


Manual de Supervisión e interventoría - Versión 2024		
	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-072
		Versión: 1
	INFORME DE EJECUCIÓN PARA PAGOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN	Vigente desde: 12/06/2025

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	CUARTO PAGO PARCIAL (CPSAG-2026-029)	
¿SE REPORTA ALGÚN DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR?	NO SE REPORTA DESEMPEÑO DEFICIENTE NI POR MEJORAR	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FÍSICA	PRESUPUESTAL
	100%	100%
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO	SI	
¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?	SI	

- Cuadro diligenciado por el supervisor

Datos del supervisor


NOMBRE DEL SUPERVISOR	REYNEL ANDRES GALINDO CÁRDENAS
ÁREA	Desarrollo Social y Participación Comunitaria
CARGO	Secretario de Desarrollo Social Y participación Comunitaria
MUNICIPIO	PUERTO RICO

Cuadro diligenciado por el supervisor

Datos del contrato supervisado

NUMERO DE CONTRATO	CPSAG-2026-029	
FECHA DE CONTRATO	22 DE ENERO DE 2026	
CONTRATISTA	JOSER LAIN CUBILLOS FARFÁN	
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	1.006.419.043 de Puerto Rico, Caquetá	
VALOR	valor estimado del presente contrato equivale a la suma de DIEZ MILLONES DE PESOS (10.000.000) M/CTE	
ADICIÓN	N/A	
PLAZO	El plazo del contrato será de cuatro (04) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, en todo caso sin exceder el 23 de mayo de 2026.	
FECHA ACTA DE INICIO	24 de enero de 2026	
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	23 de mayo de 2026	
ADICION	N/A	
PRORROGA	N/A	
SUSPENSIÓN	Inicio: N. A	Fin: N.A.
CDP No. 58 de fecha 14 de enero de 2026	RP No. 61 de fecha 22 de enero de 2026	
N/A	N/A	

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyectó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS – apoyo a la supervisión
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Digitó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS – apoyo a la supervisión
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS
Correo electrónico:	Gobierno@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS

Manual de Supervisión e interventoría - Versión 2024		
	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-072
		Versión: 1
	INFORME DE EJECUCIÓN PARA PAGOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN	Vigente desde: 12/06/2025
<p>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN LA SUPERVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.</p> <ul style="list-style-type: none"> Cuadro diligenciado por el supervisor 		

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

EL CONTRATISTA JOSER LAIN CUBILLOS FARFAN CUMPLIÓ CON LOS REQUERIMIENTOS DEL CUARTO PAGO PARCIAL.

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:


NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN CONTRATUAL	COLUMNA RESERVADA PARA EL CONTRATISTA	COLUMNAS RESERVADAS PARA EL SUPERVISOR	
		AVANCES	NIVEL DE CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
OBLIGACIONES ESPECIFICAS				
1	Realizar el mantenimiento y limpieza de los diferentes escenarios deportivos del Municipio de Puerto Rico Caquetá.	100%	B	NO HAY OBSERVACIONES
2	Establecer un cronograma de trabajo mensual respecto a las actividades a realizar y presentarlas al supervisor.	100%	B	NO HAY OBSERVACIONES
3	Revisión periódica de las condiciones de la infraestructura física de los escenarios deportivos de manera que se pueda garantizar óptimas condiciones para la práctica deportiva.	100%	B	NO HAY OBSERVACIONES
4	Las demás actividades que en el marco de la naturaleza del contrato pueda surgir y que se haga necesario su realización.	100%	B	NO HAY OBSERVACIONES
Concepto general del cumplimiento de las obligaciones			BUENO	

*Cuadro diligenciado por el contratista y por supervisor

Niveles de Cumplimiento: D=Deficiente, PM=Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

3. PRODUCTOS

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyectó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS – apoyo a la supervisión
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Digitó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS, apoyo a la supervisión
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS
Correo electrónico:	Gobierno@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS

Manual de Supervisión e interventoría - Versión 2024		
	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-072
		Versión: 1
	INFORME DE EJECUCIÓN PARA PAGOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN	Vigente desde: 12/06/2025

Producto para entregar	% de avance	Calificación	Observaciones
INFORME DE GESTIÓN N. 004	100%	BUENO	NO HAY OBSERVACIONES

*Cuadro diligenciado por el supervisor

Posibles Calificaciones: D=Deficiente, PM= Por mejorar, A= Aceptable, B=Bueno

4. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA:

• N/A

*Cuadro diligenciado por el supervisor

5. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL INCUMPLIMIENTO DEFICIENTE O DESARROLLO A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

• N/A

*Cuadro diligenciado por el contratista

6. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL:

ITEM	PERIODO DE PAGO AÑO - MES	FECHA DE PAGO AÑO - MES - DÍA	VALOR
PENSIÓN	2026/04	2026/05/16	281,500
SALUD	2026/04	2026/05/16	219,900
ARP	2026/04	2026/05/16	42.900

ITEM	PERIODO DE PAGO AÑO - MES	FECHA DE PAGO AÑO - MES - DÍA	VALOR
PENSIÓN	2026/05	2026/05/16	280,200
SALUD	2026/05	2026/05/16	218,900
ARP	2026/05	2026/05/16	42.700

*Cuadro diligenciado por el supervisor

Certifico que el contratista cumplió con los pagos de seguridad social en salud, pensión y ARP, documento que revisé con originales.

7. RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS:


NO

*Cuadro diligenciado por el supervisor

8. ¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI - NO (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

NO

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyectó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS - apoyo a la supervisión
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Digitó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS - apoyo a la supervisión
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS
Correo electrónico:	Gobierno@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS

Manual de Supervisión e interventoría - Versión 2024		
	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-072
		Versión: 1
	INFORME DE EJECUCIÓN PARA PAGOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN	Vigente desde: 12/06/2025

*Cuadro diligenciado por el supervisor

9. ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI

*Cuadro diligenciado por el supervisor

10. PROCEDE PAGO EN ESTE PERÍODO?

SI

Concepto	Valor Total Del Contrato	Valor Pago Parciales Realizados	Valor Pago Presenta Acta	Valor Por Ejecutar
CPSAG 2026 029	\$10.000.000			
INFORME 1		\$2.500.000		\$10.000.000
INFORME 2		\$2.500.000		\$5.000.000
INFORME 3		\$2.500.000		\$2.500.000
INFORME 4			\$2.500.000	\$0.00

*Cuadro diligenciado por el supervisor

11. INFORMACIÓN CUALITATIVA Y CUANTITATIVA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DE ACUERDO CON LAS METAS DEL PROYECTO AL QUE PERTENECE:

AVANCE 100%

*Cuadro diligenciado por el supervisor


12. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

*Cuadro diligenciado por el supervisor

Fecha de elaboración: 23/MAYO/2026

SUPERVISOR


 REYNEL ANDRES GALINDO CARDENÁS
 SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y PARTICIPACION COMUNITARIA
 C.C 17.789.047


 Apoyo a la supervisión PJ:
 LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyectó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS – apoyo a la supervisión
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Digitó PJ: LISBETH MARIANA ARANGO VARGAS – apoyo a la supervisión
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS
Correo electrónico:	Gobierno@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: REYNEL ANDRES GALINDO CARDENAS



CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2026-05
Período Salud : 2026-05

Se certifica que en la fecha 2026-05-19 la empresa JOSER LAIN CUBILLOS FARFAN con documento de identificación CC 1006419043 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante CUBILLOS FARFAN JOSER LAIN identificado con CC-1006419043, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante				
Identificación		Razón Social		
CC-1006419043		JOSER LAIN CUBILLOS FARFAN		
Datos Planilla				
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales	
37383017	I	2026-05-19	0,02436	
Datos Administradoras				
Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900935126	ESSC62	ASOCIACION MUTUAL LA ESPERANZA ASMET SALUD	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30

Se certifica que en la fecha 2026-05-19 la empresa JOSER LAIN CUBILLOS FARFAN con documento de identificación CC 1006419043 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante CUBILLOS FARFAN JOSER LAIN identificado con CC-1006419043, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante				
Identificación		Razón Social		
CC-1006419043		JOSER LAIN CUBILLOS FARFAN		
Datos Planilla				
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales	
37382781	I	2026-05-19	0,02436	
Datos Administradoras				
Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900935126	ESSC62	ASOCIACION MUTUAL LA ESPERANZA ASMET SALUD	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30