PROCESO					
GESTIÓN CONTRACTUAL					
NOMBRE DEL FORMATO					
ACTA DE LIQUIDACIÓN					
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

mayo de 2026

Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	x	Pública Clasificada		Pública Reservada	

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR. 8701922 SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y PROYECTOS E IMPERMEABILIZACIONES IMPRO S.A.S

Entre los suscritos, de una parte, Harold Eduardo Vélez Castro domiciliado en Diagonal 104 69-120 barrio Pedregal Medellín, identificado con CC nro. 1088267594 de Pereira, actuando en nombre y representación legal del **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA**, entidad identificada con NIT. 899.999.034-1, en calidad de Subdirector (e) del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción, nombrado mediante Resolución nro. 1-00764 de 3 de marzo de 2026 y Acta de Posesión nro. 123 de marzo 4 de 2026, con delegación efectuada mediante Resolución nro. 1-02862 de 17 de septiembre de 2025, expedida por el Director general del SENA y quien para los efectos de este documento se denominará **EL SENA** y, por la otra, **LEANDRO ISAAC JARAMILLO AGUIRRE** identificado con CC nro. **18.515.630 de Dosquebradas**, actuando como Representante Legal de la firma **PROYECTOS E IMPERMEABILIZACIONES IMPRO S.A.S** identificada con NIT. **900957516-0** quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado suscribir la presente Acta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, bajo las reglas y condiciones legales, previas las siguientes

CONSIDERACIONES

1) Identificación del contrato

Contrato	**CO1.PCCNTR. 8701922 de 2025 Consultoría**
Objeto	5_9203_330 Contratar los Diseños Técnicos para la Actualización de las Redes Internas de Plomería, alcantarillados de aguas residuales y de aguas lluvias externos y los sistemas de detención y extensión de incendios con base a la normatividad vigente del l Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción
Valor del contrato	$58.528.545.00
Valor final del contrato	$ 58.528.545.00
Plazo de ejecución	10 días
Fecha de inicio	22/12/2025
Fecha de terminación	30/12/2025
Contratista	PROYECTOS E IMPERMEABILIZACIONES IMPRO S A S
CDP NRO.	16425 de 2025

CRP NRO.	291725 de 2025
Garantía nro.1	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 580 47 994000095688 Certificado o anexo: 0 Fecha de expedición: 19/12/2025 Fecha de aprobación: 22/12/2025
Supervisor / Interventor	Histórico de asignaciones Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por Supervisor | Efrain Torres Noguera | 29/12/2025 9:32:41 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito | Maria Elicenia Quintero Cardona Supervisor | SERGIO ENRIQUE ULLOA MERCHAN | 23/12/2025 7:08:16 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito | Maria Elicenia Quintero Cardona Ordenador del pago | Maria Elicenia Quintero Cardona | 19/12/2025 10:55:18 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito | Maria Elicenia Quintero Cardona Ordenador del Gasto | Maria Elicenia Quintero Cardona | 19/12/2025 10:55:18 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito | Maria Elicenia Quintero Cardona Supervisor | Efrain Torres Noguera | 19/12/2025 10:55:18 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito | Maria Elicenia Quintero Cardona Efraín Torres Noguera SERGIO ENRIQUE ULLOA MERCHAN

2) Certificación del supervisor

La supervisión del contrato fue realizada y finalizada por EFRAÍN TORRES NOGUERA, quienes para autorizar los pagos acordados certificaron que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato respecto del cumplimiento del pago a los sistemas de seguridad social (salud, riesgos laborales, pensiones) y aportes parafiscales (Caja de compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA).

Por lo expuesto, y con base en los términos señalados en el informe final del contrato, se evidenció que el contratista cumplió el objeto y las obligaciones contractuales.

3) Relación de pagos del contrato

Los pagos realizados con ocasión de la ejecución del contrato **CO1.PCCNTR. 8701922 de 2025**, fueron tal como a continuación se relacionan:

NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR DE PAGO
176422426	22/05/2026	$49.183.651.00
176422526	22/05/2026	$9.344.893.69
TOTAL, PAGOS		**$58.528.544,69**

4) Resumen financiero

El balance financiero del contrato relacionado en la presente acta, de conformidad con la relación de pagos del SIIF, es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial contrato	$58.528.545.00
Valor adición o disminución del contrato	$ 0.00
Valor de las reducciones	$ 0,00
Valor final del contrato	$58.528.545.00
Valor ejecutado	$58.528.544.69
Valor pagado	$58.528.544.69
Valor por pagar	$ 0,00
Valor a liberar	$ 0,31

El valor del contrato se ejecutó de conformidad con el resumen financiero antes señalado, en atención a la forma de pago pactada, y fue consignado en la cuenta bancaria reportada por el contratista.

5) Garantías

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
580 47 994000095688	Cumplimiento	5.852.854.50	19/12/2025 –30/06/2026
	Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	5.852.854.50	19/12/2025 –30/12/2028
	Calidad del servicio	5.852.854.50	19/12/2025 –30/06/2026

6) Obligaciones pendientes

Con ocasión de las obligaciones establecidas en el contrato, aún después de liquidado el contrato el contratista se encuentra obligado a:

No aplica

7) Documentos soporte

Que los soportes documentales correspondientes a la ejecución del contrato pueden ser consultados en el aplicativo de gestión documental de la entidad, así como en la plataforma SECOP II.

Se adjuntan a este documento el Informe final de supervisión y la relación de pagos del contrato expedido por el Grupo de Contabilidad.

8) Salvedades

No aplica

En consideración de lo anterior, las partes

ACUERDAN

PRIMERO. **LIQUIDAR** de común acuerdo el contrato relacionado en el numeral 1 de las consideraciones.

SEGUNDO. **RECONOCER** como balance financiero final el señalado en la parte motiva de la presente acta.

TERCERO. LIBERAR, a favor de la entidad, la suma de **$0.31 centavos**. del Registro Presupuestal nro. **291725** de 2025, de conformidad con lo manifestado en la parte considerativa de la presente acta.

CUARTO. DECLARAR que las partes cumplieron con las obligaciones a su cargo y que se encuentran a paz y salvo por todo concepto con ocasión de la ejecución del contrato relacionado en el numeral 1 de las consideraciones. En ese sentido, el contratista manifiesta con su firma que renuncia a cualquier reclamación por vía administrativa, judicial o extrajudicial, por eventuales perjuicios, pues declara, con la suscripción de la presente acta, no haberlos sufrido.

PARÁGRAFO. No obstante, lo precedente, quedan vigentes y a cargo del contratista y/o el fabricante el cumplimiento de las obligaciones poscontractuales, de conformidad con lo enunciado en la parte considerativa.

QUINTO. COMUNICAR el presente documento al Grupo de presupuesto del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción para lo de su competencia.

SEXTO. ORDENAR el cambio de estado del contrato de referencia en el aplicativo SECOP II.

SEPTIMO. PUBLICAR la presente Acta, junto con sus soportes, en la plataforma SECOP II a través del portal www.colombiacompra.gov.co, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA, UNA VEZ SE SURTA EL RECONOCIMIENTO POR LAS PARTES.

Revisó: Luz Dianey Machado – Profesional Contratación

Elaboró: Juan David M. Zuleta – Apoyo Administrativo