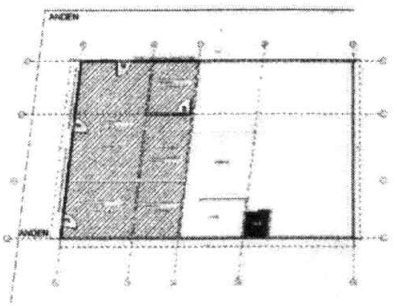
	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		**DIRECCION:**	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 - 38	**BARRIO:**	LAS FERIA
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
FACHADA	17,9		3,51		1	62,80
DESCUENTO VENTANA 1	0,8		0,80		-1	-0,64
DESCUENTO PUERTA 1	1		2,00		-1	-2,00
DESCUENTO VENTANA 2	1,4		0,85		-1	-1,19
DESCUENTO PUERTA 2	1		1,90		-1	-1,90
DESCEUTNO PUERTA 3	1,00		1,90		-1	-1,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						55,17
Total pasan:						
TOTAL						55,167331584

OBSERVACIÓN:

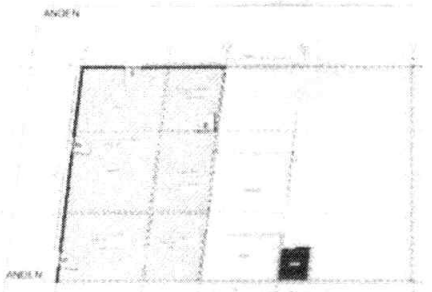
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 - 38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	3.04	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CASA						0.00
EJE E (1-3)	4.4		3.4		1	14.96
DESCUENTO PUERTA	1		1.9		-1	-1.90
EJE E (3-4)	3.85		3.4		1	13.09
DESCUENTO PUERTA	1		1.9		-1	-1.90
EJE D (1-3)	4.4		3.4		1	14.96
DESCUENTO PUERTA	0.90		2		-1	-1.80
EJE D (3-4)	3.85		3.4		2	26.18
DESCUENTA PUERTA	0.90		1.9		-2	-3.42
EJE C (1-2)	3.40		2.8		1	9.52
EJE C (2-3)	3.4		2.8		1	9.52
EJE C (3-4)	3.85		2.8		1	10.78
DESCUENTO PUERTA	0.85		2		-1	-1.70
EJE 1 (E-D)	3.9		3.4		1	13.26
DESCUENTO PUERTA	1		1.9		-1	-1.90
DESCUENTO VENTANA	1.4		0.85		-1	-1.19
EJE 1 (D-C)	3.05		3		1	9.15
DESCUENTO VENTANA	0.8		0.8		-1	-0.64
EJE 2 (D-C)	3.05		3		2	18.30
DESCUENTO PUERTA	0.9		2		-2	-3.60
EJE 3 (D-C)	3.9		3		2	23.40
EJE 4 (D-C)	3.9		3		1	11.70
Subtotal						156.77
Total pasan:						
TOTAL						156.77

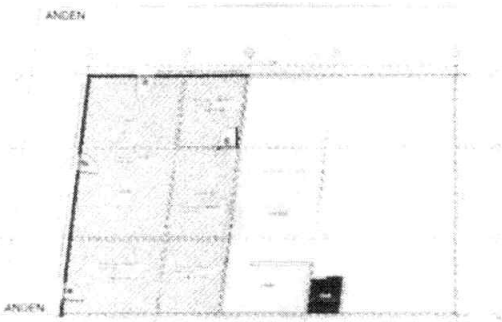
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 - 38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	3.05	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
FACHADA	17.9		2.48		1	44.39
DESCUENTO VENTANA 1	0.8		0.80		-1	-0.64
DESCUENTO PUERTA 1	1		2.00		-1	-2.00
DESCUENTO VENTANA 2	1.4		0.85		-1	-1.19
DESCUENTO PUERTA 2	1		1.90		-1	-1.90
DESCEUTNO PUERTA 3	1.00		1.90		-1	-1.90
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						36.76
Total pasan:						
TOTAL						36.76

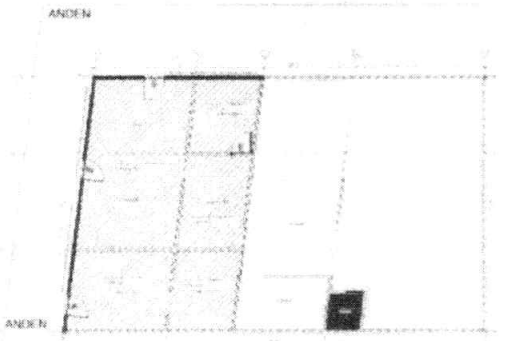
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 - 38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	3.06	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
VENTANA 1	0.8		0.80		0.25	0.16
VENTANA 2	1.4		0.85		0.25	0.30
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						0.46
Total pasan:						
TOTAL						0.46

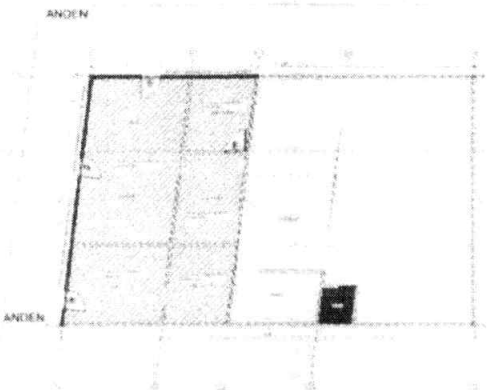
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 - 38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	3.07	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
PUERTA 1	1		2.00		1	2.00
PUERTA 2	1		1.90		1	1.90
PUERTA 3	1.00		1.90		1	1.90
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						5.80
Total pasan:						
TOTAL						5.80

OBSERVACIÓN:	

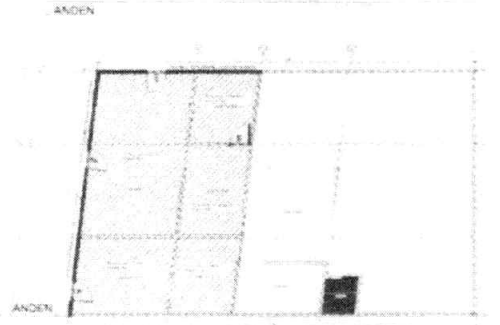
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13 38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	3.12	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CUBIERTA						0.00
CUBIERTA CASA	11.3	7.1			1	80.23
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						80.23
Total pasan:						
TOTAL						80.23

OBSERVACIÓN:	

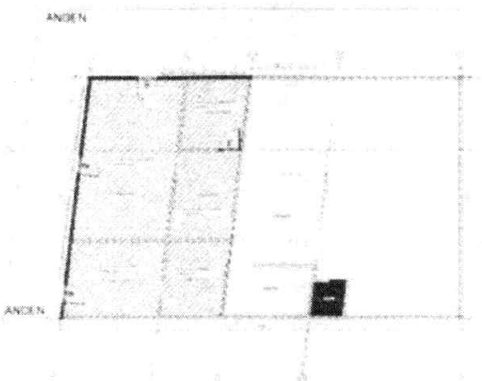
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: HERMINIA PLATA SANTAMARIA		DIRECCION:	DIAGOLNAL 13 TV 5 # 13-38	BARRIO:	LAS FERIA
ITEM:	4.01	CAPITULO:	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN:	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan:						
TOTAL						1.00

OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 34	**Beneficiario: ELBA MORALES**	**Dirección:**	**MANZANA L CASA 2**

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.425,33	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	41,49	$ 3.689,14	$ 153.062,42
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	0,81	$ 381.347,83	$ 308.891,74
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	2,44	$ 14.662,01	$ 35.775,30
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	2,00	$ 32.517,41	$ 65.034,82
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 40.646,76	$ 40.646,76
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -

2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	39,56	$ 38.055,54	$ 1.505.477,16
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	41,49	$ 112.179,64	$ 4.654.333,26
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	32,00	$ 22.708,96	$ 726.686,72
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 27.728,14	$ -
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	20,7329427	$ 14.859,52	$ 308.081,58
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2		$ 12.387,30	$ -
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	3,38	$ 24.267,09	$ 82.022,76
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	3,69	$ 18.084,14	$ 66.730,48
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2	43,89	$ 73.528,85	$ 3.227.181,23
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	2,44	$ 50.708,00	$ 123.727,52
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN	1,00	$ 406.950,63	$ 406.950,63
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 544.399,28	$ 544.399,28
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 254.694,44	$ 254.694,44
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	KG		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UND		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UND		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -

5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	5,00	$ 144.036,90	$ 720.184,50
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				**13.223.880,60**

ADMINISTRACIÓN (28%)	$ 3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$ 132.238,81
UTILIDAD (5%)	$ 661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$ 500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$ 70.000,00
PLAN SG-SST	$ 100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$ 5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	**$ 18.390.000,00**

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

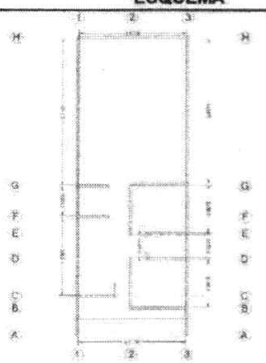
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARRENO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	1,02	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE DEL 1 AL TRES ENTRE EL B Y EL G.	5,7	7,7		M2	1	43,89
BAÑO	1,2	2		M2	-1	-2,40
						0,00
						0,00
Subtotal						41,49
Total pasan:						
TOTAL						41,49
OBSERVACIÓN:						

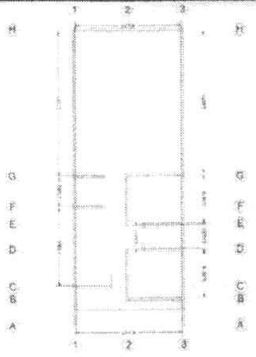
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	1,06	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M3
DESCRIPCIÓN:	**DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE DEL 1 AL TRES ENTRE EL B Y EL G.	5,7	7,7	0,02	M3	1	0,88
BAÑO	1,2	2	0,03	M2	-1	-0,07
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						0,81
Total pasan:						
TOTAL						0,81

OBSERVACIÓN:

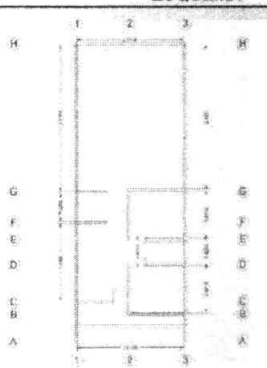
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	1,11	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
DEL EJE 2 Y 3 ENTRE EL B Y EL D	1	2,44		M2	1	2,44
					1	0,00
					1	0,00
						0,00
Subtotal						2,44
Total pasan:						
TOTAL						2,44
OBSERVACIÓN:						

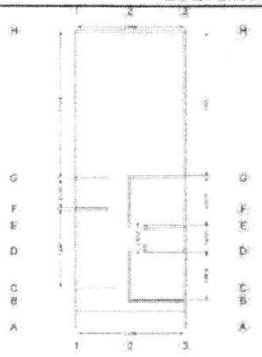
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	1,12	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	UND
DESCRIPCIÓN:	**DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
DESMONTE DE LAVAMANOS	2			UND	1	2,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						2,00
Total pasan:						
TOTAL						2,00
OBSERVACIÓN:						

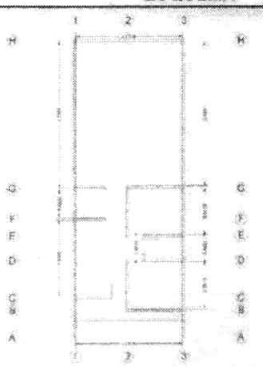
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	1,13	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	UND
DESCRIPCIÓN:	**DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
DESMONTE DE SANITARIO	1			UND	1	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00

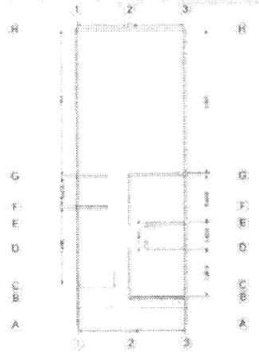
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		DIRECCION:	MANZ. G CASA 5	BARRIO:	VILLA MARIA
ITEM:	2,04	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM					

ESQUEMA



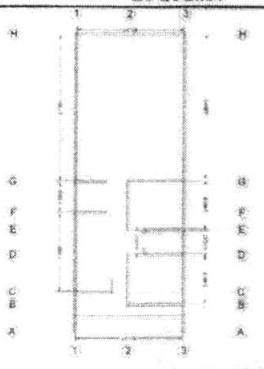
DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE DEL 1 AL TRES ENTRE EL B Y EL G.	5,67	7,4		M2	1	41,96
BAÑO	1,2	2		M2	-1	-2,40
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						39,56
Total pasan:						
TOTAL						39,56
OBSERVACIÓN:						

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	2,07	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PISO EN PORCELANATO BEIGE 0,60 X0,60**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE DEL 1 AL TRES ENTRE EL B Y EL G.	5,7	7,7		M2	1	43,89
BAÑO	1,2	2		M2	-1	-2,40
						0,00
						0,00
Subtotal						41,49
Total pasan:						
TOTAL						41,49
OBSERVACIÓN:						

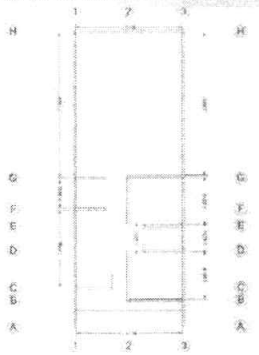
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	2,09	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	ML
DESCRIPCIÓN:	**GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	LONGITUD	Area M2		
ENTRE EL EJE B Y C DEL EJE 1 AL EJE 2			32	ML	1	32,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						32,00
Total pasan:						
TOTAL						32,00

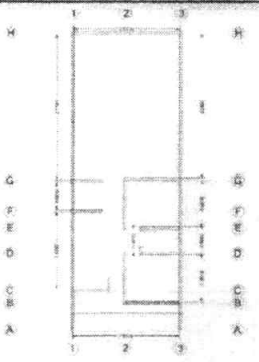
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**					

ESQUEMA



	6					
DESCRIPCIÓN	**Dimensiones**				**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Largo**	**Alto**	**Area M2**		
eje B DEL EJE 1 AL EJE 2	5,7		2,393499	M2	1	13,642943
PUERTA 1	0,9		2,05	M2	-1	-1,85
VENTANA 1	1,3		1,3	M2	-1	-1,69
VENTANA 2	1,3		1,3	M2	-1	-1,69
ELETA 1	4,2		2,5	M2	1	10,50
ALETA 2	2,8		0,65	M2	1	1,82
Subtotal						20,73
Total pasan:						
TOTAL						20,7329427
OBSERVACIÓN:						

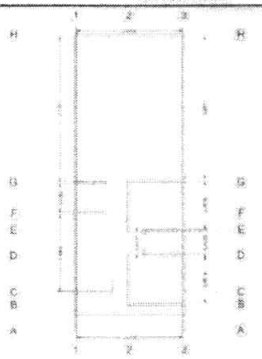
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	3,06	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
VENTANA 1	1,3		1,3	M2	1	1,69
VENTANA 2	1,3		1,3	M2	1	1,69
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						3,38
Total pasan:						
TOTAL						3,38
OBSERVACIÓN:						

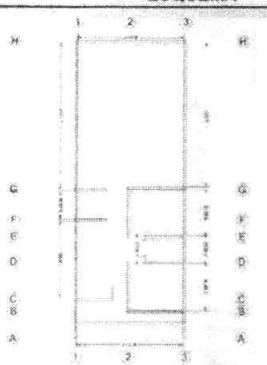
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	3,07	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTÉTICO PARA PUERTAS EN LAMINA**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PUERTA 1	0,9		2,05	M2	2	3,69
				M2	1	0,00
				M2	1	0,00
				M2	1	0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						3,69
Total pasan:						
TOTAL						3,69
OBSERVACIÓN:						

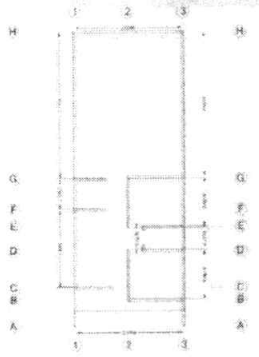
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	3,08	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M3
DESCRIPCIÓN:	**CIELO RASO EN PVC**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
ENTRE EL EJE 1 AL EJE 3. DESDE EL EJE B HASTA EL EJE G	5,7	7,7		M2	1	43,89
					1	0,00
					1	0,00
					1	0,00
					1	0,00
					1	0,00
Subtotal						43,89
Total pasan:						
TOTAL						43,89

OBSERVACIÓN:

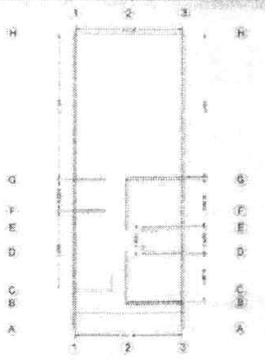
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	3,11	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8**					

ESQUEMA



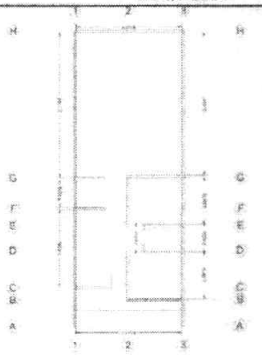
DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
DEL EJE 2 Y 3 ENTRE EL B Y EL D	1	2,44		M2	1	2,44
				M2	1	0,00
				M2	1	0,00
						0,00
Subtotal						2,44
Total pasan:						
TOTAL						2,44
OBSERVACIÓN:						

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	4,01	**CAPÍTULO:**	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		**UNID:**	UND
DESCRIPCIÓN:	**SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
SANITARIO	1			UND	1	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

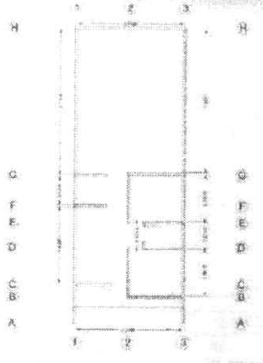
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	4,03	**CAPÍTULO:**	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		**UNID:**	UND
DESCRIPCIÓN:	**LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
LAVAMANOS	1			UND	1	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

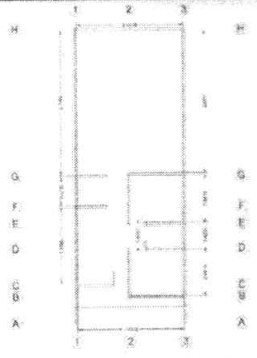
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES	**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA	
ITEM:	4,04	**CAPITULO:**	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS	**UNID:**	UND	
DESCRIPCIÓN:	**LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
LAVAPLATOS	1			UND	1	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00

OBSERVACIÓN:

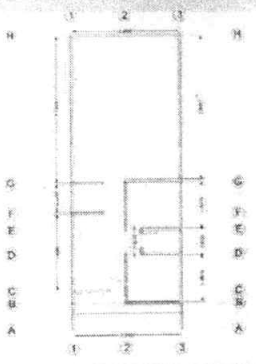
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ELBA MORALES		**DIRECCION:**	MANZ. G CASA 5	**BARRIO:**	VILLA MARIA
ITEM:	6,03	**CAPITULO:**	REDES ELECTRICAS		**UNID:**	UN
DESCRIPCIÓN:	**SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	CANTIDAD	Largo	Alto	Area M2		
LAMPARA	5			UND	1	5,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						5,00
Total pasan:						
TOTAL						5,00

OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 35	Beneficiario: JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ	Dirección:	TV 4 N 5-10

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	0,00	$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	56,95	$ 3.689,14	$ 210.096,52
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	57,55	$ 38.055,54	$ 2.190.096,33

2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	0,00	$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	57,55	$ 112.179,64	$ 6.455.938,28
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	65,13	$ 22.708,96	$ 1.479.034,56
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	6,00	$ 27.728,14	$ 166.368,84
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	15,10614858454	$ 14.859,52	$ 224.470,12
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	185,51	$ 12.387,30	$ 2.297.968,02
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	7,35	$ 24.267,09	$ 178.363,11
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2		$ 18.084,14	$ -
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN	0,00	$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0,60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	0,00	$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN	1,00	$ 21.544,82	$ 21.544,82
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -

5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	**18.390.000,00**

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

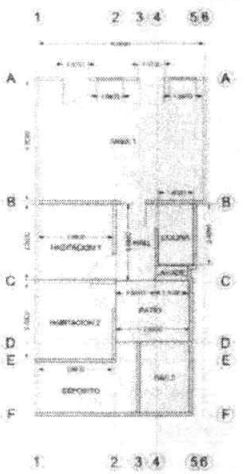
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META **MUNICIPIO DE GUAMAL** **SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA** **FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA**			CODIGO VERSIÓN	

BPIN:				**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ	**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,02	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES	**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA**				

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	4,8	6,6			1	31,68
AREA 2 HABITACION 1	3,0	3			1	9,00
AREA 3 COCINA	2,4	1,4			1	3,36
AREA 4 HABITACION 2	3	3			0	0,00
AREA 5 HALL	3,1	1,6			1	4,96
AREA 6 PATIO	3	2,4			1	7,20
AREA 7 LAVADERO	0,58	1,3			1	0,75
						0,00
Subtotal						56,95
Total pasan:						
TOTAL						56,95

OBSERVACIÓN:	

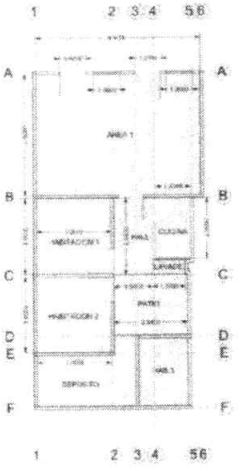
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,04	**CAPÍTULO:**	PISOS			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	4,8	6,6			1	31,68
AREA 2 HABITACION 1	3,0	3			1	9,00
AREA 3 COCINA	2,4	1,4			1	3,36
AREA 4 HABITACION 2	3	3			0	0,00
AREA 5 HALL	3,1	1,6			1	4,96
AREA 6 PATIO	3	2,4			1	7,20
AREA 7 LAVADERO	0,58	1,3			1	0,75
VANO PUERTAS	0,12	1			5	0,60
Subtotal						57,55
Total pasan:						
TOTAL						57,55

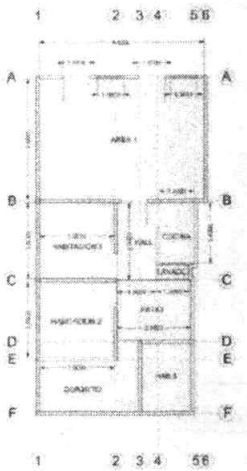
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					CODIGO	
						VERSIÓN	
BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	**CAPÍTULO:**	PISOS			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	4,8	6,6			1	31,68
AREA 2 HABITACION 1	3,0	3			1	9,00
AREA 3 COCINA	2,4	1,4			1	3,36
AREA 4 HABITACION 2	3	3			0	0,00
AREA 5 HALL	3,1	1,6			1	4,96
AREA 6 PATIO	3	2,4			1	7,20
AREA 7 LAVADERO	0,58	1,3			1	0,75
VANO PUERTAS	0,12	1			5	0,60
Subtotal						57,55
Total pasan:						
TOTAL						57,55

OBSERVACIÓN:	

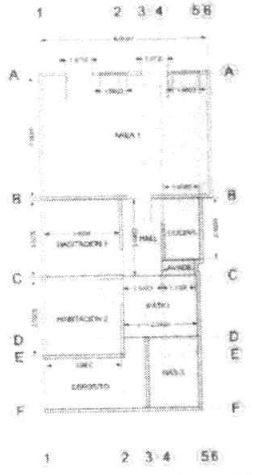
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,09	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	ML
DESCRIPCIÓN:	**GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1		22,8			1	22,80
AREA 2 HABITACION 1		12			1	12,00
AREA 3 COCINA		5,7			1	5,70
AREA 4 HABITACION 2		12			1	12,00
AREA 5 HALL		9,4			1	9,40
AREA 6 PATIO		10,8			1	10,80
AREA 7 LAVADERO		3,76			1	3,76
DESCUENTO PUERTAS INGRESO		1,07			-2	-2,14
DESCEUNTO PUERTA HALL		1,00			-2	-2,00
DESCUENTO PUERTA HABITACION 1		0,76			-2	-1,52
DESCUENTO PUETA COCINA		0,80			-2	-1,60
DESCUENTO PUERTA HABITACION 2		0,76			-2	-1,52
DESCUENTO PUERTA HABITACION 3		1,03			-1	-1,03
DESCUENTO PUERTA		0,90			-1	-0,90
DESCUENTO PUERTA BAÑO		0,62			-1	-0,62
Subtotal						65,13
Total pasan:						
TOTAL						65,13

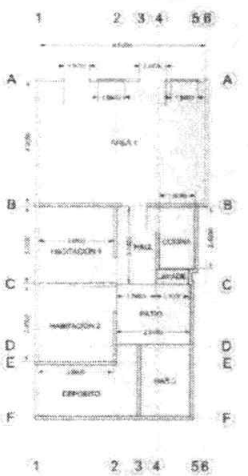
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META **MUNICIPIO DE GUAMAL** **SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA** **FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA**				CODIGO VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,02	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PATIO RESANE	1,00		2		1	2,00
RESANES	2,00		2		1	4,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						6,00
Total pasan:						
TOTAL						6,00

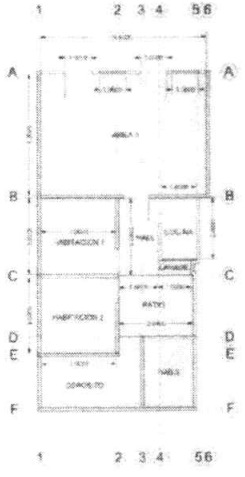
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					CODIGO	
						VERSIÓN	
BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA	6,80		3,30237479		1	22,46
DESCUENTO PUERTAS INGRESO	1,07		1,95		-2	-4,17
DESCUENTO VENTANA	1,06		1,5		-2	-3,18
Subtotal						15,10614858454
Total pasan:						
TOTAL						15,10614858454

OBSERVACIÓN:	

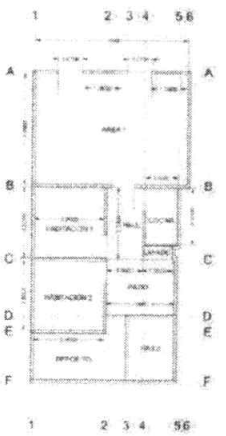
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		DIRECCION:	TV 4 N 5-10	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,04	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	4,8		2,85		2	27,36
	6,6		3,2		1	21,12
	6,6		2,5		1	16,50
DESCUENTO PUERTAS INGRESO	1,07		1,95		-2	-4,17
DESCUENTO VENTANAS FACHADA	1,06		1,5		-2	-3,18
DESCUENTO PUERTA HALL	1		2,05		-2	-4,10
AREA 2 HABITACION 1	3,0		2,85		3	25,65
	3,0		3,2		1	9,60
	3,0		2,5		1	7,50
DESCUENTO PUERTAS HABITACION 1	0,76		1,85		-1	-1,41
DESCUENTO VENTANA	1,2		0,82		-1	-0,98
AREA 3 COCINA	2,95		2,85		3	25,22
	1,9		3,2		2	12,16
	1,9		2,82		1	5,36
DESCUENTO PUERTA COCINA	0,8		1,85		-2	-2,96
DESCUENTO VENTANA	0,52		0,85		-2	-0,88
AREA 4 HABITACION 2	3	3			0	0,00
AREA 5 HALL	6,45		2,8		1	18,06
	1,6		3,2		1	5,12
DESCUENTO PUERTAS HABITACION 1	0,76		1,85		-1	-1,41
DESCUENTO VENTANA	1,2		0,82		-2	-1,97
DESCUENTO PEURTA HABITACION 2	0,76		2		-1	-1,52
AREA 6 PATIO	3		2,7		1	8,10
	2,4		2,7		1	6,48
AREA 7 LAVADERO	0,58		3,2		1	1,86
	1,30		2,5		1	3,25
MUROS BAÑOS	1,30		2,5		2	6,50
	1,65		2,5		2,00	8,25
Subtotal						185,51
Total pasan:						
TOTAL						185,51

OBSERVACIÓN:	

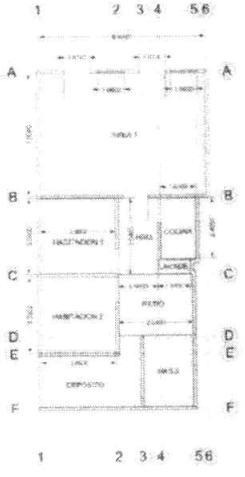
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ		**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,07	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PUERTAS INGRESO	1,07		1,95		2	4,17
VENTANAS	1,06		1,5		2	3,18
						0,00
Subtotal						7,35
Total pasan:						
TOTAL						7,35

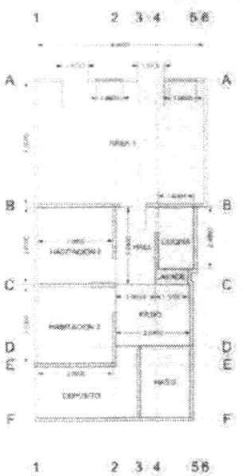
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE ARQUIMIDES HERNANDEZ VELEZ	**DIRECCION:**	TV 4 N 5-10		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	5,01	**CAPÍTULO:**	REDES HIDROSANITARIAS		**UNID:**	UN
DESCRIPCIÓN:	**REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
REJILLA					1	1,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00

OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 36	**Beneficiario: ARACELY ROMERO PARDO**	**Dirección:**	**MZ C CASA 7**

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	40,02	$ 3.689,14	$ 147.639,38
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	47,99	$ 38.055,54	$ 1.826.285,36

2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20,7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	0,00	$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	47,99	$ 112.179,64	$ 5.383.500,92
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	42,33	$ 22.708,96	$ 961.270,28
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	10,65	$ 38.830,33	$ 413.543,01
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	52,11	$ 27.728,14	$ 1.444.913,38
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	8,919217243553	$ 14.859,52	$ 132.535,29
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	149,67	$ 12.387,30	$ 1.854.007,19
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	1,36	$ 24.267,09	$ 33.003,24
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	10,19	$ 18.084,14	$ 184.277,39
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	6,56	$ 128.491,64	$ 842.905,16
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 38.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN	0,00	$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	0,00	$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,62	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -

5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	**18.390.000,00**

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

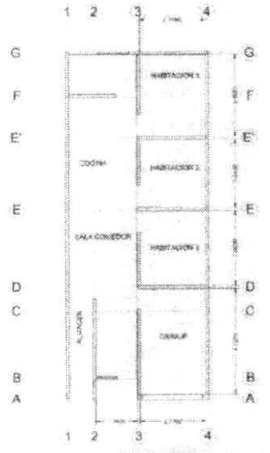
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7	**BARRIO:**	EL PARAISO
ITEM:	1,02	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 2 SALA COMEDOR COCINA	2,96	7,7			1	22,79
AREA 3 HABITACION 1	2,77	3,4			1	9,42
AREA 4 HABITACION 2	2,77	2,82			1	7,81
AREA 5 GARAGE TALLER	2,77	4,44			0	0,00
Subtotal						40,02
Total pasan:						
TOTAL						40,02

OBSERVACIÓN:	

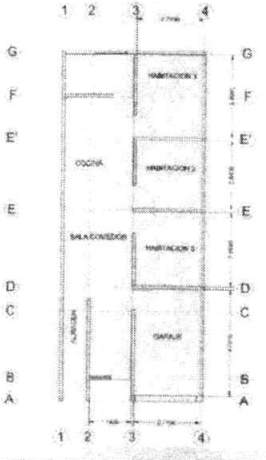
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		DIRECCION:	MZ C CASA 7		BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	2,04	CAPÍTULO:	PISOS			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	**AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1 HALL INGRESO	1,90	2,6			1	4,94
AREA 2 SALA COMEDOR COCINA	2,96	7,7			1	22,79
AREA 3 HABITACION 1	2,77	3,4			1	9,42
AREA 4 HABITACION 2	2,77	2,82			1	7,81
AREA 5 GARAGE TALLER	2,77	4,44			0	0,00
AREA 6 ZONA LAVADERO	1,7	1,78			1	3,03
Subtotal						47,99
Total pasan:						
TOTAL						47,99

OBSERVACIÓN:	

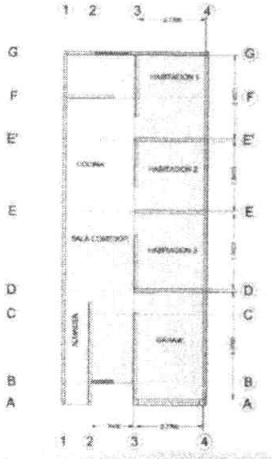
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7		**BARRIO:**	EL PARAISO
ITEM:	2,07	**CAPITULO:**	PISOS			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1 HALL INGRESO	1,90	2,6			1	4,94
AREA 2 SALA COMEDOR COCINA	2,96	7,7			1	22,79
AREA 3 HABITACION 1	2,77	3,4			1	9,42
AREA 4 HABITACION 2	2,77	2,82			1	7,81
AREA 5 GARAGE TALLER	2,77	4,44			0	0,00
AREA 6 ZONA LAVADERO	1,7	1,78			1	3,03
Subtotal						47,99
Total pasan:						
TOTAL						47,99

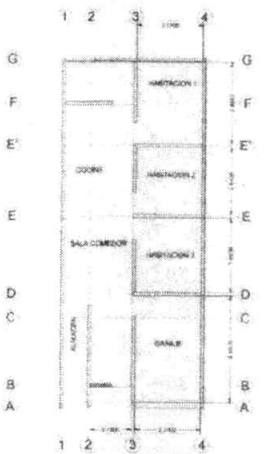
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		DIRECCION:	MZ C CASA 7	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	2,09	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCIÓN:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1 HALL INGRESO		5,23			1	5,23
AREA 2 SALA COMEDOR COCINA		23,33			1	23,33
AREA 3 HABITACION 1		12,34			1	12,34
AREA 4 HABITACION 2		11,18			1	11,18
AREA 5 GARAGE TALLER		11,01			0	0,00
AREA 6 ZONA LAVADERO		3,28			1	0,00
DESCUENTO ESPACIO LAVADERO		0,73			-2	-1,46
DESCUENTO ESPACIO PUERTA LAVADERO		1,00			-2	-2,00
DESCUENTO PUERTA 4 GARAGE		0,85			-1	-0,85
DESCUENTO PUERTA 5 HABIATACION 3		0,90			-2	-1,80
DESCUENTO PUERTA 6 HABIATACION 2		0,93			-2	-1,86
DESCUENTO PUERTA 7 HABIATACION 1		0,89			-2	-1,78
Subtotal						42,33
Total pasan:						
TOTAL						42,33

OBSERVACIÓN:

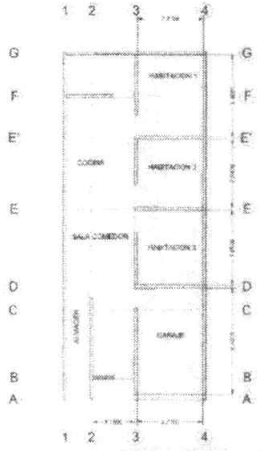
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7	**BARRIO:**	EL PARAISO
ITEM:	3,01	**CAPÍTULO:**	0		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
MURO EJE A DEL EJE 1 AL EJE 2	1,18		2,66		1	3,14
MURO EJE 2 DEL EJE A AL EJE B	0,96		2,66		1	2,55
MURO EJE B DEL EJE 2 AL EJE 3	1,90		2,66		1	5,05
MURO EJE 3 DEL EJE A AL EJE B	0,96		2,66		1	2,55
MURO EJE A DEL EJE 3 AL EJE 4	2,96		2,66		1	7,87
DESCUENTO PUERTA GARAJE	2,56		2,46		-1	-6,30
DESCUENTO PUERTA INGRESO 1	0,85		2,1		-1	-1,79
DESCUENTO PUERTA INGRESO 2	1,00		2,1		-1	-2,10
CAJAS DE MEDIDORES GAS	0,23		0,9		-1	-0,21
CAJAS DE MEDIDORES LUZ	0,19		0,6		-1	-0,11
Subtotal						10,65
Total pasan:						
TOTAL						10,65

OBSERVACIÓN:	

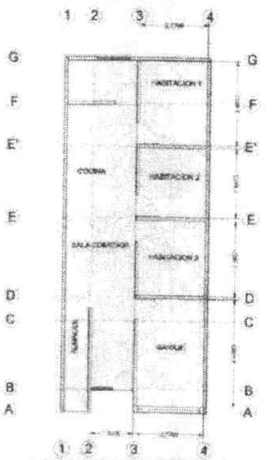
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		DIRECCION:	MZ C CASA 7	BARRIO:	EL PARAISO	
ITEM:	3,02	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2	
DESCRIPCIÓN:	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MURO DEL EJE 3 DEL EJE B AL EJE C	2,60		2,47		1	6,42
MURO DEL EJE 3 DEL EJE C AL EJE D	0,92		2,47		1	2,27
MURO DEL EJE 3 DEL EJE D AL EJE E	3,09		2,47		1	7,63
MURO DEL EJE 3 DEL EJE E AL EJE E'	2,84		2,47		1	7,01
MURO DEL EJE 3 DEL EJE E' AL EJE G	3,40		2,47		1	8,40
MURO DEL EJE 1 DEL EJE A AL EJE C	3,60		2,47		0	0,00
MURO DEL EJE 1 DEL EJE C AL EJE D	3,65		2,47		1	9,02
MURO DEL EJE 1 DEL EJE D AL EJE F	3,66		2,47		1	9,04
MURO DEL EJE F DEL EJE 1 AL EJE 2	2,98		2,47		1	7,36
DESCUENTO ESPACIO LAVADERO	0,75		1,1		-1	-0,83
DESCUENTO ESPACIO PUERTA LAVADERO	1,00		2,1		-1	-2,10
DESCUENTO PUERTA 4 GARAGE	0,85		2,1		-1	-1,79
DESCUENTO PUERTA 5 HABIATACION 3	0,90		2,1		-1	-1,89
DESCUENTO PUERTA 6 HABIATACION 2	0,93		2,1		-1	-1,95
DESCUENTO PUERTA 7 HABIATACION 1	0,89		2,1		-1	-1,87
DESCUENTO VENTANAS 2	1,04		1,08		-1	-1,12
DESCUENTO VENTANAS 3	1,29		1,08		-1	-1,39
DESCUENTO VENTANAS 4	1,27		1,08		-1	-1,37
MURO EJE 2 DEL EJE B AL EJE C	2,6		2,45		1	6,37
MURO EJE G DEL EJE 2 AL EJE 3	1,74		2,35		1	4,09
DESCUENTO VENTANA PATIO	0,78		1,53		-1	-1,19
Subtotal						52,11
Total pasan:						
TOTAL						52,11

OBSERVACIÓN:	

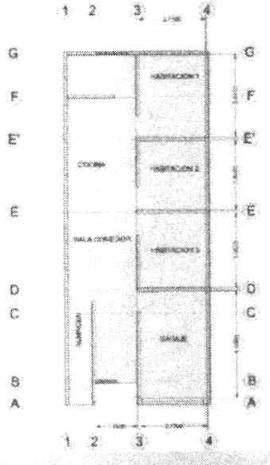
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7	**BARRIO:**	EL PARAISO	
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2	
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
MURO EJE A DEL EJE 1 AL EJE 2	1,04105911412		2,66		1	2,76921724355
MURO EJE 2 DEL EJE A AL EJE B	0,96		2,66		1	2,55
MURO EJE B DEL EJE 2 AL EJE 3	1,90		2,66		1	5,05
MURO EJE 3 DEL EJE A AL EJE B	0,96		2,66		1	2,55
MURO EJE A DEL EJE 3 AL EJE 4	2,96		2,66		1	7,87
DESCUENTO PUERTA GARAJE	2,56		2,46		-1	-6,30
DESCUENTO PUERTA INGRESO 1	0,85		2,1		-1	-1,79
DESCUENTO PUERTA INGRESO 2	1,00		2,1		-1	-2,10
CAJAS DE MEDIDORES GAS	0,23		0,9		-1	-0,21
CAJAS DE MEDIDORES LUZ	0,19		0,6		-1	-0,11
VENTANA	0,88		1,55		-1	-1,36
Subtotal						8,92
Total pasan:						
TOTAL						8,919217243553

OBSERVACIÓN:	

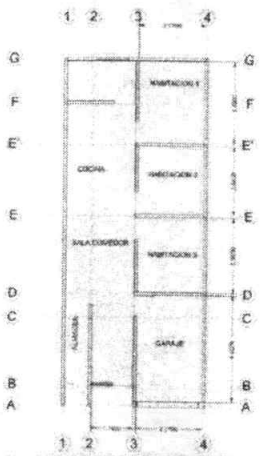
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		DIRECCION:	MZ C CASA 7	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	3,04	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MURO DEL EJE 3 DEL EJE B AL EJE C	2,60		2,47		2	12,84
MURO DEL EJE 3 DEL EJE C AL EJE D	0,92		2,47		2	4,54
MURO DEL EJE 3 DEL EJE D AL EJE E	3,09		2,47		2	15,26
MURO DEL EJE 3 DEL EJE E AL EJE E'	2,84		2,47		2	14,03
MURO DEL EJE 3 DEL EJE E' AL EJE G	3,40		2,47		2	16,80
MURO DEL EJE 1 DEL EJE A AL EJE C	3,60		2,47		0	0,00
MURO DEL EJE 1 DEL EJE C AL EJE D	3,65		2,47		1	9,02
MURO DEL EJE 1 DEL EJE D AL EJE F	3,66		2,47		1	9,04
MURO DEL EJE F DEL EJE 1 AL EJE 2	2,98		2,47		2	14,72
DESCUENTO ESPACIO LAVADERO	0,75		1,1		-2	-1,65
DESCUENTO ESPACIO PUERTA LAVADERO	1,00		2,1		-2	-4,20
DESCUENTO PUERTA 4 GARAGE	0,85		2,1		-2	-3,57
DESCUENTO PUERTA 5 HABIATACION 3	0,90		2,1		-2	-3,78
DESCUENTO PUERTA 6 HABIATACION 2	0,93		2,1		-2	-3,91
DESCUENTO PUERTA 7 HABIATACION 1	0,89		2,1		-2	-3,74
DESCUENTO VENTANAS 2	1,04		1,08		-2	-2,25
DESCUENTO VENTANAS 3	1,29		1,08		-2	-2,79
DESCUENTO VENTANAS 4	1,27		1,08		-2	-2,74
MURO EJE 2 DEL EJE B AL EJE C	2,6		2,45		1	6,37
MURO EJE G DEL EJE 2 AL EJE 3	1,74		2,35		1	4,09
DESCUENTO VENTANA PATIO	0,78		1,53		-1	-1,19
MURO EJE 4 DEL EJE B AL EJE C	2,60		2,47		1	6,42
MURO DEL EJE 4 DEL EJE C AL EJE D	0,92		2,47		1	2,27
MURO DEL EJE 4 DEL EJE D AL EJE E	3,09		2,47		1	7,63
MURO DEL EJE 4 DEL EJE E AL EJE E'	2,84		2,47		1	7,01
MURO DEL EJE 4 DEL EJE E' AL EJE G	3,40		2,47		1	8,40
MURO DEL EJE C-G DEL EJE 3 AL EJE 4	2,77		2,47		6	41,05
Subtotal						149,67
Total pasan:						
TOTAL						149,67

OBSERVACIÓN:	

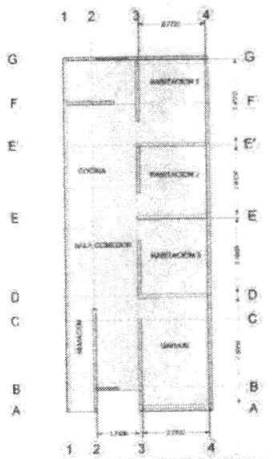
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7		**BARRIO:**	EL PARAISO
ITEM:	3,06	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTAS			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
VENTANA	0,88		1,55		1	1,36
Subtotal						1,36
Total pasan:						
TOTAL						1,36

OBSERVACIÓN:	

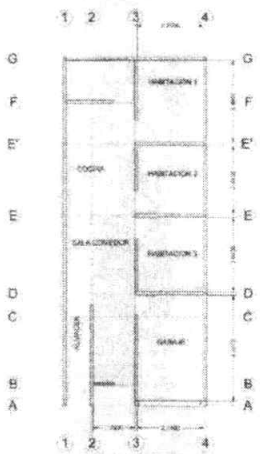
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		DIRECCION:	MZ C CASA 7	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	3,07	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PUERTA GARAJE	2,56		2,46		1	6,30
PUERTA INGRESO 1	0,85		2,1		1	1,79
PUERTA INGRESO 2	1,00		2,1		1	2,10
Subtotal						10,19
Total pasan:						
TOTAL						10,19

OBSERVACIÓN:	

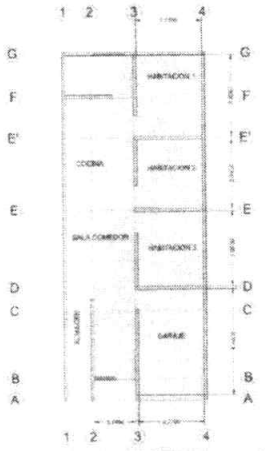
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ARACELY ROMERO PARDO		**DIRECCION:**	MZ C CASA 7	**BARRIO:**	EL PARAISO
ITEM:	3,09	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MESON DE COCINA	0,60	1,80			2	2,16
MESON DE COCINA	0,60	1,20			2	1,44
LATERAL DE COCINA	0,60	0,38			2	0,46
LATERAL DE COCINA	0,60	0,42			2	0,50
LATERAL DE COCINA	0,60	0,90			2	1,08
SALPICADERO	0,30	1,80			1	0,54
	0,30	1,25			1	0,38
Subtotal						6,56
Total pasan:						
TOTAL						6,56

OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de **Vivienda:** 37	**Beneficiario: ALICIA LEAL CAPERA**	**Dirección:**	TV 3 # 8 76

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	158,61	$ 3.689,14	$ 585.134,50
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	60,33	$ 6.727,76	$ 405.885,76
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	46,61	$ 38.055,54	$ 1.773.768,72
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -

2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	46,61	$ 112.179,64	$ 5.228.693,02
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	46,81	$ 22.708,96	$ 1.063.006,42
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 27.728,14	$ -
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	12,1495302011723	$ 14.859,52	$ 180.536,19
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	34,08	$ 12.387,30	$ 422.159,18
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	12,10	$ 34.764,63	$ 420.652,02
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	5,07	$ 24.267,09	$ 123.034,15
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	7,40	$ 18.064,14	$ 133.822,64
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	80,00	$ 36.089,85	$ 2.887.188,00
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN		$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -

5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	REDES ELECTRICAS				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	ASEO Y LIMPIEZAS				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada item siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaria de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

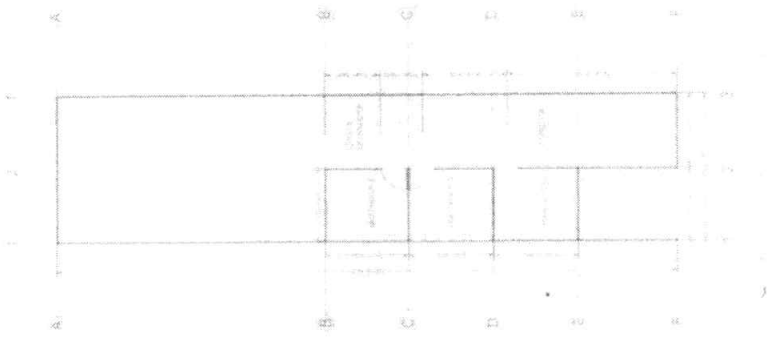
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	1.02	CAPITULO:	PRELIMINARES		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
SALA - COMEDOR	2.8	8.03		22.48	1	22.48
CUBIERTA PATIO	8	14		112.00	1	112.00
COCINA	2.8	2.3		6.44	1	6.44
HABITACION 3	3.1	2.9		8.99	1	8.99
HABITACION 1	3	2.9		8.7	1	8.70
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						158.61
Total pasan:						
TOTAL						158.61

OBSERVACIÓN:	

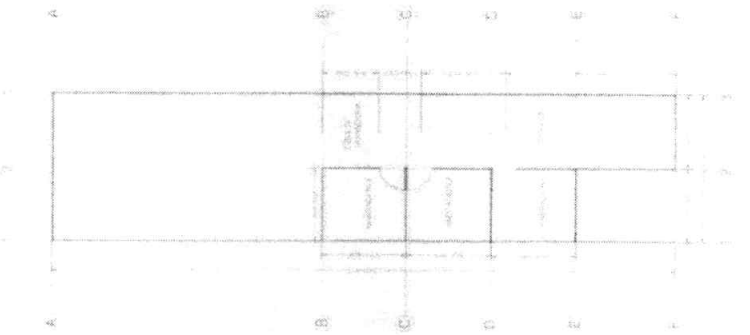
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	1.10	CAPÍTULO:	PRELIMINARES		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PATIO	6	7.5		45.00	1	45.00
	2.97	5.16		15.33	1	15.33
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						60.33
Total pasan:						
TOTAL						60.33

OBSERVACIÓN:	

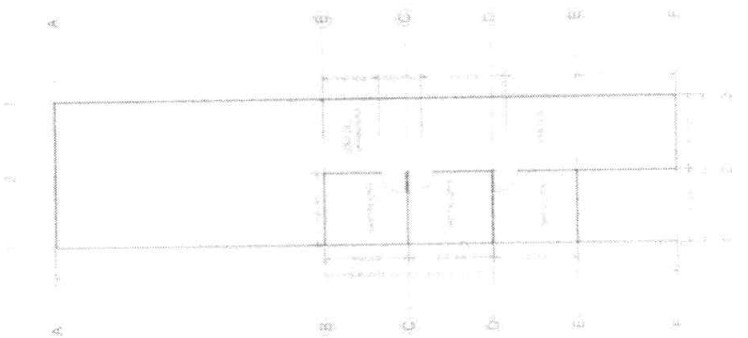
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2.04	CAPÍTULO:	PISOS			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
SALA - COMEDOR	2.8	8.03		22.48	1	22.48
COCINA	2.8	2.3		6.44	1	6.44
HABITACION 3	3.1	2.9		8.99	1	8.99
HABITACION 1	3	2.9		8.7	1	8.70
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						46.61
Total pasan:						
TOTAL						46.61

OBSERVACIÓN:	

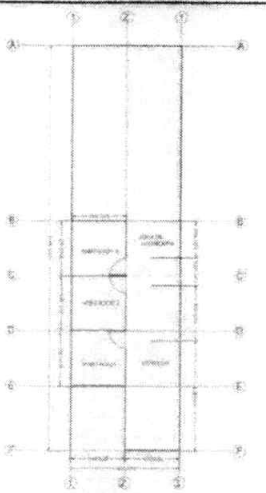
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	CAPITULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
SALA - COMEDOR	2,8	8,03		22,48	1	22,48
COCINA	2,8	2,3		6,44	1	6,44
HABITACION 3	3,1	2,9		8,99	1	8,99
HABITACION 1	3	2,9		8,7	1	8,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						46,61
Total pasan:						
TOTAL						46,61

OBSERVACIÓN:	

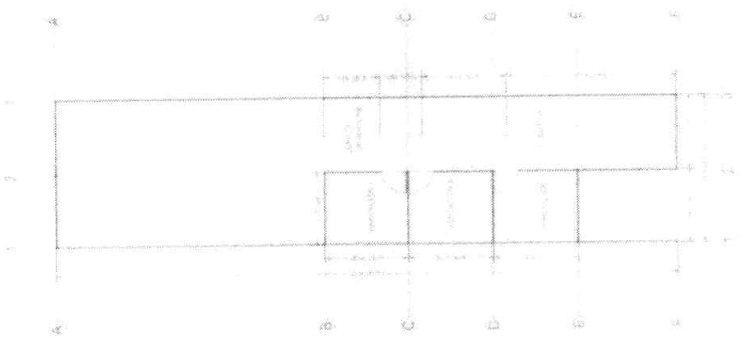
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2.09	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCIÓN:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area ML		
SALA - COMEDOR	21.66				1	21.66
DESCUENTO PUERTAS	5.33				-1	-5.33
COCINA	10.2				1	10.20
DESCUENTO PUERTAS	1.82				-1	-1.82
HABITACION 3	11.15				1	11.15
HABITACION 1	10.95				1	10.95
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						46.81
Total pasan:						
TOTAL						46.81

OBSERVACIÓN:	

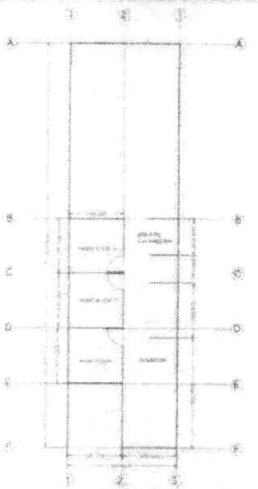
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
EJEG (1-2)	3,10		2,50	7,75	1	7,75
DESCUENTO VENTANA	1,59		1,30	2,07	-1	-2,07
DESCUENTO PUERTA	0,94		1,98	1,86	-1	-1,86
EJE F (2-4)	2,97		2,50	7,43	1	7,43
DESCUENTO VENTANA	2		1,50	3,00	-1	-3,00
EJE 1 (F-G)	1,04		2,50	2,60	2	5,20
DESCUENTO	1,04		2,01	2,09	-1	-2,09
EJE 2 (F-G)	1,04		2,50	2,60	1	2,60
DESCUENTO PUERTA	0,90		2,01	1,81	-1	-1,81
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						12,1495302011723
Total pasan:						
TOTAL						12,1495302011723

OBSERVACIÓN:	

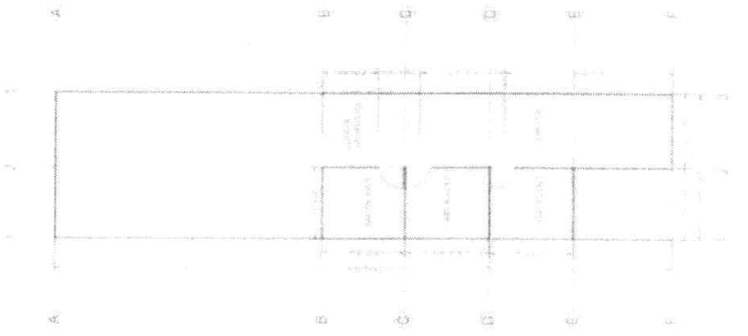
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.04	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
HABITACION 3	12		3.1	37.20	1	37.20
DESCUENTO VENTANA	1.35		1.15	1.55	-1	-1.55
DESCUENTO PUERTA	0.85		1.85	1.57	-1	-1.57
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						34.08
Total pasan:						
TOTAL						34.08

OBSERVACIÓN:	

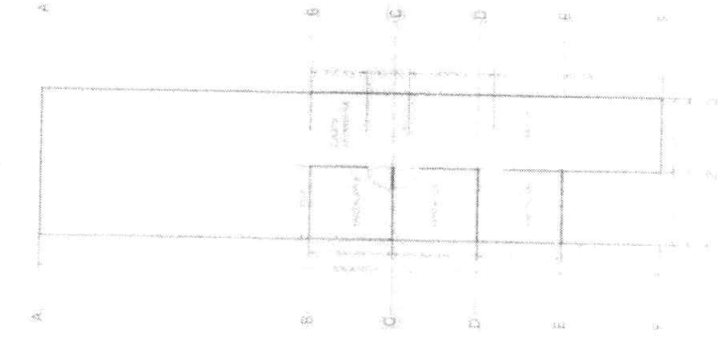
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.05	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
EJEG (1-2)	3.08		2.50	7.70	1	7.70
DESCUENTO VENTANA	1.59		1.30	2.07	-1	-2.07
DESCUENTO PUERTA	0.94		1.98	1.86	-1	-1.86
EJE F (2-4)	2.97		2.50	7.43	1	7.43
DESCUENTO VENTANA	2		1.50	3.00	-1	-3.00
EJE 1 (F-G)	1.04		2.50	2.60	2	5.20
DESCUENTO	1.04		2.01	2.09	-1	-2.09
EJE 2 (F-G)	1.04		2.50	2.60	1	2.60
DESCUENTO PUERTA	0.90		2.01	1.81	-1	-1.81
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						12.10
Total pasan:						
TOTAL						12.10

OBSERVACIÓN:

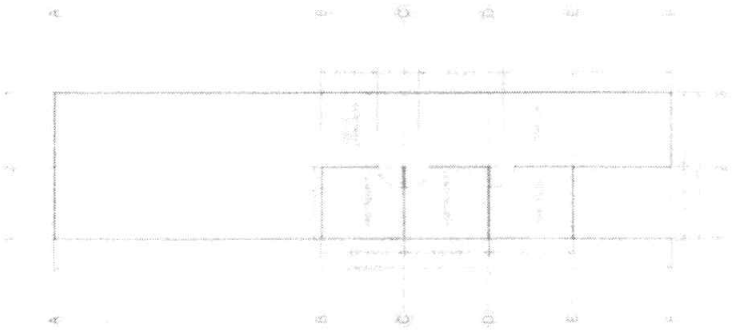
Firma
Nombre JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.06	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
VENTANA EJE G	2		1.5	3	1	3.00
VENTANA EJE F	1.59		1.3	2.07	1	2.07
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						5.07
Total pasan:						
TOTAL						5.07

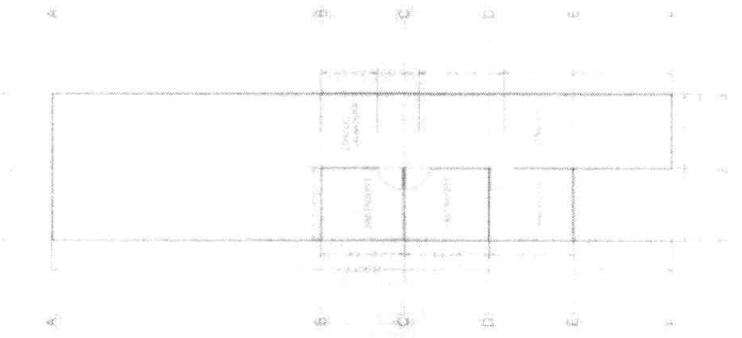
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA		DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.07	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
PUERTA EJE F	0.94		2.01	1.89	2	3.78
PUERTA EJE 2	0.9		2.01	1.81	2	3.62
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						7.40
Total pasan:						
TOTAL						7.40

OBSERVACIÓN:

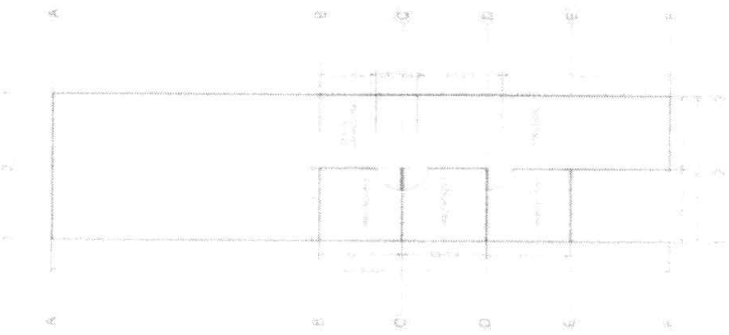
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	Beneficiario:ALICIA LEAL CAPERA	DIRECCION:	TV 3 # 8 - 76	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.12	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO				

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PATIO	7	8		56.00	1	56.00
	4	6		24.00	1	24.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						80.00
Total pasan:						
TOTAL						80.00

OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 38	Beneficiario: FRANCELINA NIÑO MARIN	Dirección:	TV 4 # 23 19

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	58,05	$ 3.689,14	$ 214.154,58
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	36,40	$ 13.006,96	$ 473.453,34
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -

2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	58,05	$ 38.055,54	$ 2.209.124,10
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	58,05	$ 112.179,64	$ 6.512.028,10
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	57,10	$ 22.708,96	$ 1.296.681,62
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	36,40	$ 27.728,14	$ 1.009.304,30
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	26,3855708001	$ 14.859,52	$ 392.076,92
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2		$ 12.387,30	$ -
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	26,34	$ 34.764,63	$ 915.700,35
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	1,30	$ 24.267,09	$ 31.547,22
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	9,39	$ 18.084,14	$ 169.810,07
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN		$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -

5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

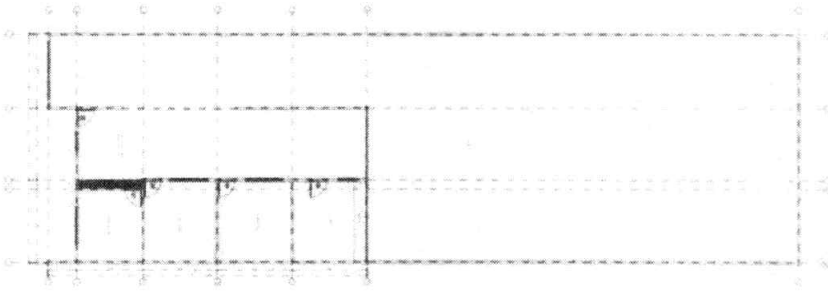
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	1.02	CAPÍTULO:	PRELIMINARES		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
ENTRADA	3.2	3.85		12.32	1	12.32
HABITACION 2	2.34	4.5		10.53	1	10.53
HABITACION 3	3.75	4.5		16.88	1	16.88
PASILLO	9.9	1.85		18.315	1	18.32
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						58.05
Total pasan:						
TOTAL						58.05

OBSERVACIÓN:

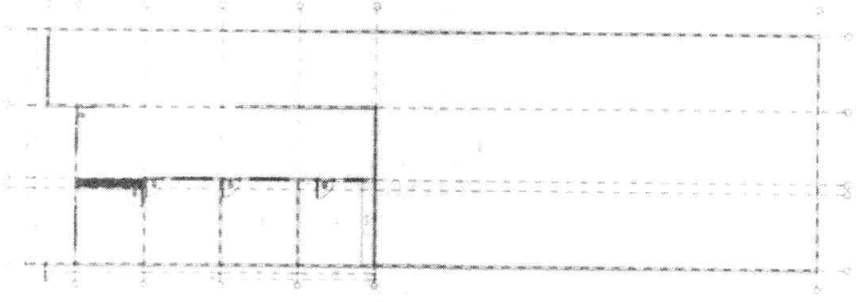
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI GALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	1.07	CAPÍTULO:	PRELIMINARES			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE D (3-5)	4.5		2.98	13.41	1	13.41
EJE G(C-D)	3.75		2.95	11.06	1	11.06
EJE C (3-5)	4.5		2.65	11.93	1	11.93
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						36.40
Total pasan:						
TOTAL						36.40

OBSERVACIÓN	

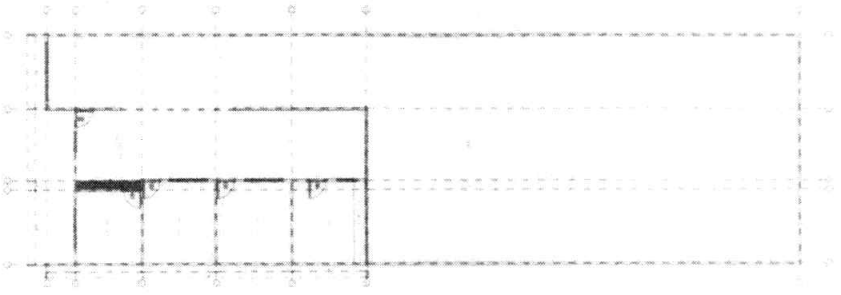
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2.04	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
ENTRADA	3.2	3.85		12.32	1	12.32
HABITACION 2	2.34	4.5		10.53	1	10.53
HABITACION 3	3.75	4.5		16.88	1	16.88
PASILLO	9.9	1.85		18.315	1	18.32
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						58.05
Total pasan:						
TOTAL						58.05

OBSERVACIÓN:	

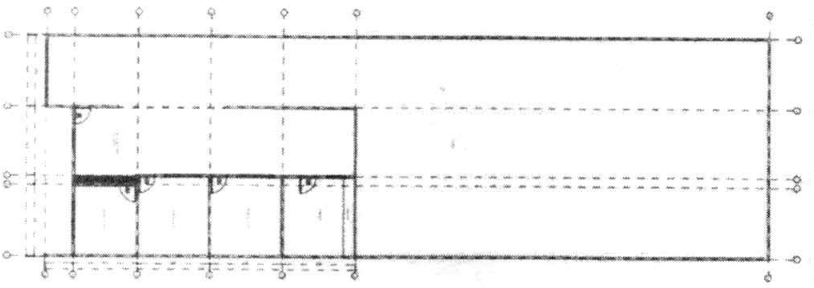
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
ENTRADA	3,2	3,85		12,32	1	12,32
HABITACION 2	2,34	4,5		10,53	1	10,53
HABITACION 3	3,75	4,5		16,88	1	16,88
PASILLO	9,9	1,85		18,315	1	18,32
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						58,05
Total pasan:						
TOTAL						58,05

OBSERVACIÓN:

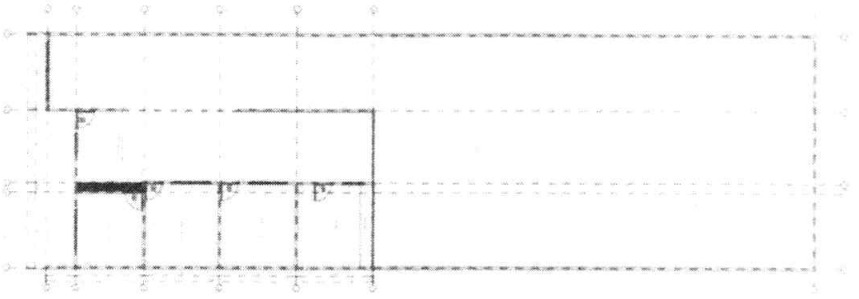
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2.09	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCIÓN:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area ML		
ENTRADA	14.1				1	14.10
DESCUENTO PUERTAS	2.5				-1	-2.50
HABITACION 2	13.68				1	13.68
DESCUENTO PUERTA	0.82				-1	-0.82
HABITACION 3	16.5				1	16.50
DESCUENTO PUERTA	0.88				-1	-0.88
PASILLO	23.5				1	23.50
DESCUENTO PUERTAS	6.48				-1	-6.48
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						57.10
Total pasan:						
TOTAL						57.10

OBSERVACIÓN:	

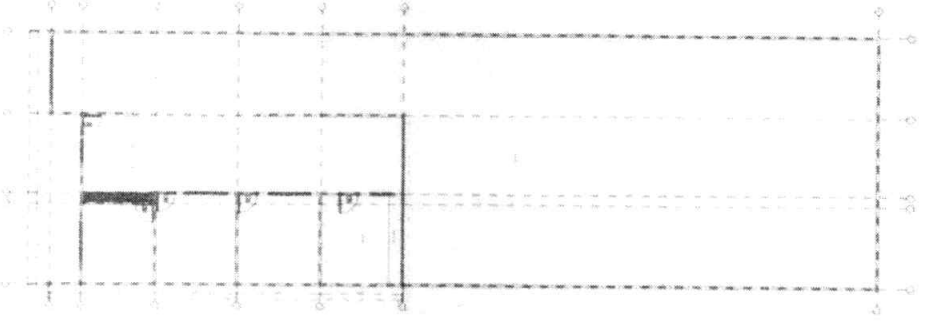
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.02	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE D (3-5)	4.5		2.98	13.41	1	13.41
EJE 6(C-D)	3.75		2.95	11.06	1	11.06
EJE C (3-5)	4.5		2.65	11.93	1	11.93
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						36.40
Total pasan:						
TOTAL						36.40

OBSERVACION:

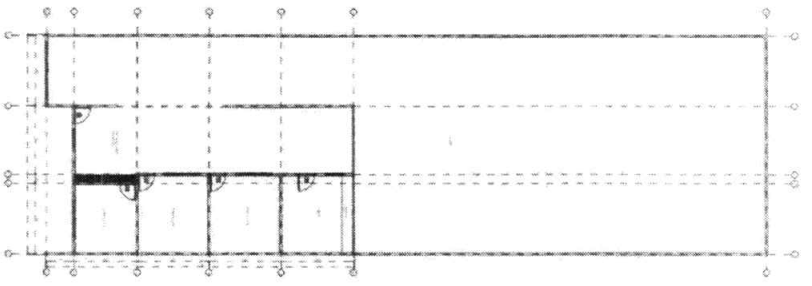
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		**DIRECCION:**	TV 4 # 23 19	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
EJE F (2-6)	6,69		2,80	18,72	1	18,72
DESCUENTO VENTANA	1		1,00	1,00	-1	-1,00
DESCUENTO PUERTA	0,9		1,96	1,76	-1	-1,76
EJE 4 (F-G)	1,12		1,72	1,93	1	1,93
EJE G (1-2)	5,48		2,10	11,51	1	11,51
DESCUENTO PUERTAS	1,43		2,10	3,00	-1	-3,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						26,3855708001
Total pasan:						
TOTAL						26,3855708001

OBSERVACIÓN:

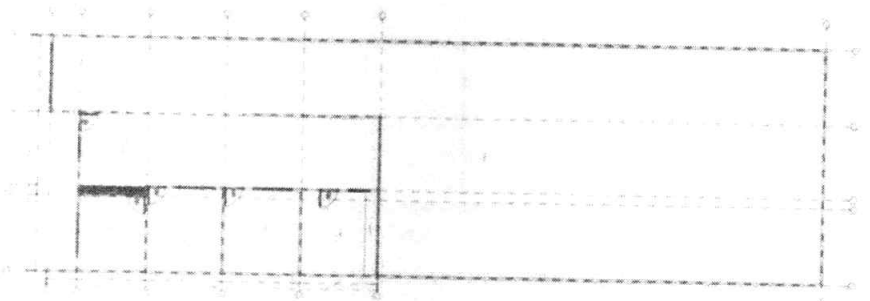
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS / SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2026	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.05	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 486					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
EJE F (2-6)	6.67		2.80	18.68	1	18.68
DESCUENTO VENTANA	1		1.00	1.00	-1	-1.00
DESCUENTO PUERTA	0.9		1.96	1.76	-1	-1.76
EJE 4 (F-G)	1.12		1.72	1.93	1	1.93
EJE G (1-2)	5.48		2.10	11.51	1	11.51
DESCUENTO PUERTAS	1.43		2.10	3.00	-1	-3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						26.34
Total pasan:						
TOTAL						26.34

OBSERVACIÓN:

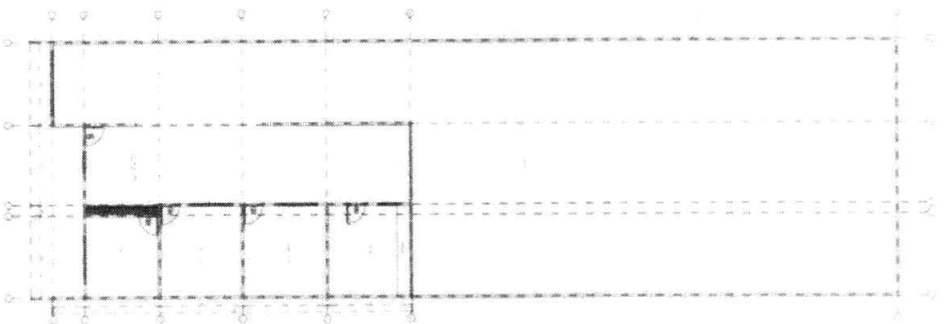
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.06	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
VENTANA EJE F	1	1	1.3	1.30	1	1.30
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.30
Total pasan:						
TOTAL						1.30

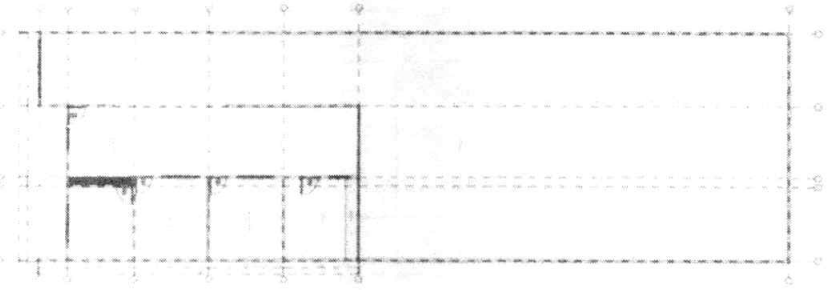
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO VERSIÓN		
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025		
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario:FRANCELINA NIÑO MARIN		DIRECCION:	TV 4 # 23 19	BARRIO:	LAS VILLAS	
ITEM:	3.07	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2	
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						
PUERTA EJE F	0.9		1.96	1.76	2	3.53
PUERTA EJE G	1.43		2.05	2.93	2	5.86
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						9.39
Total pasan:						
TOTAL						9.39

OBSERVACIÓN:

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 39	Beneficiario: ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ	Dirección:	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16

ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR TOTAL (1*2)
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	49,38	$ 3.689,14	$ 182.169,73
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	66,29	$ 6.727,76	$ 445.983,21
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -

2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	49,38	$ 38.055,54	$ 1.879.182,57
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	49,38	$ 112.179,64	$ 5.539.430,62
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	51,23	$ 22.708,96	$ 1.163.380,02
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 27.728,14	$ -
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	12,5153744545538	$ 14.859,52	$ 185.972,46
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2		$ 12.387,30	$ -
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	3,04	$ 24.267,09	$ 73.771,95
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	3,66	$ 18.084,14	$ 66.187,95
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	2,54	$ 128.491,64	$ 326.368,77
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	66,29	$ 50.708,00	$ 3.361.433,32
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN		$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -

5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada item siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria, herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaria de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

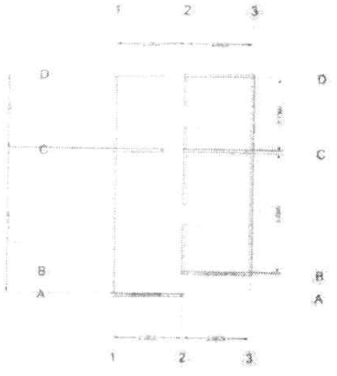
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		DIRECCION:	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	1,02	CAPÍTULO:	PRELIMINARES			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	2,9	6,03			1	17,49
AREA 2	2,8	5,08			1	14,22
AREA 3	2,8	3,1			1	8,68
AREA 4	3,10	2,9			1	8,99
Subtotal						49,38
Total pasan:						
TOTAL						49,38

OBSERVACIÓN:	

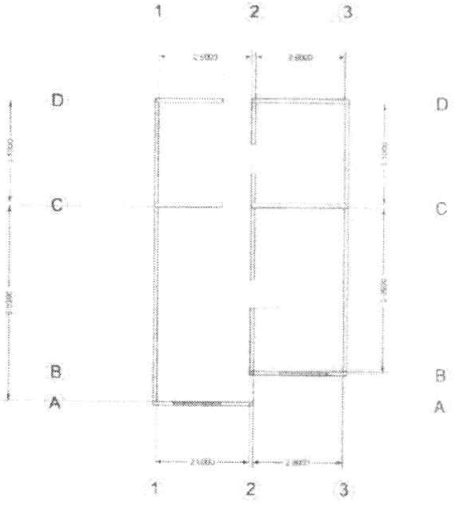
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,10	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	6,05	6,06			1	36,66
AREA 2	4,89	6,06			1	29,63
Subtotal						66,29
Total pasan:						
TOTAL						66,29
OBSERVACIÓN:						

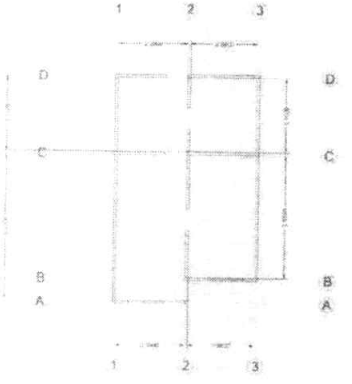
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		DIRECCION:	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2.04	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	2,9	6,03			1	17,49
AREA 2	2,8	5,08			1	14,22
AREA 3	2,8	3,1			1	8,68
AREA 4	3.10	2,9			1	8,99
Subtotal						49,38
Total pasan:						
TOTAL						49,38
OBSERVACIÓN:						

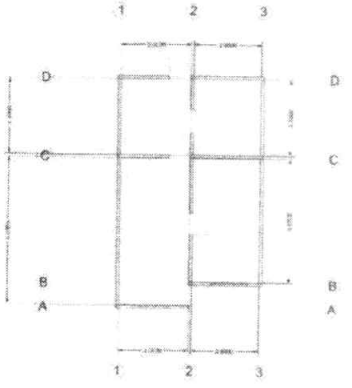
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	2,9	6,03			1	17,49
AREA 2	2,8	5,08			1	14,22
AREA 3	2,8	3,1			1	8,68
AREA 4	3,10	2,9			1	8,99
Subtotal						49,38
Total pasan:						
TOTAL						49,38
OBSERVACIÓN:						

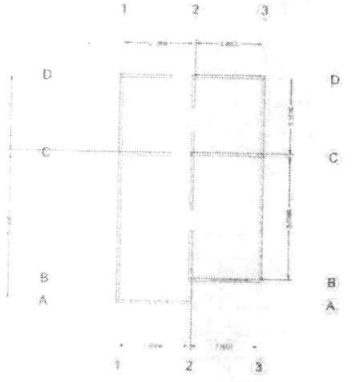
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		DIRECCION:	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,09	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCIÓN:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Longitud	Area M2		
AREA 1			15,24		1	15,24
AREA 2			14,88		1	14,88
AREA 3			10,9		1	10,90
AREA 4			10,21		1	10,21
Subtotal						51,23
Total pasan:						
TOTAL						51,23
OBSERVACIÓN:						

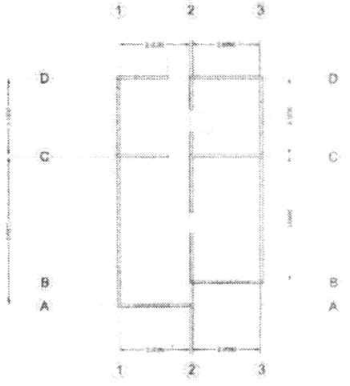
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
EJE A 1-2	2,90		2,70		1	7,83
EJE 2 A-B	1,00		1,99		1	1,99
EJE B 2-3	2,80		2,70		1	7,56
V1	1,48		1,00		-1	-1,48
P1	0,85		2,15		-1	-1,83
V2	1,51		1,03		-1	-1,56
Subtotal						12,5153744545538
Total pasan:						
TOTAL						12,5153744545538
OBSERVACIÓN:						

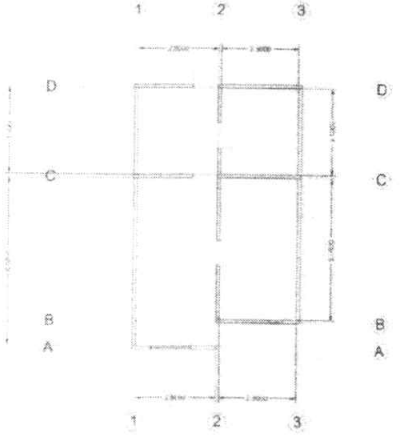
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		DIRECCION:	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,06	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
V1	1,48		1		1	1,48
V2	1,51		1,03		1	1,56
Subtotal						3,04
Total pasan:						
TOTAL						3,04
OBSERVACIÓN:						

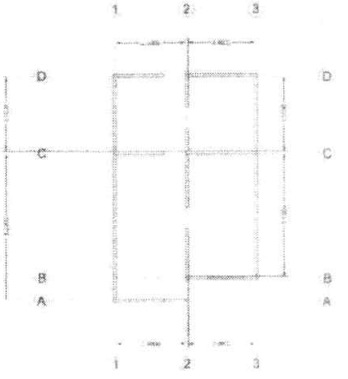
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ		**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,07	**CAPITULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
P1	0,85		2,15		2	3,66
						0,00
Subtotal						3,66
Total pasan:						
TOTAL						3,66

OBSERVACIÓN:

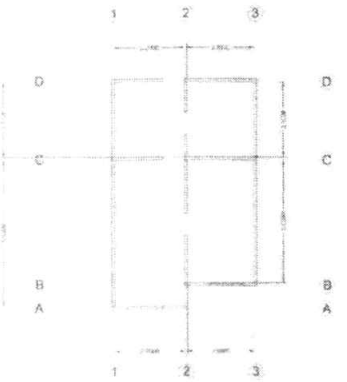
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	~~ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ~~		**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,09	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MESON 1	2,95		0,6		1	1,77
MESON 2	0,6		0,63		1	0,38
VISTA FRONTAL	0,12		0,9		1	0,11
VISTA FRONTAL	2,32		0,12		1	0,28
Subtotal						2,54
Total pasan:						
TOTAL						2,54
OBSERVACIÓN:						

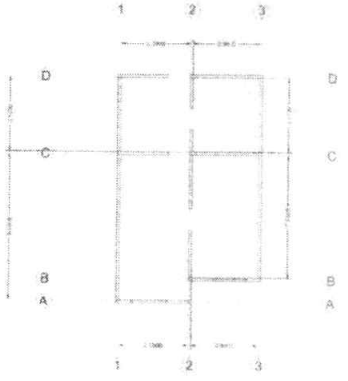
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA SILVIA ALVARADO DE RODRIGUEZ	**DIRECCION:**	CALLE 6 N 2-15 MZ H CASA 16	**BARRIO:**	LAS VILLAS	
ITEM:	3,11	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA	**UNID:**	M2	
DESCRIPCIÓN:	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	6,05	6,06			1	36,66
AREA 2	4,89	6,06			1	29,63
Subtotal						66,29
Total pasan:						
TOTAL						66,29
OBSERVACIÓN:						

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 40	Beneficiario: GILMA POSADA HERRERA	Dirección:	CL 11 # 5 - 118

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	68,00	$ 3.689,14	$ 250.861,52
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	68,00	$ 6.727,76	$ 457.487,68
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	2,00	$ 32.517,41	$ 65.034,82
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3,00	$ 40.646,76	$ 121.940,28
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3,00	$ 16.258,71	$ 48.776,13
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2		$ 38.055,54	$ -

2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2		$ 112.179,64	$ -
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML		$ 22.708,96	$ -
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	28,51	$ 38.830,33	$ 1.107.052,71
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	4,86	$ 27.728,14	$ 134.758,76
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	40,8602341683903	$ 14.859,52	$ 607.163,47
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	4,86	$ 12.387,30	$ 60.202,28
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	40,86	$ 34.764,63	$ 1.420.490,92
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	2,47	$ 24.267,09	$ 59.939,71
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	23,21	$ 18.084,14	$ 419.732,69
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2	31,62	$ 73.528,85	$ 2.324.982,24
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2	68,00	$ 36.089,85	$ 2.454.109,80
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6, NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN	3,00	$ 406.950,63	$ 1.220.851,89
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN	3,00	$ 544.399,28	$ 1.633.197,84
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	3,00	$ 157.646,03	$ 472.938,09
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN	3,00	$ 121.453,19	$ 364.359,57
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -

5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				**13.223.880,60**

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	**18.390.000,00**

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

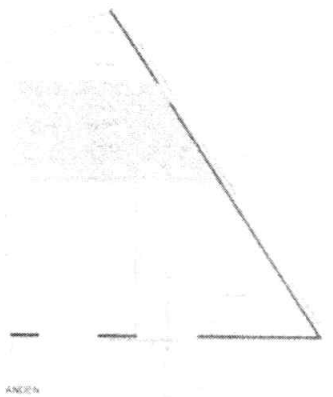
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARRENO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: GILMA POSADA HERRERA		**DIRECCION:**	CL 11 # 5 - 118	**BARRIO:**	FUNDADORES
ITEM:	1.02	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
COCINA	8	8.5			1	68.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						68.00
Total pasan:						
TOTAL						68.00

OBSERVACIÓN:	

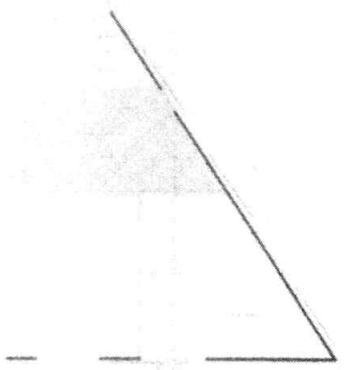
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	1.10	CAPITULO:	PRELIMINARES		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CUBIERTA	8	8.5		68.00	1	68.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						68.00
Total pasan:						
TOTAL						68.00

OBSERVACIÓN:

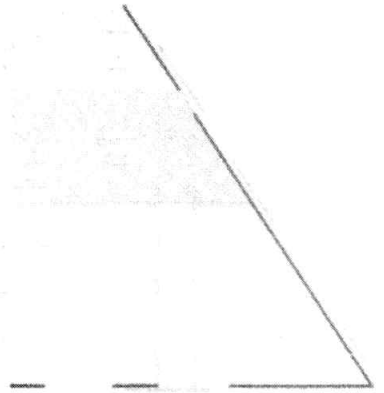
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	1.12	CAPÍTULO:	PRELIMINARES		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN:	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					2	2.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						2.00
Total pasan:						
TOTAL						2.00

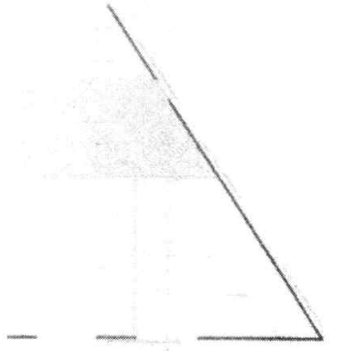
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	1.13	CAPÍTULO:	PRELIMINARES		UNID:	UN
DESCRIPCION:	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

OBSERVACION:

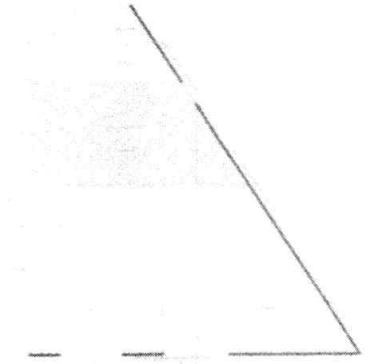
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	1.16	CAPÍTULO:	PRELIMINARES		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN:	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

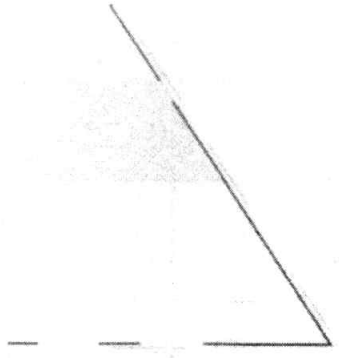
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.01	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
LATERAL IZQ	14.7		2.4		1	35.28
DESCUENTO VENTANA 1	2.9		0.76		-1	-2.20
DESCUENTO PUERTA	0.75		2		-1	-1.50
DESCUENTO VENTANA 2	1.5		1.25		-1	-1.88
DESCUENTO VENTANA 3	1.4		0.85		-1	-1.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						28.51
Total pasan:						
TOTAL						28.51

OBSERVACION:

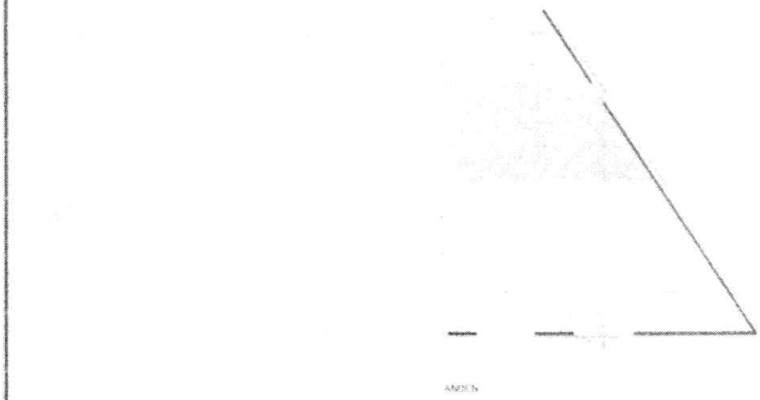
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.02	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
COCINA						0.00
COCINA	8.1		0.6		1	4.86
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						4.86
Total pasan:						
TOTAL						4.86

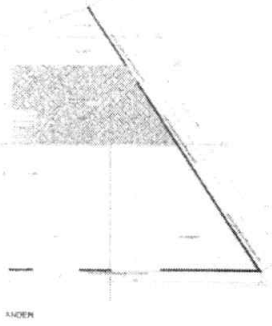
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3,03	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
FACHADA	10,00		3,00		1	30,01
DESCUENTO PUERTA 1	2,76		2,05		-1	-5,66
DECUENTO MURO 1	0,17		0,80		-1	-0,14
DESCUENTO MURO 2	1,45		0,80		-1	-1,16
DESCUENTO PUERTA 2	1,5		2,05		-1	-3,08
DESCUENTO MURO 3	0,17		0,80		-1	-0,14
DESCUENTO PUERTA 3	1,4		2,05		-1	-2,87
DESCUENTO VENTANA	1,90		1,3		-1	-2,47
DESCUENTO MURO 4	2,70		0,8		-1	-2,16
LATERAL IZQ	14,7		2,4		1	35,28
DESCUENTO VENTANA 1	2,9		0,76		-1	-2,20
DESCUENTO PUERTA	0,75		2		-1	-1,50
DESCUENTO VENTANA 2	1,5		1,25		-1	-1,88
DESCUENTO VENTANA 3	1,4		0,85		-1	-1,19
Subtotal						40,8602341683903
Total pasan:						
TOTAL						40,8602341683903

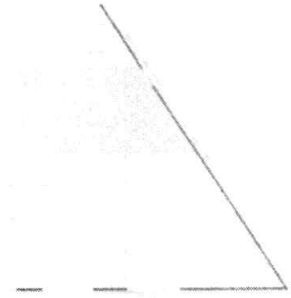
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.04	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
COCINA						0.00
COCINA	8.1		0.6		1	4.86
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						4.86
Total pasan:						
TOTAL						4.86

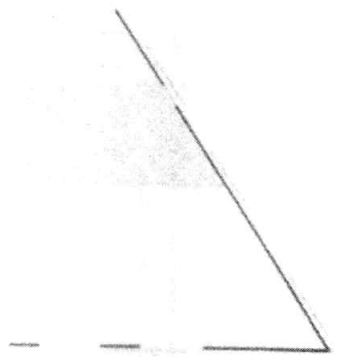
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					CODIGO	
						VERSIÓN	
BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.05	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
FACHADA	10.00		3.00		1	30.01
DESCUENTO PUERTA 1	2.76		2.05		-1	-5.66
DESCUENTO MURO 1	0.17		0.80		-1	-0.14
DESCUENTO MURO 2	1.45		0.80		-1	-1.16
DESCUENTO PUERTA 2	1.5		2.05		-1	-3.08
DESCUENTO MURO 3	0.17		0.80		-1	-0.14
DESCUENTO PUERTA 3	1.4		2.05		-1	-2.87
DESCUENTO VENTANA	1.90		1.3		-1	-2.47
DESCUENTO MURO 4	2.70		0.8		-1	-2.16
ATERRALIZO	14.7		2.4		1	35.28
DESCUENTO VENTANA 1	2.9		0.76		-1	-2.20
DESCUENTO PUERTA	0.75		2		-1	-1.50
DESCUENTO VENTANA 2	1.5		1.25		-1	-1.88
DESCUENTO VENTANA 3	1.4		0.85		-1	-1.19
Subtotal						40.86
Total pasan:						
TOTAL						40.86

OBSERVACIÓN:

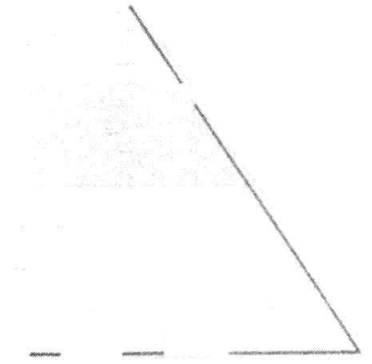
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		**DIRECCION:**	MZ F CS 15	**BARRIO:**	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.06	**CAPITULO:**	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
VENTANA	1.90		1.3		1	2.47
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						2.47
Total pasan:						
TOTAL						2.47

OBSERVACIÓN:	

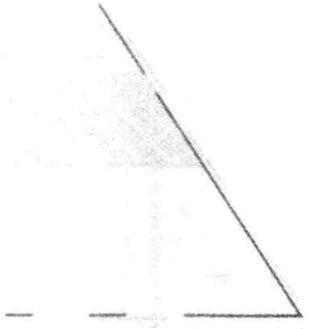
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.07	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0.00
PUERTA 1	2.76		2.05		2	11.32
PUERTA 2	1.5		2.05		2	6.15
PUERTA 3	1.4		2.05		2	5.74
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						23.21
Total pasan:						
TOTAL						23.21

OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		**DIRECCION:**	MZ F CS 15	**BARRIO:**	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.08	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	**CIELO RASO EN PVC**					

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
COCINA						0.00
COCINA	5.27	6		31.62	1	31.62
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						31.62
Total pasan:						
TOTAL						31.62

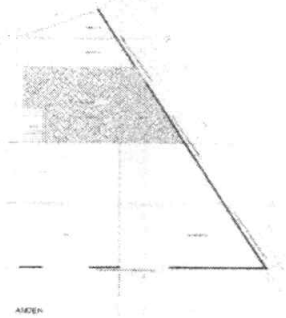
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3,12	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CUBIERTA						0,00
CUBIERTA PATIO	8	8,5		68	1	68,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						68,00
Total pasan:						
TOTAL						68,00

OBSERVACIÓN:

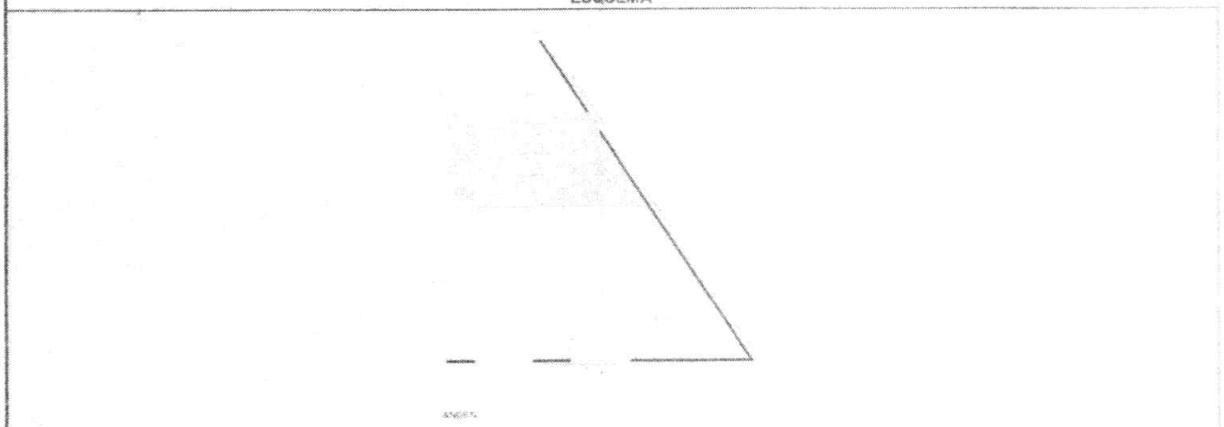
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		**DIRECCION:**	MZ F CS 15	**BARRIO:**	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	4.01	**CAPÍTULO:**	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		**UNID:**	UN
DESCRIPCIÓN:	**SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

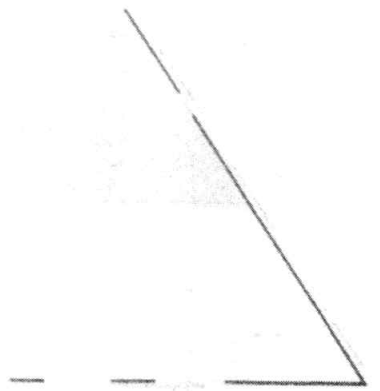
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario. BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		**DIRECCION:**	MZ F CS 15	**BARRIO:**	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	4.03	**CAPITULO:**	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		**UNID:**	UN
DESCRIPCION:	**LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS**					

ESQUEMA



DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

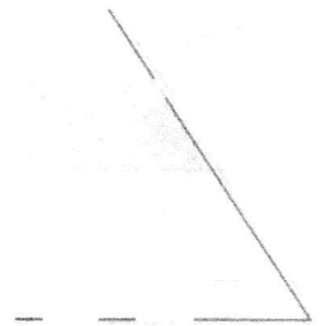
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	4.05	CAPÍTULO:	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN:	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

OBSERVACIÓN:	

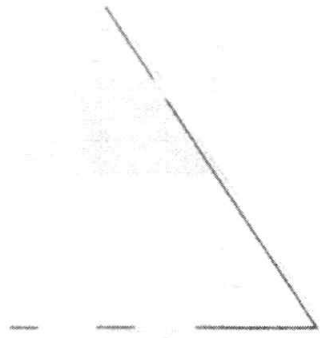
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	4.06	CAPITULO:	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID:	UN
DESCRIPCION:	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO					3	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.00
Total pasan:						
TOTAL						3.00

OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 41	Beneficiario: ANA CELINA ORTIZ	Direccion:	CALLE 9 N 08-08

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	29,48	$ 3.689,14	$ 108.755,85
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	0,11	$ 381.347,83	$ 41.948,26
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -

2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	43,21	$ 38.055,54	$ 1.644.379,88
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	43,16	$ 112.179,64	$ 4.841.673,26
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	50,69	$ 22.708,96	$ 1.151.117,18
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 27.728,14	$ -
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	15,4782279	$ 14.859,52	$ 229.999,04
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	125,09	$ 12.387,30	$ 1.549.527,36
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	99,70	$ 34.764,63	$ 3.466.033,61
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	4,80	$ 24.267,09	$ 116.482,03
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	4,09	$ 18.084,14	$ 73.964,13
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC 0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN		$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -

5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7,04	INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$ 3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$ 132.238,81
UTILIDAD (5%)	$ 661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$ 500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$ 70.000,00
PLAN SG-SST	$ 100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$ 5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$ 18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria, herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaría de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

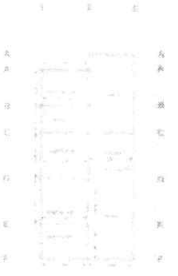
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		**DIRECCION:**	CALLE 9 N 08-08	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,02	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA PATIO	2,80	5,56			1	15,57
AREA HABITACION 4	2,84	2,1			1	5,96
AREA HABITACION 3	2,84	2,8			1	7,95
AREA HABITACION 2	2,84	2,84				0,00
AREA HABITACION 1	2,84	2,24				0,00
Subtotal						29,48
Total pasan:						
TOTAL						29,48

OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO VERSIÓN	
BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		**DIRECCION:**	CALLE 9 N 08-08	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,06	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		**UNID:**	M3
DESCRIPCIÓN:	**DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL**					

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	M3		
PLACA CONCRETO PISO	1,23	2,3	0,04	0,11	1	0,11
Subtotal						0,11
Total pasan:						
TOTAL						0,11

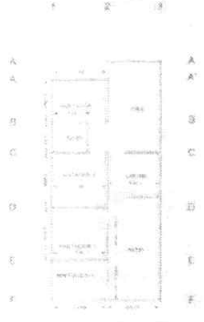
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		DIRECCION:	CALLE 9 N 08-08	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,04	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA PATIO	2,80	5,56			1	15,57
DESCUENTO TANQUE	1,00	0,7			-1	-0,70
AREA HABITACION 4	2,84	2,1			1	5,96
AREA HABITACION 3	2,84	2,8			1	7,95
AREA HABITACION 2	2,84	2,84			1	8,07
AREA HABITACION 1	2,84	2,24			1	6,36
Subtotal						43,21
Total pasan:						
TOTAL						43,21

OBSERVACION:	

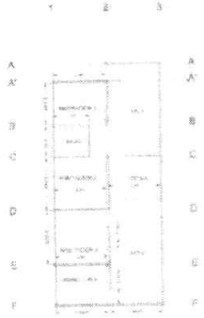
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		**DIRECCION:**	CALLE 9 N 08-08	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA PATIO	2,80	5,56			1	15,57
DESCUENTO TANQUE	1,00	0,7			-1	-0,70
AREA HABITACION 4	2,84	2,08			1	5,91
AREA HABITACION 3	2,84	2,8			1	7,95
AREA HABITACION 2	2,84	2,84			1	8,07
AREA HABITACION 1	2,84	2,24			1	6,36
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						43,16
Total pasan:						
TOTAL						43,16

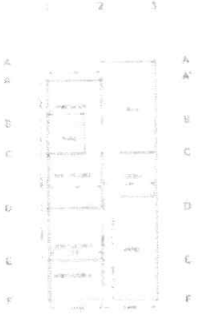
OBSERVACIÓN:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		DIRECCION:	CALLE 9 N 08-08	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,09	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCIÓN:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA PATIO	16,72				1	16,72
DESCUENTO TANQUE	1,74				-1	-1,74
DESCUENTO PUERTA COCINA	1,85				-1	-1,85
DESCUENTO PUERTA HB4	0,8				-2	-1,60
DESCUENTO PUERTA HB3	0,85				-2	-1,70
AREA HABITACION 4	9,88				1	9,88
AREA HABITACION 3	11,28				1	11,28
AREA HABITACION 2	11,35				1	11,35
AREA HABITACION 1	10,15				1	10,15
DESCUENTO PUERTA HB2	0,90				-1	-0,90
DESCUENTO PUERTA HB3	0,90				-1	-0,90
Subtotal						50,69
Total pasan:						
TOTAL						50,69

OBSERVACION:	

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		DIRECCION:	CALLE 9 N 08-08	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS					

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
MURO EJE A DEL EJE 1 AL 2	3,00		2,47		1	7,41
MURO EJE 2 DEL EJA A AL B	0,85		2,62		1	2,23
DESCUENTO PUERTA PRINCIPAL	0,90		2,27		-1	-2,04
DESCUENTO VENTANA ENTRADA 1 Y 2	2,00		1,2		-2	-4,80
MURO EJE A' DEL EJE 1 AL 2	3,03		2,77		1	8,39
MURO EJE 3 DEL EJE A' AL A	1,55		2,77		1	4,29
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						15,4782279
Total pasan:						
TOTAL						15,4782279

OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		DIRECCION:	CALLE 9 N 08-08		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3.04	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)						

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MURO EJE F DEL EJE 1 AL 2	2.80		3.30		1	9.24
MURO EJE 1 DEL EJE F AL D	5.56		2.82		1	15.65
MURO EJE 2 DEL EJE F AL D	5.56		2.82		1	15.68
MURO EJE D DEL EJE 1 AL 2	2.80		2.30		1	6.44
DESCUENTO VENTANA 3	0.86		0.60		-2	-1.03
DESCUENTO PUERTA COCINA	0.85		2.28		-1	-1.94
DESCUENTO PUERTA HAB3	1.85		1.80		-2	-6.66
DESCUENTO PUERTA HAB4	1.78		1.84		-2	-6.55
DESCUENTO TANQUE EJE F	1.00		0.83		-1	-0.83
DESCUENTO TANQUE EJE 1	0.70		0.83		-1	-0.58
HAB4 MURO EJE F DEL 1 AL 2	2.84		3.33		1	9.46
HAB4 MURO EJE E DEL 1 AL 2	2.84		2.92		2	16.59
HAB4 MURO EJE 2 DEL F AL E	2.00		3.13		1	6.25
HAB4 MURO EJE 3 DEL F AL E	2.00		3.13		1	6.26
HAB3 MURO EJE 2 DEL EJE D AL E	2.80		2.63		1	7.35
HAB3 MURO EJE 3 DEL EJE D AL E	2.80		2.63		1	7.35
HAB2 MURO EJE D DEL EJE 3 AL 2	2.84		2.33		1	6.62
HAB2 MURO EJE C DEL EJE 3 AL 2	2.84		2.33		0	0.00
HAB2 MURO EJE 2 DEL EJE D AL C	2.84		2.42		0	0.00
DESCUENTO VENTANA HAB2	1.40		1.20		0	0.00
HAB1 MURO B DEL EJE 3 AL 2	2.84		2.50		0	0.00
HAB1 MURO A' DEL EJE 3 AL 2	2.84		2.77		0	0.00
HAB1 MURO 3 DEL EJE B AL A'	2.24		2.64		0	0.00
HAB1 MURO 3 DEL EJE B AL A'	2.24		2.64		0	0.00
DESCUENTO PUERTA HAB1	0.90		2.3		0	0.00
DESCUENTO PUERTA HAB2	0.90		2.3		0	0.00
DESCUENTO VENTANA PRINCIPAL	1.20		2		0	0.00
MURO EJE 2 DEL A AL C	6.00		2.78		1	16.68
MURO EJE 1 DEL A AL C	1.20		2.78		1	3.34
MURO EJE A DEL EJE 1 AL 2	2.80		2.77		1	7.76
MURO EJE C DEL EJE 1 AL 2	2.80		3.3		1	9.24
DESCUENTO VENTANA	1.10		1.12		-1	-1.23
DESCUENTO PUERTA	0.90		2.25		-1	125.09
Total pasan:						
TOTAL						125.09

OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		**DIRECCION:**	CALLE 9 N 08-08	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,05	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	**IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485**					

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MURO EJE F DEJ EJE 1 AL 2	2,80		3,30		1	9,24
MURO EJE 1 DEL EJE F AL D	5,56		2,82		1	15,65
MURO EJE 2 DEL EJE F AL D	5,56		2,82		1	15,66
MURO EJE D DEL EJE 1 AL 2	2,80		2,30		1	6,44
DESCUENTO VENTANA 3	0,86		0,60		-2	-1,03
DESCUENTO PUERTA COCINA	0,85		2,28		-1	-1,94
DESCUENTO PUERTA HAB3	1,85		1,80		-2	-6,66
DESCUENTO PUERTA HAB4	1,78		1,84		-2	-6,55
DESCUENTO TANQUE EJE F	1,00		0,83		-1	-0,83
DESCUENTO TANQUE EJE 1	0,70		0,83		-1	-0,58
HAB4 MURO EJE F DEL 1 AL 2	2,84		3,33		1	9,46
HAB4 MURO EJE E DEL 1 AL 2	2,84		2,92		2	16,59
HAB4 MURO EJE 2 DEL F AL E	2,00		3,13		1	6,25
HAB4 MURO EJE 3 DEL F AL E	2,00		3,13		1	6,26
HAB3 MURO EJE 2 DEL EJE D AL E	2,80		2,63		1	7,35
HAB3 MURO EJE 3 DEL EJE D AL E	2,80		2,63		1	7,35
HAB3-2 MURO EJE D DEL EJE 3 AL 2	2,84		2,33		1	6,62
HAB2 MURO EJE C DEL EJE 3 AL 2	2,84		2,33		1	6,62
HAB2 MURO EJE 2 DEL EJE D AL C	2,84		2,42		0	0,00
DESCUENTO VENTANA HAB2	1,40		1,20		0	0,00
HAB1 MURO B DEL EJE 3 AL 2	2,84		2,50		0	0,00
HAB1 MURO A' DEL EJE 3 AL 2	2,84		2,77		0	0,00
HAB1 MURO 2 DEL EJE B AL A'	2,24		2,64		0	0,00
HAB1 MURO 3 DEL EJE B AL A'	2,24		2,64		0	0,00
DESCUENTO PUERTA HAB1	0,90		2,3		0	0,00
DESCUENTO PUERTA HAB2	0,90		2,3		0	0,00

DESCUENTO VENTANA PRINCIPAL	1,20		2		0	0,00
MURO EJE 2 DEL A AL C	6,00		0,55		1	3,30
MURO EJE 1 DEL A AL C	1,20		0,55		1	0,66
MURO EJE A DEL EJE 1 AL 2	2,80		0,55		1	1,54
MURO EJE C DEL EJE 1 AL 2	2,80		0,55		1	1,54
DESCUENTO VENTANA	1,10		1,12		-1	-1,23
DESCUENTO PUERTA	0,90		2,25		-1	-2,03
Subtotal						99,70
Total pasan:						
TOTAL						99,70

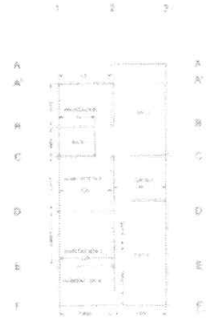
OBSERVACIÓN:

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					CODIGO	
						VERSIÓN	
BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		**DIRECCION:**	CALLE 9 N 08-08		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	3,06	**CAPÍTULO:**	MUROS Y CUBIERTA			**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
VENTANAS PRINCIPALE	2,00		1,2		2	4,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						4,80
Total pasan:						
TOTAL						4,80

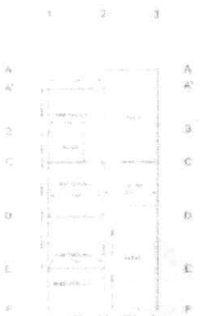
OBSERVACIÓN:	

Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	ANA CELINA ORTIZ		DIRECCION:	CALLE 9 N 08-08	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,07	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PUERTA PRINCIPAL	0,90		2,27		2	4,09
Subtotal						4,09
Total pasan:						
TOTAL						4,09

OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 42	Beneficiario: MARIA DEL PILAR REYES	Dirección:	CALLE 10 A N° 9-42

ÍTEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR TOTAL (1*2)
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	27,62	$ 3.689,14	$ 101.894,05
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	20,51	$ 23.575,12	$ 483.525,71
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	15,75	$ 13.006,96	$ 204.859,62
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	-	$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 32.517,41	$ 32.517,41
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 40.646,76	$ 40.646,76
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	**PISOS**				
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -

2,04	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	30,66	$ 38.055,54	$ 1.166.782,86
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	30,66	$ 112.179,64	$ 3.439.427,76
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML		$ 22.708,96	$ -
3	**MUROS Y CUBIERTA**				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 27.728,14	$ -
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	19,81306980407	$ 14.859,52	$ 294.412,71
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2		$ 12.387,30	$ -
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	12,80	$ 24.267,09	$ 310.618,75
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	4,14	$ 18.084,14	$ 74.868,34
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2	55,75	$ 73.528,85	$ 4.099.233,39
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	15,75	$ 128.491,64	$ 2.023.743,33
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC 0.80X2.44M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	BAJANTE PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	CANAL PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	**SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS**				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN	1,00	$ 406.950,63	$ 406.950,63
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 544.399,28	$ 544.399,28
4,04	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	**REDES HIDROSANITARIAS**				
5,01	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERIA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -

5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -
5,14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5,15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	**REDES ELECTRICAS**				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6,02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6,03	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	**ASEO Y LIMPIEZAS**				
7,01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7,02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66.823,07	$
7,04	LAVADERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521.609,36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$	3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$	132.238,81
UTILIDAD (5%)	$	661.194,03
RED DIAGNOSTICO	$	500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$	70.000,00
PLAN SG-SST	$	100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$	5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$	18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria, herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaria de planeación e infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

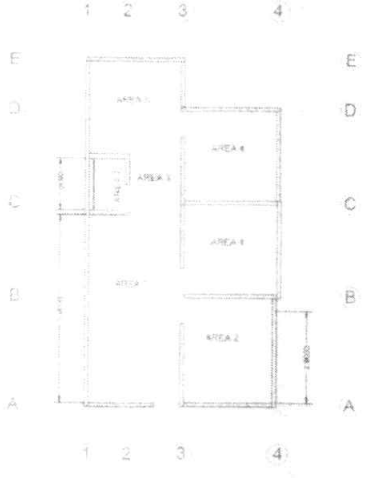
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,02	**CAPITULO:**	PRELIMINARES			**UNID:**	M2
DESCRIPCION:	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 6	2,94	2,8			1	8,23
AREA 8	2,9	3,5			1	10,15
AREA 2	3,3	2,8			1	9,24
Subtotal						27,62
Total pasan:						
TOTAL						27,62

OBSERVACIÓN:	

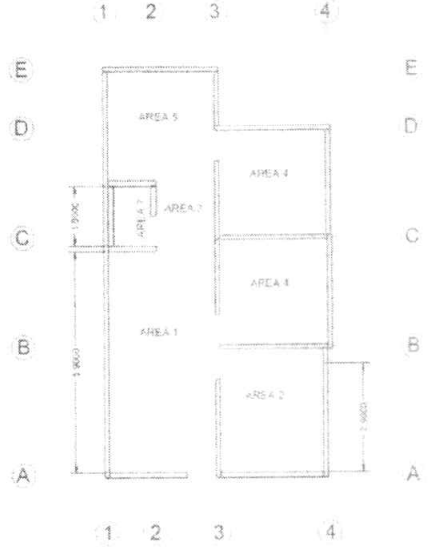
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,03	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO	1,6		1,9		1	3,04
AREA 2	3,3		2,8		1	9,24
AREA 6	2,94		2,8		1	8,23
Subtotal						20,51
Total pasan:						
TOTAL						20,51
OBSERVACIÓN:						

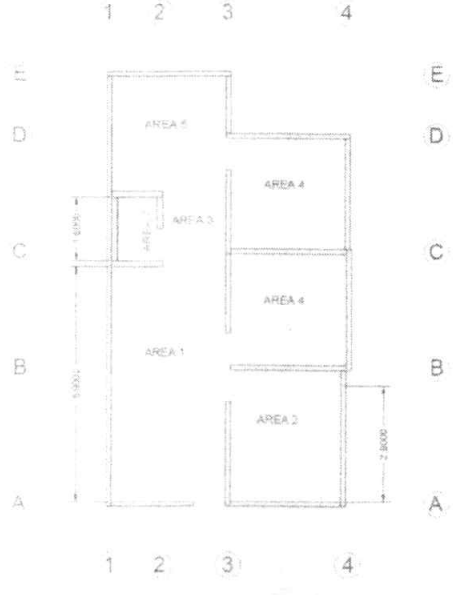
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,04	**CAPITULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	M2
DESCRIPCION:	**DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO	6,3		1,58		1	9,95
COCINA	2,9		0,6		2	3,48
SALPICADERO COCINA	2,9		0,8		1	2,32
Subtotal						15,75
Total pasan:						
TOTAL						15,75
OBSERVACION:						

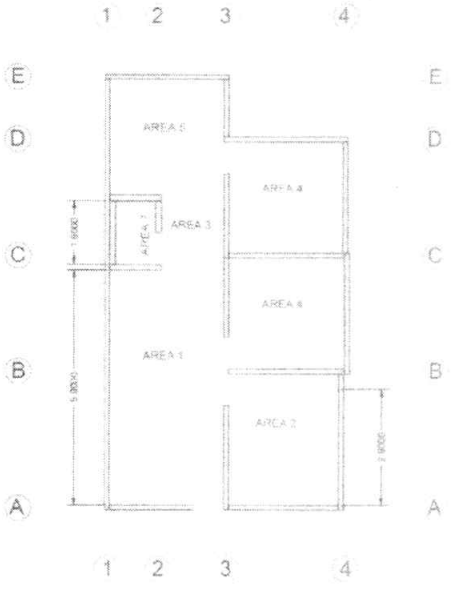
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,12	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES		**UNID:**	UN
DESCRIPCIÓN:	**DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
DESMONTE DE LAVAMANOS					1	1,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

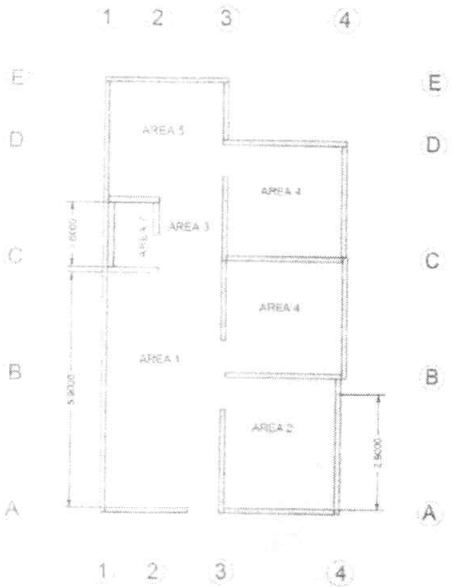
Firma: _____
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN:						**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42		**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	1,13	**CAPÍTULO:**	PRELIMINARES			**UNID:**	UN
DESCRIPCION:	**DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO**						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
DESMONTE DE SANITARIOS					1	1,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

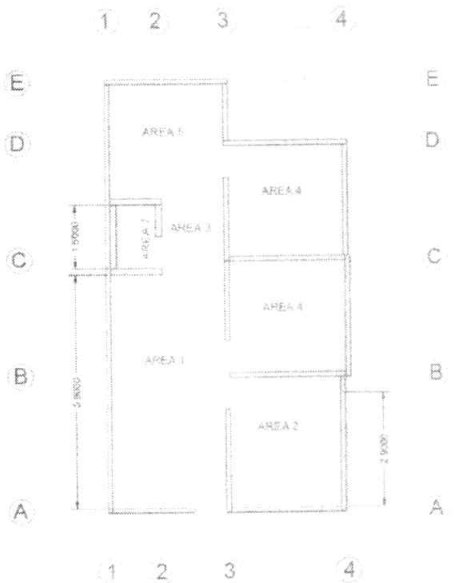
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					**FECHA: 01 DE JULIO DE 2025**	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		**DIRECCION:**	CALLE 10 A N° 9-42	**BARRIO:**	LAS VILLAS
ITEM:	2,04	**CAPÍTULO:**	PISOS		**UNID:**	M2
DESCRIPCIÓN:	**AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM**					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO	1,6		1,9		1	3,04
AREA 2	2,8	3,3			1	9,24
AREA 8	2,9	3,5			1	10,15
AREA 6	2,8	2,94			1	8,23
Subtotal						30,66
Total pasan:						
TOTAL						30,66
OBSERVACIÓN:						

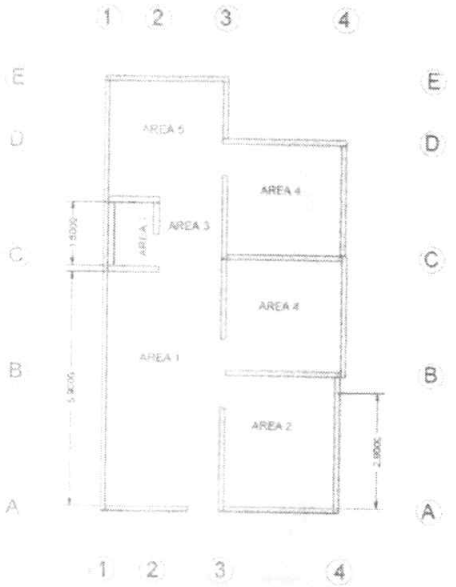
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	2,07	CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCION:	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO	1,6		1,9		1	3,04
AREA 2	2,8	3,3			1	9,24
AREA 8	2,9	3,5			1	10,15
AREA 6	2,8	2,94			1	8,23
Subtotal						30,66
Total pasan:						
TOTAL						30,66
OBSERVACIÓN:						

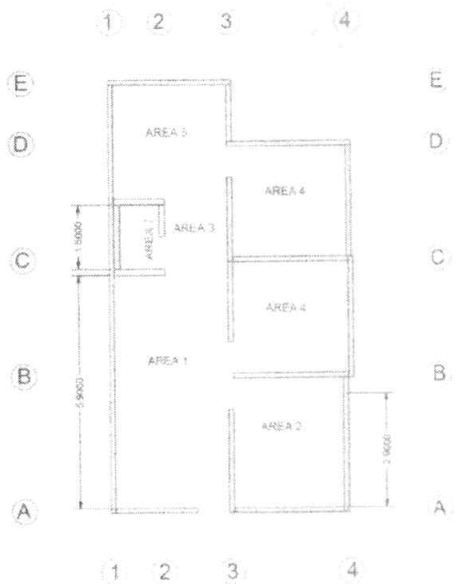
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META				CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL					
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,03	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA	7,70		3,46533374		1	26,68
V1	1,2		2,0		-1	-2,40
V2	1,2		2,0		-1	-2,40
P1	0,9		2,3		-1	-2,07
Subtotal						19,81306980407
Total pasan:						
TOTAL						19,81306980407
OBSERVACIÓN:						

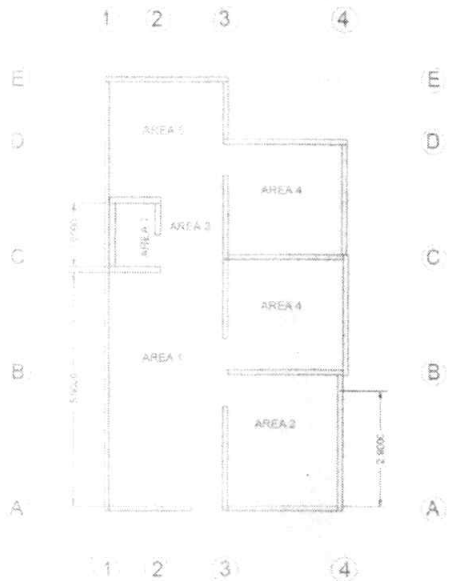
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,06	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
V1	1,2		2		1	2,40
V2	1,2		2		1	2,40
REJAS CERRAMIENTO	8		1		1	8,00
Subtotal						12,80
Total pasan:						
TOTAL						12,80
OBSERVACIÓN:						

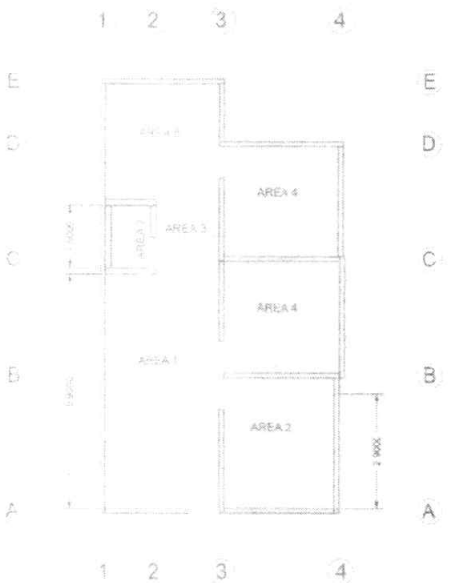
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,07	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCION:	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
P1	0,9		2,3		2	4,14
Subtotal						4,14
Total pasan:						
TOTAL						4,14
OBSERVACIÓN:						

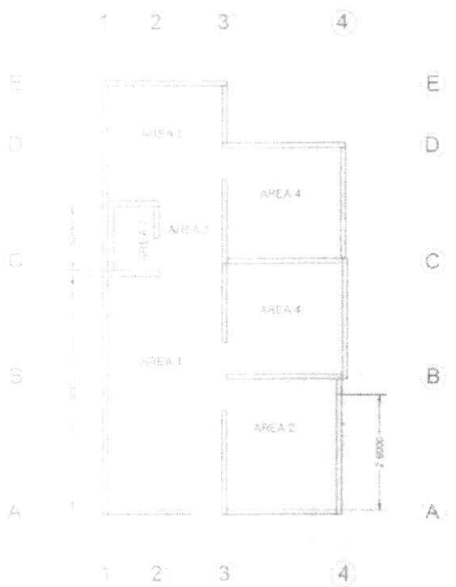
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,08	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCION:	CIELO RASO EN PVC					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA 1	2,9	5,9			1	17,11
AREA 2	2,8	3,3			1	9,24
AREA 3	1,6	1,9			1	3,04
AREA 4	2,9	2,8			1	8,12
AREA 5	2,9	2,9			1	8,41
AREA 6	2,94	2,8			1	8,23
AREA 7	1,60	1			1	1,60
Subtotal						55,75
Total pasan:						
TOTAL						55,75
OBSERVACIÓN:						

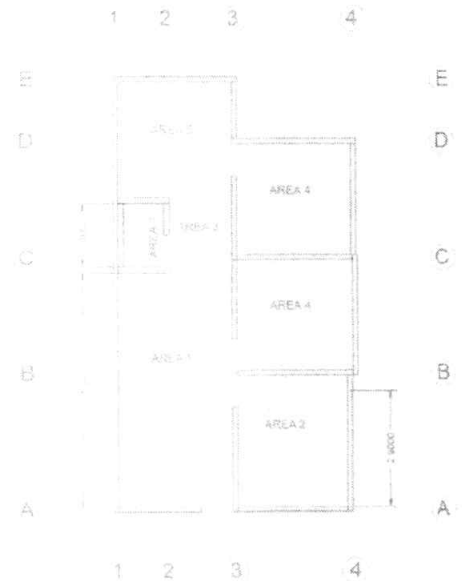
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META			CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL				
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA			VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				

BPIN:				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES	DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	3,09	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2
DESCRIPCION:	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE				

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO	6,3		1,58		1	9,95
COCINA	2,9		0,6		2	3,48
SALPICADERO COCINA	2,9		0,8		1	2,32
Subtotal						15,75
Total pasan:						
TOTAL						15,75

OBSERVACION:

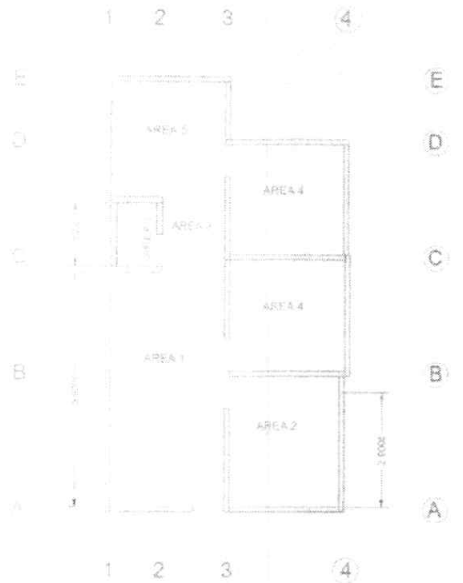
Firma:
Nombre: FRANCISCO ROJAS HERNANDEZ
Profesional: CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:						FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META						
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42		BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	4,01	CAPITULO:	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS			UNID:	UN
DESCRIPCION:	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR						

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA					1	1,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

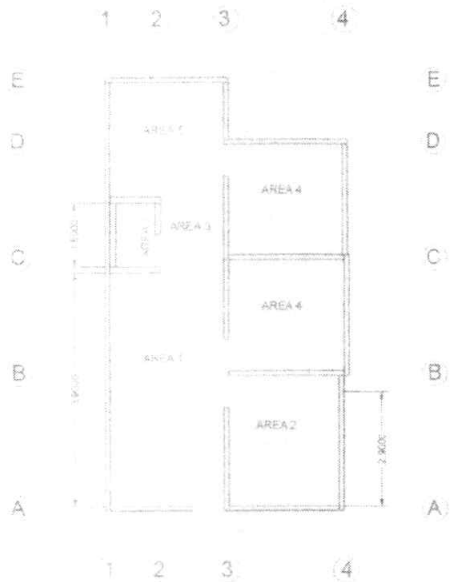
Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	MARIA DEL PILAR REYES		DIRECCION:	CALLE 10 A N° 9-42	BARRIO:	LAS VILLAS
ITEM:	4,03	CAPITULO:	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN:	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIM					1	1,00
Subtotal						1,00
Total pasan:						
TOTAL						1,00
OBSERVACIÓN:						

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldia de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 43	Beneficiario: JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	Dirección:	CR 11 LOTE 3

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	110,88	$ 3.689,14	$ 409.051,84
1,03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,04	DEMOLICIÓN MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 40.646,76	$ -
1,14	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	PISOS				
2,01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX 4", INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3		$ 869.600,30	$ -
2,04	ACABADO PISOS MORTERO 1:4 E= 50 MM	M2	31,02	$ 38.055,54	$ 1.180.482,85

2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	31,02	$ 112.179,64	$ 3.479.812,43
2,08	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2,09	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ	ML	26,80	$ 22.708,96	$ 608.600,13
3	MUROS Y CUBIERTA				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	167,28	$ 27.728,14	$ 4.638.363,26
3,03	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	12,9481287	$ 14.859,52	$ 192.402,98
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	191,51	$ 12.387,30	$ 2.372.291,82
3,05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2		$ 34.764,63	$ -
3,06	ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2		$ 24.267,09	$ -
3,07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	18,96	$ 18.084,14	$ 342.875,29
3,08	CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2		$ 11.393,48	$ -
3,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO	M2		$ 50.708,00	$ -
3,12	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE ZINC ,0.80X2.43M INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. NO INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	CANALON PLASTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3,15	BAJANTE PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	APARATOS SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS				
4,01	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA O SIMILAR	UN		$ 406.950,63	$ -
4,02	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERÍA ACUACERÁMICA	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4,04	FREGADEROS ACERO INOXIDABLE 0.60x0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	MEZCLADOR DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN		$ 157.646,03	$ -
4,06	LAVADERO INDUSTRIAL BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	REDES HIDROSANITARIAS				
5,01	REJILLA SIFON 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	UN		$ 21.544,82	$ -
5,02	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	SALIDA SANITARIA DUCHA 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	SALIDA SANITARIA LAVADERO PISO 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	PUNTO HIDRÁULICO PVCP LATERAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	PUNTO HIDRÁULICO PVCP LATERAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	TUBERIA PVCP RDE 13.5 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -
5,10	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 15.962,23	$ -
5,11	ADAPTADOR PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 3.492,06	$ -
5,12	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 29.433,65	$ -
5,13	ADAPTADOR PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 11.066,43	$ -

5.14	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 43.307,27	$ -
5.15	ACCESORIO PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 19.295,74	$ -
6	REDES ELECTRICAS				
6,01	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 122.078,02	$ -
6.02	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 178.596,03	$ -
6.03	SALIDA DE LAMPARA 110 V LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 144.036,90	$ -
7	ASEO Y LIMPIEZAS				
7.01	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS O MUROS CON HIDROJET	M2		$ 6.836,49	$ -
7.02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ		$ 228.146,77	$ -
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO ETERNIT	ML		$ 66,823.07	$
7.04	CASALERO PREFABRICADO 0.65 0.80 M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 521,609.36	$
	VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$ 3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$ 132.238,81
UTILIDAD (5%)	$ 661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$ 500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$ 70.000,00
PLAN SG-SST	$ 100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$ 5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$ 18.390.000,00

NOTAS:

1. Los precios del presente presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. Para el valor de la casilla (2), como soporte, se anexa el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se evidencia los CARGOS INDIRECTOS aplicables de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria. herramienta e instalación de equipo en general para realizar la actividad. Incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. El valor de la casilla (5), es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. La secretaria de planeación e Infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

Firma:
Nombre: JUAN PABLO ROJAS HERNANDEZ
Cargo: Profesional OPS - SF

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
				VERSIÓN	
BPIN:				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	1.02	CAPITULO:	PRELIMINARES	UNID:	M2
DESCRIPCION:	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISION TOPOGRAFICA				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
VIVIENDA	7,2	15,4			1	110,88
Subtotal						110,88
Total pasan:						
TOTAL						110,88

OBSERVACION

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Firma:
Nombre: ALEJANDRO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

SEÑOR				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	2.04 CAPÍTULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCIÓN:	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM				

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA HABITACION 1	3,5	3,05			0	0,00
AREA HABITACION 2	3,5	3,05			0	0,00
AREA HABITACION 3	3,5	3,3			1	11,55
AREA HABITACION 4	3,5	3,3			1	11,55
SALA COMEDOR	3,4	6				0,00
COCINA	3,4	4,85				0,00
AREA ZOCALO	3,6	3,05			1	10,98
DESCUENTO BAÑO PROGRAMADO	1,32	2,32			-1	-3,06
Subtotal						31,02
Total pasan:						
TOTAL						31,02

OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS / SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM	2.07	CAPITULO:	PISOS	UNID:	M2
DESCRIPCION	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60				

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
AREA HABITACION 1	3,5	3,05			0	0,00
AREA HABITACION 2	3,5	3,05			0	0,00
AREA HABITACION 3	3,5	3,3			1	11,55
AREA HABITACION 4	3,5	3,3			1	11,55
SALA COMEDOR	3,4	6				0,00
COCINA	3,4	4,85				0,00
AREA ZONA 4	3,6	3,05			1	10,98
DESCUENTO BAÑO PROGRAMADO	1,32	2,32			-1	-3,06
Subtotal						31,02
Total pasan:						
TOTAL						31,02

OBSERVACION

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3		BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	2.09	CAPITULO:	PISOS		UNID:	ML
DESCRIPCION:	GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ					

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
ALCOBA HABITACION 1	3,5	12,8			0	0,00
ALCOBA HABITACION 2	3,5	12,8			0	0,00
ALCOBA HABITACION 3	3,5	13,5			1	13,50
ALCOBA HABITACION 4		13,5			1	13,50
SALA COMEDOR	3,4	5,95				0,00
COCINA	3,4	4,85				0,00
AREA ZONA 4	3,6	10,2			1	10,20
MENOS VANO BAÑO PROGRAMADO	1,32	2,32			-1	-2,32
DESCUENTO PUERTAS		0,87			-4	-3,48
DESCUENTO PUERTA GARAJE		3,00			-1	-3,00
DESCUENTO INGRESO COCINA		1,60			-1	-1,60
Subtotal						26,80
Total pasan:						
TOTAL						26,80

OBSERVACION:

Firma: _____
Nombre: ING. DIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional: CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
				VERSIÓN	
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	3.02	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2
DESCRIPCION:	PANETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
[illegible] EJE A AL EJE B	3.00		2.6		0	0.00
[illegible] EJE B AL EJE C	2.70		2.6		1	7.02
[illegible] EJE C AL EJE D	1.93		2.6		1	5.02
[illegible] EJE C AL EJE D	1.20		2.6		1	3.12
[illegible] EJE D AL EJE E	3.00		2.6		1	7.80
[illegible] EJE E AL EJE F	2.90		2.6		1	7.54
[illegible] EJE A AL EJE 2	3.25		2.6		0	0.00
[illegible] EJE 2 AL EJE 3	3.25		2.6		2	16.90
[illegible] EJE 3 AL EJE 4	3.25		2.6		1	8.45
[illegible] EJE A AL EJE B	2.20		2.6		2	11.44
[illegible] EJE B AL EJE D	1.20		2.6		2	6.24
[illegible] EJE A AL EJE 2	3.25		2.6		2	16.90
[illegible] EJE A AL EJE 2	3.25		2.6		2	16.90
[illegible] EJE 2 AL EJE 3	3.25		2.6		1	8.45
[illegible] EJE 3 AL EJE 4	3.25		2.6		1	8.45
[illegible] EJE A AL EJE B	3.00		2.6		0	0.00
[illegible] EJE B AL EJE C	2.70		2.6		2	14.04
[illegible] EJE C AL EJE D	2.86		2.6		0	0.00
[illegible] EJE D AL EJE E	3.00		2.6		2	15.60
[illegible] EJE E AL EJE F	2.90		2.6		2	15.08
[illegible] HABITACIONES 2 Y 3	0.87		2.6		0	0.00
[illegible] VENTANAS	0.95		1.75		-2	-3.36
[illegible] HABITACIONES 2 Y 3	0.87		2.6		-1	-2.26
[illegible] VENTANAS 2 Y 3	0.95		1.75		-1	-1.66
[illegible] EJE F	2.90		2.6		0	0.00
[illegible]	2.20		2.4		1	5.28
[illegible]	0.68		2.4		1	1.63
[illegible]	1.72		0.3		1	0.52
[illegible] VENTANA	1.50		1.2		-1	-1.80
	Subtotal					167.28
	Total pasan:					
	TOTAL					167.28

Firma: [signature]
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
				VERSIÓN	
BPIN:				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	3.03	CAPÍTULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2
DESCRIPCION:	PINTURA VINILO 1: CORAZA EXTERIOR 3 MANOS				

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CASA 2	7,30		2,931250503		1	21,40
DESCUENTO PUERTA GARAGE INGRESO	2,70		2,56		-1	-6,91
DESCUENTO VENTANA	1,40		1,1		-1	-1,54
Subtotal						12,9481287
Total pasan:						
TOTAL						12,9481287

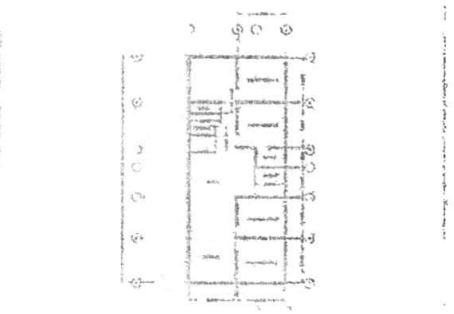
OBSERVACIÓN:

Firma:
Nombre: JUANDIEGO ROJAS HERNANDEZ
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	JOSE MARIO HERRERA LAVERDE		DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
ITEM:	3.04	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCION:	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
MURO EJE 3 DEL EJE A AL EJE B	3.00		2.6		0	0.00
MURO EJE 3 DEL EJE B AL EJE C	2.70		2.6		1	7.02
MURO EJE 3 DEL EJE C AL EJE C'	1.93		2.6		1	5.02
MURO EJE 3 DEL EJE C' AL EJE D	1.20		2.6		1	3.12
MURO EJE 3 DEL EJE D AL EJE E	3.00		2.6		1	7.80
MURO EJE 3 DEL EJE E AL EJE F	2.90		2.6		1	7.54
MURO EJE A DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		0	0.00
MURO EJE A DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		2	16.90
MURO EJE B DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		1	8.45
MURO EJE C DEL EJE 3 AL EJE 2	2.20		2.6		2	11.44
MURO EJE C' DEL EJE C' AL EJE D	1.20		2.6		2	6.24
MURO EJE D DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		2	16.90
MURO EJE E DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		2	16.90
MURO EJE F DEL EJE 3 AL EJE 2	3.25		2.6		1	8.45
MURO EJE F DEL EJE 3 AL EJE 1	3.25		2.6		1	8.45
MURO EJE 1 DEL EJE A AL EJE B	3.00		2.6		0	0.00
MURO EJE 1 DEL EJE B AL EJE C	2.70		2.6		2	14.04
MURO EJE 1 DEL EJE C AL EJE D	2.86		2.6		0	0.00
MURO EJE 1 DEL EJE D AL EJE E	3.00		2.6		2	15.60
MURO EJE 1 DEL EJE E AL EJE F	2.90		2.6		2	15.08
RESTO MENOS PUERTAS HABITACIONES 1 Y 2	0.87		2.6		-2	-4.52
RESTO MENOS VENTANAS 1 Y 2	0.93		1.75		-2	-3.36
RESTO MENOS PUERTAS HABITACIONES 3 Y 4	0.87		2.6		-1	-2.26
RESTO MENOS VENTANAS 3 Y 4	0.96		1.75		-1	-1.68
MURO EJE 2 DEL EJE A AL EJE B	2.70		2.6		1	7.02
MURO EJE 2 DEL EJE B AL EJE C	2.70		2.6		1	7.02
MURO EJE 2 DEL EJE C AL EJE D	2.86		2.6		1	7.44
MURO EJE 2 DEL EJE D AL EJE D'	1.72		2.6		1	4.47
RESTO MENOS VENTANA	1.72		1.65		-1	-2.84
MURO EJE 2 DEL EJE E AL EJE F	2.86		2.6		0	0.00
MURO EJE F EJE 2	2.20		2.4		1	5.28
RESTO MENOS PUERTA BAÑO	0.68		2.4		1	1.63
	1.72		0.94		1	1.62
	3.95		0.7		1	2.74
	Subtotal					191.51
	Total pasan:					
	TOTAL					191.51

ELABORÓ: JUAN DIEGO ROJAS HERNANDEZ
INGENIERO CIVIL

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

BENEFICIARIO:	JOSE MARIA HERRERA LAVERDE	DIRECCION:	CR 11 LOTE 3	BARRIO:	EL PARAISO
		CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2

ESMALTE SINTSTICO PARA PUERTAS EN LAMINA

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PUERTA GARAGE INGRESO	3,00		2,56		2	15,36
PUERTA	1,50		1,2		2	3,60
Subtotal						18,96
Total pasan:						
TOTAL						18,96

OBSERVACIONES:

Firma: _____

Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeacion e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

No. de Vivienda: 44	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN	Dirección:	MZ F CS 15

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD (1)	VALOR	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1,02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	66,50	$ 3.689,14	$ 245.327,81
1,04	DEMOLICION MANUAL PLACA PISO E = 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1,06	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1,03	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1,07	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E =0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1,08	CORTE VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1 CM	ML		$ 1.729,42	$ -
1,09	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1,10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 6.727,76	$ -
1,11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1,12	DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 32.517,41	$ 32.517,41
1,13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 40.646,76	$ 40.646,76
1,14	DESMONTE DE MUEBLE Y PEGANTE INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1,15	DESMONTE DE REJAS, CERRAMIENTOS METALICAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1,16	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 16.258,71	$ 16.258,71
2	**CIMIENTOS**				
2,01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3		$ 73.164,18	$ -
2,02	RELLENO CON MATERIAL SITIO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAXIMO 3", ESTABILIZADO CON ADICIÓN HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MANUAL CON PRECOMPACTADOR LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2,03	CONCRETO CONTRAPISO EN CONCRETO 21.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 869.600,30	$ -

2,04	...VADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	20,14	$ 38.055,54	$ 766.438,58
2,05	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2,06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2,07	...SO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	20,14	$ 112.179,64	$ 2.259.297,95
2,08	...SO EN CERÁMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2	1,11	$ 68.771,16	$ 76.335,99
2,09	...ZOCALO ESCOBA BALCOSA LINEA MATIZ	ML	22,96	$ 22.708,96	$ 521.397,72
3	MUROS Y CUBIERTA				
3,01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	15,81	$ 38.830,33	$ 613.907,52
3,02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	68,12	$ 27.728,14	$ 1.888.840,90
3,03	...NTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	18,53585425471	$ 14.859,52	$ 275.433,90
3,04	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	68,12	$ 12.387,30	$ 843.822,88
3,05	...IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485	M2	15,81	$ 34.764,63	$ 549.628,80
3,06	...TE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	4,80	$ 24.267,09	$ 116.482,03
3,07	...NTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	3,78	$ 18.084,14	$ 68.358,05
3,08	...CIELO RASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3,09	...PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3,10	...CUBIERTA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA	M2	84,00	$ 11.393,48	$ 957.052,32
3,11	...SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO INCLUYE ...	M2	21,70	$ 50.708,00	$ 1.100.363,60
3,12	...SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC NATURAL 35 KG/M2 CAL. 7/10 ENTRAVADO	M2		$ 36.089,85	$ -
3,13	...SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6. INCLUYE ENTRAMADO	M2		$ 40.554,95	$ -
3,14	...TERIA PLÁSTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" ... CONECTOS E INSTALACIÓN	ML	3,00	$ 52.969,71	$ 158.909,13
3,15	...CANALES PLASTICA AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	7,00	$ 68.344,07	$ 478.408,49
4	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS				
4,01	...SANITARIO AGUACERO PLANCO CORONA O SIMILAR	UN	1,00	$ 406.950,63	$ 406.950,63
4,02	...LAVAMANOS DISEÑO ACCESORIOS INCLUYE GRIFERIA ... CALIDAD	UN		$ 900.495,24	$ -
4,03	...TAZA SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 544.399,28	$ 544.399,28
4,04	...ACERO INOXIDABLE 0.4mm0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4,05	...DUCHA T. REGISTRO CROMAL	UN	1,00	$ 157.646,03	$ 157.646,03
4,06	...LAVADERO PORCELANIZADO BLANCO	UN	1,00	$ 121.453,19	$ 121.453,19
5	...TOS HIDROSANITARIAS				
5,01	...SIFÓN PVC 2" LAMINA ANTI CUCARACHAS	UN	1,00	$ 21.544,82	$ 21.544,82
5,02	...LAVAMANOS PVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5,03	...LAVAPLATOS PVC 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5,04	...SANITARIO PVC 4"	UN		$ 69.034,78	$ -
5,05	...DUCHA PVC 2"	UN		$ 78.642,82	$ -
5,06	...SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5,07	...HIDRÁULICO PVC P/R PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" ... ERO E INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5,08	...HIDRÁULICO PVC P/R PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" ... ERO E INSTALACIÓN	UN		$ 78.079,85	$ -
5,09	...CANALETA 15 CM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 12.027,52	$ -

[illegible]	ML		$ 15.962,23	$ -
[illegible]	UN		$ 3.492,06	$ -
[illegible]	ML		$ 29.433,65	$ -
[illegible]	UN		$ 11.066,43	$ -
[illegible]	ML		$ 43.307,27	$ -
[illegible]	UN		$ 19.295,74	$ -
[illegible]				
[illegible]	UN	2,00	$ 122.078,02	$ 244.156,04
[illegible]	UN		$ 178.596,03	$ -
[illegible]	UN	1,00	$ 144.036,90	$ 144.036,90
[illegible]				
[illegible]	M2	84,00	$ 6.836,49	$ 574.265,16
[illegible]	VJ		$ 228.146,77	$ -
[illegible]	ML		$ 66,823.07	$
[illegible]	UN		$ 521,609.36	$
VALOR COSTOS DIRECTOS (3)				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$ 3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$ 132.238,81
UTILIDAD (5%)	$ 661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$ 500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$ 70.000,00
PLAN SG-SST	$ 100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$ 5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$ 18.390.000,00

[illegible] presente presupuesto de la casilla (2) están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado [illegible] referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
[illegible] casilla (2) [illegible] se realizó el Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se [illegible] el [illegible] (INDIRECTOS) aplicables de acuerdo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria, herramienta e instalación [illegible] para realizar la actividad, incluyéndosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
[illegible] casilla (3) es la sumatoria de las casillas (3)+(4).
[illegible] Secretaría de Planeación e Infraestructura, revisó, ajustó y viabilizó el presupuesto y sus soportes.

[illegible]
Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Cargo. Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
	VERSIÓN	
	FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	

MEJORAMIENTO DE VIAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META

	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:	PRELIMINARES		UNID:	M2
LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTONICA (M2) NO INCLUYE COMISION				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
	7	3.1			1	21.70
	7	6.4			1	44.80
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						66.50
Total pasan:						
TOTAL						66.50

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:	PRELIMINARES	UNID:	UN
DESMONTE DE LAVAMANOS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO			

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
Anch	Largo	Alto	Area M2		
				1	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					1.00
Total pasan					
TOTAL					1.00

Firma:
Nombre: ROBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
				VERSIÓN	
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2026	
OBRA:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META				
LOCALIZACION:	Beneficiario: RR SI MAR A RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	CAPITULO:	PRELIMINARES		UNID:	UN
DESCRIPCION:	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO				
	ESQUEMA				

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan:						
TOTAL						1.00

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		
	FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

CARGUE: [illegible] MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:	PRELIMINARES		UNID:	UN
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan						
TOTAL						1.00

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META			
Beneficiario: DORIS MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ZONA: CAPITULO:	PISOS:	UNID:	M2
APISONADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM			
ESQUEMA			

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
	3.3	2.5			1	8.25
	1	1.35			1	1.35
	3.1	3.4			1	10.54
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal:						20.14
Total pasan:						
TOTAL						20.14

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
					VERSIÓN	
BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	2.07	CAPITULO:	PISOS		UNID:	M2
DESCRIPCION:	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60					

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
BAÑO 1 PRIMER PISO	3,3	2,5			1	8,25
BAÑO 2 PRIMER PISO	1	1,35			1	1,35
SEGUNDO PISO	3,1	3,4			1	10,54
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						20,14
Total pasan:						
TOTAL						20,14

OBSERVACIÓN:

Firma: _____
Nombre: DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	CODIGO	
	VERSIÓN	
	FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META

CAPITULO:	PISOS	UNID:	m2	
PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
		1.05	0.6		1	0.63
		0.8	0.6		1	0.48
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.11
Total pasan:						
TOTAL						1.11

Firma
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
DIRECCION	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO	PISOS	UNID:	ML
GUARDAESCOBA BALDOSA LINEA MATIZ			

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
	14.58				1	14.58
	0.85				-1	-0.85
	0.67				-1	-0.67
	9.9				1	9.90
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						22.96
Total pasan						
TOTAL						22.96

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META

Beneficiario: SRA. MARIA AMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN				
ESQUEMA				

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	1		2.5		1	2.50
	1		2.5		1	2.50
		3.43	2.5		1	8.58
		1.6	1.5		-1	-2.40
		0.9	2.1		-1	-1.89
		3.57	2.5		1	8.93
		1.6	1.5		-1	-2.40
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	Subtotal:					15.81
	Total pasan:					
	TOTAL					15.81

Firma:
Nombre: RUBY NATALI GALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META				CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL					
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				VERSION	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2026	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
Beneficiario: ERICA MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
1.00 CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACION					
ESQUEMA					

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	2.5		4.3		1	10.75
	1.13		2.3		1	2.60
		3.3	4.3		1	14.19
		3.3	4.3		1	14.19
		1	1		-1	-1.00
		0.85	2		-1	-1.70
		2	2.3		2	4.60
		3.4	1.92		1	6.53
		3.40	1.92		1	6.53
	3.1		1.92		1	5.95
	0.85		1.35		1	1.28
	2.5		1.92		2	9.60
		1	1		-2	-2.00
		0.85	2		-2	-3.40
Subtotal						68.12
Total pasan						
TOTAL						68.12

Firma: _____

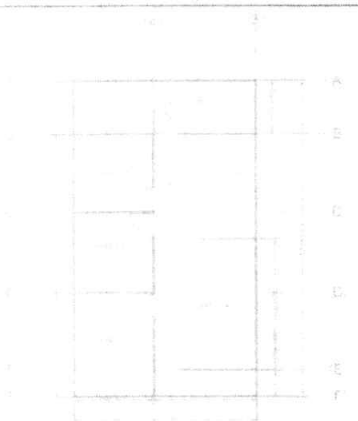
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
	MUNICIPIO DE GUAMAL		
	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

BPIN:					FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	3.03	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCION:	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS					

ESQUEMA



DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
CANTIDAD						0,00
FACHADA	1		2,70		1	2,70
FACHADA	1		2,70		1	2,70
FACHADA		3,77290898	2,70		1	10,19
DESCUENTO VENTANA		1,6	1,50		-1	-2,40
DESCUENTO PUERTA		0,9	2,10		-1	-1,89
FACHADA		3,57	2,70		1	9,64
DESCUENTO VENTANA		1,6	1,50		-1	-2,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						18,53585425471
Total pasan:						
TOTAL						18,53585425471

OBSERVACIÓN

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO: MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
DESCRIPCION: TIPO 1 MURO (ALTA CALIDAD)			

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	2.5		4.3		1	10.75
	1.13		2.3		1	2.60
		3.3	4.3		1	14.19
		3.3	4.3		1	14.19
		1	1		-1	-1.00
		0.85	2		-1	-1.70
		1	2.3		2	4.60
		3.4	1.92		1	6.53
		3.40	1.92		1	6.53
	3.1		1.92		1	5.95
	0.95		1.35		1	1.28
	5.5		1.92		2	9.60
		1	1		-2	-2.00
		0.85	2		-2	-3.40
Subtotal						68.12
Total pasan:						
TOTAL						68.12

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeacion e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
				VERSIÓN	
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2026	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META					
ESPECIFICACIÓN: CONTRATO RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
IMPERMEABILIZACIÓN FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 485					
ESQUEMA					

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	1		2.50		1	2.50
	1		2.50		1	2.50
		3.43	2.50		1	8.58
		1.6	1.50		-1	-2.40
		0.9	2.10		-1	-1.89
		3.57	2.50		1	8.93
		1.6	1.50		-1	-2.40
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						15.81
Total pasan						
TOTAL						15.81

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
INGENIERA MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO: MUROS Y CUBIERTA		UNID.	M2
ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)			
ESQUEMA			

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
		1.6	1.5		1	2.40
		1.6	1.5		1	2.40
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						4.80
Total pasan						
TOTAL						4.80

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI GALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
				VERSION	
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
ARQUITECTA: DIANA MARIA PAVAS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
SUBCAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA			UNID:	M2
ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA					

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
		0.9	2.1		2	3.78
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						3.78
Total pasan:						
TOTAL						3.78

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN	
FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

SOLICITANTE: BERTA MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
PINTURA VINILO TEJA ONDULADA CARA INFERIOR 3 CAPAS INSTALADA				

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
		7	12		1	84.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						84.00
Total pesado						
TOTAL						84.00

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
			VERSIÓN	
			FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
TRABAJO: EDIFICIO MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8				
ESQUEMA				

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
		3.1	7		1	21.70
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						21.70
Total pasan						
TOTAL						21.70

Firma
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
SUPERVISOR: BRYAN ALEJANDRO GUZMAN	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM: CAPITULO: MUROS Y CUBIERTA		UNID.	ML
BAJANTE PLASTICA CUADRADA EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN			

ESQUEMA

UBICACION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
		3			1	3.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	Subtotal					3.00
	Total pasan					
	TOTAL					3.00

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
[illegible] EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
[illegible]	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
[illegible] CAPITULO: MUROS Y CUBIERTA		UNID:	ML
[illegible] SUMINISTRO E INSTALACIÓN			
ESQUEMA			

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
		7			1	7.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						7.00
Total pesan:						
TOTAL						7.00

Firma: [illegible]
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META			
PROYECTO: SECRETARIA RAMOS SUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO: BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID. UN
SANITARIO ACUADER BLANCO CORONA O SIMILAR			

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan						
TOTAL						1.00

OBSERVACIONES

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META				CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL					
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				VERSIÓN	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
Apellidos: BRITO MARIA RAMOS GUZMAN		DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO:		SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS		UNID:	UN
LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS					
ESQUEMA					

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan						
TOTAL						1.00

OBSERVACIONES

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META				CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL					
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				VERSIÓN	
FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA					
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
UBICACION DE LOS ITEMS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
CONTRATISTA:	DIRECCION	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO	SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS			UNID	UN
CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL					
ESQUEMA					

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan:						
TOTAL						1.00

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA				CODIGO	
				VERSIÓN	
				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
TERMINACION EN VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META					
	DIRECCION:	MZ F CS 15		BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
CAPITULO: SUMINISTROS Y COMPLEMENTOS				UNID.	UN
SUMINISTRO DE INSTALACIONES BLANCO					

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total pasan						
TOTAL						1.00

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META	CODIGO	
MUNICIPIO DE GUAMAL		
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	VERSION	
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META

BENEFICIARIO:	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM: 3.0	CAPITULO:	REDES HIDROSANITARIAS	UNID:	UN
DESCRIPCION:	REJILLA SOSCO 3" X 3" ALUMINIO ANTICUCARACHAS			

ESQUEMA

DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
PA					1	1.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						1.00
Total (incan)						
TOTAL						1.00

OBS

Firma

Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeacion e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO:	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM:	6.01	CAPITULO:	REDES ELECTRICAS	UNID:	UN
DESCRIPCION:	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN				

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0,00
					2	2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						2,00
Total pasan:						
TOTAL						2,00

OBSERVACIÓN

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

	DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
				VERSIÓN	
BPIN				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO	Beneficiario: BRISA MARIA RAMOS GUZMAN	DIRECCION:	MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM	6.03 CAPITULO:	REDES ELECTRICAS		UNID:	UN
DESCRIPCIÓN	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN				

ESQUEMA

DESCRIPCIÓN	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
SALIDA EXTRA						0,00
LAMPARA					1	1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
Subtotal						1,00
Total pasan						
TOTAL						1,00

OBSERVACION

Firma: _____
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2026	
PROYECTO: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META			
BENEFICIARIO: [illegible] GUZMAN	DIRECCION: MZ F CS 15	BARRIO:	BOSQUES DE SANTA BARBARA
ITEM: 2.0	DESCRIPCION: PASEO Y LIMPIEZAS	UNID:	M2
DESCRIPCION: LIMPIEZA DE PISOS, RENDERIZADO MUROS CON HIDROJET			
ESQUEMA			

	Dimensiones			No Elem	Medida Total
	Largo	Alto	Area M2		
					0.00
	12			1	84.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					84.00
Total global					
TOTAL					84.00

Firma: [signature]
Nombre: RUBY NATALY SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

Alcaldía de Guamal

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nit: 800.098.193 - 6

PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

NO. de Viviendas: 65	Beneficiario: ETELBERTO GARCIA TORO	Dirección:	CLL 17 # 7 - 45

ITEM	ACTIVIDADES	U.M.	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, MATERIALES PLANOS	M2		$ 3.462,35	$ -
1.02	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTONICA (M2, NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA	M2	105,98	$ 3.689,14	$ 390.975,06
1.03	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 23.575,12	$ -
1.04	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE DURAMICO MUROS INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1.05	DEMOLICION CONCRETO REFORZADO INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 412.904,34	$ -
1.06	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3		$ 381.347,83	$ -
1.07	DEMOLICION MANUAL PARETE MUROS E= 0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2		$ 13.006,96	$ -
1.08	DEMOLICION VERTICAL EN MAMPOSTERIA CON CORTADORA E = 1	ML		$ 1.729,42	$ -
1.09	DEMOLICION DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 8.548,74	$ -
1.10	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	51,36	$ 6.727,76	$ 345.537,75
1.11	DESMONTE DE TEJA FIBROCEMENTO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 14.662,01	$ -
1.12	DESMONTE DE LAVAMANOS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 32.517,41	$ -
1.13	DESMONTE DE SANITARIO INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 40.646,76	$ 40.646,76
1.14	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 87.406,81	$ -
1.15	DESMONTE DE REJAS DE VENTANAS METALICAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2		$ 18.752,75	$ -
1.16	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN		$ 16.258,71	$ -
2	CIMIENTOS				
2.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0 - 2.00 M	M3		$ 73.164,18	$ -
2.02	RELLENO CON MATERIAL MEJORADO DE RIO 6% PROCEDENTE TAMAÑO MAXIMO 3" EXCLUYE INCLUSION HUMEDECIMIENTO COMPACTACION MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3		$ 64.574,58	$ -
2.03	CONCRETO DE CONTRAPISO EN CONCRETO 2.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3		$ 869.600,30	$ -

2.01	ACABADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2		$ 38.055,54	$ -
2.02	FUNDICIÓN DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPA (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3		$ 920.142,19	$ -
2.03	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, CORTADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG		$ 8.968,53	$ -
2.04	PISO EN PORCELANATO PEI/RE 0.60 X0.60	M2		$ 112.179,64	$ -
2.05	PISO EN CERAMICA LISO 0.20X0.20 LINEA DUROTECH	M2		$ 68.771,16	$ -
2.06	GUARDAESCOBA CACHOFA LINEA MATIZ	ML		$ 22.708,96	$ -
3	MUROS Y CUBIERTA				
3.01	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2		$ 38.830,33	$ -
3.02	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y PLASTACIONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	154,93	$ 27.728,14	$ 4.295.920,73
3.03	PINTURA VINILO T1 CORAZA EXTERIOR 2 MANOS	M2	58,07	$ 14.859,52	$ 862.906,86
3.04	PINTURA VINILO TIPO 1 SINUCO (ALTA CALIDAD)	M2	165,43	$ 12.387,30	$ 2.049.231,04
3.05	IMPERMEABILIZACION FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 488	M2	58,18	$ 34.764,63	$ 2.022.606,17
3.06	ESMALTE SINTETICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)	M2	19,85	$ 24.267,09	$ 481.701,74
3.07	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	25,01	$ 18.084,14	$ 452.284,34
3.08	CANALON PASO EN PVC	M2		$ 73.528,85	$ -
3.09	CUBIERTA MADERA CEDAR BLANCO 0.20 X0.10 BRILLANTE	M2		$ 128.491,64	$ -
3.10	CUBIERTA VINILO TEJA ONDULADA CAPA INFERIOR 3 CAPAS	M2		$ 11.393,48	$ -
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO	M2		$ 50.708,00	$ -
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC PERFIL ONDULADO CALIBRE 32	M2	51,36	$ 36.089,85	$ 1.853.574,70
3.13	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA PLASTICA No.6, INCLUYE CABALLETE	M2		$ 40.554,95	$ -
3.14	CANOA PLASTICA O SIMILAR EN PVC AGUAS LLUVIAS 4" INCLUYE INSTALACIÓN	ML		$ 52.969,71	$ -
3.15	BAJANTES AGUAS LLUVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML		$ 68.344,07	$ -
4	APARATOS Y COMPLEMENTOS				
4.01	SANITARIO CORONA O SIMILAR	UN	1,00	$ 406.950,63	$ 406.950,63
4.02	LAVAMANOS ACCESORIOS INCLUYE GRIFERIA	UN		$ 900.495,24	$ -
4.03	LAVAPLATOS CORONA O SIMILAR INCLUYE ACCESORIOS	UN		$ 544.399,28	$ -
4.04	LAVADERO ELECTRICO 6.5KG INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 254.694,44	$ -
4.05	LAVADERO CERAMICO CHIVA	UN		$ 157.646,03	$ -
4.06	LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO	UN		$ 121.453,19	$ -
5	HIDROSANITARIAS				
5.01	PUNTO AGUA FRIA PVC INCLUYE CUCHARACHAS	UN	1,00	$ 21.544,82	$ 21.544,82
5.02	CALENTADOR A GAS 10 LTS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 89.642,26	$ -
5.03	PUNTO DESAGUE PVC INCLUYE INSTALACIÓN	UN		$ 70.065,80	$ -
5.04	PUNTO GAS	UN		$ 69.034,78	$ -
5.05	PUNTO ELECTRICO	UN		$ 78.642,82	$ -
5.06	REGISTRO GAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		$ 85.029,26	$ -
5.07	REGISTRO AGUA CALIENTE (ROSCADO) PROMEDIO 1/2" INCLUYE INSTALACIÓN	UN		$ 55.060,94	$ -
5.08	REGISTRO AGUA FRIA (ROSCADO) PROMEDIO 3/4"	UN		$ 78.079,85	$ -

	ML		$ 12.027,52	$ -
	ML		$ 15.962,23	$ -
	UN		$ 3.492,06	$ -
	ML		$ 29.433,65	$ -
	UN		$ 11.066,43	$ -
	ML		$ 43.307,27	$ -
	UN		$ 19.295,74	$ -
	UN		$ 122.078,02	$ -
	UN		$ 178.596,03	$ -
	UN		$ 144.036,90	$ -
	M2		$ 6.836,49	$ -
	VJ		$ 228.146,77	$ -
	ML		$ 66,823.07	$
	UN		$ 521,609.36	$
				13.223.880,60

ADMINISTRACIÓN (28%)	$ 3.702.686,57
IMPREVISTOS (1%)	$ 132.238,81
UTILIDAD (5%)	$ 661.194,03
RE - DIAGNOSTICO	$ 500.000,00
PLAN DE GESTION INTERAL	$ 70.000,00
PLAN SG-SST	$ 100.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS (4)	$ 5.166.119,40
VALOR TOTAL DEL MEJORAMIENTO (3+4)	$ 18.390.000,00

NO

1. [illegible] presupuesto de la casilla (2), están tomados de la RESOLUCIÓN No. 021 de 2025 "Por medio de la cual se actualiza y se adopta el [illegible] para la ejecución de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la Agencia para la Infraestructura del Meta."
2. [illegible] (2), como referencia [illegible] Análisis de Precios Unitarios (APUS) de cada ítem siendo anexo de la Resolución 021 de 2025, donde se [illegible] INCLUYE todos aquellos de trabajo y que se derivan de las erogaciones por materiales, mano de obra, maquinaria, herramienta e [illegible] general para cumplir la actividad, incluyendosele el Factor Zona 1 (1.05) para el municipio de Guamal Meta.
3. [illegible] es la sumatoria de la casillas (3)+(4).
4. [illegible] Infraestructura, revisó, aprobó y viabilizo el presupuesto y sus soportes.

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARRENO
Cargo: Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
OFICINA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTOS DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO	
VERSION	

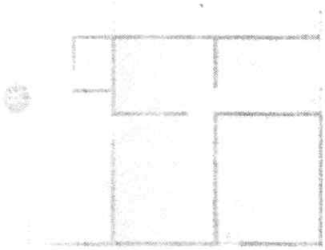
FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

PRESUPUESTO DE OBRA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

DIRECCION:	CL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
PRELIMINARES		UNID:	M2

PRESUPUESTO TOTAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISION

ESQUEMA



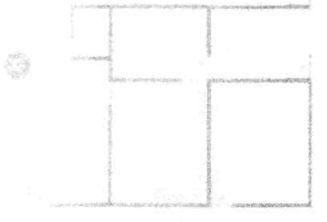
Dimensiones				No Elem.	Medida Total
Ancho	Largo	Alto	Area M2		
				1	105.98
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
SUBTOTAL					105.98
TOTAL					105.98

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSION	
		FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	

ACTUALIZACION DEL PLAN PARCIAL EL MANGO EN EL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

DIRECCION:	CLL 11 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
PRELIMINARES		UNID:	M2
DESCRIPCION: INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ESQUEMA			



Apoyo	Dimensiones Largo	Alto	Area M2	No Elem.	Medida Total
		10.7	51.36	1	51.36
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Subtotal					51.36
Desperdicio					
TOTAL					51.36

Proyectó: ROBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META

MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

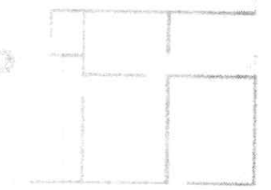
PROYECTO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO	
VERSIÓN	

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

PROYECTO: CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES	
PRELIMINARES		UNID:	UN	
DESCRIPCION: RETIRO DE SOBRANTE DE EXCAVACION A BOTE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO				
ESQUEMA				



Dimensiones				No Elem.	Medida Total
Ancho	Largo	Alto	Area M2		
				1	1.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
Sub total					1.00
Mas pasan					
TOTAL					1.00

Firma

Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO	
VERSION	

FECHA: 01 DE JULIO DE 2026

PROYECTO: CONSTRUCCION DE CANCHA SINTETICA EN LA VEREDA LA PLAYA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL META

BENEFICIARIO:	DIRECCION	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
ITEM:	CAPITULO: MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2

DESCRIPCION: PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:3 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN

ESQUEMA

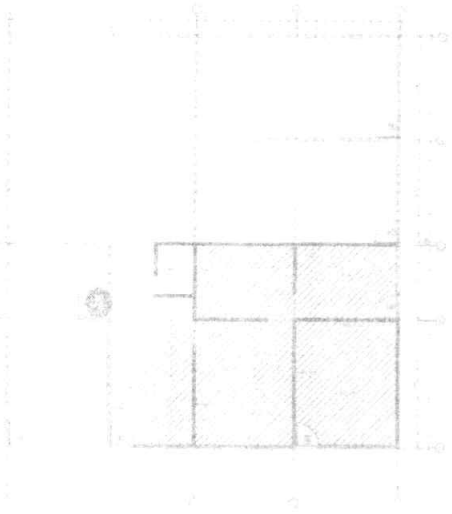
Dimensiones					
Ancho	Largo	Alto	Area M2	No Elem.	Medida Total
	3.92	2.33	9.13	1	9.13
	1.52	1.02	1.55	-1	-1.55
	3.01	2.33	7.01	1	7.01
	1.55	1.03	1.60	-1	-1.60
	3.01	2.33	7.01	1	7.01
	0.83	2.12	1.76	-1	-1.76
	2.05	2.33	4.78	1	4.78
	0.83	2.12	1.76	1	-1.76
	3.92	2.33	9.1336	1	9.13
	0.71	2.12	1.51	-1	-1.51
	2.98	2.33	6.9434	1	6.94
	2.09	2.33	4.8697	1	4.87
	1.23	1.18	1.4514	-1	-1.45
	1	2.33	2.33	-1	-2.33
	2.91	2.33	6.7803	1	6.78
	0.71	2.12	1.5052	-1	-1.51
	2.91	2.33	6.7803	1	6.78
	0.75	1.87	1.4025	-1	-1.40
	2.98	2.33	6.9434	1	6.94
	6.05	2.9	17.545	1	17.55
	0.75	1.87	1.4025	-1	-1.40
	4.8	2.33	11.184	1	11.18
	0.7	1.02	1.5504	-1	-1.55
	1.3	2.1	2.73	-1	-2.73
	2.3	2.33	5.359	1	5.36
	2.48	1	1.48	-1	-1.48
	1	2	2	-1	-2.00
	4.8	2.33	11.184	1	11.18
	1	2.12	2.12	-1	-2.12
	3.01	2.33	7.0133	2	14.03
	1.7	2.33	3.961	2	7.92
	1	2.12	2.12	-1	-2.12
	2.3	2.33	5.359	1	5.36
	0.81	2.12	1.7172	-1	-1.72
	2.91	2.33	6.7803	2	13.56
	0.81	2.12	1.7172	-1	-1.72
	3.74	2.33	8.7142	1	8.71
	1.5	1	1.5	-1	-1.50
	0.98	2.05	2.009	-1	-2.01
	3.2	2.55	7.446	1	7.45
	1.45	2.55	3.6975	2	7.40
	1.15	2.55	2.9325	1	2.93
	4.8	2.9	8.12	1	8.12
	Subtotal				154.93
	Total general				
	TOTAL				154.93

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	

BPIN				FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
BENEFICIARIO	Beneficiario: ETELBERTO GARCIA TORO	DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
ITEM:	3.03	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2
DESCRIPCION:	PINTURA VINILO T1, CORAZA EXTERIOR 3 MANOS				

ESQUEMA



DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
FACHADA						0,00
FACHADA FRONTAL	15,14		2,55	38,61	1	38,61
DESCUENTO VENTANA 1	1		1,50	1,50	-1	-1,50
DESCUENTO PUERTA 1	1,3		2,10	2,73	-1	-2,73
DESCUENTO VENTANA 2	1,48		1,00	1,48	-1	-1,48
DESCUENTO PUERTA 2	1		2,00	2,00	-1	-2,00
DESCUENTO VENTANA 3	1,5		0,98	1,47	-1	-1,47
DESCUENTO PUERTA 3	0,98		2,05	2,01	-1	-2,01
DESCUENTO VENTANA 4	1,25		0,95	1,19	-1	-1,19
DESCUENTO PUERTA 4	1		1,98	1,98	-1	-1,98
FACHADA LATERAL	15,80		2,55	40,36	1	40,36
DESCUENTO VENTANA	1,48		0,98	1,45	-1	-1,45
DESCUENTO VENTANA 2	1,5		0,95	1,43	-1	-1,43
DESCUENTO VENTANA 3	1,45		0,96	1,39	-1	-1,39
DESCUENTO PUERTA 1	1,04		2,18	2,27	-1	-2,27
Subtotal						58,07
Total pasan						
TOTAL						58,07

OBSERVACIONES

Firma:
Nombre: JUAN DIEGO ROJAS
Profesional CPS - SPI

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUAMAL
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO	
VERSION	
FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	

MUNICIPIO DE GUAMAL, META

	DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
	ESQUEMA			

Ancho	Dimensiones Largo	Alto	Area M2	No Elem	Medida Total
	3.92	2.33	9.13	1	9.13
	1.52	1.02	1.55	-1	-1.55
	3.01	2.33	7.01	1	7.01
	1.55	1.03	1.60	-1	-1.60
	3.01	2.33	7.01	1	7.01
	0.83	2.12	1.76	-1	-1.76
	2.05	2.33	4.78	1	4.78
	0.83	2.12	1.76	-1	-1.76
	3.92	2.33	9.1336	1	9.13
	0.71	2.12	1.51	-1	-1.51
	2.95	2.33	6.9434	1	6.94
	2.09	2.33	4.8697	1	4.87
	1.27	1.15	1.4514	-1	-1.45
	1	2.33	2.33	-1	-2.33
	2.91	2.33	6.7803	1	6.78
	0.71	2.12	1.5052	-1	-1.51
	2.91	2.33	6.7803	1	6.78
	0.85	1.67	1.4025	-1	-1.40
	2.98	2.33	6.9434	1	6.94
	6.05	2.9	17.545	1	17.55
	0.75	1.87	1.4025	-1	-1.40
	4.8	2.33	11.184	1	11.18
	1.52	1.02	1.5504	-1	-1.55
	1.3	2.1	2.73	-1	-2.73
	2.3	2.33	5.359	1	5.35
	1.48	1	1.48	-1	-1.48
	1	2	2	-1	-2.00
	4.8	2.33	11.184	1	11.18
	1	2.12	2.12	-1	-2.12
	3.01	2.33	7.0133	2	14.03
	1.7	2.33	3.961	2	7.92
	1	2.12	2.12	-1	-2.12
	2.3	2.33	5.359	1	5.36
	0.81	2.12	1.7172	1	1.72
	2.91	2.33	6.7803	2	13.56
	0.81	2.12	1.7172	-1	-1.72
	3.74	2.33	8.7142	1	8.71
	1.5	1	1.5	-1	-1.50
	0.98	2.05	2.009	-1	-2.01
	2.82	2.55	7.446	1	7.45
	1.45	2.55	3.6975	2	7.40
	1.15	2.55	2.9325	1	2.93
	3.49	2.12	7.3988	1	7.40
	3.48	0.9	3.105	1	3.11
	2.8	2.9	8.12	1	8.12
Subtotal					165.43
Van pasan					
TOTAL					165.43

Firma:
Nombre: [illegible] NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META

MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

CODIGO	
VERSION	

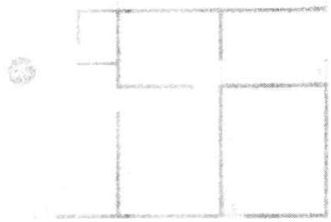
FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

PROYECTO: CONSTRUCCION DE PISO EN CONCRETO MUNICIPIO DE GUAMAL, META

LOCALIZACION: URBANO	DIRECCION:	CLL 12 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
ITEM: PISOS	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2

ESPECIFICACIONES: CONCRETO DE 3000 PSI MUROS MASTER SEAL 485

ESQUEMA:



Dimensiones						
ITEM	Cargo	Alto	Area M2	No Elem.	Medida Total
					0.00
1A		2.55	38.61	1	38.61
1		1.50	1.50	-1	-1.50
1.2		2.11	2.73	-1	-2.73
1.4		1.09	1.48	-1	-1.48
1		2.00	2.00	-1	-2.00
1.5		0.98	1.47	-1	-1.47
0.5		2.05	2.01	-1	-2.01
1.2		0.99	1.19	-1	-1.19
		1.98	1.98	-1	-1.98
1B		2.55	40.47	1	40.47
1.45		0.89	1.45	-1	-1.45
1.0		0.90	1.43	-1	-1.43
1.5		0.96	1.39	-1	-1.39
1.01		2.16	2.27	-1	-2.27
Subtotal					58.18
Total pasan					
TOTAL					58.18

Firma:

Nombre: RUDY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA		CODIGO	
		VERSIÓN	

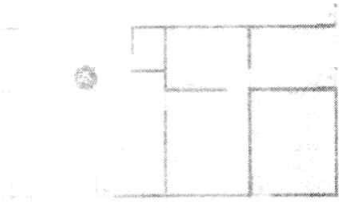
FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

Solicitante: ESTUARDO GARCIA TORO	DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
ITEM: 1.06	CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA	UNID:	M2

DESCRIPCION: ESMALTE SINTÉTICO PARA VENTANAS (PINTURA EN ACEITE)

ESQUEMA



DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	1.45		0.96	1.392	2	2.78
	1.5		0.95	1.425	2	2.85
	1.48		0.98	1.4504	2	2.90
	1		1.5	1.5	2	3.00
	1		1.5	1.5	2	3.00
	1.50		0.98	1.47	2	2.94
	1.25		0.95	1.1875	2	2.38
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	Subtotal:					19.85
	Total pasan:					
	TOTAL:					19.85

Firma:
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META

MUNICIPIO DE GUAMAL

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

FORMATO MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

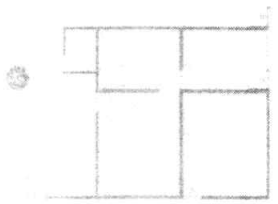
CODIGO	
VERSION	

FECHA: 01 DE JULIO DE 2025

LOCALIZACION: ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

DESCRIPCION: CONSTRUCCION DE PORD	DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
ESPECIFICACIONES: ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA PUERTAS EN LAMINA				

ESQUEMA



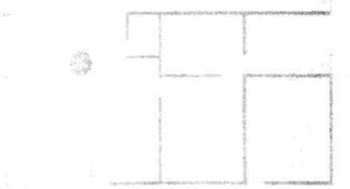
UBICACION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
						0.00
	1.04		2.18	2.27	2	4.53
	1.3		2.1	2.73	2	5.46
			2	2.00	2	4.00
	0.98		2.05	2.01	2	4.02
			1.98	1.98	2	3.96
	0.80		1.9	1.52	2	3.04
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						25.01
Total pasan						
TOTAL						25.01

Firma:

Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO

Secretaria de Planeación e Infraestructura

DEPARTAMENTO DEL META MUNICIPIO DE GUAMAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA			CODIGO	
			VERSION	
			FECHA: 01 DE JULIO DE 2025	
LOCALIZACIÓN: VIVIENDA EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUAMAL, META				
PROPIETARIO: ESTEBAN OLGA PATRICIA TORO	DIRECCION:	CLL 17 # 7 - 45	BARRIO:	FUNDADORES
CAPITULO:	MUROS Y CUBIERTA		UNID:	M2
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE ZINC .0.80X2.43M CAL.34 NO INCLUYE ENTRAMADO				
ESQUEMA				



DESCRIPCION	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
	Ancho	Largo	Alto	Area M2		
	4.8		10.7	51.36	1	51.36
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
Subtotal						51.36
Total pasan						
TOTAL						51.36

Firma
Nombre: RUBY NATALI SALGAR CARREÑO
Secretaria de Planeación e Infraestructura