Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER-182-2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	12 de NOVIEMBRE de 2025		
Tipo de contrato	CONSULTORIA							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	CONSORCIO TERRAVERDE		
Plazo de Ejecución (meses)	8							**Número de Cédula o NIT:**	NIT 902.002.665-9		
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE		
Interventor (si Aplica)	CONSORCIO INTERVENTORIA LOTES							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	FLABIO SOLER SIERRA NIT 902.017.353-1		
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO.							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**			
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**								**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**			
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	CONSUELO SÁNCHEZ VARGAS Contratista - CTO-FONDIGER-073-2025										

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 2 - CIUDAD BOLÍVAR - CHAPINERO (4 POLÍGONOS)

2. Información presupuestal y plazo de ejecución

Valor Inicial del contrato/convenio	$ 1,730,499,864	**Aporte IDIGER**	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP	$ 1,730,499,864	Número CDP	4355	Fecha CDP	15/08/2025	FORTALECER EL CONOCIMIENTO DEL RIESGO DE DESASTRES Y DEL CAMBIO CLIMÁTICO Y SUS EFECTOS	
Plazo Inicial de Ejecución (meses)	8		Valor RP	$ 1,730,499,864	Número RP	12641	Fecha RP	12/10/2025		
		Valor Total	$ 1,730,499,864							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **No aplica**					
		Valor Total	$ 1,730,499,864							

2.1 Adiciones y Prórrogas

Valor Adición No. 1 del contrato/convenio		**Aporte IDIGER**	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
Cantidad de meses de prórroga 1			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Subtotal	$ 0							
		Valor Total (Inicial + Adición 1)	$ 1,730,499,864							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **NO SE HAN REQUERIDO ADICIONES NI PRÓRROGAS**					
Cantidad Total de meses (Total plazo de ejecución)	8	**Valor Total**	$ 1,730,499,864							

Si tiene mas de dos adiciones y prórrogas inserte las casillas necesarias

2.2 Disminuciones (Cuando Aplique)

Fecha Documento Disminución:	N/A	**Valor disminución :**	

Descripción del motivo de la disminución

NOVEDADES DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

2.3 VALOR TOTAL Y PLAZO TOTAL MAS MODIFICACIONES

Cantidad de Adiciones **(Sume la cantidad de adiciones realizadas)**		**Valor Total de Contrato/Convenio** **(Valor Inicial + Valor total de las Adiciones)**	$ 1,730,499,864	**Plazo Total de Ejecución** **(Cantidad de meses inicial + Cantidad de mese prórrogas)**	8

2.4. Anticipo (Si Aplica)

Valor Anticipo **(Si Aplica)**	N/A	**Porcentaje de Amortización** **(Si Aplica)**	N/A	**Fecha Pago del Anticipo**	dd	mm	aaa	

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER-182-2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	12 de NOVIEMBRE de 2025
Tipo de contrato	CONSULTORIA							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	CONSORCIO TERRAVERDE
Plazo de Ejecución (meses)	8							**Número de Cédula o NIT:**	NIT 902.002.665-9
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
Interventor (si Aplica)	CONSORCIO INTERVENTORIA LOTES							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	FLABIO SOLER SIERRA NIT 902.017.353-1
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO.							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**								**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	CONSUELO SÁNCHEZ VARGAS Contratista - CTO-FONDIGER-073-2025								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 2 - CIUDAD BOLÍVAR - CHAPINERO (4 POLÍGONOS)

3. Información relacionada con la contratación derivada

NO APLICA POR SER CONTRATO DE CONSULTORÍA CONTRATADO DIRECTAMENTE POR LA ENTIDAD.

4. Certificaciones para pagos suscritas por el supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
DEL 16 DE FEBRERO AL 08 DE ABRIL DE 2026	**17/04/2026**	**$ 121,134,990.00**	**Primer pago contra entrega y aprobacion del producto 1 de consultoría, Correspondiente al 7% del contrato.** **Incluye: Formato de aprobacion de productos, factura electrónica, copia del Acta de Inicio, copia del certificado de Cámara de Comercio, certificación bancaria, planilla de pago de Aportes a Salud, Pensión y ARL o paz y salvo en aportes de seguridad social expedido por el Revisor Fiscal o Representante Legal, certificado de Aportes parafiscales, RUT, RIT.**

5. Pagos Efectuados

Número de pago/desembolso	Valor de desembolso (SEGÚN FORMA PACTADA)	Fecha y número de la orden de pago correspondiente	Observaciones (si el valor pagado fue diferente al pactado en la minuta, describir breve justificación, descuentos y concepto de los mismos)
1	**$ 121,134,990.00**	**21 DE ABRIL DE 2026 - No. 31929**	**Primer pago contra entrega y aprobacion del producto 1 de consultoría, Correspondiente al 7% del contrato.**
TOTALES	**121,134,990**		

6. Descuentos/Liberaciones/Reducciones al valor (si aplica)

Fecha Descuento/Liberación/Reducción	Valor Descuento/Liberación/Reducción	Concepto Descuento/Liberación/Reducción
21/04/2026	**$ 2,035,882.00**	**Estampilla para el bienestar del adulto mayor**
21/04/2026	**$ 1,119,735.00**	**Estampilla Universidad Francisco Jose de Caldas 1.1**
21/04/2026	**$ 508,971.00**	**Estampilla Procultura**
21/04/2026	**$ 508,971.00**	**Estampilla Pro Universidad Pedagogica 0.5%**
TOTAL	**$ 4,173,559.00**	

7. Reintegros efectuados (si aplica)

Fecha reintegro	Valor reintegro	Comprobante reintegro	Concepto reintegro
NA	**NA**	**NA**	**NA**

8. Garantías

Antes del inicio

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	65-44-101244833	12/11/2025	21/07/2028	5/02/2026	346,099,972.80
Calidad del servicio			12/11/2025	21/07/2029	5/02/2026	173,049,986.40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			12/07/2026	11/07/2029	5/02/2026	346,099,972.80
Responsabilidad Civil Extracontractual		65-40-101084964	12/11/2025	22/07/2026	5/02/2026	350,181,000.00

Ajuste con el inicio del contrato

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	65-44-101244833	16/02/2026	26/10/2028	EN REVISIÓN OFICINA JURÍDICA	346,099,972.80
Calidad del servicio			16/02/2026	26/10/2029		173,049,986.40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			16/10/2026	16/10/2026		346,099,972.80
Responsabilidad Civil Extracontractual		65-40-101084964	16/02/2026	26/10/2026		350,181,000.00

Si se presentan más prórrogas, incluir más filas para éstas.

9. Seguimiento a matriz de riesgos

Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?	Si		No	X

Registre cual(es) riesgo(s) detectó con alta probabilidad de ocurrencia:

Observaciones adicionales:

Si hay algún riesgo que se materializó o que tiene alta probabilidad de ocurrencia debe informarse a la Oficina Asesora Jurídica.

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER-182-2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	12 de NOVIEMBRE de 2025
Tipo de contrato	CONSULTORIA							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	CONSORCIO TERRAVERDE
Plazo de Ejecución (meses)	8							**Número de Cédula o NIT:**	NIT 902.002.665-9
Periodo del Informe:	16	4	2026	al	15	5	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
Interventor (si Aplica)	CONSORCIO INTERVENTORIA LOTES							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	FLABIO SOLER SIERRA NIT 902.017.353-1
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	DARWIN JAVIER ORTIZ GONZÁLEZ SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS DE RIESGOS Y EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO.							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio) Si Aplica**								**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	CONSUELO SÁNCHEZ VARGAS Contratista - CTO-FONDIGER-073-2025								
Objeto Contractual:									
REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 2 - CIUDAD BOLÍVAR - CHAPINERO (4 POLÍGONOS)									

10 REFERENTE AL SEGUIMIENTO TÉCNICO: Información de seguimiento técnico del contrato, así como análisis respecto del cronograma o avance inicialmente pactado (evidencia de posibles retrasos, vicisitudes, dificultades), (estado % de terminados, en ejecución, pendientes por ejecutar, pagos pendientes y/o en curso etc.).

El contrato de consultoría se inicio y desarrollo normalmente, se desarrollaron las siguientes actividades:

En el marco del seguimiento técnico del Contrato de Consultoría No. FONDIGER-182-2025, la interventoría realizó la revisión, análisis y control de las actividades desarrolladas por la consultoría durante el periodo comprendido entre el 16 de abril y el 15 de mayo de 2026, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, el avance de los entregables y la ejecución de las actividades técnicas, administrativas y sociales del proyecto.

Durante el periodo reportado, la interventoría efectuó seguimiento permanente a los entregables No. 2 y No. 3 mediante la revisión de documentos técnicos, mesas de trabajo, comités de seguimiento y comunicaciones formales remitidas a la consultoría. En desarrollo de estas actividades, se emitieron observaciones mediante comunicado CONS-IL2-2026-0077 orientadas a fortalecer la calidad técnica, la coherencia metodológica y el cumplimiento de los alcances establecidos en el Anexo Técnico, particularmente en los componentes de geología, geomorfología, geotecnia, drenaje superficial, cobertura y uso del suelo, amenaza sísmica y variabilidad climática.

Así mismo, la interventoría realizó seguimiento a la redefinición de polígonos de estudio y a la articulación entre los entregables contractuales y los requerimientos del anexo técnico, mediante la elaboración y revisión de matrices de equivalencia, análisis técnicos y observaciones remitidas a través del oficio CONS-IL2-2026-0065 dirigido a la consultoría. Como parte de este proceso, se desarrollaron mesas técnicas los días 23 y 29 de abril de 2026, en las cuales se analizaron posibles ajustes al anexo técnico, redistribución de actividades y revisión de la forma de pago del contrato.

De igual forma, la interventoría participó en los comités de seguimiento realizados el 20 de abril y el 07 de mayo de 2026, en los cuales se efectuó la revisión integral de los avances técnicos del proyecto, se presentaron observaciones relacionadas con el nivel de detalle requerido para los estudios a escala 1:1000 y se solicitaron ajustes metodológicos en componentes específicos del estudio. Durante estos espacios también se realizó seguimiento al inicio de actividades de exploración geotécnica, socializaciones comunitarias y consolidación de información técnica y cartográfica.
Estas actividades permitieron mantener un control permanente sobre el desarrollo técnico del contrato, identificando oportunamente observaciones y oportunidades de mejora, con el propósito de asegurar la calidad de los productos y el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

En función de los avances de informes de consultoría y entregas de aprobaciones de productos, se cuantifican los porcentaje de avance del contrato de Interventoría así: Avance físico: 22% asociado a productos presentados por el consultor, avance en tiempo 37% y avance Financiero 7%.

11. Verificación Pago al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

El seguimiento al pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales se encuentra detallado en el Anexo 5. Seguimiento a la Oferta Económica, específicamente en la hoja denominada "APORTES" del informe mensual No. 3

Fecha emisión de Informe	16	5	2026

Firma

FLAVIO SOLER SIERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORÍA LOTES

Firma

Nombre apoyo a la Supervisión (componente técnico)
Cargo o Contrato

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Financiero:en caso de que haya sido designado) o el que aplique
Cargo o Contrato

Nota: Si se requiere la firma de más personas que intervinieron en el ejercicio de supervisión, se podrán incluir.