Contrato No.:	**35-006-2026**	**Proceso No.:**	**IMC-35-005-2026**
Objeto:	**Mantenimiento preventivo y/o correctivo del sistema de evacuación de aguas lluvias del edificio sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Buenaventura**		
Contratista:	**Samuel Montaño García**		
NIT:	**12.796.906-7**		
Valor del contrato:	**Cuatro millones ochenta mil ($ 4080000)**		
Plazo del contrato:	**218 días**		
Fecha de inicio:	**27/05/2026**		
Fecha de terminación	**31/12/2026**		
Tipo de supervisión:	Supervisor		

En Buenaventura, a los Veintisiete (27) días de mes de mayo de 2026 se reunieron Jorge Eduardo Cordoba Sarria en su calidad de Supervisor y Samuel Montaño García en calidad de Contratista con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta del inicio real y efectivo de la ejecución del contrato, previa verificación del cumplimiento de los requisitos de ejecución legales y contractuales, así:

(i) Registro presupuestal No. 9526 de 26/05/2026;

(ii) Revisión de la aprobación de la garantía de cumplimiento No. C-100116605 expedida por MUNDIAL DE SEGUROS S.A.; los riesgos amparados corresponden a la cobertura y vigencia pactada, de acuerdo con la verificación efectuada por el Supervisor

(iii) Paz y salvo vigente por concepto de seguridad social y parafiscales, expedido por el Representante Legal del contratista;

(iv) Acreditación de afiliación y cubrimiento de EPS, ARL y AFP del siguiente personal, con el que el contratista informa ejecutará el contrato:

Nombres y apellidos	CC	EPS	AFP	ARL
Samuel Montaño García	12796906	NUEVA EPS	PROTECCION	POSITIVA

(v) Certificado de trabajo en alturas

(vi) Cronograma de actividades

En constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los Veintisiete (27) días de mayo de 2026.

Supervisor
Jorge Eduardo Cordoba Sarria
Gestor II, codigo 302, Grado 02
División Administrativa y Financiera

Contratista
Samuel Montaño García

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Vigencia		Descripción de cambios
	Desde	Hasta	
1		5/04/2017	Se actualiza el contenido técnico del documento
2	6/04/2017	27/05/2019	Se actualiza el contenido técnico del documento
3	28/05/2019	31/10/2019	Se actualiza el contenido técnico del documento
4	18/10/2019	4/11/2021	Se actualiza el contenido técnico del documento
5	5/11/2021	22/12/2022	Se actualiza el contenido técnico del documento
6	23/12/2022		Se actualiza el contenido técnico del documento

Elaboró:	Lina Constanza Mendieta Cano **Elaboración Metodológica**	Gestor II	Coordinación de Procesos y Riesgos Operacionales
	Rossy Liliana Ascencio Pachón **Elaboración Técnica**	Inspector IV	Subdirección de Compras y Contratos
Revisó:	Camilo Octavio Contreras Bravo	Subdirector	Subdirección de Compras y Contratos
Aprobó:	Camilo Octavio Contreras Bravo	Subdirector	Subdirección de Compras y Contratos

CRONOGRAMA DE EJECUCION DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE CUBIERTA

	Fecha Ejecución						% Ejecucion							
Rutina	Incio	Terminacion	Fecha de Facturación	Cantidad de rutinas a ejecutar a ejecutar	Valor Rutina	Valor Total	Periodo	Acumulado	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre
1	28/05/2026	4/06/2026	5/06/2026	1	680,000	680,000	16.67%	16.67%						
2	22/06/2026	28/06/2026	3/07/2026	1	680,000	680,000	16.67%	33.33%						
3	21/07/2026	26/07/2026	3/08/2026	1	680,000	680,000	16.67%	50.00%						
4	24/08/2026	30/08/2026	4/09/2026	1	680,000	680,000	16.67%	66.67%						
5	21/09/2026	27/09/2026	2/10/2026	1	680,000	680,000	16.67%	83.33%						
6	19/10/2026	25/10/2026	6/11/2026	1	680,000	680,000	16.67%	100.00%						
					Total	4,080,000	100.00%							

SUMUEL MONTAÑO GARCIA
CONTRATISTA

JORGE EDUARDO CORDOBA
SUPERVISOR

Valor Unitario Rutina y Valor Total Contrato						
Item	Código UNSPSC	Descripción	Unidad	Valor Unitario	Cantidad de Rutinas	Valor total
1	72101507	Manteniendo cajas de Inspeccion (Son 7 cajas)	UN	120,000	6	720,000
2	72101507	Mantenimiento cubierta del edificio	UN	220,000	6	1,320,000
3	72101507	Mantenimiento canales y bajantes	UN	340,000	6	2,040,000
			TOTAL	680,000	6	4,080,000

DETALLE DE LA GARANTÍA

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

Flujo de aprobación

Documentos (0)
Tareas del flujo (3/3)
Comentarios (0)

Tareas del flujo
Detalle del flujo de aprobación. Debe asegurar que todas las tareas estén asignadas a un usuario.

FLUJOS DE APROBACIÓN

+ −

Aprobar garantía

Nivel 1 - Con orden

	Asunto	Estado	Asignado a	Realizado por	Fecha del estado
.1	REVISAR GARANTIA DE CONTRATO EN PROCESO IMC-35-005-2026	Aprobado	Jimena Vasquez Vente	Jimena Vasquez Vente	2 días de tiempo transcurrido (25/05/2026 4:42:55 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
.2	REVISAR GARANTIA DE CONTRATO EN PROCESO IMC-35-005-2026	Aprobado	Luis Fernando Alomia Riascos	Luis Fernando Alomia Riascos	1 día de tiempo transcurrido (25/05/2026 5:18:17 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
.3	APROBAR GARANTIA DE CONTRATO EN PROCESO IMC-35-005-2026	Aprobado	JORGE SHIGEMICHI NOGAMI AKL	JORGE SHIGEMICHI NOGAMI AKL	1 día de tiempo transcurrido (25/05/2026 6:11:55 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

DETALLE DE LA GARANTÍA

Referencia de la garantía: GARANTIA DE CUMPLIMIENTO

Estado: Aprobada

Justificación:
- [x] Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- [x] Cumplimiento - Pago de salarios

Tipo de garantía:
- (•) Contrato de seguro
- ( ) Patrimonio autónomo
- ( ) Garantía bancaria

Entidad aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS

Número de póliza: C-100116605

Tomador: SAMUEL MONTAÑO GARCIA

Beneficiario: DIAN

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	408.000,00 COP	30/06/2027 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Pago de salarios	204.000,00 COP	31/12/2029 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

	Descripción	Nombre del documento		
☐	POLIZA DE CUPLIMIENTO.pdf	POLIZA DE CUPLIMIENTO.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: SAMUEL MONTAÑO GARCIA 25/05/2026 4:29 PM (UTC-5 horas)

Cancelar

Información Pública

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.05.25 10:54:26 -05:00

NIT 860 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: m9LtaDuIWTNDUhdDoKVVsg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	C-100116605	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	10410962	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	25/05/2026	SUC. EXPEDIDORA	CALI

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	22/05/2026	24:00 Horas Del	31/12/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	MONTAÑO GARCIA, SAMUEL	No. DOC. IDENTIDAD	12796906
DIRECCIÓN	CR 66 B CL3 P01 CA 09	TELÉFONO	3028587295
ASEGURADO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUA	No. DOC. IDENTIDAD	800197268-4
DIRECCIÓN	CL 3 2A 52	TELÉFONO	6023860040
BENEFICIARIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUA	No. DOC. IDENTIDAD	800197268-4
DIRECCIÓN	CL 3 2A 52	TELÉFONO	6023860040

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.35-006-2026 , CUYO OBJETO ES :
MANTENIM,IENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DEL SISTEMA DE EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS DEL EDIFICIO SEDE DE LA DIRECCION SECCIONAL SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE BUENAVENTURA.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 22/05/2026	24:00 Horas Del 30/06/2027	408.000,00	12.500,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 22/05/2026	24:00 Horas Del 31/12/2029	204.000,00	12.500,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 612.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
LEIDY FRANCISCA CAICEDO ARIAS	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	25.000,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	25.000,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	5.700,00
TOTAL A PAGAR	$	35.700,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 25/05/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y FASA - ABF

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	C-100116605	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	10410962	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	25/05/2026	SUC. EXPEDIDORA	CALI

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	22/05/2026	24:00 Horas Del	31/12/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

Buenaventura 27 de mayo del 2026

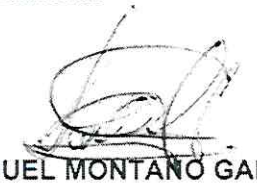
CERTIFICACIÓN DE PAGO DE PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Yo, SAMUEL MONTAÑO GARCIA, identificado con la cédula de ciudadanía NO 12.796.906 de Olaya Herrera. Certifico bajo la gravedad de juramento; inscripto en cámara de comercio, certifico el pago de los aportes relacionados durante los 6 (seis) meses anteriores a la fecha de la firma de este contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de aguas lluvias del edificio DIAN Buenaventura, a los sistemas de salud, pensión. riesgos laborales, caja de compensación familiar. ICBF, SENA, cuando a ello hubiere lugar, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 780 de 2002 y en la ley 828 de 2003, en el artículo 23 de la ley 1562 del 2012.

Lo anterior en cumplimiento a los dispuestos en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Dada en Buenaventura a los 27 días del mes de mayo del 2026.

Cordialmente



SAMUEL MONTAÑO GARCIA

Representante

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2026-4495273

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que SAMUEL MONTAÑO GARCIA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 12796906, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de MAESTRO DE OBRA con CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA 173001-0643991 VLL desde el 24 de Noviembre de 2022, otorgado(a) mediante Resolución Nacional R2022044512.

2. Que el(la) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) CERTIFICADO DE MATRICULA - MAESTRO DE OBRA se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintiocho (28) días del mes de Mayo del año dos mil veintiseis (2026).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.