Anexo No 3 Precios promedio del sector (comparativo)

ITEM	PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	LUIS FERNANDO CHAPARRO PEREZ			SANDRA MILENA ARCHILA NEIRA			GRUPO EMPRESARIAL SAN MARTIN SAS			PROMEDIO
				VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO + IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO + IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO + IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL	VALOR PROMEDIO UNITARIO +IVA
1	Teja Termoacústica Transparente	Unidad	1	$ 844.500	$ 1.004.955	**$ 1.004.955**	$ 845.000	$ 1.005.550	**$ 1.005.550**	$ 848.000	$ 1.009.120	**$ 1.009.120**	**$ 1.006.541,67**
2	Perfil 4X8 Calibre 16	Unidad	1	$ 119.500	$ 142.205	**$ 142.205**	$ 117.000	$ 139.230	**$ 139.230**	$ 120.000	$ 142.800	**$ 142.800**	**$ 141.411,67**
3	Perfil 10X10 Calibre 16	Unidad	1	$ 192.000	$ 228.480	**$ 228.480**	$ 193.500	$ 230.265	**$ 230.265**	$ 195.000	$ 232.050	**$ 232.050**	**$ 230.265,00**
4	Tornillo Capuchón Punta Broca	Unidad	1	$ 1.500	$ 1.785	**$ 1.785**	$ 1.700	$ 2.023	**$ 2.023**	$ 1.500	$ 1.785	**$ 1.785**	**$ 1.864,33**
5	Terminación Policarbonato en Aluminio	Unidad	1	$ 23.000	$ 27.370	**$ 27.370**	$ 21.500	$ 25.585	**$ 25.585**	$ 22.000	$ 26.180	**$ 26.180**	**$ 26.378,33**
6	Lamina de Eterboard	Unidad	1	$ 123.000	$ 146.370	**$ 146.370**	$ 122.000	$ 145.180	**$ 145.180**	$ 125.000	$ 148.750	**$ 148.750**	**$ 146.766,67**
7	Palar Base 9	Unidad	1	$ 18.000	$ 21.420	**$ 21.420**	$ 17.000	$ 20.230	**$ 20.230**	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	**$ 21.816,67**
8	Cinta Malla Rollo	Rollo	1	$ 25.000	$ 29.750	**$ 29.750**	$ 24.000	$ 28.560	**$ 28.560**	$ 25.000	$ 29.750	**$ 29.750**	**$ 29.353,33**
9	Tornillo Lamina Punta Broca	Unidad	1	$ 350	$ 417	**$ 417**	$ 340	$ 405	**$ 405**	$ 350	$ 417	**$ 417**	**$ 412,53**
10	Tornillo para Fijación Lamina de Eterboard Punta Broca	Unidad	1	$ 300	$ 357	**$ 357**	$ 280	$ 333	**$ 333**	$ 300	$ 357	**$ 357**	**$ 349,07**
11	Cinta Teflón Rollo	Rollo	1	$ 9.200	$ 10.948	**$ 10.948**	$ 8.000	$ 9.520	**$ 9.520**	$ 8.500	$ 10.115	**$ 10.115**	**$ 10.194,33**
12	Canaleta metálica con tapa	Unidad	1	$ 100.000	$ 119.000	**$ 119.000**	$ 95.000	$ 113.050	**$ 113.050**	$ 98.000	$ 116.620	**$ 116.620**	**$ 116.223,33**
13	Puerta en madera tamborada	Unidad	1	$ 465.000	$ 553.350	**$ 553.350**	$ 470.000	$ 559.300	**$ 559.300**	$ 490.000	$ 583.100	**$ 583.100**	**$ 565.250,00**
14	Troqueles para tomacorriente regulado en lámina de 10 cm ancho	Unidad	1	$ 17.000	$ 20.230	**$ 20.230**	$ 14.000	$ 16.660	**$ 16.660**	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	**$ 18.246,67**

15	Troqueles para punto de red en lámina de 10 cm ancho	Unidad	1	$ 17.000	$ 20.230	**$ 20.230**	$ 14.000	$ 16.660	**$ 16.660**	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	**$ 18.246,67**
16	Piso duro color beige formato 40x40	Metro Cuadrado	1	$ 75.000	$ 89.250	**$ 89.250**	$ 76.000	$ 90.440	**$ 90.440**	$ 80.000	$ 95.200	**$ 95.200**	**$ 91.630,00**
17	Pegacor o pegamaster	Bulto	1	$ 46.500	$ 55.335	**$ 55.335**	$ 45.000	$ 53.550	**$ 53.550**	$ 47.500	$ 56.525	**$ 56.525**	**$ 55.136,67**
18	Caja de boquilla color beige	Caja	1	$ 18.000	$ 21.420	**$ 21.420**	$ 17.500	$ 20.825	**$ 20.825**	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	**$ 22.015,00**
19	Luminarias led de 48 Watts (W)	Unidad	1	$ 148.000	$ 176.120	**$ 176.120**	$ 140.000	$ 166.600	**$ 166.600**	$ 155.000	$ 184.450	**$ 184.450**	**$ 175.723,33**
20	Led driver para repuesto luminaria de 48 Watts (W)	Unidad	1	$ 35.000	$ 41.650	**$ 41.650**	$ 34.500	$ 41.055	**$ 41.055**	$ 36.000	$ 42.840	**$ 42.840**	**$ 41.848,33**
21	Guarda escoba en caucho 8 centímetros de ancho	Rollo	1	$ 18.000	$ 21.420	**$ 21.420**	$ 17.500	$ 20.825	**$ 20.825**	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	**$ 22.015,00**
22	Disco para metal de 4" pulgadas para pulidora pequeña corte de metal	Unidad	1	$ 7.000	$ 8.330	**$ 8.330**	$ 8.000	$ 9.520	**$ 9.520**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	**$ 9.916,67**
23	Capacitor para bomba de ½" pulgada	Unidad	1	$ 62.000	$ 73.780	**$ 73.780**	$ 59.000	$ 70.210	**$ 70.210**	$ 65.000	$ 77.350	**$ 77.350**	**$ 73.780,00**
24	Pintura Asepsia Color Blanco	Cuñete	1	$ 795.000	$ 946.050	**$ 946.050**	$ 790.000	$ 940.100	**$ 940.100**	$ 805.000	$ 957.950	**$ 957.950**	**$ 948.033,33**
25	Thiner	Galón	1	$ 47.000	$ 55.930	**$ 55.930**	$ 48.000	$ 57.120	**$ 57.120**	$ 50.000	$ 59.500	**$ 59.500**	**$ 57.516,67**
26	Cable No.12 AWG Rojo	Rollo	1	$ 354.000	$ 421.260	**$ 421.260**	$ 352.941	$ 420.000	**$ 420.000**	$ 355.000	$ 422.450	**$ 422.450**	**$ 421.236,60**
27	Cable No.12 AWG Color Blanco	Rollo	1	$ 354.000	$ 421.260	**$ 421.260**	$ 352.941	$ 420.000	**$ 420.000**	$ 355.000	$ 422.450	**$ 422.450**	**$ 421.236,60**
28	Cable No.12 AWG Color Azul	Rollo	1	$ 354.000	$ 421.260	**$ 421.260**	$ 352.941	$ 420.000	**$ 420.000**	$ 355.000	$ 422.450	**$ 422.450**	**$ 421.236,60**
29	Canaleta plástica adhesiva	Unidad	1	$ 30.000	$ 35.700	**$ 35.700**	$ 31.000	$ 36.890	**$ 36.890**	$ 35.000	$ 41.650	**$ 41.650**	**$ 38.080,00**
30	Cable UTP categoría 6 certificado	Rollo	1	$ 1.125.000	$ 1.338.750	**$ 1.338.750**	$ 1.120.000	$ 1.332.800	**$ 1.332.800**	$ 1.132.000	$ 1.347.080	**$ 1.347.080**	**$ 1.339.543,33**
31	Jack RJ 45 Certificado	Unidad	1	$ 12.000	$ 14.280	**$ 14.280**	$ 11.000	$ 13.090	**$ 13.090**	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	**$ 15.073,33**

32	Terminales Categoría 6 Certificado	Unidad	1	$ 3.400	$ 4.046	**$ 4.046**	$ 3.200	$ 3.808	**$ 3.808**	$ 3.500	$ 4.165	**$ 4.165**	**$ 4.006,33**
33	Cinta Aislante	Rollo Grande	1	$ 30.000	$ 35.700	**$ 35.700**	$ 29.500	$ 35.105	**$ 35.105**	$ 32.000	$ 38.080	**$ 38.080**	**$ 36.295,00**
34	Chapa bola para puerta	Unidad	1	$ 52.000	$ 61.880	**$ 61.880**	$ 42.000	$ 49.980	**$ 49.980**	$ 45.000	$ 53.550	**$ 53.550**	**$ 55.136,67**
35	Sifón articulado para lavamanos	Unidad	1	$ 32.500	$ 38.675	**$ 38.675**	$ 31.000	$ 36.890	**$ 36.890**	$ 35.000	$ 41.650	**$ 41.650**	**$ 39.071,67**
36	Rejilla sifón de 2" pulgadas	Unidad	1	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	$ 19.000	$ 22.610	**$ 22.610**	$ 22.000	$ 26.180	**$ 26.180**	**$ 24.196,67**
37	Interruptor sencillo	Unidad	1	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 11.000	$ 13.090	**$ 13.090**	$ 12.500	$ 14.875	**$ 14.875**	**$ 13.288,33**
38	Interruptor doble	Unidad	1	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	$ 13.500	$ 16.065	**$ 16.065**	$ 14.500	$ 17.255	**$ 17.255**	**$ 17.056,67**
39	Toma corriente regulado	Unidad	1	$ 30.000	$ 35.700	**$ 35.700**	$ 28.000	$ 33.320	**$ 33.320**	$ 32.000	$ 38.080	**$ 38.080**	**$ 35.700,00**
40	Toma corriente normal	Unidad	1	$ 14.500	$ 17.255	**$ 17.255**	$ 13.500	$ 16.065	**$ 16.065**	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	**$ 17.056,67**
41	Impermeabilizante color blanco	Cuñete	1	$ 452.500	$ 538.475	**$ 538.475**	$ 450.000	$ 535.500	**$ 535.500**	$ 455.000	$ 541.450	**$ 541.450**	**$ 538.475,00**
42	Bombillos de 20W	Unidad	1	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	$ 22.000	$ 26.180	**$ 26.180**	**$ 24.593,33**
43	Bombillos de 60W	Unidad	1	$ 40.000	$ 47.600	**$ 47.600**	$ 42.000	$ 49.980	**$ 49.980**	$ 45.000	$ 53.550	**$ 53.550**	**$ 50.376,67**
44	Papel sandblasting color gris	Rollo	1	$ 213.500	$ 254.065	**$ 254.065**	$ 210.084	$ 250.000	**$ 250.000**	$ 215.000	$ 255.850	**$ 255.850**	**$ 253.304,99**
45	Papel anti reflectivo	Rollo	1	$ 220.000	$ 261.800	**$ 261.800**	$ 210.084	$ 250.000	**$ 250.000**	$ 217.000	$ 258.230	**$ 258.230**	**$ 256.676,65**
46	Flotador tanque aéreo ½" pulgada	Unidad	1	$ 63.000	$ 74.970	**$ 74.970**	$ 65.000	$ 77.350	**$ 77.350**	$ 68.500	$ 81.515	**$ 81.515**	**$ 77.945,00**
47	Árbol entrada sanitario universal	Unidad	1	$ 62.000	$ 73.780	**$ 73.780**	$ 60.000	$ 71.400	**$ 71.400**	$ 65.000	$ 77.350	**$ 77.350**	**$ 74.176,67**
48	Árbol de salida sanitario	Unidad	1	$ 52.000	$ 61.880	**$ 61.880**	$ 50.000	$ 59.500	**$ 59.500**	$ 53.000	$ 63.070	**$ 63.070**	**$ 61.483,33**
49	Ganchos para extintores rojos co2	Unidad	1	$ 27.000	$ 32.130	**$ 32.130**	$ 27.500	$ 32.725	**$ 32.725**	$ 30.000	$ 35.700	**$ 35.700**	**$ 33.518,33**
50	Ganchos para extintores tradicionales	Unidad	1	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 12.000	$ 14.280	**$ 14.280**	**$ 14.676,67**

51	Cemento gris	Bulto	1	$ 36.200	$ 43.078	**$ 43.078**	$ 35.000	$ 41.650	**$ 41.650**	$ 38.000	$ 45.220	**$ 45.220**	**$ 43.316,00**
52	Manguera para lavamanos	Unidad	1	$ 7.000	$ 8.330	**$ 8.330**	$ 6.700	$ 7.973	**$ 7.973**	$ 6.500	$ 7.735	**$ 7.735**	**$ 8.012,67**
53	Manguera para sanitario	Unidad	1	$ 7.000	$ 8.330	**$ 8.330**	$ 6.700	$ 7.973	**$ 7.973**	$ 6.500	$ 7.735	**$ 7.735**	**$ 8.012,67**
54	Brazo para descarga de sanitario frontal	Unidad	1	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	$ 12.500	$ 14.875	**$ 14.875**	$ 12.000	$ 14.280	**$ 14.280**	**$ 15.668,33**
55	Tubo ½" presión	Unidad	1	$ 24.700	$ 29.393	**$ 29.393**	$ 25.000	$ 29.750	**$ 29.750**	$ 25.300	$ 30.107	**$ 30.107**	**$ 29.750,00**
56	Union ½"	Unidad	1	$ 380	$ 452	**$ 452**	$ 400	$ 476	**$ 476**	$ 500	$ 595	**$ 595**	**$ 507,73**
57	Codos ½"	Unidad	1	$ 700	$ 833	**$ 833**	$ 650	$ 774	**$ 774**	$ 670	$ 797	**$ 797**	**$ 801,27**
58	Chazo doble aleta 1/4" con tornillo	Unidad	1	$ 550	$ 655	**$ 655**	$ 500	$ 595	**$ 595**	$ 450	$ 536	**$ 536**	**$ 595,00**
59	Taco breaker de 40 amperios enclavable	Unidad	1	$ 26.500	$ 31.535	**$ 31.535**	$ 25.000	$ 29.750	**$ 29.750**	$ 26.000	$ 30.940	**$ 30.940**	**$ 30.741,67**
60	Cortina enrollable Roller Duo	Unidad	1	$ 360.000	$ 428.400	**$ 428.400**	$ 350.000	$ 416.500	**$ 416.500**	$ 365.000	$ 434.350	**$ 434.350**	**$ 426.416,67**
61	Cable patch cord de 3 metros	Unidad	1	$ 13.800	$ 16.422	**$ 16.422**	$ 13.500	$ 16.065	**$ 16.065**	$ 14.000	$ 16.660	**$ 16.660**	**$ 16.382,33**
62	Cable patch cord de 1 metro	Unidad	1	$ 13.000	$ 15.470	**$ 15.470**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 12.500	$ 14.875	**$ 14.875**	**$ 14.081,67**
63	Abrazadera 1/4" conduit	Unidad	1	$ 500	$ 595	**$ 595**	$ 600	$ 714	**$ 714**	$ 650	$ 774	**$ 774**	**$ 694,17**
64	Pintura vinilo tipo I (blanco)	Cuñete	1	$ 298.000	$ 354.620	**$ 354.620**	$ 300.000	$ 357.000	**$ 357.000**	$ 305.000	$ 362.950	**$ 362.950**	**$ 358.190,00**
65	Estuco acrílico	Cuñete	1	$ 110.000	$ 130.900	**$ 130.900**	$ 109.000	$ 129.710	**$ 129.710**	$ 110.000	$ 130.900	**$ 130.900**	**$ 130.503,33**
66	Curvas EMT ¾"	Unidad	1	$ 4.600	$ 5.474	**$ 5.474**	$ 4.300	$ 5.117	**$ 5.117**	$ 4.500	$ 5.355	**$ 5.355**	**$ 5.315,33**
67	Uniones EMT ¾"	Unidad	1	$ 2.300	$ 2.737	**$ 2.737**	$ 2.100	$ 2.499	**$ 2.499**	$ 2.200	$ 2.618	**$ 2.618**	**$ 2.618,00**

68	Sellante elástico de poliuretano para juntas (silicona)	Unidad	1	$ 43.500	$ 51.765	**$ 51.765**	$ 38.000	$ 45.220	**$ 45.220**	$ 40.000	$ 47.600	**$ 47.600**	**$ 48.195,00**
69	Cinta flanche	Rollo	1	$ 180.000	$ 214.200	**$ 214.200**	$ 175.000	$ 208.250	**$ 208.250**	$ 178.000	$ 211.820	**$ 211.820**	**$ 211.423,33**
70	Remache Pop 3/16 X ½"	Unidad	1	$ 300	$ 357	**$ 357**	$ 250	$ 298	**$ 298**	$ 200	$ 238	**$ 238**	**$ 297,50**
71	Soldadura 1/8 6013	Kilogramo (KG)	1	$ 25.000	$ 29.750	**$ 29.750**	$ 21.000	$ 24.990	**$ 24.990**	$ 23.000	$ 27.370	**$ 27.370**	**$ 27.370,00**
72	Interruptor triple (blanco)	Unidad	1	$ 14.000	$ 16.660	**$ 16.660**	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	$ 17.000	$ 20.230	**$ 20.230**	**$ 18.246,67**
73	Tapa de interruptor doble (blanco)	Unidad	1	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	$ 2.600	$ 3.094	**$ 3.094**	**$ 3.014,67**
74	Caja para interruptor de sobreponer 3/4" EMT	Unidad	1	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	$ 18.000	$ 21.420	**$ 21.420**	$ 20.000	$ 23.800	**$ 23.800**	**$ 23.006,67**
75	Registro liso ½"	Unidad	1	$ 15.000	$ 17.850	**$ 17.850**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 12.500	$ 14.875	**$ 14.875**	**$ 14.875,00**
76	Cheque de 1"	Unidad	1	$ 55.000	$ 65.450	**$ 65.450**	$ 54.500	$ 64.855	**$ 64.855**	$ 57.000	$ 67.830	**$ 67.830**	**$ 66.045,00**
77	Adaptador macho de 1"	Unidad	1	$ 1.450	$ 1.726	**$ 1.726**	$ 1.600	$ 1.904	**$ 1.904**	$ 1.500	$ 1.785	**$ 1.785**	**$ 1.804,83**
78	Union de 1" PVC	Unidad	1	$ 3.000	$ 3.570	**$ 3.570**	$ 2.900	$ 3.451	**$ 3.451**	$ 3.000	$ 3.570	**$ 3.570**	**$ 3.530,33**
79	Cable dúplex #12	Rollo	1	$ 722.000	$ 859.180	**$ 859.180**	$ 720.000	$ 856.800	**$ 856.800**	$ 725.000	$ 862.750	**$ 862.750**	**$ 859.576,67**
80	Terminales de cable RJ45 certificadas	Unidad	1	$ 1.200	$ 1.428	**$ 1.428**	$ 1.260	$ 1.499	**$ 1.499**	$ 1.500	$ 1.785	**$ 1.785**	**$ 1.570,80**
81	Pintura tráfico color azul	Galón	1	$ 128.000	$ 152.320	**$ 152.320**	$ 127.000	$ 151.130	**$ 151.130**	$ 130.000	$ 154.700	**$ 154.700**	**$ 152.716,67**
82	Pintura tráfico color amarillo	Galón	1	$ 140.000	$ 166.600	**$ 166.600**	$ 139.000	$ 165.410	**$ 165.410**	$ 142.000	$ 168.980	**$ 168.980**	**$ 166.996,67**
83	Pintura tráfico color rojo	Galón	1	$ 140.000	$ 166.600	**$ 166.600**	$ 127.000	$ 151.130	**$ 151.130**	$ 130.000	$ 154.700	**$ 154.700**	**$ 157.476,67**

84	Pintura tráfico color gris	Galón	1	$ 140.000	$ 166.600	**$ 166.600**	$ 127.000	$ 151.130	**$ 151.130**	$ 130.000	$ 154.700	**$ 154.700**	**$ 157.476,67**
85	Tornillo drywall #8 de 1" (negro)	Unidad	1	$ 200	$ 238	**$ 238**	$ 200	$ 238	**$ 238**	$ 200	$ 238	**$ 238**	**$ 238,00**
86	Tornillo drywall #8 de 2" (negro)	Unidad	1	$ 280	$ 333	**$ 333**	$ 290	$ 345	**$ 345**	$ 300	$ 357	**$ 357**	**$ 345,10**
87	Tornillo drywall #8 de 3" (negro)	Unidad	1	$ 350	$ 417	**$ 417**	$ 330	$ 393	**$ 393**	$ 310	$ 369	**$ 369**	**$ 392,70**
88	Tanque plástico de 1000 litros	Unidad	1	$ 517.500	$ 615.825	**$ 615.825**	$ 500.000	$ 595.000	**$ 595.000**	$ 510.000	$ 606.900	**$ 606.900**	**$ 605.908,33**
89	Varilla corrugada G-60 de 5/8"	Unidad	1	$ 54.200	$ 64.498	**$ 64.498**	$ 54.000	$ 64.260	**$ 64.260**	$ 55.000	$ 65.450	**$ 65.450**	**$ 64.736,00**
90	Varilla corrugada G-60 de 1/2"	Unidad	1	$ 33.800	$ 40.222	**$ 40.222**	$ 33.500	$ 39.865	**$ 39.865**	$ 33.000	$ 39.270	**$ 39.270**	**$ 39.785,67**
91	Alambre dulce	Kilogramo (KG)	1	$ 9.200	$ 10.948	**$ 10.948**	$ 9.000	$ 10.710	**$ 10.710**	$ 9.500	$ 11.305	**$ 11.305**	**$ 10.987,67**
92	Puntilla lisa con cabeza de 3"	Libra	1	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 10.200	$ 12.138	**$ 12.138**	**$ 11.979,33**
93	Puntilla lisa con cabeza de 2 1/2"	Libra	1	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 10.000	$ 11.900	**$ 11.900**	$ 10.200	$ 12.138	**$ 12.138**	**$ 11.979,33**
94	Lija de agua #180	Pliego	1	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	$ 2.400	$ 2.856	**$ 2.856**	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	**$ 2.935,33**
95	Lija de agua #220	Pliego	1	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	$ 2.400	$ 2.856	**$ 2.856**	$ 2.500	$ 2.975	**$ 2.975**	**$ 2.935,33**
96	Luminarias led solares 300W	Unidad	1	$ 398.000	$ 473.620	**$ 473.620**	$ 385.000	$ 458.150	**$ 458.150**	$ 390.000	$ 464.100	**$ 464.100**	**$ 465.290,00**
valot total						**$ 12.373.572**			**$ 12.166.668**			**$ 12.471.117**	**$ 12.337.119**