	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 26/09/2015

FECHA	21/12/2025	INFORME No.	4	DEL	22/11/2025	AL	21/12/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL PROYECTO	CONTRATO RECUPERACIÓN, MANTENIMIENTO,ADECUACIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SABANETA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	INSTITUCIONES EDUCATIVAS

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
CONTRATO No.:	SAB-03-007-25			CONTRATO No.:			
PLAZO INICIAL:	4			PLAZO INICIAL:			
FECHA DE INICIACIÓN:	21/08/2025			FECHA DE INICIACIÓN:			
FECHA DE TERMINACIÓN:	21/12/2025			FECHA DE TERMINACIÓN:			
PLAZO ACTUALIZADO:	122			PLAZO ACTUALIZADO:			
PLAZO TRANSCURRIDO:	122,0	EQUIVALE AL	100%	PLAZO TRANSCURRIDO:			
VALOR INICIAL :	$ 466.555.006			VALOR INICIAL :			
VALOR ACTUALIZADO:	$ 466.555.006			VALOR ACTUALIZADO:			
VALOR PAGADO:	$ 274.966.021,00	EQUIVALE AL	58,94%	VALOR PAGADO:			
VALOR POR PAGAR:	$ 466.555.006,00	EQUIVALE AL	100,00%	VALOR POR PAGAR:			
COORDINADOR:	Natalia Cristina Cardona Martínez			INTERVENTOR:			

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

contrato de OBRA		ACTA 1
	TOTAL	$ 274.966.021,00
	amortizacion anticipo	
	pagado	$ 274.966.021,00

Registre el estado actual del proyecto, considerando los siguientes aspectos:

1.1 AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:
- Se revisa la entrega de las obras intervenidas por el contratista en el restaurante de la I.E Rafael J Mejia: enchape, instalación de cielo falso, instalación de zócalo en pvc, pintura
- Intervención del restaurante de la I.E Adelaida Correa, con la intervencion de instalacion de cielo falso parcial, instalación de enchape, pintura general
- Intervención I.E Adelaida Correa en baños con cambio de push de orinales , griferia lavamanos
- Intervención I.E Primitivo Leal se terminan las obras de impermeabilizacion losa, resane de humedad y pintura de zona esacalas entrada, impermeabilizacion de muro exterior de cuarto util, canaleta para desague
- Se inician obras en la I.E Maria Auxiliadora con la instalacion de la cubierta en estructura metalica y teja en policarbonato en el acceso del restaurante.

RPC 3597 DEL 15-08-25 2.3.2.02.02.008-4677100 $73,538,936
RPC 3597 DEL 15-08-25 2.3.2.02.02.005-627100 $393,016,070
RPC 5225 DEL 02-12-25 2.3.2.02.02.005-520100 $37,080,583
RPC 5225 DEL 02-12-25 2.3.2.02.02.005-627100 $1,872,362
RPC 5225 DEL 02-12-25 2.3.2.02.02.005-627601 $66,872,508

FECHA	21/12/2025	INFORME No.	4	DEL	22/11/2025	AL	21/12/2025

1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - LEGALES - AMBIENTALES

TECNICOS:

- Se realiza un recorrido en las Instituciones educativas, en especial los restaurantes de la I.E. Rafael J Mejia, I.E Maria Auxiliadora, I.E Primitivo Leal donde se esta realizando la intervención atendiendo cada una de las necesidades que cada institucion tiene.
- Se define las obras extras que requiere cada institucion donde su intervencion principal es el mantenimiento y mejoramiento de las Instituciones Educativas

ADMINISTRATIVOS:

Se revisa el presupuesto y se inicia con la aprobacion de del otro si, que se estiende hasta el 21 de enero de 2026 para ejecución de obra, segun las necesidades de cada institucion educativa que han surgido en el avance de las actividades.

AMBIENTALES:

1. Capacitación en manejo de residuos solidos orden y aseo.
3. Retiro de cubierta y elementos de la estructura para dosposicion en los sitios autorizados.
4. Cubrimiento de materiales pétreos con plástico con el fin de reducir el material particulado.

SOCIALES:

Se socializan las intervenciones con los rectores de las Instituciones y personal de la secretaria de Educacion para que esten enterados de las actividades que se van a ejecutar y poner en contexto a la comunidad que estaran deshabilitados mientras se avanzan en las actividades

LEGALES:

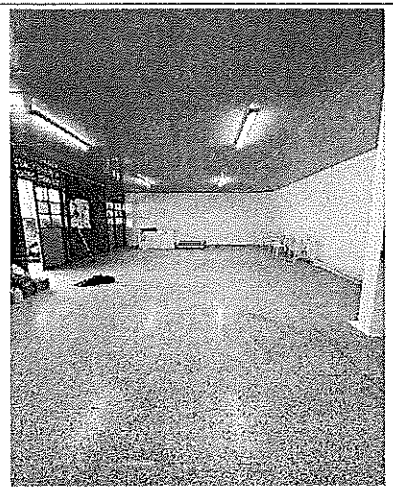
3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

4. INDICADORES

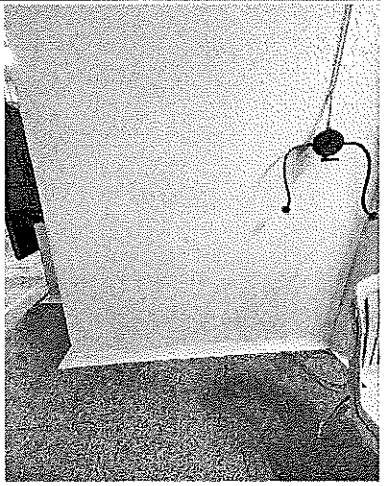
No.	Programa	Indicadores de Producto y/o Gestión	Unidad	Línea Base	Meta Plan Desarrollo	Meta en el Proyecto
1,1,2	Educacion de calidad, equidad y pertinencia territorial	Instituciones educactivas con solporte y mantenimiento sostenible	Número	8	8	6

FECHA	21/12/2025	INFORME No.	4	DEL	22/11/2025	AL	21/12/2025

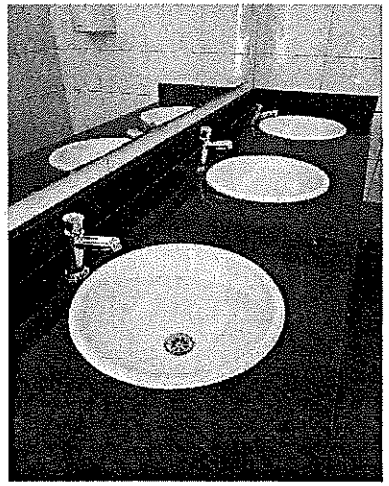
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO



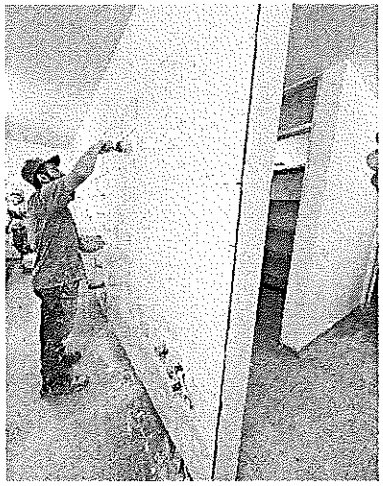
Instalación de cielo falso en pvc y pintura en restaurante I.E Rafael J Mejia



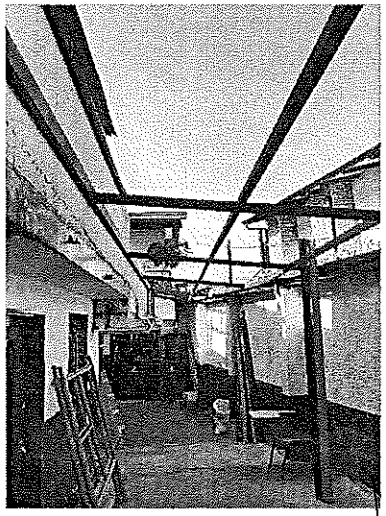
Instalación de guarda escobas en la I.E Rafael J Mejia



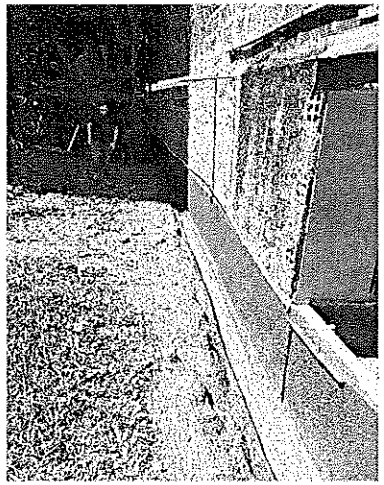
Instalación de griferia lavamanos I.E Adelaida Correa



Instalación enchape restaurante I.E Adelaida Correa



Instalación estructura cubierta I.E Maria Auxiliadora



Impermeabilizacion muro I.E Primitivo Leal

Natalia C. Cardona M.

FIRMA: PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISION Y VIGILANCIA

NOMBRE: Natalia Cristina Cardona M.

Vo.Bo. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

NOMBRE: Isabel Cristina Diaz Correa