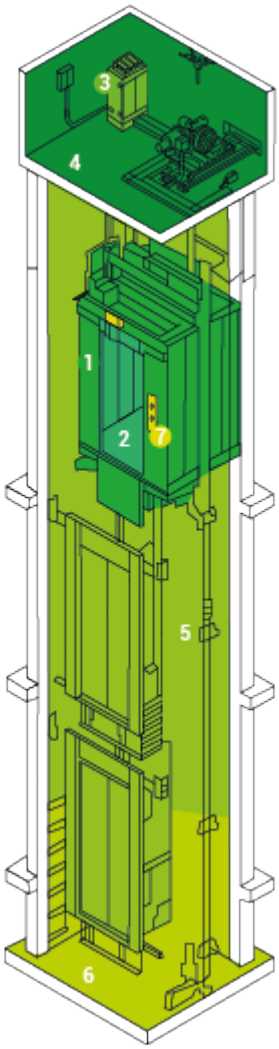
REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

Inspección visual | Inspección operacional | Limpieza | Ajuste | Lubricación

MÓDULO BÁSICO: (Actividades propias de este módulo)

1 - CABINA	✓	✓	✓			Si
Iluminación, estado general del interior, limpieza falso techo, letreros, intercomunicador, ventilador, confort, paros de emergencia, COP (botones y funciones de llavines), reapertura de puertas y etiquetas de certificación.						
2 - PUERTAS DE CABINA	✓	✓				Si
Operación de las puertas, botón de apertura, limitador de fuerza de cierre, fotocelda, umbral, páneles y zapatas de puerta.						
3 - OPERACIÓN GENERAL EN CADA PISO	✓	✓	✓			Si
Precisión de parada, señalización, quicios, paneles, marcos de puertas y operación de las puertas de hall.						
4 - PANEL DE CONTROL	✓	✓	✓			Si
Acceso seguro, iluminación, códigos de falla, luz de emergencia, intercomunicador, sistema de liberación de frenos, renivelación e interruptor diferencial.						
5 - SALA DE MÁQUINAS / TECHO DE CABINA	✓	✓	✓			Si
Acceso seguro, iluminación, aceite, máquina, limitador de velocidad, poleas, paros de emergencia y cerradura de acceso.						
6 - EJE O POZO DEL ELEVADOR	✓	✓				Si
Acceso seguro, paros de emergencia y seguridades, freno, inspección ligera de zapatas, paneles, ganchos y contactos eléctricos de puertas, estado de los cables de tracción y demás componentes del pozo.						



Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

Inspección visual	Inspección operacional	Limpieza	Ajuste	Lubricación

7 - FOSO DE AMORTIGUADORES	Si
Inspección, acceso seguro, seguridades y paros de emergencia, funcionalidad de los amortiguadores, fijación, aceite, iluminación y limpieza general.	

OBSERVACIONES

7 - MÓDULO SEÑALIZACIÓN HALL Y CABINA	Si
Indicadores, pantallas, botones, llavines/transponder, alarma, luz de emergencia y dispositivos de bioseguridad (si aplica).	

OBSERVACIONES

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

Inspección visual	Inspección operacional	Limpieza	Ajuste	Lubricación

MÓDULO CLIENTE	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
Hablar con el cliente, indagar sobre requerimientos.	Si	

OBSERVACIONES GENERALES
mantenimiento preventivo.

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	


Inspección visual


Inspección operacional


Limpieza


Ajuste


Lubricación

MÓDULO DE LIMPIEZA (Actividades propias de este módulo)						
1. CABINA	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
1.1. Limpiar falso techo						Si
1.2. Limpiar C.O.P						Si
1.3. Limpiar quicios de cabina						Si
2. SALA DE MÁQUINAS	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
2.1. Limpiar máquina y bancada						Si
2.2. Limpiar tapas del limitador de velocidad						Si
2.3. Barrer y limpiar sala y organizar insumos (No dejar cartones, tapetes, residuos,etc.)						Si
3. GABINETE DE CONTROL	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
3.1. Limpiar gabinete por dentro y por fuera						Si
3.2. Limpiar cajas anexas (resistencias y otras)						Si

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

Inspección visual	Inspección operacional	Limpieza	Ajuste	Lubricación

4. BOTONERAS DE PISOS	1	2	3	4	5	ACTIVIDAD
4.1. Limpiar por dentro y por fuera (solo si es necesario, evaluar riesgo de daño en pintura de paredes)						Si
5. SOBRE TECHO DE CABINA	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
5.1. Limpiar paños						No
5.2. Limpiar techo (crucetas/canales/poleas/guarda cables/guarda poleas/terminales)						Si
5.3. Limpiar operador de puertas (motor, poleas, cadenas, correas, correderas, patines, excéntricas, controladores)						Si
5.4. Limpiar hojas de puertas de cabina						No
5.5. Limpiar marcos de puertas de cabina						No
5.6. Limpiar faldón de cabina						Si
5.7. Limpiar micoscan/fotocelas o bandas de retroceso						Si
5.8. Limpiar cajas de conexiones en techo de cabina						Si
6. POZO	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

Inspección visual	Inspección operacional	Limpieza	Ajuste	Lubricación

6.1. Limpiar sobre recorrido (vigas, poleas, rieles,terminales)						Si
6.2. Limpiar guías y brakets						Si
6.3. Limpiar vigas divisorias						Si
6.4. Limpiar deslizaderas de cabina a rieles (zapatas o rollers/aceiteras)						Si
7. CONTRAPESO	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
7.1. Limpiar chasis						Si
7.2. Limpiar pesas						Si
7.3. Limpiar deslizaderas (zapatas o rollers/aceiteras)						Si
7.4. Limpiar poleas/ guada cables/ guarda poleas)						Si
8. FOSO DE AMORTIGUADORES	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
8.1. Limpiar arranques de guías						No

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____

REPORTE ESPECIAL ASCENSORES

EDIFICIO: ALCALDIA DON MATIAS ASC.#1	FECHA(día/mes/año) 08/05/2026	No. EQUIPO 01	CÓDIGO 1905S-01	CIUDAD DONMATÍAS	N° ORDEN DE TRABAJO 01141653
ESPECIFICACIÓN COMPLETA EQUIPO CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX / CP8-CO60-4/4 SFN SIMPLEX	HORA DE ENTRADA 8/05/2026 10:13 AM	HORA DE SALIDA 8/05/2026 11:25 AM		TÉCNICO: Cristian Fernando Rendon Mesa	

 Inspección visual	 Inspección operacional	 Limpieza	 Ajuste	 Lubricación

8.2. Limpiar o retirar telarañas						Si
8.3. Limpiar amortiguadores						Si
8.4. Limpiar recolectores de aceite						Si
9. PUERTAS DE PISO	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**ACTIVIDAD**
9.1. Limpiar cabeceros (patines, correderas, fascias)						Si
9.2. Limpiar quicios						Si
9.3. Limpiar hojas de puertas (por dentro y en los bordes por fuera)						No
9.4. Limpiar marcos de puertas						No

Sandra
NOMBRE

00
CEDULA

Sandra Ospina

Las actividades y las frecuencias de los módulos están diseñados por la casa matriz.

FIRMA _____