML	$ 10.262,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	71,20	$ 730.654	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	71,20	$ 730.654	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.01.21	20831	21. PINTURA ANTICORROLVO+ESMALTE TUBERÍA 4", INCLUYE FISTOLA PARA PINTURA Y COMPRESOR DE AIRE 1HP	ML	$ 21.577,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,60	$ 811.295	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,60	$ 811.295	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.10.03.26	20828	26. PINTURA BARANDA CIPRAMIENTOS M.B3 (Sum + Inst)	ML	$ 27.049,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72,03	$ 1.948.123	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72,03	$ 1.948.123	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										

39

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Gestión Ambiental, Del Territorio y Del Ecosistema

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.930.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.555.155,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.307,00 No. Inicial parques por intervenir

CODIGO 02-004 NOMBRE DEL PARQUE: GUSTAVO URIBE BOTERO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [1]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [2]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [3]	% ejec. del item [4]	% ejecutado [5]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [6]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [7a]
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																											
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																											
1.01.17		17. ASEO																																											
1.01.17.02	11435	02. Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2	$ 10.585,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	250,00	$ 2.646.250	-	$ -	250,00	$ 2.646.250	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																											
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIEN'TO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
b		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 8.929.157,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.646.250,00		$ -		$ 11.575.407,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.868.593,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 859.787,00		$ -		$ 3.728.380,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 264.875,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 79.388,00		$ -		$ 344.262,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.133.468,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 939.155,00		$ -		$ 4.072.622,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.562.625,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.585.405,00		$ -		$ 15.548.029,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS(Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.562.625,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.585.405,00		$ -		$ 15.548.029,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																											
iii		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVSTAS																																											
NP-46	16083	PINTURA ANTICORR+ESMALTE TUBERIA Ø 3" COLGANTE	ML	$ 20.999,25	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	32,78	$ 687.935	-	$ -	32,78	$ 687.935	100,00%	0,00%	-	$ -
iv		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 687.935,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 687.935,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 223.510,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 223.510,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.638,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.638,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 244.148,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 244.148,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOSCOSTO + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 932.083,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 932.083,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 932.083,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 932.083,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 01/ABR/2026 AL 16/ABR/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCIÓN: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA			
16	ABRIL	2026	
DE	mm	AAAA	
Página		de	

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.930.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.454.553.855,00 **VR. INIC. CONTRATO** $ 12.905.183.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 02-004 **NOMBRE DEL PARQUE:** GUSTAVO URIBE BOTERO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																		[b]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.617.012,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.646.250,00	$ -	$ -	$ 12.103.342,69	8,97%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.092.102,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 859.767,00	$ -	$ -	$ 3.951.870,00			$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 285.511,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 79.358,00	$ -	$ -	$ 364.500,00			$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.377.613,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 939.125,00	$ -	$ -	$ 4.316.770,00			$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA y Complementarios)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.894.700,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.535.408,00		$ -		$ 16.480.112,00	0,00%		$ -	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETENCION	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.894.700,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.535.405,00	$ -	$ -	$ 16.480.112,00			$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR					
[d]		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00

* Nº INTERVENTOR

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARVAJIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 39

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Página 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 11435 — 1.01.17.02 — 02. Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)

Codigo del parque: 02-004 localidad: 02. Chapinero

Nombre del parque: GUSTAVO URIBE BOTERO

Dirección: CARRERA 1 N 7011

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO - ZONA DE JUEGOS						
1	Zona de Juegos	1,00	25,00	10,00		250,00	250,00
	Subtotal						250,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						250,00
	Total						250,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

Vobo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoría

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECHICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dia	mes	año
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676.00 VR. ADICIONES $5.404.585.869.00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807.00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 02-007 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA CABRERA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																		[k]	[l]	[g]	[i]	[j]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.0		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.0		02. BOMBILLERIA																																										
1.01.07.07.0		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

43

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.565.859,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.897,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 02-007 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION LA CABRERA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec ttal CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																			[k]	[l]	[j]	[m]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida/Insecticida/Herbicida) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	60,00	$ 9.840	30,00	$ 4.920	-	$ -	30,00	$ 4.920	-	$ -	120,00	$ 19.680	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.840,00		$ 4.920,00		$ -		$ 4.920,00		$ -		$ 19.680,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.197,00		$ 1.599,00		$ -		$ 1.599,00		$ -		$ 6.394,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 295,00		$ 148,00		$ -		$ 148,00		$ -		$ 590,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.492,00		$ 1.747,00		$ -		$ 1.747,00		$ -		$ 6.984,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ -		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ -		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP42	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00			0,00	$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 02-007 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA CABRERA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 731.681,00	$ 724.761,00	$ -	$ 365.841,00	$ -	$ 1.824.283,00	$ -	$ 592.710,00	$ -	$ 54.728,00	$ -	$ 647.438,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 237.723,00	$ 236.125,00	$ -	$ 118.862,00	$ -	$ 592.710,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.950,00	$ 2.603,00	$ -	$ 10.975,00	$ -	$ 54.728,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 259.673,00	$ 257.928,00	$ -	$ 129.837,00	$ -	$ 647.438,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR EN TOTALES DEL CONTRATO (NETO A PAGAR)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991.354,00	984.659,00	-	495.678,00	-	2.471.721,00	-	-	-	-	-	-		0,01%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO(%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 991.354,00	$ 984.659,00	$ -	$ 495.678,00	$ -	$ 2.471.721,00										$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
A0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V°B° INTERVENTORIA

ING. PAUL ORLANDO DELGADO CASTIBLANCO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IERO 1

45

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Código del parque: 02-007 localidad: 02. Chapinero

Nombre del parque: URBANIZACION LA CABRERA

Dirección: AVENIDA CARRERA 11 N 86 A 43

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. CABRERA - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3	(Mes Marzo)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
	Subtotal						30,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						30,00
	Total						30,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 02-007 localidad: 02. Chapinero

Nombre del parque: URBANIZACION LA CABRERA

Dirección: AVENIDA CARRERA 11 N 86 A 43

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. CABRERA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

47

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dia	mes	año
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD 50 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 12.308.696.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.454.586.689,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.389.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-015 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directa
				[b]																																		[b]	[c]	[c] / [b]	[c] / [a]	[a]	[e]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. " MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FISAL CONTRATO: $ 16.304.696.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.934.566.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.500.349.607,00 No. Inicial parques por Intervenir.

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-3A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																		[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0.00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-60	12522	DEMARCACION CON PISO TIPO 1 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	2,00	$ 405.699	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	-	$ -	12,00	$ 2.434.190	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-61	12551	BORDEO CON GUMDAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	4,00	$ 43.180	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	12,00	$ 129.539	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-67	19225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 359.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	4,00	$ 1.227.650	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	-	$ -	12,00	$ 3.682.951	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.246.691,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.258,00	$ 676.516,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ -	$ 2.029.547,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.233,00	$ 62.467,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ -	$ 167.400,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 369.491,00	$ 738.983,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ -	$ 2.216.947,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.463.628,00				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.463.628,00		0,00		$ -

4b

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD 93 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINITRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 **VR. ADICIONES** $ 5.434.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.950.349.007,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 03-035 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[i]	[j]	[k]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.041.113,00	$ 2.082.227,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ -	$ 6.248.681,00	0,03%		$ -							
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.255,00	$ 676.516,00	$ 338.253,00	$ 338.256,00	$ 338.256,00	$ -	$ 2.029.547,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.233,00	$ 62.467,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ -	$ 187.400,00			$ -							
		A.I.U.	16,15%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 369.491,00	$ 738.983,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ -	$ 2.216.947,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VR. CNET TOTALES DEL CONTRATO (Incluido el IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.463.629,00	0,05%		$ -							
		AMORTIZACION ANTICIPO(%)	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.463.629,00			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAUL CALLEJAS DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

50

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	03-035
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)
Dirección	CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 27 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 03-035 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

Dirección: CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACION

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 27 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 03-035 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

Dirección: CARRERA 7 N 37 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NACIONAL - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 27 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 10 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 10/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
10	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676.00 VR. ADICIONES $ 5.404.598.869.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.336.807.00 No. Inicial parques por Intervenir.

CODIGO 03-036 NOMBRE DEL PARQUE: LAS CRUCES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[b]	[b]	[ ]	[ ]	[f]	[h]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA BSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAUUCAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 ABRIL 2026 (dd mm aaaa) — Página ___ de ___

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.659,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-036 NOMBRE DEL PARQUE: LAS CRUCES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[b]																									[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]	[q]	[r]	[s]	[t]	[u]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILESTRADICIONALES																																												
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																											
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																											
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																											
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida-Adherente) **	MG	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	42.00	$ 6.888	42.00	$ 6.888	-	$ -	42.00	$ 6.888	-	$ -	126.00	$ 20.664	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																											
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																											

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>																																												
	ADMINISTRACION	32,45%																																												
	IMPREVISTOS	1,00%																																												
	UTILIDAD	3,00%																																												
	SUBTOTAL A.I.U.	35,45%																																												
	SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)																																												
	DISEÑOS																																												
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%																																												
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)																																												
	SUBTOTAL (Items originales)																																												
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																												
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>																																												
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%																																												
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)																																												
	SUBTOTAL (Items originales)																																												
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																												
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>																																												
	ADMINISTRACION	32,45%																																												
	IMPREVISTOS	1,00%																																												
	UTILIDAD	3,00%																																												
	SUBTOTAL A.I.U.	35,45%																																												
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)																																												
	DISEÑOS																																												
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%																																												
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)																																												
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS																																												

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[b]																									[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]	[q]	[r]	[s]	[t]	[u]
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.888,00		$ 6.888,00		$ -		$ 6.888,00		$ -		$ 20.664,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.236,00		$ 2.236,00		$ -		$ 2.236,00		$ -		$ 6.714,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 207,00		$ 207,00		$ -		$ 207,00		$ -		$ 620,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.445,00		$ 2.445,00		$ -		$ 2.445,00		$ -		$ 7.334,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.333,00		$ 9.333,00		$ -		$ 9.333,00		$ -		$ 27.998,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.333,00		$ 1.333,00		$ -		$ 9.333,00		$ -		$ 27.998,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																												
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																												
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.443.682,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.083,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.083,00		$ -		$ 469.052,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 43.310,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 512.362,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,10		$ -

SS

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.905.676,00 VR. ADICIONES 15.804.595.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.145.817,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-036 NOMBRE DEL PARQUE: LAS CRUCES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec obra	% ejec ctto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																			[i]		[j]		[k]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 367.609,00		$ 720.729,00		$ -		$ 367.609,00		$ -		$ 1.464.348,00		9,81%			$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 119.501,00		$ 234.704,00		$ -		$ 119.501,00		$ -		$ 475.706,00					$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.034,00		$ 21.882,00		$ -		$ 11.034,00		$ -		$ 43.930,00					$ -
		A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 130.535,00		$ 258.628,00		$ -		$ 130.535,00		$ -		$ 519.698,00					$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluido el componente)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		498.344,00		981.355,00		-		498.344,00		-		1.994.042,00		0,01%			-
		AMORTIZACION ANTICIPO	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-					-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN ESTA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 498.344,00		$ 987.355,00		$ -		$ 498.344,00		$ -		$ 1.994.042,00					$ -
																												PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
[a]		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARBAJAL
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 08

V° B° CONTRATISTA

ING. YELLY PATRICIA BELZVER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

56

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	03-036
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	LAS CRUCES
Dirección	CARRERA 5A N1 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LAS CRUCES - CANCHAS						
1		1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	44,00	0,30		13,20	13,20
3	(Mes Marzo)	1,00	26,00	0,30		7,80	7,80
4		1,00	44,00	0,30		13,20	13,20
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						42,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						42,00
	Viene						
	Total						42,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

53

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 03-036 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: LAS CRUCES

Dirección: CARRERA 5A N1 90

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LAS CRUCES - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el día 19 de Marzo cel 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

52

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2024 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO N° 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.826,60 **VR. ADICIONES** $ 5.804.586.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.500.349.847,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-015 **NOMBRE DEL PARQUE:** TERCER MILENIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del Acum	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[a]																																		[M]	[N]	[j]	[k]	[O]	[P]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2024 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 Abril 2026 | dd mm aaaa | Página | de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.204.930.876,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 | VR. INC. CONTRATO: $ 12.800.343.807,00 | No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 03-005 | NOMBRE DEL PARQUE: TERCER MILENIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Und Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del item	% ejec del ITO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[b]																																				[b]	[c]	[f]	[f]	[b]	[bc]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																											
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	164,40	$ 26.962	64,80	$ 10.627	-	$ -	-	$ -	164,40	$ 26.962	-	$ -	393,60	$ 64.550	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.304.936.976,00 **VR. ADICIONES** $ 5.104.536.669,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.500.369.307,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-055 **NOMBRE DEL PARQUE:** TERCER MILENIO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[a]	[b]	[f]	[g]	[h]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.109.724,00	$ 1.815.210,00	$ -	$ 1.109.724,00	$ -	$ 4.034.676,00		0,621%		$ -						
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 360.549,00	$ 589.769,00	$ -	$ 360.549,00	$ -	$ 1.310.866,00				$ -						
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 33.292,00	$ 54.457,00	$ -	$ 33.292,00	$ -	$ 121.040,00				$ -						
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 393.841,00	$ 644.225,00	$ -	$ 393.841,00	$ -	$ 1.431.906,00				$ -						
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1.503.565,00	2.459.455,00	$ -	1.503.565,00	$ -	5.466.582,00		0,03%		$ -						
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-						
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -						
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.503.565,00	$ 2.459.455,00	$ -	$ 1.503.565,00	$ -	$ 5.466.582,00				$ -						
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR								
A0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. PAUL ORLANDO DELGADO CARRATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

67

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	03-085
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	TERCER MILENIO
Dirección	CARRERA 12 N 7 74

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TERCER MILENIO - CANCHAS						
1		1,00	22,00	0,30		6,60	6,60
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	32,00	0,30		9,60	9,60
3	F-5 (Cancha No.1) - (Marzo)	1,00	22,00	0,30		6,60	6,60
4		1,00	32,00	0,30		9,60	9,60
1		1,00	22,00	0,30		6,60	6,60
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	32,00	0,30		9,60	9,60
3	F-5 (Cancha No.2) - (Marzo)	1,00	22,00	0,30		6,60	6,60
4		1,00	32,00	0,30		9,60	9,60
-		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
-	Cancha Grama Sintetica -	1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
-	F-11 (Cancha No.3) - (Marzo)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
-		1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						164,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						164,40
	Total						164,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 03-085 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: TERCER MILENIO

Dirección: CARRERA 12 N 7 74

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TERCER MILENIO - CANCHAS						
1	Sintetica - F-5 (Cancha No.1) - (Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F-5 (Cancha No.2) - (Marzo)	1,00				1,00	1,00
3	Sintetica - F11 (Rugby) - (Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						3,00
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

63

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.704.930.876,06 VR. ADICIONES $ 5.404.556.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 03-149 NOMBRE DEL PARQUE: DESARROLLO LOS LACHES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANTIDADES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTC	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[h]																																			[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]	[q]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLIMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
día	mes	año
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.764.806.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.536.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 13.500.349.507,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 03-149 NOMBRE DEL PARQUE: DESARROLLO LOS LACHES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (h)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (i)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (j)	% ejec del item (r)	% ejec del CTO (s)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (t)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (u)
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	66,00	$ 10.824	69,00	$ 10.824	-	$ -	66,00	$ 10.824	-	$ -	198,00	$ 32.472	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										

I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.824,00		$ 10.824,00		$ -		$ 10.824,00		$ 32.472,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.517,00		$ 3.517,00		$ -		$ 3.517,00		$ 10.550,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 325,00		$ 325,00		$ -		$ 325,00		$ 974,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.842,00		$ 3.842,00		$ -		$ 3.842,00		$ 11.524,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.666,00		$ 14.666,00		$ -		$ 14.666,00		$ 43.996,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.666,00		$ 14.666,00		$ -		$ 14.666,00		$ 43.996,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																											
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTC>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																											
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.443.682,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.283,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.283,00		$ -		$ 469.052,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 43.310,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 512.362,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,00		$ -

SG

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACIÓN DE ESCENARIOS

FECHA		
30	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 14.304.696.676,00 VR. ADICIONES: 15.404.696.969,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.324.507,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 03-148 NOMBRE DEL PARQUE: DESARROLLO LOS LACHES - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTC	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																		[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 371.745,00	$ 731.805,00	$ -	$ 371.745,00	$ -	$ 1.476.154,00	0,01%		$ -							
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 120.780,00	$ 238.043,00	$ -	$ 120.780,00	$ -	$ 479.602,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.152,00	$ 21.593,00	$ -	$ 11.152,00	$ -	$ 44.385,00			$ -							
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 131.932,00	$ 259.023,00	$ -	$ 131.932,00	$ -	$ 523.887,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluidos los anteriores)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503.677,00	992.668,00	-	503.677,00	-	2.000.041,00	0,01%		-							
		ANTICIPO	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN ESTA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 503.677,00	$ 992.668,00	$ -	$ 503.677,00	$ -	$ 2.000.041,00			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
AB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00	

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCOHERO 1

96

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 03-148 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: DESARROLLO LOS LACHES

Dirección: DIAGONAL 5A N 8 30 ESTE

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LOS LACHES - CANCHAS						
1		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
2	Cancha Grama Sintetica - F8	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
3	(Mes Marzo)	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
4		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						66,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						66,00
	Total						66,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

69

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	03-148	localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	DESARROLLO LOS LACHES		
Dirección	DIAGONAL 5A N 8 30 ESTE		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACION

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LOS LACHES - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

62

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.549.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 04-038 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION ANTIOQUIA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	Uno	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																			[h]	[i]	[j] = [i] / [c]	[k] = [i] / [d]	[l]	[m] = [l] * [c]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06 FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																									
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																									
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																									
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																									
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																									
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																									
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																									
1.01.10		10. PINTURA																																									
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																									
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																									
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																									
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																									
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																									
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																									
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																									
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																									
1.01.13		13. MOBILIARIO																																									
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																									
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERIA																																									
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																									
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECHICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DE. CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FIJAL CONTRATO: $ 10.504.906.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.566.969,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.909.349.607,90

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-038 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION ANTIOQUIA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																																		[n]	[o]	[r]	[s]	[t]	[u]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		01. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Insecticida+Herbicida) **	M2	$ 104,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	49,00	$ 7.872	24,00	$ 3.936	-	$ -	24,00	$ 3.936	-	$ -	96,00	$ 15.744	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.872,00		$ 1.936,00		$ -		$ 3.936,00		$ -		$ 15.744,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.558,00		$ 1.279,00		$ -		$ 1.279,00		$ -		$ 5.115,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 236,00		$ 118,00		$ -		$ 118,00		$ -		$ 472,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.794,00		$ 1.397,00		$ -		$ 1.397,00		$ -		$ 5.587,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.666,00		$ 5.333,00		$ -		$ 5.333,00		$ -		$ 21.331,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.666,00		$ 5.333,00		$ -		$ 5.333,00		$ -		$ 21.331,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	04-038
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	URBANIZACION ANTIOQUIA
Dirección	CARRERA 6 B ESTE N 48 C 17 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICC DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. ANTIOQUIA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

22

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 04-038 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: URBANIZACION ANTIOQUIA

Dirección: CARRERA 6 B ESTE N 48 C 17 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. ANTIOQUIA - CANCHAS						
1		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
3	(Cancha Marzo)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						24,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						24,00
	Total						24,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el día 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

43

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
día	mes	año
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.539.675,00 **VR. ADICIONES** $ 3.404.539.868,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. hábil parques por intervenir:

CODIGO 04-122 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA VICTORIA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No.14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejecutado CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																																		[l]	[m]	[n]	[o]	[p]	[q]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LÁMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERIA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
13	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.535.676,00 **VR. ADICIONES** $5.404.535.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.507,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-122 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA VICTORIA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [a]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [b]	% ejec del item [f]	% ejec del CTO [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [c]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [c]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	105,69	$ 17.328	52,80	$ 8.659	-	$ -	52,60	$ 8.659	-	$ -	211,20	$ 34.637	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.328,00		$ 8.659,00		$ -		$ 8.659,00		$ -		$ 34.637,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.627,00		$ 2.813,00		$ -		$ 2.813,00		$ -		$ 11.254,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 520,00		$ 260,00		$ -		$ 260,00		$ -		$ 1.039,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.147,00		$ 3.073,00		$ -		$ 3.073,00		$ -		$ 12.293,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.465,00		$ 11.732,00		$ -		$ 11.732,00		$ -		$ 46.930,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.465,00		$ 11.732,00		$ -		$ 11.732,00		$ -		$ 46.930,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-62	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.443.682,00		$ 1.443.682,00		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 3.609.206,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 469.052,00		$ 469.052,00		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 1.172.631,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.310,00		$ 43.310,00		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 108.276,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.362,00		$ 512.362,00		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 1.280.907,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.324.592.676,00 **VR. ADICIONES** $1.424.596.869,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.899.385.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 04-122 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA VICTORIA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejecut ETS	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																			[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.461.000,00	$ 1.461.341,00	$ -	$ 739.800,00	$ -	$ 3.643.843,00	0,02%		$ -							
		ADMINISTRACION	12,19%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 474.679,00	$ 471.866,00	$ -	$ 237.339,00	$ -	$ 1.183.885,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.630,00	$ 43.570,00	$ -	$ 21.915,00	$ -	$ 109.315,00			$ -							
		A.I.U.	16,19%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 518.509,00	$ 515.436,00	$ -	$ 259.254,00	$ -	$ 1.293.200,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEODE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (sumatoria + vor ajustes)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.979.509,00	1.981.777,00	-	919.754,00	-	4.937.043,00	0,01%		-							
		AMORTIZACION ANTICIPO(S)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		$ 4.937.043,00				
A0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V°B° INTERVENTOR

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARRATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZHER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

96

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

Código del parque	04-122
localidad	03. Santa Fe
Nombre del parque	LA VICTORIA
Dirección	CALLE 37A BIS SUR N 2A 04

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA VICTORIA - CANCHAS						
1		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	29,00	0,30		8,70	8,70
3	F5 (Cancha 1.) - (Mes Marzo)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	29,00	0,30		8,70	8,70
1		1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	29,00	0,30		8,70	8,70
3	F5 (Cancha 2.) - (Mes Marzo)	1,00	15,00	0,30		4,50	4,50
4		1,00	29,00	0,30		8,70	8,70
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						52,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						52,80
	Total						52,80

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 04-122 localidad: 03. Santa Fe

Nombre del parque: LA VICTORIA

Dirección: CALLE 37A BIS SUR N 2A 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA VICTORIA - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1) - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2) - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

26

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 10/ABRIL/2026

BOGOTÁ

CONTRATO Nº 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

TE	MES	AÑO
de	ene	2026
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD 86 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES Y ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FISAL CONTRATO $ 19.324.654.678,00 VR. ADICIONES $ 5.434.581.850,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.905.349.837,00 No. Predial parques por intervenir

CODIGO NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (1)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (2)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (3)	% ejec ad Acta (4)	% ejec ad Tot (5)	CONTRATISTA ADJUDICATARIA CANT (6)	CONTRATISTA ADJUDICATARIA Vr Parcial Directo (7)
1		**1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2014**																																										
1.01		**01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO**																																										
1.01.01		**01. PRELIMINARES**																																										
1.01.01.01		**01. ACTIVIDADES PRELIMINARES**																																										
1.01.01.02		**02. DEMOLICIONES**																																										
1.01.01.02.05	13172	**05.** DEMOLICION PARETE DE MURO	M2	$ 11.154,00	-	$ -	0,47	$ 5.182	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 5.182	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.02.07	00015	**07.** DEMOLICION MUROS 0.25 - Bloque +Canpus y Relleno	M2	$ 34.661,00	-	$ -	0,47	$ 16.171	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,47	$ 16.171	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03		**03. DESMONTES**																																										
1.01.01.03.01	12530	**01.** DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	$ 36.803,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 36.853	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 36.853	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03.09	10972	**09.** Desmonte carpinteria metalica **	M2	$ 28.243,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,80	$ 140.222	-	$ -	23,52	$ 637.000	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	28,32	$ 837.312	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03.16	11231	**16.** Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	$ 20.153,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,00	$ 2.985.147	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	99,00	$ 2.985.147	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03.21	11111	**21.** Desmonte de Grial y/o Reja***	UN	$ 74.203,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 148.506	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 148.506	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03.24	11035	**24.** Desmonte y reinstalacion tanteria **	UN	$ 42.266,00	-	$ -	1,00	$ 42.266	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 42.266	100,00%	2,00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20925	**59.** DESMONTE DE ELEMENTO TIPO Push	UN	$ 41.743,00	-	$ -	1,00	$ 41.743	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 83.486	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	13,00	$ 542.659	2,00	$ 83.486	-	$ -	18,00	$ 751.374	100,00%	6,00%	-	$ -
1.01.02		**02. MOVIMIENTO DE MATERIALES**																																										
1.01.02.01		**01. EXCAVACIONES**																																										
1.01.02.02		**02. RELLENOS**																																										
1.01.03		**03. ESTRUCTURA**																																										
1.01.03.01		**01. ELEMENTOS DE CONCRETO**																																										
1.01.03.02		**02. ACERO EN REFUERZO**																																										
1.01.04		**04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS**																																										
1.01.04.01		**01. CIELO RASOS**																																										
1.01.04.02		**02. IMPERMEABILIZACIONES**																																										
1.01.04.03		**03. CUBIERTAS**																																										
1.01.05		**05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS**																																										
1.01.05.01		**01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA**																																										
1.01.05.01.01	00102	**01.** RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	$ 19.234,00	-	$ -	0,23	$ 3.846	-	$ -	1,00	$ 19.231	-	$ -	1,20	$ 23.077	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,40	$ 46.154	100,00%	5,00%	-	$ -
1.01.05.01.02	00458	**02.** RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	$ 11.975,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 4.550	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 4.550	100,00%	5,00%	-	$ -
1.01.05.01.04	00939	**04.** RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	$ 35.734,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,30	$ 117.955	-	$ -	6,80	$ 242.932	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,10	$ 360.887	100,00%	5,00%	-	$ -
1.01.05.01.05	101277	**05.** RED SUMINISTRO PVC 4"	ML	$ 32.969,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.608	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 32.608	100,00%	5,00%	-	$ -
1.01.05.01.06	10552	**06.** Accesorios PVC P @ 2" (Sum. + Instalacion)	UN	$ 37.500,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 111.880	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 111.880	100,00%	5,00%	-	$ -
1.01.05.01.07	15015	**07.** Accesorios PVC P @ 3" (Geiser.pra + Sum. + Inst)	UN	$ 43.876,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 307.653	17,00	$ 747.043	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.054.696	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.09	13241	**09.** Tuberia PVC P 1.1/4 " RDE 21 **	ML	$ 47.370,00	-	$ -	1,23	$ 58.850	-	$ -	-	$ -	0,50	$ 23.905	5,73	$ 275.253	-	$ -	-	$ -	0,00	$ 22.722	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,46	$ 380.730	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.12	10579	**12.** Tuberia PVC P d=3/8" RDE21 **	ML	$ 9.903,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.542	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,70	$ 6.542	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.13	10581	**13.** Tuberia PVC P d=1/2" RDE13.5 **	ML	$ 9.114,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,20	$ 1.867	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10585	**20.** Punto reparacion ASUNTOS PVC	UN	$ 92.564,00	-	$ -	2,00	$ 185.128	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 92.564	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 277.692	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.21	10581	**21.** Accesorios PVC P @ 3" (Sum. + Instalacion)	UN	$ 42.609,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	24,00	$ 1.017.816	10,00	$ 424.090	-	$ -	3,00	$ 127.227	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,00	$ 1.569.133	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	**22.** Accesorios PVC P @1 1/2"(Sum.+Instalación)	UN	$ 12.195,00	-	$ -	11,00	$ 135.485	-	$ -	6,00	$ 73.920	6,00	$ 98.929	7,00	$ 86.205	-	$ -	-	$ -	9,00	$ 110.838	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	41,00	$ 504.915	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.23	10585	**23.** Accesorios PVC P @ 1" (Sum. + Instalacion)	UN	$ 5.420,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 22.480	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 22.480	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.24	10586	**24.** Accesorios PVC P 3/4 " **	UN	$ 3.131,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.805	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 16.805	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.01.25	10587	**25.** Accesorios PVC P 1/2 " **	UN	$ 2.074,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.074	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.074	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.02		**02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE**																																										
1.01.05.02.01	10560	**01.** Tuberia PVC P d=1" RDE 21 **	ML	$ 49.600,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,20	$ 205.800	-	$ -	1,20	$ 58.800	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 34.720	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,60	$ 29.600	-	$ -	-	$ -	6,60	$ 268.600	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03		**03. VALVULAS**																																										
1.01.05.03.04	13239	**04.** REGISTRO COMPUERTA @ 11/4"	UN	$ 214.185,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 214.185	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 214.185	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.03.05	12466	**05.** REGISTRO DE COMPUERTA 1" (Sum + Inst)	UN	$ 120.436,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.433	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 120.433	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04		**04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**																																										
1.01.05.04.06	13731	**06.** TAZA DE SANITARIO PVST. DE FLUXOMETRO **	UN	$ 566.380,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 566.380	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 566.380	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.32	15741	**32.** Grifería lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)	UN	$ 314.160,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.320	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 628.320	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	**33.** VALVULA ANTIVA. SANITARIO 3/4 PUSH (Sum. +inst)	UN	$ 402.264,00	-	$ -	1,00	$ 402.264	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 402.264	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.04.38	00921	**38.** TAPAS REGISTRO 20x20	UN	$ 57.120,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0,00%	0,00%	-	$ -
1.01.05.05		**05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**																																										
1.01.05.06		**06 FILTROS**																																										
1.01.05.07		**07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO**																																										
1.01.05.08		**08. TUBERÍA ALCANTARILLADO**																																										
1.01.05.09		**09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**																																										
1.01.06		**06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS**																																										
1.01.06.01		**01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO**																																										
1.01.06.02		**02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)**																																										
1.01.06.03		**03. SISTEMA DE RIEGO AGUA CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES**																																										
1.01.06.04		**04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE**																																										
1.01.06.05		**05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA**																																										
1.01.06.06		**06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE**																																										
1.01.07		**07. INSTALACIONES ELECTRICAS**																																										
1.01.07.01		**01. DESCONTES**																																										
1.01.07.02		**02. TUBERÍAS**																																										
1.01.07.03		**03. CANALIZACIONES**																																										
1.01.07.04		**04. ALAMBRES Y CABLES**																																										
1.01.07.05		**05. CAJAS Y TABLEROS**																																										
1.01.07.06		**06. APARATOS**																																										
1.01.07.06.28	14515	**28.** INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIT. E INSTAL	UN	$ 3.954,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 49.820	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 49.820	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.06.29	12241	**29.** INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO	UN	$ 56.914,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 56.914	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 56.914	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07		**07. BOMBILLERIA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS**																																										
1.01.07.07.01		**01. LAMPARAS**																																										
1.01.07.07.01.02	14242	**02.** Instalacion Lampara de 0.60X0.60 **	UN	$ 29.198,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 496.366	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 496.366	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.02		**02. BOMBILLERIA**																																										
1.01.07.07.03		**03. LUMINARIAS**																																										
1.01.07.07.03.15	15314	**15.** Luminaria Led Hermetica Cielo raso Tecka (1x1.22 0cm)	UN	$ 102.714,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 308.142	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 308.142	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.18	14245	**18.** Lampara redonda tanteria 1x31 (LAMPARA INTERIOR INDUSTRIAL LED) Sum+Inst.	UN	$ 84.119,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	73,00	$ 6.659.092	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	7,00	$ 589.299	-	$ -	-	$ -	80,00	$ 7.248.308	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.07.07.03.45	10710	**45.** Luminaria Tipo Led caracteristicas de iluminación interior - Panel 60x60 (Sum)	UN	$ 126.429,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 2.203.225	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17,00	$ 2.203.225	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.07.08		**08. SISTEMA A TIERRA**																																										
1.01.07.09		**09. POSTES**																																										
1.01.07.10		**10. TRANSFORMADORES**																																										
1.01.07.11		**11. SALIDAS ELECTRICAS**																																										
1.01.08		**08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES**																																										
1.01.08.01		**01. MAMPOSTERIA**																																										
1.01.08.01.10	12306	**10.** Retamo regleta, pañete,Tub. PVC 8"d' x 3/4"**	ML	$ 8.768,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,66	$ 79.511	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	9,66	$ 79.511	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.02		**02. PAÑETES**																																										
1.01.08.02.05	10817	**05.** Pañete Rio sobre muro 1.4 e=0.02 a=0.60 m **	ML	$ 21.224,00	-	$ -	2,00	$ 42.448	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 42.448	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.08.03		**03. ENCHAPES Y MESONES**																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABR/2026 AL 15/ABR/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 15 / ABR / 2026 (dd / mm / aaaa)

Página 09

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 8G 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.304.556.876,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.661.818,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.340.607,00

No. Unid parques participantes:

CODIGO: NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CERF

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	Unid	CONSOLIDADO CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec ad hoc	% ejec obra	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[21]																																				[31]	[32]	[33]	[34]	[35]	[36]
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																											
1.01.09.01		01. BASES																																											
1.01.09.02		02. ACABADOS																																											
1.03.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																											
1.01.10		10. PINTURA																																											
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																											
1.01.10.01.01	13219	01. ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	$ 15291.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.52	$ 82.812	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.52	$ 82.812	100.00%	4.00%	-	$ -
1.01.10.01.04	10688	04. Retoque sobre pañete (3 MANOS)**	M2	$ 39205.00	-	$ -	3.93	$ 137.970	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.93	$ 137.970	100.00%	4.00%	-	$ -
1.01.10.01.12	10782	12. Pintura agosta base agua 3 manos mas estopia **	M2	$ 17402.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19.94	$ 214.285	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	19.94	$ 214.285	100.00%	4.00%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																											
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																											
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																											
1.01.12		12. CARPINTERIA METÁLICA																																											
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																											
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																											
1.01.12.02.02	09714	02. CERRADURA CUARTO DE BASURAS	UN	$ 29199.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 168.320	7.00	$ 654.155	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 93165	-	$ -	-	$ -	10.00	$ 991.660	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																											
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																											
1.01.12.95		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																											
1.01.13		13. MOBILIARIO																																											
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																											
1.01.13.02		02. SKATE																																											
1.01.14		14. JARDINERÍA																																											
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																											
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARIAS 1 + PEST **	UN	$ 198776.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6.00	$ 1.192.656	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																																											
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																											
1.02.01		01. DESMONTE																																											
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																											
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																											
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																											
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																											
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																											
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUASLLUVIAS																																											
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																											
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																											
1.04.04	13033	04. MANTENIMIENTO DE ASCENSORES CON CAPACIDAD PARA 675 KG, 6 PARADAS POR ASCENSOR SCHINDLER)	MES	$ 626.062,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14.00	$ 8.808.868	-	$ -	1.00	$ 923.062	-	$ -	-	$ -	15.00	$ 9.435.930	100.00%	0.05%	-	$ -
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COSTO=			$ -		$ 1.144.777,00		$ -		$ 1.591.103,00		$ 2.393.409,00		$ 2.332.641,00		$ 432.855,00		$ 12.647.606,00		$ 10.562.811,00		$ -		$ -		$ -		$ 629.062,00		$ 233.301,00		$ 5.519.262,00		$ 5.893.392,00		$ -		$ 64.433.400,00		0,24%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,10%			$ -		$ 371.938,00		$ -		$ 517.112,00		$ 940.097,00		$ 757.875,00		$ 156.891,00		$ 4.109.207,00		$ 3.657.583,00		$ -		$ -		$ -		$ 204.382,00		$ 77.775,00		$ 1.939.107,00		$ 1.505.208,00		$ -		$ 14.434.412,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ 34.343,00		$ -		$ 47.733,00		$ 65.502,00		$ 69.979,00		$ 14.497,00		$ 379.428,00		$ 313.264,00		$ -		$ -		$ -		$ 18.872,00		$ 7.191,00		$ 178.057,00		$ 125.913,00		$ -		$ 1.333.002,00				$ -	
		SUBTOTAL AIU.	36,10%			$ -		$ 406.281,00		$ -		$ 564.845,00		$ 1.005.599,00		$ 827.854,00		$ 171.379,00		$ 4.488.635,00		$ 3.777.153,00		$ -		$ -		$ -		$ 223.254,00		$ 84.966,00		$ 2.117.164,00		$ 2.081.127,00		$ -		$ 15.769.414,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + AIU.) (Items Precedentes)				$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.603,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 17.136.241,00		$ 14.413.944,00		$ -		$ -		$ -		$ 852.316,00		$ 324.337,00		$ 8.092.300,60		$ 7.945.109,00		$ -		$ 80.202.814,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ 1.551.058,00		$ -		$ 2.156.603,00		$ 3.920.274,00		$ 3.160.495,00		$ 654.268,00		$ 17.136.241,00		$ 14.413.944,00		$ -		$ -		$ -		$ 852.316,00		$ 324.337,00		$ 8.092.300,60		$ 7.945.109,00		$ -		$ 80.202.814,00			0	$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																											
II.		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS II (Items originales)	COSTO=			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																												
NP-04		MURO LAMINADO T-5 INCOLORO MICOLITICO (3 INVIERTO + ESTUCADO)	M2	$ 1.072.022,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14.81	$ 15.886.094	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	14.81	$ 15.886.094	100.00%	0.13%	-	$ -
NP-40	10581	CERTIFICACION DE ASCENSORES MARCA SHILDPEIN CON CAPACIDAD PARA 10 PERSONAS O 750 KILOS CON 7 PARADAS	UN	$ 632.518,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 632.518	-	$ -	1.00	$ 632.518	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 1.265.036	100.00%	0.01%	-	$ -
III.		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COSTO=			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.886.094,00		$ 632.518,00		$ -		$ 632.518,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.503.130,00		0,0%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,10%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.100.293,00		$ 270.405,00		$ -		$ 270.405,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.705.281,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 476.943,00		$ 24.976,00		$ -		$ 24.976,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 526.894,00				$ -	
		SUBTOTAL AIU.	36,10%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.542.274,00		$ 295.481,00		$ -		$ 295.481,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.233.155,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + AIU) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ 1.127.979,00		$ -		$ 1.127.979,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.736.285,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.540.328,00		$ 1.127.979,00		$ -		$ 1.127.979,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.736.285,00			809	$ -	

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: DÍA 15 | MES ABRIL | AÑO 2026 | Página 06

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 06-4060-2024, CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR BAJANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.354.956.678,00 VR. ADICIONES: $ 5.618.503.810,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.901.343.037,00

CODIGO: NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - CEFE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	Unid	CONSIGNACIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (1)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (2)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (3)	% ejec. Vol Prog (4)=(2)/(1)	% ejec. Vr Prog (5)=(3)/(1)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (6)=(1)-(2)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (7)=(1)-(3)
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=		$ -	$ 1.144.777,00	$ -	$ 1.551.805,00	$ -	$ 2.803.405,00	$ 2.333.441,00	$ 16.360.584,00	$ 13.480.124,00	$ 10.642.811,00	$ 932.519,00	$ -	$ -	$ 629.052,00	$ 239.381,00	$ 3.905.240,00	$ 5.863.562,00	$ -	$ 61.896.510,00	0,31%	$ -																					
		ADMINISTRACION	32,8%		$ -	$ 373.930,00	$ -	$ 507.112,00	$ -	$ 580.097,00	$ 157.675,00	$ 5.322.182,00	$ 4.379.892,00	$ 3.461.689,00	$ 303.403,00	$ -	$ -	$ 204.792,00	$ 77.775,00	$ 1.933.167,00	$ 1.906.208,00	$ -	$ 20.142.813,00		$ -																					
		IMPREVISTOS	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ 34.343,00	$ -	$ 47.749,00	$ -	$ 55.302,00	$ 69.973,00	$ 491.430,00	$ 404.434,00	$ 319.284,00	$ 24.918,00	$ -	$ -	$ 18.912,00	$ 7.181,00	$ 178.587,00	$ 175.319,00	$ -	$ 1.855.596,00		$ -																					
		AIU	36,8%		$ -	$ 406.241,00	$ -	$ 564.860,00	$ -	$ 1.036.809,00	$ 827.674,00	$ 5.813.912,00	$ 4.784.609,00	$ 3.777.133,00	$ 295.493,00	$ -	$ -	$ 223.254,00	$ 84.956,00	$ 2.117.081,00	$ 2.081.127,00	$ -	$ 22.002.569,00		$ -																					
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (subtotal+IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (subtotal+IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Con IVA y AIU incluido)			-	1.855.160,00		2.756.461,50		5.508.274,50	3.110.408,50	22.194.506,00	18.564.220,00	14.419.644,00	1.227.979,00	-	-	852.198,00	324.337,00	5.052.328,00	7.945.109,00	-	83.899.109,00	1,00%	-																					
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		$ -	206.580,00	$ -	167.829,00	$ -	2.103.421,00	798.311,00	5.823.180,00	3.259.238,00	4.087.290,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	21.005.529,00																					
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -																					
		VALOR NETO A PAGAR (INCLUIDA ACTA)			$ -	$ 1.256.878,00	$ -	$ 1.669.834,00	$ -	$ 1.734.843,00	$ 2.372.164,00	$ 16.371.345,00	$ 11.004.902,00	$ 10.332.654,00	$ 1.227.979,00	$ -	$ -	$ 852.198,00	$ 324.337,00	$ 5.052.328,00	$ 7.945.109,00	$ -	$ 62.893.579,00																					
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR																					
4		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										

1º RESIDENTE INTERVENTORIA

ING. RAQUEL LAVIS DELGADO CARATINA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 24

V. Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZIN SLAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZIN IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS V1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 20785

1.01.01.03.59

59. DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH

Código del parque	04-127
localidad	04. San Cristobal
Nombre del parque	SAN CRISTOBAL
Dirección	CALLE 17A SUR N 2A 50 E

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CEFE						
1	Baños Coliseo Piso 1 (Hombres). Sección 1	2,00				2,00	2,00
2	Baños Coliseo Piso 1 (Mujeres). Sección 2	5,00				5,00	5,00
3	Baños Hall Piso 1 (Mujeres) Sección 3	5,00				5,00	5,00
4	Baños Hall Piso 1 (Hombres) Sección 4	3,00				3,00	3,00
5	Descuento Cantidad Pagada en Acta Parcial No.15					13,00	-13,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. **Sección 1 (Baños hombres coliseo piso 1):** Se realiza desmonte de dos (2) unidades de push de lavamanos
2. **Sección 2 (Baños mujeres coliseo piso 1):** Se realiza desmonte de Dos (2) unidades de push de sanitario y tres (3) unidades de push de lavamanos
3. **Sección 3 (Baño mujeres hall piso1):** Se realiza desmonte de tres (3) unidades de push de sanitario y dos (2) unidades de push de lavamanos
4. **Sección 4 (Baño hombres hall piso1):** Se realiza desmonte de dos (2) unidad de push de lavamanos y un sanitario (1)
5.

VoBo Contralista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Área Técnica

Código del parque: 04-127 localidad: 04. San Cristobal

Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: CALLE 17A SUR N 2A 50 E

Código CIO Ítem: 15781

1.01.05.04.32

32. Grifería lavamanos antivandalica PUSH (Mesa)

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CEFE						
1	Baños Coliseo Piso 1 (Hombres). Sección 1	2,00				2,00	2,00
2	Baños Coliseo Piso 1 (Mujeres). Sección 2	3,00				3,00	3,00
3	Baños Hall Piso 1 (Mujeres) Sección 3	2,00				2,00	2,00
4	Baños Hall Piso 1 (Hombres) Sección 4	2,00				2,00	2,00
5	Baños Piso 2 (Hombres) - Area Exterior	3,00				3,00	3,00
6	Baños Piso 2 (Mujeres) - Area Exterior	3,00				3,00	3,00
7	Descuento Cantidad Pagada en Acta Parcial No.15					9,00	-9,00
	Subtotal						6,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						6,00
	Total						6,00

OBSERVACIONES

1. **Sección 1 (Baños hombres coliseo piso 1):** Se realiza suministro e instalación de dos (2) unidades de push de lavamaros
2. **Sección 2 (Baños mujeres coliseo piso 1):** Se realiza suministro e instalación de tres (3) unidades de push de lavamanos
3. **Sección 3 (Baño mujeres hall piso1):** Se realiza suministro e instalación de dos (2) unidades de push de lavamanos
4. **Sección 4 (Baño hombres hall piso1):** Se realiza suministro e instalación de dos (2) unidad de push de lavamanos
5. **(Baño hombres piso 2 Externo):** Se realiza suministro e instalación tres (3) Lavamanos / **(Baño Mujeres Piso 2 Externo):** Se realiza suministro e instalación tres (3) Lavamanos

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Área Técnica

Código CIO Ítem: 14033
1.01.05.04.33
33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sum.+Instal)

Código del parque: 04-127 localidad: 04. San Cristobal
Nombre del parque: SAN CRISTOBAL
Dirección: CALLE 17A SUR N 2A 50 E

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CEFE						
1	Baños Coliseo Piso 1 (Mujeres). Sección 2	2,00				2,00	2,00
2	Baños Coliseo Piso 1 (Hombres). Sección 2	4,00				4,00	4,00
3	Baños hall piso 1 (mujeres). Sección 3	3,00				3,00	3,00
4	Baños hall piso 1 (Hombres). Sección 3	1,00				1,00	1,00
5	Baños Piso 2 (Hombres). Exterior	1,00				1,00	1,00
6	Baños Piso 2 (Mujeres). Exterior	2,00				2,00	2,00
7	Descuento Cantidad Pagada en Acta Parcial No.15					4,00	-4,00
	Subtotal						9,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						9,00
	Total						9,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2025 AL 15/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. -MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.679,00 VR. ADICIONES $ 5.404.596.829,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.343.807,00 No. Inicial para que Interventor:

CODIGO 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec. del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[1]																																		[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	[g]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMIABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO ACUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO ACUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabado)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										

SG

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ — Gobierno Abierto de Participación y Diálogo

FECHA: 16 | ABRIL | 2026 (dd | mm | aaaa) — Página ___ de ___

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.926.679,00 — VR. ADICIONES: $ 5.804.586.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.340.807,00

No. inicial parque por intervenir:

CODIGO: 04-127 — NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (h)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (a)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (b)	% ejec Vr Item (c)	% ejecut CTO (d)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (e)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (ea)
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	369,60	$ 60.622	183,30	$ 30.061	-	$ -	183,30	$ 30.061	-	$ -	735,20	$ 120.245	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 60.122,00	$ 30.061,00	$ -	$ 30.061,00	$ -	$ 120.245,00	0,00%	$ -								
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.534,00	$ 9.767,00	$ -	$ 9.767,00	$ -	$ 39.068,00		$ -								
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.804,00	$ 902,00	$ -	$ 902,00	$ -	$ 3.607,00		$ -								
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.338,00	$ 10.669,00	$ -	$ 10.669,00	$ -	$ 42.675,00		$ -								
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 81.460,00	$ 40.730,00	$ -	$ 40.730,00	$ -	$ 162.920,00		$ -								
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 81.460,00	$ 40.730,00	$ -	$ 40.730,00	$ -	$ 162.920,00		$ -								
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -						
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -						
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -						
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -						
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTÉTICO**	UN	$ 369.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.443.682,00	$ 1.443.682,00	$ -	$ 721.841,00	$ -	$ 3.609.206,00		0,00%	$ -						
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 469.092,00	$ 469.092,00	$ -	$ 234.528,00	$ -	$ 1.172.631,00		$ -								
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.310,00	$ 43.310,00	$ -	$ 21.655,00	$ -	$ 108.278,00		$ -								
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 512.382,00	$ 512.382,00	$ -	$ 256.181,00	$ -	$ 1.280.507,00		$ -								
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.956.064,00	$ 1.956.064,00	$ -	$ 978.022,00	$ -	$ 4.890.113,00		$ -								
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.956.064,00	$ 1.956.064,00	$ -	$ 978.022,00	$ -	$ 4.890.113,00		0,00								

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 (dd) Abril (mm) 2026 (aaaa) Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.536.579,00 VR. ADICIONES: $ 5.804.536.569,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 04-127 NOMBRE DEL PARQUE: SAN CRISTOBAL - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejecut CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[b]	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.503.804,00		$ 1.173.743,00		$ -		$ 751.902,00		$ -		$ 3.729.451,00		8,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 488.536,00		$ 478.619,00		$ -		$ 244.293,00		$ -		$ 1.211.699,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	5,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 45.114,00		$ 44.212,00		$ -		$ 22.557,00		$ -		$ 111.884,00				$ -	
		A.I.U.	38,40%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 533.709,00		$ 523.031,00		$ -		$ 266.850,00		$ -		$ 1.323.590,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (subtotal + IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (subtotal+IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECENALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (subtotal+iva+diseños)			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.037.504,00		1.996.774,00		-		1.018.752,00		-		5.053.034,00		8,02%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		INGRESO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR		$ 5.053.034,00					
Ab		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING WILLY PATRICK BELTZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: C4-127 localidad: 04. San Cristobal

Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: CALLE 17A SUR N 2A 50 E

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CANCHAS						
1		1,00	53,90	0,30		16,17	16,17
2	Cancha Grama Sintetica - F11 (FA)	1,00	88,90	0,30		26,67	26,67
3	(Mes Marzo)	1,00	53,90	0,30		16,17	16,17
4		1,00	88,90	0,30		26,67	26,67
1		1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
2	Cancha Grama Sintetica - F11	1,00	107,70	0,30		32,31	32,31
3	(Mes Marzo)	1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
4		1,00	107,70	0,30		32,31	32,31
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						183,30
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						183,30
	Total						183,30

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código del parque: 04-127 localidad: 04. San Cristobal

Nombre del parque: SAN CRISTOBAL

Dirección: CALLE 17A SUR N 2A 50 E

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sisterna de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAN CRISTOBAL - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (FA) - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

28

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 10.304.906.670,00

VR. ADICIONES: $ 1.494.585.169,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.000.349.507,00

No. Ideal parques por intervenir:

CODIGO: 04-155

NOMBRE DEL PARQUE: DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[i]	[j]	[j]	[i]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06 FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																									
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																									
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																									
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																									
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																									
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																									
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.02.34	12541	34. Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	$ 56,829.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	81.80	$ 4,956,792	-	$ -	81.80	$ 4,956,792	100.00%	0.03%	-	$ -
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																									
1.01.10		10. PINTURA																																									
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																									
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																									
1.01.10.02.02	10253	02. Demarcacion pinturatrafico microfutbol a=0.1 **	M2	$ 3,512.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	770.00	$ 2,704,240	-	$ -	770.00	$ 2,704,240	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.10.02.06	10885	06. Demarcacion pinturatrafico tenis a=0.05	M2	$ 4,085.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	81.90	$ 334,453	-	$ -	81.90	$ 334,453	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																									
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																									
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																									
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																									

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA

16	ABRIL	2026
dia	mes	año
Página		de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024; CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.304.930.616,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.580.609,00 | VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.307,00 | No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 04-195 | NOMBRE DEL PARQUE: DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[h]																																	[k]	[l]	[j]	[i]	[n]	[o]
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERÍA																																									
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																									
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																									
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																									
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																									
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																									
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Ítem i originales)	COCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.615.185,00		$ -		$ 7.615.185,00		0,04%		$ -
		ADMINISTRACION	12,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.500.166,00		$ -		$ 2.500.166,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 230.856,00		$ -		$ 230.856,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	16,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.731.022,00		$ -		$ 2.731.022,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Ítems Precedidos)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.426.207,00		$ -		$ 10.426.207,00				$ -
		DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Ítems originales)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.426.207,00		$ -		$ 10.426.207,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Ítems originales)	COCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	0,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Ítems originales)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ADMINISTRACION	12,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	16,49%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Ítems No Previstos)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -

16

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.204.939.676,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.566.669,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.800.349.007,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 04-196

NOMBRE DEL PARQUE:: DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No.16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del fisico	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[a]																																	[i]	[j]	[j]	[ ]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NOPREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.695.185,00	$ -	$ -	$ -	$ 7.695.185,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	12,50%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.500.160,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.500.160,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,50%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 230.856,00	$ -	$ -	$ -	$ 230.856,00				$ -	
		A.I.U.	16,8%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.731.022,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.731.022,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluido IVA y AIU)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		0,06%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
		RET GARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.426.207,00	$ -	$ -	$ -	$ 10.426.207,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
FU		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 18

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTZNER 1

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

0
N

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12541

1.01.09.02.34

34 Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos

Código del parque: 04-196 localidad: 04. San Cristobal

Nombre del parque: DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO

Dirección: CALLE 19 SUR N 5 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monte agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN

ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
	PARQUE VELODROMO						
1	Zona Cancha Microfutbol (Picketbal)	1,00	13,41	6,10		81,80	81,80
	Subtotal						81,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						81,80
	Total						81,80

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO

Residente de Interventoria

93

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD S/O 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.920.472,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.665,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.345.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 05-003 NOMBRE DEL PARQUE: VALLES DE CAFAM - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNI	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[h]																																			[k]	[l]	[ ]	[ ]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

96

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4000 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4000-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.636.476,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.469,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.500.349.807,00

CODIGO 05-003 **NOMBRE DEL PARQUE:** VALLES DE CAFAM - (Cancha en Grama Sintetica)

No. Inicial parques por intervenir

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIC	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejecutado CTO [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [n]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [o]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida Multiexante) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	60,40	$ 13.166	40,20	$ 6.593	-	$ -	40,20	$ 6.593	-	$ -	160,80	$ 26.371	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Item's originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.166,00		$ 6.593,00		$ -		$ 6.593,00		$ -		$ 26.371,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.264,00		$ 2.142,00		$ -		$ 2.142,00		$ -		$ 8.568,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 396,00		$ 198,00		$ -		$ 198,00		$ -		$ 791,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.660,00		$ 2.340,00		$ -		$ 2.340,00		$ -		$ 9.359,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.826,00		$ 8.933,00		$ -		$ 8.933,00		$ -		$ 35.730,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.826,00		$ 8.933,00		$ -		$ 8.933,00		$ -		$ 35.730,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																											
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Item's originales)	CDCTC>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Item's originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																											
NP-02	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,65	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,0 %	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,0 %		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,0		$ -

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	C5-003
localidad	05. Usme
Nombre del parque	VALLES DE CAFAM
Dirección	CALLE 92 SUR N 14D 87

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VALLES CAFAM - CANCHAS						
1		1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
2	Cancha Grama Sintetica - F5	1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
3	(Mes Marzo)	1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
4		1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						40,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						40,20
	Total						40,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	05-003
localidad	05. Usme
Nombre del parque	VALLES DE CAFAM
Dirección	CALLE 92 SUR N 14D 87

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VALLES CAFAM - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

100

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
15	ABRIL	2026
DÍA	MES	AÑO
Página		06

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13,304,936,636.66 VR. ADICIONES $ 1,404,588,469.00 VR. INC. CONTRATO $ 12,900,348,827.00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 05-042 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	[b]	[b]	[e]	[f]	[i]	[c]
				[c]																																							
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06 FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LÁMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																									
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																									
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																									
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																									
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																									
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																									
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																									
1.01.10		10. PINTURA																																									
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																									
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																									
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																									
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																									
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																									
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																									
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																									
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																									
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																									
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																									
1.01.13		13. MOBILIARIO																																									
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																									
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERÍA																																									
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Carguey Retiro)*	M2	$ 749.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	167.38	$ 125,345	83.59	$ 62,573	-	$ -	83.59	$ 62,573	-	$ -	335.04	$ 250,290	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																									
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																									
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																									

101

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

BOGOTÁ

CONTRATO No 4950 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dia	mes	año
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4950-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.535.670,00 VR. ADICIONES $ 5.404.598.463,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.905.345.407,00

No. Inicial paquete por Interventor:

CODIGO 05-042 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION JERAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec. fisico item	% ejec. fisico cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo						
				[a]																																	[b]		[c]	[d]	[e]	[e]
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																									
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																									
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,09	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	206,00	$ 37.054	113,09	$ 18.532	-	$ -	77,40	$ 12.694	-	$ -	416,49	$ 68.280	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
B		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 102.209,00		$ 81.105,00		$ -		$ 75.269,00		$ -		$ 318.580,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 52.702,00		$ 26.161,00		$ -		$ 24.454,00		$ -		$ 103.507,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.666,00		$ 2.433,00		$ -		$ 2.256,00		$ -		$ 9.557,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 57.568,00		$ 28.594,00		$ -		$ 26.712,00		$ -		$ 113.064,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 219.777,00		$ 109.699,00		$ -		$ 101.978,00		$ -		$ 431.644,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 219.777,00		$ 109.699,00		$ -		$ 101.978,00		$ -		$ 431.644,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
B		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-01	12414	SCARIFICADO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	1,00	$ 10.795	-	$ -	5,00	$ 53.975	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-02	12412	CEPILLADO DE CAMPO DEPORTIVO**	UN	$ 350.920,58	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6,00	$ 2.165.523	6,00	$ 2.165.523	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	14,00	$ 5.052.888	100,00%	0,00%	-	$ -
C		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.187.113,00		$ 2.187.113,00		$ -		$ 732.636,00		$ -		$ 5.106.862,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 710.593,00		$ 710.593,00		$ -		$ 238.033,00		$ -		$ 1.659.219,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 65.613,00		$ 65.613,00		$ -		$ 21.979,00		$ -		$ 153.205,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 776.206,00		$ 776.206,00		$ -		$ 260.012,00		$ -		$ 1.812.425,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS COSTO + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.963.319,00		$ 2.963.319,00		$ -		$ 992.648,00		$ -		$ 6.919.287,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.963.319,00		$ 2.963.319,00		$ -		$ 992.648,00		$ -		$ 6.919.287,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
15	ABRIL	2026
día	mes	año
Página		50

CONTRATO No 4900 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SD 4900-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.030.970,00 VR. ADICIONES: $ 5.454.516.462,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.305.345.507,00

No. total de parques por intervenir:

CODIGO 05-042 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del ctto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																		[k]	[o]	[r]	[t]	[i]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO+		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.349.322,00	$ -	$ 2.209.218,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 807.502,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.825.442,00	0,051%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	12,80%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 763.295,00	$ -	$ 736.944,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 262.467,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.762.726,00			$ -	$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		UTILIDAD	5,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 70.480,00	$ -	$ 68.047,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.237,00	$ -	$ -	$ -	$ 162.765,00			$ -	$ -
		IVA UTIL	36,40%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 853.775,00	$ -	$ 804.591,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 288.724,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.525.469,00			$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		DISEÑO			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluyendo los ajustes)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	$ 3.183.097,00	-	$ 3.073.209,00	-	-	-	-	-	-	-	$ 1.094.626,00	-	-	-	$ 7.350.931,00	0,064%		-	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
(6)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																										0,00

V° B° INTERVENTOR

ING. RAFAEL ORLANDO VELASCO CASANOVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN INTERVENTOR 21

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945 — 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 05-042 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y

Dirección: CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MIRAVALLE - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha 1.) - (Mes Marzo)	1,00	24,66	1,00		24,66	24,66
2		1,00	34,67	1,00		34,67	34,67
3		1,00	24,66	1,00		24,66	24,66
	Subtotal						83,99
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						83,99
	Total						83,99

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	05-042
localidad	05. Usme
Nombre del parque	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y
Dirección	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MIRAVALLE - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Cancha 1.) - (Mes Marzo)	1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
2		1,00	54,00	0,30		16,20	16,20
3		1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
4		1,00	54,00	0,30		16,20	16,20
1	Cancha Grama Sintetica - F8 - (Mes Marzo)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
	Subtotal						77,40
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						77,40
	Total						77,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contralista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

105

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 05-042 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y

Dirección: CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MIRAVALLE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	05-042	localidad	05. Usme
Nombre del parque	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y		
Dirección	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MIRAVALLE - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 2) - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

104

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19,324,905,676.00 VR. ADICIONES $ 6,424,556,869.00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12,900,348,807.00

No. Inicial parques por intervenir

CODIGO 05-087 NOMBRE DEL PARQUE: VILLA ALEMANA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejecutado Item	% ejecutado CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[i]																																	[k]	[l]	[r]	[s]	[t]	[u]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA BSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLIMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

102

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 11/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO Nº 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 15 ABRIL 2026 (dd mm aaaa) — Página: de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA BIFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.956.676,00 — VR. ADICIONES: $ 6.454.565.669,00 — VR. SUC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 — No. Solicitud parques por intervenir:

CODIGO: 05-007 — NOMBRE DEL PARQUE: VILLA ALEMANA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNC	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [a]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [d]	% ejecutado [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [g]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 104,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	63,60	$ 10.430	31,60	$ 5.215	-	$ -	31,60	$ 5.215	-	$ -	127,20	$ 20.861	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.430,00		$ 5.215,00		$ -		$ 5.215,00		$ -		$ 20.861,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION		32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.389,00		$ 1.694,00		$ -		$ 1.694,00		$ -		$ 6.778,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 313,00		$ 156,00		$ -		$ 156,00		$ -		$ 626,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.702,00		$ 1.850,00		$ -		$ 1.850,00		$ -		$ 7.404,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.132,00		$ 7.065,00		$ -		$ 7.065,00		$ -		$ 28.265,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 14.132,00		$ 7.065,00		$ -		$ 7.065,00		$ -		$ 28.265,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																												
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																												
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,0 %	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,0 %		$ -
		ADMINISTRACION		32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.528,00		$ 234.528,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

109

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	05-087
localidad	05. Usme
Nombre del parque	VILLA ALEMANA
Dirección	CALLE 100 BIS SUR N 1 17

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACION

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLA ALEMANA - CANCHAS						
1		1,00	18,00	0,30		5,40	5,40
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	35,00	0,30		10,50	10,50
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	18,00	0,30		5,40	5,40
4		1,00	35,00	0,30		10,50	10,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						31,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						31,80
	Viene						
	Total						31,80

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

111

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	05-087
localidad	05. Usme
Nombre del parque	VILLA ALEMANA
Dirección	CALLE 100 BIS SUR N 1 17

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
	PARQUE VILLA ALEMANA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.264.930.979,00 **VR. ADICIONES** $ 6.454.565.809,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 05-141 **NOMBRE DEL PARQUE:** ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTC	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]																																		[b]		[f]	[i]	[j]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.0		01. LÁMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS,ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDA

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPREN ENTRE

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

BOGOTÁ

FECHA

15	ABRIL	2025
dd	mm	aaaa

Página de

CONTRATO No

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTR

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. " MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.204.500.575,00 VR. ADICIONES $ 5.404.165.699,00 VR. RUC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO

CODIGO 05-141 NOMBRE DEL PARQUE: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[L]																																			[a]	[l]	[ ]	[ ]	[l]	[a]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,05	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	70,40	$ 11.550	35,24	$ 5.779	-	$ -	35,24	$ 5.779	-	$ -	140,66	$ 23.117	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.550,00		$ 5.779,00		$ -		$ 5.779,00		$ -		$ 23.117,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.750,00		$ 1.878,00		$ -		$ 1.878,00		$ -		$ 7.511,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 347,00		$ 173,00		$ -		$ 173,00		$ -		$ 694,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.103,00		$ 2.051,00		$ -		$ 2.051,00		$ -		$ 8.205,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.652,00		$ 7.830,00		$ -		$ 7.830,00		$ -		$ 31.322,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.652,00		$ 7.830,00		$ -		$ 7.830,00		$ -		$ 31.322,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-82	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 380.920,56	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,05	$ 711.841	-	$ -	1,00	$ 380.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 380.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

115

114

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 05-141 localidad: 05. Usme

Nombre del parque: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)

Dirección: CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ - CANCHAS						
1		1,00	22,30	0,30		6,69	6,69
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	36,43	0,30		10,93	10,93
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	22,30	0,30		6,69	6,69
4		1,00	36,43	0,30		10,93	10,93
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 05-141 localidad: 05. Usme
Nombre del parque: ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)
Dirección: CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ALFONSO LOPEZ - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 16

PERIODO COMPREDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2024 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 ABRIL 2026 (dd mm aaaa)

Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.509.678,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.556.440,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.389.807,00

No. Unidad parques por intervenir:

CODIGO: 05-459

NOMBRE DEL PARQUE: CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[c]		[d]	[e]	[f]	[g]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										

148

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Gobierno Distrital Un Nuevo Contrato Social y Ambiental

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.579.675,00 VR. ADICIONES: $ 5.434.586.400,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 13.869.993.275,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 05-459 NOMBRE DEL PARQUE: CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% Ejc del Item [e]	% ejc del ctto [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [g]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida +Adherente) **	M2	$ 164,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	60,00	$ 9.840	20,00	$ 4.920	-	$ -	20,00	$ 4.920	-	$ -	120,00	$ 19.680	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
B		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.840,00		$ 4.920,00		$ -		$ 4.920,00		$ -		$ 19.680,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.197,00		$ 1.599,00		$ -		$ 1.599,00		$ -		$ 6.394,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 98,00		$ 49,00		$ -		$ 49,00		$ -		$ 196,00				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 492,00		$ 246,00		$ -		$ 246,00		$ -		$ 984,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.492,00		$ 1.747,00		$ -		$ 1.747,00		$ -		$ 6.984,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ -		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00				$ -
		DISEÑOS																																										
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.332,00		$ 6.667,00		$ -		$ 6.667,00		$ -		$ 26.664,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
B		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12472	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 369.920,53	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
D		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.528,00		$ 234.528,00		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS																																										
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

A19

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 ABRIL 2026

Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRDSO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.308.579.679,00 VR. ADICIONES: $ 5.435.586.660,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.927,00

No. Unidad parques por intervenir:

CODIGO: 05-453 NOMBRE DEL PARQUE: CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA) - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec. del Item	% ejec del ITO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																		[k]	[l]	[m]	[n]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO++			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 731.691,00		$ 726.761,00		$ -		$ 365.841,00		$ -		$ 1.824.293,00		9,91%		$ -
		ADMINISTRACION	12,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 237.723,00		$ 236.125,00		$ -		$ 118.662,00		$ -		$ 592.710,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.960,00		$ 21.803,00		$ -		$ 10.975,00		$ -		$ 54.738,00				$ -
		AIU	30,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 259.673,00		$ 257.928,00		$ -		$ 129.837,00		$ -		$ 647.438,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (INCLUIDO IVA Y DISEÑO)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		991.354,00		984.689,00		-		496.673,00		-		2.471.721,00		0,01%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (-)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 991.354,00		$ 984.689,00		$ -		$ 496.673,00		$ -		$ 2.471.721,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
10		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00				

V° B° INTERVENTORIA

ING. [illegible] CASTAÑEDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS -01

120

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 15 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454
Ítem: 1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	05-459
localidad	05. Usme
Nombre del parque	CIUDADE..A NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA)
Dirección	CALLE 137 C SUR N 14A 44

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO USME - CANCHAS						
1		1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	20,00	0,30		6,00	6,00
4		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						30,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						30,00
	Viene						
	Total						30,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 15 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 05-459 localidad: 05. Usme
Nombre del parque: CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA)
Dirección: CALLE 137 C SUR N 14A 44

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO USME - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 16 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IORD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IORD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IORD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.509.676,00 VR. ADICIONES: 15.404.565.959,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Mínimo parques por intervenir:

CODIGO: 05-476 NOMBRE DEL PARQUE: CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejecut CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directa	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																		[c]	[b]	[ ]	[ ]	[f]	[e]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA RSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECBICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 12.304.509.478,00 **VR. ADICIONES** 15.404.586.959,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 17.900.385.897,00

No. Inicial parques por intervenir

CODIGO 05-476 **NOMBRE DEL PARQUE:** CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[h]																																			[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Rubareste) **	M2	$ 164,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	55,20	$ 9.053	-	$ -	-	$ -	55,20	$ 9.053	-	$ -	165,60	$ 27.158	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
II		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.053,00		$ 9.053,00		$ -		$ 9.053,00		$ -		$ 27.158,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.941,00		$ 2.941,00		$ -		$ 2.941,00		$ -		$ 8.824,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,66%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,90%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 272,00		$ 272,00		$ -		$ 272,00		$ -		$ 815,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.213,00		$ 3.213,00		$ -		$ 3.213,00		$ -		$ 9.639,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.266,00		$ 12.266,00		$ -		$ 12.266,00		$ -		$ 36.797,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.266,00		$ 12.266,00		$ -		$ 12.266,00		$ -		$ 36.797,00			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
III		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12432	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 359.920,65	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	4,00	$ 1.443.682	-	$ -	2,00	$ 721.841	-	$ -	8,00	$ 2.887.364	100,00%	0,00%	-	$ -
IV		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 1.443.682,00		$ -		$ 721.841,00		$ -		$ 2.887.364,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 469.052,00		$ -		$ 234.526,00		$ -		$ 938.105,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,66%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,90%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 43.310,00		$ -		$ 21.655,00		$ -		$ 86.621,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 512.362,00		$ -		$ 256.181,00		$ -		$ 1.024.726,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 1.956.044,00		$ -		$ 978.022,00		$ -		$ 3.912.090,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00	$ -

124

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	05-476	localidad	05. Usme
Nombre del parque	CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I		
Dirección	CALLE 67 A BIS SUR N 9 40		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MILENIO - CANCHAS						
1		1,00	19,60	0,30		5,88	5,88
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	29,40	0,30		8,82	8,82
3	F5 (Cancha 1.) - (Marzo)	1,00	19,60	0,30		5,88	5,88
4		1,00	29,40	0,30		8,82	8,82
1		1,00	13,60	0,30		4,08	4,08
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	29,40	0,30		8,82	8,82
3	F5 (Cancha 2.) - (Marzo)	1,00	13,60	0,30		4,08	4,08
4		1,00	29,40	0,30		8,82	8,82
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						55,20
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						55,20
	Viene						
	Total						55,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	05-476
localidad	05. Usme
Nombre del parque	CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I
Dirección	CALLE 67 A BIS SUR N 9 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MILENIO - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1.) - (Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2.) - (Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

427

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dia	mes	año
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.704.935.676,00 VR. ADICIONES $ 1.404.596.469,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.500.749.907,00 No. Inicial parques por intervenir.

CODIGO 05-012 NOMBRE DEL PARQUE: URB. TUNJUELITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[c]																																			[f]	[e]	[g]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06 FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																									
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																									
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																									
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																									
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																									
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																									
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																									
1.01.10		10. PINTURA																																									
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																									
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																									
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																									
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																									
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								

128

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 16 ABRIL 2026 (dd mm aaaa) — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.935.676,00 — VR. ADICIONES: $ 6.804.546.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.500.146.807,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 06-012 — NOMBRE DEL PARQUE: — URB. TUNJUELITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNG	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (b)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (h)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (i)	% ejec obra (j)	% ejec ind CTG (k)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (l)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (m)
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 154,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	86,00	$ 13.264	-	$ -	-	$ -	86,00	$ 13.264	-	$ -	160,00	$ 26.568	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.264,00		$ -		$ -		$ 4.316,00		$ -		$ 9.432,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.316,00		$ -		$ -		$ 4.316,00		$ -		$ 8.632,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 399,00		$ -		$ -		$ 399,00		$ -		$ 797,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.715,00		$ -		$ -		$ 4.715,00		$ -		$ 9.429,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Ítem Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.999,00		$ -		$ -		$ 17.999,00		$ -		$ 35.997,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.999,00		$ -		$ -		$ 17.999,00		$ -		$ 35.997,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Ítems originales)	CDCTC>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-62	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Ítems No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00				$ -

126

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

CONTRATO Nº 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.935.670,00 VR. ADICIONES: $ 5.474.596.663,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.500.749.607,00

No. folcial parques por intervenir:

CODIGO: 05-012 NOMBRE DEL PARQUE: URB. TUNJUELITO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejecutado	% ejecutado CTE	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 374.205,00	$ -	$ -	$ -	$ 374.205,00	$ -	$ -	$ -	$ 748.409,00		0,09%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 121.579,00	$ -	$ -	$ -	$ 121.579,00	$ -	$ -	$ -	$ 243.158,00		$ -		$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.226,00	$ -	$ -	$ -	$ 11.226,00	$ -	$ -	$ -	$ 22.452,00		$ -		$ -	
		AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 132.805,00	$ -	$ -	$ -	$ 132.805,00	$ -	$ -	$ -	$ 265.610,00		$ -		$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA y otros cargos)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	$07.010,00	-	-	-	$07.010,00	-	-	-	1.014.019,00		0,01%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (No)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 507.010,00	$ -	$ -	$ -	$ 507.010,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.014.019,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR					
(1)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,09

Vº Bº INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

Vº Bº CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZNER IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

130

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	06-012
localidad	06. Tunjuelito
Nombre del parque	URB. TUNJUELITO
Dirección	CALLE 58A SUR N 12A 25

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TUNJUELITO - CANCHAS						
1		1,00	45,00	0,30		13,50	13,50
2	Cancha Grama Sintetica - F11	1,00	90,00	0,30		27,00	27,00
3	(Mes Marzo)	1,00	45,00	0,30		13,50	13,50
4		1,00	90,00	0,30		27,00	27,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						81,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						81,00
	Total						81,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 ce 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuartificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 06-012 localidad: 06. Tunjuelito
Nombre del parque: URB. TUNJUELITO
Dirección: CALLE 58A SUR N 12A 25

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE TUNJUELITO - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes de Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 24 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.
ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4000 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 15 Abril 2026 | día mes año | Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4000-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.204.926.478,00 — VR. ADICIONES: $ 6.404.589.855,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.897,00 — No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 06-017 — NOMBRE DEL PARQUE: NUEVO ILUZU - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del C/O	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[ ]	[ ]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELÉCTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										

133

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/ABRIL/2026 AL 15/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA

15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO Nº: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD'SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.595.678,00

VR. ADICIONES: $ 5.504.580.669,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 05-017

NOMBRE DEL PARQUE: NUEVO RUZU - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (b)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (h)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (i)	% ejec del item (j)	% ejec del ctto (k)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (l)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (m)
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																											
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																											
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																											
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																											
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																											
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																											
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																											
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																											
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																											
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>																																								0,00%	
		ADMINISTRACION	32,49%																																									
		IMPREVISTOS	1,00%																																										
		UTILIDAD	3,00%																																										
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%																																										
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)																																											
		DISEÑOS																																											
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%																																										
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)																																											
		SUBTOTAL (Items originales)																																											
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																												
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>																																								000%	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%																																										
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)																																											
		SUBTOTAL (Items originales)																																									0	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																											
NP-02	12022	DEMARCACION CON VIALO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.649,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	-	$ -	12,00	$ 2.434.150	100,00%	001%	-	$ -
NP-01	12414	EGRIDO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	4,00	$ 43.180	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	12,00	$ 129.539	100,00%	000%	-	$ -
NP-07	19225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,70	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	4,00	$ 1.227.650	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	-	$ -	12,00	$ 3.682.951	100,00%	002%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>																											$ 1.041.113,00		$ 2.082.227,00		$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		$ -		$ 6.248.681,00		003%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%																											$ 338.258,00		$ 676.516,00		$ 338.258,00		$ 338.258,00		$ 338.258,00		$ -		$ 2.029.547,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%																											$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%																											$ 31.233,00		$ 62.467,00		$ 31.233,00		$ 31.233,00		$ 31.233,00		$ -		$ 187.400,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%																											$ 369.491,00		$ 738.983,00		$ 369.491,00		$ 369.491,00		$ 369.491,00		$ -		$ 2.216.947,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)																												$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 8.463.628,00				$ -
		DISEÑOS																												$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%																											$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)																												$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS																												$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 8.463.628,00		0,00		$ -

134

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
16	ABRIL	2026
día	mes	año
Página		de

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.905.629,00 **VR. ADICIONES** $ 6.154.595.865,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.950.049.897,00 Vlr. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 05-017 **NOMBRE DEL PARQUE:** NUEVO IRUZU - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [a]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACTA No. 17 CANT	ACTA No. 17 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [d]	% ejec del GTO [e]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [f]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [g]
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO+>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.041.113,00	$ 2.082.227,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ -	$ 6.246.691,00	0,83%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.258,00	$ 676.516,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ -	$ 2.029.547,00			$ -	$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.133,00	$ 62.467,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ -	$ 187.400,00			$ -	$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 369.491,00	$ 738.983,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ -	$ 2.215.947,00			$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluido el IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.410.604,00	2.821.219,00	1.410.604,00	1.410.604,00	1.410.604,00	-	8.453.629,00	0,05%		-	-
		ANTICIPO			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.821.219,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 8.453.629,00			$ -	$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR				
(-)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALEIRO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 22

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS - V1

135

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque: 06-017 localidad: 06. Tunjuelito

Nombre del parque: NUEVO MUZU - (Cancha Grama Natural)

Dirección: Carrera 61 B N 52A 20 Sur

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MUZU - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 09 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

136

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 06-017 localidad: 06. Tunjuelito

Nombre del parque: NUEVO MUZU - (Cancha Grama Natural)

Dirección: Carrera 61 B N 52A 20 Sur

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MUZU - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 09 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

137

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 15 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	06-017
localidad	06. Tunjuelito
Nombre del parque	NUEVO MUZU - (Cancha Grama Natural)
Dirección	Carrera 61 B N 52A 20 Sur

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MUZU - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Natural - (Mes Abril)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 26 de Marzo del 2026
3. Actividad Realizada el dia 09 de Abril del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRDSO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.334.556.679,00 **VR. ADICIONES** $ 8.434.556.665,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.249.807,00

CODIGO 06-017 **NOMBRE DEL PARQUE:** NUEVO FUZU - (Cancha en Grama Sintetica)

No. bitácol parques por Intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																			[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[b]	[e]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																										
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																										
1.01.01		01. PRELIMINARES																																										
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																										
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																										
1.01.01.03		03. DESMONTES																																										
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																										
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																										
1.01.02.02		02. RELLENOS																																										
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																										
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																										
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																										
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																										
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																										
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																										
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																										
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRALLICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																										
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁLLICAS - AGUA FRIA																																										
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁLLICAS - AGUA CALIENTE																																										
1.01.05.03		03. VALVULAS																																										
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																										
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																										
1.01.05.06		06 FILTROS																																										
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																										
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																										
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																										
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																										
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																										
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																										
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																										
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																										
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																										
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																										
1.01.07.01		01. DESMONTES																																										
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																										
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																										
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																										
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																										
1.01.07.06		06. APARATOS																																										
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																										
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																										
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																										
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																										
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																										
1.01.07.09		09. POSTES																																										
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																										
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																										
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																										
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																										
1.01.08.02		02. PAÑETES																																										
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																										
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																										
1.01.09.01		01. BASES																																										
1.01.09.02		02. ACABADOS																																										
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																										
1.01.10		10. PINTURA																																										
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																										
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																										
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																										
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																										
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																										
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																										
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																										
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																										
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACEILUCOS																																										
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																										
1.01.13		13. MOBILIARIO																																										
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																										
1.01.13.02		02. SKATE																																										
1.01.14		14. JARDINERÍA																																										
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Largue y Retiro)*	M2	3 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	990,00	$ 737.550	1.360,01	$ 1.475.107	-	$ -	990,00	$ 737.550	-	$ -	3.950,01	$ 2.950.207	100,00%	002%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																										
1.01.17		17. ASEO																																										
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																										
1.02.01		01. DESMONTE																																										
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																										

139

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
15	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.324.500.678,00 **VR. ADICIONES** $ 3.464.555.469,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.335.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 06-017 **NOMBRE DEL PARQUE:** NUEVO KUZU - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo						
				[c]																																	[a]	[b]	[f]	[L]	[i]	[n]
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																										
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																										
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																										
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	67,20	$ 11.021	134,40	$ 22.042	-	$ -	67,20	$ 11.021	-	$ -	268,80	$ 44.083	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 748.571,00		$ 1.491.149,00		$ -		$ 748.571,00		$ -		$ 2.994.291,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.211,00		$ 485.424,00		$ -		$ 243.211,00		$ -		$ 972.845,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.457,00		$ 44.914,00		$ -		$ 22.457,00		$ -		$ 89.829,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 265.668,00		$ 531.338,00		$ -		$ 265.668,00		$ -		$ 1.062.674,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.014.239,00		$ 2.023.487,00		$ -		$ 1.014.239,00		$ -		$ 4.056.965,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.014.239,00		$ 2.023.487,00		$ -		$ 1.014.239,00		$ -		$ 4.056.965,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
AIP-01	12414	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.764,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	2,00	$ 21.590	-	$ -	1,00	$ 10.795	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,00%	-	$ -
AIP-02	12462	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	3,00	$ 1.082.762	-	$ -	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 371.716,00		$ 1.104.352,00		$ -		$ 371.716,00		$ -		$ 1.847.783,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 120.771,00		$ 358.804,00		$ -		$ 120.771,00		$ -		$ 600.345,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.151,00		$ 33.131,00		$ -		$ 11.151,00		$ -		$ 55.433,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 131.922,00		$ 391.935,00		$ -		$ 131.922,00		$ -		$ 655.778,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ 1.496.287,00		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 2.503.561,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 503.638,00		$ 1.496.287,00		$ -		$ 503.638,00		$ -		$ 2.503.561,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 16

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/ABRIL/2026 AL 16/ABRIL/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
16	ABRIL	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.324.556.679,00 **VR. ADICIONES** $ 2.424.556.958,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.245.867,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 06-017 **NOMBRE DEL PARQUE:** NUEVO ISUZU - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACTA No. 18		ACTA No. 19		ACTA No. 17		ACUMULADO		% Ajus del item	%ajus del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[i]																																	[k]	[l]	[j]	[k]	[j]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ 1.120.287,00	$ 2.661.501,00	$ -	$ 1.120.287,00	$ -	$ 4.842.074,00	0,03%		$ -							
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ 363.561,00	$ 845.228,00	$ -	$ 363.561,00	$ -	$ 1.573.190,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	5,66%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ 33.609,00	$ 78.045,00	$ -	$ 33.609,00	$ -	$ 145.262,00			$ -							
		AIU	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ 397.590,00	$ 923.273,00	$ -	$ 397.590,00	$ -	$ 1.718.452,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	1	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (con ajuste y sin ajuste)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.517.977,00	3.524.774,00	-	1.517.977,00	-	6.560.526,00	0,04%		-							
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.517.977,00	$ 3.524.774,00	$ -	$ 1.517.977,00	$ -	$ 6.560.526,00			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR									
A()		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V°B° INTERVENTORIA

ING. PAUL ORLANDO DELGADO CASTIBLANCA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 22

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SELECCIONADO 1

1211

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA		
	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945 — 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	06-017	localidad	06. Tunjuelito
Nombre del parque	NUEVO MJZU - (Cancha en Grama Sintetica)		
Dirección	Carrera 51 B N 52A 20 Sur		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MJZU - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F8	1,00	82,20	7,82		642,80	642,80
2	(Mes Marzo)	1,00	43,40	8,00		347,20	347,20
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-						-	
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-					

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 16 ABRIL 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	06-017
localidad	06. Tunjuelito
Nombre del parque	NUEVO MUZU - (Cancha en Grama Sintetica)
Dirección	Carrera 61 B N 52A 20 Sur

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NUEVO MUZU - CANCHAS						
1		1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
2	Cancha Grama Sintetica - F8	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
3	(Mes Marzo)	1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
4		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						67,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						67,20
	Total						67,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria