PRESUPUESTO DE REPARACIONES LOCATIVAS ALCALDÍA DE SANTA MARTA									
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	COTIZACIÓN #1 GRUPO EMPRESARIAL GAVA S.A.S.		COTIZACIÓN #2 ACACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S.		COTIZACIÓN #3 C&S INVERSIONES	
1	PRELIMINARES			VALOR UNITARIO	TOTAL	VALOR UNITARIO	TOTAL	VALOR UNITARIO	TOTAL
1.1	localizacion, trazado y replanteo	M2	1400	$ 4.479,00	$ 6.270.600,00	$ 4.479,00	$ 6.270.600,00	$ 4.520,00	$ 6.328.000,00
	demolición manual de pañete y/o revoque e.<= 5,0 cm (indiferebte de la resistencia), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. (incluye cargue, retiro, disposición de escombros).	M2	788	$ 17.488,00	$ 13.780.654,00	$ 17.488,00	$ 13.780.654,00	$ 17.688,00	$ 13.938.144,00
1.2	Desmonte manual de muro / división una cara en sistema de Drywall con láminas de yeso de espesor hasta 10 mm, contemplandop la totalidad de sus estructura de soporte y aislamiento acustico (cuando aplique). Incluye cargue, retiro y disposición final.	M2	612	$ 18.588,00	$ 11.375.709,00	$ 18.588,00	$ 11.375.709,00	$ 19.180,00	$ 11.738.160,00
TOTAL PRELIMINARES					**$ 31.426.963,00**		**$ 31.426.963,00**		**$ 32.004.304,00**
2	IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA								
2.1	Impermeabilización exterior de muros. (todo costo)	M2	788	$ 21.756,00	$ 17.143.917,00	$ 21.756,00	$ 17.143.917,00	$ 22.345,00	$ 17.607.860,00
2.2	Pañete de Mortero 1:4	M2	788	$ 32.839,00	$ 25.876.770,00	$ 32.839,00	$ 25.876.770,00	$ 32.930,00	$ 25.948.840,00
2.3	Estuco para exteriores	M2	788	$ 42.802,00	$ 33.727.913,00	$ 42.802,00	$ 33.737.913,00	$ 42.845,00	$ 33.761.860,00
2.4	Pintura exterior 3 manos	M2	788	$ 28.260,00	$ 22.741.680,00	$ 29.587,00	$ 23.314.556,00	$ 29.125,00	$ 22.950.500,00
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA					**$ 99.490.280,00**		**$ 100.063.156,00**		**$ 100.269.060,00**
3	CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL								
3.1	Suministro e instalación de placas de drywal. Incluye rieles, pareales verticales, horizontales, y tornilleria.	M2	612	$ 78.665,00	$ 48.142.980,00	$ 78.665,00	$ 48.142.980,00	$ 78.665,00	$ 48.142.980,00
3.2	Pintura exterior 3 manos	M2	612	$ 28.860,00	$ 17.662.320,00	$ 29.587,00	$ 18.107.244,00	$ 29.125,00	$ 17.824.500,00
TOTAL CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL					**$ 65.805.300,00**		**$ 66.250.224,00**		**$ 65.967.480,00**

SECRETARÍA GENERAL
Calle 14 No. 2 - 49, Palacio Municipal
Secretariageneral@santamarta.gov.co
4209600 Ext. 1208

TOTAL COSTO DIRECTO.					**$ 196.722.543,00**		**$ 197.740.343,00**		**$ 198.240.844,00**
ADMINISTRACIÓN					**$ 19.672.254,00**		**$ 19.774.034,00**		**$ 19.824.084,00**
IMPREVISTOS					**$ 9.836.127,00**		**$ 9.887.017,00**		**$ 9.912.042,00**
UTILIDAD					**$ 13.770.578,00**		**$ 13.841.824,00**		**$ 13.876.859,00**
TOTAL OBRA CIVIL					**$ 240.001.503,00**		**$ 241.243.219,00**		**$ 241.853.830,00**
SUMINISTRO									
ITEM	**CONCEPTO**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**TOTAL**
1	**MOBILIARIO**								
1.1	Suministro de escritorio individual rectangular de oficina.	UND	45	$ 2.543.625,00	$ 114.463.125,00	$ 2.543.625,00	$ 114.463.125,00	$ 2.743.625,00	$ 123.463.125,00
1.2	Suministro de mesa de reunion.	UND	1	$ 7.259.000,00	$ 7.259.000,00	$ 7.259.000,00	$ 7.259.000,00	$ 7.459.000,00	$ 7.459.000,00
1.3	Suministro de silla ergonomica de oficina.	UND	41	$ 2.335.712,00	$ 95.764.192,00	$ 2.342.812,00	$ 96.055.092,00	$ 2.340.712,00	$ 95.969.192,00
1.4	Suministro de nevecon side by side.	UND	2	$ 7.400.000,00	$ 14.800.000,00	$ 7.400.000,00	$ 14.800.000,00	$ 7.400.000,00	$ 14.800.000,00
1.5	suministro de mesa de recepción.	UND	1	$ 6.540.750,00	$ 6.540.750,00	$ 6.693.750,00	$ 6.693.750,00	$ 6.540.750,00	$ 6.540.750,00
1.6	Suministro de muebles de sala de espero.	UND	1	$ 11.175.250,00	$ 11.175.250,00	$ 11.275.250,00	$ 11.275.250,00	$ 11.175.250,00	$ 11.175.250,00
TOTAL SUMINISTRO DE MOBILIARIOS					**$ 250.002.317,00**		**$ 250.546.417,00**		**$ 259.407.317,00**
TOTAL COTIZACIÓN					**$ 490.003.820,00**		**$ 491.789.636,00**		**$ 501.261.147,00**

CLAUDIA MARCELA CUELLO DAZA
SECRETARIA GENERAL

Santa Marta, once (11) de marzo de 2026.

Señores.
ALACALDIA DISTRITAL DE SANTA MARTA.

Ref. Cotización.

Cordial saludo,

A través de la presente, me permito presentar cotización de los servicios adelante descritos:

PRESUPUESTO DE REPARACIONES LOCATIVAS ALCALDÍA DE SANTA MARTA					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	localizacion, trazado y replanteo	M2	1400	$ 4.479	$ 6.270.600
	demolición manual de pañete y/o revoque e.<= 5,0 cm (indiferebte de la resistencia), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. (incluye cargue, retiro, disposición de escombros).	M2	788	$ 17.488	$ 13.780.654
1.2	Desmonte manual de muro / división una cara en sistema de Drywall con láminas de yeso de espesor hasta 10 mm, contemplandop la totalidad de sus estructura de soporte y aislamiento acustico (cuando aplique). Incluye cargue, retiro y disposición final.	M2	612	$ 18.588	$ 11.375.709
	TOTAL PRELIMINARES				$ 31.426.963
2	IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA				
2.1	Impermeabilización exterior de muros. (todo costo)	M2	788	$ 21.756	$ 17.143.917
2.2	Pañete de Mortero 1:4	M2	788	$ 32.839	$ 25.876.770
2.3	Estuco para exteriores	M2	788	$ 42.802	$ 33.727.913

311 8027 746
grupoempresarialgava@gmail.com
CR 6 #23-52 OF 205 ED TEMIS

2.4	Pintura exterior 3 manos	M2	788	$ 28.860	$ 22.741.680
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA					$ 99.490.280
3	CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL				
3.1	Suministro e instalación de placas de drywal. Incluye rieles, pareales verticales, horizontales, y tornilleria.	M2	612	$ 78.665	$ 48.142.980
3.2	Pintura exterior 3 manos	M2	612	$ 28.860	$ 17.662.320
TOTAL CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL					$ 65.805.300
				TOTAL COSTO DIRECTO.	$ 196.722.543
				ADMINISTRACIÓN	$ 19.672.254
				IMPREVISTOS	$ 9.836.127
				UTILIDAD	$ 13.770.578
TOTAL OBRA CIVIL					$ 240.001.503

SUMINISTRO					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	MOBILIARIO				
1.1	Suministro de escritorio individual rectangular de oficina.	UND	45	$ 2.543.625	$ 114.463.125
1.2	Suministro de mesa de reunion.	UND	1	$ 7.259.000	$ 7.259.000
1.3	Suministro de silla ergonomica de oficina.	UND	41	$ 2.335.712	$ 95.764.192

311 6027 746
grupoempresarialgava@gmail.com
CR 6 #23-52 OF 205 ED TEMIS

1.4	Suministro de nevecon side by side.	UND	2	$ 7.400.000	$ 14.800.000
1.5	suministro de mesa de recepción.	UND	1	$ 6.540.750	$ 6.540.750
1.6	Suministro de muebles de sala de espero.	UND	1	$ 11.175.250	$ 11.175.250
TOTAL SUMINISTRO DE MOBILIARIOS					$ 250.002.317

En atención a los precedente, se remite cotización por valor total de **cuatrocientos noventa millones tres mil ochocientos veinte pesos ($490.003.820.oo) m/cte.**

Sin otro motivo, agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Luis Felipe Martínez Evertsz.

311 6027 746
grupoempresarialgava@gmail.com
CR 6 #23-52 OF 205 ED TEMIS

Santa Marta, once (11) de marzo de 2026.

Señor.
Alcaldía Distrital de Santa Marta.

Ref. Cotización de servicios.

Cordial saludo,

Harold Andrés González Linero, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre y representación de la sociedad comercial **Acacias Construcciones S.A.S,** me permito remitir cotización por valor de **cuatrocientos noventa y un millones setecientos ochenta y nueve mil seiscientos treinta y seis pesos m/cte,** por concepto de los servicios seguidamente descritos:

PRESUPUESTO DE REPARACIONES LOCATIVAS ALCALDÍA DE SANTA MARTA					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	localizacion, trazado y replanteo	M2	1400	$ 4.479	$ 6.270.600
	demolición manual de pañete y/o revoque e.<= 5,0 cm (indiferebte de la resistencia), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. (incluye cargue, retiro, disposición de escombros).	M2	788	$ 17.488	$ 13.780.654
1.2	Desmonte manual de muro / división una cara en sistema de Drywall con láminas de yeso de espesor hasta 10 mm, contemplandop la totalidad de sus estructura de soporte y aislamiento acustico (cuando aplique). Incluye cargue, retiro y disposición final.	M2	612	$ 18.588	$ 11.375.709
TOTAL PRELIMINARES					$ 31.426.963
2	IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA				
2.1	Impermeabilización exterior de muros. (todo costo)	M2	788	$ 21.756	$ 17.143.917
2.2	Pañete de Mortero 1:4	M2	788	$ 32.839	$ 25.876.770

2.3	Estuco para exteriores	M2	788	$ 42.802	$ 33.727.913
2.4	Pintura exterior 3 manos	M2	788	$ 29.587	$ 23.314.556
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA					$ 100.063.156
3	CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL				
3.1	Suministro e instalación de placas de drywal. Incluye rieles, pareales verticales, horizontales, y tornilleria.	M2	612	$ 78.665	$ 48.142.980
3.2	Pintura exterior 3 manos	M2	612	$ 29.587	$ 18.107.244
TOTAL CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL					$ 66.250.224
			TOTAL COSTO DIRECTO.		$ 197.740.343
			ADMINISTRACIÓN		$ 19.774.034
			IMPREVISTOS		$ 9.887.017
			UTILIDAD		$ 13.841.824
TOTAL OBRA CIVIL					$ 241.243.219

SUMINISTRO					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	MOBILIARIO				
1.1	Suministro de escritorio individual rectangular de oficina.	UND	45	$ 2.543.625	$ 114.463.125
1.2	Suministro de mesa de reunion.	UND	1	$ 7.259.000	$ 7.259.000
1.3	Suministro de silla ergonomica de oficina.	UND	41	$ 2.342.812	$ 96.055.292
1.4	Suministro de nevecon side by side.	UND	2	$ 7.400.000	$ 14.800.000
1.5	suministro de mesa de recepción.	UND	1	$ 6.693.750	$ 6.693.750
1.6	Suministro de muebles de sala de espero.	UND	1	$ 11.275.250	$ 11.275.250
TOTAL SUMINISTRO DE MOBILIARIOS					$ 250.546.417

Sin otro particular, agradezco su atención.

Cordialmente,

HAROLD ANDRES GONZALEZ LINERO.
REP. LEGAL DE ACACIAS CONSTRUCCIONES S.A.S.
901-279293-8.

ACACIAS
CONSTRUCCIONES S.A.S.
Tu mejor opción para una vivienda digna

Santa Marta, 11 de marzo de 2025.

Señores.
ALCALDÍA DISTRITRAL DE SANTA MARTA.

Ref. Cotización.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, allego a ustedes cotización de los servicios solicitados para su consideración, por el valor total de **quinientos un millones doscientos sesenta y un mil ciento cuarenta y siete pesos ($501.261.147.oo) m/cte;** los referidos servicios se encuentran descritos en la siguiente tabla:

PRESUPUESTO DE REPARACIONES LOCATIVAS ALCALDÍA DE SANTA MARTA					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	localizacion, trazado y replanteo	M2	1400	$ 4.520	$ 6.328.000
	demolición manual de pañete y/o revoque e.<= 5,0 cm (indiferebte de la resistencia), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. (incluye cargue, retiro, disposición de escombros).	M2	788	$ 17.688	$ 13.938.144
1.2	Desmonte manual de muro / división una cara en sistema de Drywall con láminas de yeso de espesor hasta 10 mm, contemplandop la totalidad de sus estructura de soporte y aislamiento acustico (cuando aplique). Incluye cargue, retiro y disposición final.	M2	612	$ 19.180	$ 11.738.160
	TOTAL PRELIMINARES				$ 32.004.304
2	IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA				
2.1	Impermeabilización exterior de muros. (todo costo)	M2	788	$ 22.345	$ 17.607.860
2.2	Pañete de Mortero 1:4	M2	788	$ 32.930	$ 25.948.840

INVERSIONES

2.3	Estuco para exteriores	M2	788	$ 42.845	$ 33.761.860
2.4	Pintura exterior 3 manos	M2	788	$ 29.125	$ 22.950.500
TOTAL IMPERMEABILIZACIÓN, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA					$ 100.269.060
3	CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL				
3.1	Suministro e instalación de placas de drywal. Incluye rieles, pareales verticales, horizontales, y tornilleria.	M2	612	$ 78.665	$ 48.142.980
3.2	Pintura exterior 3 manos	M2	612	$ 29.125	$ 17.824.500
TOTAL CERRAMIENTO DE ASCENSOR EN MUROS DE DRYWALL					$ 65.967.480
				TOTAL COSTO DIRECTO.	$ 198.240.844
				ADMINISTRACIÓN	$ 19.824.084
				IMPREVISTOS	$ 9.912.042
				UTILIDAD	$ 13.876.859
TOTAL OBRA CIVIL					$ 241.853.830

SUMINISTRO					
ITEM	CONCEPTO	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1	MOBILIARIO				
1.1	Suministro de escritorio individual rectangular de oficina.	UND	45	$ 2.743.625	$ 123.463.125
1.2	Suministro de mesa de reunion.	UND	1	$ 7.459.000	$ 7.459.000
1.3	Suministro de silla ergonomica de oficina.	UND	41	$ 2.340.712	$ 95.969.192
1.4	Suministro de nevecon side by side.	UND	2	$ 7.400.000	$ 14.800.000

1.5	suministro de mesa de recepción.	UND	1	$ 6.540.750	$ 6.540.750
1.6	Suministro de muebles de sala de espero.	UND	1	$ 11.175.250	$ 11.175.250
TOTAL SUMINISTRO DE MOBILIARIOS					$ 259.407.317

Sin otro motivo, agradezco la oportunidad y su atención.

Cordialmente,

_____.

Carlos Joaquín Cotes Muñoz
Rep. Legal Inversiones C&S S.A.S
Nit. 901 265 507 – 8.

C&S
INVERSIONES