ESTUDIO DE MERCADO Y ANALISIS ECONOMICO DEL SECTOR PARA ADELANTAR UN PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA

ASPECTOS GENERALES

Objeto

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL DE PASAJEROS (ASCENSORES) DEL DESPACHO REGIONAL Y DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS, PARA LA VIGENCIA 2026

Modalidad de selección

La selección del contratista se realizará a través de la modalidad de MÍNIMA CUANTÍA con fundamento en lo dispuesto en el numeral 5 del artículo 2 de la ley 1150 de 2007, el artículo 97 de la ley 1474 de 2011 y lo reglamentado por el artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015.

Clasificación UNSPSC

Los bienes que la entidad pretende adquirir se encuentran debidamente identificados a través del clasificador de bienes y servicios y el sector al cual pertenecen, con código:

Grupo – Segmento	Código – Familia	Código - Clase	Código - Producto	Nombre - Producto
(F) 72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	7210-Servicios de Mantenimiento y Reparaciones de Construcciones e Instalaciones	721015- Servicios de apoyos para la Construcción	72101506	Servicios de Mantenimiento de Ascensores
(F) 72 – Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	7215-Servicios de Mantenimiento y construcción de comercio especializado	721540- Servicios de edificios especializados y Comercios	72154010	Servicios de Instalación, mantenimiento y reparación de ascensores

El mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores constituye una actividad esencial dentro de la gestión de infraestructura institucional. Este tipo de mantenimiento garantiza el adecuado funcionamiento de los sistemas de transporte vertical, los cuales son fundamentales para asegurar la movilidad eficiente, la accesibilidad universal y la seguridad de los usuarios y funcionarios dentro de las instalaciones.

Los ascensores son equipos electromecánicos complejos que requieren revisiones periódicas y atención técnica especializada para prevenir fallas, minimizar riesgos y prolongar su vida útil. El mantenimiento preventivo se enfoca en la inspección regular, limpieza, lubricación, ajuste y verificación de todos los componentes del sistema, mientras que el mantenimiento correctivo se realiza cuando se presentan fallas o daños que requieren reparación inmediata para restablecer el servicio de manera segura y eficiente.

En el contexto institucional, la correcta operación de los ascensores cobra especial relevancia, ya que estos equipos son utilizados diariamente por un alto flujo de personas, incluyendo población con movilidad reducida. Por ello, el mantenimiento no solo responde a una necesidad técnica, sino también a un compromiso con la inclusión, la calidad del servicio y el cumplimiento de condiciones adecuadas de accesibilidad.

Dentro de las actividades contempladas en este proceso se incluye la certificación de inspección del sistema de transporte vertical, la cual es realizada por organismos competentes que verifican el cumplimiento de las normas técnicas y de seguridad vigentes. Esta certificación garantiza que el ascensor opera bajo condiciones seguras y conforme a los estándares exigidos, reduciendo el riesgo de accidentes y asegurando la confiabilidad del equipo.

El marco normativo aplicable a este tipo de mantenimiento en Colombia establece la obligación de garantizar condiciones seguras en equipos de transporte vertical, así como la realización de inspecciones periódicas y certificaciones por parte de entidades autorizadas. Estas disposiciones buscan proteger la integridad de los usuarios y promover una cultura de prevención en el manejo de equipos de alto riesgo.

Para la vigencia correspondiente, la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor en el área de la Agencia Pública de Empleo permite asegurar la continuidad del servicio, reducir la probabilidad de fallas inesperadas y optimizar el desempeño del sistema. Además, contribuye al cumplimiento de estándares de calidad en la atención al ciudadano y al fortalecimiento de las condiciones de seguridad dentro de la entidad.

No obstante, es importante reconocer que este tipo de procesos enfrenta retos como la necesidad de personal técnico calificado, la disponibilidad oportuna de repuestos, y la programación adecuada de las intervenciones para no afectar la operación institucional. Asimismo, se requiere un seguimiento constante para garantizar que las actividades se ejecuten conforme a lo establecido en los lineamientos técnicos y normativos.

En este contexto, la implementación de buenas prácticas de mantenimiento y la articulación entre los responsables del contrato, el personal técnico y las entidades certificadoras resultan clave para asegurar resultados efectivos. La prevención de fallas, la atención oportuna de incidentes y la verificación permanente del estado del sistema permiten una gestión eficiente y segura del transporte vertical.

ASPECTO GENERALES

Naturaleza del Servicio

La naturaleza de este contrato es de Prestación de Servicios de Mantenimiento y Reparación. Se caracteriza por ser:

- **Especializado:** Requiere de personal técnico con conocimientos específicos en la marca (LG y otros) y normatividad de seguridad vertical, además de certificaciones para trabajo en alturas.
- **Esencial y de Seguridad:** Es un servicio crítico para la entidad, ya que impacta directamente en la integridad física de los aprendices, funcionarios y visitantes, y es el medio principal para garantizar el derecho a la movilidad de personas con discapacidad (Ley 361 de 1997).

- **Obligatorio:** Su ejecución no es discrecional, sino que responde a un mandato legal del Distrito Capital (Decreto 663 de 2011) que exige la revisión anual técnica-mecánica de estos sistemas.
- **Externo por Necesidad Técnica:** Dada la inexistencia de talleres especializados, repuestos originales y herramientas de diagnóstico dentro de la planta de personal del SENA, su naturaleza exige la contratación de un tercero experto que asuma la responsabilidad técnica y el riesgo operativo.

Este servicio se desglosa en tres componentes técnicos esenciales:

- **Mantenimiento Preventivo:** Conjunto de actividades programadas (inspección, limpieza, lubricación, ajuste y pruebas de seguridad) realizadas con periodicidad mensual, orientadas a minimizar la probabilidad de fallos y garantizar el cumplimiento de la Norma Técnica Colombiana NTC 5926-1 (para ascensores) y estándares del fabricante.
- **Mantenimiento Correctivo:** Intervenciones técnicas no programadas destinadas a reparar, sustituir piezas o restaurar la funcionalidad de los equipos ante fallas imprevistas, garantizando un tiempo de respuesta mínimo para no afectar la operación del Centro.
- **Gestión de Certificación:** Actividades encaminadas a obtener el dictamen de conformidad emitido por un Organismo de Inspección acreditado por la ONAC, en cumplimiento del Acuerdo Distrital 470 de 2011, certificando que los equipos son seguros para el uso público.

.Por que es importante la certificación?

• Seguridad de los usuarios:

Garantiza que el ascensor esta en condiciones seguras para su uso, minimizando el riesgo de accidentes.

• Conformidad con la normativa:

Asegura que el equipo cumple con las leyes y estándares de seguridad vigentes en el país.

• Evitar averias:

Una certificación adecuada ayuda a identificar y corregir fallas antes de que se conviertan en problemas graves

• Cumplimiento legal:

Es un requisito legal para operar ascensores en muchos lugares, y evita sanciones o multas

. Quienes certifican los ascensores?

• Empresas certificadoras:

Se trata de entidades privadas debidamente inscritas en registros oficiales.

• Acreditacion:

Estas empresas deben contar con el aval de un organismo nacional de acreditación, como la Entidad Nacional de acreditación (ENAC) en España o el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC) en Colombia.

Proceso general de certificación (ejemplo Colombia):

1. **Contratación:** Se contacta a una empresa certificadora acreditada para la inspeccion.

2. **inspección técnica:** Se realiza una visita a la instalacion para evaluar el estado del ascensor.

3. **Identificación de hallazgos:** Se identifican y documentan los hallazgos o deficiencias del equipo.

4. **Corrección:** Los propietarios o administradores, junto con la empresa de mantenimiento, deben corregir los hallazgos en los plazos estipulados.

5. **Emisión del certificado:** Una vez corregidas las fallas, la certificadora emite el informe de inspección y el certificado de cumplimiento.

6. **Colocación del sello:** Se debe colocar un sello adhesivo visible en la cabina del ascensor.

Aspectos clave:

• **Frecuencia:**

Las certificaciones se realizan cada cierto tiempo, que puede variar segun el tipo de edificio y la normativa local.

• **Responsabilidad:**

La administracion del edificio o el propietario es responsable de gestionar y mantener el ascensor en condiciones seguras.

La división economía clásica se estructura así:

Sector primario: se refiere a la producción básica y todo lo que tiene que ver con las actividades del agro.

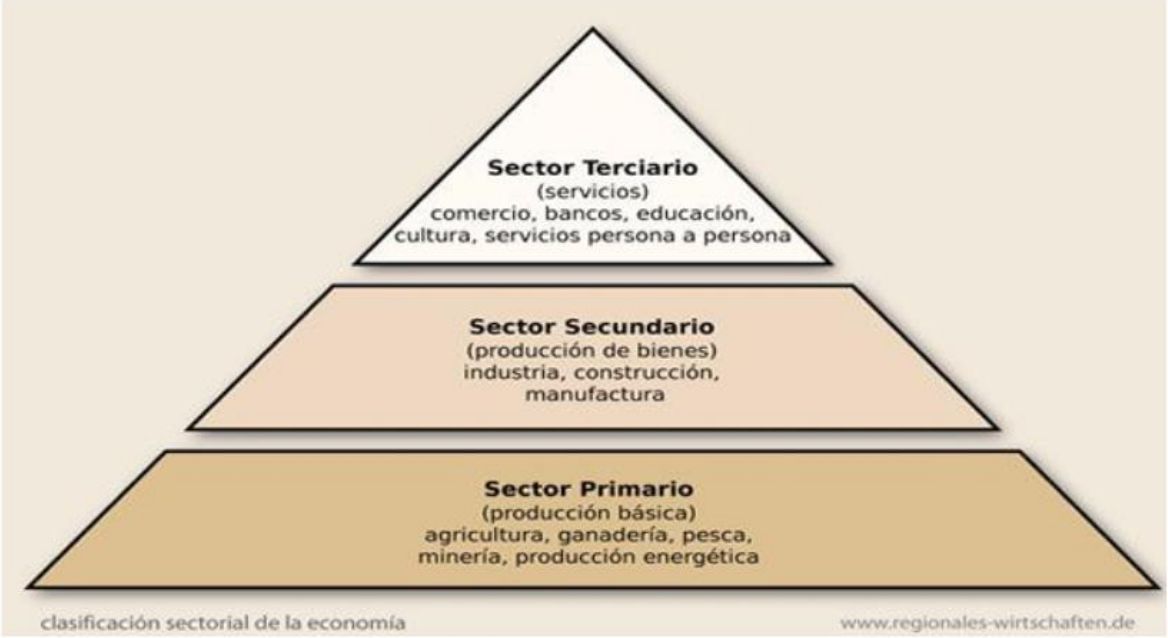
Sector secundario: se refiere a la producción de bienes y todo lo que produce la industria, construcción y manufactura.

Sector terciario: se refiere al ofrecimiento de servicios que brinda el comercio, bancos, educación, etc.

Los sectores económicos de Colombia se dividen en tres: el sector primario o sector agrícola, el sector secundario o sector industrial y el sector terciario o sector de prestación de servicios.

Esta división y diferenciación es acorde a lo planteado por los estudios en economía clásica. Cada uno de estos sectores posee actividades económicas en común dentro de cada grupo y se diferencia de los demás.

En otras palabras, las categorías están divididas de esta manera de acuerdo a las actividades económicas que se llevan a cabo en cada una. Esto quiere decir que cada sector guarda características en común, posee una unidad y se diferencia de los otros sectores precisamente debido a lo anterior.



Es importante destacar que el servicio de prestación de servicios médicos y especializados, que se consideran contratar por parte del SENA REGIONAL TOLIMA en el presente proceso, hace parte de los sectores económicos terciario; como SECTOR TERCIARIO en la Sección F, Industrias manufactureras. División 033. «Instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo».

DIVISIÓN 33 INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN ESPECIALIZADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO.

En esta división solo se incluyen las actividades especializadas de montaje, instalación, mantenimiento y reparación (definido como las empresas cuya misión es conservar de forma continua la calidad de un producto mediante mantenimientos preventivos y correctivos), realizadas a cambio de una retribución o por contrata, de maquinaria y equipo producidos en el sector industrial y de propiedad de terceros. Forman parte de esta división las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo realizado a la maquinaria y equipo, con el propósito de asegurar su funcionamiento eficiente y prevenir averías y reparaciones innecesarias. También se incluye en esta división la instalación especializada de maquinaria y equipo. No obstante, la instalación o el montaje partes prefabricadas de puentes, depósitos de agua, instalaciones de depósito y almacenamiento, estructuras, terminales de transporte y de equipo, que forma parte integral de edificios o estructuras similares (ascensores, escaleras mecánicas, tuberías, equipos contra incendio, sistemas de calefacción central, ventilación y acondicionamiento de aire, instalaciones eléctricas, entre otros), se clasifican como construcción en la sección F.

3312 3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo

Esta clase comprende la reparación y el mantenimiento de maquinaria y equipo clasificados en la división 28 «Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.»

3312 esta clase incluye:
• El mantenimiento y la reparación (incluida soldadura) especializado, realizado a cambio de una retribución o por contrata, de: maquinaria y equipo de uso industrial o comercial; maquinaria con cuchillas y sierras (incluido el afilado e instalación de las cuchillas y sierras); motores (excepto los de los vehículos automotores, ejemplo: motores de buques o locomotoras); turbinas para la generación de energía y calor, bombas y equipo hidráulico o conexo de propulsión de fluidos; reparación y mantenimiento de válvulas, compresores y grifos; cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y elementos de transmisión; **equipo de elevación** y manipulación de uso industrial; hornos de procesamiento industrial; equipo de refrigeración y de purificación de aire; maquinaria de uso general; herramientas de mano con motor incorporado; máquinas herramienta y accesorios para cortar y formar metales; otras máquinas herramienta; hornos, hogares y quemadores industriales; tractores agrícolas; maquinaria agrícola, silvícola y para la explotación y tratamiento de la madera; maquinaria para la metalurgia; maquinaria para la minería, la construcción y para los campos petrolíferos y de gas; maquinaria procesadora de alimentos, bebidas y tabaco; maquinaria para la producción de textiles, cuero y confecciones; maquinaria para la elaboración de papel y cartón; maquinaria para otros usos especiales (por ejemplo máquinas para procesamiento de caucho o de plástico); equipo de básculas; máquinas expendedoras, (por ejemplo: de mercancías, de alimentos, etc.); cajas registradoras; máquinas fotocopiadoras; calculadoras, electrónicas o no; máquinas de escribir; máquinas no eléctricas para soldadura, equipo de calefacción eléctrica, de montaje permanente, para ambientes y piscinas (no portátil), entre otros.

• **El mantenimiento y la reparación de equipo de elevación** y manipulación de materiales, entre otros.

Productos incluidos dentro del sector.

Los productos incluidos dentro del sector de mantenimiento de ascensores se pueden clasificar en dos categorías principales:

Productos tangibles: Son los componentes individuales del ascensor que se desgastan o se dañan con el tiempo y necesitan ser reemplazados. Algunos ejemplos de piezas de repuesto incluyen:

• Cables
• Motores
• Puertas
• Controles
• Botones
• Sensores

Herramientas y equipos: Son los instrumentos y dispositivos necesarios para realizar el mantenimiento de ascensores. Algunos ejemplos de herramientas y equipos incluyen:

• Llaves
• Destornilladores
• Medidores
• Escaleras
• Plataformas elevadoras
• Equipos de diagnóstico

Productos intangibles: Son las actividades que realizan los técnicos de mantenimiento para mantener los ascensores en funcionamiento. Algunos ejemplos de servicios incluyen:

• Inspecciones
• Lubricación
• Ajustes
• Reparaciones
• Pruebas

Capacitación: Es la formación que se brinda a los técnicos de mantenimiento para que puedan realizar su trabajo de manera segura y efectiva.

Consultoría: Es el asesoramiento que se brinda a los propietarios y administradores de edificios sobre el mantenimiento de sus ascensores.

Además de estas dos categorías principales, también hay una serie de productos y servicios relacionados que se incluyen en el sector de mantenimiento de ascensores. Algunos ejemplos incluyen:

Seguros: Los seguros protegen a los propietarios y administradores de edificios contra los costos de los daños o accidentes relacionados con los ascensores.

Contratos de mantenimiento: Los contratos de mantenimiento proporcionan a los propietarios y administradores de edificios acceso a servicios de mantenimiento regulares a un precio con descuento.

Piezas de repuesto reacondicionadas: Las piezas de repuesto reacondicionadas son piezas que han sido reparadas y restauradas para su uso posterior. Pueden ser una opción más económica que las piezas nuevas.

Las tendencias del mercado
El mercado de mantenimiento de ascensores está en constante evolución, impulsado por una serie de factores, como:

El aumento de la urbanización: La creciente población urbana está dando lugar a un aumento de la demanda de edificios de gran altura, lo que a su vez está aumentando la demanda de servicios de mantenimiento de ascensores.

El envejecimiento de la población de ascensores: Hay un número cada vez mayor de ascensores que llegan al final de su vida útil, lo que está aumentando la demanda de servicios de mantenimiento y modernización.

Las nuevas tecnologías: Se están desarrollando nuevas tecnologías que están mejorando la eficiencia y la seguridad de los ascensores. Esto está creando nuevas oportunidades para las empresas de mantenimiento de ascensores que pueden ofrecer estos servicios.

La mayor preocupación por la seguridad: Cada vez hay más preocupación por la seguridad de los ascensores, lo que está llevando a un aumento de la demanda de servicios de mantenimiento preventivo.

La mayor demanda de servicios de valor añadido: Los propietarios y administradores de edificios están demandando cada vez más servicios de valor añadido, como la monitorización remota y la gestión de datos.
En base a estas tendencias, se espera que el mercado de mantenimiento de ascensores continúe creciendo en los próximos años. Algunos de los segmentos del mercado que se espera que tengan un mayor crecimiento son:

Mantenimiento de ascensores inteligentes: Los ascensores inteligentes están equipados con una serie de características que permiten la monitorización remota, el diagnóstico y la gestión de datos. Esto está creando una demanda de empresas de mantenimiento de ascensores que puedan ofrecer estos servicios.

Mantenimiento preventivo: El mantenimiento preventivo es un tipo de mantenimiento que se realiza de forma regular para evitar averías. Se espera que la demanda de mantenimiento preventivo aumente a medida que los propietarios y administradores de edificios se preocupen más por la seguridad y la eficiencia de sus ascensores.

Modernización de ascensores: La modernización de ascensores es el proceso de actualizar los componentes existentes de un ascensor para mejorar su rendimiento, eficiencia y seguridad. Se espera que la demanda de modernización de ascensores aumente a medida que un mayor número de ascensores llegue al final de su vida útil.

Agentes que componen el sector.

El sector de mantenimiento de ascensores está compuesto por una amplia gama de agentes, cada uno de los cuales juega un papel vital en la cadena de valor. Los principales agentes son:

Fabricantes de ascensores:

• Son las empresas que diseñan, fabrican y venden ascensores nuevos.
• Algunos de los principales fabricantes de ascensores a nivel mundial incluyen Otis, Schindler, ThyssenKrupp y
KONE.
• Los fabricantes de ascensores también suelen ofrecer servicios de mantenimiento a sus clientes.

Empresas de mantenimiento de ascensores:

• Son las empresas que realizan el mantenimiento preventivo y correctivo de los ascensores.
• Las empresas de mantenimiento de ascensores pueden ser independientes o estar afiliadas a un fabricante de ascensores.
Los servicios de mantenimiento de ascensores pueden incluir:
o Inspecciones
o Lubricación
o Ajustes
o Reparaciones
o Pruebas
o Monitorización remota
o Gestión de datos

Proveedores de piezas de repuesto:

• Son las empresas que venden piezas de repuesto para ascensores.
• Los proveedores de piezas de repuesto pueden ser fabricantes originales (OEM) o fabricantes de equipos
originales (OES).
• Las piezas de repuesto pueden ser nuevas, reacondicionadas o usadas.

Empresas de instalación de ascensores:

• Son las empresas que instalan ascensores nuevos y modernizados.
• Las empresas de instalación de ascensores deben estar certificadas por los organismos reguladores correspondientes.
• La instalación de un ascensor es un proceso complejo que requiere mano de obra especializada y herramientas y equipos especiales.

Empresas de inspección de ascensores:

• Son las empresas que realizan inspecciones independientes de la seguridad de los ascensores.
• Las empresas de inspección de ascensores deben estar certificadas por los organismos reguladores correspondientes.
• Las inspecciones de ascensores son obligatorias por ley en la mayoría de las jurisdicciones.

Gremios y asociaciones que participan en el sector

Con el objetivo de identificar las principales variables que podrían influir en la dinámica económica del sector de salud y los segmentos que lo conforman, se relacionan los gremios y asociaciones que participan en el mismo:

Gremio/Asociación	Sigla	Sitio web
Asociación Colombiana de Ascensores	INCOLSAS	https://incolsas.co/servicios/
Federación Colombiana de Ascensores	FEDASCENSORES	https://asvascensores.com/wp/wp-content/uploads/2021/01/norma-ntc-5926-1.pdf
Asociación Nacional de Ingenieros Mecánicos y Electricistas de Colombia	ANIMEC	https://www.amimecen.com.mx/
Cámara Colombiana de la Construcción	Camacol	https://camacol.co/
Asociación Colombiana de Normalización y Certificación	ICONTEC	https://www.icontec.org/

DESDE EL GOBIERNO	FUNCION
Consejo Superior de Microempresa y de la Pequeña y Mediana Empresa.	Es un órgano encargado de asegurar la formulación y adopción de políticas públicas generales, transversales, sectoriales y regionales de fomento y promoción empresarial para los micros, pequeñas y medianas empresas con el propósito de generar empleo y crecimiento económico sostenido.
Consejo Nacional de Protección al Consumidor.	Tiene como objetivo asesor del Gobierno Nacional en todas las materias relacionadas con la acción administrativa de protección y defensa de los consumidores
Cámaras de Comercio.	Las cámaras de comercio ejercen, entre otras funciones, las de llevar el registro mercantil, certificar sobre los actos y documentos en él inscritos, recopilar las costumbres mercantiles, certificar sobre la existencia de las recopiladas y servir de tribunales de arbitramento.
Superintendencia de Industria y Comercio.	Salvaguarda los derechos de los consumidores, protege la libre y sana competencia, actúa como autoridad nacional de la propiedad industrial y defiende los derechos fundamentales relacionados con la correcta administración de datos personales.

ASPECTOS ECONÓMICOS

Contar con un ascensor en un edificio implica asumir una serie de gastos fijos y variables. Uno de los mayores costes recurrentes es el **mantenimiento obligatorio de ascensores**. Según la normativa vigente, todos los ascensores deben ser revisados periódicamente por una empresa especializada. Estas revisiones aseguran que el sistema funciona correctamente y que cumple con las condiciones de seguridad necesarias.
Existen distintos tipos de contratos de mantenimiento (básico, completo, premium), que pueden incluir o no la reparación de averías o la sustitución de piezas. **El coste medio de un mantenimiento básico puede rondar entre los $300.000 y los $600.000 al mes**, dependiendo del tipo de ascensor, número de paradas y antigüedad de la instalación.

Otro gasto importante es el **consumo eléctrico de los ascensores**, que dependerá del tipo de tecnología utilizada (hidráulico o eléctrico), del uso diario y de la eficiencia energética del equipo. Por ejemplo, los ascensores eléctricos con sistemas de bajo consumo y tecnología inverter pueden ser hasta un 30% más eficientes que los hidráulicos tradicionales.

El mercado de mantenimiento de ascensores en Colombia está en auge, apalancado por el sector inmobiliario, la necesidad de modernización y la obligatoriedad normativa de revisiones periódicas, con empresas líderes como Estilo Ingeniería (22% del mercado, Estilo Ingeniería lidera la venta de ascensores en Colombia con $116.300 millones de ingresos en 2022 y 8.847 unidades en 2022) registrando crecimientos importantes en ventas y gestión de unidades. La posventa se ha consolidado como un sector clave para enfrentar coyunturas económicas, destacando la importancia de la calidad y la seguridad sobre el precio bajo.

Aspectos Económicos Clave:

Crecimiento en Posventa: Ante la desaceleración económica, el negocio de mantenimiento y modernización (posventa) se ha convertido en el pilar que sostiene a las compañías, superando incluso la venta de equipos nuevos.
Influencia del Dólar e Insumos: La volatilidad del dólar y el aumento en los precios del acero y componentes importados elevan los costos de repuestos y mantenimiento.
Segmentación del Mercado: El mercado está altamente concentrado en el sector residencial (aprox. 76%), seguido por comercial y corporativo.
Estrategia Multimarca: Empresas líderes están incursionando en esquemas multimarca para realizar mantenimiento no solo a sus propios equipos, sino a otras marcas instaladas en el país.
Inversión en Infraestructura: Las grandes empresas invierten miles de millones de pesos en la optimización de flotas de servicio, tecnología y modernización para atender la demanda.
Factor de Competitividad: El valor agregado no radica solo en el precio, sino en la confiabilidad, el cumplimiento de normas de seguridad y la rapidez en la atención de averías.
Relevancia del sector: El transporte vertical se considera un "termómetro" del crecimiento urbano, reflejando el desarrollo de la construcción en el país.

El mantenimiento preventivo y la certificación son obligatorios en Colombia, lo que garantiza una demanda sostenida, incluso en tiempos de incertidumbre económica.

En medio de la volatilidad del dólar y las altas tasas de interés se han encarecido los precios del acero y otros materiales que son fundamentales para el sector de la construcción.

¿Cómo se comportó el mercado de ascensores el año pasado?

El mercado nacional, en lo que respecta a la venta de equipos nuevos, es un segmento que importa y comercializa la gran mayoría de sus unidades. En ese sentido, aspectos como la subida en el precio del dólar, la inflación, el alza en las tasas de interés y el cambio de enfoque en los incentivos gubernamentales para la vivienda, inciden en la dinámica natural del negocio. Sin embargo, dicho mercado también comprende los frentes de modernizaciones y mantenimiento, los cuales registraron un gran dinamismo a lo largo del año pasado y ayudaron a las compañías a mantener sus operaciones. Efectos, como los aumentos en los precios del acero, las importaciones, el acceso al crédito y los materiales de construcción, entre otros factores, han aplazado las decisiones de compra de nuevos equipos.

PIB DESDE EL ENFOQUE DE LA PRODUCCIÓN – IV TRIMESTRE 2025 PRELIMINAR

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

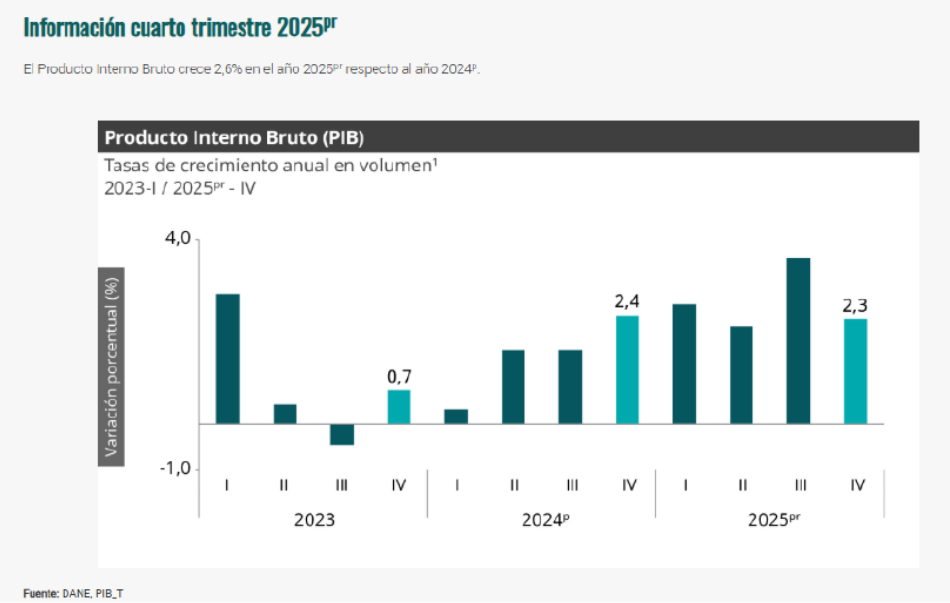
Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.

- Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Gráfica 1. PIB-Tasa de crecimiento anual en volumen



Fuente: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica

Perspectivas de crecimiento, inversión y ventas

En el marco del análisis del sector de mantenimiento de sistemas de transporte vertical y puertas automáticas, se identifican las siguientes dinámicas:

A. Perspectivas de Crecimiento

El crecimiento del sector está impulsado por tres factores críticos:

- Densificación Urbana en Bogotá: El incremento de edificaciones en altura en las localidades de Chapinero y Fontibón obliga a una mayor demanda de servicios de mantenimiento para garantizar la movilidad.

- Rigurosidad Normativa: La implementación de los controles de la Secretaría Distrital de Hábitat y las inspecciones de los Bomberos de Bogotá han generado una "demanda obligatoria". Esto garantiza que el mercado de mantenimiento no sea cíclico, sino constante y con tendencia al alza.

- Ciclo de Vida del Equipo: Los ascensores marca LG del Centro, al ser equipos con años de operación y un uso intensivo (15 horas diarias), entran en una fase de "crecimiento por obsolescencia", donde la demanda de repuestos y mantenimiento correctivo especializado aumenta significativamente frente a equipos nuevos.

B. Perspectivas de Inversión

Los proveedores del sector están orientando sus inversiones hacia:

- **Certificación y Acreditación:** La mayor inversión de las empresas se concentra en mantener sus acreditaciones ante el ONAC y en la certificación de su personal técnico en la norma de competencia laboral para mantenimiento de ascensores.

- **Tecnología de Diagnóstico:** Inversión en herramientas digitales y software de monitoreo en tiempo real (IoT) que permitan predecir fallas antes de que ocurran, optimizando los tiempos de respuesta exigidos en los pliegos de condiciones estatales.

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):** Debido al alto riesgo de la actividad, las empresas invierten fuertemente en equipos de protección contra caídas y capacitación en trabajo seguro en alturas, lo cual es un requisito habilitante en los procesos del SENA.

C. Perspectivas de Ventas (Comportamiento de la Oferta)

El mercado de servicios de transporte vertical en el sector público presenta un comportamiento estable con las siguientes características:

- Concentración de Ventas: Existe un grupo de empresas especializadas (multinacionales como Otis, Schindler, o empresas nacionales acreditadas) que concentran la mayor participación en contratos estatales debido a la alta exigencia de experiencia específica.

- Venta de Servicios vs. Suministros: El modelo de negocio ha migrado de la simple reparación a la "disponibilidad del servicio". Las ventas no solo se miden por visitas técnicas, sino por el cumplimiento de indicadores de disponibilidad (uptime) de los equipos.

- Estacionalidad: Se observa un incremento en la contratación pública durante el primer trimestre del año, periodo en el que las entidades estatales como el SENA buscan asegurar la vigencia de sus certificaciones anuales obligatorias.

Balance 2025 y Perspectivas 2026

Entorno macroeconómico
El 2025 fue un año marcado por la incertidumbre y volatilidad local e internacional. Lo anterior se reflejó en el comportamiento de variables macroeconómicas como la inflación, monedas, la tasa de interés y, por supuesto, en el deterioro de la sostenibilidad de las finanzas públicas.
Situación fiscal

La sostenibilidad de las finanzas públicas sigue siendo uno de los principales desafíos que enfrenta la economía colombiana. El panorama fiscal está enmarcado en un deterioro sistemático de las finanzas públicas que incluye (i) sobreestimación de ingresos tributarios que imponen metas de recaudo inalcanzables, (ii) gasto primario desbordado, inflexible y sin intenciones de ajuste por parte del Gobierno; (iii) una situación de caja bastante apretada, (iv) aumento histórico del rezago presupuestal y de las vigencias expiradas, (v) incremento significativo en las devoluciones y compensaciones de impuestos de los contribuyentes, dados los altos saldos a favor por excesos de retenciones en la fuente, (vi) niveles preocupantemente elevados de deuda pública, (vii) incumplimiento de la regla fiscal en 2024 mediante un artificio contable a través de las Transacciones de Única Vez (TUV), y posteriormente en 2025 (viii) la injustificada activación de la cláusula de escape que le permite al Gobierno Nacional salirse de la trayectoria de déficits establecida por la regla fiscal, (ix) una rebaja de la calificación de riesgo para el país y, (x) aumentos significativos en el costo de financiamiento.

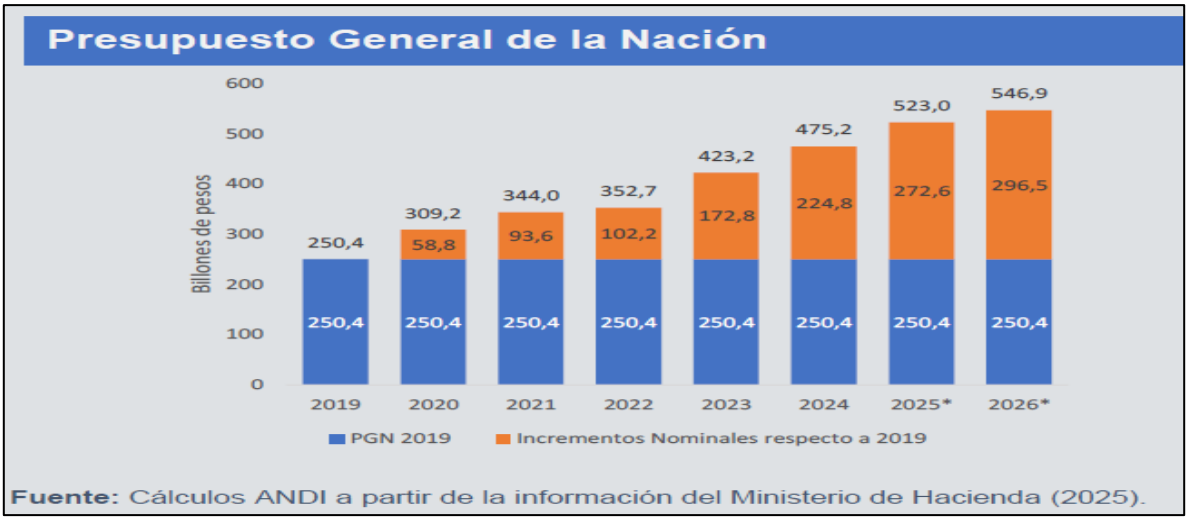
Presupuesto General de la Nación 2026

El Presupuesto General de la Nación (PGN) del 2026 fue presentado por un monto cercano a $557 billones de pesos, desbalanceado nominalmente en $26,3 billones, ya que los ingresos fiscales no logran financiar los gastos por segundo año consecutivo, donde además las necesidades de financiamiento se duplicaban, pasando de 0,7% del PIB en 2025 a 1,4% del PIB para 2026. Finalmente, el monto aprobado en octubre fue de $546,9 billones, con una necesidad de financiamiento de 0,8% del PIB alcanzando un valor por $16,3 billones de ingresos faltantes, motivo por el cual el Minhacienda presentó una Ley de Financiamiento que fue negada por el Congreso en diciembre. Desde la ANDI, siempre consideramos que esta Ley de Financiamiento era inadecuada ya que, las empresas, los emprendimientos y los hogares, no están en condiciones para soportar una mayor carga tributaria y resulta inadecuado generar un obstáculo al crecimiento cuando la economía empieza a recuperarse y continúa sin lograr alcanzar su nivel potencial. Además, el país ya tiene una de las tarifas de impuesto de renta (35%), dividendos (20%) e impuesto al patrimonio (1,5%) más altas de la región y de la OCDE. Una presión tributaria mayor ciertamente es un mensaje negativo a la inversión local y extranjera.

Siendo así, el Gobierno Nacional está obligado a aplazar o recortar gastos por este monto para 2026, así como ocurrió en 2025. Partiendo del PGN 2025 que incluye el aplazamiento ($511 billones) y tomando como base el monto presentado al Congreso de la República, el crecimiento nominal del PGN 2026 podía ser del 9%. Además, con una inflación esperada de 3,2% para 2026, el crecimiento real del PGN 2026 presentado estaba en 5,7%, cerca de 1,2 p.p más alto que el promedio histórico 2004-2025 (4,5%). En otras palabras, para ese momento, considerábamos que el crecimiento del PGN previsto para el 2026 no arrojaba el mensaje de austeridad fiscal que esperábamos encontrar. En concreto, se comprometía a que el PGN 2026 era “el inicio de una senda de ajuste fiscal, ordenado, sostenible y creíble” y donde su crecimiento no estaría por encima de la inflación, situación que claramente no ocurrió.
Con el monto aprobado, el PGN 2026 tendría un crecimiento del 7% frente al PGN 2025 con aplazamiento. En términos reales, el crecimiento es de 3,7%. Hay que tener en cuenta que, además, el Gobierno Nacional tendrá un rezago de cerca de 44 billones de pesos por

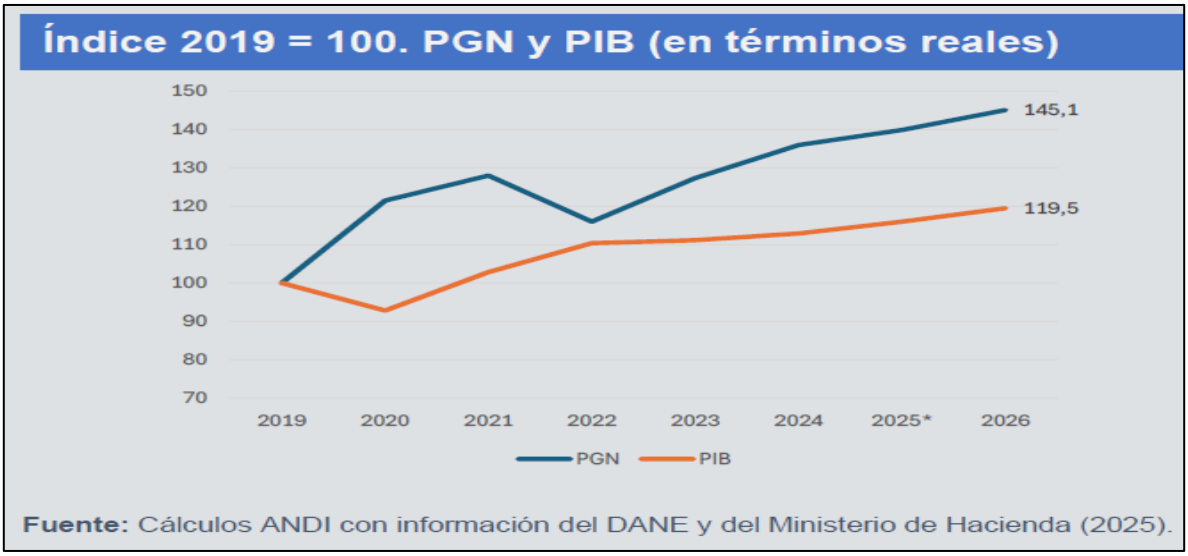
lo que el monto a ejecutar estaría en 591,4 billones de pesos, situación que comprometería, de nuevo, la caja para el 2026 en especial en el último trimestre.

Desde la ANDI, consideramos que este crecimiento del presupuesto de 2026, aunque menor al planteado en el proyecto de ley, perpetúa la insostenibilidad fiscal. El PGN ha acumulado de forma preocupante un crecimiento desmedido desde el 2019. En efecto, comparando el PGN 2019 y el PGN 2026, el crecimiento absoluto del monto es cercano a los 300 billones de pesos, es decir, un crecimiento nominal acumulado del 118,4%.



Fuente: Cálculos ANDI a partir de la información del Ministerio de Hacienda (2025).

Con el PGN aprobado el crecimiento acumulado en términos reales sería 45,1% frente a un 19,5% del PIB. Es evidente entonces la brecha entre el crecimiento de los gastos del Gobierno y los ingresos que la economía puede generar. Si el PGN hubiese tenido el mismo crecimiento real de la economía en el mismo periodo de tiempo, el monto debería ser alrededor de $436 billones de pesos, es decir, $93,53 billones menos que el actualmente presentado.



Fuente: Cálculos ANDI con información del DANE y del Ministerio de Hacienda (2025).

Los últimos PGN presentan niveles de gasto similares a los de 2020 y 2021 como porcentaje del PIB, pero con la particularidad de que no se está atendiendo una emergencia sanitaria. En otras palabras, lo que es su momento fue gasto transitorio terminó siendo un gasto permanente del Gobierno que el país no tiene como sostener.

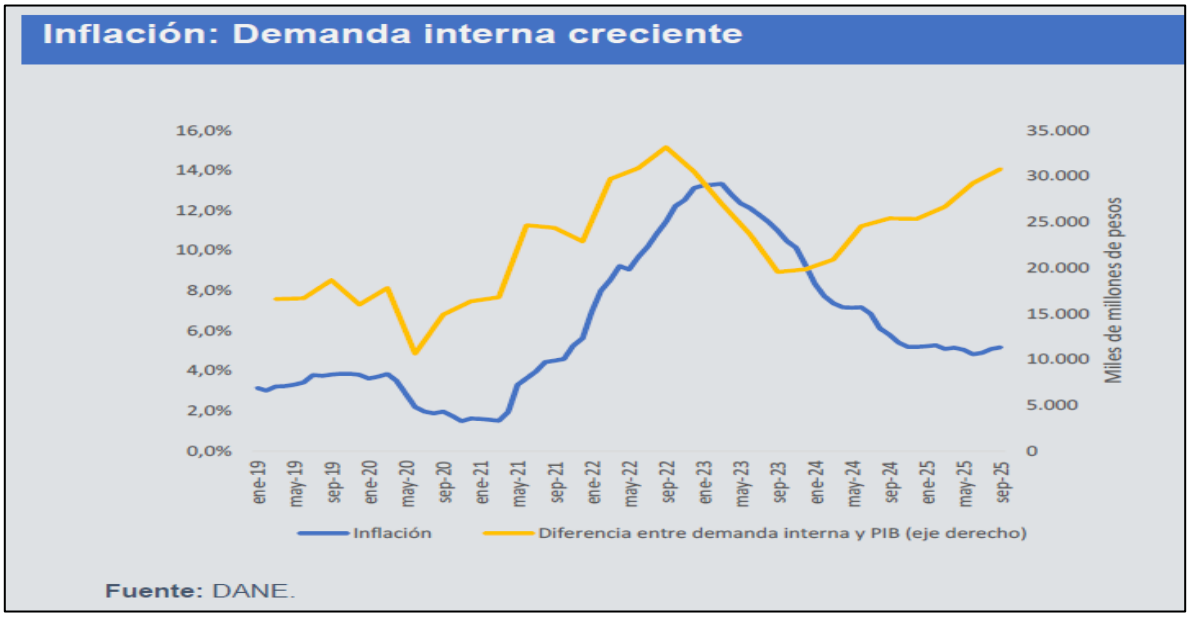
Inflación persistente

El 2025 fue el cuarto año consecutivo que la inflación en Colombia cierra por encima del rango meta fijado por el Banco de la República. En ese tiempo, ha habido diversos choques de distinta naturaleza que han generado presiones inflacionarias que la economía ha tenido que soportar. En concreto, se podría considerar el impulso monetario en el periodo de la pandemia, la crisis mundial de los contenedores, la guerra de Rusia y Ucrania, entre otros. Para el periodo postpandemia, la economía colombiana se enfrentó a un periodo de alta inflación, registrando unas tasas interanuales de hasta 13,34% en marzo de 2023. En consecuencia, la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR) respondió subiendo la tasa de política monetaria desde el 1,75% en agosto de 2021 hasta un máximo en mayo de 2023 de 13,25% para luego, a medida que se vivía un proceso de desinflación, la fue ajustando progresivamente a la baja de forma cautelosa hasta el 9,50% a finales de 2024.

Para el final del año pasado el consenso de los analistas era que la inflación estaría en el rango meta o muy cerca de él y que, por tanto, la tasa de interés cerraría en torno al 7%. Para el primer semestre del 2025, se pudo observar una mejora en el cambio del nivel de precios. El año empezó con una inflación de 5,22%, cifra que fue cayendo hasta tocar mínimos del año en junio (4,82%), lo que llevo a la Junta Directiva del Banco de la República a bajar la tasa de interés de política monetaria en 25 puntos básicos, ubicándola en 9,25% en mayo. Sin embargo, en el segundo semestre del año el proceso de desinflación no continuó como se esperaba, sino que se estancó alrededor del 5% e incluso se reversó alcanzando el 5,5% en octubre, para cerrar el año en 5.10%, variación anual de diciembre que afirmó que la desinflación que venía ocurriendo al inicio del año se detuvo.

Por consiguiente, la JDBR se ha mostrado cautelosa en sus decisiones de seguir bajando la tasa de intervención a pesar de que la tasa de interés real sigue siendo alta. En la última reunión del año la Junta Directa del Banco de la República, decidió seguir manteniendo inalterada la tasa de interés de política monetaria en 9,25%.

Vale la pena resaltar que, en el informe de política monetaria de octubre 2024, el Banco de la República esperaba llegar al rango meta (2% - 4%) en el tercer trimestre de 2025. Lo anterior no fue posible lograrlo debido a mayores costos laborales dado el aumento significativo del salario mínimo y la reducción de la jornada laboral, una demanda interna más fuerte de lo esperado, mayor volatilidad de la tasa de cambio, un deterioro de la situación fiscal, ya que hace que el país sea más vulnerable frente a choques negativos y una elevada incertidumbre generada por las tensiones comerciales globales.



cuanto, a las presiones inflacionarias, vemos que es la demanda interna la que esta jalonando la subida en los precios con cierto rezago. Ante niveles de inversión bajos, el consumo total el principal motor de la economía en este momento llegando a representar más del 90% del PIB y es lo que está impulsando el alza en los precios. Ahondando en los determinantes de este excesivo consumo encontramos un ingreso importante de remesas lo que constituye una de las explicaciones a la mayor capacidad de consumo de los hogares.

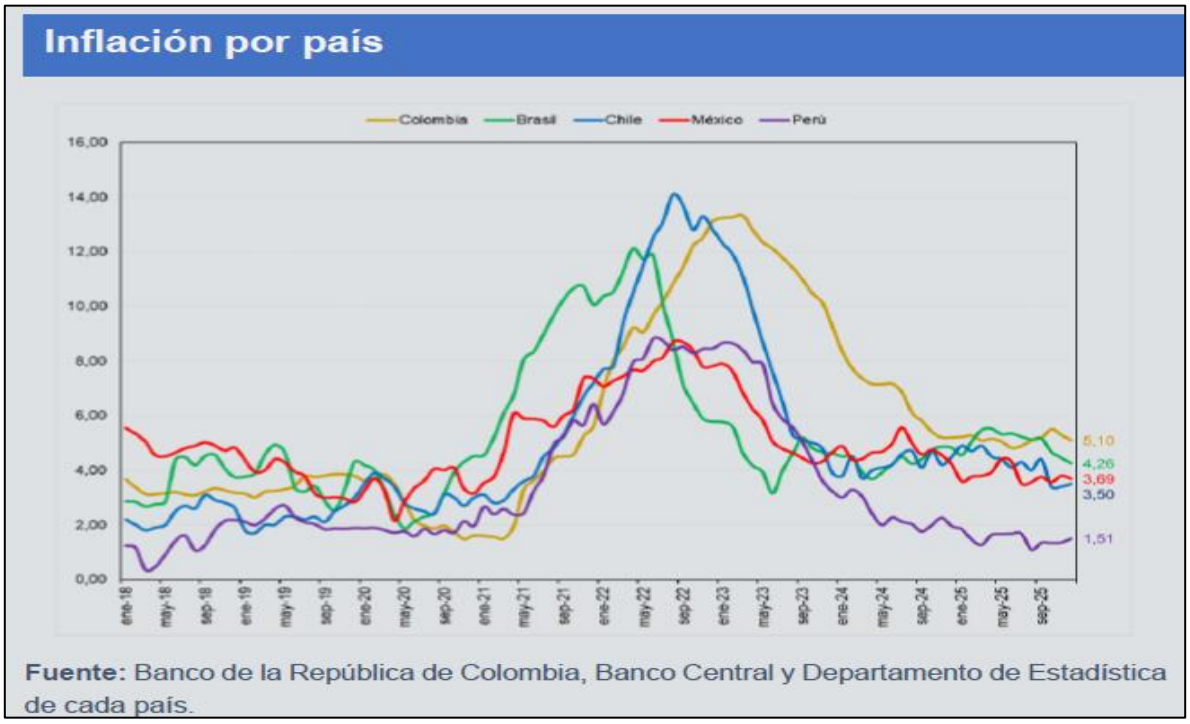
Para el 2026, se espera que la inflación se reduzca levemente. Ni la perspectiva de mercado ni de analistas, para la inflación del próximo año logra ubicarse dentro del rango meta. El sondeo de analistas del Banco de la República pronosticó en noviembre un 4,53% de inflación para el cierre del 2026, y de los bonos a un año tranzados al final del 2025 se deduce una inflación implícita de 4,7% al cierre del 2025.

Sin embargo, estos pronósticos oficiales de IPC no alcanzan a incorporar las expectativas de inflación al alza producto del choque de costos, por el lado salarial, lanzado en los últimos días del 2025. Un aumento del salario mínimo del 2026 que excede el incremento teórico que excede en más de 300% el aumento teórico (aumento en precios + aumento en productividad). Incluso tomando el 5.1% de IPC anual, expos a las sesiones de la comisión tripartita, y sumándole el aumento de PTF disponible para el 2025 (Productividad total de los factores del DANE) el aumento debió haber girado en torno al 6.01%. Aun así, el último año de gobierno y en medio de campaña presidencial se decidió por decretó por un 23,7% de desproporciones nunca vistas.

El trabajo de Arango, et al. (2022)4 muestran que un aumento significativo del salario mínimo al incrementar los costos laborales aumenta la informalidad y genera presiones inflacionarias persistentes para la economía colombiana.

A esto se le sumarán otros factores que adicionan presión a la inflación del 2026. Arriendos, y todos los sectores incentivos en capital humano irán absorbiendo uno tras otro el golpe

de costos. Los efectos de los aumentos de aranceles en el comercio global, como se mencionó al inicio, podrían sentirse con más fuerza en el 2026, y otros choques de oferta que afectan los precios internacionales de los alimentos podrían afectar, además de precios de bienes y servicios regulados. Por su parte, factores que, por el contrario, moderaran las presiones al alza son la revaluación del peso frente al dólar que beneficiará precios de bienes y servicios importados.



Fuente: Banco de la República de Colombia, Banco Central y Departamento de Estadística de cada país.

Colombia no fue el único país que registró altos niveles de inflación en el periodo postpandemia. También, sucedió en Chile y Brasil, y en una menor magnitud en Perú y México. En la figura, se muestra que, aunque Colombia fue de los últimos países de la región en iniciar su proceso inflacionario, también fue uno de los más demorados en iniciar su proceso de desinflación. Mientras otros países, como Chile y México han logrado moderar la inflación, incluso Perú registra una inflación por debajo del 2%, el caso de Colombia y Brasil no han tenido el mismo éxito a pesar de haber tenido las tasas de intervención más elevadas. En estos dos países el gasto público ha sido otros de los factores que ha impactado la inflación y que exige en consecuencia un mayor esfuerzo de la política monetaria. En el caso brasilero el peso del gasto público sobre el PIB es significativo y los esfuerzos de austeridad fiscal han resultado insuficientes.

Proyecciones 2026

La definición del aumento de la UPC es esencial para lo que viene. En la ANDI hemos estimado que la UPC debería crecer al menos al menos 15,6% solo para empezar a estabilizar la operación corriente. Se conoce ya, por resolución, que el Ministerio hará una igualación de la prima pura de los regímenes contributivo y subsidiado al 95%, pero todavía se desconoce la magnitud del aumento.

Lo más importante en el año que viene es empezar a trazar las bases del sistema de salud del futuro. En la ANDI hemos elaborado una hoja de ruta basada en rescatar y recuperar al sistema de salud. No hay duda de que debemos hacer un rescate financiero, pero con responsabilidad, convocar una mesa nacional de conciliación de deudas y condicionar el pago a planes financieros claros, de mejora y resultados en salud. Lo segundo es recuperar la confianza en el sistema de salud y para eso debemos cambiar cosas de su funcionamiento, llegar a una mejor distribución de recursos modernizando el cálculo de la UPC, migrar a modelos de contratación basados en valor, riesgo compartido y resultados en salud, invertir en salud pública y fortalecimiento de redes de prestación, recuperar la capacidad técnica y de gestión de las autoridades sanitarias y formar a los profesionales de la salud del futuro, en analítica, salud digital, inteligencia artificial y costo efectividad. El sector salud no es un gasto, es una inversión que genera empleo, innovación y productividad.

Mercado laboral

El mercado laboral colombiano ha enfrentado en los últimos años una serie de choques sin precedentes. Por un lado, en 2020 la pandemia generó una disrupción profunda en la actividad económica. A esto se suman cambios normativos estructurales en materia laboral y tributaria que alteraron de manera directa los costos empresariales y las condiciones de contratación. Por otro lado, el entorno macroeconómico ha estado marcado por altos niveles de inflación, incertidumbre y problemas fiscales que reducen la capacidad de gasto de los hogares y limitan las decisiones de inversión y contratación de las empresas.

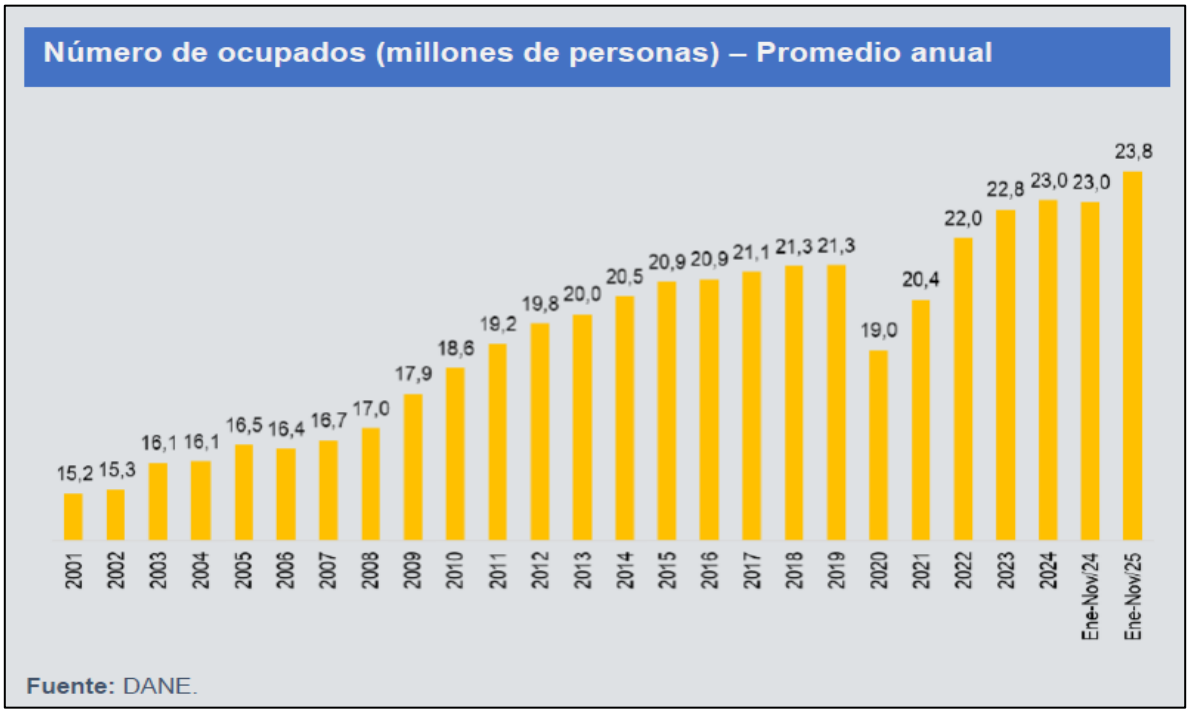
Al realizar un análisis de los indicadores laborales desde la pandemia, observamos que esta provocó un colapso de la ocupación y un aumento sustancial tanto de las personas desocupadas como aquellas que quedaron por fuera del mercado laboral, y, además, marcó un precedente y grandes retos en términos de flexibilidad laboral.
Después del impacto de la pandemia, Colombia vivió un ciclo de recuperación acelerada del empleo. Con la reapertura económica, la ocupación se expandió rápidamente: más personas lograron encontrarse ocupadas, disminuyó el número de inactivos y se empezó a vislumbrar una recomposición hacia el empleo formal. Esta fase estuvo marcada por un fuerte retorno al mercado laboral, impulsado tanto por la demanda de empresas como por la necesidad de los hogares de restablecer ingresos laborales.

Aunque el crecimiento económico se estancó durante 2023 y 2024, continuó el aumento del número de personas ocupadas y mejoró el desempleo en estos años, aunque con un impulso mucho menor al registrado en 2022. Además, la informalidad dejó de bajar y comenzó a estancarse, y la población inactiva avanzó nuevamente, lo que genera riesgos sobre la tasa de desempleo al reducir presión sobre el mercado laboral al haber menos personas buscando empleo.

Para el 2025, el mercado laboral colombiano presenta avances importantes, pero también con desafíos claros y acumulados: una informalidad persistente como principal barrera estructural y los efectos prolongados de la pandemia en flexibilización laboral, además, de un entorno marcado por altos costos laborales derivados de aumentos del salario mínimo muy por encima de la inflación. Debemos considerar también la aprobación en este año de

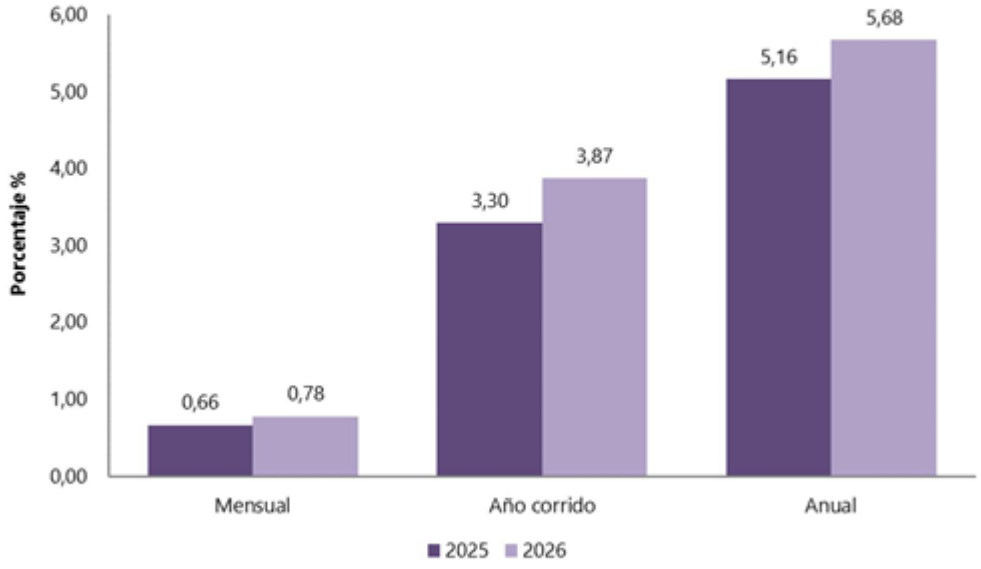
la reforma laboral, la cual consideramos insuficiente y poco alineada con la generación de empleo.

En ese sentido, los indicadores del mercado laboral para 2025 alcanzaron resultados positivos. La ocupación mostró una expansión significativa: en el promedio del año hasta noviembre de 2025, el país registró 23,8 millones de personas ocupadas, lo que representó un incremento de 808 mil personas frente al mismo periodo del año anterior.



Indicé de Precios al Consumidor (IPC) abril 2026

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Abril 2025 - 2026



Fuente: DANE, IPC.

RESULTADOS DEL MES DE ABRIL 2026

Comportamiento de la variación anual del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de abril de 2026, el IPC registró una variación de 0,78% en comparación con marzo de 2026, tres divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,78%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,51%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (1,06%) y por último, Transporte (0,81%). Por debajo se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,70%), Salud (0,70%), Bienes y servicios diversos (0,63%), Recreación y cultura (0,58%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,54%), Prendas de vestir y calzado (0,45%), Restaurantes y hoteles (0,34%), Educación (0,07%) y por último, Información y comunicación (-0,05%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Abril 2025 - 2026

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2025 Variación (%)	2025 Contribución Puntos Porcentuales	2026 Variación (%)	2026 Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	1,10	0,21	1,51	0,29
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,53	0,02	1,06	0,04
Transporte	12,93	0,49	0,07	0,81	0,11
TOTAL	100,00	0,66	0,66	0,78	0,78
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,74	0,23	0,70	0,22
Salud	1,71	0,38	0,01	0,70	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,61	0,03	0,63	0,03
Recreación y cultura	3,79	0,45	0,01	0,58	0,02
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,38	0,01	0,54	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,40	0,01	0,45	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,63	0,07	0,34	0,04
Educación	4,41	0,03	0,00	0,07	0,00
Información y comunicación	4,33	-0,19	0,00	-0,05	0,00

Fuente: DANE, IPC

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,78%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Transporte y Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar, las cuales aportaron 0,65 puntos porcentuales a la variación total.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En abril de 2026 en comparación con marzo de 2026, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: frutas frescas (5,52%), combustibles para vehículos (2,48%), arriendo imputado (0,55%), arriendo efectivo (0,61%), servicios relacionados con la copropiedad (3,82%), carne de res y derivados (1,68%), papas (8,05%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,36%), huevos (3,92%) y gas (2,13%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron: vehículo particular nuevo o usado (-0,37%), plátanos (-1,41%), naranjas (-3,83%), dulces, confites, caramelos, bombones, chocolatinas, chicles, masmelos, cocadas para consumo en el hogar (-2,29%) y legumbres secas (-0,70%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Abril 2026

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Frutas frescas	5,52	0,08
Combustibles para vehículos	2,48	0,08
Arriendo imputado	0,55	0,07
Arriendo efectivo	0,61	0,06
Servicios relacionados con la copropiedad	3,82	0,05
Carne de res y derivados	1,68	0,04
Papas	8,05	0,03
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	0,36	0,03
Huevos	3,92	0,03
Gas	2,13	0,02

Fuente: DANE, IPC.

RESULTADO ANUAL

Comportamiento de la variación anual del IPC según divisiones y subclases

Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - abril), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (3,87%): Educación (5,89%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,87%), Restaurantes y hoteles (5,62%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (4,77%) y por último, Salud (3,97%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Transporte (3,85%), Bienes y servicios diversos (3,44%), Bebidas alcohólicas y tabaco (3,12%), Información y comunicación (2,98%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (2,25%), Recreación y cultura (2,06%) y por último, Prendas de vestir y calzado (1,52%).

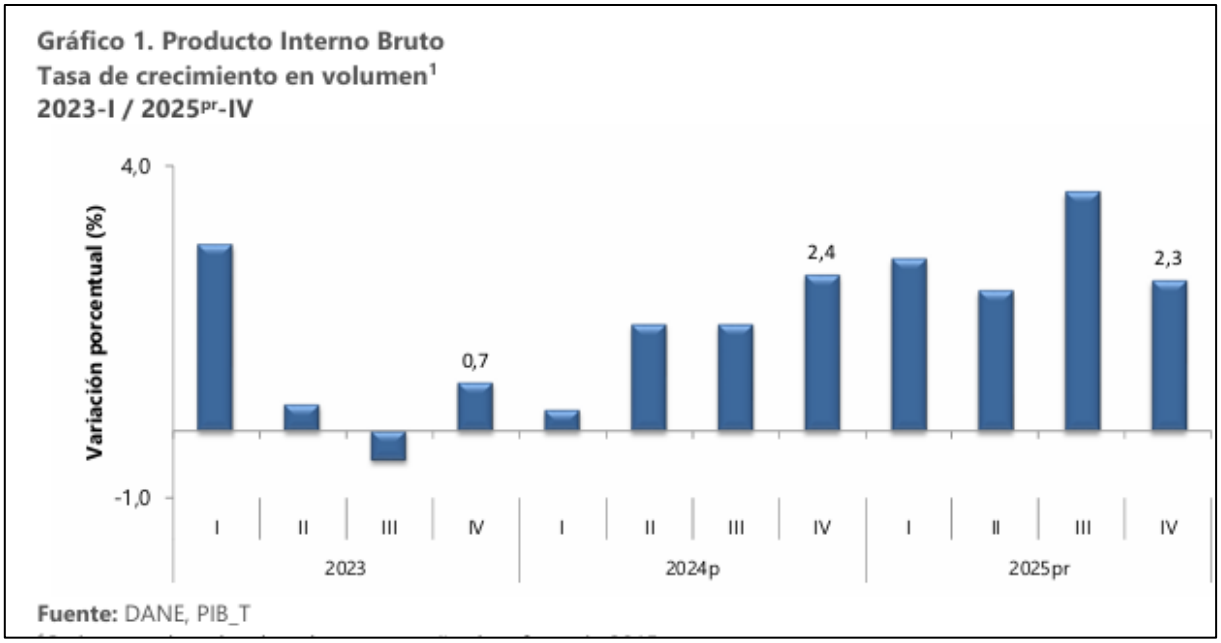
Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Abril 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Pun Porcentuales
Educación	4,41	5,68	0,23	5,89	0,24
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	4,25	0,79	5,87	1,10
Restaurantes y hoteles	9,43	3,98	0,44	5,62	0,64
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,32	0,09	4,77	0,19
Salud	1,71	3,00	0,05	3,97	0,07
TOTAL	100,00	3,30	3,30	3,87	3,87
Transporte	12,93	4,25	0,57	3,85	0,52
Bienes y servicios diversos	5,36	2,33	0,12	3,44	0,18
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	2,59	0,04	3,12	0,05
Información y comunicación	4,33	-0,61	-0,02	2,98	0,08
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	2,88	0,90	2,25	0,70
Recreación y cultura	3,79	1,39	0,04	2,06	0,06
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,97	0,03	1,52	0,05

Fuente: DANE, IPC.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - abril), se ubicaron en las divisiones de Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Restaurantes y hoteles, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,19 puntos porcentuales a la variación total.
Fuente: Dane

Producto Interno Bruto (PIB) IV trimestre 2025 preliminar



Producto Interno Bruto (PIB) series encadenadas de volumen con año de referencia 2015

PIB desde el enfoque de la producción

El Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025pr respecto al año 2024p (ver tabla 1); las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual). • Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual). • Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual). • Comercio al por mayor y al por

menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual). • Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%. • Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%. • Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025^{pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025^{pr}/ 2024^{p}	2025^{pr}-IV / 2024^{p}-IV	2025^{pr}-IV / 2025^{pr}-III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,1	2,9	0,8
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5
Comercio al por mayor y al por menor[3]	4,6	3,4	1,6
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,3	1,5	0,4
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,5	4,8	0,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	9,9	11,5	4,6
Valor agregado bruto	**2,7**	**2,3**	**-0,1**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,5	2,5	0,6
Producto Interno Bruto	**2,6**	**2,3**	**0,1**

Fuente: DANE, PIB_T

Actividades profesionales, científicas y técnicas

Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,3%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,1%. • Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%.

En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,3%. • Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%. • Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,7%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[Pr] / 2024[P]	2025[Pr]-IV / 2024[P]-IV	2025[Pr]-IV / 2025[Pr]-III
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,1	1,3	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,6	1,6	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**1,3**	**1,5**	**0,4**

Fuente: DANE,PIB_T

PIB desde el enfoque del gasto

Desde el enfoque del gasto, el crecimiento del Producto Interno Bruto es de 2,6% en el año 2025pr se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 14):

• Gasto en consumo final crece 4,2%. • Formación bruta de capital crece 2,1%. • Exportaciones crecen 1,8%. • Importaciones crecen 8,4%.
En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto (ver tabla 14):

• Gasto en consumo final crece 3,8%. • Formación bruta de capital decrece 9,3%. • Exportaciones crecen 1,2%. • Importaciones crecen 1,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 0,1%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:

• Gasto en consumo final crece 0,4%. • Formación bruta de capital decrece 8,9%. • Exportaciones crecen 1,2%. • Importaciones decrecen 4,5%.

Tabla 14. Componentes del gasto
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025pr

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025pr / 2024p	2025pr-IV / 2024p-IV	2025pr-IV / 2025pr-III
Gasto de consumo final[2]	4,2	3,8	0,4
Formación bruta de capital[3]	2,1	-9,3	-8,9
Exportaciones	1,8	1,2	1,2
Importaciones	8,4	1,4	-4,5
Producto Interno Bruto	**2,6**	**2,3**	**0,1**

Fuente: DANE, PIB_T

Exportaciones

Para el año 2025pr, las exportaciones crecen 1,8%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, las exportaciones crecen 1,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las exportaciones crecen 1,2%, respecto al trimestre inmediatamente anterior (ver tabla 17).

Tabla 17. Exportaciones
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Exportaciones	1,8	1,2	1,2

Fuente: DANE, PIB_T

Importaciones

Para el año 2025pr, las importaciones crecen 8,4%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, las importaciones crecen 1,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las importaciones decrecen 4,5%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

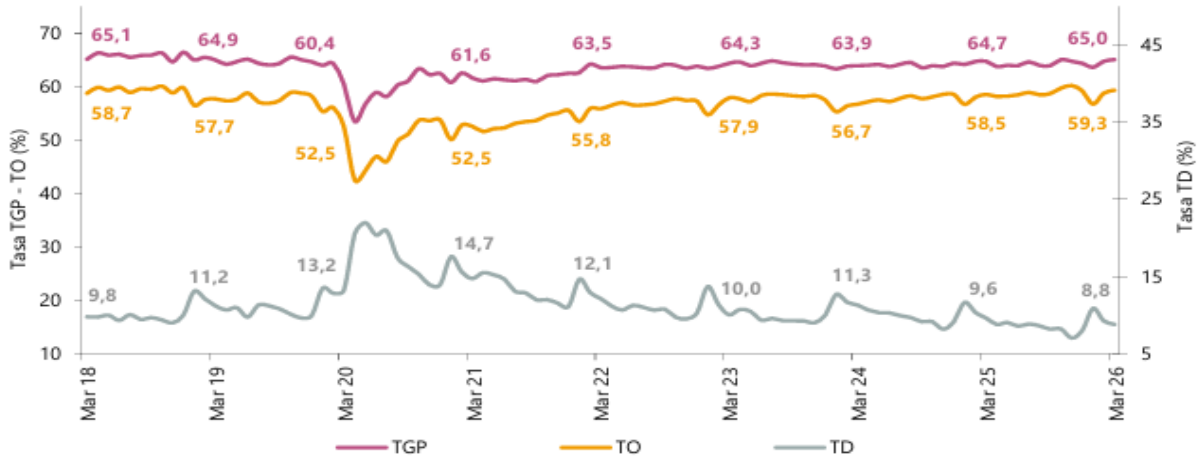
Tabla 18. Importaciones
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Importaciones	8,4	1,4	-4,5

Fuente: DANE, PIB_T

Principales indicadores del mercado laboral Marzo de 2026

Gráfico 1. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Marzo (2018 - 2026)



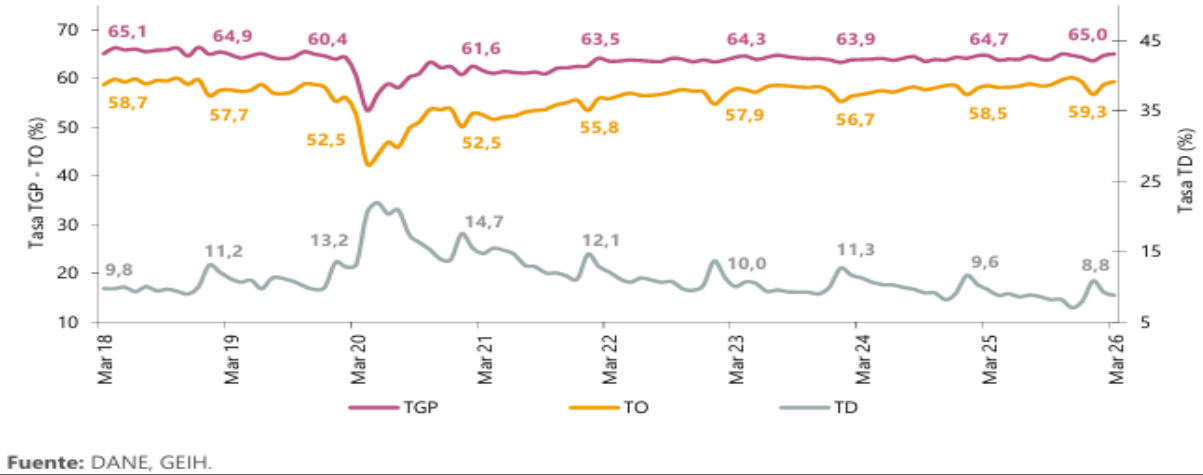
Fuente: DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

Indicadores de mercado laboral mes y trimestre móvil, total nacional y total 13 ciudades y áreas metropolitanas

Total, nacional mensual

Para marzo de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 0,8 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2025 (9,6%). La tasa global de participación se ubicó en 65,0% y la tasa de ocupación en 59,3%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 64,7% y 58,5%, respectivamente.

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Marzo (2018 - 2026)

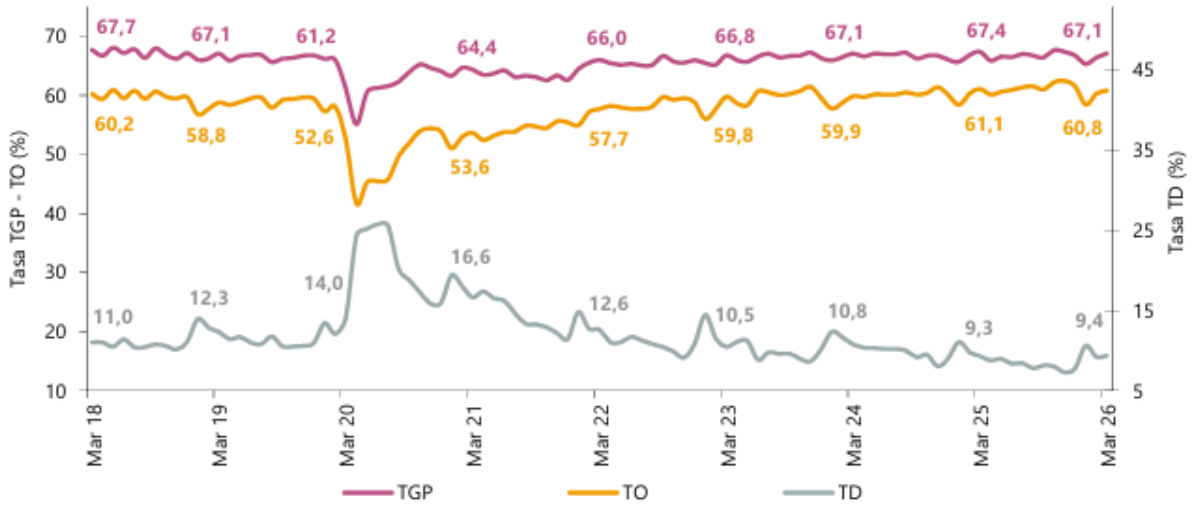


Fuente: DANE, GEIH.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En marzo de 2026, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,4%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 9,3%. La tasa global de participación se ubicó en 67,1% y la tasa de ocupación en 60,8%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 67,4% y 61,1%, respectivamente.

Gráfico 3. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Marzo (2018 - 2026)

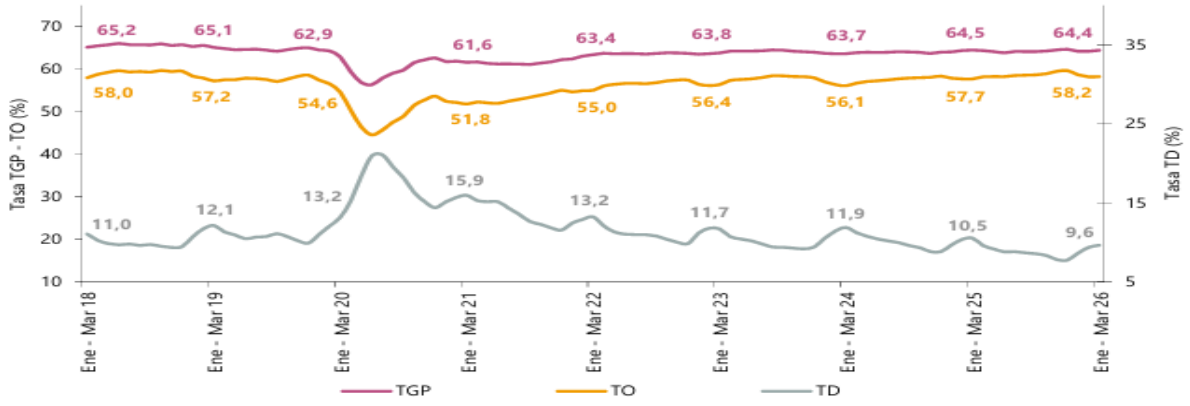


Fuente: DANE, GEIH.

Total nacional trimestre

En el total nacional, la tasa de desocupación del trimestre enero - marzo 2026 fue 9,6%, lo que representó una disminución de 0,9 puntos porcentuales respecto al trimestre enero - marzo 2025 (10,5%). La tasa global de participación se ubicó en 64,4% y la tasa de ocupación en 58,2%, en el mismo periodo del año anterior estas tasas fueron 64,5% y 57,7%, respectivamente.

Gráfico 4. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Enero - marzo (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.

Población ocupada según rama de actividad, mes marzo 2026

En marzo de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.352 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,6 puntos porcentuales); Actividades financieras y de seguros (1,0 puntos porcentuales) y Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ (0,5 puntos porcentuales).

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

Rama de actividad	Total nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.702**	**24.352**	**100**	**650**	
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.659	3.028	12,4	369	1,6
Actividades financieras y de seguros	319	559	2,3	239	1,0
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	583	708	2,9	125	0,5
Comercio y reparación de vehículos	4.179	4.284	17,6	106	0,4
Construcción	1.662	1.744	7,2	82	0,3
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.778	1.844	7,6	67	0,3
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.987	2.027	8,3	40	0,2
Alojamiento y servicios de comida	1.723	1.753	7,2	30	0,1
Actividades inmobiliarias	328	332	1,4	4	0,0
Transporte y almacenamiento	1.770	1.769	7,3	0	0,0
Información y comunicaciones	407	402	1,7	-4	0,0
Industrias manufactureras	2.623	2.457	10,1	-166	-0,7
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.685	3.443	14,1	-242	-1,0

Fuente: DANE, GEIH.

Población ocupada según posición ocupacional, mes marzo 2026

En marzo de 2026, Trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 1,9 y 1,5 puntos porcentuales, respectivamente.

Tabla 2. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según posición ocupacional
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

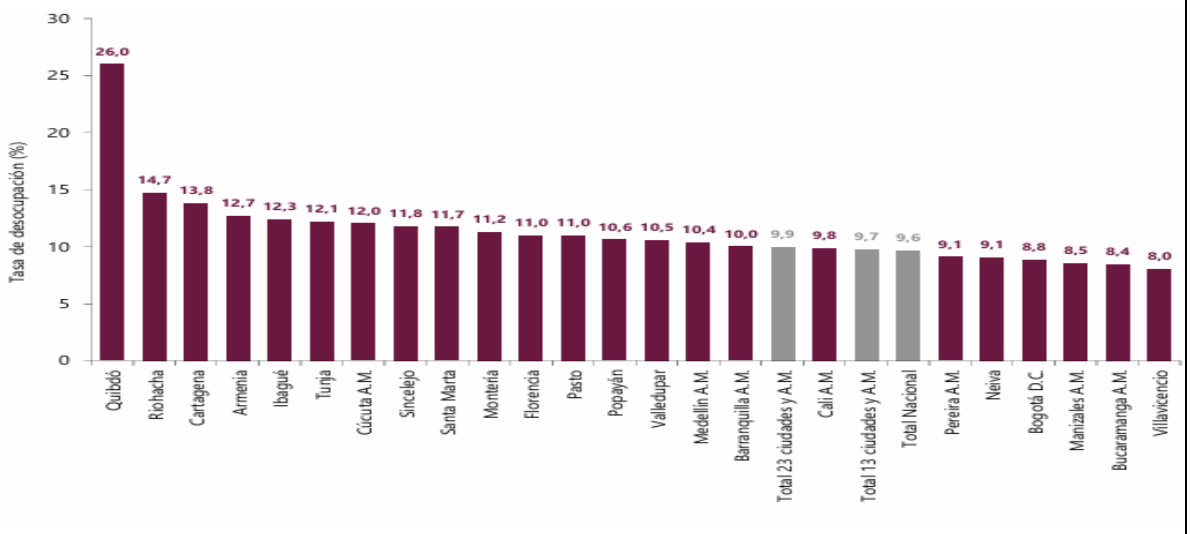
Posición ocupacional	Total nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.702**	**24.352**	**100**	**650**	
Trabajador por cuenta propia	9.878	10.335	42,4	457	1,9
Obrero, empleado particular	10.109	10.470	43,0	361	1,5
Patrón o empleador	657	699	2,9	41	0,2
Obrero, empleado del gobierno	830	840	3,4	10	0,0
Jornalero o Peón	907	861	3,5	-46	-0,2
Empleado doméstico	789	704	2,9	-85	-0,4
Trabajador familiar sin remuneración	524	436	1,8	-88	-0,4

Fuente: DANE, GEIH.

Ranking de ciudades según tasa de desocupación, trimestre enero - marzo 2026

Para el trimestre enero - marzo 2026, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (26,0%), Riohacha (14,7%) y Cartagena (13,8%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Manizales A.M. (8,5%), Bucaramanga A.M. (8,4%) y Villavicencio (8,0%).

Gráfico 6. Tasa de desocupación según ciudades
Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas
Enero - marzo 2026



Fuente: DANE, GEIH.

Población fuera de la fuerza de trabajo según tipo de actividad, mes marzo 2026

Total, nacional

Para marzo de 2026, la población fuera de la fuerza de trabajo fue 14.362 mil personas en el total nacional. Esta población se concentró principalmente en las actividades de Oficios del hogar (54,8%) y Estudiando (23,3%).

Tabla 3. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población fuera de la fuerza de trabajo
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

Tipo de actividad	Total Nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población fuera de la fuerza de trabajo	**14.289**	**14.362**	**100**	**72**	
Oficios del Hogar	7.807	7.875	54,8	68	0,5
Estudiando	3.371	3.353	23,3	-18	-0,1
Otros*	3.111	3.134	21,8	22	0,2

Fuente: DANE, GEIH.

SALARIO MINIMO LEGAL VIGENTE 2026

Salario mínimo de 2026: esto es lo que deben pagar las empresas a los trabajadores colombianos en la primera quincena del año

La liquidación mensual puede verse alterada según ausencias, modalidad de pago y cumplimiento de jornadas, lo que genera diferencias en el monto que efectivamente recibe cada trabajador

Con el inicio de 2026, el salario mínimo legal en Colombia se fijó en $2.000.000 mensuales, cifra que incluye el auxilio de transporte. El ajuste responde a un incremento del 23% decretado en 2025 por el presidente Gustavo Petro y representa un cambio que impacta de manera directa a millones de personas cuya economía depende del ingreso.

El valor base del salario mínimo 2026 es de $1.750.905. El auxilio de transporte, exclusivo para los empleados que ganan hasta dos salarios mínimos, será de $249.095 y debe adicionarse cada mes al pago. Así, el monto bruto total para los que tienen derecho a ambos conceptos asciende a $2.000.000 antes de aplicar cualquier descuento obligatorio.

Dichos incrementos del 23% es el segundo más alto registrado en la historia reciente, solo por debajo del ajuste del 27% decretado en 1989. Según cifras oficiales, alrededor de 2,4 millones de trabajadores reciben el salario mínimo en Colombia. Además, otros 11,38 millones obtienen una suma inferior, ya sea por empleos informales, parciales o de duración limitada.

Aunque el aumento es considerable, el incremento real –descontando la inflación– se sitúa en 18,7%. El objetivo de esta subida es compensar la pérdida de poder adquisitivo que experimentaron los hogares a causa de los altos precios de los últimos años.

Cómo es el pago de la quincena en 2026

La normativa permite que el pago se haga de forma mensual o quincenal, según lo acuerden las partes. **Si se opta por el pago quincenal, el trabajador debe recibir la mitad del salario base ($875.452) más la parte proporcional del auxilio de transporte ($124.548 por quincena),** siempre que haya cumplido de manera íntegra la jornada. Los pagos deben hacerse a más tardar los días 15 y 30 de cada mes, pudiendo diferirse hasta un máximo de cuatro días hábiles adicionales.

Existen dos conceptos fundamentales de remuneración según la ley colombiana:

- **Jornal:** es el pago diario y no puede fijarse por más de una semana.
- **Sueldo:** es el pago mensual y debe cancelarse al menos una vez cada 30 días.

El valor neto que llega al trabajador depende de los descuentos obligatorios de salud y pensión, equivalentes al 4% cada uno sobre el salario base:

- De los $875.452 que corresponden a la quincena, **se resta $35.018 por salud y la misma cantidad por pensión.**
- El saldo final quincenal es de $929.963, lo que suma $1.859.927 mensuales después de los descuentos, siempre que no existan incapacidades o ausencias.

Condiciones del contrato y el tipo de vínculo laboral

Las condiciones de contrato y el tipo de vínculo laboral afectan la forma en la que se percibe el salario:

- Trabajadores independientes bajo contratos de prestación de servicios **deben asumir y tramitar personalmente sus aportes a salud y pensión, por lo que el monto neto puede ser diferente.**
- Los que trabajan en la informalidad o perciben ingresos superiores al salario mínimo no necesariamente se ven beneficiados por este ajuste.

Pago de horas extra, domingos y festivos

El pago de horas extra, domingos y días festivos se calcula solo sobre el salario base, sin incluir el auxilio de transporte. Para 2026, queda así:

- Valor de un día ordinario de trabajo es $58.364.
- Valor de la hora ordinaria, considerando una jornada de ocho horas, es de $7.296.

Trabajar domingos o festivos reconoce un recargo del 75% sobre la tarifa del día ordinario. Así, **una jornada completa en estas fechas se remunera con una suma superior, lo que da mayor compensación económica por laborar en días de descanso.**

Por su parte, **el auxilio de transporte, aunque compone el ingreso total de $2.000.000, no cuenta en el cálculo de pagos adicionales como recargos o extras.** Según la ley, los pagos de estos recargos deben hacerse junto con el salario ordinario o, como máximo, en el periodo siguiente, respetando los plazos del Código Sustantivo del Trabajo.

Además, el monto efectivo recibido puede variar debido a ausencias, incapacidades, duración parcial de los contratos o incumplimiento de la jornada completa. La correcta

observancia de los periodos y modalidades contractuales es clave para evitar diferencias en los pagos.

Cómo calcular el pago de dominicales y festivos

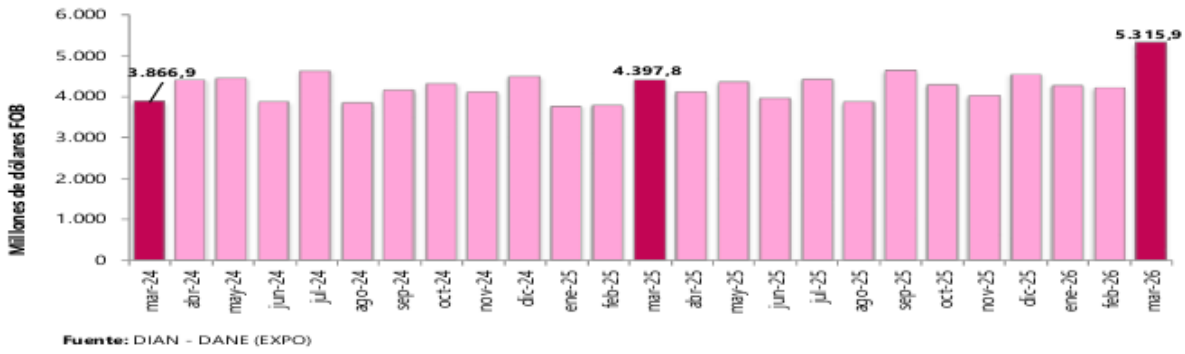
La fórmula para calcular la remuneración por laborar en domingos o días festivos consiste en: **multiplicar el valor del día ordinario por 1,75.** De este modo, la compensación final refleja el reconocimiento adicional por prestar servicios en jornadas habitualmente destinadas al descanso.

Fuente: Salario mínimo de 2026: esto es lo que deben pagar las empresas a los trabajadores colombianos en la primera quincena del año - Infobae

Dinámica importaciones y exportaciones

Exportaciones (EXPO) Marzo 2026

Gráfico 1. Valor FOB de las exportaciones (Millones de dólares FOB)
Total Nacional
Marzo (2024-2026)P



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)

Comportamiento general de las exportaciones

Tabla 1. Valor FOB de las exportaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC)
Marzo (2026/2025)P

Grupos de productos (OMC)	Marzo					Enero - Marzo				
	2025 (Millones de dólares FOB)	2026 (Millones de dólares FOB)	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)	2025 (Millones de dólares FOB)	2026 (Millones de dólares FOB)	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
Total	**4.397,8**	**5.315,9**	**20,9**		**100,0**	**11.954,8**	**13.809,5**	**15,5**		**100,0**
Agropecuarios, alimentos y bebidas [1]	1.394,8	1.299,6	-6,8	-2,2	24,4	3.683,2	3.980,9	8,1	2,5	28,8
Combustibles y prod. de industrias extractivas [2]	1.769,5	2.208,7	24,8	10,0	41,5	4.837,2	5.097,8	5,4	2,2	36,9
Manufacturas [3]	889,5	950,6	6,9	1,4	17,9	2.439,8	2.413,0	-1,1	-0,2	17,5
Otros sectores [4]	344,0	857,1	149,2	11,7	16,1	994,6	2.317,8	133,1	11,1	16,8

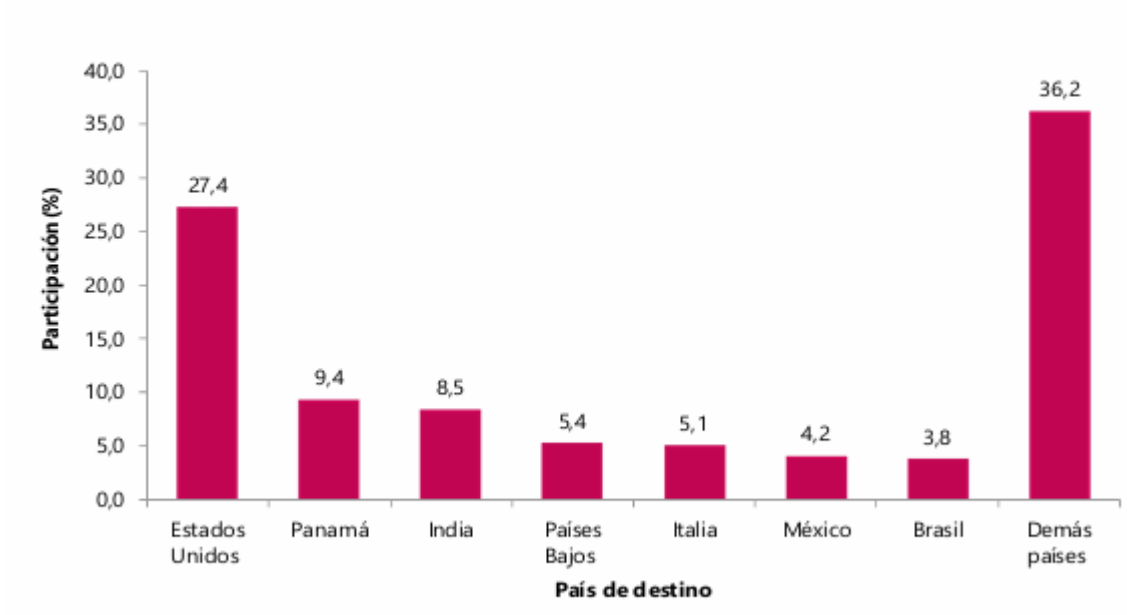
Fuente: DIAN – DANE (EXPO)

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en marzo de 2026 las ventas externas del país fueron US$5.315,9 millones FOB y presentaron un crecimiento de 20,9% en relación con marzo de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 149,2% en las ventas externas del grupo de Otros Sectores. En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de industrias extractivas participaron con 41,5% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 24,4%, Manufacturas con 17,9% y Otros sectores con 16,1%. En marzo de 2026 se exportaron 14,6 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 17,7% frente a marzo de 2025 (Cuadro 25 Anexo).

Exportaciones según país de destino Marzo 2026

En marzo de 2026, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones colombianas con una participación de 27,4% en el valor FOB total exportado; le siguieron en su orden las participaciones de: Panamá, India, Países Bajos, Italia, México y Brasil.

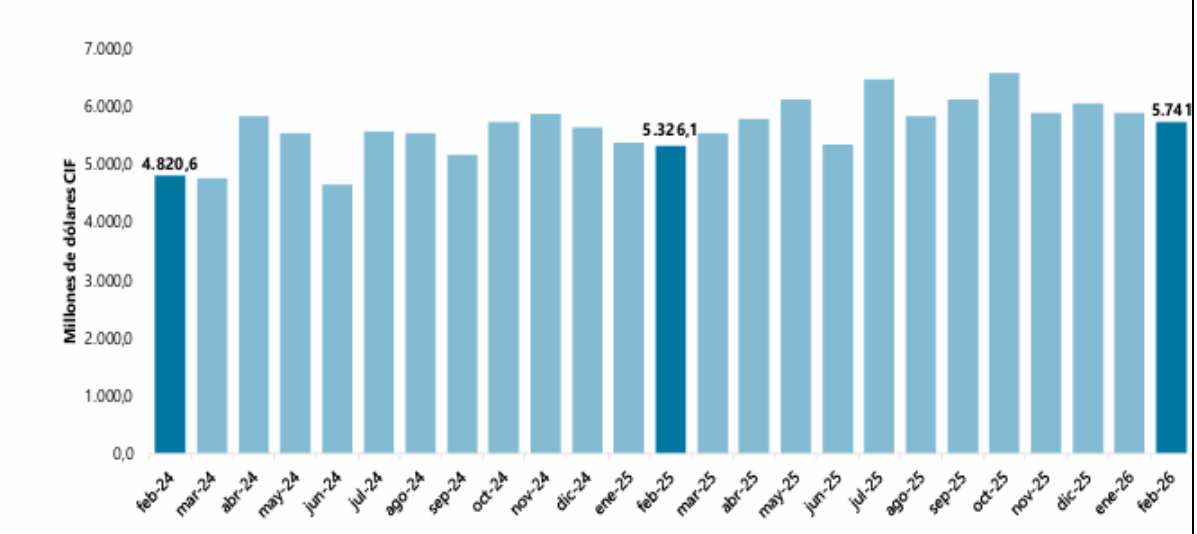
Gráfico 2. Distribución porcentual del valor FOB de las exportaciones según país de destino. Marzo 2026ᵖ



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)

Importaciones (IMPO) Febrero 2026

Gráfico 1. Valor CIF de las importaciones (Millones de dólares CIF)
Total Nacional
Febrero (2024-2026)P



Fuente: DIAN – DANE (IMPO)

Comportamiento general de las importaciones

Tabla 1. Valor CIF de las importaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC)
Febrero (2026/2025)P

Grupos de productos (OMC)	Febrero P					Enero - Febrero P				
	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	Millones de dólares CIF					Millones de dólares CIF				
Total	**5.326,1**	**5.741,4**	**7,8**	7,8		**10.705,0**	**11.644,4**	**8,8**	8,8	
Agropecuarios, alimentos y bebidas[1]	804,7	785,2	-2,4	-0,4	13,7	1.581,6	1.664,8	5,3	0,8	14,3
Combustibles y prod. de industrias extractivas[2]	685,2	611,6	-10,8	-1,4	10,7	1.265,7	1.045,4	-17,4	-2,1	9,0
Manufacturas[3]	3.833,1	4.339,8	13,2	9,5	75,6	7.853,0	8.924,7	13,6	10,0	76,6
Otros sectores[4]	3,0	4,9	62,7	0,0	0,1	4,7	9,4	102,7	0,0	0,1

Fuente: DIAN – DANE (IMPO)

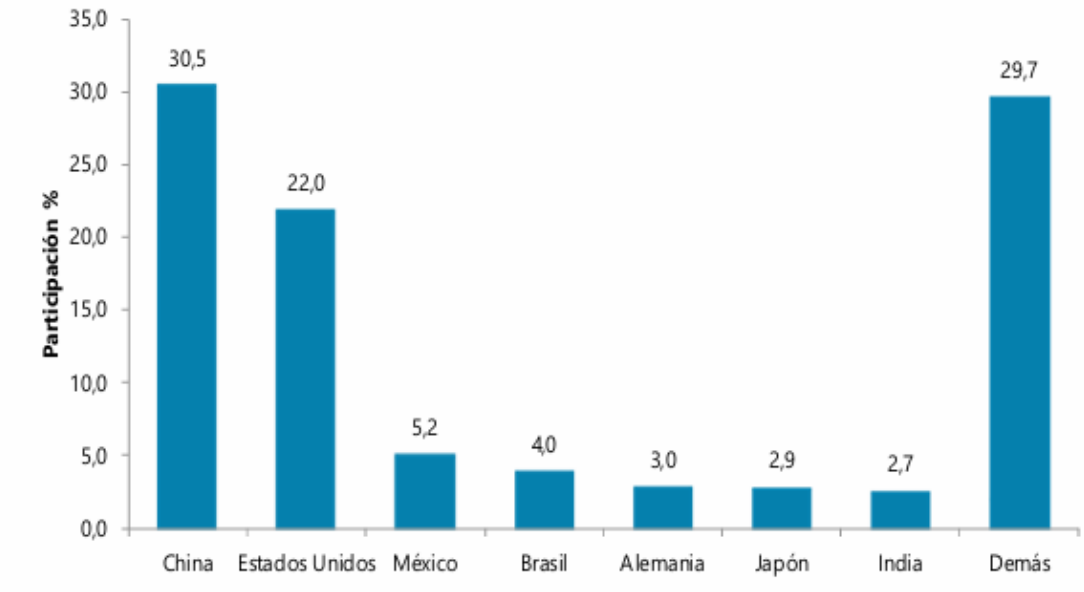
De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en febrero de 2026, las importaciones fueron US$5.741,4 millones CIF y presentaron un crecimiento de 7,8% con relación al mismo mes de 2025. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 13,2% en el grupo de Manufacturas. En febrero de 2026, las importaciones de Manufacturas participaron con 75,6% del valor CIF total de las importaciones, seguido por

Agropecuarios, alimentos y bebidas con 13,7%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 10,7% y Otros sectores con 0,1%.

Importaciones según país de origen Febrero 2026

En febrero de 2026, las importaciones de Colombia originarias de China participaron con 30,5% del total de las importaciones; le siguieron las compras externas desde Estados Unidos, México, Brasil, Alemania, Japón e India.

Gráfico 2. Distribución porcentual del valor CIF de las importaciones según países de origen Febrero 2026P



Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

En febrero de 2026 en comparación con febrero de 2025, las contribuciones más importantes se presentaron en las compras originarias en China (24,5%) y Vietnam (60,3%) al aportar en conjunto 7,4 puntos porcentuales a la variación total del mes (7,8%). En contraste, las importaciones desde Canadá (-29,0%) contribuyeron con 0,6 puntos porcentuales negativos a la variación total del mes.

El aumento en las importaciones originarias de China en febrero de 2026 en comparación con febrero de 2025 se explicó por las mayores compras de Vehículos para el transporte de personas, Vagones de ferrocarril o tranvía furgones y camiones autopropulsados, Motocicletas y velocípedos (68,6%) y Teléfonos celulares (19,6%).

ESPACIO EN BLANCO

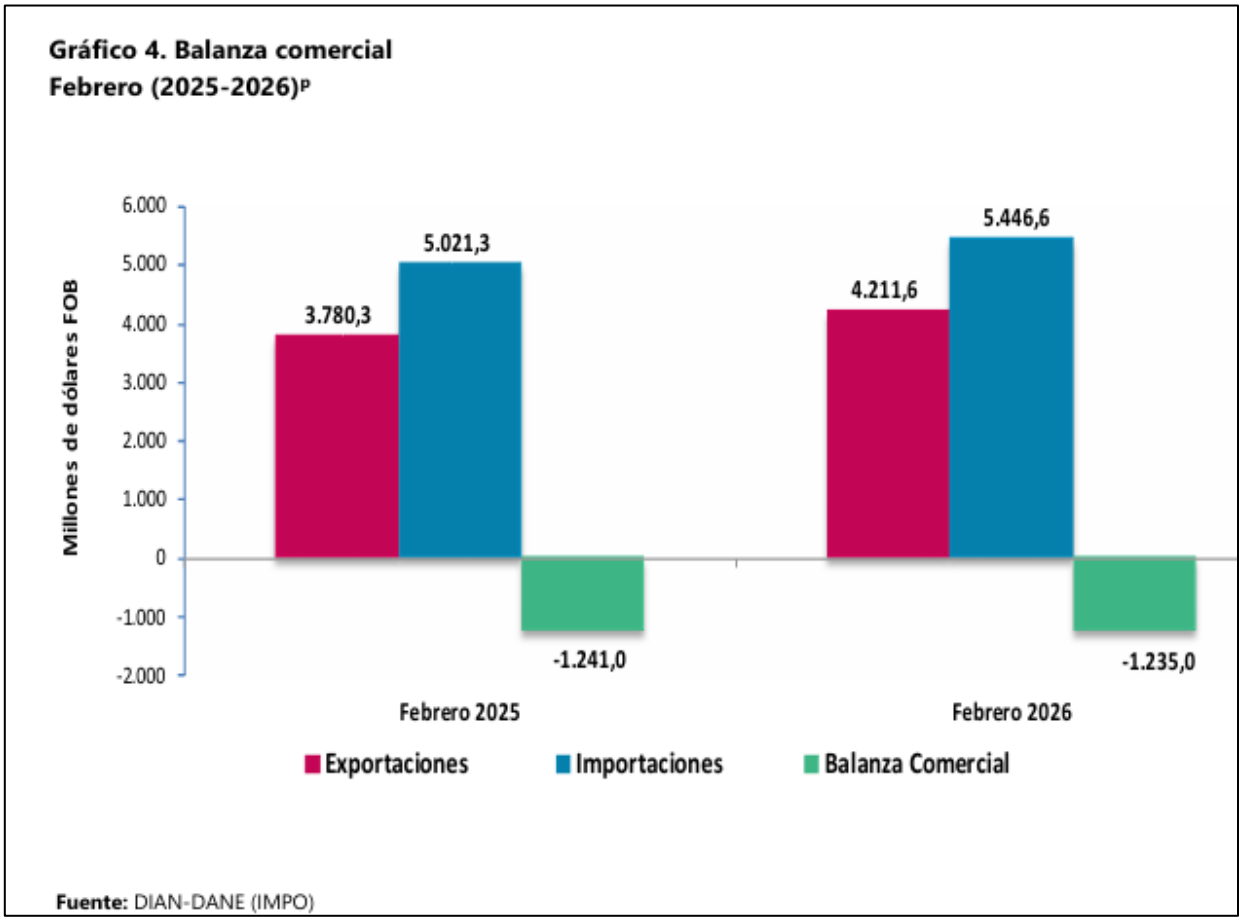
Tabla 4. Importaciones (CIF) según principal país de origen y subgrupo CUCI Rev 3. Febrero (2026/2025)P

País origen/Subgrupo CUCI	Febrero 2025	Febrero 2026	Variación (%)	Contribución al País (pp)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	Millones dólares CIF					
Total	**5.326,1**	**5.741,4**	**7,8**		**7,8**	**100,0**
China	**1.409,3**	**1.754,0**	**24,5**		**6,5**	**30,5**
Vehículos para el transporte de personas	24,0	184,6	*	11,4	3,0	3,2
Vagones de ferrocarril o tranvía furgones y camiones autopropulsados	-	30,2	**	2,1	0,6	0,5
Motocicletas y velocípedos	33,3	56,2	68,6	1,6	0,4	1,0
Teléfonos celulares	90,0	107,6	19,6	1,3	0,3	1,9
Demás	1.261,9	1.375,4	9,0	8,1	2,1	24,0
						0,0
Vietnam	**84,0**	**134,6**	**60,3**		**1,0**	**2,3**
Productos semiterminados de hierro o acero no aleado	12,2	32,5	166,7	24,2	0,4	0,6
Teléfonos celulares	19,3	27,1	40,9	9,4	0,1	0,5
Demás	52,6	75,0	42,7	26,7	0,4	1,3
Japón	**118,1**	**167,0**	**41,5**		**0,9**	**2,9**
Vehículos para el transporte de mercancías	0,6	17,1	*	14,0	0,3	0,3
Vehículos para el transporte de personas	36,4	51,9	42,5	13,1	0,3	0,9
Demás	81,1	98,0	20,9	14,4	0,3	1,7
México	**248,3**	**297,2**	**19,7**		**0,9**	**5,2**
Vehículos para el transporte de personas	55,4	78,3	41,3	9,2	0,4	1,4
Televisores (tecnologías LCD y LED)	27,2	35,2	29,3	3,2	0,1	0,6
Demás	165,7	183,7	10,9	7,3	0,3	3,2
India	**142,4**	**154,0**	**8,1**		**0,2**	**2,7**
Vehículos para el transporte de personas	9,2	19,5	112,5	7,2	0,2	0,3
Demás	133,2	134,5	1,0	0,9	0,0	2,3
Canadá	**101,6**	**72,1**	**-29,0**		**-0,6**	**1,3**
Otros tipos de trigo	42,2	20,7	-50,8	-21,1	-0,4	0,4
Helicópteros	2,6	-	-100,0	-2,5	0,0	0,0
Demás	56,9	51,4	-9,6	-5,4	-0,1	0,9
Demás países	**3.222,5**	**3.162,4**	**-1,9**		**-1,1**	**55,1**

Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

Comportamiento general de la balanza comercial Febrero 2026

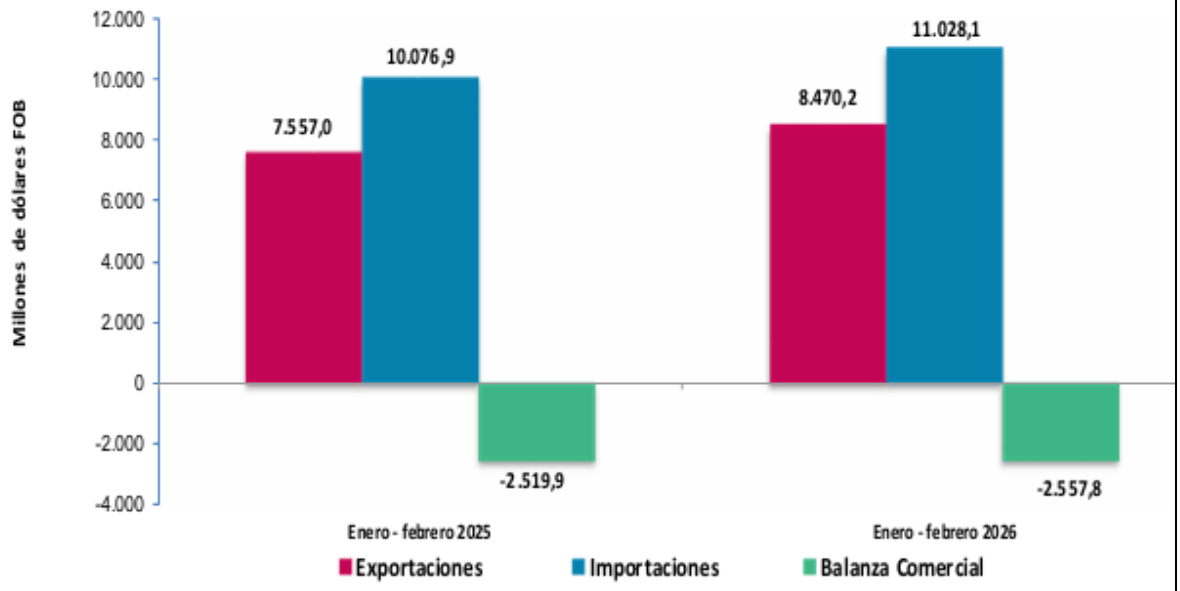
En febrero de 2026 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US$1.235,0 millones FOB, mientras que en febrero de 2025 se presentó un déficit de US$1.241,0 millones FOB.



Enero – febrero 2026

En el periodo enero - febrero 2026, se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US$2.557,8 millones FOB, mientras que en el mismo periodo de 2025 se presentó un déficit de US$2.519,9 millones FOB.

Gráfico 5. Balanza comercial
Enero – febrero (2025-2026)P



Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

MIPYMES EN COLOMBIA

Estos criterios se mantienen vigentes dado que no se ha reglamentado el criterio de ventas, que estableció el artículo 43 de la ley 1450 de 2011. De acuerdo con lo anterior se clasifican así:

Según los datos de Confecámaras, que agrupa a todas las cámaras de comercio del país, existen aproximadamente 1.500.000 micro, pequeñas y medianas empresas en el Registro Único Empresarial - RUES-. Esta cifra incluye a personas naturales y a personas jurídicas. Esta clasificación se realiza, por lo general, con base en el valor de los activos reportados por las empresas.

Según el Observatorio Iberoamericano de la Mi Pyme que es un centro de investigación permanente que contribuye al proceso de centralización, producción y análisis de la información relacionada a la evolución histórica, situación actual y perspectivas futuras del sector productivo regional, con énfasis en la MI Pyme en los diferentes países dentro de los cuales se ubica Colombia, y se encuentra en ellas diferentes agremiaciones que brindan información como es la Red Latinoamericana de Innovación y Emprendimiento- RLIE- del Consejo Latinoamericano de Escuelas de Administración -CLADEA- y la Red Universitaria de Emprendimiento REUNE de la Asociación Colombiana de Universidades ASCUN En las cuales participan diferentes universidades reconocidas que brindan información mediante las diferentes investigaciones realizadas para que El Observatorio emita informes desde el análisis realizado y en cumplimiento de los diferentes objetivos:

Analizada la situación de las Pyme, considerando su estrategia y principales factores competitivos, su estructura organizativa y de recursos humanos, indicadores de tecnología, calidad e innovación, el grado de utilización de las TIC, así como diferentes aspectos contables y financieros.

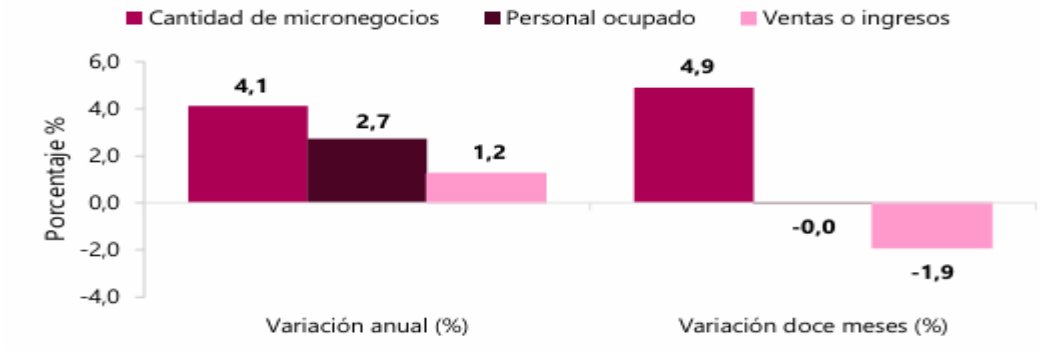
Determinar las fortalezas competitivas de la Pyme y conocer las principales dificultades para su desarrollo. Elaborar propuestas de actuación para la mejora de la competitividad y éxito de la Pyme.

De esta manera de acuerdo con el análisis realizado por el observatorio es necesario indicar que la micro, pequeña y mediana empresa (MIPyME) ha sido en los últimos años el centro de atención de numerosos trabajos, debido fundamentalmente a su gran capacidad de generación de empleo, así como al papel primordial que juegan como generadoras de riqueza. Esto ha permitido un mayor conocimiento sobre sus características y sus relaciones con el entorno económico. No obstante, las MIPyME siguen necesitadas de fundamentos operativos que, de forma continua, pongan de manifiesto su problemática y sus estrategias al objeto de facilitar la toma de decisiones, tanto desde un punto de vista de política interna de la empresa para su gestión, como de política nacional o internacional, para determinar y fijar programas de actuación acertados y con suficiente tiempo de anticipación.

De acuerdo con el DANE, los micronegocios son unidades económicas con máximo 9 personas ocupadas que desarrollan una actividad productiva, con el objeto de obtener un ingreso, actuando en calidad de propietario o arrendatario de los medios de producción. Las actividades económicas que realizan los micronegocios comprenden desde la pequeña miscelánea de barrio hasta los servicios de consultoría especializada, incluye las profesiones liberales, las ventas ambulantes y las confecciones al interior de la vivienda.

Encuesta de Micronegocios (EMICRON) IV Trimestre de 2025

Gráfico 1. Variación anual y variación doce meses de la cantidad de micronegocios, personal ocupado y valor nominal de los ingresos (porcentaje)
24 Ciudades[1]
IV Trimestre (2025ᵖ/2024)



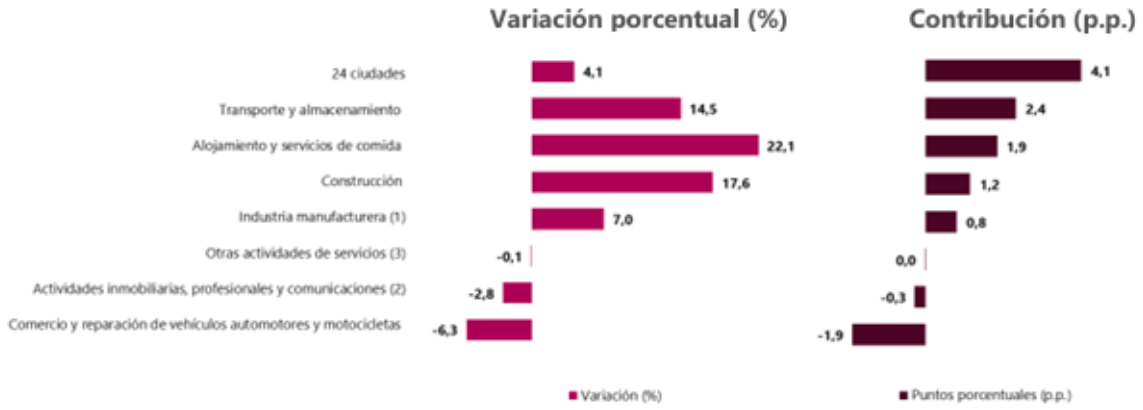
Fuente: DANE, EMICRON

Resultados generales IV Trimestre 2025 24 Ciudades

Variación anual de las principales variables

En el cuarto trimestre de 2025, la cantidad de micronegocios aumentó 4,1% en comparación con el mismo periodo de 2024. De la misma manera, el personal ocupado por estas unidades económicas aumentó 2,7%. Respecto a los ingresos de los micronegocios aumentaron 1,2% en este mismo intervalo de tiempo. (Cuadros C1 – C3, anexo estadístico disponible en www.dane.gov.co).

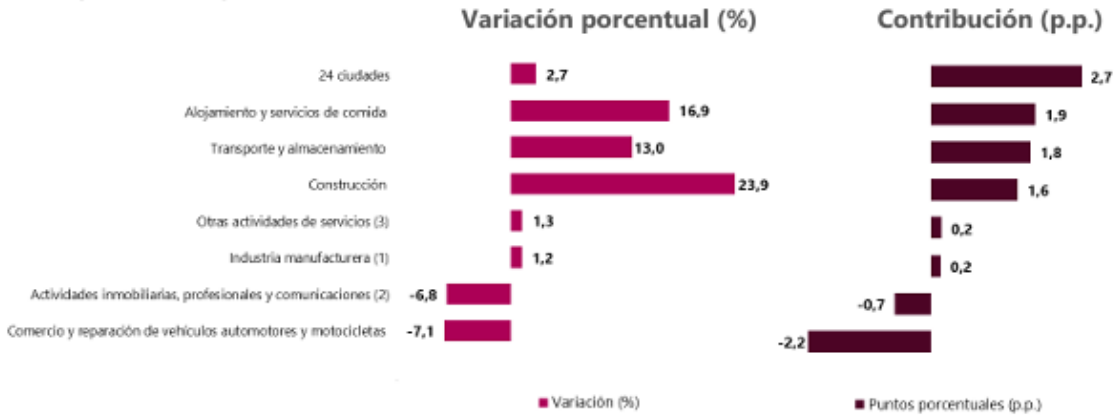
Gráfico 2. Variación anual de la cantidad de micronegocios según actividad económica (porcentaje)
24 Ciudades[1]
IV Trimestre (2025[p]/2024)



Fuente: DANE, EMICRON

Las actividades económicas que tuvieron mayor contribución positiva a la variación total de la cantidad de micronegocios en el cuarto trimestre de 2025 fueron: Transporte y almacenamiento (2,4 p.p.); Alojamiento y servicios de comida (1,9 p.p.) y Construcción (1,2 p.p.). Por su parte, Comercio y reparación de vehículos y motocicletas (-1,9 p.p.) y Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (-0,3 p.p.) contribuyeron negativamente a la variación total de la cantidad de micronegocios. (Cuadro C1, anexo estadístico disponible en www.dane.gov.co).

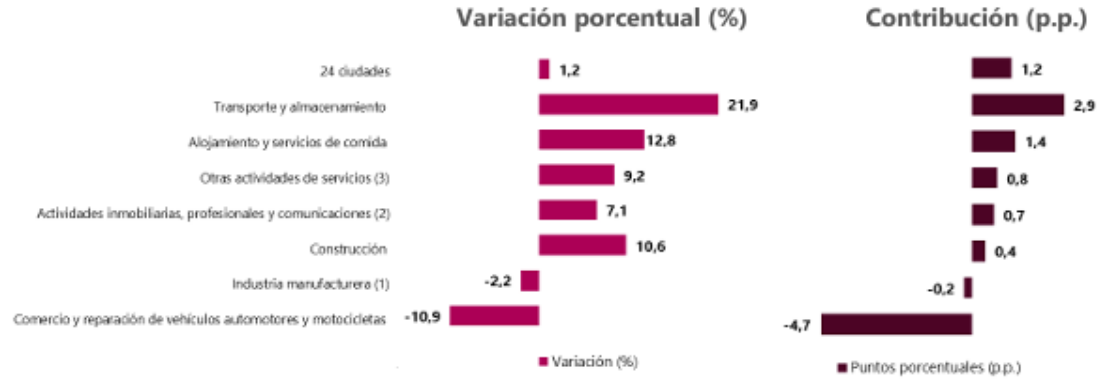
Gráfico 3. Variación anual del personal ocupado en los micronegocios según actividad económica (porcentaje)
24 Ciudades[1]
IV Trimestre (2025ᵖ/2024)



Fuente: DANE, EMICRON.

Con respecto al personal ocupado, las actividades económicas que tuvieron mayor contribución positiva a la variación total del personal ocupado en el cuarto trimestre de 2025 fueron: Alojamiento y servicios de comida (1,9 p.p.); Transporte y almacenamiento (1,8 p.p.) y Construcción (1,6 p.p.). Por su parte, Actividades inmobiliarias, profesionales y comunicaciones (-0,7 p.p.) y Comercio y reparación de vehículos y motocicletas (-2,2 p.p.) contribuyeron negativamente a la variación anual del personal ocupado en los micronegocios. (Cuadro C2, anexo estadístico disponible en www.dane.gov.co).

Gráfico 4. Variación anual de los ingresos nominales de los micronegocios según actividad económica (porcentaje)
24 Ciudades[1]
IV Trimestre (2025ᵖ/2024)



Fuente: DANE, EMICRON.

La Micro, Pequeña y Mediana Empresa (MIPYME) económica mundial

Un total de 30.133 micro, pequeñas y medianas empresas han mejorado en aspectos estratégicos para el crecimiento de su productividad, calidad, sostenibilidad, encadenamientos y ventas desde agosto de 2022.

Así lo muestra el balance del apoyo al tejido empresarial del país que ha brindado el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, a través de Colombia Productiva, a propósito del Día Mundial de la Mipyme, que se celebra este 27 de junio.

“La consolidación de las mipymes, especialmente en las regiones, es un eje fundamental de la Política de Reindustrialización que impulsamos desde el Ministerio, orientada a transitar hacia una economía del conocimiento, productiva y sostenible. De las más de 30.000 empresas fortalecidas a través de Colombia Productiva, el 69,9 % (21.062) corresponde a microempresas y el 13,2 % (3.990) a pequeñas empresas”, destacó Diana Marcela Morales Rojas, ministra de Comercio, Industria y Turismo.

La atención a estas mipymes se ha brindado mediante intervenciones adecuadas a sus necesidades, con proyectos de formación, asistencia técnica especializada, cofinanciación, ruedas de conexión y entrega de activos productivos.

Las intervenciones han llegado a 827 municipios (150 de ellos territorios PDET) en los 32 departamentos. Además, del total de las mipymes atendidas, 58,9 % pertenecen al sector servicios (incluyendo turismo), 19,9 % a manufacturas, 11,8 % al sector agropecuario y 9,3 % a agroindustria.

Negocios de la Economía Popular más productivos y con mayores ingresos

El apoyo a la Economía Popular es uno de los principales focos de la estrategia del MinCIT, ejecutada a través de Colombia Productiva. Busca mejorar la calidad de vida de miles de colombianos por medio del aumento de la productividad de sus negocios y el aumento de sus ingresos.

Más de la mitad de los beneficiarios (14.407) son unidades productivas y microempresas que pertenecen a la Economía Popular. El 96,6 % son liderados por mujeres y se encuentran en 626 municipios. En su totalidad, pertenecen a grupos en condición de vulnerabilidad y/o son víctimas del conflicto.

Este apoyo ha permitido, entre otros logros, que 3.098 beneficiarios de comunidades indígenas, afrocolombianos y pueblo rom hayan aumentado sus ventas en 40 %; 1.581 beneficiarios de unidades productivas agroindustriales 88 %, y 5.256 mujeres tenderas vendan 118 % más.

Mipymes más productivas, sostenibles y con mayor calidad

El mejoramiento de la productividad, la sostenibilidad y la calidad, son clave para el

crecimiento de las mipymes del país. Por esto, el MinCIT, a través de Colombia Productiva, ha puesto en marcha distintos programas con ese objetivo.

Con el programa Fábricas de Productividad y Sostenibilidad, desde agosto de 2022, se han atendido con asistencia técnica especializada a 4.862 mipymes (70 % más que en los tres años anteriores), las cuales han mejorado indicadores clave para su crecimiento como tiempos y costos de producción, uso adecuado de los recursos, nivel de control de sus procesos y ventas, entre otros, en promedio, en 33,1 %.

Por medio de la estrategia Calidad para la Reindustrialización, 3.364 mipymes de 359 municipios han recibido formación, asistencia técnica y cofinanciación para cumplir los más altos estándares de calidad y prepararse para acceder a más mercados.

Y con programas como Productividad Verde y Apuestas productiva sostenibles, 361 empresas han implementado proyectos de bioeconomía, y de adaptación y mitigación al cambio climático. Además, 1.307 mipymes han recibido formación especializada en sostenibilidad.

Con las mipymes avanza la reindustrialización de sectores estratégicos

Las mipymes son el motor de la Política de Reindustrialización que lidera el MinCIT y por esto también se han diseñado estrategias para potenciarlas, especialmente en sectores y territorios estratégicos para el desarrollo productivo del país.

Con la estrategia 'EnCadena, mejores proveedores', 4.061 MiPymes han mejorado en aspectos clave para insertarse en las cadenas de valor de empresas ancla nacionales y extranjeras, de Inversión Extranjera Directa y del Estado, en sectores como servicios, salud, construcción, agroindustria, minerales, e industria aeronáutica, entre otros.

Por medio de la estrategia 'Territorios Clúster', desde agosto de 2022, se ha brindado acompañamiento especializado para que 101 de estas aglomeraciones, que agrupan 1.184 micro, pequeñas y medianas empresas, implementen estrategias para aumentar su productividad y diversificar su oferta exportable en sectores como moda, turismo, café, logística y farmacéutico.

Fuente: Más de 30.000 mipymes han mejorado su productividad, calidad, encadenamientos e ingresos, con el apo | MINCIT - Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

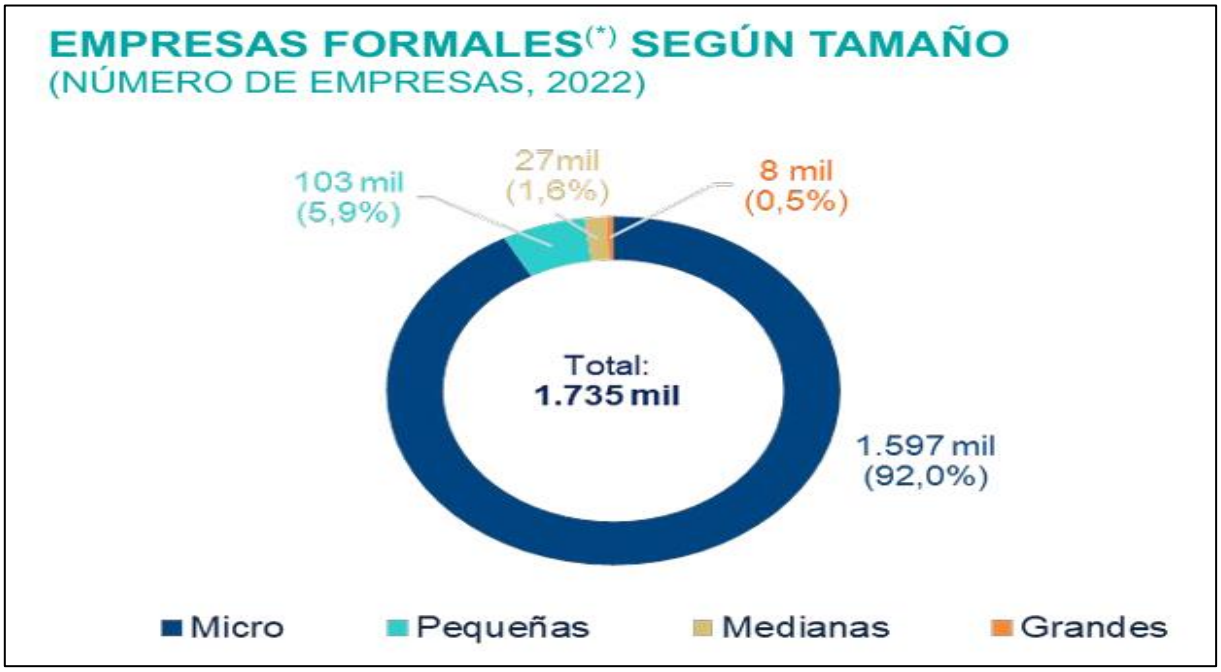
Las MiPymes son el 99,5% del universo empresarial formal colombiano y aportan cerca del 40% del PIB

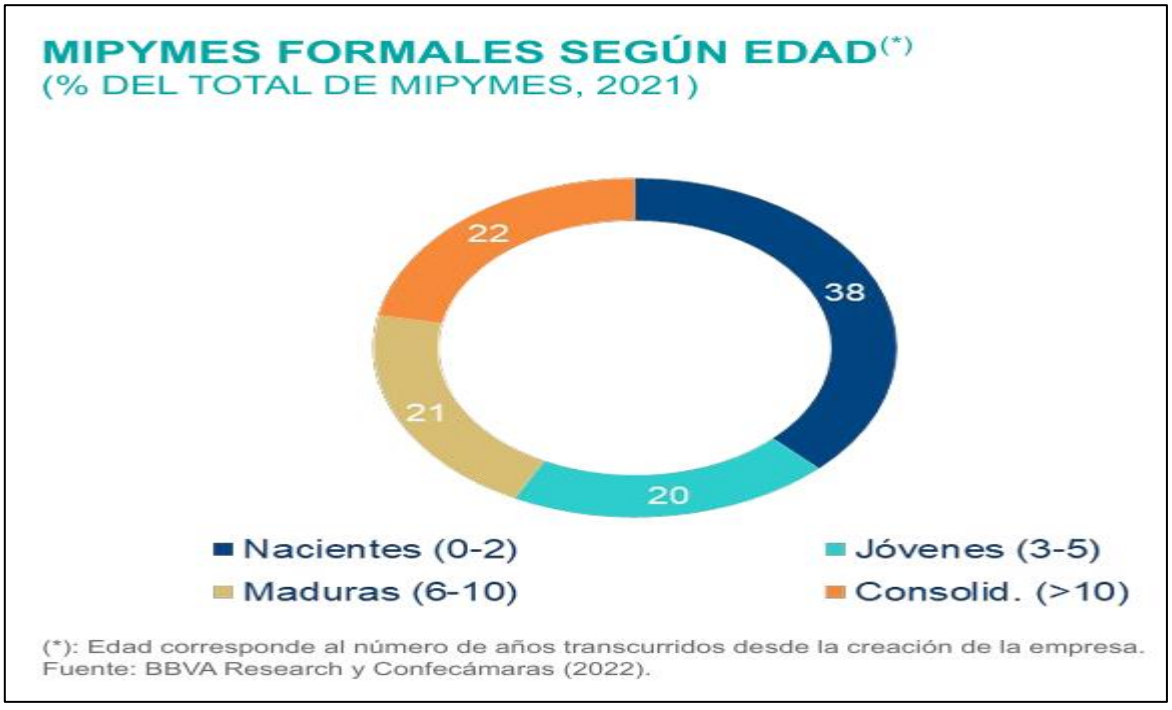
Según Confecámaras, las empresas formales activas en 2022 eran 1,7 millones(*), es decir, empresas con matrícula mercantil renovada o matriculadas en 2022. De éstas 99,5% son MiPymes.

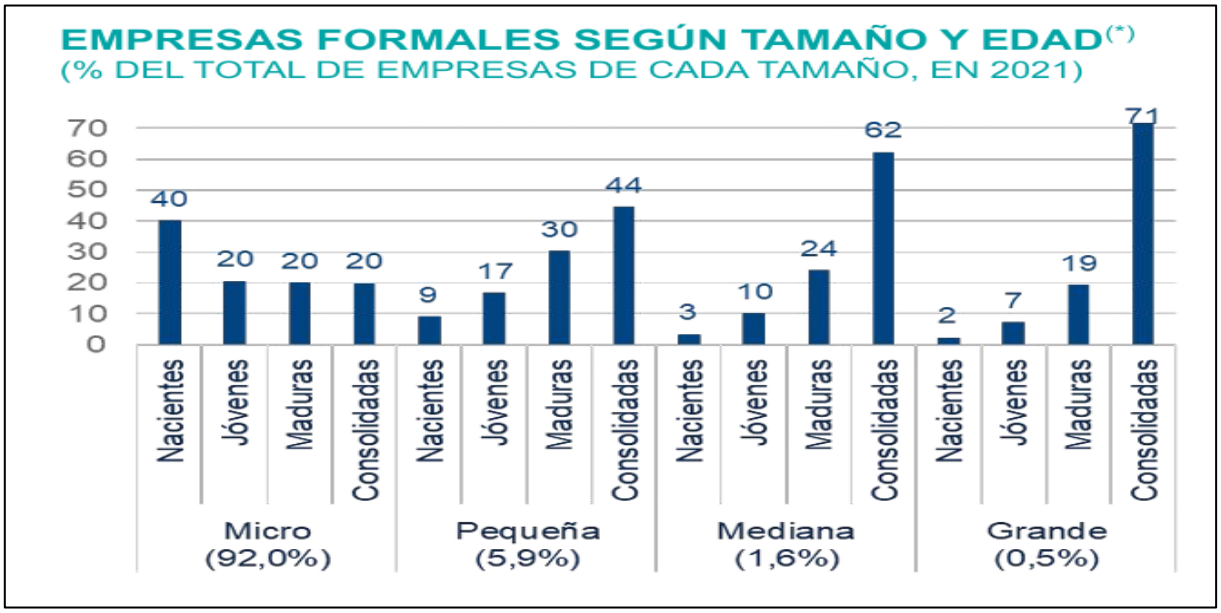
Del total de empresas formales en 2022, 92% eran microempresas, 5,9% pequeñas, 1,6% medianas y 0,5% grandes

A partir del Censo de empresas del DANE, en el Directorio de Estadísticas de Empresas - DEE-(***)), el universo empresarial ha sido estimado en 5,7 millones (en 2021), incluyendo las informales que en su mayoría son microempresas

Las MiPymes aportan cerca del 40% del producto interno bruto del país (ACOPI (2023), ANIF (2021)).





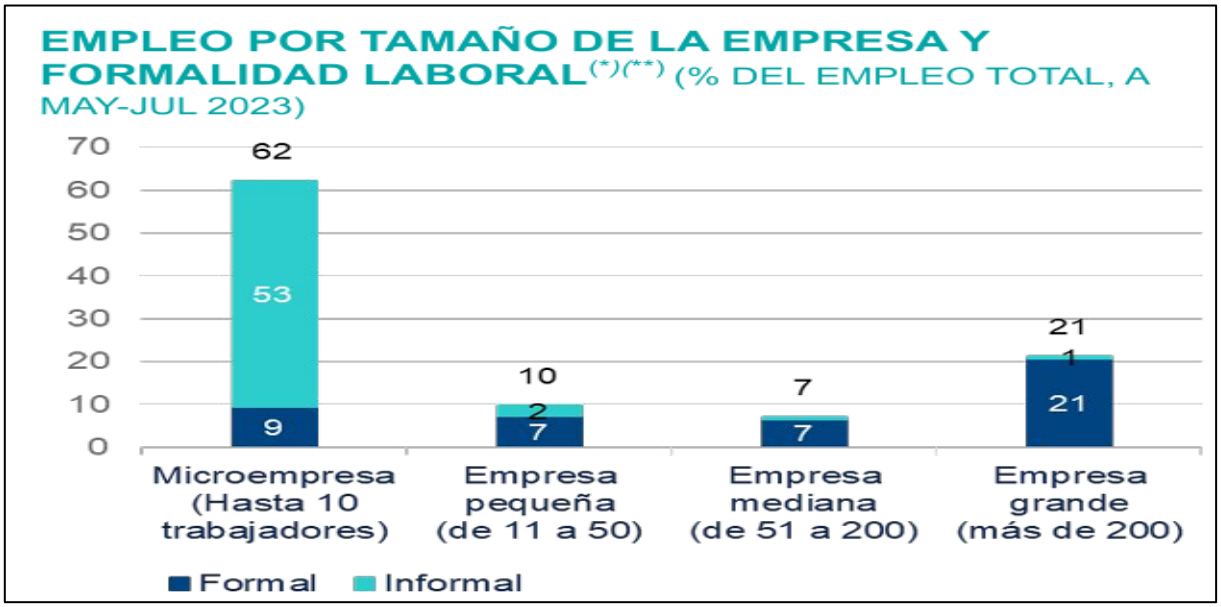


Las MiPymes generan el 79% del empleo total de la economía colombiana y el 53% del empleo formal

El 62% de los ocupados totales trabajan en microempresas, el 17% en pymes y el 21% en empresas grandes (**). Con datos de la Gran Encuesta Integrada de Hogares.

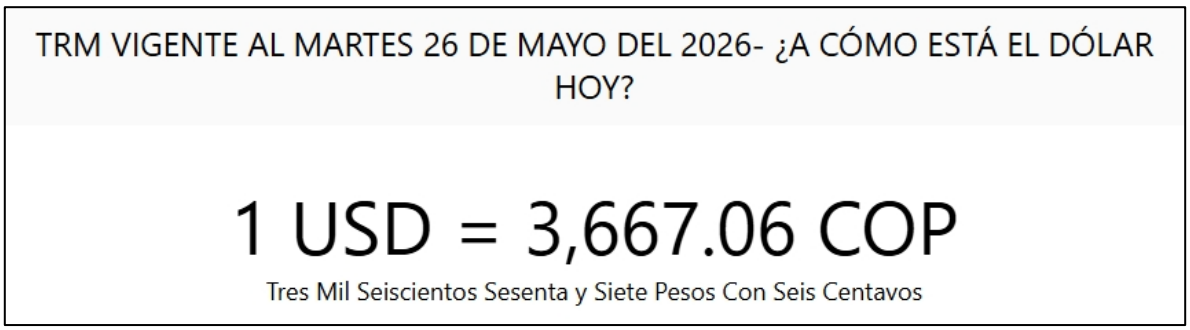
La capacidad de las microempresas de generar empleo contrasta con su tendencia a hacerlo de manera informal. El 15% del empleo que generan es formal y el 85% informal (lo que representa el 94% del empleo informal nacional).

A nivel país, el 47% del empleo formal lo generan las empresas grandes y sólo el 53% las MiPymes.



TRM

La cotización del dólar en Colombia para el día Martes 26 de Mayo del 2026 se mantuvo inalterada. La TRM disminuyó un 11.96% (498.35 Pesos) en referencia al mismo día del año anterior, pero subió un 3.26% (115.89 Pesos) comparando con el mismo día del mes anterior.



GRÁFICA

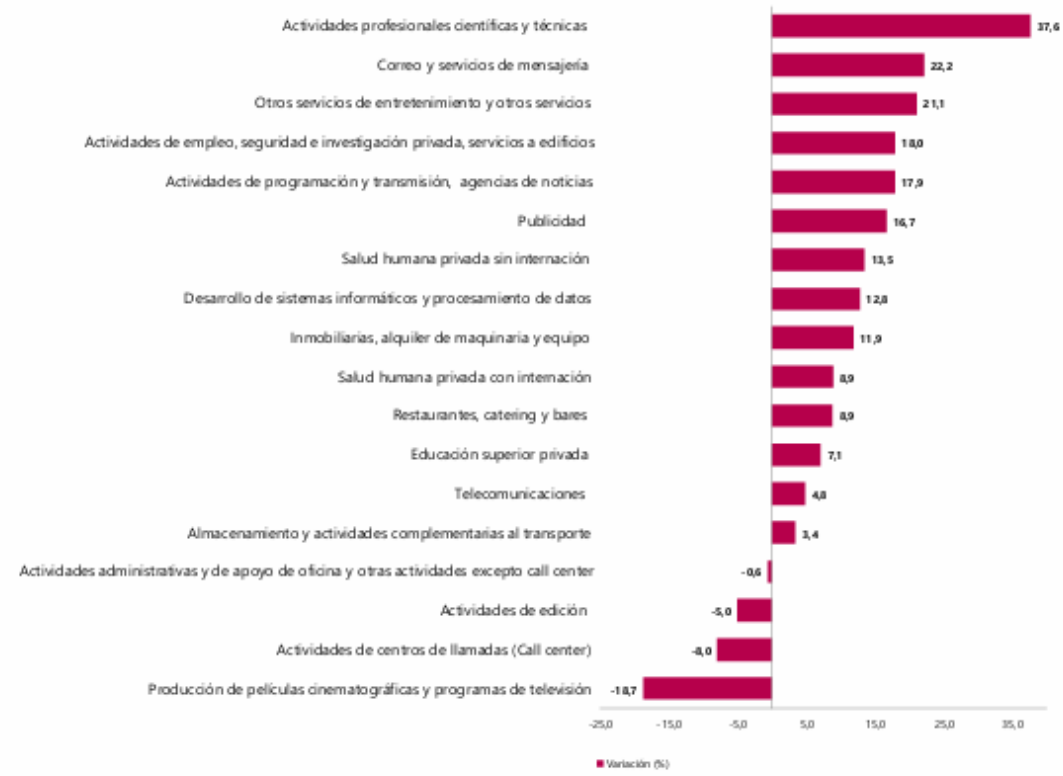


ÚLTIMAS 2 SEMANAS

Martes 26 de Mayo 2026	3,667.06 COP
Lunes 25 de Mayo 2026	3,667.06 COP
Domingo 24 de Mayo 2026	3,667.06 COP
Sábado 23 de Mayo 2026	3,667.06 COP
Viernes 22 de Mayo 2026	3,701.37 COP
Jueves 21 de Mayo 2026	3,730.49 COP
Miércoles 20 de Mayo 2026	3,796.87 COP
Martes 19 de Mayo 2026	3,796.78 COP
Lunes 18 de Mayo 2026	3,796.78 COP
Domingo 17 de Mayo 2026	3,796.78 COP

Encuesta Mensual de Servicios (EMS) Marzo de 2026

Gráfico 1. Variación anual de los ingresos nominales, según subsector de servicios
Total nacional
Marzo 2026ᵖ / marzo 2025



Fuente: DANE, EMS.

Evolución general de los subsectores servicios

Variación anual de los ingresos nominales y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios (marzo 2026p / marzo 2025)

En marzo de 2026, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con marzo de 2025.

Tabla 1. Variación anual de los ingresos y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios
Total nacional
Marzo 2026ᵖ / marzo 2025

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	3,4	3,0	-0,0	0,4
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	22,2	21,8	-0,0	0,3
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	8,9	7,8	1,1	-0,0
J	Divsión 58	Actividades de edición	-5,0	0,0	-2,3	-2,8
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-18,7	-22,8	0,7	3,4
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	17,9	12,9	0,0	4,9
J	División 61	Telecomunicaciones	4,8	5,4	-0,6	-0,0
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	12,8	12,9	-0,2	0,1
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	11,9	10,7	-1,1	2,3
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	37,6	37,8	-0,1	-0,1
M	Clase 7310	Publicidad	16,7	16,8	-0,1	-0,0
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	18,0	18,0	0,0	0,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-8,0	-8,0	0,0	0,1
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	-0,6	-1,5	0,0	0,9
P	Grupo 854	Educación superior privada	7,1	5,2	-0,0	1,9
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	8,9	9,1	-0,1	-0,1
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	13,5	13,1	0,5	-0,0
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	21,1	16,2	3,4	1,5

Fuente: DANE, EMS.

Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (marzo 2026p / marzo 2025)

En marzo de 2026, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación negativa en el personal ocupado total, en comparación con marzo de 2025.

Tabla 2. Variación anual del personal ocupado total y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios
Total nacional
Marzo 2026p / marzo 2025

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado total*	Permanente	Temporal directo	Agencias	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)			
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	0,3	1,5	-2,5	1,4	- -
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-5,1	-0,2	-0,2	-4,7	- -
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-1,6	0,3	-1,7	-0,2	- -
J	Divsión 58	Actividades de edición	-11,3	-6,1	-3,4	-1,7	- -
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	9,2	2,4	5,9	0,9	- -
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	2,1	0,5	0,0	1,6	- -
J	División 61	Telecomunicaciones	-7,7	-6,0	0,3	-1,9	- -
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	1,0	-0,7	1,3	0,5	- -
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	-1,0	0,4	0,0	-1,5	- -
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-1,3	0,4	-2,6	0,9	- -
M	Clase 7310	Publicidad	-6,0	-1,3	-5,0	0,3	- -
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	-1,6	0,3	-1,0	0,4	-1,2
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-9,1	-5,1	-3,8	-0,2	- -
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	-8,9	-4,3	-3,6	-1,0	- -
P	Grupo 854	Educación superior privada	-0,5	0,1	-0,6	-0,0	0,0
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	-2,1	-0,8	-0,6	-0,7	- -
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	-0,7	-0,8	0,1	-0,0	- -
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-3,1	-1,2	-1,6	-0,3	- -

Fuente: DANE, EMS.

Variación anual de los salarios y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (marzo 2026p / marzo 2025)

En marzo de 2026, todos los subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con marzo de 2025.

Tabla 3. Variación anual de los salarios y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios
Total nacional
Marzo 2026ᵖ / marzo 2025

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado sin agencias*	Permanente	Temporal directo	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	11,7	5,9	5,8	- -
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	19,7	13,5	6,1	- -
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	20,6	11,9	8,7	- -
J	Divsión 58	Actividades de edición	6,8	2,3	4,5	- -
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	12,5	4,2	8,4	- -
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	8,4	3,3	5,1	- -
J	División 61	Telecomunicaciones	6,8	3,7	3,1	- -
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	5,0	2,3	2,7	- -
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	10,5	6,5	4,0	- -
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	6,9	2,3	4,6	- -
M	Clase 7310	Publicidad	10,0	6,2	3,8	- -
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	19,7	6,4	8,6	4,7
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	8,7	3,0	5,7	- -
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	19,4	13,1	6,3	- -
P	Grupo 854	Educación superior privada	6,1	0,9	1,5	3,7
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	9,3	4,1	5,1	- -
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	9,4	3,3	6,1	- -
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	15,2	7,2	8,0	- -

Fuente: DANE, EMS.

Variación doce meses de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios (abril 2025 - marzo 2026p / abril 2024 - marzo 2025)

En el año móvil hasta marzo de 2026, dieciséis de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos, cuatro presentaron aumentos en el personal ocupado total y todos los subsectores presentaron incrementos en los salarios, en comparación con el mismo periodo comprendido hasta marzo de 2025.

Tabla 5. Variación doce meses de los ingresos nominales, personal ocupado total y salarios, según subsector de servicios
Total nacional
Abril 2025 - marzo 2026ᵖ / abril 2024 - marzo 2025

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Variación (%) Doce meses		
Sección	División	Descripción	Ingresos	Personal Ocupado total*	Salarios**
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	6,7	2,9	8,1
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	10,5	-1,4	13,9
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	8,6	-0,6	13,8
J	Divsión 58	Actividades de edición	-1,2	-6,3	7,6
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	2,2	0,8	8,2
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	5,9	0,2	6,1
J	División 61	Telecomunicaciones	1,4	-7,5	8,1
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	8,1	-0,2	5,6
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	6,1	-0,2	8,4
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	7,0	-5,2	7,5
M	Clase 7310	Publicidad	9,5	-0,8	9,9
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	15,9	-0,6	12,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-4,5	-5,5	7,9
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto Call center	5,0	-0,1	11,8
P	Grupo 854	Educación superior privada	7,2	-1,0	6,3
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	4,4	-2,3	7,3
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	7,3	0,1	8,3
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	4,3	-1,3	11,7

Fuente: DANE, EMS.

Actividades profesionales científicas y técnicas

Variación anual: marzo 2026p / marzo 2025

En marzo de 2026, los servicios de actividades profesionales científicas y técnicas registraron un crecimiento de 37,6% en los ingresos nominales, el personal ocupado total presentó una disminución de 1,3% y los salarios registraron un aumento de 6,9%, en comparación con marzo de 2025.

Tabla 6. Variación anual y contribución de los ingresos nominales por tipo, personal ocupado total y salarios por tipo de contratación
Actividades profesionales científicas y técnicas
Total nacional
Marzo 2026ᵖ

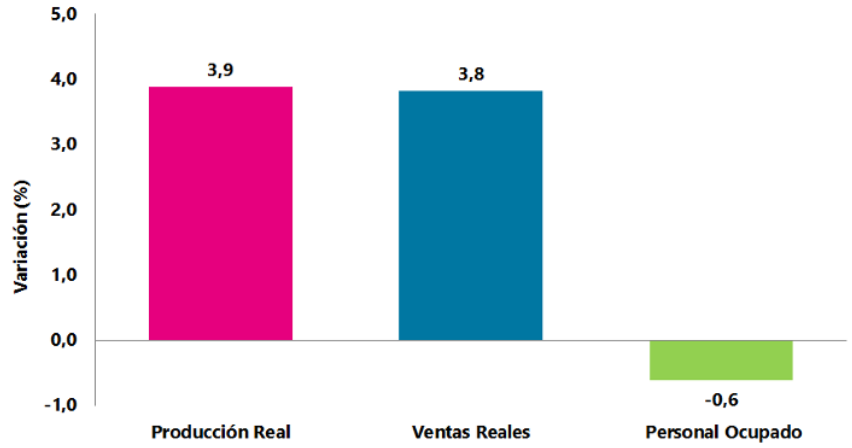
índice (ene 2023-mar 2026)	Variable	Variación anual (%)	Contribución a la variación anual (PP)
Ingresos totales nominales	**Ingresos totales nominales**	**37,6**	
	Ingresos por servicios prestados	38,2	37,8
	Ingresos por venta de mercancías	-10,2	-0,1
	Otros ingresos operacionales	-14,6	-0,1
Personal ocupado total*	**Personal ocupado total***	**-1,3**	
	Permanente	0,7	0,4
	Temporal directo	-6,9	-2,6
	Agencias	72,4	0,9
Salarios personal ocupado sin agencias	**Salarios personal ocupado sin agencias**	**6,9**	
	Salarios personal permanente	3,9	2,3
	Salarios temporal directo	12,0	4,6

Fuente: DANE, EMS.

contraste, la venta de mercancías presentó una disminución de 14,6% y los otros ingresos operacionales de 10,2%. En marzo de 2026 el personal ocupado total presentó una variación negativa de 1,3%, en comparación con marzo de 2025, que se explica por una disminución de 6,9% en el personal temporal directo. Por su parte, el personal contratado a través de agencias tuvo un incremento de 72,4% y el personal permanente de 0,7%. Mientras que, los salarios en marzo de 2026 presentaron un aumento de 6,9%, en comparación con marzo de 2025, que se explica por el incremento de 12,0% en los salarios del personal temporal directo y del 3,9% en los salarios del personal permanente.

Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial – EMMET Marzo 2026

Gráfico 1. Variación anual de la producción real, ventas y personal ocupado de la industria manufacturera
Total nacional
Marzo (2026/2025)ᵖ

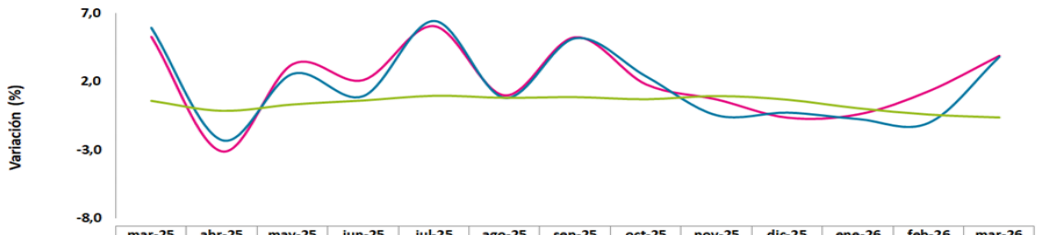


Fuente: DANE- EMMET

Evolución general de las principales variables total nacional Marzo 2026

En marzo de 2026 frente a marzo de 2025, la producción real de la industria manufacturera presentó una variación de 3,9%, las ventas reales de 3,8% y el personal ocupado de -0,6%.

Gráfico 2. Variación anual de la producción real, ventas y personal ocupado de la industria manufacturera
Total nacional
(Marzo 2025 – marzo 2026)P



	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	ene-26	feb-26	mar-26
Producción Real	5,3	-3,1	3,3	2,1	6,0	1,0	5,2	1,8	0,7	-0,6	-0,4	1,3	3,9
Ventas Reales	5,9	-2,3	2,6	1,0	6,5	0,8	5,2	2,4	-0,5	-0,3	-0,7	-1,0	3,8
Personal Ocupado	0,6	-0,1	0,3	0,6	0,9	0,8	0,8	0,7	0,9	0,6	0,0	-0,4	-0,6

Fuente: DANE- EMMET

Variación anual (%) y contribución, del valor de la producción, ventas, y empleo total, según clase industrial Marzo (2026/2025)

De las 39 actividades industriales representadas por la encuesta, un total de 23 registraron variaciones positivas en su producción real, sumando 5,9 puntos porcentuales a la variación total anual y 16 subsectores con variaciones negativas que restaron en conjunto 2,0 puntos porcentuales a la variación total. (Tabla 1).

Tabla 1. Variación anual y contribución de la producción real, ventas reales y personal ocupado, según actividad manufacturera
Total nacional
Marzo (2026/2025)P

Clase	Descripción	PRODUCCIÓN		VENTAS		PERSONAL OCUPADO	
		Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
T_IND	Total Industria	3,9		3,8		-0,6	
1100	Elaboración de bebidas	16,7	1,9	10,4	1,2	-0,2	0,0
2100	Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales	17,1	0,8	9,9	0,4	-1,0	0,0
1900	Coquización, refinación de petróleo, y mezcla de combustibles	6,9	0,5	3,4	0,2	-5,3	-0,1
1089	Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.	10,5	0,5	7,6	0,3	-2,6	-0,1
3000	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	32,9	0,4	29,2	0,4	22,5	0,4
1070	Elaboración de azúcar y panela	15,3	0,2	5,7	0,1	-3,2	-0,1
3200	Otras industrias manufactureras	16,0	0,2	8,7	0,1	-1,0	0,0
2020	Fabricación de otros productos químicos	5,3	0,2	6,6	0,3	3,2	0,1
2390	Fabricación de productos minerales no metálicos n.c. p.	3,7	0,2	4,5	0,2	-0,2	0,0
1090	Elaboración de alimentos preparados para animales	8,3	0,2	12,5	0,3	4,6	0,1
2910	Fabricación de vehículos automotores y sus motores	41,8	0,2	62,4	0,3	12,4	0,0
3100	Fabricación de muebles, colchones y somieres	11,7	0,1	15,1	0,2	5,8	0,1
2310	Fabricación de vidrio y productos de vidrio	7,3	0,1	15,4	0,2	-3,5	0,0
2500	Fabricación de productos elaborados de metal	4,1	0,1	3,0	0,1	3,3	0,2
1040	Elaboración de productos lácteos	2,8	0,1	3,5	0,1	-1,7	-0,1
2920	Fabricación de carrocerías para vehículos automotores, remolques	34,0	0,1	21,7	0,0	22,7	0,1
2410	Industrias básicas de hierro y de acero	1,8	0,0	-1,7	0,0	-6,6	-0,1
1050	Elaboración de productos de molinería, almidones y sus derivados	2,2	0,0	0,3	0,0	0,4	0,0

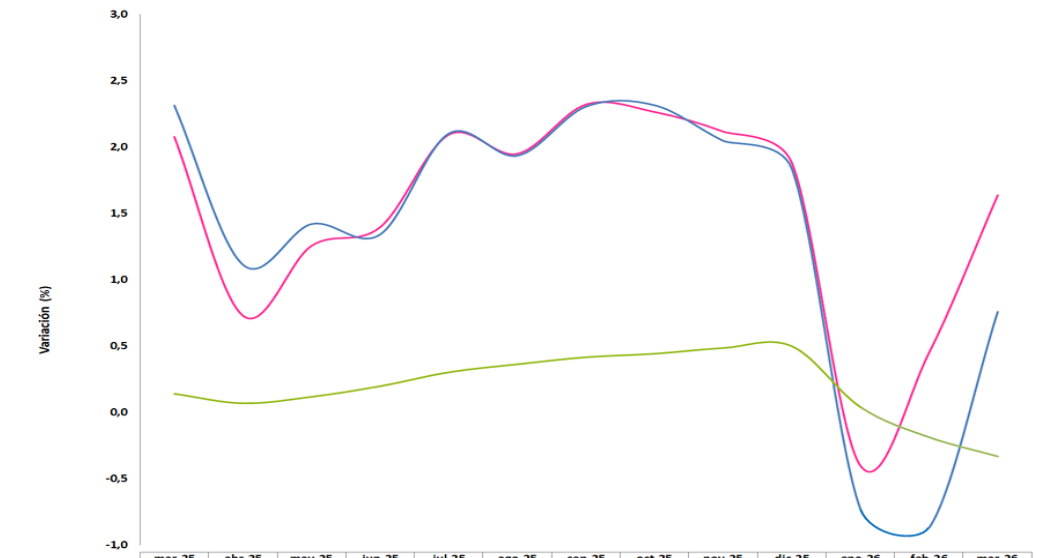
1800	Actividades de impresión	1,8	0,0	5,6	0,1	-3,2	-0,1
1010	Procesamiento y conservación de carne, pescado, crustáceos y moluscos	0,6	0,0	-2,0	-0,1	1,7	0,1
2220	Fabricación de productos de plástico	0,5	0,0	4,3	0,2	1,2	0,1
2930	Fabricación de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos	6,6	0,0	5,9	0,0	9,1	0,1
1520	Fabricación de calzado	3,2	0,0	-0,1	0,0	-5,7	-0,1
2420	Industrias básicas de metales preciosos y no ferrosos	-4,6	0,0	-5,3	0,0	-6,3	0,0
1511	Curtido y recurtido de cueros; recurtido y teñido de pieles	-15,0	0,0	-7,8	0,0	-9,4	0,0
1512	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y artículos similares en cuero	-9,2	0,0	11,3	0,0	2,0	0,0
1600	Transformación de la madera y sus productos	-3,5	0,0	-1,6	0,0	-1,0	0,0
1400	Confección de prendas de vestir	-0,7	0,0	7,7	0,2	-4,2	-0,4
1030	Elaboración de aceites y grasas de origen vegetal y animal	-2,8	-0,1	3,8	0,1	-2,2	0,0
2800	Fabricación de maquinaria y equipo n.c. p.	-5,4	-0,1	-7,4	-0,1	-3,7	-0,1
2210	Fabricación de productos de caucho	-28,2	-0,1	-26,2	-0,1	-4,6	0,0
2023	Fabricación de Jabones y detergentes, perfumes y preparados de tocador	-1,0	-0,1	3,9	0,3	0,2	0,0
1081	Elaboración de productos de panadería	-5,9	-0,1	-3,8	-0,1	-5,0	-0,2
1061	Trilla de café	-44,3	-0,2	-34,1	-0,2	-3,0	0,0
2700	Fabricación de aparatos y equipo eléctrico	-6,6	-0,2	-1,5	0,0	-2,8	-0,1
1082	Elaboración de cacao, chocolate y prod de confitería	-16,0	-0,2	-19,4	-0,3	-0,3	0,0
1300	Hilatura, tejeduría y acabado de productos textiles	-15,0	-0,3	-11,9	-0,2	-4,7	-0,2
2010	Fabricación de sustancias químicas básicas, y sus productos	-9,1	-0,3	-3,9	-0,1	-2,7	-0,1
1700	Fabricación de papel, cartón, y sus productos	-7,3	-0,3	-7,6	-0,3	-4,0	-0,1

Fuente: DANE- EMMET

Variación año corrido (%) y contribución, del valor de la producción, ventas, y empleo total, según clase industrial (Enero – marzo 2026 / enero – marzo 2025)P

Durante lo corrido del año hasta marzo de 2026, la producción real de la industria manufacturera presentó una variación de 1,6%, las ventas reales de 0,8% y el personal ocupado -0,3%.

Gráfico 3. Variación año corrido de la producción real, ventas y personal ocupado de la industria manufacturera
Total nacional
(Marzo 2025 – marzo 2026)P



	mar-25	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	ene-26	feb-26	mar-26
Producción Real	2,1	0,7	1,3	1,4	2,1	1,9	2,3	2,3	2,1	1,9	-0,4	0,5	1,6
Ventas Reales	2,3	1,1	1,4	1,3	2,1	1,9	2,3	2,3	2,0	1,8	-0,7	-0,9	0,8
Personal Ocupado	0,1	0,1	0,1	0,2	0,3	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,0	-0,2	-0,3

Fuente: DANE- EMMET

De las 39 actividades industriales representadas por la encuesta, un total de 19 registraron variaciones positivas en su producción real, sumando 3,8 puntos porcentuales a la variación total año corrido y 20 subsectores con variaciones negativas que restaron en conjunto 2,2 puntos porcentuales a la variación total. (Tabla 2)

Tabla 2. Variación año corrido y contribución de la producción real, ventas reales y personal ocupado, según actividad manufacturera
Total nacional
(Enero – marzo 2026 / enero – marzo 2025)[P]

Clase	Descripción	PRODUCCIÓN		VENTAS		PERSONAL OCUPADO	
		Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp	Variación %	Cont pp
T_IND	Total Industria	1,6		0,8		-0,3	
1100	Elaboración de bebidas	6,2	0,8	1,7	0,2	-1,3	0,0
1900	Coquización, refinación de petróleo, y mezcla de combustibles	8,3	0,6	7,1	0,5	-5,1	-0,1
2100	Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales	11,2	0,5	5,8	0,2	-0,9	0,0
3000	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	27,3	0,3	26,7	0,3	24,3	0,4
1089	Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p.	6,3	0,3	7,0	0,3	-2,8	-0,1
2020	Fabricación de otros productos químicos	5,4	0,2	2,3	0,1	4,4	0,1
1090	Elaboración de alimentos preparados para animales	8,3	0,2	9,7	0,2	5,5	0,1
2910	Fabricación de vehículos automotores y sus motores	43,5	0,2	45,3	0,1	11,1	0,0
2390	Fabricación de productos minerales no metálicos n.c. p.	2,9	0,2	1,8	0,1	-0,2	0,0
3200	Otras industrias manufactureras	9,7	0,1	5,7	0,1	-2,3	-0,1
2023	Fabricación de Jabones y detergentes, perfumes y preparados de tocador	2,0	0,1	0,9	0,1	0,2	0,0
3100	Fabricación de muebles, colchones y somieres	11,2	0,1	11,9	0,1	5,3	0,1
1040	Elaboración de productos lácteos	3,6	0,1	2,5	0,1	-0,5	0,0
1400	Confección de prendas de vestir	1,8	0,1	3,9	0,1	-3,3	-0,3
2500	Fabricación de productos elaborados de metal	2,0	0,0	0,1	0,0	2,7	0,1
2920	Fabricación de carrocerías para vehículos automotores, remolques	21,6	0,0	18,5	0,0	10,6	0,1
2930	Fabricación de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos	12,8	0,0	7,4	0,0	8,0	0,1
1520	Fabricación de calzado	3,5	0,0	0,6	0,0	-4,4	-0,1
2310	Fabricación de vidrio y productos de vidrio	0,1	0,0	1,1	0,0	-4,2	-0,1
1511	Curtido y recurtido de cueros; recurtido y teñido de pieles	0,0	0,0	-2,4	0,0	-7,9	0,0
1512	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y articulos similares en cuero	-3,7	0,0	2,4	0,0	1,5	0,0
1070	Elaboración de azúcar y panela	-0,2	0,0	-7,0	-0,1	-2,0	0,0
1600	Transformación de la madera y sus productos	-1,2	0,0	-3,8	0,0	-1,7	0,0
2420	Industrias básicas de metales preciosos y no ferrosos	-11,5	0,0	-12,9	0,0	-3,6	0,0
1030	Elaboración de aceites y grasas de origen vegetal y animal	-1,1	0,0	5,5	0,1	-1,0	0,0
1800	Actividades de impresión	-1,6	0,0	2,9	0,1	-2,7	-0,1
1050	Elaboración de productos de molinería, almidones y sus derivados	-1,5	0,0	-1,7	0,0	0,1	0,0
2210	Fabricación de productos de caucho	-17,2	0,0	-19,0	0,0	-4,9	0,0
2220	Fabricación de productos de plástico	-1,8	-0,1	1,5	0,1	1,6	0,1
2800	Fabricación de maquinaria y equipo n.c. p.	-9,2	-0,1	-11,5	-0,1	-3,0	-0,1
1010	Procesamiento y conservación de carne, pescado, crustáceos y moluscos	-2,6	-0,1	-3,4	-0,2	1,8	0,1
1061	Trilla de café	-29,2	-0,1	-20,0	-0,1	-2,4	0,0
1081	Elaboración de productos de panadería	-5,9	-0,2	-4,4	-0,1	-4,5	-0,2
2410	Industrias básicas de hierro y de acero	-6,8	-0,2	-12,8	-0,3	-4,7	-0,1
1300	Hilatura, tejeduría y acabado de productos textiles	-11,0	-0,2	-12,1	-0,2	-1,8	-0,1
2700	Fabricación de aparatos y equipo eléctrico	-7,3	-0,2	-5,3	-0,2	-3,1	-0,1
1700	Fabricación de papel, cartón, y sus productos	-5,2	-0,2	-4,3	-0,2	-3,8	-0,1
1082	Elaboración de cacao, chocolate y prod de confitería	-19,0	-0,3	-16,6	-0,2	-0,6	0,0
2010	Fabricación de sustancias químicas básicas, y sus productos	-10,3	-0,3	-7,8	-0,3	-2,3	0,0

Fuente: DANE- EMMET

ANÁLISIS DEL SECTOR TÉCNICO

El mantenimiento de ascensores es un proceso crítico de seguridad, preventivo y correctivo, realizado por técnicos autorizados para garantizar el funcionamiento seguro y prolongar la vida útil del equipo. Incluye lubricación, inspección de sistemas eléctricos/mecánicos, limpieza y cumplimiento de normativas legales para evitar fallas y asegurar el rescate de usuarios.

Los ascensores o elevadores son parte integral de la vida diaria en las ciudades, especialmente en edificios de cierta altura, permitiendo a las personas moverse de manera eficiente y cómoda. Por tanto, deben funcionar de forma óptima para garantizar la seguridad de los usuarios.

Un mantenimiento adecuado y periódico es esencial para garantizar un funcionamiento seguro y eficiente. El mantenimiento de ascensores es un proceso que asegura su correcto funcionamiento y alarga su vida útil. Esto incluye revisiones periódicas de todos los componentes del ascensor, como cabina, maquinaria, cableado, sistemas de seguridad, puertas de cabina y pisos.

Un mantenimiento regular para el ascensor es importante por las siguientes razones:
Garantiza la seguridad de los usuarios. Un ascensor en buen estado de funcionamiento es un ascensor seguro. El mantenimiento ayuda a detectar y corregir posibles fallos o averías que podrían poner en riesgo la seguridad de los usuarios.

Prolonga la vida útil del ascensor. El mantenimiento ayuda a prevenir el desgaste de los componentes del ascensor, y a prolongar su vida útil.

Reduce los costos de reparación. Un ascensor que funciona adecuadamente es menos probable que sufra averías, lo que reduce los costos de reparación, los cuales podrán ser altos, dependiendo de la labor correctiva a realizar.

Tipos de mantenimiento

El mantenimiento de ascensores se divide en tres categorías: preventivo, predictivo y correctivo.

Mantenimiento preventivo: se realiza de forma periódica para evitar que se produzcan fallas. Este implica una serie de tareas programadas, como la lubricación de piezas móviles, la verificación de sistemas de seguridad, la inspección de componentes eléctricos, electrónicos y mecánicos. Estas acciones regulares ayudan a identificar y solucionar problemas antes de que se conviertan en costosas y peligrosas averías.

Mantenimiento predictivo: este servicio se enfoca en el monitoreo y supervisión sobre los trabajos realizados y el estado del ascensor (es), permitiendo analizar y determinar la vida útil de las partes y piezas del ascensor, las cuales podrían requerir una intervención de reparación y/o cambio de manera oportuna.

Mantenimiento correctivo y reparaciones: se enfoca en la solución de fallas imprevistas en el ascensor durante su operación, además de la atención de emergencias requeridas en este. Es importante que este servicio correctivo tenga una disponibilidad de los siete días de la semana, 24 horas.

Igualmente, la gestión sobre las reparaciones a los problemas identificados durante los servicios preventivo y predictivo. Esto incluye solución de averías, reemplazo de piezas dañadas, ajustes mecánicos y mejora de confort en la operación del ascensor.

Si bien, el mantenimiento correctivo es esencial cuando se presentan problemas, lo ideal es minimizar la necesidad de este tipo de intervención mediante mantenimientos preventivo y predictivo adecuados.

Estos servicios de mantenimiento deben ser realizados por personal técnico capacitado y certificado. Es fundamental mantener un registro detallado de todas las actividades realizadas en el ascensor, con el objeto de tener un histórico (hoja de vida sobre este) garantizando una trazabilidad sobre las acciones en el ascensor.

Frecuencia del mantenimiento

La frecuencia del mantenimiento de ascensores depende de varios factores, como el tipo de ascensor y su uso, por ejemplo: si es un ascensor de pasajeros, ascensor de carga, si se trata de un ascensor de uso comercial, hospitalario, residencial e industrial; además de otros factores como ubicación y el uso que le den a este. Sin embargo, la frecuencia recomendada para el servicio de mantenimiento es mensual, con objeto de mantener control e información de su operación de manera continua.

Registro y documentación

Mantener registros detallados de todas las actividades de mantenimiento es esencial para cumplir con la normatividad. Estos registros deben incluir fechas de inspecciones de norma técnica y servicios de mantenimiento, detalles sobre los hallazgos reportados, las piezas reemplazadas, informes de problemas detectados y soluciones aplicadas. Esta documentación proporciona una trazabilidad completa de las acciones realizadas y es útil para futuras inspecciones y auditorías.

Beneficios económicos y ambientales

El mantenimiento adecuado de ascensores no solo es necesario desde una perspectiva de seguridad, sino que también puede ofrecer beneficios económicos y ambientales. Un ascensor bien mantenido tiende a ser más eficiente en términos de consumo energético, lo que puede reducir los costos operativos y la huella de carbono del edificio.
Además, un ascensor que funciona sin problemas es una inversión a largo plazo, ya que su vida útil se prolonga y se evitan gastos imprevistos.

Recomendaciones para el mantenimiento de ascensores Es importante seguir las siguientes recomendaciones para garantizar un buen mantenimiento del ascensor:

Realizar el mantenimiento con frecuencia. El mantenimiento preventivo es fundamental para garantizar la seguridad y el buen funcionamiento del ascensor.

Registrar el mantenimiento. Registrar todas las actividades realizadas en el ascensor ayudará a llevar un control del historial del ascensor y a detectar posibles problemas.
El mantenimiento de ascensores es esencial para prevenir accidentes, garantizar la seguridad de los usuarios, prolongar su vida útil, y reducir costos.

ANÁLISIS DEL SECTOR REGULATORIO

El proceso contractual proyectado por la Dirección Regional Tolima del SENA tiene como objeto contratar, bajo la modalidad de monto agotable, el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de transporte vertical de pasajeros (ascensores) instalados en el Despacho Regional y en el Centro de Comercio y Servicios durante la vigencia 2026. La tipología contractual corresponde a un contrato de prestación de servicios con persona jurídica, en coherencia con la doctrina y jurisprudencia del Consejo de Estado, que ha señalado que los contratos de mantenimiento deben clasificarse como prestación de servicios, dado que no generan un nuevo bien ni implican suministro aislado, sino la conservación y reparación periódica de bienes ya existentes.

El monto estimado del contrato ($65.000.000 M/CTE) se encuentra dentro del rango de mínima cuantía, lo que habilita esta modalidad de selección objetiva conforme al artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 97 de la Ley 1474 de 2011 y el artículo 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015. La selección por mínima cuantía se justifica además por la inexistencia de acuerdos marco de precios aplicables en la Tienda Virtual del Estado Colombiano, lo que obliga a la contratación directa bajo este procedimiento simplificado, garantizando los principios de transparencia, economía y responsabilidad.

La licitud del objeto y causa se encuentra plenamente acreditada, pues el mantenimiento de ascensores constituye una necesidad institucional indispensable para garantizar la seguridad, accesibilidad y continuidad del servicio público educativo. La causa lícita se fundamenta en la obligación legal y misional del SENA de preservar la infraestructura física y asegurar ambientes de formación seguros, conforme a lo dispuesto en la Ley 119 de 1994, el Decreto 249 de 2004 y el Acuerdo 8 de 1997 del Consejo Directivo Nacional. Asimismo, el objeto contractual se ajusta a los fines esenciales del Estado previstos en los artículos 1 y 2 de la Constitución Política, en tanto busca proteger la integridad de los usuarios y garantizar la efectividad del servicio público educativo.

En materia de normas aplicables de contratación estatal, el proceso se enmarca en la Ley 80 de 1993 (Estatuto General de Contratación de la Administración Pública), la Ley 1150 de 2007 (principios de selección objetiva y modalidades de contratación), el Decreto 1082 de 2015 (reglamentación del Sistema de Compras Públicas), y la Ley 1474 de 2011 (Estatuto Anticorrupción). Estas disposiciones aseguran que el contrato se estructure bajo principios de planeación, eficiencia, responsabilidad y publicidad, con verificación de requisitos habilitantes y coherencia con el Plan Anual de Adquisiciones.

Desde la perspectiva civil y mercantil, resultan aplicables las normas del Código Civil sobre causa y objeto lícito de los contratos (arts. 1502 y ss.), así como las disposiciones del Código de Comercio en materia de prestación de servicios mercantiles, dado que la contratación se realiza con una persona jurídica especializada en mantenimiento de

ascensores. El contrato se configura como un negocio jurídico bilateral, oneroso y conmutativo, en el cual la empresa contratista asume la obligación de ejecutar labores técnicas de mantenimiento y el SENA la obligación de pagar el precio pactado, bajo la modalidad de monto agotable con precios unitarios fijos.

Finalmente, el análisis financiero y económico del sector evidencia que el mercado de mantenimiento de ascensores en Colombia presenta pluralidad de oferentes con capacidad técnica certificada, lo que garantiza la competencia y la selección objetiva. El sector se encuentra en crecimiento, impulsado por la urbanización, el envejecimiento de los equipos y la obligatoriedad normativa de revisiones periódicas. El costo promedio de mantenimiento básico oscila entre $300.000 y $600.000 mensuales por equipo, lo que hace razonable y proporcional el valor estimado del contrato. Además, la certificación de inspección por organismos acreditados por ONAC constituye un requisito habilitante que asegura la confiabilidad y seguridad del servicio.

De otra parte, la responsabilidad civil contractual y extracontractual derivada de la prestación de servicios técnicos especializados. El Código Civil (arts. 1602 y ss.) y el Código de Comercio (arts. 870 y ss.) establecen que el contratista responde por la calidad del servicio y por los daños ocasionados por incumplimiento o ejecución defectuosa. En este tipo de contratos, la obligación es de medio, pero la jurisprudencia del Consejo de Estado ha precisado que, tratándose de servicios de mantenimiento de equipos de alto riesgo, la diligencia exigida es superior y cercana a una obligación de resultado, dado el impacto en la seguridad de los usuarios.

Adicionalmente, la normativa técnica y de seguridad aplicable. La Norma Técnica Colombiana NTC 5926-1 regula los requisitos de seguridad para ascensores eléctricos y debe ser incorporada como parámetro obligatorio en el contrato. Asimismo, la Ley 361 de 1997 sobre accesibilidad y la Ley 1562 de 2012 sobre riesgos laborales imponen obligaciones de prevención y protección que deben trasladarse al contratista. La jurisprudencia constitucional ha reiterado que la accesibilidad es un derecho fundamental ligado a la igualdad y la dignidad humana, lo que refuerza la necesidad de garantizar el mantenimiento de estos equipos.

Además, la jurisprudencia del Consejo de Estado en materia de contratación estatal ha señalado que los contratos de mantenimiento deben clasificarse como contratos de prestación de servicios, descartando la tipología de obra o suministro, pues no generan un nuevo bien sino que preservan la funcionalidad de uno existente (Sentencia 14.577 de 2003, Concepto 2386 de 2018). Esta doctrina es relevante para evitar errores de clasificación que puedan afectar la validez del proceso.

Finalmente, debe considerarse la responsabilidad penal y disciplinaria en caso de omisión de mantenimiento que derive en accidentes. El Código Penal tipifica la conducta de omisión de medidas de seguridad en el trabajo (art. 348), y la Ley 734 de 2002 (Código Disciplinario Único) sanciona la negligencia en la administración de recursos públicos. Por ello, la contratación externa especializada no solo es conveniente, sino jurídicamente obligatoria para mitigar riesgos de responsabilidad institucional.

Adicionalmente, además de la normativa de contratación estatal, resultan relevantes las normas técnicas de seguridad, la doctrina y jurisprudencia sobre tipología contractual, las obligaciones civiles y mercantiles de calidad y responsabilidad, y las disposiciones

disciplinarias y penales sobre prevención de riesgos. Todo ello refuerza la necesidad de estructurar el contrato con cláusulas claras de cumplimiento, garantías y certificaciones técnicas, asegurando la licitud, validez y eficacia del proceso.

Finalmente, este análisis regulatorio evidencia que la contratación proyectada es legalmente procedente, técnicamente necesaria y económicamente proporcional, asegurando la continuidad del servicio público educativo, la protección de los usuarios y la correcta gestión de los recursos públicos, en armonía con los principios constitucionales de planeación, eficiencia, responsabilidad y transparencia

ANÁLISIS DE LA OFERTA

DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DEL BIEN O SERVICIO OBJETO DEL PROCESO.

Para el mantenimiento de los sistemas de bombeo del Centro, la cadena se divide en tres niveles que garantizan la operatividad del servicio:

A. Eslabón de Producción (Insumos y Repuestos)

En este nivel se encuentran los fabricantes de los componentes originales (OEM).

Fabricación: Dado que los equipos son marca LG (marca cuya división de ascensores fue integrada mayoritariamente por Sigma/Otis), la producción de tarjetas electrónicas, motores y sensores es mayoritariamente extranjera (Corea del Sur/China).

Talento Humano: La "producción" del servicio depende de la formación técnica. En Colombia, el SENA es paradójicamente el principal "productor" de técnicos en mantenimiento de sistemas de transporte vertical, lo que garantiza mano de obra local calificada.

B. Eslabón de Distribución (Logística y Disponibilidad)

Aquí se analiza cómo llegan los repuestos y el servicio al Centro de Gestión de Mercados:

Importadores y Representantes: Las empresas especializadas en Bogotá actúan como distribuidores. La eficiencia de este eslabón depende del stock de repuestos críticos (cables de tracción, contactos de puerta, variadores de frecuencia) que tengan en la ciudad.

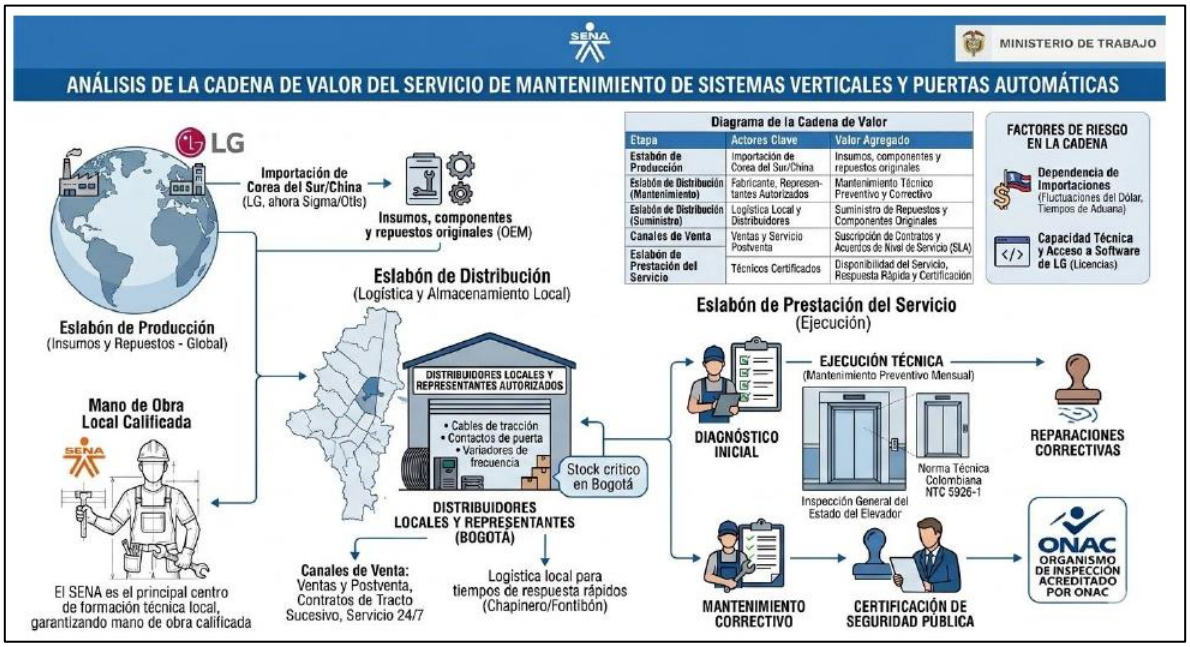
Canales de Venta: El servicio se distribuye principalmente mediante contratos de tracto sucesivo (mantenimientos mensuales).

C. Eslabón de Prestación del Servicio (Ejecución)

Es el punto donde el contratista interactúa directamente con la infraestructura del SENA. Se divide en:

Diagnóstico Inicial: Levantamiento del estado real de los ascensores

Aseguramiento de Calidad y Certificación: Intervención de un tercer actor: el Organismo de Inspección acreditado por ONAC. Este actor valida que la prestación del servicio cumplió con los estándares de seguridad y emite la certificación anual.



¿Quién presta el servicio?

La información que se relaciona muestra que existe pluralidad de empresas que pueden ofrecer los servicios solicitados.

Proveedores

Punto de Entrada	NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Ciudad de la dirección del domicilio
Plenas-Individuales	800029447	GE ENERGY COLOMBIA S.A.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	800139348	.KRONES ANDINA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	800200493	WARTSILA COLOMBIA S.A.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	830046068	GE ENERGIAS RENOVAVEIS LTDA SUCURSAL COLOMBIA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	890116102	SERVIPARAMO SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Plenas-Individuales	890302311	TAMETCO SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Plenas-Individuales	900412189	NOVATECNICA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901161466	MHI POWER COLOMBIA S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Individuales	901308114	WELLBORE INTEGRITY SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Plenas-Separados	900806600	RELIANZ MINING SOLUTIONS S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SOLEDAD-ATLANTICO
Pymes-Individuales	800008639	INESSMAN LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.

Pymes-Individuales	800032069	PLANTIDIESELES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	800172117	HR BOBINADOS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	ENVIGADO-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800172957	MANTENIMIENTO Y MONTAJES MARTINEZ SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SOGAMOSO-BOYACA
Pymes-Individuales	800201735	INDUSTRIAS DEL PACIFICO SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	LA-VIRGINIA-RISARALDA
Pymes-Individuales	800216624	MYM MANEJO DE MATERIALES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SABANETA-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	800234784	STAR OILFIELD SERVICES S.A.S	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	802015544	SCHWIND LATIN S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	804003084	INEMEC SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
Pymes-Individuales	804007262	SERVICIOS TECNICOS INDUSTRIALES PETROLEROS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
Pymes-Individuales	805000856	COLOMBIANA DE CALDERAS COLCALDERAS SAS EN REORGANIZACION	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	PALMIRA-VALLE
Pymes-Individuales	805004054	PORT AND MINING SOLUTIONS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SANTA-MARTA-MAGDALENA
Pymes-Individuales	805004659	SOLO TURBOS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Pymes-Individuales	805022749	WG GRUPOELECTROGENOS LIMITADA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Pymes-Individuales	807001649	GAMEORU SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	LOS-PATIOS-NORTE DE SANTANDER
Pymes-Individuales	811030826	ISP MEDELLIN SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MEDELLIN-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	815004411	ESPECIALISTAS EN REPARACION, MONTAJES INDUSTRIALES Y DE CALDERAS S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	PALMIRA-VALLE
Pymes-Individuales	829000170	TECS S.A.S. EN REORGANIZACION	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
Pymes-Individuales	830001241	PEMARSA OILFIELD SERVICES S.A	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	COTA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	830014450	INGENIERIA Y TELECOMUNICACIONES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830058620	HUSKY INJECTION MOLDING SYSTEMS COLOMBIA LTD. SUCURSAL COLOMBIA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830069247	BOMBAS Y MONTAJES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830092541	Q&C INGENIERIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	830507587	IMW COLOMBIA LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	830507646	SERVICIOS E IMPORTACIONES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	PALMIRA-VALLE
Pymes-Individuales	860003981	COLMAQUINAS SA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860035715	INGENIEROS Y TECNICOS ELECTRICISTAS ASOCIADOS LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.

Pymes-Individuales	860050648	RECONSTRUCTORA GENERAL DE MOTORES LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	860507111	iINTER SERVICIOS ELECTRICOS ISE SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	COTA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	890106697	SERVICIOS ELECTROHIDRAULICOS SAS SERVICIOS ELECTROHIDRAULICOS SA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	890307709	TRANSFORMADORES DE COLOMBIA SA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Pymes-Individuales	890327072	IME INGENIERIA DE MAQUINAS ELECTRICAS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Pymes-Individuales	900062698	IMPAK A.L. TECNICOS LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	FUNZA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900079249	FERREINGENIERIA JM LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900120607	SOPORTE MINERO TECNICO SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	900178947	ASCENSORES INGETRAVERT LTDA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900194508	ENGINEERING AND SERVICES MBL Y CIA S A S	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	COTA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900200526	RYM SOLUCIONES INTEGRALES SAS - EN REORGANIZACION -	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900225517	SKALER SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CALI-VALLE
Pymes-Individuales	900255798	CONSORCIO OGS CA SUCURSAL COLOMBIA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900259499	BANDAS Y SERVICIOS DE LA COSTA S.A.S	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARRANQUILLA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	900314721	RENSER COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	CHIA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900337874	Solucion tecnica sas	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900340930	BRUECKNER COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900341778	equipos tecni metalocos sas	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SABANETA-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900358250	ATLANTIC MEDICAL EQUIPMET SUPPLY	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MEDELLIN-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900368459	MAKELO INVERSIONES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	FLORIDABLANCA-SANTANDER
Pymes-Individuales	900384485	INDUTECNICA TRUJILLO SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SOGAMOSO-BOYACA
Pymes-Individuales	900410401	COMPAÑIA DE MONTAJES DISEÑO Y CONSTRUCCION CMD SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SOGAMOSO-BOYACA
Pymes-Individuales	900417394	FERRETERIA JIMENEZ SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BUCARAMANGA-SANTANDER
Pymes-Individuales	900424218	BEUMER GROUP COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900429554	MAQUISERVICIOS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	REMEDIOS-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900433389	IML AISLATERMICOS INDUSTRIALES SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900442089	CG GRUPO EMPRESARIAL INGENIERIA Y DISEÑOS SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.

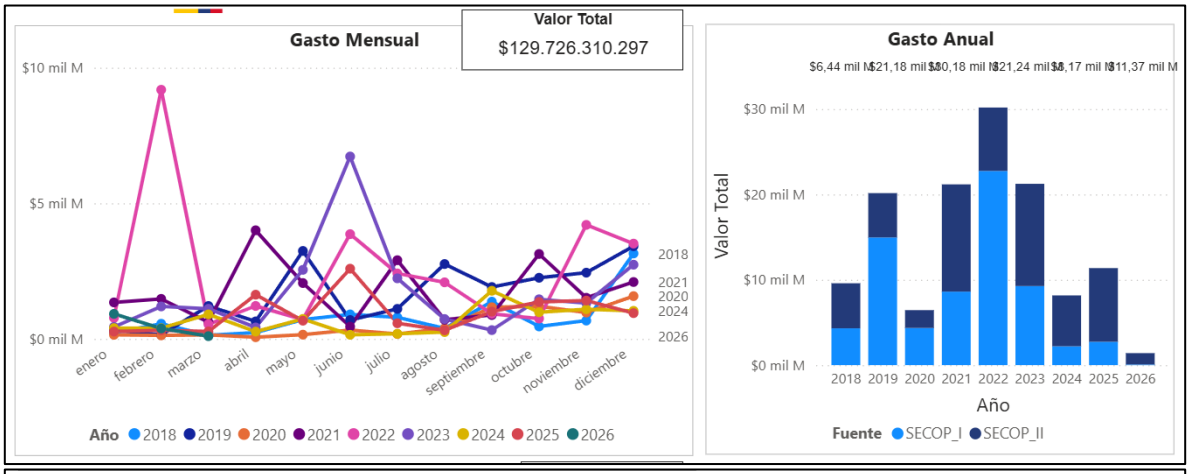
Pymes-Individuales	900446951	M.I. MANTENIMIENTO INTEGRAL SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900475440	SULZER PUMPS COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	COTA-CUNDINAMARCA
Pymes-Individuales	900493367	STERILIZE SERVICE SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	PASTO-NARINO
Pymes-Individuales	900519726	SIPAMERICAN INDUSTRIES ZOPPAS TOOLS&MACHINERY SUCURSAL COLOMBIA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900535940	ELECTROCOMUNICACIONES DE LA COSTA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MONTERIA-CORDOBA
Pymes-Individuales	900544521	MAESTRANZA DIESEL SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BARANOA-ATLANTICO
Pymes-Individuales	900688449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BUCARAMANGA-SANTANDER
Pymes-Individuales	900714574	ETHOSENERGY DE COLOMBIA SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900879594	FUJI RELIABLE TURBINE SERVICES S.A.S.	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MEDELLIN-ANTIOQUIA
Pymes-Individuales	900909411	Serprotech Energy SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.
Pymes-Individuales	900924778	OIL & GAS MAINTENANCE AND SERVICE SAS	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	MANIZALES-CALDAS
Pymes-Separados	800119427	FAISMON S.A.S	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	SABANETA-ANTIOQUIA
Pymes-Separados	901299665	FINCIMEC SPA SUCURSAL COLOMBIA FINCIMEC SPA SUCURSAL COLOMBIA	C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo	BOGOTA D.C.

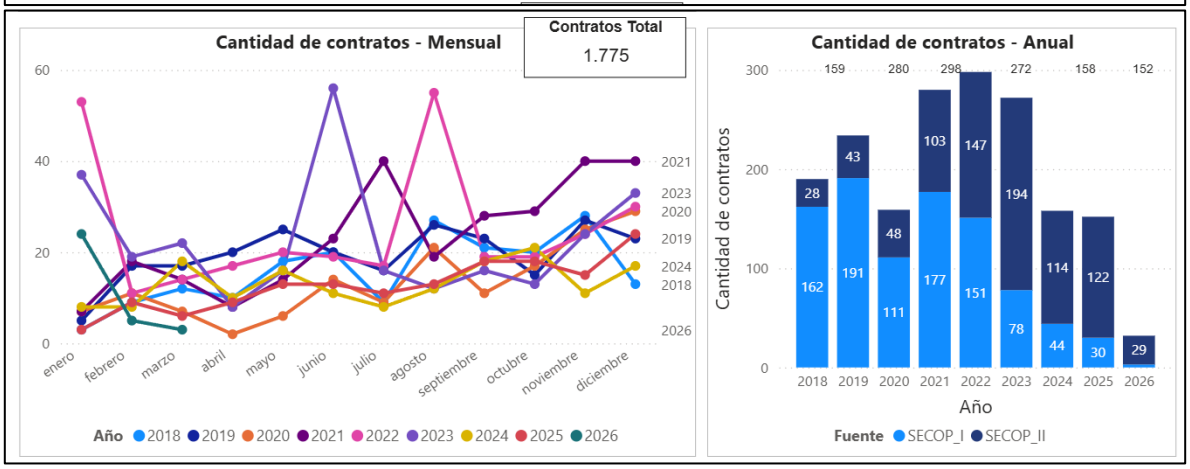
MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO

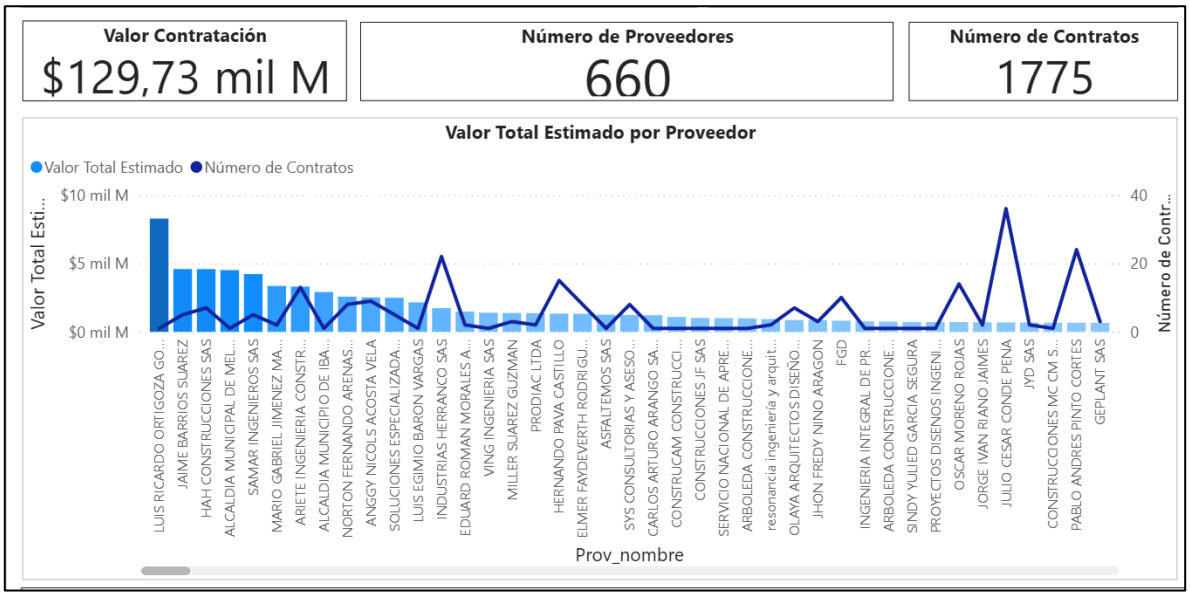
ANALISIS DE LA OFERTA

En concordancia con lo expuesto se utilizó el MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO DE CCE, para analizar la oferta realizando un filtro de acuerdo con los códigos UNSPSC del presente proceso, así:

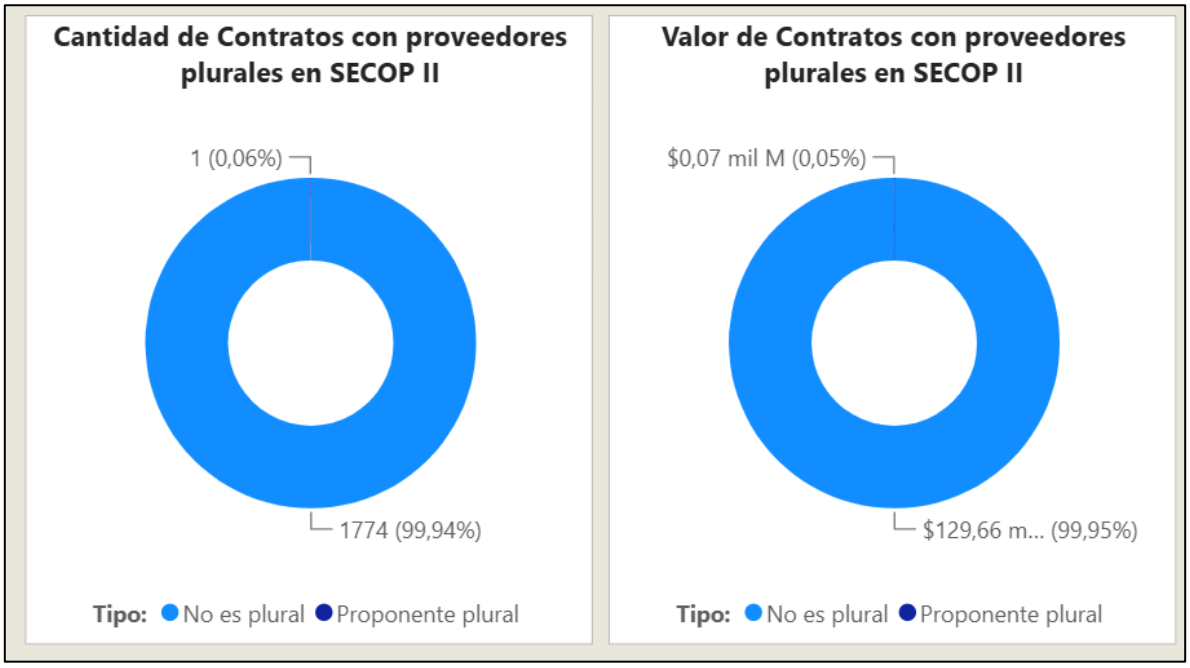
Del filtro realizado se encontró que el valor total para el departamento del Tolima asciende a la suma de $ 129.726.310.297 para los años 2018, 2019, 2020,2021,2022,2023, 2024, 2025 y 2026 y 1.775 contratos generados, tal como a continuación se relaciona:


Gasto Mensual
Valor Total
$129.726.310.297
$10 mil M
$5 mil M
$0 mil M
enero
febrero
marzo
abril
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2018
2021
2020
2024
2026
Año 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026
Gasto Anual
$6,44 mil M
$21,18 mil M
$30,18 mil M
$21,24 mil M
$16,17 mil M
$11,37 mil M
$30 mil M
$20 mil M
$10 mil M
$0 mil M
Valor Total
2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II


Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
1.775
60
40
20
0
enero
febrero
marzo
abril
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2021
2023
2020
2019
2024
2018
2026
Año 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026
Cantidad de contratos - Anual
300
200
100
0
Cantidad de contratos
159
280
298
272
158
152
28
43
48
103
147
194
114
122
162
191
111
177
151
78
44
30
29
2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II


Valor Contratación
$129,73 mil M
Número de Proveedores
660
Número de Contratos
1775
Valor Total Estimado por Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos
$10 mil M
$5 mil M
$0 mil M
Valor Total Esti...
40
20
0
Número de Contr...
LUIS RICARDO ORTIGOZA GO...
JAIME BARRIOS SUAREZ
HAH CONSTRUCCIONES SAS
ALCALDIA MUNICIPAL DE MEL...
SAMAR INGENIEROS SAS
MARIO GABRIEL JIMENEZ MA...
ARIETE INGENIERIA CONSTR...
ALCALDIA MUNICIPIO DE IBA...
NORTON FERNANDO ARENAS...
ANGGY NICOLS ACOSTA VELA
SOLUCIONES ESPECIALIZADA...
LUIS EGIMIO BARON VARGAS
INDUSTRIAS HERRANCO SAS
EDUARD ROMAN MORALES A...
VING INGENIERIA SAS
MILLER SUAREZ GUZMAN
PRODIAC LTDA
HERNANDO PAVA CASTILLO
ELMER FAYDEVERTH RODRIGU...
ASFALTEMOS SAS
SYS CONSULTORIAS Y ASESO...
CARLOS ARTURO ARANGO SA...
CONSTRUCAM CONSTRUCCI...
CONSTRUCCIONES JF SAS
SERVICIO NACIONAL DE APRE...
ARBOLEDA CONSTRUCCIONE...
resonancia ingeniería y arquit...
OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO...
JHON FREDY NIÑO ARAGON
FGD
INGENIERIA INTEGRAL DE PR...
ARBOLEDA CONSTRUCCIONE...
SNDY YULIED GARCIA SEGURA
PROYECTOS DISEÑOS INGENI...
OSCAR MORENO ROJAS
JORGE IVAN RIAÑO JAIMES
JULIO CESAR CONDE PEÑA
JYD SAS
CONSTRUCCIONES MC CM S...
PABLO ANDRES PINTO CORTES
GEPLANT SAS
Prov_nombre

Del filtro realizado se encontró un total de 660 proveedores que fueron contratados por entidades públicas a través de la plataforma SECOP II para ejecutar objetos contractuales similares al objeto del presente proceso.



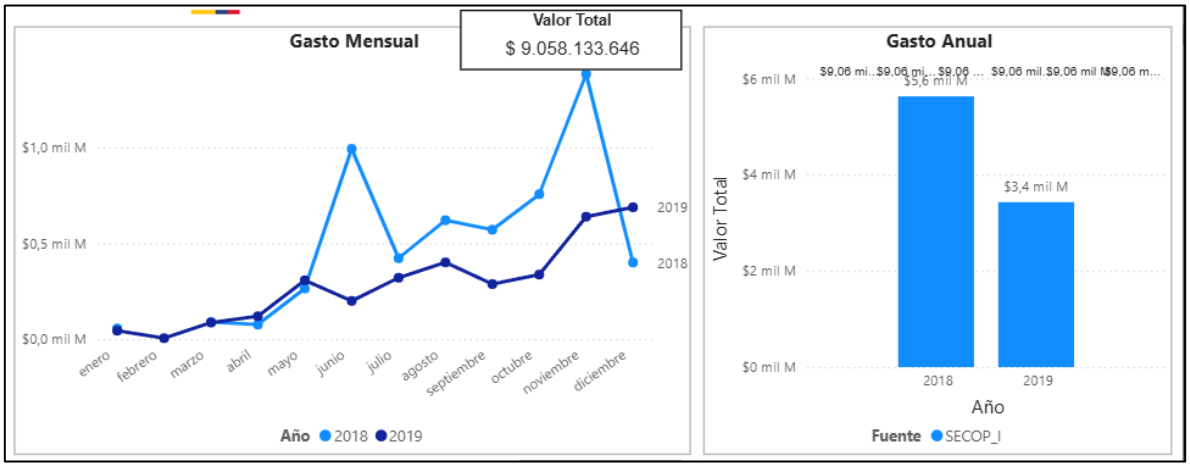
Dentro de los potenciales proveedores se evidencia que el 99,94% corresponde a proponentes no plurales.

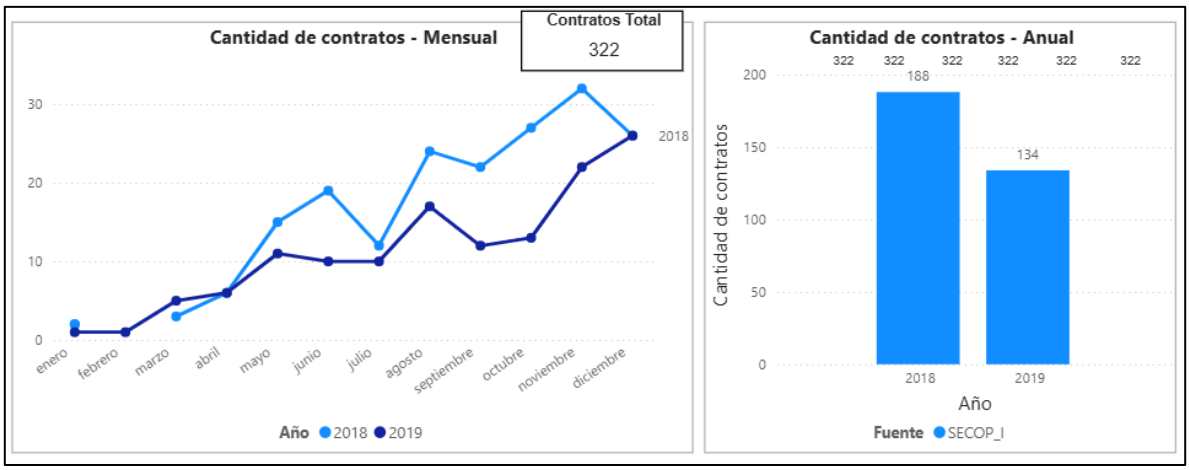
ANALISIS DE LA DEMANDA

MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO

El SENA y sus regionales ubicadas en toda la geografía nacional, normalmente cada vigencia contrata los servicios objeto del presente proceso, por ende, se muestra el comportamiento de los procesos contractuales relacionados con los servicios a contratar de diferentes dimensiones y permite mostrar el servicio prestado, cantidades, valores, consumidores y proveedores en una sola visualización.

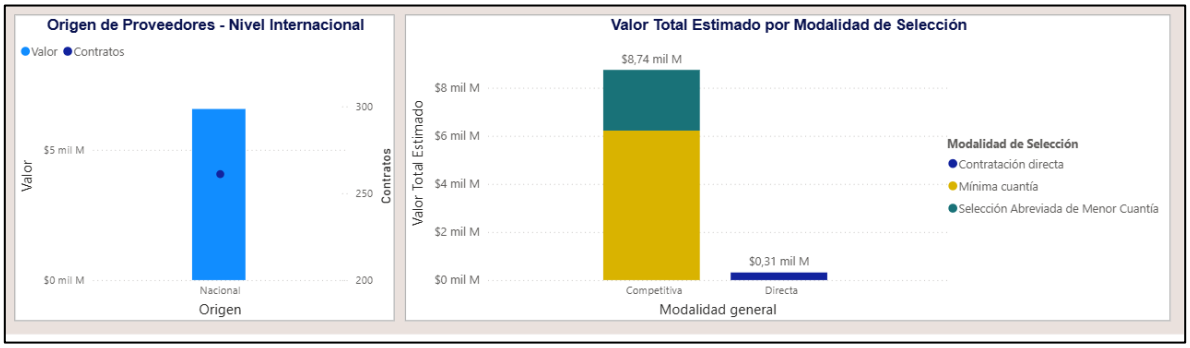
En concordancia con lo expuesto se utilizó el MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO DE CCE, para analizar la demanda realizando un filtro, de acuerdo con los códigos UNSPSC del presente proceso, así:





Del análisis realizado a través de esta herramienta se observa que el SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE demando bienes y servicios similares y/o iguales a los del presente procesos por aproximadamente $ 9.058.133.646 de pesos para las vigencias 2018 al 2026 con 322 contratos.





De acuerdo a lo plasmado anteriormente la modalidad mas utilizada para las entidades es la mínima cuantía.

ESTUDIO DE MERCADO

Los lineamientos para la elaboración de estudios previos, el valor mencionado fue calculado por la entidad de la siguiente manera:

Frente a la necesidad el SENA REGIONAL TOLIMA realizó publicación de solicitud de cotización, mediante la plataforma del SECOP II, como se evidencia a continuación:



Se evidencian posibles proveedores de acuerdo a la solicitud de cotización que se realizó a través de la plataforma del SECOP II www.colombiacompra.gov.co, dando como resultado, la presentación de tres cotizaciones en la plataforma, como se plasma a continuación:



Referencia de oferta	Entidad	Presentada	Oferta
cotizacion	ELEVATECH	12/05/2026 3:00 PM	1.250.000
MANTENIMIENTO INDUSTRIALES	MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES	10/05/2026 7:50 PM	67.769.000
ASCENSORES INTEL-SENA REGIONAL TOLIMA	ASCENSORES INTEL E.U.	10/05/2026 7:13 PM	62.226.000

EMPRESA	FECHA SOLICITUD DE COTIZACIÓN SECOP 2	FECHA DE COTIZACION	MEDIO DE LLEGADA DE LA COTIZACIÓN
ELEVATECH COLOMBIA SAS	08 de mayo de 2026	12 de mayo de 2026	SECOP 2
MANTENIMIENTOS ELECTRICOS INDUSTRIALES	08 de mayo de 2026	10 de mayo de 2026	SECOP 2
ASCENSORES INTEL	08 de mayo de 2026	10 de mayo de 2026	SECOP 2

PRECIO HISTORICO

Debido a que el presente proceso es adelantado por el despacho del Sena Regional Tolima y verificando los procesos contratados por el despacho de la dirección del Sena Tolima, se evidencia que no hay procesos ni elementos contratados con las mismas características técnicas, por ende, el presente proceso no cuenta con precios históricos.

ANALISIS DE LAS COTIZACIONES

Tal como se regla en el numeral 4 del artículo 2.2.1.1.2.1.1. “Estudios y documentos previos” del Decreto 1082 de 2015, el cual señala:

“El valor estimado del contrato y la justificación del mismo. Cuando el valor del contrato esté determinado por precios unitarios, la Entidad Estatal debe incluir la forma como los calculó y soportar sus cálculos de presupuesto en la estimación de aquellos. (...)”,

A efectos de estimar el valor de mercado de cada uno de los ítems que componen la necesidad del presente proceso de selección, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA REGIONAL TOLIMA, realiza el presente estudio de mercado: “Para determinar el valor del mercado se procedió a solicitar cotizaciones a través de la plataforma SECOP II y correo electrónico. De estas cotizaciones allegadas, las cuales se plasman a continuación, se obtiene el valor de referencia de los respectivos servicios

			ELEVATECH COLOMBIA SAS	MANTENIMIENTOS ELECTRICOS INDUSTRIALES	ASCENSORES INTEL
ITEM	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)
1	UND	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES incluye revisión, corrección, ajustes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento:**	$ 1.250.000,00	$ 649.000,00	$ 654.000,00
	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS INCLUYE AJUSTES			
	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA UNIDAD HIDRAULICA INCLUYE AJUSTES			
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL INCLUYE AJUSTES			
	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES			
	UND	INSPECCION VALVULAS DE ALTA, LENTA Y PRESION			
	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD			
	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA			
	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA			
	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA			
	UND	LIMPIEZA DE POZO			
	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA			
	UND	LIMPIEZA INDUCTORES			
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS			

	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE EMPAQUES DE PISTON				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ZAPATAS Y RUEDAS				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PESA DEL REGULADOR EN FOSO				
	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE LAMPARAS CABINA				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE CONTACTORES, AJUSTE CONTACTOS Y RELEVOS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y VERIFICACION DE SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN				
	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS				
	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE ZAPATAS DE PUERTAS				
	UND	LIMPIEZA Y REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CAJA DE CONEXIONES FOSO				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SENSOR SEGURO PARACAIDAS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE RODILLETES DE PUERTAS				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS				
	UND	LIMPIEZA Y REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS				
	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO				
	UND	ENGRASE DE POLEAS				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES ELECTRICAS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES MECANICAS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CORREAS OPERADOR				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BARRERA INFRARROJA				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE DE PESACARGA				
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS				
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE TEMPERATURA UNIDAD HIDRAULICA				

	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BORNERAS CONTROL			
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE CHASIS CABINA Y CONTRAPESO			
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE RODAMIENTOS MOTOR UNIDAD HIDRAULICA			
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE DE RIELES, ALINEAR			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE REGULADOR DE VELOCIDAD			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION BATERIA DE EMERGENCIA			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL			
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA			

ITEM	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)
2	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DE BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 185.000,00	$ 60.000,00	$ 55.000,00
3	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INDICADOR LCD incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	$ 780.000,00	$ 1.300.000,00	$ 1.100.000,00
4	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 245.000,00	$ 120.000,00	$ 130.000,00
5	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONERA COMANDO DE CABINA TÁCTIL EN VIDRIO CON SISTEMA DE ACTIVACION POR EL USUARIO MEDIANTE VOZ, INCLUYE SINTETIZADOR, BATERIA Y SIRENA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	$ 11.000.000,00	$ 9.800.000,00
6	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CONTROL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.980.000,00	$ 3.400.000,00	$ 3.200.000,00
7	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.980.000,00	$ 1.400.000,00	$ 600.000,00
8	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VENTILADOR PARA CABINA TURBINA 110V incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 350.000,00	$ 350.000,00	$ 400.000,00
9	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE REGULADOR DE VELOCIDAD 1.0 - 1.75 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.200.000,00	$ 1.100.000,00	$ 1.200.000,00

10	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE SEGURO CAJACUÑAS 10 - 16 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.800.000,00	$ 1.400.000,00	$ 1.300.000,00
11	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE GUAYA ALMA DE FIBRA 10 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 68.000,00	$ 16.000,00	$ 14.000,00
12	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 245.000,00	$ 130.000,00	$ 123.000,00
13	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 680.000,00	$ 250.000,00	$ 246.000,00
14	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ROLLER GUIDE DE CABINA 4" incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 245.000,00	$ 1.400.000,00	$ 1.200.000,00
15	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 298.000,00	$ 700.000,00	$ 672.400,00
16	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.980.000,00	$ 620.000,00	$ 557.600,00
17	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE POLEA DE PUERTA DE HALL. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 120.000,00	$ 90.000,00	$ 96.400,00
18	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOMBA HIDRAULICA 30 GLP, 0.80 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 7.890.000,00	$ 6.800.000,00	$ 6.000.000,00
19	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 458.000,00	$ 120.000,00	$ 110.000,00
20	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 389.000,00	$ 200.000,00	$ 146.000,00
21	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 589.000,00	$ 220.000,00	$ 180.000,00
22	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ILUMINACION PARA FOSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 5.400.000,00	$ 620.000,00	$ 480.000,00
23	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 980.000,00	$ 230.000,00	$ 148.000,00
24	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BASE PARA PISO DE CABINA EN LAMINA CR CAL 18 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.800.000,00	$ 750.000,00	$ 600.000,00
25	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE	$ 1.800.000,00	$ 90.000,00	$ 80.000,00

		VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución			
26	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAM PINZA PARA APERTURA DE PUERTAS FERMATOR DERECHA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.578.000,00	$ 560.000,00	$ 480.000,00
27	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CORTINA ÓPTICA MEMCO. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.890.000,00	$ 1.100.000,00	$ 1.600.000,00
28	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL VALVULA DE DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 4.580.000,00	$ 750.000,00	$ 680.000,00
29	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. PUERTA MANUAL 24 VOLTIOS DC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 580.000,00	$ 3.946.000,00	$ 3.346.000,00
30	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE 90 TIPO PARA RIELES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 240.000,00	$ 90.000,00	$ 74.000,00
31	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE HIDRAULICO ISO 68 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 358.000,00	$ 120.000,00	$ 110.000,00
32	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.890.000,00	$ 700.000,00	$ 800.000,00
33	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MANGUERA DE 3/8 - 1/2 PARA RETORNO DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 198.000,00	$ 20.000,00	$ 15.000,00
34	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE AMORTIGUADORES DE CABINA GOMA DE ALTA DENSIDAD incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.890.000,00	$ 480.000,00	$ 400.000,00
35	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VALVULA HIDRAULICA DE SEGURIDAD PARA DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.450.000,00	$ 2.500.000,00	$ 1.900.000,00
36	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 780.000,00	$ 750.000,00	$ 600.000,00
37	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 780.000,00	$ 2.000.000,00	$ 2.300.000,00
38	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RECOLECTORAS DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 180.000,00	$ 90.000,00	$ 60.000,00
39	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE IMAN NEO 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 120.000,00	$ 10.000,00	$ 7.600,00
40	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITERAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 189.000,00	$ 100.000,00	$ 70.000,00
41	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE OPERADOR DE PUERTAS LATERAL FERMATOR VVVF PL= 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 15.800.000,00	$ 6.000.000,00	$ 6.800.000,00

42	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLEADO INFORMACIÓN DE FOSO PARA SEÑALES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.800.000,00	$ 1.400.000,00	$ 1.200.000,00
43	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR VVVF5 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.500.000,00	$ 4.300.000,00	$ 4.000.000,00
44	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 220.000,00	$ 300.000,00	$ 246.000,00
45	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 50 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 580.000,00	$ 600.000,00	$ 574.000,00
46	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 580.000,00	$ 300.000,00	$ 410.000,00
47	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE DE VALVULAS BLAIN EV 100 A 110/220 VAC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.580.000,00	$ 8.200.000,00	$ 7.000.000,00
48	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 280.000,00	$ 90.000,00	$ 100.000,00
49	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 5/16 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 28.000,00	$ 20.000,00	$ 14.000,00
50	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTO ELÉCTRICO PARA CERRADURAS DE PUERTAS FERMATOR	$ 480.000,00	$ 320.000,00	$ 340.000,00
51	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 21.000,00	$ 8.000,00	$ 7.000,00

NOTA: Las cotizaciones están determinadas en pesos colombianos así INCLUIDO COSTOS DIRECTOS, COSTOS INDIRECTOS Y de acuerdo a la Normatividad Tributaria Vigente Colombiana.

ANÁLISIS DE LAS COTIZACIONES

Con la información contenida en el cuadro anterior (cotizaciones) y precio histórico actualizado se procede a calcular la dispersión entre los precios que será tenida en cuenta para establecer el criterio económico que se acogerá para determinar el precio de referencia más favorable para la administración, para ello el comité económico realizó los siguientes cálculos:

- Menor Valor (entre valores cotizados)
- Promedio (entre valores cotizados)
- Media geométrica (entre valores cotizados)
- Media armónica (entre valores cotizados)
- Mediana

- Mayor Valor (entre valores cotizados)
- La desviación estándar y coeficiente de variación (entre valores cotizados)
- Precio de Referencia: Precio Unitario que este comité económico recomienda establecer como precio máximo de referencia para los pliegos de condiciones, considerando costo beneficio, optimización de los costos para la administración.
- Métrica Utilizada: Consiste en el método utilizado por el comité económico

Con este análisis anterior se busca cumplir con el principio de economía, esto asegurando que el valor de los servicios se encuentre dentro de un margen coherente para determinar el precio más favorable y siendo incluyentes con todos los posibles interesados en el proceso de selección.

			MENOR VALOR	MAYOR VALOR	PROMEDIO	MEDIA ARMONICA	MEDIA GEOMETRICA	MEDIANA	DESVIACION ESTANDAR	COEFICIENTE DE VARIACION
ITEM	**UND MED**	**DESCRIPCION MANTENIMIENTO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**
1	UND	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES incluye revisión, corrección, ajustes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento:	$ 649.000,00	$ 1.250.000,00	$ 851.000,00	$ 775.217,00	$ 809.551,00	$ 654.000,00	$ 345.553,18	41%
	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS INCLUYE AJUSTES								
	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA UNIDAD HIDRAULICA INCLUYE AJUSTES								
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL INCLUYE AJUSTES								
	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES								
	UND	INSPECCION VALVULAS DE ALTA, LENTA Y PRESION								
	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD								
	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA								
	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA								
	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA								
	UND	LIMPIEZA DE POZO								
	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA								
	UND	LIMPIEZA INDUCTORES								
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS								

	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE EMPAQUES DE PISTON									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ZAPATAS Y RUEDAS									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PESA DEL REGULADOR EN FOSO									
	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE LAMPARAS CABINA									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE CONTACTORES, AJUSTE CONTACTOS Y RELEVOS									

	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y VERIFICACION DE SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN									
	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS									
	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE ZAPATAS DE PUERTAS									
	UND	LIMPIEZA Y REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CAJA DE CONEXIONES FOSO									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SENSOR SEGURO PARACAIDAS									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE RODILLETES DE PUERTAS									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS									
	UND	LIMPIEZA Y REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS									
	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO									
	UND	ENGRASE DE POLEAS									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES ELECTRICAS									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA									

		DE SEGURIDADES MECANICAS									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CORREAS OPERADOR									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BARRERA INFRARROJA									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE DE PESACARGA									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE TEMPERATURA UNIDAD HIDRAULICA									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BORNERAS CONTROL									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE CHASIS CABINA Y CONTRAPESO									
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE RODAMIENTOS MOTOR UNIDAD HIDRAULICA									
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE DE RIELES, ALINEAR									

	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE REGULADOR DE VELOCIDAD								
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA								
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO								
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION BATERIA DE EMERGENCIA								
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL								
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA								
ITEM	**UND MED**	**DESCRIPCION REPUESTOS**								
2	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 55.000,00	$ 185.000,00	$ 100.000,00	$ 74.527,00	$ 84.832,00	$ 60.000,00	$ 73.654,60	74%
3	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INDICADOR LCD incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	$ 780.000,00	$ 1.300.000,00	$ 1.060.000,00	$ 1.013.386,00	$ 1.037.075,00	$ 1.100.000,00	$ 262.297,54	25%
4	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A	$ 120.000,00	$ 245.000,00	$ 165.000,00	$ 149.200,00	$ 156.350,00	$ 130.000,00	$ 69.462,22	42%

		TODO COSTO DE RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
5	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONERA COMANDO DE CABINA TÁCTIL EN VIDRIO CON SISTEMA DE ACTIVACION POR EL USUARIO MEDIANTE VOZ, INCLUYE SINTETIZADOR, BATERIA Y SIRENA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	$ 11.000.000,00	$ 7.333.333,00	$ 2.923.170,00	$ 5.057.470,00	$ 9.800.000,00	$ 5.345.403,01	73%
6	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CONTROL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.980.000,00	$ 3.400.000,00	$ 3.193.333,00	$ 3.184.078,00	$ 3.188.710,00	$ 3.200.000,00	$ 210.079,35	7%
7	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 600.000,00	$ 2.980.000,00	$ 1.660.000,00	$ 1.104.353,00	$ 1.357.788,00	$ 1.400.000,00	$ 1.211.115,19	73%
8	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VENTILADOR PARA CABINA TURBINA 110V incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 350.000,00	$ 400.000,00	$ 366.667,00	$ 365.217,00	$ 365.931,00	$ 350.000,00	$ 28.867,51	8%
9	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE REGULADOR DE	$ 1.100.000,00	$ 2.200.000,00	$ 1.500.000,00	$ 1.365.517,00	$ 1.426.698,00	$ 1.200.000,00	$ 608.276,25	41%

		VELOCIDAD 1.0 - 1.75 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
10	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE SEGURO CAJACUÑAS 10 - 16 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.300.000,00	$ 2.800.000,00	$ 1.833.333,00	$ 1.629.851,00	$ 1.720.850,00	$ 1.400.000,00	$ 838.649,71	46%
11	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE GUAYA ALMA DE FIBRA 10 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 14.000,00	$ 68.000,00	$ 32.667,00	$ 20.184,00	$ 24.789,00	$ 16.000,00	$ 30.615,90	94%
12	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 123.000,00	$ 245.000,00	$ 166.000,00	$ 150.723,00	$ 157.642,00	$ 130.000,00	$ 68.505,47	41%
13	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 246.000,00	$ 680.000,00	$ 392.000,00	$ 314.610,00	$ 347.105,00	$ 250.000,00	$ 249.423,33	64%
14	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ROLLER GUIDE DE CABINA 4" incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 245.000,00	$ 1.400.000,00	$ 948.333,00	$ 532.931,00	$ 743.861,00	$ 1.200.000,00	$ 617.258,72	65%
15	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. FERMATOR	$ 298.000,00	$ 700.000,00	$ 556.800,00	$ 478.356,00	$ 519.574,00	$ 672.400,00	$ 224.551,82	40%

		incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
16	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 557.600,00	$ 1.980.000,00	$ 1.052.533,00	$ 766.998,00	$ 881.306,00	$ 620.000,00	$ 803.815,43	76%
17	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE POLEA DE PUERTA DE HALL. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	$ 120.000,00	$ 102.133,00	$ 100.611,00	$ 101.352,00	$ 96.400,00	$ 15.800,42	15%
18	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOMBA HIDRAULICA 30 GLP, 0.80 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.000.000,00	$ 7.890.000,00	$ 6.896.667,00	$ 6.810.934,00	$ 6.853.500,00	$ 6.800.000,00	$ 948.700,87	14%
19	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 110.000,00	$ 458.000,00	$ 229.333,00	$ 153.002,00	$ 182.171,00	$ 120.000,00	$ 198.094,25	86%
20	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 146.000,00	$ 389.000,00	$ 245.000,00	$ 208.044,00	$ 224.790,00	$ 200.000,00	$ 127.597,02	52%
21	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC	$ 180.000,00	$ 589.000,00	$ 329.667,00	$ 254.263,00	$ 285.717,00	$ 220.000,00	$ 225.478,01	68%

		incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
22	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ILUMINACION PARA FOSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 480.000,00	$ 5.400.000,00	$ 2.166.667,00	$ 772.913,00	$ 1.171.320,00	$ 620.000,00	$ 2.801.023,62	129%
23	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 148.000,00	$ 980.000,00	$ 452.667,00	$ 247.423,00	$ 321.913,00	$ 230.000,00	$ 458.520,81	101%
24	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BASE PARA PISO DE CABINA EN LAMINA CR CAL 18 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 600.000,00	$ 3.800.000,00	$ 1.716.667,00	$ 919.355,00	$ 1.195.819,00	$ 750.000,00	$ 1.805.777,76	105%
25	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 80.000,00	$ 1.800.000,00	$ 656.667,00	$ 124.138,00	$ 234.892,00	$ 90.000,00	$ 990.168,34	151%
26	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAM PINZA PARA APERTURA DE PUERTAS FERMATOR DERECHA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 480.000,00	$ 1.578.000,00	$ 872.667,00	$ 666.258,00	$ 751.355,00	$ 560.000,00	$ 612.144,86	70%
27	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA	$ 1.100.000,00	$ 1.890.000,00	$ 1.530.000,00	$ 1.454.058,00	$ 1.492.765,00	$ 1.600.000,00	$ 399.624,82	26%

		EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CORTINA ÓPTICA MEMCO. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
28	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL VALVULA DE DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 680.000,00	$ 4.580.000,00	$ 2.003.333,00	$ 992.634,00	$ 1.326.820,00	$ 750.000,00	$ 2.231.733,26	111%
29	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. PUERTA MANUAL 24 VOLTIOS DC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 580.000,00	$ 3.946.000,00	$ 2.624.000,00	$ 1.317.857,00	$ 1.971.077,00	$ 3.346.000,00	$ 1.795.397,45	68%
30	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE 90 TIPO PARA RIELES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 74.000,00	$ 240.000,00	$ 134.667,00	$ 104.198,00	$ 116.922,00	$ 90.000,00	$ 91.571,47	68%
31	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE HIDRAULICO ISO 68 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 110.000,00	$ 358.000,00	$ 196.000,00	$ 148.386,00	$ 167.810,00	$ 120.000,00	$ 140.385,18	72%
32	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 700.000,00	$ 1.890.000,00	$ 1.130.000,00	$ 935.258,00	$ 1.019.100,00	$ 800.000,00	$ 660.075,75	58%
33	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MANGUERA DE 3/8 - 1/2 PARA RETORNO DE ACEITE incluye todo lo	$ 15.000,00	$ 198.000,00	$ 77.667,00	$ 24.647,00	$ 39.018,00	$ 20.000,00	$ 104.241,71	134%

		necesario para su correcta ejecución								
34	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE AMORTIGUADORES DE CABINA GOMA DE ALTA DENSIDAD incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 400.000,00	$ 2.890.000,00	$ 1.256.667,00	$ 608.599,00	$ 821.737,00	$ 480.000,00	$ 1.415.073,61	113%
35	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VALVULA HIDRAULICA DE SEGURIDAD PARA DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.450.000,00	$ 2.500.000,00	$ 1.950.000,00	$ 1.856.469,00	$ 1.902.628,00	$ 1.900.000,00	$ 526.782,69	27%
36	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 600.000,00	$ 780.000,00	$ 710.000,00	$ 700.599,00	$ 705.400,00	$ 750.000,00	$ 96.436,51	14%
37	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 780.000,00	$ 2.300.000,00	$ 1.693.333,00	$ 1.353.281,00	$ 1.530.914,00	$ 2.000.000,00	$ 805.067,28	48%
38	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RECOLECTORAS DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 60.000,00	$ 180.000,00	$ 110.000,00	$ 90.000,00	$ 99.058,00	$ 90.000,00	$ 62.449,98	57%
39	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA	$ 7.600,00	$ 120.000,00	$ 45.867,00	$ 12.505,00	$ 20.893,00	$ 10.000,00	$ 64.212,56	140%

		EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE IMAN NEO 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución								
40	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITERAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 70.000,00	$ 189.000,00	$ 119.667,00	$ 101.431,00	$ 109.779,00	$ 100.000,00	$ 61.889,69	52%
41	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE OPERADOR DE PUERTAS LATERAL FERMATOR VVVF PL= 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.000.000,00	$ 15.800.000,00	$ 9.533.333,00	$ 7.957.209,00	$ 8.638.515,00	$ 6.800.000,00	$ 5.441.813,42	57%
42	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLEADO INFORMACIÓN DE FOSO PARA SEÑALES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	$ 1.800.000,00	$ 1.466.667,00	$ 1.426.415,00	$ 1.446.085,00	$ 1.400.000,00	$ 305.505,05	21%
43	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR VVVF5 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.500.000,00	$ 4.300.000,00	$ 3.933.333,00	$ 3.904.865,00	$ 3.919.213,00	$ 4.000.000,00	$ 404.145,19	10%
44	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 220.000,00	$ 300.000,00	$ 255.333,00	$ 251.176,00	$ 253.217,00	$ 246.000,00	$ 40.808,50	16%

45	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 50 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 574.000,00	$ 600.000,00	$ 584.667,00	$ 584.458,00	$ 584.562,00	$ 580.000,00	$ 13.613,72	2%
46	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 300.000,00	$ 580.000,00	$ 430.000,00	$ 400.187,00	$ 414.742,00	$ 410.000,00	$ 141.067,36	33%
47	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE DE VALVULAS BLAIN EV 100 A 110/220 VAC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.580.000,00	$ 8.200.000,00	$ 6.260.000,00	$ 5.513.308,00	$ 5.901.082,00	$ 7.000.000,00	$ 2.397.248,42	38%
48	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	$ 280.000,00	$ 156.667,00	$ 121.543,00	$ 136.082,00	$ 100.000,00	$ 106.926,77	68%
49	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 5/16 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 14.000,00	$ 28.000,00	$ 20.667,00	$ 19.091,00	$ 19.866,00	$ 20.000,00	$ 7.023,77	34%
50	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTO ELÉCTRICO	$ 320.000,00	$ 480.000,00	$ 380.000,00	$ 368.120,00	$ 373.786,00	$ 340.000,00	$ 87.177,98	23%

		PARA CERRADURAS DE PUERTAS FERMATOR								
51	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 7.000,00	$ 21.000,00	$ 12.000,00	$ 9.509,00	$ 10.555,00	$ 8.000,00	$ 7.810,25	65%

CRITERIOS PARA DETERMINAR EL PRECIO DE REFERENCIA

Para establecer el criterio de selección del **VALOR DE REFERENCIA UNITARIO INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS DE LEY,** se determina que:

El criterio de selección del precio de referencia se efectuó teniendo en cuenta la respectiva comparación entre los resultados de las tendencias, donde el porcentaje de dispersión estableciendo la siguiente condición para determinar el precio de referencia unitario incluido IVA (cuando aplique) y los demás gravámenes-

- Cuando la dispersión es menor o igual del 30%, el criterio es el MENOR VALOR
- Cuando la dispersión varia del 31% al 60 % los criterios son la MEDIA ARMONICA y MEDIANA
- Cuando la dispersión varia del 61% al 100 % el criterio es la MEDIA GEOMETRICA

Nota: para los ítems con una dispersión mayor al 100% se determinó como métrica la MEDIA ARMONICA, ya que se evidencio que esta dispersión tan alta obedece a que una cotización de las tres allegadas tiene unos precios elevados alejados de la realidad del mercado de acuerdo a las otras dos cotizaciones allegadas.

PRECIOS DE REFERENCIA ESTABLECIDOS

			PRECIO DE REFERENCIA	METRICA UTILIZADA
ITEM	**UND MED**	**DESCRIPCION MANTENIMIENTO**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO (SI APLICA)**	
1	UND	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES incluye revisión, corrección, ajustes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento:**	$ 654.000,00	MEDIANA
	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS INCLUYE AJUSTES		
	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA UNIDAD HIDRAULICA INCLUYE AJUSTES		
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL INCLUYE AJUSTES		
	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES		
	UND	INSPECCION VALVULAS DE ALTA, LENTA Y PRESION		
	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD		
	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA		
	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA		
	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA		
	UND	LIMPIEZA DE POZO		
	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA		
	UND	LIMPIEZA INDUCTORES		
	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS		
	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE EMPAQUES DE PISTON		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE ZAPATAS Y RUEDAS		

	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE PESA DEL REGULADOR EN FOSO		
	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE LAMPARAS CABINA		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE CONTACTORES, AJUSTE CONTACTOS Y RELEVOS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y VERIFICACION DE SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN		
	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS		
	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE ZAPATAS DE PUERTAS		
	UND	LIMPIEZA Y REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CAJA DE CONEXIONES FOSO		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SENSOR SEGURO PARACAIDAS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE RODILLETES DE PUERTAS		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS		
	UND	LIMPIEZA Y REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS		
	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO		
	UND	ENGRASE DE POLEAS		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES ELECTRICAS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE SEGURIDADES MECANICAS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CORREAS OPERADOR		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BARRERA INFRARROJA		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE DE DE PESACARGA		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE SENSOR DE TEMPERATURA UNIDAD HIDRAULICA		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION DE FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE BORNERAS CONTROL		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE CHASIS CABINA Y CONTRAPESO		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE RODAMIENTOS MOTOR UNIDAD HIDRAULICA		
	UND	REVISION , AJUSTE Y/O CORRECCION , INSPECCION DE DE RIELES, ALINEAR		

	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION Y PRUEBA DE REGULADOR DE VELOCIDAD		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION BATERIA DE EMERGENCIA		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL		
	UND	REVISION, AJUSTE Y/O CORRECCION DE FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA		

ITEM	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS		
2	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 84.832,00	MEDIA GEOMETRICA
3	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INDICADOR LCD incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	$ 780.000,00	MENOR VALOR
4	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 130.000,00	MEDIANA
5	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOTONERA COMANDO DE CABINA TÁCTIL EN VIDRIO CON SISTEMA DE ACTIVACION POR EL USUARIO MEDIANTE VOZ, INCLUYE SINTETIZADOR, BATERIA Y SIRENA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 5.057.470,00	MEDIA GEOMETRICA
6	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CONTROL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 2.980.000,00	MENOR VALOR
7	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.357.788,00	MEDIA GEOMETRICA
8	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VENTILADOR PARA CABINA TURBINA 110V incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 350.000,00	MENOR VALOR
9	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE REGULADOR DE VELOCIDAD 1.0 - 1.75 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	MEDIANA
10	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE SEGURO CAJACUÑAS 10 - 16 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.400.000,00	MEDIANA
11	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE GUAYA ALMA DE FIBRA 10 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 24.789,00	MEDIA GEOMETRICA
12	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 130.000,00	MEDIANA
13	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 347.105,00	MEDIA GEOMETRICA
14	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ROLLER GUIDE DE CABINA 4" incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 743.861,00	MEDIA GEOMETRICA
15	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 478.356,00	MEDIA ARMONICA

16	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 881.306,00	MEDIA GEOMETRICA
17	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE POLEA DE PUERTA DE HALL. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	MENOR VALOR
18	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BOMBA HIDRAULICA 30 GLP, 0.80 M/S incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.000.000,00	MENOR VALOR
19	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 182.171,00	MEDIA GEOMETRICA
20	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 200.000,00	MEDIANA
21	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 285.717,00	MEDIA GEOMETRICA
22	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ILUMINACION PARA FOSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 772.913,00	MEDIA ARMONICA
23	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 247.423,00	MEDIA ARMONICA
24	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BASE PARA PISO DE CABINA EN LAMINA CR CAL 18 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 919.355,00	MEDIA ARMONICA
25	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 124.138,00	MEDIA ARMONICA
26	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CAM PINZA PARA APERTURA DE PUERTAS FERMATOR DERECHA incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 751.355,00	MEDIA GEOMETRICA
27	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CORTINA ÓPTICA MEMCO. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.100.000,00	MENOR VALOR
28	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL VALVULA DE DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 992.634,00	MEDIA ARMONICA
29	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CERRADURA DE PUERTA DE HALL. PUERTA MANUAL 24 VOLTIOS DC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.971.077,00	MEDIA GEOMETRICA
30	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE 90 TIPO PARA RIELES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 116.922,00	MEDIA GEOMETRICA
31	GL	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITE HIDRAULICO ISO 68 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 167.810,00	MEDIA GEOMETRICA
32	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 800.000,00	MEDIANA
33	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MANGUERA DE 3/8 - 1/2 PARA RETORNO DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 24.647,00	MEDIA ARMONICA

34	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE AMORTIGUADORES DE CABINA GOMA DE ALTA DENSIDAD incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 608.599,00	MEDIA ARMONICA
35	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE VALVULA HIDRAULICA DE SEGURIDAD PARA DESCENSO incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.450.000,00	MENOR VALOR
36	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 600.000,00	MENOR VALOR
37	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.353.281,00	MEDIA ARMONICA
38	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE RECOLECTORAS DE ACEITE incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 90.000,00	MEDIANA
39	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE IMAN NEO 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 12.505,00	MEDIA ARMONICA
40	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE ACEITERAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 100.000,00	MEDIANA
41	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE OPERADOR DE PUERTAS LATERAL FERMATOR VVVF PL= 800 MM incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 6.800.000,00	MEDIANA
42	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CABLEADO INFORMACIÓN DE FOSO PARA SEÑALES. incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 1.200.000,00	MENOR VALOR
43	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR VVVF5 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 3.500.000,00	MENOR VALOR
44	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR FERMATOR incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 220.000,00	MENOR VALOR
45	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 50 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 574.000,00	MENOR VALOR
46	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 400.187,00	MEDIA ARMONICA
47	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE BLOQUE DE VALVULAS BLAIN EV 100 A 110/220 VAC incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 5.513.308,00	MEDIA ARMONICA
48	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 136.082,00	MEDIA GEOMETRICA
49	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 5/16 incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 19.091,00	MEDIA ARMONICA
50	UND	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE CONTACTO ELÉCTRICO PARA CERRADURAS DE PUERTAS FERMATOR	$ 320.000,00	MENOR VALOR
51	MT	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	$ 10.555,00	MEDIA GEOMETRICA

El presente es un contrato de suministro y las necesidades presentadas serán de acuerdo con requerimiento que haga la entidad en cabeza del supervisor del contrato designado

Razón por la cual el presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto asignado el cual corresponde al valor de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($65.000.000,00)** y hasta el agotamiento de los recursos, conforme a los precios unitarios ofrecidos por el proponente que resulte adjudicatario.

NOTAS OFERTA ECONÓMICA:

- ✓ Los valores ofertados los cuales deben incluir el IVA no deben superar el precio de REFERENCIA UNITARIO ESTABLECIDO ANTERIORMENTE INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS E IMPUESTOS DE LEY QUE APLIQUE por ítem (SO PENA CAUSAL DE RECHAZO).
- ✓ La oferta deberá ser presentada según se estructure en la plataforma SECOP II (OFERTA ECONOMICA).
- ✓ No se aceptan ofertas parciales, la adjudicación será total.
- ✓ El oferente debe ofertar de acuerdo con su condición tributaria, teniendo en cuenta las normas tributarias vigentes.
- ✓ Solo se aceptan ofertas en pesos colombianos y se pagará el contrato resultante en pesos colombianos.
- ✓ Todos los gastos en los que se incurra para la entrega de los bienes deberán ser cubiertos por el contratista.
- ✓ Los precios de referencia incluyen los impuestos de ley, para las adquisiciones de los bienes y no podrán ser sobrepasados por los oferentes o será causal de rechazo.
- ✓ El comité económico evaluador tendrá en cuenta el PROTOCOLO DE LA GUIA DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE PARA ESTABLECER PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS.

NOTA: El SENA efectuará las retenciones que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. Deberán ser tramitadas por el PROPONENTE, las devoluciones o exenciones a que crea tener derecho ante la respectiva Administración de Impuestos, sin responsabilidad alguna por parte del SENA o costo para ella.

ANALISIS DE RIESGOS EN EL PROCESO DE CONTRATACIÒN

En el presente proceso de contratación de mínima cuantía se determinaron los siguientes riesgos que pueden surgir en el momento de la ejecución del contrato

LA MATRIZ DE RIESGOS, SE ENCUENTRA ANEXA AL ESTUDIO PREVIO DOCUMENTO PUBLICADO EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II.

LAS COTIZACIONES ALLEGADAS SE ENCUENTRAN ANEXAS EN LA PLATAFORMA DEL SECOP 2.

Elaboro: Lizeth Mejía Rojas, Profesional en gestiones económicas y financieras Dirección Regional Tolima

Componente jurídico: Paula Jimena Bermúdez López- Abogada Grupo de apoyo mixto y Gestión Contractual

VoBo Lina Lizeth Martínez Calderón – Coordinadora Grupo Apoyo Administrativo Mixto