ACTA APROBACION DE ITEMS NO PREVISTOS Nº 02

FECHA: 20 DE MAYO DE 2026	**LUGAR: USI SAN FRANCISCO**

COMITÉ: ☐ CAPACITACIÓN: ☐ REUNIÓN: ☐ SOCIALIZACIÓN: ☐
INDUCCIÓN: ☐ ADHERENCIA A GUÍAS: ☐ OTROS: X

ORDEN DEL DÍA: APROBACION DE ITEMS NO PREVISTOS.

OBJETIVO:
Realizar la revisión y aprobación de los ítems no previstos para el contrato de obra.

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:

CONTRATO No. y FECHA:	1322 del 05 de noviembre de 2025	
CONTRATISTA:	VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDÁN, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE.". - GRUPO UNO (04)· DEL PROCESO CONTRACTUAL DE MAYOR CUANTIA NO. 001 DE 2025	
VALOR INCIAL DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS (875,259,119) M/CTE	
PLAZO INICIAL:	DIAS CALENDARIO ENTRE EL ACTA DE INICIO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025	
ACTA DE INICIO	11 DE NOVIEMBRE DE 2025	-
ACTA DE SUSPENSION 01	26 DE DICIEMBRE DE 2025	DIECINUEVE (19) DIAS
PRORROGA 01 A LA SUSPENSION 01	13 DE ENERO DE 2026	VEINTIÚN (21) DIAS
PRORROGA 02 A LA SUSPENSION 01	04 DE FEBRERO DE 2026	QUINCE (15) DIAS
PRORROGA 03 A LA SUSPENSION 01	19 DE FEBRERO DE 2026	DIEZ (10) DIAS
REINICIO 01	27 DE FEBRERO DE 2026	-
PRORROGA 01	27 DE FEBRERO DE 2026	SESENTA (60) DIAS
PRORROGA 02	30 DE ABRIL DE 2026	TREINTA (30) DIAS
FECHA DE FINALIZACION	31 DE MAYO DE 2026	-

En Ibagué, a los 20 días del mes de mayo del 2026 se reunieron JAIME ARIAS CAMPOS en calidad de supervisor del contrato, ARQ. CIRO ARDILA en calidad de apoyo a la supervisión, la ING CAROLINA ROMERO en calidad apoyo a la supervisión, el ING JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO representante legal del consorcio JG55 interventor, y YANIR SANCHEZ FLOREZ representante legal de Views proyectos integrales S.A.S contratista, con el fin de suscribir la presente acta de aprobación de precios no previstos dentro del contrato original.

Se realiza la revisión de los Análisis de precios unitarios para los ítems no previstos que presento el contratista y que la interventoría realizo la revisión dando conformidad para la presentación de estos al supervisor en la presente reunión, a continuación, se presenta el listado de los ítems no previstos.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR/UNITARIO COSTO DIRECTO
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE, INCLUYE VIDRIO.	M2	$ 364,062.00
NP 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CONMARCO METÁLICO.	M2	$ 497,488.00
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 195,520.00
NP 21	RED DE ALIMENTACIÓN PARCIAL PARA DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS AÉREOS	ML	$ 70,590.00
NP 22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	$ 269,883.00
NP 23	RED ELECTRICA 1/2 SCH 40	ML	$ 42,225.00
NP 24	ACOMETIDA ELECTRICA	UND	$ 10,450,488.00
NP 25	PUNTO DE DESCARGA DE AIRE ACONDICIONADO.	UND	$ 143,417.00
NP 26	TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND	$ 2,852,837.00
NP 27	TABLERO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND	$ 3,688,340.00
NP 28	PUNTO ELECTRICO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 227,478.00
NP 29	LÁMPARA DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	UND	$ 208,824.00
NP 30	RED ELÉCTRICA CONDUCCIÓN AIRE ACONDICIONADO	ML	$ 46,753.00
NP 31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA.	UND	$ 1,012,348.00
NP 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML	$ 134,325.00
NP 33	RECONSTRUCCIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL	ML	$ 412,951.00
NP 34	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA EXISTENTE	M2	$ 112,165.00
NP 35	GUARDA ESCOBA CERÁMICO	ML	$ 21,862.00
NP 36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERÁMICA TRÁFICO PESADO	M2	$ 117,480.00
NP 37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍA EN ALUMINIO	ML	$ 35,058.00
NP 38	RESANE SOBRE REGATA	ML	$ 8,212.00
NP 39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND	$ 186,424.00

Los anteriores ítems están dados para los siguientes puestos de salud a cargo del contratista de obra según contrato 1322 de 2025.

UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE E.S.E. IBAGUE TOLIMA	GC-CON-FT-008
GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	JULIO DEL 2022
SUBPROCESO CONTRATACIÓN	VERSION 002
FORMATO ÓRDENES DE PAGO	PAG 1 DE 1

Contrato Nº: 1322-25 Nombre contratista _____ Periodo: ACTA 2

Dependencia: CONTRATACION Pago Nº: _____

Documentos Básicos	Descripción	Adjunta Si	Adjunta No	Observación
1	Informe de actividades y evidencias			
2	Certificación de supervisor			
3	Pago de aportes de seguridad social (persona natural)			
4	Pago de aportes de seguridad social y Certificado de seguridad social y parafiscales (persona jurídica)			
5	Resolución de pensión o recibo de pago de pensión y/o carta donde manifieste que nunca ha cotizado pensión (para mayores de 55 años)			
6	Factura (persona jurídica u obligado a facturar)			
7	Entrada Almacen (si aplica)			
8	Documento equivalente (persona natural)			
9	Formato de Rentas (personal natural)			
10	Acta de inicio (si es primer pago)			
11	Pólizas aprobadas (si es primer pago)			
12	Estampillas (si es primer pago, para contratos que aplique)			
13	Certificación bancaria (si es primer pago)			
14	Acta de recibo parcial, informe parcial y/o Acta de liquidación o informe final (Contratos de obra)			

NOTA: La oficina de contratación certifica que una vez revisados los documentos aportados, estos se encuentran conformes a lo estipulado en el contrato.

Revisión Supervisor

Firma _____

Nombre _____

Nº de Documentos Básicos _____

Fecha de diligenciamiento _____

Revisión Contratación

Firma _____

Nombre _____

No. De Documentos Básicos _____

Fecha de recibido contratación _____

U.S.I.	UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE E.S.E. IBAGUE TOLIMA	GC-CON-FT-008
	GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	JULIO DEL 2022
	SUBPROCESO CONTRATACIÓN	VERSION 002
	FORMATO ÓRDENES DE PAGO	PAG 1 DE 1

Contrato Nº: 1322-25 Nombre contratista _____ Periodo: ACTA2

Dependencia: CONTRATACION Pago Nº: _____

Documentos Básicos	Descripción	Adjunta Si	Adjunta No	Observación
1	Informe de actividades y evidencias			
2	Certificación de supervisor			
3	Pago de aportes de seguridad social (persona natural)			
4	Pago de aportes de seguridad social y Certificado de seguridad social y parafiscales (persona jurídica)			
5	Resolución de pensión o recibo de pago de pensión y/o carta donde manifieste que nunca ha cotizado pensión (para mayores de 55 años)			
6	Factura (persona jurídica u obligado a facturar)			
7	Entrada Almacen (si aplica)			
8	Documento equivalente (persona natural)			
9	Formato de Rentas (personal natural)			
10	Acta de inicio (si es primer pago)			
11	Pólizas aprobadas (si es primer pago)			
12	Estampillas (si es primer pago, para contratos que aplique)			
13	Certificación bancaria (si es primer pago)			
14	Acta de recibo parcial, informe parcial y/o Acta de liquidación o informe final (Contratos de obra)			

NOTA: La oficina de contratación certifica que una vez revisados los documentos aportados, estos se encuentran conformes a lo estipulado en el contrato.

Revisión Supervisor

Firma _____

Nombre _____

Nº de Documentos Básicos _____

Fecha de diligenciamiento _____

Revisión Contratación

Firma _____

Nombre _____

No. De Documentos Básicos _____

Fecha de recibido contratación _____

- Laureles.
- Chapetón.
- Pastales.
- San Juan de la china.

La presente revisión y aprobación se realiza por parte de la supervisión, apoyo a la supervisión, interventoría una vez revisados los APU´S de los ítems no previstos entregados por el contratista.

Acompañado de la presente acta se presenta el informe de justificación y presentación del contratista con todos los soportes y los análisis de precios unitarios (APU) de cada ítem no previsto relacionado en la presente acta.

Anexo.

- Documento (solicitud de ítems no previstos y balances de cada uno de los presupuestos) avalado por interventoría y supervisión.

No siendo más el objeto de la presente acta, se firma por los que en ella intervinieron:

El contratista.

YANIR SANCHEZ FLOREZ
VIEWS PROYECTOS INTEGRALES S.A.S
CONTRATISTA

La interventoría.

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
R.L CONSORCIO JG55
INTERVENTORÍA

La supervisión

JAIME ARIAS CAMPOS
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

SUPERVISOR.

Apoyo a la supervisión.

CIRO ARMANDO ARDILA VARGAS
ARQUITECTO

Apoyo a la supervisión.

CAROLINA ROMERO POLANCO
INGENIERA CIVIL

COMPROMISOS PARA LA PROXIMA REUNION:
NO SE GENERAN COMPROMISOS EN LA REUNION.

PARA CONSTANCIA FIRMAN: SUPERVISION, CONTRATISTA E INTERVENTORÍA.

ANEXOS

- - Documento (solicitud de ítems no previstos y balances de cada uno de los presupuestos) avalado por interventoría y supervisión.

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA CUMPLIMIENTO

USI- PASTALES

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

		CONDICIONES MODIFICATORIA No.01				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 02	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	8,92	$ 14.944,55	$ 133.305,42	-0,92	-$ 13.748,99	8,00	$ 119.556,43	8,00	$ 119.556,43
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M2	66,83	$ 8.749,15	$ 584.705,71	7,46	$ 65.268,66	74,29	$ 649.974,38	74,29	$ 649.974,38
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	ML	25,35	$ 6.160,79	$ 156.176,11	-13,44	-$ 82.801,06	11,91	$ 73.375,05	11,91	$ 73.375,05
1,04	DESMONTE ENCHAPE PARED	M2	56,79	$ 7.970,99	$ 452.672,36	-19,46	-$ 155.115,41	37,33	$ 297.556,95	37,33	$ 297.556,95
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	233,16	$ 5.986,26	$ 1.395.756,55	-75,40	-$ 451.364,06	157,76	$ 944.392,49	157,76	$ 944.392,49
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	9,00	$ 32.003,47	$ 288.031,24	0,00	$ 0,00	9,00	$ 288.031,24	9,00	$ 288.031,24
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	8,00	$ 32.003,47	$ 256.027,77	0,00	$ 0,00	8,00	$ 256.027,77	8,00	$ 256.027,77
1,08	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	102,57	$ 27.860,62	$ 2.857.663,53	15,17	$ 422.645,57	117,74	$ 3.280.309,10	117,74	$ 3.280.309,10
1,09	DESMONTE CIELO RASO CON SU ESTRUCTURA	M2	63,89	$ 18.421,14	$ 1.176.926,74	17,70	$ 326.054,21	81,59	$ 1.502.980,95	81,59	$ 1.502.980,95
1,1	DESMONTE VENTANAS	M2	7,99	$ 22.175,98	$ 177.186,10	-1,26	-$ 27.941,74	6,73	$ 149.244,37	6,73	$ 149.244,37
1,11	DEMOLICION MANUAL DE MESON EN CONCRETO A=0.60M	M2	0,85	$ 15.886,62	$ 13.503,62	0,00	$ 0,00	0,85	$ 13.503,62	0,85	$ 13.503,62
1,12	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 16 KMS	M3	26,15	$ 40.035,08	$ 1.046.917,43	15,85	$ 634.556,07	42,00	$ 1.681.473,51	42,00	$ 1.681.473,51
2,00	CUBIERTA										
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M2	103,53	$ 140.448,63	$ 14.540.646,97	0,00	$ 0,00	103,53	$ 14.540.646,97	103,53	$ 14.540.646,97
2,02	LETRERO INSTITUCIONAL	UND		$ 1.069.500,53	$ -	1,00	$ 1.069.500,53	1,00	$ 1.069.500,53	1,00	$ 1.069.500,53
2,03	BARANDA PEATONAL SENCILLA H: 1 MT	ML		$ 118.287,77	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
2,04	FLANCHE METALICO	ML	23,00	$ 75.897,78	$ 1.745.648,98	-23,00	-$ 1.745.648,98		$ 0,00	0,00	$ -
3,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
3,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	18,10	$ 64.364,41	$ 1.164.995,73	12,73	$ 819.358,88	30,83	$ 1.984.354,61	30,83	$ 1.984.354,61
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	279,48	$ 34.363,77	$ 9.603.866,91	-58,56	-$ 2.012.222,52	220,92	$ 7.591.644,39	220,92	$ 7.591.644,39
3,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	273,36	$ 23.016,22	$ 6.291.715,26	-108,91	-$ 2.506.697,06	164,45	$ 3.785.018,20	164,45	$ 3.785.018,20
3,04	PINTURA EPÓXICA	M2		$ 17.095,12	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
3,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	12,14	$ 38.057,52	$ 462.018,31	3,04	$ 115.694,87	15,18	$ 577.713,18	15,18	$ 577.713,18
3,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA EN ALUMINIO	ML		$ 90.545,00	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
4,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
4,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	74,25	$ 40.063,83	$ 2.974.739,48	0,00	$ 0,00	74,25	$ 2.974.739,48	74,25	$ 2.974.739,48
4,02	SUMINISTERO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC	M2	74,25	$ 105.025,00	$ 7.798.106,25	0,00	$ 0,00	74,25	$ 7.798.106,25	74,25	$ 7.798.106,25
4,03	INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC EXISTENTE	M2	0,00	$ 48.445,38	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,04	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	28,26	$ 46.764,61	$ 1.321.567,99	-7,46	-$ 348.864,02	20,80	$ 972.703,97	20,80	$ 972.703,97
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE	ML	13,00	$ 18.322,22	$ 238.188,85	-13,00	-$ 238.188,85		$ 0,00	0,00	$ -
5,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
5,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2	0,00	$ 116.260,66	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	2,00	$ 466.344,07	$ 932.688,14	-2,00	-$ 932.688,14		$ 0,00	0,00	$ -
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 284.565,60	$ 853.696,80	-3,00	-$ 853.696,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,04	SUMINISTRO E SANITARIO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 778.840,36	$ 778.840,36	-1,00	-$ 778.840,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	1,00	$ 532.480,93	$ 532.480,93	-1,00	-$ 532.480,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 235.665,60	$ 471.331,20	-2,00	-$ 471.331,20		$ 0,00	0,00	$ -
6,00	CARPINTERIA										
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2		$ 459.061,00	$ -	7,08	$ 3.249.601,01	7,08	$ 3.249.601,01	7,08	$ 3.249.601,01
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA, INCLUYE VIDRIO	M2	10,75	$ 332.075,00	$ 3.569.806,25	-10,75	-$ 3.569.806,25	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,03	MALLA ANTIMOSQUITOS	M2	0,86	$ 49.874,00	$ 42.791,89	-0,86	-$ 42.791,89	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA	M2	1,92	$ 305.905,00	$ 587.337,60	-1,92	-$ 587.337,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
7,01	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	5,00	$ 130.176,26	$ 650.881,32	-5,00	-$ 650.881,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,02	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	UND	2,00	$ 787.718,00	$ 1.575.436,00	-1,00	-$ 787.718,00	1,00	$ 787.718,00	1,00	$ 787.718,00
7,03	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	7,00	$ 54.049,32	$ 378.345,22	0,00	$ 0,00	7,00	$ 378.345,22	7,00	$ 378.345,22
7,04	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	26,00	$ 8.780,00	$ 228.280,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 228.280,00	26,00	$ 228.280,00
7,05	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	3,00	$ 52.494,72	$ 157.484,15	0,00	$ 0,00	3,00	$ 157.484,15	3,00	$ 157.484,15
7,06	VÀLVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	4,00	$ 46.569,41	$ 186.277,64	0,00	$ 0,00	4,00	$ 186.277,64	4,00	$ 186.277,64
7,07	SALIDA SANITARIA PVC-S 4"	UND	3,00	$ 100.089,00	$ 300.267,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 300.267,00	3,00	$ 300.267,00
7,08	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	5,00	$ 145.572,11	$ 727.860,56	-5,00	-$ 727.860,56	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,09	CANAL PVC AMAZONAS	ML		$ 134.998,15	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,10	CANAL PVC AMAZONAS	ML		$ 134.998,15	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,11	BAJANTA EN PVC BLANCO LISO EXTERNO	UND	6,00	$ 51.173,00	$ 307.038,00	-0,40	-$ 20.469,20	5,60	$ 286.568,80	5,60	$ 286.568,80
8,00	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS										
8,01	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	5,00	$ 10.248,01	$ 51.240,07	-5,00	-$ 51.240,07	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	1,00	$ 104.520,35	$ 104.520,35	29,00	$ 3.031.090,09	30,00	$ 3.135.610,44	30,00	$ 3.135.610,44
8,03	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UND	1,00	$ 356.115,00	$ 356.115,00	-1,00	-$ 356.115,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UN	1,00	$ 27.500,00	$ 27.500,00	-1,00	-$ 27.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	1,00	$ 231.146,00	$ 231.146,00	3,00	$ 693.438,00	4,00	$ 924.584,00	4,00	$ 924.584,00

USI- PASTALES

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

			CONDICIONES MODIFICATORIA No.01			CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 02	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
9,00	MOBILIARIO FIJO										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND		$ 137.239,73	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND		$ 173.360,00	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
9,03	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND		$ 423.643,23	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
9,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE DE LLAMADO PARA BAÑOS	UND		$ 128.739,67	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
9,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION ZONAS COMUNES Y EVACUACION - FOTOLUMISCENTE	UND		$ 36.682,00	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
10,00	CONCRETOS										
10,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI	M3	3,77	$ 547.082,00	$ 2.062.499,14	-3,77	-$ 2.062.499,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
11,00	TRANSPORTE										
11,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M3/KM	562,75	$ 2.333,20	$ 1.312.996,83	22,25	$ 51.914,35	585,00	$ 1.364.911,18	585,00	$ 1.364.911,18
12,00	ASEO GENERAL										
12,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2		$ 2.125,82	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS METALICOS EN ACERO GRADO 50	KG	1012,33	$ 20.852,00	$ 21.109.029,46	-569,81	-$ 11.881.706,68	442,52	$ 9.227.322,78	442,52	$ 9.227.322,78
NP.02	CARTERAS EN VENTANAS Y PUERTAS	ML	74,41	$ 16.061,00	$ 1.195.099,01	0,00	$ 0,00	74,41	$ 1.195.099,01	74,41	$ 1.195.099,01
NP.03	FILOS Y REMATES EN PAREDES	ML	80,60	$ 8.116,00	$ 654.149,60	-70,60	-$ 572.989,60	10,00	$ 81.160,00	10,00	$ 81.160,00
NP.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ECO-ACEPTICA A DOS MANOS	M2		$ 13.709,00	$ -	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
NP.05	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS	M2		$ 118.048,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.06	REVESTIMIENTO Y REGULARIZACIÓN SUPERFICIAL SOBRE ENCHAPES CERÁMICOS Y VINÍLICOS, CON MASILLA TIPO PLASMON Y PINTURA PARA INTERIORES A DOS CAPAS.	M2	0,00	$ 37.316,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.07	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 61X61 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE.	M2	66,83	$ 117.480,00	$ 7.851.188,40	-52,83	-$ 6.206.468,40	14,00	$ 1.644.720,00	14,00	$ 1.644.720,00
NP.08	ENCHAPE PARED BALDOSA CERAMICA PARA TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN MUROS.	M2	25,15	$ 90.375,00	$ 2.272.931,25	35,73	$ 3.229.098,75	60,88	$ 5.502.030,00	60,88	$ 5.502.030,00
NP.09	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA SOBRE ESTRUCTURA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2	0,00	$ 86.467,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.10	RED SANITARIA PVC-S 4".	ml	18,00	$ 67.672,00	$ 1.218.096,00	-2,00	-$ 135.344,00	16,00	$ 1.082.752,00	16,00	$ 1.082.752,00
NP.11	RED SANITARIA PVC-S 2".	ML	12,00	$ 32.490,00	$ 389.880,00	-6,00	-$ 194.940,00	6,00	$ 194.940,00	6,00	$ 194.940,00
NP.12	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	15,06	$ 32.490,00	$ 489.299,40	0,00	$ 0,00	15,06	$ 489.299,40	15,06	$ 489.299,40
NP.13	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	7,53	$ 15.212,43	$ 114.549,60	3,19	$ 48.593,07	10,72	$ 163.142,66	10,72	$ 163.142,66
NP.14	SALIDA SANITARIA PVC-S 2"- SIFON DE PISO	UND	4,00	$ 79.352,00	$ 317.408,00	-2,00	-$ 158.704,00	2,00	$ 158.704,00	2,00	$ 158.704,00
NP.15	SALIDA SANITARIA DE LAVAMANOS	UND	6,00	$ 100.743,00	$ 604.458,00	-2,00	-$ 201.486,00	4,00	$ 402.972,00	4,00	$ 402.972,00
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 6"	UND	3,00	$ 201.103,00	$ 603.309,00	-3,00	-$ 603.309,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 4"	UND	3,00	$ 71.866,00	$ 215.598,00	-3,00	-$ 215.598,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE,INCLUYE VIDRIO	M2		$ 364.062,00	$ -	4,76	$ 1.732.935,12	4,76	$ 1.732.935,12	4,76	$ 1.732.935,12
NP.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CON MARCO METALICO	M2		$ 497.488,00	$ -	12,94	$ 6.437.494,72	12,94	$ 6.437.494,72	12,94	$ 6.437.494,72
NP.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 195.520,00	$ -	9,00	$ 1.759.680,00	9,00	$ 1.759.680,00	9,00	$ 1.759.680,00
NP.21	RED DE ALIMENTACION PARCIAL PARA DISTRIBUCION DE CIRCUITOS AEREOS	ML		$ 70.590,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND		$ 269.883,00	$ -	8,00	$ 2.159.064,00	8,00	$ 2.159.064,00	8,00	$ 2.159.064,00
NP.23	RED ELECTRICA 1/2 SCH 40	ML		$ 42.225,00	$ -	53,68	$ 2.266.638,00	53,68	$ 2.266.638,00	53,68	$ 2.266.638,00
NP.24	ACOMETIDA ELECTRICA	UND		$ 10.450.488,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.25	PUNTO DE DESCARGA DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 143.417,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.26	TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR.	UND		$ 2.852.837,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.27	TABLERO DE 36 CIRUCITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND		$ 3.688.340,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.28	PUNTO ELECTRICO AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 227.478,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.29	LAMPARA DE ILUMINACION DE EMERGENCIA	UND		$ 208.824,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.30	RED ELECTRICA CONDUCCION AIRE ACONDICIONADO	ML		$ 46.753,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA	UND		$ 1.012.348,00	$ -	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00
NP.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML		$ 134.325,00	$ -	18,42	$ 2.474.266,50	18,42	$ 2.474.266,50	18,42	$ 2.474.266,50
NP.33	RECONSTRUCCION E IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL	ML		$ 412.951,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

USI- PASTALES

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		REINICIO	27/02/2026
		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

		CONDICIONES MODIFICATORIA No.01				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 02	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
NP.34	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EXISTENTE	M2		$ 112.165,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.35	GUARDA ESCOBA CERAMICO	ML		$ 21.862,00	$ -	58,13	$ 1.270.838,06	58,13	$ 1.270.838,06	58,13	$ 1.270.838,06
NP.36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO	M2		$ 117.480,00	$ -	62,00	$ 7.283.760,00	62,00	$ 7.283.760,00	62,00	$ 7.283.760,00
NP.37	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALFAJIA EN ALUMINIO	ML		$ 35.058,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.38	RESANE SOBRE REGATA	ML		$ 8.212,00	$ -	62,00	$ 509.144,00	62,00	$ 509.144,00	62,00	$ 509.144,00
NP.39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND		$ 186.424,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
					$ -	0,00	$ 0,00			0,00	$ -
ICI	ITEMS CONTRACTUALES INCORPORADOS										
ICI 01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M3	7,53	$ 23.988,00	$ 180.629,64	0,00	$ 0,00	7,53	$ 180.629,64	7,53	$ 180.629,64
ICI 02	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT		1,00	$ 456.587,65	$ 456.587,65	-1,00	-$ 456.587,65		$ 0,00	0,00	$ -
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 108.779.440,77		$ 0,00		$ 108.779.440,77		$ 108.779.440,77
	ADMINISTRACION		22,00%		$ 23.931.476,97		$ 0,00		$ 23.931.476,97		$ 23.931.476,97
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 3.263.383,22		$ 0,00		$ 3.263.383,22		$ 3.263.383,22
	UTILIDAD		5,00%		$ 5.438.972,04		$ 0,00		$ 5.438.972,04		$ 5.438.972,04
	TOTAL PROYECTO				$ 141.413.273,00		$ 0,00		$ 141.413.273,00		$ 141.413.273,00

YANIR SANCHEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
VIEWS PROYECTOS INTEGRALES

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JG 55

CAROLINA ROMERO POLANCO
APOYO A LA SUPERVISION
U.S.I

USI- laureles

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.01	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES MODIFICATORIA 01.		CANTIDADES MODIFICATORIA 01		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 01	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	10,00	$ 14.944,55	$ 149.446,00	0,00	-$ 0,46	10,00	$ 149.445,54	10,00	$ 149.445,54
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M2	72,92	$ 8.749,15	$ 637.988,00	-14,80	-$ 129.487,38	58,12	$ 508.500,62	58,12	$ 508.500,62
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	MI	20,87	$ 6.160,79	$ 128.576,00	6,06	$ 37.334,18	26,93	$ 165.910,18	26,93	$ 165.910,18
1,04	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	121,31	$ 7.970,99	$ 966.936,00	-71,69	-$ 571.415,62	49,62	$ 395.520,38	49,62	$ 395.520,38
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	185,27	$ 5.648,00	$ 1.046.377,00	-96,78	-$ 546.585,56	88,49	$ 499.791,44	88,49	$ 499.791,44
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	7,00	$ 32.003,47	$ 224.024,00	0,00	$ 0,30	7,00	$ 224.024,30	7,00	$ 224.024,30
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	6,00	$ 32.003,47	$ 192.021,00	0,00	-$ 0,17	6,00	$ 192.020,83	6,00	$ 192.020,83
1,08	DESMONTE CIELO RASO CON SU ESTRUCTURA	M2	56,07	$ 18.421,14	$ 1.032.873,00	4,40	$ 81.053,44	60,47	$ 1.113.926,44	60,47	$ 1.113.926,44
1,09	DESMONTE VENTANAS	M2	9,09	$ 22.175,98	$ 201.609,00	0,00	-$ 29,31	9,09	$ 201.579,69	9,09	$ 201.579,69
1,1	DESMONTE TEJA DE ZINC	M2	5,85	$ 22.294,96	$ 130.426,00	-5,85	-$ 130.426,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
1,11	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3	7,00	$ 29.949,36	$ 209.646,00	21,00	$ 628.936,16	28,00	$ 838.582,16	28,00	$ 838.582,16
2,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
2,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	54,75	$ 64.364,41	$ 3.523.951,00	-15,92	-$ 1.024.681,15	38,83	$ 2.499.269,85	38,83	$ 2.499.269,85
2,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	267,73	$ 34.363,77	$ 9.200.041,00	0,00	-$ 0,29	267,73	$ 9.200.040,71	267,73	$ 9.200.040,71
2,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	117,58	$ 23.016,22	$ 2.706.294,00	1,87	$ 42.948,04	119,45	$ 2.749.242,04	119,45	$ 2.749.242,04
2,04	PINTURA EPOXICA	M2	117,58	$ 17.095,12	$ 2.010.079,00	-117,58	-$ 2.010.079,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	42,45	$ 38.057,52	$ 1.615.542,00			42,45	$ 1.615.541,80	42,45	$ 1.615.541,80
3,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
3,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	42,45	$ 40.064,00	$ 1.700.717,00	15,67	$ 627.955,90	58,12	$ 2.328.672,90	58,12	$ 2.328.672,90
3,02	CIELO RASO EN PVC	M2	72,17	$ 105.025,00	$ 7.579.203,00	-12,94	-$ 1.358.929,33	59,23	$ 6.220.273,67	59,23	$ 6.220.273,67
3,03	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	148,02	$ 46.764,61	$ 6.922.098,00	0,00	$ 0,17	148,02	$ 6.922.098,17	148,02	$ 6.922.098,17
4,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
4,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2	223,88	$ 116.260,66	$ 26.028.786,00	-223,88	-$ 26.028.786,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	1,00	$ 466.344,07	$ 466.344,00	0,00	$ 0,07	1,00	$ 466.344,07	1,00	$ 466.344,07
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 284.565,60	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,04	TAZA INSTITUCIONAL NAO PLATEADO - BLANCO O SIMILAR - DISCAPACITADOS	UND	1,00	$ 778.840,36	$ 778.840,00	-1,00	-$ 778.840,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	1,00	$ 532.480,93	$ 532.481,00	-1,00	-$ 532.481,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 235.665,60	$ 471.331,00	2,00	$ 471.331,40	4,00	$ 942.662,40	4,00	$ 942.662,40
5,00	CARPINTERIA										
5,01	MARCO Y PUERTA METALICA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2	13,00	$ 459.061,00	$ 5.967.793,00	-7,24	-$ 3.323.601,64	5,76	$ 2.644.191,36	5,76	$ 2.644.191,36
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO	M2	5,29	$ 332.075,00	$ 1.755.315,00	-5,29	-$ 1.755.315,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,03	MALLA ANTIMOSQUITOS	M2	1,50	$ 49.874,00	$ 74.811,00	-1,50	-$ 74.811,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA	M2	1,50	$ 305.905,00	$ 458.858,00	0,00	-$ 0,50	1,50	$ 458.857,50	1,50	$ 458.857,50
5,05	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 1.069.500,53	$ 1.069.501,00	0,00	-$ 0,47	1,00	$ 1.069.500,53	1,00	$ 1.069.500,53
6,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
6,01	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	15,00	$ 130.176,26	$ 1.952.644,00	-15,00	-$ 1.952.644,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,02	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	2,00	$ 54.049,32	$ 108.099,00	2,00	$ 108.098,27	4,00	$ 216.197,27	4,00	$ 216.197,27
6,03	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	15,00	$ 8.780,00	$ 131.700,00	3,20	$ 28.096,00	18,20	$ 159.796,00	18,20	$ 159.796,00
6,04	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	1,00	$ 52.494,72	$ 52.495,00	1,00	$ 52.494,44	2,00	$ 104.989,44	2,00	$ 104.989,44
6,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	1,00	$ 46.602,00	$ 46.602,00	1,00	$ 46.602,00	2,00	$ 93.204,00	2,00	$ 93.204,00
6,06	SALIDA SANITARIA PVC-S 4"	UND	2,00	$ 100.089,00	$ 200.178,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 200.178,00	2,00	$ 200.178,00
6,07	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	5,00	$ 145.572,11	$ 727.861,00	0,00	-$ 0,44	5,00	$ 727.860,56	5,00	$ 727.860,56
6,08	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT	UND	1,00	$ 456.587,65	$ 456.588,00	0,00	-$ 0,35	1,00	$ 456.587,65	1,00	$ 456.587,65
6,09	CANAL PVC AMAZONAS	ML	14,66	$ 134.998,15	$ 1.979.073,00	-14,66	-$ 1.979.073,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,10	BAJANTE EN PVC BLANCO LISO EXTERNO	ML	12,00	$ 51.172,66	$ 614.072,00	0,00	-$ 0,02	12,00	$ 614.071,98	12,00	$ 614.071,98
7,00	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS										
7,01	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	5,00	$ 10.248,01	$ 51.240,00	-5,00	-$ 51.240,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	1,00	$ 104.520,35	$ 104.520,00	1,00	$ 104.520,70	2,00	$ 209.040,70	2,00	$ 209.040,70
7,03	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UND	1,00	$ 356.115,00	$ 356.115,00	-1,00	-$ 356.115,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UND	1,00	$ 27.500,00	$ 27.500,00	-1,00	-$ 27.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	1,00	$ 231.146,00	$ 231.146,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 231.146,00	1,00	$ 231.146,00

4.

99

USI- laureles

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.01	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

		CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES MODIFICATORIA 01.		CANTIDADES MODIFICATORIA 01		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 01	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
8,00	MOBILIARIO FIJO										
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	2,00	$ 137.239,73	$ 274.479,00	0,00	$ 0,46	2,00	$ 274.479,46	2,00	$ 274.479,46
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND	1,00	$ 173.360,00	$ 173.360,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 173.360,00	1,00	$ 173.360,00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND	1,00	$ 423.643,23	$ 423.643,00	0,00	$ 0,23	1,00	$ 423.643,23	1,00	$ 423.643,23
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE DE LLAMADO PARA BAÑOS	UND	2,00	$ 128.739,74	$ 257.479,00	0,00	$ 0,49	2,00	$ 257.479,49	2,00	$ 257.479,49
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION ZONAS COMUNES Y EVACUACION - FOTOLUMISCENTE	UND	8,00	$ 36.682,00	$ 293.456,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 293.456,00	8,00	$ 293.456,00
9,00	CONCRETOS										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI	M3	8,07	$ 547.082,00	$ 4.416.496,00	-6,07	-$ 3.322.332,00	2,00	$ 1.094.164,00	2,00	$ 1.094.164,00
10,00	TRANSPORTE										
10,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M3/KM	804,30	$ 2.333,20	$ 1.876.593,00	0,00	$ 0,03	804,30	$ 1.876.593,03	804,30	$ 1.876.593,03
11,00	ASEO GENERAL										
11,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	93,60	$ 2.125,82	$ 198.977,00	-0,05	-$ 106,33	93,55	$ 198.870,67	93,55	$ 198.870,67
NP	ITEMS NO PREVISTOS										
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELEMENTOS METALICOS EN ACERO GRADO 50	KG		$ 20.852,00	$ 0,00	417,05	$ 8.696.326,60	417,05	$ 8.696.326,60	417,05	$ 8.696.326,60
NP.02	CARTERAS EN VENTANAS Y PUERTAS	ML		$ 16.061,00	$ 0,00	49,82	$ 800.159,02	49,82	$ 800.159,02	49,82	$ 800.159,02
NP.03	FILOS Y REMATES EN PAREDES	ML		$ 8.116,00	$ 0,00	81,60	$ 662.265,60	81,60	$ 662.265,60	81,60	$ 662.265,60
NP.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ECO-ACEPTICA A DOS MANOS	M2		$ 13.709,00	$ 0,00	119,45	$ 1.637.512,63	119,45	$ 1.637.512,63	119,45	$ 1.637.512,63
NP.05	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS	M2		$ 118.048,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.06	REVESTIMIENTO Y REGULARIZACIÓN SUPERFICIAL SOBRE ENCHAPES CERÁMICOS Y VINÍLICOS, CON MASILLA TIPO PLASMON Y PINTURA PARA INTERIORES A DOS CAPAS.	M2		$ 37.316,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.07	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 61X61 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE.	M2		$ 117.480,00	$ 0,00	7,25	$ 851.730,00	7,25	$ 851.730,00	7,25	$ 851.730,00
NP.08	ENCHAPE PARED BALDOSA CERAMICA PARA TRATAMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN MUROS.	M2		$ 90.375,00	$ 0,00	31,25	$ 2.824.218,75	31,25	$ 2.824.218,75	31,25	$ 2.824.218,75
NP.09	MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA SOBRE ESTRUCTURA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2		$ 86.467,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.10	RED SANITARIA PVC-S 4".	ml		$ 67.672,00	$ 0,00	4,00	$ 270.688,00	4,00	$ 270.688,00	4,00	$ 270.688,00
NP.11	RED SANITARIA PVC-S 2".	ML		$ 32.490,00	$ 0,00	6,00	$ 194.940,00	6,00	$ 194.940,00	6,00	$ 194.940,00
NP.12	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2		$ 32.490,00	$ 0,00	6,80	$ 220.932,00	6,80	$ 220.932,00	6,80	$ 220.932,00
NP.13	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3		$ 15.212,43	$ 0,00	2,00	$ 30.424,86	2,00	$ 30.424,86	2,00	$ 30.424,86
NP.14	SALIDA SANITARIA PVC-S 2"- SIFON DE PISO	UND		$ 79.352,00	$ 0,00	3,00	$ 238.056,00	3,00	$ 238.056,00	3,00	$ 238.056,00
NP.15	SAUDA SANITARIA DE LAVAMANOS	UND		$ 100.743,00	$ 0,00	4,00	$ 402.972,00	4,00	$ 402.972,00	4,00	$ 402.972,00
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 6"	UND		$ 201.103,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 71.866,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CON PROYECTANTE,INCLUYE VIDRIO	M2		$ 364.062,00	$ 0,00	5,29	$ 1.925.887,98	5,29	$ 1.925.887,98	5,29	$ 1.925.887,98
NP.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA TIPO ENTAMBORADA CON MARCO METALICO	M2		$ 497.488,00	$ 0,00	9,45	$ 4.701.261,60	9,45	$ 4.701.261,60	9,45	$ 4.701.261,60
NP.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND		$ 195.520,00	$ 0,00	2,00	$ 391.040,00	2,00	$ 391.040,00	2,00	$ 391.040,00
NP.21	RED DE ALIMENTACION PARCIAL PARA DISTRIBUCION DE CIRCUITOS AEREOS	ML		$ 70.590,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.22	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE	UND		$ 269.883,00	$ 0,00	2,00	$ 539.766,00	2,00	$ 539.766,00	2,00	$ 539.766,00
NP.23	RED ELECTRICA 1/2 SCH 40	ML		$ 42.225,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.24	ACOMETIDA ELECTRICA	UND		$ 10.450.488,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.25	PUNTO DE DESCARGA DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 143.417,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.26	TABLERO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR.	UND		$ 2.852.837,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.27	TABLERO DE 36 CIRUCITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	UND		$ 3.688.340,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.28	PUNTO ELECTRICO AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 227.478,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

4

USI- laureles

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.01	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

	CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES MODIFICATORIA 01.		CANTIDADES MODIFICATORIA 01		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 01	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
NP.29	LAMPARA DE ILUMINACION DE EMERGENCIA	UND		$ 208.824,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.30	RED ELECTRICA CONDUCCION AIRE ACONDICIONADO	ML		$ 46.753,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.31	TAZA SANITARIA CON TANQUE PARA MOVILIDAD REDUCIDA	UND		$ 1.012.348,00	$ 0,00	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00	1,00	$ 1.012.348,00
NP.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML		$ 134.325,00	$ 0,00	14,66	$ 1.969.204,50	14,66	$ 1.969.204,50	14,66	$ 1.969.204,50
NP.33	RECONSTRUCCION E IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL	ML		$ 412.951,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.34	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EXISTENTE	M2		$ 112.165,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.35	GUARDA ESCOBA CERAMICO	ML		$ 21.862,00	$ 0,00	43,82	$ 957.992,84	43,82	$ 957.992,84	43,82	$ 957.992,84
NP.36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO	M2		$ 117.480,00	$ 0,00	129,34	$ 15.194.863,20	129,34	$ 15.194.863,20	129,34	$ 15.194.863,20
NP.37	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALFAJIA EN ALUMINIO	ML		$ 35.058,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.38	RESANE SOBRE REGATA	ML		$ 8.212,00	$ 0,00	10,00	$ 82.120,00	10,00	$ 82.120,00	10,00	$ 82.120,00
NP.39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND		$ 186.424,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
					$ 0,00	0,00	$ 0,00			0,00	$ -
ICI	ITEMS CONTRACTUALES INCORPORADOS										
ICI 01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M3		$ 23.988,00	$ 0,00	2,50	$ 59.970,00	2,50	$ 59.970,00	2,50	$ 59.970,00
ICI 02	DEMOLICION ANDEN EXTERIOR	M2		$ 4.803,61	$ 0,00	12,58	$ 60.429,44	12,58	$ 60.429,44	12,58	$ 60.429,44
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 92.736.223,00		$ 0,00		$ 92.736.223,08		$ 92.736.223,08
	ADMINISTRACION		22,00%		$ 20.401.969,00		$ 0,00		$ 20.401.969,08		$ 20.401.969,08
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 2.782.087,00		$ 0,00		$ 2.782.086,69		$ 2.782.086,69
	UTILIDAD		5,00%		$ 4.636.811,00		$ 0,00		$ 4.636.811,15		$ 4.636.811,15
	TOTAL PROYECTO				$ 120.557.090,00		$ 0,00		$ 120.557.090,00		$ 120.557.090,00

YANIR SANCHEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
VIEWS PROYECTOS INTEGRALES

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JG 55

CAROLINA ROMERO POLANCO
APOYO A LA SUPERVISION
U.S.I

USI- CHAPETON

CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA UNDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 días calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 días calendario

		MODIFICATORIA No.01				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 2	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.1 M	ML	13,63	$ 14.944,55	$ 203.694,27	-0,45	-$ 6.725,05	13,18	$ 196.969,22	13,18	$ 196.969,22
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M²	127,28	$ 8.749,15	$ 1.113.591,85	-0,12	-$ 1.049,90	127,16	$ 1.112.541,95	127,16	$ 1.112.541,95
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	M²	3,55	$ 12.693,24	$ 45.061,01	0,00	$ 0,00	3,55	$ 45.061,01	3,55	$ 45.061,01
1,04	DEMOLICION ENCHAPE MUROS	M²	198,73	$ 7.970,99	$ 1.584.074,27	-130,49	-$ 1.040.134,11	68,24	$ 543.940,16	68,24	$ 543.940,16
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M²	741,82	$ 5.986,26	$ 4.440.727,94	-540,71	-$ 3.236.831,04	201,11	$ 1.203.896,90	201,11	$ 1.203.896,90
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	M²	32,59	$ 32.003,47	$ 1.042.993,12	-1,58	-$ 50.565,48	31,01	$ 992.427,63	31,01	$ 992.427,63
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	11,00	$ 32.003,47	$ 352.038,18	0,00	$ 0,00	11,00	$ 352.038,18	11,00	$ 352.038,18
1,08	DESMONTE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M²	140,00	$ 27.860,61	$ 3.900.486,00	0,00	$ 0,00	140,00	$ 3.900.486,00	140,00	$ 3.900.486,00
1,09	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE EN PVC CON SU ESTRUCTURA	M²	125,06	$ 18.421,14	$ 2.303.747,98	-3,91	-$ 72.026,66	121,15	$ 2.231.721,31	121,15	$ 2.231.721,31
1,1	DESMONTE VENTANAS METALICAS	M²	26,66	$ 22.175,98	$ 591.211,71	0,00	$ 0,00	26,66	$ 591.211,71	26,66	$ 591.211,71
1,11	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M³	59,02	$ 48.035,08	$ 2.835.030,63	3,98	$ 191.179,63	63,00	$ 3.026.210,26	63,00	$ 3.026.210,26
2,00	CUBIERTA										
2,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M²	140,00	$ 140.448,64	$ 19.662.809,00	0,00	$ 0,00	140,00	$ 19.662.809,00	140,00	$ 19.662.809,00
3,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
3,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M²	4,58	$ 64.364,41	$ 294.788,98	0,00	$ 0,00	4,58	$ 294.788,98	4,58	$ 294.788,98
3,02	PAÑETE USO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M²	741,82	$ 34.363,77	$ 25.491.732,74	0,00	$ 0,00	741,82	$ 25.491.732,74	741,82	$ 25.491.732,74
3,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M²	409,05	$ 23.016,22	$ 9.414.786,82	0,00	$ 0,00	409,05	$ 9.414.786,82	409,05	$ 9.414.786,82
3,04	PINTURA EPÓXICA	M²	0,00	$ 17.095,12	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
3,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M²	297,80	$ 38.057,52	$ 11.333.529,98	-24,13	-$ 918.328,00	273,67	$ 10.415.201,98	273,67	$ 10.415.201,98
4,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
4,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M²	125,06	$ 40.063,83	$ 5.010.382,75	-1,44	-$ 57.691,92	123,62	$ 4.952.690,84	123,62	$ 4.952.690,84
4,02	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M²	125,06	$ 78.889,36	$ 9.865.903,32	-125,06	-$ 9.865.903,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,03	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	304,63	$ 46.764,61	$ 14.245.904,37	-128,00	-$ 5.985.678,79	176,63	$ 8.260.225,58	176,63	$ 8.260.225,58
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE	ML	15,00	$ 18.322,22	$ 274.833,29	-15,00	-$ 274.833,29	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
5,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 42.5X42.5 CM TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M²	0,00	$ 116.260,66	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	4,00	$ 466.344,07	$ 1.865.376,28	0,00	$ 0,00	4,00	$ 1.865.376,28	4,00	$ 1.865.376,28
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 284.565,60	$ 284.565,60	-1,00	-$ 284.565,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,04	TAZA INSTITUCIONAL NAO PLATEADO - BLANCO O SIMILAR - DISCAPACITADOS	UND	1,00	$ 778.840,36	$ 778.840,36	-1,00	-$ 778.840,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	1,00	$ 532.480,93	$ 532.480,93	-1,00	-$ 532.480,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
5,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 235.665,60	$ 706.996,80	4,00	$ 942.662,40	7,00	$ 1.649.659,20	7,00	$ 1.649.659,20
6,00	CARPINTERIA										
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M²	36,51	$ 459.061,00	$ 16.760.317,11	-28,57	-$ 13.115.372,77	7,94	$ 3.644.944,34	7,94	$ 3.644.944,34
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA, INCLUYE VIDRIO.	M²	26,66	$ 332.075,00	$ 8.853.119,50	-26,66	-$ 8.853.119,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,03	PUNTO REVENTILACIÓN PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	UND	4,00	$ 21.079,15	$ 84.316,58	-4,00	-$ 84.316,58	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,04	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 1.069.500,53	$ 1.069.500,53	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.069.500,53	1,00	$ 1.069.500,53
7,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
7,01	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	6,00	$ 8.780,00	$ 52.680,00	-6,00	-$ 52.680,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,02	VALVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	6,00	$ 45.940,13	$ 275.640,79	-6,00	-$ 275.640,79	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,03	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	6,00	$ 145.572,11	$ 873.432,68	0,00	$ 0,00	6,00	$ 873.432,68	6,00	$ 873.432,68
7,04	TANQUE PLASTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE VALVULA DE CIERRE CON FLOTADOR)	UND	1,00	$ 456.587,65	$ 456.587,65	-1,00	-$ 456.587,65	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,05	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	33,00	$ 40.205,39	$ 1.326.777,73	0,00	$ 0,00	33,00	$ 1.326.777,73	33,00	$ 1.326.777,73
8,00	INSTALACION APARATOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS										
8,01	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	64,00	$ 10.248,01	$ 655.872,94	-64,00	-$ 655.872,94	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	32,00	$ 104.520,35	$ 3.344.651,14	1,00	$ 104.520,35	33,00	$ 3.449.171,49	33,00	$ 3.449.171,49
8,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UND	5,00	$ 27.500,00	$ 137.500,00	-5,00	-$ 137.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,04	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	24,00	$ 231.146,00	$ 5.547.504,00	-16,00	-$ 3.698.336,00	8,00	$ 1.849.168,00	8,00	$ 1.849.168,00
9,00	ASEO GENERAL										
9,01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M²	131,89	$ 2.125,82	$ 280.374,24	0,00	$ 0,00	131,89	$ 280.374,24	131,89	$ 280.374,24
10,00	TRANSPORTE										
10,01	TRANSPORTE DE MATERIAL A SITIO (INCLUYE CARGUE)	M³/Km	336,28	$ 2.333,20	$ 784.605,82	-119,16	-$ 278.023,30	217,12	$ 506.582,53	217,12	$ 506.582,53
11,00	CONCRETOS										
11,01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M³	22,50	$ 23.988,00	$ 539.730,00	0,00	$ 0,00	22,50	$ 539.730,00	22,50	$ 539.730,00
11,02	GEOTEXTIL-FILTROS ; COLCHON DE ARENA -GRAVA TUBERIA- INCLUYE EQUIPO	ML	33,76	$ 169.418,00	$ 5.719.292,11	0,00	$ 0,00	33,76	$ 5.719.292,11	33,76	$ 5.719.292,11
12,00	MOBILIARIO FIJO										
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	4,00	$ 137.239,73	$ 548.958,91	0,00	$ 0,00	4,00	$ 548.958,91	4,00	$ 548.958,91
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND	1,00	$ 173.360,00	$ 173.360,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 173.360,00	1,00	$ 173.360,00

#¡VALOR!	USI- SAN JUAN DE LA CHINA		
CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		REINICIO	27/02/2026
		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 dias calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 dias calendario

		CONDICIONES MOFIDICATORIA 1				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 02	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
1,00	PRELIMINARES										
1,01	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	8,60	$ 14.944,55	$ 128.523,16	0,00	$ 0,00	8,60	$ 128.523,16	8,60	$ 128.523,16
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE PISOS	M2	75,25	$ 8.749,15	$ 658.373,56	-1,49	-$ 13.036,23	73,76	$ 645.337,33	73,76	$ 645.337,33
1,03	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	MI	41,00	$ 6.160,79	$ 252.592,52	-24,57	-$ 151.370,69	16,43	$ 101.221,83	16,43	$ 101.221,83
1,04	DESMONTE ENCHAPE PARED	M2	56,54	$ 7.970,99	$ 450.679,61	-2,10	-$ 16.739,07	54,44	$ 433.940,54	54,44	$ 433.940,54
1,05	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	431,68	$ 5.986,26	$ 2.584.149,03	-128,03	-$ 766.420,96	303,65	$ 1.817.728,07	303,65	$ 1.817.728,07
1,06	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	8,00	$ 32.003,47	$ 256.027,77	0,00	$ 0,00	8,00	$ 256.027,77	8,00	$ 256.027,77
1,07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 32.003,47	$ 64.006,94	0,00	$ 0,00	2,00	$ 64.006,94	2,00	$ 64.006,94
1,08	DESMONTE CIELO RASO CON SU ESTRUCTURA	M2	68,05	$ 18.421,14	$ 1.253.558,69	0,00	$ 0,00	68,05	$ 1.253.558,69	68,05	$ 1.253.558,69
1,09	DESMONTE VENTANAS	M2	16,56	$ 22.175,98	$ 367.234,28	-6,78	-$ 150.353,16	9,78	$ 216.881,11	9,78	$ 216.881,11
1,1	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 8 KMS	M3	100,00	$ 29.949,36	$ 2.994.936,28	-2,00	-$ 59.898,73	98,00	$ 2.935.037,56	98,00	$ 2.935.037,56
2,00	MAMPOSTERIA Y PINTURA										
2,01	MURO EN BLOQUE TRADICIONAL ESTRIADO #4	M2	46,28	$ 64.364,41	$ 2.978.784,67	-1,98	-$ 127.441,52	44,30	$ 2.851.343,15	44,30	$ 2.851.343,15
2,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 - 2 CM	M2	660,81	$ 34.363,77	$ 22.707.758,40	0,00	$ 0,00	660,81	$ 22.707.758,40	660,81	$ 22.707.758,40
2,03	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 A TRES CAPAS	M2	442,00	$ 23.016,22	$ 10.173.171,43	-0,62	-$ 14.188,97	441,38	$ 10.158.982,46	441,38	$ 10.158.982,46
2,04	PINTURA EPOXICA	M2	0,00	$ 17.095,12	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
2,05	GRANIPLAST ESGRAFIADO FACHADA	M2	116,34	$ 38.057,52	$ 4.427.612,08	0,00	$ 0,00	116,34	$ 4.427.612,08	116,34	$ 4.427.612,08
3,00	PISOS BASES Y ACABADOS										
3,01	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=0.04	M2	67,08	$ 40.063,83	$ 2.687.481,81	7,31	$ 292.866,61	74,39	$ 2.980.348,42	74,39	$ 2.980.348,42
3,02	CIELO RASO EN PVC	M2	74,39	$ 105.025,00	$ 7.812.809,75	0,00	$ 0,00	74,39	$ 7.812.809,75	74,39	$ 7.812.809,75
3,03	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN CONCRETO 2500PSI ACABADO GRANITO PULIDO	ML	93,24	$ 46.764,61	$ 4.360.332,61	-70,53	-$ 3.298.308,23	22,71	$ 1.062.024,38	22,71	$ 1.062.024,38
4,00	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS										
4,01	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	M2	0,00	$ 116.260,66	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,02	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO BLANCO	UND	4,00	$ 466.344,07	$ 1.865.376,28	-1,00	-$ 466.344,07	3,00	$ 1.399.032,21	3,00	$ 1.399.032,21
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PEDESTAL BLANCO	UND	4,00	$ 151.228,89	$ 604.915,57	-4,00	-$ 604.915,57	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,04	TAZA INSTITUCIONAL NAO PLATEADO - BLANCO O SIMILAR - DISCAPACITADOS	UND	1,00	$ 778.840,36	$ 778.840,36	-1,00	-$ 778.840,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,05	FLUXÓMETRO PARA SANITARIO ACCIONAMIENTO PALANCA	UND	1,00	$ 532.480,93	$ 532.480,93	-1,00	-$ 532.480,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE COLGAR COLOR	UND	4,00	$ 100.270,63	$ 401.082,54	1,00	$ 100.270,63	5,00	$ 501.353,17	5,00	$ 501.353,17
5,00	MOBILIARIO FIJO										
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION ZONAS COMUNES Y EVACUACION - FOTOLUMISCENTE	UND	9,00	$ 36.682,00	$ 330.138,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 330.138,00	9,00	$ 330.138,00
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE INCRUSTACIONES (INCLUYE: TOALLERO, PORTARROLLO, PERCHA DOBLE, JABONERA BARRA, JABONERA DUCHA)	UND	4,00	$ 137.239,73	$ 548.958,91	0,00	$ 0,00	4,00	$ 548.958,91	4,00	$ 548.958,91
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA 40 CM (PARA BAÑOS)	UND	1,00	$ 173.360,00	$ 173.360,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 173.360,00	1,00	$ 173.360,00
5,04	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA SEGURIDAD BAÑO PISO PARED Tipo Ss304 o similar	UND	1,00	$ 423.643,23	$ 423.643,23	0,00	$ 0,00	1,00	$ 423.643,23	1,00	$ 423.643,23
5,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIMBRE DE LLAMADO PARA BAÑOS	UND	4,00	$ 128.739,74	$ 514.958,97	0,00	$ 0,00	4,00	$ 514.958,97	4,00	$ 514.958,97
6,00	CARPINTERIA										
6,01	MARCO Y PUERTA METALICA CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M2	16,20	$ 459.061,00	$ 7.436.788,20	-11,45	-$ 5.256.248,45	4,75	$ 2.180.539,75	4,75	$ 2.180.539,75
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO	M2	13,47	$ 332.075,00	$ 4.473.050,25	-13,47	-$ 4.473.050,25	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,03	MALLA ANTIMOSQUITOS	M2	4,73	$ 49.874,00	$ 235.904,02	0,00	$ 0,00	4,73	$ 235.904,02	4,73	$ 235.904,02
6,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE MARCO Y CHAPA	M2	4,20	$ 305.905,00	$ 1.284.801,00	-4,20	-$ 1.284.801,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
6,05	LETRERO INSTITUCIONAL	UND	1,00	$ 1.069.500,53	$ 1.069.500,53	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.069.500,53	1,00	$ 1.069.500,53
7,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
7,01	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	36,00	$ 130.176,26	$ 4.686.345,47	-36,00	-$ 4.686.345,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,02	PUNTO AGUA FRIA LAVAPLATOS - LAVAMANOS	UND	5,00	$ 54.049,32	$ 270.246,59	0,00	$ 0,00	5,00	$ 270.246,59	5,00	$ 270.246,59
7,03	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	35,30	$ 8.780,00	$ 309.934,00	0,00	$ 0,00	35,30	$ 309.934,00	35,30	$ 309.934,00
7,04	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO	UND	4,00	$ 52.494,72	$ 209.978,87	0,00	$ 0,00	4,00	$ 209.978,87	4,00	$ 209.978,87
7,05	VALVULA DE REGISTRO 1/2"	UND	4,00	$ 46.569,41	$ 186.277,64	0,00	$ 0,00	4,00	$ 186.277,64	4,00	$ 186.277,64
7,06	SALIDA SANITARIA PVC-S 4"	UND	4,00	$ 100.089,00	$ 400.356,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 400.356,00	4,00	$ 400.356,00
7,07	REJILLA Aluminio 6" x 4" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-6"x4" Tipo Colrejillas o Similar (suministro e instalación).	UND	6,00	$ 145.572,11	$ 873.432,68	0,00	$ 0,00	6,00	$ 873.432,68	6,00	$ 873.432,68
7,08	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT	UND	2,00	$ 456.587,65	$ 913.175,31	0,00	$ 0,00	2,00	$ 913.175,31	2,00	$ 913.175,31
7,09	CANAL PVC AMAZONAS	ML	0,00	$ 134.998,15	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
7,10	BAJANTE EN PVC BLANCO LISO EXTERNO	ML	12,00	$ 51.172,66	$ 614.071,98	0,00	$ 0,00	12,00	$ 614.071,98	12,00	$ 614.071,98
8,00	INSTALACIONES ELECTRICAS										
8,01	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML	18,00	$ 10.248,01	$ 184.464,26	-18,00	-$ 184.464,26	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	26,00	$ 104.520,35	$ 2.717.529,05	8,00	$ 836.162,78	34,00	$ 3.553.691,84	34,00	$ 3.553.691,84
8,03	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA	UND	26,00	$ 356.115,00	$ 9.258.990,00	-16,00	-$ 5.697.840,00	10,00	$ 3.561.150,00	10,00	$ 3.561.150,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ATORNILLABLE 1X20A	UND	16,00	$ 27.500,00	$ 440.000,00	-16,00	-$ 440.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
8,05	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	16,00	$ 231.146,00	$ 3.698.336,00	-12,00	-$ 2.773.752,00	4,00	$ 924.584,00	4,00	$ 924.584,00
9,00	CUBIERTA										
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO SANDWICH AISL. POLIURETANO	M2	83,64	$ 140.448,63	$ 11.747.123,66	0,00	$ 0,00	83,64	$ 11.747.123,66	83,64	$ 11.747.123,66

#¡VALOR!	USI- SAN JUAN DE LA CHINA		
CONTRATO No.1322	MODIFICATORIA No.02	ACTA DE INICIO	11/11/2025
CONTRATANTE:UNIDAD DE SALUD DE IBAGUE EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "U.S.I-E.S.E" Nit.809.003.590-2	OBJETO: REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE CHAPETÓN, CURALITO, JUNTAS, VILLA RESTREPO, PASTALES, TOTUMO, LA LINDA, LAURELES, SAN BERNARDO, CHARCO RICO, SAN JUAN DE LA CHINA, TAPIAS, CHINA ALTA, UNIDAD INTERMEDIA EL JORDA, UNIDAD INTERMEDIA SAN FRANCISCO, CENTRO DE SALUD LA GAVIOTA DE LA UNIDAD DE SALUD DE IBAGUÉ USI ESE"	SUSPENSIÓN No.01	26/12/2025
		PRORROGA SUSPENSION No.01	13/01/2026
CONTRATISTA: VIEWS PROYECTOS INTEGRALES		PRORROGA SUSPENSION No.02	3/02/2026
		PRORROGA SUSPENSION No.03	17/02/2026
		REINICIO	27/02/2026
INTERVENTOR: CONSORCIO JG 55		PRORROGA AL CONTRATO No.01	60 días calendario
		PRORROGA AL CONTRATO No.02	30 días calendario

		CONDICIONES MODIFICATORIA 1				CONDICIONES MODIFICATORIA 02.		CANTIDADES MODIFICATORIA 02		CANTIDADES FINALES MODIFICATORIA 02	
No.	DESCRIPCION	UND	CANT	VR.UNIT	VR.TOTAL			CANT	VR.TOTAL	CANT	VR.TOTAL
NP.33	RECONSTRUCCION E IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL	ML		$ 412.951,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.34	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EXISTENTE	M2		$ 112.165,00	$ -	13,64	$ 1.529.930,60	13,64	$ 1.529.930,60	13,64	$ 1.529.930,60
NP.35	GUARDA ESCOBA CERAMICO	ML		$ 21.862,00	$ -	46,87	$ 1.024.671,94	46,87	$ 1.024.671,94	46,87	$ 1.024.671,94
NP.36	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA TRAFICO PESADO	M2		$ 117.480,00	$ -	69,37	$ 8.149.587,60	69,37	$ 8.149.587,60	69,37	$ 8.149.587,60
NP.37	SUMINSTRO E INSTALACION DE ALFAJIA EN ALUMINIO	ML		$ 35.058,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
NP.38	RESANE SOBRE REGATA	ML		$ 8.212,00	$ -	70,00	$ 574.840,00	70,00	$ 574.840,00	70,00	$ 574.840,00
NP.39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE REGULADA	UND		$ 186.424,00	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 236.748.783,84		$ 0,00		$ 236.748.783,84		$ 236.748.783,84
	ADMINISTRACION		22,00%		$ 52.084.732,45		$ 0,00		$ 52.084.732,45		$ 52.084.732,45
	IMPREVISTOS		3,00%		$ 7.102.463,52		$ 0,00		$ 7.102.463,52		$ 7.102.463,52
	UTILIDAD		5,00%		$ 11.837.439,19		$ 0,00		$ 11.837.439,19		$ 11.837.439,19
	TOTAL PROYECTO				$ 307.773.419,00		$ 0,00		$ 307.773.419,00		$ 307.773.419,00

JAVIR SANCHEZ FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL
VIEWS PROYECTOS INTEGRALES

JUAN CARLOS TAMAYO CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JG 55

CAROLINA ROMERO POLANCO
APOYO A LA SUPERVISION
U.S.I