

**BIENES S.A.S.**

cra 13 # 13-40 local 15-16

Teléfonos: 3257009 **Celular:** 3176430253**Nit:** 900144609-8 **M.A.** 6802**E-mail:** cartera.pereira@a3inmobiliarios.com**Ciudad:** Pereira**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA****No. FV 132300****SEÑORES:** INSTITUTO DE FOMENTO AL DESARROLLO DE **NIT:** 800019922**CORREO:** presupuesto@infider.gov.co**Fecha Factura**
mayo 4, 2026**Fecha Vencimiento**
mayo 4, 2026**DIRECCIÓN:** CLL 19 #7-53 EDIFICIO LOTERIA DEL **Inmueble:** 570 **Telefono:** 3116844 **Ciudad:** Pereira

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
1	Canon Inm 570 Mayo/2026 CLL 19 7-53 OFI 401-402-501-502-601-602	LOTERIA DEL RISARALDA	800240153	C	\$ 10.586.018,00	\$ 2.011.343,00

Observaciones:

SON: DOCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA \		SUBTOTAL:	\$ 10.586.018,00
RETENCIÓN:	\$ 370.511,00	RETEIVA:	\$ 301.701,00
RETEICA:	\$ 0,00	TOTAL:	\$ 12.597.361,00

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)**IMPORTANTE:** En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.**FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):**

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764106067939 de fecha 18/02/2026 desde 130159 hasta 200000

Responsables de IVA, Autorretenedores a título de industria y comercio según acuerdo No 041 de 2012

Hora de Expedición: 09:56:11-05:00

Forma de Pago: Contado Tipo de pago: Transferencia

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

NO SOMOS AUTORREtenedores de RENTA

CUFE: 02ea3d270b94d3e589a408fef70e9dbc6e1e3589d121442599cb7fa385e821e46561939d64865f8604871621023637f1