

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL		MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)				MAHP03.03.01.P025.F001		
		FICHA TÉCNICA DE IMPUESTOS Y CONTABILIDAD OTROS CONTRATOS O CONVENIOS				VERSIÓN	006	
A. DATOS GENERALES							1	
1. Contratista	CORPORACIÓN SEMILLA PAÍS			2. Ficha No.	26	OC	0381	
3. Contrato/Convenio/Orden de Compra No.	CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 4171.010.27.1.005-2026			4. RUT/NIT	900,589,243		6	
5. Régimen Tributario Renta	Impuesto sobre la renta y complementario del Régimen tributario especial			7. Actividad Económica		Principal	9499	
6. Régimen Tributario Ventas	RESPONSABLE DE IVA					Contractual	9499	
8. Facturador Electrónico	SI (X)	NO ()		12. ESAL Entidad sin Ánimo de Lucro	Permanencia Calificación DIAN	SI ()	NO ()	
9. Régimen Simple de Tributación	SI ()	NO (X)				Res Numero:	Fecha Res:	
10. Tipo de Entidad	N/A		11. Orden	N/A	Código 04 (X)	Código 05 ()	Código 06 ()	
13. Organismo – Centro Gestor	SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO			14. CDP No.	3500262383			
15. Valor Total del Contrato	\$ 1,856,587,033.00			16. Valor IVA	\$	-		
				17. Impuesto Consumo	\$	-		
B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP							2	
18. DEDUCCIONES	CONCEPTO			20. BASE (Valor sin IVA)	NO	SI	%	
	Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)			\$ 1,685,825,245	X		5.0	
	Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a \$213.266.928)				X		1.0	
	Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De \$1 a \$115.013.303)				X		1.0	
	Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Igual o Mayor a \$115.013.304)				X		3.5	
	Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA					X	2.0	
	Pro-Deporte y Recreación- ED					X	2.0	
	Pro-Justicia Familiar- EJ					X	2.0	
	Pro-Universidad del valle – EV					X	2.0	
	Pro-Hospital – EH					X	1.0	
Pro-Unipacífico – EU Todo Tipo de Contrato					X	0.5		
19. RETENCIONES	RETE ICA – IV – IC – II – IF – IS				X			
	Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO – RF				X			
	Factor Multiplicador				X		2.0	
	RETE IVA – RI				X		15.0	
21. VALOR UVT AÑO 2026 \$52.374							3	
C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACIÓN							3	
22. ANTICIPO	SI		NO		%	VALOR		
23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.			VALOR DÉBITO		VALOR CRÉDITO			
5507050027			\$ 1,685,825,245.00					
2401010000					\$ 1,685,825,245.00			
24. FORMA DE PAGO	25. OBSERVACIÓN		26. VALOR		27. PORCENTAJE			
MEDIANTE ACTAS PARCIALES			\$ 1,685,825,245		100%			
PREVIO INFORME DEL SUPERVISOR								
28. OBJETO DEL CONTRATO							4	
Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y humanos para fortalecer las capacidades empresariales y productivas de emprendedores, microempresarios y micronegocios ubicados en las comunas 4, 5 y el corregimiento de Montebello de Santiago de Cali								
29. OBSERVACIONES							4	
Favor tener en cuenta que es un contrato con AIU								
30. INFORMACIÓN UNION TEMPORAL O CONSORCIO								
Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (...), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.								
Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.								
MIEMBROS UNION TEMPORAL O CONSORCIO				RÉGIMEN RENTA	%	ESAL	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL	RUT/NIT
31. ELABORÓ	Firma: Tramite Virtual		32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS	Firma: Tramite Virtual		33. REVISÓ TRIBUTARIA	Firma: TRAMITE VIRTUAL	
	Nombre: OMAR PRECIADO RODRIGUEZ			Nombre: CAROLINA RIVAS ESPINO			Nombre: HENRY GUTIERREZ S	
	Fecha: 29-05-2026			Fecha: 29-05-2026			Fecha: 30/05/26	