













ISO/IEC 17020:2012  
22-OIN-001

ACTA DE INSPECCIÓN ASCENSORES ELECTROMECANICOS E HIDRAULICOS				
Fecha de inspección:	2026-04-30		Consecutivo:	26A-6321
Emitido por:	LUIS EDUARDO MENDEZ VARGAS		Identificación del equipo:	ELÉCTRICO BLOQUE C
Informe inicial (X)	X	Informe revisión (X)		Informe que modifica (X)
Fecha de emisión del informe		2026-05-05		
DATOS DEL CLIENTE				
Nombre del cliente o Razón Social:	MG INGENIERIA Y PROYECTOS SAS			
Dirección:	Avenida carrera 50 No. 21 - 02		Teléfono:	3196463746
Contacto Representante Legal:	Mario Hernán Gutiérrez		Nit o Documento de Identidad:	901459107-9
SEDE				
Nombre:	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD		Contacto:	Mario Gutiérrez
Dirección:	Avenida Calle 26 No. 51 - 20		Teléfono:	3123123420
DATOS DE LA EMPRESA DE MANTENIMIENTO				
Nombre o razón social:	Mg ingeniería y Proyectos		Fecha de último mantenimiento:	2026-04-21
DATOS DE LA INSTALACIÓN				
Fecha puesta en servicio:	2017-04-30		Fecha de última inspección:	2025-04-30
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS				
Tipo de accionamiento:	Hidráulico	No. de personas: 12	Número de paradas: 2	Capacidad en (Kg): 1000
LISTA DE VERIFICACIÓN				
Item	Descripción	Clasificación	Calificación	Observación
3	No está plenamente identificada la llave de apertura del ascensor.	Grave	No cumple	Llave de puertas no está plenamente identificada.
4	No existe un protocolo para la administración, manejo, custodia, uso y manipulación de la llave de apertura de ascensor.  NOTA: Se recomienda que el protocolo sea elaborado entre la empresa instaladora, la empresa de mantenimiento y la administración del edificio.	Grave	No cumple	Ausencia de protocolo de manejo y uso de llave de puertas.
7	En ascensores con intercomunicador el equipo de recepción no está plenamente identificado con el ascensor al que corresponde, o la identificación no es clara.	Leve	No cumple	Intercomunicador no está plenamente identificada.
26	La iluminación de las inmediaciones de las puertas de piso (para ingresar a la cabina), es menor a 50 lux, medida al nivel del suelo y a 1 m de la puerta de acceso.	Leve	No cumple	Ausencia de iluminación en hall en todos los pisos.
52	Puerta del cuarto de máquinas sin cerradura, o la puerta no puede abrirse desde el interior del cuarto sin necesidad de llave.	Grave	No cumple	Ausencia de llaves en cerradura de puerta de cuarto de máquinas.
62	Cada interruptor eléctrico (Breaker) no se identifica con el circuito que protege y/o los interruptores de protección no se identifican con su circuito de alimentación.	Grave	No cumple	Se evidencia breakers sin identificar.
90	Falta un dispositivo en las poleas, que evite la salida de los cables/cadenas de sus gargantas/piñones en	Leve	No cumple	Se evidencia guarda cables no cumple con su función que evite

	caso de aflojamiento, o el dispositivo no cubre como mínimo las zonas de convergencia entre cables/ cadenas y poleas/piñones.			la salida de los cables.								
99	Ausencia de medios (por ejemplo, marcas en cables de tracción o del limitador de velocidad, indicador luminoso visible o sonoro que funcione en caso de ausencia de energía eléctrica) para comprobar que la cabina esté en una zona de desenclavamiento y efectuar la maniobra de socorro o en casos donde la máquina no puede ser observada directamente desde el conmutador de maniobra eléctrica. (En caso de realizarse marcas en cables, se recomienda que la marca sea en pintura tráfico).	Grave	No cumple	Se evidencia indicador desenclavamiento en operación de rescaté no es autónomo.								
118	En pozo parcialmente cerrado, la altura de la barandilla y del zócalo (rodapié). No cumplen con 1,10 m y 0,10 m respectivamente.  NOTA: Las autoridades pueden establecer otras dimensiones mínimas en la Reglamentación vigente sobre trabajo seguro en alturas.	Grave	No cumple	Ausencia de corral y rodapiés en sobre cabina								
119	No existe o no funciona la iluminación encima del techo de cabina de al menos de 50 luxes medidos a un metro del techo de la cabina.  NOTA: La medición de lo luxes se realiza con el equipo de medición apuntando hacia la fuente de iluminación. NOTA: La iluminación puede ser fija a lo alto de todo el pozo o una lámpara portátil encima de cabina.	Grave	No cumple	Ausencia de iluminación en sobre cabina.								
168	Presencia de oxidación en cualquier punto del cable, tal que:  - Aún no se presenta pérdida de material y/o; - Al contacto con el cable se presenta una coloración característica del óxido (por ejemplo, amarilla o roja).	Leve	No cumple	Se evidencia oxidación en cables de tracción.								
175	El número de cables de tracción instalados en el equipo es inferior al indicado en la placa de los cables de tracción.	Muy grave	No cumple	Ausencia de placa metálica con sus respectivos datos en cables de tracción.								
181	No existe, o está deteriorada, una señal de seguridad indicando el tipo de postura considerada para el espacio de refugio dispuesto.  Ejemplo de señal de seguridad cuando la altura dispuesta es de 800 mm: <table border="1"><thead><tr><th>Postura</th><th>Pictograma</th><th>Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)</th><th>Altura del espacio de refugio (mm)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Agachado</td><td></td><td>500 x 600</td><td>800</td></tr></tbody></table> Leyenda para el pictograma: 1. Color negro. 2. Color amarillo. 3. Color negro.	Postura	Pictograma	Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)	Altura del espacio de refugio (mm)	Agachado		500 x 600	800	Leve	No cumple	Ausencia de aviso de seguridad en sobre recorrido pozo.
Postura	Pictograma	Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)	Altura del espacio de refugio (mm)									
Agachado		500 x 600	800									
185	En caso de existir poleas sobre el contrapeso, no disponen de los elementos necesarios para evitar la salida de los cables, (en caso de aflojamiento de éstos y la introducción de cuerpos extraños en las gargantas de la misma) y/o estos dispositivos impiden las operaciones de inspección o de mantenimiento.	Grave	No cumple	Ausencia de protección en garganta de polea de desvío.								
196	No existe o no funciona la iluminación del foso de al menos de 50 luxes medidos a un metro del fondo del foso.  NOTA: La medición de los luxes se realiza con el equipo de medición apuntando hacia la fuente de	Grave	No cumple	Ausencia de iluminación en foso.								

	iluminación.											
197	Agua en el foso, existiendo instalación eléctrica en contacto con ella.	Muy grave	No cumple	Se evidencia agua en foso.								
200	Foso con profundidad superior a 0,50 m sin escalera.	Leve	No cumple	Ausencia de escalera en foso.								
203	<p>No existe, o está deteriorada, una señal de seguridad indicando el tipo de postura considerada para el espacio de refugio dispuesto.</p> <p>Ejemplo de señal de seguridad cuando la altura dispuesta es de 1 000 mm:</p> <table border="1"> <tr> <th>Postura</th><th>Pictograma</th><th>Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)</th><th>Altura del espacio de refugio (mm)</th></tr> <tr> <td>Agachado</td><td>  </td><td>500 x 600</td><td>1 000</td></tr> </table> <p>Leyenda para el pictograma:  1. Color negro.  2. Color amarillo.  3. Color negro.</p>	Postura	Pictograma	Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)	Altura del espacio de refugio (mm)	Agachado		500 x 600	1 000	Leve	No cumple	Ausencia de aviso de seguridad en foso.
Postura	Pictograma	Dimensiones horizontales del espacio de refugio (mm)	Altura del espacio de refugio (mm)									
Agachado		500 x 600	1 000									
219	No existe o no funciona el dispositivo de sobrecarga.	Leve	No cumple	Ausencia de dispositivo de sensor de carga.								
220	En la cabina del ascensor no existe faldón guardapiés o su altura es inferior a 750 mm o el faldón guardapiés no es rígido.	Grave	No cumple	Se evidencia faldón de cabina es inferior a 750 mm.								
<b>TOTAL PARA RESULTADO DE LA INSPECCIÓN</b>		<b>Cumple: 0 / No Cumple: 20 / No Aplica: 0</b>										
<b>TOTAL POR CALIFICACIÓN</b>		<b>Leves: 8 / Graves: 10 / Muy graves: 2</b>										
<b>NOTA:</b> Se deben corregir los defectos en el tiempo estipulado por la norma 2021												
Los hallazgos se deben corregir en un plazo no máximo a 90 días. En el caso que no se hayan subsanado las no conformidades halladas en el equipo, se debe realizar un nuevo proceso de inspección total.												
<b>RESULTADO DE LA INSPECCIÓN:</b>												
<b>CUMPLE (X)</b>		<b>NO CUMPLE (X)</b>		<b>X</b>								
<b>NOTA:</b>												
1.Los Resultados aquí consignados corresponden al momento de la inspección y no eximen al propietario de mantener el equipo en optimas condiciones como lo requiere la reglamentación local. 2.En caso que durante la inspección fuese detectado algún otro defecto no especificado en la presente norma , el inspector de REGEL INSPEKTION debe evaluarlo conforme su criterio y según las consideraciones indicadas con base al riesgo que presente. 3.Estos hallazgos deben estar completamente subsanados para la próxima inspección. Los defectos encontrados quedan bajo responsabilidad del administrador y/o propietario del equipo.												
<b>CONFORMIDAD DEL CLIENTE:</b>												
<b>INSPECTOR QUE REALIZÓ LA INSPECCIÓN</b>		<b>EMISOR DE INFORME DE REGEL INSPEKTION SAS</b>										
FIRMA 		FIRMA 										
NOMBRE: LUIS EDUARDO MENDEZ VARGAS		NOMBRE: Robinson Cárdenas Ortegón										
<b>ADMINISTRADOR</b>		<b>ENCARGADO MANTENIMIENTO</b>										
FIRMA 		FIRMA 										
Santiago Sarmiento		Jorge Velázquez										