INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	20/05/2026	Numero de contrato:	CD-45-2025-2995
Nombres y apellidos del contratista:	**CRISTINA MORA SALVATO**		
Fecha de inicio contrato:	**09-04-2025**	Fecha de finalización contrato:	**06-12-2025**
Valor total del contrato	**$32.000.000**	Valor a cobrar en este mes	**$4.000.000**
Periodo del informe:	**Informe de 09 noviembre A 06 diciembre de 2025**	Informe número:	**08**
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA PARA EJERCER LA DEFENSA JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA ANTE LOS DISTINTOS DESPACHOS JUDICIALES Y ADMINISTRATIVOS.		

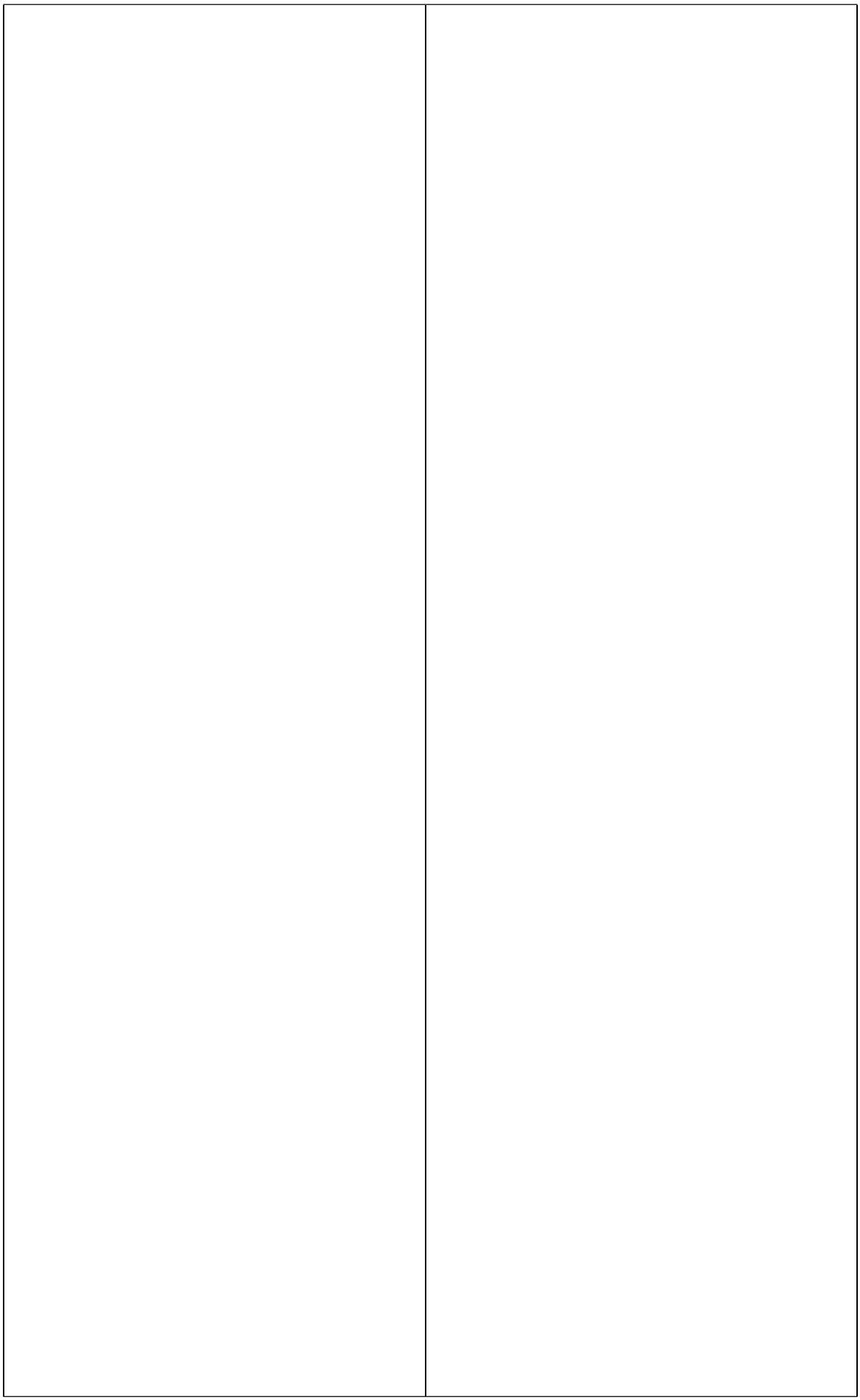
Las siguientes actividades se desarrollan en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones**
• Atender oportuna y eficientemente las solicitudes realizadas por el secretario Jurídico o la persona que este delegue para tal fin.	Durante este periodo realicé la vigilancia y control de los procesos de Insolvencia Económica de personas Naturales no comerciantes; además de las asistencias a las Audiencias de negociación de deudas; asumiendo la defensa de los derechos e intereses del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, con poder debidamente otorgado por la Secretaría Jurídica del Distrito. Así mismo acudí a las reuniones extraordinarias propuesta por la misma secretaría. **1- DESPACHO: CENTRO DE COMPOSICION AVANCEMOS SEDE BOGOTA** **RADICADO**: **No 0180-25** **MEDIO**: CONCILIACION, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN. **CONVOCANTE: JAVIER ALEJANDRO GARCIA DELGADO** **CONVOCADO**: ALCALDÍA DE BARRANQUILLA DISTRITO ESPECIAL,

• **Atender oportuna y eficientemente las solicitudes realizadas por el secretario Jurídico o la persona que este delegue para tal fin.**	**INDUSTRIAL Y PORTUARIO** **ACTUACIÓN:** ELdia 10 de noviembre 2025 a las 3:00 pm se llevó a cabo audiencia de Negociación de deudas del convocante, se dejaron sentadas en las actas lo resuelto a fin de que el accionante buscara lograr acuerdos conciliatorios. **2**-El dia 10 de noviembre 2025 09:12 am recibí por parte de la ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA certificación de acreencias de impuesto predial a favor del Distrito de Barranquilla. **3-DESPACHO** NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA **RADICADO: 0436-2025** **MEDIO:** Conciliación Arbitraje y Amigable Composición **CONVOCANTE:** BRYAN DE JESUS PEÑA GARCIA **CONVOCADO** ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA **ACTUACION:** El dia 13 de noviembre de 2025 recibí correo del acta de Acuerdo de Pago del Proceso de Insolvencia económica de persona Natural No Comerciante deudor BRYAN DE JESUS PEÑA GARCIA. **4-** El 20 de noviembre de 2025 recibí por parte de la ALCALDIA DE BARRANQUILLA INFORMACION DE Insolventes-audiencias Negociación de Deudas de fecha 21-11-2025 Certificación de acreencias del convocante SIDRID MARIA VILLARREAL GARRIDO por concepto de Impuesto Predial a favor Del Distrito de Barranquilla. **5-DESPACHO:** NOTARIA TERCERA **RADICADO:**0624-2025 **MEDIO** CONCILIACION, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION **CONVOCANTE:** SIDRID MARIA VILLARREAL GARRIDO **CONVOCADO:** ALCALDIA DE BARRANQUILLA DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO **ACTUACION:** El 21 de noviembre 2025, a las 11:30 am se llevó a cabo la audiencia de Negociación de deudas del convocante y se dejó sentada en las actas lo resuelto a fin de

	que el accionante buscara acuerdos conciliatorios. **6-DESPACHO:** FUNDACION LIBORIO MEJIA **RADICADO: No 4-886-25** **MEDIO:** CONCILIACION, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN. **CONVOCANTE:** HEIDY PAOLA MERCADO VILORIA **CONVOCADO:** ALCALDÍA DE BARRANQUILLA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO **ACTUACIÓN:** El dia 2 de diciembre de 2025, a las 2:30 pm se llevó a cabo audiencia de Negociación de deudas del convocante y se dejó sentada en las actas lo resuelto a fin de que el accionante buscara acuerdos conciliatorios

Atender oportuna y eficientemente las solicitudes realizadas por el secretario jurídico o la persona que este delegue para tal fin.	



Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto	

que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

Los soportes de la realización de la mayoría de las actividades aquí descritas se encuentran en las siguientes conciliacionesprejudiciales@gmail.com

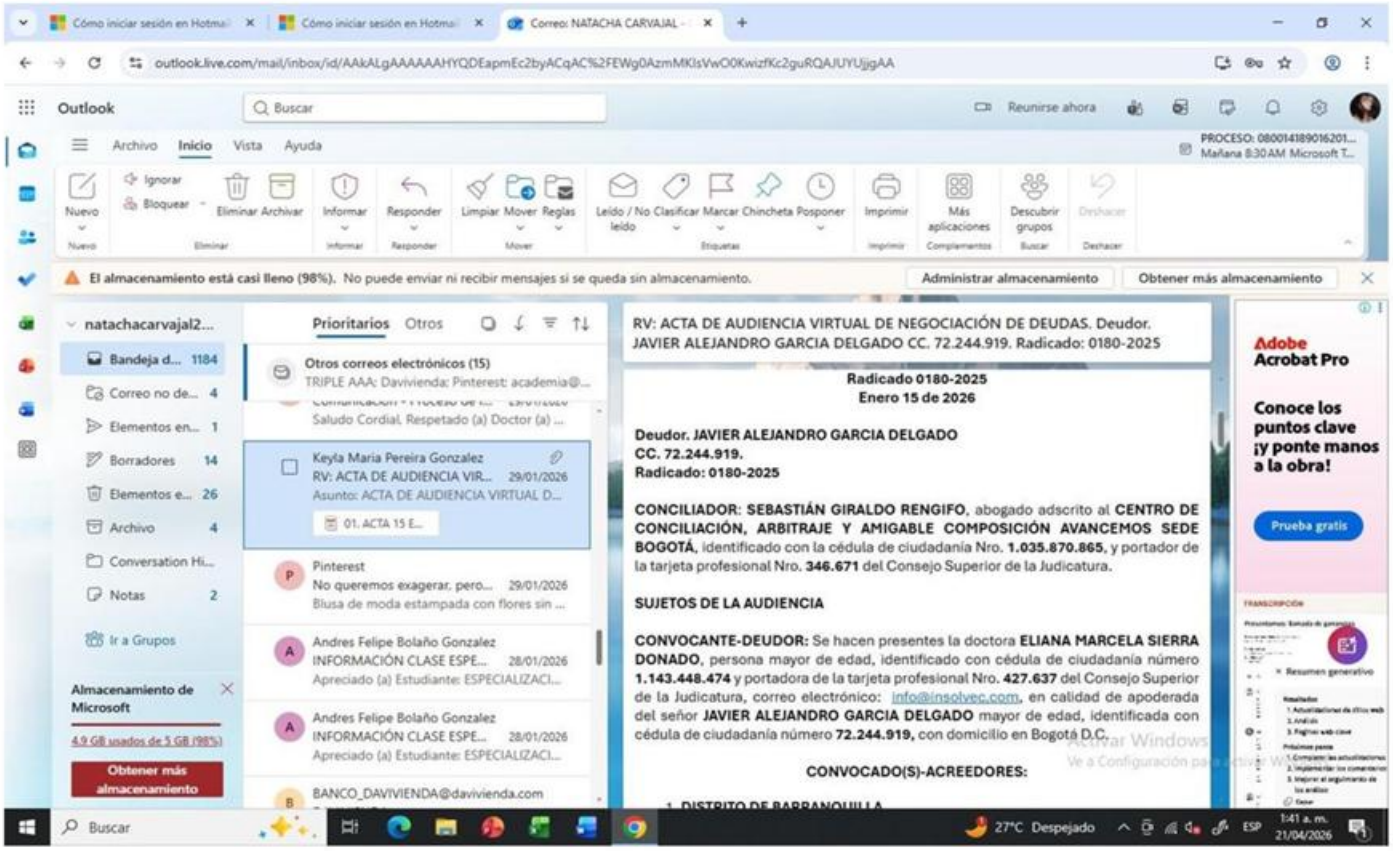
Cordialmente,



-

CRISTINA MORA SALVATO
C.C. 32.681.111 de Barranquilla
T.P No 85592 del C.S.J

INFORME EVIDENCIA 8



JAVIER ALEJANDRO GARCIA DELG
Archivo C:/Users/Bienvenido/Downloads/JAVIER%20ALEJANDRO%20GARCIA%20DELGADO%20-CERTIFICADO%20DE%20DEUDA%20PREDIAL%20-%20040-439992%20(3).pdf
Chat

061-CD-IPU-0000020250000768

SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL
GERENCIA DE GESTION DE INGRESOS

GGI-DE-OF-20250000768
Barranquilla, Noviembre 10 de 2025

CERTIFICADO DEL GERENTE DE GESTIÓN DE INGRESOS

El suscrito Gerente de la Gerencia de Gestión de Ingresos de la Secretaría de Hacienda Distrital de Barranquilla, en uso de sus facultades legales contenidas en el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional, por remisión legal del Artículo 430 del Decreto 0119 del 2019 del Estatuto Tributario Distrital y en concordancia con el Decreto No. 0061 de fecha 08/03/2024, mediante la cual se delegan funciones,

CERTIFICA

Que en esta Gerencia existen dentro de los archivos, documentos que contienen obligaciones claras, expresas y exigibles de naturaleza fiscal de plazo vencido a favor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla y a cargo del el/los contribuyente(s):

JAVIER ALEJANDRO GARCIA DELGADO identificado(a) con el NIT o CC 000072244919

En calidad de propietario, poseedor y/o usufructuario, tenedor del bien fiscal del inmueble ubicado en la CARRERA 44 B 99 C 80 TO 1 AP 602, referencia catastral 0103000009270001901060002 por concepto del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, como se indica a continuación:

CONCEPTO	VIGENCIA	VALOR DEL IMPUESTO	INTERESES
IMPUESTO PREDIAL	2025	2,111,000.00	175,762.00

*El valor de los intereses se causarán hasta la fecha de pago efectivo.

Que consultado el sistema interno informático de la Gerencia de Gestión de Ingresos presenta el estado de cuenta adjunto.

JOHN JAIRO CALDERON GUTIERREZ
Gerente de Gestión de Ingresos
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL

Proyecto: YRICO

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

Buscar
27°C Despejado
ESP
11:41 p. m.
5/05/2026

Acta de acuerdo de pago Bryan De Jesu... Descargar Imprimir Guardar en OneDrive

3. El valor porcentual de sus obligaciones en mora por más de 90 días representa más del cincuenta por ciento (50%) del pasivo total a su cargo.

4. Analizada la solicitud presentada, se encontró ajustada a lo establecido en el Artículo 539 del C.G.P.

Previa citación de los acreedores y del deudor, se llevó a cabo el inicio de la audiencia de negociación de deudas. En esta audiencia, nuevamente se hizo Control de Legalidad según lo ordenado en el Artículo 132 del C.G.P. y se preguntó a las partes asistentes, si tenían algún recurso contra el Auto de Admisión. Dado que no se presentó ningún recurso, el Auto de Admisión quedó en firme. Se comunicó de este proceso a la DIAN, a la UGPP, a la Secretaría de Hacienda Departamental, Secretaría de Hacienda Distrital y a las Centrales de Riesgo correspondientes.

VERIFICACION DEL QUORUM Y

RECONOCIMIENTO DE PERSONERÍA JURIDICA

De conformidad a la información suministrada por el deudor en su solicitud, se procede a verificar el quorum, la participación de los acreedores y el reconocimiento de la personería al deudor, a los acreedores y a los apoderados que se presentan al proceso de negociación de pasivos, en los siguientes términos:

ACREEDORES	ACREEDOR / APODERADO / REPRESENTANTE LEGAL	CAPITAL (ACTUALIZADO) EL QUE DICE EL DEUDOR	VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM INICIAL
PRIMERA CLASE - FISCO			
Alcaldía Distrital de Barranquilla	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP 85592 correo natachacarvajal2011@hotmail.com	$ 991.000	0,38%
TOTAL ACREENCIAS PRIMERA CLASE - FISCO		**$ 991.000**	**0,38%**
TERCERA CLASE			

ALFONSO LUÍS ÁVILA FADUL
NOTARIO

ACTA DE ACUERDO DE PAGO PROCESO DE INSOLVENCIA ECONÓMICA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE Deudor BRYAN DE JESUS PEÑA GARCIA CC. 1.129.582.623 Radicado: 0436-2025

IT INSOLVENCIA Notaria
Para: Usted: **y 18 más** Jue 13/11/2025 9:05 AM

Acta de acuerdo de pago Bry... 337 KB

Muchas gracias por su colaboración. Muchas gracias. Recibido, gracias.

Buenas tardes, cordial saludo.

Se envía ACTA DE ACUERDO DE PAGO PROCESO DE INSOLVENCIA ECONÓMICA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE Deudor **BRYAN DE JESUS PEÑA GARCIA**
CC. 1.129.582.623 **Radicado: 0436-2025**

--
Cordialmente,

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

Auto No. 2 Sidrid Maria Villarreal Garrid... Descargar Imprimir Guardar en OneDrive Ocultar correo electrónico

ALFONSO LUÍS ÁVILA FADUL
NOTARIO

AUTO No. 2

PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS

Deudora
SIDRID MARIA VILLARREAL GARRIDO
CC. 57.407.026

Radicado: 0624-2025

Barranquilla, a los seis (06) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

De conformidad a lo dispuesto en el Artículo 550 del C.G.P. inicia la audiencia de negociación de deudas en el proceso solicitado por la señora **Sidrid Maria Villarreal Garrido**, admitido el veintidós (22) de octubre del año dos mil veinticinco (2025), en la cual se llevaron a cabo las siguientes actividades:

VERIFICACION DEL QUORUM Y

RECONOCIMIENTO DE PERSONERÍA JURIDICA

De conformidad a la información suministrada por el deudor en su solicitud, se procede a verificar el quorum, la participación de los acreedores y el reconocimiento de la personería al deudor, a los acreedores y a los apoderados que se presentan al proceso de negociación de pasivos, en los siguientes términos:

ACREEDORES	ACREEDOR / APODERADO / REPRESENTANTE LEGAL	CAPITAL (ACTUALIZADO) EL QUE DICE EL DEUDOR	VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM INICIAL
PRIMERA CLASE			
PRIMERA CLASE - FISCO			
ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial **040-236904 2024 - 2025	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel 301 385 0219	$ 2.771.333	0,97%
ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial ** 040-236910 2024 - 2025	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel 301 385 0219	$ 60.000	0,02%
TOTAL ACREENCIAS PRIMERA CLASE - FISCO		**$ 2.831.333**	**0,99%**
QUINTA CLASE			

AUTO No 2 PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE Deudor SIDRID MARIA VILLARREAL GARRIDO CC. 57.407.026 Radicado: 0624-2025

IT INSOLVENCIA Notaria
Para: **y 25 más** Jue 20/11/2025 1:33 PM

Auto No. 2 Sidrid Maria Villar... 117 KB

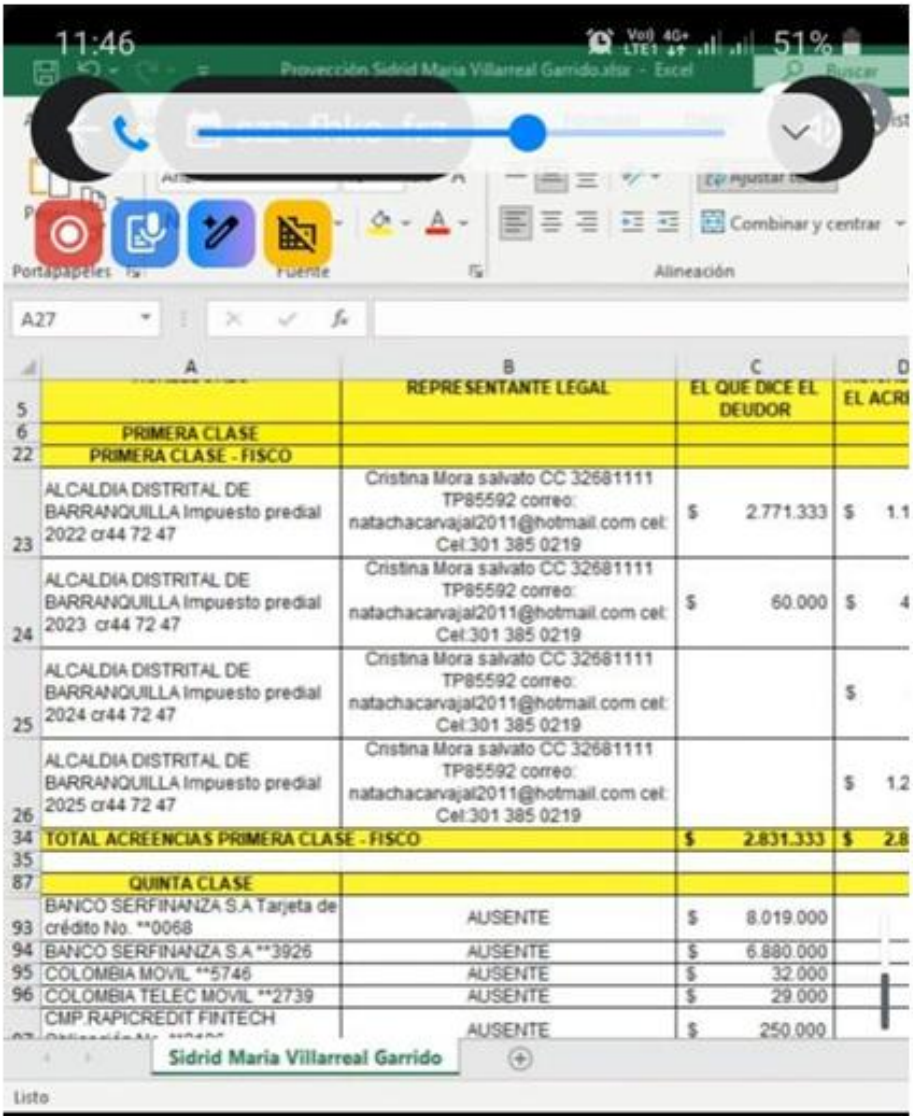
Buenas tardes, cordial saludo.

AUTO No.2 PROCESO DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE Deudor **SIDRID MARIA VILLARREAL GARRIDO** CC. 57.407.026 **Radicado: 0624-2025**

FECHA Y HORA de audiencia: La audiencia de negociación de deudas se llevará a cabo el día veintiuno (21) de noviembre de 2025 a las 11:30 a.m. a fin de continuar con la audiencia, el cual se llevará a cabo de manera virtual en el siguiente enlace: https://meet.google.com/szz-fhke-frz

--
Cordialmente,

Activar Windows

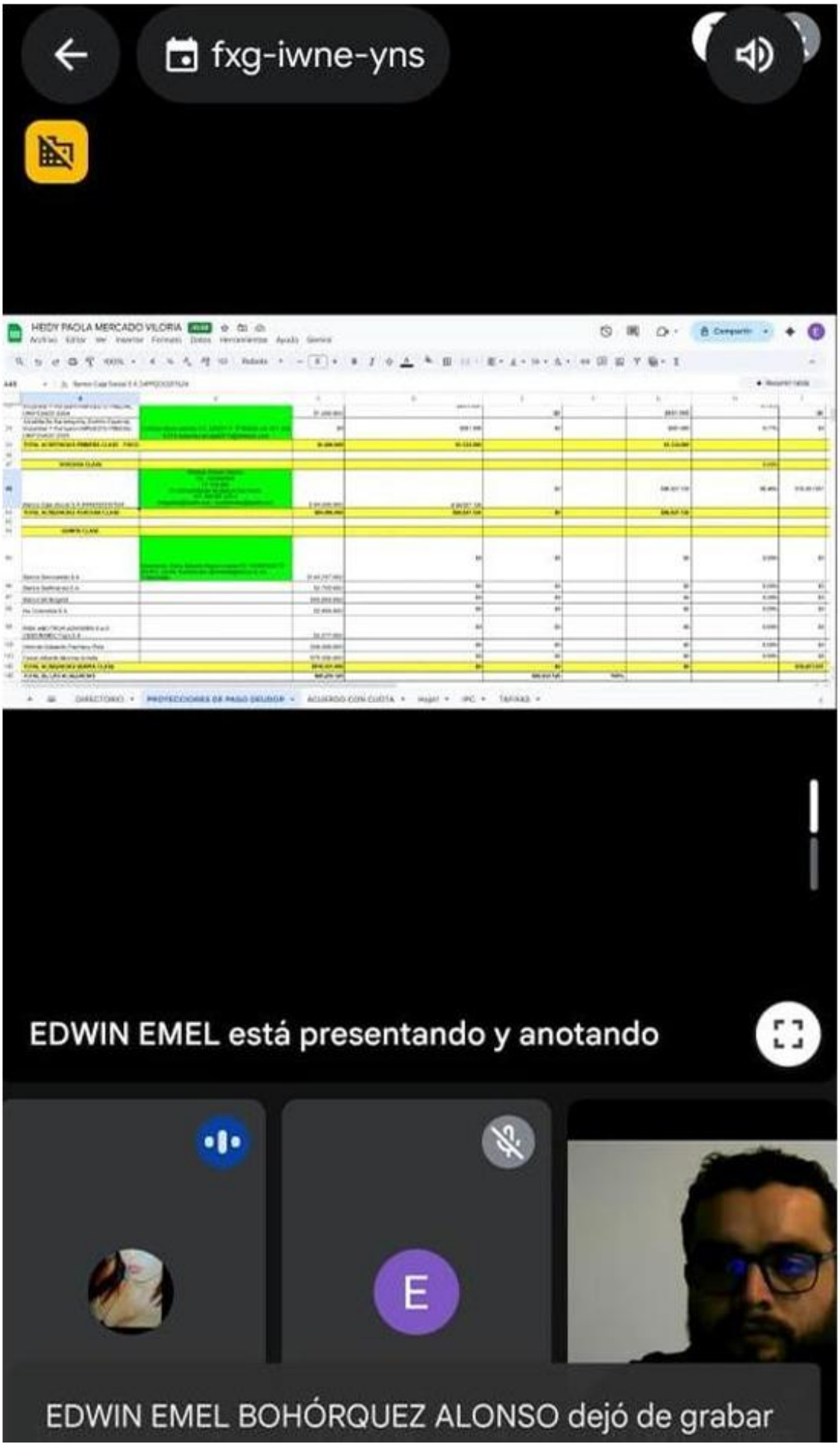


	A	B	C	D
5		REPRESENTANTE LEGAL	EL QUE DICE EL DEUDOR	EL ACR
6	PRIMERA CLASE			
22	PRIMERA CLASE - FISCO			
23	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial 2022 cr44 72 47	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel:301 385 0219	$ 2.771.333	$ 1.1
24	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial 2023 cr44 72 47	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel:301 385 0219	$ 60.000	$ 4
25	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial 2024 cr44 72 47	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel:301 385 0219		$
26	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA Impuesto predial 2025 cr44 72 47	Cristina Mora salvato CC 32681111 TP85592 correo: natachacarvajal2011@hotmail.com cel: Cel:301 385 0219		$ 1.2
34	TOTAL ACREENCIAS PRIMERA CLASE - FISCO		$ 2.831.333	$ 2.8
35				
87	QUINTA CLASE			
93	BANCO SERFINANZA S.A Tarjeta de crédito No. **0068	AUSENTE	$ 8.019.000	
94	BANCO SERFINANZA S.A **3926	AUSENTE	$ 6.880.000	
95	COLOMBIA MOVIL **5746	AUSENTE	$ 32.000	
96	COLOMBIA TELEC MOVIL **2739	AUSENTE	$ 29.000	
	CMP.RAPICREDIT FINTECH	AUSENTE	$ 250.000	

Sidrid Maria Villarreal Garrido

Listo




fxg-iwne-yns
EDWIN EMEL está presentando y anotando
E
EDWIN EMEL BOHÓRQUEZ ALONSO dejó de grabar