Acta No: 12931
Fecha de Radicación: 07-05-2026

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 07 de mayo del 2026

INTERVIENEN : SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ
Supervisor de contrato N.° 026-ICFE-2026

JOSÉ DUVIEL GÓMEZ QUINTERO
Contratista

ASUNTO: Acta del tercer (3) corte correspondiente al contrato de "Prestación de servicios, suministros y de apoyo a la gestión" N.° 026-ICFE-2026 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de aplicación de pintura en estructuras de acuerdo con tipo de acabado en las viviendas fiscales y áreas comunes del Instituto de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad de Bogotá".

En la ciudad de Bogotá, D.C., a los siete (7) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026), se reunieron las siguientes personas: SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ supervisor del contrato N.° 026-ICFE-2026 y JOSÉ DUVIEL GÓMEZ QUINTERO Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del tercer (3) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N.° 026-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	02 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2026.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO CON LA FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**

II. **DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO** (NO APLICA)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

N.°	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	BRIGADA 13	CASA	638	4	470.000
2	BRIGADA 13	TORRE 1	702	3,5	420.000
3	BRIGADA 13	CASA	634	4	470.000
4	BRIGADA 13	TORRE 1	404	3,5	420.000
5	BRIGADA 13	TORRE 2	405	4	470.000
6	BRIGADA 13	TORRE 7	804	3,5	420.000
7	BRIGADA 13	TORRE 3	104	2,5	350.000
8	BRIGADA 13	CASA	613	4	470.000
TOTAL					**3.490.000**

OBSERVACIONES GENERALES

SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	UN (1) MESES y CUATRO (4) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	DOS (2) MESES Y VEINTISÉIS (26) DÍAS

PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	OCHO (8) MESES Y TRES (3) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**29.700.000,00**
VALOR PRIMER CORTE	$	4.300.000,00		
VALOR SEGUNDO CORTE	$	4.370.000,00		
VALOR TERCER CORTE	$	3.490.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	17.540.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**29.700.000,00**	**$**	**29.700.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ABRIL	☑	☐
2	Informe de Supervisión		ABRIL	☑	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	$ 3.490.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES autoriza el pago del tercer (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia se firma la presente acta de mutuo acuerdo en la ciudad de Bogotá, D.C., a los siete (7) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026), por los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

POR EL CONTRATISTA

JOSÉ DUVIEL GÓMEZ QUINTERO
Contratista

<table>
<tr><th colspan="5">INFORME DE SUPERVISIÓN</th></tr>
<tr><td colspan="2">OBJETO DEL CONTRATO</td><td colspan="3">N.° DE CONTRATO</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">“Prestar los servicios de aplicación de pintura en estructuras de acuerdo con el tipo de acabado en las viviendas fiscales y áreas comunes del Instituto de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad de Bogotá”.</td><td colspan="3">026-ICFE-2026</td></tr>
<tr><td colspan="3">FECHA DE SUSCRIPCIÓN</td></tr>
<tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="3">02 DE FEBRERO DE 2026</td></tr>
<tr><td colspan="2">CONTRATISTA</td><td colspan="3">JOSÉ DUVIEL GÓMEZ QUINTERO</td></tr>
<tr><td colspan="2">FORMA DE PAGO</td><td colspan="3"><table>
<tr><th>N.°</th><th>VIGENCIA 2026</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>1</td><td>PRIMER CORTE</td><td>$ 4.300.00,00</td></tr>
<tr><td>2</td><td>SEGUNDO CORTE</td><td>$ 4.370.000,00</td></tr>
<tr><td>3</td><td>TERCER CORTE</td><td>$ 3.490.000,00</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>$ 17.540.000,00</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR TOTAL DEL CONTRATO</td><td>$ 29.700.000,00</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td colspan="2">SUPERVISOR</td><td colspan="3">SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR INICIAL DEL CONTRATO</td><td colspan="3">VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 29.700.000,00) M/CTE</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR ADICIÓN</td><td colspan="3">N/A</td></tr>
<tr><td colspan="2">PLAZO DE EJECUCIÓN</td><td colspan="3">10 MESES Y 29 DÍAS</td></tr>
<tr><td rowspan="3">PRORROGA Y ADICIÓN</td><td>No. 1</td><td colspan="3">N/A</td></tr>
<tr><td>FECHA DE INICIACIÓN</td><td colspan="3">N/A</td></tr>
<tr><td>PLAZO</td><td colspan="3">N/A</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR FINAL DEL CONTRATO</td><td colspan="3">VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 29.700.000,00) M/CTE</td></tr>
<tr><td colspan="2">FECHA FINAL DE ENTREGA</td><td colspan="3">HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.</td></tr>
<tr><td colspan="5">PERIODO DEL INFORME</td></tr>
<tr><td rowspan="2">MES No.</td><td colspan="3">DEL</td><td colspan="3">AL</td></tr>
<tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr>
<tr><td>TERCERO</td><td>25</td><td>03</td><td>2026</td><td>28</td><td>04</td><td>2026</td></tr>
<tr><td colspan="6">AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO</td></tr>
<tr><td>UNIDAD DE MEDIDA</td><td colspan="2">PLAZO CONTRACTUAL</td><td>TIEMPO TRANSCURRIDO</td><td colspan="2">TIEMPO FALTANTE</td></tr>
<tr><td>Días</td><td colspan="2">10 MESES Y 29 DÍAS</td><td>DOS (2) MESES Y VEINTISÉIS (26) DÍAS</td><td colspan="2">OCHO (8) MESES Y TRES (3) DÍAS</td></tr>
<tr><td>Porcentaje</td><td colspan="2">100%</td><td>40,94%</td><td colspan="2">59,06%</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
</table>

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**29.700.000,00**
PRIMER CORTE	$	4.300.00,00		
SEGUNDO CORTE	$	4.370.00,00		
TERCER CORTE	$	3.490.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	17.540.000,00		
SUMAS IGUALES	$	**29.700.000,00**	**$**	**29.700.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

N.°	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	BRIGADA 13	CASA	638	4	470.000
2	BRIGADA 13	TORRE 1	702	3,5	420.000
3	BRIGADA 13	CASA	634	4	470.000
4	BRIGADA 13	TORRE 1	404	3,5	420.000
5	BRIGADA 13	TORRE 2	405	4	470.000
6	BRIGADA 13	TORRE 7	804	3,5	420.000
7	BRIGADA 13	TORRE 3	104	2,5	350.000
8	BRIGADA 13	CASA	613	4	470.000
TOTAL					**3.490.000**

SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
NINGUNA	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ** Suboficial Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Supervisor Contrato N.° 026-ICFE-2026 Cédula: 1.094.920.745 Dependencia: Mantenimiento Bogotá E-mail: rafael.espejo@icfe.gov.co Teléfono: 3204336681

Vo.Bo.: SS. **Diego Naranjo Castillo**
Suboficial apoyo contratos

Bogotá, D.C., 28 de abril del 2026

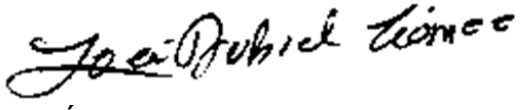
Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 N.° 104 – 48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO, JOSÉ DUVIEL GOMEZ QUINTERO IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA N.° 10.265.545, EXPEDIDA EN MANIZALES - CALDAS, CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N.° 026-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Cordialmente,



JOSÉ DUVIEL GOMEZ QUINTERO
CC. 10.265.545 de Manizales - Caldas
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N.° 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	Bogotá, D.C.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	JOSE DUBIEL GOMEZ QUINTERO
NIT. O RUT.	10.265.545 de Manizalez
DIRECCIÓN Y CIUDAD:	Calle 163B 50-64 Bogotá D.C.
NUMERACIÓN O CONSECUTIVO:	03
FECHA DE EXPEDICIÓN:	28 de abril del 2026

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 026-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **(3.490.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N.° **24087547177** DEL BANCO CAJA SOCIAL

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo con el Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JOSE DUBIEL GOMEZ QUINTERO
CC. N.° 10.265.545 de Manizales
Contratista

Señor Sargento Viceprimero
RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ
Supervisor Contrato N.° **026**-ICFE-2026
Carrera 11 No. 104 – 48
Bogotá D.C.

ASUNTO : Informe actividades mantenimiento

Respetuosamente, me permito enviar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato N.° 026-ICFE-2026, las actividades realizadas desde el día 19 de marzo hasta el 18 de abril del 2026 en las seccionales del Instituto de Casas Fiscales de la ciudad de Bogotá D.C., para los fines que estime pertinentes, así:

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada 13	**CASA**	638

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES

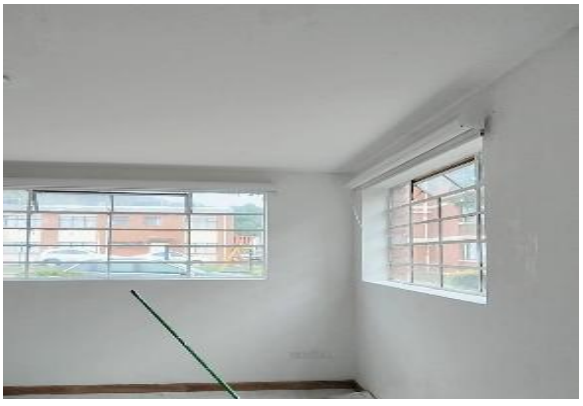




REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE

REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada 13	**Torre 1**	Apto 702

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE



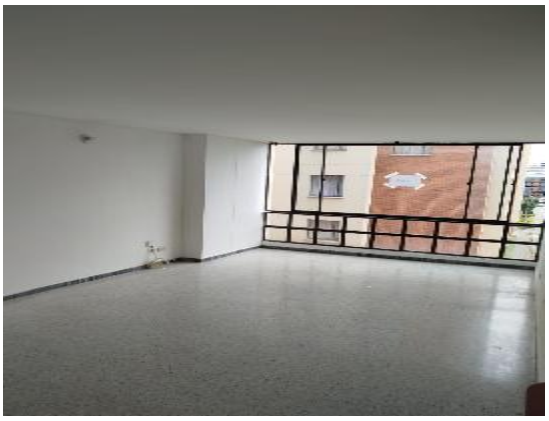


REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	**Torre 1**	Apto 404

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES

REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS

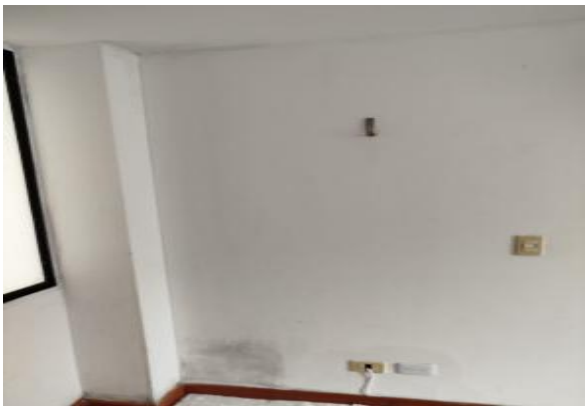




SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	**Torre 2**	Apto 405

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	**Torre 7**	Apto 804

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	**Torre 3**	APTO 104

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





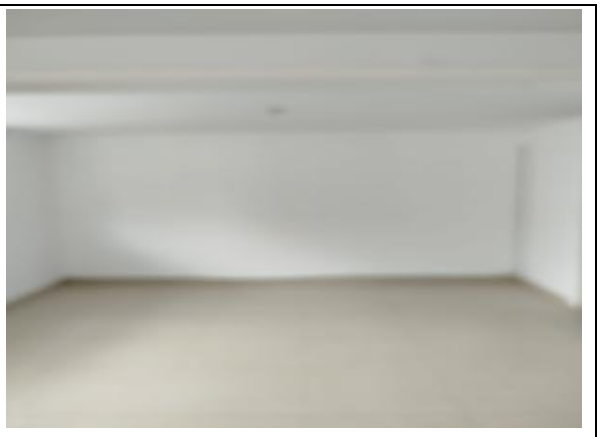
REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	**Casa**	613

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





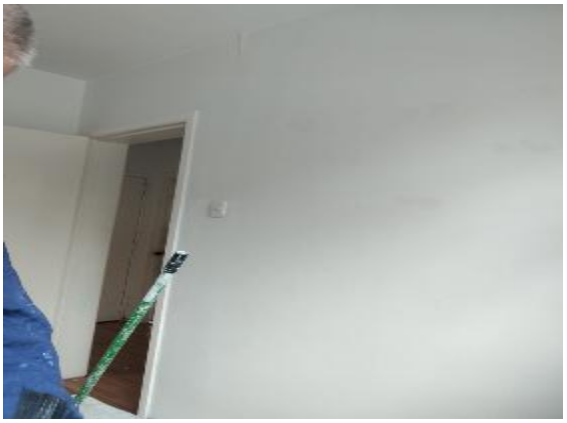
REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
Brigada	Casa	634

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS

Comedidamente;

OPS. JOSE DUBIEL GOMEZ QUINTERO
Cédula Ciudadanía: 10.265.545

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-04-27, 08:45:53 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 84403055

Periodo Cotización: marzo de 2026 **Periodo Servicio:** marzo de 2026

PAGADO 15/04/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOSE DUBIEL GOMEZ QUINTERO		
Documento	CC10265545	**Dirección**	AV. CARRERA 19 #160 - 05 INT 5 502
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3132461160
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 10265545	JOSE DUBIEL GOMEZ QUINTERO	59	00																	0	30	30	30	0	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.905	$ 218.900	0,522	$ 1.750.905	$ 9.200	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 508.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 0	$ 280.200	$ 218.900	$ 9.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 508.300	$ 500	$ 508.800

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.