INFORME DE ACTIVIDADES No. 005		
OBJETO DEL CONTRATO: APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR EL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA QUE PROPENDAN EL MEJORAMIENTO HABITACIONAL Y/O CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE DONMATIAS - ANTIOQUIA.		
N° DEL CONTRATO: 012026-FV-002	**NOMBRE CONTRATISTA:** YELITZA QUIROS GARCÍA	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:** 1.040.754.981
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	22 DE ENERO DE 2026	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE ENERO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	06 DE JULIO DE 2026	
PERÍODO DEL INFORME:	01 DE MAYO AL 30 DE MAYO DE 2026	
DEPENDENCIA:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA	

Obligación contractual	Actividad	Evidencia (Referenciar anexos si aplica)
1. Acompañamiento a la Gerente en las actividades sociales y/o eventos requeridos para el desarrollo y fortalecimiento comunitario; así como, formulación de proyectos de vivienda y mejoramientos, en las diferentes etapas de (diagnostico, formulación, ejecución y liquidación).	Se realiza acompañamiento el día 12 de mayo de 2026 al fondo de vivienda en la reunión sostenida con el alcalde y la veeduría del proyecto Altos del Paraiso Acompañe a la entrega de mejoramientos de VIVA con el interventor y la gerente del FOVIS el 14 de mayo a las viviendas donde ya se había finalizado el mejoramiento: -Erasmo Ortega Atencia -María Fernanda Angarita Torres -Manuela Pavas -Stivent Mejia Castrillon -Gloria María Ospina Franco -Rosmira de Jesús Londoño Echeverri -Mery de Jesús Mejia Avendaño -Luz Edilma de los Dolores Vasquez Gil	Registro fotográfico del 12 de mayo de 2026, correspondiente a la reunión. Registro fotográfico del 14 de mayo de 2026 en las viviendas visitadas
2. Realizar visitas de campo en el área urbana y rural del municipio, con el fin de evaluar las condiciones físicas y estructurales de las viviendas postuladas, verificando la información suministrada por el solicitante, y apoyar el proceso de postulación y cumplimiento de requisitos para mejoramientos	El día 05 de mayo de 2026, realice una (1) visitas domiciliarias en el área urbana del municipio de Donmatías, con el fin de verificar las condiciones físicas, habitacionales y estructurales de la vivienda de los hogares evaluados. La visita se efectuó en el siguiente punto: -Calle 26 # 27a - 08, 6 de junio Solicitante: Teresa de Jesús Gómez. El día 15 de mayo de 2026, realice tres (3)	Registro fotográfico del 05 de mayo de 2026 de la vivienda Registros fotográficos del 15 de

de vivienda, ante entidades del Estado y no gubernamentales.	visitas domiciliarias en el área rural del municipio de Donmatías, con el fin de verificar las condiciones físicas, habitacionales y estructurales de las viviendas del hogar evaluado. Las visitas se efectuaron en los siguientes puntos: -Coordenadas 6.480192, -75.389887, Barrio Prados del norte Solicitante: Nuria Taborda -Coordenadas 6.481070, -75.391254, Barrio Marianito Solicitante: Luz Elena Correa -Calle 21 # 28 - 07, Barrio Marianito Solicitante: María Nohemy Hernández	mayo de 2026 en las viviendas visitadas
	El día 26 de mayo de 2026, realice dos (2) visitas domiciliarias en el área rural del municipio de Donmatías, con el fin de verificar las condiciones físicas, habitacionales y estructurales de las viviendas de los hogares evaluados. Las visitas se efectuaron en los siguientes puntos: -Coordenadas 6.455354, -75.465447, Vereda La correa Solicitante: Luis Eduardo Ceballos -Caserio La Piedrahita, Vereda La Piedrahita Solicitante: Claudia Areiza	Registros fotográficos del 26 de mayo de 2026 en las diferentes viviendas visitadas.
3. Apoyar la estructuración técnica de los proyectos que de adelanten desde el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías.	El 07 de mayo de 2026 asistí al comité de obra con la participación de la constructora y la interventoría, con el fin de revisar los procesos técnicos, constructivos y de diseño del proyecto Altos del Paraíso.	Registro fotográfico del 07 de mayo de 2026 en la obra del proyecto Altos del Paraiso
	El 21 de mayo de 2026 asistí al comité de obra con la participación de la constructora y la interventoría, con el fin de revisar los procesos técnicos, constructivos y de diseño del proyecto Altos del Paraíso.	Registro fotográfico del 21 de mayo de 2026 en la obra del proyecto Altos del Paraiso.

4. Presentar informes técnicos, con registro fotográfico de cada visita realizada, en la cual se detallen las condiciones de la vivienda, las necesidades, las recomendaciones y las posibles soluciones para garantizar y mejorar la calidad de vida de los habitantes; estos informes deben contener Georreferenciación de la vivienda y APU (Presupuesto y cantidades de los materiales requeridos para realizar la intervención).	Realice el informe de visita realizada al señor Nicolas Huberto Serna, donde se deja evidencia y descrito las necesidades de la vivienda, así como las recomendaciones, el levantamiento arquitectónico de la vivienda y el registro fotográfico	Correo electrónico enviado el 25 de mayo de 2026, con el informe y el registro fotográfico.
5. Discriminar las modalidades de informes presentados con periodicidad mensual: • Mejoramiento de Vivienda Urbana. • Mejoramiento de Vivienda Rural. • Postulación Mejoramiento Caja de Compensación Familiar. • Construcción de Vivienda Rural en Sitio Propio. • Atención por afectación o mitigación de Riesgo. • Informes de ejecución y/o habitabilidad- Mejoramiento/Vivienda Nueva.	Se realizan durante el mes de mayo siente (7) proyecciones de certificados de riesgo de personas que entraran en reemplazo para el programa de mejoramiento de vivienda ofrecido Por VIVA. En este proceso se realizó la verificación de uso de suelo, tipo de suelo donde está la vivienda.	Correo electrónico enviado el 27 de mayo de 2026, con los certificados proyectados
6. Apoyar la postulación de familias donmatieñas a las diferentes convocatorias que realice el gobierno departamental y nacional.	Se realizaron durante el mes de mayo el envío de tres (3) correos con los reemplazados, subsanaciones y postulaciones de personas al proyecto de mejoramiento de vivienda para VIVA	Correo electrónico enviado el 12 de mayo de 2026, con los expedientes de la persona postulada al mejoramiento de vivienda. Correo electrónico enviado el 22 de mayo de 2026, con los expedientes de la persona postulada al mejoramiento de vivienda.

		Correo electrónico enviado el 27 de mayo de 2026, con los expedientes de la persona postulada al mejoramiento de vivienda.
7. Las demás que por solicitud del supervisor del contrato sean encomendadas, siempre y cuando se encuentren relacionadas directa o indirectamente con tareas propias del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías.	El 07 de mayo se realizó una visita a la casa en construcción de la JAC de Bellavista, en las coordenadas 6.541305, -75.283990, con el fin de evaluar la estructura y realizar el levantamiento arquitectónico de la construcción. El 04 de mayo se realizó envío de los planos con actualizaciones de altos de paraíso El 08 y 16 de mayo se realizó envío de los planos con actualizaciones de altos de paraíso con las correcciones realizadas por planeación El 15 de mayo se realizó envió de los planos de la JAC de Bellavista	Registro fotográfico del 07 de mayo de 2026 en la JAC de Bellavista Correo electrónico enviado el 04 de mayo de 2026 Correo electrónico enviado el 08 y 16 de mayo de 2026 Correo electrónico enviado el 15 de mayo de 2026

Atentamente,

YELITZA QUIROS GARCÍA
C.C. 1.040.754.981 de La Estrella (ANT)