

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA				
NÚMERO DE CONTRATO:	694-2023	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	27/04/2023	
NOMBRE CONTRATISTA:	GABRIEL ANDRES PUEENTES GUTIERREZ	IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA (CC. O NIT)	1070604559	
REPRESENTANTE LEGAL E IDENTIFICACIÓN:	N/A			
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para ejecutar labores de planificación, generación y producción cartográfica básica.			
PLAZO INICIAL:	8 meses	PLAZO TOTAL PRORROGADO:	N/A	
TIEMPO TOTAL SUSPENDIDO:	N/A	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	2 meses, 27 días	
EXTREMOS CONTRACTUALES	INICIO:	04/05/2023	TERMINACIÓN:	31/07/2023
BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:		\$ 32.672.920		
VALOR ADICIONADO:		\$ 0		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 32.672.920		
PAGOS EFECTUADOS:		\$7.895.956		
PAGO ANTICIPADO		0		
ANTICIPO:		0		
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA UAECD:		\$20.692.849		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:		\$4.084.115		
VALOR FINAL EJECUTADO:		\$11.980.071		
VALOR BALANCE CONTRATO		\$32.672.920		
Razones de la no ejecución del saldo a liberar:				
Obligaciones específicas	Actividades realizadas - Cumplimiento	Producto y/o Soportes y/o ruta electrónica	Observaciones	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

1	Presentar dentro de la siguiente semana al inicio de ejecución del contrato, para su respectiva aprobación, el plan y cronograma detallado de trabajo a desarrollar con relación al cumplimiento del objeto y de las obligaciones contractuales, en el cual se deberán establecer los resultados esperados de cada obligación y la fecha de entrega específica de estos, actualizado durante la ejecución del contrato	Cuenta1. Se generó el cronograma y el plan de trabajo, en el cual se identificaron y enumeraron las actividades correspondientes a los proyectos vinculados al contrato. Además, se determinaron los posibles tiempos de ejecución para cada actividad, estableciendo un orden secuencial para su realización y asignando plazos específicos a cada una de ellas. Cuenta_2. Se actualizó el cronograma de actividades para el segundo periodo del contrato C694, incluyendo las asignaciones dadas por correo electrónico. Cuenta_3 Se actualizó el cronograma de actividades para el segundo periodo del contrato C694, incluyendo las asignaciones dadas por correo electrónico.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo got.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
---	---	---	---	--

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

2	Apoyar en la documentación para la generación de productos cartográficos, que le sean asignadas por parte del supervisor del contrato.	Cuenta1. Se revisó el instructivo titulado "Cambio de hélices" y se recomendó añadir imágenes que faciliten la comprensión de las instrucciones necesarias para llevar a cabo el cambio de hélices de manera adecuada. Asimismo, se revisó el documento "Actualización Wintraggpilot" y se realizaron modificaciones en la estructura de redacción de las instrucciones. Además, se incluyeron disposiciones adicionales para mejorar la comprensión del proceso. También se han agregado imágenes que facilitan la comprensión del procedimiento, junto con notas importantes en los pasos correspondientes. Cuenta2. Se realizó la revisión del instructivo de cambio de Hélices y actualización del firmware Wingtra one y Se ajustaron según las correcciones sugeridas por el ingeniero Fabian fuentes, las cuales consistían en corregir redacción, ortografía y agregar apoyo visual que faciliten el cumplimiento efectivo del "Cambio de Hélices" Cuenta3. Se realizo el ajuste final de los instructivos "cambio de Hélices" y "actualización del firmware Wingtra one" atendiendo a las correcciones sugeridas por grupo de estructuración de la línea cartográfica	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
---	---	---	--	--

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

3	Apoyar en el diseño de los puntos de control terrestre de las zonas geográficas asignadas y en el diseño de vuelo para la captura de información	Cuenta1 Para diseño de vuelo, se participó en la selección de la posible zona a capturar a través de visores geográficos, como Google earth y ArcGIS, donde se delimitó la zona y los días para la captura de información, analizando el comportamiento climático para el diseño de puntos de control. El ejercicio fue realizado durante la capacitación dada por el Ing. Fabian Fuentes el día 23 de mayo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
4	Elaboración de Aero triangulaciones para los bloques de imágenes y/o fotografías aéreas estipuladas que le sean asignadas por parte del supervisor del contrato, así como el procesamiento de las mismas	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

5	Apoyar en la edición de los modelos digitales de terreno y/o modelos digitales de elevación establecidos que le sean asignados por parte de la supervisión del contrato	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserv.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
6	Realizar la captura en dos (2) o tres (3) dimensiones, de los vectores geográficos asignados por áreas, zonas o planchas.	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserv.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

7	Apoyar en la edición de empalmes digitales de los vectores geográficos para entrega en bases de datos.	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo got.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
8	Participar de manera activa en la generación de las ortoimágenes y/o ortofoto mosaicos digitales con los insumos fotogramétricos administrados por la UAECD.	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo got.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

9	Apoyar en las diferentes actividades de campo en los municipios en los cuales la UAECD requiera generación de productos cartográficos, cuando así sea requerido por el supervisor.	Cuenta1 Se asistió a una salida de campo en Ciudad Bolívar con el propósito de recibir una capacitación impartida por el ingeniero Fabián Fuentes. El objetivo principal era adquirir un conocimiento más profundo sobre el manejo adecuado del WingtraOne, incluyendo sus componentes y funcionalidades. Antes de la salida de campo, se llevó a cabo un análisis visual de la zona potencial de captura de imágenes en las instalaciones de IDECA, utilizando visores geográficos como Google Earth y ArcGIS. Durante este ejercicio, se delimitó la zona de captura de información, teniendo en cuenta variables como el comportamiento climático. Además, se brindó apoyo en la actividad de posicionamiento de los puntos de control y se realizó la verificación correspondiente en el proyecto de Ciudad Bolívar. Cuenta2 Se realizó apoyo el día 25 de mayo en la actividad de posicionamiento de los puntos de control y chequeo del proyecto Ciudad Bolívar, esta actividad consistió en contribuir con conocimiento técnico sobre el uso y ubicación de las antenas GPS, además de capturar fotografías para la ubicación de los puntos seleccionados en campo a través de programas GIS. Realizar bitácora de salida de reconocimiento para despegue y aterrizaje del Drone, detallando los lugares visitados, rutas de acceso y el estado de seguridad de los puntos		
---	---	--	--	--

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90,
Código postal: 111311
Torre A pisos 11 y 12 - Torre B piso 2
Tel: (57) 601 2347600 Ext. 7600
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en Línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

		visitados. La actividad se realizó de manera conjunta con el equipo de campo para los días 14 de junio y 23 de junio. Cuenta3 Asistió a salida de campo programada para el 26 de julio a la planta Vitelma.		
10	Asistir a las sesiones de actualización para el manejo de hardware y software fotogramétrico, cuando sea requerido.	Cuenta1 Se asistió a la sesión de actualización del firmware del software WingtraOne Hub de la aeronave WingtraOne Gen II, en la sesión dirigida por el profesional Fabian Fuentes, donde se observó el proceso que se debe realizar para su correcta actualización. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
11	Realizar la transferencia de conocimiento sobre las actividades y productos obtenidos en el marco de la ejecución del contrato, cuando así lo disponga el supervisor del contrato.	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Realizo transferencia de conocimiento de los instructivos “cambio de Hélices” y “actualización del firmware Wingtra one” el día viernes 21 de julio	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gota.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

12	Transferir a la Unidad Administrativa de Catastro Distrital - UAECD, todos los derechos de autor de los productos de las creaciones intelectuales que se obtengan en el marco de ejecución del contrato. En consecuencia, la Entidad adquiere la totalidad de los derechos patrimoniales, conservando el contratista para sí la titularidad de los derechos morales, de conformidad con lo previsto en la Decisión Andina 351 de 1993 y en la Leyes 23 de 1982 y 44 de 1993, o en las normas que las sustituyan, modifiquen o adicionen. Dicha cesión aplica tanto en el territorio de Colombia como en cualquier otro país, por el término máximo que establezca la Ley. El contratista debe registrar el contrato	Cuenta1 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta2 Esta actividad no se desarrolló para este periodo. Cuenta3 Esta actividad no se desarrolló para este periodo.	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo got.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
----	--	---	---	--

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

que se suscriba en la entidad competente para el Registro de Derecho de Autor y remitir a la Supervisión el certificado de inscripción en el "Registro de Contratos y demás actos", como requisito previo para proceder con el tercer pago			
--	--	--	--

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

13	Cumplir con las demás actividades relacionadas con el objeto del contrato que sean asignadas por el supervisor del contrato	Cuenta1 Se realizó la solicitud de transferir a la UAECD todos los derechos de autor de los productos. Cuenta2 Se realizó aseguramiento de calidad del producto Carto_10000_13001_20220817 del proyecto Cartagena y se generó informe de calidad el cual incluye el estado de las correcciones realizadas del producto asignado. Se realizó aseguramiento de calidad del producto ORTO25_13001_20220817 del proyecto Cartagena y se generó informe de calidad el cual incluye el estado de las correcciones realizadas del producto asignado. Se realizó aseguramiento de calidad del producto MDT10_13001_20220817 del proyecto Cartagena y se generó informe de calidad el cual incluye el estado de las correcciones realizadas del producto asignado. Se realizó la planeación para la salida de campo con fines de reconocimiento espacial para captura de información en los polígonos de ciudad bolívar. Las actividades se realizaron a través de la plataforma “Google Maps”, el ejercicio fue realizado para las salidas de campo programada para los días 14 y 23 de junio de 2023, esta actividad se socializo con el equipo de campo los cuales fueron informados de las rutas para dicha actividad -Se asistió a reunión el día 1 de junio de 2023 con el ingeniero Cristian Martínez, para articulación GPCB. - Se asistió a reunión el día 7 de junio de 2023 con el ingeniero Fabian fuentes, con el fin	Los soportes de las actividades desarrolladas se encuentran en la siguiente ruta: \\fileserver.catastrobo gotat.gov.co\IDECA \ApoyoGestion\Infor mesContratistas\C69 4_2023	
----	---	---	---	--

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90,
Código postal: 111311
Torre A pisos 11 y 12 - Torre B piso 2
Tel: (57) 601 2347600 Ext. 7600
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en Línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

	de revisar las solicitudes de permisos de vuelo. - Se asistió a reunión el día 13 de junio de 2023 con el ingeniero Fabian fuentes, con el fin de ajustar los documentos para la solicitud de permisos de vuelo. -Se asistió a reunión el día 13 de junio de 2023 con la ingeniera Angie Paola Ríos, con el fin de revisar la matriz de riesgo de la solicitud para planes de vuelo. -Se asistió a reunión de seguimiento el día viernes 23 de junio de 2023 con el ingeniero Cristian Martínez, para articulación GPCB. -Se asistió a reunión de seguimiento el día martes 27 de junio de 2023 con la ingeniera Viviana Buitrago, para coordinar estructura de almacenamiento de carpetas para productos cartográficos -Se asistió a reunión presencial el día viernes 9 de junio para conocer equipo de trabajo y otras directrices. Cuenta3 Realizo la revisión de 788 errores identificados por el IGAC para el producto ORTO10_13001_20220817.tif -Se asistió a reunión virtual el día 10 de julio para definir roles en la solicitud de vuelos Aeronáutica - Se asistió a reunión virtual el día 12 de julio para examinar avances en la solicitud de vuelos Aeronáutica		
--	---	--	--

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

En virtud de lo anteriormente expuesto en mi calidad de supervisor certifico que, el contratista cumplió a satisfacción con el contrato y se encuentra a paz y salvo con la Entidad por todo concepto.

Aprobó:



PEDRO ALBERTO PINZÓN MONTERO
Gerente de Operaciones -IDECA