**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
**POLICÍA NACIONAL**

**DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL**

## PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA PN DIPOL SA MC 038-2026

## AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA

La Dirección de Inteligencia Policial en acatamiento a lo previsto en la parte 2, título 1, capítulo 1, sección 2, subsección 1, artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 del 2015, invita a todas las personas naturales o jurídicas que en forma individual o en consorcio o unión temporal, estén interesadas en participar en el proceso de selección para contratar el **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".**

**Proceso de selección abreviada de menor cuantía PN DIPOL SA MC 038-2026.**

De conformidad con el artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y parte 2, título 1, capítulo 2, sección 2, subsección 1, artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015, el proceso de selección se adelantará mediante la modalidad de abreviada de menor cuantía.

**Consulta del pliego de condiciones**
Los estudios previos y documentos de la presente invitación podrán ser consultados a través de la plataforma SECOP II.

**Presupuesto oficial**
Para adelantar el presente proceso la Dirección de Inteligencia Policial, cuenta con un presupuesto total de **SETECIENTOS MILLONES DE PESOS ($700.000.000,00) MONEDA LEGAL, INCLUIDA LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD (AIU), VALOR DEL IVA SOBRE LA UTILIDAD, Y DEMÁS IMPUESTOS Y TRIBUTOS LEGALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO,** según el certificado de disponibilidad presupuestal No. 6826 del 11/05/2026 DIPOL, discriminado en la siguiente forma, así:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE | DIPOL | 1 | $ 700.000.000,00 | $ 700.000.000,00 |
| | | | | **VALOR TOTAL ESTIMADO** | $ 700.000.000,00 |

## CRONOGRAMA DEL PROCESO

| | |
|---|---|
| **Publicación del aviso de convocatoria pública y del pliego borrador** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 15/05/2026** |
| **Publicación de estudios previos** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 15/05/2026** |
| **Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones** | Los interesados podrán solicitar aclaraciones al proyecto de Pliego de Condiciones, hasta el **22/05/2026**, *dichas solicitudes deberán formularse única y exclusivamente por la plataforma del SECOP II.*<br><br>La información sobre preguntas y respuestas y las adendas serán publicadas en la plataforma SECOP II (salvo la información de carácter reservado) y deberán tenerse en |

| | |
|---|---|
| | cuenta para la elaboración de la propuesta.<br><br>*Las observaciones presentadas en un plazo posterior al mencionado se entenderán como no realizadas y no serán objeto de verificación y respuesta por parte de la Administración.*<br><br>**NOTA:** No se absolverán consultas efectuadas por correo electrónico, telefónicamente o en forma personal. Sólo será tenida en cuenta en este proceso de selección abreviada, la información recibida a través del Sistema Electrónico SECOP II<br><br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 22/05/2026** |
| **Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mypes y/o Mipymes (CUANDO APLIQUE)** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 25/05/2026**<br><br>El proceso no será susceptible de limitación a la convocatoria a Mypes y/o Mipymes, teniendo en cuenta que el valor del proceso es mayor a ciento veinticinco mil dólares (US$125.000) de los Estados Unidos de América, liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. |
| **Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 25/05/2026** |
| **Fecha Prevista de Publicación del Pliego de Condiciones Definitivo** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 26/05/2026** |
| **Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 26/05/2026** |
| **Audiencia de precisión y alcance de pliegos y audiencia de revisión y asignación de riesgos** | Lugar: Meeting room 3 de la Dirección De Inteligencia Policial<br>Av. Boyacá No. 142 a 55 Bogotá.<br>Fecha: **27/05/2026**<br>Hora: **08:00 horas** |
| **Visita técnica voluntaria** | Lugar: la visita a las instalaciones policiales es de carácter voluntario y se llevará a cabo en la Dirección de Inteligencia Policial, ubicada en la Avenida Boyacá 142a-55, Bogotá D.C., será atendida por el personal del Grupo de Infraestructura de esta Dirección.<br><br>Esta visita tiene como propósito inspeccionar debidamente las condiciones de los sitios donde se realizarán los trabajos de mantenimientos, realizar las consultas y/o observaciones que haya lugar, realizar las cuantificaciones que se consideren necesarias, teniendo en cuenta aquellos factores que puedan influir en los costos unitarios de las actividades, obteniendo la información suficiente sobre las condiciones locales de trabajo y las posibles dificultades que se puedan presentar en cada una de las edificaciones policiales que se contemplan dentro del proceso, así como la metodología para la presentación del plan de trabajo.<br><br>La no asistencia a la visita de los sitios objeto programada por la entidad no constituye causal de rechazo de la oferta, sin embargo, es preciso señalar que el proponente no podrá justificar eventuales errores u omisiones en la preparación de su oferta atribuibles a la falta de información técnica, que se pudo obtener durante la visita técnica de reconocimiento a los lugares donde se adelantarán las actividades de mantenimiento.<br><br>Los costos de la visita serán asumidos por el oferente.<br><br>Justificación: La visita al sitio de la obra le permite al oferente conocer de primera mano el sitio exacto donde se desarrollará cada una de las obras relacionadas en este estudio, el acceso al proyecto, disponibilidad de acometidas de servicios, las restricciones y normas de seguridad que se deben cumplir, los horarios de trabajo permitidos y la planeación para la ejecución de la obra en el tiempo establecido.<br><br>Los oferentes deberán enviar datos del personal que realizará visita técnica (máximo una persona por oferente) a través de la sección de mensajes de la plataforma SECOP II, con los siguientes datos:<br><br>Nombres y apellidos<br>Número de identificación<br>Nombre de la empresa oferente<br>Número de contacto telefónico<br><br>Por políticas de seguridad de la información, no está permitido el ingreso de equipos de cómputo, celulares, dispositivos USB y demás elementos electrónicos que posean capacidad de almacenamiento; de igual forma, se deben diligenciar los formatos de |

| | |
|---|---|
| | compromiso de reserva.<br><br>**Fecha: 28/05/2026**<br>**Hora: 09:00 horas** |
| **Plazo para manifestación de Interés** | Los interesados en participar en el presente proceso, ***DEBEN PRESENTAR*** su manifestación de interés dentro de los ***3 días hábiles siguientes*** de la fecha del acto de apertura del proceso.<br><br>La manifestación de interés, deberá contener:<br><br>CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES Y/O PROMESA DE SOCIEDAD<br><br>En caso de que la manifestación de interés sea presentada como Consorcio, Unión Temporal o promesa de sociedad, deberá indicarse el nombre de la totalidad de sus integrantes, en ningún caso se aceptará la acepción "Y OTRO" Se advierte que la forma en que se presente la manifestación de interés (Estructura singular o Plural) deberá coincidir con el de la oferta así como cada uno de los integrantes.<br><br>En el evento de presentar manifestación de interés a nombre de persona natural o persona jurídica, esta no podrá hacerlo dentro del mismo proceso como integrante de consorcio, unión temporal o forma asociativa permitida por Ley 80 de 1993, la misma deberá coincidir con la oferta so pena de incurrir en causal de rechazo.<br><br>***NOTA: SI LA MANIFESTACIÓN DE INTERÉS SE REALIZA SIN EL CUMPLIMIENTO DE LOS ANTERIORES REQUISITOS MÍNIMOS, NO SERÁ TENIDA EN CUENTA.***<br><br>La manifestación de interés, debe realizarse de conformidad con los términos y funcionalidades de la plataforma SECOP II.<br><br>*Las manifestaciones formuladas fuera del plazo y horario señalado no serán tenidas en cuenta para la conformación de la lista de posibles oferentes.*<br><br>En caso que las manifestaciones de interés sean inferiores a diez (10), no se adelantará audiencia de sorteo.<br><br>En caso de no presentarse manifestación de interés dentro del término previsto, la entidad declarará desierto el proceso.<br><br>En el evento de encontrarse que un oferente (entiéndase por oferente persona natural, jurídica, o integrante de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad), ha manifestado interés dos o más veces en el presente proceso de contratación, será válida solo la recibida primero en el tiempo, por cualquier modalidad de las señaladas anteriormente.<br><br>LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR MANIFESTACIÓN DE INTERÉS ENTREGADA EN LUGAR O MEDIO DIFERENTE AL ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.<br><br>La manifestación de interés en participar es **REQUISITO HABILITANTE** para la presentación de la oferta.<br><br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 29/05/2026** |
| **Publicación acta manifestación de interés en participar** | Los términos establecidos en el presente pliego y con el objeto de allegar las respectivas observaciones a su contenido, la Dirección de Inteligencia Policial publicará el acta que contiene la relación de los oferentes que manifestaron interés en participar, así:<br><br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 01/06/2026**<br><br>En caso que no exista manifestaciones de interés en participar en la CONTRATACIÓN o que éstas fueron inferiores a diez (10), **no se adelantará audiencia de sorteo**. |
| **Realización del sorteo** | Cuando dentro del plazo citado anteriormente se presente un número superior a diez (10) manifestaciones de posibles oferentes interesados en participar en el presente proceso, la Dirección de Inteligencia Policial, llevará a cabo AUDIENCIA PÚBLICA DE SORTEO, así:<br><br>Lugar: en el meeting room 1 de la DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL Av. Boyacá No. 142 a 55 Bogotá, con el fin de seleccionar diez (10) posibles oferentes, quienes podrán presentar propuesta dentro del presente proceso, en los términos que se indican en los presentes pliegos de condiciones. |

| | |
|---|---|
| | En la audiencia de sorteo participarán los representantes legales o apoderados debidamente acreditados, de las personas nacionales o extranjeros, naturales o jurídicas, consorcios o uniones temporales que hayan manifestado dentro del plazo señalado en la "MANIFESTACIÓN DE INTERÉS DE PARTICIPAR".<br><br>1. Cuando se trate de consorcio o unión temporal, si se trata de consorcios o Uniones Temporales, los integrantes deberán allegar una sola manifestación de su intención en participar indicando el nombre de las firmas que conforman dicha unión o consorcio.<br><br>Cuando una misma persona natural o jurídica haga parte de otra sociedad, consorcio o unión temporal que también haya presentado manifestación de interés en este proceso de selección, en el sorteo sólo se permitirá la participación al interesado que bajo las condiciones antes dichas, haya manifestado interés primero en el tiempo.<br><br>2. Se dispondrá de un listado de asistencia para las respectivas firmas participantes para que obre como antecedente.<br><br>3. No será obligatoria la asistencia del representante legal y/o apoderados para las firmas que previo a la audiencia pública de sorteo presentaron su manifestación de interés.<br><br>4. Verificación de balotas verdes y blancas, previamente puestas a la vista y colocadas en una bolsa que impida su visualización.<br><br>5. En orden alfabético se deberán sacar las respectivas balotas.<br><br>6. La balota de color **verde** indicará que el oferente quedará seleccionado y cuando se saque la balota color **blanco** indicará que el oferente NO quedará seleccionado.<br><br>7. Llegado el caso de que no haya un representante de alguna de las firmas que presentaron manifestación de interés, un funcionario de la entidad o un asistente a la presente audiencia, procederá a sacar la balota correspondiente de acuerdo al orden alfabético.<br><br>De la audiencia se levantará el acta respectiva, que se publicará en la plataforma SECOP II.<br><br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 02/06/2026**<br>**Hora: 09:00 horas**<br><br>**Nota:** se generará link para la conexión virtual a la audiencia el cual será remitido a través de la sección mensajes de la plataforma del SECOP II |
| **Publicación de la lista de precalificados** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 03/06/2026** |
| **Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos** | a. Los interesados podrán solicitar aclaraciones del Pliego de Condiciones, dichas solicitudes deberán formularse a través de la plataforma SECOP II.<br>b. Las consultas, preguntas y las correspondientes respuestas formarán parte de los documentos del proceso.<br>c. Cualquier modificación o adición a los documentos del proceso, será comunicada mediante Adenda. La información sobre preguntas y respuestas y las Adendas, se publicarán en la plataforma SECOP II **(**salvo la información de carácter reservado) y deberán tenerse en cuenta para la elaboración de la propuesta.<br><br>*Las observaciones presentadas en un plazo posterior al mencionado se entenderán como no realizadas y no serán objeto de verificación y respuesta por parte de la Administración.*<br><br>**NOTA:** No se absolverán consultas efectuadas por correo electrónico, telefónicamente o en forma personal. Sólo será tenida en cuenta en este proceso de selección abreviada, la información recibida a través del Sistema Electrónico SECOP II<br><br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 05/06/2026** |
| **Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 09/06/2026** |
| **Plazo máximo para expedir adendas** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 10/06/2026** |
| **Presentación de Ofertas** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 12/06/2026**<br>**Hora: 08:00 horas** |

| | |
|---|---|
| **Apertura de sobre de requisitos habilitantes y técnicos** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 12/06/2026** |
| **Informe de presentación de Ofertas** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 12/06/2026** |
| **Publicación del informe de verificación o evaluación** | La verificación, evaluación y publicación del informe de evaluación de las propuestas se efectuará dentro de los dos días hábiles siguientes a la fecha de recibo de ofertas.<br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 17/06/2026** |
| **Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación y subsanación requisitos** | Dentro de los tres días hábiles siguientes a la publicación de las evaluaciones.<br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 22/06/2025** |
| **Publicación informe de evaluación documentos subsanables y respuesta a observaciones** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 24/06/2026** |
| **Respuesta a observaciones** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 25/06/2026** |
| **Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 26/06/2026** |
| **Firma del Contrato** | Dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la Adjudicación del Contrato.<br>**Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 02/07/2026** |
| **Entrega de las garantías de ejecución del contrato** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 07/07/2026** |
| **Aprobación de las garantías o pólizas e inicio de ejecución del contrato** | **Lugar:** SECOP II<br>**Fecha: 08/07/2026** |

**Plazo y lugar de ejecución**

**Plazo:** El plazo de ejecución del contrato será hasta el 15 de diciembre del 2026, contados a partir de la suscripción de acta de Inicio, previa suscripción del documento contractual y los requisitos de perfeccionamiento (Aprobación de los mecanismos de cobertura, registro presupuestal y la acreditación de que el contratista se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, en los términos que establezca la normativa).

Este plazo de ejecución del contrato es el resultado de un análisis técnico por parte del estructurador técnico, en la línea de ejecución presupuestal con la sumatoria total de todos los periodos, de acuerdo a los factores de incidencia de este proceso.

**LÍNEA DE TIEMPO Y PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN**

La presente línea de ejecución es el resultado de un análisis técnico por parte del estructurador técnico, sobre las variables: presupuesto total asignado, análisis de la administración, contexto geográfico, anualidad, entre otras.

Los siguientes valores corresponden a la meta mínima de ejecución acumulada presupuestal para cada periodo del presente proceso contractual, considerando que el plazo de ejecución hasta el 15 de diciembre del 2026, según lo consignado en el paquete técnico del proceso:

| AÑO 2026 | DIAGNOSTICO - PERIODO 1 | PERIODO 2 | PERIODO 3 | PERIODO 4 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| % MIN EJECUCIÓN | 15% | 25% | 30% | 30% | 100% |

Se programarán las actividades de acuerdo a las necesidades por reparar y/o solucionar relacionadas en el **Formato 1LF-FR-0129 "IDENTIFICACIÓN ESPECÍFICA DE LA NECESIDAD" del Apéndice No. 2**, previamente revisadas por el supervisor técnico y aprobadas por el funcionario que genera la necesidad.

El no cumplimiento de las metas presupuestales debe ser considerado como un presunto incumplimiento parcial a las condiciones contractuales, y por lo cual, es responsabilidad del supervisor técnico advertir e informar oportunamente a la ordenación del gasto, para la ejecución de los procedimientos administrativos sancionatorios.

**Lugar:** La ejecución del contrato se desarrollará en las siguientes instalaciones de acuerdo a la certificación anexa aportada por el Jefe del Grupo de Infraestructura, así:

| UNIDAD | MUNICIPIO | ID | INMUEBLE | ESTADO DE LEGALIZACIÓN | DIRECCIÓN | MATRICULA INMOBILIARIA | ACCESIBILIDAD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIPOL | Bogotá | 2870 | BLOQUE DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA SV. NORBERTO MATOREL RODRIGUEZ – DIPOL | Propiedad | Avenida Boyacá No. 142ª 55 Bogotá D.C. | 50N-00113495 | A1 |
| DIPOL | Bogotá | 2870 | EDIFICIO CENTRO INTEGRADO DE INTELIGENCIA PARA LA SEGURIDAD CIUDADANA – DIPOL | Propiedad | Avenida Boyacá No. 142ª 55 Bogotá D.C. | 50N-00113495 | A1 |
| DIPOL | Bogotá | 33212 | CENTRO ESTRATEGICO DE CREDIBILIDAD Y CONFIANZA | Propiedad | transversal 33 No. 47ª 35 sur | 50S-00184958 | A1 |
| DIPOL | Oicatá Boyacá | 4042 | UNIDAD ESTRATEGICA DE RECOLECCION DE INFORMACION-UNERIS DIPOL | Propiedad | Vereda de Poravita Oicatá-Boyacá | 070-00151873 | A2 |
| DIPOL | Envigado Antioquia | 27672 | CENTRO ESTRATEGICO DE CREDIBILIDAD Y CONFIANZA REGION 6 | Propiedad | Carrera 48 # 43 sur - 07 | 001-00928977 | A1 |

***El dato ID corresponde al número de identificación del inmueble registrado en el sistema de información de bienes inmuebles de la Policía Nacional.**

El objeto del contrato será entregado por el representante legal de la firma contratista, con la aprobación y recepción del servicio por parte del supervisor (es) del contrato que designe la entidad. La entrega a la unidad contratante se formalizará mediante acta de entrega y los formatos establecidos debidamente firmados por las partes que intervienen en el acto, donde se hará constar las cantidades, unidades, especificaciones y características de los bienes y servicios recibidos, verificando el cumplimiento a todos los ítems resultantes, planos récord o esquemas básicos, manual de operación y mantenimiento, y recomendaciones de uso y cuidado.

**Nota 1**: debido a que en los inventarios de la (POLICIA NACIONAL), se encuentran adscritos todos los inmuebles de vivienda fiscal relacionados, es factible intervenir dichos inmuebles, por inclusión al inicio o por adición al presente proceso contractual; pero solo con recursos que provengan de la Dirección de Bienestar Social para el "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y ALOJAMIENTO"; y en ningún caso es factible la intervención o mantenimiento preventivo, correctivo y/o mejoras locativas de estos bienes por el rubro presupuestal asignado para mantenimientos instalaciones para el fortalecimiento de la infraestructura estratégica operacional. **(LA NOTA 1 NO APLICA PARA LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL**)

**Nota 2:** se podrán incluir edificaciones que estén en comodato o arriendo, siempre y cuando la Policía Nacional en los documentos que acreditan la ocupación del bien inmueble haya adquirido la obligación de adelantar los mantenimientos, y con las consideraciones técnicas (respecto a topes presupuestales) y jurídicas dispuestas en la Resolución No. 05884 del 27/12/2019 *"Por la cual se expide el Manual para la Administración de los Recursos Logísticos de la Policía Nacional de Colombia"* y en la comunicación oficial S-2018-000176-SEGEN.

**Nota 3:** el listado de inmuebles se encuentra en concordancia con el Registro del Sistema de Información de Bienes Inmuebles de la Policía Nacional SIBIN.

**Nota 4:** atendiendo que las actividades de mantenimiento se ejecutarán en diferentes instalaciones, el contratista debe establecer frentes de intervención en cada una de estas a fin de dar cumplimiento a los cronogramas y programación previa autorización o solicitud del supervisor del contrato, garantizando de esta manera la ejecución presupuestal.

**Nota 5:** los inmuebles que por asignación presupuestal y/o instrucciones del mando institucional en el marco de la estrategia Mantenimientos priorizados vigencia 2026, contemplen valores definidos para

mantenimiento preventivo y/o correctivo a una instalación policial específica, estos deberán ejecutarse en dichos inmuebles y no deben cambiarse, a excepción de aquellos que tenga el debido trámite de modificación presupuestal y/o autorización del mando institucional en el nivel central.

| ESTRATEGIA MANTENIMIENTOS PRIORIZADOS VIGENCIA 2026 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **UNIDAD** | **MUNICIPIO** | **ID** | **INMUEBLE** | **ESTADO DE LEGALIZACIÓN** | **TIPO DE RECURSO** | **VALOR ASIGNADO** |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

**Acuerdo comercial**

En cumplimiento al numeral 8 del Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, modificado por el artículo 1 del Decreto 399 del 13 de abril de 2021, se certifica que una vez verificados en la página web de Colombia Compra Eficiente y en la del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, los Acuerdos Comerciales y Tratados de Libre Comercio (TLC), negociados por Colombia en los capítulos de contratación pública, el proceso de "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE INTELIGENCIA POLICIAL, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", por un valor de SETECIENTOS MILLONES ($700.000.000). MONEDA LEGAL, INCLUIDA LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD (AIU), VALOR DEL IVA SOBRE LA UTILIDAD, Y DEMÁS IMPUESTOS Y TRIBUTOS LEGALES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. NO está cubierto bajo las obligaciones de carácter internacional derivadas de los Acuerdos (1. ACUERDOS COMERCIALES A LOS QUE APLIQUE EN EL CASO DE QUE SEA SI, EN LA PARTE INICIAL - EJEMPLO) CANADÁ, ISRAEL, ESTADOS AELC, UNIÓN EUROPEA, TRIANGULO NORTE y CAN; toda vez que:

**1.** La cuantía del proceso excede los umbrales establecidos en los acuerdos publicados.
**2.** La Policía Nacional se encuentra incluida en los listados de entidades cubiertas por los acuerdos.
**3.** Los bienes y/o servicios a contratar no se encuentran cubiertos bajo alguna exclusión de aplicabilidad o excepción.

De acuerdo a lo anterior, se deben tener en cuenta los principios y obligaciones en cuanto a la protección de los principios de derecho internacional, la publicidad de las contrataciones, el uso de medios electrónicos, las modalidades de contratación y la revisión de impugnaciones en la configuración de los documentos del proceso contractual.

| Acuerdo comercial | | Entidad estatal incluida | Presupuesto del proceso de contratación superior al valor del acuerdo comercial | Exclusión aplicable al proceso de contratación | Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial |
|---|---|---|---|---|---|
| Alianza Pacífico | Chile | SI | NO | SI | NO |
| | Perú | SI | NO | SI | NO |
| | México | SI | NO | SI | NO |
| Canadá y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte | | SI | NO | SI | NO |
| Estados Unidos y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Chile y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Costa Rica y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Corea y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Estados Unidos Mexicanos y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Colombia y los estados AELC (EFTA-Suiza, Noruega, Liechtenstein e Islandia) | | SI | NO | SI | NO |
| Unión Europea y Colombia | | SI | NO | SI | NO |
| Israel y Colombia | | SI | NO | SI | NO |

Lo anterior, conforme a los criterios que se relacionan a continuación según el Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación:

La mayoría de las Entidades Estatales del nivel nacional están obligadas por los Acuerdos Comerciales. De forma general están incluidos los Ministerios; los Departamentos Administrativos; las Superintendencias; los Establecimientos Públicos; las Unidades Administrativas Especiales; las Ramas Judicial y Legislativa; los Órganos de Control y la Organización Electoral.

La Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN es aplicable a todos los Procesos de Contratación de las Entidades Estatales de nivel nacional, independientemente del valor del Proceso de Contratación.

Adicionalmente, algunas Entidades Estatales deben conceder trato nacional a los bienes y servicios extranjeros, según lo señalado en cada Acuerdo Comercial, sin que tengan que cumplir las demás obligaciones del Acuerdo Comercial.

La Entidad Estatal puede determinar si un Acuerdo Comercial es aplicable siguiendo las siguientes reglas en orden consecutivo:

**Regla 1.** La Entidad debe verificar que el tratado esté vigente. Si el Acuerdo Comercial no lo está, este no es aplicable al Proceso de Contratación.

**Regla 2.** Si la Entidad lo está, el Proceso de Contratación, en principio, está cubierto por este y, en consecuencia, es necesario continuar con la siguiente regla. En el evento de que la entidad no esté cubierta por el Acuerdo Comercial, en principio, el Proceso de Contratación no estará cobijado por el mismo y, por tanto, no es necesario continuar con análisis adicional alguno.

**Regla 3.** Si la Entidad Estatal está incluida en el Acuerdo Comercial, debe verificar que el presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación sea igual o superior al valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable; en dicho caso, el Proceso de Contratación, en principio, estará cubierto por el Acuerdo Comercial y, en consecuencia, la Entidad deberá observarlo

**Regla 4.** Si la Entidad Estatal está incluida en el Acuerdo Comercial y el valor estimado del Proceso de Contratación es igual o superior al valor a partir del cual el Acuerdo Comercial es aplicable, la Entidad Estatal debe determinar si hay excepciones que cobijen al Proceso de Contratación.

**VALORES A PARTIR DE LOS CUALES SON APLICABLES LOS ACUERDOS COMERCIALES**

| Acuerdo comercial | | Entidades generales del nivel nacional / Central servicios de construcción |
|---|---|---|
| Alianza Pacífico 2026 - 2027 | Chile | $ 27.295.106.607 COP |
| | Perú | $ 27.295.106.607 COP |
| | México | $ 52.078.579.629 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Canadá y Colombia | | $ 27.346.926.338 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte | | $ 27.276.479.385 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Estados Unidos y Colombia | | $ 27.357.983.079 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Chile y Colombia | | $ 27.276.479.385 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Costa Rica y Colombia | | $ 27.357.983.079 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Corea y Colombia | | $ 27.290.000.000 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre los Estados Unidos Mexicanos y Colombia | | $ 44.456.573.131COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Colombia y los estados AELC (EFTA-Suiza, Noruega, Liechtenstein e Islandia) | | $ 28.280.689.315 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre la Unión Europea y Colombia | | $ 28.280.689.315 COP |
| Acuerdo de libre comercio entre Israel y Colombia | | $ 5.000.000 DEG |

**Fuente:** Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
*Para los valores en dólares, la Entidad Estatal debe definir el valor en pesos colombianos con la tasa representativa del mercado divulgada por la Superintendencia Financiera de Colombia del día de publicación del Aviso de Convocatoria (https://www.superfinanciera.gov.co).

Los valores en pesos colombianos de los Acuerdos Comerciales están vigentes año 2026 - 2027.

**Nota 1:** La información contenida en este documento fue elaborada por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo – MINCIT y la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente la pública por su importancia para las entidades públicas y los participantes en la contratación.

**Nota 2:** Según el Ministerio de Comercio Industria y Turismo – MINCIT el valor de los umbrales tendrá vigencia del 1 de enero del 2026 hasta el 31 de diciembre de 2027, para los Acuerdos Comerciales suscritos con: (i) Canadá, (ii) Reino Unido de Gran Bretaña e Irlanda del Norte, (iii) Estados Unidos, (iv) Chile, (v) Costa Rica, (vi) Alianza del Pacífico y (vii) Corea.

**Nota 3:** Según el MINCIT el valor de los umbrales tendrá vigencia del 1 de enero del 2025 hasta el 31 de diciembre de 2026, para los Acuerdos Comerciales suscritos con: (i) México, (iii) países de la Unión Europea, y (iii) países EFTA (Suiza, Noruega, Liechtenstein e Islandia).

**Nota 4:** El Acuerdo Comercial entre Colombia y los países del Triángulo Norte de Centroamérica (El Salvador, Guatemala y Honduras) no se incluye en el presente documento dado que no se establecieron umbrales para su aplicabilidad.

**Nota 5:** En cuanto al acuerdo comercial vigente con Israel los umbrales establecidos en DEG se calcularán y convertirán a pesos colombianos utilizando la Tasa Representativa del Mercado (TRM) del Banco de la República de Colombia del día anterior a la fecha de publicación del aviso de convocatoria del respectivo proceso de compra (ver ejemplo en la sección correspondiente).

**Nota 6:** En todo caso, se recuerda que las entidades estatales tienen la obligación de identificar los Acuerdos Comerciales aplicables a sus Procesos de Contratación, aplicando el estándar previsto en el Manual para el manejo de los acuerdos comerciales que puede consultar en el siguiente link: https://www.colombiacompra.gov.co/archivos/manual/valores-a-partir-de-los-cuales-son-aplicables-

| | |
|---|---|
| | losacuerdos-comerciales-umbrales<br><br>**Nota 7:** Sin perjuicio de las particularidades de la cobertura dispuesta por cada Acuerdo Comercial, por regla general, las entidades del nivel central corresponden a las entidades del sector nacional y las entidades del nivel subcentral corresponden a las entidades del sector territorial.<br><br>**Nota 8:** De conformidad con lo previsto en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, que modifica el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015, y el anexo 4 del manual para el manejo de los acuerdos comerciales en procesos de contratación, las convocatorias limitadas a MiPymes se encuentran excluidas de la aplicación de los acuerdos comerciales. El umbral para la limitación de MiPymes será el previsto por la norma equivalente a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000).<br><br>Esta exclusión sólo es aplicable en los casos en que la Entidad Estatal verifique las condiciones previstas en el respectivo Acuerdo comercial y en el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, para que una convocatoria sea limitada a Mipyme. Así, esta excepción no puede ser utilizada para excluir la cobertura del Acuerdo Comercial en el aviso de convocatoria; los estudios y documentos previos o el borrador del pliego de condiciones. |

Atentamente,

***Original firmado***
Brigadier general **RICARDO SÁNCHEZ SILVESTRE**
Director de Inteligencia Policial

**Elaboró:** Intendente jefe **EDISON ALEXANDER GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**
Analista de contratos

**Revisó:** Intendente **NURY ESNEDY ORTIZ GÓMEZ**
Sustanciador
Grupo Asuntos Jurídicos

**Revisó:** Mayor **PEDRO DAVID MONDRAGÓN PIÑEROS**
Jefe Grupo Contratos

**Revisó:** Mayor **ALEXANDER MALAGÓN AGUILLÓN**
Jefe Grupo Asuntos Jurídicos

**Revisó:** Teniente coronel **HENRY GIOVANNY SÁNCHEZ HOLGUÍN**
Jefe Área Logística y Financiera

**Revisó:** Coronel **JOSÉ MANUEL ÁLVAREZ OMAÑA**
Subdirector de Inteligencia Policial

Fecha de elaboración: 15/05/2026
Ubicación: Z:\2026\2.2.2.8.6.3 CONTRATOS\3. DOCUMENTOS DE APOYO\8. INVITACIONES

Avenida Boyacá 142ª-55
Teléfono: (601) 5185704
dipol@dipol.gov.co
www.policia.gov.co

**INFORMACIÓN PÚBLICA**