



NOMBRE DEL DOCUMENTO						
FORMATO RECIBIDO A SATISFACCIÓN						
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN						
Pública	☒		Pública Clasificada	☐	Pública Reservada	☐

Barranquilla, 26 Mayo de 2026

Señor
Hernando Luis Estaríta Tapias
Subdirector (e) Centro Industrial y de Aviación

Asunto: 1er- Recibido a
Satisfacción
CONTRATO No. 9437737-2026

Cordial saludo,

Informo que recibo a satisfacción el servicio **Parcial** relacionado en las facturas N°.FEVD-46 por Valor de \$57.615.278 correspondiente al Mantenimiento de Trampa de Grasa, por concepto de CONTRATAR EL MANTENIMIENTO TRAMPAS DE GRASA, ASI COMO TAMBIEN EL MANTENIMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ÁGUA POTABLE DEL CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN Y SEDES ALTERNAS DURANTE LA VIGENCIA 2026, identificado con NIT No. 901801931-8 previa revisión del cumplimiento de las disposiciones establecidas para tal fin.

Se dio cumplimiento a las normas sobre contratación administrativa y especialmente al principio de selección objetiva, instructivo de Contratación y circulares internas del Sena.

ACTIVIDADES EJECUTADAS:



FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONOMICA						
OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO TRAMPAS DE GRASA, ASI COMO TAMBIEN EL MANTENIMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN Y SEDES ALTERNAS DURANTE LA VIGENCIA 2025.						
MANTENIMIENTO DE TANQUES DE AGUA POTABLE						
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ANTES DE	VALOR TOTAL ANTES DE
1		MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TANQUE SUBTERRÁNEO				
1,1	72154055	Remocion o Escarificada de pañete en mal estado de paredes y pisos	M2	280	\$ 18.720,00	\$ 5.241.600,00
1,2	72154055	Resane y restitution de mortero 1:4 impermeabilizado en areas intervenidas de paredes y piso de tanques , espesor 0.03 m	M2	200	\$ 16.500,00	\$ 3.300.000,00
1,3	72154055	Correccion y nivelación de superficies en pisos inetervenidos en mortero 1:4 impermeabilizado, espesor 0.04 m.	M2	102	\$ 25.900,00	\$ 2.641.800,00
1,4	72154055	Reposicion y ajuste de enchape ceramico n muros y piso de los tanques en áreas deterioradas o intervenidas incluyendo reposición de piezas faltantes y sellado de juntas	M2	350	\$ 24.500,00	\$ 8.575.000,00
2		RESTAURACION DE IMPERMEABILIZACIÓN DE PAREDES INTERNAS				
2,1	72154055	Restauración de la impermeabilización en paredes interiores de los tanques subterráneos mediante la aplicación de impermeabilizante cementicio tipo cristalizante o equivalente, de penetración capilar, aplicado a mínimo 2 manos	M2	430	\$ 26.300,00	\$ 11.309.000,00
3		LIMPIEZA Y DESINFECCION INTERNA DE TANQUE				



3,1	72154055	Limpieza, restregado, enjuague, desinfección, y lavado a presión de paredes y fondo con hipoclorito de sodio al 5% con hidro lavadora, retiro de solución con agua y bomba de succión, llenado y puesta en marcha. Tanque calle 30	M2	56	\$ 15.200,00	\$ 851.200,00
		medidas 4.4 m x 4.4 m x 2 m profundidad				
3,2	72154055	Limpieza, restregado, enjuague, desinfección, y lavado a presión de paredes y fondo con hipoclorito de sodio al 5% con hidro lavadora, retiro de solución con agua y bomba de succión, llenado y puesta en marcha. Tanque Nodo Baranoa medidas: 4.3 m x 3.8 m x 2 m profundidad.	M2	45	\$ 15.200,00	\$ 684.000,00
3,3	72154055	Limpieza, restregado, enjuague, desinfección, y lavado a presión de paredes y fondo con hipoclorito de sodio al 5% con hidro lavadora, retiro de solución con agua y bomba de succión, llenado y puesta en marcha. Tanque nodo Construcciones medidas: 7 m x 5 m x 2.8 m profundidad.	M2	98	\$ 15.200,00	\$ 1.489.600,00
3,4	72154055	Limpieza, restregado, enjuague, desinfección, y lavado a presión de paredes y fondo con hipoclorito de sodio al 5% con hidro lavadora, retiro de solución con agua y bomba de succión, llenado y puesta en marcha. Tanque nodo Galapa medidas: 7 m x 6.5 m x 1.8 m profundidad.	M2	112	\$ 15.200,00	\$ 1.702.400,00
4		RETIRO Y DISPOSICION DE RESIDUOS				
4,1	72154055	Limpieza y retiro de material sobrante, fuera del sitio de la obra y depositada en los botaderos autorizados por la entidad competente.	GLB	4	\$ 864.000,00	\$ 3.456.000,00



5		MEDICIONES				
5,1	72154055	Posterior a las actividades de mantenimiento, lavado y desinfección de los sistemas de almacenamiento de agua potable y haber llenado el tanque, se deberá realizar las mediciones de Cloro Residual Libre y pH, antes de enviar el agua a la red de distribución, garantizando el cumplimiento de los parámetros establecidos en la Resolución 2115 de 2007.	GLB	4	\$ 489.600,00	\$ 1.958.400,00
5,2	72154055	Posterior a las actividades de mantenimiento, lavado y desinfección de los sistemas de almacenamiento de agua potable, realizar las mediciones de los parámetros de Físicoquímicos y microbiológicos, mediante laboratorio acreditado por la autoridad por la entidad que cuente con la capacidad certificadora para dicho fin., garantizando el cumplimiento de lo establecido en la Resolución 2115 de 2007.	GLB	4	\$ 1.008.000,00	\$ 4.032.000,00
MANTENIMIENTO DE TANQUES DE TRAMPA DE GRASA						
1	40141747	MANTENIMIENTO DE TRAMPA DE GRASA #1 CON ALTA PRESENCIA DE GRASAS Y ACEITES INDUSTRIALES. LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASA EN SECTOR AUTOMOTRIZ (INCLUYE EQUIPO LIMPIA ALCANTARILLA DE SUCCIÓN - LAVADO A PRESIÓN). FRECUENCIA DE 3 VECES AL AÑO. 1 M3 POR CADA LIMPIEZA POR TRAMPA.	M3	1	\$ 590.400,00	\$ 590.400,00



2	40141747	MANTENIMIENTO DE TRAMPA DE GRASA #2 CON ALTA PRESENCIA DE GRASAS Y ACEITES INDUSTRIALES. LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASA EN SECTOR AUTOMOTRIZ (INCLUYE EQUIPO LIMPIA ALCANTARILLA DE SUCCIÓN - LAVADO A PRESIÓN). FRECUENCIA DE 3 VECES AL AÑO. 1 M3 POR CADA LIMPIEZA POR TRAMPA.	M3	1	\$ 590.400,00	\$ 590.400,00
3	40141747	MANTENIMIENTO DE TRAMPA DE GRASA #3 CON ALTA PRESENCIA DE GRASAS Y ACEITES ORGANICOS LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASA EN SECTOR CAFETERIA-RESTAURANTE (INCLUYE EQUIPO LIMPIA ALCANTARILLA DE SUCCIÓN - LAVADO A PRESIÓN). FRECUENCIA DE 3 VECES AL AÑO. 1 M3 POR CADA LIMPIEZA POR TRAMPA.	M3	1	\$ 590.400,00	\$ 590.400,00
4	40141747 72154400	RECOLECCIÓN DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO EN EL DEPARTAMENTO. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE LODOS DE LA LIMPIEZA DE TRAMPAS DE GRASA. SE DEBEN ENTREGAR CERTIFICADOS DE DISPOSICION FINAL	M3	3	\$ 468.000,00	\$ 1.404.000,00
					SUBTOTAL	\$ 48.416.200,00
					IVA 19%	9.199.078,00
					TOTAL	\$ 57.615.278,00

VALOR A PAGAR. CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$57.615.278,00) M/L.



LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: se realizó en la ciudad de Barranquilla, Centro Industrial y de Aviación y Sedes Alternas.

En constancia de lo anterior se firma en Barranquilla, a los veintiséis (26) días del mes de mayo de 2026

Atentamente,

Jairo Enrique Castilla Marrugo

Supervisor de Contrato

jecastillam@sena.edu.co

Elabora Juana Cantillo
Contratista Apoyo Compras Bienes y Servicios Centro Industrial y de Aviación

jbcantillo@sena.edu.co

Barranquilla, mayo 15 de 2026

Entidad: Sena Regional Atlántico

INFORME DE EJECUCION

CONTRATO: CO1.PCCNTR.9437737

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO TRAMPAS DE GRASA, ASÍ COMO TAMBIÉN EL MANTENIMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACIÓN Y SEDES ALTERNAS DURANTE LA VIGENCIA 2026.

Mantenimiento y limpieza de las trampas de grasa del complejo industrial calle 30.

Fecha de Ejecución: mayo 09 de 2026.

Una vez formalizado el acta de inicio, se procede con la programación de la actividad de limpieza de las trampas de grasas y aceites de los talleres automotrices y la trampa de grasas de la cafetería principal de la sede industrial de la calle 30.

Se realiza inspección de las trampas de grasas y se evidencia que se encuentran saturadas por encima del 75% de su capacidad el cual es el límite superior para la operación correcta de las trampas y realicen su función. Mas allá de este límite, el proceso de separación de agua-lubricante no se puede garantizar en el cumplimiento de su límites permitidos por la autoridad ambiental.



Trampa No 1 y No 2 Taller automotriz

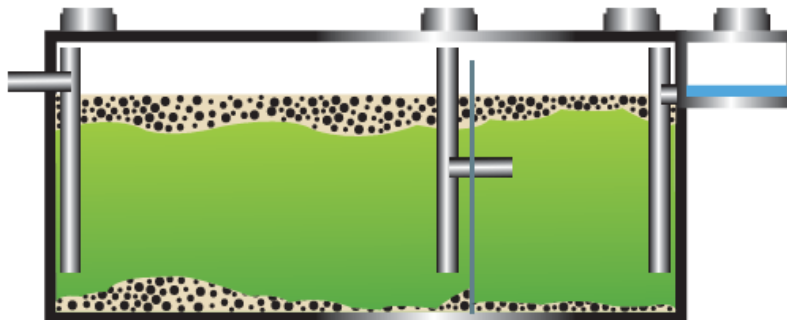


Trampa de grasas No 3 Cafetería complejo industrial

Procedimiento

Dado las exigencias ambientales se determina como proceso de extracción a través de bomba extractora de vacío, transporte de lodos y disposición final por medio de empresa certificada y avalada para tal fin.

A continuación, se muestra el procedimiento realizado en dos etapas.



1. Llegada a instalaciones posicionamiento de vehículo y descarga de elementos de extracción.



2. Limpieza y extracción de residuos



Limpieza de trampa #1



Limpieza de trampa #2



Limpieza de Trampa #3

3. Estado Final de limpieza



Trampa #1



Trampa #2



Trampa #3

**Mantenimiento de los tanques de almacenamiento de agua potable de las sedes Calle 30,
Baranoa, Galapa y Construcciones en Caribe Verde.**

A continuacion se muestra el proceso de mantenimiento, limpieza y desinfeccion de los tanques de almacenamiento de agua potable de las locaciones de Baranoa, Galapa, Villas de San Pablo y calle 30.

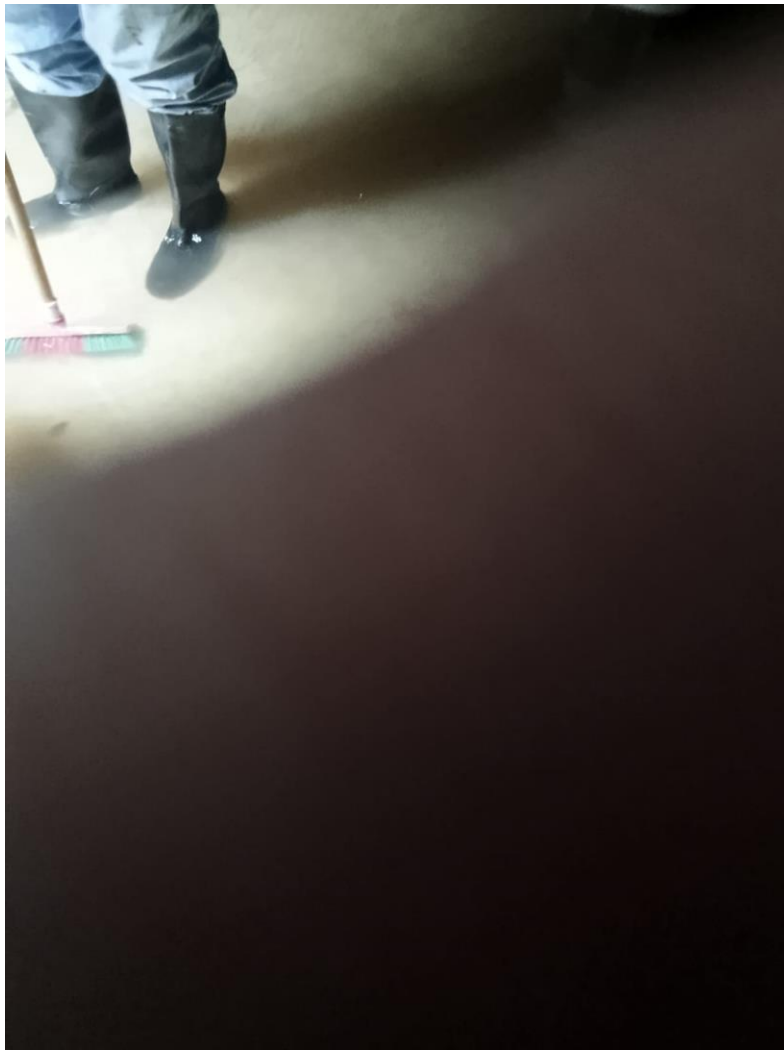
Proceso de mantenimiento y limpieza de los tanques de almacenamiento de agua potable, se realiza limpieza manual con cepillo y agua para la remoción y retiro de impureza, moho y residuos acumulados

Tanque Nodo Baranoa. 25-04-2026









Tanque Nodo Galapa. 26-04-2026











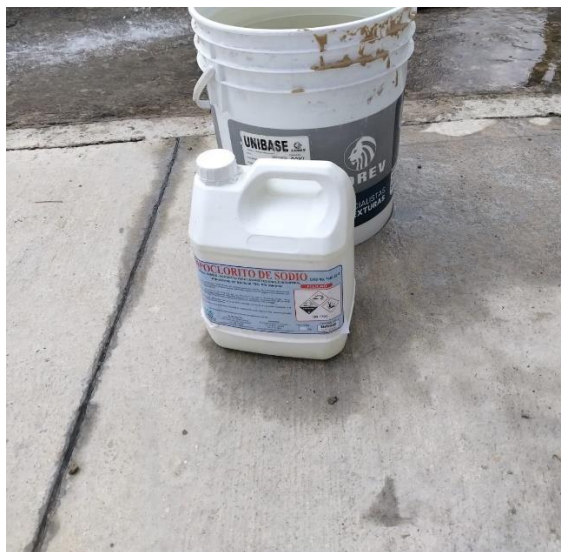








Proceso de desinfección de tanques con Hipoclorito de sodio.



Preparación de solución de Hipoclorito de sodio

Para la preparación de la mezcla con hipoclorito de sodio y agua para la desinfección de los tanques se utilizan 5 mg/m³ de hipoclorito de sodio por cada m³ de volumen de cada tanque.

Aplicación de solución de Hipoclorito

Tanque Baranoa



Tanque Galapa.







Mediciones de parámetros fisicoquímicos, microbiológicos y medición de cloro residual



Recolección de muestras de agua en las 4 sedes.

Las muestras de agua para análisis fueron tomadas en las siguientes fechas:

Baranoa: 28-04-2026

Galapa: 30-04-2026

Construcciones: 11-05-2026

Calle 30: 11-05-2026

Cabe resaltar que al tanque de Construcciones se le realizó mantenimiento el día 30-04-2026 pero solo fue llenado el 11-05-2026 debido a que se le realizó una reparación al sistema de bombas y solo quedó apto para llenado el día 11-05.

Elaboró

Danny Charris Acuña

Gerente de Proyectos

OCI S.A.S