# Información general

Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.9495271 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 27 días de tiempo transcurrido *(5/05/2026 2:54:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 049 DE 2026 |
| **Objeto del contrato** | Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a la obra de "Adecuación y Mantenimiento de la sede de la Registraduría Especial de Puerto Inírida-Guainía", de conformidad con el estudio previo y la Invitación Pública No. 10 de 2026 y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, las cuales forman parte integral del contrato |
| **Tipo de Contrato** | Interventoría |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☑Sí ☐No |
| **Duración del contrato** | 4 Meses |
| **¿Justificación de la asociación?** | ☑Interventoría ☐Intermediario |
| **Contrato(s) asociado(s)** | CONTRATO DE OBRA No.048 DE 2026 |
| **Fecha de inicio de contrato** | 4 días de tiempo transcurrido *(28/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 28/09/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 27/09/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 19/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

Información de la Entidad Estatal contratante

**FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA**

**0** Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

**AUREA GROUP S.A.S**

COLOMBIA, San Andrés
Número de documento 901433692

Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S | BANCOLOMBIA | Ahorros | 34800000784 |

Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *Nibia Castalia Cotua Marin* ***Fecha de aprobación:*** *19/05/2026 8:49:47 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *Cesar Augusto Tabares Ramirez* ***Fecha de aprobación:*** *19/05/2026 1:17:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_9495271_Firmado
**Contrato en ejecución:**

Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Mínima cuantía |
| **Unidad de contratación** | FONDO ROTATORIO OF CENTRALES |
| **Proceso de Contratación** | IP 010 DE 2026 - FRR INTERVENTORÍA OBRA GUAINÍA |
| **Título de la oferta** | INTERVENTORIA FRR IP-010 - PUERTO INIRIDA - GUAINIA |
| **Cuantía del contrato** | 17.500.000 COP |

# Condiciones

Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** Como acordado previamente

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☑Sí ☐No

**Garantías por lotes, grupos o etapas** ☐Sí ☑No

**Seriedad de la oferta** ☐Sí ☑No

**Cumplimiento** ☑Sí ☐No

| | | | |
|---|---|---|---|
| ☑ Cumplimiento del contrato | | | |
| ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 6 días de tiempo transcurrido *(26/05/2026 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 26/06/2027 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| ☑ Pago de salarios | | | |
| ☑% del valor del contrato | 5,00 | Fecha de vigencia (desde) | 6 días de tiempo transcurrido *(26/05/2026 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 26/09/2029 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| ☑ Calidad del servicio | | | |
| ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 6 días de tiempo transcurrido *(26/05/2026 1:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 26/03/2027 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

**Responsabilidad civil extra contractual** ☐Sí ☑No

**Fecha límite para entrega de garantías:** 6 días de tiempo transcurrido *(26/05/2026 1:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* **Fecha de entrega de garantías:** 4 días de tiempo transcurrido *(27/05/2026 5:17:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Garantías del proveedor:**

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.19980939 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 4.375.000,00 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 29/09/2029 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.19944236 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠ | Contrato de seguro | 4.375.000,00 COP | SEGUROS DEL ESTADO | 26/09/2029 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Rechazada | Detalle |

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☑Sí ☐No

**¿Pago de anticipos?** ☐Sí ☑No

**Plan de pagos:**

| Pago | % de facturación prevista | Valor total previsto | Fecha prevista de emisión |
|---|---|---|---|
| ☐ Pago 001 | 50 | 8.750.000,00 | - |
| ☐ Pago 002 | 40 | 7.000.000,00 | - |
| ☐ Pago 003 | 10 | 1.750.000,00 | - |

Total: 100%

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** A definir

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.9495271

**Proveedor** ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S

**Creado por**

**Agregado en** -

**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Transversal 6 # 26-56.

**Ubicación** CO-GUA-94001 - Inírida

**País** COLOMBIA

**Departamento** Guainía

**Municipio** Inírida
**Dirección** Transversal 6 # 26-56.
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | Transversal 6 # 26-56 en la ciudad de Puerto Inírida | COLOMBIA > Guainía > Inírida |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.9495271

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|
| | 32.653.600,00 | 17.500.000,00 |

| | Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 81101500 | Contratar la Interventoria tecnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a la obra de Adecuacion y Mantenimiento de la sede de la Registraduria Especial de Puerto Inirida-Guainia | 1,00 | UN | 32.653.600,00 | 17.500.000,00 | 32.653.600,00 | 17.500.000,00 |

# Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia**

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | ☐ | ☐ |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

# Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| CLAUSULADO CTO INTERVENTORIA No. 049 DE 2026.pdf | CLAUSULADO CTO INTERVENTORIA No. 049 DE 2026.pdf | (detalle) |

# Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | Cesar Augusto Tabares | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 70568775 | Guardar y notificar |
| Supervisor | CRISTHIAN CAMILO SE | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 1020805315 | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago | Cesar Augusto Tabares | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 70568775 | Guardar y notificar

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | Cesar Augusto Tabares Ramirez | 13 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 1:17:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Cesar Augusto Tabares Ramirez |
| Supervisor | CRISTHIAN CAMILO SEPULVEDA SALAZAR | 13 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 1:17:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Cesar Augusto Tabares Ramirez |
| Ordenador del pago | Cesar Augusto Tabares Ramirez | 13 días de tiempo transcurrido *(19/05/2026 1:17:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | Cesar Augusto Tabares Ramirez |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Inversión

**Fuente de los recursos:**

| | | Valor |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☑ Sí ☐ No * | 17.500.000 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos de Crédito** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Total** | | 17.500.000 |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 202300000000084 | 2026 | Validado |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF**: ☑ Sí ☐ No

**Código de autorización**:

**Código unidad/subunidad ejecutora**: 28-02-00

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 24926 | CDP | Generado | 32.653.600 COP | 17.500.000 COP | 28-02-00 | Validado | Editar |

**Saldo de CDP**: 32.653.600 COP
**Saldo de vigencias futuras**: 0 COP
**Saldo total a comprometer**: 17.500.000 COP
**Última consulta a SIIF**: No se ha iniciado
**Fecha de consulta SIIF**: 15/05/2026 11:19 AM

## Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 49926 | Presupuestal (CDP) | 27/05/2026 12:00 AM | Generado | 17.500.000 COP | 17.500.000 COP | - | C-2899-1000-21-53105B-2899016-02 | SIIF | Detalle Editar |

**Saldo de compromisos CDP**: 17.500.000 COP
**Saldo de compromisos AVF**: 0 COP
**Saldo total comprometido**: 17.500.000 COP
**Última consulta a SIIF**: Consulta Exitosa
**Fecha de consulta SIIF**: 27/05/2026 12:39 PM