IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-14
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: 17/09/2024
	LISTA DE VERIFICACIÓN PARA PAGO	Versión: 04

Contrato No.	512 DE 2026					
Contratista	HERVIN OTERO LOZANO					
Periodo de Pago	**Desde**	06/04/2026		**Hasta**	10/04/2026	
Tipo de Pago	**PARCIAL**		**No.**		**FINAL**	**TERCERO (3)**

Los siguientes soportes documentales son requeridos al contratista para radicar informes para pago:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CODIGO FORMATO	VERIFICACIÓN SI / NO / N/A	
			CARPETA ORIGINAL	FINANCIERA
1	Copia del contrato objeto y/o minuta de adición (aplica en el primer pago)	GES-FO-92	NO	NO
2	Copia del Acta de Inicio (aplica en el primer pago)	GES-FO-11	NO	NO.
3	Informe unificado de avance de contrato y anexos	GES-FO-15	/	/
4	Soporte de pago de seguridad social	N.A.	/	/
5	Autorización de pago, deducciones e impuestos descontables	GES-FO-16	/	/
6	Soporte de costos o documento equivalente.	N.A.	/	/
7	Registro Único Tributario (RUT) con fecha de impresión actualizada	N.A.	/	/
8	Certificado de no declarante de impuesto y dependiente en la retención en la fuente	N.A.	/	/
9	Certificado bancario no superior a 90 días (aplica en el primer pago)	N.A.	/	/
10	Evaluación de proveedor de prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión (se anexa para el Último pago o terminación anticipada)	GES-FO-52	/	/
11	Paz y Salvo de almacén (si aplica)	N.A.	NO	NO.
12	Acta de terminación de contrato (se anexa para el último pago o terminación anticipada)	GES-FO-119	/	/
13	Acta de liquidación (si aplica)	GES-FO-120	/	/

Supervisor:	**MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA**	Firma:	
Fecha de Radicación:		No. Folios	
Radicado:			
Verificación y aprobación de archivo		Fecha de verificación	08/05/26
Verificación y aprobación SIA OBSERVA		Fecha de Verificación	25/05/26

IDERMETA
25 MAY 2026
1688
3:00 pm RTH

IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-15
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: 26/09/2025
	INFORME UNIFICADO	Versión: 05

INFORME UNIFICADO DE AVANCE DEL CONTRATO No. 512 de 2026				
Número de Pago	ULTIMO PAGO			
Periodo informado	**Desde**	06/04/2026	**Hasta**	10/04/2026

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO		
CONTRATO No	512 DE 2026	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS	
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DEL CAMPO DE FUTBOL PRINCIPAL DEL ESTADIO BELLO HORIZONTE - REY PELÉ CONFORME AL MANUAL DE USO DEL ESCENARIO DE VILLAVICENCIO DEL DEPARTAMENTO DEL META.	
CONTRATISTA	HERVIN OTERO LOZANO NIT 86.064.904-0	
VALOR (letras y número)	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000	
DURACIÓN DEL CONTRATO	45 DIAS	
NÚMERO Y FECHA DE CDP	139	DEL 28 DE ENERO DE 2026
NÚMERO Y FECHA DE RP	487	DEL 24 DE ENERO DE 2026
FECHA DE INICIO	25 DE FEBRERO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE ABRIL DE 2026	
No. BPPID DE PROYECTO	N/A	
RP DE GOBERNACIÓN DEL PROYECTO	N/A	
PRORROGA Y/O ADICIÓN		
PRORROGA (Tiempo)	N/A	
ADICIÓN (Valor letras y número)	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE RP GOBERNACIÓN	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE CDP	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE RP	N/A	
SUSPENSIONES	N/A	
REINICIO	N/A	

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000.
ADICIÓN DE RECURSOS	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000.
ANTICIPO	N/A

ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA CONTRATO INICIAL			
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**	**% Ejecución Financiera**
PRIMER PAGO realizado	$19.500.000	25/02/2026 A 14/03/2026	40%
SEGUNDO PAGO realizado	$24.375.000	15/03/2026 a 05/04/2026	50%
Valor pago final pendiente	$4.875.000	06/04/2026 a 10/04/2026	10%

ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DE LA ADICIÓN			
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**	**% Ejecución Financiera**
Valor a cobrar en el presente informe (1)	N/A	N/A	N/A
Valor pendiente por ejecutar de la adición 1	N/A	N/A	N/A
*Inserte o Elimine filas si requiere. *Si no existe Adición diligencie casillas con N/A *Diligenciar en orden cronológico. *El número de pagos debe ser consecutivo, comienza en el estado de ejecución financiero del contrato inicial y continúa en el estado de ejecución financiero de la adición.			

GARANTÍA DEL CONTRATO	
Compañía Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO
Póliza N°	30-44-101069063
AMPAROS	
Cumplimiento del contrato	$4.875.000
Pago de salarios y prestaciones sociales	$2.437.500
Calidad del servicio	$4.875.000

IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-15
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: 26/09/2025
	INFORME UNIFICADO	Versión: 05

INFORME UNIFICADO DE AVANCE DEL CONTRATO No. 512 de 2026				
Número de Pago	ULTIMO PAGO			
Periodo informado	**Desde**	06/04/2026	**Hasta**	10/04/2026

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO		
CONTRATO No	512 DE 2026	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS	
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DEL CAMPO DE FUTBOL PRINCIPAL DEL ESTADIO BELLO HORIZONTE - REY PELÉ CONFORME AL MANUAL DE USO DEL ESCENARIO DE VILLAVICENCIO DEL DEPARTAMENTO DEL META.	
CONTRATISTA	HERVIN OTERO LOZANO NIT 86.064.904-0	
VALOR (letras y número)	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000	
DURACIÓN DEL CONTRATO	45 DIAS	
NÚMERO Y FECHA DE CDP	139	DEL 28 DE ENERO DE 2026
NÚMERO Y FECHA DE RP	487	DEL 24 DE ENERO DE 2026
FECHA DE INICIO	25 DE FEBRERO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE ABRIL DE 2026	
No. BPPID DE PROYECTO	N/A	
RP DE GOBERNACIÓN DEL PROYECTO	N/A	
PRORROGA Y/O ADICIÓN		
PRORROGA (Tiempo)	N/A	
ADICIÓN (Valor letras y número)	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE RP GOBERNACIÓN	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE CDP	N/A	
NÚMERO Y FECHA DE RP	N/A	
SUSPENSIONES	N/A	
REINICIO	N/A	

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000.
ADICIÓN DE RECURSOS	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE. $48.750.000.
ANTICIPO	N/A

ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA CONTRATO INICIAL			
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**	**% Ejecución Financiera**
PRIMER PAGO realizado	$19.500.000	25/02/2026 A 14/03/2026	40%
SEGUNDO PAGO realizado	$24.375.000	15/03/2026 a 05/04/2026	50%
Valor pago final pendiente	$4.875.000	06/04/2026 a 10/04/2026	10%

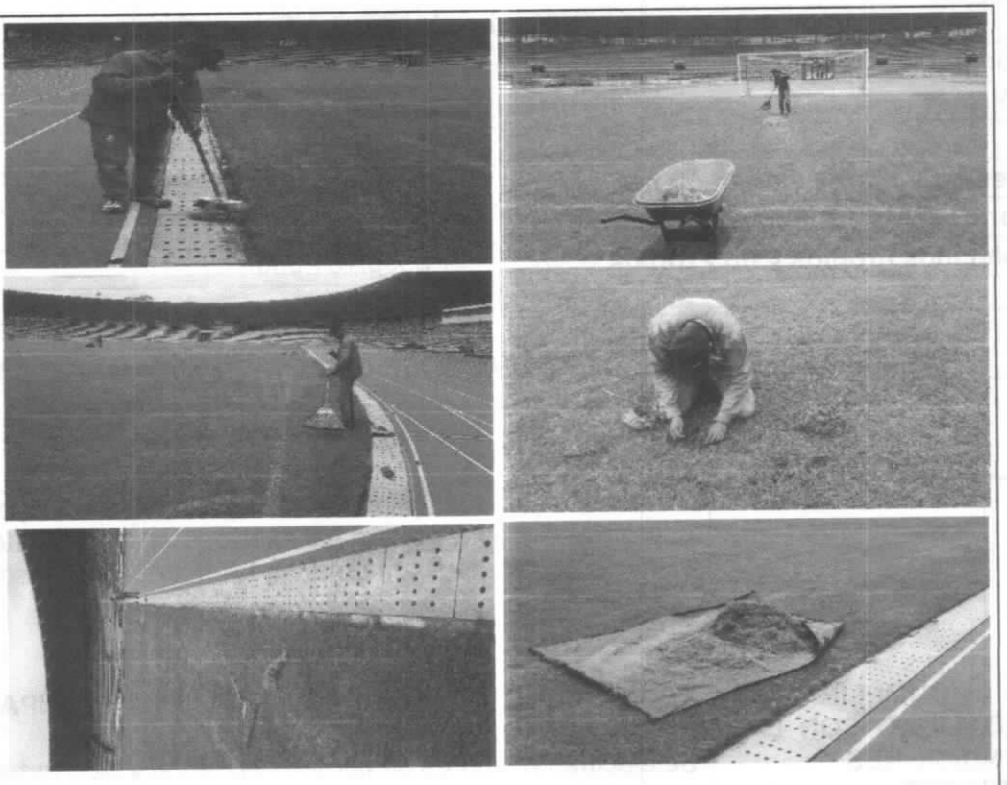
ESTADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DE LA ADICIÓN			
Concepto	**Valor**	**Periodo de Pago**	**% Ejecución Financiera**
Valor a cobrar en el presente informe (1)	N/A	N/A	N/A
Valor pendiente por ejecutar de la adición 1	N/A	N/A	N/A

*Inserte o Elimine filas si requiere.
*Si no existe Adición diligencie casillas con N/A
*Diligenciar en orden cronológico.
*El número de pagos debe ser consecutivo, comienza en el estado de ejecución financiero del contrato inicial y continúa en el estado de ejecución financiero de la adición.

GARANTÍA DEL CONTRATO	
Compañía Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO
Póliza N°	30-44-101069063
AMPAROS	
Cumplimiento del contrato	$4.875.000
Pago de salarios y prestaciones sociales	$2.437.500
Calidad del servicio	$4.875.000

GARANTÍA DEL CONTRATO	
Compañía Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO
Póliza N°	30-40-101026255
AMPAROS	
Predios Labores y operaciones	$350.181.000
Contratistas y Subcontratistas	$350.181.000
Vehículos propios y no Propios	$350.181.000

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LA OBLIGACIÓN	
Obligaciones Específicas Contractuales	**Descripción (Evidencias)**
1. CUMPLIR A CABALIDAD CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE ESTUDIO PREVIO Y LAS EVENTUALES OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES ADICIONALES SURGIDAS EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	Se certifica el cumplimiento integral de las especificaciones técnicas, operativas y contractuales establecidas en el contrato vigente, mediante la ejecución oportuna y conforme de las actividades descritas a continuación: **1.1 BORDEO Y DESHIERBE DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.** *Se ejecutaron labores de bordeo perimetral y deshierbe manual y/o mecánico* en el campo principal de grama natural, abarcando un área total de 8.300 m², Las labores fueron ejecutadas considerando la densidad y grado de infestación de especies arvenses presentes al inicio de la intervención, permitiendo la reducción significativa de competencia vegetal, la conservación de la uniformidad del césped, y el mantenimiento de las condiciones técnicas, estéticas y funcionales del terreno de juego, conforme a los estándares de uso deportivo. La actividad fue desarrollada por un (1) operario, conforme a los parámetros técnicos establecidos, con una frecuencia de una (1) intervención durante el presente periodo. **Fechas de ejecución:** 9 de Abril 2026. **Anexo 1:** Bitácora detallada de las actividades realizadas en las fechas indicadas.



1.2 CORTE DE CÉSPED DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

La actividad consistió en la intervención mecánica controlada del césped natural existente, manteniendo una altura foliar entre 18 mm y 15 mm, aplicando criterios técnicos de manejo agronómico para minimizar el estrés fisiológico, prevenir clorosis y preservar la integridad del sistema radicular.

Esta labor permitió la adecuada preparación del estrato superficial del terreno, dejándolo en condiciones óptimas para la competencia, considerando que el césped presentaba una altura excesiva al inicio de la intervención.

El programa de mantenimiento contempló un total de tres (3) intervenciones durante el presente informe.

IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-15
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: 26/09/2025
	INFORME UNIFICADO	Versión: 05

Fechas de ejecución:

- Los días 6, 8 y 10 de abril 2026.
- **Anexo 2:** Bitácora detallada de actividades ejecutadas.



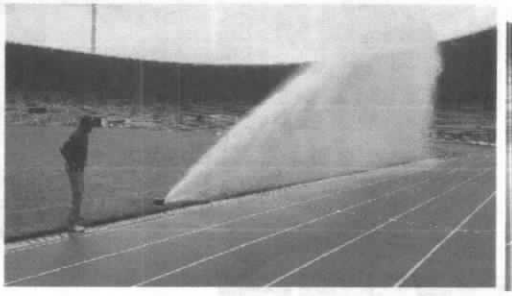
1.3 RIEGO MANU AUTOMÁTICO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

La actividad tuvo como objetivo garantizar una aplicación uniforme del caudal y una lámina de riego homogénea, asegurando el contenido hídrico óptimo del perfil superficial del suelo. Lo anterior se ejecutó considerando las condiciones climáticas de alta radiación solar presentes en la ciudad y la reducción temporal de la altura de corte del césped.

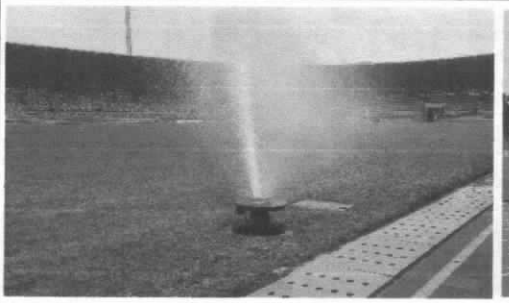
La actividad fue ejecutada por un (1) operario especializado, encargado del control del tanque de almacenamiento de agua ubicado en el sector noroccidental del estadio, así como de la programación y supervisión manual diaria de los ciclos de riego, con una frecuencia de diez (10) intervenciones durante el presente periodo.
Se realizaron dos (2) ciclos diarios de riego, manteniendo la duración de una (1) hora por ciclo, en los horarios: 12:00, y 16:00 horas.

Fecha de ejecución: del 6 al 10 de Abril 2026.

Anexo 3: Bitácora detallada de las actividades desarrolladas en las fechas establecidas.







1.4 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DIVOTS CON ARENA PRELAVADA DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Se cumplió de manera adecuada y puntual con el objeto del contrato, La intervención consistió en la reparación localizada de irregularidades del perfil superficial mediante la aplicación de arena prelavada, empleando técnicas de relleno, redistribución y compactación manual, con el propósito de restaurar la continuidad topográfica, la planicidad funcional y la estabilidad mecánica del sustrato vegetal. conforme a lo estipulado.

La actividad fue ejecutada por un (1) operario especializado, con una frecuencia de 1 vez, durante este informe del contrato.

Fecha de ejecución: el día 10 de abril del 2026.

Anexo 4: Bitácora técnica detallada de las actividades desarrolladas durante las fechas establecidas.









1.5 CONTROL FITOSANITARIO (FERTILIZANTES, FUNGICIDAS Y HERBICIDAS) DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2

La actividad comprendió la implementación de un programa de manejo fitosanitario y nutricional integral, orientado al mantenimiento y recuperación del estado fisiológico, sanitario y estético del césped natural en el campo principal, con una superficie total de 8.300 m².

Se realizó una fumigación inicial para el control de malezas de hoja ancha y gramíneas indeseables, así como de insectos plaga (principalmente hormigas), mediante Re aplicaciones programadas, de acuerdo con el nivel de infestación observado en el área, considerando la alta presencia de malezas.

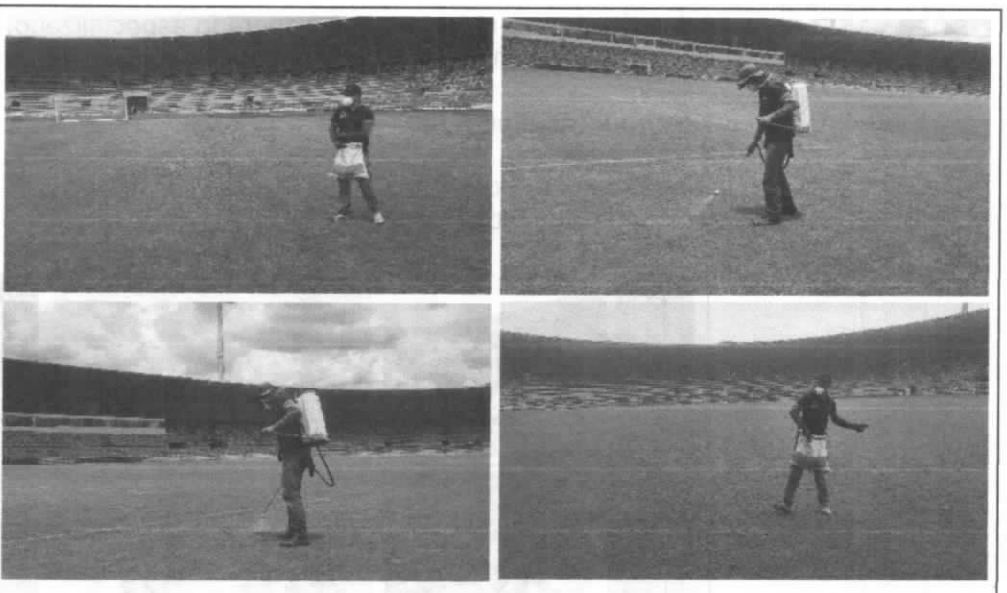
Las labores fueron desarrolladas por un (1) operario especializado en manejo de productos agroquímicos y equipos de aspersión calibrados. con una frecuencia de una (1) intervención durante el presente informe.

Período de ejecución: 9 de abril de 2026.

Anexo 5: Bitácora técnica detallada de las actividades desarrolladas durante las fechas establecidas.







1.10 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS DOS (2) CARCAMOS PERIMETRALES - DESAGUES EXTERNOS - COSTADO ORIENTAL Y OCCIDENTAL DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

La actividad consistió en la ejecución de mantenimiento preventivo programado sobre los dos (2) cárcamos perimetrales que conforman el sistema de drenaje superficial y subterráneo del campo principal de césped natural, ubicados en los costados oriental y occidental del escenario deportivo. Las labores comprendieron:

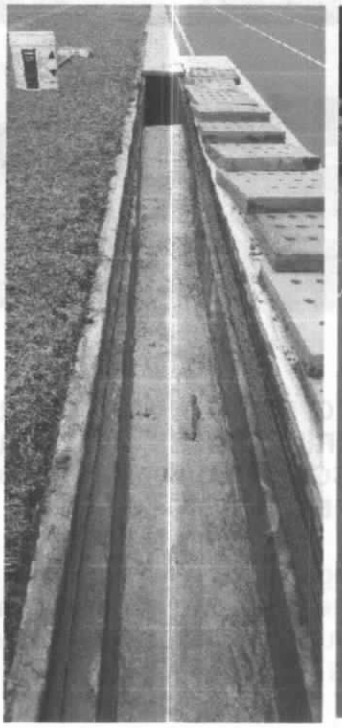
Retiro y reinstalación de tapas de registro, rejillas de plástico compactado y elementos de protección, Inspección visual y funcional de las cajas de inspección, cámaras de captación y conductos de evacuación, Limpieza manual y mecánica de los cárcamos y líneas de drenaje, mediante la remoción de lodos, arenas, material vegetal, residuos sólidos y cuerpos extraños.
Desobstrucción de puntos críticos del sistema hidráulico perimetral para restablecer la sección útil de flujo, verificación del correcto escurrimiento y conducción de aguas lluvias hacia los puntos de descarga.

Actividad ejecutada por un (1) operario especializado, con una frecuencia de una (1) intervención durante el presente informe.

Período de ejecución: 10 de abril 2026.

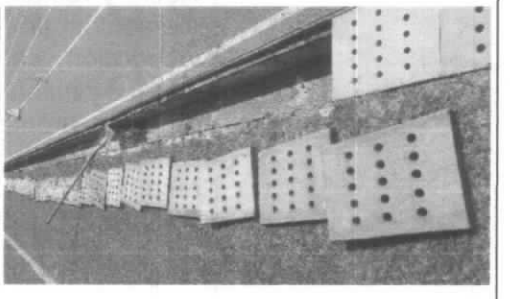
Anexo 6: Bitácora técnica detallada de las actividades desarrolladas durante las fechas establecidas.











1.11 MANTENIMIENTO VIVERO DE RESPALDO EXTERNO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 10 M2.

La actividad consistió en la recuperación y acondicionamiento agronómico y fitosanitario del vivero de respaldo destinado a la producción y conservación de césped Bermuda 4:19, compatible con la superficie del campo principal. comprendió manejo fitosanitario, control de malezas, poda técnica, riego calibrado y aplicación de arena prelavada, garantizando óptimo desarrollo radicular, vigor vegetativo y homogeneidad varietal.

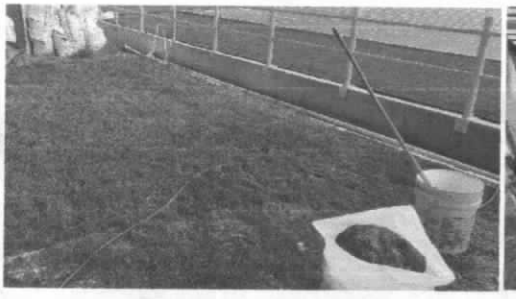
El vivero se establece como reserva estratégica de material vegetal sano, destinada a reposiciones puntuales durante la renivelación y eventos deportivos, asegurando la continuidad funcional del tapete deportivo.

Actividad ejecutada por un (1) operario especializado, con una frecuencia de una (1) intervención durante el período contractual.

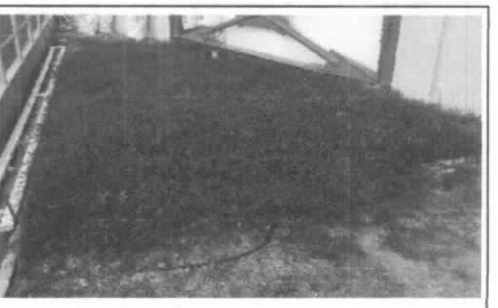
Período de ejecución: 6 de abril 2026.

Anexo 7: Bitácora técnica detallada de las actividades desarrolladas durante las fechas establecidas.







1.12 DEMARCACIÓN DEL TERRENO DE JUEGO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL, CON ESPECIFICACIONES FIFA EN UN ÁREA DE 8.300 M2 CON PINTURA VINILO TIPO 1.

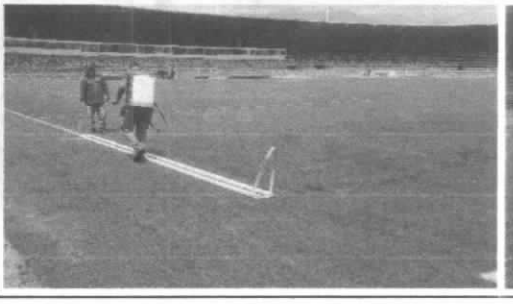
La actividad comprendió la ejecución de la demarcación reglamentaria del campo principal de césped natural, conforme a los estándares técnicos FIFA, CONMEBOL y DIMAYOR para competiciones profesionales. El procedimiento incluyó:

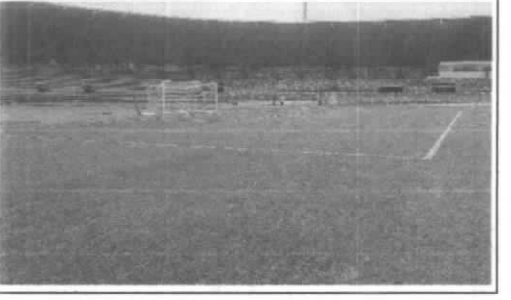
- Aplicación de pintura vinílica tipo 1 de alta blancura, opacidad y adherencia, compatible con superficies naturales deportivas.
- Delimitación precisa de todas las líneas reglamentarias: líneas de banda, meta, área penal, área técnica, círculo central y puntos de penalti.
- Uso de referencias geométricas exactas para garantizar la precisión dimensional y simetría del terreno de juego.

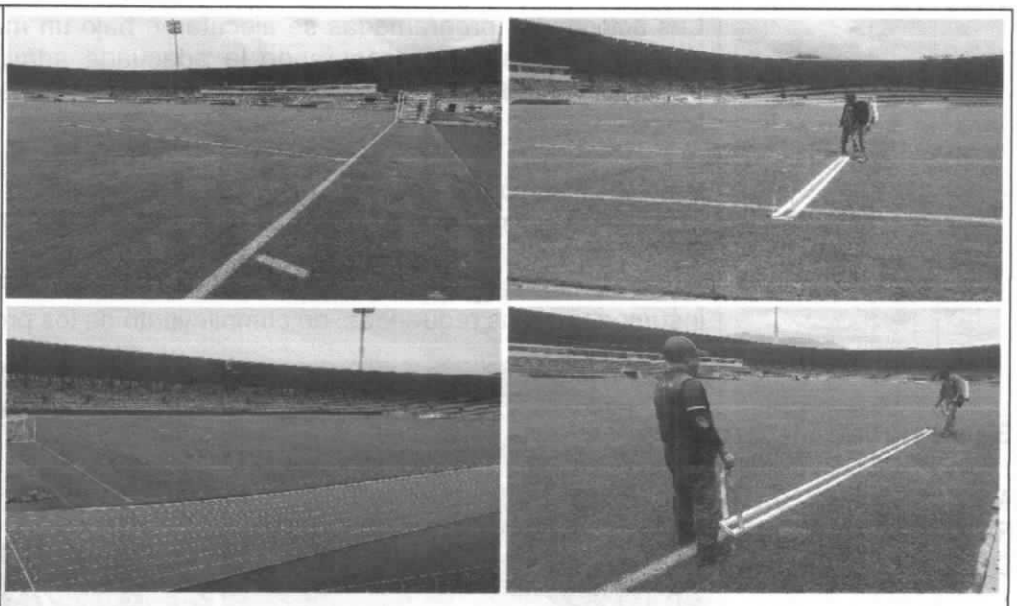
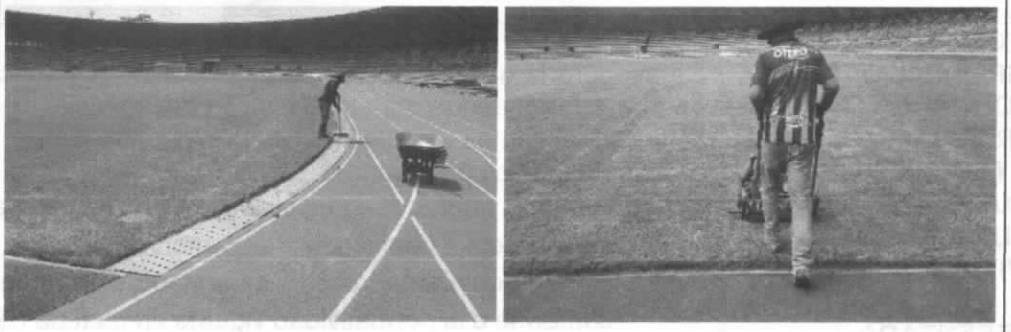
Actividad ejecutada por dos (2) operarios especializados, con una frecuencia de una (1) intervención durante el presente informe.

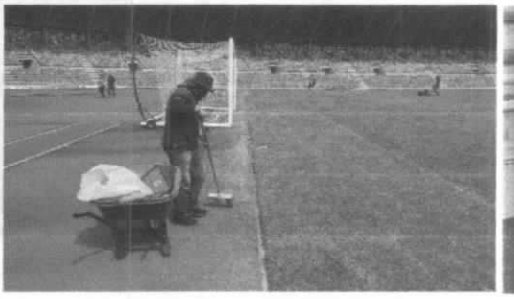
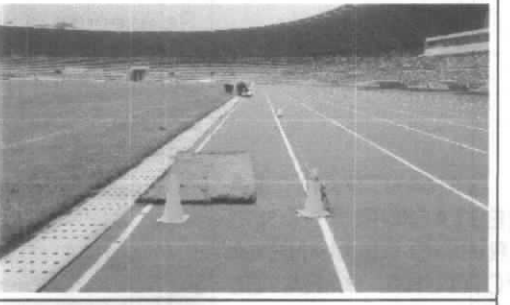
Período de ejecución: 10 de abril 2026.

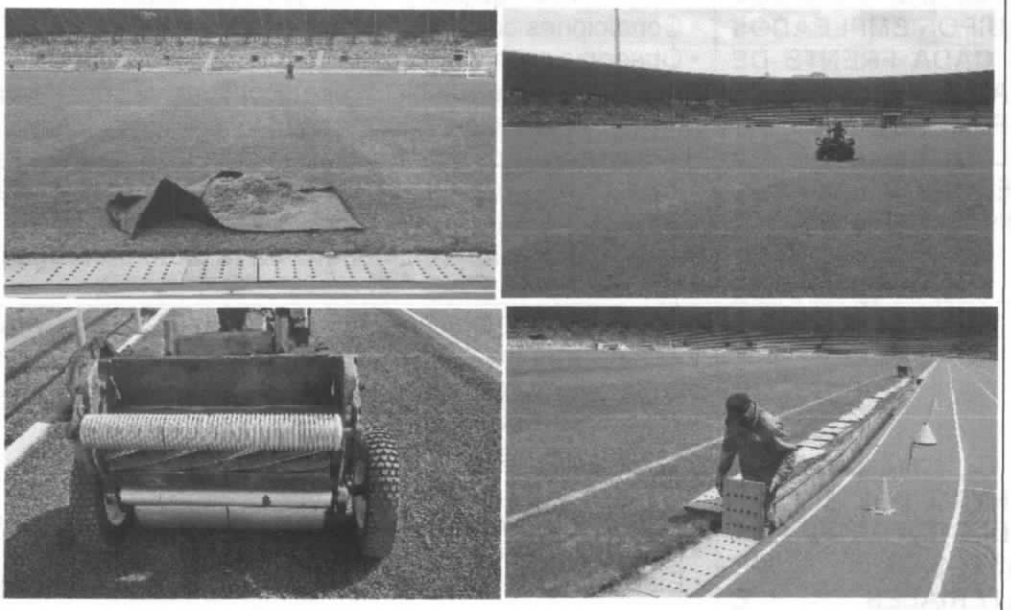
Anexo 8: Bitácora técnica detallada de las actividades desarrolladas durante las fechas establecidas



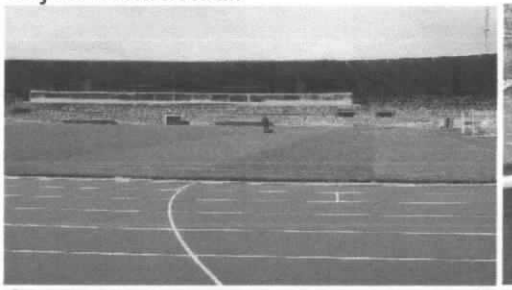
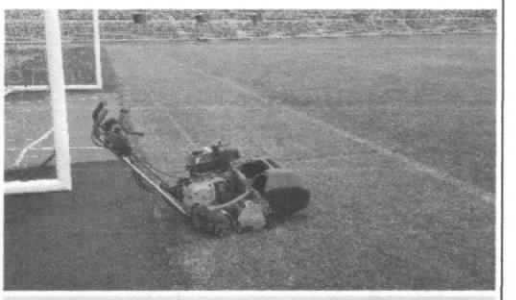
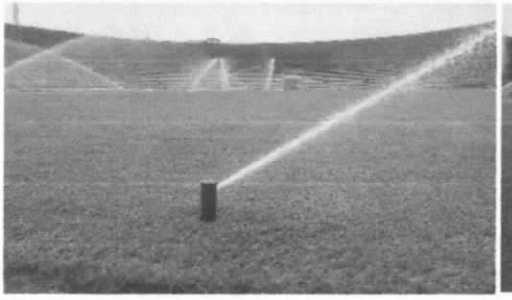
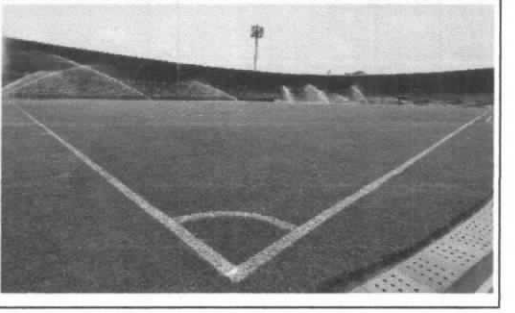


	
2. GARANTIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANERA OPORTUNA PARA EL ADECUADO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO CONTRACTUAL.	Se aseguro la prestación del servicio en condiciones de oportunidad, eficiencia y calidad, en estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales. La ejecución se realizó conforme al cronograma aprobado, disponiendo de los recursos operativos, técnicos y materiales necesarios, garantizando la continuidad del servicio y el pleno cumplimiento de los compromisos contractuales asumidos. 

3. RESPONSABILIZARSE DE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO Y/O BIEN REQUERIDO.	Las actividades programadas se ejecutaron bajo un modelo de planificación operativa optimizada, asegurando la adecuada administración, asignación estratégica y distribución eficiente del recurso humano en cada jornada laboral. Para la ejecución de las intervenciones, se dispuso de equipamiento técnico especializado, incluyendo sistemas de fumigación, herramientas manuales y equipos auxiliares (carretillas, palas, conos, cinta de peligro, regletas), así como de los respectivos Elementos de Protección Personal (EPP) y los insumos técnicos requeridos, en cumplimiento de los protocolos establecidos.    
4. CONTAR CON LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS DE PERSONAL, MATERIALES Y EQUIPOS, DE ACUERDO CON LA INVITACIÓN PÚBLICA Y LA PROPUESTA PRESENTADA.	Se aseguró la disponibilidad oportuna, continua y suficiente de los recursos operativos requeridos para la ejecución del servicio, en estricto cumplimiento de los lineamientos establecidos en la invitación pública y lo consignado en la propuesta técnica presentada. • *Recurso humano especializado: Personal operativo por jornada con* experiencia certificada en mantenimiento de zonas verdes, debidamente dotado con los Elementos de Protección Personal (EPP) conforme a la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo.

	• Maquinaria y equipos técnicos: Disponibilidad de equipos especializados tales como sistemas de fumigación, podadora de corte helicoidal, cuatrimoto de recolección, rodillo compactador, herramientas manuales (palas) y demás equipos necesarios para la adecuada ejecución de las actividades. • Insumos y materiales complementarios: Herramientas auxiliares para la correcta operación de la maquinaria, así como elementos de señalización y demarcación destinados a la delimitación y control de las áreas de intervención. 
5. ATENDER DE MANERA DILIGENTE LAS RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS IMPARTIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	Durante la ejecución del contrato, las recomendaciones formuladas por la supervisión contractual fueron atendidas de manera oportuna, diligente y debidamente soportada, asegurando su adecuada gestión y cierre. Las observaciones fueron recepcionadas, evaluadas y ejecutadas conforme a los procedimientos establecidos, sin generar afectaciones a la programación contractual ni menoscabo en los estándares de calidad del servicio. Asimismo, se realizaron los ajustes operativos necesarios, los cuales fueron debidamente documentados en la bitácora de campo y verificados en sitio por el supervisor del contrato, garantizando la trazabilidad de las actuaciones, el

	control operativo y el cumplimiento integral de los lineamientos y obligaciones contractuales; actividades que fueron verificadas en sitio por el supervisor. **Nota: observaciones relacionadas en la bitácora respectiva.**
6. LLEVAR UN REGISTRO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DEL PERSONAL Y DE LOS EQUIPOS EMPLEADOS EN CADA FRENTE DE TRABAJO Y OTROS ASPECTOS RELEVANTES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	Se implementó un control riguroso del avance contractual mediante el diligenciamiento diario de la bitácora de campo, en la cual se documentaron de forma estructurada los siguientes aspectos: • Fecha y hora de ejecución de las actividades. • Descripción detallada de las labores realizadas. • Identificación del personal operativo asignado. • Relación de equipos y herramientas utilizados. • Condiciones climáticas y logísticas del día. • Observaciones y novedades técnicas u operativas. Este registro fue remitido periódicamente al supervisor del contrato para su revisión y validación, garantizando trazabilidad, control técnico y cumplimiento de los términos contractuales. Adicionalmente, se anexaron reportes fotográficos como soporte visual de las actividades ejecutadas y que fueron verificadas en sitio por el supervisor. **Nota: información relacionada en la bitácora respectiva.**
7. GARANTIZAR DENTRO DEL MONTO DEL CONTRATO LOS GASTOS DE MATERIALES E INSUMOS NECESARIOS PARA DESARROLLAR EL OBJETO DEL CONTRATO.	Dentro del valor total del contrato se garantizó la provisión completa, oportuna y continua de todos los materiales e insumos requeridos para la ejecución de las actividades programadas, sin generar costos adicionales ni requerimientos extraordinarios al contratante. La cobertura incluyó: • Consumibles y repuestos menores: nylon de corte, boquillas. • Materiales de apoyo: elementos de señalización. • Elementos de Protección Personal (EPP): guantes, botas, entre otros.  

	 
8. LAS DEMÁS QUE SURJAN Y SEAN INHERENTES AL OBJETO DEL CONTRATO Y QUE GARANTICEN SU CABAL Y OPORTUNA EJECUCIÓN.	Durante la ejecución contractual se desarrollaron de manera oportuna y eficiente todas las actividades complementarias e inherentes al objeto del contrato, garantizando su cumplimiento integral dentro de los plazos establecidos. Entre dichas actividades se destacan: • Inspecciones visuales posteriores a cada jornada operativa, realizadas para verificar la cobertura efectiva de la totalidad del área intervenida (8.300 m²), conforme a los parámetros técnicos definidos. Estas acciones complementarias se ejecutaron sin generar costos adicionales para la entidad contratante ni comprometer los tiempos de ejecución, constituyéndose en factores determinantes para el cumplimiento integral del objeto contractual.    

IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-15
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: 26/09/2025
	INFORME UNIFICADO	Versión: 05

INFORMACIÓN APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Mes	No. Planilla	Valor total	Fecha de Pago	Valor Salud	Valor Pensión	Valor ARL
ABRIL	84874630	$517.400	07 MAYO 2026	$218.900	$280.200	$18.300
Fecha de Verificación		21/05/2026	**Verificado por:**		Ivan Parra Gomez	

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
PERSONAL DE APOYO – DEIMER JOSE MUÑOZ CAMPUZANO

Mes	No. Planilla	Valor total	Fecha de Pago	Valor Salud	Valor Pensión	Valor ARL
ABRIL	37007613	$517.400	07 MAYO 2026	$218.900	$280.200	$18.300
Fecha de Verificación		21/05/2026	**Verificado por:**		Ivan Parra Gomez	

Nota: Se debe agregar las celdas que se consideren necesarias y relacionar los pagos efectuados al sistema de seguridad social.

INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR						
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA					
CARGO DEL SUPERVISOR	SUBDIRECTOR TECNICO					
CONCEPTO SUPERVISOR y/o INTERVENTOR	El supervisor certifica que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas en el periodo. Igualmente certifica que el contratista dio cumplimiento con las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social y cumplió con los aportes Sistema General de Seguridad Social, el cual fue verificado en el aplicativo dispuesto por el Ministerio de Salud y Protección Social en cumplimiento del parágrafo 4º del artículo 24 del Decreto Ley 2106 de 2019.					
REVISADO Y APROBADO PARA PAGO (Marque X según corresponda)	**SI**		**NO**		**N.A**	

¿SE HA MATERIALIZADO LOS RIESGOS DE CONTRATACIÓN? (Marque X según corresponda)	**SI**		**NO**	
JUSTIFICACIÓN (En caso de ser afirmativo el riesgo):				
ACTIVIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR:	Durante la ejecución contractual cada una de sus actividades se ha cumplido en las condiciones pactadas.			
COMPONENTE LOGÍSTICO OPERATIVO:	Para el presente caso el contratista realizó sus labores con los medios que para tal fin dispuso el instituto.			
ANEXOS:	• Soportes de cumplimiento de obligaciones • Planilla de pago de seguridad social • Autorización de pago, deducciones e impuestos descontables. • Factura electronica. • Certificado De No Declarante y Rte Fuente.			
OBSERVACIONES	De acuerdo con lo anterior, se certifica que toda la información contenida en el presente informe fue verificada física y documentalmente, además todas las obligaciones pactadas según informe y evidencias soportadas fueron debidamente supervisadas de conformidad al artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.			

FIRMAS DE LAS PARTES INTERVINIENTES	
MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	**HERVIN OTERO LOZANO**
SUPERVISOR(A)	**CONTRATISTA**

*Nota : Recuerde **cargar este documento en versión pdf** en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, para la aprobación del pago.

	BITACORA – INFORME DE EJECUCIÓN SEGUNDO PAGO DEL 06 DE ABRIL AL 10 DE ABRIL 2026	Vigencia: DEL 25 DE FEBRERO AL 10 DE ABRIL 2026 CONTRATO 512
	ACTIVIDADES DIARIAS	

A continuación, relaciono las diversas actividades operativas y procedimientos técnicos que se ejecutaron de manera diaria para asegurar el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el contrato, cuyo objeto contractual es: **"PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DEL CAMPO DE FUTBOL PRINCIPAL DEL ESTADIO BELLO HORIZONTE - REY PELÉ CONFORME AL MANUAL DE USO DEL ESCENARIO DE VILLAVICENCIO DEL DEPARTAMENTO DEL META".**

1.1 <u>ANEXO 1:</u> BORDEO Y DESHIERBE DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Descripción técnica: Ejecución de labores manuales de bordeo y control fitosanitario de malezas en el campo principal con cobertura Bermuda 4:19, conforme al Manual de Uso y Mantenimiento.

Se ejecutaron labores de bordeo perimetral y deshierbe manual y/o mecánico en el campo principal de grama natural, abarcando un área total de 8.300 m², Las labores fueron ejecutadas considerando la densidad y grado de infestación de especies arvenses presentes al inicio de la intervención, permitiendo la reducción significativa de competencia vegetal, la conservación de la uniformidad del césped, y el mantenimiento de las condiciones técnicas, estéticas y funcionales del terreno de juego, conforme a los estándares de uso deportivo.

La actividad fue desarrollada por un (1) operario, conforme a los parámetros técnicos establecidos.

Objetivo técnico: Mantener la sanidad, uniformidad y delimitación reglamentaria del terreno de juego, controlando malezas y preservando la homogeneidad fisiológica y estética del césped deportivo, conforme a estándares FIFA, CONMEBOL Y DIMAYOR.

Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en el día relacionado en la gráfica.

1.1 BORDEO Y DESHIERBE DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

1.2 <u>ANEXO 2:</u> CORTE DE CÉSPED DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Descripción técnica: Ejecución de poda técnica y regulación progresiva de altura del tapete vegetal Bermuda 4:19, conforme al Manual de Uso y Mantenimiento del Estadio Bello Horizonte – "Rey Pelé".

La actividad consistió en la intervención mecánica controlada del césped natural existente, manteniendo una altura foliar entre 18 mm y 15 mm, aplicando criterios técnicos de manejo agronómico para minimizar el estrés fisiológico, prevenir clorosis y preservar la integridad del sistema radicular.

Esta labor permitió la adecuada preparación del estrato superficial del terreno, dejándolo en condiciones óptimas para las actividades, considerando que el césped presentaba una altura excesiva al inicio de la intervención.

Objetivo técnico: Preservar la uniformidad, densidad y vigor fisiológico del césped deportivo, optimizando las condiciones de aireación, planimetría y jugabilidad, conforme a los estándares de FIFA, CONMEBOL Y DIMAYOR.

Frecuencia: 3 intervenciones durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.2 CORTE DE CÉSPED DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

	BITACORA – INFORME DE EJECUCIÓN SEGUNDO PAGO DEL 06 DE ABRIL AL 10 DE ABRIL 2026	Vigencia: DEL 25 DE FEBRERO AL 10 DE ABRIL 2026 CONTRATO 512
	ACTIVIDADES DIARIAS	

1.3 <u>ANEXO 3:</u> RIEGO MANU AUTOMÁTICO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Descripción técnica: Operación, calibración y control del sistema de riego semi-automatizado del campo principal con cobertura Bermuda 4:19, conforme al Manual de Uso y Mantenimiento del Estadio Bello Horizonte – "Rey Pelé".
La actividad tuvo como objetivo garantizar una aplicación uniforme del caudal y una lámina de riego homogénea, asegurando el contenido hídrico óptimo del perfil superficial del suelo Lo anterior se ejecutó considerando las condiciones climáticas de alta radiación solar presentes en la ciudad y la reducción temporal de la altura de corte del césped.
Se realizaron dos (2) ciclos diarios de riego, manteniendo la duración de una (1) hora por ciclo, en los horarios: 12:00, y 16:00 horas.

La actividad fue ejecutada por un (1) operario especializado, encargado del control del tanque de almacenamiento de agua ubicado en el sector noroccidental del estadio, así como de la programación y supervisión diaria de los ciclos de riego de manera manual, ya que actualmente el sistema automático no funciona.

Objetivo técnico: Mantener humedad uniforme y controlada para favorecer el enraizamiento, fotosíntesis y regeneración del césped, garantizando la estabilidad funcional y agronómica del campo conforme a los estándares FIFA–CONMEBOL.

Frecuencia: 10 intervenciones durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.3 RIEGO MANU AUTOMÁTICO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

1.4 <u>ANEXO 4:</u> MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DIVOTS CON ARENA PRELAVADA DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Descripción técnica: Fue la ejecución de mantenimiento preventivo especializado orientado a la rehabilitación superficial del campo principal de césped natural, mediante el tratamiento técnico de divots y microdepresiones generadas por la actividad deportiva, en el ESTADIO BELLO HORIZONTE – "REY PELÉ".

La intervención consistió en la reparación localizada de irregularidades del perfil superficial mediante la aplicación de arena prelavada, empleando técnicas de relleno, redistribución y compactación manual, con el propósito de restaurar la continuidad topográfica, la planicidad funcional y la estabilidad mecánica del sustrato vegetal.

La actividad fue ejecutada por un (1) operario calificado, con experiencia comprobada en labores de mantenimiento de campos deportivos con césped natural.

Objetivo técnico: Restituir la uniformidad superficial, estabilidad estructural y funcionalidad agronómica del campo, minimizando riesgos de lesiones, favoreciendo la recuperación del césped y garantizando condiciones óptimas de juego acordes con los estándares técnicos FIFA–CONMEBOL y DIMAYOR.

Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.4 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE DIVOTS CON ARENA PRELAVADA DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

	BITACORA – INFORME DE EJECUCIÓN SEGUNDO PAGO DEL 06 DE ABRIL AL 10 DE ABRIL 2026	Vigencia: DEL 25 DE FEBRERO AL 10 DE ABRIL 2026 CONTRATO 512
	ACTIVIDADES DIARIAS	

1.5 <u>ANEXO 5:</u> CONTROL FITOSANITARIO (FERTILIZANTES, FUNGICIDAS Y HERBICIDAS) DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2

Descripción técnica: Ejecución del programa de manejo fitosanitario integral del campo principal con cobertura Bermuda 4:19, conforme a las recomendaciones del agrónomo especializado y al calendario agronómico de mantenimiento.

La actividad consistió en la implementación de un programa integral de manejo fitosanitario y nutricional, orientado a la conservación, recuperación y optimización del estado fisiológico, sanitario y estético del césped natural del campo principal, con una superficie total intervenida de 8.300 m². El programa inició con la aplicación fitosanitaria correctiva para el control selectivo de malezas de hoja ancha y gramíneas indeseables, así como de insectos plaga, principalmente hormigas, mediante tratamientos secuenciales y reaplicaciones programadas, definidas en función del nivel de infestación diagnosticado en campo y considerando la alta presión inicial de malezas registrada; Posteriormente, se ejecutó la fertilización generalizada del tapete vegetal, orientada a estimular la recuperación vegetativa, fortalecer el sistema radicular y restablecer la densidad y uniformidad del césped, acelerando los procesos fisiológicos de regeneración y mejorando la respuesta del tapete a las prácticas de mantenimiento. Las labores fueron desarrolladas por un (1) operario especializado en manejo de productos agroquímicos y equipos de aspersión calibrados.

Objetivo técnico: Preservar el equilibrio fisiológico, nutricional y fitosanitario del césped deportivo, optimizando la fertilidad del suelo, el vigor vegetativo y la resistencia a patógenos y estrés, conforme a los estándares FIFA–CONMEBOL y las especificaciones agronómicas de mantenimiento profesional.

Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.5 CONTROL FITOSANITARIO (FERTILIZANTES, FUNGICIDAS Y HERBICIDAS) DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

1.10 ANEXO 6: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS DOS (2) CARCAMOS PERIMETRALES - DESAGUES EXTERNOS - COSTADO ORIENTAL Y OCCIDENTAL DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2.

Descripción técnica: La actividad consistió en la ejecución de mantenimiento preventivo programado sobre los dos (2) cárcamos perimetrales que conforman el sistema de drenaje superficial y subterráneo del campo principal de césped natural, ubicados en los costados oriental y occidental del escenario deportivo.
Las labores comprendieron:
Retiro y reinstalación de tapas de registro, rejillas de plástico compactado y elementos de protección, Inspección visual y funcional de las cajas de inspección, cámaras de captación y conductos de evacuación, Limpieza manual y mecánica de los cárcamos y líneas de drenaje, mediante la remoción de lodos, arenas, material vegetal, residuos sólidos y cuerpos extraños.
Desobstrucción de puntos críticos del sistema hidráulico perimetral para restablecer la sección útil de flujo, verificación del correcto escurrimiento y conducción de aguas lluvias hacia los puntos de descarga.
Las actividades fueron ejecutadas por un (1) técnico especializado en mantenimiento de infraestructura deportiva, sistemas de drenaje y superficies naturales, con experiencia en campos deportivos reglamentados.

Objetivo técnico: Asegurar la eficiencia hidráulica, continuidad operativa y estabilidad estructural del sistema de drenaje perimetral del campo de juego, mitigando riesgos de encharcamiento, saturación del perfil del suelo, erosión del césped natural y afectaciones a la seguridad de los deportistas.
El mantenimiento se ejecutó conforme a los criterios técnicos establecidos en los estándares FIFA Quality Programme, así como las directrices técnicas de CONMEBOL y DIMAYOR para escenarios deportivos profesionales.
Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.10 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS DOS (2)CARCAMOS PERIMETRALES - DESAGUES EXTERNOS - COSTADO ORIENTAL Y OCCIDENTAL DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 8.300 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

1.11 ANEXO 7: MANTENIMIENTO VIVERO DE RESPALDO EXTERNO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 10 M2.

Descripción técnica: La actividad comprendió la recuperación, acondicionamiento y manejo fitosanitario del vivero de respaldo destinado a la producción y conservación de Bermuda 4:19, congruente con la especie del campo principal.

La actividad consistió en la recuperación y acondicionamiento agronómico y fitosanitario del vivero de respaldo destinado a la producción y conservación de césped Bermuda 4:19, compatible con la superficie del campo principal. comprendió manejo fitosanitario, control de malezas, poda técnica, riego calibrado y aplicación de arena prelavada, garantizando óptimo desarrollo radicular, vigor vegetativo y homogeneidad varietal.

El vivero se establece como reserva estratégica de material vegetal sano, destinada a reposiciones puntuales durante la renivelación y eventos deportivos, asegurando la continuidad funcional del tapete deportivo. Actividad que fue ejecutada por un (1) operario especializado.

Objetivo técnico: Asegurar disponibilidad inmediata de césped de alta calidad y uniformidad para trasplantes correctivos y regenerativos, manteniendo coherencia varietal, salud del sustrato y continuidad estética del campo principal, en cumplimiento con las especificaciones del Manual de Uso del Estadio Bello Horizonte – "Rey Pelé" y los estándares de mantenimiento profesional FIFA y CONMEBOL.

Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.11 MANTENIMIENTO VIVERO DE RESPALDO EXTERNO DEL CAMPO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL EN UN ÁREA DE 10 M2							
MES ABRIL 2026	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA

1.12 ANEXO 8: DEMARCACIÓN DEL TERRENO DE JUEGO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL, CON ESPECIFICACIONES FIFA EN UN ÁREA DE 8.300 M2 CON PINTURA VINILO TIPO 1

Descripción técnica: La actividad comprendió la ejecución de la demarcación reglamentaria del campo principal de césped natural, conforme a los estándares técnicos FIFA, CONMEBOL y DIMAYOR para competiciones profesionales. El procedimiento incluye:

- Aplicación de pintura vinílica tipo 1 de alta blancura, opacidad y adherencia, compatible con superficies naturales deportivas.
- Delimitación precisa de todas las líneas reglamentarias: líneas de banda, meta, área penal, área técnica, círculo central y puntos de penalti.
- Uso de referencias geométricas exactas para garantizar la precisión dimensional y simetría del terreno de juego.
- Verificación de visibilidad óptima, durabilidad y compatibilidad con el mantenimiento fisiológico del césped.

La intervención fue ejecutada por 2 operarios especializados.

Objetivo técnico: Asegurar la precisión geométrica, visibilidad y durabilidad de la demarcación, cumpliendo con los estándares internacionales FIFA, CONMEBOL y DIMAYOR, y garantizando condiciones de presentación, seguridad y funcionalidad del césped natural.

Frecuencia: 1 intervención durante la vigencia del presente informe, y ejecutado en los días relacionados en la gráfica.

1.12 DEMARCACIÓN DEL TERRENO DE JUEGO PRINCIPAL DE GRAMA NATURAL, CON ESPECIFICACIONES FIFA EN UN ÁREA DE 8.300 M2 CON PINTURA VINILO TIPO 1							
	DO	LU	MA	MI	JU	VI	SA
MES ABRIL 2026		6	7	8	9	10	

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA	HERVIN OTERO LOZANO
SUPERVISOR	CONTRATISTA