Tunja, Mayo 28 de 2026.

I.I-2026-67-01-T

Att.
Arq. Marco Alejandro Chavistad
Supervisor
Grupo Nacional de Gestión de Infraestructura del
Instituto Nacional de Medicina Legal y Ciencias Forenses

Referencia: CONTRATO No. 151-SG-2025 de objeto "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 3"

Asunto: ***APROBACIÓN TÉCNICA – Ítems No Previstos NP01 al NP32 (Paquetes 1 y 2).***

Cordial saludo,

En ejercicio de las funciones de vigilancia técnica, administrativa y económica delegadas al **Consorcio Interventoría Ideal**, y tras agotar el proceso de revisión y validación de las necesidades surgidas durante la ejecución de las obras de mantenimiento en la Sede Tunja, nos permitimos emitir **CONCEPTO TÉCNICO FAVORABLE Y APROBACIÓN** para la incorporación de treinta y dos (32) actividades adicionales denominadas **Ítems No Previstos (NP01 al NP32)**.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP1	Suministro e instalacion de guarda escoba en media caña en granito pulido h=0,10m, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP2	Suministro de instalación de niples y tornilleteria para instalacion de bombas, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP3	Instalación de tanque correspondiente a un sistema hidroneumático hidroflow
NP4	Desmonte y reinstalacion de teja de barro, incluye mortero de fijacion, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP5	Suministro e instalacion de teja de barro, incluye mortero de fijacion, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP7	Instalación de puntos de anclaje en cubierta, incluye certificacion y demas activiadades para su correcto funcionamiento.
NP8	Suministro y aplicación de pintura de esmalte para hojas de puerta metalicas, incluye resanes para su correcto funcionamiento.
NP9	Suministro e instalacion tomacorrientes reguladas, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP10	Suministro de instalación de calentador electrico de 16 lt
NP11	Suministro e instalacion División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demas activiadades para su correcto funcionamiento
NP12	Suministro e Instalación de ducha con conexiones a red de calefaccion, incluye actividades para su correcto funcionamiento
NP13	Escalera de gato, entre h=2 y 2, 5 m, tubo 2", para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento
NP14	Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demas actividades para su correcto funcionamiento
NP15	Instalación de electrobomba, incluye verificacion de presion y demas componentes para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP16	Mantenimiento preventivo de electrobomba, incluye verificacion de presion y demas componentes para su correcto funcionamiento.
NP17	Suministro e Instalación de interruptor sencillo empotrado (Incluye retiro y disposición final de interruptor existente)
NP18	Suministro e Instalación de interruptor doble empotrado (Incluye retiro y disposición final de interruptor existente)
NP19	Suministro e Instalación de interruptor triple conmutable empotrado (Incluye retiro y disposición final de interruptor existente)
NP20	Suministro e instalacion de lavamanos Quirurgico de pedal de un puesto
NP21	Suministro e instalacion de Ducha mixta con lavaojos de emergencia
NP22	Suministro e instalacion de Mueble en acero inoxidable cal 20 empotrado DE 2,2*1*0,65 m
NP23	Suministro e instalación de tapa registro de 20×20 cm de empotrar, Plastica
NP24	Suministro e instalación de rejilla aluminio 3 x 2 "
NP25	Suministro e Instalación de luminaria tipo bala led spot redondo 7W
NP26	Suministro e instalacion de sanitario de dos piezas de 4,8 lts de accionamiento de manija para personas con movilidad reducida
NP27	Suministro e instalacion de lavamanos de colgar tipo Aquajet para personas con movilidad reducida
NP28	Suministro e instalacion de lavamanos de mesa color blanco 20 cm de ancho
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLES FPLR 2X18
NP30	Suministro e Instalación de tomacorriente doble normal color blanco empotrado, 2P+T 15A 125V (Incluye retiro y disposición final de interruptor existente)
NP31	Suministro e instalacion de ducto en acero inoxidable calibre 24 y Tapa para suspender ducto del sistema de inyeccion - Ventilacion mecánica
NP32	Suministro e instalación de Puntos agua fría de Ø1/2", en tubería en acero galvanizado, incluye elementos y materiales necesarios para la ejecución de la actividad

Esta Interventoría certifica que la totalidad de los ítems relacionados en los Paquetes No. 1 y No. 2 cumplen con los requisitos de necesidad y pertinencia bajo los siguientes fundamentos técnicos:

- **Garantía de Condiciones Sanitarias y Bioseguridad:** Gran parte de las actividades (como el guardaescoba en media caña NP-1, la ducha de emergencia NP-21, y los sistemas de agua caliente NP-10 y NP-12) son **indispensables para mitigar riesgos biológicos** en áreas críticas. El sistema de ventilación mecánica en morgue (NP-31) es perentorio para el control de olores y bioseguridad del personal misional.

- **Vínculo Directo con Áreas Intervenidas:** Las actividades están estrictamente localizadas en las zonas objeto de mantenimiento, tales como la **sala de necropsias (morgue), laboratorios especializados** (Biología, Balística, Antropología) y baterías sanitarias. Su ejecución es vital para que estos espacios recuperen su funcionalidad al 100%.

- **Imprevisibilidad en la Planeación:** Las necesidades surgieron tras la ejecución de apiques exploratorios que derivaron en cambios de especificación (ej. cambio de piso epóxico a granito en morgue) o por la identificación de configuraciones arquitectónicas preexistentes que no fueron detectadas en los diseños iniciales, como es el caso de los interruptores triples (NP-19) y las discrepancias en diámetros de rejillas (NP-24).

Quedamos atentos a la formalización del trámite administrativo de modificación para proceder con la ejecución de estos ítems indispensables para la operación del Instituto.

Atentamente,



Ing. José H Valenzuela
Director de Interventoría
Consorcio Interventoría Ideal