



CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO
Nit. 902.017.455-4

Contrato de Obra No. 202500253 – Municipio de Tabio

Tabio, Mayo 12 de 2026

Señores

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Att Ing Diana Cristina Borrego Espitia

Municipio de Tabio



CPT-005-2026

Referencia: Contrato de obra No. 202500253 - Recuperación y mantenimiento del escenario deportivo Coliseo Heraclio Vega del municipio de Tabio.

Asunto: Solicitud Liquidación Contrato de obra No. 202500253 y Pago Final No. 3

Respetada ingeniera,

En atención al desarrollo y culminación de las actividades correspondientes al **Contrato de Obra No. 202500253**, suscrito entre el Municipio de Tabio y el **Consortio Polideportivo Tabio**, cuyo objeto es la **"RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO 'COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO'"**, de manera atenta me permito solicitar se adelanten los trámites administrativos correspondientes para la **liquidación bilateral y el pago final del contrato**.

Lo anterior, teniendo en cuenta que las actividades contractuales fueron ejecutadas conforme a las obligaciones pactadas y a las condiciones técnicas establecidas en el contrato, sus modificaciones y demás documentos que hacen parte integral del mismo.

Así mismo, con el propósito de soportar el trámite correspondiente, se hace entrega de los documentos administrativos, técnicos y financieros requeridos para el proceso de liquidación y pago final, entre los cuales se encuentran:

1. Informes administrativo de ejecución
2. Personal y Equipo en Obra
3. Paz y salvos de los trabajadores
4. Copia de la Bitácora
5. Memorias de Cantidades
6. Acta final de obra No. 3
7. Registros fotográficos
8. Fichas Técnicas

Dirección : DG 7 # 0 - 117 IN 2 Municipio de Tabio

Correo: ConsorcioCubiertatabio@gmail.com - Teléfono: 314464313- 3138015099



INFORME MENSUAL DE OBRA



DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS



INFORME MENSUAL DE OBRA



INFORME AVANCE DE OBRA No. 3



CONTRATO No. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

CONSORCIO DEPORTIVO TABIO

**RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO
HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO**

ABRIL 2026



INFORME MENSUAL DE OBRA



TABLA DE CONTENIDO

1. DATOS GENERALES	3
2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE OBRA	3
3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	4
4. ACTIVIDADES DEL PERIODO	5
4.1. Seguimiento al cumplimiento del cronograma.....	10
4.2. Seguimiento al avance físico de la obra.	15
4.3. Seguimiento al avance Financiero de la obra.	18
5. PERSONAL y EQUIPO EMPLEADO EN OBRA.....	19
6. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.....	20
7. CUADRO CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES.	20
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	26



INFORME MENSUAL DE OBRA



INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el **11 y el 30 de abril de 2026**, en el marco del contrato de obra suscrito entre la el **Municipio de Tabio** y el **Consorcio Deportivo Tabio**, cuyo objeto corresponde a la **RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO**.

Este informe contiene el estado actual del contrato mencionado en el área técnica y financiera, registrando las actividades propias desarrolladas por el Contratista, junto con las observaciones, recomendaciones y gestiones adelantadas durante su desarrollo, con el fin de efectuar los ajustes necesarios para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas.

Al final de este documento se presenta un cuadro resumen de los ítems del contrato con su correspondiente cantidad de obra ejecutada durante este periodo y el acumulado ejecutado hasta la fecha, en el frente de obra que comprende el alcance del contrato de obra.

	INFORME MENSUAL DE OBRA	 CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO
--	--------------------------------	--

1. DATOS GENERALES

FECHA:	Mayo 11 de 2026 ✓	INFORME No.	3 ✓		
PERIODO No.	Abril ✓	DEL:	11 de Abril 2026 ✓	AL:	30 abril 2026 ✓
OBJETO DEL CONTRATO:		RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		Tabio- Cundinamarca			

2. DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE OBRA

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	202500253 ✓
CONTRATISTA:	CONSORCIO DEPORTIVO TABIO ✓
PLAZO INICIAL:	QUINCE (15) DIAS ✓
FECHA DE INICIO:	17 DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
PRORROGA No. 1	DOS (2) MESES ✓
PRORROGA No. 2	UN (1) MES ✓
PRORROGA No. 3	QUINCE (15) DIAS ✓
PRORROGA No. 4	QUINCE (15) DIAS ✓
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE ABRIL DE 2026 ✓
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS ✓
PLAZO TRANSCURRIDO:	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS ✓
VALOR INICIAL:	\$ 284.983.864 ✓
VR. ADICION No. 1	\$72.502.847 ✓
VR. ADICION No. 2	\$35.958.109 ✓
VR. ADICION No. 3	\$31.490.262 ✓
VALOR ADICIONES:	\$139.951.218 ✓
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	\$424.935.082 ✓
MODIFICATORIO No. 1:	31 DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
MODIFICATORIO No. 2:	27 DE FEBRERO DE 2026 ✓
MODIFICATORIO No. 3:	01 DE ABRIL DE 2026 ✓



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONTRATO DE:	OBRA
MODIFICATORIO No. 4:	15 DE ABRIL DE 2026 ✓
SUPERVISION	ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
CARGO SUPERVISION	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - MUNICIPIO DE TABIO

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



El proyecto de **RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO** se localiza en el área urbana del municipio de Tabio, específicamente en la Villa deportiva del municipio de Tabio Cundinamarca. La intervención comprende el mejoramiento, recuperación del escenario deportivo coliseo Heraclio Vega, con el objetivo de adecuar, mejorar las condiciones de accesibilidad y seguridad, y contribuir al tener más espacios óptimos para los deportistas de la comunidad de Tabio.



4. ACTIVIDADES DEL PERIODO

Durante el presente periodo se desarrollaron actividades relacionadas con el lavado, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de la ventanería del coliseo, ubicada a alturas superiores a 4.0 m. Así mismo, se ejecutó la instalación de la totalidad de los vidrios del coliseo, garantizando el adecuado cerramiento y funcionalidad de estos elementos.

Adicionalmente, se ejecutaron las actividades correspondientes a la remodelación de los baños de hombres, mujeres y personas con movilidad reducida (PMR), ubicados en el costado oriental del coliseo. En términos generales, se realizó el desmonte de enchapes en muros, aparatos sanitarios y divisiones existentes, con el fin de permitir la adecuación integral de las áreas. Posteriormente, se ejecutó la instalación de nuevos enchapes en muros, así como el destronque y pulida de los pisos en baldosa de grano de mármol, seguido del montaje de los aparatos sanitarios y divisiones. Así mismo se habilitó las instalaciones sanitarias para el baño de discapacitados, con la instalación de las redes hidrosanitarias, instalación de sanitario y lavamanos.

De igual forma, se llevó a cabo la instalación de cielo raso en PVC en los baños, así como la implementación de luminarias y sensores de movimiento, complementado con la aplicación de pintura en muros y elementos de carpintería metálica.

Por otra parte, se realizó el cambio del cielo raso en las oficinas de Indertab, junto con el sellado de los vidrios existentes en estas áreas y en el salón de macrogimnasia del segundo piso, con el fin de controlar filtraciones y mejorar las condiciones de hermeticidad.

No obstante lo anterior, teniendo en cuenta la forma de pago del presente contrato, en esta Acta de Corte No. 2, únicamente se realizará el cobro de las siguientes actividades, dejado las demás para la liquidación del contrato:

ACTIVIDADES EN VENTANERÍA Y FACHADAS

ITEM NP 6: PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO: ✓

Se realizó el suministro e instalación de puertas en lámina calibre 18 con aplicación de pintura anticorrosiva en los baños de hombres y mujeres, garantizando condiciones adecuadas de funcionalidad, seguridad y durabilidad de los elementos instalados.

ITEM NP 7: ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL: ✓

Se realizó la aplicación de pintura esmalte color amarillo ocre sobre los elementos metálicos lineales correspondientes a las divisiones de los baños y puertas existentes, mejorando las condiciones de acabado y protección de las superficies intervenidas.



ITEM NP 8: ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA: ✓

Se realizó la aplicación de pintura esmalte color amarillo ocre sobre las superficies metálicas de lámina llena correspondientes a las divisiones de los baños y puertas existentes, como acabado final de los elementos intervenidos.

ITEM NP 9: ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL: ✓

Se realizó la aplicación de pintura anticorrosiva sobre los elementos metálicos lineales de las divisiones y puertas existentes en los baños intervenidos, como tratamiento de protección previo a la aplicación de pintura de acabado.

ITEM NP 10: ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA: ✓

Se realizó la aplicación de pintura anticorrosiva sobre las superficies metálicas de lámina llena correspondientes a divisiones y puertas existentes, garantizando protección contra la corrosión y preparación adecuada para la aplicación del esmalte final.

ITEM NP 11: SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE: ✓

Se realizó el suministro e instalación de cerrojos dobles en las puertas nuevas instaladas en los baños de hombres y mujeres, garantizando condiciones adecuadas de seguridad, privacidad y funcionamiento.

ITEM NP 14: PANEL LED DE 60X60 CM 45W STIL LED 4000°K 4067 lm: ✓

Se realizó el suministro e instalación de paneles LED de 60x60 cm, 45W y temperatura de color 4000°K en las oficinas de Indertab, con el fin de mejorar las condiciones de iluminación, eficiencia energética y confort visual de las áreas intervenidas.

ITEM NP 17: CORTASOL TIPO CELOSCREEN 110-M1, PASO 200: ✓

Se realizó el suministro e instalación de cortasol tipo celoscreen 110-M1, paso 200, en las ventanas de la fachada occidental del coliseo que presentaban deterioro del sistema existente, mejorando las condiciones de control solar y confort interior del escenario deportivo.

ITEM NP 21: BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOXIDABLE 70 CM: ✓

Se realizó el suministro e instalación de barra de seguridad abatible en acero inoxidable en el baño para personas con movilidad reducida (PMR), con el fin de mejorar las condiciones de accesibilidad, seguridad y apoyo para los usuarios.

ITEM NP 22: BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE 80 CM: ✓

Se realizó el suministro e instalación de barra de seguridad en acero inoxidable de 80 cm en el baño para personas con movilidad reducida (PMR), mejorando las condiciones de accesibilidad y funcionalidad del espacio.

ITEM NP 23: SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR: ✓



INFORME MENSUAL DE OBRA



Se realizó el suministro e instalación de lavamanos para personas con movilidad reducida (PMR), garantizando condiciones adecuadas de accesibilidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas del área sanitaria.

ITEM NP 24: BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2; PAYANDÉ FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO:

Se realizó la instalación de baldosa institucional tipo grano mármol P2 referencia Payandé fondo blanco en el descanso de la escalera que sirve de acceso a al salón de macrogimnasia, incluyendo el alistado de la superficie, mejorando las condiciones de nivelación, acabado y durabilidad del piso de la escalera.

ITEM NP 31: JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTARROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE):

Se realizó el suministro e instalación de accesorios incrustados en el baño PMR, incluyendo toallero, portarrollos, jabonera, cepillera y percha simple, complementando la dotación y funcionalidad del espacio sanitario.

ITEM NP 32: PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM:

Se realizó la aplicación de pañete liso en los muros del baño de hombres y en el muro de la fachada occidental, en las zonas donde se evidenció material suelto posterior al retiro del enchape existente.

ITEM NP 33: MONTAJE SANITARIOS INCLUYE ACOUPLE:

Se realizó la reinstalación de los sanitarios existentes en los baños de hombres y mujeres, incluyendo los elementos de acople necesarios para su correcto funcionamiento, los cuales habían sido retirados para el enchape de los muros.

ITEM NP 34: MONTAJE LAVAMANOS INCLUYE GRIFERÍA:

Se realizó el montaje de lavamanos en los baños de hombres y mujeres, incluyendo la instalación de la grifería correspondiente, los cuales habían sido retirados para el enchape de los muros.

ITEM NP 35: MONTAJE ORINAL INCLUYE GRIFERÍA:

Se realizó el montaje de orinales en el baño de hombres, incluyendo la instalación de la grifería necesaria para su funcionamiento.

ITEM NP 36: MONTAJE DIVISIONES BAÑOS:

Se realizó el montaje de divisiones en los baños de hombres y mujeres, los cuales habían sido retirados para el enchape de los muros.

ITEM NP 37: CIELO RASO EN PVC e=9 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO):

Se realizó la instalación de cielo raso en sistema PVC en los baños de hombres y mujeres, así como en la escalera que sirve de acceso al salón de macrogimnasia, incluyendo la estructura de apoyo, mejorando las condiciones de acabado y durabilidad de las áreas intervenidas.

**ITEM NP 38: MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M:**

Se realizó la construcción de muro en sistema drywall de doble cara sobre la puerta del baño de hombres, con el fin de mejorar las condiciones de cerramiento y acabado del área.

ITEM NP 39: VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS:

Se realizó la aplicación de pintura tipo vinilo sobre superficies en pañete en los baños de hombres, mujeres y PMR, así como en el acceso por la fachada oriental, mejorando las condiciones de acabado y presentación de las áreas intervenidas.

ITEM NP 41: ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm:

Se realizó el suministro e instalación de espejos biselados incoloros en los baños de hombres, mujeres y personas con movilidad reducida (PMR), complementando la dotación de las áreas sanitarias.

ITEM NP 42: SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMÉTICA 36W 6500K:

Se realizó el suministro e instalación de luminarias herméticas en los baños de hombres y otra en el baño de mujeres, garantizando adecuadas condiciones de iluminación en ambientes húmedos.

ITEM NP 43: SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 24W CUADRADO DE INCRUSTAR:

Se realizó el suministro e instalación de paneles LED cuadrados de incrustar en los baños de hombres, mujeres y PMR, mejorando las condiciones de iluminación y eficiencia energética.

ITEM NP 44: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360° 6M:

Se realizó el suministro e instalación de sensores de movimiento en los baños de hombres, mujeres y PMR, optimizando el control automático de iluminación y eficiencia energética.

ITEM NP 45: SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERÍA EMT 3/4":

Se realizó la instalación de salidas eléctricas en tubería EMT de 3/4" para la conexión de luminarias y sensores en los baños intervenidos.

ITEM NP 46: ESTRUCTURA PARA DESCUELQUE DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA:

Se realizó la instalación de estructura metálica para el descuelgue y soporte de la infraestructura eléctrica, garantizando adecuada fijación y organización de las instalaciones.

ITEM NP 47: PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M:



INFORME MENSUAL DE OBRA



Se realizó la aplicación de pintura impermeabilizante "paraguas" en acabado color gris en las fachadas del coliseo, mejorando las condiciones estéticas y de conservación de la superficie intervenida.

ITEM NP 48: MONTAJE PUERTA METÁLICA: ✓

Se realizó el montaje de puerta metálica en el baño para personas con movilidad reducida (PMR), garantizando condiciones adecuadas de acceso y funcionalidad.

ITEM NP 49: SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO: ✓

Se realizó el sellado perimetral de los vidrios existentes en las oficinas de Indertab y en el salón de macrogimnasia del segundo piso, mediante la aplicación de silicona de alta elasticidad para el control de filtraciones.

ITEM NP 50: REMATES WING ALUMINIO: ✓

Se realizó la instalación de remates tipo wing en aluminio en los enchapes de los baños de hombres, mujeres y PMR, garantizando adecuados acabados y protección de bordes.

ITEM NP 51: ASEO FINAL DE OBRA: ✓

Se realizó el aseo final de las áreas intervenidas, incluyendo limpieza general, retiro de residuos, lavado de superficies y disposición de sobrantes, dejando las instalaciones en adecuadas condiciones de uso y entrega.

ITEM NP 52: SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE PMR (INCLUYE GRIFERÍA): ✓

Se realizó el suministro e instalación de sanitario tipo tanque para personas con movilidad reducida (PMR), incluyendo la grifería y accesorios necesarios para su adecuado funcionamiento.

ITEM NP 53: IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFÁLTICA TIPO APP DE 4 MM: ✓

Se realizó la impermeabilización de placa de concreto mediante instalación de membrana asfáltica tipo APP de 4 mm, incluyendo imprimante, preparación de superficie, instalación con soplete, traslapes, sellos y remates perimetrales, con el fin de controlar filtraciones y proteger la superficie intervenida.

ITEM NP 54: ENCHAPE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2; PAYANDÉ FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO: ✓

Se realizó la instalación de baldosa institucional tipo grano mármol P2 referencia Payandé con remates en granito pulido fondo blanco en los pasos de la escalera que sirve de acceso a al salón de macrogimnasia, incluyendo el alistado de la superficie, mejorando las condiciones de nivelación, acabado y durabilidad del piso de la escalera.



INFORME MENSUAL DE OBRA



ITEM NP 55: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR: ✓

Se realizó el suministro e instalación de barras especiales de soporte para lavamanos en el baño PMR.

ITEM NP 56: SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERÍA): ✓

Se realizó el suministro e instalación de orinales de llave en el baño de hombres, garantizando la adecuada reposición y funcionamiento de los elementos sanitarios instalados.

4.1. Seguimiento al cumplimiento del cronograma

- Se presenta a continuación el avance de obra de acuerdo a lo programado.



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

PROGRAMACION																				
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO																				
TIEMPO		DICIEMBRE		ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL							
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	02	09	16	23	30	06	13	20	27
1	PRELIMINARES																			
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACUSTICA)	M2																		
1.2	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3																		
2	CUBIERTA																			
2.1	FABRICACION Y MONTAJE LINEA DE VIDA	ML																		
2.2	TEJA SIN TRASLAPO	M2																		
2.3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS=30	ML																		
2.4	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ML																		
2.5	LIMPIEZA CANALES EN CONCRETO	ML																		
2.6	RESANE GRETA, FISURAS E IMPERMEABILIZACION CANAL EN CONCRETO	ML																		
3	CARPINTERIA METALICA																			
3.1	LAVADO DE VENTANAS EXTERIORES ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS	M2																		
3.2	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																		
3.3	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2																		
3.4	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																		
3.5	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2																		
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO TEMPLADO AZUL LAKE	M2																		
4	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 1																			
NP 1	DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2																		
NP 2	DEMOLICION CIELO RASO FALSO	M2																		
NP 3	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL FUNDIDO EN SITIO	M2																		



INFORME MENSUAL DE OBRA



TIEMPO			DIC		ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	02	09	16	23	30	06	13	20	27
NP 3	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL FUNDIDO EN SITIO	M2																		
NP 4	BALDOSA CERAMICA PARED CALIDAD PRIMERA	M2																		
NP 5	BALDOSA CERAMICA PARED CALIDAD PRIMERA	ML																		
NP 6	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2																		
NP 7	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML																		
NP 8	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2																		
NP 9	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML																		
NP 10	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2																		
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	M2																		
NP 12	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2																		
NP 13	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND																		
NP 14	PANEL LED DE 60X60 CM 45W STIL LED 4000°K 4067 lm	UND																		
NP 15	BALA LED 5" 9W 6500K° 450LM	UND																		
NP 16	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2"	ML																		
NP 17	CORTASOL TIPO CELOSREEN 110-M1, PASO 200	M2																		
5	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2																			
NP 18	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M. INC RETIRO	M2																		
NP 19	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INC RETIRO	UN																		
NP 20	DESMONTE DIVISIONES BAÑOS	M2																		
NP 21	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOXIDABLE 70CM	UN																		
NP 22	BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE 80CM	UN																		
NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR	#REF!																		
NP 24	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO, INCLUYE ALISTADO	M2																		
NP 25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN																		
NP 26	LLAVE MANGUERA	UN																		
NP 27	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN																		
NP 28	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN																		
NP 29	RED SUMINISTRO PVC 1/2" INC ACCESORIOS	ML																		
NP 30	RED SANITARIA PVC-S 2" INC ACCESORIOS	ML																		
NP 31	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	M2																		



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

TIEMPO			DIC		ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	02	09	16	23	30	06	13	20	27
NP 32	PANELE LISO MUROS 1.4, E=1.5 CM	M2																		
NP 33	MONTAJE SANITARIOS INCLUYE ACOPILE	UN																		
NP 34	MONTAJE LAVAMANOS INCLUYE GRIFERIA	UN																		
NP 35	MONTAJE ORINAL INCLUYE GRIFERIA	UN																		
NP 36	MONTAJE DIVISIONES BAÑOS	M2																		
NP 37	CELO RASO EN PVC e=9 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2																		
NP 38	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2																		
NP 39	VINILO SOBRE PANELE 2 MANOS	M2																		
NP 40	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML																		
NP 41	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2																		
NP 42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W 6500K	UN																		
NP 43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 24W CUADRADO DE INCRUSTAR	UN																		
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360° 6M	UN																		
NP 45	SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT 3/4"	UN																		
NP 46	ESTRUCTURA PARA DESQUELQUE DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	ML																		
NP 47	PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																		
NP 48	MONTAJE PUERTA METALICA	ML																		
NP 49	SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN AREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO	ML																		
NP 50	REMATES WING ALUMINIO	ML																		
NP 51	ASEO FINAL DE OBRA	M2																		



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABÍO

TIEMPO		UND	DIC	ENERO			FEBRERO			MARZO			ABRIL			
ITEM	ACTIVIDAD			29	05	12	19	26	02	09	16	23	30	06	13	20
6	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 3															
NP 52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE PMR (INCLUYE GRIFERIA)	UN														
NP 53	IMPERMEABILIZACIÓN DE PUNTO DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFÁLTICA TIPO APP DE 4 MM, INCLUYE IMPRIMANTE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, INSTALACIÓN CON SOPLETE, TRASLAPOS, SELLOS Y REMATES PERIMETRALES, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIOS.	M2														
NP 54	ENCHAPE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	ML														
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR	UN														
NP 56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERIA)	UN														
LIQUIDACION																
CIERRE DEL PROYECTO																



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABÍO

4.2. Seguimiento al avance físico de la obra.

Valor Mantenimiento de Coliseo Heraclio Vega	\$424.935.082,00 ✓
Valor ejecutado corte 30 de abril 2026	\$424.935.082,00 ✓
Porcentaje ejecutado Avance Coliseo	100.00% ✓

Se presenta el cuadro de presupuesto ejecutado con corte a 30/04/2026:

CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)			TOTAL EJECUTADO 30/04/2026	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES					
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2		0.00	1,488.98	\$ 26,146,488.80
1.2	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3		0.00	122.14	\$ 2,117,907.60
2	CUBIERTA					
2.1	FABRICACION Y MONTAJE LINEA DE VIDA	ML		0.00	0.00	\$ 0.00
2.2	TEJA SIN TRASLAPO	M2		0.00	1,488.98	\$ 140,098,128.20
2.3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22, DS=30	ML		0.00	107.32	\$ 4,047,037.20
2.4	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML		0.00	48.45	\$ 4,076,583.00
2.5	LIMPIEZA CANALES EN CONCRETO	ML		0.00	96.90	\$ 2,471,919.00
2.6	RESANE GRIETAS, FISURAS E IMPERMEABILIZACION CANAL EN CONCRETO	ML		0.00	96.90	\$ 4,731,627.00
3	CARPINTERIA METALICA					
3.1	LAVADO DE VENTANAS EXTERIORES ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2		0.00	403.85	\$ 4,442,350.00
3.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML		0.00	1,150.37	\$ 7,523,419.80
3.3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2		0.00	76.29	\$ 1,611,244.80
3.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML		0.00	1,150.37	\$ 7,040,264.40



INFORME MENSUAL DE OBRA



3.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2		0.00	76.29	\$	1,905,724.20
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TEMPLADO AZUL LAKE 6mm	M2		0.00	95.99	\$	31,293,699.90
4	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 1						
NP 1	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2		0.00	104.18	\$	1,261,307.26
NP 2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2		0.00	71.69	\$	1,115,926.54
NP 3	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2		0.00	45.17	\$	1,288,203.23
NP 4	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	M2		0.00	103.85	\$	12,981,250.00
NP 5	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	ML		0.00	31.91	\$	2,501,744.00
NP 6	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	6.41	1,975,228.68	6.41	\$	1,975,228.68
NP 7	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	52.54	229,915.04	52.54	\$	229,915.04
NP 8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	68.31	1,547,289.81	68.31	\$	1,547,289.81
NP 9	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	52.54	251,876.76	52.54	\$	251,876.76
NP 10	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	68.31	1,283,339.97	68.31	\$	1,283,339.97
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	2.00	254,512.00	2.00	\$	254,512.00
NP 12	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2		0.00	71.69	\$	5,507,440.87
NP 13	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND		0.00	0.00	\$	0.00
NP 14	PANEL LED DE 60X60 CM 45W STIL LED 4000°K 4067 lm	UND	6.00	771,498.00	6.00	\$	771,498.00
NP 15	BALA LED 5" 9W 6500K° 450LM	UND		0.00	0.00	\$	0.00
NP 16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	ML		0.00	0.00	\$	0.00
NP 17	CORTASOL TIPO CELOSCREEN 110-M1, PASO 200	M2	1.66	635,134.26	1.66	\$	635,134.26
5	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2						
NP 18	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M, INC RETIRO	M2		0.00	1.20	\$	40,519.20
NP 19	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INC RETIRO	UN		0.00	16.00	\$	721,744.00
NP 20	DESMONTE DIVISIONES BAÑOS	M2		0.00	25.78	\$	1,033,185.06
NP 21	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOXIDABLE 70CM	UN	1.00	346,727.00	1.00	\$	346,727.00
NP 22	BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE 80CM	UN	1.00	174,809.00	1.00	\$	174,809.00
NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR	0	1.00	628,285.00	1.00	\$	628,285.00
NP 24	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MÁRMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	5.59	825,363.50	6.67	\$	984,825.50
NP 25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN		0.00	3.00	\$	390,111.00



INFORME MENSUAL DE OBRA



NP 26	LLAVE MANGUERA	UN		0.00	1.00	\$	66,604.00
NP 27	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN		0.00	2.00	\$	264,166.00
NP 28	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN		0.00	1.00	\$	167,602.00
NP 29	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML		0.00	9.07	\$	144,285.56
NP 30	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	ML		0.00	9.07	\$	390,463.50
NP 31	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	M2	1.00	211,471.00	1.00	\$	211,471.00
NP 32	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	14.07	435,930.81	14.07	\$	435,930.81
NP 33	MONTAJE SANITARIOS INCLUYE ACOPLE	UN	6.00	240,738.00	6.00	\$	240,738.00
NP 34	MONTAJE LAVAMANOS INCLUYE GRIFERIA	UN	8.00	592,512.00	8.00	\$	592,512.00
NP 35	MONTAJE ORINAL INCLUYE GRIFERIA	UN	2.00	593,622.00	2.00	\$	593,622.00
NP 36	MONTAJE DIVISIONES BAÑOS	M2	25.78	2,034,892.74	25.78	\$	2,034,892.74
NP 37	CIELO RASO EN PVC e=9 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	41.78	4,032,647.38	41.78	\$	4,032,647.38
NP 38	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	2.04	324,780.24	2.04	\$	324,780.24
NP 39	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	99.45	1,997,453.25	99.45	\$	1,997,453.25
NP 40	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML		0.00	0.00	\$	0.00
NP 41	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2	5.60	697,155.20	5.60	\$	697,155.20
NP 42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W 6500K	UN	2.00	303,554.00	2.00	\$	303,554.00
NP 43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 24W CUADRADO DE INCRUSTAR	UN	13.00	1,336,634.00	13.00	\$	1,336,634.00
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360° 6M	UN	7.00	499,149.00	7.00	\$	499,149.00
NP 45	SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT 3/4"	UN	16.00	2,618,512.00	16.00	\$	2,618,512.00
NP 46	ESTRUCTURA PARA DESCUELGO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	ML	32.60	621,714.60	32.60	\$	621,714.60
NP 47	PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML	998.83	13,986,616.49	998.83	\$	13,986,616.49
NP 48	MONTAJE PUERTA METALICA	UN	1.00	78,933.00	1.00	\$	78,933.00
NP 49	SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN AREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO	ML	202.88	1,997,605.66	202.88	\$	1,997,605.66
NP 50	REMATES WING ALUMINIO	ML	25.26	683,914.50	50.52	\$	1,367,829.00
NP 51	ASEO FINAL DE OBRA	M2	155.64	539,292.60	155.64	\$	539,292.60
6	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 3						



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

NP 52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE PMR (INCLUYE GRIFERIA)	UN	1.00	859,711.63	1.00	\$ 859,711.63
NP 53	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFÁLTICA TIPO APP DE 4 MM. INCLUYE IMPRIMANTE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, INSTALACIÓN CON SOPLETE, TRASLAPOS, SELLOS Y REMATES PERIMETRALES, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIOS.	M2	17.60	2,816,000.00	17.60	\$ 2,816,000.00
NP 54	ENCHAPE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2. PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	ML	20.80	5,632,037.04	20.80	\$ 5,632,037.04
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR	UN	1.00	381,294.23	1.00	\$ 381,294.23
NP 56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERIA)	UN	2.00	835,589.66	2.00	\$ 835,589.66
TOTAL COSTO DIRECTO				53,275,740.05		\$ 319,500,062.67
A.I.U 30%						
ADMINISTRACIÓN 25%				13,318,935.01		\$ 79,875,015.67
IMPREVISTOS 3%				1,598,272.20		\$ 9,585,001.88
UTILIDAD 5%				2,663,787.00		\$ 15,975,003.13
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				17,580,994.22		\$ 105,435,020.68
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS				70,856,734.00		\$ 424,935,083.00
AVANCE DE OBRA				16.67%		100.00%

4.3. Seguimiento al avance Financiero de la obra.

De conformidad con la forma de pago establecida en la Cláusula Quinta del presente contrato, en la presente Acta de Recibo Final se realiza el cobro del valor restante del contrato, correspondiente al saldo pendiente por ejecutar, como se detalla a continuación:

Valor Ejecutado Contrato	\$424.935.083,00
Valor cobrado Actas anteriores	\$354.078.349,00
Porcentaje Actas Anteriores	83.33%
Valor a cobrar presente Acta	\$70.856.734.00
Porcentaje Avance financiero	16.67%

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$284,983,864
VALOR ADICION No. 1	\$72,502,847
VALOR ADICION No. 2	\$35,958,109
VALOR ADICION No. 3	\$31,490,262
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$424,935,082
VALOR DEL ACTA No. 1	\$244,168,915
VALOR DEL ACTA No. 2	\$109,909,433
VALOR DEL ACTA FINAL No. 3 (Presente Acta)	\$70,856,734
PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA No. 2	16.67%
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$424,935,082.00
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO	100.00%
VALOR POR EJECUTAR	\$0

5. PERSONAL y EQUIPO EMPLEADO EN OBRA

PERSONAL DE OBRA

NOMBRE	CARGO
Manuel Alejandro Chisco	Ing. Residente 1
Pedro Emilio Daza Munera	Oficial de Obra
Edgar Ramirez Mejia	Ayudante de Obra

EQUIPO UTILIZADO

EQUIPO	OBSERVACIÓN
Pulidoras manuales	Para cortes de Teja
Línea de vida u equipo de alturas	Para Desmonte de Teja
Compresor	Para pintura carpintería
Manlift	Pintura ventana fachada



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES GENERALES		
No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
	demás soportes que lo anteceden, los cuales hacen parte integral del contrato.	obligaciones establecidas, conforme a lo definido en los Documentos del Proceso.
2	Constituir las garantías solicitadas y aportar los demás documentos para la legalización del contrato.	Se cumple a cabalidad con las condiciones de calidad, oportunidad y demás obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
3	Verificar que el contrato se encuentre firmado, legalizado y que se hayan cumplido todos los requisitos para su ejecución.	Se garantizó la conformidad de los documentos contractuales que se encuentren totalmente legalizados y que cumplan con todos los requisitos de ejecución.
4	Suscribir el acta de inicio.	No suscribió un acta de inicio el día 17 de diciembre del 2025
5	Cumplir con el objeto del presente contrato, con plena autonomía técnica y administrativa, y bajo su propia responsabilidad, lo cual conlleva que no existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con el Municipio.	Se ha cumplido con el objeto de del contrato con una responsabilidad técnica y autónoma
6	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.	No se ha realizado ninguna daño o perjuicio a un tercero, en la ejecución de las actividades en esta fecha de corte.
7	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecida.	El personal de mano de obra calificada en trabajo en alturas, conformado por 1 oficiales y 2 ayudantes, reside en el municipio de Tabio, promoviendo así la contratación de mano de obra local.
8	Estar en permanente comunicación con el supervisor o interventor del contrato.	Con el inicio y en el transcurso de las actividades se le ha comunicado al supervisor cualquier cambio que se ha requerido
9	Mantener la reserva profesional sobre los documentos e información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	Se ha mantenido la infoemación de la ejecución del contrato en completa reserva para así cumplir con el objeto del contrato.
10	Radicar las facturas de cobro por trabajos ejecutados y ajustes dentro de los plazos convenidos.	Se ha radicado la factura del Acta Parcial No. 1 de acuerdo a los tiempos establecidos.
11	Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el supervisor y/o interventor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.	No se han presentado circunstancias que puedan afectar la ejecución del contrato. Como tampoco ninguna observación del supervisor.
12	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones y en trabamientos.	Se cumplen todas las labores y documentación entregada con lealtad y buena fe.
13	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	No se ha accedido ninguna petición o que amenaza por terceros que llegue afectar la integridad y el objeto del contrato.
14	Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo	Se cumple con las obligaciones establecidos en la ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios derivadas de la ejecución del contrato.



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES GENERALES		
No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
	establecido en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios.	
15	Mantener actualizado su domicilio durante toda la vigencia del contrato y presentarse a la entidad contratante en el momento en que sea requerido.	El domicilio el cual se presento la propuesto no ha tenido ningún cambio y traslado de alguna índole
16	Mantener indemne al Contratante de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa sus actuaciones en el desarrollo y ejecución del contrato.	A la fecha de hoy no habido ningún reclamo o queja por algún tercero.
17	Constituir la garantía única en el evento que sea solicitada en el presente estudio previo y contrato celebrado.	<p>Se mantienen vigentes las garantías exigidas en el contrato, respaldadas por las siguientes pólizas expedidas por Seguros del Estado S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none">• Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento N° 21-40-101267747, con vigencia desde el 17/12/2025 hasta el 31/03/2026, por un valor asegurado de \$350.181.000. <p>Póliza de Cumplimiento Entidad Estatal N° 21-44-101488013, con vigencia desde el 17/12/2025 hasta el 31/03/2031 para el amparo de cumplimiento, hasta el 30/09/2026 para salarios y prestaciones, y hasta el 31/03/2029 para el amparo de estabilidad y calidad de la obra, por un valor asegurado total de \$ 78.688.964 hasta el 31/03/2031.</p>
18	Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	Se han realizado todos los pagos de honorarios a terceros y al personal en obra como también su seguridad social y su certificado de alturas
19	Ampliar y modificar la vigencia de las garantías en los eventos en que conforme a la Ley solicite la Entidad.	Hasta el momento no se ha realizado ninguna ampliación de las garantías ya que el contrato se encuentra en los tiempo iniciales y contractuales.
20	Verificar que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en el	Se encuentra con toda la normativa y amparada de la constitución política para así estar indemne a



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES GENERALES

No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
	Artículo 127 de la Constitución Política de Colombia, en el Artículos 8° modificado por la ley 1474 de 2011, artículo 9° de la Ley 80 de 1993 y artículo 2 de la Ley 1474 de 2011 y que en caso de sobrevenir alguna actuará conforme a la Ley. Debe tener en cuenta que con la suscripción del contrato, el Contratista acepta y declara no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de intereses, prohibiciones y demás restricciones de que tratan las normas antes descritas.	cualquier inhabilidad, incompatibilidad y conflicto de interés
21	Tomar las medidas necesarias para garantizar la debida y oportuna ejecución del contrato.	Las actividades se han ejecutado durante el cronograma y plazos contractuales del contrato.
22	Las demás obligaciones que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del servicio a prestar.	Se han atendido y cumplido en su totalidad todas las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato, de acuerdo con las condiciones pactadas y bajo la supervisión

OBLIGACIONES ESPECIFICAS

No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
1	Ejecutar el objeto del contrato derivado de este proceso en el plazo establecido.	Se ha cumplido con el objeto del contrato con plena responsabilidad técnica y autónoma, ejecutando todas las actividades dentro de los plazos contractuales establecidos.
2	En caso de que el contratista enfrente imprevisto, deberá justificarlos para que puedan ser aprobados y cancelados por EL MUNICIPIO.	Durante la ejecución del contrato no se presentaron imprevistos que requirieran justificación o aprobación por parte del Municipio.
3	Realizar la obra de acuerdo con las cantidades emanadas en el presupuesto oficial del proceso, cumpliendo con las especificaciones técnicas y Normas Técnicas Generales.	Se ejecutaron todas las actividades conforme a las cantidades del presupuesto oficial, cumpliendo las especificaciones técnicas y normas de calidad requeridas por la Secretaría de Infraestructura.
4	Utilizar materiales que cumplan las especificaciones técnicas del proyecto, asegurando que sean de buena calidad y presentar la certificación de calidad de los materiales utilizados.	Todos los materiales utilizados cumplen con las especificaciones técnicas del proyecto. Se presentaron las certificaciones de calidad correspondientes ante la supervisión del contrato.
5	Asistir a los comités de obra de acuerdo a la programación realizada con el Municipio.	Se asistió a los comités de obra programados con el Municipio, dando cumplimiento a los requerimientos de seguimiento y control establecidos.
6	Cumplir a cabalidad con el cronograma de actividades.	Las actividades se ejecutaron conforme al cronograma establecido, cumpliendo con los plazos y secuencias definidas en el plan de trabajo.
7	Realizar por su cuenta y costo bajo las indicaciones de la supervisión los estudios y ensayos de laboratorio necesarios para la certificación del cumplimiento de la normatividad aplicable.	Se realizaron los estudios y ensayos de laboratorio requeridos bajo las indicaciones de la supervisión, garantizando el cumplimiento de la normatividad técnica aplicable.



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
8	Presentar al Interventor y/o supervisor informes semanales y mensuales de avance de obra y los que EL MUNICIPIO les solicite.	Se presentaron oportunamente los informes de avance de obra según la periodicidad acordada con la supervisión del contrato.
9	Elaborar y presentar, actas parciales, final de obra y liquidación.	Se elaboró el Acta Parcial No. 3 con sus respectivas memorias de cálculo. En la presente se suscribe el Acta Final de obra conforme a lo establecido contractualmente.
10	Mantener todo el personal vinculado, debidamente identificado y uniformado mediante el uso de chalecos, cascos, botas, overoles y demás elementos de protección personal.	El personal de obra permaneció debidamente identificado y uniformado con todos los elementos de protección personal exigidos durante la ejecución del contrato.
11	Instalar las vallas informativas, de acuerdo con las especificaciones que entregue la secretaria de infraestructura.	Se instalaron las vallas informativas conforme a las especificaciones indicadas por la Secretaria de Infraestructura y bajo la aprobación del supervisor.
12	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.	No se ocasionó ningún daño a bienes, personal o terceros durante la ejecución de las actividades objeto del contrato.
13	Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.	Se garantizó la calidad de todos los materiales y elementos empleados, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.
14	Solicitar por escrito y justificar cualquier requerimiento de adición del valor o prórroga del plazo de ejecución o de contrato adicional según el caso.	Durante la ejecución del contrato, se formularon por escrito y con debida justificación las siguientes solicitudes de modificación, adición y prórroga: • MODIFICATORIO N°1, ADICIÓN N°1 Y PRÓRROGA N°1 (31/12/2025): Adición por \$72.502.847 y prórroga de 2 meses, por incorporación de 17 ítems no previstos (NP1 a NP17) relacionados con baños, carpintería metálica e instalaciones eléctricas. • MODIFICATORIO N°2, ADICIÓN N°2 Y PRÓRROGA N°2 (27/02/2026): Adición por \$35.958.109 y prórroga de 1 mes, por incorporación de 35 ítems no previstos (NP18 a NP52) orientados a accesibilidad para PMR, adecuaciones hidrosanitarias y acabados. • PRÓRROGA N°3 (30/03/2026): Prórroga de 15 días calendario por condiciones climáticas adversas (lluvias intensas) que impidieron ejecutar trabajos en fachada y alturas, hecho debidamente soportado en el Boletín del IDEAM No. 373. • MODIFICATORIO N°3, ADICIÓN N°3 Y PRÓRROGA N°4 (14/04/2026): Adición por \$31.490.262 y prórroga de 15 días, por incorporación de 5 ítems no previstos (NP52 a NP56) para impermeabilización, accesibilidad y acabados finales. Valor total del contrato: \$424.935.082. Todas las solicitudes fueron debidamente radicadas, justificadas técnica y jurídicamente, y avaladas por la Supervisora del contrato.
15	Mantener la información técnica del proyecto en absoluta reserva de conformidad con el acuerdo de confidencialidad suscrito entre las partes.	La información técnica del proyecto se ha mantenido en estricta confidencialidad conforme al acuerdo suscrito entre las partes.
16	El CONTRATISTA, en el momento en que sea firmado el contrato se pondrá en contacto con EL MUNICIPIO con el objeto de presentar el programa detallado de obra a realizar, a partir de documentos técnicos, las condiciones del sitio, utilizando una aplicación	Se presentó el programa detallado de obra mediante diagrama de barras, con discriminación semanal de actividades, conforme lo solicitado por el Municipio.



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
	Software tipo Project o similar en un diagrama de barras, discriminado en semanas.	
17	El programa de trabajo acordado será obligatorio para el CONTRATISTA quien no podrá modificarlo unilateralmente.	El programa de trabajo se cumplió conforme a lo acordado, sin modificaciones unilaterales durante el período de ejecución.
18	La renuencia de las medidas exigidas se considera como incumplimiento de conformidad con lo establecido en el contrato. Tales requerimientos del Supervisor no incrementaran el valor del contrato y estas condiciones son aceptadas por el PROPONENTE con la entrega de la propuesta.	Durante la ejecución del contrato no se presentaron renunciaciones a las medidas exigidas.
18	Toda actividad ejecutada defectuosa o que no cumpla las normas de calidad, deberán ser remplazadas por el CONTRATISTA bajo su costo.	Todas las actividades ejecutadas cumplen con las normas de calidad requeridas. No se presentaron trabajos defectuosos que ameritaran reposición.
19	Toda actividad ejecutada que resulte, según el análisis de calidad, defectuosa o que no cumpla las normas de calidad requeridas para el proyecto, ya sea por causas de los insumos o de la mano de obra, deberán ser remplazados por el CONTRATISTA bajo su costo, en el término indicado por el Interventor o EL MUNICIPIO.	Durante la ejecución del contrato no se presentaron solicitudes o requerimientos de actividades defectuosas
20	Durante el desarrollo de los trabajos, EL CONTRATISTA deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada	Se mantuvo permanentemente la zona de obras y sus alrededores en condiciones óptimas de limpieza y orden durante toda la ejecución.
21	El contratista debe mantener indemne al Municipio de TABIO, de cualquier reclamo proveniente de terceros que tenga como causa de sus actuaciones en desarrollo y ejecución del presente contrato	A la fecha de suscripción del presente documento no se ha presentado ningún reclamo o queja por parte de terceros relacionado con la ejecución del contrato.
22	Acatar la Constitución, la Ley y demás normas pertinentes.	El contratista ha dado cumplimiento a la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y demás normas aplicables.
23	Cumplir con las condiciones técnicas, jurídicas, económicas, financieras y comerciales exigidas en los pliegos y consignadas en la propuesta.	Se han cumplido en su totalidad las condiciones técnicas, jurídicas, económicas, financieras y comerciales establecidas en los pliegos de condiciones y la propuesta presentada.
24	Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la entidad contratante y la supervisión del contrato	Durante la ejecución del contrato, el Consorcio Deportivo Tabio acató de manera oportuna todas las instrucciones impartidas por la entidad contratante y la Supervisora del contrato, la Secretaria de Infraestructura Diana Cristina Borrego Espitia.
25	Radicar las facturas de cobro por trabajos ejecutados y ajustes dentro de los plazos convenidos.	Las facturas de cobro correspondientes a las actas de avance se han radicado oportunamente dentro de los plazos establecidos.
26	Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo.	Las garantías se encuentran vigentes: Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° 21-40-101267747 y Póliza de Cumplimiento Entidad Estatal N° 21-44-101488013, expedidas por Seguros del Estado S.A.
27	Cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias referentes al medio ambiente, urbanismo, seguridad industrial e higiene.	Se dio estricto cumplimiento a las disposiciones legales en materia de medio ambiente, seguridad industrial e higiene durante toda la ejecución del contrato.



INFORME MENSUAL DE OBRA



OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
No.	Obligación	Descripción Cumplimiento
28	Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato	Se realizaron oportunamente todos los aportes a seguridad social integral (salud, pensión, riesgos laborales) y parafiscales del personal vinculado, conforme a la Ley 789 de 2002.
29	Cualquier modificación a la que hubiere lugar dentro del desarrollo de la obra, requerirá la autorización del supervisor.	No se realizaron modificaciones sin la correspondiente autorización del supervisor del contrato.
30	Sera obligación del contratista verificar y rectificar medidas en obra antes de iniciar trabajos. Cualquier discrepancia debe ser aclarada con el Interventor y/o Supervisor, y consignada en el libro de obra, pues en caso contrario si se presenta la necesidad de hacer correcciones después de adelantada la obra, el costo será por cuenta del contratista	Se verificaron y rectificaron las medidas en obra previo al inicio de cada actividad, consignando las observaciones pertinentes en el libro de obra.
31	Realizar la vinculación de la mano de obra no calificada necesaria para la ejecución de los trabajos dentro del plazo de ejecución contractual.	El personal de mano de obra calificada en trabajo en alturas, conformado por oficiales y ayudantes, fue vinculado al inicio del contrato. El personal reside en el municipio de Tabio, promoviendo la contratación local.
32	Realizar las reparaciones que sean necesarias como consecuencia de los defectos de calidad y estabilidad durante la vigencia del amparo de estabilidad.	A la fecha de suscripción del presente documento no se han presentado defectos de calidad o estabilidad en los trabajos ejecutados.
33	Cumplir con las demás obligaciones que sean de la naturaleza del contrato.	Se han atendido y cumplido en su totalidad todas las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato, de acuerdo con las condiciones pactadas y bajo la supervisión del Municipio.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



INFORME MENSUAL DE OBRA



REGISTRO FOTOGRÁFICO CARPINTERIA METALICA - LAVADO Y PINTURA DE VENTANAS





INFORME MENSUAL DE OBRA



INSTALACION VIDRIOS





INFORME MENSUAL DE OBRA





ITEMS NO PREVISTOS
ACTIVIDADES REMODELACION BAÑOS





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO



DESTRONQUE Y PULIDA PISOS



REDES HIDROSANITARIAS





INFORME MENSUAL DE OBRA



CAMBIO CIELO RASO INDERTAB





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA



PINTURA FACHADA





INFORME MENSUAL DE OBRA



PUERTAS METÁLICAS Y CARPINTERIA METÁLICA





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA





INFORME MENSUAL DE OBRA





CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO

Nit. 902.017.455-4

Contrato de Obra No. 202500253 – Municipio de Tabio

INFORME TECNICO SUPERVISIÓN PROCEDIMIENTO TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

PROCEDIMIENTO A SUPERVISAR:	Pintura de bigas y columnas exteriores del coliseo Heraclio Vega, Tabio Cundinamarca	Fecha de Inicio: 10/04/2026
		Fecha de Finalización: 17/04/2026

GENERALIDADES

A continuación se encuentra la contextualización de las labores realizadas durante el transcurso de los días de supervisión en el Coliseo Municipal de Tabio Heraclio Vega, es fundamental entender que la supervisión de las actividades de alto riesgo como el trabajo en alturas es de fundamental valor para evitar contratiempos como la materialización de riesgos en cuanto a los peligros que existen y persisten dentro de esta labor, se asegura el adecuado desarrollo de procesos y procedimientos mediante la capacitación y formación al personal, las inspecciones, los procesos de identificación de peligros y análisis de riesgos mediante los ATS (Análisis de trabajo seguro).

Adicional a ello se garantiza el cumplimiento normativo en este caso la Resolución 4272 de 2021 Ministerio de trabajo, "establece los requisitos mínimos de seguridad para trabajos en alturas abarcando protección, prevención, capacitación y roles y responsabilidades de empleadores y contratantes.

OBJETIVO

Identificar y valorar los riesgos y peligros existentes dentro de la labor a desarrollar mediante la supervisión constante de las tareas a ejecutar y aplicando controles necesarios para minimizar la ocurrencia o materialización de los mismos en cumplimiento a la normatividad legal vigente.

METODOLOGIA

La supervisión del proceso se realiza mediante observación directa con presencialidad continua durante la ejecución de los trabajos en alturas.

ANALISIS Y DESARROLLO DEL PROCEDIMIENTO

Se realizó el recorrido de identificación y verificación de la zona estableciendo los procesos claros a seguir dentro de la ejecución de la labor contemplada, junto con el recorrido se identificaron a los contratistas que realizarían el proceso de cambio de la teja del espacio denominado coliseo cubierto Heraclio Vega, Tabio Cundinamarca.

Se detalla a continuación las generalidades del proceso de intervención, supervisión y control:

1. Personal Contratista

Cargo	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad
Contratista Operario	Martin Diaz	1.002.721.577
Contratista Operario	Duvan Rendon	99.566.475

Dirección : DG 7 # 0 - 117 IN 2 Municipio de Tabio

Correo: ConsorcioCubiertatabio@gmail.com - Teléfono: 314464313- 3138015099



CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO

Nit. 902.017.455-4

Contrato de Obra No. 202500253 – Municipio de Tabio

HALLAZGOS Y OBSERVACIONES

Condiciones Seguras: Se cumplió con los criterios de evaluación para permisos de trabajo seguro en alturas, lo que permitió desarrollar la labor a cabalidad y sin contratiempos.

Mediante la verificación de condiciones seguras se realizaron los siguientes procedimientos:

- Verificación de las afiliaciones a Seguridad Social de los contratistas y la validez y actualización del certificado de capacitación de trabajo en alturas.
- Charla donde se socializaron las recomendaciones para el desarrollo de la labor.
- ATS (Análisis de Trabajo Seguro), dos verificaciones en concordancia de cambios de tareas.
- Permiso de Trabajo Seguro en Alturas.
- Se realizó la verificación e inspección de EPP Elementos de Protección Personal de acuerdo a la labor desarrollada y los cambios que se generaron.
- Acompañamiento permanente en el desarrollo de la tarea o labor específica.

CONCLUSIONES

No se presentaron incidentes durante el desarrollo de la labor, sin embargo, se realizaron algunas recomendaciones a los contratistas, con el ánimo de minimizar la ocurrencia de algún incidente tales como el uso permanente de los guantes de baqueta o poliuretano y la importancia de señalar y aislar las zonas de trabajo, y mantener el anclaje permanentemente a la zona segura.

El proceso se desarrolló dentro de las condiciones normales de la tarea sin presentarse ningún imprevisto o incidente.

Los contratistas operarios acataron las recomendaciones de manera respetuosa y siguiendo paso a paso los procesos para garantizar su seguridad e integridad y la eficiencia de sus labores.

Se aclara que la labor a desarrollar requiere la expedición de un permiso de trabajo diario por lo que se maneja de manera semanal, con verificación de asistencia dentro del horario de supervisión establecido de 7:00 am a 5:00 pm respectivamente, de igual manera el ATS fue descrito por labor semanal entendiendo que las actividades a desarrollar en la jornada no presentaban cambios significativos.

ANEXOS

Al presente informe se anexan los formatos correspondientes a:

- ATS (Análisis de trabajo seguro).
- Inspección de EPP para trabajo seguro en alturas.
- Inspección pre ocupacional de equipo (Manlift).
- Permiso de trabajo seguro en alturas.
- Registro Fotográfico

LEIDY CAROLINA GOMEZ ROMERO

Profesional Administradora en Seguridad y Salud en el Trabajo

Dirección : DG 7 # 0 - 117 IN 2 Municipio de Tabio

Correo: ConsorcioCubiertatabio@gmail.com - Teléfono: 314464313- 3138015099



CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO

Nit. 902.017.455-4

Contrato de Obra No. 202500253 – Municipio de Tabio



Dirección : DG 7 # 0 - 117 IN 2 Municipio de Tabio
Correo: Consorciocubiertatabio@gmail.com - Teléfono: 314464313- 3138015099

Powered by  CamScanner

ANALISIS SEGURO DE TRABAJO		
Empresa: CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO		Ciudad: TABIO, CUNDINAMARCA
Ubicación donde se realiza el trabajo: COLISEO CUBIERTO HERACLIO VEGA		
Fecha de inicio del trabajo: 10-04-2026		Fecha de finalización del trabajo:
Descripción de la tarea a realizar: LIMPIEZA Y PINTURA DE LA PARTE EXTERNA DE LAS BIGAS Y COLUMNAS, Y DE LA TUBER		
PARA ESTE TRABAJO SE REQUIERE PERMISO DE:		
TRABAJO EN ALTURA ☒	ESPACIO CONFINADO	CALIENTE
ENERGIA PELIGROSAS	OTRO, CUAL?	
Cedula, Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)		Firma
MARTIN DIAZ 1002521577		Martin Diaz
Duvan Rendon 9956475		Duvan Rendon
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR		
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		Indique cada una de las herramientas a utilizar.
Manuales ☒	X	RODILLOS, BROCHA, LUJAS
Eléctricas		
Neumáticas		
Hidráulicas ☒	X	MANLIF BRAZO EXTENSOR
Mecánicas		
Otras		
ANALISIS DE LA TAREA		
¿Qué tan alto se encuentra el lugar de trabajo?	10-12 MTS	
¿Cuál es el sistema de acceso al lugar de trabajo?	MANLIFT	
¿Se han establecido los puntos de anclaje?	SI	
¿Cuáles son los sistemas de prevención y protección requeridos?	CAPACITACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, ANCLAJE SEGURO A LA UNIDAD DE ANCLAJE DE LA CANASTA DEL MANLIFT	
¿Cuáles son los elementos de protección requeridos?	ARNES DE CUERPO COMPLETO, ESLINGA CON ABSORVEDOR DE IMPACTO DE UN SOLO ANCLAJE, CASCO, GUANTES DE CAUCHO, PROTECTOR PARA NARIZ Y BOCA, PROTECCIÓN VISUAL Y CALZADO ANTIDESLIZANTE	
¿Cuántos trabajadores se requieren?	3	
¿Existen hoyos o grietas debajo del área de trabajo?	NO	
¿Hay peligro de resbalar o tropezar alrededor del área de trabajo?	SI	

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO CAPACITACIÓN TRABAJO SEGURO EN ALTURAS		Fecha: <u>10-04-26</u>
EQUIPOS Y SISTEMAS DE PROTECCIÓN		
<p>ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS: Para trabajo seguro en alturas se exige el uso de EPP como un sistema integral para garantizar la protección integral del trabajador y es obligatorio para trabajos por encima de los 2 (dos) metros de altura, con equipos certificados y bajo supervisión constante.</p> <p>Sistemas de detención de caída (Obligatorio)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arnés de Cuerpo Entero: Distribuye la fuerza de la caída, con al menos tres argollas tipo D para anclaje y ajuste seguro. 2. Línea de Vida con amortiguador de energía: Absorbe el impacto en caso de caída mediante la conexión del arnés a un punto de anclaje. 3. Punto de Anclaje Seguro: Estructura certificada que soporta el peso o la carga y está conectada a la línea de vida. Elementos de Protección General (según la labor a desarrollar). 4. Casco: debe contar con barboquejo funcional y estar en óptimas condiciones (espumas, arnés, sin abolladuras). 5. Calzado de Seguridad: Debe ser antideslizante con suela resistente para el apoyo sobre estructuras resbaladizas. 6. Guantes: Ideales para la tarea a desarrollar garantizando la protección de las manos (baqueta, poliuretano, etc.) 7. Protección visual: Gafas o monogafas que protejan de partículas y de la luz solar <p>Certificación y Mantenimiento: todos los EPP deben estar certificados y contar con ficha técnica, hoja de vida, de igual manera deben cumplir ante las inspecciones realizadas antes de usarse.</p> <p><i>Los elementos de protección personal para trabajo seguro en alturas se integran y complementan uno con otro, garantizando un sistema completo y certificado para garantizar la seguridad e integridad del trabajador que previene y mitiga el riesgo de caída.</i></p>		
OBJETIVO Y ALCANCE DE LA CAPACITACIÓN		
OBJETIVO	Realizar un proceso de capacitación en EPP para trabajo seguro en alturas que sea dinámico y garantice la apropiación de conceptos y recomendaciones de uso, así como la importancia que tiene comprometerse a implementar cada medida de prevención y autocuidado para velar por la integridad física y el bienestar individual y grupal durante el desarrollo de la tarea.	
ALCANCE	La capacitación es de carácter obligatorio para todos los operarios, contratistas que se dispongan a iniciar una labor o tarea en áreas consideradas de trabajo en alturas.	
REGISTRO DE ASISTENCIA		
Nombres y Apellidos de los trabajadores (Ejecutor)	Documento de Identidad	Firma
Martin Diaz	100.2721577	Martin Diaz
Duvan Rendon	9986 475	Duvan Rendon
Responsable SST	Documento de Identidad	Firma
Leidy Gómez Romero	1.078.370144	Leidy Gómez

FORMATO INSPECCIÓN EQUIPOS DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS						Fecha:	
PROGRAMA DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS						Versión: 01	
						Páginas: 1 de 1	
NOMBRE DE TRABAJADOR QUE INSPECCIONA EL EQUIPO: <u>Martín Díaz</u>							
CÉDULA	<u>1002521533</u>	CARGO DESEMPEÑADO	<u>Contratista</u>				
EMPRESA	<u>Consorcio Deportivo Tabio</u>	CIUDAD	<u>Tabio</u>				
FECHA DE LA INSPECCIÓN	<u>10-04-2026</u>	HORA DE LA INSPECCIÓN	<u>9:00pm</u>				
INSPECCIÓN DEL ELEMENTO PROTECCIÓN PARA LA CABEZA (CASCO)							
TIPO	<u>1</u>	NORMATIVIDAD QUE CUMPLE		<u>ANSI Z89.1</u> <u>NTC 1523</u>			
FECHA DE FABRICACIÓN	MES: <u>07</u>	AÑO: <u>25</u>					
REQUERIMIENTOS A CUMPLIR			CRITERIO			OBSERVACION	
			B	PM	R		
Condiciones del casquete (fisuras)			X				
Condición de la corona			X				
Operación de cierre y apertura de hebilla del barbuquejo			X				
Condición del Arnes			X				
Condición de almohadilla			X				
Operación correa de la nuca (Ratche)			X				
EL ELEMENTO ES ÓPTIMO PARA PERMANECER EN SERVICIO ?			SI	X	NO		
INSPECCIÓN ARNES INDUSTRIAL INTEGRAL							
TIPO	<u>A anticaída - cuerpo completo</u>		NORMATIVIDAD QUE CUMPLE <u>Res 1409/2012</u> <u>CN 361</u>				
FECHA DE FABRICACIÓN	MES: <u>10</u>	AÑO: <u>2019</u>					
REQUERIMIENTOS A CUMPLIR			CRITERIO			OBSERVACION	
			B	PM	R		
Condición de las correas (cortes, desgarros, quemaduras, perforaciones, corrosión)			X				
Condición de las costuras (libre de cortes, desgarros, hilos sueltos)			X				
Condición de Aros para anclaje (deformación, marcas, corrosión, fracturas)			X				
Condición hebillas de ajuste de cintas (deformación, marcas, corrosión, fracturas)			X				
Marcación de piezas metálicas con nivel de resistencia			X				
Condición de las hebillas de ajuste			X				
Funcionamiento de los resortes de las hebillas de ajuste			X				
Condición de la etiqueta del equipo			X				
EL ELEMENTO ES ÓPTIMO PARA PERMANECER EN SERVICIO ?			SI	X	NO		
INSPECCIÓN ESLINGAS							
TIPO	<u>Bancilla un solo anclaje</u>		NORMATIVIDAD QUE CUMPLE <u>ANSI-Z 339</u> <u>ISO 10333</u>				
FECHA DE FABRICACIÓN	MES: <u>10</u>	AÑO: <u>2019</u>					
REQUERIMIENTOS A CUMPLIR			CRITERIO			OBSERVACION	
			B	PM	R		
Condición de las correas (cortes, desgarros, quemaduras, perforaciones, corrosión)			X				
Condición de las costuras (libre de cortes, desgarros, hilos sueltos)			X				
Condición de Ganchos para anclaje (deformación, marcas, corrosión, fracturas)			X				
Condición Asorvedor de Choque (Activación)			X				
Marcación de piezas metálicas con nivel de resistencia			X				
Condición de la etiqueta del equipo			X				
EL ELEMENTO ES ÓPTIMO PARA PERMANECER EN SERVICIO ?			SI	X	NO		
CRITERIOS: B: Bueno PM: Para Monitorear R: Retirar							
<u>Martín Díaz</u> Firma Trabajador que Inspecciona Cédula <u>1002521533</u> Nombre <u>Martín Díaz</u>			<u>Loidy Gómez</u> Firma Coordinador de Alturas Cédula <u>1075370144</u> Nombre <u>Loidy Gómez</u>				

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO

TIEMPO		DIC	ENERO					FEBRERO					MARZO					ABRIL				
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	02	09	16	23	30	06	13	20	27		
1	PRELIMINARES																					
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2																				
1.2	RETIRO DE SOBRRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3																				
2	CUBIERTA																					
2.1	FABRICACION Y MONTAJE LINEA DE VIDA	ML																				
2.2	TEJA SIN TRASLAPO	M2																				
2.3	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30.	ML																				
2.4	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML																				
2.5	LIMPIEZA CANALES EN CONCRETO	ML																				
2.6	RESANE GRIETAS, FISURAS E IMPERMEABILIZACION CANAL EN CONCRETO	ML																				
3	CARPINTERIA METALICA																					
3.1	LAVADO DE VENTANAS EXTERIORES ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE	M2																				
3.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																				
3.3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2																				
3.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																				
3.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA ALTURAS SUPERIORES A 4.0m (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	M2																				
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TEMPLADO AZUL LAKE	M2																				
4	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 1																					
NP 1	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2																				
NP 2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2																				
NP 3	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2																				
NP 4	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	M2																				
NP 5	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	ML																				
NP 6	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2																				
NP 7	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML																				
NP 8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2																				
NP 9	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML																				
NP 10	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2																				

PROGRAMACION
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO

TIEMPO			DIC		ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	30	06	13	20	27				
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360° 6M	UN																		
NP 45	SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT 3/4"	UN																		
NP 46	ESTRUCTURA PARA DESCUELQUE DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	ML																		
NP 47	PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																		
NP 48	MONTAJE PUERTA METALICA	ML																		
NP 49	SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN AREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO	ML																		
NP 50	REMATES WING ALUMINIO	ML																		
NP 51	ASEO FINAL DE OBRA	M2																		
6	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 3																			
NP 52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE PMR (INCLUYE GRIFERIA)	UN																		
NP 53	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFALTICA TIPO APP DE 4 MM. INCLUYE IMPRIMANTE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, INSTALACIÓN CON SOPLETE, TRASLAPOS, SELLOS Y REMATES PERIMETRALES. CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIOS	M2																		
NP 54	ENCHAPE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	ML																		
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR	UN																		
NP 56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERIA)	UN																		
LIQUIDACION																				
CIERRE DEL PROYECTO																				

MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMON
RIL CONSORCIO DEPORTIVO TABIO
CONTRATISTA

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NET	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ATP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$65,400	\$600	\$0	\$66,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$65,400	\$600	\$0	\$66,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$28,500	\$300	\$0	\$28,800
ARL SURIA	14-11	890,903,790	5	1	\$28,500	\$300	\$0	\$28,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$16,400	\$200	\$0	\$16,600
COL SUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	\$16,400	\$200	\$0	\$16,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$16,400	\$200	\$0	\$16,600
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	\$16,400	\$200	\$0	\$16,600
TOTAL				1	\$126,700	\$1,300	\$0	\$128,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SEMA e ICBF	
NET 9004-8702	2	DICOM DISEÑOS CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	B - MENOS DE 200 EMPLEADOS	PRINCIPAL	100 1.5 vía chm cañica	CAJICA-CLOROMANARCA	8662671	Si	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Clase	Clave	Tipo	Fecha	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
Periodo	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Pago				
2025-12	2025-01	2025-01-01	1607-541787	2025-01-01	2025-01-01	BANCO GUABIA	0	\$5,419,800	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
EMPLEADO			NOVEDADES				PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAMORALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
No.	Identificación	Nombre																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

DATOS GENERALES DEL APORTANTE						
Identificación de	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad/Departamento	Teléfono
NET 8044-B332	2	DICIONARIOS CONSTRUCCIONES E INTERVENCIONES SAS	PRINCIPAL	en 1.3 via (una caja)	CAUCA-CUNDINAMARCA	8950471
						Exonerado SENIA e ICBF
						9

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION						
Periodo	Clave	Fecha	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-01	11400129	15/01/2024	2024-01-01	BancoColombia	2	\$1,773,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO				NOVEDADES				PENSIÓN				SALUD				CCF				RIESGOS			
No	Identificación	Nombre	Fecha de nacimiento	Planilla	Clave	Planilla	Limita	Pago	Fecha	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	Clave	Dias Mora	Valor	Clave	Dias Mora	Valor	Clave	Dias Mora	Valor	
SUCURSAL: PRINCIPAL (13 Afiliados)																							
Centro de Trabajo: PERSONAL OFICINA (1 Afiliados)																							
Ciudad:	CAUCA	Depto:	CUNDINAMARCA	(1 Afiliados)																			
1	CC	107100111	CHIRITA GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
Centro de Trabajo: RIESGO 4 (1 Afiliados)																							
Ciudad:	CAUCA	Depto:	CUNDINAMARCA	(1 Afiliados)																			
2	CC	107002710	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (11 Afiliados)																							
Ciudad:	CAUCA	Depto:	CUNDINAMARCA	(11 Afiliados)																			
3	CC	107101104	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
4	CC	107101105	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
5	CC	107101106	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
6	CC	107101107	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
7	CC	107101108	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
8	CC	107101109	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
9	CC	107101110	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
10	CC	107101111	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
11	CC	107101112	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
12	CC	107101113	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
13	CC	107101114	ALVARO GARCIA	1980-01-01	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
Total Afiliados: 13																							

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exemplar SENA e ICBF
NET ROMER134	6	MACH INDUSTRIAL SAS	8 - AVENUE DE LOS CONTANTES	66 2 8 117 INT 3	TAMBO-CORONABURGUA	3138015	31

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud			Pago	Planilla	Límite	Pago
2026-01	2026-04	218157027	9501805154	E	2026/04/10	2024/04/13	5439.300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Miembros	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	Código	Día	IBC	Aporte	
Sociedad MACO INGENIERIA (1 Afiliado)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$170,100			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$18,300				\$0	
Centro de Trabajo PRINCIPAL (1 Afiliado)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$170,100			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$18,300				\$0	
Cuenta: TABERO DOPPEL CHICOPAMAMACA (1 Afiliado)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$170,100			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$18,300				\$0	
1	11231814	CONDO MINERÍA EL GUAYABO (MARTIN ALZAMORA)	23000	30	\$1,750,905	\$280,200	23000	30	\$1,750,905	\$170,100	23000	30	\$1,750,905	\$70,100	23000	30	\$1,750,905	\$18,300	23000	30		\$0	
Total Afiliados (1)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$170,100			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$18,300				\$0	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE														
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Secursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF						
NET 900942134	8	MACH INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COLTARJES	MACH INGENIERIA	DO 7 N 137 INT 2	TABIO-CORONAMARCA	2138015	SI						
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION														
Periodo		Clave		Fecha		Pago		Valor						
Pensión	Salud	Pago	Plafilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora							
2024-04	2024-07	901A0952	90100041	2024/05/11	2024/05/11	BANCOLOMBIA	1	\$429,300						
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES														
EMPLADO			PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS		
No.	Identificación	Nombres	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte
Sucesos MACH INGENIERIA (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$290,320			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$19,300
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$290,300			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$0
Ciudad: TABIO Dept: CORONAMARCA (1 Afiliados)					\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$0
1	1138118	COMERCIO LIQUIDACION MARTEL, NEL JUANRO	1138118	30	\$1,750,905	\$280,200	EPAS00	30	\$70,100	\$70,100	1437	30	\$1,750,905	\$0
Total Afiliados(1)					\$1,750,905	\$290,300			\$1,750,905	\$70,100			\$1,750,905	\$0

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	de	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Excedido SENA e ICBF	
487 8041870	3	RECINTO IMPRIMERIA CONSTRUCCIONES E INGENIERIAS SAS	2 - AGENCIA DE 100 COTIZANTES	PRINCIPAL	San José de la Caba	CAROLINA-DEPARTAMENTO	800071	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo	Salud	Pago	Clave	Planilla	Planilla	Clase	Clave	Planilla	Planilla
2024-04	2024-05	58129498	550445916						
2024-04	2024-05	58129498	550445916						
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES									
EMPLEADO									
No. Identificación	Nombre	Identificación	Clave	Planilla	Planilla	Clase	Clave	Planilla	Planilla
1	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
SUCURSAL PRINCIPAL (6 Afiliados)									
Centro de Trabajo PERSONAL OFICINA (1 Afiliado)									
Ciudad: CAUCA Depto: CUCUNABARCA (1 Afiliado)									
1	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
Centro de Trabajo RIENGO 4 (1 Afiliado)									
Ciudad: CAUCA Depto: CUCUNABARCA (1 Afiliado)									
2	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
Centro de Trabajo RIENGO 5 (4 Afiliados)									
Ciudad: CAUCA Depto: CUCUNABARCA (1 Afiliado)									
4	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
5	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
6	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
7	EC 300021514	100001	1	1	1	1	1	1	1
Total Afiliados (6)									

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dir	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SEMA e ICBF
900042134	6	WACH INGENIERIA SAS	B - MENOS DE 200 COLTARJETES	WACH INGENIERIA	DO 7 N 137 INT 2	TADPO-CHORRANDECA	7138915	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo	Clase	Planilla	Planilla	Planilla	Fecha	Pago	Pago	Valor
2018-04	2018-05	301605942	900000000	E	2018/05/11	2018/05/11	2018/05/11	5439,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No	Identificación	Nombres	Código	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla	Planilla
Sociedad WACH INGENIERIA (1 Afiliado)				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Centro de Trabajo PRINCIPAL (1 Afiliado)				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TADPO Dpto: CHORRANDECA (1 Afiliado)				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CC 1133414 ORISCO (1 Afiliado)				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

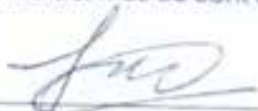
RESUMEN DE PAGO							
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)							
PORVENIR	230308	800.224.808	8	1	\$280.200	\$300	\$280.500
ABL (ADMINISTRADORAS: 1)							
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	14-23	860.811.153	6	1	\$18.300	\$100	\$18.400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)							
COMPENSAR	CCF24	860.066.942	7	1	\$70.100	\$100	\$70.200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)							
SANTAS	EF5005	800.251.440	6	1	\$70.100	\$100	\$70.200
TOTAL				1	\$438.700	\$600	\$439.300

PAZ Y SALVO LABORAL POR PAGO DE MANO DE OBRA O LABOR

Yo, **JUAN CAMILO FABRA** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.066.731.834** de Planeta Rica, manifiesto que he recibido a satisfacción la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$ 6.430.000)** por parte de la empresa **Consortio Deportivo Tabio con Nit. 902.017.455-4**, correspondiente al pago por los trabajos realizados en el **lavado de fachadas y pintura de ventanas en trabajo en alturas** en el proyecto denominado **RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO**. (Contrato de Obra No. 202500253), ubicada en Tabio Cundinamarca, por el periodo comprendido entre el **28/02/2026 y el 30/03/2026**

Declaro además que no tengo reclamaciones pendientes por conceptos de salarios, horas extras, dominicales, festivos, recargos, prestaciones sociales, indemnizaciones, seguridad social o cualquier otro concepto laboral derivado de la ejecución de este trabajo.

En constancia, firmo el presente comprobante de paz y salvo en la ciudad de Tabio, a los 15 días del mes de abril del año 2026.



JUAN CAMILO FABRA

C.C 1.066.731.834 de Planeta Rica

PAZ Y SALVO LABORAL POR PAGO DE MANO DE OBRA O LABOR

Yo, **HELVER ALFONSO VALDÉS** identificado con cédula de ciudadanía No. **82.395.394** de Fusagazuga, manifiesto que he recibido a satisfacción la suma de **DOCE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 12.000.000)** por parte de la empresa **Consortio Deportivo Tabio con Nit. 902.017.455-4**, correspondiente al pago por los trabajos realizados por el **suministro e instalación de vidrios azul Lake templado de 6mm** en el proyecto denominado **RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO**. (Contrato de Obra No. 202500253), ubicada en Tabio Cundinamarca, por el periodo comprendido entre el **28/02/2026 y el 30/03/2026**

Declaro además que no tengo reclamaciones pendientes por conceptos de salarios, horas extras, dominicales, festivos, recargos, prestaciones sociales, indemnizaciones, seguridad social o cualquier otro concepto laboral derivado de la ejecución de este trabajo.

En constancia, firmo el presente comprobante de paz y salvo en la ciudad de Tabio, a los 15 días del mes de abril del año 2026.



HELVER ALFONSO VALDÉS

C.C 82.395.394 de Fusagazuga

PAZ Y SALVO LABORAL POR PAGO DE MANO DE OBRA O LABOR

Yo, **ANGELO SANCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 3.199.159 de Tenjo, manifiesto que he recibido a satisfacción la suma de **SEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS M/CTE (\$ 6.100.000)** por parte de la empresa **Consortio Deportivo Tabio** con Nit. **902.017.455-4**, correspondiente al pago por los trabajos realizados en la remodelación de Baños (Cambio de enchape, pintura, e instalaciones sanitarias) en el proyecto denominado **RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO**. (Contrato de Obra No. 202500253), ubicada en Tabio Cundinamarca, por el periodo comprendido entre el **12/01/2026** y el **28/03/2026**.

Declaro además que no tengo reclamaciones pendientes por conceptos de salarios, horas extras, dominicales, festivos, recargos, prestaciones sociales, indemnizaciones, seguridad social o cualquier otro concepto laboral derivado de la ejecución de este trabajo.

En constancia, firmo el presente comprobante de paz y salvo en la ciudad de Tabio, a los 15 días del mes de abril del año 2026.



ANGELO SANCHEZ

C.C 3.199.159 de Tenjo

* Jueves 26 Marzo 2026

Clima: Soleado

Actividades: -continua instalacion de divisiones
y puertas de los baños

* Viernes 27 Marzo 2026

Clima: Soleado

Actividades: - Instalacion puerta ingreso a los
baños de hombres
- Orden y aseo unidades sanitarias.

* Lunes: 06 Abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - retiro de material escombros
- Orden y aseo

* Miércoles 08 Abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - Inicio pintura de vigas y
columnas exteriores del coliseo

* Jueves 09 abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - Continua pintura de vigas y
columnas exteriores del coliseo

* Viernes 10 Abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - continua pintura de vigas y columnas exteriores del coliseo

* Lunes 13 Abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - Continua pintura de vigas y columnas exteriores del coliseo

* Martes 14 Abril 2026

Clima: Soleado

Actividades: - continua pintura de vigas y columnas exteriores del coliseo.

* Miércoles 15 Abril. 2026

Clima: Soleado.

Actividades: - continua pintura de vigas y columnas exteriores del coliseo.

* Jueves 16 Abril 2026.

Clima: lluvioso.

Actividades: - Continua pintura de vigas y columnas exteriores del coliseo.

* Viernes 17 de Abril 2026.

Clima: lluvioso.

Actividades: - Continua Pintura de vigas y columnas exteriores del Coliseo.

* Sábado 18 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades: - continua Pintura de vigas y columnas exteriores del Coliseo.

* Lunes 20 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades: - Continua Pintura de vigas y columnas exteriores del Coliseo.

* Martes 21 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades - Instalación enchape granito escalera.

* Miércoles 22 de Abril 2026.

Clima: Nublado.

Actividades - Continua instalación enchape granito escalera.

* Jueves 23 de Abril. 2026.

Clima: Nublado.

Actividades

- Continúa instalación
enchape granito
escalera.

* Viernes 24 de Abril 2026.

Clima: Lluvioso.

Actividades

- Continúa instalación
enchape. granito.
escalera.

* Sábado 25 de Abril 2026.

Clima: Lluvioso.

Actividades

- Continúa Instalación
enchape. granito.
escalera.

* Lunes 27 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades

- Instalación cielo rojo
pvc. escalera.

* Martes 28 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades

- Instalación cielo
rojo pvc. escalera.

* Miércoles 29 de Abril 2026.

Clima: Soleado.

Actividades:

- Se continúa con la instalación del cielo raso pvc. escalera.

* Jueves 30 de Abril 2026.

Clima: Lluvioso.

Actividades:

- continúa la instalación del cielo raso pvc escalera.



INFORME MENSUAL DE OBRA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

DOCUMENTOS TECNICOS



CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TAIRO.

**CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO**

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

[illegible]


 AG. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
 RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA BARRILEGO
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA

		CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025						
CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABIO		RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.		MUNICIPIO DE TABIO				
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA								
Capítulo:	4. NO PREVISTOS	Descripción			Unidad			
Item No.								
NP 7	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML						
Area para Dibujo		Localización	Dimensiones		Cantidad	MEDIDA TOTAL		
			Largo	Ancho			Alto	
		BAÑOS						
		HOMBRES						
		Puerta	1.34			1	1.34 ✓	
			2.30			2	4.60 ✓	
		Divisiones Baños	1.80			10	18.00 ✓	
		DISCAPACITADOS						
		Puerta	0.80			1	0.80 ✓	
			1.93			2	3.86 ✓	
		MUJERES						
		Puerta	0.90			1	0.90 ✓	
			2.00		1	2.00 ✓		
		Puerta	1.00		1	1.00 ✓		
			2.04		1	2.04 ✓		
		Divisiones Baños	1.80		10	18.00 ✓		
OBSERVACIONES		SUBTOTAL		Unidad	52.54			
		Hoja Anterior			TOTAL	52.54		


ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OIRA


ING. DINA CRISTINA BORREGO ESPITA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 4. NO PREVISTOS		Descripción					Unidad
Item No.							UN
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE						
Area para Dibujo		Localización		Dimensiones			Cantidad
		Largo	Ancho	Alto			
 Puerta baños hombres	BAÑO HOMBRES						
	Puerta baños hombres						1
							1.00
	BAÑO MUJERES						
	Puerta baño Mujeres						1
							1.00
		OBSERVACIONES		SUBTOTAL			2.00
		Hoja Anterior		Unidad			TOTAL
							2.00



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo: 4. NO. PREVISTOS		Descripción				Unidad	
Item No.						UN	
NP 14		PANEL LED DE 60X80 CM 45W 5TTL LED 4000°K 4067 lm					
Area para Dibujo		Localización		Dimensiones		Cantidad	MEDIDA TOTAL
				Largo	Ancho		
		OFICINAS INDEMTAB				2	2.00
		Oficina Gerente				4	4.00
		Oficinas exteriores					
				OBSERVACIONES			
		SUBTOTAL					6.00
		Hoja Anterior					TOTAL
							6.00



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: Item No.		4 NO PREVISTOS		Descripción		Unidad	
NP 17		CORTASOL TIPO CELOSCREEN 110-M1, PASO 200				M2	
		Area para Dibujo		Localización		Dimensiones	
				Fachada Occidental		Largo Ancho Alto	
						1.83 0.43	
							



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:		Descripción		Unidad	
Item No.					
NP 21	5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOXIDABLE 70CM		L/N	
Area para Dibujo		Localización		MEDIDA TOTAL	
		Baño Discapacitados		1.00	
		Barra de Seguridad abatible de 70 cm			



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción		Unidad	
Item No.				UN	
NP 22		BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE 80CM			
		Area para Dibujo			
		Localización		MEDIDA TOTAL	
		Baño Discapacitados		1.00	
		Barra de Seguridad de 80 cm			


ING. MANUEL ALIANDRO CHIESCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DANY CRISTIN FORNIEO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



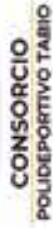
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VILGA" DEL MUNICIPIO DE TALIBO.

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo:	Descripción					Unidad
Item No.						UN
NP 25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR					
Area para Dibujo		Localización	Dimensiones			MEDIDA TOTAL
		Baño Discapacitados	Largo	Ancho	Alto	
		Lavamanos baño discapacitados				1.00
		OBSERVACIONES		SUBTOTAL		
		Hoja Anterior	Unidad		TOTAL	
					1.00	

ING. DIANA CRISTINA TORREGO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO CHIESCO
RESIDENTE DE OBRA.


ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción					Unidad				
Item No.											
NP 31		Area para Dibujo		Localización		Dimensiones		Cantidad		MEDIDA TOTAL	
		Baño Discapacitados		Juego Incrustar Baño Discapacitados		Largo	Ancho	Alto	1	1.00	
				</							



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.

**CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO**

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA BORRERO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



**CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO**

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA MORRIGO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción				Unidad	
Item No.						UN	
NP 35		MONTAJE ORINAL INCLUYE GRIFERIA					
		Area para Dibujo		Localización		MEDIDA TOTAL	
		Baño Hombres		Cantidad		2	
		Orinales				2.00	



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción		Unidad	
Item No.					
NP 36		MONTAJE DIVISIONES BAÑOS		M2	
		Area para Dibujo			
		BAÑOS HOMBRES Divisiones Baños			
					



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:		5. NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2		Descripción		Unidad	
Item No.							
NP 38		MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M				M2	
		Área para Dibujo		Localización		Dimensiones	



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo:		Descripción		Unidad	
Item No.					
5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2				M2	
NP 3B		VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS			
		Area para Dibujo			
		Localización			
		VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS			
		Baño Hombres			
		Oriente		5.30 0.90 1 4.77	
		Norte		3.84 0.90 1 3.46	
		Occidente		3.97 0.90 1 3.67	
		Disapacitados		2.52 0.90 1 2.27	
				2.35 0.90 1 2.12	
				1.64 0.90 1 1.48	
				2.35 0.90 1 2.12	
				0.69 0.90 1 0.62	
				0.84 0.90 1 0.76	
		BAÑOS DE MUJERES			
		Oriente		0.83 0.90 1 0.75	
				0.83 0.90 1 0.75	
				1.01 0.90 1 0.91	
		Norte		2.33 0.90 1 2.10	
		Occidente		3.37 0.90 1 3.03	
				1.34 0.90 1 1.21	
				1.34 0.90 1 1.21	
				3.60 0.90 1 3.24	
		Sur		2.33 0.90 1 2.10	
		Oriente		4.85 0.90 1 4.37	
				4.90 3.00 1 13.90	
				1.15 3.00 1 3.45	
				1.40 3.00 1 4.20	
		ACCESOS BAÑOS			
		Oriente		2.67 2.15 2 11.48	
				2.32 2.1 2 9.74	
				6.10 3.65 1 22.27	
		Discrepancia Puerta		3.15 1.6 -1 -5.96	
		OBSERVACIONES			
		SUBTOTAL		99.45	
		Hoja Anterior		TOTAL	
		Unidad		99.45	

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA

ING. DIAN CRISTINA PORREGO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:	5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2			
Item No.	Descripción			
NP 41	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm			
Area para Dibujo		Localización		
		ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm		
		BAÑO HOMBRES		
		Muros Baños		
		BAÑO MUJERES		
		Muros Baños		
		BAÑO DISCAPACITADOS		
		Muros Baños		
				
				
OBSERVACIONES		SUBTOTAL		
		Hoja Anterior		
		Unidad		
		5.60		
		TOTAL		
		5.60		


ING. MANUEL ALJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2.		Descripción				Unidad	
Item No.						LN	
NP 42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W 6500K					
		Area para Dibujo		Localización		MEDIDA TOTAL	
<div></div>				SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA			
				Ingreso Baño Hombres		1	1.00
				Ingreso Baño Mujeres		1	1.00



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

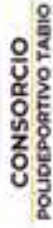
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo:	Item No.	Descripción					Unidad
5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2							
							</



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TARIJO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción					Unidad	
Item No.							UN	
NP 44		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 300' 6M						
<div>Area para Dibujo</div> <div></div>		Localización		Dimensiones		Cantidad	MEDIDA TOTAL	
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE		Largo	Ancho			Alto
		Baño Hombres					2	2.00
		Baño Discapacitados					1	1.00
		Baño Mujeres					2	2.00
		Ingreso Baño Hombres					1	1.00
		Ingreso Baño Mujeres					1	1.00

ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESPONSABLE DE OBRA

ING. DUYNA CRISTINA BORRERO
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INTERIOR



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo: 5 NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción		Dimensiones				Cantidad	MEDIDA TOTAL	Unidad
Item No.				Largo	Ancho	Alto				
NP 45	SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT 3/4"	Area para Dibujo								UN
		Localización								
		SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT								
		Baño Hombres						7	7.00	/
		Baño Mujeres - Lavamanos						1	1.00	/
		Baño Mujeres - Sanitarios						4	4.00	/
		Ingreso Baño Hombres						2	2.00	/
		Ingreso Baño Mujeres						2	2.00	/



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:		5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2		Descripción		Unidad	
Item No.						ML	
NP 46		ESTRUCTURA PARA DESCUELQUE DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA					
		Area para Dibujo		Localización		Dimensiones	
				ESTRUCTURA PARA DESCUELQUE DE Baño Hombres Baño Discapacitados Baño Mujeres - Lavamanos Baño Mujeres - Sanitarios		Largo	
						Ancho	
						Alto	
						Cantidad	
						MEDIDA TOTAL	
						14.60	
						6	
						6	
						6	
						6	



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

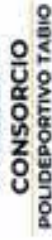
RECUPERACIÓN MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo:	Item No.	Descripción		Unidad	
5. NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2					
NP 47		PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)		ML	
		Area para Dibujo		MEDIDA TOTAL	
					
		FACHADA SUR			
		Horizontal		5.70	8
		Vertical		4.50	2
		Horizontal		5.00	2
		Vertical		1.50	1
		FACHADA SUR - MARQUESINA			
		Horizontal		8.00	4
		Vertical		4.85	2
		Vertical		3.50	2
		Fachada Oriente			
		Vigas Nivel N+3.50		48.50	1
		Vigacanal Nivel N+8.75 (2 Caras)		48.50	2
		Viguetas marco ventana		48.50	1
		Columnas (9 Columnas x 3 Caras)		3.50	27
		Bajantes		6.70	9
		Fachada Oriente			
		Vigas Nivel N+3.50		43.85	1
		Vigacanal Nivel N+8.75 (2 Caras)		43.85	2
		Columnas (9 Columnas x 3 Caras)		3.50	34
		Bajantes		6.70	7
		Fachada Norte			
		Vigas Nivel N+3.50		29.70	1
		Vigas Nivel N+7.05		20.70	1
		Vigas Nivel N+8.75		13.82	1
				2.28	1
				8.45	1
				6.15	2
				10.65	2
				15.90	2
				36.30	1
				11.23	6
				4.85	1



RECUPERACIÓN MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:	5. NO PREVISTOS MODIATORIO 2					Unidad
Item No.	Descripción					
NP 49	SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN ÁREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO					ML
Area para Dibujo		Localización	Dimensiones		Cantidad	MEDIDA TOTAL
			Largo	Ancho	Perimetro	
  	Vidrios Recepción Ventana 1		0.60 1.18 0.90 0.90 0.90 0.87	1.10 0.96 0.96 1.90 2.20 0.27	3.40 4.28 3.72 5.60 6.20 2.28	8 4.28 3.72 5.60 6.20 2.28
	Ventana 2		0.57 0.90 0.87	0.60 1.30 0.28	2.74 4.40 2.30	4 3 1
	Vidrios Oficina Director Ventana 1 Norte		0.58 0.89 1.18 0.89 0.89	1.18 0.85 1.35 1.18 1.35	3.52 3.48 5.06 4.14 4.48	4 1 1 1 1
	Ventana 1 Oriente		0.58 1.18 0.89 0.89 0.87	1.10 1.32 1.20 1.90 1.88 0.28	3.36 5.00 4.18 5.58 5.54 2.30	4 3 1 1 1 2
	Vidrios Salon Macrogimnasia		0.60 1.18 0.90 0.90 0.90 0.87	1.10 0.96 0.96 1.9 2.2 0.27	3.40 4.28 3.72 5.60 6.20 2.28	8 4.28 3.72 5.60 6.20 2.28
			0.57 0.90 0.58	0.6 1.3 0.28	2.74 4.40 1.72	4 1 1
	OBSERVACIONES		SUBTOTAL		202.88	
			Hoja Anterior		TOTAL	
			Unidad		202.88	


 ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
 RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA BORGEO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABBO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]


ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA PORRIGO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



**CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABAO**

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TALNO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

ING. MANUEL ALEJANDRO GHIRSICO
RESIDENTE DE OBRA



ING. DIANA CRISTINA BORRERO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Capítulo:		4. NO PREVISTOS		Descripción				Unidad					
Item No.													
NP 52		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)		Area para Dibujo		Localización		Dimensiones		Cantidad		MEDIDA TOTAL	
													



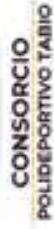
MUNICIPIO DE TABIO

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA


ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA

ING. DIANA CRISTINA CORREGO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL MUNICIPIO DE TABIO.



MUNICIPIO DE TABIO

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

[illegible]

Manuel Alejandro Chisco
ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DIANA CRISTINA BORREGO ESPITIA
SUPERVISOR SECRETARIA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABÍO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABÍO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABÍO

Capítulo: 4. NO PREVISTOS		Descripción				Unidad
Item No.						UN
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR					MEDIDA TOTAL
Area para Dibujo		Localización	Dimensiones			Cantidad
			Largo	Ancho	Alto	
		Baño Discapacitados				1
		Lavamanos baño discapacitados				
		OBSERVACIONES	SUBTOTAL		Unidad	1.00
			Hoja Anterior		TOTAL	1.00


ING. MANUEL ALEJANDRO CHISCO
RESIDENTE DE OBRA


ING. DIANA CRISTINA BOHREGO ESPITIA
SUPERVISIÓN SECRETARÍA INFRAESTRUCTURA



CONSORCIO
POLIDEPORTIVO TABIO

CONTRATO NO. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2025

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" DEL
MUNICIPIO DE TABIO.



MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MUNICIPIO DE TABIO

Capítulo: 4. NO PREVISTOS		Descripción		Unidad	
Item No.				UN	
NP 56		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERIA)		MEDIDA TOTAL	
Area para Dibujo		Localización		Cantidad	



CONTRATO DE OBRA No. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE

Centre for International and Development Studies, University of York, YO1 5DD, UK. E-mail: j.p.schwarz@york.ac.uk



CONSORCIO POLIPOSITIVO TAMBÓ

ACTA DE AVANCE DE OBRA NO. 3

CONTRATISTA	CONDOMINIO DEPARTAMENTO TALLER	VE. PAGOAL OBRA		LOCALIZACION	
NET	662.217.458.4	VE. ADICION No. 1	3	24.903.844.00	FECHA DE PAGO
DIRECCION	065.2.8.1.117.14.1 TALLER (CUNCO)	VE. ADICION No. 2	3	72.402.847.00	PLAZO HABIL
TELEFONO	31.380.0388	VE. ADICION No. 3	3	33.664.199.00	PROYECCION No. 1
SUPERVISOR	QUANA BOYERDICK	VE. TOTAL	3	31.489.262.00	PROYECCION No. 2
CAMPO	DECOMPOSICION DE LAS ESTRUCTURAS (MATERIALES DE TALLER)	VE. OBRA ESTRUCTURAL	3	424.803.882.00	PROYECCION No. 3
EMPLEADO	Carolina R. Puy, 4.27 Avenida Principal, Talla, Candelaria	VE. PAGO ESTRUCTURAL	3	424.803.882.00	PROYECCION No. 4
TEL. EMPLEADO	(801) 864.7143 - (801) 7275	VALOR ACTA No. 1	3	0.00	PLAZO TOTAL
		VALOR ACTA No. 2	3	244.168.973.00	FECHA DE TERMINACION
		VALOR ACTA No. 3	3	109.909.403.00	
		VALOR PRELIMINAR ACTA (Acta No. 3)	3	73.659.374.00	

RECUPERACIÓN Y MANEJO DEL ESPACIO DEPORTIVO COLOMBIANO DESPUÉS DEL TERREMOTO DEL 20 DE ABRIL DE 2015

CONTRATOS CONTRACTUALES - MODIFICATORIO No. 3					BALANCE DE MATERIAS CONTINGENTES		ACTAS ANTERIORES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)		TOTAL EJECUTADO		PENDIENTE POR EJECUTAR		
	DESCRIPCION	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	CANTIDAD (+)	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES														
1.1	CONTRATOS DE CONSULTORIA, INGENIERIA Y DISEÑO DE PROYECTOS Y OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE CONSULTORIA Y DISEÑO DE PROYECTOS	M2	1448.000	17.000.000	24.616.000	0	0,00	1448.000	24.616.000	0	0,00	1448.000	24.616.000	0	0,00
1.2	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	120.000	10.000.000	1.200.000	0	0,00	120.000	1.200.000	0	0,00	120.000	1.200.000	0	0,00
2	CONSTRUCCION														
2.1	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
2.2	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
2.3	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
2.4	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
2.5	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
2.6	PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION														
3.1	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.2	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.3	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.4	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.5	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.6	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.7	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.8	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.9	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
3.10	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4	NO PRESENTA MODIFICACIONES Y														
4.1	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.2	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.3	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.4	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.5	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.6	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.7	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.8	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.9	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.10	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.11	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.12	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.13	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.14	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.15	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.16	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.17	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.18	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.19	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.20	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.21	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.22	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.23	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.24	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.25	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.26	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.27	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.28	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.29	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.30	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.31	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.32	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.33	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.34	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.35	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.36	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.37	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.38	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.39	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.40	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.41	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.42	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.43	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.44	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.45	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.46	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00	1.000.000	10.000.000	0	0,00
4.47	CONSTRUCCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION	M2	1.000.000	10.000.000	10.										



CONTRATO DE OBRA No. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE

OBJETO: RECUPERACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO DEPORTIVO COLIBRO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABO



ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 3

CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO TABO	VR. INICIAL OBRA	1	284,963,844.00	LOCALIZACION	FECHA DE LA PRESENTE ACTA	11/05/2025	CONSORCIO POLIDEPORTIVO TABO
NIT	802 817 453-4	VR. ADICION No. 1	3	72,802,847.00	FECHA DE INICIO	17 DE DICIEMBRE 2024		
DIRECCION	DO 7 # 0-117 IN 2 TABO (GUANO)	VR. ADICION No. 2	5	35,058,120.00	PLAZO INICIAL	HASTA EL 31/12/2025 A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO		
TELEFONO	3130015000	VR. ADICION No. 3	5	31,480,262.00	PROCESO No. 1	DOS (2) MESES		
SUPERVISOR	DIANA BORGES	VR. TOTAL	1	424,035,482.00	PROCESO No. 2	UN (1) MES		
CABO	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA (MUNICIPIO DE TABO)	VR. OBRA EJECUTADA	3	424,035,482.00	PROCESO No. 3	QUINCE (15) DIAS		
DIRECCION	Carrera 5 No. 4-27 Parque Principal Tabo - Cundamarca	VR. POR EJECUTAR	3	0.00	PROCESO No. 4	QUINCE (15) DIAS		
TELEFONO	9971 864 7148 - 9971 7270	VALOR ACTA NO. 1	3	244,168,915.00	PLAZO TOTAL	4 MESES Y 15 DIAS		
		VALOR ACTA NO. 2	3	100,808,433.00	FECHA DE TERMINACION	30 DE ABRIL DE 2026		
		VALOR PRESENTE ACTA (ACTA No. 3)	3	20,856,734.00				

RECUPERACION Y MANTENIMIENTO DEL ESCUADRO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TARIRO													
CONDICIONES CONTRACTUALES - MODIFICATORIO No. 3				BALANCE DE MAYORES CANTIDADES		ACTAS ANTERIORES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)		TOTAL EJECUTADO		PENDIENTES POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL (B)	CANTIDADES +/-	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1 PRELIMINARES													
1.1	DESARROLLO DE CUERPOS (TERRAPLANEADO) METRO DE BORDADOS A UNA DISTANCIA DE 3 CM INCLUSIVE CANALIZ Y BORDADO AUTOMATICO	M2	1488.983	17.260.00	25.714.488.00	0.00	1488.983	25.714.488.00	0.00	1488.983	25.714.488.00	0.00	0.00
1.2		M3	122.143	17.340.00	2.117.907.00	0.00	122.143	2.117.907.00	0.00	122.143	2.117.907.00	0.00	0.00
2 CIMENTA													
2.1	FUNDACION Y MONTAJE LINEA DE VIGA	M6	0.003	140.890.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	TEJA SIN TABLADO	M2	1488.983	94.000.00	140.098.128.00	0.00	1488.983	140.098.128.00	0.00	1488.983	140.098.128.00	0.00	0.00
2.3	PLANCHO EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 22.05-18	M6	107.323	32.713.88	3.507.037.20	0.00	107.323	3.507.037.20	0.00	107.323	3.507.037.20	0.00	0.00
2.4	CABLETTE CUBIERTA TERCIOACUSTICA	M6	48.403	84.140.00	4.076.580.00	0.00	48.403	4.076.580.00	0.00	48.403	4.076.580.00	0.00	0.00
2.5	LAMPERZA CANALES EN CONCRETO	M6	98.903	20.510.00	2.027.818.00	0.00	98.903	2.027.818.00	0.00	98.903	2.027.818.00	0.00	0.00
2.6	REJILLA ORIENTAL, FIBRA Y REPERFORACION CANAL EN CONCRETO	M6	98.903	48.310.00	4.771.627.00	0.00	98.903	4.771.627.00	0.00	98.903	4.771.627.00	0.00	0.00
3 CIMENTA METALICA													
3.1	LAMADO DE VENTANAS EXTERIORES A TUBOS SUPERIORES A 4 CM INCLUSIVE ANCLAJES CEMENTADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJADO EN ALTURAS	M2	403.403	11.300.00	4.542.300.00	0.00	403.403	4.542.300.00	0.00	403.403	4.542.300.00	0.00	0.00
3.2	ANTI-CORROSION SOBRE LAMINA LINEAL, AL TUBOS SUPERIORES A 4 CM INCLUSIVE ANCLAJES CEMENTADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJADO EN ALTURAS	M6	1150.373	6.340.00	7.323.418.80	0.00	1150.373	7.323.418.80	0.00	1150.373	7.323.418.80	0.00	0.00
3.3	ANTI-CORROSION SOBRE LAMINA LINEAL, AL TUBOS SUPERIORES A 4 CM INCLUSIVE ANCLAJES CEMENTADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJADO EN ALTURAS	M2	76.293	21.120.00	1.611.244.00	0.00	76.293	1.611.244.00	0.00	76.293	1.611.244.00	0.00	0.00
3.4	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, AL TUBOS SUPERIORES A 4 CM INCLUSIVE ANCLAJES CEMENTADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJADO EN ALTURAS	M6	1154.068383	6.120.00	7.064.264.40	0.00	1154.068383	7.064.264.40	0.00	1154.068383	7.064.264.40	0.00	0.00
3.5	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, AL TUBOS SUPERIORES A 4 CM INCLUSIVE ANCLAJES CEMENTADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJADO EN ALTURAS	M2	76.293	24.400.00	1.860.734.00	0.00	76.293	1.860.734.00	0.00	76.293	1.860.734.00	0.00	0.00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION COMO TRABAJADO AZUL, LINEAL EN	M2	95.993	326.010.00	31.293.888.00	0.00	95.993	31.293.888.00	0.00	95.993	31.293.888.00	0.00	0.00
4 NO PRECANTOS MODIFICATORIO 1													
4.1	DEMOLICION ESCAYOTE MAYO	M2	154.18	12.107.00	1.867.267.20	0.00	154.18	1.867.267.20	0.00	154.18	1.867.267.20	0.00	0.00
4.2	DEMOLICION CIELO PISO MAYO	M2	71.69	15.566.00	1.115.308.00	0.00	71.69	1.115.308.00	0.00	71.69	1.115.308.00	0.00	0.00
4.3	DESTINO DE FOLDA DE PISO BALDOSA DEBAJO DE MAYO, MAYO EN SITO	M2	45.17	26.819.00	1.208.203.00	0.00	45.17	1.208.203.00	0.00	45.17	1.208.203.00	0.00	0.00
4.4	BALDOSA CERAMICA, PAVES CALIDAD PRIMERA	M2	103.83	125.000.00	12.981.250.00	0.00	103.83	12.981.250.00	0.00	103.83	12.981.250.00	0.00	0.00
4.5	BALDOSA CERAMICA, PAVES CALIDAD PRIMERA	M6	11.88	78.400.00	2.501.344.00	0.00	11.88	2.501.344.00	0.00	11.88	2.501.344.00	0.00	0.00
4.6	PUERTA EN LAMINA CAL. 18 MC. ANTI-CORROSION	M2	4.30	208.148.00	2.501.302.00	0.00	4.30	2.501.302.00	0.00	4.30	2.501.302.00	0.00	0.00
4.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	M6	52.54	4.376.00	229.815.00	0.00	52.54	229.815.00	0.00	52.54	229.815.00	0.00	0.00
4.8	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	M2	52.54	22.611.00	1.189.044.00	0.00	52.54	1.189.044.00	0.00	52.54	1.189.044.00	0.00	0.00

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLOSO HERACLIO VILCA DEL MUNICIPIO DE TABIO											
CONDICIONES CONTRACTUALES - MODIFICATORIO No. 3					BALANCE DE MAYORES CANTIDADES			ACTAS ANTERIORES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)	
DESCRIPCION	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	CANTIDADES +/-	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	TOTAL EJECUTADO
MP 51	M2	155.64	3.465.000	539.292.60	0	0.00	0.00	0.00	155.64	539.292.60	539.292.60
6											
NO PREVIOS MODIFICATORIO 3											
MP 52	UN	1.00	899.711.63	899.711.63	0	0.00	0.00	0.00	1.00	899.711.63	899.711.63
REPARACIÓN DE PLACA DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFALTICA 170 MM DE 4 MM INCLUYE APLICACIÓN, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, REPARACIÓN CON SORTEO, TRILLAJOS, SELLOS Y REPAROS NECESARIOS.	M2	15.83	160.000.00	2.532.800.00	1.77	0	0.00	0.00	17.60	2.846.000.00	2.846.000.00
MP 54	M2	20.80	270.771.91	5.632.037.00	0	0.00	0.00	0.00	20.80	5.632.037.04	5.632.037.04
INSTALAR ESCALERAS EN BALCONA INSTITUCIONAL GRANO MAHON PZ. PAVIMENTAR TORNO BLANCO INCLUYE ALISTADO	UN	1.00	281.294.23	281.294.23	0	0.00	0.00	0.00	1.00	281.294.23	281.294.23
MP 55	UN	1.00	281.294.23	281.294.23	0	0.00	0.00	0.00	1.00	281.294.23	281.294.23
SUBSTRATO E INSTALACIÓN DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS	UN	2.00	417.799.61	835.599.22	0	0.00	0.00	0.00	2.00	835.599.44	835.599.44
MP 56	UN	2.00	417.799.61	835.599.22	0	0.00	0.00	0.00	2.00	835.599.44	835.599.44
SUBSTRATO E INSTALACIÓN GRASA DE LLAVE (NO INCLUYE OBRERA)	UN	2.00	417.799.61	835.599.22	0	0.00	0.00	0.00	2.00	835.599.44	835.599.44
TOTAL COSTO DIRECTO				219.960.942				286.274.232		80.276.746.66	219.960.962.47
ALU 30%								66.566.861		13.318.938.07	79.875.815.67
ADMINISTRACION		20%		79.875.016				2.688.730		1.598.272.25	9.585.001.88
IMPUESTOS		3%		9.585.002				11.311.216		2.603.787.05	13.575.003.13
UTILIDAD		5%		10.975.003				67.858.876		17.580.994.22	118.435.026.66
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				995.435.026				146.729.868		79.896.734.06	424.935.093.00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS				424.935.093				594.074.046		79.896.734.06	424.935.093.00
AVANCE DE OBRA								81.37%		65.87%	100.00%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$	284.983.864
VALOR ADICION No. 1	\$	72.502.947
VALOR ADICION No. 2	\$	35.968.106
VALOR ADICION No. 3	\$	91.480.262
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	424.935.092
VALOR DEL ACTA No. 1	\$	244.088.913
VALOR DEL ACTA No. 2	\$	109.903.433
VALOR DEL ACTA FINAL No. 3 (Presente Acta)	\$	70.856.734
PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA No. 3		24.86%
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	424.935.092.00
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO		100.00%
VALOR POR EJECUTAR	\$	0

VALOR ACTA No. 3

SETENTA MILLONES DOCECENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$70.856.734) MILITE.

MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMON
RA. COMISARIO DEPORTIVO TABIO
CONTRATISTA

ING. DIANA CRISTINA BARRERO ESPITIA
SECRETARIA INFRAESTRUCTURA
SUPERVISION



CONTRATO DE OBRA No. 202500253 DEL 17 DE DICIEMBRE

OBJETO: RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABO



ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 3

CONTRATISTA	CONSORCIO DEPORTIVO TABO		VR INICIAL OBRA		244,963,944.00		LOCALIZACIÓN		ESCUENARIO DEPORTIVO "COLISEO HERACLIO VEGA" - MUNICIPIO DE TABO	
	902 017 453-4		VR ADICION No. 1		72,502,847.00		FECHA DE LA PRESENTE ACTA		11/05/2025	
DIRECCION	DO 7 00 - 117 N.2 TABO (CUMBI)		VR ADICION No. 2		35,958,100.00		FECHA DE INICIO		17 DE DICIEMBRE 2024	
	3138019099		VR ADICION No. 3		31,492,500.00		HASTA EL 31/12/2025 A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO		DOS (2) MESES	
SUPERVISOR	DANA BORDADO		VR TOTAL		424,915,042.00		PROBROCA No. 1		UN (1) MES	
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA (MUNICIPIO DE TABO)		VR OBRA EJECUTIVA		424,035,000.00		PROBROCA No. 2		QUINCE (15) DIAS	
CARGO	Carrera 5 No. 4-27 Parque Principal, Tabo - Comfenam		VR POR EJECUTAR		0.00		PROBROCA No. 3		QUINCE (15) DIAS	
			VALOR ACTA No. 1		244,963,915.00		PROBROCA No. 4		4 MESES Y 15 DIAS	
DIRECCION	(801) 904 1145 - (801) 7770		VALOR ACTA No. 2		159,902,433.00		FECHA DE TERMINACION		30 DE ABRIL DE 2026	
			VALOR ACTA No. 3		70,656,734.00					

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABO															
CONDICIONES CONTRACTUALES - MODIFICATORIO No. 3						BALANCE DE MAYORES CANTIDADES		ACTAS ANTERIORES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)		TOTAL EJECUTADO		PENDIENTES POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL (B)	CANTIDADES (+)	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1 PRELIMINARES															
1.1	DEBANTE DE CUBIERTA (TERRACOTICA)	M2	1488.88	17,990.00	26,546,483.20	0	0.00	1488.88	26,546,483.20	0	0.00	1488.88	26,546,483.20	0.00	0.00
1.2	RETRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA DE 4 CM INCLUTE CANTILE Y BOTAQUERO AUTOMATIZADO	M3	122.14	17,248.00	2,117,907.68	0	0.00	122.14	2,117,907.68	0	0.00	122.14	2,117,907.68	0.00	0.00
2 CUBIERTA															
2.1	PARQUEADO Y MONTAJE LINEA DE VELA	ML	0.00	140,666.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	TELA 50% TRABAJOS	M2	1488.88	94,090.00	140,098,128.20	0	0.00	1488.88	140,098,128.20	0	0.00	1488.88	140,098,128.20	0.00	0.00
2.3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 25. 05-20	ML	167.20	21,716.00	3,621,037.20	0	0.00	167.20	3,621,037.20	0	0.00	167.20	3,621,037.20	0.00	0.00
2.4	CABLETTE CUBIERTA TERRACOTICA	ML	48.45	94,146.00	4,561,663.00	0	0.00	48.45	4,561,663.00	0	0.00	48.45	4,561,663.00	0.00	0.00
2.5	LAMAZA CANTILES EN CONCRETO	ML	96.90	25,510.00	2,471,919.00	0	0.00	96.90	2,471,919.00	0	0.00	96.90	2,471,919.00	0.00	0.00
2.6	REJANE DIRECTA, FUSILAS E MANEJABILIDAD CAL. EN CONCRETO	ML	96.90	48,250.00	4,711,627.00	0	0.00	96.90	4,711,627.00	0	0.00	96.90	4,711,627.00	0.00	0.00
3 CANTINERA METALICA															
3.1	LAMCO DE VENTANAS EXTERIORES ALTURAS SUPERIORES A 4 CM INCLUTE ANCLAVOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS	M2	403.85	11,690.00	4,642,350.00	0	0.00	403.85	4,642,350.00	0	0.00	403.85	4,642,350.00	0.00	0.00
3.2	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4 CM INCLUTE ANCLAVOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS	ML	1150.37	6,540.00	7,523,419.80	0	0.00	1150.37	7,523,419.80	0	0.00	1150.37	7,523,419.80	0.00	0.00
3.3	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4 CM INCLUTE ANCLAVOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS	M2	78.29	21,120.00	1,651,345.00	0	0.00	78.29	1,651,345.00	0	0.00	78.29	1,651,345.00	0.00	0.00
3.4	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4 CM INCLUTE ANCLAVOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS	ML	1134.96	6,120.00	6,946,464.00	0	0.00	1134.96	6,946,464.00	0	0.00	1134.96	6,946,464.00	0.00	0.00
3.5	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL ALTURAS SUPERIORES A 4 CM INCLUTE ANCLAVOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS	M2	78.29	24,880.00	1,905,724.00	0	0.00	78.29	1,905,724.00	0	0.00	78.29	1,905,724.00	0.00	0.00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION VOROS TRIPULADO ACIA LANC 8mm	M2	96.90	326,910.00	31,293,792.00	0	0.00	96.90	31,293,792.00	0	0.00	96.90	31,293,792.00	0.00	0.00
4 NO PREVIENOS MODIFICATORIO 1															
4.1	CONDUCCION ENCOBRE MUÑO	M2	104.18	12,157.00	1,257,087.00	0	0.00	104.18	1,257,087.00	0	0.00	104.18	1,257,087.00	0.00	0.00
4.2	CONDUCCION CERO BADO PISO	M2	71.69	15,968.00	1,135,807.00	0	0.00	71.69	1,135,807.00	0	0.00	71.69	1,135,807.00	0.00	0.00
4.3	DESTRONQUE PULSA DE PADO BADOGRUANO DE MUÑO, FUNDO EN SITIO	M2	45.17	28,816.00	1,288,203.00	0	0.00	45.17	1,288,203.00	0	0.00	45.17	1,288,203.00	0.00	0.00
4.4	BADODA CERMAMICA PARED CALIDAD PRIMARIA	M2	103.85	125,000.00	12,881,250.00	0	0.00	103.85	12,881,250.00	0	0.00	103.85	12,881,250.00	0.00	0.00
4.5	BADODA CERMAMICA PARED CALIDAD PRIMARIA	ML	31.91	79,402.00	2,531,744.00	0	0.00	31.91	2,531,744.00	0	0.00	31.91	2,531,744.00	0.00	0.00
4.6	PINTURA EN LAMINA CAL. 18 MC ANTI CORROSIVO	M2	8.38	308,148.00	2,562,362.00	0	0.00	8.38	2,562,362.00	0	0.00	8.38	2,562,362.00	0.00	0.00
4.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	53.54	4,336.00	232,915.00	0	0.00	53.54	232,915.00	0	0.00	53.54	232,915.00	0.00	0.00
4.8	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	M2	52.54	32,881.00	1,726,044.00	0	0.00	52.54	1,726,044.00	0	0.00	52.54	1,726,044.00	0.00	0.00

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLOMBIANO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO															
CONDICIONES CONTRACTUALES - MODIFICATORIO No. 3					BALANCE DE MAYORES CANTIDADES		ACTAS ANTERIORES		ACTA No. 3 (ACTA FINAL)		TOTAL EJECUTADO			PENDIENTES POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL (B)	CANTIDADES (+)	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MP 11	ACERO FINAL DE OBRA	M2	155.64	2.465.000	383.262.00	0	0.00	0.00	0.00	155.64	383.262.00	155.64	383.262.00	0.00	0.00
#	NO PREVENTOS MODIFICATORIO 3														
MP 12	SUMINISTRO E INSTALACION SUMINISTRO TANKER PARA INCLUIRE OPERARIO	UN	1.00	999.712.00	999.712.00	0	0.00	0.00	0.00	1.00	999.712.00	1.00	999.712.00	0.00	0.00
MP 13	MANTENIMIENTO DE PAVO DE CONCRETO CON MANTENIMIENTO ACER PAVO DE OBRA INCLUIRE MANTENIMIENTO PREPARACION DE SUPERFICIE INSTALACION CON SOPORTE TRILLOS, SELLOS Y REPARACIONES PERMANENTES CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIOS	M2	15.43	190.000.00	2.932.000.00	1.37	263.200.00	0.00	0.00	17.80	2.818.000.00	17.80	2.818.000.00	1.37	263.200.00
MP 14	INCLUIRE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARIANO P2 INCLUIRE FONDO BLANCO INCLUIRE ALUMINO	M2	30.80	270.771.07	8.332.037.00	0	0.00	0.00	0.00	30.80	8.332.037.00	30.80	8.332.037.00	0.00	0.00
MP 15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SOPORTE PARA LANAMAROS	UN	1.00	381.294.23	381.294.00	0	0.00	0.00	0.00	1.00	381.294.23	1.00	381.294.23	0.00	0.00
MP 16	SUMINISTRO E INSTALACION OBRA DE LLAVE (NO INCLUIRE OPERARIO)	UN	2.00	417.794.43	835.589.00	0	0.00	0.00	0.00	2.00	835.589.00	2.00	835.589.00	0.00	0.00
	TOTAL COSTO DIRECTO				219.000.00				206.224.23		83.277.40.00	0	219.000.00	0	2.25
	ALU 3%														
	ADMINISTRACION	2%			79.875.91				68.595.38		12.318.925.07	0	79.875.91	0	0.81
	MANTENIMIENTO	3%			8.384.00				7.386.73		6.386.072.00	0	8.384.00	0	0.10
	UTILIDAD	5%			15.875.00				13.511.216		2.663.787.00	0	15.875.00	0	0.18
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				104.134.926				89.493.829		17.865.994.23	0	104.134.926	0	1.07
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS				424.935.082				354.079.149		79.564.734.00	0	424.935.082	0	4.00
	AVANCE DE OBRA								83.35%		16.47%		166.00%		8.00%

RESUMEN E EJECUTIVO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$	284.983.864
VALOR ADICION No. 1	\$	72.002.847
VALOR ADICION No. 2	\$	35.896.039
VALOR ADICION No. 3	\$	31.490.262
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	424.935.082
VALOR DEL ACTA No. 1	\$	244.958.915
VALOR DEL ACTA No. 2	\$	179.979.437
VALOR DEL ACTA No. 3 (Presente Acta)	\$	70.856.734
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	24.88%
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$	424.935.082.00
VALOR POR EJECUTAR	\$	100.00%

VALOR ACTA No. 3

SETENTA MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$70.856.734) M.C.T.E.

MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMON
RL CONSORCIO DEPORTIVO TABIO
CONTRATISTA

ING. DIANA CRISTINA BARRERO ESPITIA
SECRETARIA INFRAESTRUCTURA
SUPERVISION

RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO

[illegible]

PROGRAMACION
RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO

TIEMPO			DIC		ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	29	05	12	19	26	02	09	16	23	30	06	13	20	27				
NP 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360° 6M	UN																		
NP 45	SALIDA LUMINARIA O SENSOR TUBERIA EMT 3/4"	UN																		
NP 46	ESTRUCTURA PARA DESCUELQUE DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA	ML																		
NP 47	PINTURA FACHADA GRIS BASALTO ALTURAS SUPERIORES A 4.0 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD TRABAJO EN ALTURAS)	ML																		
NP 48	MONTAJE PUERTA METALICA	ML																		
NP 49	SELLADO PERIMETRAL DE VIDRIOS EXISTENTES CON SILICONA DE ALTA ELASTICIDAD PARA CONTROL DE FILTRACIONES EN AREA ADMINISTRATIVA Y SALÓN SEGUNDO PISO	ML																		
NP 50	REMATES WING ALUMINIO	ML																		
NP 51	ASEO FINAL DE OBRA	M2																		
6	NO PREVISTOS MODIFICATORIO 3																			
NP 52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE PMR (INCLUYE GRIFERIA)	UN																		
NP 53	IMPERMEABILIZACION DE PLACA DE CONCRETO CON MEMBRANA ASFALTICA TIPO APP DE 4 MM. INCLUYE IMPRIMANTE, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, INSTALACIÓN CON SOPLETE, TRASLAPOS, SELLOS Y REMATES PERIMETRALES, CON TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA NECESARIOS.	M2																		
NP 54	ENCHAPE ESCALERAS EN BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	ML																		
NP 55	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SOPORTE PARA LAVAMANOS PMR	UN																		
NP 56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (NO INCLUYE GRIFERIA)	UN																		
LIQUIDACION																				
CIERRE DEL PROYECTO																				



MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMON
R/L CONSORCIO DEPORTIVO TABIO
CONTRATISTA

LED Panel

LED PANEL RD 24W DL UNV

P23404



Luminaria tipo Panel LED con driver independiente. Montaje de incrustar en cielo raso, con clip de fijación. Proyección uniforme de la luz; reduce los costos de consumo de energía y de mantenimiento.

CARACTERÍSTICAS

Diseño moderno con fuente LED SMD y difusor opalizado

Ultra delgado y liviano con dissipador de calor integrado

Ganchos de sujeción con resorte para fácil instalación

APLICACIONES

Adecuado para aplicaciones con altura limitada de instalación entre cielo raso y placa

Iluminación general residencial y comercial

Zonas comunes



**12 años
de vida**
(Uso 8 horas al día)

*Tecnología
Amigable*
con el medio ambiente

**Ultra
Delgado**



**ENCENDIDO
INSTANTANEO**

DATOS ÓPTICOS

Temperatura de color	6500 K (DL)
Flujo luminoso	2040 lm
Ángulo de apertura	120°
Tipo de distribución	Directa simétrica
Reproducción de color (IRC)	>80
Vida útil	35000 h L70
Eficacia	85 lm/W

DATOS FÍSICOS

Acabado	Blanco
Grado de protección IP	IP20
Dimensiones (DxH)	Φ300x20 mm
Tipo de montaje	Incrustar
Chasis	Aluminio + PC
Óptica	Difusor opalizado
Temperatura de operación Ta	-20°C ~ +50°C

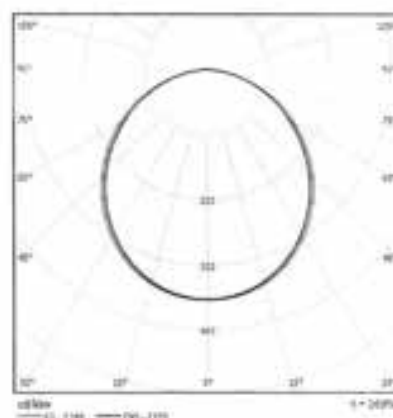
DATOS ELÉCTRICOS

Potencia de entrada	24 W
Tensión de operación	120-277 V 50/60 Hz
Corriente de entrada	0.222 A @ 120 V
Factor de potencia	0.9
Distorsión armónica (THD)	<20%
Tipo de driver	Independiente CC
Atenuable	NO

DIMENSIONES



FOTOMETRÍA



ABACOL
TEJAS Y DRYWALL

CALIDAD ANTE TODO

PERFILERÍA DRYWALL CIELOS RASOS.

Perfiles para estructuras de cielos rasos en Drywall, fabricados en acero galvanizado que soportan las cargas del cielo raso.

ÚSELO EN:



Techos con
cielo raso

Y MUCHOS
MÁS.

VENTAJAS:

- Fabricados a partir de acero.
- Estables.
- Resistentes.
- Fáciles de instalar.

Más de 30 años trabajando para ustedes.



Cra. 25 No. 18 -08
Bogotá - Colombia



clientes1@abacol.co
ventas@abacol.co



www.abacol.CO



320 275 17 05
Dom. Btá:
601 4824130

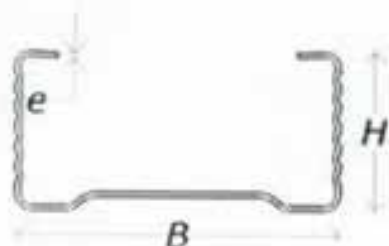
DATOS TÉCNICOS:

VIGUETAS:

Perfil principal que da el soporte a los perfiles omega para formar la estructura en el cielo raso.

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL

CALIDAD ANTE TODO

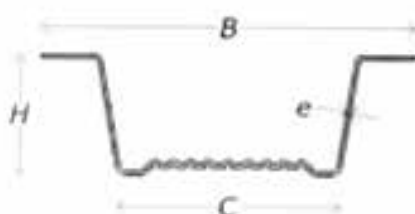


Dimensiones					Propiedades de la sección							Propiedades torsionales		
Peso	Ancho (B)	Alto (H)	Espesor (E)	Longitud	Área de la sección	Ix	Sx	Rx	Iy	Sy	Ry	X ₀	J	Iw
kg/m	mm	mm	mm	m	mm ²	mm ⁴	mm ³	mm	mm ⁴	mm ³	mm	mm	mm ⁴	mm ⁶
0.241	38.10	19.05	0.40	2.44	30.73	7215	378.7	15.32	1331	99.2	6.58	-13.53	1.64	350937

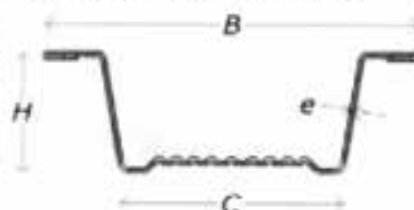
OMEGAS:

Perfil con forma trapezoidal que se utiliza como estructura complementaria para cielos rasos, se atornillan a las viguetas, formando así el soporte que recibirá las láminas del cielo raso.

OMEGA SIN REBORDE



OMEGA CON REBORDE



Dimensiones						Propiedades de la sección							Propiedades torsionales	
Peso	Ancho mayor (B)	Ancho menor (C)	Alto (H)	Espesor (E)	Longitud	Área de la sección	Ix	Sx	Rx	Iy	Sy	Ry	J	Iw
kg/m	mm	mm	mm	mm	m	mm ²	mm ⁴	mm ³	mm	mm ⁴	mm ³	mm	mm ⁴	mm ⁶
0.251	58.26	33.50	19.05	0.40	2.44	31.95	17722	150.2	7.34	7983	309.6	15.81	1.70	157586
0.264	58.26	33.55	19.05	0.40	2.44	33.61	1922	175.9	7.56	9151	329.3	16.50	1.79	165555

Más de 30 años trabajando para ustedes.



Cra. 25 No. 18 -08
Bogotá - Colombia



clientes1@abacol.co
ventas@abacol.co



www.abacol.CO



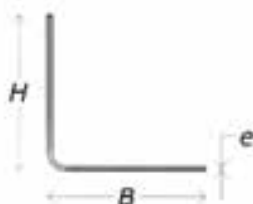
320 275 17 05
Dom. Btá:
601 482 4130

DATOS TÉCNICOS:

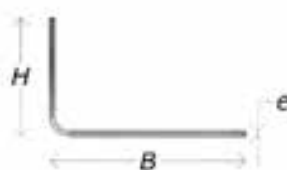
ÁNGULO PERIMETRAL:

Perfil diseñado para ser colocado perimetralmente en los muros donde se van a montar los techos como ayuda para nivelar el cielo raso. En algunas ocasiones nos sirve para reforzar esquinas de muros, marcos de ventanas o puertas y dinteles.

ÁNGULO PERIMETRAL 1



ÁNGULO PERIMETRAL 2



Dimensiones					Propiedades de la sección							Propiedades torsionales		
Peso	Ancho (B)	Alto (H)	Espesor (E)	Longitud	Área de la sección	Ix	Sx	Rx	Iy	Sy	Ry	X ₀	J	Iw
kg/m	mm	mm	mm	m	mm ²	mm ⁴	mm ³	mm	mm ⁴	mm ³	mm	mm	mm ⁴	mm ⁶
0.155	25.40	25.40	0.40	2.44	19.76	1316	70.11	8.16	1316	70.11	8.16	-6.366	1.054	5.50
0.155	31.75	19.05	0.40	2.44	19.76	2179	101.49	10.50	637	41.76	5.68	-3.564	1.054	05.03

ALMACENAMIENTO:

- Mantener el producto en un lugar bajo techo y seco y libre de humedad.
- Almacenar el material sobre estibas o bases de madera.
- Cero exposición a Rayos UV.

GARANTÍA:

La PERFILERÍA DRYWALL CIELOS RASOS tiene una garantía de ley siempre y cuando los productos sean instalados, manipulados, almacenados y con mantenimiento de acuerdo a las recomendaciones de la presente ficha técnica.

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL

CALIDAD ANTE TODO

Más de 30 años trabajando para ustedes.



Cra. 25 No. 18 -08
Bogotá - Colombia



clientes1@abacol.co
ventas@abacol.co



www.abacol.CO



320 275 17 05
Dom. Btá:
601 482 4130



PlastiTek

Techos en PVC

Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.

Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

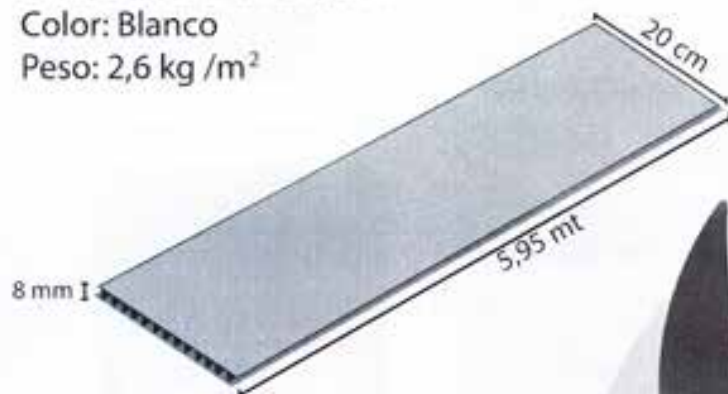
FICHA TÉCNICA

Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: i - 1

Área de cobertura: $1,19\text{m}^2$
Color: Blanco
Peso: $2,6\text{ kg /m}^2$



Otras referencias

Ref M3 Blanco Brillante

Ref M4 Blanco Mate

Ref i-2 Blanco Humo

Ref M2 Blanco Olas

Ref S2 Aluminio

Ref M1 Pino

Ref i-3 Nudos

Ref L4 Cedro

Ref L2 Madera Caramelo

Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor



www.plastitek.com.co

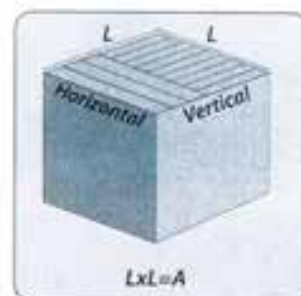
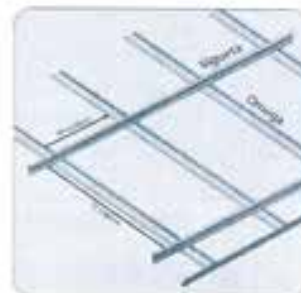
Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

PARTES Y ACCESORIOS

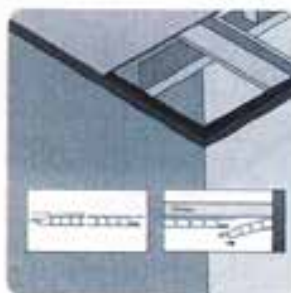
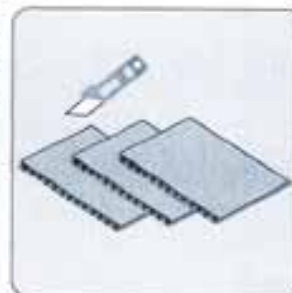
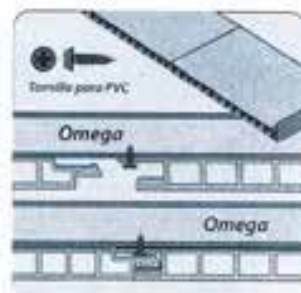


PROCESO DE INSTALACIÓN

- 1 Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal.
- 2 Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
- 3 Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
- 4 Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc.
- 5 Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
- 6 Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
- 7 Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
- 8 Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
- 9 Limpie con un paño de agua.



TEMPERATURA CLIMA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70



PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 396 - 2°C / min 1,24 N	77°C - 0,25 mm - 38,5 min
	FRIO	NTC 396 - 20°C / min 1,24 N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	26.87MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	22.61MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	21.42 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	173.5
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	73.4



DOCUMENTOS FINANCIEROS

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999999034	BANCOLOMBIA	162004238	301725255	12/05/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **902017455**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **201.221.172.19**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera	Total Pagado	\$ 518,790.00
---	--------------	----------------------

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 518,790.00	COP\$ 518,790.00

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	162004238	301725255	12/05/2026

Número de Identificación

902017455

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

4

Departamento

CUNDINAMARCA

Dirección de Domicilio

Diagonal 7 No. 0-117

Localización

Nacional

Correo electrónico

consorciocubiertatabio@gmail.com

Regional

Cundinamarca

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

MANTENIMIENTO COLISEO

Fecha Terminación Obra

30/04/2026

Tipo FIC

Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar

4

Costo Total Mano de Obra

51879000.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

CONSORCIO DEPORTIVO TABIO

Tipo de documento

01

Naturaleza Jurídica

01

Ciudad Capital

BOGOTÁ D.C.

Ciudad de Domicilio

Tabio

Teléfono de Contacto

+57,313 8015099

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-025-000000

Número Contrato de Obra

202500253

Fecha Inicio Obra

17/12/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

TABIO

Año Periodo a Pagar

2026

Costo Total de Obra a Todo Costo

166232.00

Número de Trabajadores en el Periodo

5

Aporte FIC

518790.00

Valor del Pago

518790.00



Sucursal Virtual Negocios
Pago PSE

12 May 2026 09:26

NIT 900982134

Usuario: MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMON



Pago exitoso
CUS 301725255

Comercio
**SENA SERVICIO NACIONAL DE
APRENDIZAJE**

Referencia 1
201.221.172.19

Fecha
12 May 2026 09:26

Referencia 2
CC

Número de factura
162004238

Referencia 3
11236116

Descripción del pago
Pago Ordinario FIC

Valor del Pago
\$518.790

Número de comprobante
TR260512092657KTXrU4

Costo de la transacción
\$ 0

Producto origen
Producto
****** 1327**



Tabio, Mayo 11 de 2026

CERTIFICADO DE PAGO APORTES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD

Yo, MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMÓN, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 11.236.116 expedida en Tabio, en mi condición de Representante Legal de **CONSROCIO DEPORTIVO TABIO** identificada con **Nit 902.017.455-4**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar) pagados por la compañía durante los últimos seis (6) MESES calendario legalmente exigibles a la fecha, dichos pagos corresponden a los montos contabilizados y cancelados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2007.

Dada en Tabio, a los once (11) días del mes de mayo de 2026.

Atentamente

MANUEL ALEJANDRO CHISCO L.
REP. LEGAL CONSROCIO DEPORTIVO TABIO
NIT. 902.017.455-4

Tabio, Mayo 11 de 2026

CERTIFICADO DE PAGO APORTES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD

Yo, MANUEL ALEJANDRO CHISCO LEGUIZAMÓN, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 11.236.116 expedida en Tabio, en mi condición de Representante Legal de **MACH INGENIERIA SAS** identificada con Nit 900.982.134-6, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar) pagados por la compañía durante los últimos seis (6) MESES calendario legalmente exigibles a la fecha, dichos pagos corresponden a los montos contabilizados y cancelados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2007.

Dada en Tabio, a los once (11) días del mes de mayo de 2026.

Atentamente



MANUEL ALEJANDRO CHISCO L.
REP. LEGAL MACH INGENIERIA SAS
NIT. 900.982134-6



FORMATO - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

VIVIANA ANDREA NAVA GRANADOS identificada con cedula de ciudadanía No. 1.075.671.382 de Zipaquirá, y con tarjeta profesional 273257 – T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de DICOIN DISEÑOS CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S. identificada con el NIT 900.418.702-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Tabio, a los 11 días del mes de Mayo de 2026.


VIVIANA ANDREA NAVA GRANADOS
REVISOR FISCAL

DICOIN DISEÑOS, CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S



CONSORCIO DEPORTIVO TABIO

NIT: 902017455 - 4

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas ☐ IVA

Persona Jurídica

Dirección: DG 7 # 0 - 117 IN 2, TABIO, Cundinamarca, Colombia

Tel. 6010219145

Email. CONSORCIOCUBIERTATABIO@GMAIL.COM

Autorización factura electrónica de venta No: 18764103396372 válida desde 2025-12-19 hasta 2027-12-19 rango desde TAB1 hasta TAB1000

Nombre/Razón Social: MUNICIPIO DE TABIO

NIT: 899999443

Dirección:

Teléfono:

Email: alcaldia@tabio-cundinamarca.gov.co

Forma de pago: Contado

Medio de pago: Transferencia Débito Interbancario

Total de Lineas: 4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: TAB3

MONEDA: COP Peso colombiano

HORA EMISIÓN: 16:51:25

FECHA FIRMADO: 27/05/2026 16:51:26

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO

DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
27	05	2026	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	ACTA FINAL	CTO 202500253 ACTA FINAL CONTRATO DE OBRA 202500253 RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO COLISEO HERACLIO VEGA DEL MUNICIPIO DE TABIO	WSD	1,00	\$53.275.739,85				\$0,00	\$53.275.739,85
2	ADMINISTRACION	ADMINISTRACION 25%	WSD	1,00	\$13.318.934,97				\$0,00	\$13.318.934,97
3	IMPREVISTOS	IMPREVISTOS 3%	WSD	1,00	\$1.598.272,19				\$0,00	\$1.598.272,19
4	UTILIDAD	UTILIDAD 5%	WSD	1,00	\$2.238.476,46	IVA	19%	\$425.310,53	\$0,00	\$2.238.476,46

Notas:

SON: (setenta millones ochocientos cincuenta y seis mil setecientos treinta y cuatro pesos cero centavos)

CUFE: e2059c178df59eef4ecb778ed21c6586338918ca7ba326b437c008356c1fe216692cf00885d1ece3a72e33f7833f7dff

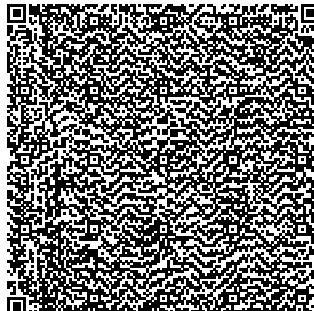
Subtotal:	\$70.431.423,47
Cargos:	\$0,00
Descuentos:	\$0,00
IVA:	\$425.310,53
Total:	\$70.856.734,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	\$2.238.476,46	19,00%	\$425.310,53

Firma Digital: ZHXWa1UDsVrM3vrZe62YMxq8us35jqxDrkByg00QbCfBLVNgfa1xCpni4pTTLN9T
YwJgfMeknvfTESwieRdST3Zbx+1ZcyrosCEe3p6UVO8MpbWAbLQRcidJ9UcFEpaN
j/VaxtTuMWndUq0poST5zmWtzLadUhyR/Zhck6hReSgihZ7MG1mgGAWSibk6C0pM
5bUiD7gKHTvMrw0gXAIT8tgo6lrC3vTCV3l03lO5KTcXcRjX8mo09VerlzYtb2w2
TvK1M39QqVwkp+EqYZcYkZ3YaMQDt3+hRDymmcOFCNGmgXrc/e8nTERXklIFcHIX
Tu53yj+fnW6pKbhmhu8BWQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..



2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario

141226177587



(415)7707212489984(8020) 0000141226177587

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 2 0 1 7 4 5 5

4

Impuestos de Bogotá

3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona jurídica

25. Tipo de documento

1

26. Número de identificación

Lugar de expedición

28. País

29. Departamento

30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social

CONSORCIO DEPORTIVO TABIO

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Cundinamarca

40. Ciudad/Municipio

Tabio

7 8 5

41. Dirección principal

DG 7 # 0 - 117 IN 2

42. Correo electrónico consorcio cubiertatabio@gmail.com

43. Código postal 2 5 0 2 3 0

44. Teléfono 1

3 1 3 8 0 1 5 0 9 9

45. Teléfono 2

6 0 1 8 6 4 7 6 0 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal

46. Código

47. Fecha inicio actividad

48. Código

49. Fecha inicio actividad

Otras actividades

50. Código

1

2

Ocupación

51. Código

52. Número establecimientos

4 2 9 0

2 0 2 5 1 2 1 2

4 1 1 2

2 0 2 5 1 2 1 2

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código

7 1 4 4 8 5 5

07- Retención en la fuente a título de rent

14- Informante de exogena

48- Impuesto sobre las ventas - IVA

55- Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

Exportadores

54. Código

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma

56. Tipo

Servicio

1

2

3

57. Modo

58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

X

60. No. de Folios:

0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CHISCO LEGUIZAMON MANUEL ALEJANDRO

985. Cargo Representante legal Certificado

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141226177587



(415)7707212489984(8020) 0000141226177587

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 2 0 1 7 4 5 5

4

Impuesto de Bogotá

3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza

2

63. Formas asociativas

65. Fondos

66. Cooperativas

68. Sin personería jurídica

3

69. Otras organizaciones no clasificadas

64. Entidades e institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados

67. Sociedades y organismos extranjeros

70. Beneficio

1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma	
71. Clase	0 4		82. Nacional 0 %
72. Número			83. Nacional público 0 0 %
73. Fecha	2 0 2 5, 1 1, 2 6		84. Nacional privado 0 0 %
74. Número de notaría			85. Extranjero 0 %
75. Entidad de registro	9 8		86. Extranjero público 0 0 %
76. Fecha de registro			87. Extranjero privado 0 0 %
77. No. Matricula mercantil			
78. Departamento			
79. Ciudad/Municipio			
Vigencia			
80. Desde	2 0 2 5, 1 1, 2 6		
81. Hasta	2 0 2 5, 1 1, 2 6		

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141226177587



(415)7707212489984(8020) 0000141226177587

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

9 0 2 0 1 7 4 5 5

4

3 2

Representación

98. Representación REPRS LEGAL PRIN	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 5 1 1 2 6
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3	101. Número de identificación 1 1 2 3 6 1 1 6
102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido CHISCO	105. Segundo apellido LEGUIZAMON
106. Primer nombre MANUEL	107. Otros nombres ALEJANDRO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal	
98. Representación REPRS LEGAL SUPL	99. Fecha inicio ejercicio representación 2 0 2 5 1 1 2 6
100. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía 1 3	101. Número de identificación 1 1 2 2 1 2 3 8 5 2
102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido OSORIO	105. Segundo apellido LOPEZ
106. Primer nombre LEIDY	107. Otros nombres KATHERINE
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación
102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación
102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal	
98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento	101. Número de identificación
102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido
106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV
110. Razón social representante legal	

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

141226177587



41517707212489984(8020) 0000141226177587

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

6. DV

12. Dirección seccional

14. Buzón electrónico

9 0 2 0 1 7 4 5 5 4

Impuestos de Bogotá

3 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

111. Tipo de documento NIT	112. Número de identificación 3 1 9 0 0 4 1 8 7 0 2	113. DV 2	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social DICOIN DISEÑOS CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS				
120. Valor capital del socio 0	121. % Participación 5 0	122. Fecha de ingreso 2 0 2 5 1 1 2 6	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento NIT	112. Número de identificación 3 1 9 0 0 9 8 2 1 3 4	113. DV 6	114. Nacionalidad COLOMBIA	1 6 9
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social MACH INGENIERIA S A S				
120. Valor capital del socio 0	121. % Participación 5 0	122. Fecha de ingreso 2 0 2 5 1 1 2 6	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
119. Razón social				
120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	