JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

ANEXO TECNICO – ITEMS NO PREVISTOS (NP)
VALORES COTIZADOS
CONTRATO DE OBRA No. 151-SG-2025

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL – LOTE 3"

El presente documento tiene como finalidad exponer y detallar los ítems no previstos identificados durante la ejecución del proyecto, los cuales no estaban contemplados inicialmente dentro del alcance contractual. Cada uno de estos conceptos se describe de manera específica, indicando su naturaleza, unidad de medida y alcance de las actividades necesarias para su correcto funcionamiento.

La información aquí consignada permite sustentar técnica y económicamente la inclusión de estos trabajos adicionales, considerando las condiciones reales de ejecución, variaciones en precios de materiales y requerimientos técnicos surgidos en obra. De esta manera, se busca garantizar la correcta toma de decisiones, la transparencia en los procesos de cotización y la adecuada continuidad del proyecto.

Así mismo solo se presentarán las cotizaciones de los ítems cuyos materiales a emplear sean de uso nuevo no integrados en los análisis de precios unitarios contractuales o en los básicos relacionados para la elaboración de estos.

Finalmente se indica que las cotizaciones presentadas corresponden a valores referenciados al momento de la realización del no previsto y que en caso de su verificación podrían surgir cambios leves en su valor, sea por ajustes del mercado por oferta y demanda o descuentos por parte de los proveedores, no obstante, los precios se mantendrán en la duración de la obra luego de su integración y legalización.

CUADRO DE RELACION DE ITEMS NO PREVISTOS REQUERIDOS

NP	ITEMS NO PREVISTOS		
NP1	Suministro e instalación de guarda escoba en media caña en granito pulido h=0,10m, y demás actividades para su correcto funcionamiento	ML	1
NP2	Suministro de instalación de niples y tornillería para instalación de bombas, y demás actividades para su correcto funcionamiento	GL	1

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

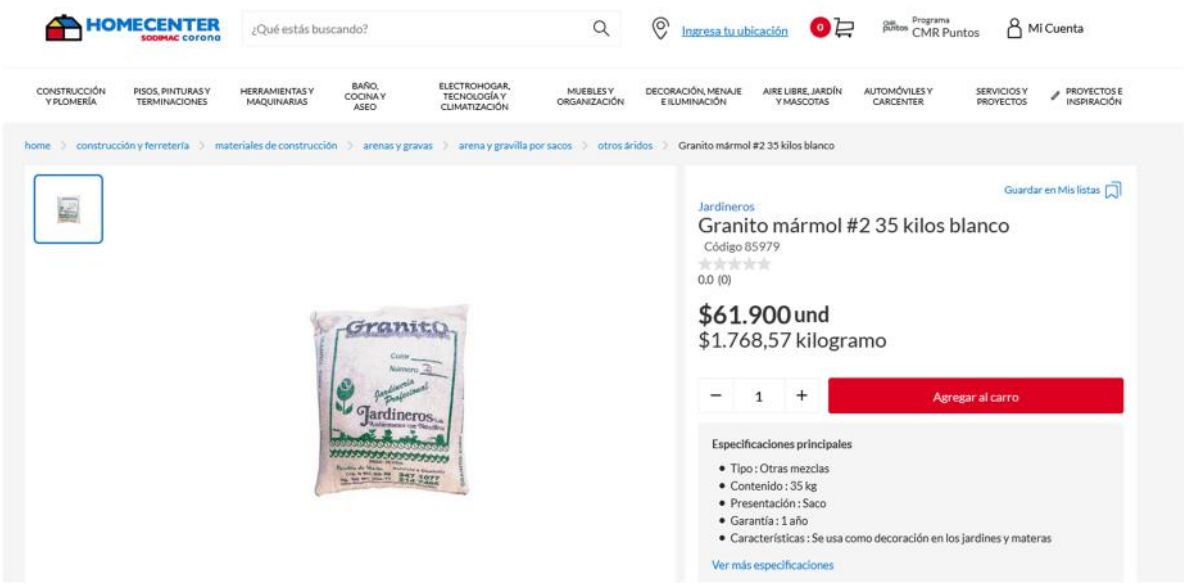
NP3	Instalación de tanque correspondiente a un sistema hidroneumático hidroflow	UND	1
NP4	Desmonte y reinstalación de teja de barro, incluye mortero de fijación, y demás actividades para su correcto funcionamiento	UND	1
NP5	Suministro e instalación de teja de barro, incluye mortero de fijación, y demás actividades para su correcto funcionamiento	UND	1
NP6	Alquiler de Equipos de andamios certificado multidireccional h=12m, para impermeabilización de viga canal (incluye transporte, instalación, desmonte y retiro)	DIA	1
NP7	Instalación de puntos de anclaje en cubierta, incluye certificación y demás actividades para su correcto funcionamiento.	UND	1
NP8	Suministro y aplicación de pintura de esmalte para hojas de puerta metálicas, incluye resanes para su correcto funcionamiento.	M2	1
NP9	Suministro e instalación tomacorrientes reguladas, y demás actividades para su correcto funcionamiento	UND	1
NP10	Suministro de instalación de calentador eléctrico de 16 lt	UND	1
NP11	Suministro e instalación División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demás actividades para su correcto funcionamiento	M2	1
NP12	Suministro e instalación Instalación duchas con conexiones a red de calefacción, incluye actividades para su correcto funcionamiento	UND	1
NP13	Escalera de gato, entre h=2 y 2, 5 m, tubo 2", para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento	UND	1
NP14	Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demás actividades para su correcto funcionamiento	M2	1
NP15	Instalación de electrobomba, incluye verificación de presión y demás componentes para su correcto funcionamiento.	UND	1
NP16	Mantenimiento preventivo de electrobomba, incluye verificación de presión y demás componentes para su correcto funcionamiento.	UND	1

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

COSTOS – VALOR INSUMOS

- **NO PREVISTO #1 (NP. 1): Suministro e instalación de guarda escoba en media caña en granito pulido h=0,10m, y demás actividades para su correcto funcionamiento.**



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

PRODU-CABOS

¿Buscas algo?

MENU



GRANITO BLANCO No 2 X 40 KILOS

Código: 270503

DESCRIPCIÓN: Granito blanco n° 2 x 40 kilos

Marca: NACIONAL

$52,000

1 Comprar

* Impuestos incluidos

Fácil Seguro

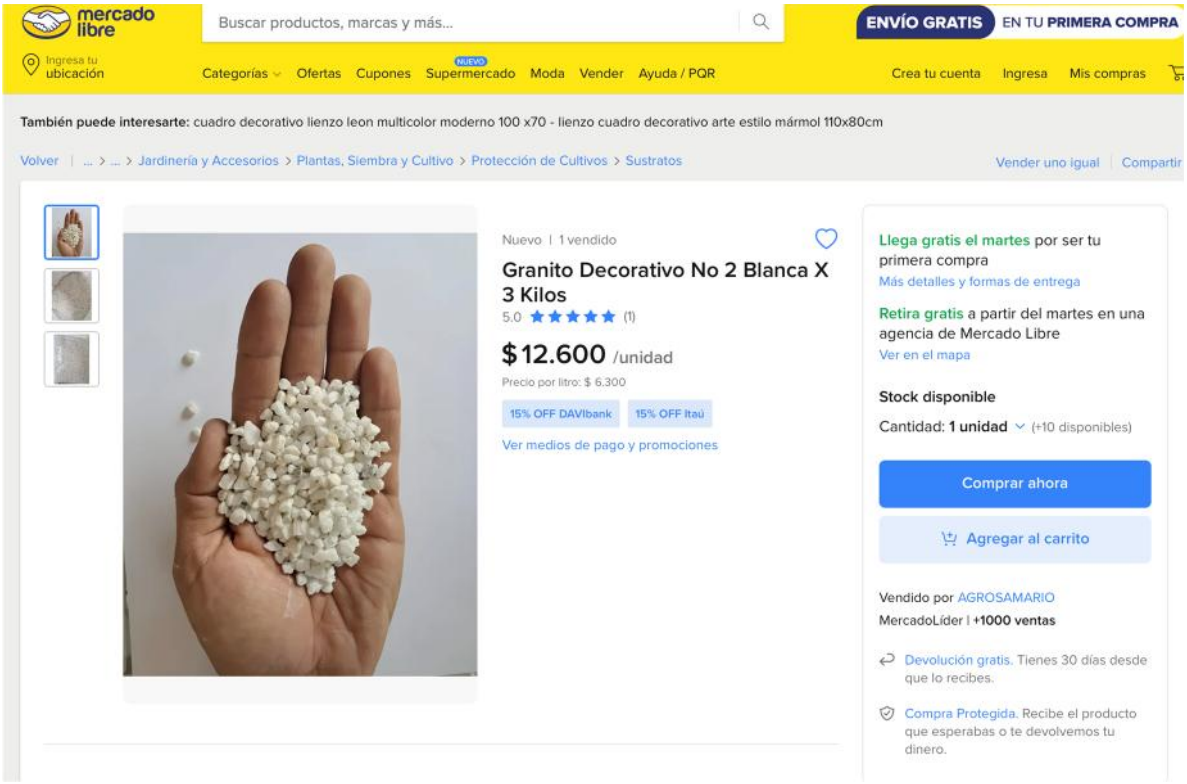
Compartir:

Necesitas Ayuda?
Contáctanos

0

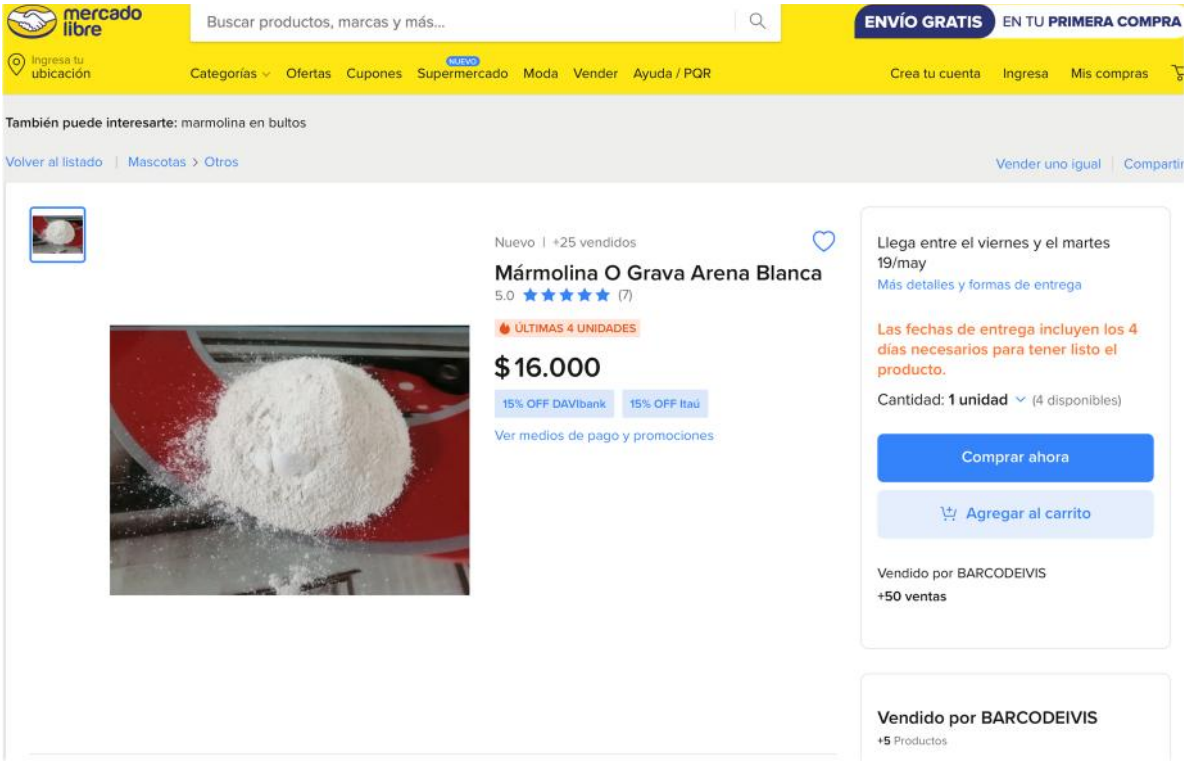
Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

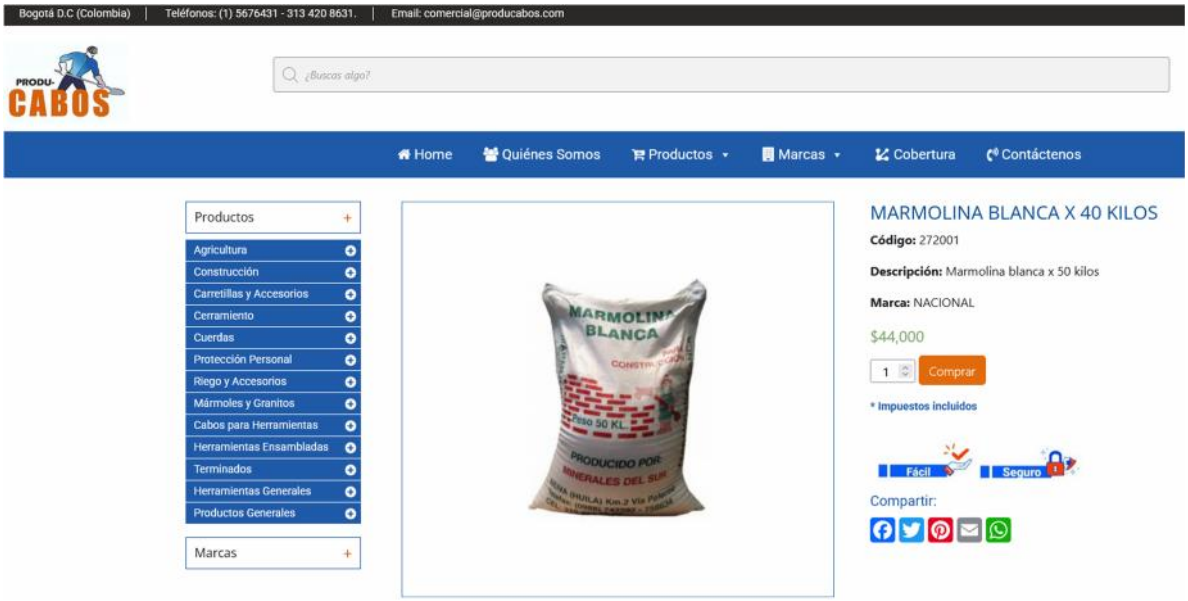
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

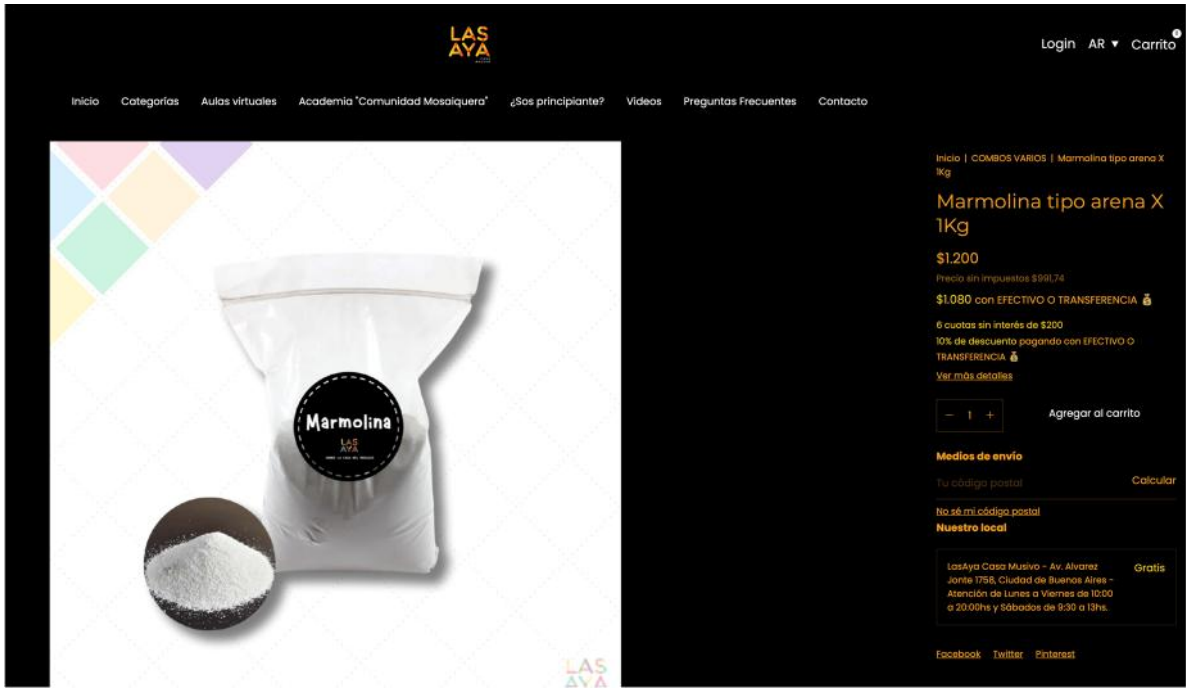
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

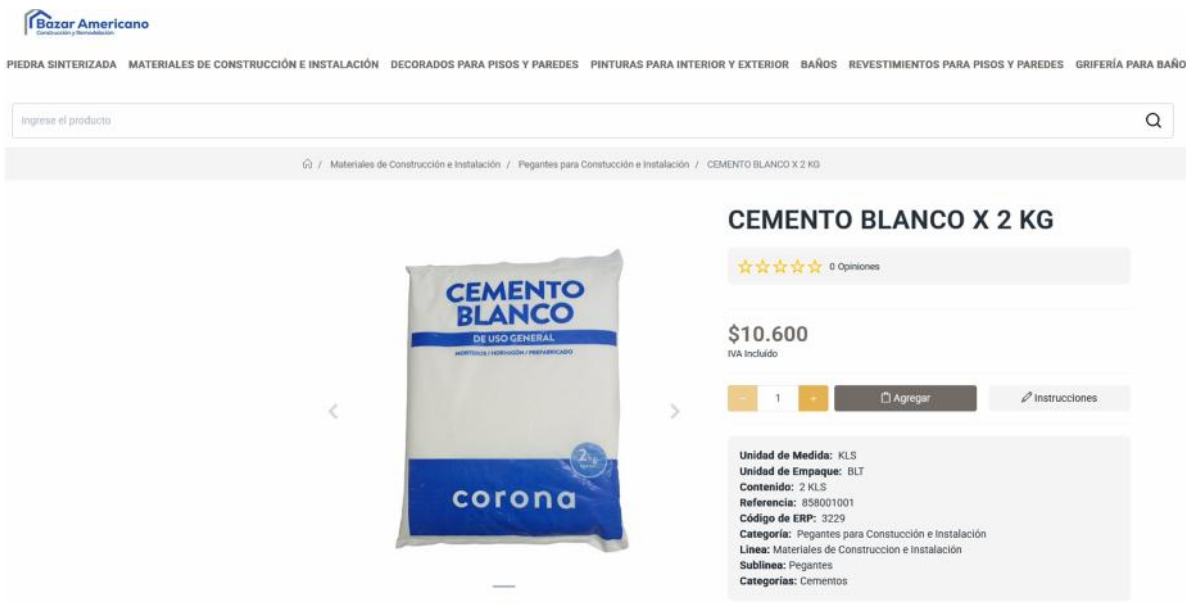




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

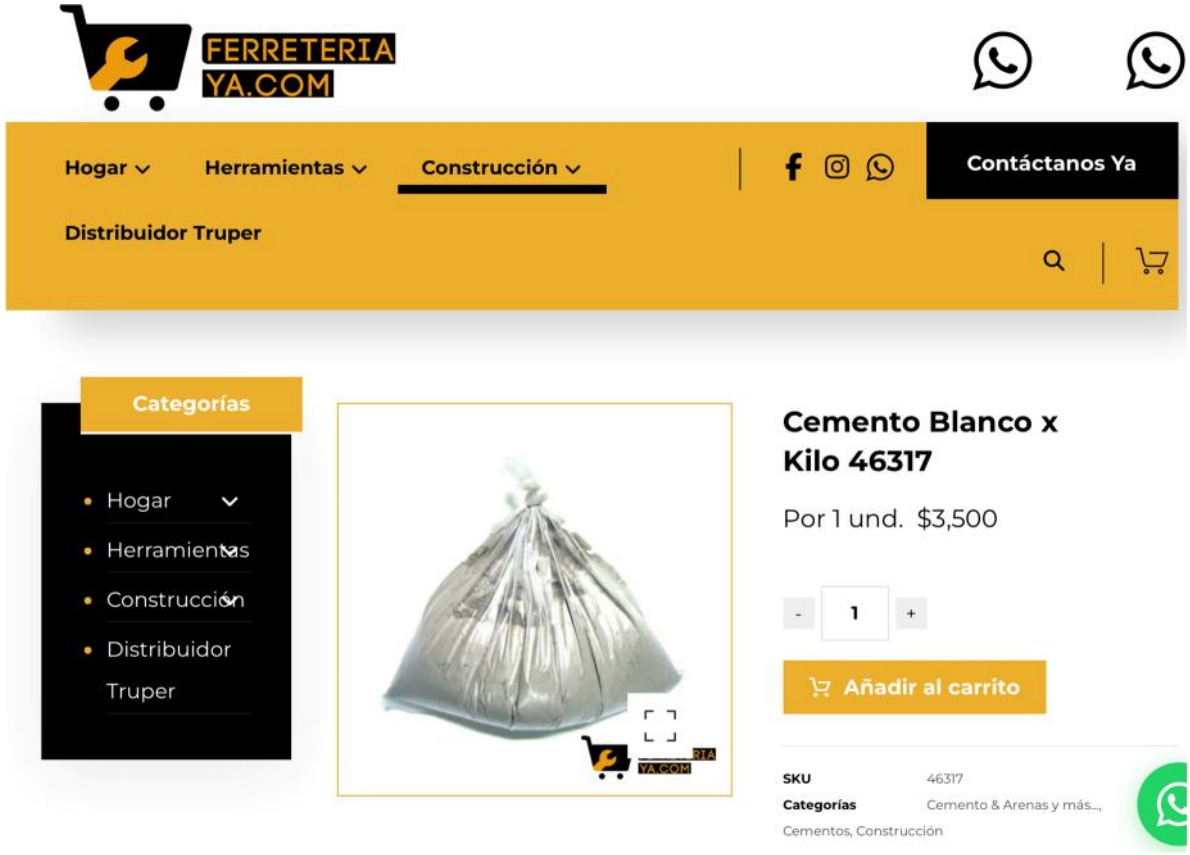
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

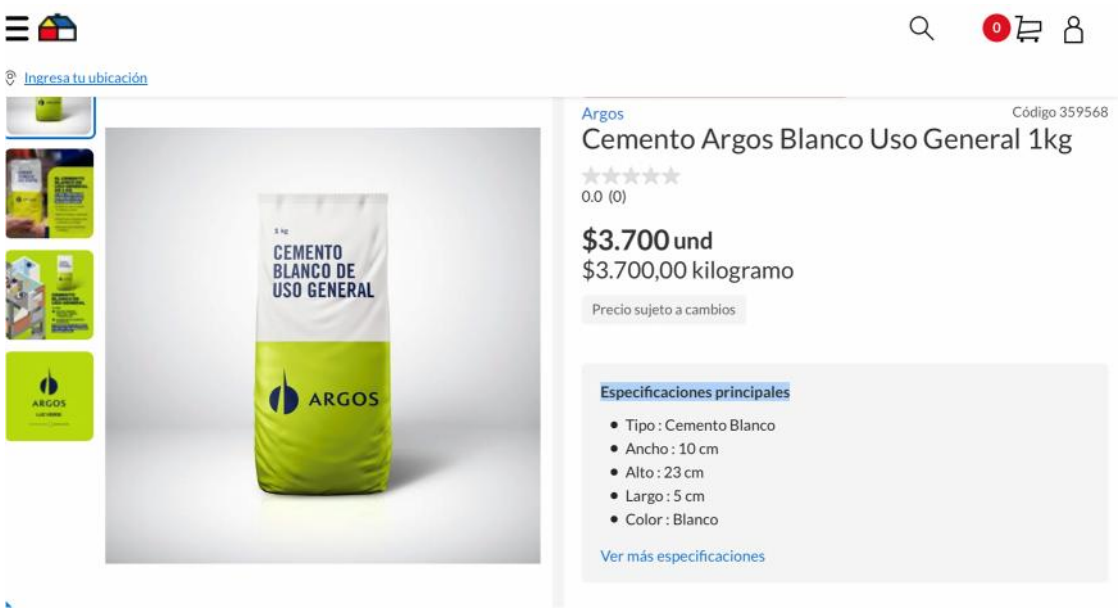




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

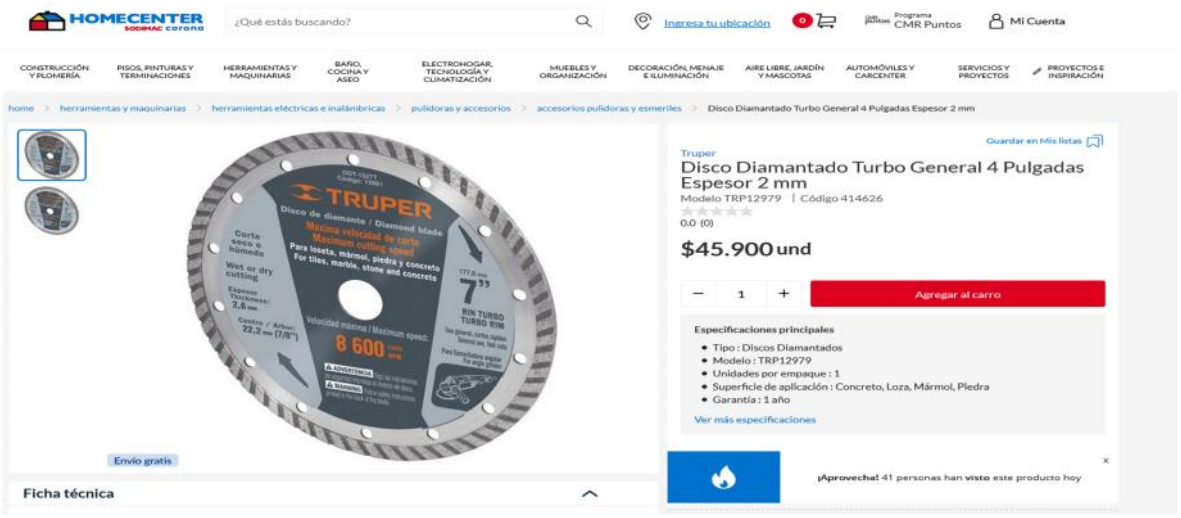
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

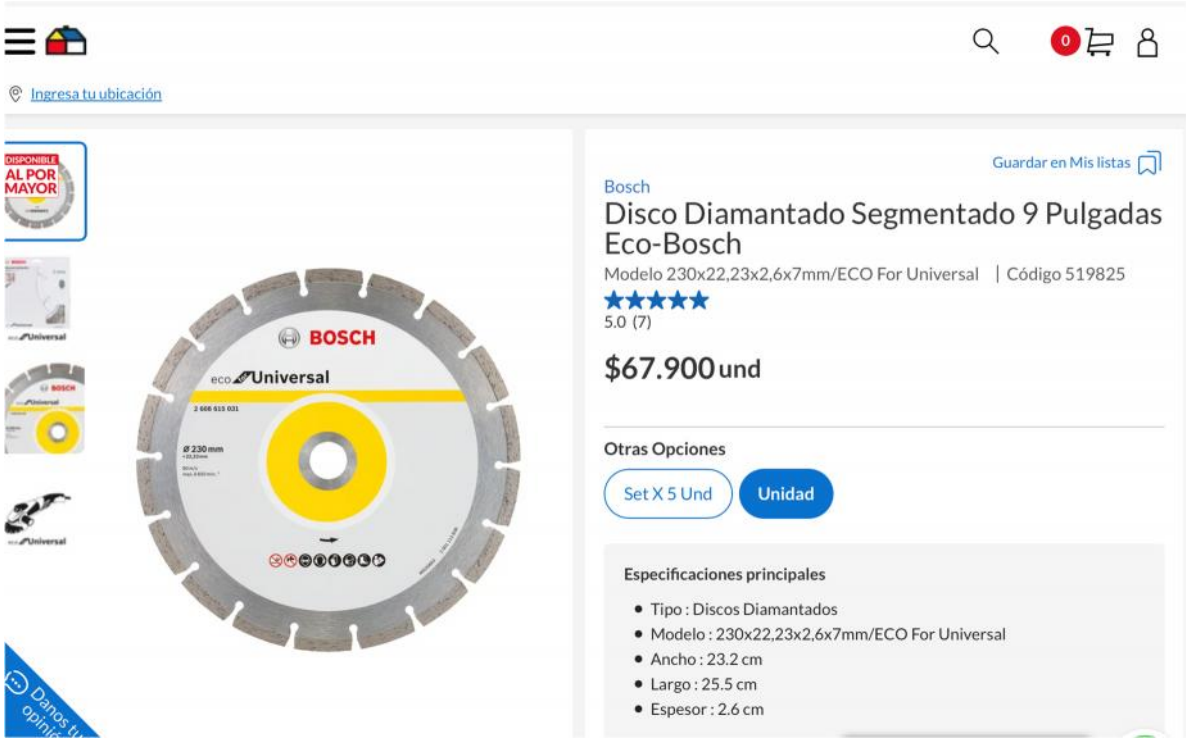




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1





Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

Ingresa tu ubicación



Dewalt

Disco Diamantado Segmentado 7 Pulgadas Ref DW47702HP

Modelo DW47702HP | Código 283695

4.9 (13)

$66.900 und

Otras Opciones

Set X 25 Und | Unidad

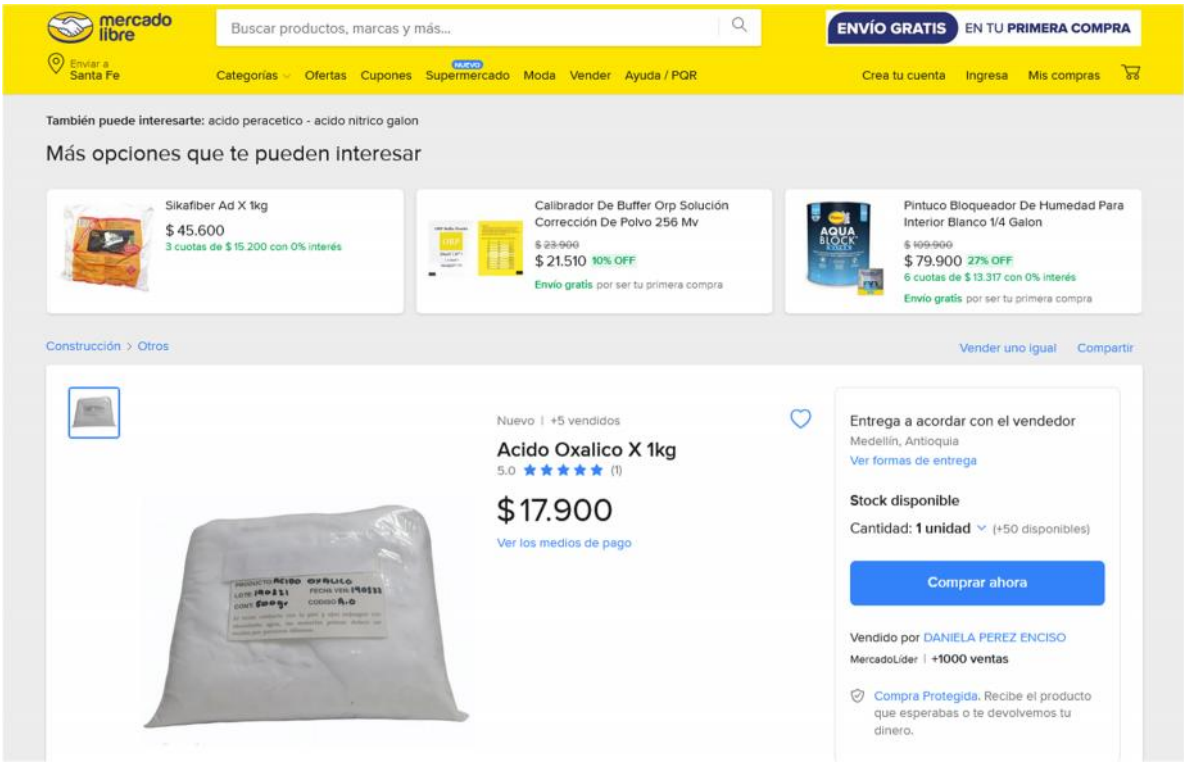
Especificaciones principales

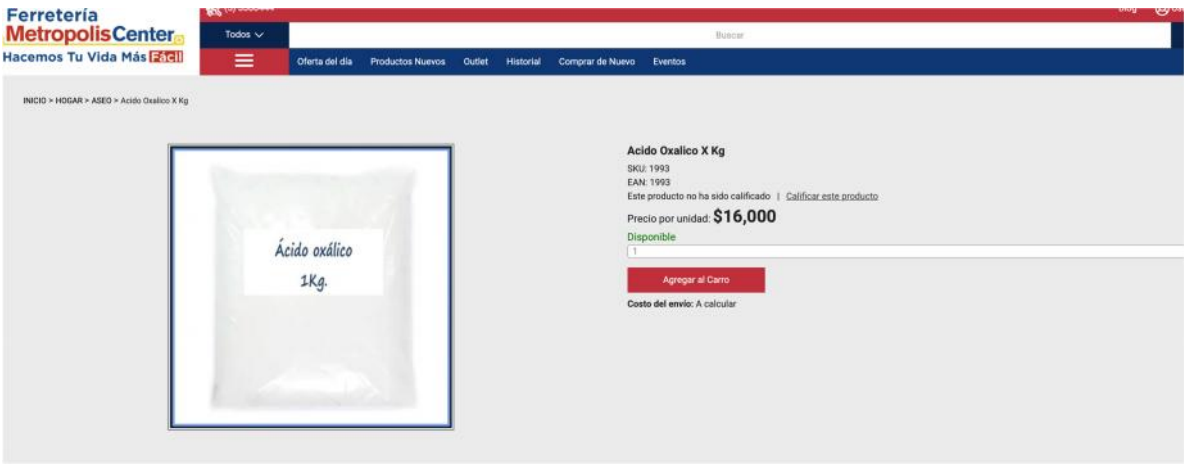
- Tipo : Discos diamantados
- Modelo : DW47702HP
- Ancho : 20.7 cm
- Largo : 4 cm
- Diámetro del disco : 7 pulgadas

Ver más especificaciones

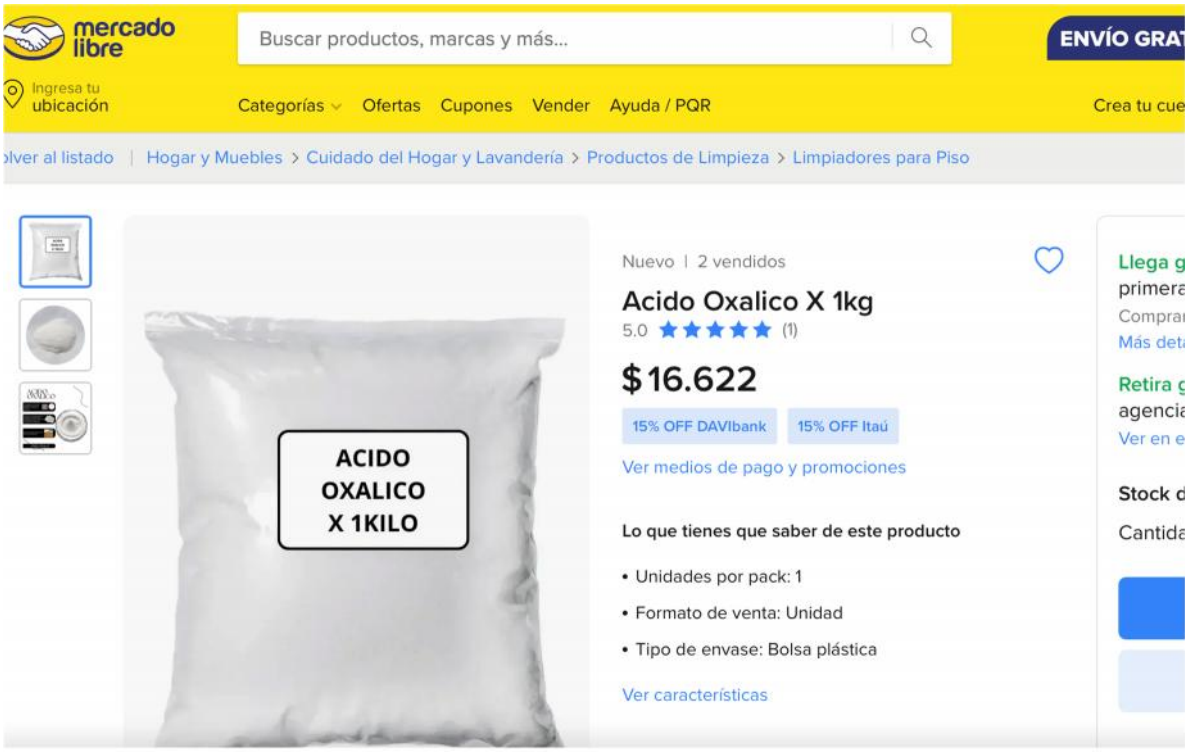
Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1





Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482



- **NO PREVISTO #2 (NP. 2): Suministro de instalación de niples y tornillería para instalación de bombas, y demás actividades para su correcto funcionamiento**

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

HIDROFLUX SOLUCIONES SAS
INGENIERÍA QUE FLUYE

Calle 123 # 45-67 Of. 301
Bogotá D.C. - Colombia
+57 310 333 4567
cotizaciones@hidroflux.com.co
www.hidroflux.com.co
NIT: 901.234.567-1

COTIZACIÓN
No. HF-2026-0312

FECHA DE COTIZACIÓN:	15 de Marzo de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro de instalación de niples y tornilleria para instalacion de bombas, y demas actividades para su correcto funcionamiento

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	Niples para instalación de bombas	UNIDAD	1	$ 71.429	$ 13.571	$ 85.000
2	Tornillos y tuercas	UNIDAD	1	$ 63.025	$ 11.975	$ 75.000
3	Sellos y empaques	UNIDAD	1	$ 63.025	$ 11.975	$ 75.000

NOTAS:
- Precios en pesos colombianos (COP).
- Incluye suministro e instalación.
- Materiales de alta calidad.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 197.479
IVA 19%	$ 37.521
TOTAL CON IVA	$ 235.000

FLUIDO INGENIERÍA SAS
SOLUCIONES QUE CONECTAN

Cra. 68 # 10-85
Medellín - Colombia
+57 316 789 6543
comercial@fluidoingenieria.com
www.fluidoingenieria.com
NIT: 900.987.654-3

COTIZACIÓN
No. FI-2026-0221

FECHA DE COTIZACIÓN:	28 de Enero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	20 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro de instalación de niples y tornilleria para instalacion de bombas, y demas actividades para su correcto funcionamiento

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	Niples para instalación de bombas	UNIDAD	1	$ 71.429	$ 13.571	$ 85.000
2	Tornillos y tuercas	UNIDAD	1	$ 66.387	$ 12.613	$ 79.000
3	Sellos y empaques	UNIDAD	1	$ 63.866	$ 12.134	$ 76.000

NOTAS:
- Incluye materiales, mano de obra e instalación.
- Garantía de 6 meses por instalación.
- Tiempos de entrega: 3 a 5 días hábiles.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 201.682
IVA 19%	$ 38.318
TOTAL CON IVA	$ 240.000

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

TECNOPRO INGENIERÍA SAS
SOLUCIONES EN MOVIMIENTO

Parque Industrial La Florida
Bodega 12 - Cali, Colombia
+57 318 456 9870
cotizaciones@tecnopro.com.co
www.tecnopro.com.co
NIT: 901.567.890-7

COTIZACIÓN

No. TP-2026-0158

FECHA DE COTIZACIÓN:	10 de Febrero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	10 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

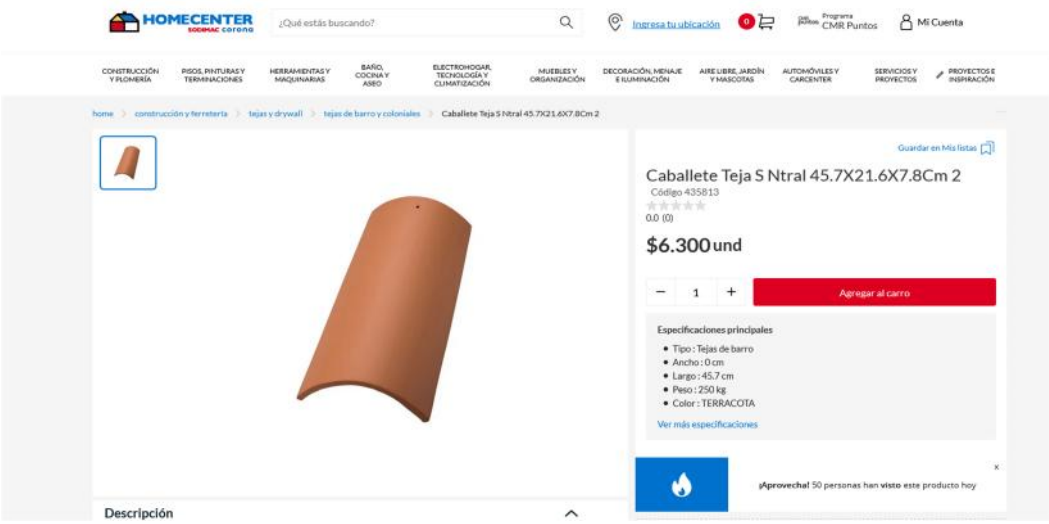
Suministro de instalación de niples y tornilleria para instalacion de bombas, y demas actividades para su correcto funcionamiento

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	Niples para instalación de bombas	UNIDAD	1	$ 75.630	$ 14.370	$ 90.000
2	Tornillos y tuercas	UNIDAD	1	$ 57.983	$ 11.017	$ 69.000
3	Sellos y empaques	UNIDAD	1	$ 58.824	$ 11.176	$ 70.000

NOTAS:
- Precios incluyen IVA.
- Servicio técnico calificado.
- Disponibilidad inmediata de materiales.

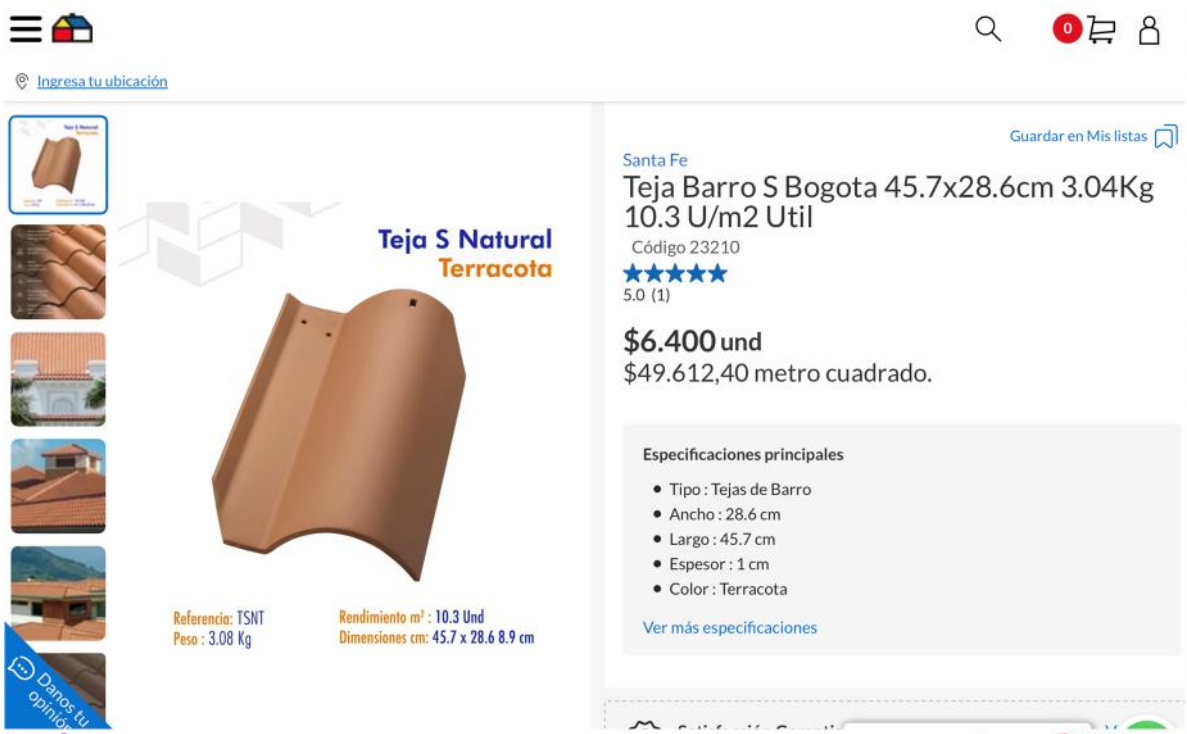
SUBTOTAL SIN IVA	$ 192.437
IVA 19%	$ 36.563
TOTAL CON IVA	**$ 229.000**

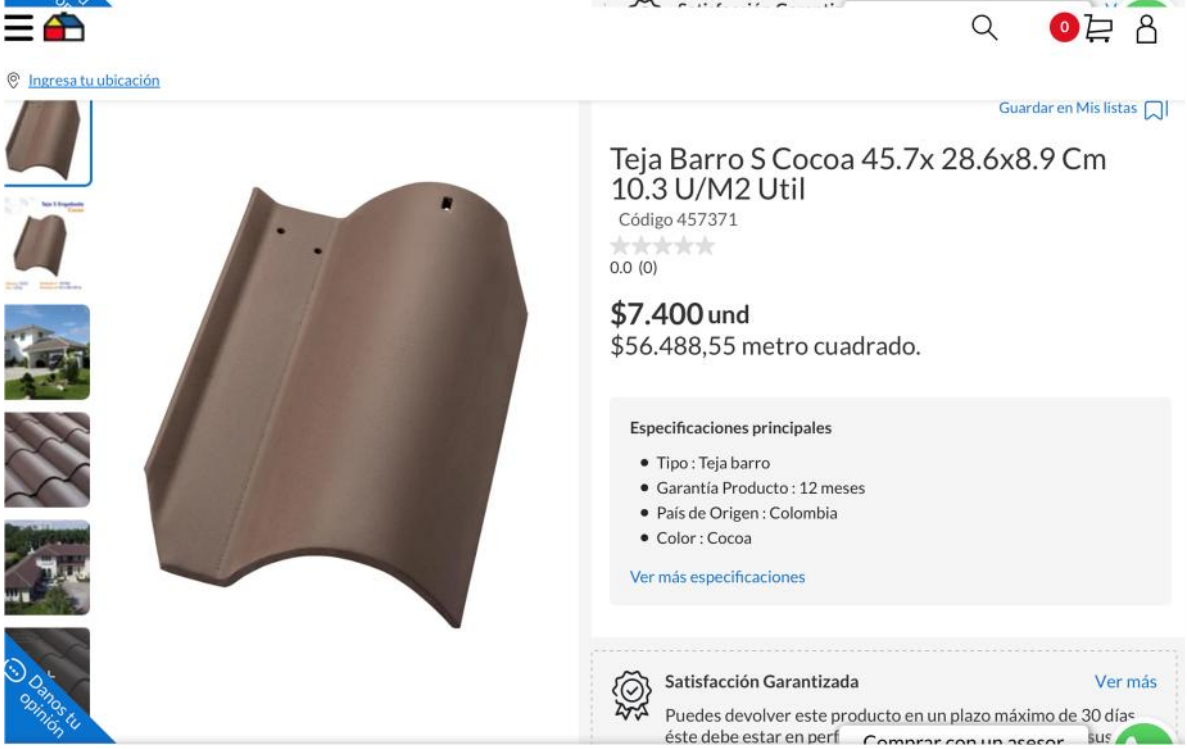
- **NO PREVISTO #5 (NP. 5): Suministro e instalación de teja de barro, incluye mortero de fijación, y demás actividades para su correcto funcionamiento.**



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

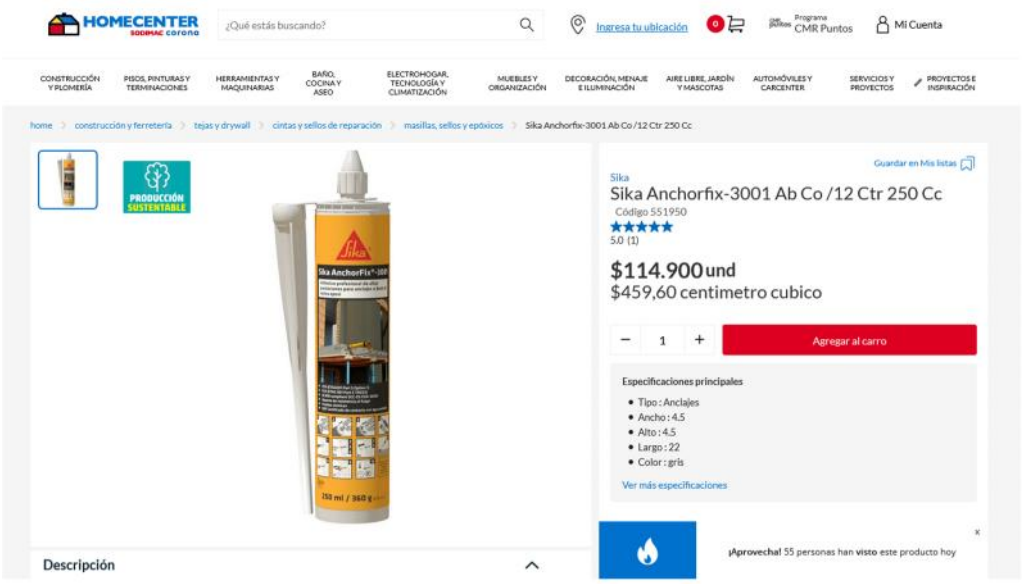




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

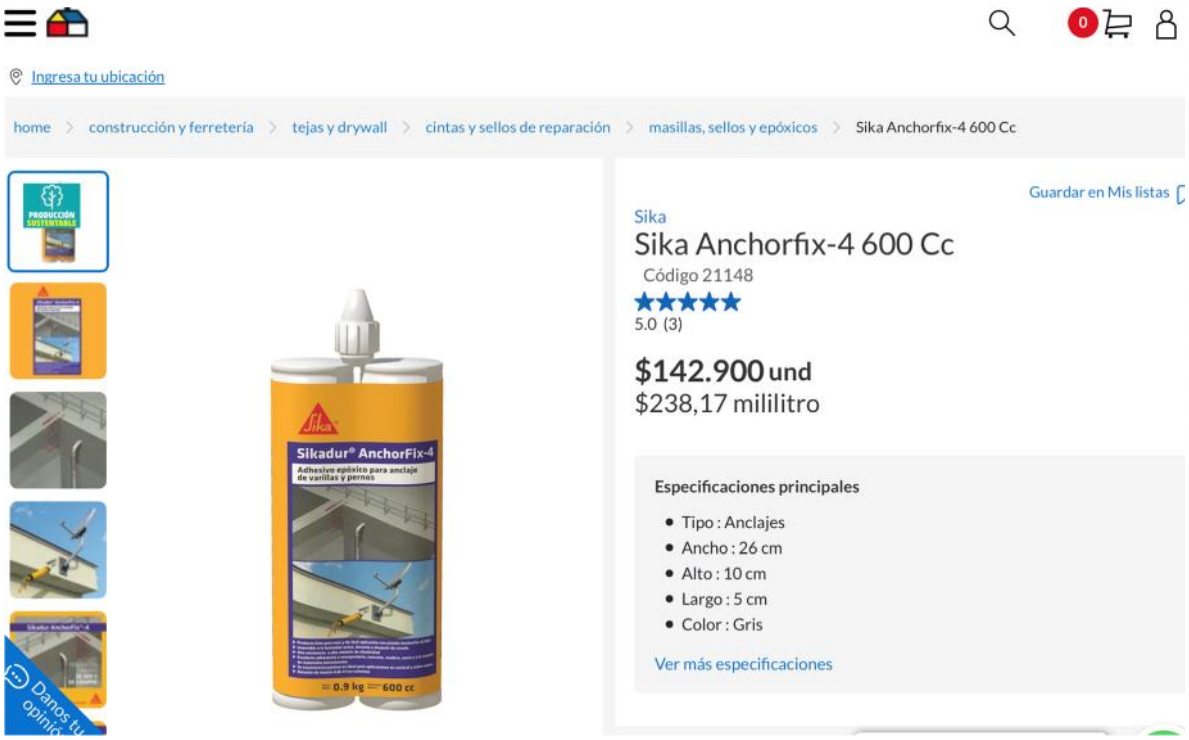
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

- **NO PREVISTO #7 (NP. 7): Instalación de puntos de anclaje en cubierta, incluye certificación y demás actividades para su correcto funcionamiento.**

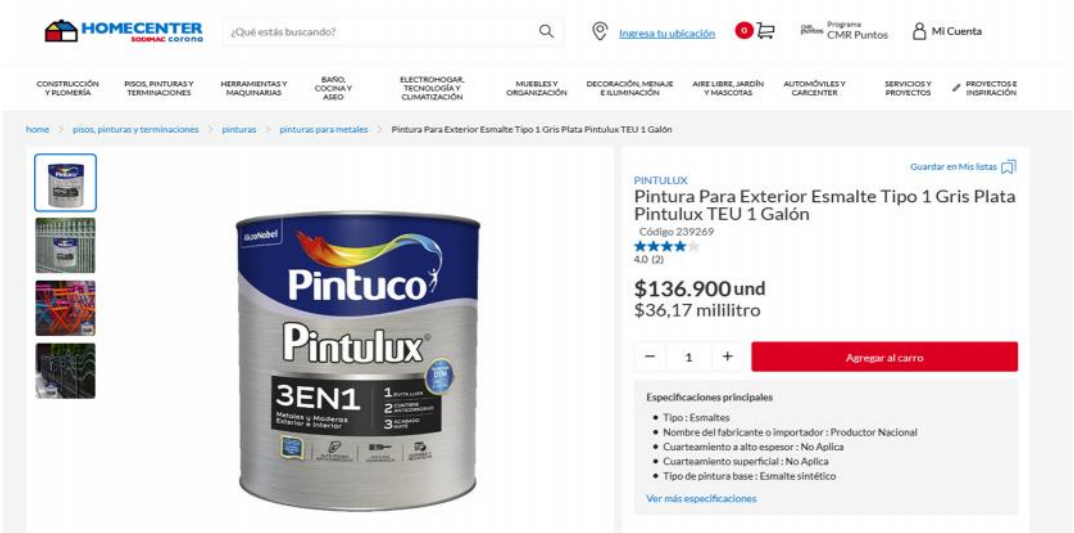




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482



- **NO PREVISTO #8 (NP. 8): Suministro y aplicación de pintura de esmalte para hojas de puerta metálicas, incluye resanes para su correcto funcionamiento.**



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

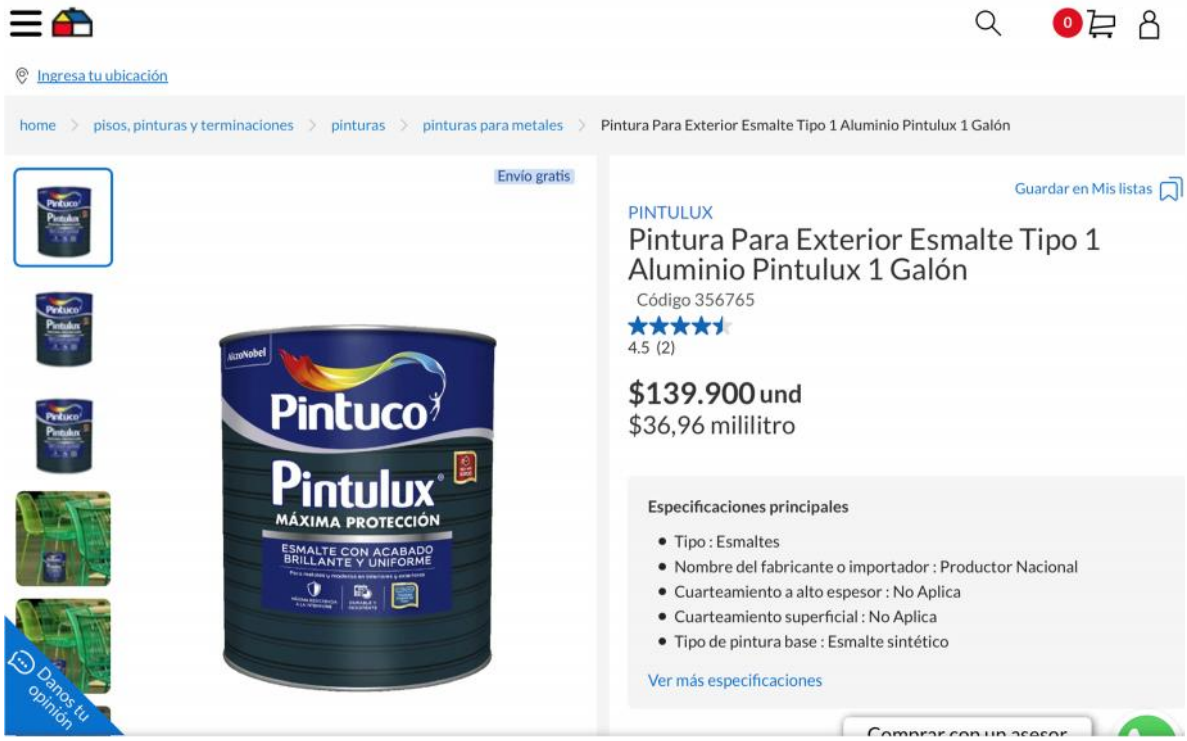
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

MAKROCENTER — **COTIZACION**
JULIAN FERNANDO ESCOBAR SANCHEZ — **M001090**
NIT: 1049605928-6
CARRERA 14 N° 19-09 TUNJA BOYACA TeL 3204104568-3213485350

Adquiriente	JJCC	fecha	Vencimiento		
Identific.		14/03/2026	14/03/2026		
Direccion					
		Vendedor			Plazo

ITEM	DETALLE		CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	GALON DE PINTULUX 3 EN 1 GRIS MATE		5	117.227	$ 586.134

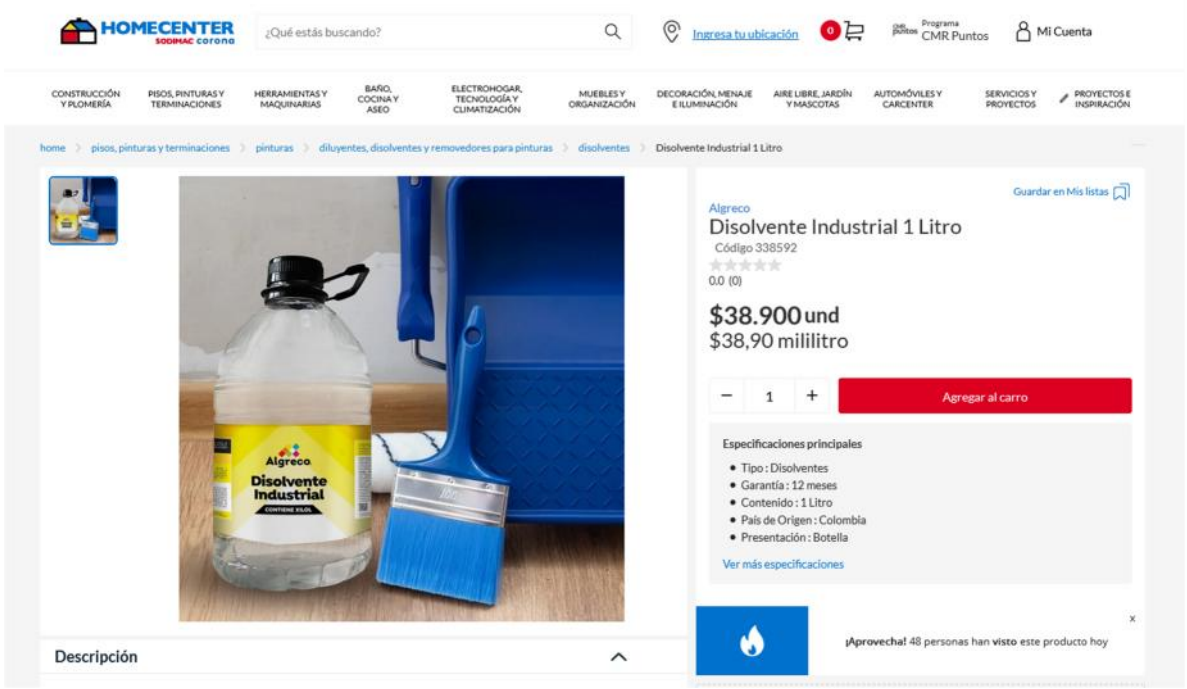
Valor sin Iva: Sumado daría un valor de $ 139.500 pesos, al momento de formular el No previsto el valor de la pintura era de $ 129.900 por galón.



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1





Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

Ingresa tu ubicación

Guardar en Mis listas

Algreco

Disolvente 1 litro Algreco

Código 115508

4.0 (1)

$48.900 und

$48,90 mililitro

Especificaciones principales

- Tipo : Disolventes
- Garantía : 12 meses
- Contenido : 1000 cc
- País de Origen : Colombia
- Presentación : Botella

Ver más especificaciones



Ingresa tu ubicación

home > pisos, pinturas y terminaciones > pinturas > diluyentes, disolventes y removedores para pinturas > disolventes > Disolvente Poliuretano 1 Litro

Guardar en Mis listas

Algreco

Disolvente Poliuretano 1 Litro

Código 324322

0.0 (0)

$74.900 und

$74,90 mililitro

Especificaciones principales

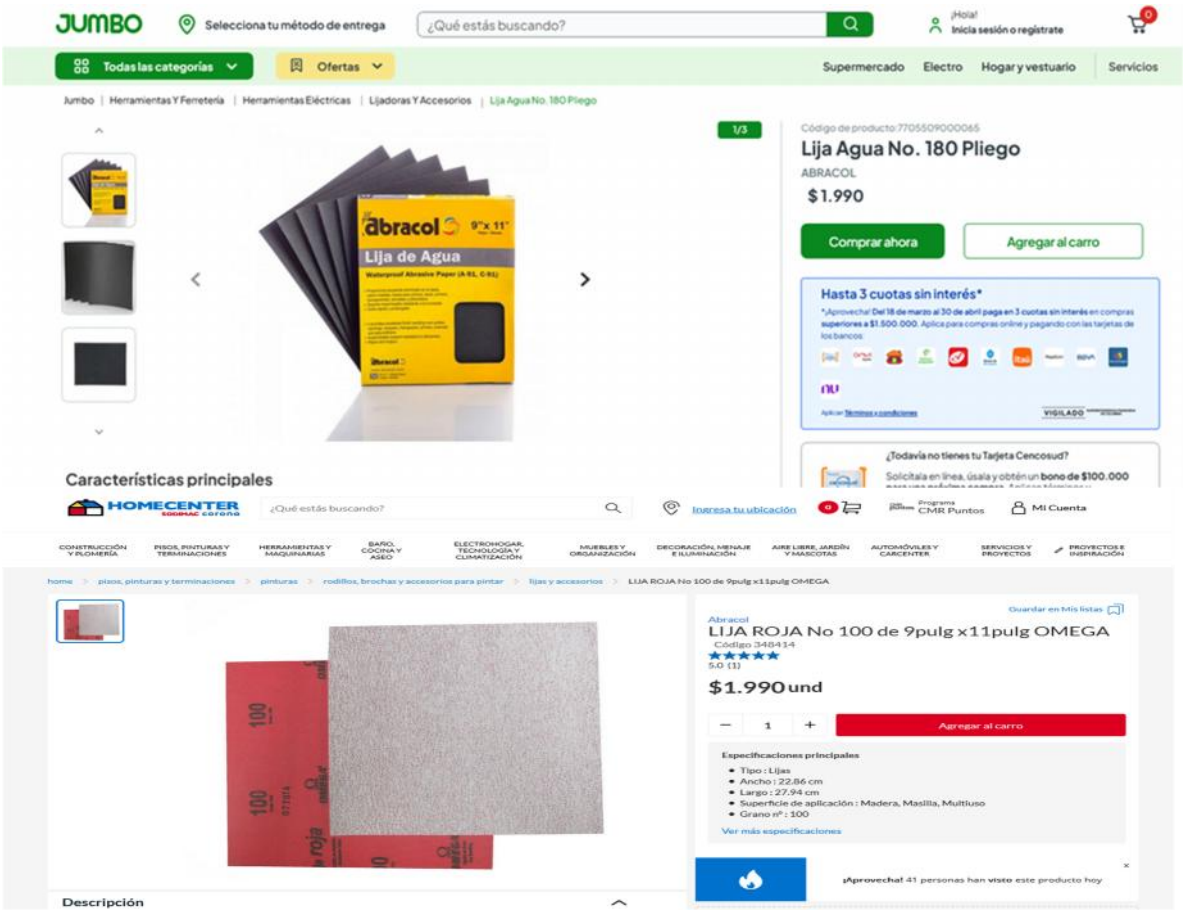
- Tipo : Disolventes
- Garantía : 12 meses
- Contenido : 1 Litro
- País de Origen : Colombia
- Presentación : Botella

Ver más especificaciones

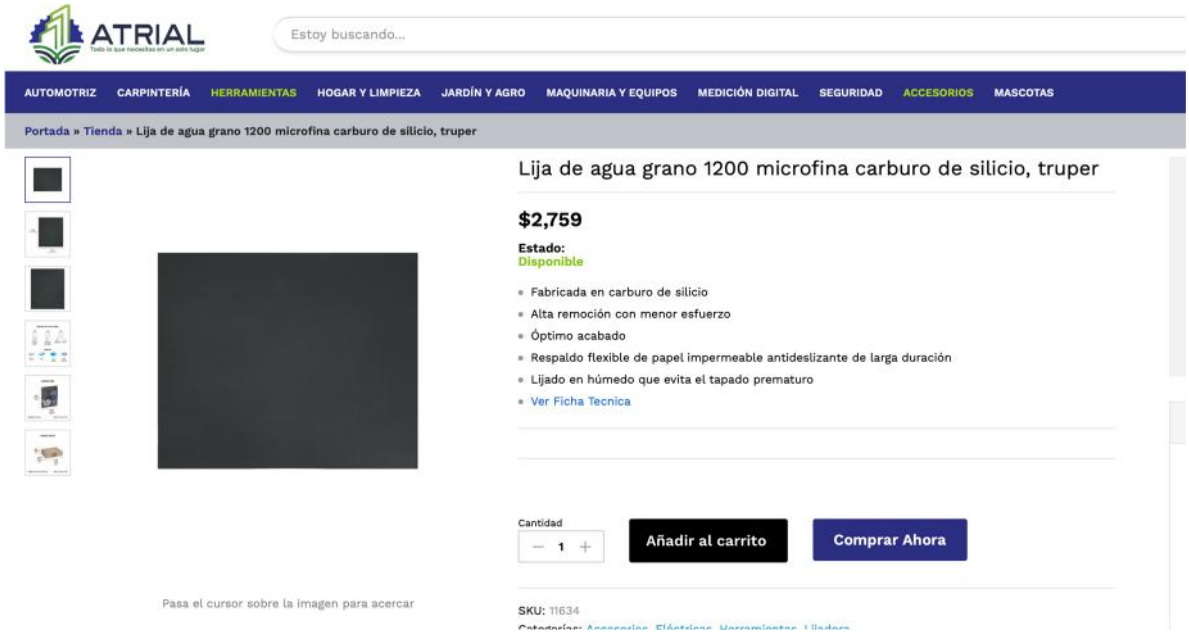


Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

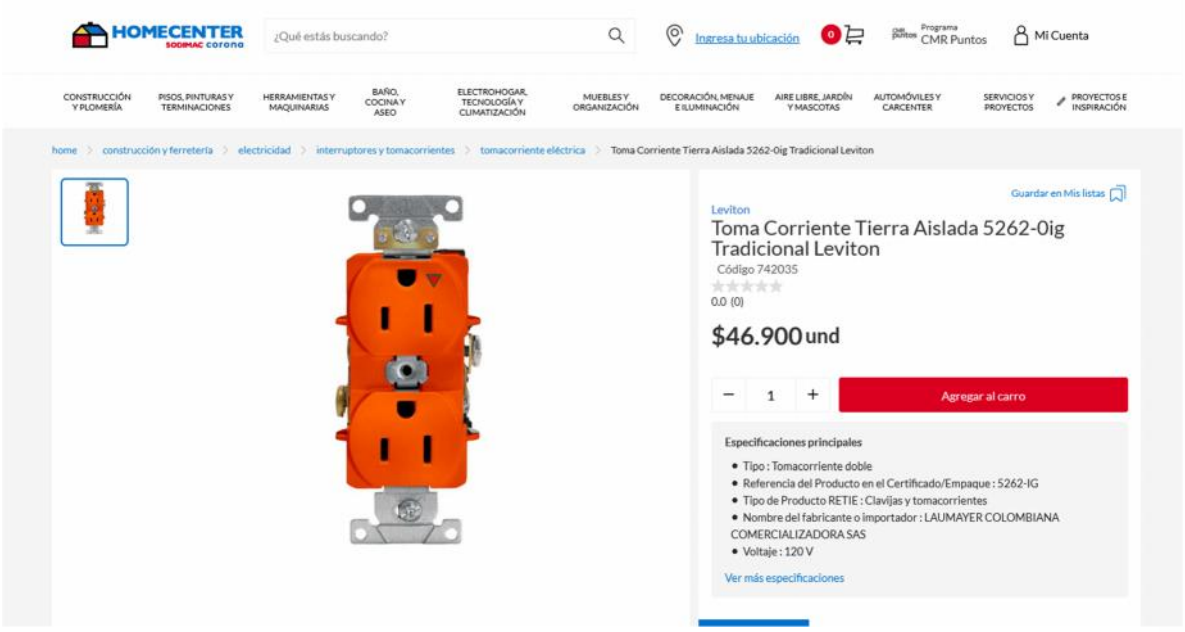
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482



- **NO PREVISTO #9 (NP. 9): Suministro e instalación tomacorrientes reguladas, y demás actividades para su correcto funcionamiento.**



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

Ingresa tu ubicación



Guardar en Mis listas

Leviton

Tomacorriente Tierra Aislada Leviton 5262-IG 15A 125V Rojo

Código 3000681

0.0 (0)

$50.900 und

Especificaciones principales

- Tipo : Tomas e interruptores
- Referencia del Producto en el Certificado/Empaque : 5262-IGR
- Tipo de Producto RETIE : Clavijas y tomacorrientes
- Nombre del fabricante o importador : LAUMAYER COLOMBIANA COMERCIALIZADORA SAS
- Voltaje : 125 V

Ver más especificaciones

Ingresa tu ubicación

home > construcción y ferretería > electricidad > interruptores y tomacorrientes > tomacorriente eléctrica > Toma Grado Hospital Tierra Aislada Leviton 8200-0IG 15A 125V



Guardar en Mis listas

Leviton

Toma Grado Hospital Tierra Aislada Leviton 8200-0IG 15A 125V

Código 3000682

0.0 (0)

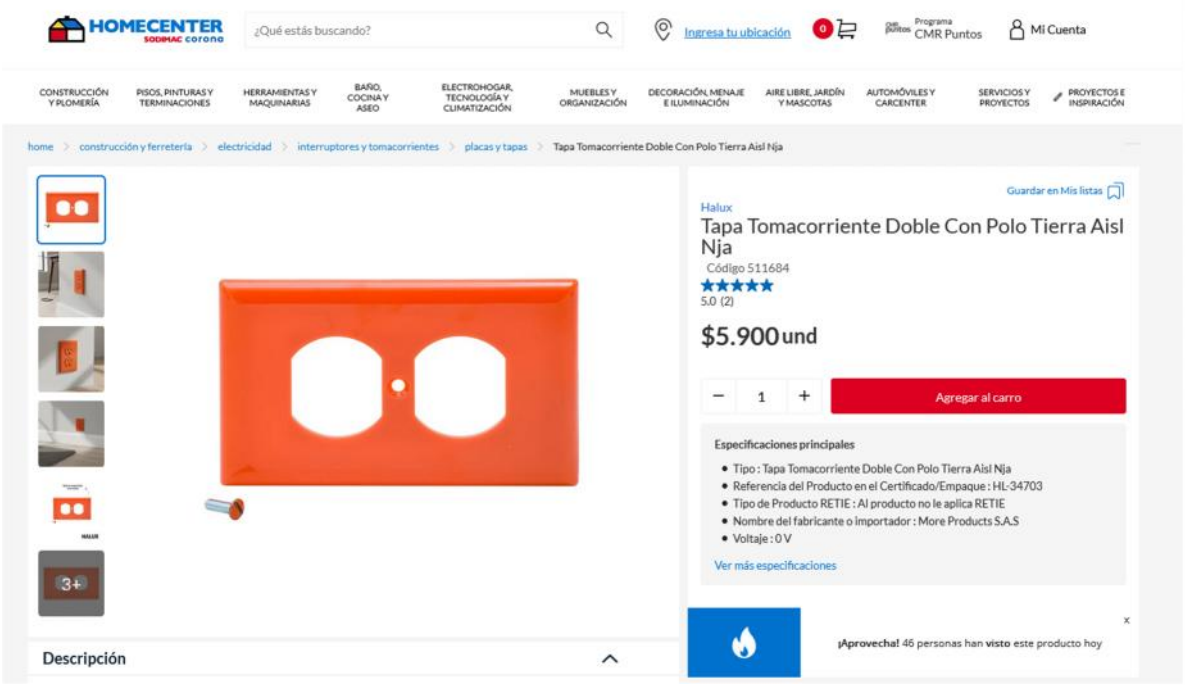
$59.900 und

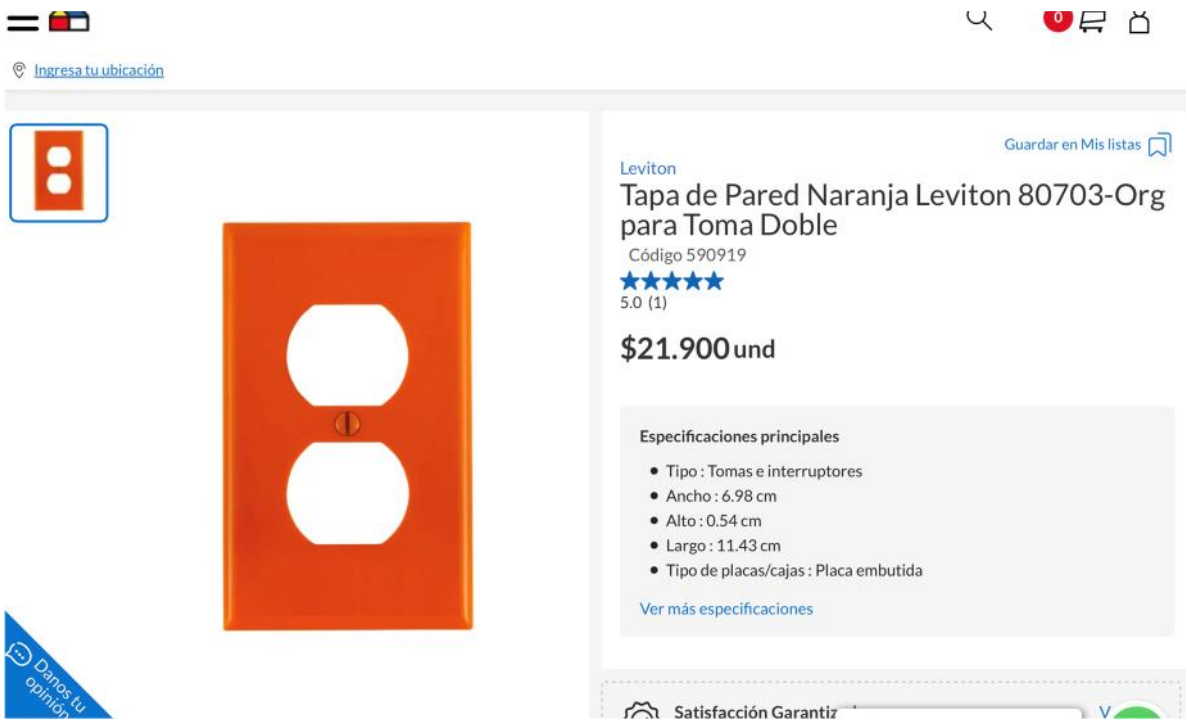
Especificaciones principales

- Tipo : Tomas e interruptores
- Referencia del Producto en el Certificado/Empaque : 8200-IG
- Tipo de Producto RETIE : Clavijas y tomacorrientes
- Nombre del fabricante o importador : LAUMAYER COLOMBIANA COMERCIALIZADORA SAS
- Voltaje : 125 V

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

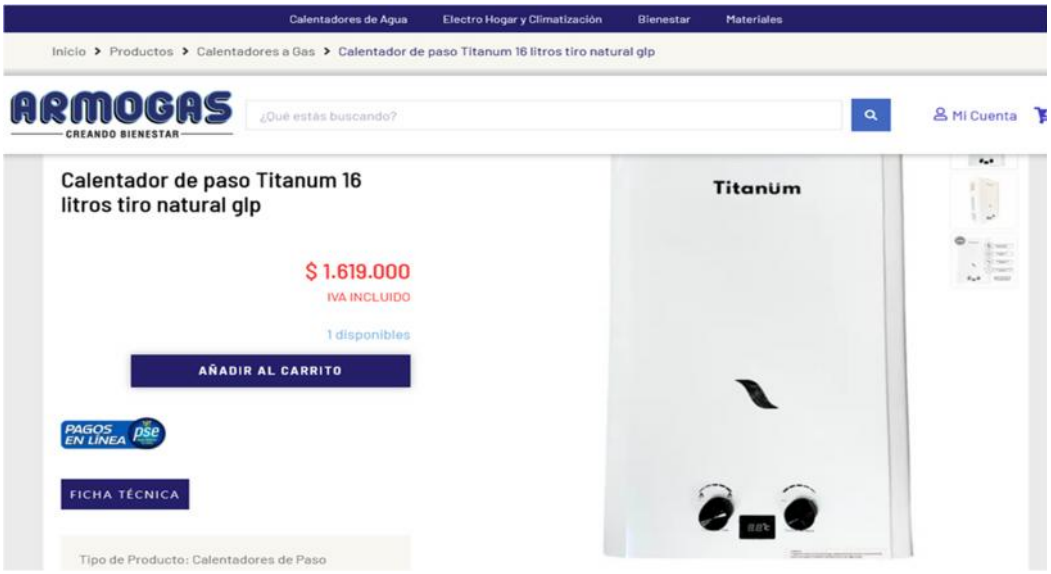
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

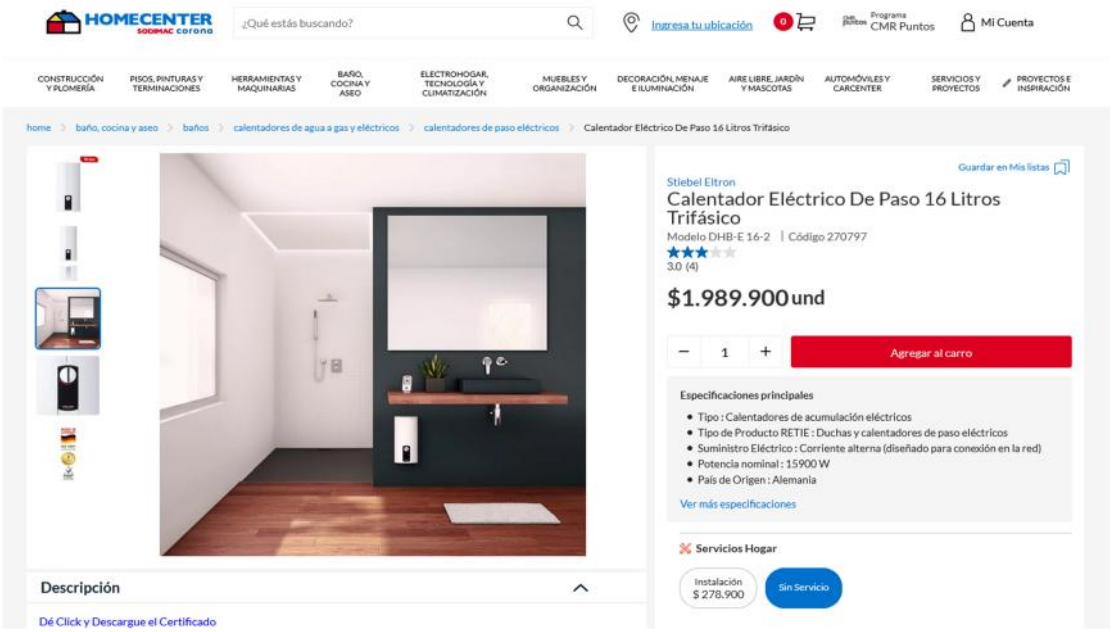




Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

- **NO PREVISTO #10 (NP. 10): Suministro de instalación de calentador eléctrico de 16 lt.**





Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



- **NO PREVISTO #11 (NP. 11): Suministro e instalación División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demás actividades para su correcto funcionamiento**

VIDRIOS & ESPACIOS
SOLUCIONES EN VIDRIO

Carrera 45 # 93-15
Bogotá D.C. - Colombia
+57 310 234 5678
cotizaciones@vidriosyespacios.com
www.vidriosyespacios.com
NIT: 900.456.789-1

COTIZACIÓN
No. VYE-2026-0287

FECHA DE COTIZACIÓN:	12 de Marzo de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro e instalación División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demas actividades para su correcto funcionamiento

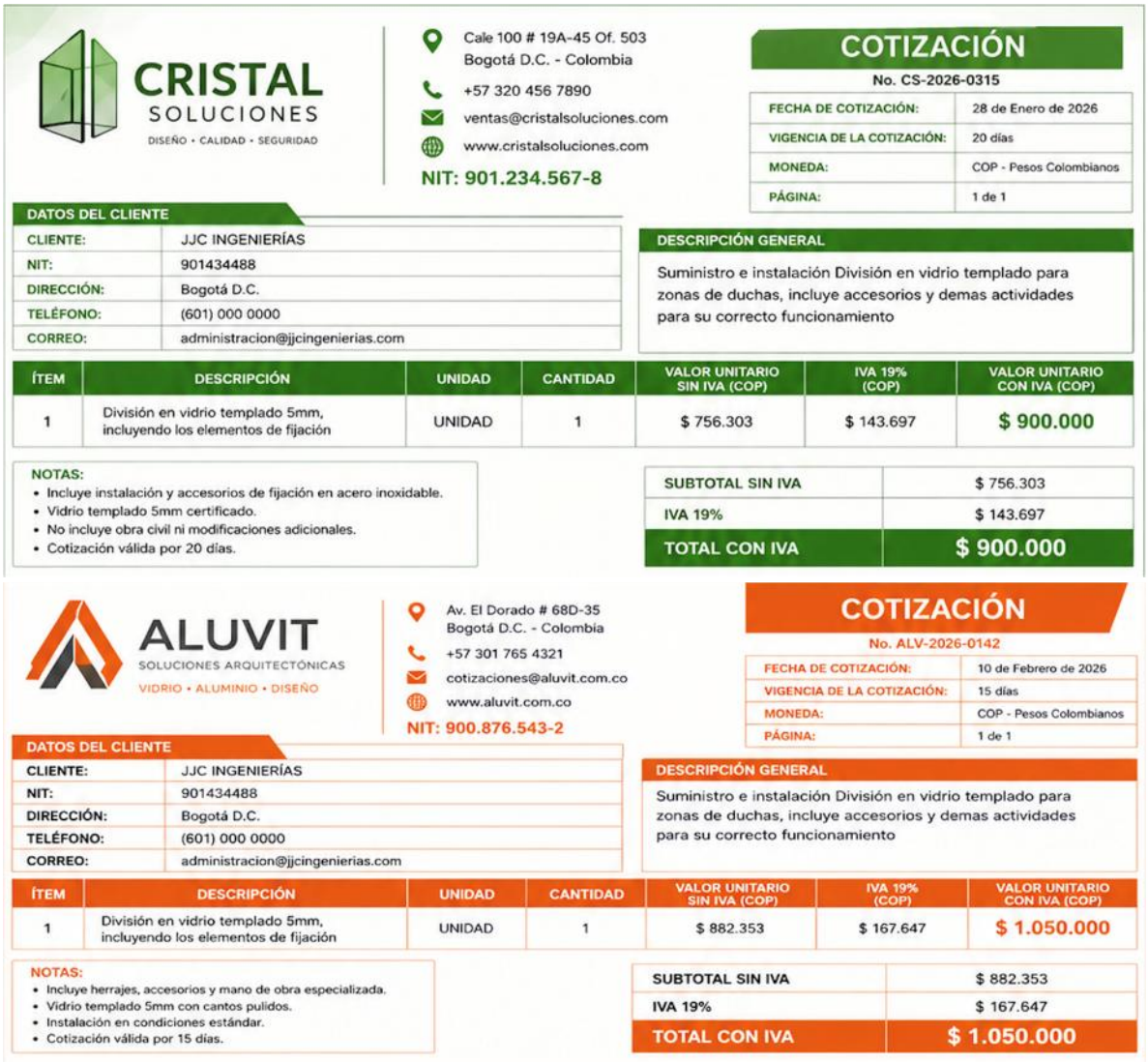
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	División en vidrio templado 5mm, incluyendo los elementos de fijación	UNIDAD	1	$ 840.336	$ 159.664	$ 1.000.000

NOTAS:
- Incluye suministro, instalacióo y accesorios.
- Vidrio templado 5mm de seguridad.
- Instalación en condiciones normales.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 840.336
IVA 19%	$ 159.664
TOTAL CON IVA	$ 1.000.000

-

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482



CRISTAL SOLUCIONES
DISEÑO • CALIDAD • SEGURIDAD

Calle 100 # 19A-45 Of. 503
Bogotá D.C. - Colombia
+57 320 456 7890
ventas@cristalsoluciones.com
www.cristalsoluciones.com
NIT: 901.234.567-8

COTIZACIÓN
No. CS-2026-0315

FECHA DE COTIZACIÓN:	28 de Enero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	20 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL
Suministro e instalación División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demas actividades para su correcto funcionamiento

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	División en vidrio templado 5mm, incluyendo los elementos de fijación	UNIDAD	1	$ 756.303	$ 143.697	$ 900.000

NOTAS:
- Incluye instalación y accesorios de fijación en acero inoxidable.
- Vidrio templado 5mm certificado.
- No incluye obra civil ni modificaciones adicionales.
- Cotización válida por 20 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 756.303
IVA 19%	$ 143.697
TOTAL CON IVA	$ 900.000

ALUVIT
SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS
VIDRIO • ALUMINIO • DISEÑO

Av. El Dorado # 68D-35
Bogotá D.C. - Colombia
+57 301 765 4321
cotizaciones@aluvit.com.co
www.aluvit.com.co
NIT: 900.876.543-2

COTIZACIÓN
No. ALV-2026-0142

FECHA DE COTIZACIÓN:	10 de Febrero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL
Suministro e instalación División en vidrio templado para zonas de duchas, incluye accesorios y demas actividades para su correcto funcionamiento

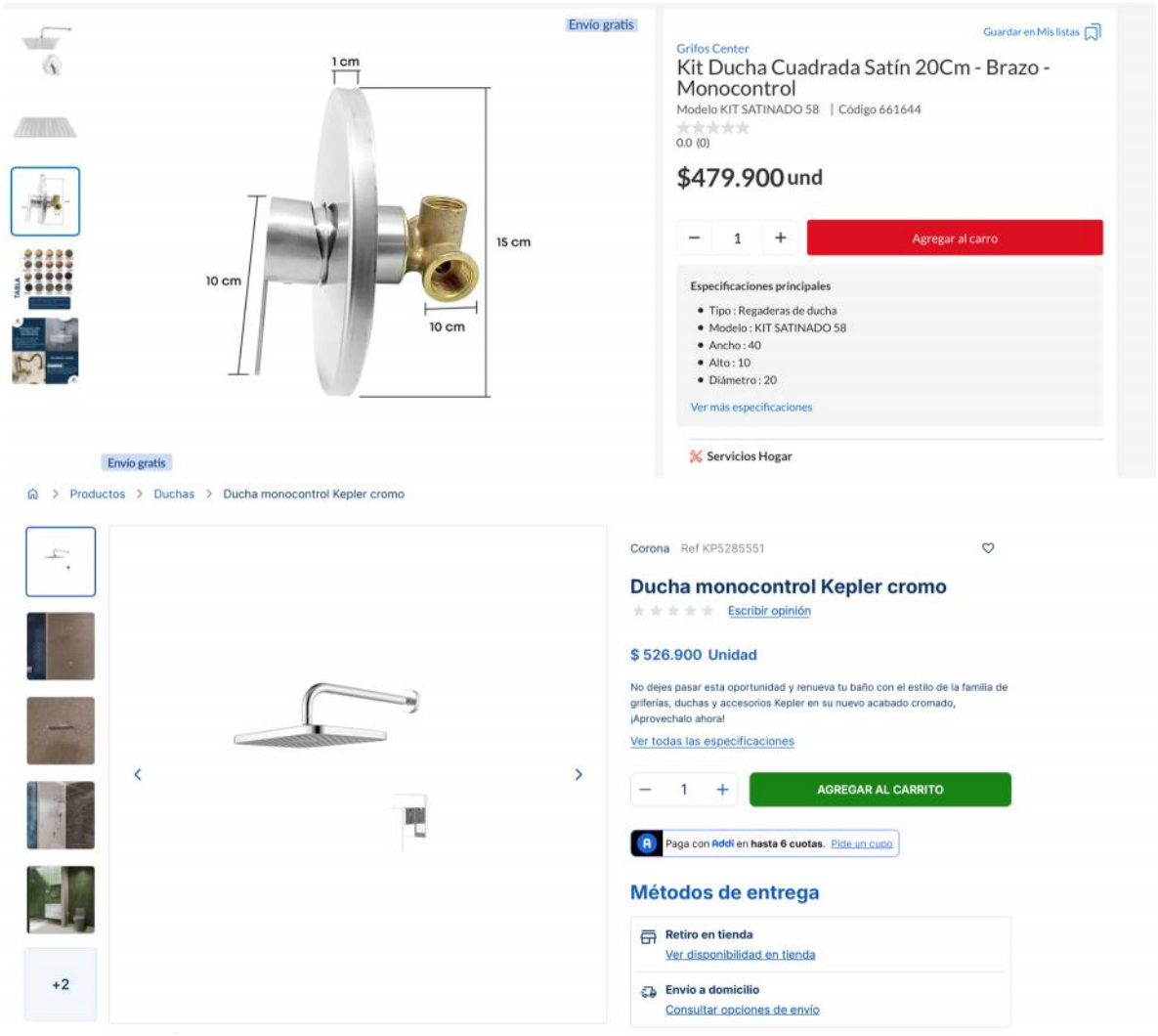
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)
1	División en vidrio templado 5mm, incluyendo los elementos de fijación	UNIDAD	1	$ 882.353	$ 167.647	$ 1.050.000

NOTAS:
- Incluye herrajes, accesorios y mano de obra especializada.
- Vidrio templado 5mm con cantos pulidos.
- Instalación en condiciones estándar.
- Cotización válida por 15 días.

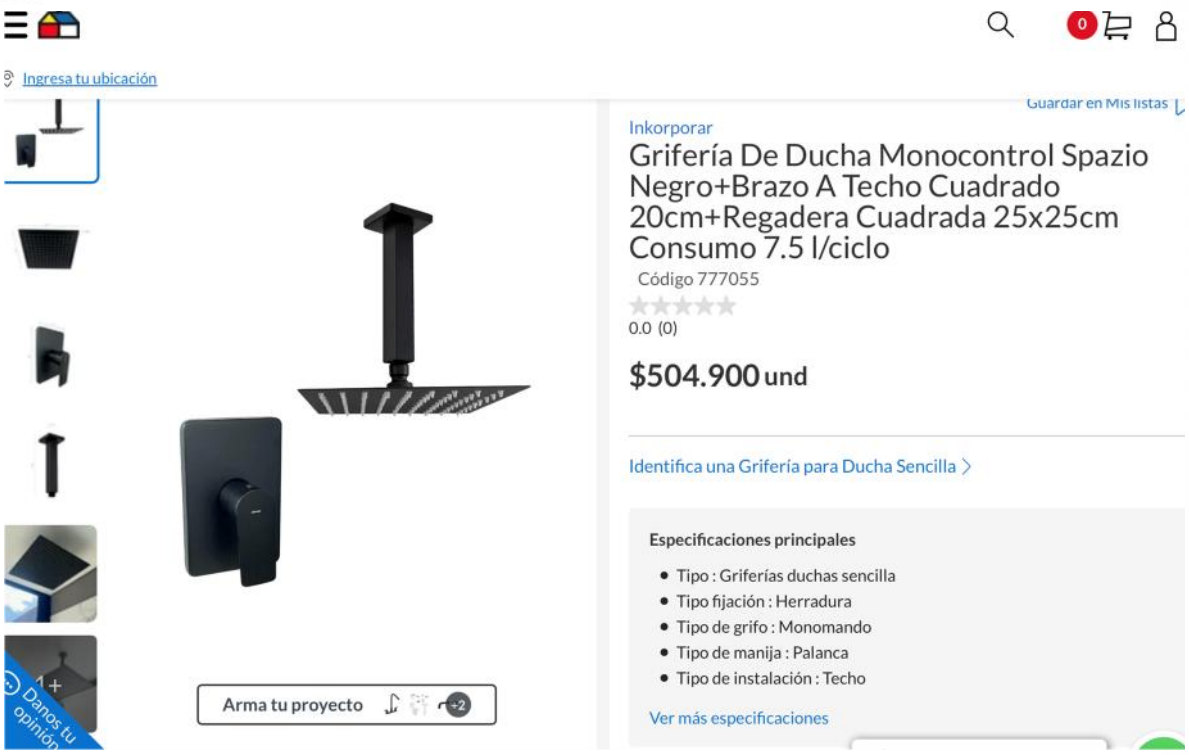
SUBTOTAL SIN IVA	$ 882.353
IVA 19%	$ 167.647
TOTAL CON IVA	$ 1.050.000

- **NO PREVISTO #12 (NP. 12): Suministro e instalación Instalación duchas con conexiones a red de calefacción, incluye actividades para su correcto funcionamiento**

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482



- **NO PREVISTO #13 (NP. 13): Escalera de gato, entre h=2 y 2, 5 m, tubo 2", para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento**.



JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1





Nuevo | 2 vendidos

Soldadura 6011 1/8 Soltrode X 1 Kilo

5.0 ★★★★★ (2)

$ 25.900

15% OFF DAVIbank | 15% OFF Itaú

Ver medios de pago y promociones





Ver más productos marca Truper

Nuevo | 2 vendidos

Soldadura Electrica 6011 1/8 Pg X Kilo Truper

4.8 ★★★★★ (4)

~~$ 22.990~~

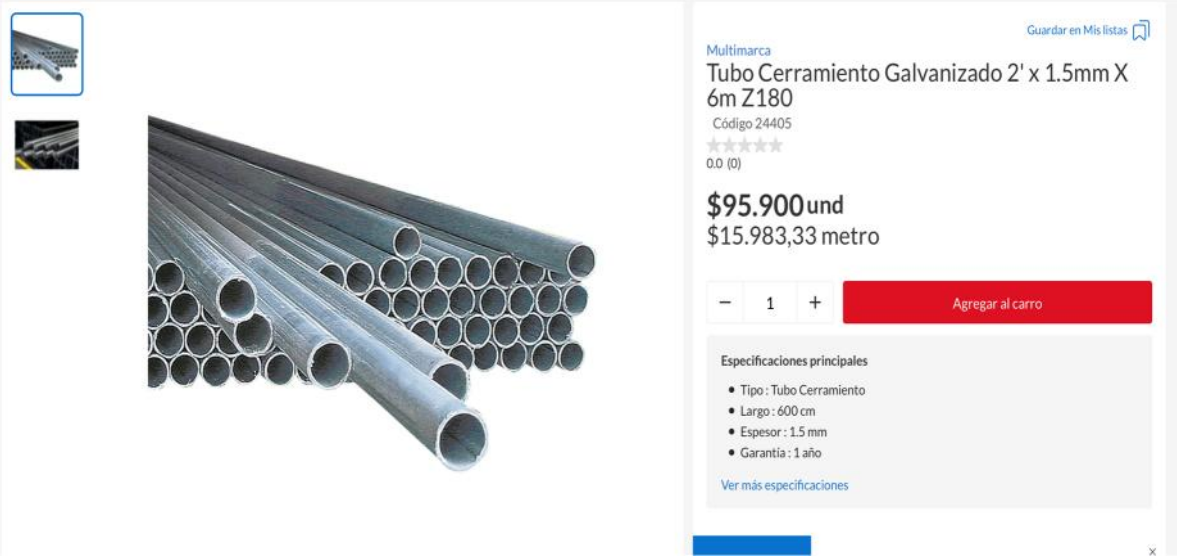
$ 21.840 5% OFF

15% OFF DAVIbank | 15% OFF Itaú

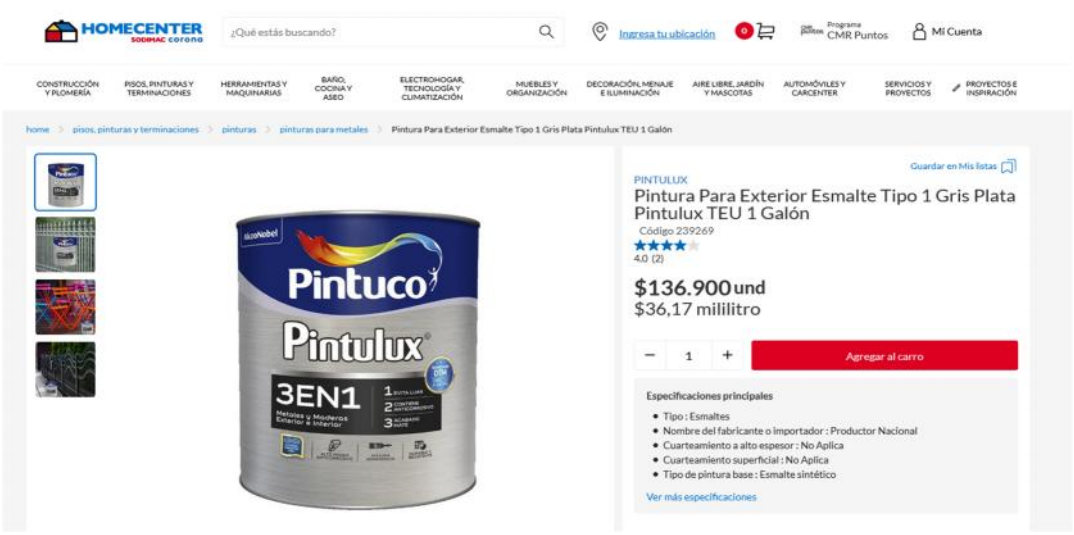
Ver medios de pago y promociones

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



-



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

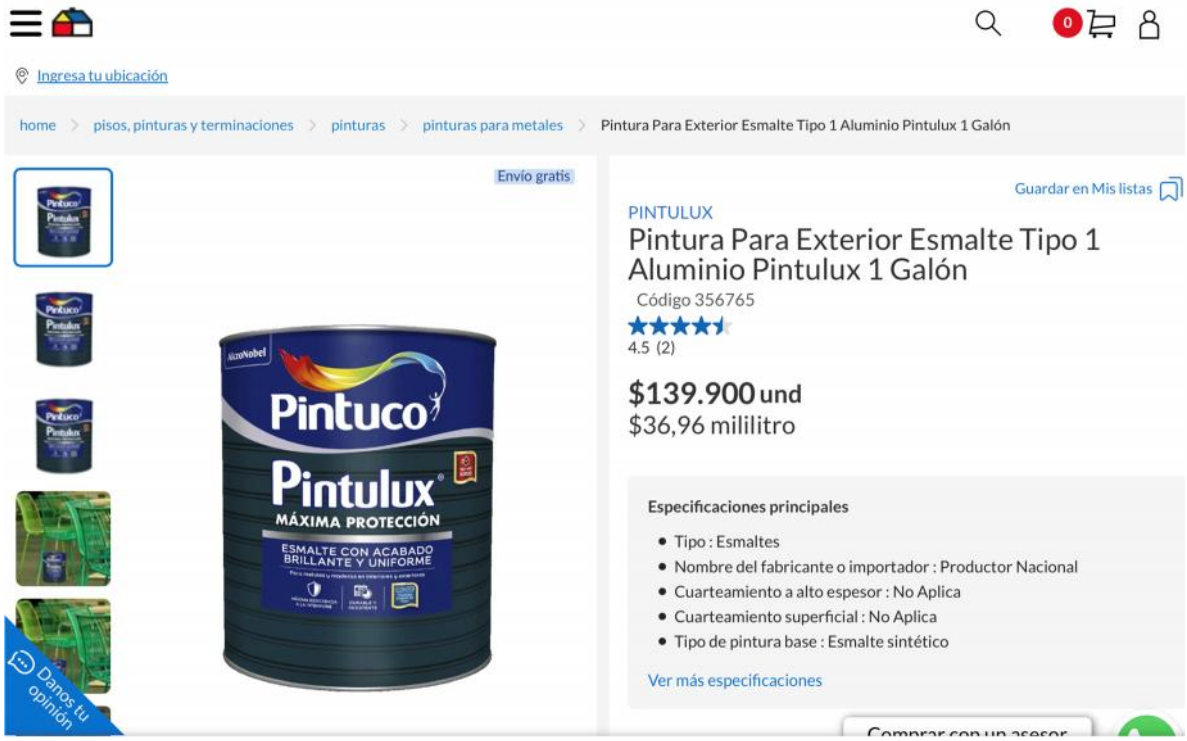
JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

MAKROCENTER — **COTIZACION**
JULIAN FERNANDO ESCOBAR SANCHEZ — **M001090**
NIT: 1049605928-6
CARRERA 14 N° 19-09 TUNJA BOYACA TeL 3204104568-3213485350

Adquiriente	JJCC	fecha	Vencimiento		
Identific.		14/03/2026	14/03/2026		
Direccion					
		Vendedor			Plazo

ITEM	DETALLE		CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	GALON DE PINTULUX 3 EN 1 GRIS MATE		5	117.227	$ 586.134

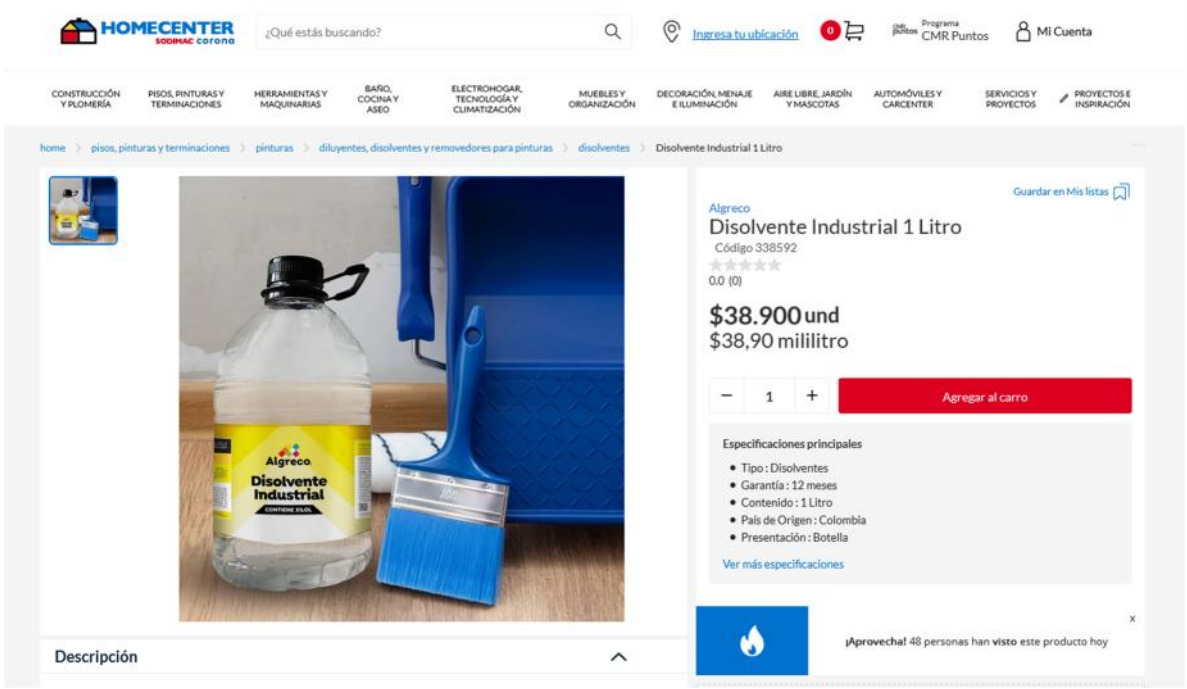
Valor sin Iva: Sumado daría un valor de $ 139.500 pesos, al momento de formular el No previsto el valor de la pintura era de $ 129.900 por galón.



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1





Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

Ingresa tu ubicación

Guardar en Mis listas

Algreco

Disolvente 1 litro Algreco

Código 115508

4.0 (1)

$48.900 und

$48,90 mililitro

Especificaciones principales

- Tipo : Disolventes
- Garantía : 12 meses
- Contenido : 1000 cc
- País de Origen : Colombia
- Presentación : Botella

Ver más especificaciones



Ingresa tu ubicación

home > pisos, pinturas y terminaciones > pinturas > diluyentes, disolventes y removedores para pinturas > disolventes > Disolvente Poliuretano 1 Litro

Guardar en Mis listas

Algreco

Disolvente Poliuretano 1 Litro

Código 324322

0.0 (0)

$74.900 und

$74,90 mililitro

Especificaciones principales

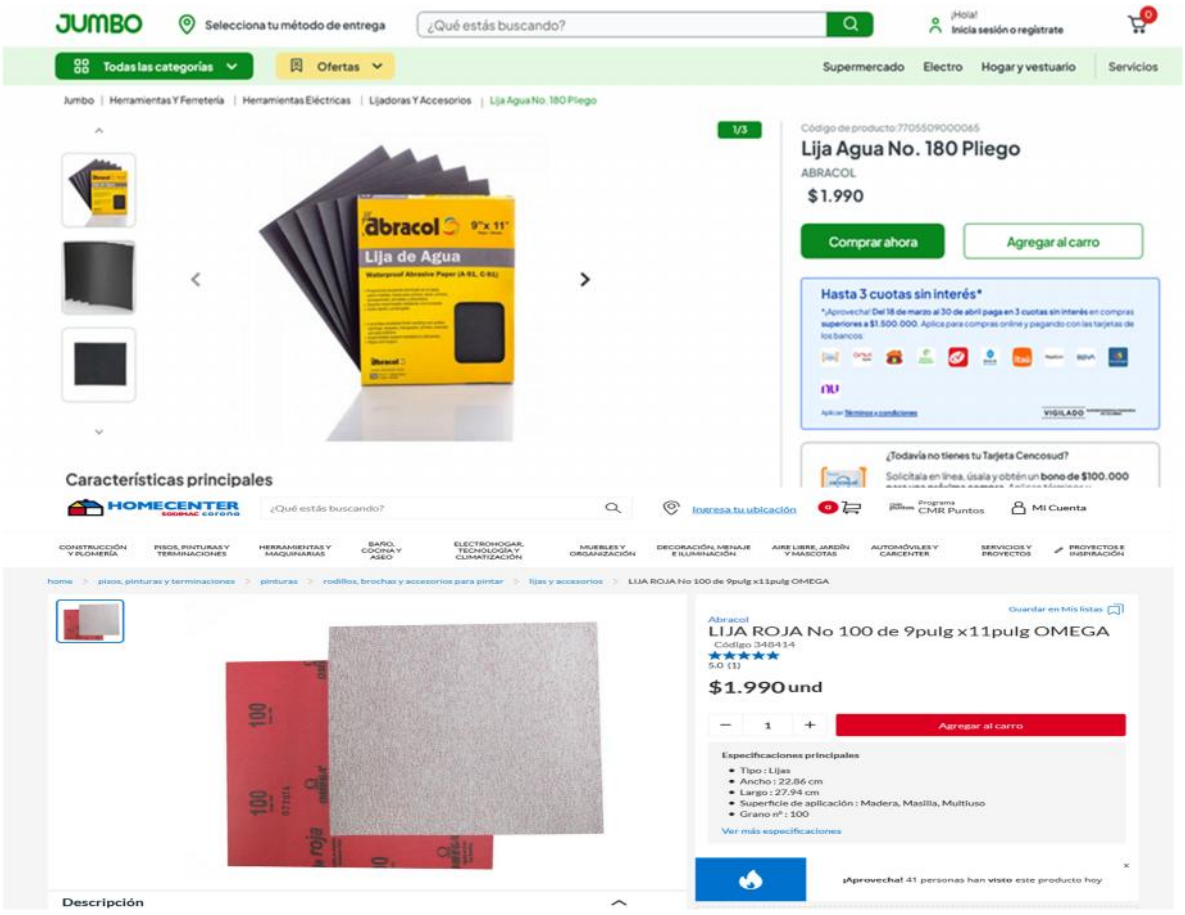
- Tipo : Disolventes
- Garantía : 12 meses
- Contenido : 1 Litro
- País de Origen : Colombia
- Presentación : Botella

Ver más especificaciones



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

ATRIAL

Estoy buscando...

AUTOMOTRIZ | CARPINTERÍA | HERRAMIENTAS | HOGAR Y LIMPIEZA | JARDÍN Y AGRO | MAQUINARIA Y EQUIPOS | MEDICIÓN DIGITAL | SEGURIDAD | ACCESORIOS | MASCOTAS

Portada » Tienda » Lija de agua grano 1200 microfina carburo de silicio, truper



Pasa el cursor sobre la imagen para acercar

Lija de agua grano 1200 microfina carburo de silicio, truper

$2,759

Estado:
Disponible

- Fabricada en carburo de silicio
- Alta remoción con menor esfuerzo
- Óptimo acabado
- Respaldo flexible de papel impermeable antideslizante de larga duración
- Lijado en húmedo que evita el tapado prematuro
- Ver Ficha Tecnica

Cantidad: 1

Añadir al carrito | Comprar Ahora

SKU: 11634

METAL & ESTRUCTURAS SAS
Soluciones que construyen confianza

Calle 72 # 48-21
Medellín, Colombia
+57 300 123 4567
cotizaciones@metalestructuras.com
www.metalestructuras.com
NIT: 900.234.567-1

COTIZACIÓN
No. ME-2026-0325

FECHA DE COTIZACIÓN:	12 de Marzo de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro de materiales para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Tubería de 2" cerramiento galvanizado x 1.5mm X 6m	ML	1	$ 20.915	$ 3.975	$ 24.890	$ 24.890
2	Platina 6mm	GLOBAL	1	$ 267.227	$ 50.772	$ 298.000	$ 298.000
3	Anclajes con epoxico	GLOBAL	1	$ 151.176	$ 28.724	$ 179.900	$ 179.900

NOTAS:
- Todos los materiales son nuevos y de primera calidad.
- Incluye suministro y accesorios necesarios para su instalación.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 439.318
IVA 19%	$ 83.471
TOTAL CON IVA	$ 522.789

ACEROS INDUSTRIALES SAS
Fuerza y calidad en cada proyecto

Parque Industrial San Jorge
Bodega 7 - Mosquera, Colombia
+57 320 876 5432
cotizaciones@acerosindustriales.com
www.acerosindustriales.com
NIT: 900.567.890-3

COTIZACIÓN
No. AI-2026-0147

FECHA DE COTIZACIÓN:	10 de Febrero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro de materiales para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Tubería de 2" cerramiento galvanizado x 1.5mm X 6m	ML	1	$ 27.896	$ 5.301	$ 32.197	$ 33.197
2	Platina 6mm	GLOBAL	1	$ 235.294	$ 44.706	$ 280.000	$ 280.000
3	Anclajes con epoxico	GLOBAL	1	$ 142.773	$ 27.127	$ 169.900	$ 169.900

NOTAS:
- Incluye flanches y accesorios de fijación.
- Anclajes con epóxico de alta resistencia.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 405.963
IVA 19%	$ 77.133
TOTAL CON IVA	$ 483.096

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1



INGEACERO
SOLUCIONES SAS
Ingeniería en cada detalle

Cra. 15 # 93-75 Of. 401
Bogotá D.C., Colombia
+57 317 645 9870
ventas@ingeacerosoluciones.com
www.ingeacerosoluciones.com
NIT: 901.345.678-2

COTIZACIÓN
No. IA-2026-0218

FECHA DE COTIZACIÓN:	28 de Enero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	20 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro de materiales para ingreso a cubierta por baño de mujeres en tercer piso, incluye flanches, y anclajes para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Tubería de 2" cerramiento galvanizado x 1.5mm X 6m	ML	1	$ 18.500	$ 3.515	$ 22.015	$ 22.015
2	Platina 6mm	GLOBAL	1	$ 252.101	$ 47.899	$ 300.000	$ 300.000
3	Anclajes con epoxico	GLOBAL	1	$ 151.176	$ 28.724	$ 179.900	$ 179.900

NOTAS:
- Los precios incluyen IVA.
- Producto en acero galvanizado.
- Entrega de 3 a 5 días hábiles.
- Cotización válida por 20 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 421.777
IVA 19%	$ 80.140
TOTAL CON IVA	$ 501.917

- **NO PREVISTO #14 (NP. 14): Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demás actividades para su correcto funcionamiento**



CONCREARQ
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS
Calidad que construye confianza

Calle 72 # 48-21
Medellín, Colombia
+57 300 123 4567
cotizaciones@concrearq.com
www.concrearq.com
NIT: 900.234.567-1

COTIZACIÓN
No. CRQ-2026-0315

FECHA DE COTIZACIÓN:	12 de Marzo de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demas actividades para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Acero de refuerzo	KL	1,00	$ 11.000	$ 2.090	$ 13.090	$ 13.090
2	Tablas de anclaje	UNIDAD	1,00	$ 15.000	$ 2.850	$ 17.850	$ 17.850

NOTAS:
- Incluye materiales, mano de obra y equipos necesarios.
- Actividades: armado, instalación, vibrado, acabado y limpieza.
- Los precios incluyen todos los impuestos de ley.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 26.000
IVA 19%	$ 4.940
TOTAL CON IVA	$ 30.940

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482

JJC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT 901434488-1

CONSTRUVAL S.A.S
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
Construimos bienestar y progreso

Cra. 15 # 93-75 Of. 401
Bogotá D.C. , Colombia
+57 317 645 9870
ventas@construval.com
www.construval.com
NIT: 901.345.678-2

COTIZACIÓN
No. CV-2026-0228

FECHA DE COTIZACIÓN:	28 de Enero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	20 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demas actividades para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Acero de refuerzo	KL	1,00	$ 9.500	$ 1.805	$ 11.305	$ 11.305
2	Tablas de anclaje	UNIDAD	1,00	$ 13.500	$ 2.565	$ 16.065	$ 16.065

NOTAS:
- Suministro e instalación con personal calificado.
- Materiales de alta calidad.
- Garantía en materiales y mano de obra.
- Cotización válida por 20 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 23.000
IVA 19%	$ 4.370
TOTAL CON IVA	$ 27.370

ARQ + CONCRETOS S.A.S
DISEÑO, CALIDAD Y RESISTENCIA
Soluciones que perduran

Parque Industrial San Jorge
Bodega 7 - Mosquera, Colombia
+57 320 876 5432
cotizaciones@arqconcretos.com
www.arqconcretos.com
NIT: 900.567.890-3

COTIZACIÓN
No. AQ-2026-0142

FECHA DE COTIZACIÓN:	10 de Febrero de 2026
VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN:	15 días
MONEDA:	COP - Pesos Colombianos
PÁGINA:	1 de 1

DATOS DEL CLIENTE

CLIENTE:	JJC INGENIERÍAS
NIT:	901434488
DIRECCIÓN:	Bogotá D.C.
TELÉFONO:	(601) 000 0000
CORREO:	administracion@jjcingenierias.com

DESCRIPCIÓN GENERAL

Suministro e Instalación de un mesón en concreto, incluye acero de refuerzo, y demas actividades para su correcto funcionamiento.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA (COP)	IVA 19% (COP)	VALOR UNITARIO CON IVA (COP)	TOTAL CON IVA (COP)
1	Acero de refuerzo	KL	1,00	$ 12.500	$ 2.375	$ 14.875	$ 14.875
2	Tablas de anclaje	UNIDAD	1,00	$ 17.000	$ 3.230	$ 20.230	$ 20.230

NOTAS:
- Incluye materiales, instalación y actividades complementarias.
- Trabajos ejecutados según normas técnicas vigentes.
- Cotización válida por 15 días.

SUBTOTAL SIN IVA	$ 29.500
IVA 19%	$ 5.605
TOTAL CON IVA	$ 35.105

Sincelejo Sucre Barrio Palma carrera 26 No 11 D 119 local 102
Correo electrónico: jjcingenierias@gmail.com
Teléfono: 3142996037-3107480482