ACEPTACIÓN DE OFERTA		**Número**	**N/A**	
De Fecha	**N/A**		**N/A**	**N/A**
CONTRATO		**Número**	**FGN-RO-0018-2025**	
De Fecha	**09**		**09**	**2025**

En la ciudad de VILLAVICENCIO, se reunieron las siguientes personas: SURY ANDREA SERRATO LAVAO, identificado(a) con CC No. 55.179.273 con Cargo de Profesional Especializado II, en su calidad de Supervisora y JOSE ANTONIO FERNANDEZ OÑATE, identificado con CC No. 5.165.658 en su condición de representante legal de la empresa/propietario del establecimiento de comercio CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S. con NIT 901.544.043-1, para liquidar el contrato N° FGN-RO-0018-2025 de 09 de septiembre de 2025, cuyas condiciones se señalan a continuación:

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

(Cuadro No. 1)

Objeto	MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACION DE LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO ORINOQUIA EN LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, GUAINÍA – VAUPÉS Y VICHADA, TIPO BOLSA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS.

Fecha de Suscripción del Contrato/aceptación	09 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de inicio del plazo de ejecución	16 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de Terminación del plazo de ejecución	30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

(Cuadro No. 2)

Ítem	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	Valor inicial del contrato	$ 500.000.000
2	Valor de las adiciones *(Sumatoria adiciones)*	$ 0
3	Valor total del Contrato *(suma del ítem 1 + ítem 2)*	$ 500.000.000
4	**Valor pagado**	**$ 499.720.093.74**
5	**Diferencia Valor Total** *(Valor Total del Contrato – Valor Pagado)*	**$ 279.906.26**
6	**Valor liberado del contrato**	**$ 279.906.26**

El valor "No" ejecutado expiró el 31 de diciembre del año **NO**
El valor "No" ejecutado fue objeto de liberación de saldo ***SI***
(si "no" aplica colocar N/A)

3. SUSPENSIÓN, REANUDACIÓN y TERMINACION DE MUTUO ACUERDO

(Cuadro No.3)

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PLAZO (días, meses o años)	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE SUSPENSIÓN		N/A	N/A

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

(Cuadro No.4)

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Acta de Reanudación	N/A	N/A

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

(Cuadro No.5)

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
Acta de Terminación de Mutuo Acuerdo	N/A	N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

(Cuadro No.6)

NÚMERO DE MODIFICACIÓN/ ACLARACIÓN	TIPO DE MODIFICACIÓN/ ACLARACIÓN	DETALLE
MODIFICACIÓN No. 1	CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS	Aceptar La Cesión De Derechos Económicos presentada por la contratista/cedente, CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S. NIT. 901.544.043-1,M por cumplir con las condiciones legales dispuestas por el ordenamiento jurídico Colombiano, a la CESIONARIA, ALFA 1ª CONSTRUCCIONES S.A.S., Identificada con NIT No. 901.517.651-3, pero bajo la condición del cumplimiento que EL CEDENTE/ CONTRATISTA debe realizar de sus obligaciones contractuales.

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

5. ESTADO JURÍDICO

(Cuadro No. 7)

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA (dd/mm/aaaa)	OBSERVACIONES
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Multas	N/A	N/A	N/A
Penal Pecuniaria	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A
Declaratoria de siniestro	N/A	N/A	N/A

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

(Cuadro No.8)

NOVEDAD	FECHA
Transacción	N/A
Cesión	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

6.1. PERSONA NATURAL

(Cuadro No. 9)

OBLIGACIÓN	NÚMERO Y FECHA DE CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de salud, sistema de pensiones y riesgos laborales	N/A

(Si no aplica, colocar N/A)*

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

6.2. PERSONA JURÍDICA

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal en la cual se acredite el cumplimiento frente a los aportes durante toda la vigencia del contrato.

(Cuadro No.10)

Fecha (día/mes/año)	Nombre	Cargo
27/03/2026	KATERINE BARROS PEREZ	REVISORA FISCAL

(Si no aplica, colocar N/A)*

7. GARANTÍAS

7.1. CONTRATO DE SEGURO

(Cuadro No.11)

DESCRIPCIÓN PÓLIZA	ASEGURADORA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	CUANTÍA
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Devolución del Pago Anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101244161	DESDE: 09/09/2025 HASTA: 30/05/2026	$ 150.000.000
Pagos de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101244161	DESDE: 09/09/2025 HASTA: 30/11/2028	$ 50.000.000
Estabilidad y Calidad de la Obra	SEGUROS DEL ESTADO S.A	14-44-101244161	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES, 0 DÍAS	$ 150.000.000
Calidad del Servicio	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101244161	DESDE: 12/06/2025 HASTA: 30/11/2026	$ 150.000.000
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101075704	DESDE: 12/06/2025 HASTA: 30/11/2025	$ 284.700.000

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

7.2. MODIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS

(Cuadro No.12)

DESCRIPCIÓN PÓLIZA	GARANTE	TIPO DE GARANTIA	VIGENCIA	CUANTÍA
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Devolución del Pago Anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Pagos de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	N/A	N/A	N/A	N/A
Estabilidad y Calidad de la Obra	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad del Servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	N/A	N/A	N/A	N/A

*(*Adicione las filas que requiera, si "no" aplica colocar N/A)*

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN.

(Cuadro No.13)

CAUSA	OBSERVACIONES
TERMINACION DEL CONTRATO	N/A

9. OBSERVACIONES:

Con la suscripción de la presente acta se declaran a paz y salvo la Fiscalía General de la Nación y el Contratista por concepto del Contrato No. FGN-RO-0018-2025 del 09 de Septiembre de 2025, El contratista cumple con el objeto contractual en el tiempo establecido en el contrato FGN-RO-0018-2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en la ciudad de _____., a los 29 MAYO 2026 por los que en ella intervinieron.

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada

10. ANEXOS

Forman parte de la presente acta:

(Cuadro No.14)

DOCUMENTOS	SÍ	NO	N/A
Reporte de Relación de Pagos Realizados, Expedidos por Tesorería	X		
Informe de Supervisión Final o Recibo a Satisfacción de los Bienes o Servicios	X		
Amparo de Garantías de Cumplimiento del Contrato	X		
Certificado de Existencia y Representante Legal para Personas Jurídicas	X		
Oficio liberación de saldos firmado por el Ordenador del Gasto	X		
Certificación de Cumplimiento de Pago de Aportes a los Sistemas de Seguridad Social y Parafiscales	X		

SUPERVISOR/ INTERVENTOR

Firma:

Nombre: SURY ANDREA SERRATO LAVAO

CC: 55.179.273

Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADO II

CONTRATISTA

Firma:

Nombre RL: CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S R.L. JOSE ANTONIO FERNANDEZ OÑATE

NIT/C.C Nit. 901.544.043 C.C R.L. 5.165.658

Vo.Bo. ORDENADOR DEL GASTO

Nombre. Liliana Rocío Bohórquez Hernández

Cargo: Subdirectora Regional de Apoyo Orinoquia

SALVEDADES: NINGUNA

Revisó:	SURY ANDREA SERRATO LAVAO	Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADO II	Fecha: 30/03/2026
Proyectó:	HEIDY LIZBETH ESCOBAR ALONSO	Cargo: PROFESIONAL DE GESTIÓN II	Fecha: 30/03/2026
Aprobó:	SURY ANDREA SERRATO LAVAO	Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADO II	Fecha:30/03/2026

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada