## ACTA DE INICIO

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA AUTÓNOMA DE EL PEÑOL - EAEP |
| **NIT:** | 901.537.748-4 |
| **CONTRATISTA:** | SBM CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S. |
| **C.C O NIT:** | 901.714.918-9 |
| **OBJETO:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE INVITACION PRIVADA IP 006 DE 2026 PARA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA. |
| **VALOR:** | TREINTA Y UN MILLONES TRES MIL TRES PESOS M/L ($ 31.003.003) IVA INCLUIDO Y DEMÁS IMPUESTOS Y RETENCIONES. |
| **PLAZO:** | DOS (02) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NRO. 001 DE 2026 SUSCRITO ENTRE E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - EL PEÑOL Y LA EAEP, LO QUE OCURRA PRIMERO. |

### CONSIDERANDO QUE:

Entre los suscritos: **BRAHIAN GÓMEZ VALLEJO,** identificado con cédula de ciudadanía 1.041.234.487, quien actúa en calidad de **SUPERVISOR** designado por parte de la Empresa Autónoma de El Peñol - E.A.E.P, con NIT 901.537.748-4, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, y por la otra, **SBM CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S.,** identificada con NIT. 901.714.918-9, representada legalmente por **SEBASTIAN BERMUDEZ MORALES**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 1.128.266.185, y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido dar inicio al Contrato IP-004-2026, cuyo objeto es: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DEL PROCESO DE INVITACION PRIVADA IP 006 DE 2026 PARA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA."

Para la ejecución de dicho contrato, **EL CONTRATANTE** cuenta con los respectivos recursos, respaldados en el certificado de disponibilidad presupuestal Nro. 160 del seis (06) de abril de 2026 y el compromiso presupuestal Nro. 257 del veintiséis (26) de mayo de 2026 por valor final de treinta y un millones tres mil tres pesos m/l ($ 31.003.003).

Teniendo en cuenta los riesgos de la ejecución contractual, el contratista anexa póliza de garantía, la cual cuenta con aprobación.



NIT 901537748-4
Tra 4 # 17 - 40 - Local 194
Ed. La Milagrosa / El Peñol.
310 546 91 32

La Supervisión del contrato en mención será ejercida por el ingeniero civil de la Empresa Autónoma de El Peñol – E.A.E.P.

Por lo anterior las partes

**ACUERDAN:**

a. Establecer como fecha de inicio del contrato Nro. IP-004-2026, el primero (01) de junio de 2026.

b. Por lo tanto, la fecha de terminación quedará establecida para el día treinta (30) de julio de 2026, sin superar la fecha de terminación del contrato interadministrativo No. 001-2026 suscrito entre la EAEP y la ESE Hospital San Juan De Dios de El Peñol, Antioquia.

c. Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el día primero (01) de junio de 2026.

**BRAHIAN GOMEZ VALLEJO**
Supervisor

**SEBASTIAN BERMUDEZ MORALES**
Representante Legal del Contratista

| Funcionario / Contratista | Nombre / Cargo | Firma |
|---|---|---|
| Revisado y proyectado por | Diana Isabel Urrea Gonzalez<br>Asesor Jurídico EAP - Contratista | |
| Aprobado por | Anngy Milena Uribe Ciro<br>Gerente General | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | |



NIT 901537748-4
Tra 4 # 17 - 40 - Local 194
Ed. La Milagrosa / El Peñol.
310 546 91 32