

**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

1. PRELIMINARES
ITEM: 1.22. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	83.867,00	12,00	6.988,92	
HERRAMIENTA MENOR	GL	2.759,00	1,00	2.759,00	
Sub-Total					\$ 9.747,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2) AA	151.745,00	200,00%	303.490,00	5,50	55.180,00	
Sub-Total					\$ 55.180,00	

Total Costo Directo **\$ 64.928**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

2. CIMENTOS
ITEM: 2.8. ZAPATAS EN CONCRETO 3500PSI

PROVINCIA: SUMAPAZ
MUNICIPIO: Fusagasuga
ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VIBRADOR PARA CONCRETO	D	86.639,00	10,00	8.663,90	
HERRAMIENTA MENOR	GL	15.855,42	1,00	15.855,42	
Sub-Total					\$ 24.519,32

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CONCRETO 3500 PSI	M3	535.442,00	1,03	551.505,26	
PLANCHÓN ORDINARIO	ML	8.171,00	0,29	2.369,59	
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	6.820,00	0,10	682,00	
TABLA CHAPA ORDINARIO 0.30	ML	6.172,00	3,00	18.516,00	
VARA CLAVO	ML	3.040,00	0,50	1.520,00	
Sub-Total					\$ 574.592,85

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	1,20	317.108,33	
Sub-Total						\$ 317.108,33

Total Costo Directo **\$ 916,221**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO
ITEM: 4.4. CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN

PROVINCIA: SUMAPAZ
MUNICIPIO: Fusagasuga
ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	6.342,17	1,00	6.342,17	
Sub-Total					\$ 6.342,17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	76,00	158,00	12.008,00	
CEMENTO GRIS	KG	757,00	180,00	136.260,00	
ARENA LAVADA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	88.789,00	0,30	26.636,70	
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	73.692,00	0,57	42.004,44	
RAJÓN	M3	37.306,00	0,42	15.668,52	
Sub-Total					\$ 232.577,66

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
TRANS. RAJÓN	0,42	15,00	6,3	995,00	6.268,50	
Sub-Total						\$ 6.268,50

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	3,00	126.843,33	
Sub-Total						\$ 126.843,33

Total Costo Directo **\$ 372.032**

**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

**4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO
ITEM: 4.22. ACERO FIGURADO 60000 PSI**

PROVINCIA: SUMAPAZ
MUNICIPIO: Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: KG

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	59,46	1,00	59,46	
Sub-Total					\$ 59,46

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	6.320,00	1,05	6.636,00	
ALAMBRE NEGRO NO. 18	KG	13.040,00	0,03	391,20	
SEGUETA	UN	8.803,00	0,050	340,15	
Sub-Total					\$ 7.367,35

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	320,00	1.189,16	
Sub-Total						\$ 1.189,16

Total Costo Directo: \$ 8.616

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

4. ESTRUCTURAS EN CONCRETO
ITEM: 4.23. REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA

PROVINCIA:
MUNICIPIO:

SUMAPAZ
Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: KG

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	47,57	1,00	47,57	
Sub-Total					\$ 47,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MALLA ELECTROSOLDADA	KG	9.396,00	1,020	9.583,92	
ALAMBRE NEGRO N.º. 18	KG	13.040,00	0,03	391,20	
SEGUETA	UN	6.803,00	0,050	340,15	
Sub-Total					\$ 10.315,27

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	400,00	951,33	
Sub-Total						\$ 951,33

Total Costo Directo **\$ 11.314**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

5. MAMPOSTERÍA
ITEM: 5.13. MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA 0.10 M

PROVINCIA: SUMAPAZ
 MUNICIPIO: Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
 UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	U	5.707,95	1,00	5.707,95	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H-2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	M2	31.185,00	16,00	1.949,06	
Sub-Total					\$ 7.657,01

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CANAL 63 MM CAL. 20	M	29.056,00	0,82	23.825,92	
PARAL 63 MM CAL. 26	M	11.211,00	1,70	19.058,70	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" BL. VCL. 1"	UN	614,00	5,00	3.070,00	
TORNILLO CABEZA EXTRAPLANA 8 X 1/2"	UN	152,00	10,00	1.520,00	
LÁMINA SUPERBOARD 8MM	M2	29.318,00	1,10	32.249,80	
TORNILLO 7 X 7/16	UN	32,00	6,00	192,00	
CINTA EN FIBRA DE VIDRIO DE 50 MM, 90M	RL	15.012,00	0,008	120,10	
MASILLA SUPERMASTICO 5GLN	GLN	87.221,00	0,286	24.920,29	
LIJA DE AGUA 965 SUPER	UN	1.957,00	1,50	2.935,50	
Sub-Total					\$ 107.892,30

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Productividad	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	228.318,00	200,00%	456.636,00	8,00	57.079,50	
Sub-Total						\$ 57.079,50

Total Costo Directo **\$ 172.629**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN DE OBRA
DE CARRETERA

5. MAMPOSTERÍA
ITEM: 5.54. ANCLAJE 100

PROVINCIA:
MUNICIPIO:

I. EQUIPO

Descripción
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO

\$ 2.955,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción
BROCA RANURADA TUNGSTENO DE 3/8"
SIKADUR 42 ANCLAJE

\$ 2.431,97

III. TRANSPORTES

Material	Medida

\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Unidad
MANO DE OBRA AA	110

\$ 15.221,20

\$ 20.609

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

7. CUBIERTAS
 ITEM: 7.33. FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
 MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	913,27	1,00	913,27	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERT	D	31.185,00	50,00	623,70	
Sub-Total					\$ 1.536,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1.20 x 2.40	LN	94.061,00	0,076	7.148,64	
SOLDADURA ELÉCTRICA LM. GALVANIZADA	ML	23.544,00	0,20	4.708,80	
Sub-Total					\$ 11.857,44

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	228.318,00	200,00%	456.636,00	25,00	18.265,44	
Sub-Total						\$ 18.265,44

Total Costo Directo

\$ 31.660

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

10. CARPINTERÍA METÁLICA
ITEM: 10.5. MARCO TAPA CAJA DE INSPECCIÓN

PROVINCIA: SUMAPAZ
MUNICIPIO: Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	4.566,36	1,00	4.566,36	
Sub-Total					\$ 4.566,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	6.271,00	8,40	52.676,40	
PLATINA HIERRO 1 1/4 X 1/4	ML	11.971,00	2,12	25.378,52	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	27.062,00	0,20	5.412,40	
ÁNGULO HIERRO 2" X 1/4" X 6 M.	ML	29.803,00	3,36	100.138,08	
Sub-Total					\$ 183.605,40

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	228.318,00	200,00%	456.636,00	5,00	91.327,20	
Sub-Total						\$ 91.327,20

Total Costo Directo **\$ 279.499**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

10. CARPINTERÍA METÁLICA
ITEM: 10.10. CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")

PROVINCIA:
MUNICIPIO:

SUMAPAZ
Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	4.566,36	1,00	4.566,36	
Sub-Total					\$ 4.566,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MALLA ESLABONADA CAL. 10	M2	18.242,00	1,00	18.242,00	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0,004 KG DE 3/23"	KG	27.062,00	0,30	8.118,60	
TUBO AN PARA CERRAMIENTO 2"	ML	30.214,00	0,725	21.905,15	
ÁNGULO HIERRO 1" X 1" X 6M	ML	8.620,00	2,10	18.102,00	
ALAMBRE DE PUAS No. 12	KG	9.766,00	0,13	1.269,58	
Sub-Total					\$ 67.637,33

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	228.318,00	200,00%	456.636,00	5,00	91.327,20	
Sub-Total						\$ 91.327,20

Total Costo Directo

\$ 163.531

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

11. INSTALACIONES SANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO
ITEM: 11.1. ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
 MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	10.464,60	1,00	10.464,60	
Sub-Total					\$ 10.464,60

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CHEQUE RED WHITE 1/2"	UN	58.242,00	1,05	61.154,10	
CODO 90 PVC-P 1/2"	UN	928,00	2,05	1.902,40	
REGISTRO RED WHITE TOYO 1/2"	UN	62.518,00	1,03	64.393,54	
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	91.021,00	0,05	4.551,05	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	65.892,00	0,05	3.294,60	
TUBO PVC-P 1/2" RDE 9	ML	5.586,00	5,15	28.767,90	
Sub-Total					\$ 164.063,59

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418.584,00	2,00	209.292,00	
Sub-Total						\$ 209.292,00

Total Costo Directo **\$ 383.820**

**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

11. INSTALACIONES SANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO
ITEM: 11.37. REGISTRO 3/4", INC ACCESORIOS

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unid.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.308,08	1,00	1.308,08	
Sub-Total					\$ 1.308,08

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unid.	Cantidad	Valor-Unid.	
REGISTRO RED WHITE TOYO 3/4"	UN	81.520,00	1,00	81.520,00	
UNIVERSAL PVC 3/4"	UN	8.597,00	1,00	8.597,00	
Sub-Total					\$ 90.117,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unid.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unid.	
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418.584,00	16,00	26.161,50	
Sub-Total						\$ 26.161,50

Total Costo Directo **\$ 117.587**

**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.16. TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2" Ø (ESQDR)

PROVINCIA: Sucre
MUNICIPIO: Fusca
LOCALIZACIÓN: 44 ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	GL			52,32
Sub-Total				\$ 52,32

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor-Unit.
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN			142,50
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	1,24	1.525,05	1.525,05
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	93,00		182,04
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	82,00		131,78
Sub-Total				\$ 1.981,98

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	Unidad	Cantidad	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal (%)	Cantidad	Valor-Unit.
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418,57	1.046,46	1.046,46
Sub-Total					\$ 1.046,46

Total Costo Directo **\$ 3.081**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

12. INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ITEM: 12.16. TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2". INC ACCESORIOS

PROVINCIA: SUMAPAZ **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: Fusagasuga **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	52,32	1,00	52,32	
Sub-Total					\$ 52,32

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	285,00	0,50	142,50	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	1.453,00	1,05	1.525,65	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	91.021,00	0,002	182,04	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	65.892,00	0,002	131,78	
Sub-Total					\$ 1.981,98

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418.584,00	400,00	1.046,46	
Sub-Total						\$ 1.046,46

Total Costo Directo **\$ 3.081**

**ANÁLISIS DE PRECIOS
UNITARIOS
CONSTRUCCIÓN**

14. PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS
ITEM: 14.39. DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5

PROVINCIA:
MUNICIPIO:

SUMAPAZ
Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
PULIDA Y DESTRONQUE MARMOL N.5	M2	26.793,00	1,00	26.793,00	
Sub-Total					\$ 26.793,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ 0,00	

Total Costo Directo **\$ 26.793**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

ITEM: 15. CIELO RASO
15.10. CIELO RASO EN PVC e=7 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)

PROVINCIA: SUMAPAZ
MUNICIPIO: Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CER	D	31.185,00	15,00	2.079,00	
TALADRO	D	52.677,00	100,00	526,77	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.522,12	1,00	1.522,12	
Sub-Total					\$ 4.127,89

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CIELO RASO DE PVC e=7mm	M2	28.445,00	1,10	31.289,50	
ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UN	6.575,00	0,45	2.958,75	
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UN	171,00	3,00	513,00	
PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UN	950,00	2,00	1.900,00	
PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M	UN	9.691,00	2,00	19.382,00	
Sub-Total					\$ 56.043,25

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	228.318,00	200,00%	456.636,00	15,00	30.442,40	
Sub-Total						\$ 30.442,40

Total Costo Directo

\$ 90.614

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

16. EXCAVACIONES Y RELLENOS
 ITEM: 16.9. RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE

PROVINCIA: SUMAPAZ
 MUNICIPIO: Fusagasuga
 ESPECIFICACIÓN: UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	D	185.713,00	16,70	11.120,54	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.213,96	1,00	1.213,96	
Sub-Total					\$ 12.334,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
GRAVILLA DE RÍO EN MUNICIPIO	M3	73.692,00	1,10	81.061,20	
Sub-Total					\$ 81.061,20

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4) AA	303.490,00	200,00%	606.980,00	25,00	24.279,20	
Sub-Total						\$ 24.279,20

Total Costo Directo **\$ 117.675**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

17. APARATOS SANITARIOS
ITEM: 17.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR (INCLUYE GRIFERÍA)

PROVINCIA:
MUNICIPIO:

SUMAPAZ
Fusagasuga

ESPECIFICACIÓN:
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	2.325,47	1,00	2.325,47	
Sub-Total					\$ 2.325,47

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAVAMANOS DE EMPOTRAR INCLUYE GRIFERÍA	UN	199.958,00	1,00	199.958,00	
Sub-Total					\$ 199.958,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418.584,00	9,00	46.509,33	
Sub-Total						\$ 46.509,33

Total Costo Directo

\$ 248.793

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

17. APARATOS SANITARIOS
ITEM: 17.16. BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED ACERO INOXIDABLE

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	2.092,92	1,00	2.092,92	
Sub-Total					\$ 2.092,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BARRA DE SEGURIDAD PISO PARED ACERO IN	UN	434.158,00	1,00	434.158,00	
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UN	171,00	16,00	2.736,00	
Sub-Total					\$ 436.894,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	209.292,00	200,00%	418.584,00	10,00	41.858,40	
Sub-Total						\$ 41.858,40

Total Costo Directo **\$ 480.845**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

18. PINTURAS
ITEM: 18.6. COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA

PROVINCIA: SUMAPAZ **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: Fusagasuga **UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	GL	547,01	1,00	547,01
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CER	D	31.185,00	40,00	779,63
Sub-Total				\$ 1.326,64

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
ESGRAFIADO GRANIPLAST	KG	28.846,00	3,00	86.538,00
Sub-Total				\$ 86.538,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA CC	218.805,00	200,00%	437.610,00	40,00	10.940,25
Sub-Total					\$ 10.940,25

Total Costo Directo **\$ 98.805**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

19. DOTACIONES DEPORTIVAS
 ITEM: 19.10. CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M TIPO IDR. INC CIMENTACION

PROVINCIA: SUMAPAZ ESPECIFICACIÓN:
 MUNICIPIO: Fusagasuga UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	9.513,25	1,00	9.513,25	
VIBROCOMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	D	185.713,00	3,38	54.944,67	
Sub-Total					\$ 64.457,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI	KG	8.616,00	20,580	177.317,28	
CONCRETO 3000 PSI	M3	496.919,00	0,250	124.229,75	
ALAMBRE NEGRO No. 18	KG	13.040,00	1,0300	13.431,20	
FORMALETA	M2	16.824,00	2,00	33.648,00	
ÁNGULO 1 1/2" X 1 1/2" X 1/8"	ML	11.769,00	8,00	94.152,00	
ÁNGULO 1 1/4" X 1 1/4" X 1/8"	ML	11.266,00	4,80	54.076,80	
PLATINA HIERRO 1 1/4" X 1/8"	ML	3.705,00	3,00	11.115,00	
VARILLA 3/4" LISA	KG	7.004,00	30,00	210.120,00	
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 3"	ML	39.905,00	3,00	119.715,00	
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 4"	ML	51.876,00	1,00	51.876,00	
MALLA ESLABONADA CAL. 10	M2	18.242,00	2,50	45.605,00	
SOLDADURA 6013 DE 1/8	KG	13.264,00	1,00	13.264,00	
PLATINA HIERRO 3/4" X 1/8"	ML	2.280,00	8,00	18.240,00	
TAPÓN ROSCADO 3"	UN	14.989,00	0,70	10.492,30	
WASH - PRIMER A PINTURA	GLN	168.227,00	0,08	12.617,03	
WASH - PRIMER B CATALIZADOR	GLN	102.612,00	0,08	7.695,90	
ESMALTE SINTÉTICO	GLN	113.824,00	0,15	17.073,60	
Sub-Total					\$ 1.014.668,86

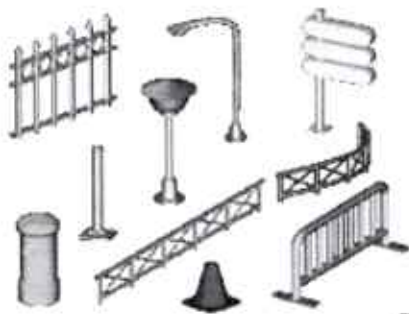
III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	190.265,00	200,00%	380.530,00	2,00	190.265,00	
Sub-Total						\$ 190.265,00

Total Costo Directo **\$ 1.269.392**



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S
 NIT: 901.816.796-5

Bogotá D.C. 9 de Abril de 2026

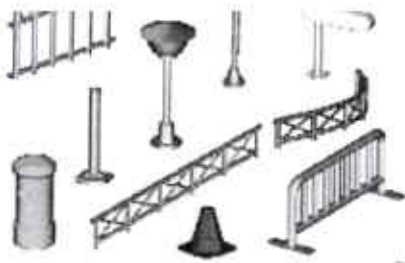
Cliente: Alcaldía de Fusagasugá
Instituto Para el Deporte Y recreación
IDERF

REF. COTIZACIÓN No. 000090042026

Respetados señores:

Me permito enviar a ustedes el motivo de la referencia para su consideración y estudio de lo siguiente de acuerdo a lista de items:

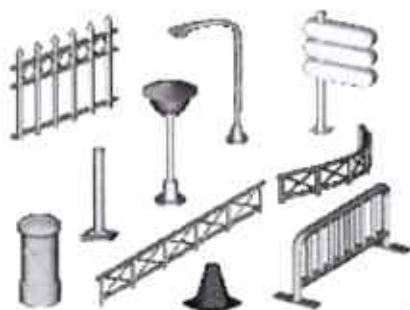
Item		Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1		PARQUE INFANTIL				
1,1	COTIZACIÓN	Casa o torre con maderas inmunizadas de 2.50 cmts plataforma de llegada de 83 x 83 cmts altura del piso de la plataforma de 80 cmts a 1 mts como maximo,techo a dos aguas.	UN	1,00	1.782.000,00	\$ 1.782.000,00
1,2	COTIZACIÓN	Plataforma de salida de juego en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1,00	518.400,00	\$ 518.400,00
1,3	COTIZACIÓN	Plataforma de conexión de 83 cts de ancha x 1,25 de larga con barandales de 1,25 cosido en forma de x con polipropileno de media agarradoa entre casa antigua y casa nueva medias maderas de 83 cmts de ancha despuntadas.	UN	1,00	1.209.600,00	\$ 1.209.600,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

1,4	COTIZACIÓN	Construccion de techo a media madera inmunizada a precion vacio,con cortes a escuadra 6 elementos por cada lado y tres elementos de sustentacion, adpatado a la casa de juego de acuerdo a las medidas y case del parque.adptado a la estructura actual conservando medidas y diseño original	UN	1,00	799.200,00	\$ 799.200,00
1,5	COTIZACIÓN	Medias maderas calibre 12 de 1,50 a 2 mts de largo,	UN	1,00	63.720,00	\$ 63.720,00
1,6	COTIZACIÓN	Tablon Madera, de 2 mts de lago x 20 cmts ancho calibre 2 cmts, en Madera Inmunizada	UN	1,00	91.800,00	\$ 91.800,00
1,7	COTIZACIÓN	Escalera de acceso en limatones de 1,25 y cuatro pasos a media madera adosados a la casa con herrajeria de media	UN	1,00	486.000,00	\$ 486.000,00
1,8	COTIZACIÓN	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 1,80 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	896.400,00	\$ 896.400,00
1,9	COTIZACIÓN	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	1.188.000,00	\$ 1.188.000,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

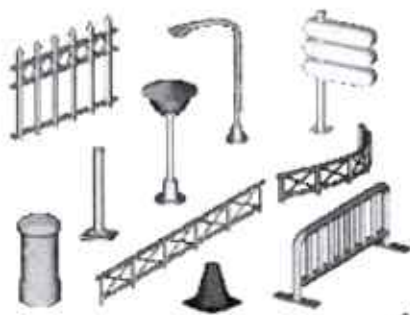
2	COTIZACIÓN	Construcción de rodadero de fibra de vidrio 3,90 mts largo con curva lateral, resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	2.214.000,00	\$ 2.214.000,00
2,1	COTIZACIÓN	Construcción de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carraje de cuarto por cada lado, 50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1,00	367.200,00	\$ 367.200,00
2,2	COTIZACIÓN	Construcción de Maxi Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de 3/8 galvanizada de 200 mts a 255 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carraje de cuarto por cada lado, 50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1,00	475.200,00	\$ 475.200,00
2,3	COTIZACIÓN	Construcción de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalación. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carraje para agarre a la plataforma.	UN	1,00	1.080.000,00	\$ 1.080.000,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

2,4	COTIZACIÓN	Travesaño de columpios 2.50 con herrajería de media y adaptado al juego.	UN	1,00	475.200,00	\$ 475.200,00
2,50	COTIZACIÓN	"A" de columpios en madera inmunizada a presión vacío calibre 10 empate perfecto y agarre estilo cruzeta incluye desmonte de la actual, a nueva adaptación, excavación manual, tortas de concreto y herrajería	UN	1,00	1.296.000,00	\$ 1.296.000,00
2,5	COTIZACIÓN	Balancín para mobiliario urbano en madera en calibre 10 de 2.30 mts de largo con patas y excavación manual a 1 metro sillas en fibra de vidrio, maniguetas de tubo de media agarrado con tornillo de carraje, herrajería pasante de 5/8 con buje interno, excavación manual y dados de concreto.	UN	1,00	972.000,00	\$ 972.000,00
2,6	COTIZACIÓN	Pasamanos de 2,50 de largo enterrado 2 mts del piso en madera calibre 10 con 7 elementos en tubo Galvanizado avellanado a la madera, 3 pasos de ingreso, tornillería Zincada de media.	UN	1,00	1.058.400,00	\$ 1.058.400,00
2,7	COTIZACIÓN	Malla de acceso en limatones de 1,25 x 83 cmts lazo polipropileno de 13 mm, anudado estilo marinerío, herrajería de media zincada.	UN	1,00	669.600,00	\$ 669.600,00
2,8	COTIZACIÓN	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	1,00	21.384,00	\$ 21.384,00
2,9	COTIZACIÓN	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cmts de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie, pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	1,00	421.200,00	\$ 421.200,00
3,60	COTIZACIÓN	Desarme Técnico de Parques Incluye retiro a sitio destino máximo 5 km distancia	M2	1,00	15.660,00	\$ 15.660,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

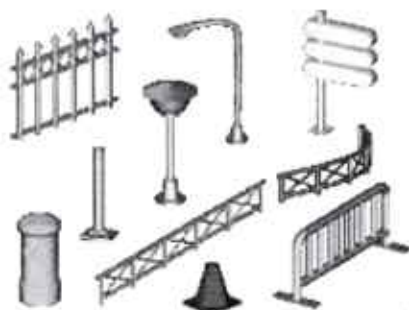
3,70	COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL INFORMATIVA: Parales en tubería de pulgada y media, bandeja interna grafada 80x55, aplicación de soldadura entre paral y bandeja, tapones superiores, color azul, letrero en vinilo por un lado adhesivo con descripción de uso para los juegos, logo institucional, excavación manual para empotrar, concreto para excavación manual y empotramiento	UN	1,00	766.800,00	\$ 766.800,00
2		ESTRUCTURAS METALICAS Y MAQUINAS BIOSALUDABLES				
2,1	COTIZACIÓN	Construcción de flanches de agarre del piso para maquina Biosaludable con discos grosor 5/16 con 6 tornillo 5/8 grado 8, canastilla en ángulo profundo 50 cm, con travas incluye sistemas de fijación entre la estructura y la máquina, según especificación técnica	UN	1,00	442.800,00	\$ 442.800,00
2,2	COTIZACIÓN	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	1,00	496.800,00	\$ 496.800,00
2,3	COTIZACIÓN	Cauchos manilares	UN	1,00	10.800,00	\$ 10.800,00
2,4	COTIZACIÓN	Instalación técnica de máquinas al sitio destino, incluye retorqueo, y puesta en funcionamiento incluye transporte	UN	1,00	183.600,00	\$ 183.600,00
2,5	COTIZACIÓN	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	1,00	49.680,00	\$ 49.680,00
2,6	COTIZACIÓN	Eje maquinado(torneado) en acero 10-45,para Maquina Biosaludable 1" x 20 a 25 cmts con cuadrante interno roscado de cuarto.	UN	1,00	286.200,00	\$ 286.200,00
2,7	COTIZACIÓN	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	1,00	37.800,00	\$ 37.800,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.216.796-5

2,8	COTIZACIÓN	Cauchos manilares pie o lateral	UN	1,00	10.800,00	\$ 10.800,00
2,9	COTIZACIÓN	Arandelas de ajuste de 3/4,a 1"	UN	1,00	1.620,00	\$ 1.620,00
2,10	COTIZACIÓN	Ajuste Maquina retorqueo	UN	1,00	108.000,00	\$ 108.000,00
2,11	COTIZACIÓN	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamientos de 3 pulgadas.	UN	1,00	702.000,00	\$ 702.000,00
2,13	COTIZACIÓN	Limpieza y lijada de tubería	ML	1,00	3.240,00	\$ 3.240,00
2,17	COTIZACIÓN	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	1,00	432.000,00	\$ 432.000,00
2,18	COTIZACIÓN	Construccion, corte, ensamble y adaptacion de tubo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1,00	97.200,00	\$ 97.200,00
2,19	COTIZACIÓN	Construccion, corte, ensamble y adaptacion de angulo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1,00	43.200,00	\$ 43.200,00
2,22	COTIZACIÓN	Rejilla en Marco de Angulo de 2" con Elementos cada 5 cmts en Platina de 2" X 3/16. Rejilla de Ancho 25 cmts x 1 metro	ML	1,00	410.400,00	\$ 410.400,00
2,23	COTIZACIÓN	Soporte de Maquina Biosaludable consta de un Disco hot rolled con un espesor de 8mm y diametro de 260mm, con cuatro correderas para facil orientacion del aparato unido a la estructrua pricipal cpn 4 pie de amigos 60x60 con un espesor de 8mm mediante soldadura gmaw.	UN	1,00	410.400,00	\$ 410.400,00
3		PARQUE DE CALISTENIA				



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

3,1	COTIZACIÓN	Construcción, corte, ensamble y adaptación de tubo de 3 pulgadas por 25 cms de larga para patas de parque incluye ruptura de tortas de concreto y soldadura en contorno mig mag	UN	1,00	199.800,00	\$ 199.800,00
3,2	COTIZACIÓN	Paral en tubo AN 3mm de 3 metros de largo con terminación en ojiba perforación de 1" para inserción de tubo vertical terminación en poliuretano soldaduras mig mag.	UN	1,00	520.560,00	\$ 520.560,00
3,3	COTIZACIÓN	Barra fija nueva horizontal de 1" con sistema interno de refuerzo tubo 3/4,1/2, varilla 5/8 agarrada a pasamanos incluye adaptación metálica, y agarrada a pared por medio de inserción a pared con perforación y chazo.	UN	1,00	351.000,00	\$ 351.000,00
4		ESCENARIOS DEPORTIVOS				
4,1	COTIZACIÓN	Marco de baloncesto angulo 1" x 1/8 de 1.20 x 1.80 con hache en la mitad de 1.20 x 1.20 con separación de 20 a 25 cms, 4 orejas para agarre a estructura	UN	1	777.600,00	\$ 777.600,00
4,2	COTIZACIÓN	Aros de Baloncesto Varilla lisa de 1/8 platina con 4 huecos.	UN	1	253.800,00	\$ 253.800,00
4,3	COTIZACIÓN	instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectificada de huecos, tornilleria necesaria por cada tablero.	UN	1	275.400,00	\$ 275.400,00
4,8	COTIZACIÓN	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	1	972.000,00	\$ 972.000,00
4,1	COTIZACIÓN	Mantenimiento de canal (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	1	47.520,00	\$ 47.520,00
4,11	COTIZACIÓN	Desmonte canal	ML	1	11.880,00	\$ 11.880,00
4,12	COTIZACIÓN	Suministro e instalación de canal en lámina calibre 18 DS 0,06 m	ML	1	142.560,00	\$ 142.560,00



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

4,13	COTIZACIÓN	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	1	59.400,00	\$ 59.400,00
4,15	COTIZACIÓN	Limpieza de bajantes	ML	1	9.720,00	\$ 9.720,00
4,26	COTIZACIÓN	Reflector 400W	UN	1	610.200,00	\$ 610.200,00
4,27	COTIZACIÓN	Reflector 250W	UN	1	486.000,00	\$ 486.000,00
4,44	COTIZACIÓN	Impermeabilización con aditivo para teja termoacústica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	1	77.760,00	\$ 77.760,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						25.389.504,00
ADMINISTRACIÓN				22%	\$ 5.585.690,88	
IMPREVISTOS				3%	\$ 761.685,12	
UTILIDADES				5%	\$ 1.269.475,20	
TOTAL A.I.U.				30%	\$ 7.616.851,20	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO						33.006.355,20

Forma de Pago: Avances de obra con 50% de anticipo.

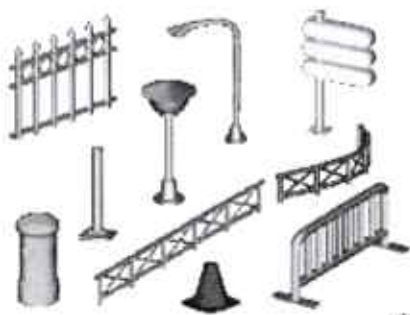
NOTA:

- Precios a convenir más costo transporte.
- Tiempo de trabajo de campo: 15 a 20 días hábiles a partir del anticipo del 50%.

Medios de Pago: A convenir

Sin otro particular, en espera de su pronta y positiva respuesta.

Atentamente,



CONSTRUSERVICIOS Y PARQUES S.A.S

NIT: 901.816.796-5

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fredy Wilson Nieto Riveros'.

Tel 320 3168332

Representante legal

Fredy Wilson Nieto Riveros

C.C 79.660.706 De Bogota

Facatativa D.C. 5 de abril de 2026

Señores: Alcaldía municipal de Fusagasugá Cundinamarca
Dependencia: Instituto Para el Deporte Y recreación
IDERF
Infraestructura deportiva

REF. COTIZACIÓN No. IDERF-05-04-2026

Respetados señores:

Me dirijo a tan respetada dependencia para enviar a ustedes Cotización por precios unitario para su consideración y estudio de lo siguiente de acuerdo a lista de items:

Item		Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1		PARQUE INFANTIL				
1,1	COTIZACIÓN	Casa o torre con maderas inmunizadas de 2.50 cmts plataforma de llegada de 83 x 83 cmts altura del piso de la plataforma de 80 cmts a 1 mts como maximo,techo a dos aguas.	UN	1,00	1.518.000,00	\$ 1.518.000,00
1,2	COTIZACIÓN	Plataforma de salida de juego en medias despuntadas maderas de 83 cmts	UN	1,00	441.600,00	\$ 441.600,00
1,3	COTIZACIÓN	Plataforma de conexión de 83 cts de ancha x 1,25 de larga con barandales de 1,25 cosido en forma de x con polipropileno de media agarradoa entre casa antigua y casa nueva medias maderas de 83 cmts de ancha despuntadas.	UN	1,00	1.030.400,00	\$ 1.030.400,00
1,4	COTIZACIÓN	Construccion de techo a media madera inmunizada a precion vacio,con cortes a escuadra 6 elementos por cada lado y tres elementos de sustentacion, adpatado a la casa de juego de acuerdo a las medidas y case del parque.adptado a la estructura actual conservando medidas y diseño original	UN	1,00	680.800,00	\$ 680.800,00
1,5	COTIZACIÓN	Medias maderas calibre 12 de 1,50 a 2 mts de largo,	UN	1,00	54.280,00	\$ 54.280,00
1,6	COTIZACIÓN	Tablon Madera, de 2 mts de lago x 20 cmts ancho calibre 2 cmts, en Madera Inmunizada	UN	1,00	78.200,00	\$ 78.200,00
1,7	COTIZACIÓN	Escalera de acceso en limatones de 1,25 y cuatro pasos a media madera adosados a la casa con herrajería de media	UN	1,00	414.000,00	\$ 414.000,00

Carrera 1 No 4-50 Facatativá Centro



INDU METALICAS PVR.

NIT: 6598091-9



1,8	COTIZACIÓN	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 1,80 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	763.600,00	\$ 763.600,0
1,9	COTIZACIÓN	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 2,40 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	1.012.000,00	\$ 1.012.000,0
2	COTIZACIÓN	Construccion de rodadero de fibra de vidrio 3,90 mts largo con curva lateral, resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo excavacion manual, afinado para instalacion.	UN	1,00	1.886.000,00	\$ 1.886.000,0
2,1	COTIZACIÓN	Construccion de Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de cuarto galvanizada de 150 cmts a 155 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carraje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1,00	312.800,00	\$ 312.800,0
2,2	COTIZACIÓN	Construccion de Maxi Columpios con herraje superior zincado con tornillo pasante grado 5 tuerca de seguridad, cadena de 3/8 galvanizada de 200 mts a 255 cmts de largo, herraje inferior triangular con por lo menos tres tornillos de carraje de cuarto por cada lado,50 cmts de lona de alta resistencia,	UN	1,00	404.800,00	\$ 404.800,0
2,3	COTIZACIÓN	Construccion de tunel de fibra de vidrio 1,20 mts largo resinas preaceleradas de alta resistencia en fibra matt de 400 gramos con cargas no superiores al 15% de la pieza, geal coat, color inmerso en la pieza, con instalacion. incluye desinstalacion del antiguo instalacion y tornilleria de carraje para agarre a la plataforma	UN	1,00	920.000,00	\$ 920.000,0
2,4	COTIZACIÓN	Travesaño de columpios 2.50 con herrajeria de media y adaptado al juego.	UN	1,00	404.800,00	\$ 404.800,0

2,50	COTIZACIÓN	"A" de columpios en madera inmunizada a presión vacío calibre 10 empate perfecto y agarre estilo cruzeta incluye desmonte de la actual, a nueva adaptación, excavación manual, tortas de concreto y herrajería	UN	1,00	1.104.000,00	\$ 1.104.000,00
2,5	COTIZACIÓN	Balancín para mobiliario urbano en madera en calibre 10 de 2.30 mts de largo con patas y excavación manual a 1 metro sillas en fibra de vidrio, maniguetas de tubo de media agarrado con tornillo de carraje, herrajería pasante de 5/8 con buje interno, excavación manual y dados de concreto.	UN	1,00	828.000,00	\$ 828.000,00
2,6	COTIZACIÓN	Pasamanos de 2,50 de largo enterrado 2 mts del piso en madera calibre 10 con 7 elementos en tubo Galvanizado avellanado a la madera, 3 pasos de ingreso, tornillería Zincada de media.	UN	1,00	901.600,00	\$ 901.600,00
2,7	COTIZACIÓN	Malla de acceso en limatones de 1,25 x 83 cms lazo polipropileno de 13 mm, anudado estilo marinerío, herrajería de media zincada.	UN	1,00	570.400,00	\$ 570.400,00
2,8	COTIZACIÓN	Esmalte sobre madera lineal Rollizo	ML	1,00	18.216,00	\$ 18.216,00
2,9	COTIZACIÓN	Pegue en resina preacelerada espesor de 1mm de 12 cms de ancho x 1 metro de largo, con fibra matt de 400 gramos incluye alistamiento de superficie, pegue con resinas y fibra, y lijado de superficie.	UN	1,00	358.800,00	\$ 358.800,00
3,60	COTIZACIÓN	Desarme Técnico de Parques Incluye retiro a sitio destino máximo 5 km distancia	M2	1,00	13.340,00	\$ 13.340,00
3,70	COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL INFORMATIVA: Parales en tubería de pulgada y media, bandeja interna grafada 80x55, aplicación de soldadura entre paral y bandeja, tapones superiores, color azul, letrero en vinilo por un lado adhesivo con descripción de uso para los juegos, logo institucional, excavación manual para empotrar, concreto para excavación manual y empotramiento	UN	1,00	653.200,00	\$ 653.200,00
2		ESTRUCTURAS METÁLICAS Y MÁQUINAS BIOSALUDABLES				
2,1	COTIZACIÓN	Construcción de flanches de agarre del piso para máquina Biosaludable con discos grosor 5/16 con 6 tornillo 5/8 grado 8, canastilla en ángulo profundo 50 cm, con travas incluye sistemas de fijación entre la estructura y la máquina, según especificación técnica	UN	1,00	377.200,00	\$ 377.200,00



INDU METALICAS PVR.

NIT: 6598091-9



2,2	COTIZACIÓN	Pintura en poliuretano para maquina biosaludable incluye lijado, preparación de superficie, materiales de pintura y disolventes.	UN	1,00	423.200,00	\$ 423.200,00
2,3	COTIZACIÓN	Cauchos manilares	UN	1,00	9.200,00	\$ 9.200,00
2,4	COTIZACIÓN	Instalación técnica de máquinas al sitio destino, incluye retorqueo, y puesta en funcionamiento incluye transporte	UN	1,00	156.400,00	\$ 156.400,00
2,5	COTIZACIÓN	Soldadura Mig mag en cordon 10cmst	UN	1,00	42.320,00	\$ 42.320,00
2,6	COTIZACIÓN	Eje maquinado(torneado) en acero 10-45,para Maquina Biosaludable 1" x 20 a 25 cmts con cuadrante interno roscado de cuarto.	UN	1,00	243.800,00	\$ 243.800,00
2,7	COTIZACIÓN	Rodamiento sellado de bolas de referencia 6205 y rodamientos r 12	UN	1,00	32.200,00	\$ 32.200,00
2,8	COTIZACIÓN	Cauchos manilares pie o lateral	UN	1,00	9.200,00	\$ 9.200,00
2,9	COTIZACIÓN	Arandelas de ajuste de 3/4,a 1"	UN	1,00	1.380,00	\$ 1.380,00
2,10	COTIZACIÓN	Ajuste Maquina retorqueo	UN	1,00	92.000,00	\$ 92.000,00
2,11	COTIZACIÓN	Eje central para Trompo Metalico, tubo 3 mm 2 mestros de largo, 2 rodamietos de 3 pulgadas.	UN	1,00	598.000,00	\$ 598.000,00
2,13	COTIZACIÓN	Limpieza y lijada de tubería	ML	1,00	2.760,00	\$ 2.760,00
2,17	COTIZACIÓN	Capuchones de presentacion de 3" 0 4" maquinas biosaludables en aluminio ofibra de vidrio aleacion o hierro fundido, compuesto por dos partes que se adhieren por medio de tornillo bristol.	UN	1,00	368.000,00	\$ 368.000,00
2,18	COTIZACIÓN	Construccion, corte, ensamble y adaptacion de tubo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1,00	82.800,00	\$ 82.800,00
2,19	COTIZACIÓN	Construccion, corte, ensamble y adaptacion de angulo de 2 pulgadas por 25 cmts de larga para anclaje.	UN	1,00	36.800,00	\$ 36.800,00
2,22	COTIZACIÓN	Rejilla en Marco de Angulo de 2" con Elementos cada 5 cmts en Platina de 2" X 3/16. Rejilla de Ancho 25 cmts x 1 metro	ML	1,00	349.600,00	\$ 349.600,00
2,23	COTIZACIÓN	Soporte de Maquina Biosaludable consta de un Disco hot rolled con un espesor de 8mm y diametro de 260mm, con cuatro correderas para facil orientacion del aparato unido a la estructrua pricipal cpn 4 pie de amigos 60x60 con un espesor de 8mm mediante soldadura gmaw.	UN	1,00	349.600,00	\$ 349.600,00

3		PARQUE DE CALISTENIA				
3,1	COTIZACIÓN	Construcción, corte, ensamble y adaptación de tubo de 3 pulgadas por 25 cms de larga para patas de parque incluye ruptura de tortas de concreto y soldadura en contorno mig mag	UN	1,00	170.200,00	\$ 170.200,00
3,2	COTIZACIÓN	Paral en tubo AN 3mm de 3 metros de largo con terminacion en ojiba perforacion de 1" para inserccion de tubo vertical terminacion en poliuretano soldaduras mig mag.	UN	1,00	443.440,00	\$ 443.440,00
3,3	COTIZACIÓN	Barra fija nueva horizontal de 1" con sistema interno de refuerzo tubo 3/4,1/2, varilla 5/8 agarrada a pasamanos incluye adaptación metálica, y agarrada a pared por medio de inserción a pared con perforación y chazo.	UN	1,00	299.000,00	\$ 299.000,00
4		ESCENARIOS DEPORTIVOS				
4,1	COTIZACIÓN	Marco de baloncesto angulo 1" x 1/8 de 1.20 x 1.80 con hache en la mitad de 1.20 x 1.20 con separación de 20 a 25 cms, 4 orejas para agarre a estructura	UN	1	662.400,00	\$ 662.400,00
4,2	COTIZACIÓN	Aros de Baloncesto Varilla lisa de 1/8 platina con 4 huecos.	UN	1	216.200,00	\$ 216.200,00
4,3	COTIZACIÓN	instalacion de Tablero de baloncesto incluye desmonte del anterior, rectificada de huecos, tornillería necesaria por cada tablero.	UN	1	234.600,00	\$ 234.600,00
4,8	COTIZACIÓN	Tablero de baloncesto en fibra de vidrio	UN	1	828.000,00	\$ 828.000,00
4,1	COTIZACIÓN	Mantenimiento de canal (Incluye soldadura, limpieza e impermeabilización)	ML	1	40.480,00	\$ 40.480,00
4,11	COTIZACIÓN	Desmonte canal	ML	1	10.120,00	\$ 10.120,00
4,12	COTIZACIÓN	Suministro e instalación de canal en lámina calibre 18 DS 0,06 m	ML	1	121.440,00	\$ 121.440,00
4,13	COTIZACIÓN	Suministro e instalación de soportes para canal	UN	1	50.600,00	\$ 50.600,00
4,15	COTIZACIÓN	Limpieza de bajantes	ML	1	8.280,00	\$ 8.280,00
4,26	COTIZACIÓN	Reflector 400W	UN	1	519.800,00	\$ 519.800,00
4,27	COTIZACIÓN	Reflector 250W	UN	1	414.000,00	\$ 414.000,00
4,44	COTIZACIÓN	Impermeabilización con aditivo para teja termoacústica y galvanizada cal 26 (incluye mano de obra)	M2	1	66.240,00	\$ 66.240,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						21.628.096,00

Carrera 1 No 4-50 Facatativá Centro



INDU METALICAS PVR.
NIT: 6598091-9



ADMINISTRACIÓN	22%	\$ 4.758.181,12
IMPREVISTOS	3%	\$ 648.842,88
UTILIDADES	5%	\$ 1.081.404,80
TOTAL		\$ 6.488.428,80
A.I.U.	30%	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		28.116.524,80

Forma de Pago: 50% de anticipo y 50% a terminación y satisfacción.

NOTA:

- No incluye valor de transporte.
- Tiempo de entrega: de 20 a 25 días hábiles a partir del anticipo del 50%.

Medios de Pago:

- Bancolombia Ahorro a la Mano
No. Cuenta: 03102136952
Cuenta de Ahorros.

Sin otro particular, en espera de su pronta y positiva respuesta.

Atentamente,

Gervy Hernando Jaimes
GERVEY HERNANDO JAIMES MARQUEZ
CC. No. 6598091
CEL: 310 2136952