CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	20001089B H4 de 2020
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL.
CONTRATISTA	KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. con NIT 830.094.920-5
OBJETO	REALIZAR LA AMPLIACIÓN DE LA PISTA, ADECUACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE DEL AEROPUERTO REYES MURILLO DE NUQUÍ, CHOCÓ
VALOR INICIAL	CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 52.883.653.877,00)
VALOR FINAL	CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 52.883.653.877,00)
VALOR EJECUTADO	CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TRECE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 50.966.113.052,00)
PLAZO INICIAL	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE JULIO DE 2022, contado a partir de la orden de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de legalización.
PLAZO FINAL	HASTA EL TREINTA (30) DE NOVIEMBRE DE 2023
CDP	

Contratos o Modificatorios Enumerarlos	No. CDP	Fecha expedición CDP (dd/mm/aaaa)	Valor en números
Contrato 20001089B H4	92620	29/05/2020	12.352.000.000
Contrato 20001089B H4	68321	11/03/2021	22.976.394.028
Contrato 20001089B H4	68722	31/01/2022	17.555.259.849
Contrato 20001089B H4	68822	31/01/2022	15.607.915.374
Total			68.491.569.251

<table>
<tr><td></td><td>Nota: Mediante Modificatorio 01 del 31 de diciembre de 2021 se redujo el valor de la vigencia del año 2021 en $15.607.915.374. Dicha diferencia se aumentó en la vigencia del año 2022.</td></tr>
<tr><td>RP</td><td>
<table>
<tr><th>Contratos o Modificatorios Enumerarlos</th><th>No. RP</th><th>Fecha expedición RP (dd/mm/aaaa)</th><th>Valor en números</th></tr>
<tr><td>Contrato 20001089B H4</td><td>232020</td><td>29/12/2020</td><td>12.352.000.000</td></tr>
<tr><td>Contrato 20001089B H4</td><td>73521</td><td>11/03/2021</td><td>7.368.478.654</td></tr>
<tr><td>Contrato 20001089B H4</td><td>63922</td><td>31/01/2022</td><td>17.555.259.849</td></tr>
<tr><td>Contrato 20001089B H4</td><td>64022</td><td>31/01/2022</td><td>15.607.915.374</td></tr>
<tr><td colspan="3">Total</td><td>52.883.653.877</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>FECHA DE PERFECCIONAMIENTO</td><td>29 DE DICIEMBRE DE 2020</td></tr>
<tr><td>FECHA LEGALIZACIÓN</td><td>30 DE DICIEMBRE DE 2020</td></tr>
<tr><td>INTERVENTOR</td><td>CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020, NIT: 901.442.637-6, integrado por:

1. SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS “SERVINC SAS”, porcentaje 50%, NIT: 800.252.997-0
2. INCGROUP SAS, porcentaje 35%, NIT: 900-437.004-0
3. GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES SA SUCURSAL COLOMBIA, porcentaje 15%, NIT: 900.740.262-2</td></tr>
</table>

En la ciudad de Bogotá D.C., se reunieron: **MENZEL RAFAEL AMÍN AVENDAÑO**, identificado con C.C No. 80.083.451 de Bogotá D.C., obrando en calidad de representante legal del contratista de obra, KMA CONSTRUCCIONES S.A.S., sociedad identificada con Nit. 830.094.920-5, **MIGUEL ANGEL BETTIN JARABA**, identificado con C.C. No. 79.733.242 de Bogotá D.C., obrando en calidad de representante legal de la Interventoría CONSORCIO AEROCHOCÓ 2020, identificado con Nit. No. 901.442.637-6 interventoría contratada por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato de obra, y, por la entidad, **DANIEL FELIPE SUAREZ ESTRADA, mayor de edad, vecino de Bogotá D.C., identificado con la cédula 1.037.630.164 de Envigado, obrando en su condición de SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE LA UNIDAD**

ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL, identificado con Nit 899.999.059-3, encargado conforme la Resolución No. 04371 del 18 de diciembre de 2025, facultado conforme a la delegación establecida en los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el Decreto 1294 de 2021, el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, la Resolución No. 01363 del 11 de julio de 2023 "Por medio del cual se designan funciones" y la Resolución No. 02059 del 20 de septiembre de 2024 "Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Entidad", a fin de liquidar el presente contrato.

CONSIDERACIONES

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 08 de febrero de 2021.

SUSPENSIONES O PRÓRROGAS A LAS SUSPENSIONES

SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	**Tiempo**
Acta de suspensión No. 1 del 28 de mayo de 2021	15 días calendario. 28 de mayo hasta el 11 de junio de 2021
Prórroga No. 1 a la Suspensión No. 1 del 12 de junio de 2021	15 días calendario. 12 de junio hasta el 26 de junio 2021

Se deja constancia que los documentos soporte que se narran en el presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: Acta de Levantamiento de Suspensión No. 01, del 21 de junio de 2021.

MODIFICATORIO – PRÓRROGAS

Modificatorio No.2	Modificación cláusula séptima-plazo y cronograma de obra	Prórroga 107 días calendario (desde el 30 de agosto de 2022 hasta el 15 de diciembre de 2022)

Modificatorio No.3	Modificación cláusula séptima-plazo y cronograma de obra	Prórroga 62 días calendario (desde el 15 de diciembre de 2022 hasta el 15 de febrero de 2023)
Modificatorio No.4	Modificación cláusula séptima-plazo y cronograma de obra	Prórroga 196 días calendario (desde el 15 de febrero de 2023 hasta el 30 de agosto de 2023)
Modificatorio No.5	Modificación cláusula séptima-plazo y cronograma de obra	Prórroga 92 días calendario (desde el 30 de agosto de 2023 hasta el 30 de noviembre de 2023)

Se deja constancia que los documentos soporte que se narran en el presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

MODIFICATORIO - ADICIONALES EN VALOR: No aplica

OTROS MODIFICATORIOS

Modificatorio No.1	Modificación cláusula quinta – Valor del Contrato y Forma de Pago	Se ajustan los valores de las vigencias de los años 2021 y 2022 quedando así. 2020: $12.352.000.000 2021: $7.368.478.654 2022: $33.163.175.223
Modificatorio No.5	Modificar anexo técnico 2 – especificaciones técnicas	Inclusión de dos ítems NP 06 y NP 07
Modificatorio 6	Modificación formato 8A en su numeral 3	Corresponde a la inclusión NP 8

Se deja constancia que los documentos soporte que se narran en el presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL: 30 de noviembre de 2023

ACTA DE RECIBO FINAL: 14 de diciembre de 2023.

SANCIONES: Al Contratista de Obra, KMA CONSTRUCCIONES S.A.S., no le fueron impuesta sanciones ni multas en vigencia del contrato.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE
$52.883.653.877,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE
$ 52.883.653.877,00

VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO

CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TRECE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE $ 50.966.113.052,00

FORMA DE PAGO

La forma de pago está definida en el Contrato 20001089B H4, donde la Cláusula 5 – Valor del Contrato y Forma de pago indica:

"Cláusula 5 – Valor del Contrato y Forma de pago *El valor del presente Contrato corresponde a la suma* ***de CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($52.883.653.877,00)*** *Incluido AIU e IVA sobre utilidad y todos los tributos a los que haya lugar (…)*

Las actividades serán pagadas por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la interventoría conforme a lo establecido en el Plan de Mantenimiento.

Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, se deberá presentar a la AEROCIVIL el Plan de Mantenimiento aprobado por el INTERVENTOR.

Para proceder en el trámite de las cuentas de cobro presentadas por el CONTRATISTA, este deberá anexar la evaluación de los indicadores realizada mensualmente por el INTERVENTOR, quien deberá a su vez informar a la AEROCIVIL en caso de existir alguna consecuencia directa sobre el cobro del contratista por el incumpliendo de alguno de los INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO establecidos en el Formato No. 8A. Especificaciones técnicas del presente proceso de selección.

La AEROCIVIL pagará mediante actas mensuales y/o parciales vencidas conformadas por las actividades/ítems de mantenimiento rutinario de las obras que se ejecuten con aprobación y aceptación de la INTERVENTORIA, conforme a lo establecido en el Plan de Mantenimiento aprobado por la INTERVENTORIA.

El último pago del Contrato se efectuará previa presentación y aprobación del Manual de Mantenimiento y del acta de recibo final del contrato, documentos aprobados por la INTERVENTORIA, donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al Plan de Mantenimiento presentado, acompañados de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la AEROCIVIL.

El CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO y el INTERVENTOR deberán elaborar y radicar a la SUPERVISIÓN el acta mensual o parcial máximo dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución de las obras so pena del inicio de los procesos administrativos que se consideren pertinentes. El valor básico de cada acta mensual o parcial será la suma de las tareas ejecutadas como respuesta a las actividades programadas en el Plan de Mantenimiento aprobado y de acuerdo con los precios unitarios pactados en el contrato o por los precios acordados para ítems no previstos que resulten durante el desarrollo del mismo; descontando si es del caso, los valores que resulten de la medición de indicadores realizada por la INTERVENTORIA.

Las actas de obra mensual o parcial tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad y a las cantidades de obra. La INTERVENTORIA podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la AEROCIVIL se abstenga de pagarlos

al CONTRATISTA o realice los descuentos correspondientes, hasta que el INTERVENTOR dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del INTERVENTOR que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

Para el pago de las actividades descritas en los INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO, remitirse al FORMATO 8A-Especificaciones Técnicas.

PARÁGRAFO PRIMERO. - *Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por el revisor fiscal [cuando por ley esté obligado a tenerlo], o el representante legal de la sociedad, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL INTERVENTOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.*

PARÁGRAFO SEGUNDO. *- PARAFISCALES: Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con la dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.*

PARÁGRAFO TERCERO. - *El INTERVENTOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedores contenidos en la CIRCULAR de la Dirección Financiera 3300.082-2017006466 del 15 de marzo de 2017."*

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO

Conforme a lo dispuesto por la cláusula cuarta (4), el Contrato contó con un Anticipo por valor de **DOCE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES M/CTE ($12.352.000.000)**, el mismo se invirtió única y exclusivamente en la ejecución del contrato.

El anticipo se manejó en el Fideicomiso CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. Cuenta de ahorros No. 690-000008-61 de Bancolombia para el manejo fiduciario FID 3-1-96239 / No. 396239, constituido mediante documento privado del 29 de diciembre de 2020, suscrito

entre CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. Sociedad Fiduciaria y KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Recursos se invirtieron única y exclusivamente en la ejecución del contrato de obra No 20001089 B H4 de 2020, mediante setenta (70) órdenes de giros de acuerdo con el plan de inversión del anticipo, el cual se relaciona a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALOR	%
Materiales	$ 12.352.000.000	100.00%
Total, Anticipo	**$ 12.352.000.000**	**100,00%**

Teniendo en cuenta lo anterior, según el radicado Aerocivil 2024393040017691 Id: 1342330 del 19 de junio de 2024, la Coordinación del Grupo Tesorería de la Entidad, indica que los rendimientos fueron girados en su totalidad por un valor de **$CIENTO VEINTICUATRO MILLONES OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CONM SETENTA CENTAVOS M/CTE ($124.008.485,70),** debidamente consignados en la cuenta de Ahorros del Banco de Occidente 221-80028-7, adicionalmente que con corte al mes de febrero 2023 la Fiduciaria realizó el giro de excedentes del Fideicomiso a la cuenta de ahorros No 221-80028-7 del Banco de Occidente a nombre del Tesoro Nacional Aerocivil identificado con Nit No 899.999.059, por valor de **TRECE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON 12/100 M/CTE ($13,603.12)**, esto con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el contrato fiduciario capítulo III de la cláusula novena, así ***"Se consideran recursos excedentes los recursos disponibles en el FIDEICOMISO cuando se haya cumplido la finalidad de su constitución y cuando la fiduciaria verifique que todos los Pagos y Desembolsos previstos en el Plan De Manejo Del Anticipo, se hayan realizado."***.

Por lo que el valor final girado a la entidad correspondió a **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES VEINTIDÓS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($124.022.088,82)** debidamente consignados en la cuenta de Ahorros del Banco de Occidente 221-80028-7 como se presenta en las Tablas siguientes:

Rendimientos Generados en el mes	Rendimientos consignados a la Aeronáutica Civil	Fecha de Devolución
Enero 2021	$ 1.857.644,67	08/03/2021
Febrero 2021	$ 4.729.861,78	
Marzo 2021	$ 5.236.665,06	07/04/2021
Abril 2021	$ 4.451.511,99	07/05/2021
Mayo 2021	$ 3.851.666,34	08/06/2021
Junio 2021	$ 3.393.258,61	09/07/2021
Julio 2021	$ 3.474.547,72	05/07/2021

Rendimientos Generados en el mes	Rendimientos consignados a la Aeronáutica Civil	Fecha de Devolución
Agosto 2021	$ 3.239.737,17	06/09/2021
Septiembre 2021	$ 2.959.769,58	07/10/2021
Octubre 2021	$ 3.017.265,58	10/11/2021
Noviembre 2021	$ 3.162.984,37	07/12/2021
Diciembre 2021	$ 4.643.935,54	07/01/2022
Enero 2022	$ 4.285.203,97	04/02/2022
Febrero 2022	$ 3.404.731,51	09/03/2022
Marzo 2022	$ 3.375.200,96	08/04/2022
Abril 2022	$ 3.397.319,43	10/05/2022
Mayo 2022	$ 3.854.840,60	10/06/2022
Junio 2022	$ 5.307.392,96	08/07/2022
Julio 2022	$ 6.944.402,87	04/08/2022
Agosto 2022	$ 6.944.402,87	08/09/2022
	$13.800.220,86	13/09/2022
Septiembre 2022	$14.945.436,65	06/10/2022
Octubre 2022	$ 9.308.982,77	09/11/2022
Noviembre 2022	$ 4.060.672,42	12/12/2022
Diciembre 2022	$ 312.299,35	11/01/2023
Enero 2023	$ 48.510,06	16/02/2023
Total	**$ 124.008.485,69**	

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

GIROS DE RENDIMIENTOS Y EXCEDENTES

Fecha Pago	Id Beneficiario	Nombre Beneficiario	Valor Pagado
8/03/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 6.587.526,45
7/04/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 5.236.665,06
6/05/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 4.451.511,99
4/06/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 3.851.666,34
9/07/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 3.393.258,61
5/08/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 3.474.547,72
6/09/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 3.239.737,17
6/10/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 2.959.769,58
10/11/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$ 3.017.265,58

7/12/2021	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	3.162.984,37
7/01/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	4.643.935,54
4/02/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	4.285.203,97
9/03/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	3.404.731,51
8/04/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	3.375.200,96
10/05/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	3.397.319,43
10/06/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	3.854.840,60
8/07/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	5.307.392,96
4/08/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	6.944.402,87
8/09/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	6.944.402,87
13/09/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	13.800.220,86
6/10/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	14.945.436,65
9/11/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	9.308.982,77
12/12/2022	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	4.060.672,42
11/01/2023	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	312.299,35
16/02/2023	899999059	TESORO NACIONAL AEROCIVIL	$	62.113,19
TOTALES			**$**	**124.022.088,82**

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

Nota 1: A la fecha de terminación del contrato no se tiene saldo alguno por concepto de anticipo en el Fideicomiso CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A. y a la fecha de suscripción de la presente acta, la amortización del anticipo se encuentra en un 100% del valor total entregado en calidad de anticipo, por valor de $12.352.000.000.

Nota 2: El detalle de los giros de anticipo, así como de las amortizaciones hechas en cada cuenta de cobro, se presenta en la tabla siguiente:

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	Inicio	Fin	COSTO TOTAL	GIROS ANTICIPO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO
1	8/02/2021 21/06/2021	27/05/2021 20/07/2021	$ 216,392,208.00	$ 4,240,000,000.00	$ 50,542,585.00
2	21/07/2021	20/10/2021	$ 601,732,588.00	$ 930,000,000.00	$ 140,546,282.00
3	21/10/2021	20/11/2021	$ 1,429,246,905.00	$ 1,499,514,550.00	$ 333,828,253.00
4	21/11/2021	13/12/2021	$ 567,534,524.00	$ -	$ 132,558,663.00
5	14/12/2021	20/12/2021	$ 269,208,724.00	$ 364,981,729.00	$ 62,878,903.00

ACTA PARCIAL DE OBRA No.	Inicio	Fin	COSTO TOTAL	GIROS ANTICIPO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO
6	21/12/2021	12/01/2022	$ 210,737,362.00	$ 136,000,000.00	$ 49,221,786.00
7	13/01/2022	20/02/2022	$ 1,524,670,705.00	$ 881,220,634.00	$ 356,116,326.00
8	21/02/2022	20/03/2022	$ 2,255,538,268.00	$ 251,000,000.00	$ 526,824,579.00
9	21/03/2022	20/04/2022	$ 1,783,785,519.00	$ 450,000,000.00	$ 416,637,602.00
10	21/04/2022	20/05/2022	$ 2,089,519,442.00	$ 200,000,000.00	$ 488,047,672.00
11	21/05/2022	20/06/2022	$ 2,217,733,134.00	$ 366,552,544.00	$ 517,994,459.00
12	21/06/2022	20/07/2022	$ 1,963,668,515.00	$ 510,000,000.00	$ 458,652,754.00
13	21/07/2022	20/08/2022	$ 1,240,264,450.00	$ 200,000,000.00	$ 289,687,746.00
14	21/08/2022	20/09/2022	$ 1,628,886,232.00	$ 759,749,168.00	$ 380,457,878.00
15	21/09/2022	20/10/2022	$ 2,334,309,275.00	$ 774,779,427.00	$ 545,223,071.00
16	21/10/2022	20/11/2022	$ 1,415,719,236.00	$ 325,581,600.00	$ 330,668,604.00
17	21/11/2022	14/12/2022	$ 1,483,898,009.00	$ 430,457,140.00	$ 346,593,075.00
18	16/12/2022	22/12/2022	$ 372,456,079.00	$ -	$ 86,994,320.00
19	23/12/2022	20/01/2023	$ 705,940,233.00	$ 29,773,000.00	$ 164,885,993.00
20	21/01/2023	20/02/2023	$ 1,983,007,236.00	$ 2,390,208.00	$ 463,169,686.00
21	21/02/2023	20/03/2023	$ 2,072,312,883.00	$ -	$ 484,028,747.00
22	21/03/2023	20/04/2023	$ 1,688,200,301.00	$ -	$ 394,311,826.00
23	21/04/2023	20/05/2023	$ 1,855,525,163.00	$ -	$ 433,393,783.00
24	21/05/2023	20/06/2023	$ 1,643,457,049.00	$ -	$ 383,861,174.00
25	21/06/2023	20/07/2023	$ 1,240,623,477.00	$ -	$ 289,771,604.00
26	21/07/2023	20/08/2023	$ 1,810,472,345.00	$ -	$ 422,870,826.00
27	21/08/2023	20/09/2023	$ 1,538,478,457.00	$ -	$ 359,341,394.00
28	21/09/2023	20/10/2023	$ 2,547,014,026.00	$ -	$ 1,044,275,751.00
29	21/10/2023	20/11/2023	$ 7,340,907,891.00	$ -	$ 2,398,614,658.00
30	21/11/2023	30/11/2023	$ 2,934,872,816.00	$ -	$ -
Total, Acumulado			$ 50,966,113,052.00	$ 12,352,000,000.00	$ 12,352,000,000.00

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

	Periodo							
No.	**Inicio**	**Fin**	**Costo Directo**	**AIU**	**IVA sobre utilidad**	**Valor diseños + IVA**	**TOTAL, ACTA**	**ANTICIPO AMORTIZADO**
1	8/02/2021 21/06/2021	27/05/2021 20/07/2021	$ 94,515,050.45	$ 120,979,264.57	$ 897,892.98	0	$ 216,392,208.00	$ 50,542,585.00
2	21/07/2021	20/10/2021	$ 466,640,238.85	$ 130,659,266.88	$ 4,433,082.27	$ 0	$ 601,732,588.00	$ 140,546,282.00
3	21/10/2021	20/11/2021	$ 1,108,372,939.12	$ 310,344,422.95	$ 10,529,542.92	$ 312,375,000	$ 1,429,246,905.00	$ 333,828,253.00
4	21/11/2021	13/12/2021	$ 440,119,832.49	$ 123,233,553.10	$ 4,181,138.41	$ 0	$ 567,534,524.00	$ 132,558,663.00
5	14/12/2021	20/12/2021	$ 208,769,851.88	$ 58,455,558.53	$ 1,983,313.59	$ 54,145,000	$ 269,208,724.00	$ 62,878,903.00
6	21/12/2021	12/01/2022	$ 163,425,639.40	$ 45,759,179.03	$ 1,552,543.57	$ 0	$ 210,737,362.00	$ 49,221,786.00
7	13/01/2022	20/02/2022	$ 1,182,373,559.52	$ 331,064,596.67	$ 11,232,548.82	$ 0	$ 1,524,670,705.00	$ 356,116,326.00
8	21/02/2022	20/03/2022	$ 1,749,157,245.44	$ 489,764,028.72	$ 16,616,993.83	$ 0	$ 2,255,538,268.00	$ 526,824,579.00
9	21/03/2022	20/04/2022	$ 1,383,315,640.95	$ 387,328,379.46	$ 13,141,498.59	$ 0	$ 1,783,785,519.00	$ 416,637,602.00
10	21/04/2022	20/05/2022	$ 1,620,410,579.29	$ 453,714,962.20	$ 15,393,900.50	$ 49,980,000	$ 2,089,519,442.00	$ 488,047,672.00
11	21/05/2022	20/06/2022	$ 1,719,839,576.58	$ 481,555,081.44	$ 16,338,475.98	$ 0	$ 2,217,733,134.00	$ 517,994,459.00
12	21/06/2022	20/07/2022	$ 1,522,813,892.98	$ 426,387,890.03	$ 14,466,731.98	$ 0	$ 1,963,668,515.00	$ 458,652,754.00
13	21/07/2022	20/08/2022	$ 961,818,107.79	$ 269,309,070.18	$ 9,137,272.02	$ 0	$ 1,240,264,450.00	$ 289,687,746.00
14	21/08/2022	20/09/2022	$ 1,263,192,114.77	$ 353,693,792.14	$ 12,000,325.09	$ 0	$ 1,628,886,232.00	$ 380,457,878.00
15	21/09/2022	20/10/2022	$ 1,810,243,718.50	$ 506,868,241.18	$ 17,197,315.33	$ 0	$ 2,334,309,275.00	$ 545,223,071.00
16	21/10/2022	20/11/2022	$ 1,097,882,307.87	$ 307,407,046.20	$ 10,429,881.92	$ 0	$ 1,415,719,236.00	$ 330,668,604.00
17	21/11/2022	14/12/2022	$ 1,150,754,563.01	$ 322,211,277.64	$ 10,932,168.35	$ 0	$ 1,483,898,009.00	$ 346,593,075.00
18	16/12/2022	22/12/2022	$ 288,837,595.19	$ 80,874,526.65	$ 2,743,957.15	$ 161,194,568	$ 372,456,079.00	$ 86,994,320.00
19	23/12/2022	20/01/2023	$ 547,452,681.66	$ 153,286,750.86	$ 5,200,800.48	$ 0	$ 705,940,233.00	$ 164,885,993.00
20	21/01/2023	20/02/2023	$ 1,537,810,962.39	$ 430,587,069.47	$ 14,609,204.14	$ 0	$ 1,983,007,236.00	$ 463,169,686.00
21	21/02/2023	20/03/2023	$ 1,607,066,989.53	$ 449,978,757.07	$ 15,267,136.40	$ 0	$ 2,072,312,883.00	$ 484,028,747.00
22	21/03/2023	20/04/2023	$ 1,309,189,841.80	$ 366,573,155.70	$ 12,437,303.50	$ 0	$ 1,688,200,301.00	$ 394,311,826.00
23	21/04/2023	20/05/2023	$ 1,438,949,331.52	$ 402,905,812.83	$ 13,670,018.65	$ 0	$ 1,855,525,163.00	$ 433,393,783.00
24	21/05/2023	20/06/2023	$ 1,274,491,701.43	$ 356,857,676.40	$ 12,107,671.16	$ 0	$ 1,643,457,049.00	$ 383,861,174.00
25	21/06/2023	20/07/2023	$ 962,096,531.21	$ 269,387,028.74	$ 9,139,917.05	$ 0	$ 1,240,623,477.00	$ 289,771,604.00
26	21/07/2023	20/08/2023	$ 1,404,011,124.47	$ 393,123,114.85	$ 13,338,105.68	$ 0	$ 1,810,472,345.00	$ 422,870,826.00
27	21/08/2023	20/09/2023	$ 1,193,081,393.56	$ 334,062,790.20	$ 11,334,273.24	$ 0	$ 1,538,478,457.00	$ 359,341,394.00
28	21/09/2023	20/10/2023	$ 1,975,195,057.00	$ 553,054,615.96	$ 18,764,353.04	$ 0	$ 2,547,014,026.00	$ 1,044,275,751.00
29	21/10/2023	20/11/2023	$ 5,692,832,796.43	$ 1,593,993,183.00	$ 54,081,911.57	$ 0	$ 7,340,907,891.00	$ 2,398,614,658.00
30	21/11/2023	30/11/2023	$ 2,275,977,367.97	$ 637,273,663.03	$ 21,621,785.00	$ 0	$ 2,934,872,816.00	
							$ 50,966,113,052.00	$ 12,352,000,000.00

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

A la fecha de suscripción de la presente Acta de liquidación, las partes declaran, que la Aerocivil no tiene pagos pendientes por realizar al contratista KMA CONSTRUCCIONES S.A.S., por los servicios objeto del presente contrato.

El valor efectivamente ejecutado por la ejecución del contrato objeto de la presente liquidación corresponde a **CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TRECE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($50.966.113.052,00).**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
I.	**ACTIVIDADES MANTENIMIENTO LADO TIERRA LADO AIRE**				**$ 958,431,883.00**
1.1	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL, Y FUMIGACIÒN)	M2	$ 122.00	**577,329.08**	**$ 70,434,149.00**
1.2	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).	UN	$ 92,848.00	**101.00**	**$ 9,377,648.00**
1.3	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).	ML	$ 67,142.00	**9,140.92**	**$ 613,739,651.00**
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA – P 620.	ML	$ 9,835.00	**-**	**$ -**
1.5	SUMINISTRO DE MEZCLA ABIERTA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	$ 6,069,629.00	**0.62**	**$ 3,763,170.00**
1.6	RE-EMBOQUILLADO PARA CERÁMICA 2MM	ML	$ 1,346.00	**-**	**$ -**
1.7	PINTURA	M2	$ 13,393.00	**3,065.27**	**$ 41,053,161.00**
1.8	ESTUCO Y PINTURA	ML	$ 13,519.00	**250.22**	**$ 3,382,724.00**
1.9	ESTUCO Y PINTURA	M2	$ 16,100.00	**356.32**	**$ 5,736,752.00**
1.10.	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 E= 0,04M (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	$ 16,330.00	**226.96**	**$ 3,706,257.00**
1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 32,992.00	**232.04**	**$ 7,655,464.00**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
1.12	ENCHAPE MURO EN CERÁMICA (INCLUYE RETIRO, DISPOSICIÓN Y ENBOQUILLADO)	M2	$ 77,807.00	**50.27**	**$ 3,911,358.00**
1.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO	M2	$ 42,648.00	**-**	**$ -**
1.14	ALISTADO DE PISOS (E= 0,01M A 0,04M- INCLUYE RETIRO)	M2	$ 33,229.00	**9.78**	**$ 324,979.00**
1.15	ENCHAPE MURO EN CERAMICA (INCLUYE RETIRO Y EMBOQUILLADO)	ML	$ 20,104.00	**15.20**	**$ 305,581.00**
1.16	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	$ 15,591.00	**1,696.38**	**$ 26,448,260.00**
1.17	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 13,182.00	**1,469.19**	**$ 19,366,864.00**
1.18	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 7,435.00	**150.70**	**$ 1,120,455.00**
1.19	LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDA ESCOBA	M2	$ 30,157.00	**4,605.29**	**$ 138,881,730.00**
1.20	MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN	UN	$ 768,640.00	**12.00**	**$ 9,223,680.00**
II.	**ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS LADO AIRE**				**$ 45,694,903,781.00**
2	**PRELIMINARES DE OBRA CIVIL**				**$ 1,104,192,925.00**
2.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFIA Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	$ 2,774.00	**152,000.00**	**$ 421,648,000.00**
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, VIGA/MURO EN CONCRETO REFORZADO). **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	ML	$ 470,417.00	**728.64**	**$ 342,764,643.00**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
NP 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN POSTES PLASTICOS (INCLUYE ESTRUCTURA EN CONCRETO, POSTE PLASTICOS, ALAMBRE DE PUAS (15 LINEAS) Y TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO) INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.	ML	$ 632,533.00	**537.17**	**$ 339,780,282.00**
3	**CONSTRUCCIÓN EN PAVIMENTO RIGIDO**				**$ 22,627,127,120.00**
3.1	FRESADO DE CARPETA ASFÁLTICA, INCLUYE CARGUE, TRASIEGO INTERNO Y DISPOSICION EN SITIO.	M3	$ 72,729.00	**904.71**	**$ 65,798,653.00**
3.2	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	M3	$ 10,000.00	**4,402.04**	**$ 44,020,400.00**
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO MODULO DE ROTURA MR 45 KGF/CM², E=0,25 METROS. **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	M3	$ 2,086,689.00	**9,183.41**	**$ 19,162,927,933.00**
3.4	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - VARILLAS CORRUGADAS. **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	KG	$ 9,553.00	**33,161.88**	**$ 316,795,440.00**
3.5	TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN) - VARILLAS LISAS. **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	KG	$ 9,553.00	**46,589.37**	**$ 445,068,252.00**
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN.	M3	$ 134,502.00	**6,831.29**	**$ 918,822,169.00**
3.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR PARA SELLO.	M3	$ 186,516.00	**359.11**	**$ 66,979,761.00**
3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL ART. 232-07 INVIAS (BASE PROTECCIÓN SUBSUELO) - **TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL TEJIDO 2400 O SIMILAR**	M2	$ 17,449.00	**29,368.96**	**$ 512,458,984.00**
3.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR.	M3	$ 186,516.00	**4,344.05**	**$ 810,234,829.00**
3.10.	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR MEJORADA CON RAP PROVENIENTE DE FRESADO INCLUYE EMULSION Y CEMENTO.	M3	$ 147,035.00	**-**	**$ -**
3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA DENSA EN FRIO MDF-25. CAPA DE	M3	$ 898,387.00	**-**	**$ -**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
	AISLAMIENTO PARA CONTROL DE HUMEDADES.				
3.12	COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. CONCRETO POBRE 1000 PSI Y TUBERIA METÁLICA L=8 M. **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	M3	$ 2,643,756.00	-	**$** -
3.13	COLUMNAS DE ESTABILIZACIÓN. CONCRETO POBRE 1000 PSI Y TUBERIA METÁLICA L=15M. **INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE CANTERA O SITIO DE COMPRA HASTA SITIO DE INSTALACION.**	M3	$ 2,643,756.00	-	**$** -
3.14	CORTE Y SELLO DE JUNTAS. SE INCLUYE MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX-401 PAVEMENT SL Y SIKA ROD O SIMILAR.	ML	$ 15,063.00	**18,855.52**	**$ 284,020,699.00**
4	**FRANJA DE PISTA**				**$ 12,366,447,465.00**
4.1	DESCAPOTE A MAQUINA ESPESOR VARIABLE (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 15,465.00	**84,676.84**	**$ 1,309,527,332.00**
4.2	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	M3	$ 10,786.00	**13,328.87**	**$ 143,765,181.00**
4.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MATERIAL GRANULAR. (BASE GRANULAR RECICLADA+ MATERIAL DE FRESADO PISTA)	M3	$ 89,577.00	**21,754.00**	**$ 1,948,658,059.00**
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJON.	M3	$ 134,502.00	**14,903.66**	**$ 2,004,572,078.00**
4.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR.	M3	$ 186,516.00	**1,847.64**	**$ 344,613,676.00**
NP 1	TALA DE ARBOLES DE HASTA 203 ESPECIES TIPO I (E = 10 - 19,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO CON RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	$ 964,475.00	**203.00**	**$ 195,788,425.00**
NP 2	TALA DE ARBOLES DE HASTA 118 ESPECIES TIPO II (E = 20 - 29,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO CON RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	$ 1,447,940.00	**118.00**	**$ 170,856,920.00**
NP 3	TALA DE ARBOLES DE HASTA 46 ESPECIES TIPO III (E = 30 - 39,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO CON RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	$ 1,924,428.00	**46.00**	**$ 88,523,688.00**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
NP 4	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO IV (E = 40 - 49,9 CM), INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO CON RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	$ 2,371,323.00	**5.00**	**$ 11,856,616.00**
NP 5	TALA DE ARBOLES DE HASTA 5 ESPECIES TIPO V (E ≥ 50 CM) , INCLUYE COMPENSACIÓN DE ACUERDO CON RES 1724-2022 CODECHOCO	UN	$ 2,723,151.00	**5.00**	**$ 13,615,756.00**
NP 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOLSACRETO CON CONCRETO DE 17,5 MPA	M3	$ 2,104,157.00	**2,915.50**	**$ 6,134,669,734.00**
5	**INSTALACIÓN AYUDAS VISUALES**				**$ 374,937,373.00**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL PARA PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620, MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P-620)	M2	$ 35,263.00	**10,041.80**	**$ 354,103,993.00**
5.2	LETREROS DE INSTRUCCIONES OBLIGATORIAS. INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 2,203,808.00	**-**	**$ -**
5.3	INDICADORES DE DIRECCIÓN DEL VIENTO O MANGAVELETA (AMBAS CABECERAS). INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 5,287,660.00	**3.94**	**$ 20,833,380.00**
6	**TRANSPORTE DE MATERIALES**				**$ 9,222,198,898.00**
6.1	TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES DESDE CANTERA EN BUENAVENTURA A PUERTO DE BUENAVENTURA A PUERTO DE NUQUÍ Y AL SITIO DE LA OBRA EN EL AEROPUERTO. (INCLUYE CARGUES, DESCARGUES Y TRASIEGOS)	M3	$ 257,438.00	**35,822.99**	**$ 9,222,198,898.00**
6.2	TRANSPORTE DE MATERIAL RESULTANTE DESDE EL SITIO DE LA OBRA HASTA PUERTO DE NUQUÍ A PUERTO DE BUENAVENTURA Y AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL EN BUENAVENTURA. (INCLUYE CARGUES, DESCARGUES Y TRASIEGOS)	M3	$ 255,950.00	**-**	**$ -**
NP 8	TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES PROVENIENTES FUERA DEL LIMITE DEL CASCO URBANO DE BUENAVENTURA (MATERIAL SUELTO)	M3 KM	$ 2,304.00	**932,008.50**	**$ 2,147,347,584.00**
SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)					**$ 38,125,533,788.00**
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 38,125,533,788.00**
ADMINISTRACIÓN			20%	**20%**	**$ 7,625,106,758.00**
IMPREVISTOS			3%	**3%**	**$ 1,143,766,014.00**
UTILIDAD			5%	**5%**	**$ 1,906,276,690.00**
VALOR TOTAL AIU			28%	**28%**	**$ 10,675,149,461.00**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. ACUMULADO FINAL			
		UND.	VR. UNIT.	CANT	V/ PARCIAL
IVA			19%	19%	$ 362,192,571.00
A. SUBTOTAL OBRAS					$ 49,162,875,820.00
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE				
7	**PRESUPUESTO LADO TIERRA**				$ 1,224,343,440.00
7.1	PRESUPUESTO PARA SUMINISTRO Y/O REPARACION DE PUNTOS ELECTRICOS, HIDRAULICOS - PAGO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO LADO TIERRA - LIMPIEZA PROFUNDA - ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO Y DE SUPLENCIA EXISTENTES - PAGOS DERIVADOS DE LOS TRAMITES AMBIENTALES, SOCIALES Y ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS POR EL CONTRATISTA				$ 1,217,713,075.12
	IVA (SOBRE UTILIDAD)			100%	$ 9,028,813.00
B. SUBTOTAL BOLSA DE MONTO AGOTABLE					$ 1,225,542,664.00
	REVISIÓN Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS				
8.10	REVISIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACION Y APROPIACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS COMO PRODUCTO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 18001717 H3 DE 2018 - EVALUACIÓN RED ELECTRICA EXISTENTE Y DISEÑO DE MODERNIZACIÓN INCLUYENDO RED DE SUPLENCIA Y DEMÁS LABORES DE CONSULTORÍA. (INCLUYE AJUSTES Y COMPLEMENTACIONES).				$ 485,457,620.00
	IVA				$ 92,236,948.00
C. SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS					$ 577,694,568.00
TOTAL, EJECUTADO					$ 50,966,113,052.00

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 52,883,653,877.00		$ -		$ -
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ -		$ -		$ -
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ -		$ -		$ -
VALOR TOTAL EJECUTADO Y RECONOCIDO POR LA INTERVENTORÍA	$ -		$ 50,966,113,052.00		$ -
VALOR NO EJECUTADO	$ -		$ 1,917,540,825.00		$ 1,917,540,825.00

VALOR PAGADO	$ -		$ -		$ 50,966,113,052.00
VALOR DESCUENTOS	$ -		$ -		$ -

TOTALES SUMAS IGUALES	**$52,883,653,877.00**		**$52,883,653,877.00**		**$52,883,653,877.00**

Fuente: Se deja constancia que los documentos soporte aprobados por la interventoría que se relacionan con los datos e información del presente acápite se encuentran y pueden ser consultados en SECOP II.

NOTA: Del valor total del contrato ($52.883.653.877,00), quedó un saldo no ejecutado por $1.917.540.825. Este monto no fue ejecutado debido a que, durante la etapa de revisión, ajuste y complementación de los estudios y diseños, se logró una optimización de los recursos que permitió, entre otros aspectos, ampliar la meta física correspondiente a la extensión de la pista de aterrizaje, pasando de una longitud de diseño de 1.200 a 1.340 metros lineales. Asimismo, se atendió lo dispuesto en la Resolución No. 02437 del 22 de noviembre de 2022 relativa a los obstáculos de la cabecera 23. En consecuencia, el valor no ejecutado corresponde al 3,6 % del total contractual.

LIBERACIÓN DE SALDO

Se ordenó la liberación del saldo a favor de la Entidad, correspondiente a la suma de MIL NOVECIENTOS DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/L ($1.917.540.825) de conformidad, lo indicado en la presente acta.

Para la liberación de saldos, se tuvo en cuenta lo indicado en el Manual de Contratación vigente de la Aerocivil, con relación a este ítem.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo con el ingreso base de cotización, durante la ejecución del contrato y para el pago final, encontrándose el contratista a paz y salvo frente a sus obligaciones a dicho sistemas.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN: No aplica.

CERTIFICACIÓN COMPLETITUD DEL EXPEDIENTE CONTRACTUAL

El interventor certifica que verificó que el expediente del SECOP II frente al plan de pagos y los documentos de ejecución se encuentran completos.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la **cláusula 18 – Garantías y mecanismos de cobertura del riesgo** del contrato de obra No 20001089B H4

Cláusula 18 – Garantías y Mecanismos de cobertura del riesgo

El Contratista se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas a favor de la AEROCIVIL, con ocasión de la ejecución del contrato, de acuerdo con la información de la siguiente tabla:

amparo	Suficiencia	Vigencia
Cumplimiento	30% del valor del contrato	Su vigencia será igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro [4] meses, plazo contractual previsto para la liquidación del contrato
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100% Del monto que el contratista reciba a título de anticipo	Su vigencia se extenderá hasta la liquidación del contrato.
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	20% del valor del contrato	Su vigencia igual al término de ejecución del contrato y tres [3] años más.
Estabilidad y Calidad de las obras	30% del valor de las obras	Su vigencia es de cinco (5) años, contados a partir del acta de Recibo Final
Calidad del servicio	20% del valor del Ítem de los estudios y diseños	Su vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y cinco (5) años más, contados a partir del acta de recibo definitivo.

Póliza No. 3008749 PREVISORA S.A COMPAÑÍA DE SEGUROS - expedido el 22 de diciembre de 2023 por la aseguradora indica:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento del contrato	14/12/2023*	14/04/2024	$15.865.096.163,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	14/12/2023*	14/04/2024	$12.352.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	14/12/2023*	14/12/2026	$10.576.730.775,00
Estabilidad de la obra	14/12/2023*	14/12/2028	$15.682.197.637,00
Calidad del servicio	14/12/2023*	14/12/2028	$121.932.351,00

NOTA 1: El ordenador del gasto delegado suscribe la presente resolución de liquidación, entendiendo que el interventor del contrato de obra con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se amparan el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, qué indica: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante estas".

Nota 2: Se deja constancia que KMA CONSTRUCCIONES S.A.S. presentó el informe de cierre ambiental mediante comunicado KMA-ACN-001-2025 (Rad. RA-CACH-0002-2025-VT) del 2 de abril de 2025. Asimismo, la interventoría emitió concepto favorable a dicho informe, indicando que dicho documento consolida la información final del desempeño ambiental del proyecto, garantizando que la obra se entrega sin ningún tipo de pasivo o pendiente ambiental.

Nota 3: El Interventor dentro de rol contractual y legal que comprende el seguimiento y control técnico al contrato de obra, verificó el cumplimiento por parte del contratista indicando que el alcance de su responsabilidad del interventor es de medio y no de resultado.

Nota 4. El Contratista manifiesta que siempre y en todo momento contó con el acompañamiento de la Interventoría y Aerocivil para el desarrollo del proyecto, se acometió el mismo conforme los estudios y diseños contratados, se optimizaron los recursos para tener un mayor alcance del proyecto y se cumplieron las instrucciones emitidas por la

Interventoría y Aerocivil para acometer el proyecto, en general, conociendo las limitaciones existentes en campo; todo lo cual dio lugar al recibo de las actividades ejecutadas de conformidad con lo descrito en el Acta de Recibo Final.

Para constancia de lo anterior, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto, se firma la presente Acta de Liquidación por los que en ella intervinieron, a los 15 días de abril de 2026.

Firmado digitalmente por Menzel Rafael Amin Avendaño

MIGUELANGEL BETTIN JARABA Firmado digitalmente por MIGUELANGEL BETTIN JARABA Fecha: 2026.05.05 17:56:10 -05'00'

MENZEL RAFAEL AMÍN AVENDAÑO
Representante Legal
KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

MIGUELANGEL BETTIN JARABA
Representante Legal – Interventoría
CONSORCIO AEROCHOCO 2020

DANIEL FELIPE SUÁREZ ESTRADA
Secretario de Servicios Aeroportuarios

Proyectó: Ximena Gutiérrez – Coordinador de proyectos CONSORCIO AEROCHOCO 2020

Revisó: Angela Maria Rojas Pinzón – Abogada SSA
Maria Fernanda Martinez – Abogada SSA
Alba Lucia Riapira – Profesional Aeronáutico II SSA
Giovanni Alcides Mongui Merchan – Abogado Contratista SSA
Luisa Alemán – Abogada contratista KMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Vo.Bo.: Hayder Julián Suárez Zamudio - Coordinador Grupo Infraestructura Aeroportuaria Centro Sur Noroccidente (Visto bueno según competencias)

Bismarck Andres Rodriguez Forero – Director de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias