

 <b>IGAC</b> INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	FO-GOO-PC02-05
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	2
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL CESAR		Fecha generación informe:	01/06/2026 11:34:19
Pago No:	5	Total de Pagos	10	

### INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	Leonardo Javier Barros Araujo		Identificación:	18955736	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Persona Jurídica	<input type="checkbox"/>	Correo electrónico:	leonardo.barros@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-437-CES	Fecha de Inicio del contrato:	14/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	13/10/2026
Periodo del informe:	MAYO	No RP:	426	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Cesar	Municipio:	Valledupar		
Período objeto del informe:	01-05-2026 al 31-05-2026	Fecha de Inicio del informe:	01/05/2026	Fecha de Fin del informe:	31/05/2026
Actividad Económica:	000 No aplica	ICA:	0		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	2626	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406016-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 2		
VALOR DE PAGO:	\$7,518,004.00	HONORARIOS:	\$7,518,004.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 31.400,00	MAYO	14/05/2026	6016942006
SALUD	SANITAS	\$ 376.000,00	MAYO	14/05/2026	6016942006
PENSION	COLPENSIONES	\$ 481.200,00	MAYO	14/05/2026	6016942006

### DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	SI	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

### INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestación de servicios profesionales para realizar actividades de seguimiento en el marco de los procesos de evaluación y aseguramiento de calidad geográfica en los procesos de formación y/o actualización en la Dirección Territorial Cesar
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Generar la delimitación de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas (previas, ajustadas y/o consolidadas), junto con el informe de control de cambios.	Durante el periodo 01/05/2026 a 31/05/2026, alistamiento de información del proceso pre-operativo en el municipio de Aguachica – Cesar, zona urbana y centros poblados, se creó las capas de Vías con el fin de delimitar la variable física como preliminares, para la conformación de Zonas Homogéneas Físicas (ZHF) preliminares. Anexo 1: Evidencia almacenada en: link drive: Cuenta 5_Contrato 437_Leonardo Barros	<a href="#">Anexo_375883_639156410582102421.pdf</a>
2. Realizar el control de calidad de los insumos geográficos suministrados para los procesos de gestión catastral multipropósito, generando el respectivo informe con las observaciones, salvedades y aclaraciones correspondientes, que permita adoptar las medidas correctivas del caso.	Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.	
3. Ubicar cartográficamente los puntos de investigación económica definidos para las Zonas Homogéneas	Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.	
4. Realizar y/o disponer el cargue de información de geodatabase a formato archivo de transferencia XTF y viceversa.	Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.	
5. Realizar validaciones de la información cargada en formato XTF, así como proponer validadores para los aspectos relacionados con el componente económico	Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.	
6. Consolidar la estructura de almacenamiento de la información del componente económico en los procesos de gestión catastral multipropósito.	Durante el periodo 01/05/2026 a 31/05/2026, se ha ido actualizando la información cargada en el repositorio conservando la estructura y protocolo de disposición de productos y almacenamiento designadas por Bogotá, en el Manual de renombramiento y diccionario de nombres, cargados en el drive (repositorio) de los municipios de Becerril, Aguachica y Agustín Codazzi, como base para obtener la información que sirve de insumo para apoyar en los municipios que inicien el proceso de actualización catastral. Anexo 2: Evidencia almacenada en: link drive: Cuenta 5_Contrato 437_Leonardo Barros	<a href="#">Anexo_375888_639156411046706345.pdf</a>
7. Realizar los reportes e informes requeridos relacionados con el componente geográfico en el marco de los estudios económicos y/o valores de referencia de los procesos adelantados por el Instituto	Durante el periodo 01/05/2026 a 31/05/2026, se elaboraron las salidas gráficas, en la cual se visualiza la localización de los predios, los valores de mercado y las unidades fisiográficas correspondiente, en los municipios de Aguachica, Becerril y Agustín Codazzi en el departamento del Cesar. Anexo 3: Evidencia almacenada en: link drive: Cuenta 5_Contrato 437_Leonardo Barros	<a href="#">Anexo_375889_639156411272711705.pdf</a>
8. Consolidar la administración de la base de datos corporativa geográfica centralizada en el marco de los estudios económicos de aquellas direcciones territoriales que operan con el sistema de información catastral.	Durante el periodo 01/05/2026 a 31/05/2026, Se inicia la estructuración de la base de datos, alimentando y creado las capas de vías, en zona urbana y centros poblados del municipio de Aguachica etc, que contienen la información requeridas para la elaboración de las variables físicas preliminares para el proceso de ejecución del estudio de las zonas homogéneas. Anexo 4: Evidencia almacenada en: link drive: Cuenta 5_Contrato 437_Leonardo Barros	<a href="#">Anexo_375890_639156411698592605.pdf</a>
9. Las demás actividades que sean asignadas por el supervisor del contrato y guarden relación directa con el objeto del contrato.	Apoyo en el proceso de carga y estructura de directorio de carpetas organizadas por años por parte de la oficina de avulsos de la territorial cesar, con las normas de TRD Ver 6, para el directorio de Gestión Catastral. Anexo 5: Evidencia almacenada en: link drive: Cuenta 5_Contrato 437_Leonardo Barros	<a href="#">Anexo_375891_639156411809989917.pdf</a>

**FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR:** \_\_\_\_\_

**Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas**

Observación de aprobación del supervisor (emolinap):

Observación Obligación 2. Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.

Observación Obligación 3. Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.

Observación Obligación 4. Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.

Observación Obligación 5. Esta actividad no se ha realizado en su fase operativa debido a que el cronograma técnico se encuentra en fase de consolidación de la estructuración y asignación de operadores y posteriores ejecutores de la actualización para los municipios asignados.

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO**

<b>Valor Inicial:</b>	\$67,662,036.00 -
<b>Adición No.0</b>	\$0.00 -
<b>Reducción No.0</b>	\$0.00 -
<b>Valor Total:</b>	\$67,662,036 -

<b>Total Pagado</b>	\$11,778,206.00 -
<b>Saldo Actual:</b>	\$55,883,830.00 -

<b>VALOR A PAGAR:</b>	\$7,518,004.00 -
Menos este pago:	<b>\$48,365,826.00 -</b>

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$4,260,202.00 -	\$7,518,004.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

<b>% de ejecución financiera del contrato / convenio:</b>	28.52 %
---	---------

**AUTORIZACIÓN DE PAGO****Documentos de la cuenta adjuntos**

APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
<b>Firma:</b>		<b>Firma:</b>	
<b>Nombre:</b>	EDUARDO JOSE MOLINA PACHECO	<b>Nombre:</b>	
<b>No. Identificación:</b>	77015618	<b>No. Identificación:</b>	
<b>Cargo:</b>		<b>Cargo:</b>	