		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
	0.1	Localizacion Y Replanteo con Aparato Topográfico	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ40	Estación Total	DÍA	$ 43.333,00	0,15	$ 6.359,32
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 174,60
				SUBTOTAL $	$ 6.533,92

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M235	ESTACA DE MADERA	UN	0,100	$ 1.300,00	$ 130,00
M419	HILO ROJO	ML	0,500	$ 700,00	$ 350,00
M587	PUNTILLA 2" DE ACERO	LB	0,100	$ 7.500,00	$ 750,00
				SUBTOTAL $	$ 1.230,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	80,00	$ 3.492,00
				SUBTOTAL $	$ 3.492,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 11.255,92

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	2.701,42
IMPREVISTOS	1%	$	112,56
UTILIDAD	5%	$	562,80
	SUBTOTAL $	$	3.376,78
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	14.632,70

		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.1.1	Traslado, reubicación e instalación de archivador metálico sobre sistema de rieles, incluye mantenimiento	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ39	Taladro percutor 860W	Hora	$ 15.000,00	2,7	$ 40.687,28
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	1	$ 8.000,00
EQ26	Plataforma de carga movil	Hora	$ 30.000,00	1	$ 30.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 23.135,40
				SUBTOTAL $	$ 101.822,69

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M8	Pintura anticorrosiva	GAL	1,200	$ 86.900,00	$ 104.280,00
M9	Esmalte	GAL	1,200	$ 113.900,00	$ 136.680,00
M10	Thinner	GAL	0,300	$ 38.000,00	$ 11.400,00
M11	Lija	UND	7,000	$ 4.000,00	$ 28.000,00
M12	Chazos / anclajes	UND	24,000	$ 400,00	$ 9.600,00
				SUBTOTAL $	$ 289.960,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C07	Cuadrilla Ornamentacion	$ 462.708	$ 57.839	1,00	$ 462.708,08
				SUBTOTAL $	$ 462.708,08
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 854.490,77

V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	24%	$ 205.077,78
	IMPREVISTOS	1%	$ 8.544,91
	UTILIDAD	5%	$ 42.724,54
		SUBTOTAL $	$ 256.347,23
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 1.110.838,00

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.1.2	Desmonte y demolicion cielo raso en drywall incluye transporte interno, Retiro y disposicion Final	M2	1

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.746,00
				SUBTOTAL $	$ 1.746,00

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	m3k	0,08	22,50	1,80	$ 1.624,00	$ 2.923,20
						SUBTOTAL $	$ 2.923,20

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	8,00	$ 34.920,02
				SUBTOTAL $	$ 34.920,02
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 39.589,22

V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	24%	$ 9.501,41
	IMPREVISTOS	1%	$ 395,89
	UTILIDAD	5%	$ 1.979,46
		SUBTOTAL $	$ 11.876,77
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 51.465,99

220

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA				FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:				N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	ITEM DE PAGO			UNIDAD	CANTIDAD
1	1.1.3	Desmonte y demolición de divisiones metálicas tipo cubículos de oficina, incluyendo paneles, estructura en aluminio o metal, puertas, herrajes y elementos de fijación. Incluye mano de obra, herramientas menores, protección de áreas adyacentes, cargue, transporte interno y retiro de material sobrante a sitio autorizado.		M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ39	Taladro percutor 860W	Hora	$ 15.000,00	0,2	$ 3.000,00
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	0,2	$ 1.600,00
EQ26	Plataforma de carga movil	Hora	$ 30.000,00	0,1	$ 3.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.779,65
				SUBTOTAL $	$ 9.379,65

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M13	Plastico Protector	M2	0,200	$ 2.500,00	$ 500,00
M14	Bolsa Para Escombro	UND	0,100	$ 2.000,00	$ 200,00
				SUBTOTAL $	$ 700,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	m3k	0,08	3,40	0,27	$ 1.624,00	$ 441,73
						SUBTOTAL $	$ 441,73

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C07	Cuadrilla Ornamentacion	$ 462.708	$ 57.839	13,00	$ 35.592,93
				SUBTOTAL $	$ 35.592,93
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 46.114,30

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 11.067,43
	IMPREVISTOS	1%	$ 461,14
	UTILIDAD	5%	$ 2.305,72
		SUBTOTAL $	$ 13.834,29
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 59.948,60

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA				FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:				N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	ITEM DE PAGO			UNIDAD	CANTIDAD

1	1.1.4	Demolición de muro en drywall, incluyendo desmonte, corte, retiro y Disposicion Final de escombros	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.164,00
				SUBTOTAL $	$ 1.164,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	m3k	0,08	22,50	1,80	$ 1.624,00	$ 2.923,20
						SUBTOTAL $	$ 2.923,20

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	12,00	$ 23.280,01
				SUBTOTAL $	$ 23.280,01
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 27.367,21

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 6.568,13
IMPREVISTOS	1%	$ 273,67
UTILIDAD	5%	$ 1.368,36
	SUBTOTAL $	$ 8.210,16
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 35.577,38

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.1.5	Demolicion De Muro en Mamposteria E=0,20M	M2	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ25	Martillo demoledor	Hora	$ 15.000,00	0,1	$ 1.500,00
EQ26	Plataforma de carga movil	Hora	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.534,76
				SUBTOTAL $	$ 3.934,76

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	m3k	0,20	22,50	4,50	$ 1.624,00	$ 7.308,00
						SUBTOTAL $	$ 7.308,00

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C04	Cuadrilla De Mamposteria	$ 460.427	$ 57.553	15,00	$ 30.695,14
				SUBTOTAL $	$ 30.695,14
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 41.937,90

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	10.065,10
IMPREVISTOS	1%	$	419,38
UTILIDAD	5%	$	2.096,89
	SUBTOTAL $	$	12.581,37
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	54.519,26

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS			@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA				FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:				N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	ITEM DE PAGO			UNIDAD	CANTIDAD
1	1.1.6	Demolicion Enchape Piso y Enchape Muro		M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$	665,14
				SUBTOTAL $	$	665,14

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$	-

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA		Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	m3k	0,05	22,50	1,13	$ 1.624,00	$	1.827,00
						SUBTOTAL $	$	1.827,00

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	21,00	$	13.302,87
				SUBTOTAL $	$	13.302,87
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$	15.795,01

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	3.790,80
IMPREVISTOS	1%	$	157,95
UTILIDAD	5%	$	789,75
	SUBTOTAL $	$	4.738,50
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	20.533,51

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS			@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA				FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:				N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	ITEM DE PAGO			UNIDAD	CANTIDAD
1	1.2.1	Suministro e Instalación de Muro en Drywall doble cara 0,12M (Incluye vinilo tipo 1 a dos caras)		M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO		Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$	750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$	4.163,54
				SUBTOTAL $	$	4.913,54

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M15	CANAL B9 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	0,350	$ 45.000,00	$ 15.750,00
M16	CARGA FULMINANTE (CARGA+TIRO) 5/16" 1"	UND	1,610	$ 1.300,00	$ 2.093,00
M17	CINTA PAPEL 150M	UND	0,110	$ 35.000,00	$ 3.850,00
M18	LAMINA DRYWALL 12 mm 1.22X2.44	UND	0,750	$ 75.000,00	$ 56.250,00
M19	LIJA DE AGUA 150 ABRACOL	UND	0,420	$ 3.000,00	$ 1.260,00
M20	MASILLA SUPERMASTICO 5 GALONES	UND	0,090	$ 61.000,00	$ 5.490,00
M21	PARAL B6 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	0,710	$ 35.000,00	$ 24.850,00
M22	VINILO INTERVINIR PRO 200	GAL	0,100	$ 55.000,00	$ 5.500,00
M23	TORNILLO 7 X 7/16"	UND	2,820	$ 50,00	$ 141,00
M24	TORNILLO 6 X 1"	UND	20,000	$ 35,00	$ 700,00
				SUBTOTAL $	$ 115.884,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP12	Transporte de materiales	m3k	0,12	5,00	0,60	$ 1.135,04	$ 681,02
						SUBTOTAL $	$ 681,02

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C05	Cuadrilla Drywall /Partes Livianas	$ 333.083	$ 41.635	4,00	$ 83.270,75
				SUBTOTAL $	$ 83.270,75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 204.749,31

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 49.139,83
	IMPREVISTOS	1%	$ 2.047,49
	UTILIDAD	5%	$ 10.237,47
		SUBTOTAL $	$ 61.424,79
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 286.174,10

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.2.2	Pintura sobre muros en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$ 750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225,12
				SUBTOTAL $	$ 1.975,12

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M25	PINTURA SUPERLAVABLE VINILO TIPO 1	GAL	0,240	$ 90.000,00	$ 21.600,00
M26	LIJA 400 AGUA	UND	0,050	$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL $	$ 21.700,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 48.177,42

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 11.562,58
	IMPREVISTOS	1%	$ 481,77
	UTILIDAD	5%	$ 2.408,87
		SUBTOTAL $	$ 14.453,22
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 62.630,64

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.2.3	Pintura bajo placa en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$ 750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225,12
				SUBTOTAL $	$ 1.975,12

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M25	PINTURA SUPERLAVABLE VINILO TIPO 1	GAL	0,240	$ 90.000,00	$ 21.600,00
M26	LIJA 400 AGUA	UND	0,050	$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL $	$ 21.700,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 48.177,42

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	11.562,58
IMPREVISTOS	1%	$	481,77
UTILIDAD	5%	$	2.408,87
	SUBTOTAL $	$	14.453,22
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	62.630,64

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.2.4	Suministro e instalacion de enchape para Muro 30X60	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	0,05	$ 400,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 857,58
				SUBTOTAL $	$ 1.257,58

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M27	ENCHAPE DE 30X60 CM	M2	1,050	$ 48.000,00	$ 50.400,00
M28	PEGACOR BLANCO	KG	3,060	$ 1.496,00	$ 4.577,76
M29	BOQUILLA	KG	0,300	$ 2.950,00	$ 885,00
M30	SEPARADORES PARA ENCHAPE	UN	20,000	$ 100,00	$ 2.000,00
				SUBTOTAL $	$ 57.862,76

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP12	Transporte de materiales	m3k	0,05	5,00	0,25	$ 1.135,04	$ 283,76
						SUBTOTAL $	$ 283,76

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	20,00	$ 17.151,61
				SUBTOTAL $	$ 17.151,61
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 76.555,71

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 18.373,37
	IMPREVISTOS	1%	$ 765,56
	UTILIDAD	5%	$ 3.827,79
		SUBTOTAL $	$ 22.966,71
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 99.522,42

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.2.5	Suministro e instalación de cielo raso descolgado en Dry wall (placas de yeso-cartón 1/2") (incluye perfilería, enmasillado, encintado y una mano de pintura blanca)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,2	$ 1.500,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.665,42
				SUBTOTAL $	$ 3.165,42

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M31	ANGULO GALVANIZADO 0.2X0.25 2.44M	UND	0,93	$ 7.800,00	$ 7.254,00
M16	CARGA FULMINANTE (CARGA+TIRO) 5/16" 1"	UND	3,00	$ 1.300,00	$ 3.900,00
M17	CINTA PAPEL 150M	UND	0,15	$ 35.000,00	$ 5.250,00
M18	LAMINA DRYWALL 12 mm 1.22X2.44	UND	0,71	$ 75.000,00	$ 53.250,00
M19	LIJA DE AGUA 150 ABRACOL	UND	0,20	$ 3.000,00	$ 600,00
M20	MASILLA SUPERMASTICO 5 GALONES	UND	0,16	$ 61.000,00	$ 9.760,00
M32	OMEGA ROLLADO 2.44M CAL. 26	UND	0,54	$ 15.200,00	$ 8.208,00
M33	PERNO 1" CLAVO NORMAL	UND	4,00	$ 250,00	$ 1.000,00
M23	TORNILLO 7 X 7/16"	UND	8,00	$ 50,00	$ 400,00
M24	TORNILLO 6 X 1"	UND	8,00	$ 35,00	$ 280,00
M34	VIGUETA BASE 4 CAL. 26 2.44M	UND	0,61	$ 21.500,00	$ 13.115,00
M22	VINILO INTERVINIR PRO 200	GAL	0,10	$ 55.000,00	$ 5.500,00

						SUBTOTAL $	$ 108.517,00
III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**CANTIDAD (1)**	**DISTANCIA (2)**	**(1) * (2)**	**TARIFA**	**Vr. UNITARIO**
TP12	Transporte de materiales	m3k	0,08	5,00	0,42	$ 1.135,04	$ 476,72
						SUBTOTAL $	$ 476,72
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		**JORNAL INCLUYE FACTOR PREST**		**H/ JORNAL TOTAL**	**RENDIMIENTO**	**Vr. UNITARIO**
C05	Cuadrilla Drywall /Partes Livianas		$ 333.083		$ 41.635	10,00	$ 33.308,30
						SUBTOTAL $	$ 33.308,30
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 145.467,43
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 34.912,18
					IMPREVISTOS	1%	$ 1.454,67
					UTILIDAD	5%	$ 7.273,37
						SUBTOTAL $	$ 43.640,23
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 189.107,66**

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA			**FECHA**		
OBJETO DEL CONTRATO:			**N° CONTRATO**		
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	**ITEM DE PAGO**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	
1	1.3.1	Mortero de Nivelacion 1:4 E=4CM	M2	1	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		**TIPO**	**TARIFA/HORA**	**RENDIMIENTO**	**Vr. UNITARIO**
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 857,58
				SUBTOTAL $	$ 857,58
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT.**	**Vr. UNITARIO**
CT8	MORTERO 1:4	M3	0,05	$ 511.291,57	$ 25.564,58
				SUBTOTAL $	$ 25.564,58
III. TRANSPORTES					
DESCRIPCION		**UNIDAD**	**CANTIDAD (1)**	**DISTANCIA (2)**	**(1) * (2)**	**TARIFA**	**Vr. UNITARIO**
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		**JORNAL INCLUYE FACTOR PREST**		**H/ JORNAL TOTAL**	**RENDIMIENTO**	**Vr. UNITARIO**
C03	Cuadrilla Concretos		$ 343.032		$ 42.879	20,00	$ 17.151,61
						SUBTOTAL $	$ 17.151,61
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 43.573,77
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 10.457,70
					IMPREVISTOS	1%	$ 435,74
					UTILIDAD	5%	$ 2.178,69
						SUBTOTAL $	$ 13.072,13
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 56.645,90**

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA			**FECHA**		
OBJETO DEL CONTRATO:			**N° CONTRATO**		
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	**ITEM DE PAGO**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	
1	1.3.2	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante Tráfico 5 de 30X60	M2	1	
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		**TIPO**	**TARIFA/HORA**	**RENDIMIENTO**	**Vr. UNITARIO**
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	0,02	$ 160,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.319,35

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M35	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 30X60	M2	1,050	$ 58.000,00	$ 60.900,00
M28	PEGACOR BLANCO	KG	4,000	$ 1.496,00	$ 5.984,00
M29	BOQUILLA	KG	0,300	$ 2.950,00	$ 885,00
M30	SEPARADORES PARA ENCHAPE	UN	20,000	$ 100,00	$ 2.000,00
				SUBTOTAL $	$ 69.769,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	13,00	$ 26.387,09
				SUBTOTAL $	$ 26.387,09
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 97.635,45

V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	24%	$ 23.432,51
	IMPREVISTOS	1%	$ 976,35
	UTILIDAD	5%	$ 4.881,77
		SUBTOTAL $	$ 29.290,63
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 126.926,08

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.3.3	Suministro e Instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante Tráfico 5 de 60X60	M2	1

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	0,02	$ 160,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.319,35
				SUBTOTAL $	$ 1.479,35

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M36	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 60X60	M2	1,050	$ 58.000,00	$ 60.900,00
M28	PEGACOR BLANCO	KG	4,000	$ 1.496,00	$ 5.984,00
M29	BOQUILLA	KG	0,300	$ 2.950,00	$ 885,00
M30	SEPARADORES PARA ENCHAPE	UN	20,000	$ 100,00	$ 2.000,00
				SUBTOTAL $	$ 69.769,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	13,00	$ 26.387,09
				SUBTOTAL $	$ 26.387,09
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 97.635,45

V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	24%	$ 23.432,51
	IMPREVISTOS	1%	$ 976,35
	UTILIDAD	5%	$ 4.881,77
		SUBTOTAL $	$ 29.290,63
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 126.926,08

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	

OBJETO DEL CONTRATO:			Nº CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.3.4	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ML	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ1	Cortadora De Ceramica	Hora	$ 10.000,00	0,05	$ 500,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225,12
				SUBTOTAL $	$ 1.725,12

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M36	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 60X60	M2	0,084	$ 58.000,00	$ 4.872,00
M28	PEGACOR BLANCO	KG	0,320	$ 1.496,00	$ 478,72
M29	BOQUILLA	KG	0,080	$ 2.950,00	$ 236,00
				SUBTOTAL $	$ 5.586,72

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 31.814,14

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 7.635,39
	IMPREVISTOS	1%	$ 318,14
	UTILIDAD	5%	$ 1.590,71
		SUBTOTAL $	$ 9.544,24
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 41.358,38

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		Nº CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.3.5	Mantenimiento y pulida de piso en baldosa, incluye limpieza profunda, pulida mecánica y aplicación de sellador	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ3	Hidrolavadora Industrial	Hora	$ 30.000,00	0,06	$ 1.800,00
EQ13	Pulidora de Piso Rotativa	Hora	$ 20.000,00	0,05	$ 1.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 997,71
				SUBTOTAL $	$ 3.797,71

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M37	DETERGENTE	LT	0,070	$ 17.500,00	$ 1.225,00
M38	DESENGRASANTE	LT	0,070	$ 17.500,00	$ 1.225,00
M39	DISCO ABRASIVO	UND	0,010	$ 50.000,00	$ 500,00
M40	SELLADOR/CRISTALIZADOR	LT	0,050	$ 44.000,00	$ 2.200,00
				SUBTOTAL $	$ 5.150,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	14,00	$ 19.954,30
				SUBTOTAL $	$ 19.954,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 28.902,01

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	6.936,48
IMPREVISTOS	1%	$	289,02
UTILIDAD	5%	$	1.445,10
	SUBTOTAL $	$	8.670,60
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	37.572,62

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS			@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA				FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:				N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL					
MUNICIPIO					
CAPITULO	ITEM DE PAGO			UNIDAD	CANTIDAD
1	1.4.1	Suministro e Instalación de Puerta en vidrio templado Certificado 10 mm con herrajes		M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000,00	0,1	$ 2.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 5.533,47
				SUBTOTAL $	$ 7.533,47

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,100	$ 1.100.000,00	$ 1.210.000,00
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADURA, MANIJA)	UND	0,370	$ 400.000,00	$ 148.000,00
M43	SILICONA	UND	0,100	$ 25.000,00	$ 2.500,00
				SUBTOTAL $	$ 1.360.500,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347	$ 69.168	5,00	$ 110.669,47
				SUBTOTAL $	$ 110.669,47
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.478.702,94

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	354.888,71
IMPREVISTOS	1%	$	14.787,03
UTILIDAD	5%	$	73.935,15
	SUBTOTAL $	$	443.610,88
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	1.922.313,82

		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.4.2	Suministro e instalación de división en vidrio para muro interior de oficina, en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio anodizado, anclajes mecánicos, sellos de silicona estructural, herrajes y accesorios. Incluye transporte, mano de obra especializada, herramientas, nivelación, plomeo y limpieza final.	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000,00	0,1	$ 2.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 3.952,48
				SUBTOTAL $	$ 5.952,48

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,050	$ 1.100.000,00	$ 1.155.000,00
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADURA, MANIJA)	UND	0,300	$ 400.000,00	$ 120.000,00
M44	PERFILERIA ALUMINIO ANODIZADO	ML	1,500	$ 25.000,00	$ 37.500,00
M43	SILICONA	UND	0,100	$ 25.000,00	$ 2.500,00
M45	ANCLAJE PARA INSTALACION DIVISION VIDRIO	KG	0,120	$ 8.000,00	$ 960,00
				SUBTOTAL $	$ 1.315.960,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347	$ 69.168	7,00	$ 79.049,62
				SUBTOTAL $	$ 79.049,62
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.400.962,10

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	336.230,90
IMPREVISTOS	1%	$	14.009,62
UTILIDAD	5%	$	70.048,11
	SUBTOTAL $	$	420.288,63
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	1.821.250,73

		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.4.3	Suministro e instalación de ventanilla en vidrio templado 10mm, (1.80 x 4.50 metros), herrajes en acero inoxidable tipo pesado, cinta esmerilada con filtro de protección uv, flautas en acero inoxidable para repisas en vidrio templado para pasa documentos. (Hacienda)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000,00	0,1	$ 2.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 3.952,48
				SUBTOTAL $	$ 5.952,48

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,050	$ 1.100.000,00	$ 1.155.000,00
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADURA, MANIJA)	UND	0,200	$ 400.000,00	$ 80.000,00
M48	CINTA ESMERILADA UV	ML	3,000	$ 80.000,00	$ 240.000,00
M43	SILICONA	UND	0,100	$ 25.000,00	$ 2.500,00
M45	ANCLAJE PARA INSTALACION DIVISION VIDRIO	KG	0,120	$ 8.000,00	$ 960,00
M47	FLAUTAS INOXIDABLLES PARA REPISA	UND	0,700	$ 350.000,00	$ 245.000,00

						SUBTOTAL $	$ 1.478.460,00
III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST		H/ JORNAL TOTAL		RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347		$ 69.168		7,00	$ 79.049,62
						SUBTOTAL $	$ 79.049,62
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.563.462,10
V. COSTOS INDIRECTOS							
				ADMINISTRACION		24%	$ 375.230,90
				IMPREVISTOS		1%	$ 15.634,62
				UTILIDAD		5%	$ 78.173,11
						SUBTOTAL $	$ 469.038,63
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 2.032.500,73

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.4.4	Suministro e instalacion mueble para baño en madera Rh (0,3 x 1,3x 2)	UND	1

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 9.222,46
				SUBTOTAL $	$ 9.222,46

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M49	Tablero RH 18 mm	M2	6,000	$ 180.000,00	$ 1.080.000,00
M50	Fondo RH 9 mm	M2	3,000	$ 95.000,00	$ 285.000,00
M51	Canto PVC	ML	12,000	$ 8.000,00	$ 96.000,00
M52	Bisagras inox	UND	8,000	$ 18.000,00	$ 144.000,00
M53	Correderas cajón	PAR	2,000	$ 45.000,00	$ 90.000,00
M54	Tiradores	UND	4,000	$ 25.000,00	$ 100.000,00
M55	Tornillería, pegantes	JGO	1,000	$ 60.000,00	$ 60.000,00
				SUBTOTAL $	$ 1.855.000,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR		H/ JORNAL TOTAL		RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347		$ 69.168		3,00	$ 184.449,11
						SUBTOTAL $	$ 184.449,11
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 2.048.671,57
V. COSTOS INDIRECTOS							
				ADMINISTRACION		24%	$ 491.681,18
				IMPREVISTOS		1%	$ 20.486,72
				UTILIDAD		5%	$ 102.433,58
						SUBTOTAL $	$ 614.601,47
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 2.663.273,04

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	

OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.5.1	suministo e instalacion de combo sanitario (Sanitario y Lavamanos)	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 4.405,29
				SUBTOTAL $	$ 4.405,29

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M56	Combo sanitario tipo institucional (lavamanos con pedestal) incluye accesorios y porta papel.	Und	1,000	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00
M57	Cemento blanco	Kg	1,200	$ 4.480,00	$ 5.376,00
M58	Soldadura PVC	Kg	0,200	$ 8.465,00	$ 1.693,00
				SUBTOTAL $	$ 1.307.069,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C09	Cuadrilla Instalaciones Hidrosanitarias	$ 440.529	$ 55.066	5,00	$ 88.105,73
				SUBTOTAL $	$ 88.105,73
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.399.580,02

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 491.681,18
	IMPREVISTOS	1%	$ 20.486,72
	UTILIDAD	5%	$ 102.433,58
		SUBTOTAL $	$ 614.601,47
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 2.014.181,49

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.6.1	Suministro e Instalación de Toma eléctrica no regulada 110V, incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 4.604,27
				SUBTOTAL $	$ 4.604,27

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M65	Toma Doble P/T	und	1,000	$ 15.000,00	$ 15.000,00
				SUBTOTAL $	$ 43.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	5,00	$ 92.085,42
				SUBTOTAL $	$ 92.085,42
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 140.440,09

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	33.705,62
IMPREVISTOS	1%	$	1.404,40
UTILIDAD	5%	$	7.022,00
	SUBTOTAL $	$	42.132,03
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	182.572,11

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.6.2	Suministro e instalación de Toma eléctrica regulada 110V (circuito UPS), incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero regulado	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
			SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M66	Toma Regulado	und	1,000	$ 95.000,00	$ 95.000,00
				SUBTOTAL $	$ 123.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	9,00	$ 51.158,56
				SUBTOTAL $	$ 51.158,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 177.466,89

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	42.592,05
IMPREVISTOS	1%	$	1.774,67
UTILIDAD	5%	$	8.873,34
	SUBTOTAL $	$	53.240,07
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	230.706,96

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.6.3	Punto de datos categoría 6, incluye cableado estructurado hasta rack, faceplate y pruebas de certificación	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 3.836,89
			SUBTOTAL $	$ 3.836,89

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M67	Cable UTP CAT 6	ml	11,000	$ 3.500,00	$ 38.500,00
M68	Jack RJ45 CAT 6	UND	1,000	$ 18.000,00	$ 18.000,00
M69	Faceplate	UND	1,000	$ 12.000,00	$ 12.000,00
M70	Patch cord CAT 6	UND	1,000	$ 20.000,00	$ 20.000,00
M71	Conectores, amarres	jgo	1,000	$ 5.000,00	$ 5.000,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	6,00	$ 76.737,85
				SUBTOTAL $	$ 76.737,85
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 174.074,74

V. COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	24%	$	41.777,94
IMPREVISTOS	1%	$	1.740,75
UTILIDAD	5%	$	8.703,74
SUBTOTAL $		$	52.222,42
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$	226.297,16

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS			
@gobertolima www.tolima.gov.co			
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.6.4	Suministro e Instalacion salida interruptor	UND	1

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
				SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M72	INTERRUPTOR	UND	1,000	$ 45.000,00	$ 45.000,00
				SUBTOTAL $	$ 73.750,40

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	9,00	$ 51.158,56
				SUBTOTAL $	$ 51.158,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 127.466,89

V. COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	24%	$	30.592,05
IMPREVISTOS	1%	$	1.274,67
UTILIDAD	5%	$	6.373,34
SUBTOTAL $		$	38.240,07
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$	165.706,96

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS			
@gobertolima www.tolima.gov.co			
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD

35

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
				SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M73	PANEL LED 24W	UND	1,000	$ 40.000,00	$ 40.000,00
				SUBTOTAL $	$ 68.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	9,00	$ 51.158,56
				SUBTOTAL $	$ 51.158,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 122.466,89

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 29.392,05
IMPREVISTOS	1%	$ 1.224,67
UTILIDAD	5%	$ 6.123,34
SUBTOTAL $		$ 36.740,07
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$ 159.206,96

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co
CONSULTORIA		FECHA
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO
REPRESENTANTE LEGAL		
MUNICIPIO		

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	1.6.6	Suministro e instalacion canaleta metalica 10x4	ML	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 920,85
				SUBTOTAL $	$ 920,85

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M74	Canaleta metálica 10×4 cm	ml	1,000	$ 85.000,00	$ 85.000,00
M75	Tornillería y chazos	jgo	1,000	$ 10.000,00	$ 10.000,00
M76	Uniones y tapas	jgo	1,000	$ 8.000,00	$ 8.000,00
				SUBTOTAL $	$ 103.000,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	25,00	$ 18.417,08
				SUBTOTAL $	$ 18.417,08
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 122.337,94

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 29.361,11
IMPREVISTOS	1%	$ 1.223,38
UTILIDAD	5%	$ 6.116,90
SUBTOTAL $		$ 36.701,38
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$ 159.039,32

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS				@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA					FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:					N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL						
MUNICIPIO						
CAPITULO	ITEM DE PAGO				UNIDAD	CANTIDAD
1	1.7.1	Aseo y Limpieza			M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 216,63
				SUBTOTAL $	$ 216,63

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M37	DETERGENTE	LT	0,030	$ 17.500,00	$ 525,00
M38	DESENGRASANTE	LT	0,030	$ 17.500,00	$ 525,00
M14	Bolsa Para Escombro	UND	0,200	$ 2.000,00	$ 400,00
				SUBTOTAL $	$ 1.450,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	64	$ 4.332,60
				SUBTOTAL $	$ 4.332,60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 5.999,23

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 1.439,82
	IMPREVISTOS	1%	$ 59,99
	UTILIDAD	5%	$ 299,96
		SUBTOTAL $	$ 1.799,77
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 7.799,00

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS				@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA					FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:					N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL						
MUNICIPIO						
CAPITULO	ITEM DE PAGO				UNIDAD	CANTIDAD
2	2.1.1	Desmonte y demolición de divisiones metálicas tipo cubículos de oficina, incluyendo paneles, estructura en aluminio o metal, puertas, herrajes y elementos de fijación. Incluye mano de obra, herramientas menores, protección de áreas adyacentes, cargue, transporte interno y retiro de material sobrante a sitio autorizado.			M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ39	Taladro percutor 860W	Hora	$ 15.000,00	0,2	$ 3.000,00
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000,00	0,2	$ 1.600,00
EQ26	Plataforma de carga movil	Hora	$ 30.000,00	0,1	$ 3.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.779,65
				SUBTOTAL $	$ 9.379,65

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M13	Plastico Protector	M2	0,200	$ 2.500,00	$ 500,00
M14	Bolsa Para Escombro	UND	0,100	$ 2.000,00	$ 200,00
				SUBTOTAL $	$ 700,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP21	Transporte de material proveniente	m3k	0,08	3,40	0,27	$ 1.624,00	$ 441,73
						SUBTOTAL $	$ 441,73

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C07	Cuadrilla Ornamentacion	$ 462.708	$ 57.839	13,00	$ 35.592,93
				SUBTOTAL $	$ 35.592,93

V. COSTOS INDIRECTOS			
	ADMINISTRACION	24%	$ 11.067,43
	IMPREVISTOS	1%	$ 461,14
	UTILIDAD	5%	$ 2.305,72
		SUBTOTAL $	$ 13.834,29
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 59.948,60

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
1	2.2.1	Suministro e instalación de Muro en Drywall doble cara 0,12M (incluye vinilo tipo 1 a dos caras)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$ 750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 4.163,54
				SUBTOTAL $	$ 4.913,54

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M15	CANAL B9 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	0,350	$ 45.000,00	$ 15.750,00
M16	CARGA FULMINANTE (CARGA+TIRO) 5/16" 1"	UND	1,610	$ 1.300,00	$ 2.093,00
M17	CINTA PAPEL 150M	UND	0,110	$ 35.000,00	$ 3.850,00
M18	LAMINA DRYWALL 12 mm 1.22X2.44	UND	0,750	$ 75.000,00	$ 56.250,00
M19	LIJA DE AGUA 150 ABRACOL	UND	0,420	$ 3.000,00	$ 1.260,00
M20	MASILLA SUPERMASTICO 5 GALONES	UND	0,090	$ 61.000,00	$ 5.490,00
M21	PARAL B6 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	0,710	$ 35.000,00	$ 24.850,00
M22	VINILO INTERVINIR PRO 200	GAL	0,100	$ 55.000,00	$ 5.500,00
M23	TORNILLO 7 X 7/16"	UND	2,820	$ 50,00	$ 141,00
M24	TORNILLO 6 X 1"	UND	20,000	$ 35,00	$ 700,00
				SUBTOTAL $	$ 115.884,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP12	Transporte de materiales	m3k	0,12	5,00	0,60	$ 1.135,04	$ 681,02
						SUBTOTAL $	$ 681,02

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C05	Cuadrilla Drywall /Partes Livianas	$ 333.083	$ 41.635	4,00	$ 83.270,75
				SUBTOTAL $	$ 83.270,75
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 204.749,31

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 49.139,83
	IMPREVISTOS	1%	$ 2.047,49
	UTILIDAD	5%	$ 10.237,47
		SUBTOTAL $	$ 61.424,79
		Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 268.174,10

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.2.2	Pintura sobre muros en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$ 750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225.12

SUBTOTAL $	$	1.975,12

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M25	PINTURA SUPERLAVABLE VINILO TIPO 1	GAL	0,240	$ 90.000,00	$ 21.600,00
M26	LIJA 400 AGUA	UND	0,050	$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL $	$ 21.700,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
							$ -
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 48.177,42

V. COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	24%	$	11.562,58
IMPREVISTOS	1%	$	481,77
UTILIDAD	5%	$	2.408,87
	SUBTOTAL $	$	14.453,22
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	62.630,64

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.2.3	Pintura bajo placa en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)	M2	1

I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500,00	0,1	$ 750,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225,12
				SUBTOTAL $	$ 1.975,12

II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M25	PINTURA SUPERLAVABLE VINILO TIPO 1	GAL	0,240	$ 90.000,00	$ 21.600,00
M26	LIJA 400 AGUA	UND	0,050	$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL $	$ 21.700,00

III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
							$ -
						SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA					
	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 48.177,42

V. COSTOS INDIRECTOS			
ADMINISTRACION	24%	$	11.562,58
IMPREVISTOS	1%	$	481,77
UTILIDAD	5%	$	2.408,87
	SUBTOTAL $	$	14.453,22
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	62.630,64

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.3.1	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ML	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ1	Cortadora De Ceramica	Hora	$ 10.000,00	0,05	$ 500,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 1.225,12
				SUBTOTAL $	$ 1.725,12

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M36	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 60X60	M2	0,084	$ 58.000,00	$ 4.872,00
M28	PEGACOR BLANCO	KG	0,320	$ 1.496,00	$ 478,72
M29	BOQUILLA	KG	0,080	$ 2.950,00	$ 236,00
				SUBTOTAL $	$ 5.586,72

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879	14,00	$ 24.502,30
				SUBTOTAL $	$ 24.502,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 31.814,14

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	7.635,39
IMPREVISTOS	1%	$	318,14
UTILIDAD	5%	$	1.590,71
	SUBTOTAL $	$	9.544,24
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	41.358,38

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.3.2	Mantenimiento y pulida de piso en baldosa, incluye limpieza profunda, pulida mecánica y aplicación de sellador	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ3	Hidrolavadora Industrial	Hora	$ 30.000,00	0,06	$ 1.800,00
EQ13	Pulidora de Piso Rotativa	Hora	$ 20.000,00	0,05	$ 1.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 997,71
				SUBTOTAL $	$ 3.797,71

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M37	DETERGENTE	LT	0,070	$ 17.500,00	$ 1.225,00
M38	DESENGRASANTE	LT	0,070	$ 17.500,00	$ 1.225,00
M39	DISCO ABRASIVO	UND	0,010	$ 50.000,00	$ 500,00
M40	SELLADOR/CRISTALIZADOR	LT	0,050	$ 44.000,00	$ 2.200,00
				SUBTOTAL $	$ 5.150,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	14,00	$ 19.954,30
				SUBTOTAL $	$ 19.954,30
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 28.902,01

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24,00%	$	6.936,48
IMPREVISTOS	1%	$	289.02

		UTILIDAD	5%	$ 1.445,10
			SUBTOTAL $	$ 8.670,60
			Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 37.572,82

		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		
			@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.4.1	Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado Certificado 10 mm con herrajes	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000,00	0,1	$ 2.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 5.533,47
				SUBTOTAL $	$ 7.533,47

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,100	$ 1.100.000,00	$ 1.210.000,00
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADU	UND	0,370	$ 400.000,00	$ 148.000,00
M43	SILICONA	UND	0,100	$ 25.000,00	$ 2.500,00
				SUBTOTAL $	$ 1.360.500,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347	$ 69.168	5,00	$ 110.669,47
				SUBTOTAL $	$ 110.669,47
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.478.702,94

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$	354.888,71
IMPREVISTOS	1%	$	14.787,03
UTILIDAD	5%	$	73.935,15
	SUBTOTAL $	$	443.610,88
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$	1.922.313,82

		ANALISIS PRECIOS UNITARIOS		
			@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.4.2	Suministro e instalación de división en vidrio para muro interior de oficina, en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio anodizado, anclajes mecánicos, sellos de silicona estructural, herrajes y accesorios. Incluye transporte, mano de obra especializada, herramientas, nivelación, plomeo y limpieza final.	M2	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000,00	0,1	$ 2.000,00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 3.952,48
				SUBTOTAL $	$ 5.952,48

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1,050	$ 1.100.000,00	$ 1.155.000,00
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADU	UND	0,300	$ 400.000,00	$ 120.000,00
M44	PERFILERIA ALUMINIO ANODIZADO	ML	1,500	$ 25.000,00	$ 37.500,00
M43	SILICONA	UND	0,100	$ 25.000,00	$ 2.500,00
M45	ANCLAJE PARA INSTALACION DIVISION VIDRIO	KG	0,120	$ 8.000,00	$ 960,00

						SUBTOTAL $	$ 1.315.960,00
III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		JORNAL INCLUYE FACTOR		H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica		$ 553.347		$ 69.168	7,00	$ 79.049,62
						SUBTOTAL $	$ 79.049,62
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 1.400.962,10
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 336.230,90
					IMPREVISTOS	1%	$ 14.009,62
					UTILIDAD	5%	$ 70.048,11
						SUBTOTAL $	$ 420.288,63
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 1.821.250,73

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS					@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA						FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:						N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL							
MUNICIPIO							
CAPITULO	ITEM DE PAGO					UNIDAD	CANTIDAD
2	2.5.1	Suministro e instalación de Toma eléctrica no regulada 110V, incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero				UND	1
I. EQUIPO							
	DESCRIPCIÓN			TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)					5%	$ 4.604,27
						SUBTOTAL $	$ 4.604,27
II. MATERIALES							
	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)			ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12			ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC			onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC			onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"			und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)			und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M65	Toma Doble P/T			und	1,000	$ 15.000,00	$ 15.000,00
						SUBTOTAL $	$ 43.750,40
III. TRANSPORTES							
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		JORNAL INCLUYE FACTOR		H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas		$ 460.427		$ 57.553	5,00	$ 92.085,42
						SUBTOTAL $	$ 92.085,42
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 140.440,09
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 33.705,62
					IMPREVISTOS	1%	$ 1.404,40
					UTILIDAD	5%	$ 7.022,00
						SUBTOTAL $	$ 42.132,03
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 182.572,11

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS					@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA						FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:						N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL							
MUNICIPIO							
CAPITULO	ITEM DE PAGO					UNIDAD	CANTIDAD

2	2.5.2	Suministro e instalación de Toma eléctrica regulada 110V (circuito UPS), incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero regulado	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
				SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M66	Toma Regulado	und	1,000	$ 95.000,00	$ 95.000,00
				SUBTOTAL $	$ 123.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	9,00	$ 51.158,56
				SUBTOTAL $	$ 51.158,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 177.466,89

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 42.592,05
IMPREVISTOS	1%	$ 1.774,67
UTILIDAD	5%	$ 8.873,34
	SUBTOTAL $	$ 53.240,07
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 230.706,96

ANALISIS PRECIOS UNITARIOS

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CONSULTORIA		FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:		N° CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL			
MUNICIPIO			

CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.5.3	Punto de datos categoría 6, incluye cableado estructurado hasta rack, faceplate y pruebas de certificación	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 3.836,89
				SUBTOTAL $	$ 3.836,89

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M67	Cable UTP CAT 6	ml	11,000	$ 3.500,00	$ 38.500,00
M68	Jack RJ45 CAT 6	UND	1,000	$ 18.000,00	$ 18.000,00
M69	Faceplate	UND	1,000	$ 12.000,00	$ 12.000,00
M70	Patch cord CAT 6	UND	1,000	$ 20.000,00	$ 20.000,00
M71	Conectores, amarres	jgo	1,000	$ 5.000,00	$ 5.000,00
				SUBTOTAL $	$ 93.500,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	6,00	$ 76.737,85
				SUBTOTAL $	$ 76.737,85
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 174.074,74

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 41.777,94
IMPREVISTOS	1%	$ 1.740,75
UTILIDAD	5%	$ 8.703,74
	SUBTOTAL $	$ 52.222,42

	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 226.297,16

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			Nº CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.5.4	Suministro e Instalacion salida Interruptor	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
				SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M72	INTERRUPTOR	UND	1,000	$ 45.000,00	$ 45.000,00
				SUBTOTAL $	$ 73.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553	9,00	$ 51.158,56
				SUBTOTAL $	$ 51.158,56
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 127.466,89

V. COSTOS INDIRECTOS

	ADMINISTRACION	24%	$ 30.592,05
	IMPREVISTOS	1%	$ 1.274,67
	UTILIDAD	5%	$ 6.373,34
		SUBTOTAL $	$ 38.240,07
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$ 165.706,96

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS	@gobertolima www.tolima.gov.co		
CONSULTORIA			FECHA	
OBJETO DEL CONTRATO:			Nº CONTRATO	
REPRESENTANTE LEGAL				
MUNICIPIO				
CAPITULO	ITEM DE PAGO		UNIDAD	CANTIDAD
2	2.5.5	Suministro e Instalacion salida iluminacion Panel Led 24W	UND	1

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 2.557,93
				SUBTOTAL $	$ 2.557,93

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000	$ 3.584,00	$ 10.752,00
M61	Soldadura de PVC	onz	0,400	$ 3.472,00	$ 1.388,80
M62	Limpiador removedor PVC	onz	0,200	$ 5.488,00	$ 1.097,60
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000	$ 4.144,00	$ 4.144,00
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000	$ 4.368,00	$ 4.368,00
M73	PANEL LED 24W	UND	1,000	$ 40.000,00	$ 40.000,00
				SUBTOTAL $	$ 68.750,40

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO

						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		**JORNAL INCLUYE FACTOR**	**H/ JORNAL TOTAL**	**RENDIMIENTO**		**Vr. UNITARIO**
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas		$ 460.427	$ 57.553	9,00		$ 51.158,56
						SUBTOTAL $	$ 51.158,56
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 122.466,89
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 29.392,05
					IMPREVISTOS	1%	$ 1.224,67
					UTILIDAD	5%	$ 6.123,34
						SUBTOTAL $	$ 36.740,07
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 159.206,96**

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS					@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA						**FECHA**	
OBJETO DEL CONTRATO:						**N° CONTRATO**	
REPRESENTANTE LEGAL							
MUNICIPIO							
CAPITULO	**ITEM DE PAGO**					**UNIDAD**	**CANTIDAD**
2	2.5.6	Suministro e instalacion canaleta metalica 10x4				ML	1
I. EQUIPO							
	DESCRIPCIÓN		**TIPO**	**TARIFA/HORA**	**RENDIMIENTO**		**Vr. UNITARIO**
	HERRAMIENTA MENOR (%)				5%		$ 920,85
						SUBTOTAL $	$ 920,85
II. MATERIALES							
	DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT.**		**Vr. UNITARIO**
M74	Canaleta metálica 10×4 cm		ml	1,000	$ 85.000,00		$ 85.000,00
M75	Tornillería y chazos		jgo	1,000	$ 10.000,00		$ 10.000,00
M76	Uniones y tapas		jgo	1,000	$ 8.000,00		$ 8.000,00
						SUBTOTAL $	$ 103.000,00
III. TRANSPORTES							
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD (1)**	**DISTANCIA (2)**	**(1) * (2)**	**TARIFA**	**Vr. UNITARIO**
						SUBTOTAL $	$ -
IV. MANO DE OBRA							
	CUADRILLA		**JORNAL INCLUYE FACTOR**	**H/ JORNAL TOTAL**	**RENDIMIENTO**		**Vr. UNITARIO**
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas		$ 460.427	$ 57.553	25,00		$ 18.417,08
						SUBTOTAL $	$ 18.417,08
						TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 122.337,94
V. COSTOS INDIRECTOS							
					ADMINISTRACION	24%	$ 29.361,11
					IMPREVISTOS	1%	$ 1.223,38
					UTILIDAD	5%	$ 6.116,90
						SUBTOTAL $	$ 36.701,38
						Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	**$ 159.039,32**

	ANALISIS PRECIOS UNITARIOS					@gobertolima www.tolima.gov.co	
CONSULTORIA						**FECHA**	
OBJETO DEL CONTRATO:						**N° CONTRATO**	
REPRESENTANTE LEGAL							
MUNICIPIO							
CAPITULO	**ITEM DE PAGO**					**UNIDAD**	**CANTIDAD**
2	2.6.1	Aseo y Limpieza				M2	1
I. EQUIPO							
	DESCRIPCIÓN		**TIPO**	**TARIFA/HORA**	**RENDIMIENTO**		**Vr. UNITARIO**
	HERRAMIENTA MENOR (%)				5%		$ 216,63
						SUBTOTAL $	$ 216,63
II. MATERIALES							
	DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNIT.**		**Vr. UNITARIO**
M37	DETERGENTE		LT	0,030	$ 17.500,00		$ 525,00

M38	DESENGRASANTE	LT	0,030	$ 17.500,00	$ 525,00
M14	Bolsa Para Escombro	UND	0,200	$ 2.000,00	$ 400,00
				SUBTOTAL $	$ 1.450,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
					SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920	64,48	$ 4.332,60
				SUBTOTAL $	$ 4.332,60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 5.999,23

V. COSTOS INDIRECTOS

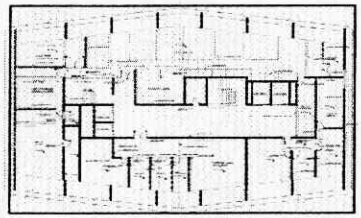
ADMINISTRACION	24%	$ 1.439,82
IMPREVISTOS	1%	$ 59,99
UTILIDAD	5%	$ 299,96
	SUBTOTAL $	$ 1.799,77
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	$ 7.799,00

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE				NUMERO DEL CONTRATO				ZONA A INTERVENIR	ACTIVIDADES GENERALES		
CAPITULO	0	ACTIVIDADES GENERALES							REF.	MC-1		
ITEM:	0.1	Localizacion Y Replanteo con Aparato Topográfico						M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	UNIDADES L	A	S	DESCUENTO	TOTAL
QUINTO PISO	16.00	23.23			1.00					371.75
TOTAL										371.75

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



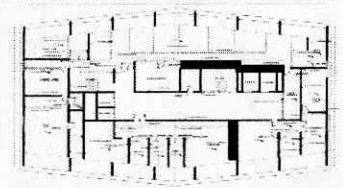
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE				NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PABILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES							REF.	MC-2		
ITEM:	1.1.1	Traslado, reubicación e instalación de archivador metálico sobre sistema de rieles, incluye mantenimiento						UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	UNIDADES L	A	S	DESCUENTO	TOTAL
ARCHIVADORES METALICOS					5.00					5.00
TOTAL										5.00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



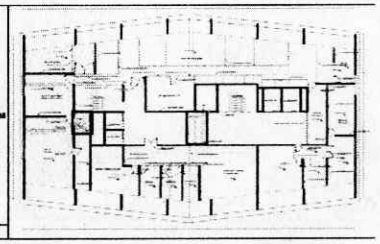
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE				NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PABILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES							REF.	MC-3		
ITEM:	1.1.2	Desmonte y demolicion cielo raso en drywall Incluye transporte interno, Retiro y disposicion Final						M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	UNIDADES L	A	S	DESCUENTO	TOTAL
HALL CIRCULACION	6.00	3.50		21.00	1.00					21.00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

BAÑO SECRETARIA DE HACIENDA	1.30	2.60		3.38	1.00					3.38	
TOTAL										34,38	

Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

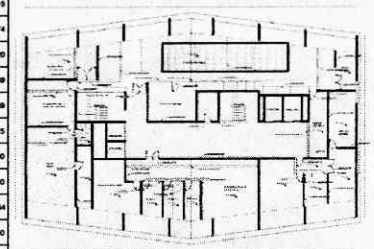
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "		FECHA	DIA		MES		AÑO
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE	NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS	
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES				REF.	MC-4	
ITEM:	1.1.3	Desmonte y demolición de divisiones metálicas tipo cubículos de oficina, incluyendo paneles, estructura en aluminio o metal, puertas, herrajes y elementos de fijación. Incluye mano de obra, herramientas menores, protección de áreas adyacentes, cargue, transporte interno y retiro de material sobrante a sitio autorizado.		M2		HOJA	1	DE 1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SECRETARIA DE HACIENDA	4.50	2.70		12.15	1.00					12.15
	5.83	2.70		15.74	1.00					15.74
	6.00	2.70		16.20	1.00					16.20
	5.70	2.70		15.39	1.00					15.39
	5.70	2.70		15.39	1.00					15.39
	4.50	2.70		12.15	1.00					12.15
	25.00	1.64		41.00	1.00					41.00
	5.00	1.64		8.20	7.00					57.40
	6.00	1.64		9.84	1.00					9.84
	5.00	2.70		13.50	1.00					13.50
TOTAL										288,78

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:El análisis contempla el desmonte manual de divisiones modulares metálicas, incluyendo estructura, paneles y accesorios, con protección de áreas adyacentes, uso de herramienta eléctrica, cargue, transporte interno y evacuación de residuos a sitio autorizado."

MEMORIAS DE CALCULO

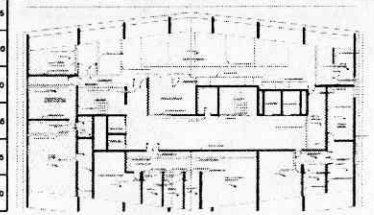
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "		FECHA	DIA		MES		AÑO
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE	NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS	
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES				REF.	MC-5	
ITEM:	1.1.4	Demolición de muro en drywall, incluyendo desmonte, corte, retiro y Disposicion Final de escombros		M2		HOJA	1	DE 1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SECRETARIA HACIENDA	1.5	2.7		4.1	3,0					12.15
	3.0	2.7		8.1	1,0					8.10
	6.0	2.7		16.2	1,0					16.20
	3.5	2.7		9.5	1,0					9.45
	4.5	2.7		12.2	1,0					12.15
	6.0	2.7		16.2	1,0					16.20

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



	6,5	2,7		17,6	2,0					35,10
TOTAL										168,35

Observaciones:



MEMORIAS DE CALCULO

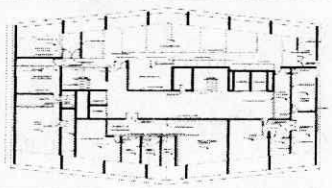
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES									REF.	MC-6		
ITEM:	1.1.5	Demolicion De Muro en Mamposteria E=0,20M								M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VIGAS L	VIGAS a	VIGAS b	DESCUENTO	TOTAL
	4,05		2,70	10,94	1,00					10,94
TOTAL										10,94

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

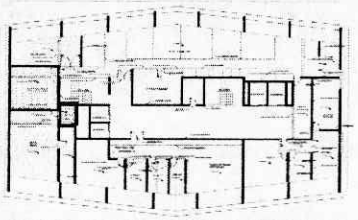
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.1	PRELIMINARES									REF.	MC-7		
ITEM:	1.1.6	Demolicion Enchape Piso y Enchape Muro								M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VIGAS L	VIGAS a	VIGAS b	DESCUENTO	TOTAL
BAÑO SEC HACIENDA	1,30	2,60		3,38	1,00					3,38
	1,30		1,80		2,00					4,68
		2,60	1,80		2,00					9,36
SEC HACIENDA	8,00	6,50		52,00	1,00					52,00
TOTAL										69,42

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

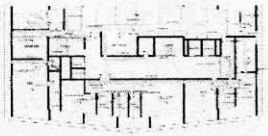
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS									REF.	MC-8		
ITEM:	1.2.1	Suministro e Instalación de Muro en Drywall doble cara 0,12M (incluye vinilo tipo 1 a dos caras)								M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VIGAS L	VIGAS a	VIGAS b	DESCUENTO	TOTAL
	5,5		2,70		1,00					14,85
	3,9		2,70		1,00					10,53

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



SECRETARIA DE HACIENDA	4,53		2.70		1.00					12.23
	2,5		2.70		1.00					6.75
	1,5		2.70		1.00					4.05
	4,3		2.70		1.00					11.61
	8		2.70		1.00					21.60
	6,5		2.70		2.00	4.45		0.80	-2.67	32.43
	5,5		2.70		1.00	1.00		2.00	-2.00	12.85
	27,06		2.70			2.00		2.00	-4.00	-4.00
TOTAL										122,99



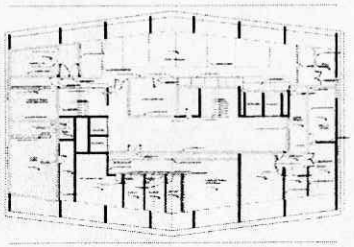
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "						FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS								REF.	HC-9		
ITEM:	1.2.2	Pintura sobre muros en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)						M2		HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	UNIT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SECRETARIA HACIENDA	4.50		2.70	12.15	1					12.15
	5.83		2.70	15.74	2					31.48
	6.00		2.70	16.20	1					16.20
	5.70		2.70	15.39	1					15.39
	8.00		2.70	21.60	2					43.20
	7.00		2.70	18.90	1					18.90
	3.00		2.70	8.10	1					8.10
	2.00		2.70	5.40	1					5.40
	1.00		2.70	2.70	1					2.70
	5.00		2.70	13.50	3					40.50
	4.00		2.70	10.80	4					43.20
	6.00		2.70	16.20	2					32.40
	2.00		2.70	5.40	4					21.60
	5.60		2.70	15.12	2					30.24
	9.50		2.70	25.65	1					25.65
	6.00		2.70	16.20	1					16.20
	7.70		2.70	20.79	2					41.58
	4.00		2.70	10.80	1					10.80
	8.00		2.70	21.60	1					21.60
	6.00		2.70	16.20	1					16.20
	22.00		2.70	59.40						-
	3.00		2.70	8.10	1					8.10
	6.50		2.70	17.55	2					35.10
	6.00		2.70	16.20	2					32.40
	6.60		2.70	17.82	2					35.64
TOTAL										994,73

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



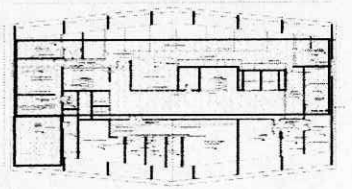
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "						FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS								REF.	HC-10		
ITEM:	1.2.3	Pintura bajo placa en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)						M2		HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	UNIT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SECRETARIA HACIENDA	25.00	7.00		175.00	1.00					175.00
	5.60	6.00		33.60	1.00					33.60
	7.80	4.00		31.20	1.00					31.20
	20.00	7.00		140.00	1.00					140.00
	6.00	4.00		24.00	1.00					24.00
	6.00	5.00		30.00	1.00					30.00
	8.50	6.80		57.80	1.00					57.80
	5.50	7.00		38.50	1.00					38.50
	6.00	7.00		42.00	1.00					42.00
TOTAL										672,10

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



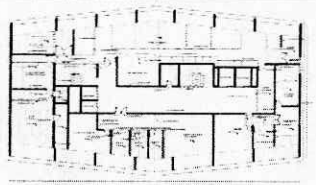
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO				
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS					
CAPITULO	1.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS										REF.	MC-11					
ITEM:	1.2.4	Suministro e instalacion de enchape para Muro 30X80									M2	HOJA	1	DE	1			

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L	VANOS a	VANOS h	DESCUENTO	TOTAL
BAÑO OFICINA SECRETARIA HACIENDA	1.30	1.80		2.34	2.00					4.68
	2.60	1.80		4.68	2.00					9.36
						1.00		2.00	-2.00	-2.00
TOTAL										12.04

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



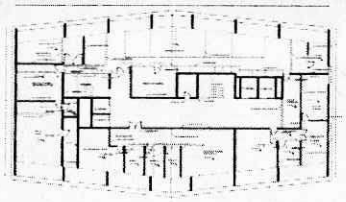
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO				
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS					
CAPITULO	1.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS										REF.	MC-12					
ITEM:	1.2.6	Suministro e instalación de cielo raso descolgado en Dry wall (placas de yeso-cartón 1/2") (incluye perfilería, enmasillado, encintado y una mano de pintura blanca)									M2	HOJA	1	DE	1			

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L	VANOS a	VANOS h	DESCUENTO	TOTAL
BAÑO OFICINA SECRETARIA	1.30	2.60		3.38	1.00					3.38
HALL CIRCULACION	6.00	3.00		18.00	1.00					18.00
TOTAL										21.38

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



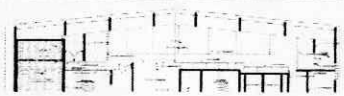
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

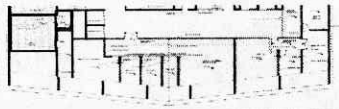
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO				
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS					
CAPITULO	1.3	PISOS										REF.	MC-13					
ITEM:	1.3.1	Mortero de Nivelacion 1:4 E=4CM									M2	HOJA	1	DE	1			

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L	VANOS a	VANOS h	DESCUENTO	TOTAL
OFICINAS	6.50	8.00		52.00	1.00					52.00
	6.50	6.50		42.25	1.00					42.25

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



BAÑO	1.30	2.60		3.38	1.00					3.38
SALA DE JUNTAS	4.50	6.50		29.25	1.00					29.25
TOTAL										126,00



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

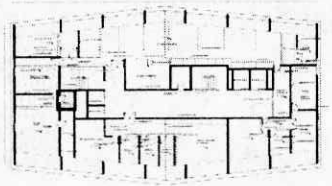
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "	FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE	NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.3	PISOS			REF.	HC-14		
ITEM:	1.3.2	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante Tráfico 5 de 30X60		M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS A	VANOS #	DESCUENTO	TOTAL
BAÑO SECRETARIA HACIENDA	1.30	2.60		3.38	1.00					3.38
TOTAL										3,38

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

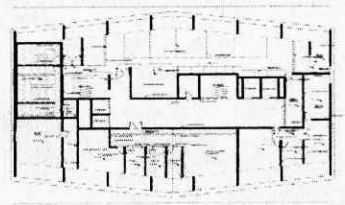
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "	FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE	NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.3	PISOS			REF.	HC-15		
ITEM:	1.3.3	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante Tráfico 5 de 60X60		M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS A	VANOS #	DESCUENTO	TOTAL
OFICINAS	8.50	8.00		52.00	1.00					52.00
	6.50	6.50		42.25	1.00					42.25
SALA DE JUNTAS	4.50	6.50		29.25	1.00					29.25
TOTAL										123,50

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

MEMORIAS DE CANTIDADES

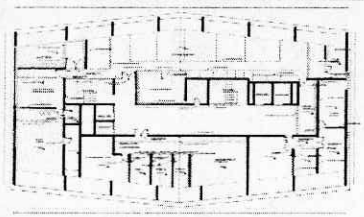
@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "	FECHA	DIA	MES		AÑO

UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.3	PISOS							REF.	MC-16		
ITEM:	1.3.4	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.						ML	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS			DESCUENTO	TOTAL
						L	a	b		
OFICINAS SEC HACIENDA		6,00			2,00					12,00
		7,33			2,00					14,66
		4,41			2,00					8,82
		4,75			1,00					4,75
		5,69			1,00					5,69
		2,00			1,00					2,00
		3,10			1,00					3,10
		7,33			1,00					7,33
		3,00			1,00					3,00
		4,91			2,00					9,82
		7,15			2,00					14,30
		2,16			2,00					4,32
		8,27			1,00					8,27
		2,68			1,00					2,68
		4,45			2,00					8,90
TOTAL										108,79

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



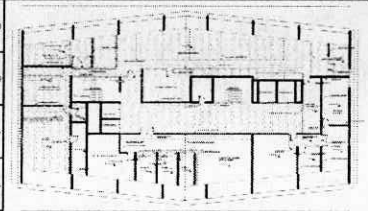
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "			FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE			NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.3	PISOS					REF.	MC-17		
ITEM:	1.3.5	Mantenimiento y pulida de piso en baldosa, incluye limpieza profunda, pulida mecánica y aplicación de sellador				M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS			DESCUENTO	TOTAL
						L	a	b		
OFICINAS	4,6	7,13		32,80	1,00					32,80
	6,04	35,39		213,76	1,00					213,76
	5,89	4,6		27,05	1,00					27,05
	27,16	8,37		227,33	1,00					227,33
TOTAL										500,93

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



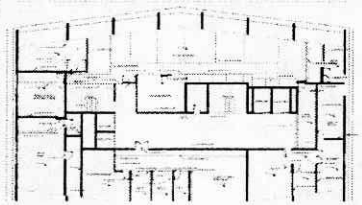
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "			FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE			NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.4	CARPINTERIA					REF.	MC-18		
ITEM:	1.4.1	Suministro e Instalación de Puerta en vidrio templado Certificado 10 mm con herrajes				M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS			DESCUENTO	TOTAL
						L	a	b		
PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO	1,10		2,70	2,97	1,00					2,97
	1,30		2,70	3,51	1,00					3,51
	3,00		2,70	8,10						-
	2,12		2,70	5,72						-
	1,10		2,70	2,97	1,00					2,97
	1,10		2,70	2,97	1,00					2,97

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



	1.90		2.70	5.13	1.00					5.13	
TOTAL										17,96	

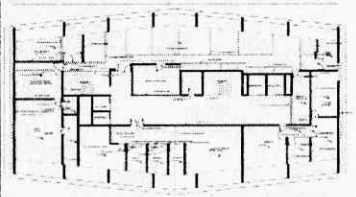
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.4	CARPINTERIA							REF.	MC-19		
ITEM:	1.4.2	Suministro e instalación de división en vidrio para muro interior de oficina, en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio anodizado, anclajes mecánicos, sellos de silicona estructural, herrajes y accesorios. Incluye transporte, mano de obra especializada, herramientas, nivelación, plomeo y limpieza final.						M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VACIOS L	a	b	DESCUENTO	TOTAL
DIVISION EN VIDRIO	1.00		2.70	2.70	1.00					2.70
	3.55		2.70	9.59						-
	2.50		2.70	6.75	1.00					6.75
	0.89		2.70	2.40	1.00					2.40
TOTAL										11,85

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



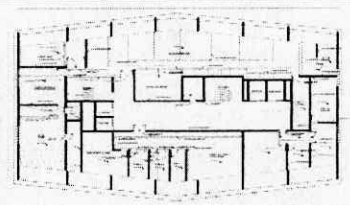
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.4	CARPINTERIA							REF.	MC-20		
ITEM:	1.4.3	Suministro e instalación de ventanilla en vidrio templado 10mm, (1.80 x 4.50 metros), herrajes en acero inoxidable tipo pesado, cinta esmerilada con filtro de protección uv, flautas en acero inoxidable para repisas en vidrio templado para pasa documentos. (Hacienda)						M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VACIOS L	a	b	DESCUENTO	TOTAL
VENTANILLA		4.50		8.10	1.00					8.10
			1.80							
TOTAL										8,10

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

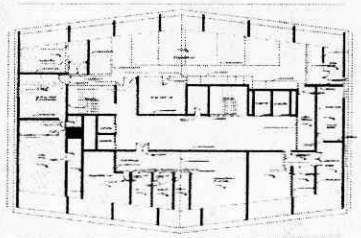
MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		

CAPITULO	1.4	CARPINTERIA					REF.	MC-21		
ITEM:	1.4.4	Suministro e instalacion mueble para baño en madera Rh (0,3 x 1,3x 2)				UNID	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				CANT	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA		L	a	b		
BAÑO					1,00					1,00
TOTAL										1,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



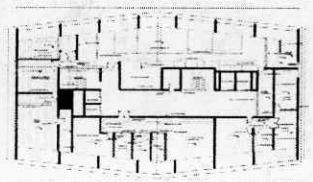
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "			FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE		NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.5	APARATOS SANITARIOS					REF.	MC-23		
ITEM:	1.5.1	suministro e instalacion de combo sanitario (Sanitario y Lavamanos)				UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				CANT	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA		L	a	b		
BAÑO					1,00					1,00
TOTAL										1,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



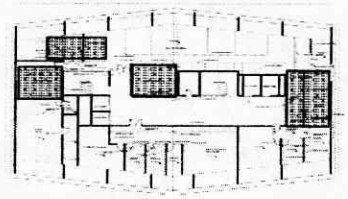
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "			FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE		NUMERO DEL CONTRATO			1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS					REF.	MC-24		
ITEM:	1.6.1	Suministro e Instalación de Toma eléctrica no regulada 110V, incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero				UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				CANT	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA		L	a	b		
TOMA ELECTRICA					84,00					84,00
TOTAL										84,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



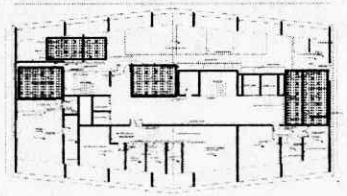
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	MC-25		
ITEM:	1.6.2	Suministro e instalación de Toma eléctrica regulada 110V (circuito UPS), incluye caja, faceplate, tuberia y cableado hasta tablero regulado						UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VARIOS L	VARIOS a	VARIOS b	DESCUENTO	TOTAL
TOMA REGULADO					84.00					84.00
TOTAL										84,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



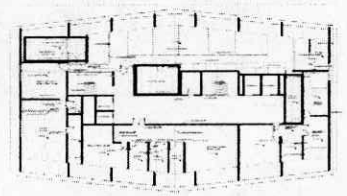
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	MC-26		
ITEM:	1.6.3	Punto de datos categoria 6, incluye cableado estructurado hasta rack, faceplate y pruebas de certificación						UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VARIOS L	VARIOS a	VARIOS b	DESCUENTO	TOTAL
PUNTOS DE DATOS					25.00					25.00
TOTAL										25,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

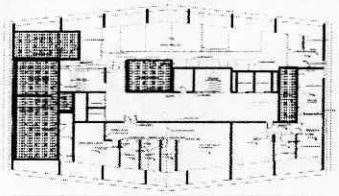
MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	MC-27		
ITEM:	1.6.4	Suministro e instalacion salida interruptor						UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VARIOS L	VARIOS a	VARIOS b	DESCUENTO	TOTAL

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

INTERRUPTOR					7.00					7.00	
TOTAL										7,00	

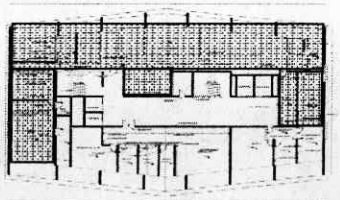


Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES												
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	HC-28		
ITEM:	1.6.5	Suministro e instalacion salida iluminacion						UND	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
						#	#	#		
PANEL LED					101.00					101.00
TOTAL										101,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

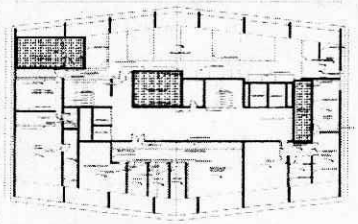


Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES												
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.6	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	HC-29		
ITEM:	1.6.6	Suministro e instalacion canaleta metalica 10x4						ML	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
						#	#	#		
CANALETA METALICA		30.00			1.00					30.00
TOTAL										30,00

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



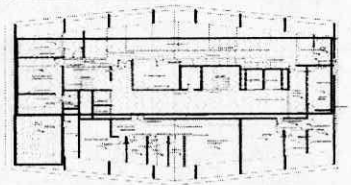
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "						FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS		
CAPITULO	1.7	ASEO GENERAL								REF.	MC-30		
ITEM:	1.7.1	Aseo y Limpieza							m2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
ASEO Y LIMPIEZA	25.00	6.50		162.50	1.00					162.50
	5.60	5.60		31.36	1.00					31.36
	7.70	4.00		30.80	1.00					30.80
	25.00	6.00		150.00	1.00					150.00
	6.00	4.00		24.00	1.00					24.00
	6.00	5.00		30.00	1.00					30.00
	8.00	6.80		54.40	1.00					54.40
	4.50	6.50		29.25	1.00					29.25
	6.00	6.60		39.60	1.00					39.60
TOTAL										551,91

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



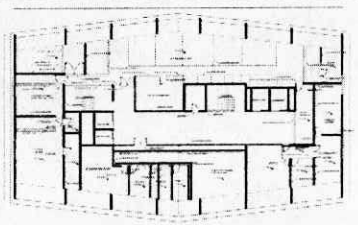
Observaciones:"El análisis contempla actividades de limpieza final de obra, incluyendo remoción de residuos livianos, limpieza de superficies, pisos, vidrios y elementos instalados, bajo condiciones normales."

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "						FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.1	PRELIMINARES								REF.	MC-31		
ITEM:	2.1.1	Desmonte y demolición de divisiones metálicas tipo cubículos de oficina, incluyendo paneles, estructura en aluminio o metal, puertas, herrajes y elementos de fijación. Incluye mano de obra, herramientas menores, protección de áreas adyacentes, cargue, transporte interno y retiro de material sobrante a sitio autorizado.							m2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SEC DE LA MUJER	8		2,7	21.60	1					21.60
	5,5		2,7	14.85	2					29.70
	1,6		1,7	2.72	3					8.16
	4		2,7	10.80	2.00					21.60
	1,5		2,7	4.05	1.00					4.05
TOTAL										85,11

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

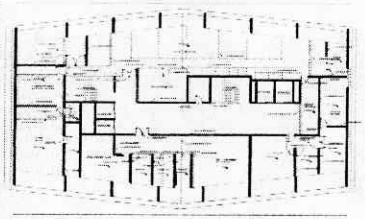
MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "						FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS								REF.	MC-32		
ITEM:	2.2.1	Suministro e Instalación de Muro en Drywall doble cara 0,12M (incluye vinilo tipo 1 a dos caras)							m2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

SEC DE LA MUJER	2.66		2.70	7.18	1.00					7.18
	1.10		2.70	2.97	1.00					2.97
	4.26		2.70	11.50	1.00					11.50
	4.60		2.70	12.42	1.00					12.42
	5.50		2.70	14.85	1.00					14.85
	5.00		2.70	13.50	1.00					13.50
	3.77		2.70	10.18	1.00					10.18
	4.14		2.70	11.18	1.00					11.18
TOTAL										93.78



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

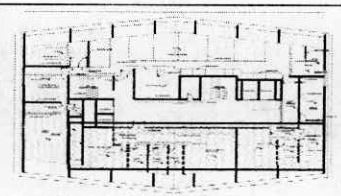
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "		FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE		NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS				REF.	MC-33		
ITEM:	2.2.2	Pintura sobre muros en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)			M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SEC DE LA MUJER	19		2.70	51.30	2.00					102.60
	2		2.70	5.40	2.00					10.80
	4,8		2.70	12.96	2.00					25.92
	5,5		2.70	14.85	5.00					74.25
	4,5		2.70	12.15	2.00					24.30
	1,5		2.70	4.05	5.00					20.25
	8,3		2.70	22.41	1.00					22.41
	5,7		2.70	15.39	1.00					15.39
	4		2.70	10.80	4.00					43.20
	1,5		2.70	4.05	1.00					4.05
	2		2.70	5.40	1.00					5.40
	4		2.70	10.80	2.00					21.60
TOTAL										378.17

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO

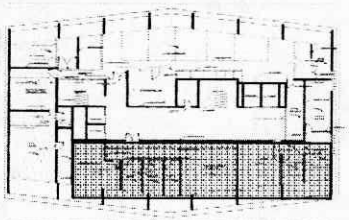
MEMORIAS DE CANTIDADES

@gobertolima
www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "		FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE		NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.2	MAMPOSTERIA, CIELO RAZO Y ACABADOS				REF.	MC-34		
ITEM:	2.2.3	Pintura bajo placa en vinilo acrílico superlavable tipo 1 tres manos (incluye resanes en estuco plástico, filos y dilataciones)			M2	HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
SEC DE LA MUJER	6.90	5.20		35.88	1.00					35.88
	2.88	18.72		52.46	1.00					52.46
	3.00	4.85		14.55	1.00					14.55
	3.00	4.92		14.76	1.00					14.76
	2.30	4.92		11.32	1.00					11.32
	4.87	8.42		41.01	1.00					41.01
	6.27	4.16		26.08	1.00					26.08
	2.00	4.75		9.50	1.00					9.50
	4.14	3.35		13.87	1.00					13.87
	6.40	4.00		25.60	1.00					25.60
										-

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



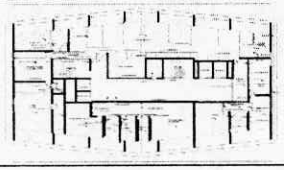
TOTAL										245,02

Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES																	
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO			
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER				
CAPITULO	2.3	PISOS										REF.	MC-35				
ITEM:	2.3.1	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.									ML	HOJA	1	DE	1		

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L.	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
		2.66			1.00					2.66
		1.10			1.00					1.10
		4.26			2.00					8.52
		4.60			2.00					9.20
SEC MUJER		5.00			4.00					20.00
		3.75			1.00					3.75
		2.90			1.00					2.90
		1.28			1.00					1.28
		3.77			2.00					7.54
		4.16			2.00					8.32
		27.06			2.00	-2.00		2.70	-5.40	48.72
TOTAL										113,99

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

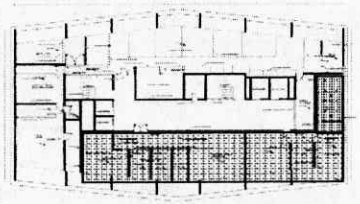


Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES																	
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO			
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER				
CAPITULO	2.3	PISOS										REF.	MC-36				
ITEM:	2.3.2	Mantenimiento y pulida de piso en baldosa, incluye limpieza profunda, pulida mecánica y aplicación de sellador									M2	HOJA	1	DE	1		

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L.	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL
	4,6	7,13		32,80	1.00					32,80
SEC MUJER	6,04	35,39		213,76	1.00					213,76
	6	13,58		81,48	1.00					81,48
TOTAL										328,03

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



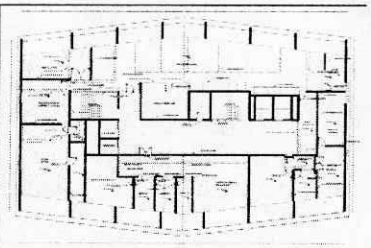
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES																	
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "								FECHA	DIA		MES		AÑO			
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE								NUMERO DEL CONTRATO		1.0	ZONA A INTERVENIR	SECREATARIA DE HACIENDA - PASILLO GENERAL - SISTEMAS				
CAPITULO	2.4	CARPINTERIA										REF.	MC-37				
ITEM:	2.4.1	Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado Certificado 10 mm con herrajes.									M2	HOJA	1	DE	1		

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VANOS L.	VANOS a	VANOS b	DESCUENTO	TOTAL

REPRESENTACIÓN GRÁFICA

PUERTA EN VIDRIO	2.00		2.70	5.40	1.00					5.40
	1.10		2.70	2.97	2.00					5.94
	1.00		2.70	2.70	1.00					2.70
	1.78		2.71	4.81	1.00					4.81
TOTAL										18,85



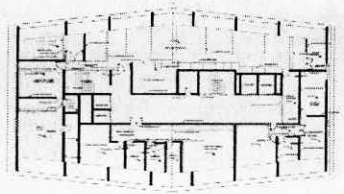
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.4	CARPINTERIA							REF.	MC-38		
ITEM:	2.4.2	Suministro e instalación de división en vidrio para muro interior de oficina, en vidrio templado de 10 mm, con perfilería en aluminio anodizado, anclajes mecánicos, sellos de silicona estructural, herrajes y accesorios. Incluye transporte, mano de obra especializada, herramientas, nivelación, plomeo y limpieza final.					M2		HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
						L	x	y		
SEC DE LA MUJER	1.90		2.70	5.13	1.00					5.13
	1.20		2.70	3.24	1.00					3.24
	2.25		2.70	6.08	1.00					6.08
TOTAL										14,45

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



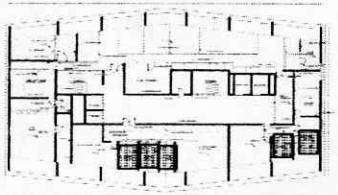
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO	MEMORIAS DE CANTIDADES	@gobertolima www.tolima.gov.co

NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "					FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE					NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.5	INSTALACIONES ELECTRICAS							REF.	MC-39		
ITEM:	2.5.1	Suministro e Instalación de Toma eléctrica no regulada 110V, incluye caja, faceplate, tubería y cableado hasta tablero					UND		HOJA	1	DE	1

AREA O LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT.	VARIOS			DESCUENTO	TOTAL
						L	x	y		
TOMA NO REGULADO					14.00					14.00
TOTAL										14,00

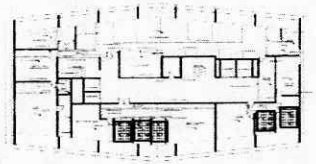
REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

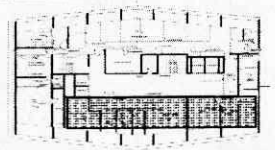
| MEMORIAS DE CALCULO | MEMORIAS DE CANTIDADES | | |

INTERRUPTOR					6,00					6,00
TOTAL										6,00



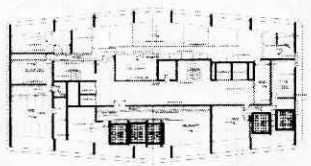
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES														
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER			
CAPITULO	2.6	INSTALACIONES ELECTRICAS								REF.	MC-43			
ITEM:	2.6.5	Suministro e instalacion salida iluminacion Panel Led 24W							UND	HOJA	1	DE	1	
AREA/LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VECES			REMANENTE	TOTAL	REPRESENTACIÓN GRÁFICA			
						L	A	h						
ILUMINACION					50,00					50,00				
TOTAL										50,00				



Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES														
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	
UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE						NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER			
CAPITULO	2.6	INSTALACIONES ELECTRICAS								REF.	MC-44			
ITEM:	2.6.6	Suministro e instalacion canaleta metalica 10x4							ML	HOJA	1	DE	1	
AREA/LUGAR	ANCHO	LARGO	ALTO	AREA	CANT	VECES			REMANENTE	TOTAL	REPRESENTACIÓN GRÁFICA			
						L	A	h						
CANALETA		30,00			1,00					30,00				
TOTAL										30,00				



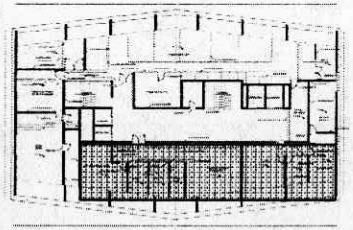
Observaciones:

MEMORIAS DE CALCULO		MEMORIAS DE CANTIDADES														
NOMBRE DEL PROYECTO:	OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "							FECHA	DIA		MES		AÑO	

UBICACIÓN:	GOBERNACION DEL TOLIMA, IBAGUE				NUMERO DEL CONTRATO		2.0	ZONA A INTERVENIR	SECRETARIA DE LA MUJER		
CAPITULO	2.6	ASEO GENERAL						REF.	MC-45		
ITEM:	2.6.1	Aseo y Limpieza					M2	HOJA	1	DE	1

ASEO LUGAR	LARGO	ANCHO	ALTO	AREA	CANT	RESTA			SUBTOTAL	TOTAL
SEC DE LA MUJER	6.90	5.20		35.88	1.00					35.88
	2.66	19.72		52.46	1.00					52.46
	3.00	4.85		14.55	1.00					14.55
	3.09	4.92		14.76	1.00					14.76
	2.30	4.92		11.32	1.00					11.32
	4.87	8.42		41.01	1.00					41.01
	8.27	4.16		26.08	1.00					26.08
	2.00	4.75		9.50	1.00					9.50
	4.14	3.36		13.87	1.00					13.87
	8.40	4.00		25.80	1.00					25.80
										-
TOTAL										349,02

REPRESENTACIÓN GRÁFICA



Observaciones:

CALCULO DEL A.I.U			
Duración Estimada del Proyecto:		MES	3
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL :			
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL + AIU 30%			

ADMINISTRACIÓN			
DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**CANTIDAD**
Edicion de Informes, memorias, planos.		MES	3

GASTOS DE LEGALIZACION Y PERFECCION			
		CANTIDAD	
Impuesto de seguridad democratica		5%	
Estampillas (pro-cultura, pro desarrollo, pro 150 años, justicia familiar)		7%	
Tasa pro deporte		2%	
			SUBTOTAL GA

PERSONAL PROFESIONAL			
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**SALARIO MES**	**FACTOR PRESTACIONAL**
Director de Obra	1	$ 3.392.206,17	1,87
Residente de Obra	1	$ 2.800.000,00	1,87
Prefesional SST	1	$ 2.800.000,00	1,87

Valor porcentual de la Administración	24.00%
Valor porcentual de los Imprevistos	1.00%
Valor porcentual de la Utilidad estimada	5.00%
Valor Total porcentual del A.I.U.	**30.00%**

			$ 384.636.283,24
:			$ 499.968.750,00

VALOR UNITARIO	DEDICACIÓN	%	VALOR TOTAL
$ 300.000,00		0,23%	$ 900.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERATIVOS Y OFICINA			**$ 900.000,00**

AMIENTO			
		5,00%	$ 24.998.437,50
		7,00%	$ 34.997.812,50
		2,00%	$ 9.999.375,00
STOS DE LEGALIZACION Y PERFECCIONAMIENTO			**$ 69.995.625,00**

DURACIÓN	DEDICACIÓN	%	VALOR TOTAL
3	30%	1,48%	$ 5.709.082,98
3	100%	4,08%	$ 15.708.000,00
3	100%	4,08%	$ 15.708.000,00
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO			**$ 21.417.082,98**
		24,00%	$ 92.254.289,77
		1%	$ 3.846.362,83
		5%	$ 19.231.814,16
			$ 115.332.466,76

2
250

CATALOGO DE MATERIALES

"Los precios unitarios corresponden a valores referenciales del mercado local de Ibagué, obtenidos por equivalencia

CODIGO	MATERIALES	UNIDAD	VR UNITARIO
M46	AGUA	LT	$ 50
M228	CEMENTO GRIS	KG	$ 800
M90	ARENA	M3	$ 53.000
M866	TRITURADO	M3	$ 90.000
M235	ESTACA DE MADERA	UN	$ 1.300
M419	HILO ROJO	ML	$ 700
M587	PUNTILLA 2" DE ACERO	LB	$ 7.500
M8	Pintura anticorrosiva	GAL	$ 86.900
M9	Esmalte	GAL	$ 113.900
M10	Thinner	GAL	$ 38.000
M11	Lija	UND	$ 4.000
M12	Chazos / anclajes	UND	$ 400
M13	Plastico Protector	M2	$ 2.500
M14	Bolsa Para Escombro	UND	$ 2.000
M15	CANAL B9 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	$ 45.000
M16	CARGA FULMINANTE (CARGA+TIRO) 5/16" 1"	UND	$ 1.300
M17	CINTA PAPEL 150M	UND	$ 35.000
M18	LAMINA DRYWALL 12 mm 1.22X2.44	UND	$ 75.000
M19	LIJA DE AGUA 150 ABRACOL	UND	$ 3.000
M20	MASILLA SUPERMASTICO 5 GALONES	UND	$ 61.000
M21	PARAL B6 X 2.44M CAL. 26 (DRYWALL - SUPERBOARD)	UND	$ 35.000
M22	VINILO INTERVINIR PRO 200	GAL	$ 55.000
M23	TORNILLO 7 X 7/16"	UND	$ 50
M24	TORNILLO 6 X 1"	UND	$ 35
M25	PINTURA SUPERLAVABLE VINILO TIPO 1	GAL	$ 90.000
M26	LIJA 400 AGUA	UND	$ 2.000
M27	ENCHAPE DE 30X60 CM	M2	$ 48.000
M28	PEGACOR BLANCO	KG	$ 1.496
M29	BOQUILLA	KG	$ 2.950
M30	SEPARADORES PARA ENCHAPE	UN	$ 100
M31	ANGULO GALVANIZADO 0.2X0.25 2.44M	UND	$ 7.800
M32	OMEGA ROLLADO 2.44M CAL. 26	UND	$ 15.200
M33	PERNO 1" CLAVO NORMAL	UND	$ 250
M34	VIGUETA BASE 4 CAL. 26 2.44M	UND	$ 21.500
M35	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 30X60	M2	$ 58.000
M36	ENCHAPE PARA PISO ANTIDESLIZANTE 60X60	M2	$ 58.000
M37	DETERGENTE	LT	$ 17.500
M38	DESENGRASANTE	LT	$ 17.500
M39	DISCO ABRASIVO	UND	$ 50.000
M40	SELLADOR/CRISTALIZADOR	LT	$ 44.000
M41	VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	$ 1.100.000
M42	HERRAJES COMPLETOS POR PUERTA (BISAGRAS/PIVOTES, CERRADURA, MANIJA)	UND	$ 400.000
M43	SILICONA	UND	$ 25.000
M44	PERFILERIA ALUMINIO ANODIZADO	ML	$ 25.000
M45	ANCLAJE PARA INSTALACION DIVISION VIDRIO	KG	$ 8.000
M48	CINTA ESMERILADA UV	ML	$ 80.000
M47	FLAUTAS INOXIDABLLES PARA REPISA	UND	$ 350.000
M49	Tablero RH 18 mm	M2	$ 180.000
M50	Fondo RH 9 mm	M2	$ 95.000
M51	Canto PVC	ML	$ 8.000
M52	Bisagras inox	UND	$ 18.000
M53	Correderas cajón	PAR	$ 45.000
M54	Tiradores	UND	$ 25.000
M55	Tornilleria, pegantes	JGO	$ 60.000
M56	Combo sanitario tipo institucional (lavamanos con pedestal) incluye accesorios y porta papel.	Und	$ 1.300.000
M57	Cemento blanco	Kg	$ 4.480
M58	Soldadura PVC	Kg	$ 8.465
M59	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	$ 7.000
M60	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	$ 3.584
M61	Soldadura de PVC	onz	$ 3.472
M62	Limpiador removedor PVC	onz	$ 5.488
M63	Curva 90 conduit 1/2"	und	$ 4.144
M64	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	$ 4.368
M65	Toma Doble P/T	und	$ 15.000
M66	Toma Regulado	und	$ 95.000
M67	Cable UTP CAT 6	ml	$ 3.500
M68	Jack RJ45 CAT 6	UND	$ 18.000
M69	Faceplate	UND	$ 12.000
M70	Patch cord CAT 6	UND	$ 20.000
M71	Conectores, amarres	jgo	$ 5.000
M72	INTERRUPTOR	UND	$ 45.000
M73	PANEL LED 24W	UND	$ 40.000
M74	Canaleta metálica 10×4 cm	ml	$ 85.000
M75	Tornilleria y chazos	jgo	$ 10.000
M76	Uniones y tapas	jgo	$ 8.000

ANEXO DE VERIFICACION DE PRECIOS DEL MERCADO - MATERIALES SIGNIFICATIVOS

"Soporte de precios de mercado de insumos representativos, obtenido de proveedores comerciales locales."



VIDRIOS Y PINTURAS LA 70
NIT. 17.631.266-2
Carrera 6 calle/la 938 – 78 Barrio: La Francia
6183631 3102927237 3132786218
Ibagué - Tolima

Ibagué, ABRIL 08 del 2026

Señores
GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

Asunto: Cotización

ARTICULO	VALOR
Vidrio templado 10mm metro cuadrado	Valor: $1.200.000
Herrajes en acero inoxidable para puerta de corredera	Valor: $630.000
Poste tipo bisagra para puerta batiente en acero inoxidable de 2 pulgadas, calibre 18	Valor: $640.000
Punta chapa en aluminio o acero inoxidable	Valor: $240.000
Zócalo en aluminio para puerta batiente	Valor: $240.000
Poste tipo en acero inoxidable	Valor: $83.000

NOTA:
Para todos los ítems alcanza el 21% y el restante al finalizar la obra.
La cotización tiene una validez de 15 días

Cordialmente,

RICARDO HUERTAS CELIS
REPRESENTANTE LEGAL

V.M.T. VIDRIOS Y MARQUETERIA
EL TRINFO
NIT.65.718.194-8
REGIMEN COMUN

Ibagué, 07 Abril del 2026

Señores
GOBERNACION DEL TOLIMA
Ibagué

- Vidrio templado 10mm metro cuadrado
  Precio: $1.200.000
- Herrajes en acero inoxidable para puerta de corredera
  Precio: $630.000
- Poste tipo bisagra para puerta batiente en acero inoxidable de 2 pulgadas, calibre 18
  Precio: $640.000
- Punta chapa en aluminio o acero inoxidable
  Precio: $240.000
- Zócalo en aluminio para puerta batiente
  Precio: $240.000
- Poste tipo en acero inoxidable
  Precio: $83.000

MZ
MANUEL F. ZAPATA
ING. CIVIL

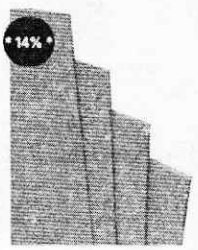
Ibagué, Abril 08 de 2026

Señores:
GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

ASUNTO: Cotización obra civil

En relación con su solicitud de cotización de adecuación, a continuación, descripción y valor de los servicios

ITEM	VALOR
Suministro de vidrio templado 10mm metro cuadrado	Valor: $1.100.000
Suministro de manija rompana en acero inoxidable de 80cm unidad	Valor: $110.000
Suministro de juego herrajes en acero inoxidable por puerta colgante (2 corredera	Valor: $450.000
Suministro de poste tipo bisagra para puerta batiente en acero inoxidable de 2 pulgadas, calibre 18 de 2.40 hasta 2.70 metros	Valor: $630.000
Suministro de punta tipo en acero inoxidable para vidrio templado cuerpo tipo	Valor: $66.000
plomero o acero	Valor: $180.000
Suministro de chapas en acero	Valor: $165.000



PLACAS
Placa Superboard 12 mm – Estandar

~~$152.982~~ **$130.783**



Pintura Para Interior Interior Súper Lavable Tipo 1 Blanca Viniltex Advance Pague 4 5 lleve 5 Galones Precio Especial

$401.900 und
$21.23 mililitro



Cemento Argos Gris 50kg

$32.000 und
$640.00 kilogramo

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CODIGO	HERRAMIENTAS	UNIDAD	TARIFA/HORA
EQ1	Cortadora De Ceramica	Hora	$ 10.000
EQ2	Andamio de seguridad 1,40x2,07 H=2+1	Hora	$ 7.500
EQ3	Hidrolavadora Industrial	Hora	$ 30.000
EQ4	Compresor 120 HP, con martillo y punta	Hora	$ 50.000
EQ5	Compresor Eléctrico 65 lb	Hora	$ 9.375
EQ6	Cortadora de concreto Diesel	Hora	$ 20.000
EQ7	EQUIPO PARA CORTE, FIGURADO y AMARRE DE ACERO	Und	$ 281.704
EQ8	Equipo de Oxicorte	Hora	$ 8.125
EQ9	Equipo de soldadura	Hora	$ 12.000
EQ10	Sofware de Modelacion	Hora	$ 180.000
EQ11	Escalera Multiproposito H= 3,55M	Hora	$ 3.500
EQ12	Formaleta Entrepisos	m2	$ 62.000
EQ13	Pulidora de Piso Rotativa	Hora	$ 20.000
EQ14	Equipo Instalacion Vidrio (ventosas de vidrio, taladro, nivel,)	Hora	$ 20.000
EQ15	Herramienta menor C, Concretos	GLB	$ 1.715
EQ16	Herramienta menor D, Mamposteria	GLB	$ 1.151
EQ17	Herramienta menor E, Drywall	GLB	$ 833
EQ18	Herramienta menor F, Acabados	GLB	$ 1.677
EQ19	Herramienta menor G, Ornmamentacion	GLB	$ 1.157
EQ20	Herramienta menor H, Electrica	GLB	$ 1.151
EQ21	Herramienta menor I, Hidrosanitaria	GLB	$ 1.101
EQ22	PLACA VIBRATORIA	DIA	$ 125.000
EQ23	Herramienta menor K, Madera	Hora	$ 8.000
EQ24	Herramienta menor L, Albañileria	GLB	$ 1.408
EQ25	Martillo demoledor	Hora	$ 15.000
EQ26	Plataforma de carga movil	Hora	$ 30.000
EQ27	Laboratorio de Densidades (Tipo INVIAS 230-13)	Glb	$ 900.000
EQ28	Mezcladora cap 1 bulto Diesel	Hora	$ 12.500
EQ29	Minicargador bobcat	Hora	$ 90.000
EQ30	Pulidora para pisos de concreto, compuesta por platos giratorios a los que se acoplan una serie de muelas abrasivas diamantadas, refrigeradas con agua, con sistema de aspiración	Hora	$ 55.000
EQ31	Pinza para soldaduras con molde múltiple MM-053N	Hora	$ 5.000
EQ32	Pulidora 2200w 6000 Rpm	Hora	$ 8.000
EQ33	Retroexcavadora, potencia en el volante 78hp 2200 rpm	Hora	$ 160.000
EQ34	Soplete para impermeabilizar	GLB	$ 188.860
EQ35	TABLERO METALICO-FORMALETA	M2	$ 1.300
EQ36	Taladro Mas Mezclador	Hora	$ 5.625
EQ37	Vibrador de Concreto Diesel	Hora	$ 11.000

TRANSPORTE

CODIGO	M3/KM	DESCRIPCION	COSTO
TP1	m3k	Transporte de Material de Remoción	$ 1.135
TP2	m3k	Transporte de agregado pétreo	$ 1.135
TP3	m3k	Transporte de Arena	$ 1.135
TP4	m3k	Transporte de arena lavada	$ 1.135
TP5	m3k	Transporte de base	$ 1.135
TP6	m3k	Transporte de Concreto	$ 1.579
TP7	m3k	Transporte de material de afirmado	$ 1.135
TP8	m3k	Transporte de Material de Base	$ 1.135
TP9	m3k	Transporte de material de demolición	$ 1.414
TP10	m3k	Transporte de material de excavación	$ 1.135
TP11	m3k	Transporte de material granular	$ 1.135
TP12	m3k	Transporte de materiales	$ 1.135
TP13	m3k	Transporte de materiales	$ 1.135
TP14	M2	Transporte Madera	$ 2.000
TP15	Viaje	Transporte camion 3 - 5 Tn	$ 300.000
TP16	KG	Transporte de acero	$ 600
TP17	m3k	Transporte de Adoquín e=8cm	$ 1.414
TP18	m3k	Transporte de equipos	$ 1.362
TP19	kgk	Transporte de estructura metálica (En Obra)	$ 692
TP20	kgk	Transporte de acero	$ 691
TP21	m3k	Transporte de material proveniente de Demolicion incluyendo botadero	$ 1.624
TP24	Kg/m2	Cargue Y Retiro de Material	$ 1.500
TP23	GLB	Disposicion de matterial	$ 200.000
TP22	m3t	Transporte de tubería	$ 1.042

@gobertolima
www.tolima.gov.co

CATALOGO DE CONCRETOS Y MORTEROS

OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACION LOCATIVA DEL INMUEBLE "QUINTO PISO GOBERNACION DEL TOLIMA "

CODIGO	DESCIPCION	UND	COSTO DIRECTO	VLR TOTAL + AIU
CT1	CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI (1:2:4)	M3	$ 649.066	$ 843.786
CT2	CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI (1:2:3)	M3	$ 772.049	$ 1.003.663
CT3	CONCRETO SIMPLE DE 3500 PSI (1:2:2)	M3	$ 844.073	$ 1.097.295
CT4	CONCRETO SIMPLE DE 4000 PSI	M3	$ 922.534	$ 1.199.294
CT5	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	$ 683.229	$ 888.198
CT6	MORTERO 1:2	M3	$ 661.827	$ 856.547
CT7	MORTERO 1:3	M3	$ 609.345	$ 804.065
CT8	MORTERO 1:4	M3	$ 511.292	$ 706.011

CODIGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	CT1	**CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI (1:2:4)**	**M3**	**$ 1,00**

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ28	Mezcladora cap 1 bulto Diesel	Hora	$ 12.500,00	0,800	$ 10.000,00
EQ37	Vibrador de Concreto Diesel	Hora	$ 11.000,00	1,200	$ 9.166,67
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 11.434,41
				SUBTOTAL $	$ 30.601,07

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M46	AGUA	LT	170,000	$ 50,00	$ 8.500,00
M228	CEMENTO GRIS	KG	325,000	$ 800,00	$ 260.000,00
M90	ARENA	M3	0,500	$ 53.000,00	$ 26.500,00
M866	TRITURADO	M3	0,800	$ 90.000,00	$ 72.000,00
	% Desperdicio	%	5		$ 18.350,00
				SUBTOTAL $	$ 385.350,00

III. TRANSPORTES

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1) * (2)	TARIFA	Vr. UNITARIO
TP2	Transporte de agregado pétreo	m3k	1,30	3,00	3,90	$ 1.135,04	$ 4.426,65
						SUBTOTAL $	$ 4.426,65

IV. MANO DE OBRA

	CUADRILLA	JORNAL INCLUYE FACTOR PREST	H/ JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
C03	Cuadrilla Concretos	$ 343.032	$ 42.879	1,50	$ 228.688,14
				SUBTOTAL $	$ 228.688,14
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 649.065,87

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	24%	$ 155.775,81
IMPREVISTOS	1%	$ 6.490,66
UTILIDAD	5%	$ 32.453,29
SUBTOTAL $		$ 194.719,76
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		$ 843.785,63

CODIGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	CT2	**CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI (1:2:3)**	**M3**	**$ 1,00**

I. EQUIPO

	DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
EQ28	Mezcladora cap 1 bulto Diesel	Hora	$ 12.500,00	0,800	$ 10.000,00
EQ37	Vibrador de Concreto Diesel	Hora	$ 11.000,00	1,200	$ 9.166,67
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%	$ 15.592,37
				SUBTOTAL $	$ 34.759,04

II. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
M46	AGUA	LT	180,000	$ 50,00	$ 9.000,00
M228	CEMENTO GRIS	KG	375,000	$ 800,00	$ 300.000,00
M90	ARENA	M3	0,480	$ 53.000,00	$ 25.440,00
M866	TRITURADO	M3	0,750	$ 90.000,00	$ 67.500,00
	% Desperdicio	%	5		$ 20.097,00
				SUBTOTAL $	$ 422.037,00

III. TRANSPORTES

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

@gobertolima
www.tolima.gov.co

ESTRUCTURA DE COSTOS MANO DE OBRA

BALANCE SALARIO PERSONAL REQUERIDO

SALARIO MINIMO LEGAL VIGENTE	SMLV	$ 1.750.905,00
SUBSIDIO DE TRANSPORTE	Transporte < 2SMLV	$ 249.095,00
	Total	$ 2.000.000,00

CODIGO	Personal	Salario Diario	Seguridad Social	Prestaciones Sociales	Parafiscales	Dotación	Total Día	Total Salario Mes	Total Salario Hora
P1	Profesional Civil	$ 204.272	$ 56.093	$ 44.484	$ 18.384	$ 3.911	$ 327.144	$ 9.814.328	$ 40.893
P2	Profesional SST	$ 145.909	$ 40.066	$ 31.773	$ 13.131	$ 3.911	$ 234.790	$ 7.043.693	$ 29.349
P3	Maestro de Obra	$ 145.909	$ 40.066	$ 31.773	$ 13.131	$ 3.911	$ 234.790	$ 7.043.693	$ 29.349
P4	Oficial de Obra	$ 133.333	$ 36.613	$ 29.034	$ 12.000	$ 3.911	$ 214.891	$ 6.446.740	$ 26.861
P5	Carpintero	$ 133.333	$ 36.613	$ 29.034	$ 12.000	$ 3.911	$ 214.891	$ 6.446.740	$ 26.861
P6	Técnico Electricista	$ 145.909	$ 40.066	$ 31.773	$ 13.131	$ 3.911	$ 234.790	$ 7.043.693	$ 29.349
P7	Ayudante de Obra	$ 66.667	$ 18.307	$ 14.519	$ 6.000	$ 7.326	$ 112.819	$ 3.384.560	$ 14.102
P8	Técnico Instalador Hidrosanitario	$ 133.333	$ 36.613	$ 29.034	$ 12.000	$ 3.911	$ 214.891	$ 6.446.740	$ 26.861
P9	Ornamentador	$ 145.909	$ 40.066	$ 31.773	$ 13.131	$ 6.192	$ 237.071	$ 7.112.123	$ 29.634

Seguridad Social

Personal	Salario en salarios Mínimos	Salario Diario	Salud	Riesgo Profes T V	Pensión	Total Seg. Social
Profesional Civil	3,50	$ 204.272,25	$ 17.363,00	$ 14.217,00	$ 24.513,00	$ 56.093,00
Profesional SST	2,50	$ 145.908,75	$ 12.402,00	$ 10.155,00	$ 17.509,00	$ 40.066,00
Maestro de Obra	2,50	$ 145.908,75	$ 12.402,00	$ 10.155,00	$ 17.509,00	$ 40.066,00

262

Carpintero	$ 133.333,33	$ 5.479,00	$ 11.111,00	$ 11.111,00	$ 1.333,00	$ 29.034,00
Técnico Electricista	$ 145.908,75	$ 5.996,00	$ 12.159,00	$ 12.159,00	$ 1.459,00	$ 31.773,00
Ayudante de Obra	$ 66.666,67	$ 2.740,00	$ 5.556,00	$ 5.556,00	$ 667,00	$ 14.519,00
Técnico Instalador Hidrosanitario	$ 133.333,33	$ 5.479,00	$ 11.111,00	$ 11.111,00	$ 1.333,00	$ 29.034,00
Ornamentador	$ 145.908,75	$ 5.996,00	$ 12.159,00	$ 12.159,00	$ 1.459,00	$ 31.773,00

				$ 7.326,00

Parafiscales

Personal		Salario Diario	Caja de Compen.	Bienestar familiar	Sena	Total Prestac.
Profesional Civil		$ 204.272,25	$ 8.171,00	$ 6.128,00	$ 4.085,00	$ 18.384,00
Profesional SST		$ 145.908,75	$ 5.836,00	$ 4.377,00	$ 2.918,00	$ 13.131,00
Maestro de Obra		$ 145.908,75	$ 5.836,00	$ 4.377,00	$ 2.918,00	$ 13.131,00
Oficial de Obra		$ 133.333,33	$ 5.333,00	$ 4.000,00	$ 2.667,00	$ 12.000,00
Carpintero		$ 133.333,33	$ 5.333,00	$ 4.000,00	$ 2.667,00	$ 12.000,00
Técnico Electricista		$ 145.908,75	$ 5.836,00	$ 4.377,00	$ 2.918,00	$ 13.131,00
Ayudante de Obra		$ 66.666,67	$ 2.667,00	$ 2.000,00	$ 1.333,00	$ 6.000,00

Dotación personal devenga mas o igual a 2 salarios mínimos

	V/unitarios	Cantidad Contrato	Valor Día	Total Dotación	
Cascos de Seguridad	$ 30.000,00	1	$ 250,00	$ 250,00	30.000,00
Gafas	$ 5.000,00	1	$ 83,00	$ 83,00	5.000,00
Tapabocas	$ 2.102,00	16	$ 561,00	$ 561,00	2.000,00
Tapa oídos de inserción	$ 2.837,70	16	$ 757,00	$ 757,00	2.700,00
Par de Botas	$ 81.978,00	1	$ 683,00	$ 683,00	78.000,00
Guantes	$ 15.765,00	4	$ 526,00	$ 526,00	15.000,00
Arnés y Eslinga certificado	$ 126.120,00	1	$ 1.051,00	$ 1.051,00	120.000,00

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

CATALOGO MANO DE OBRA

CODIGO	CUADRILLA	TOTAL DIA	TOTAL HORA
C01	Cuadrilla Preliminares	$ 279.360	$ 34.920
C02	Cuadrilla Movimiento de Tierras	$ 553.347	$ 69.168
C03	Cuadrilla Concretos	$ 343.032	$ 42.879
C04	Cuadrilla De Mamposteria	$ 460.427	$ 57.553
C05	Cuadrilla Drywall /Partes Livianas	$ 333.083	$ 41.635
C06	Cuadrilla De Acabados	$ 343.032	$ 42.879
C07	Cuadrilla Ornamentacion	$ 462.708	$ 57.839
C08	Cuadrilla Instalaciones Electricas	$ 460.427	$ 57.553
C09	Cuadrilla Instalaciones Hidrosanitarias	$ 440.529	$ 55.066
C10	Cuadrilla de Apoyo General	$ 225.637	$ 28.205
C11	Cuadrilla Carpinteria enVidrio,Madera, meatalica	$ 553.347	$ 69.168
C12	Cuadrilla Albañileria (Pañetes y acabados en mortero)	$ 343.032	$ 42.879

Cuadrilla Preliminares

CODIGO	Personal	Cantidad	Dedicación	Salario	Total
P4	Oficial de Obra	1,00	0,25	214.891,33	53.722,83
P7	Ayudante de Obra	2,00	1,00	112.818,67	225.637,33
				Total día	**279.360,17**
C01				Total hora	**34.920,02**

Cuadrilla Movimiento de Tierras

CODIGO	Personal	Cantidad	Dedicación	Salario	Total
P4	Oficial de Obra	1,00	1,00	$ 214.891	$ 214.891
P7	Ayudante de Obra	3,00	1,00	$ 112.819	$ 338.456
				Total día	**$ 553.347**
C02				Total hora	**$ 69.168**

Cuadrilla Concretos

CODIGO	Personal	Cantidad	Dedicación	Salario	Total
P3	Maestro de Obra	1,00	0,50	$ 234.790	$ 117.395
P7	Ayudante de Obra	2,00	1,00	$ 112.819	$ 225.637
				Total día	**$ 343.032**
C03				Total hora	**$ 42.879**

Cuadrilla De Mamposteria

CODIGO	Personal	Cantidad	Dedicación	Salario	Total