



A. DATOS GENERALES

1. Contratista	INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE TULUA E.I.C.E.			2. Ficha No.	26	OC	0361
3. Contrato/Convenio/Orden de Compra No.	4181.010.27.1.004-2026			4. RUT/NIT	9 0 0 0 6 1 6 8 0		4
5. Régimen Tributario Renta	REGIMEN ORDINARIO			7. Actividad Económica	Principal	6810	
6. Régimen Tributario Ventas	RESPONSABLE DE IVA				Contractual	8412	
8. Facturador Electrónico	SI (X)	NO ()		12. ESAL Entidad sin Animo de Lucro	Permanencia Calificación DIAN	SI ()	NO ()
9. Régimen Simple de Tributación	SI ()	NO (X)			Res Numero:	Fecha Res:	
10. Tipo de Entidad	N/A		11. Orden	N/A	Código 04 ()	Código 05 ()	Código 06 ()
13. Organismo – Centro Gestor	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS			14. CDP No.	3600012296		
15. Valor Total del Contrato	\$ 916,451,510			16. Valor IVA	\$ 119,176,492		
				17. Impuesto Consumo	\$ 0		

B. DEDUCCIONES Y RETENCIONES CON LOS CÓDIGOS SGAFT-SAP

CONCEPTO		20. BASE (Valor sin IVA)		NO	SI	%
18. DEDUCCIONES	Contribución Especial – CE (Contrato de Obra)				X	5.0
	Pro-Cultura – EC > a UVT 4.072 (Mayor a \$213.266.928)			X		1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP < a 2.196 UVT (De \$1 a \$115.013.303)			X		1.0
	Pro-Desarrollo Urbano – EP >= a 2.196 UVT (Igual o Mayor a \$115.013.304)				X	3.5
	Pro-Bienestar del adulto Adulto Mayor-EA				X	2.0
	Pro-Deporte y Recreación- ED				X	2.0
	Pro-Justicia Familiar- EJ				X	2.0
	Pro-Universidad del valle – EV				X	2.0
	Pro-Hospital – EH				X	1.0
	Pro-Unipacifico – EU Todo Tipo de Contrato				X	0.5
19. RETENCIONES	RETE ICA – IV – IC – II – IF - IS			X		
	Retefuente – RD – RS – RH – RC – RA – RO - RF	RS	2		X	4%
	Factor Multiplicador			X		2.0
	RETE IVA – RI				X	15.0
		\$ 797,275,018				

21. VALOR UVT AÑO 2026 \$52.374

C. CONDICIONES DEL CONTRATO Y CONTABILIZACION

22. ANTICIPO	SI		NO		%		VALOR
23. CONTABILIZACIÓN - CUENTA No.	1615010000 / 1620030000 / 5111150001			VALOR DÉBITO		VALOR CRÉDITO	
	2401010000			\$ 916,451,510		\$ 916,451,510	
24. FORMA DE PAGO	25. OBSERVACIÓN		26. VALOR		27. PORCENTAJE		
ACTAS PARCIALES			\$ 916,451,510				

28. OBJETO DEL CONTRATO

CELEBRAR UN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE IMPLEMENTACION, INTEGRACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SOLUCIONES TECNOLOGICAS Y FUNCIONALES INSTITUCIONALES QUE COMPRENDE EL SUMINISTRO INSTALACION Y ADECUACION OPERATIVA DE SISTEMAS ELECTRICOS Y EQUIPAMIENTOS NECESARIOS PARA LA OPERACION DEL ESPACIO CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEFINIDAS POR LA ENTIDAD ASI COMO LA EJECUCION DE ACTIVIDADES ACCESORIAS DE EDUCACION Y MANTENIMIENTO NO ESTRUCTURAL DE ESPACIOS FISICOS CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES DE FUNCIONALIDAD SEGURIDAD Y PRESTACION DEL SERVICIO PUBLICO DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

29. OBSERVACIONES

DE ACUERDO A LA PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA PARA EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO: EL ITEM 1 Y 2 ESTAN GRAVADOS CON EL IVA DEL 19%.-LA UAEGBYS ANEXAN UNA MODIFICAZION DE CONTRATO EXCLUYENDO EL ITEM 1 Y 2 DE IVA DEL 19%.MODIFICANDO LA CLAUSULA TERCERA DEL CONTRATO.

30. INFORMACIÓN UNION TEMPORAL O CONSORCIO

Artículo 1.6.1.4.10 Decreto 1625 de 2016. Facturación de consorcios y uniones temporales. (...), para efectos del cumplimiento de la obligación formal de expedir factura, existirá la opción de que tales consorcios o uniones temporales lo hagan a nombre propio y en representación de sus miembros, o en forma separada o conjunta cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal. Cuando la facturación la efectúe el consorcio o unión temporal bajo su propio Número de Identificación Tributaria (NIT), esta, además de señalar el porcentaje o valor del ingreso que corresponda a cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal, indicará el nombre o razón social y el Número de Identificación Tributaria (NIT), de cada uno de ellos. Estas facturas deberán cumplir los requisitos señalados en las disposiciones legales y reglamentarias.

MIEMBROS UNION TEMPORAL O CONSORCIO		RÉGIMEN RENTA	%	ESAL	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL	RUT/NIT
31. ELABORÓ	Firma: TRAMITE VIRTUAL Nombre: JAZZMIN MURILLO Fecha: 13/05/2026	32. REVISÓ CONTABLE ACTIVOS	Firma: TRAMITE VIRTUAL Nombre: CAROLAINA RIVAS ESPINOSA Fecha: 17/05-26	33. REVISÓ TRIBUTARIA	Firma: TRAMITE VIRTUAL Nombre: HENRY GUTIERRE Z Fecha: 119/05-26	

|