Municipio de Yondó Antioquia

GESTION DE LA COMUNICACION	Código: F-PE-GDLC-SG-01	
FORMATO CORRESPONDENCIA	Fecha de Aprobación: 05-01-2024	
	Versión: 1	Página: 1 de 2

OVM 17001-2025

Yondó Antioquia, 29 de mayo de 2026.

ASESORÍA DE VIVIENDA DE YONDO ANTIOQUIA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES.

El suscrito en calidad de Técnico Administrativo de Vivienda, en uso de mis facultades legales y constitucionales, por medio de la presente, me permito emitir constancia de cumplimiento de las actividades contractuales, derivada del Contrato de Prestación de Servicios de apoyo a la gestión N° 123–2026, adelantadas por ALVARO JAVIER ACONCHA NIETO, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.096.202.648, en el periodo comprendido desde el veintinueve (29) de abril, al veintiocho (28) de mayo del 2026.

1. Realizar apoyo y acompañamiento en las actividades de ejecución de obras civiles, así como acompañamiento administrativo en la titulación de predios.

acompañó a la trabajadora social de la asesoría de vivienda en la revisión del convenio Viva Mi Casa Mejorada para Ellas, actualmente en fase de subsanación documental. Este acompañamiento permitió identificar oportunamente inconsistencias y garantizar la continuidad del proceso. Además, el apoyo administrativo en la organización de expedientes fortaleció la trazabilidad de los trámites de titulación, asegurando que la información estuviera disponible de manera ordenada y confiable para futuras decisiones.

2. Realizár apoyo administrativo en los proyectos de Vivienda Nueva, mejoramientos de Vivienda que sea asignado por parte de la supervision.

Realizó apoyo en la recepción, organización y digitalización de expedientes de familias inscritas en el proyecto de mejoramiento de vivienda no solo garantizó un manejo documental adecuado, sino que también agilizó el acceso a la información para la supervisión. Este trabajo contribuyó a la transparencia y eficiencia en la gestión, evitando retrasos en la validación de requisitos y asegurando que las familias beneficiarias fueran atendidas con mayor rapidez.

3. **Apoyar la oficina de vivienda en manejo de la documentación de titulación de predios, mejoramientos de vivienda y de vivienda nueva.**

Apoyó en la conformación y entrega de expedientes físicos al asesor de vivienda permitió dar continuidad a los procesos administrativos sin interrupciones. Este esfuerzo asegura que los trámites de titulación y mejoramiento de vivienda se desarrollen con soporte documental sólido, lo cual es fundamental para la legalidad y la seguridad jurídica de los beneficiarios.

4. Brindar apoyo administrativo en la realización de visitas que sean asignadas por el supervisor.

No se asignaron actividades relacionadas con este alcance durante el período informado por el contratista. Sin embargo, se evidenció su disponibilidad para la asignación de las mismas.

5. Apoyar las etapas de los procesos de caracterización para titulación de predios, mejoramientos de vivienda y viviendas nuevas.

acompañó la caracterización del asentamiento humano OPV Las Vegas, registrando 275 familias. Este ejercicio permitió identificar necesidades prioritarias en materia de vivienda y saneamiento, aportando insumos valiosos para la planeación de proyectos futuros. La participación activa en este proceso refleja un aporte directo al diagnóstico social y técnico del municipio, fortaleciendo la política pública de vivienda.

6. Todas las actividades asignadas por el supervisor.

El contratista realizó apoyo en las visitas técnicas en compañía de la trabajadora social de la asesoría de vivienda y la empresa Green life solutions sas en donde se resecciónó información y toma de inconformidades de la comunidad del barrio villa maría donde respuesta a un derecho de petición de 17 beneficiarios del proyecto de mejoramientos de vivienda del convenio 315 del 2023 el cual ya fue ejecutado.

El presente, se expide a los veintinueve (29) días del mes de mayo de 2026, para los efectos legales correspondientes.

Sin otra en particular.

EVERALDO CERPA TORRES
TECNICO ADMINISTRATIVO DE VIVIENDA
Municipio de Yondó – Antioquia