F20 – FORMATO AVISO DE CONVOCATORIA	Versión 2.0
	Adopción: Resolución 331 del 14 de junio de 2016

De conformidad con lo establecido en el Artículo 224 del Decreto Ley 019, el Municipio de La Montañita - Caquetá, informa que dará curso a la **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 008-SAMC-2026**.

A continuación, se suministrará los datos exigidos en el Artículo 2.2.1.1.2.1.2° del Decreto 1082 de 2015:

1. DATOS DE LA ENTIDAD:

DATOS DE LA ENTIDAD	
Nombre de la Entidad Estatal	Municipio de La Montañita
Dirección	Carrera 5 Calle 4 Esquina – Frente al Parque Principal
Correo Electrónico	contratos@lamontanita-caqueta.gov.co
Teléfono	(098) 430 0156 – (098) 430 0165
Dirección	Carrera 5 Calle 4 Esquina – Frente al Parque Principal – Oficina de Contratación

2. OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR:

CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PRIORITARIO (VIP) EN LA URBANIZACIÓN LAS PALMAS UBICADA EN EL MUNICIPIO LA MONTAÑITA - CAQUETÁ.

3. ALCANCE DEL OBJETO:

El Contratista ejecutará el contrato según las especificaciones técnicas señaladas en el Pliego de Condiciones. En desarrollo del objeto contractual se realizarán las siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
A	CONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO		
A1	PRELIMINARES		
A1,1	Localización y Replanteo Manual	M2	91,00
A1,2	Relleno en recebo compactado mecanica	M3	10,03
A1,3	Relleno compactado con material de sitio	M3	2,03
A1,4	Excavación manual con retiro hasta h= 2,90 mt	M3	15,92
A2	CIMIENTOS		
A2,1	Concreto ciclópeo 60% concreto 3000 psi y 40% piedra rajón.	M3	5,47
A2,2	Viga de cimentacion en concreto de 3000 P.S.I. de 0,20 x 0,25, incluye acero	ML	64,75
A3	MAMPOSTERIA		
A3,1	Mampostería en ladrillo hueco No 4.	M2	142,52
A3,2	Mesón en concreto .60 m enchapado	ML	2,96
A4	ESTRUCTURA		
A4,1	Acero de refuerzo 60.000 y 37.000 PSI	KG	18,80

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.

A4,2	Columna en concreto de 3000 PSI (0.20x0.20), incluye refuerzo.	ML	3,82
A4,3	Columneta 0,20x0,12 en concreto de 3000 psi, incl. Acero	ML	36,40
A4,4	Viga culata 0.12x0.10m en concreto de 3000 psi, incluye acero	ML	41,33
A4,5	Viga de amarre superior 0.20x0.12 m. en concreto de 3000 psi, incluye acero	ML	67,20
A4,6	Placa maciza e=0.12, en concreto de 3000 psi	M2	1,00
A5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
A5,1	Suministro e instalacion acometida en cable de concentrico 1x8+8.	UND	1,00
A5,2	Suministro e instalacion de tablero bifasico con puerta de 4 circuitos	UND	1,00
A5,3	Suministro e instalacion de breaker enchufable 1x20 A	UND	3,00
A5,4	Suministro e instalacion de aplique. Incluye tuberia PVC y/o EMT de 1/2", accesorios y cable No.12 libre de halogeno.	UND	5,00
A5,5	Suministro e instalacion interruptor sencillo. Incluye tuberia PVC y/o EMT de 1/2", accesorios y cable No.12 libre de halogeno.	UND	5,00
A5,6	Suministro e instalacion tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye tuberia PVC y/o EMT de 1/2", accesorios y cable No.12 libre de halogeno.	UND	4,00
A6	**INSTALACIONES Y APARATOS HIDROSANITARIOS**		
A6,1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria Ø 4", incluye accesorios	ML	10,91
A6,2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria Ø 3", incluye accesorios	ML	3,00
A6,3	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria Ø 2", incluye accesorios	ML	10,00
A6,4	Punto de desagüe en pvc 4"	UND	1,00
A6,5	Punto de desagüe en pvc 3"	UND	1,00
A6,6	Punto de desagüe en pvc 2"	UND	4,00
A6,7	Rejilla de piso baño	UND	1,00
A6,8	Punto agua fría 1/2"	UND	5,00
A6,9	Registro de paso directo ½"	UND	1,00
A6,10	Suministro e Instalación de tubería PVC de 1/2". Incluye: accesorios, arreglo del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, limpiador, soldadura, instalación de accesorios y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la obra	ML	29,50
A6,11	Suministro e instalación de Lavamanos	UND	1,00
A6,12	Suministro e instalación de Sanitario	UND	1,00
A6,13	Suministro e Instalación de Juego de incrustaciones	UND	1,00

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal

A6,14	Suministro e Instalación de Cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI de dimensión de 0.7 X 0.7 m. libres, espesor de 0.10 m. Tapa en concreto reforzado en hierro de 3/8" separados cada 0.15 m. en ambos sentidos, base de 0,9 X 0,9 X 0.15 m. Superficie y cañuela esmaltadas en concreto puro y muros con pañete impermeabilizado. Incluye: producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra. CON PAÑETE.	UND	1,00
A6,15	Tanque de almacenamiento ajover de 500 litros, incluye accesorios e instalacion	UND	1,00
A6,16	Suministro e instalación de lavaplatos	UND	1,00
A6,17	Lavadero concreto prefabricado, enchapado de 1,00 mt.	UND	1,00
A6,18	Suministro e Instalación de Ducha Sencilla	UND	1,00
A7	**PAÑETES**		
A7,1	Pañetes 1:4 para muros y placas	M2	46,06
A8	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA**		
A8,1	Cubierta en teja Master 1000 color 6mt X 1mt CL 30	M2	74,53
A8,2	Caballete en metálico Color CL 30	ML	7,00
A8,3	Correa en perfil metálico cal, 20 (3"x1 1/2")	ML	67,06
A8,4	Canal PVC tipo Amazona	ML	7,00
A8,5	Bajante PVC tipo Amazona	ML	5,40
A9	**ENCHAPES**		
A9,1	Alistado de piso en mortero	M2	2,46
A9,2	Piso en ceramica , tipo granilla 0.25 X 0.25 Antideslizante	M2	2,46
A9,3	Pared Cerámica Blanca 25x35cm	M2	12,58
A10	**PISOS**		
A10,1	Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.08	M2	63,67
A11	**CARPINTERIA METALICA**		
A11,1	Ventana metálica en lámina Galvanizada Cal 20, Incluye vidrio y acabado en esmalte.	M2	7,40
A11,2	Fabricación, suministro y montaje de puertas Metálicas, en lámina Galvanizada cal.20, Incluye marco, chapa de seguridad, pintura esmalte. Según diseño y tipologia de la puerta.	M2	6,21
A12	**ACABADOS**		
A12,1	Graniplast aplicado en muros o superficies receptoras de la aplicación	M2	28,43

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Con la información suministrada por la Alcaldía municipal de La Montañita del Caquetá, el contratista deberá dirigirse a los diseños y valores entregados y a realizar los ajustes a que haya lugar en concordancia con las condiciones del terreno y todas las normas vigentes en materia de construcción y con esto realizar las actividades contratadas.

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.

Para ejecutar el contrato de obra, el Contratista deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas anexas tal como queda definido en el presupuesto, los diseños, planos, métodos y procedimientos constructivos y los análisis de precios unitaros, documentos que hacen parte del Proyecto elaborado por el municipio de La Montañita, aprobado y viabilizado por la Secretaría de Planeación, Infraestructura y de las Tic, para adelantar el proceso de selección, los cuales hacen parte integral del presente estudio y documento previo.

La información adicional sobre diseños y especificaciones técnicas del proyecto será publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, y podrá ser consultada en la Secretaría de Planeación, Infraestructura y de las Tic. El Contratista se obliga a ejecutar los precios cotizados en la propuesta y con sus propios medios – materiales, maquinaria, laboratorios, equipos y personal en forma independiente y con plena autonomía técnica y administrativa, hasta su total terminación y aceptación final, las cantidades de obra que se detallen en su propuesta económica.

- **ENTREGABLES POR EL MUNICIPIO**

Mediante el análisis con precios del mercado y las condiciones propias de la región se realizaron los pre-diseños, cálculos de cantidades de obra y presupueto general de la obra, a fin de proponer la mejor solución al proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PRIORITARIO (VIP) EN LA URBANIZACIÓN LAS PALMAS UBICADA EN EL MUNICIPIO LA MONTAÑITA - CAQUETÁ".**

- **ALCANCE**

Las actividades a desarrollar se encuentran en el presupuesto que se detalla más adelante y en caso de ajustes debe ser cmplementado con un balance económico que permita dar a conocer su alcance, mediante la metodología de análisis de precios unitarios, teniendo en cuenta los valores unitarios contractuales, así como los posibles análisis de precios unitarios no previstos a que haya lugar. La unidad de medida deberá estar de acuerdo con la especificación correspondiente.

- **PROGRAMACIÓN DE OBRA**

El contratista deberá elaborar un cronograma de ejecución de la obra, el cual se deberá presentar por capítulos, a partir del presupuesto de obra y en ella se verán reflejados los tiempos de apriori y los recursos necesarios para que la obra se desarrolle en el plazo establecido por la entidad contratante. Dicha programación deberá ser presentada por el contratista a la supervisión para su aval.

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA:

Los fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA escogida, se encuentran contemplados en el artículo 2° numeral 2° literal a) de la Ley 1150 de 2007, y en la Subsección 2 "SELECCIÓN ABREVIADA" de la Sección 1 "MODALIDADES DE SELECCIÓN" del Capítulo 2 "DISPOSICIONES ESPECIALES DEL SISTEMA DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA" del Título 1 "CONTRATACIÓN

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.

ESTATAL" correspondiente a la Parte 2 "REGLAMENTACIONES" del Libro 2 "RÉGIMEN REGLAMENTARIO DEL SECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN NACIONAL" del Decreto 1082 de 2015.

5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:

El plazo estimado para la ejecución total del contrato es de **TRES (03) MESES** contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato en todo caso sin exceder el 31 de Diciembre de 2026.

De acuerdo con el cronograma de obra propuesto por el contratista, quien presentará en cada cuenta de cobro un informe detallado ante la supervisión del cabal cumplimiento del avance de la obra. En consecuencia, la administración municipal y en un plazo máximo de dos días, no imputables al plazo definitivo del contrato, declara el cumplimiento o no de lo propuesto, haciendo efectivas las multas si llegare a darse el incumplimiento y así sucesivamente hasta la terminación del plazo de ejecución de la obra. El tiempo que tome la Entidad para aprobar licencias, diseños y demás documentos contractuales, no se contará para el plazo de ejecución por lo que se suscribirá acta de suspensión y reinicio respectivamente.

LA FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA Y EL LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA:

PRESENTACIÓN DE OFERTAS	
Fecha y Hora Limite	Ver cronograma electrónico
Dirección	SECOP 2

6. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA MANIFESTACIÓN EXPRESA DE QUE LA ENTIDAD ESTATAL CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

El valor del presente proceso asciende hasta la suma de: **CIENTO VEINTICUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 124.375.583,46) M/CTE,** es decir 71,03 SMLMV

Nota: El precio incluye todas las obligaciones tributarias (Municipales, Departamentales o Nacionales) a las cuales este como responsable quien presente la propuesta, es decir el futuro contratista deberá asumir toda la carga tributaria del valor indicado en el presente numeral.

7. ACUERDOS COMERCIALES:

El Proceso de Contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN):

ACUERDO COMERIAL	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL ACUERDO	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR ACUERDO COMERCIAL

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal

			COMERCIAL		
		Si/No	Si/No	Si/No	Si/No
ALIANZA PACÍFICO	CHILE PERÚ MÉXICO	SI	NO		NO
CANADÁ		SI	NO	NO	NO
CHILE		SI	NO	NO	NO
COREA		SI	NO	NO	NO
ESTADOS AELC		SI	NO	NO	NO
MÉXICO		SI	NO	NO	NO
TRIÁNGULO NORTE	EL SALVADOR GUATEMALA HONDURAS	SI	NO		SI
UNIÓN EUROPEA		SI	NO	NO	NO
DECISION 439 DE 1998 DE LA SECRETARIA DE LA CAN		SI	NO	NO	SI

En consecuencia, la Entidad concederá Trato Nacional a Proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un Acuerdo Comercial que cubra el Proceso de Contratación.

Adicionalmente, los Proponentes de Estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de Trato Nacional por reciprocidad recibirán este trato.

8. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES:

En virtud de los dispuesto en el artículo 5 del decreto 1860 del 24 de diciembre de 2021, el presente proceso de contratación puede ser exclusivo para las Mipymes, en razón a lo establecido en dicha norma.

9. ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

Bajo los parámetros establecidos en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, en el proceso de Licitación Pública, pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales y extranjeras, consorcios o uniones temporales o promesas de sociedad futura, cuyo objeto social o actividad comercial les permita cumplir con el objeto de la presente selección y cumplan con todos los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, y que cumpla con los requisitos habilitantes técnicos, jurídicos, financieros, de experiencia y organización establecidos en este.

10. INDICAR SI EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN:

En este proceso no hay lugar a precalificación, puesto que no aplica dada la Modalidad de Selección.

11. CRONOGRAMA:

- VER PLIEGO ELECTRONICO – PLATAFORMA SECOP 2

12. FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO:

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal.

Los documentos del proceso de contratación se dejan a disposición en las páginas Web del Portal Único de Contratación, www.colombiacompra.gov.co, y de la Entidad, dirección www.lamontanita-caqueta.gov.co, link contratación. Así mismo se podrá consultar personalmente en la Oficina de Contratación Municipal, ubicada en la Carrera 5 Calle 4 Esquina – Frente al Parque Principal, a partir del 04 agosto de 2023, de las 07:00 a.m. a las 12:00 m. y de la 02:00 p.m. a las 05:00 p.m. en días hábiles.

13. PARTICIPANTES:

En atención a lo establecido en la Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007, podrán participar en el presente proceso de selección, las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, de manera individual o bajo alguna de las modalidades asociativas que establece la Ley (consorcio o unión temporal), cuya actividad comercial u objeto social se encuentre relacionado el objeto de la presente Licitación Pública; y de acuerdo con lo regulado en el pliego de condiciones, que no se hallen incursos en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en las normas antes citadas, así como en la Ley 1474 de 2011.

14. VIGILANCIA Y CONTROL CIUDADANO:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y en la Ley 850 de 2003, la presente Licitación Púbica, así como el contrato que como consecuencia de su trámite se suscriba, podrán ser objeto de la vigilancia y control ciudadano.

La información contenida en el presente aviso se encuentra incluida en el link respectivo del portal único de contratación y de la página WEB de la entidad, así como los estudios previos y el proyecto de pliego de condiciones.

FEDERICO ALVIZ TRUJILLO
Alcalde Municipal

+57 3183066726
www.lamontanita-caqueta.gov.co
ventanillaunica@lamontanita-caqueta.gov.co
Carrera 5ta calle 4ta
Esquina frente al Parque
Principal